

Dossiernummer 33039/47/3/M/1
Dossiernummer omgevingsloket : 2019066918
Inrichtingsnummer : 20171030-0016

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan L.V. DEWULF AGRI voor een inrichting gelegen Kemmelstraat 115 te Wulvergem (Heuvelland)

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 16/01/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 300 zeugen, 1 beer en 3514 mestvarkens, 6467 m³ opslag dierlijke mest, het stallen van 10 voertuigen/aanhangwagens, 14.000 l mazoutopslag + 1 brandstofverdeelslang, opslag van 300 l of kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, grondwaterwinning max. 20m³/dag en 7056m³/jaar uit het Kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor

de grondwaterwinning uit het Landeniaan zand max. 7,2m³/dag en 2625m³/jaar tot 27/10/2016 en vanaf 27/10/2016 voor max. 7,2m³/dag en 2625m³/jaar voor een termijn van 5 jaar (tot 16/01/2019)

(Vanaf 27/10/2016 mag het gezamenlijk opgepompte debiet van de winning uit de open vijver en de Landeniaan winning niet meer bedragen dan 7.056 m³/j.)

en waarbij de vergunning wordt geweigerd voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 3,7 m³/d en 1313 m³/j in het landeniaan zand na 27/10/2016

Gelet op het besluit d.d. 03/07/2017 van de deputatie waarbij akte wordt genomen van de overname van L.V. LOUF/DEWULF MARC tegenover De heer DEWULF MARC

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 03/05/2018 waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: het bouwen van een nieuwe aardappelloods, een elektriciteitscabine en een lagune milieu:

- Het verder exploiteren van grondwaterwinning max. 3,5 m³/dag en 1312 m³/jaar uit het Landeniaan zand
- Het uitbreiden met grondwaterwinning max. 8 m³/dag en 3280 m³/jaar uit het Kwartair dek, een transformator van 160 kVA, 600 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 1400 kg voedingszuur, 240 kg drinkwaterbehandelingsproduct, 1 verdeelslang
- Wijzigen door aanpassing indelingsrubriek in kader van CLP verordening voor 14000 l mazout (9954 kg) + 1 verdeelslang, annulatie van de noodstroomgroep 64 kW (niet meer ingedeeld) voor een termijn tot 16/01/2034;

Gelet op de melding van overdracht d.d. 25/06/2019 aan L.V. DEWULF AGRI, gevestigd te Kemmelstraat(Wulv) 115, 8950 Heuvelland, door L.V. LOUF/DEWULF MARC voor de inrichting gelegen Kemmelstraat 115 te Wulvergem (Heuvelland);

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Kesselstraat 115 te Wulvergem (Heuveland) , als gevolg van de melding van de overdracht door L.V. DEWULF AGRI tegenover L.V. LOUF/DEWULF MARC

Gecoördineerde toestand :

Kadasterpercelen

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HEUVELLAND 2 AFD/WULVERGEM	A	0459/N 2
HEUVELLAND 2 AFD/WULVERGEM	A	0459/S 2
HEUVELLAND 2 AFD/WULVERGEM	A	0459/T 2
HEUVELLAND 2 AFD/WULVERGEM	A	0459/V 2
HEUVELLAND 2 AFD/WULVERGEM	A	0462/

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3815 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3514 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 9,95 Ton)	3		0				
17.3.4.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,4 Ton)	3		0				
17.3.6.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,64 Ton)							
17.3.8.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevaarpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 2 ton (Totale eenheden: 1,4 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevaarpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 900 kilogram)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 6467 kubieke meter)	2		0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 10336 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 1312 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens	3514 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	300 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	3514 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens	10 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	9,95 Ton
17.3.4.1°b)	voedingszuren	1,4 Ton
17.3.6.1°b)	GHS07	1,64 Ton
17.3.8.1°	voedingszuren	1,4 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	900 kilogram
28.2.c)2°	dierlijke mest	6467 kubieke meter
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 143 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	3,5 m³/dag, 1312 m³/jaar
53.8.2°	1 drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	28 m³/dag, 10336 m³/jaar

Waren aanwezig: de heer Bart Naeyaert, voorzitter;
de heer Jean De Bethune, de heer Jurgen Vanlerberghe, mevrouw
Sabien Lahaye-Battheu gedeputeerden;
de heer Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 07 NOV. 2019

De provinciegriffier
GEERT ANTHIERENS



De voorzitter,
Bart Naeyaert

