Directie economie, landbouw, leefmilieu
Dienst leefmilieu

Vragen naar Annick Opdekamp
Tel/Fax 016-26 72 63 / 016-26 72 61
E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be
Dossiernummer D/PMVC/09E28/13322
Milieudatabank 17981/1002
Inrichting Vlarem - klasse 1
Bedrag
Begrotingsartikel
Juridische basis

PROVINCIE
VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door Guy Vandendriessche, Waterstraat 1 te 3150 Haacht voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij gelegen op bovenvermeld adres.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **27.05.2009** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Guy Vandendriessche, Waterstraat 1 te 3150 Haacht**, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij gelegen **op bovenvermeld adres**, kadastrale percelen afdeling 2, sectie B, nrs. 281c, 281e, 281h en 281l zodat de inrichting voortaan omvat:
- 2.287 varkens ouder dan 10 weken (2 beren, 214 zeugen, 71 jonge zeugen en 2.000 andere varkens);
- het stallen van 9 voertuigen;
- de opslag van 8.000 l gasolie;
- 1 verdeelslang;
- de opslag van 4.932 m³ mest;
- een grondwaterwinning met een maximum debiet van 6.600 m³ per jaar (HCOV 1010).

✓ Van toepassing zijnde Vlarem-indelingsrubrieken met opgave van het voorwerp van de aanvraag:

Rubrieknr.	Omschrijving rubriek	Klasse
3.2.2.b	Het, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, lozen van huishoudelijk afvalwater ander dan afkomstig van woongelegenheden met een biologisch afbreekbare organische belasting van meer dan 20 inwonersequivalenten: wanneer het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld lozingspunt gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied **schrappen rubriek (niet meer ingedeeld)**	3

9.4.1.c.2	Varkens. Varkensstal, waaronder verstaan één of meer gebouwen en/of installaties waarin varkens gefokt of gehouden worden: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken. **+ 1.487 --> 2.287 varkens**	1
15.1.1	Al of niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5 en 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens. **9 stuks**	3
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55 °C, maar dat 100 °C niet overtreft, met uitzondering van die bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen **- 11.000 l --> 8.000 l**	3
17.3.9.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en): inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6.1 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang. **1 slang**	3
28.2.c.1	Opslagplaats van dierlijke mest, waaronder verstaan door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen of een mengsel van strooisel en door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen ongeacht of het vee wordt geweid of op intensieve veehouderij wordt gehouden, alsmede de natuurlijke afvalstoffen van visteeltbedrijven: . in een agrarisch gebied: van 10 m³ tot en met 5 000 m³. **+ 3.273 m³ --> 4.932 m³**	3
53.8.2	Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan die bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: van 500 m³ per jaar tot 30 000 m³ per jaar. **+ 2.800 m³/j --> 6.600 m³/j**	2

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:
Besluit van 2 mei 2002 van het college van burgemeester en schepenen houdende het verlenen van een milieuvergunning aan Guy Vandendriessche voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij gelegen Waterstraat 1 te 3150 Haacht, voor een termijn van 20 jaar. De uitbating omvat:
- 800 varkens ouder dan 10 weken;
- de opslag van 1.659 m³ mest;
- het lozen van huishoudelijk afvalwater;
- de opslag van 19.000 l stookolie;
- 1 verdeelslang;
- het stallen van 9 voertuigen;
- een grondwaterwinning met een debiet van 3.800 m³ per jaar (HCOV 1010).

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op **08.06.2009** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 17 juli 2009 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat tien bezwaarschriften zijn ingediend.

Samengevat
1) De uitbreiding betekent een verdrievoudiging van de huidige toestand wat de leefbaarheid van de omgeving bedreigt;
2) Industriële fokkerijen horen niet thuis in landelijk gebied.
3) Leefbaarheid van een ganse wijk op lange termijn door overbemesting staat op het spel.

Evaluatie
1) voor deze uitbreiding heeft de exploitant emissierechten moeten overkopen van een bedrijf dat elders (in de gemeente) stopgezet wordt waarbij (minstens) 25% van de emissierechten afgeroomd wordt. De nieuwe stal moet bovendien emissiearm uitgevoerd worden.
2) de inrichting ligt in agrarisch gebied waar zij planologisch thuishoort. De meeste bewoning liggen in woongebied met landelijk karakter ten zuidwesten (overheersende windrichting) van de uitbating. Woongebied met landelijk karakter is volgens Vlarem II geen hindergevoelig gebied. Het dichtstbije hindergevoelige gebied, een woongebied, ligt op 1200m van de inrichting.
3) bemesting wordt geregeld in het mestdecreet en valt buiten het beoordelingskader van de milieuaanvraag.
Er worden voldoende maatregelen genomen om hinder tegen te gaan (bvb. een optimaal afgesteld ventilatiesysteem, geluidsarme ventilatoren, laden en lossen van varkens gebeurt zoveel mogelijk centraal op het bedrijf, goed geïsoleerde stallen, ammoniakemissiearme nieuwe stal, de plaatsen voor mestopslag voldoen aan de constructievoorschriften, ingekuipte of dubbelwandige stookolietanks, ...). De inrichting voldoet aan de afstandsregels. De uitbating is gelegen in agrarisch gebied en is verenigbaar met de omgeving.

Op 23 juli 2009 bracht het college van burgemeester en schepenen van Haacht gunstig advies uit, mits het opleggen van volgende bijzondere voorwaarden:
1. Bij de voorziene hemelwaterputten dient bijkomend infiltratie te worden voorzien, om versnelde afvoer te beperken tot een minimum;
2. De bijkomende maatregelen zoals opgenomen in de aanvraag betreffende geuremissie (emissiearme stal, luchtwasser) dienen te worden opgelegd;
3. Er dient een gepast groenscherm, bestaande uit streekeigen groen, te worden aangelegd.
Evaluatie
1. Het bedrijf is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied. Het regenwater van de nieuwe stal moet opgevangen worden in een regenwaterput (zie bijzondere vergunningsvoorwaarde).
2. de nieuwe stal moet emissiearm gebouwd worden volgens Vlarem II. De bestaande varkensstal moet tegen 2 mei 2022 emissiearm aangepast worden.
3. De ingroening van de nieuwbouwstal zal moeten voldoen aan wat in de stedenbouwkundige vergunning opgelegd wordt.

Op 30 juli 2009 bracht de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM-AW) gedeeltelijk gunstig advies uit. Rekening houdend met de gemiddelde waterbehoeften voor dieren en mensen is het gevraagde debiet van 6.600 m³ per jaar iets te hoog. Voor een landbouwbedrijf met zulke stalbezetting en toepassingen is een jaardebiet van 6.500 m³ per jaar voldoende.

Op 15 juni 2009 bracht het Agentschap RO-Vlaanderen bevoegd voor het stedenbouwkundige beleid (ARO) gunstig advies uit.

Op 1 juli 2009 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer (VMM) het volgende advies uit: de lozing van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden is niet ingedeeld als hinderlijke inrichting.

Op 21 augustus 2009 bracht de afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 2 september 2009 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) een unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen VMM-AW, VMM, AMV en 2 externe deskundigen. ARO was verontschuldigd.

De exploitant werd gehoord door de PMVC
De exploitant benadrukt dat het na uitbreiding geen GPBV-inrichting is. De bestaande stal hoeft bijgevolg niet, cf. de GPBV-wetgeving, emissiearm te worden gemaakt. Dat zou trouwens 75.000 euro kosten.
De uitbreiding van het aantal varkens is noodzakelijk om het inkomen van het gezin te waarborgen, vandaar de omvang van het project. Volgens de exploitant is het in feite geen uitbreiding omdat er in de buurt een varkensbedrijf stopgezet werd waarvan hij de NER's gekocht heeft.
De keuringsattesten van de stookolietanks worden neergelegd.
Evaluatie
Wegens de verdrievoudiging van het bedrijf (+ nieuwbouw van een stal) komt de aanvraag voor een voortijdige hervergunning van 20 jaar in aanmerking. De bestaande stal die behouden blijft moet tegen 2 mei 2022 emissiearm aangepast worden.

Verslag van het onderzoek
De inrichting is volgens het gewestplan Leuven (KB 7 april 1977) gelegen in agrarisch gebied. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 10 en 11 van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en het gewestplan.
De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig) gebied, de aanvraag heeft geen wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

De aanvraag betreft de uitbreiding van een varkensbedrijf met de bouw van en nieuwe stal voor varkens (vleesvarkens, zeugen en biggen). Naast de nieuwe stal zal enkel de grootste bestaande stal nog verder worden uitgebaat. Een kleinere stal zal worden omgevormd tot berging. Het totale dierenbestand zal toenemen van 800 tot 2.287 varkens (2 beren, 214 zeugen, 71 jonge zeugen, 2.000 andere varkens). Verder wordt een navenante uitbreiding van de mestopslagcapaciteit en de grondwaterwinning aangevraagd.
De nieuwe stal zal worden uitgerust met nageschakelde biologische luchtwassers. Hiervoor wordt in de luchtwassers continu water verneveld over het pakkingmateriaal. De stallucht (rijk aan ammoniak) die afgezogen wordt, passeert in tegenstroom het waswater (rijk aan bacteriën). De ammoniak wordt geabsorbeerd in de wasvloeistof en wordt door de bacteriën omgezet in nitraat en nitriet. Dit is een systeem conform de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (systeem S1).
De reductie van de geëmitteerde lucht in een luchtwasser is drieledig:
- het stof in de stallucht wordt via de luchtwasser (met stoffilter) praktisch volledig verwijderd;
- het gebruik van biologische luchtwassers reduceert de geur beter dan bij chemische luchtwassers;
- er is een significante reductie van ammoniak.
Dit stalsysteem dient een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% te bereiken. Om aan te tonen dat dit rendement behaald wordt, wordt als bijzondere vergunningsvoorwaarde een rendementsmeting binnen de 9 maanden opgelegd. Verder dient deze meting 3-jaarlijks herhaald te worden.
Het bedrijf dient te voldoen aan de afstandsregels (artikel 5.9.4.4 in Vlarem II). De totale inrichting behaalt 126 waarderingspunten, wat overeenstemt met een wettelijke afstand van 300 m tot hindergevoelig gebied. De reële afstand tot woongebied bedraagt 1.200m zodat ruimschoots aan de afstandsregel voldaan is.
Voor de dichterbij gelegen woningen (in woongebied met landelijk karakter) volstaan de voorziene maatregelen om de hinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Voor wat betreft de grondwaterwinning wordt een debiet gevraagd van 6.600 m³ per jaar, dit is een toename van 2.800 m³ per jaar. Het water van deze put (117 m) wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren, als reinigingswater voor de stallen en in het huishouden ten behoeve van 4 personen. De capaciteit van de watervoerende laag (Landeniaan, HCOV 1010) is voldoende om het gevraagde debiet te verzekeren. Rekening houdend met de gemiddelde waterbehoeften voor dieren en mensen is

het gevraagde debiet van 6.600 m³ per jaar iets te hoog. Voor een landbouwbedrijf met zulke stalbezetting en toepassingen is een jaardebiet van 6.500 m³ per jaar voldoende.
Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe stal zal worden opgevangen in een buffer van 160 m³. Dit water wordt gebruikt als waswater van de biologische luchtwasser.

Het reinigingswater van de stallen en het spuiwater van de luchtwasser wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en nadien, samen met de mengmest, uitgespreid op de cultuurgronden. Er is dus geen lozing van bedrijfsafvalwater.
Het huishoudelijke afvalwater is enkel afkomstig van de woning (niet ingedeeld). Volgens de goedgekeurde zoneringsplannen is de woning gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied.
Er wordt in totaal een capaciteit voor de opslag van mengmest voorzien van 4.932 m³. Dit is ruim voldoende om de geproduceerde mest over een periode van 9 maanden te kunnen opslaan.

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur, en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1.
Aan **Guy Vandendriessche, Waterstraat 1 te 3150 Haacht** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het verder uitbaten en veranderen van de varkenshouderij gelegen **Waterstraat 1 te 3150 Haacht**, kadastrale percelen afdeling 2, sectie B, nrs. 281c, 281e, 281h en 281l zodat de inrichting voortaan omvat:
- 2.287 varkens ouder dan 10 weken (2 beren, 214 zeugen, 71 jonge zeugen en 2.000 andere varkens);
- het stallen van 9 voertuigen;
- de opslag van 8.000 l gasolie;
- 1 verdeelslang;
- de opslag van 4.932 m³ mest (1.627m³ mengmest en 32 m³ gier);
- een grondwaterwinning met een maximum debiet van 6.500 m³ per jaar (HCOV 1010).

Rubrieken: 9.4.1.c.2, 15.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.1 en 53.8.2

Art. 2.
§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen **een termijn van 3 jaar** te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend. In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Art. 3.
De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn **van 20 jaar**

1. die aanvangt op **24 september 2009** behoudens wanneer:
a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **24 september 2029** behoudens wanneer:
de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Art. 4.
De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1: Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01.06.1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS d.d. 31.07.1995; zoals gewijzigd)
waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

V01	Algemene milieuvoorwaarden - algemeen	Hoofdstuk 4.1, 4.6, 4.7, 4.8 en bijlage 4.1.8
V02	Algemene milieuvoorwaarden - geluid	Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
V03	Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater	Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
V32	Dieren	Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
V46	Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders	Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
V57	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen	Afdeling 5.17.5
V93	Winning van grondwater	Hoofdstuk 5.53

§2: bijzondere vergunningsvoorwaarden:

Artikel 1
De bestaande varkensstal dient ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd, vóór 2 mei 2022.

Artikel 2
Het ammoniakverwijderingsrendement dient minimaal 70% te bedragen. Een rendementsmeting van de ammoniakverwijdering dient uitgevoerd te worden binnen 9 maanden na indienstname van de chemische luchtwasser. Vervolgens dient 3-jaarlijks een nieuwe meting van het ammoniakverwijderingsrendement uitgevoerd te worden.
Het resultaat van deze metingen dient overgezonden te worden aan de Afdeling bevoegd voor milieuhandhaving, de Afdeling milieuvergunningen en de deputatie.

Artikel 3
Voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en voor het aanmaken van sproeimiddelen dient regenwater gebruikt te worden. Hiervoor dient de exploitant een voldoende gedimensioneerde regenwaterput aan te leggen conform de code van goede praktijk en de bepalingen terzake, vermeld in de provinciale verordening m.b.t. het installeren van hemelwaterputten.

Art. 5.
Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6.
§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.
Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7.
Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.
Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Leuven, 24 september 2009

Aanwezig:
Lodewijk DE WITTE, voorzitter;
Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,
Monique SWINNEN, Tom TROCH en Walter ZELDERLOO, leden;
Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:

Jean-Pol OLBRECHTS
gedeputeerde-verslaggever

Marc COLLIER
provinciegriffier

Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:
Namens de provinciegriffier,

Martine BORREMANS,
diensthoofd