



De deputatie
van de provincie Limburg

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van Wil-ki bvba, Holakenstraat 30 te 3545 Halen, voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning, voor het project "2018_Wil-ki BVBA_aangepast" te Halen, ter plaatse Holakenstraat 30;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van Wil-ki bvba, Holakenstraat 30 te 3545 Halen, voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project "2018_Wil-ki BVBA_aangepast" voor het uitbreiden van een bestaand en vergund slachtkuikenbedrijf (met inrichtingsnummer 20181008-0082) door:

- 1) Uitbreiding met 10 500 slachtkuikens in de 4 bestaande stallen. De beperkte uitbreiding kan gebeuren in de bestaande bedrijfsgebouwen door de kippen een eerste keer uit te laden op 5 weken. De overige kippen worden afgevoerd op een leeftijd van 42 dagen met een eindgewicht van max. 2,8 kg.
- 2) Wijziging door de ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) te verhogen tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een verticale uitstoot ontstaat.

waarvoor volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten van toepassing zijn:

- (rubriek 9.3.1.c.2°) : inrichting waarin leghennen en mestkippen, respectievelijk pluimvee of gevogelte, gefokt of gehouden worden, duiventillen met geringde duiven voor wedstrijddoeleinden uitgezonderd, met inbegrip van de inrichtingen voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de inrichtingen voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, met groenafval, afkomstig van de eigen inrichting en van de gronden die bij inrichting horen, in een agrarisch gebied, met plaatsen voor

vergund: 4 stallen met plaatsen voor 63 000 slachtkuikens

verandering: uitbreiding met 10 500 slachtkuikens binnen de bestaande stallen

totaal na verandering: 4 stallen met plaatsen voor 73 500 slachtkuikens (stallen zijn voorzien van het AEA systeem P6.2)

(klasse 1)

- (rubriek 9.3.1.d.°) : inrichting waarin leghennen en mestkippen, respectievelijk pluimvee of gevogelte, gefokt of gehouden worden, duiventillen met geringde duiven voor wedstrijddoeleinden uitgezonderd, met inbegrip van de inrichtingen voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de inrichtingen voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, met groenafval, afkomstig van de eigen inrichting en van de gronden die bij inrichting horen. Intensieve pluimveehouderij met plaatsen voor

vergund: 4 stallen met plaatsen voor 63 000 slachtkuikens

verandering: uitbreiding met 10 500 slachtkuikens binnen de bestaande stallen

totaal na verandering: 4 stallen met plaatsen voor 73 500 slachtkuikens (stallen zijn voorzien van het AEA systeem P-6.2)

(klasse 1)

- (rubriek 53.8.2°) : andere boringen van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning dan de boringen, vermeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan het totaal opgepompte debiet groter is dan 5 000 m³ per jaar en kleiner is dan of gelijk is aan 30 000 m³ per jaar vergund: een grondwaterwinning bestaande uit een 27 meter diepe put waaruit max. 30 m³/dag – 5 300 m³/jaar grondwater wordt onttrokken voor de drinkwatervoorziening van de dieren en het huishouden en voor beperkt gebruik als reinigingswater voor de stallen verandering: uitbreiding met 874 m³/jaar

totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit een 27 meter diepe put waaruit max. 30 m³/dag – 6 174 m³/jaar grondwater wordt onttrokken voor de drinkwatervoorziening van de dieren en het huishouden en voor gebruik als reinigingswater voor de stallen

(klasse 2); gelegen te Halen, ter plaatse Holakenstraat 30, kadastraal gekend: Afdeling 1, Sectie C,

perceelnrs. 0019/00X000 en 0019/00R002;

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de hierboven vermelde ingedeelde inrichtingen of activiteiten reeds werden genomen:

milieuvergunningen en meldingen:

- Besluit d.d. 2008-09-17 van de deputatie waarbij een milieuvergunning werd verleend voor het vroegtijdig hernieuwen van de milieuvergunning en het uitbreiden van een vergund pluimveebedrijf tot 63 000 slachtkuikens verdeeld over 4 stallen, voor een vergunningstermijn tot 2028-09-17 (op nam van Jaak Beelen);
- Besluit d.d. 2012-08-30 van de deputatie waarbij akte werd genomen van de melding van overname door WIL-KI bvba van de milieuvergunning verleend op naam van Beelen Jaak voor het exploiteren van en pluimveebedrijf;
- Besluit d.d. 2016-03-31 van de deputatie waarbij de gevraagde milieuvergunning werd geweigerd voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een pluimveehouderij;

- Besluit d.d. 2016-09-30 van de Vlaamse Minister van Leefmilieu waarbij het beroep tegen het besluit van de deputatie d.d. 2016-03-31 ongegrond werd verklaard en de beslissing van de deputatie werd bevestigd;
- Besluit d.d. 2017-11-16 van de deputatie waarbij de gevraagde vergunning gedeeltelijk werd verleend voor een vergunningstermijn tot 17-09-2028 en waarbij de gevraagde uitbreiding met 11.677 slachtkuikens werden geweigerd;
- MB d.d. 2018-05-15 waarbij bovenvermelde beslissing d.d. 2017-11-16 van de deputatie werd bevestigd;

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 07 november 2018, laatst vervolledigd op 11 december 2018, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 20 december 2018, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Overwegende dat de omgevingsvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van het Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 (B.S. 29 april 2013), inzake de nadere regels van de projectMER-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het volledig- en ontvankelijkheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat over het project geen milieueffectrapport moet worden opgesteld;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 20 december 2018 aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde: het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 20 december 2018 van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 20 december 2018 van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 37 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 20 december 2018 door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- Het openbaar onderzoek heeft plaats gevonden van 30 december 2018 tot 30 januari 2019;
- Volgende standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek ingediend: één bezwaarschrift in verband met:
 - o Gezien de aanwezigheid van meerdere bedrijven is het klusteren absoluut onduidelijk weergegeven: kippenstallen Saels (50.000 stuks) en verwarming op steenkool, alsook de naast gelegen kalverstallen waarvan onduidelijk is voor welke hoeveelheid geur en fijn stof word meegerekend.
 - o De toename met 10.000 kippen is onverantwoord in het belang van de gezondheid van de omwonenden.
 - o Er twijfel bestaat of er wel voldoende ruimte aanwezig is om de dieren correct te huisvesten. Het uitladen zal in de praktijk moeilijk te controleren zijn. Het uitladen van 10.000 kippen lijkt onrealistisch weinig. => dit aantal wordt geminimaliseerd om de noodzaak van een MER plan te ontwijken.

Kenmerk
124.09.00/2018N045276
Dossier
OMV_2018151039
Bijlagen

3/20

- Gezien de slechte toestand van het milieu en klimaat, lijkt een verdere uitbreiding van de veestapel onaanvaardbaar.
- Het verlenen van vergunningen voor megastallen is onze grondgebonden landbouw vernietigen: geen vergunningen meer verlenen aan niet grondgebonden intensieve veehouderij.
- Een verwijzing naar het Europees Hof van Justitie in Luxemburg in verband met het feit of de natuur wel voldoende beschermd is tegen de uitstoot van stikstof en dan vanuit de landbouw, waarbij stikstof in de vorm van ammoniak en ammonium opstijgt uit mest, en bodemverzuring veroorzaakt als het neerdaalt in natuurgebieden.

Adviezen

Gelet op het ongunstig advies d.d. 18 februari 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Halen, omwille van volgende overwegingen:

- De bij het dossier gevoegde geurstudie, waaruit blijkt dat de geurhinder zal toenemen met extra woningen en dat voor de woningen die momenteel al hinder ondervinden de geurconcentratie nog zal stijgen, ondanks de door de aanvrager voorgestelde bijkomende maatregelen om de geurhinder te beperken;
- De oppervlakte der stallen en het aantal te huisvesten dieren, er redelijke twijfel bestaat of er ondanks de intentie om een aantal slachtkuikens eerder uit te laden, er wel voldoende ruimte aanwezig is om de dieren op een correcte wijze te huisvesten, het uitladen (aantallen, tijdstip) zal in de praktijk moeilijk zijn te controleren (door wie?);

Gelet op het ongunstig advies d.d. 21 februari 2019 van de Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – projecten (GOP), Directie Omgevingsprojecten, omwille van volgende overwegingen:

1. Bestemming:

De iioa is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied;

De iioa is gelegen op een afstand van:

- 40 m van een woongebied met landelijk karakter;
- > 1.000 meter van een stilte behoevende inrichting (verplegingsinrichting, bejaardentehuis, wetenschappelijke en onderwijsinrichtingen, cultureel centrum, openbare bibliotheek en musea);
- ca. 900 meter van een erkende gezinsopvang voor baby's en peuters 'Elsje Pieters';
- > 1.000 meter van een waterwinningsgebied;
- > 1.000 meter van een Vogelrichtlijngebied en een Habitatrichtlijngebied;
- > 1.000 meter van een VEN-gebied;
- niet gelegen in een actie- of waakgebied zoals bedoeld in het stroomgebiedsbeheersplan voor de Schelde en Maas;
- > 1.000 meter van een onroerend erfgoed;
- uit raadpleging van de intergemeentelijke cel voor het leefmilieu (<http://www.irceline.be>) en data van de Vlaamse Milieumaatschappij (<http://www.vmm.be>) blijkt dat Holakenstraat 30, 3545 Halen gekenmerkt wordt door de volgende luchtkwaliteit: jaargemiddelde NOx: 11-15 µg/m³ (2017), jaargemiddelde PM_{2,5}: 11-12 µg/m³ (2017) en jaargemiddelde PM₁₀: 16-20 µg/m³ (2017). De overeenkomstige grenswaarden¹ (kalenderjaar) uit bijlage 2.5.3 van titel II van het VLAREM worden niet overschreden. De WGO-advieswaarden² worden momenteel gedeeltelijk overschreden;
- niet gelegen in een speciale beschermingszone vastgesteld in toepassing van de wetgeving ter bestrijding van luchtverontreiniging (fijn stof hotspotzone).

2. Omgeving:

De omgeving van de iioa wordt gekenmerkt door agrarisch gebied en landbouwbedrijven; binnen een straal van 100 meter, vertrekkend vanaf de perceelsgrenzen van het veebedrijf bevinden er zich een tiental woningen; de dichtste woningen bevinden zich op ca. 40 meter;

3. Verslag van het onderzoek:

3.1. Activiteiten en proces :

De kuikens worden op het bedrijf gebracht als ééndagskuikens. Per ronde worden 73.500 dieren opgezet in de verschillende stallen. De slachtkuikens worden een eerste keer uitgeladen op een leeftijd van vijf weken. De overige kippen worden afgevoerd op een leeftijd van 42 dagen met een eindgewicht van max. 2,8 kg. De uitval bedraagt gemiddeld 3 à 4%.

Tussen iedere ronde wordt de stal zorgvuldig gereinigd. Vooreerst wordt de aanwezige mest uit de stal verwijderd. Vervolgens wordt de stal mechanisch geborsteld. Daarna wordt de stal verder met water gereinigd en grondig ontsmet. Het reinigingswater wordt opgevangen. Gedurende deze periode is de stal gedurende één tot twee weken leeg. Op deze wijze worden ongeveer 6 à 7 ronden per jaar afgemest.

3.2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving:

3.2.1. Milieueffectrapportage:

Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage van toepassing (rubriek 1e en 10j). De aanvraag omvat een screening (bijlage III).

3.2.2. Veiligheidsrapportage:

Niet van toepassing.

3.2.3. GPBV-installatie :

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1. van titel III van het Vlareem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de best beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden;

Rubriek 9.3.1.d omvat de hoofdactiviteit. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: intensieve veeteelt (2017). Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREFs.

Hieruit blijkt dat voldaan kan worden aan de BREF.

3.2.4. BKG-inrichting:

Niet van toepassing.

3.2.5. Energie-intensieve inrichting:

Niet van toepassing.

3.2.6. REACH(verordening (EG) nr. 1907/2006)

Niet van toepassing.

3.3. Inhoudelijke beoordeling:

Inplantingsregels:

In artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM zijn verbods- en afstandsregels bepaald voor de inrichting. De inrichting is gelegen in een agrarisch gebied en voldoet bijgevolg aan de verbodsregels.

Met 170 waarderingspunten en 73.500 stuks pluimvee moet de inrichting gelegen zijn op een afstand van 250 m van woongebieden ander dan woongebieden met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuurreservaten, Gelet op de ligging van de inrichting blijkt dat er voldaan wordt aan de afstandsregels.

3.3.1. Afvalstoffen & materialen:

Volgende grondstoffen worden door de inrichting aangewend: dieren, voeders, water, elektriciteit, brandstoffen en hulpstoffen (bv ontsmettingsmiddelen).

Volgende afvalstoffen kunnen er zijn op de inrichting:

- verpakkingsmaterialen van reinigingsmiddelen, deze worden terug meegegeven met de leverancier van de producten.
- Kadavers: Er wordt gerekend met een gemiddeld sterfte van de kuikens van 3 à 4%. De kadavers worden gekoeld opgeslagen en op regelmatige basis door de firma Rendac opgehaald.

3.3.2. Lucht:

Via het compartiment lucht kunnen stoffen verspreid worden en schade/hinder (geur, verzuring, vermesting, impact op troposferisch/stratosferisch ozon, ...) veroorzaken. Deze componenten zijn afkomstig van kippen, het vullen van voedersilo's en diffuse emissies.

Impact op luchtkwaliteit

In het kader van een gecoördineerde aanpak van de fijn stof problematiek werd door de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten een lijst opgesteld van sectoren waarbij fijn stof een probleem zou kunnen vormen.

Onder andere de sector 'veeteelt' is op deze lijst te vinden.

In de MER-screening wordt gerekend met de volgende emissiefactoren: 0,022 kg/dier/jaar voor PM₁₀ en 0.0016 5.5kg/dier/jaar voor PM_{2,5} voor het stalsysteem P-6.2; dit komt overeen met de waarden volgens het richtlijnenboek landbouwdieren (versie 02/06/2017);

De Volgende stofuitstoot wordt verwacht ten gevolge van de exploitatie:

	Huidige situatie			Gewenste situatie		
	Aantal dieren	PM10 kg/j	PM2,5 kg/j	Aantal dieren	PM10 kg/j	PM2,5 kg/j
Stal 1	12.600	277,2	20,2	14.850	326,7	23,8
Stal 2	14.100	310,2	22,6	16.550	364,1	26,5
Stal 3	16.000	352	25,6	18.600	409,2	29,8
Stal 4	20.300	446,6	32,5	23.500	517	37,6
Totaal		1.386	100,8		1.617	117,6

Om een indicatief beeld te bekomen op de verspreiding van deze emissies, werd een IMPACT-modellering uitgevoerd van de stofemissie veroorzaakt door het bedrijf.

Voor PM10 liggen er in de vergunde situatie 18 woningen binnen de vooropgestelde grenscontouren. In de nieuwe situatie zijn er 17 woningen gelegen binnen de grenscontour $1\% < X < 3\%$, wat overeenkomt met een gering negatief effect en 3 woningen die een matig negatief effect ervaren.

Voor PM2,5 liggen er geen woningen binnen de vooropgestelde grenscontourwaarden. In de MER-screening wordt gesteld dat milderende maatregelen niet noodzakelijk zijn.

Er is geen cumulatieve toetsing uitgevoerd van de stofconcentratie. Rekening houdend met de achtergrondwaarden zoals weergegeven hoofdstuk 2.1 (bestemming), verwachten we geen overschrijdingen van de VLAREM-grenswaarden ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ voor PM10 en $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ voor PM2,5).

Stofemissies bij het vullen van voedersilo's worden vermeden door gebruik te maken van stofzakken.

Diffuse emissies tijdens transportactiviteiten worden beperkt door een grote reinheid van het bedrijf na te streven en het aantal nodige transporten te beperken tot het minimum.

Geurhinder

Er werd een geurmodellering uitgevoerd in de mer-screening aan de hand van IMPACT; de gebruikte emissiefactoren zijn afkomstig uit het MER-richtlijnenboek voor landbouwdieren en de geactualiseerde lijst met emissiefactoren voor ammoniak, geur en fijn stof (versie juni 2017); voor de slachtkuikens wordt gewerkt met een geuremissie van 0,24 OUE/dier; de volgende geuremissie wordt verwacht ten gevolge van de exploitatie:

	Huidige situatie		Gewenste situatie	
	Aantal dieren	OUE/S	Aantal dieren	OUE/S
Stal 1	12.600	3.024	14.850	3.564
Stal 2	14.100	3.384	16.550	3.972
Stal 3	16.000	3.840	18.600	4.464
Stal 4	20.300	4.872	23.500	5.640
Totaal		15.120		17.640

Van de 5 landbouwbedrijven in een straal van 750 m worden er 2 kwantitatief meegeteld voor de clusterberekeningen:

- 75.000 slachtkippen: 18.000 OUE/s

- 4.500 slachtkippen: 1.080 OUE/s

De overige 3 bedrijven betreffen rundveebedrijven en dienen bijgevolg niet meegenomen te worden in de clusterberekening.

Uit de geurmodellering blijkt dat voor de individuele berekening er in de nieuwe situatie 2 woningen een aanzienlijk negatief effect ervaren waarvan één gelegen is in agrarisch gebied (het betreft de woning van de exploitant) en één in woongebied met landelijk karakter.

Daarnaast zijn er drie woningen die een negatief effect ervaren (1 in agrarisch gebied en 2 in woongebied met landelijk karakter). Tot slot zijn er 8 woningen in agrarisch gebied die een beperkt negatief effect ervaren; Voor de cumulatieve geurberekening blijft het aantal woningen met een aanzienlijk negatief effect in de door de uitbreiding gelijk (4 woningen). Het betreft de woning van de exploitant en 3 woningen gelegen in woongebied met landelijk karakter. Er zijn tevens 11 woningen gelegen in agrarisch gebied (stijging met 1 woning) en 8 woningen in woongebied met landelijk karakter (blijft gelijk) die een negatief effect ervaren.

Daarnaast zijn er 12 woningen gelegen in agrarisch gebied die een beperkt negatief effect ervaren, dit is een daling met 1 woning ten opzichte van de huidige situatie.

Kenmerk

124.09.00/2018N045276

Dossier

OMV_2018151039

Bijlagen

Uit de beoordeling ter hoogte van de individuele woningen blijkt dat de geurimpact veroorzaakt door Wil-ki ter hoogte van indicatorwoningen onder de drempels voor agrarisch gebied (10 OUE/m³) en woongebied met landelijk karakter (5 OUE/m³) blijven, al dan niet mits het in rekening brengen van een marge van 0,5 OUE/m³. Cumulatief met de andere aanwezige bedrijven wordt ter hoogte van 3 indicatorwoningen in woongebied landelijk karakter de drempel van 5 OUE/m³ overschreden, maar vindt er nagenoeg geen stijging plaats door de uitbreiding.

De volgende milderende maatregelen zijn aanwezig op het bedrijf:

- Er is een beperkt groenscherm aanwezig, vermits het echter geen windsingel betreft zoals vastgelegd in de definities, kan er geen rekening mee gehouden worden met een geurreductie.
- De mest wordt direct afgevoerd, zodat hiervan geen geuremissies verwacht worden.
- De stallen zijn ammoniakemissiearm uitgevoerd.
- De trekschouwen (3 per stal) worden opgehoogd tot 0,5 meter boven de nok, zodat een verticale uitstoot ontstaat. Dit heeft vooral een invloed op de dichtste woningen.

We merken op dat onze afdeling recent (november 2018) het eindrapport 'evaluatie van de emissiefactoren voor ammoniak, geur en fijn stof zoals opgenomen in het MER Richtlijnenboek Landbouwdieren -2018' heeft ontvangen. Dit rapport gaat na of de huidige gehanteerde emissiefactoren dienen te worden aangepast op basis van nieuwe wetenschappelijke inzichten;

Naar aanleiding van dit rapport werd gevraagd de geuremissie ter hoogte van de indicatorwoningen te herberekenen met behulp van de emissie factor 0,33 OUE/dier in plaats van 0,24 OUE/dier. Uit deze berekening blijkt dat geurconcentratie ter hoogte van de woningen in agrarisch gebied kleiner blijft dan de toetsingswaarde van 10 OUE/m³. Voor 2 woningen in woongebied met landelijk karakter wordt de 5 OUE/m³ echter overschreden. Cumulatief wordt er zonder het bedrijf een stijging waargenomen. Met het bedrijf zou er voor sommige woningen een daling in geurconcentratie optreden. Dit is niet logisch gezien de individuele concentraties eveneens stijgen. We kunnen bijgevolg geen beoordeling doen op basis van de clustercijfers.

Rekening houdend met de huidige reeds negatieve situatie, de te hoge concentraties ter hoogte van 2 woningen in woongebied met landelijk karakter met de nieuwe cijfers en de onduidelijkheid met betrekking tot de toekomstige geurconcentraties in de cluster, kunnen we NIET besluiten dat eventuele geurhinder binnen de grenzen van het aanvaardbare blijft.

Ammoniak

Een overzicht van de verwachte ammoniakemissie wordt weergegeven in onderstaande tabel. De gebruikte emissiefactor betreft 0,037 kg/l/dier, zoals bepaald in het richtlijnenboek voor landbouwdieren (versie juni 2017).

	Huidige situatie		Gewenste situatie	
	Aantal dieren	NH ₃ -emisie (kg/l)	Aantal dieren	NH ₃ -emisie (kg/l)
Stal 1	12.600	466,2	14.850	549,5
Stal 2	14.100	521,7	16.550	612,4
Stal 3	16.000	592	18.600	840
Stal 4	20.300	751,1	23.500	869,5
Totaal		2.331		2.719,5

Er zijn modellen opgesteld om de verzurende en vermestende depositie door het bedrijf te simuleren. De gemodelleerde deposities zullen gebruikt worden om de verzurende en vermestende effecten op de omliggende biodiversiteit in te schatten. De impact op de nabijgelegen beschermingszones wordt besproken onder het aspect natuurtoets.

Op basis van het onderzoek van dit aspect blijkt dat door naleven van de voorwaarden de hinder naar de lucht en de verontreiniging van de lucht NIET tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

3.3.3. Bodem:

Op het bedrijf zijn er geen emissies te verwachten naar de bodem, alle stallen en gebouwen zijn gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloeren zijn in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen en zijn vervaardigd uit vloeistofdichte materialen.

Er wordt geen mest opgeslagen, deze wordt afgevoerd na elke ronde.

Op basis van het onderzoek van dit aspect blijkt dat door naleven van de voorwaarden het risico op bodemverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

3.3.4. Geluid en trillingen:

Geluidshinder kan veroorzaakt worden door de volgende activiteiten:

- de dieren
- vullen van de voedersilo's
- ventilatie van de stal
- vervoer (van dieren, landbouwproducten, mest,...)

Kenmerk

124.09.00/2018N045276

Dossier

OMV_2018151039

Bijlagen

De richtwaarden in agrarisch gebied volgens VlareM zijn weergegeven in de volgende tabel (uitgedrukt in dB(A)):

Dag (07u00 – 19u00)	45
Avond (19u00 – 22u00)	40
Nacht (22u00 – 07u00)	35

Aangezien het een nieuwe inrichting betreft wordt de toetsingswaarde bepaald door de richtwaarde te verminderen met 5 dB(A) overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk 4.5 van titel II van het VLAREM. Het vullen van de voedersilo's kan beschouwd worden als een incidentele bron. De toetsingswaarde overdag betreft 55 dB(A) (= RW -5 dB(A) + 15 dB(A)) volgens bijlage 4.5.5 van titel II van het VLAREM.

In de aanvraag wordt aangegeven dat de silo's aan de voorzijde van de stallen voorzien zijn zodat eventuele geluidshinder bij het vullen van de silo's tot een minimum beperkt wordt. We merken hierbij op dat deze zijde juist het dichtst bij het woongebied met landelijk karakter gelegen is.

Vermits deze activiteit enkel overdag plaats vindt, wordt verwacht dat de hinder tot een minimum beperkt blijft. Afvoer van mest gebeurt na iedere ronde, dus maximaal 7 keer per jaar. Stationair draaien van vrachtwagens wordt voorkomen door het stilleggen van de motoren tijdens het laden en lossen van de kippen. Deze activiteit gebeurt overdag.

Op basis van gelijkaardige dossiers verwachten we het meeste geluid van de ventilatoren. Volgens de aanvraag bevinden de ventilatoren zich in de achtergevel. De afstand tot de dichtstbijzijnde woningen in deze richting bedraagt ca. 380 meter (info geopunt);

Er zijn geen stofbakken voorzien, zodat het geluid horizontaal zal verplaatsen. Tussen de stallen en bewoning bevinden zich akkers. Afhankelijk van de hoogte van de geteelde gewassen, zullen deze tijdens de zomermaanden, wanneer de ventilatoren op volle kracht draaien, een (al dan niet beperkt) dempend effect hebben op het geluid.

Uit de mer-screening leiden we af dat in de toekomstige situatie er voor elke stal ook een verticale uitstoot zal plaats vinden. Hoeveel ventilatoren erbij komen is niet gespecificeerd.

Het laden en lossen van dieren komt periodiek voor (de dieren verblijven 6 weken op het bedrijf en de stallen worden op één dag leeg geladen en op één dag vol gezet).

In het dossier wordt aangegeven dat het laden van de dieren in het donker wordt uitgevoerd om de dieren rustig te houden.

Aangezien er in het verleden geen geluidsklachten geregistreerd zijn door de omwonenden wordt het risico op schade door geluid als aanvaardbaar ingeschat mits het naleven van de voorwaarden.

Hinder door trillingen wordt niet verwacht ten gevolge van de exploitatie.

3.3.5. Watertoets:

Lozing van afvalwater kan schade veroorzaken in de ontvangende waterloop door een aantasting van de waterkwaliteit. Het direct lozen van hemelwater kan voor een overbelasting zorgen van het afvoersysteem en een te grote verdunning op de ontvangende RWZI.

De winning van grondwater kan aanleiding geven tot een overexploitatie van de aangeboorde grondwaterlaag. Deze overexploitatie kan leiden tot dalende grondwaterstanden welke verder aanleiding kan geven tot verdroging, verstoring andere winningen, hermobilisatie van verontreinigingsbronnen en ongewenste zettingen. De voorziene boorput is een belangrijke route voor de mogelijke verspreiding van polluenten.

a) Verbruik grondwater

Er wordt voorzien de volgende hoeveelheden aan grondwater te verbruiken:

- Drinkwater dieren: 5.292 m3/jaar
- Reinigen van de stallen: 882 m3/jaar

Er wordt een uitbreiding van de grondwaterwinning aangevraagd tot max. 30 m3/dag en 6.174 m3/jaar voor de drinkwatervoorziening van de dieren en het huishouden en voor gebruik als reinigingswater voor de stallen. Dit komt overeen met de benodigde hoeveelheid.

In de aanvraag is een boorstaat toegevoegd, hieruit blijkt dat er een bentonitkleistop voorzien is. Volgens de aanvraag is er eveneens een peilbuis en aftapkraante aanwezig. Hiermee kan voldaan worden aan de vereisten volgens VlareM. Met betrekking tot de grondwatertoestand verwijzen we naar het advies van de Vlaamse milieumaatschappij – grondwater.

b) Lozing

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd, het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de kelder van stal 4 (216 m3).

c) Hemelwater

geen wijzigingen;

3.3.6. Natuurtoets:

Het Agentschap voor Natuur en Bos ontwikkelde een online instrument 'Voortoets' met daarin een depositiescan. Deze depositiescan maakt het mogelijk om de indirecte effecten van verzuring en vermesting via de lucht op de

habitats na te gaan. De depositiescan berekent het worst case impact binnen een nulcontourlijn, die vastgesteld is op de kritische depositiewaarde van de meest gevoelige habitat.

De berekening met het online-instrument toont aan dat er geen risico is op een betekenisvolle aantasting van de actuele en de mogelijk toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied.

De voortoets geeft aan dat er geen risico is op een betekenisvolle aantasting van actuele of toekomstige habitat, bijgevolg dient er geen bijkomende berekening te gebeuren a.d.h.v. de impactscore.

Met betrekking tot de grondwaterwinning wordt in de mer-screening aangegeven dat er geen effecten naar verdroging te verwachten zijn.

Rekening houdende met de afstanden tussen de exploitatie en de EG-beschermingszones en de uitgevoerde beoordeling zijn we van oordeel dat er geen betekenisvolle aantasting is van de natuurlijke kenmerken van het Habitat- of Vogelrichtlijngebied en er geen onvermijdbare en onherstelbare schade wordt veroorzaakt aan de natuur in het VEN-gebied door de beoogde exploitatie.

3.3.7 Mobiliteit:

Het aantal transportbewegingen wordt geschat op 225 per jaar.

De exploitatie is gunstig gelegen in agrarisch gebied. Via de Ertsenrijkstraat is er aansluiting naar de N2 (Herk-deStad – Diest) van waaruit aansluiting naar de autosnelweg (E314) mogelijk is.

Rekening houdend met bovenstaande, schatten we de impact op mobiliteit als aanvaardbaar in.

4. ADVIES:

de hinder en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden niet tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt; de vergunning voor de aanvraag kan niet verleend worden;

5. Voorstel:

er wordt voorgesteld de gevraagde vergunning voor de exploitatie van een inrichting met inrichtingsnummer 20181008-0082 gelegen te Holakenstraat 30, 3545 Halen te weigeren.

Gelet op het ongunstig advies d.d. 18 februari 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij – advies Grondwater, omwille van volgende overwegingen:

Onder verwijzing naar artikel 1.3.1.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.

De aanvraag betreft een verandering van een vergunde inrichting.

De grondwaterwinning bestaande uit een put op een diepte van 27m is vergund voor een debiet van 30 m3/d en 5300 m3/j. In huidige aanvraag wordt voor deze grondwaterwinning een debiet aangevraagd van 30 m3/d en 6174 m3/j.

De grondwaterwinning op een diepte van 27m onttrekt grondwater uit het Zand van Berg HCOV 0430, grondwaterlichaam BLKS_0400_GWL_2s met een slechte kwantitatieve toestand. Dit is gespannen grondwater dat voorbehouden dient te worden voor hoogwaardige toepassingen.

De grondwaterwinning wordt ingezet als drinkwater en reinigingswater voor 73 500 slachtkuiken.

Onderstaande tabel geeft de waterbehoefte weer op deze inrichting

maximale waterbehoefte op een landbouwbedrijf

	aantal	drinken/dier	totaal drinkwater	reiniging stallen/dier	totaal reinigingswater
melkkoe		22	0	0,3	0
mestkuikens	73500	0,072	5292	0,012	882
kalkoenen		0,12	0	0,012	0
schapen en geiten		0,27	0	0,03	0
personen		30	0		TOTAAL:
totale maximale waterbehoefte		hoogwaardig	5292	laagwaardig	882 6174

Aangezien de waterbehoefte voor de hoogwaardige toepassingen op deze inrichting 5292 m3/j bedraagt en exploitant momenteel een vergunning heeft voor een debiet van 5300 m3/j wordt er een ongunstig advies gegeven voor de aangevraagde uitbreiding van de grondwaterwinning. De reiniging van de stallen (laagwaardige toepassingen) dient uitgevoerd te worden met alternatieven zoals bijvoorbeeld opvangen hemelwater. De aangevraagde verandering wordt bijgevolg ongunstig geadviseerd.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Afdeling Water en Domeinen in het kader van de watertoets;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 januari 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij -advies Watertoets, omwille van volgende overwegingen:

Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd onderzocht of er een schadelijk effect op de waterhuishouding uitgaat van de geplande ingreep. Dit advies wordt verleend in uitvoering van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2006. De locatie te Halen, Afd. 1, Sectie C, nr(s) 19R2,19X is gelegen langs en stroomt af naar de Gete, een onbevaarbare waterloop van eerste categorie die beheerd wordt door de VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer. Het gebied is volgens de watertoetskaarten deels mogelijk en deels effectief overstromingsgevoelig gebied.

De aanvraag omvat de uitbreiding van een bestaande en vergunde slachtkuikenhouderij. De uitbreiding van 63.000 slachtkuikens naar 74.677 stuks wordt gerealiseerd binnen de bestaande bedrijfsgebouwen. De uitbreiding omvat verder 1 brandstofverdeelinstallatie met een opslag van 2,1 ton mazout, de opslag van 6 ton petroleum in drie dubbelwandige bovengrondse houders, een noodstroomgenerator van 130 KW en de opslag van 183,6 m³ krachtvoerders. De VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer verleende reeds eerder een gunstig advies voor een gelijkaardige aanvraag (dossier met ons kenmerk WT 2016 OH 0031).

Gelet op de beperkte bijkomende verharde oppervlakte is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (GSV) hier niet van toepassing. Met betrekking tot de aspecten grondwaterstroming en - kwaliteit worden geen significant negatieve effecten verwacht. Er is een bestaande, en ongewijzigde grondwaterwinning aanwezig voor 5.300 m³/jaar. Er is een bestaande, en ongewijzigde opslag van 216 m³ reinigingswater voor de stallen.

Aangezien de Gete een geklasseerde onbevaarbare waterloop is, dient langs deze waterloop te allen tijde een strook van 5 m breed toegankelijk te zijn voor het onderhoud (ruimingswerken, herstel van oevers), overeenkomstig het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen. Er mogen bijgevolg geen nieuwe bovengrondse constructies worden opgericht binnen vijf meter landinwaarts vanaf de bovenste rand van het talud van de Gete. Eventuele afsluitingen, bomen of struikgewas langs de waterloop moeten op minstens 0,75 m van de taludinsteek worden geplaatst. Afsluitingen moeten geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m van de kruin van de waterloop, en mogen een hoogte van 1,5 m niet overschrijden; struikgewas moet tot op deze hoogte kunnen worden teruggesnoeid. Bomen langs de waterloop moeten op een tussenafstand van minstens 10 m worden geplant. Dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de werkstrook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn. Ook mag de 5m-strook langs de waterloop niet worden opgehoogd. Er wordt hierbij gewezen op de bepalingen van artikel 10 § 1 4° van het decreet integraal waterbeleid, artikels 12, 14 en 17 van de wet van 28 december 1967 en de artikels 8, 10, 12 en 13 van het KB van 5 augustus 1970 houdende algemeen politiereglement op de onbevaarbare waterlopen.

Daarnaast geldt een verbod op het gebruik van pesticiden op minder dan 6 meter van het talud van het oppervlaktewater voor alle openbare diensten en voor alle commerciële activiteiten met uitzondering van de land- en tuinbouwactiviteiten. Dit is vastgelegd in het besluit houdende nadere regels inzake duurzaam gebruik van pesticiden van 15 maart 2013 in artikel 3 (oplijsting van de terreintypes) en artikel 4 (bepaling van het verbod). Voor het aspect oppervlaktewater en de gedeeltelijke afstroom van de percelen naar de Holakenbeek, een onbevaarbare waterloop van tweede categorie, dient ook het advies van de Watering van Sint-Truiden te worden gerespecteerd.

BESLUIT

Het project wordt gunstig geadviseerd.

Aandachtspunten in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid :

- voor wat de waterkwaliteitsaspecten betreft moet er aan de Vlaamse voorschriften voldaan worden;
- de 5m-erfdienstbaarheidszone langs de Gete moet gerespecteerd worden en mag niet bebouwd worden;
- er geldt een verbod op het gebruik van pesticiden op minder dan 6 meter van het talud van het oppervlaktewater voor alle openbare diensten en voor alle commerciële activiteiten met uitzondering van de land- en tuinbouwactiviteiten;
- voor de oppervlaktewateraspecten dient het advies van de Watering van Sint-Truiden te worden gerespecteerd.

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 25 februari 2019, waarbij het volgende werd gesteld:

- Het betreft een louter milieu dossier;
- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-milieu en VMM-grondwater;
- Deze aanvraag heeft betrekking op een uitbreiding met 10.500 slachtkuikens in de 4 bestaande stallen; deze beperkte uitbreiding kan gebeuren door de kippen een eerste keer uit te laden op 5 weken; daarnaast

Kenmerk
124.09.00/2018N045276
Dossier
OMV_2018151039
Bijlagen

10/20

worden de ventilatoren van alle stallen verhoogd tot 0,5 meter boven de nok zodat een verticale uitstoot ontstaat;

- Ilvo-studie heeft aangetoond dat er zwaardere uitstoot is van slachtkuikens dan dat men oorspronkelijk had gedacht;
- Op verzoek van het studiebureau wordt het dossier uitgesteld tot de volgende POVC-vergadering;

Gelet op de email d.d. 04 maart 2019 van de heer Joris Verheyen van het studiebureau SBB, waarin het volgende wordt meegedeeld:

- Afdeling GOP-Milieu heeft geïnformeerd naar nieuwe berekeningen op basis van een emissiecijfer van 0,33 Oue voor vermeld bedrijf;
- Naar aanleiding van het ongunstig advies (en de vreemde resultaten) werd de gehele modellering opnieuw bekeken;
- De individuele berekening was correct; in de clusterberekeningen bleek echter een emissiepunt dubbel ingegeven te zijn (voor de middelste stal van het clusterbedrijf ten westen van het bedrijf); dit is gebeurd bij het kopiëren van het emissiepunt waardoor dit op net hetzelfde locatie is komen te liggen, waardoor het niet opviel, maar wel de dubbele emissiewaarde werd gerekend; dit was ook al het geval bij de initiële berekeningen opgenomen in de aanvraag waardoor de uitgangswaardes voor de cluster te hoog waren;
- De nieuwe resultaten werden bijgevoegd; hieruit kan vastgesteld worden dat de woningen voldoen mits toepassing van de toegestane marge;

Gelet op de email d.d. 07 maart 2019 van de Afdeling GOP-Milieu aan het studiebureau, waarin wordt meegedeeld:

- De aanvullende cijfers geven aan dat vooral ter hoogte van de woningen "Holakenstraat 29" en "Holakenstraat 27" er een stijging wordt verwacht van 0,24 OU en 0,32 OU; deze woningen worden in de huidige situatie (met toepassing van een emissiefactor van 0,33 OU/s/dier) geconfronteerd met een geurimmissie $> 5 \text{ OU/m}^3$; overeenkomstig het beoordelingskader opgenomen in het richtlijnenboek landbouwdieren (versie januari 2019) wordt dit effect beoordeeld als een "aanzienlijk negatief effect";
- Verder hebben we intern navraag gedaan omtrent het hanteren van een marge van 0,5 OU/m³; hieromtrent moet de passage "De marge mag niet gebruikt worden voor een stijging van de geurimmissie in de gewenste situatie." zeer strikt gebruikt worden; hoewel de stijging beperkt is, dient voor deze woningen ook de "standstil" te worden gehanteerd;
- Het lijkt bijgevolg aangewezen dat voor deze aanvraag verder wordt nagegaan of bijkomende reductie mogelijk is (verder verhogen emissiepunten of minder dieren); dit is in de eerste plaats de verantwoordelijk van de exploitant;

Gelet op de email d.d. 10 maart 2019 van de heer Joris Verheyen van het studiebureau SBB, waarin het volgende wordt meegedeeld:

- Er werden nogmaals een aantal bijkomende berekeningen uitgevoerd;
- De maatregelen en resultaten werden als bijlage toegevoegd;
- Door de omschakeling naar verticale ventilatie voor stal 1 wordt direct een grote verbetering gerealiseerd bij de dichtbij gelegen woningen; hierdoor voldoen alle woningen nu aan het kader;

Gelet op de email d.d. 11 maart 2019 van de Afdeling GOP-Milieu aan het studiebureau, waarin wordt meegedeeld:

- De bijkomende gegevens geven inderdaad aan dat ten opzichte van de huidige situatie de verwachte geurhinder niet toeneemt en een daling wordt gemodelleerd voor drie woningen op de Holakenstraat; voor de overige woningen ligt de geurimmissie steeds lager dan de waarde van $5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor woongebied met landelijk karakter respectievelijk $10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor agrarisch gebied;
- De beoogde situatie kan volgens ons beoordeeld worden als een toestand waarbij geurhinder als normale burenlust kan beschouwd worden; het lijkt aangewezen de milderende maatregelen op te leggen als bijzondere voorwaarden;

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 11 maart 2019, waarbij het volgende werd gesteld:

- Het betreft een louter milieu dossier;
- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-milieu en VMM-grondwater;
- Deze aanvraag heeft betrekking op een uitbreiding met 10.500 slachtkuikens in de 4 bestaande stallen; deze beperkte uitbreiding kan gebeuren door de kippen een eerste keer uit te laden op 5 weken; daarnaast

- worden de ventilatoren van alle stallen verhoogd tot 0,5 meter boven de nok zodat een verticale uitstoot ontstaat;
- De inrichting is gelegen in een agrarisch gebied;
- Tijdens het openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ingediend in verband met:
 - De toename van het aantal kippen is onverantwoord in het belang van de gezondheid van de omwonenden;
 - Er twijfel bestaat of er wel voldoende ruimte aanwezig is om de dieren correct te huisvesten
 - Gezien de aanwezigheid van meerdere bedrijven is het klusteren absoluut onduidelijk weergegeven;
 - Gezien de slechte toestand van het milieu en klimaat, lijkt een verdere uitbreiding van de veestapel onaanvaardbaar;
 - Het verlenen van vergunningen voor megastallen is de grondgebonden landbouw vernietigen: geen vergunningen meer verlenen aan niet grondgebonden intensieve veehouderij;
 - Een verwijzing naar het Europees Hof van Justitie in Luxemburg in verband met het feit of de natuur wel voldoende beschermd is tegen de uitstoot van stikstof;
- Het advies van het CBS is ongunstig omwille van volgende argumenten:
- Uit de bijgevoegde geurstudie blijkt dat de geurhinder met extra woningen gaat toenemen en dat voor de woningen die al hinder ondervinden, de geurconcentratie nog zal stijgen, ondanks de voorgestelde bijkomende maatregelen om de geurhinder te beperken;
 - Er bestaat twijfel of er wel voldoende ruimte aanwezig is om de dieren correct te huisvesten;
- Het advies van AGOP-Milieu is ongunstig omwille van volgende argumenten:
- Gelet op de huidige reeds negatieve situatie, en de te hoge concentraties ter hoogte van 2 woningen in woongebied met landelijk karakter met de nieuwe cijfers en de onduidelijkheid met betrekking tot de toekomstige geurconcentraties in de cluster, kunnen we NIET besluiten dat eventuele geurhinder binnen de grenzen van het aanvaardbare blijft.
 - Door naleving van de voorwaarden kan de hinder naar de lucht en de verontreiniging van de lucht NIET tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
- Het advies van de VMM-OW is ongunstig omdat de waterbehoefte voor de hoogwaardige toepassingen op deze inrichting 5292 m³/jaar bedraagt (vergund: 5300 m³/jaar); de reiniging van de stallen (laagwaardige toepassing) dient uitgevoerd met alternatieven zoals bijv. opgevangen regenwater;
- Het advies van de interne dienst Water en Domeinen is stilzwijgend gunstig (geen advies uitgebracht);
- Het advies van de VMM-Watertoets is gunstig waarin een aantal aandachtspunten werden opgenomen in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid; zij merken op dat het advies van Watering St.-Truiden moet gerespecteerd worden;
- Volgens de website Waterinfo moet er enkel advies gevraagd worden aan VMM-AOW omwille van de waterloop De Gete-1^{ste} categorie; bijgevolg werd geen advies gevraagd aan Watering St.-Truiden;
- Op 04 maart 2019 werd door het studiebureau een nieuwe berekening doorgestuurd; AGOP-milieu heeft deze berekeningen bekeken en stelt vast dat er ter hoogte van een tweetal woningen een stijging van de geurimmissie wordt verwacht, die nu reeds geconfronteerd worden met een geurimmissie van meer dan 5 ou/m³; voor deze woningen dient ook het principe van de standstill gehanteerd te worden; bijgevolge lijkt het aangewezen dat voor deze aanvraag wordt nagegaan of een bijkomende reductie mogelijk is;

- Op 10 maart 2019 werden opnieuw bijkomende berekeningen bijgebracht waarbij een omschakeling naar verticale ventilatie voor stal 1 wordt voorzien waardoor een grote verbetering wordt gerealiseerd bij de dichtbij gelegen woningen;
- AGOP-milieu heeft deze berekeningen bekeken en stelt vast dat ten opzichte van de huidige situatie de verwachte geurhinder niet toeneemt en een daling wordt gemodelleerd voor drie woningen op de Holakenstraat; voor de overige woningen ligt de geurimmissie steeds lager dan de waarde van 5 ouE/m^3 voor woongebied met landelijk karakter respectievelijk 10 ouE/m^3 voor agrarisch gebied; de beoogde situatie kan beoordeeld worden als een toestand waarbij geurhinder als normale burenlust kan beschouwd worden; het is wel aangewezen om de milderende maatregelen als bijzondere voorwaarden op te leggen;
- AGOP-Milieu licht toe dat er één verticale koker wordt geplaatst met een hoogte van 3,5 meter;
- Hoorzitting: de exploitant samen met zijn raadsman worden gehoord;
- Naar aanleiding van de komende wijziging inzake de immissiecijfers geur werden er verschillende herberekeningen gedaan;
 - De lengteventilatie wenst men te behouden omwille van het stalklimaat;
 - Door het emissiepunt te verhogen kan er wel voldaan worden aan het geurkader;
 - Enkel het emissiepunt buiten wordt verticaal geplaatst; in de stal betreft het wel een lengteventilatie;
 - Bij de herberekening werd in eerste instantie berekend met een hoogte van 5 meter; dit gaf zeer goede resultaten; nadien werd er terug gerekend met een hoogte van 3,5 meter, dat ook een goed resultaat gaf; bijgevolg wordt er geopteerd voor een hoogte van 3,5 meter te rekenen vanaf het maaiveld; de andere ventilatoren worden verhoogd tot 0,5 meter boven de nok (zoals ook reeds in de aanvraag werd vermeld);
 - In verband met het bezwaar: bij de gemeente zijn er over dit bedrijf geen klachten gekend; het uitlaten van de kippen is gebaseerd op een worst case scenario; het uitlaten van de kippen gebeurt niet op basis van telling maar op basis van gewicht (kg/m^2); deze benadering is vrij nauwkeurig;
 - Negatief advies van VMM-grondwater: het reinigen van de stallen met hemelwater houdt bepaalde risico's in naar ziekten; daarom is het beter om te reinigen met zuiver water;
- Nabespreking:
 - er worden geen stofbakken opgelegd omdat dit beter is voor de kippen;
 - VMM-grondwater volgt in dit dossier in verband met het gebruik van grondwater de redenering van de exploitant omdat het bedrijf niet gelegen is in een waakgebied;
 - AGOP-milieu gaat nog een aanvullend schrijven bezorgen in verband met hun gunstige beoordeling op de tweede bijgebrachte berekening inzake de geuremissie;
 - Het advies van de POVC is unaniem gunstig voor de gevraagde uitbreiding voor een vergunningstermijn tot 17 september 2028 waarbij integraal wordt verwezen naar het advies van de VMM-watertoets én waarbij een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd inzake de hoogte van de emissie uitlaatpunten;

Gelet op het unaniem gunstig advies d.d. 11 maart 2019 van de POVC, voor de gevraagde uitbreiding voor een vergunningstermijn tot 17 september 2028 waarbij integraal wordt verwezen naar het advies van de VMM-watertoets én waarbij een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd inzake de hoogte van de emissie uitlaatpunten;

Gelet op het bericht van de heer Joris Verheyen van het studiebureau SBB, dat de aanvullende stukken die via email werden bezorgd aan de vergunningverlenende overheid op 04 maart 2019 en 10 maart 2019 (zie hoger), eveneens werden opgeladen in het loket op 28 maart 2019; Dat deze wijzigingen aan de vergunningsaanvraag werden aangebracht na het openbaar onderzoek, in toepassing van artikel 30 van het OVD;

Gelet op het feit dat de wijzigingen tegemoetkomen aan de adviezen of aan de standpunten, opmerkingen en bezwaren die tijdens het openbaar onderzoek zijn ingediend, en kennelijk geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen;

Beoordeling

Overwegende dat deze inrichting momenteel vergund is voor het exploiteren van 4 stallen waarin 63000 slachtkuikens worden gehouden met de daarbij horende nevenactiviteiten waaronder de opslag van mazout en petroleum, warmtekanonnen en een grondwaterwinning bestaande uit een 27 meter diepe put waaruit 5300 m³/jaar grondwater wordt onttrokken;

Overwegende dat de exploitant met deze aanvraag een omgevingsvergunning wenst te bekomen voor:

- 1) Uitbreiding met 10 500 slachtkuikens in de 4 bestaande stallen. De beperkte uitbreiding kan gebeuren in de bestaande bedrijfsgebouwen door de kippen een eerste keer uit te laden op 5 weken. De overige kippen worden afgevoerd op een leeftijd van 42 dagen met een eindgewicht van max. 2,8 kg.
- 2) Wijziging door de ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) te verhogen tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een verticale uitstoot ontstaat;

Overwegende dat de inrichting gelegen is in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk; dat de voorliggende aanvraag niet in strijd is met de planologische bestemmingsvoorschriften van het agrarisch gebied;

Overwegende dat op basis van artikel 5.9.5.2. van Vlarem II (toekenning waarderingspunten) de aangevraagde inrichting 170 waarderingspunten krijgt toegewezen; dat de inrichting bijgevolg conform de afstandsregels van artikel 5.9.5.3. van Vlarem II moet gelegen zijn op minstens 250 meter van woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuureservaat, bosreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan een woongebied met een landelijk karakter;
Dat de inrichting aan deze afstanden voldoet;

Overwegende dat de GPBV-rubriek 9.3.1.d., gekenmerkt door een X in de vierde kolom van de indelingslijst, wordt aangevraagd voor het exploiteren van een slachtkuikenbedrijf; dat het bedrijf bijgevolg valt onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd); dat volgens deze EU-richtlijn de lidstaten maatregelen moeten treffen opdat deze installaties worden geëxploiteerd overeenkomstig een aantal beginselen (art. 11 van de RIE) o.a. het toepassen van de beste beschikbare technieken; dat in art. 18 van de richtlijn wordt gesteld dat er in de vergunning, indien nodig, strengere voorwaarden moeten opgelegd worden dan deze die door toepassing van de BBT haalbaar zijn, teneinde aan de milieukwaliteitsnormen te kunnen voldoen; dat de Europese Commissie voor deze inrichtingen BBT-referentiedocumenten, zogenaamde BREF's, ter beschikking stelt waarin per bedrijfstak wordt aangegeven wat BBT is en welke milieuprestaties met de BBT haalbaar zijn; dat aangezien deze BREF's nogal omvangrijk zijn, door de VITO checklists werden opgesteld die de vergunningverlener helpen na te gaan in hoeverre de BBT uit de BREF kan worden toegepast; dat door de VITO eveneens toetsingsnota's werden opgesteld waarin getoetst wordt of de milieuregelgeving in Vlaanderen voor deze sectoren moet aangepast worden op basis van de conclusies uit de BREF's; dat voor de inrichting volgende BREF van toepassing is: BREF intensieve veeteelt (2017); dat uit onderzoek blijkt dat, in kader van de bepalingen van de Richtlijn Industriële Emissies (en omgezet in Vlarem), een aanvulling van de vergunningsvoorwaarden niet nodig wordt geacht;

Overwegende dat in de mer-screening een geurmodellering werd uitgevoerd waarbij voor de geuremissie werd gerekend met de emissiefactoren afkomstig van het MER-richtlijnenboek voor landbouwdieren (versie juni 2017), te weten 0,24 OUE/dier;

dat uit de beoordeling ter hoogte van de individuele woningen blijkt dat de geurimpact veroorzaakt door Wil-ki ter hoogte van indicatorwoningen onder de drempels voor agrarisch gebied (10 OUE/m³) en woongebied met landelijk karakter (5 OUE/m³) blijven, al dan niet mits het in rekening brengen van een marge van 0,5 OUE/m³; dat cumulatief met de andere aanwezige bedrijven ter hoogte van 3 indicatorwoningen in woongebied landelijk karakter de drempel van 5 OUE/m³ wordt overschreden, maar er nagenoeg geen stijging plaats vindt door de uitbreiding;

dat volgende milderende maatregelen aanwezig zijn op het bedrijf:

- Er is een beperkt groenscherm aanwezig, vermits het echter geen windsingel betreft zoals vastgelegd in de definities, kan er geen rekening mee gehouden worden met een geurreductie;
- De mest wordt direct afgevoerd, zodat hiervan geen geuremissies verwacht worden;
- De stallen zijn ammoniakemissiearm uitgevoerd;
- De trekschouwen (3 per stal) worden opgehoogd tot 0,5 meter boven de nok, zodat een verticale uitstoot ontstaat; Dit heeft vooral een invloed op de dichtste woningen;

Overwegende dat de Afdeling GOP-milieu in november 2018 het eindrapport 'evaluatie van de emissiefactoren voor ammoniak, geur en fijn stof zoals opgenomen in het MER Richtlijnenboek Landbouwdieren -2018' heeft ontvangen; dit rapport gaat na of de huidige gehanteerde emissiefactoren dienen te worden aangepast op basis van nieuwe wetenschappelijke inzichten;

Dat naar aanleiding van dit rapport werd gevraagd aan de exploitant de geuremissie ter hoogte van de indicatorwoningen te herberekenen met behulp van de emissie factor 0,33 OUE/dier in plaats van 0,24 OUE/dier;

Overwegende dat het studiebureau op vraag van de Afdeling GOP-milieu, de gehele modellering opnieuw heeft bekeken waarbij gerekend werd met de emissie factor 0,33 OUE/dier in plaats van 0,24 OUE/dier (d.d. 04 maart 2019 via email);

Overwegende dat op basis van het nieuwe emissiecijfer van 0,33 OUE/dier en met behoud van de voorziene lengteventilatie er echter niet wordt voldaan aan het geurkader;

dat de Afdeling GOP-milieu aan het studiebureau heeft gesuggereerd om voor deze aanvraag verder na te gaan of een bijkomende reductie mogelijk is door onder meer het verder verhogen van de emissiepunten of het houden van minder dieren (d.d. 07 maart 2019 via email);

Overwegende dat het studiebureau nogmaals een aantal bijkomende berekeningen heeft uitgevoerd;

Dat het grootste gedeelte van de emissie per stal oorspronkelijk werd berekend op basis van een horizontale uitstoot dat een grote immissie tot gevolg heeft ten opzichte van een verticale ventilatie;

dat als bijkomende maatregel de emissiepunten van stal 1 (meest noordelijke stal) ook verticaal worden afgeleid door ophoging van dit emissiepunt naar een hoogte van 3,5 meter boven het maaiveld;

deze verticale emissie geeft meteen een grote verbetering naar de impact op de nabij gelegen woningen;

uit deze nieuwe berekening blijkt duidelijk een daling van de immissie waardoor voldaan wordt aan het geurkader (d.d. 10 maart 2019 via email);

Overwegende dat uit de bijkomende modellering d.d. 10 maart 2019 met de emissiefactor 0,33 ou_E/dier blijkt dat voor de cluster de verwachte geurhinder niet toeneemt t.o.v. de huidige situatie en zelfs daalt voor 3 woningen in de Holakenstraat; dat voor de woning waar de geurimmissie (beperkt) stijgt, deze steeds lager blijft dan de waarde van 5 ou_E/m³ voor woongebied met landelijk karakter; dat in het agrarisch gebied geen stijging wordt waargenomen en de waarde lager blijft dan 10 ou_E/m³ voor agrarisch gebied; dat bijgevolg geoordeeld wordt dat de resterende geurhinder te beschouwen is als 'normale burenlust' zoals vermeld in art. 5.9.8.1, §1 van titel II van het VLAREM;

Overwegende dat het studiebureau voor deze nieuwe modellering rekening heeft gehouden met volgende aannames:

- De ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) worden opgehoogd tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een verticale uitstoot ontstaat, zoals ook al oorspronkelijk werd meegedeeld in het aanvraagdossier; in de mer-screening werd hier ook al rekening mee gehouden;
- Als bijkomende maatregel zullen de overige emissiepunten van stal 1 (meest noordelijke stal) ook verticaal worden afgeleid door ophoging van dit emissiepunt naar een hoogte van 3,5 meter boven het maaiveld; Deze verticale emissie geeft meteen een grote verbetering naar de impact op de woningen gelegen dicht bij het bedrijf;

Overwegende dat deze aannames als na te leven bijzondere voorwaarden zullen opgelegd worden onder artikel 3 van dit besluit, zijnde:

- De ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) dienen opgehoogd te worden tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een verticale uitstoot ontstaat;
- De emissie afkomstig van de lengteventilatie van stal 1 (meest noordelijke stal) dient ook verticaal worden afgeleid door ophoging van dit emissiepunt naar een hoogte van 3,5 meter boven grondniveau;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij-Grondwater een ongunstig advies heeft geformuleerd omdat de waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen op deze inrichting 5292 m³/jaar bedraagt én dat de exploitant momenteel beschikt over een vergunning voor een debiet van 5300 m³/jaar; dat de exploitant voor de reiniging van de stallen (= laagwaardige toepassingen) gebruik moet maken van alternatieven zoals o.a. opgevangen hemelwater; dat de exploitant tijdens de hoorzitting heeft meegedeeld dat het reinigen van de stallen met opgevangen hemelwater bepaalde ziekterisico's inhoudt; dat om dit te voorkomen het aangewezen is om te reinigen met zuiver water; Dat de VMM-Grondwater het standpunt van de exploitant in dit dossier wenst bij te treden omdat de betrokken grondwaterwinning niet gelegen is in een waakgebied;

Overwegende dat de bovenvermelde ongunstige adviezen van de Afdeling GOP-Milieu en VMM-grondwater niet meer in aanmerking moeten genomen worden aangezien zij hun advies tijdens de bespreking van dit dossier in de POVC hebben herzien; dat daarom over deze aanvraag enkel nog gunstige adviezen worden uitgebracht;

Overwegende dat het ongunstig advies van het college van burgemeester en schepenen niet meer aanmerking moet genomen worden, gelet op de door het studiebureau bijgebrachte nieuwe geurmodelleringsstudie, waaruit blijkt dat ten opzichte van de huidige situatie de verwachte geurhinder niet toeneemt en er een daling wordt gemodelleerd voor drie woningen op de Holakenstraat; dat voor de overige woningen de geuremissie steeds lager ligt dan de waarde van 5 ou_E/m³ voor woongebied met landelijk karakter, respectievelijk 10 ou_E/m³ voor agrarisch gebied; dat de beoogde situatie beoordeeld kan worden als een toestand waarbij geurhinder als normale burenlust kan beschouwd worden, cfr. artikel 5.9.8.1, §1 van titel II van het VLAREM;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschrift als volgt kan worden geëvalueerd:

- ✓ De aangevraagde inrichting is gelegen in een agrarisch gebied; volgens de definities van het gewestplan zijn landbouwbedrijven toegelaten in een agrarisch gebied;
- ✓ Uit onderzoek is gebleken dat het aantal aangevraagde kippen in de bestaande stallen kunnen gehuisvest worden, op voorwaarde dat ze een eerste keer worden uitgeladen op 5 weken;
- ✓ De exploitant heeft tijdens de hoorzitting in de POVC verduidelijkt hoe de kippen worden uitgeladen: dit gebeurt niet op basis van een telling maar op basis van gewicht (kg/m²);
- ✓ De laatst bijgebrachte geurmodelleringsstudie heeft aangetoond dat door het emissiepunt van de lengteventilatie van stal 1 (meest noordelijke stal) ook verticaal af te leiden naar een hoogte van 3,5 meter boven het maaiveld, de verwachte geurhinder niet toeneemt ten opzichte van de huidige situatie en zelfs daalt voor een 3-tal woningen in de Holakenstraat; dat de geurimmissie in woongebied met landelijk karakter en in het agrarisch gebied voldoet aan het geurkader;

Overwegende dat door het verlenen van de omgevingsvergunning volgens de beoordelingsschema's vermeld in artikel 3 §1 van het uitvoeringsbesluit van 20 juli 2006, gewijzigd op 14 oktober 2011, betreffende de watertoets - blijkt dat wat betreft de kwalitatieve aspecten van het watersysteem geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu te verwachten is dat een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft en dat dus kan voldaan worden aan de kwalitatieve doelstellingen en aan de beginselen van het decreet integraal waterbeleid;

Dat de Vlaamse Milieumaatschappij-Watertoets in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid een aantal aandachtspunten heeft opgenomen in haar advies; dat dit advies bijgevolg integraal zal opgenomen worden als bijzondere voorwaarden onder artikel 3 van dit besluit;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat het unaniem gunstig advies van de POVC wordt bijgetreden;

Gehoord het verslag van Tom Vandeput, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan Wil-ki bvba, Holakenstraat 30 te 3545 Halen, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning verleend voor het project "2018_Wil-ki BVBA_aangepast" voor het uitbreiden van een bestaand en vergund slachtkuikenbedrijf (met inrichtingsnummer 20181008-0082) door:

- 1) Uitbreiding met 10 500 slachtkuikens in de 4 bestaande stallen. De beperkte uitbreiding kan gebeuren in de bestaande bedrijfsgebouwen door de kippen een eerste keer uit te laden op 5 weken. De overige kippen worden afgevoerd op een leeftijd van 42 dagen met een eindgewicht van max. 2,8 kg.
- 2) Wijziging door de ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) te verhogen tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een verticale uitstoot ontstaat.

waarvoor volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten van toepassing zijn:

- (rubriek 9.3.1.c.2°) : inrichting waarin leghennen en mestkippen, respectievelijk pluimvee of gevogelte, gefokt of gehouden worden, duiventillen met geringde duiven voor wedstrijddoeleinden uitgezonderd, met inbegrip van de inrichtingen voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de inrichtingen voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, met groenafval, afkomstig van de eigen inrichting en van de gronden die bij inrichting horen, in een agrarisch gebied, met plaatsen voor
vergund: 4 stallen met plaatsen voor 63 000 slachtkuikens
verandering: uitbreiding met 10 500 slachtkuikens binnen de bestaande stallen
totaal na verandering: 4 stallen met plaatsen voor 73 500 slachtkuikens (stallen zijn voorzien van het AEA systeem P6.2)
(klasse 1)
- (rubriek 9.3.1.d.°) : inrichting waarin leghennen en mestkippen, respectievelijk pluimvee of gevogelte, gefokt of gehouden worden, duiventillen met geringde duiven voor wedstrijddoeleinden uitgezonderd, met inbegrip van de inrichtingen voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de inrichtingen voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, met groenafval, afkomstig van de eigen inrichting en van de gronden die bij inrichting horen. Intensieve pluimveehouderij met plaatsen voor vergund: 4 stallen met plaatsen voor 63 000 slachtkuikens
verandering: uitbreiding met 10 500 slachtkuikens binnen de bestaande stallen
totaal na verandering: 4 stallen met plaatsen voor 73 500 slachtkuikens (stallen zijn voorzien van het AEA systeem P-6.2)
(klasse 1)
- (rubriek 53.8.2°) : andere boringen van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning dan de boringen, vermeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan het totaal opgepompte debiet groter is dan 5 000 m³ per jaar en kleiner is dan of gelijk is aan 30 000 m³ per jaar vergund: een grondwaterwinning bestaande uit een 27 meter diepe put waaruit max. 30 m³/dag – 5 300 m³/jaar grondwater wordt onttrokken voor de drinkwatervoorziening van de dieren en het huishouden en voor beperkt gebruik als reinigingswater voor de stallen verandering: uitbreiding met 874 m³/jaar
totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit een 27 meter diepe put waaruit max. 30 m³/dag – 6 174 m³/jaar grondwater wordt onttrokken voor de drinkwatervoorziening van de dieren en het huishouden en voor gebruik als reinigingswater voor de stallen
(klasse 2); gelegen te Halen, ter plaatse Holakenstraat 30, kadastraal gekend: Afdeling 1, Sectie C, perceelnrs. 0019/00X000 en 0019/00R002.

§2. De geactualiseerde vergunningssituatie, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, maakt er een integraal deel van uit.

§3. De plannenlijst, gevoegd als bijlage bij dit besluit, maakt er integraal deel van uit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 17 september 2028.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:
 - De ventilatoren van 50 cm diameter van alle stallen (3 per stal) dienen opgehoogd te worden tot 0,5 meter boven de nok van de stal zodat een vertical uitstoot ontstaat.
 - De emissie afkomstig van de lengteventilatie van stal 1 (meest noordelijke stal) dient ook verticaal worden afgeleid door ophoging van dit emissiepunt naar een hoogte van 3,5 meter boven het grondniveau.
 - Het advies d.d. 16 januari 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij -advies Watertoets met referentie WT 2018 OH 0199, moet strikt nageleefd worden.

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de vergunningsaanvrager, met name Wil-ki bvba, Holakenstraat 30, 3545 HALEN
- 2) het college van burgemeester en schepenen van 3545 HALEN
- 3) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 4) de adviesinstanties, vermeld in artikel 37 die advies verlenen in eerste aanleg
- 5) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 6) het departement Omgeving, Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 50 te 3500 HASSELT
- 7) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 8) de Dienst Landbouw en Platteland – van de provincie Limburg
- 9) het studiebureau, m.n. SBB, Peerderbaan 21, 3960 BREE.

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;

2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;

3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;

4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;

5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63;

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.
Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

Kenmerk
124.09.00/2018N045276
Dossier
OMV_2018151039
Bijlagen

18/20

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Aanwezig: Bert Lambrechts, voorzitter wd.; Igor Philtjens, Tom Vandeput, leden;
Liliane Vansummeren, provinciegriffier wd.

Hasselt d.d. 2019-04-04

De verslaggever,
(3)

Tom Vandeput

De provinciegriffier wd.,

De voorzitter wd.,

Liliane Vansummeren

Bert Lambrechts

Nota: 1

Minuut: 3

- besluit: 1

- plannen: 1

- geactualiseerde vergunningssituatie: 1 Zendbrieven: 2 minuten + 2 expedities Expedities te maken:

- van besluit: 4

- van plannen: 2 x 1 plannenlijst

-van geactualiseerde vergunningssituatie:2

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

De verslaggever,
get. Tom Vandeput

Kenmerk
124.09.00/2018N045276
Dossier
OMV_2018151039
Bijlagen

19/20

De provinciegriffier wd.,
get. Liliane Vansummeren

De voorzitter wd.,
get. Bert Lambrechts

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Fabienne Masset
directeur Omgevingsvergunning