

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/45017/117/3/A/1/WV/KVDS
**KRUISSHOUTEM - BERTH CHRIST-HOLVOET ANITA
VVZRL - LEGHENNENBEDRIJF**
Aanvraag voor het veranderen van de inrichting (K1)
Jozef Dauwe

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Albert De Smet,
provinciegriffier

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

dossiernummer:
1605234

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

zittingnummer:

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

termijn:

06 december 2016

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

Gelet op het decreet van 11 juni 2010 houdende wijziging van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, inzake de milieuvergunningen-piek, wordt de termijn van de oorspronkelijke ARAB-vergunning teruggebracht tot 30 jaar, in casu dus tot en met.

/...

▪ **Milieuvergunning:**

- Besluit van de deputatie van 9 augustus 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een leghennenbedrijf met 144.800 dieren, voor een termijn tot en met 8 augustus 2032 (op naam van Holvoet Anita);

▪ **Melding:**

Besluit van de bestendige deputatie van 4 juli 2013 houdende het akteren van de melding van overname van een leghennenbedrijf vroeger vergund op naam van Holvoet Anita, thans vergund op naam van Berth Christ – Holvoet Anita VVZRL.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 12 mei 2016 ingediend door BERTH Christ - HOLVOET Anita vzwrl, Peerdekouterstraat 1 te 9771 Kruishoutem (Nokere), voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een leghennenbedrijf, gelegen aan de Peerdekouterstraat zn te 9771 Kruishoutem (Nokere), op de percelen, kadastraal bekend onder Kruishoutem (Nokere), afdeling 3, sectie B, perceelnummers 406/g, 410/e, 412/d, 396/d, met als voorwerp: 6.5.1°, 16.3.1.1, 17.3.2.1.1.1.b, 28.2.c.1, 31.1.1.b, 45.4.e.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 6 juni 2016 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 14 juli 2016 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 16 juli 2016, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 1 bezwaarschrift werd ingediend door een omwonende. De argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

- De bezwaarvoerder zegt niet op de hoogte gebracht te zijn ondanks feit dat er reeds klachtdossier loopt ivm geurhinder;
- Een aantal bevindingen in het dossier worden betwist:
Er staat dat er geen kwetsbare zones zijn in een straat van 200 m (klager is van mening dat woonzone een kwetsbare zone is);
- Er staat dat er in de omgeving dergelijke projecten met dergelijke gevolgen zijn (klager is van mening dat evenwel geen enkel zo groot is en zoveel geurhinder veroorzaakt);
- Deze verbouwing schaadt de ecologische waarde van de omgeving niet (klager is van mening dat 13 m hoog gebouw de waarden van de agrarische omgeving schaadt, de waarde van de gronden/gebouwen lager wordt);

./...

- Het 4 m brede groenscherm is niet gerealiseerd, hopelijk komt er een aangepast groenplan;
- Is huidige kippenstal gebouwd conform vorige goedgekeurde vergunningen ?
- De info geurwaarden zegt weinig over geurhinder in de praktijk, op regelmatige tijdstippen is er geuroverlast in de buurt;
- Grootste ergernis: beloofd op infosessie MER vorig dossier dat er geen geurhinder zal zijn en er wordt geen melding gemaakt van een lopende klacht geurhinder;
- Vraag om bij het toekennen van de vergunning er de aandacht op te vestigen dat geurhindervrij kan geleefd worden.

Adviezen

GUNSTIG advies van 18 juli 2016 van het College van Burgemeester en Schepenen van Kruishoutem, onder de toepasselijke algemene en sectorale en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- *inzake het beperken van de geurhinder:*
 - optimaliseren van het ventilatiesysteem (zie ook www.ilvo.vlaanderen.be/milieutechniek/refmil);
 - uitvoeren van het watergordijn
 - binnen een periode van max. 6 maand na realisatie van het project - aan de hand van geurmetingen - dient aangetoond te worden dat de geurhinder verminderd is en voldoet aan de wettelijke vereisten
- groenscherm realiseren in eerstvolgend plantseizoen volgend op de bouw van de loods;

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Kruishoutem met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 1 augustus 2016 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE)

ONGUNSTIG voor:

- de afwijking op artikelen 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van het Vlarem II

Motivatie:

Er dient opgemerkt te worden dat enkel de voorwaarden in Vlarem II waarbij vermeld staat "tenzij anders vermeld in de milieuvergunning" kunnen gewijzigd worden door de vergunningverlenende overheid. In de betreffende artikels wordt dit niet vermeld, bijgevolg kan geen afwijking verleend worden door de vergunningverlenende overheid. Er dient een afwijkingsaanvraag ingediend te worden bij de Vlaamse Minister.

GUNSTIG voor het overige,

voor een termijn tot en met 8 augustus 2032, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aandachtspunt:

- Een nieuwe controle van de mazouthouder van 2.400 liter (2.040 kg) dient zo spoedig mogelijk uitgevoerd te worden na het verkrijgen van de vergunning

./...

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 29 augustus 2016 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer):

ONGUNSTIG voor de gevraagde afwijking voor het plaatsen van een debietsmeter na het verzamelreservoir.

GUNSTIG voor de gevraagde grondwaterwinning

voor een termijn tot en met 8 augustus 2032, onder de volgende bijzondere voorwaarden:

- *Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke onvervormbare rechte peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van art. 5.53.2.2 van het Vlarem II minimaal 25 millimeter bedragen.*
- *Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.*

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 24 augustus 2016 van de provinciale milieudeskundige:

ONGUNSTIG voor de afwijking op artikelen 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem;

GUNSTIG voor het overige, voor een termijn tot en met 8 augustus 2032, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Dit advies is gebaseerd op volgende overwegingen:

- de ligging in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift ingediend werd; dat de argumenten deels gegrond zijn maar kunnen worden ondervangen door het opleggen van bijkomende voorwaarden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de bouw van een nieuwe mestloods, de regularisatie van de bestaande toestand en de uitbreiding met een aantal aanhorigheden;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de loods noodzakelijk;
- dat de gevraagde afwijking tot het niet plaatsen van debietmeters niet kan worden toegestaan aangezien enkel de voorwaarden in het Vlarem II waarbij vermeld staat "tenzij anders vermeld in de milieuvergunning" kunnen gewijzigd worden door de vergunningverlenende overheid; dat dit in de betreffende artikels niet wordt vermeld; dat bijgevolg geen afwijking verleend kan worden door de vergunningverlenende overheid; dat er een afwijkingsaanvraag dient ingediend te worden bij de Vlaamse Minister;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De plaatsvervangend voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De VMM-AOW stelt dat de afwijking ongunstig wordt geadviseerd, maar dat anderzijds het gevraagde wel kan in voorliggend geval volgens Vlarem. Meer bepaald betreft het de interpretatie van een "aftappunt". Er mag hier in dit geval

./...

per watervoerende laag één debietmeter zijn. Als er dus bvb 7 putten zijn in dezelfde laag dan mogen deze gesommeerd worden met één debietmeter. Het opgepompte water loopt hier naar een reservoir en gaat van daaruit via een debietmeter naar het eerste aftappunt.

De *plaatsvervangend voorzitter* meent dat in art. 5.53.3.1 van het Vlare II niet vermeld wordt "tenzij anders bepaald in de milieuvergunning".

De *VMM-AOW* stelt dat er ook niet staat dat het niet kan, er staat enkel dat er een installatie moet staan die het debiet per watervoerende laag meet. Er staat niet dat er per put een debietmeter moet zijn.

De *provinciale milieudeskundige* meent dat het verregaand zou zijn om een debietmeter per put te voorzien in voorliggend geval, vermits het om een ondiepe winning voor een relatief klein debiet gaat, weliswaar over verschillende putten. Het heeft geen meerwaarde om een debietmeter per put te voorzien.

De *VMM-AOW* stelt nog dat er 5 putten zijn waar er met één pomp wordt gewerkt, deze pomp verpompt het water naar een bovengronds reservoir. Op een ander punt zijn ook nog twee putten met een pomp die het water naar hetzelfde reservoir pompen. Daar wordt het water belucht en ontijzerd. Vanuit dat reservoir gaat een leiding naar het bedrijf en op die pomp zit de debietmeter. De vraag is dus of het reservoir een aftappunt is of niet, daar zou men kunnen over discussiëren. Het reservoir wordt na een ronde volledig leeggemaakt en uitgeschept. Het water wordt eigenlijk pas na het reservoir benut, zodat het voldoende is dat daar een debietmeter geplaatst is.

LNE stelt akkoord te kunnen gaan met de interpretatie van de *VMM-AOW*. De afwijkingsaanvraag is derhalve zonder voorwerp, want er wordt voldaan aan de bepalingen van het vermelde artikel.

De *VMM-AOW* bevestigt dat met deze opstelling wordt voldaan aan de bepalingen van het artikel. Ook de collega's van heffingen gaan hiermee akkoord.

De *plaatsvervangend voorzitter* vraagt naar de geurhinder.

De *provinciale milieudeskundige* stelt dat er blijkbaar af en toe geurhinder wordt vastgesteld. Er wordt geïnterpreteerd door AMI dat er ook bij de droogtunnel een watergordijn zou moeten aanwezig zijn, hetgeen ook ergens in het MER werd gesteld. Dat werd nooit opgelegd in de milieuvergunning van 2012, maar de berekeningen van het MER waren wel daarop gebaseerd. AMI zegt enkel dat de mogelijkheid van dit gordijn zou dienen te worden nagegaan.

De *plaatsvervangend voorzitter* stelt vast dat deze maatregel niet bij de mildere maatregelen van het MER was opgenomen.

De *provinciale milieudeskundige* bevestigt dit. Er wordt enkel nog gesproken over het optimaliseren van het ventilatiesysteem. Het enige wat nog dient te worden uitgevoerd is de windsingel, hoewel geweten is dat dit weinig effect kan hebben.

De Commissie hoort de *vertegenwoordiging van de exploitant*, die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt: Er wordt gevraagd of de interpretatie dat het reservoir niet kan beschouwd worden als een aftappunt ook voor de milieu-inspectie duidelijk zal zijn.

De *plaatsvervangend voorzitter* antwoordt dat dit zo zal opgenomen worden in de milieuvergunning.

.I...

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat het groenscherm volledig in orde was, maar dat op een bepaalde plaats de beplanting maar niet opkomt en steeds doodgaat.

De plaatsvervangend voorzitter raadt aan om de ondergrond op deze plaats te laten onderzoeken."

De Commissie adviseert de aanvraag *GUNSTIG*, overwegende:

- de ligging in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift ingediend werd; dat de argumenten deels gegrond zijn maar kunnen worden ondervangen door het opleggen van bijkomende voorwaarden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de bouw van een nieuwe mestloods, de regularisatie van de bestaande toestand en de uitbreiding met een aantal aanhorigheden;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de loods noodzakelijk;
- dat de gevraagde afwijking tot het niet plaatsen van debietmeters zonder voorwerp is, vermits in de gevraagde opstelling wordt voldaan aan de betreffende artikelen van het Vlarem;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is,

voor een termijn tot en met 8 augustus 2032, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

GUNSTIG advies van 30 augustus 2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC).

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een leghennenbedrijf.

De inrichting is momenteel vergund voor een intensieve pluimveehouderij met 144.800 leghennen, een transformator van 250 kVA, de opslag van 2.000 liter mazout, de opslag van 1.200 m³ vaste mest, een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 32,5 kW (= 50 % van 65 kW), de opslag van 18 ton eieren en een grondwaterwinning van max. 28,46 m³/dag en 10.388 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van maximaal 12 m en 1 put met een diepte van 9 m (Kwartair, HCOV-code 0100).

De lopende vergunning dateert van 9 augustus 2012 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft een familiebedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de vergunning te actualiseren aan de bestaande situatie. Het aantal vergunde dieren blijft ongewijzigd.

./...

Het betreft de regularisatie van volgende activiteiten:

- Wijziging van de lengte van de pluimveestal;
- Uitbreiding van de mazoutopslag en met bijhorende verdeelslang;
- Uitbreiding van het vermogen van de noodstroomgenerator;
- Verplaatsing en uitbreiding van de mestopslag;
- Uitbreiding van de eieropslag;
- Wijziging en uitbreiding van het aantal vergunde boorputten;
- Uitbreiding met luchtcompressoren.

De vergunde noodstroomgenerator heeft een vermogen van 127,5 kW i.p.v. het vergunde vermogen van 65 kW. Bijgevolg wenst de exploitant het vermogen aan te passen aan de werkelijkheid. De noodstroomgroep is jaarlijks minder dan 360 uren in werking, waardoor het nominaal vermogen maar voor 50 % in rekening moet worden gebracht. Het te vergunnen vermogen bedraagt 63,75 kW (→ 50 % van 127,5 kW).

Op de inrichting worden 3 luchtcompressoren voorzien van respectievelijk 30,5 kW, 4 kW en 1 kW.

Afwijking:

De exploitant wenst een afwijking van artikel 5.53.3.1 en 5.53.3.3 dat stelt dat elke winningsput dient uitgerust te worden met een debietmeter geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater.

De exploitant motiveert de gevraagde afwijking als volgt:

"Het boorputwater afkomstig van de 7 boorputten wordt overgepompt naar een bassin waarin het boorputwater wordt verzameld. Van hieruit wordt het water overgepompt naar de benuttingsplaats. Tussen het reservoir en de benuttingsplaats werd een debietmeter geplaatst, dus wordt al het opgepompte grondwater gemeten door deze debietmeter. Wij wensen een afwijking aan te vragen voor het installeren van iedere boorput met een debietmeter. Als er onmiddellijk na de boorputten een debietmeter geïnstalleerd wordt, slibben de meters door een te veel aan ijzer na enige tijd dicht. Als het water eerst wordt overgepompt naar een bassin, bezinkt een groot gedeelte van het ijzer, waardoor het probleem van dichtslibben wordt vermeden."

Aanpassing aan het voorwerp van de aanvraag:

De rubrieken 9.3.1.c.2 en 9.3.1.d (1) werden ambtshalve toegevoegd. In het aanvraagdossier wordt vermeld dat de vergunde legkippenstal korter gebouwd werd. Dit wordt eveneens verduidelijkt op het uitvoeringsplan. Bijgevolg betekent dit een wijziging aan de rubriek 9.

2. Motivering

GPBV – bedrijf

De inrichting dient te worden beschouwd als een GPBV-inrichting omdat er meer dan 40.000 stuks pluimvee aanwezig zijn op het bedrijf.

Bedrijven met meer dan 40.000 stuks pluimvee moeten voldoen aan de 'IPPC-richtlijn' (IPPC = Integrated Pollution Prevention and Control of "geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging", 96/61/EC). Deze richtlijn heeft als doel de milieuverontreiniging te beperken. Hiertoe verplicht de richtlijn in gans de Europese Gemeenschap dat bedrijven die aan bepaalde voorwaarden voldoen, over een milieuvergunning dienen te beschikken, uitgereikt door de bevoegde autoriteit en gebaseerd op een lijst van zogenaamde Beste Beschikbare Technieken (BBT). Dergelijke technieken moeten dus niet alleen het

./...

milieu sparen ("beste") maar ze moeten ook tegen redelijke kosten kunnen worden verworven ("beschikbare"). Bovengenoemde lijsten (per sector) van Beste Beschikbare Technieken worden in eerste instantie opgemaakt op Europees niveau. Voor de intensieve veeteelt verscheen dergelijk document in 2003. In Vlaanderen berust de opdracht om dit te "vertalen" naar lokale omstandigheden bij VITO (de Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek). Hierbij werd de Europese lijst in grote lijnen gevolgd, met hier en daar een aanvulling en/of ander accent in functie van de lokale omstandigheden. Zo is de toepassing van ammoniakemissiearme stallen alleen BBT in het geval van nieuwbouw. Het rapport "Beste Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" is in het voorjaar van 2006 gepubliceerd.

De GPBV toetsing gebeurde naar aanleiding van het vorige dossier (M03/45017/117/2/A/1) en in deze aanvraag worden geen aanzienlijke wijzigingen aangebracht aan de vergunde GPVV-rubrieken.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan "Oudenaarde" gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De dichtstbijgelegen hindergevoelige gebieden (woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, gebieden voor verblijfsrecreatie, natuurreservaten, e.a.) zijn gelegen op een afstand van méér dan 1.000 m.

De onmiddellijke omgeving is vrij schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden zich een 6-tal woningen, waarvan de dichtstbijgelegen woning zich op ca. 70 m van de stal bevindt. Ten noorden en ten noordoosten bevinden zich enkele woningen Bailliestraat en de Ter Meulenstraat.

De percelen van de inrichting palen aan de straat, een bebouwd perceel (woning en loods) en onbebouwde percelen (landbouwgronden).

De ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Milieuhygiënische aspecten

*** Afstands- en verbodsbepalingen**

Het betreft een bestaand en vergund pluimveebedrijf. Er wordt geen uitbreiding gevraagd van het aantal vergunde dieren.

Op basis van artikel 5.9.4.2 van het Vlarem II kunnen in de huidige en in de gewenste situatie 160 waarderingspunten toegekend worden aan het bedrijf. Het bedrijf huisvest 144.800 dieren, waardoor de vereiste minimumafstand tot het dichtstbijgelegen gevoelig gebied (woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter) 300 m moet bedragen. In voorkomend geval bedraagt de afstand tot woonuitbreidingsgebied 1,7 km. Er wordt dus ruimschoots voldaan aan de afstandsregels.

Hoewel dus niet van toepassing, leert de toetsing van de afstands- en verbodsregels voor pluimveehouderijen dat de vereiste afstanden voor nieuwe inrichtingen worden gerespecteerd.

./...

** Afvalstoffen*

Kadavers van dieren worden gekoeld en afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf.

Verpakkingen van ontsmettingsmiddelen, medicijnen worden via erkende ophalers van het bedrijf verwijderd.

** Afvalwater/hemelwater*

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een donkergroene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

HUISHOUELIJK AFVALWATER

Het huishoudelijk afvalwater wordt momenteel via een septische put geloosd op het oppervlaktewater.

BEDRIJFSAFVALWATER

Op het bedrijf wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Voorafgaand aan elke natte reinigingsbeurt wordt het grof vuil eerst droog gereinigd. Daardoor is er minder water vereist in de daaropvolgende natte reinigingstrap. Deze werkwijze wordt als BBT beschouwd.

De beperkte hoeveelheid reinigingswater wordt opgevangen in een ondergrondse put (40 m³) en afgezet overeenkomstig de bepalingen van het mest-decreet.

** Bodem- en grondwater*

MAZOUTHOUDE MET VERDEELSLANG

De exploitant is vergund voor de opslag van 2.000 liter mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder. De mazouthouder heeft in werkelijkheid een inhoud van 2.400 liter of 2.040 kg. De mazouthouder is eveneens voorzien van een verdeelslang.

De mazouthouder staat binnen in de berging opgesteld.

Er kan binnen getankt worden op een vloeistofdichte en voldoende draagkrachtige vloer.

KEURING

In het dossier bevindt zich een keuringsattest (3 februari 2016) van de houder. Uit het keuringsattest blijkt dat de houder voorzien werd een oranje label. In één van de opmerkingen wordt gesteld dat een milieuvergunning waarin de tank en verdeelslang is opgenomen, nog voor te leggen is. De exploitant bevestigde tijdens het plaatsbezoek dat hij zodra hij de vergunning heeft een nieuwe keuring zal laten uitvoeren.

MESTOPSLAG

De exploitant is vergund voor de opslag van 1.200 m³ vaste kippenmest in een mestloods. In de huidige vergunning werd de mestloods voorzien langs de pluimveestal. De exploitant wenst een nieuwe ruimere mestloods te voorzien achteraan de pluimveestal, dus achter de luchtgeleidingsbak. Het betreft een volledig gesloten loods, waarvan zowel de vloer als de 3-zijden verhard uitgevoerd zullen zijn en mestdicht. De loods zal afgesloten worden door een grote poort. In de mestloods wordt enkel de gedroogde kippenmest opgeslagen.

./...

Door de ruime loods zal het mogelijk zijn om de kippenmest binnen in de loods te laden bij afvoer.

Door het bouwen van de nieuw loods zal de exploitant kunnen voldoen aan de bijzondere voorwaarde m.b.t. geurhinder uit het besluit van de deputatie van 9 augustus 2012.

Op de inrichting bevindt zich een citerne van 40 m³. In de citerne wordt het reinigingswater van de pluimveestal en de mestsappen afkomstig van de mest-loods opgevangen.

De mest wordt afgezet volgens de regels van het mestdecreet en/of afgevoerd voor export. De vaste kippenmest wordt 1 keer per week afgevoerd voor export.

Voor zover de lekdichtheid van de mestopslagplaatsen naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

** Brandveiligheid*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

** Geluid*

Het verluchten van de stallen, de aanvoer van voeders, de aan- en afvoer van kippen en mest en het gebruik van de mestdroger, noodstroomgroep, machines en landbouwvoertuigen kunnen een oorzaak vormen van lawaaihinder. De noodstroomgroep zal binnenin een gebouw geplaatst worden en zal enkel uitzonderlijk, bij stroomonderbrekingen, gebruikt worden.

De aanvoer van de legkippen en de afvoer van eieren zal normaliter gebeuren tijdens de normale werkuren. De afvoer van de legkippen kan in de vroege morgen of 's avonds laat gebeuren. Het laden en lossen zal centraal op het bedrijf gebeuren. Bij het laden en lossen zal de motor van de vrachtwagen stilgelegd worden.

De stallen worden verlucht met behulp van 43 ventilatoren. Hiervan zijn 11 ventilatoren tussen de stal en de droogtunnel gelegen zodat hiervan geen geluid buiten de stal verwacht wordt. De ventilatoren zijn temperatuurgestuurd.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen extreme geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

** Grondwaterwinning/hemelwater*

GRONDWATERWINNING

De exploitant is vergund voor het oppompen van grondwater met een maximum debiet van 28,46 m³/dag en 10.388 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van maximaal 12 m en 1 put met een diepte van 9 m (Kwartair, HCOV-code 0100). Eén vergunde boorput met een diepte van 9 m werd buitengebruik gesteld. Een attest van buitengebruikstelling werd toegevoegd aan het dossier.

Eén oude boorput met een diepte van maximaal 9 m zal opnieuw in gebruik worden genomen en één bijkomende nieuwe van 9 m (beide Kwartair aquifer, HCOV-code 0100). Ten noorden van de stal zijn er 5 boorputten met een diepte van maximaal 13 m (leperiaan aquitard, HCOV-code 0900) gelegen i.p.v. 3

./...

van 12 m. Bijgevolg zijn op de inrichting 7 verbuisde boorputten aanwezig. De boorverslagen werden toegevoegd aan het dossier.

Het totaal vergunde debiet van 10.388 m³/jaar blijft ongewijzigd.

Het dieptecriterium is 5 m of 6 m afhankelijk van de locatie. De locaties zijn gelegen buiten een grondwaterbeschermingszone.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van 18 augustus 2016 van de provinciale milieudeskundige kunnen volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt

- debietmeting: debietsmeter enkel voor de pomp van de verzamelput aanwezig (niet in elke put afzonderlijk);
- peilmeting: geen peilbuis (behalve in twee putten van 13 m), er werden nog geen peilmetingen uitgevoerd;
- afwerking put(ten): pvc-ringen met een pvc-deksel;
- waterbehandeling: ja, een ontsmetting op basis van elektrolyse.

* Afwijking

De exploitant wenst een afwijking van artikel 5.53.3.1 en 5.53.3.3 dat stelt dat elke winningsput dient uitgerust te worden met een debietmeter geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater.

De exploitant motiveert de gevraagde afwijking als volgt:

"Het boorputwater afkomstig van de 7 boorputten wordt overgepompt naar een bassin waarin het boorputwater wordt verzameld. Van hieruit wordt het water overgepompt naar de benuttingsplaats. Tussen het reservoir en de benuttingsplaats werd een debietmeter geplaatst, dus wordt al het opgepompte grondwater gemeten door deze debietmeter. Wij wensen een afwijking aan te vragen voor het installeren van iedere boorput met een debietmeter. Als er onmiddellijk na de boorputten een debietmeter geïnstalleerd wordt, slibben de meters door een te veel aan ijzer na enige tijd dicht. Als het water eerst wordt overgepompt naar een bassin, bezinkt een groot gedeelte van het ijzer, waardoor het probleem van dichtslibben wordt vermeden."

Deze afwijkingsaanvraag is zonder voorwerp omdat in de gevraagde opstelling met de plaatsing van de debietmeter tussen het reservoir en de benuttingsplaats, wordt voldaan aan de betreffende artikels van Vlare II. Het opgepompte water loopt immers na het bassin via een debietmeter naar het eerste aftappunt.

HEMELWATER

De oppervlakte van de stallen en loods bedraagt ongeveer 4.181 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 3.010 m³ regenwater opgevangen worden. Uit berekeningen blijkt dat met een regenwaterberging van 380 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks meer dan 5,5 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging van de stallen.

Het hemelwater op het bedrijf wordt ook deels aangewend als drinkwater voor de leghennen, na menging met grondwater en ontsmetting.

Met betrekking tot de opvang en het gebruik van hemelwater is momenteel een berging van 380 m³ niets voorzien op de inrichting. Ingevolge de voorliggende aanvraag wordt een nieuwe mestloods gebouwd, waarbij 10 m³ bijkomende hemelwaterberging wordt voorzien én een infiltratievoorziening voor de overloop.

J...

Er dient evenwel opgemerkt dat ingevolge de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, moet worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de nieuw te bouwen stallen, loods en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aan gevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

* Lucht

AMMONIAKEMISSIONSSTALLEN

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (Belgisch Staatsblad van 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

Uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens. Derhalve is deze voorwaarde niet van toepassing.

De bestaande stal werd gebouwd volgens het systeem P-3.1.-systeem: Verrijkte kooi met natte mest met afvoer naar een gesloten mestopslag. Met een nageschakelde droogtunnel voor de mest.

GEUR

De vergunde legkippenstal werd iets korter gebouwd dan vergund, namelijk ongeveer 13,46 m korter. De binneninrichting werd eveneens licht gewijzigd. Het aantal vergunde dieren, zijnde 144.800 legkippen, blijft ongewijzigd.

De stallucht wordt via de droogtunnel naar de luchtgeleidingsbak gestuurd en wordt vervolgens verticale uitgestoten op 13,5 m hoogte uit de stal.

De geuremissie blijft ongewijzigd, aangezien het aantal dieren en het stalsysteem ongewijzigd blijft. Maar het lozingspunt is licht gewijzigd t.o.v. de vergunde toestand door de inkorting van de stal. Naar aanleiding hiervan werd een aanvullende geurberekening uitgevoerd. De berekening werd uitgevoerd voor het individuele bedrijf. Er werden een aantal referentiepunten gekozen. De geurconcentraties blijven nog steeds ruim onder de norm van 10 OUE/m³. In vergelijking met de vergunde situatie is er een beperkte wijziging in de geurconcentraties. Bij een aantal referentiepunten zal de geurconcentratie beperkt afnemen.

De vaste kippenmest wordt meestal wekelijks afgevoerd voor export. In tussentijd wordt de vaste gedroogde mest opgeslagen in de mestloods. De opslag van de gedroogde kippenmest geeft geen aanleiding tot geurhinder. De ge-

/...

droogde kippenmest wordt nu in de bestaande, maar zal ook in de toekomst binnen in de loods met gesloten poort geladen worden bij afvoer.

Algemeen kan aangenomen worden dat de gevraagde veranderingen niet zullen zorgen voor bijkomende geurhinder.

Tijdens het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige op 18 augustus 2016 kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt uitgebaat.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. Er loopt ook een klacht bij de milieu-inspectie. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting op bepaalde momenten hinder veroorzaakt voor de omwonenden. Deze wonen evenwel alle in het agrarisch gebied waar de geurdrempel hoger kan worden gelegd.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDERENDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES AFKOMSTIG VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN.

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15 % tot 12 %, het aantal ernstig geurgehinderden van 5,5 % tot 4,5 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden. In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

In de omzendbrief worden een aantal milderende maatregelen voorgesteld waarvan de meeste reeds worden toegepast op het bedrijf.

Het betreft o.a.:

- de optimalisatie van het ventilatiesysteem;
- het intensief en regelmatig reinigen van de stallen bij all-in en all-outsystemen;
- het voederen volgens de behoeften van de dieren;
- de voederverliezen beperken en deze regelmatig verwijderen;

Naast deze maatregelen in de stal worden nog een aantal mogelijkheden opgelijst om buiten de stal de geurhinder te verminderen. Het betreft o.a. kadaverkoeling (reeds toegepast op het bedrijf), het verhogen van de ventilatieuitlaat (reeds toegepast op het bedrijf) en het aanleggen van een windsingel (nog niet toegepast).

** Mestopslagcapaciteit*

De exploitant is vergund voor de opslag van 1.200 m³ vaste kippenmest in een mestloods. In de huidige vergunning werd de mestloods voorzien langs de pluimveestal. De exploitant wenst een nieuwe ruimere mestloods te voorzien achteraan de pluimveestal, dus achter de luchtgeleidingsbak. Het betreft een volledig gesloten loods, waarvan zowel de vloer als de 3-zijden verhard uitgevoerd zullen zijn en mestdicht. De loods zal afgesloten worden door een grote poort. In de mestloods wordt enkel de gedroogde kippenmest opgeslagen. Door de ruime loods zal het mogelijk zijn om de kippenmest binnen in de loods te laden bij afvoer.

/...

Door het bouwen van de nieuw loods zal de exploitant kunnen voldoen aan de bijzondere voorwaarde m.b.t. geurhinder uit het besluit van de deputatie van 9 augustus 2012.

** Visueel*

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm.

In de vorige vergunning werd het volgende opgenomen in het overwegend gedeelte: "Na het bouwen van de nieuwe stal is de uitbreiding van het groenscherm noodzakelijk ter bevordering van de landschappelijke integratie. Voor dit groenscherm zal gebruik worden gemaakt van streekeigen soorten. De huidige exploitant was 17 jaar tuinaanlegger en beschikt bijgevolg over de nodige kennis om een degelijk groenscherm (ca. 4 m breed) te realiseren."

Rondom de nieuwe stal werd inderdaad een groenscherm aangeplant, dat weliswaar nog niet volgroeid is, maar zeker geen 4 m breed. In de bijzondere voorwaarde met betrekking tot het groenscherm werd geen minimale breedte opgelegd. Het is aangewezen waar mogelijk dit groenscherm uit te breiden en te verbreden en dit in samenspraak met de landschapsarchitect van de provinciale dienst Landbouw.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor een nadelige impact ervan (cfr. Gunstige voortoets).

Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten in de daartoe bedoelde ondertitel, bijvoorbeeld afvalwater, grondwater, ... Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Leiebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er wordt een nieuwe mestloods gebouwd, maar door het opleggen van een hemelwaterberging conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden geen wijzigingen van de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwacht.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (Belgisch Staatsblad van 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (Belgisch Staatsblad van 20 april 2012).

./...

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Er werd vroeger al een project-MER goedgekeurd door de Dienst MER op 7 maart 2012 (PRMER-0581 GK) betreffende het leghennenbedrijf en het voorgenomen initiatief betreft louter voorzetting of alternatief waardoor een nieuw project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten kan bevatten.

Bij het aanvraagdossier werd een MER-screeningsnota gevoegd. Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek werd *1 bezwaarschrift* ingediend door een omwonende. De argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

- *De bezwaarvoerder zegt niet op de hoogte gebracht te zijn ondanks feit dat er reeds klachtdossier loopt ivm geurhinder;*
in een openbaar onderzoek worden enkel de aangelanden in een straal van 100 m aangeschreven, betrokkene woont op 180 m, het bericht werd echter ook bekendgemaakt via aanplakking en publicatie website/ krant; gelet op het ingediende bezwaar is de bezwaarvoerder voldoende ingelicht; verder heeft een klacht bij de milieu-inspectie niet tot gevolg dat de klager in kennis wordt gesteld van een lopend dossier;
Dit bezwaar is niet gegrond;
- *Een aantal bevindingen in het dossier worden betwist:*
Er staat dat er geen kwetsbare zones zijn in een straat van 200 m (klager is van mening dat woonzone een kwetsbare zone is);
het dichtstbijzijnde officiële woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter, is gelegen op meer dan 1500 m van de betrokken inrichting en dus niet binnen 200 m.
Dit bezwaar is niet gegrond;
- *Er staat dat er in de omgeving dergelijke projecten met dergelijke gevolgen zijn (klager is van mening dat evenwel geen enkel zo groot is en zoveel geurhinder veroorzaakt);*
De info geurwaarden zegt weinig over geurhinder in de praktijk, op regelmatige tijdstippen is er geuroverlast in de buurt;
Grootste ergernis: beloofd op infosessie MER vorig dossier dat er geen geurhinder zal zijn en er wordt geen melding gemaakt van een lopende klacht geurhinder;
Vraag om bij het toekennen van de vergunning er de aandacht op te vestigen dat geurhindervrij kan geleefd worden;
Dit is inderdaad het grootste landbouwbedrijf in de onmiddellijke omgeving; de impact is niet gering, maar voldoet aan de toetsingscriteria voor dergelijke bedrijven, zoals blijkt uit het MER dat werd opgesteld naar aanleiding van het initiële dossier; dat wil niet zeggen dat wanneer er in de praktijk hinder wordt vastgesteld dat daaraan niet dient verholpen; dit kan onder meer door het opleggen van passende voorwaarden;
Dit bezwaar is deels gegrond;

./...

- *Deze verbouwing schaadt de ecologische waarde van de omgeving niet (klager is van mening dat 13 m hoog gebouw de waarden van de agrarische omgeving schaadt, de waarde van de gronden/gebouwen lager wordt);*
De impact van het bouwproject wordt grotendeels geëvalueerd in het bouw-dossier; Ook in de milieuvergunningsaanvraag wordt het visuele aspect beoordeeld en worden passende bijzonder voorwaarden opgelegd; dit bezwaar is deels gegrond
- *Het 4 m brede groenscherm is niet gerealiseerd, hopelijk komt er een aangepast groenplan;*
hiervoor kan een passende bijzondere voorwaarde worden opgelegd; Dit bezwaar is gegrond;
- *Is huidige kippenstal gebouwd conform vorige goedgekeurde vergunningen?*
Er zijn inderdaad een aantal zaken anders uitgevoerd, vandaar de voorliggende aanvraag om de werkelijke toestand vergund te krijgen; dit bezwaar is deels gegrond;

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan BERTH Christ - HOLVOET Anita vzrl, Peerdekouterstraat 1 te 9771 Kruishoutem (Nokere), wordt de vergunning verleend voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een leghennenbedrijf, gelegen aan de Peerdekouterstraat zn te 9771 Kruishoutem (Nokere), op de percelen, kadastraal bekend onder Kruishoutem (Nokere), afdeling 3, sectie B, perceelnummers 406/g, 410/e, 412/d, 396/d, met als voorwerp:

.I...

- *de wijziging door:*
 - de wijziging van de lengte van de vergunde stal (minder lang);
 - de herrubricering (CLP) van de mazoutopslag;
 - de verplaatsing van 1.200 m³ vaste mest;
 - de wijziging van het aantal boorputten, namelijk buitengebruikstelling van de boorput met een diepte van 9 m en regularisatie van de vergunde boordieptes;
- *de uitbreiding met/van:*
 - een verdeelslang horende bij de mazouthouder van 2.040 kg (2400 l);
 - luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 35,5 kW;
 - de opslag van 400 liter mazout (regularisatie);
 - de opslag van 40 m³ gier;
 - de regularisatie van de noodstroomgroep aan de bestaande situatie, zijnde 127,5 kW (63,75 kW (=50 % van 127,5kW));
 - de opslag van 27 ton eieren;
 - de uitbreiding met 4 boorputten zonder uitbreiding van het debiet;
- *de toevoeging van:*
 - het perceel kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie B, nrs. 412/D en 406/F (hernummering) naast de reeds vergunde percelen 396/F en 410/E (zelfde afdeling en sectie).

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.5.1 (3)

een verdeelslang horende bij de mazouthouder van 2.040 kg (2.400 liter).

9.3.1.c.2 en 9.3.1.d (1)

de wijziging van de lengte van de vergunde stal.

16.3.1.1° (3)

luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 35,5 kW.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de uitbreiding met 400 liter (totaal van mazout met een capaciteit van 2.400 liter of 2.040 kg).

28.2.c)1° (3)

de verplaatsing van 1.200 m³ vaste mest en uitbreiding met 40 m³ gieropslag (opvang mestsappen).

31.1.1.b° (3)

de regularisatie van de noodstroomgroep aan de bestaande situatie, zijnde de uitbreiding met 31,5 kW (tot 63,75 kW (= 50 % van 127,5 kW)).

45.4.e)1° (3)

de uitbreiding met 27 ton eieren (totaal wordt 45 ton eieren).

53.8.2° (2)

wijziging en uitbreiding van het aantal boorputten, namelijk buitengebruikstelling van de boorput met een diepte van 9 m en uitbreiding met 4 boorputten, en regularisatie van de vergunde boordieptes (totaal wordt een grondwaterwinning van maximum 28,46 m³/dag en 10.388 m³/jaar uit 7

./...

verbuisde boorputten, zijnde 5 boorputten met een diepte van maximaal 13 m en 2 boorputten met een diepte van 9 m

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1 (3)

een verdeelslang horende bij de mazouthouder van 2.040 kg (2.400 liter).

9.3.1.c)2° (1)

stallen voor het houden van 144.800 leghennen.

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met 144.800 plaatsen voor leghennen.

12.2.1° (3)

een transformator van 250 kVA.

16.3.1.1° (3)

luchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 35,5 kW.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de opslag van mazout met een capaciteit van 2.400 liter (of 2.040 kg).

28.2.c)1° (3)

de opslag van 1.200 m³ vaste mest en 40 m³ gier (opvang mestsappen).

31.1.1.b° (3)

een noodstroomgroep van 63,75 kW (= 50 % van 127,5kW);

45.4.e)1° (3)

de opslag van 45 ton eieren.

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van maximum 28,46 m³/dag en 10.388 m³/jaar uit 7 verbuisde boorputten, zijnde 5 boorputten met een diepte van maximaal 13 m (Ieperiaan aquitard, HCOV-code 0900) en 2 boorputten met een diepte van 9 m (Kwartair aquifer, HCOV-code 0100).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 8 augustus 2032.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
4. Lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
5. Licht: hoofdstuk 4.6.
6. Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

./...

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

7. Subafdeling 5.6.1.1. en bijlagen 5.6.1. en 5.17.7. – Brandbare vloeistoffen – Algemene.
8. Subafdeling 5.6.1.3. en bijlagen 5.6.1., 5.17.2., 5.17.3. en 5.17.4. – Brandbare vloeistoffen – Opslag van brandbare vloeistoffen in bovengrondse
9. Subafdeling 5.6.2.1. – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen – Algemene
10. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
11. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
12. Afdeling 5.16.3. - Gassen - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen
13. Hoofdstuk 5.31. – Machines met inwendige verbranding
14. Afdeling 5.45.1. - Voedingsnijverheid en -handel - Algemene bepalingen
15. Hoofdstuk 5.53. en bijlage 5.53.1. - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**16. Opvang van hemelwater**

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 390 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

17. Groenscherm

Het bedrijf dient te worden voorzien van een voldoende dicht en 4 m breed groenscherm, bestaande uit streekeigen laag- en hoogstammige dicht-groeïende gewassen. Hiertoe dient in samenwerking met de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen een landschaps-bedrijfsplan te worden opgemaakt. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouw-werken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouw-werken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

18. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

19. inzake het beperken van de geurhinder:

Alle mogelijke maatregelen ter voorkoming van geurhinder dienen te worden genomen in het bijzonder m.b.t. het optimaliseren van het ventilatiesysteem (hiervoor wordt verwezen naar www.ilvo.vlaanderen.be/milieutechniek/refmil).

20. Grondwaterwinning

- a) Maandelijks dient de tellerstand van de debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

./...

- c) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100 ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks via het Integraal Milieujaarverslag.

- d) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van de boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan VMM, AOW (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent).
- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Een nieuwe controle van de mazouthouder van 2.400 liter (2.040 kg) dient zo spoedig mogelijk uitgevoerd te worden na het verkrijgen van de vergunning
- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlarem II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.

./...

- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- De exploitant wordt aangeraden om te zoeken naar klimaatvriendelijke energiebesparende maatregelen (bijvoorbeeld: voorkoeler, warmterecuperatie, zonneboiler, schermdoeken en *micro-wkk's).
De exploitant wordt aangeraden om te voorzien in de productie van hernieuwbare energie, bijvoorbeeld: fotovoltaïsche zonnepanelen, warmtepomp, *houtverbranding bij pluimveebedrijven, *kleinschalige verbranding van korteomloophout en snoeiafval en *kleinschalige vergisting van bedrijfseigen mest op melkveebedrijven. (*Let op, bij deze installaties is een meldingsplicht of een vergunningsplicht van toepassing).
- Ter bevordering van de fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in de muurpanelen.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

./...

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Kruishoutem;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaxe, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers



DEPUTATIE
genotuleerd

20 OKT. 2016