

Deputatie

Besluit

Zitting van 1 december 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021050880_EA

29	2022_DEP_06341	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV AQUAFIN - Eeklo - Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 1 december 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 29 juni 2022 ingediend door nv AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaar.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021050880.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

Bijkomende informatie gevraagd op 28 juli 2022 en ontvangen op 10 augustus 2022

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 25 augustus 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20200203-0015 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EEKLO eerste AFD, sectie L, nrs. 0511/C, 0515/C, 0518/C, 0535/B en 0536/C

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EEKLO eerste AFD, sectie L, nr. 0536/C.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

De RWZI van Eeklo werd in 1995 gebouwd voor een ontwerpcapaciteit van 42.750 i.e. (op basis van 60 g BZV/i.e./dag). Eén enkele collector voert het huishoudelijk en industrieel afvalwater van de gemeenten Eeklo, Sint-Laureins, Adegem, Waarschoot, Lembeke, Kaprijke en van een gedeelte van de gemeente Zomergem naar deze installatie.

Het zuiveringsproces bestaat uit een actief slibstelsel waarbij stikstof en fosfor op biologische wijze wordt verwijderd. Fosfor kan eveneens op chemische wijze door toevoeging van defosfatatiemiddel verwijderd worden.

Op de RWZI Eeklo wordt tevens septisch materiaal en extern RWZI-slib aanvaard en verwerkt.

De RWZI van Eeklo is een bemande installatie met 5 personen die fungeert als teamcentrum. Van hieruit worden de pompstations en collectoren bezocht, niet alleen van Eeklo, maar ook van de zuiveringsgebieden in Maldegem, Aalter en Sint-Laureins.

De lopende milieuvergunning dateert van 15 maart 2012 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 15 maart 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, voor een termijn eindigend op 14 maart 2032.
 - Besluit van de deputatie van 18 oktober 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het uitbreiden van de verwerkingscapaciteit van het septisch materiaal, voor een termijn eindigend op 14 maart 2032.

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

Diverse vergunningen met betrekking tot deze site.

De site betreft een in uitbating zijnde bedrijf. Het bedrijf beschikt hiervoor over de noodzakelijke bedrijfsgebouwen en constructies.

Gelet op het ontbreken van opmerkingen omtrent de vergunningstoestand van het bedrijf in het advies van de stad Eeklo wordt het bedrijf in toepassing van artikel 4.1.1 ten 7° van de VCRO beschouwd als een op zijn minst hoofdzakelijk vergunde site.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging.

De toevoeging betreft de percelen 511C, 515C, 518C en 535B. Het betreft innemingen aanwezig binnen de contour van het vergunde perceel 536C.

Deze percelen worden ter vervollediging mee opgenomen in de vergunning.

De aangevraagde wijzigingen en veranderingen betreffen:

- uitbreiding van de maximale jaarlijkse verwerkingscapaciteit van extern aangevoerd slib naar 2.500 ton aan 3 à 6 % droge stof;
- wijziging indelingscriterium extern aangevoerd slib doordat deze fysisch-chemisch wordt behandeld;
- uitbreiding met opslag (m.u.v. topwaters) en fysisch-chemische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) aangevoerd zand afkomstig van RWZI's en maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) zand/slib mengsels van pompstations en openbare rioleringen;
- uitbreiding met opslag en biologische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters van reinigen van pompstations en openbare rioleringen, en maximaal

- 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen;
- uitbreiding van de maximale verwerkingscapaciteit septisch materiaal naar 500 ton/dag en 36.000 ton/jaar;
- rechtzetting omschrijving uit besluit d.d. 18/10/2012 (Kenmerk: M03/43005/13/1/A/4) betreffende de maximale lozing van het gezuiverde effluent in de Afleidingskanaal van de Leie (Schipdonkkanaal): maximaal debiet van 73.268 m³/dag, waarvan maximaal 36.643 m³/dag biologisch wordt behandeld (volgens consensus VMM);
- regularisatie van surpressoren, waardoor ook de aanwezige compressoren ingedeeld worden (aangezien totaal nu > 5 kW);
- herrubricering naar aanleiding van wijziging Vlaremindelingslijst en aanpassingen indelingscriterium waar relevant;
- afwijking m.b.t. de aan- en afvoertijden van afvalstoffen.

Wat de installatie betreft:

- de 2 beluchte zandvangsers (236 m³) met hobbelpaard zijn uit dienst;
- er is 1 indiktafel en 1 centrifuge aanwezig i.p.v. 2 indiktafels en zeefbandpersen.

In het dossier wordt aangegeven dat de vergunde rubriek 12.2.1 m.b.t. de transformator niet langer van toepassing is.

Er wordt opgemerkt dat op het moment van indienen van het aanvraagdossier evenals op het moment van redactie van dit advies, de bij besluit van de Vlaamse regering van 24 juni 2022 goedgekeurde Vlaremtrein 2019 nog niet gepubliceerd was. De rubriek 12.2.1 diende in weerwil van hetgeen vermeld in het loket wel degelijk opgenomen te worden in de rubriekentabel.

Na het van kracht worden van de Vlaremtrein (10 dagen na publicatie in het staatsblad) zijn transformatoren, thans ingedeeld in de rubriek 12.2.1°, niet langer ingedeeld.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - opname van het biologische gezuiverde debiet;
 - actualisatie van de installatie-onderdelen;
- *de uitbreiding:*
 - van de verwerkingscapaciteit van extern aangevoerd slib;
 - met de opslag en fysisch-chemische behandeling van zand afkomstig van RWZI's en zand/slib-mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren;
 - van de verwerkingscapaciteit van septisch materiaal;
 - met de opslag en biologische behandeling van topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations, festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen;
 - met surpressoren en compressoren;
- *de toevoeging van de percelen kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie L, nrs. 511C, 515C, 518C en 535B, naast het reeds vergunde perceel, nr. 536C (zelfde afdeling en sectie)*
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Bijstelling

Middels voorliggend dossier wordt een afwijking gevraagd op de bepalingen van art. 5.2.1.2.§3 van VLAREM II m.b.t. de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoertijden.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Regularisatie van een afvalgebouw
- Regularisatie van een fietsenstalling
- Regularisatie van een carport voor het plaatsen van twee aanhangwagens

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 1 september 2022 tot en met 30 september 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend met volgend argument: regelmatig geurhinder van septische oorsprong

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Nederland.

Op 25 augustus 2022 werd het dossier overgemaakt aan Nederland. Er werden geen opmerkingen ontvangen.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Eeklo

GUNSTIG op 11 oktober 2022, mits:

- Strikte naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem;
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer;
- Alle maatregelen dienen genomen te worden om geurhinder te voorkomen. Indien dit aangewezen lijkt, dienen bijkomende overkappingen gerealiseerd waarbij de afgezogen lucht moet worden behandeld in een luchtbehandelingsinstallatie.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 18 oktober 2022.

Departement Omgeving - milieuadvies

DEELS ONGUNSTIG, DEEL GUNSTIG op 28 oktober 2022.

ONGUNSTIG voor:

- de afvalstoffenrubrieken 2.3.2.a)2°, 2.3.2.e)2°, 2.3.3.a)2°, 2.4.3.a)1° en 2.4.3.a)2°;

- de aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II,

overwegende dat in het openbaar onderzoek vermeld wordt dat er regelmatig aanzienlijke geurhinder optreedt; dat telefonisch meegedeeld werd dat er heel frequent geurhinder optreedt.

GUNSTIG voor de rubrieken 3.6.4.3° en 16.3.2°a) en de herrubricering van de rubrieken 2.3.2.a)2°, 2.3.3.a)2°, 2.4.3.a)1° en 2.4.3.a)2°, voor een termijn van verstrijkend op 14 maart 2032 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

Een geurstudie dient opgemaakt door een erkend deskundige discipline lucht deeldomein geur voor de huidige situatie binnen 6 maanden na verlening van deze vergunning. Deze studie met eventuele saneringsmaatregelen wordt overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, afdeling GOP Milieu Oost-Vlaanderen van het departement Omgeving en aan het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Eeklo.

Indien de exploitant een nieuw dossier voor de voorziene uitbreiding wenst in te dienen, moet ook een geurstudie voor de uitbreiding toegevoegd worden.

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

GUNSTIG op 11 oktober 2022 voor de lozing van maximaal 73.268 m³/dag (waarvan maximaal 36.643 m³/dag biologisch wordt behandeld) gezuiverd effluent in het Afleidingskanaal van de Leie afkomstig van de RWZI Eeklo met capaciteit van 42.750 IE (o.b.v. 60g BZV/IE.d) mits voldaan wordt aan de lozingsvoorwaarden van VLAREM II bijlage 5.3.1.a. (10.000 IE – 100.000 IE).

De omschrijving van rubriek 3.6.4.3. dient gewijzigd te worden naar:

Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare riolen en/of collectoren met een zuiveringscapaciteit van 42.750 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d), bestaande uit:

- een aanvoergemaal met 5 vijzels;
- 2 fijnroosters;
- 3 regenbezinktanks (2x 911 m³ en 1x 938 m³);
- 8 anaërobe tanks (8x 136 m³);
- 4 beluchtingsbekkens (4x 2.292 m³) met elk 3 puntbeluchters;
- 3 nabezinktanks (3x 2.194 m³);
- een slibverwerking met 1 indiktafel, 1 centrifuge en 1 slibbuffer (350 m³), en de lozing van het gezuiverde effluent in het Afleidingskanaal van de Leie (Schipdonkkanaal) aan een debiet van maximaal 73.268 m³/dag (waarvan maximaal 36.643 m³/dag biologisch wordt behandeld).

De overige voorwaarden blijven onverminderd van kracht.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GEEN ADVIES op 16 september 2022

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

De Vlaamse Waterweg De Vlaamse Waterweg nv - afdeling Bovenschelde

STILZWIJGEND GUNSTIG

Slependammepolders

GUNSTIG op 13 oktober 2022

Agentschap Wegen en Verkeer - District Eeklo

GUNSTIG op 1 september 2022 mits de aanvrager rekening houdt met de omschreven aandachtspunten 'Gewestweg'.

Fluxys Belgium NV

GEEN BEZWAAR op 29 augustus 2022

Hulpverleningszone Meetjesland

GUNSTIG op 1 september 2022 mits voldaan wordt aan de vermelde bepalingen.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG.

ONGUNSTIG voor:

- de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de biologische behandeling van septisch materiaal met 11.000 m³/jaar (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de aanvoer en biologische behandeling van maximaal 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de gevraagde afwijking m.b.t. de aan- en afvoeren van de afvalstoffen;

GUNSTIG voor:

- de bijkomende biologische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan en de opslag ervan in de buffer RBT1 met een waterinhoud van maximaal 938 m³,
- en het overige,

voor een termijn van eindigend op 14 maart 2032 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een rioolwaterzuiveringsinstallatie;

- de lopende vergunning dateert van 15 maart 2012 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door uitbreiding; concreet betreft het hoofdzakelijk een uitbreiding van de verwerkingscapaciteiten van externe afvalwaters en afvalstoffen, zoals septisch materiaal, festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen, slibs, zand en zand/slib-mengsels;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend met een bezwaar omtrent geurhinder;
- de aangevraagde toename van de verwerkingscapaciteiten van septisch materiaal en de bijkomende biologische behandeling van festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen kunnen, gelet op het concept van de RWZI (open influentgemaal, open RBT), aanleiding geven tot extra geurhinder;
- voor het overige, is, mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur mits het opleggen van volgende voorwaarde:

- Het advies van 31 augustus 2022 van de Hulpverleningszone Meetjesland (ref P401-002241-01) is strikt te volgen

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- aanvraag is in overeenstemming met de planologische bestemming van het gebied
- aanvraag is in overeenstemming met de principes van een goede ruimtelijke ordening
- aanvraag geeft geen aanleiding tot stedenbouwkundige bezwaren

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG geadviseerd

ONGUNSTIG voor:

- de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de biologische behandeling van septisch materiaal met 11.000 m³/dag (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de aanvoer en biologische behandeling van maximaal 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de gevraagde afwijking m.b.t. de aan- en afvoeren van de afvalstoffen;

GUNSTIG voor:

- de bijkomende biologische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer RBT1 met een waterinhoud van maximaal 938 m³,
- de overige IIOA's;
- de SH's.

De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de SH's, voor een termijn eindigend op 14 maart 2032 voor wat betreft de IIOA's, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Repliek exploitant dd. 8 november 2022

Middels een bericht op het loket bezorgt Aquafin volgende repliek:

- Vrees dat ruimingsfirma's minder ecologische oplossingen zullen verkiezen gezien de grote transportkost;
- Geurproblematiek was niet gekend; kantoren van IVM werden niet meegenomen als geurgevoelig object in het geurmodel;
- Geen septische unit aanwezig op de RWZI; rechtstreekse lozing in de influentput; De septische put en buffer zijn voorzien maar werden wegens budgettaire redenen en het ontbreken van geurklachten tot op heden niet uitgevoerd.
- Er is contact opgenomen met de melder van de klacht (IVM) en het startsein is gegeven om een voorstudie op te maken;
- De bron is gekend en gelokaliseerd zodat de opgelegde geurstudie door een erkend deskundige discipline lucht, deeldomein geen toegevoegde informatie biedt en dit dus budgettair niet te verantwoorden is in deze financieel moeilijke tijd.
- Implementatie van te nemen geurmaatregelen binnen een termijn van 6 maanden is realistisch moeilijk te halen.
- Een meldpunt is aanwezig op www.Aquafin.be/contact.
- Voorstel voor aangepaste voorwaarde:
Binnen een termijn van 6 maanden na het verlenen van de vergunning dient een geactualiseerde studie *obv het VITO Impact model aangeleverd te worden aan de afdeling GOP Milieu Oost-Vlaanderen van het departement Omgeving, het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Eeklo en de vergunningverlenende overheid en handhaving. In deze studie zullen de uit te voeren BBT-maatregelen worden opgenomen rekening houdend met de actualisatie van de geurbron, alsook de termijn van uitvoering die zo kort mogelijk dient gehouden te worden.*
- Bijkomend wordt gevraagd het ongunstig advies te herbekijken voor de regularisatie van de verwerkingscapaciteit van de biologische behandeling van het septisch materiaal met een dagmaximum van 500 ton/dag en 36.000 m³/jaar.

Deze werd besproken ter zitting van de commissie.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

*De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

De **provinciale milieudeskundige** stelt eigenlijk ongunstig te adviseren voor alles wat bijkomend septisch materiaal betreft. AGOP-Milieu heeft ongunstig geadviseerd voor alle bijkomende afvalstoffen.

AGOP-Milieu stelt dat er geurhinder is. Als men een geurstudie doet, wordt alles bekeken, ook de slibbuffer en de slibcontainers. Deze studie moet afgewacht worden. Er kan aangesloten worden bij het advies van de provinciale milieudeskundige. De geurstudie zal toch voor de gehele site moeten gemaakt worden.

De **VMM** stelt vast dat hetgeen de provinciale milieudeskundige gunstig adviseert onlosmakelijk verbonden is met de RWZI en het rioleringsstelsel. Of is er ook aanvoer van derden?

De **provinciale milieudeskundige** antwoordt bevestigend. Er is een toename van de aanvoer van externe slibs van RWZI's. Via de replieknota vraagt de exploitant o.m. dat hun methodiek wordt gevolgd in geval van klachten. Op basis van klachten wil men een studie op basis van het Vito impact model doen, waarmee uiteindelijk BBT-maatregelen zouden worden genomen. Het uitvoeren van een geurstudie door een erkend deskundige heeft volgens de exploitant geen meerwaarde en kost bovendien veel geld.

*De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:*

De aanvraag voor de aanvoer van septisch materiaal betreft eigenlijk een regularisatie.

Aquafin, noch de handhaving of de gemeente waren niet op de hoogte van de geurklachten. Het kantoorgebouw van waar de klachten afkomstig zijn, is eigenlijk niet mee opgenomen in de geurstudie.

RWZI Eeklo heeft momenteel geen septische units, wat de meest gangbare en minst geurgevoelige manier is om septisch materiaal te ontvangen. Momenteel gebeurt dit in de loospuit van de influentvijzels. De units en de buffer zijn reeds voorzien, maar om budgettaire redenen en omwille van het ontbreken van geurklachten werden deze tot op heden nog niet uitgevoerd. De interne procedure voorziet om maatregelen te gaan nemen bij geurklachten. Men is daar nu volop mee bezig en er is een voorstudie lopende. De bron van de geurproblematiek is dus reeds gekend en gelokaliseerd. De bijkomende BBT-maatregelen uit de code van goede geurpraktijk zijn nog niet afgetoetst. Er is geen meerwaarde om een geurstudie door een erkend deskundige te laten uitvoeren. Ook budgettair is dit niet te verantwoorden. De door de provincie voorgestelde termijn van 6 maanden voor de implementatie van geurmaatregelen is moeilijk haalbaar. Er is reeds een meldpunt voor klachten en een register voor de toezichthoudende overheid.

De exploitant vraagt dan ook om op te nemen dat binnen de 6 maanden een studie wordt aangeleverd op basis van het Vito impact model, waarbij BBT maatregelen zijn opgenomen. In deze studie zou ook een termijn worden opgenomen binnen dewelke het mogelijk is uitvoering te geven aan de maatregelen. Er wordt gevraagd om gunstig advies te verlenen voor een capaciteit van 500 ton per dag septisch materiaal, anders zal er septisch materiaal moeten worden geweigerd. De bekommernis is dat ruimers anders naar minder ecologische oplossingen zullen zoeken.

*De **voorzitter** vraagt tegen wanneer dan zonder geurhinder zou kunnen geëxploiteerd worden.*

*De **vertegenwoordiging van de exploitant** antwoordt dat de voorstudie 6 maanden bedraagt. Tegenwoordig zijn de leveringstermijnen nogal wispelturig en kunnen geen garanties geboden worden. Normaal zou dit op een jaar tijd moeten afgerond kunnen worden, maar de leveringstermijnen zijn moeilijk te voorspellen.*

*De **provinciale milieudeskundige** stelt het moeilijk te hebben met het aspect regularisatie.*

Op basis van voorliggend dossier is er geen garantie dat er geen geurhinder is.

*De **VMM** stelt dat als het hevig regent, het bekken zal gevuld worden.*

***AGOP- Milieu** stelt dat het bekken wel het verst van IVM is gelegen.*

*De **provinciale milieudeskundige** antwoordt dat de influentput wel vrij dicht gelegen is bij IVM. Kan er meegegaan worden in de vraag om een eigen studie te doen?*

***AGOP-milieu** stelt dat de vraag dan nog is hoe lang het zal duren tegen dat de ontvangstunit er is.*

*De **voorzitter** stelt dat het resultaat van de studie wellicht zal zijn dat de unit moet geplaatst worden. De unit moet dan nog gedimensioneerd worden e.d.m. en er zal dus nog wat studiewerk moeten gebeuren.*

*De **plaatsvervangend voorzitter** stelt de vraag of de ontvangstunit reeds kan opgelegd worden.*

*De **provinciale deskundige ruimtelijke ordening en stedenbouw** vraagt of deze ondergronds is of niet. Mogelijks is een vergunning voor SH nodig.*

*De **provinciale milieudeskundige** stelt dat de plaatsing van de unit een wijziging is van het proces van de waterzuivering.*

*De **plaatsvervangend voorzitter** vraagt zich af of een wijzigingsverzoek soelaas kan brengen.*

*De **voorzitter** vraagt of het advies van de provinciale milieudeskundige kan aangehouden worden.*

De commissie oordeelt dat een studie noodzakelijk is en stelt voor dat deze binnen de 3 maanden wordt uitgevoerd. Als aandachtspunt dient opgenomen dat deze studie bij een navolgende aanvraag dient toegevoegd te worden.

De povc adviseert **DEELS GUNSTIG, ONGUNSTIG** op 08 november 2022, nl.:

ONGUNSTIG voor:

- de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de biologische behandeling van septisch materiaal met 11.000 m³/jaar (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de aanvoer en biologische behandeling van maximaal 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de gevraagde afwijking m.b.t. de aan- en afvoeren van de afvalstoffen;

Motivatie:

De aangevraagde toename van de verwerkingscapaciteiten van septisch materiaal en de bijkomende biologische behandeling van festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen kunnen, gelet op het concept van de RWZI (open influentgemaal, open RBT), aanleiding geven tot extra geurhinder.

Het bezwaar hieromtrent kan niet worden weerlegd wegens het ontbreken van een objectieve geurstudie.

GUNSTIG voor:

- de bijkomende biologische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer RBT1 met een waterinhoud van maximaal 938 m³ ,
- de overige IIOA's;
- de SH's.

De omgevingsvergunning kan deels worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een termijn tot en met 14 maart 2032, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012), meer bepaald de categorieën 11b) – installaties voor de verwijdering van afval en 11c) – rioolwaterzuiveringsinstallaties.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de rubrieken 2.4.3.a)1° - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door biologische behandeling en 2.4.3.a) 2° - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door fysisch-chemische behandeling.

Voor deze IIOA is de volgende BREF van toepassing: BREF Waste Treatment.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

In het advies van AGOP-Milieu van 28 oktober 2022 wordt voor de GPBV-evaluatie integraal verwezen naar de evaluatie van 19 november 2019.

Er wordt voorgesteld de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden, met toepassing van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet, als volgt bij te stellen:

- *Om diffuse emissies naar lucht, in het bijzonder organische verbindingen en geur te voorkomen, of indien dat niet haalbaar is, te verminderen wordt de geurimpact van de RWZI bepaald d.m.v. het model IMPACT volgens de methodiek opgenomen in het kader van de Sectorale Code van Goede Geur Praktijk voor RWZI's (Aquafin, Departement Omgeving, september 2018 of later). Tegen 17/08/2022 worden hierbij de milderende maatregelen getroffen om te voldoen aan het beoordelingskader voor "Renovaties en uitbreidingen < 50 % " (figuur 20 van de SCGGP).*
- *De containers voor ontwaterd slib worden onmiddellijk afgedekt nadat ze gevuld zijn.*

Volgende aandachtspunt wordt geformuleerd

- *Het verwerken van afvalstoffen in de slibverwerkingslijn dient ingedeeld onder rubriek 2.4.3. a) 2) fysisch-chemisch behandelen. Een aandachtspunt is dus deze rubriek mee in de vergunning op te nemen.*

In 2020 werd er een procedure bijstelling voorwaarde opgestart door de POVC. Tijdens de procedure werd geoordeeld om geen voorwaarden op te leggen.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting is gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, aanpalend aan de huisvuilverbrandingsoven. Er zijn 4 woningen gelegen naast de RWZI.

De dichtstbijzijnde aaneengesloten bebouwing (in woonzone met landelijk karakter), bevindt zich langsheen de Sint-Laureinsesteenweg op een afstand van ca. 180 m.

De installatie paalt in het noorden aan de terreinen van de afvalverbrandingsoven van het Meetjesland (IVM), in het oosten aan de Sint-Laureinsesteenweg, in het zuiden aan landbouwbedrijf en in het westen aan de reservatiestrook van het Afleidingskanaal.

In de ruime omgeving van de RWZI 'Eeklo' zijn geen habitatrichtlijn-, vogelrichtlijn-, ramsar-, VEN- en/of natuurgebieden gelegen.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Voorliggend dossier beoogt m.b.t. de afvalstoffenverwerking volgende aanpassingen in de vergunning:

- de toename van de verwerkingscapaciteit van extern aangevoerd slib;
- de uitbreiding met de fysisch-chemische verwerking van aangevoerd zand afkomstig van RWZI's en zand/slib mengsels van pompstations en openbare rioleringen;
- de uitbreiding met de biologische behandeling van afvalstoffen afkomstig van pompstations en rioleringen (gedeelte topwaters), festivalwaters en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen;
- door toename van de maximale verwerkingscapaciteit per dag van septisch materiaal.

Het zuiveringsslib afkomstig van andere RWZI's wordt vloeibaar aangevoerd door middel van vrachtwagens en tijdelijk gestockeerd in de slibbuffertank (inhoud: 350 m³) om vervolgens verder ontwaterd te worden door middel van een centrifuge.

Middels voorliggend dossier wordt de verwerkingscapaciteit op jaarbasis opgetrokken tot 2.500 ton à 3 – 6 % droge stof.

De zandfractie afkomstig andere RWZI's en de zand/slib-mengsels van pompstations en rioleringen worden ontwaterd (fysisch-chemische behandeling) in een 2 lekcontainers met een inhoud van 15 m³.

Voor elk van beide afvalstoffenfracties wordt een verwerkingscapaciteit van 600 ton/jaar (100 ton/jaar) beoogd.

De RWZI van Eeklo was eerder vergund voor de verwerking van maximaal 25.000 m³ septisch materiaal per jaar.

Met voorliggende aanvraag wordt de verwerkingscapaciteit van septisch materiaal opgetrokken tot maximaal 36.000 m³/jaar of 500 m³/dag.

Daarnaast wenst Aquafin bijkomend ook topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en riolering en festivalwater en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen biologisch te verwerken. Het betreft resp. maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) en maximaal 8000 ton/jaar (800 ton/dag).

Het septisch materiaal, topwaters afkomstig van onderhoud van openbare rioleringsnetten en pompstations, evenals de afvalwaters afkomstig van festivals e.d.m. worden gelost in de

ontvangsteenheid septisch materiaal (collector) vóór de influentvijzels en worden vervolgens mee verwerkt in de waterlijn.

Het ontwaterde slib wordt in afwachting van afvoer naar een externe verwerkingsinstallatie, opgeslagen in 4 containers. Het kan zowel gedroogd en/of verbrand worden in een mono- of co-verbrandingsinstallatie. Deze verbrandingsinstallaties zijn uitgerust met een energierecuperatiesysteem (groene stroom – stroomproductie – afstandsverwarming). Het restmateriaal kan als secundaire bouwstof gebruikt worden.

Het geproduceerde roostergoed, zand, drijfslaag, afvalolie ... wordt afgevoerd naar een daartoe erkende verwerker.

Wanneer de installaties van de eigen afvalverwerking buiten gebruik zijn, wordt in de eerste plaats een beroep gedaan op de stockagemogelijkheid van een andere Aquafin installatie. Indien de buffercapaciteit opgebruikt is, kan het slib, septisch materiaal, ... en per as aangevoerde afvalwater afgevoerd worden naar een zuiveringsinstallatie in de buurt waar er nog voldoende restcapaciteit is.

Na het verlenen van de vergunning zal het werkplan aangepast worden en opnieuw ter goedkeuring aan Handhaving voorgelegd worden.

Afvalwater

Het te behandelen afvalwater is overwegend van huishoudelijke aard en wordt via 3 gravitaire collectoren op de RWZI aangevoerd.

Er kan tot maximaal 6Q14 worden opgepompt, waarvan 3Q14 naar de biologische zuivering gestuurd wordt en 3Q14 naar de regen-bezinktank.

Het effluent wordt geloosd in het Afleidingskanaal van de Leie (Schipdonkkanaal), een oppervlakte met bestemming basiskwaliteit.

Het lozingsdebiet bedraagt maximaal 73.268 m³/dag. Hiervan wordt maximaal 36.634 m³/dag biologisch behandeld. Bij regenweer wordt kan er tevens 36.643 m³/dag effluent geloosd worden dat enkel behandeld is geweest in de regenweerstraat (geen biologische behandeling).

De lozingsvoorwaarden voor een RWZI met een capaciteit van meer dan 10.000 i.e. zijn vastgelegd in art. 5.3.1.3§2,1° van VLAREM II aangevuld met bijlage 5.3.1.a.

Het aanvraagdossier bevat een overzicht van de analyseresultaten op de basisparameters van de jaren 2019 en 2020. Hieruit blijkt dat de emissiegrenswaarden gehaald worden.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Voorliggende aanvraag beoogt tevens de regularisatie van 3 bovengrondse constructies met een beperkte oppervlakte. De neerslag die op deze constructies valt water af naar de achterliggende groenzones, waar het kan infiltreren.

Bodem- en grondwater

De opslag van gevaarlijke producten werd vergund bij middel van het besluit van de deputatie van 15 maart 2012 en is beperkt tot bijtende of schadelijke stoffen, die gebruikt worden tijdens het proces van de waterzuivering of slibontwatering. Het betreft stoffen ten behoeve van de fosforverwijdering in de biologie, of stoffen die de vlokvorming verbeteren of die draadvormers bestrijden. De gevaarlijke stoffen worden deels opgeslagen in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipte houder, deels in cubitainers.

De bekkens zijn waterdicht uitgevoerd.

Slib, septisch materiaal en/of chemicaliën die gemorst worden ter hoogte van de ophaalpunten of losplaatsen, worden afgevoerd naar de terreinriolering. Deze riolering sluit aan op de influentput.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag zal geen aanleiding geven tot een relevante wijziging in het energieverbruik.

De te plaatsen toestellen voldoen aan strenge kwaliteitseisen inzake energieverbruik en rendement. Er wordt een laag energieverbruik en een hoog rendement geëist.

De aanwezige toestellen draaien niet continu of steeds op vollast maar worden volgens de behoefte automatisch aangestuurd:

- pompen worden gestuurd bmv niveau-apparatuur naargelang toekomstend debiet
- het fijnrooster wordt gestuurd op het verschil in niveaus voor en na het rooster, enkel wanneer deze verschilmeting te hoog wordt, treedt het fijnrooster in werking
- de beluchters werken slechts intermitterend ; enkel wanneer de zuurstof in de bekkens te laag is, worden de beluchters aangeschakeld
- de mixer in de indikbuffer werkt slechts intermitterend

Geluid

De inrichting situeert zich in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. De dichtste vreemde woning situeert zich op ca. 20 meter van de installaties. Aan de installatie zelf wijzigt er niets substantieels zodat er hiervan geen bijkomende geluidshinder dient verwacht te worden.

De installatie is reeds geruime tijd in exploitatie. Uit het resultaat van het openbaar onderzoek mag worden afgeleid dat de exploitatie van deze installatie geen aanleiding geeft tot onoverkomelijke geluidshinder.

*

* *

Middels voorliggend dossier wordt afwijking gevraagd op de bepalingen van art. 5.2.1.2.§3 van VLAREM II waarin gesteld wordt *dat tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet voor 7 uur en na 19 uur mag plaatsvinden.*

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van VLAREM II wordt een toelating voor uitzonderlijk

aanvoer van externe afvalstoffen op de RWZI buiten de dagperiode (24u op 24u en met inbegrip van zon- en feestdagen).

Dit verzoek wordt als volgt gemotiveerd:

'Basisaanvoer:

De normale acceptatie van afvalstoffen blijft tussen 7u en 19u.

Sporadische aanvoer:

In navolging van de vergunde piek aan- en afvoer van externe afvalstoffen is het om logistieke en procestechnische redenen wenselijk om de aanvoer 24u/24u, 7d/7d mogelijk te maken tijdens periodes van evenementen of calamiteiten met hoog aanbod aan afvalstoffen. De vergunde maximale hoeveelheden van afvalwaters afkomstig van festivals etc. worden maar een paar dagen per jaar aangevoerd, afgewisseld met langere periodes zonder aanvoer.

De aanvoer van extern slib en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen buiten de normale uren zal vooral bij noodscenario's gebeuren en bij het zich voordoen van een calamiteit.

Op deze dagen zal er ook accepterend personeel aanwezig zijn wanneer de afvalstoffen worden aangevoerd.

Gezien de ligging van de installatie, afgelegen van woongebieden, storen de activiteiten niet in deze omgeving. Als er aanvoer komt tijdens de avond en de nacht zijn de geluidsnormen voor deze periodes van toepassing. De afstand van de stortputten tot deze woningen bedraagt ruim 220 m, zodat naar geluidshinder en naleving van geluidsnormen er zich geen probleem stelt.'

De bepalingen van voormeld artikel regelen de normale afvalstoffenaanvoer.

De afwijking wordt vooral gevraagd i.k.v. festivals en evenementen, dus een beperkt aantal keren per jaar, om te vermijden dat er na dergelijke festiviteiten een te grote aanvoer is die moeilijk ineens te verladen is. Spreiding is dan meer aangewezen, zowel voor de ontvangst als voor de verwerking van deze afvalstoffen.

Voorliggend verzoek tot afwijkende bepalingen kan gunstig geadviseerd worden voor een beperkt aantal dagen (maximaal 10 dagen/jaar).

Lucht

Elke RWZI heeft zijn typische geur, afhankelijk van het toekomstige afvalwater. Het waterzuiveringsproces is een volcontinu proces zodat er 7 dagen in de week 24/24 emissies kunnen optreden. Algemeen kan aangenomen worden dat de primaire zuivering en de slibverwerking de voornaamste procesonderdelen zijn waar geuremissies kunnen optreden. Het beluchtingssysteem en de nabezinktanks geven weinig geurhinder omdat het hier over een laagbelast systeem gaat waar het slib volledig gestabiliseerd wordt in het beluchtingsbekken.

Het septisch materiaal, topwaters afkomstig van onderhoud van openbare rioleringsnetten en pompstations, evenals de afvalwaters afkomstig van festivals e.d.m. worden gelost in de ontvangstenheid septisch materiaal (collector) vóór de influentvijzels en vervolgens mee verwerkt in de waterlijn.

De vijzels staan in een open constructie.

In geval van werking van de regenweerstraat wordt het septisch materiaal afgeleid naar de blinde RBT voor tijdelijke stockage. Uit luchtfoto's kan worden afgeleid dat deze RBT eveneens een open constructie is.

De dichtste woningen situeren zich op minder dan 50 m van de procesinstallaties. Deze woningen situeren zich in binnen het gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, en zijn aldus zonevreed. Aan de overzijde van de Sint-Laureinsesteenweg, op een afstand van ca. 70 m van de

ontvangsteenheid septisch materiaal, bevindt zich eveneens een woning. Op een gelijke afstand, maar dan in noordelijke richting bevindt zich het administratief gebouw van IVM.

De sectorale code van goede geurpraktijk voor het voorkomen, beoordelen en beheersen van geurhinder veroorzaakt door een RWZI omvat een beoordelingskader om de potentiële geurimpact van RWZI's op hun omgeving in te schatten.

Naar aanleiding van de GPBV-evaluatie in 2020 werd een geurstudie opgemaakt op basis van dispersieberekeningen met de webtoepassing IMPACT van het departement Omgeving uitgevoerd. Deze methodologie voor de evaluatie van geurhinder en de noodzaak van bijkomende geurmaatregelen bestaat achtereenvolgens uit een bepaling van de emissies van de respectievelijke procesonderdelen en de bepaling van de immissie of geurimpact van de gehele RWZI met IMPACT, een verbeterde versie van het Immissie Frequentie Distributie Model (IFDM) van het VITO - dat opgenomen werd in VLAREM II als standaard luchtdispersiemodel voor Vlaanderen - en een toetsing aan de vooropgestelde richt- en grenswaarden voor een evaluatie van de geurimpact.

Uit deze studie bleek dat de geuremissies afkomstig van de RWZI Eeklo een verwaarloosbaar effect hebben ter hoogte van de toetsingsobjecten, in het bijzonder de dichtste woningen. Zowel voor wat betreft de zeer onaangename geuren als de neutrale tot onaangename geuren zijn de voorziene maatregelen voldoende. Er werd toen ook geoordeeld dat geen bijkomende geurmaatregelen nodig zijn. Er was volgens deze modellering immers voldaan aan het beoordelingskader voor 'Renovatie en uitbreidingen < 50 %'.

Uit het openbaar onderzoek blijkt evenwel dat recent (augustus/september) geurhinder ervaren wordt ter hoogte van het administratief gebouw van de IVM. Het betreft geurhinder van septische oorsprong.

Navraag bij de bezwaarvoerder leert dat de geurhinder sedert geruime tijd, quasi dagelijks gedurende enkele korte momenten ervaren wordt en dat deze als zeer hinderlijk ervaren wordt.

Door de bezwaarindiener wordt deze hinder gelieerd aan de aanvoer van het septisch materiaal en het inbrengen in de installatie.

Gelet op bovenstaande wordt de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van het septisch materiaal en de bijkomende verwerking van festivalwaters niet opportuun geacht. Het is noodzakelijk dat voorafgaandelijk onderzocht wordt in hoeverre bijkomende maatregelen ter beperking van de geurhinder dienen geïmplementeerd te worden.

Veiligheid

De installatie is volledig omheind en voorzien van een toegangspoort met slot.

Visueel

Rond de RWZI is een groene bufferstrook voorzien beplant met streekeigen beplanting. Het aanwezige groenscherm zal bij verdere exploitatie in stand worden gehouden. Bij eventuele schade, door bijv. klimatologische omstandigheden, wordt het groenscherm zo spoedig mogelijk hersteld door het aanplanten van nieuwe bomen en/of struiken.

Bespreking bijstellingen

Hiervoor wordt verwezen naar het aspect 'Geluid' in de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 24 maart 1978 vastgesteld gewestplan Eeklo - Aalter, gelegen in een agrarisch gebied, groengebied en gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen met deels als overdruk reservatie- en erfdienstbaarheidsgebied.
- De aanvraag is niet gelegen binnen het bestemmingsgebied van een bijzonder plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.
- De bouwplaats is gesitueerd binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Windlandschap Eeklo - Maldegem", zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 29 april 2015.
Volgens het verordend grafisch plan is de bouwplaats gelegen in een overdruk uitsluitingszone voor windturbines.
Dit uitvoeringsplan betreft een overdruk plan dat als doel heeft het windpotentieel van de zone Eeklo-Maldegem in te vullen. Het uitvoeringsplan wijzigt geen bestemming en omvat enkel inrichtingsprincipes voor de oprichting van grote en middelgrote windturbines.
Voorliggende aanvraag heeft hier geen betrekking op.
- De bouwplaats is gesitueerd binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening kleinstedelijk gebied Eeklo" zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 september 2009, maar in dit uitvoeringsplan werd geen specifieke bestemming toegekend aan het perceel, zodat de bestemming volgens het gewestplan van kracht blijft.
- De werken worden voorzien binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "RWZI Eeklo", hierna PRUP, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 12 juni 2007.
Volgens het verordend grafisch plan zijn de inplantingszones gelegen in een zone voor "Gebied voor zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater".
Volgende stedenbouwkundige voorschriften zijn van toepassing:

"...

Artikel 1: gebied voor zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater

(a) Algemene bepalingen

I. BESTEMMING

§1. Het gebied is bestemd voor infrastructuur voor zuivering van afvalwater.

Volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen zijn toegelaten:

- alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen die nodig of nuttig zijn voor het realiseren van de zuivering van afvalwater, slibstockage, -behandeling en- transport, inclusief het aanleggen, inrichten of uitrusten van wegen of paden voor de bediening van de installaties.
- het aanleggen van nieuwe en het herstellen of heraanleggen van bestaande nutsleidingen, collectoren, overstorten, pompstations en effluentleidingen. Bestaande nutsleidingen, collectoren, overstorten, pompstations en effluentleidingen kunnen verplaatst worden voor zover dit noodzakelijk is voor de kwaliteit van het leefmilieu, de openbare veiligheid of volksgezondheid.
- alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de inplanting en exploitatie van windturbines en bijhorende noodzakelijke infrastructuur met het oog op het optimaal winnen hernieuwbare energie. Het oprichten van windturbines en eventuele bijhorende infrastructuur is toegestaan voor zover deze het functioneren van de waterzuiveringsinstallatie niet hinderen en

voor zover deze qua bouwhoogte, gebruikte materialen, vormgeving en inplanting afgestemd zijn op de windturbines in de omgeving teneinde een visueel samenhangend totaalbeeld te creëren. Van de windturbinemasten kan gebruik gemaakt worden voor de plaatsing van openbare nutsfuncties mits de schaal ervan in relatie tot de windturbine beperkt blijft en de benutting van de windturbine niet onmogelijk wordt gemaakt.

- werken en handelingen in functie van groenaanleg en landschapsintegratie

In het met overdruk aangeduide 'reservatiegebied' worden beperkingen opgelegd aan de handelingen en werken ten einde de nodige ruimten te reserveren voor de uitvoering van werken van openbaar nut, of om deze werken te beschermen of in stand te houden.

II. INRICHTING

Bij de inrichting van de zone staan zuinig ruimtegebruik en een optimale landschapsintegratie voorop.

§1. Gebouwen en installaties

a) Bouwhoogte

De maximale bouwhoogte wordt gemeten vanaf het gemiddelde niveau van het huidige maaiveld van de RWZI.

De maximale bouwhoogte wordt opgenomen in de gebiedsspecifieke bepalingen en geldt voor alle nieuw te plaatsen gebouwen en installaties op de site, evenals voor de herbouw van alle bestaande installaties en gebouwen. Teneinde deze maximale bouwhoogte te respecteren, dient het gedeeltelijk ondergronds aanleggen van de installatie overwogen te worden.

Indien het bij herbouw van bestaande, vergunde installaties en gebouwen omwille van technische eisen niet haalbaar is de maximale bouwhoogte te respecteren, zelfs indien de installatie gedeeltelijk onder het maaiveld wordt voorzien, geldt de huidige, vergunde bouwhoogte van het te herbouwen gebouw of installatie als maximale bovengrens.

De maximale bouwhoogte geldt evenwel niet voor in functie van de exploitatie van de RWZI noodzakelijke verluchtingskanalen, schoorstenen, antennes en bliksemafleiders voor zover ze beperkt blijven in oppervlakte en mits ze ingeplant worden op minimum eenzelfde afstand van de zonegrens als hun hoogte. Ter hoogte van de noordelijke zonegrens, waar de zone niet begrensd wordt door een overgangsgebied of groenstrook, is de bouwhoogte niet beperkt door de afstand ten aanzien van de zonegrens.

b) Gebruikte materialen

Het gebruik van opzichtige materialen of materialen die niet passen in het omgevend landschap, is uitgesloten.

c) Inplanting van gebouwen en installaties

Bij het inplanten van gebouwen en installaties staat zuinig ruimtegebruik voorop. De site dient immers zo compact mogelijk gehouden te worden, teneinde de open ruimte inname tot een minimum te beperken.

In de indicatief aangeduide overgangsgebieden alsook in het 'reservatiegebied' is het plaatsen van nieuwe gebouwen en installaties uitgesloten. Aan vergunde gebouwen en installaties die binnen deze perimeter gelegen zijn, kunnen enkel instandhoudings- en onderhoudswerken, alsook werken in het kader van veiligheid, uitgevoerd worden. Onderhoudswerken en instandhoudingswerken zijn werken die het gebruik van het gebouw of de installatie voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door ingrepen die betrekking hebben op constructieve elementen. Het gaat o.m. om het vervangen van dakgebinten en het gedeeltelijk vervangen van de bestaande buitenmuren of de draagstructuur (DRO art. 195bis, 3°).

§2. Niet - bebouwde ruimte

a) groenaanleg en -onderhoud

De niet - bebouwde ruimte dient voorzien te worden van groenaanleg.

Rond de installaties en gebouwen wordt door middel van pijlen indicatief aangeduid waar specifieke voorschriften gelden inzake groenaanleg en landschapsintegratie (zie gebiedsspecifieke bepalingen onder paragraaf 2.1 en 2.2). Deze indicatieve aanduidingen worden hierna overgangsgebied en groenstrook genoemd.

b) overige werken en handelingen

De aanleg en het onderhoud van wegen en paden voor de bediening van de installaties is mogelijk. Voor de bediening van de ganse site is de aanleg of het onderhoud van één toegangsweg met een maximale breedte van 7,00m toegestaan.

Verhardingen worden tot een minimum beperkt. Waar in functie van de exploitatie toch verhardingen noodzakelijk zijn, dient zoveel mogelijk gebruik gemaakt te worden van kleinschalige, waterdoorlatende materialen. Enkel waar dit noodzakelijk is in functie van de exploitatie of opgelegde sectorale voorwaarden kunnen ondoordringbare verhardingen gebruikt worden .

Daarnaast is ook de aanleg en het onderhoud van toe- en afvoerleidingen met bijhorende constructies mogelijk. In de overgangsgebieden en de groenstrook langs het Schipdonkkanaal gelden volgende bijkomende randvoorwaarden voor de aanleg van toe- en afvoerleidingen met bijhorende constructies :

- > Ondergrondse aanleg
- > Aanleg van leidingen en constructies beperken tot doorsteken
- > Streven naar bundeling van infrastructuren
- > Locatie kadert in de globale visie op het overgangsgebied zoals geformuleerd onder b) gebiedsspecifieke bepalingen

In het 'reservatiegebied' is de aanleg van toe- en afvoerleidingen met bijhorende constructies niet toegestaan.

De site kan afgesloten worden door een draadafsluiting. Deze draadafsluiting is transparant en maximaal 2,50m hoog.

(b) Gebiedsspecifieke bepalingen

II. INRICHTING

§1. Gebouwen en installaties

a) Bouwhoogte

De maximale bouwhoogte bedraagt 8,00m. In de gearceerde deelzone dient de bouwhoogte beperkt te blijven tot 3,50m.

c) Inplanting van gebouwen en installaties

Binnen de groenstrook langs het Schipdonkkanaal dient de bouwvrije strook van minimum 20,00m strikt te worden gerespecteerd.

Ter hoogte van de noordelijke zonegrens, waar geen overgangsgebied of groenstrook is aangeduid, dient een bouwvrije strook te worden gerespecteerd met minimum 3,00m.

§2. Niet - bebouwde ruimte

Op de overgang naar de open ruimte, wordt door middel van pijlen indicatief aangeduid waar specifieke voorschriften gelden inzake groenaanleg en landschapsintegratie, en dit tenzij de milieuvergunning anders voorschrijft:

De breedte van de verschillende pijlen stelt de te behalen gemiddelde breedte van de groenstrook voor. Aan de straatzijde en de zuidflank draagt de groenstrook een gemiddelde breedte van 5m. Langs het Schipdonkkanaal is de groenstrook grotendeels gemiddeld 20m breed en voor een beperkt deel 10 m breed. In functie van een flexibele invulling van de groenstrook met het oog op een goede landschapsintegratie en in functie van een compacte inplanting van nieuwe installaties, kan voor de groenstrook in de richting van de

zonegrens de breedte van de groenstrook toenemen of afnemen tot de helft van de vooropgestelde gemiddelde breedte voor zover de voorgeschreven totale oppervlakte van de groenstrook wordt gerespecteerd.

Naar inrichting toe wordt een onderscheid gemaakt tussen:

- > Overgangsgebieden
- > Groenstrook langs het Schipdonkkanaal

2.1 Overgangsgebieden

- Doel van deze gebieden is een kwalitatieve overgang te creëren tussen de installaties en gebouwen van de RWZI en het omgevend landschap.
- De beplanting bestaat uit hoogstammen in rijvorm, afgewisseld met struiken. Het beheer van deze beplanting is gericht op het creëren van een tweelagige groenstructuur.
- Het type beplanting is streekeigen en sluit aan op de aanwezige beplanting in de omgeving.

2.2 Groenstrook langs het Schipdonkkanaal

- Doel van deze groenstrook is een landschappelijk en ecologisch waardevolle overgang te creëren naar het Schipdonkkanaal.
- Het beheer en de inrichting van deze groenstrook gebeurt op natuurgerichte wijze en volgens de principes van het integraal waterbeheer, en dit in relatie tot het Schipdonkkanaal. Om de landschappelijke continuïteit te versterken is het wenselijk te werken met hoogstammen in rijvorm met een tussenafstand van ca. 10m. Reeds aanwezige hoogstammen die niet in rij gelegen zijn, zullen verder beheerd worden als laaghout. Waar de rijbeplanting momenteel onvolledig is, zullen nieuwe aanplanten moeten gebeuren.
- Erfdienstbaarheid ten behoeve van het onderhoud van het Schipdonkkanaal. De zone dient vrij gehouden te worden van voorwerpen, constructies, aanplantingen en gebouwen die de doorgang zouden belemmeren van de werktuigen voor het onderhoud van de Schipdonkkanaal.

...

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan de gewestweg N455 Eeklo – Sint-Laureins, ter plaatse gekend als de Sint-Laureinsesteenweg.
- De aanvraag heeft geen verband met landbouw en maakt geen toepassing van artikels 4.4.3 tot en met 4.4.9, artikel 4.4.23 en artikel 4.4.26 § 2 van de VCRO.
- De aanvraag heeft geen betrekking op enig erfgoed, valt buiten een archeologische zone en komt niet voor op de kaart met archeologische waarden.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied zoals bepaald in artikel 1.1.2. ten 10° van de VCRO, een afgebakende beschermingszone, of in een park of een bos.
- Het terrein is gelegen op minder dan 50 m afstand van de kruin van de talud van het Schipdonkkanaal, zijnde een bevaarbare waterloop onder beheer van De Vlaamse Waterweg nv – afdeling Bovenschelde.

Beschrijving omgeving en stedenbouwkundige handelingen

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat het eigendom gelegen is tegen de noordwestelijke rand van Eeklo nabij de kern van Balgerhoeke en op de grens met het grondgebied Sint-laureins en Adegem.

Het eigendom maakt er deel van de openbare nutszone die zich gevormd heeft in de oksel van de infrastructuurbundel ter hoogte van het Schipdonkkanaal, de gewestweg E34 en de gewestweg N455 Eeklo – Sint-Laureins, ter plaatse gekend als de Sint-Laureinsesteenweg. De bebouwing binnen deze driehoekige nutszone bestaat uit een windturbine, de IVM verbrandingsoven en aanhorigheden en de rioolwaterzuiveringsinstallatie Eeklo, hierna RWZI.

In de aansluitende zone rond deze driehoek bestaan enkele zonevreemde huiskavels, een zonevreemd bedrijf, verschillende windturbines en een hoogspanningsleiding.

De bouwplaats betreft het kadastrale perceel nr. 0536C en vormt samen met de percelen 0511/C, 0515/C, 0518/C en 0535/B de exploitatiesite van de RWZI Eeklo. De site wordt via een parallelweg ontsloten naar de gewestweg N455.

Rechts naast de bedrijfssite bestaat de bedrijfssite van de IVM verbrandingsoven.

Langs de achterzijde grenst het eigendom aan het Schipdonkkanaal.

Links van de bouwplaats zijn enkele zonevreemde huiskavels gelegen, evenals langs de overzijde van de gewestweg bestaat een zonevreemde huiskavel.

De site van de RWZI is aan de buitenzijde afgebakend door een volwaardige groenbuffer die de site inbedt in het landschap. De buffer en de afsluiting zijn enkel ter hoogte van de oprit doorbroken. De site is bebouwd in functie van zuiveringsinstallatie met beluchtingsbekkens, opslagtanks, diverse technische constructies en aanhorigheden zoals circulatieruimte, labo, dienstgebouw, hoogspanningsgebouw en parking. Langs de noordelijke kant werd een zonnepanelenpark aangelegd.

Voorliggende aanvraag beoogt de regularisatie van een fietsenstalling, een carport en een afvalpark.

Het afvalpark is geplaatst tussen de beluchting en de interne rijweg, centraal op de bouwplaats. Deze constructie meet 15 m breed op 2,4 m diep en bestaat uit een éénlaagse constructie onder platte bedaking met een dakrandhoogte van 2 m. De voorzijde van dit gebouw is open, de overige gevelvlakken zijn afgewerkt met sandwichpanelen in RAL 7016 (antraciet) kleur. Het afvalpark doet dienst als overdekte constructie voor de opslag van afvalstoffen, o.a. opslag restafval, papier/karton en PMD in een container, container met AEEA (afgedankte elektrische/elektronische apparatuur), staander voor folie, afval TL-lampen, afvalcontainer voor oliehoudend afval, afvalcontainer voor lege verpakkingen gevaarlijk product, bouwafvalzak, bak met klein gevaarlijk afval (spuitbussen, batterijen,...) en eventueel schroot.

De fietsenstalling situeert zich ter hoogte van het dienstgebouw en labo, links vooraan op de bouwplaats, en biedt plaats aan 8 fietsen. Volgens de luchtfoto's wordt de fietsenstalling gekoppeld aan een gebouw dat niet op de voorgebrachte plannen wordt vermeld, hiervoor dient een regularisatieaanvraag ingediend. De afstand tot de linkse perceelsgrens bedraagt 10,7 m. Deze constructie meet 3 m breed op 4 m diep en bestaat uit een éénlaagse constructie onder platte bedaking met een dakrandhoogte van 2,6 m. De gevels bestaan uit geïmpregneerd hout met natuurlijke kleur en een dak uit metalen platen. De fietsenstalling is half open aan de voorkant en open aan één zijkant.

De carport doet dienst als opslagplaats voor 2 aanhangwagens en bevindt zich tussen de slibstockagetank en het slibverwerkingsgebouw, langs de noordzijde van de bedrijfssite nabij het zonnepanelenpark.

Deze constructie meet 3 m breed op 4 m diep en bestaat uit een éénlaags gebouw onder platte bedaking met een dakrandhoogte van 2,55 m. De gevelvlakken worden afgewerkt met geïmpregneerd hout met natuurlijke kleur en een dak uit metalen platen. De constructie heeft 3 afgesloten wanden en een open voorkant

Planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde PRUP als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende aanvraag beoogt de regularisatie van een afvalpark, een fietsenstalling en carport die worden gebruikt binnen de exploitatie van de RWZI Eeklo. Al deze constructies bevinden zich binnen een gebied dat bestemd wordt voor “zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater” en zijn conform de hieraan gekoppelde stedenbouwkundige voorschriften.

Ten opzichte van het Schipdonkkanaal wordt een voldoende afstand gevrijwaard, door de waterbeheerder werden geen opmerkingen geformuleerd betreffende de voorgestelde inplanting van de te regulariseren constructies.

Erfgoed – en archeologietoets

De aanvraag heeft geen betrekking op een beschermd monument of een goed dat voorkomt op de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed, noch paalt de bouwplaats aan panden met dergelijke waarden. De plaats van de aanvraag is evenmin gelegen in een beschermd dorpsgezicht of beschermd landschap.

Gelet op deze ligging is een impact op enig erfgoed en - waarden niet te verwachten.

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt de voorwaarden waarbij een archeologienota dient toegevoegd te worden bij een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Een bekrachtigde archeologienota zoals vermeld in artikel 5.4.8 en artikel 5.4.12 van het onroerend erfgoeddecreet is niet vereist, omdat de aanvraag voldoet aan voorwaarden die het decreet daarvoor heeft bepaald in artikel 5.4.1 van het onroerend erfgoeddecreet.

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag valt niet onder de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid d.d. 05/06/2009 gezien het geen publiek toegankelijk terrein betreft en enkel voor de eigen werknemers toegankelijk is.

Wegenis

Uit het gunstig advies van de wegbeheerder of het ontbreken van opmerkingen hieromtrent kan worden afgeleid dat de handelingen worden uitgevoerd op een voldoende afstand van de aanliggende weg/rooilijn.

De aanvraag omvat geen wegeniswerken, of werken met een impact op de rooilijn. De gemeenteraad diende zich niet uit te spreken over de zaak van de wegen.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken. Ook het ingediende bezwaar heeft betrekking op milieutechnische aspecten.

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Elke aanvraag tot omgevingsvergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggend project beoogt de regularisatie van enkele dienstgebouwen noodzakelijk binnen de goede werking van de RWZI Eeklo.

Uit lezing van de stedenbouwkundige voorschriften blijkt verder dat het PRUP gedetailleerde voorschriften inzake inrichting en bestemming bevat, die de bebouwingsmogelijkheden in het plangebied van het PRUP nauwgezet regelen. Gezien deze voorschriften de aandachtspunten zoals vermeld in artikel 4.3.1, §2 1° van de VCRO behandelen en regelen, worden ze overeenkomstig artikel 4.3.1, §2, 3° van de VCRO geacht de criteria van een goede ruimtelijke ordening weer te geven en dient besloten dat de aanvraag de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang brengt.

Het betreft een verdere en duurzame ontwikkeling van de bedrijfssite van de RWZI zoals beoogd in het PRUP.

Zowel naar ruimtegebruik als bouwdichtheid worden de regels van de goede plaatselijke aanleg gerespecteerd. Er zijn geen afwijkingen vast te stellen op de gangbare en toegelaten hoogtes en volumes. De gevraagde handelingen zijn kleinschalig en hebben ruimtelijk weinig impact op het bestaande industriële landschap dat zich ter plaatse heeft ontwikkeld. Het materiaalgebruik en de afwerking komt overeen met deze in typisch industriële omgevingen. Bestaande groenaanplanting die de integratie van de site in de omgeving toelaatbaar maken blijven behouden. Ten opzichte van perceelsgrenzen en omwonenden wordt een voldoende afstand gerespecteerd.

Het gevraagde heeft geen impact op de mobiliteit, noch zijn er cultuurhistorische aspecten of elementen met een negatieve impact aan verbonden op de bodem, hinder, gezondheid, gebruiksgenot of veiligheid.

Uit dit alles dient besloten dat de gevraagde stedenbouwkundige handelingen aanvaardbaar zijn volgens de principes van goede ruimtelijke ordening en noch de ruimtelijke draagkracht van het gebied, noch de aanwezige bestemmingen in de onmiddellijke omgeving in het gedrang brengen of verstoren.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

Volgens de biologische waarderingskaart worden op de voorgestelde inplantingszones geen uitzonderlijke biologische waarden aangeduid. De inplanting wordt gewaardeerd als biologisch minder waardevol, meer bepaald industrie.

Gelet op de inplantingszone van de handelingen nauw aansluitend en binnen de gevormde rioolwaterzuiveringsinstallatie, de aard en omvang van de werken en het behoud van bestaande buffer- en groenzones, is er geen sprake van enige vermijdbare schade ten gevolge van de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen die kaderen in functie van de realisatie van de planologische bestemming. Bijkomende milderende maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.

De dichtste natuurwaarden bevinden zich langs het Schipdonkkanaal. Hier tegenover wordt een voldoende afstand gerespecteerd.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

In de ruime omgeving van de RWZI 'Eeklo' zijn geen habitatrichtlijn-, vogelrichtlijn-, ramsar-, VEN- en/of natuurgebieden gelegen.

Gelet op de ruime afstand valt er dus geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden. De activiteiten binnen de inrichting evenals de geplande veranderingen zijn niet van dien aard dat dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De aanvraag dient getoetst te worden aan het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, de zogenaamde watertoets. Deze regels stellen dat de vergunningverlener ervoor moet zorgen dat door het weigeren of vergunnen van de vergunning dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden er geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt, hersteld of gecompenseerd.

Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik van hemelwater, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer. Infiltratie van hemelwater naar het grondwater is belangrijk omdat daardoor de oppervlakkige afstroming en dus ook de kans op wateroverlast afneemt. Bovendien staat infiltratie in voor de aanvulling van de grondwatervoorraden en zodoende voor het tegengaan van verdroging van watervoerende lagen en van waterafhankelijke natuur.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het stilzwijgend gunstig advies van de waterbeheerder.

Het terrein ligt volgens de watertoetskaarten (www.waterinfo.be) niet in een effectief overstromingsgevoelig gebied, noch in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied en er worden geen waterproblemen vermeld door de stad noch waterbeheerder.

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte, voorziet geen ondergrondse vertrekken, ligt niet in een watergevoelig gebied en behoudt voldoende ruimte voor natuurlijk infiltratie.

Enige invloed op het plaatselijke watersysteem of de veiligheid van overige vergunde of vergund geachte constructies niet te verwachten is mits voldoende milderende maatregelen genomen worden conform het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, hierna hemelwaterverordening.

Ten onrechte wordt door de aanvrager vermeld dat de aanvraag valt buiten het toepassingsgebied van de hemelwaterverordening omdat de oppervlakte van de individuele

gebouwen minder dan 40 m² bedraagt.

Dit standpunt kan bezwaarlijk worden bijgetreden, volgens dergelijk standpunt zou het volledig dichtbouwen van de bouwplaats met constructies kleiner dan 40 m² geen mogelijke invloed hebben op de waterhuishouding.

Volgens de voorgebrachte plannen en bijgevoegde rioleringsplan worden de te regulariseren constructies niet aangesloten op de bestaande interne riolering en wordt dus een vrije afstroom beoogd. Er worden geen regenwaterputten noch infiltratievoorzieningen geplaatst.

Gelet op de omvang en aard van de constructies kan een afwijking worden toegestaan om geen regenwaterput te plaatsen. Het betreft immers constructies waarbij een hergebruik van regenwater niet of zeer beperkt mogelijk is.

Verder dient vastgesteld dat twee constructies worden voorzien op reeds bestaande verharding. Rekening houdende met het feit dat geen waterproblemen zijn gekend zal het overdekken van deze reeds verharde oppervlakken de plaatselijke waterhuishouding niet nadelig beïnvloeden.

Het afstromende regenwater van het afvalpark zal op natuurlijke wijze infiltreren op de aanliggende groenzones rond de constructie. Op de plannen wordt vastgesteld dat deze zones voldoende ruim zijn om een natuurlijke infiltratie mogelijk te maken.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Het transport door de verdere exploitatie van RWZI Eeklo zal naar aanleiding van deze extra aanvoeren in beperkte mate toenemen en bestaat in totaal uit:

- het bezoek van de technisch medewerkers met een bestelwagen, personenwagen: dagelijks voor de opvolging en het onderhoud van de installatie vermits dit het teamcentrum is;
- het afhalen van afvalstoffen (vloeibaar slib, roostergoed, ...) ca. 15 vrachten per maand;
- leveren van chemicaliën met tankwagen of vrachtwagen circa 1 à 2 vrachten per maand;
- het onderhoud van de groenzone door een groenaannemer één tot enkele malen per maand;
- de poetsfirma die één tot enkele malen paar maand het dienstgebouw poetst;
- de aanvoer van septisch materiaal van huidig ca. 160 transporten per maand naar maximaal 320 transporten per maand (niet alle maanden);
- de aanvoer van extern slib van huidig ca. 5 transporten per maand naar maximaal 8 transporten per maand (dus niet alle maanden);
- de sporadische aanvoer van zand/slib van de openbare riolering als zand van externe RWZI tot maximaal 10 vrachten per maand
- de sporadische aanvoer van per as afvalwaters: maximaal 10 dagen per jaar een maximaal 25 vrachten per dag
- e.d.

Dit transport verloopt tijdens de gebruikelijke diensturen, tussen 7u00-19u00. In zeer uitzonderlijke omstandigheden wordt er aangevraagd om van deze uren af te wijken met name bij een onvoorziene calamiteit en speciale evenementen. De RWZI ligt op vlakbij de expresweg N49, de ontsluiting van het vrachtverkeer gebeurt langs de N455 en de R43 naar de N49.

Er wordt een kwalitatieve fietsenstalling voor 8 fietsen opgericht, hetgeen een stimulans voor het vervoer van werknemers per fiets tot gevolg heeft. Dit komt de mobiliteit in positieve zin ten goede.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Het advies van 31 augustus 2022 van de Hulpverleningszone Meetjesland (ref P401-002241-01) is strikt te volgen, dit betreft immers een noodzakelijkheid inzake brandveiligheid. De gestelde voorwaarden hebben enkel betrekking op algemene brandpreventie die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

regelmatig geurhinder van septische oorsprong;

Gelet op het concept van de installatie (open influentconstructie en open regenbezinktank) is geurhinder niet geheel uit te sluiten.

Conclusie: het bezwaar is gegrond.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot en met 14 maart 2032, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Overwegende:

- dat de aangevraagde toename van de verwerkingscapaciteiten van septisch materiaal en de bijkomende biologische behandeling van festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen, gelet op het concept van de RWZI (open influentgemaal, open RBT), aanleiding kunnen geven tot extra geurhinder.
- dat het bezwaar hieromtrent niet kan worden weerlegd wegens het ontbreken van een objectieve geurstudie,

dient besloten dat het gevraagde – **behoudens:**

- de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de biologische behandeling van septisch materiaal met 11.000 m³/jaar (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de aanvoer en biologische behandeling van maximaal 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen (rubrieken 2.3.3.a)2° en 2.4.3.a)1°) en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³;
- de gevraagde afwijking m.b.t. de aan- en afvoeren van de afvalstoffen;

milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning slechts **deels** worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan nv AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaar, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, op de percelen, kadastraal bekend onder EEKLO eerste AFD, sectie L, nrs. 0511/C, 0515/C, 0518/C, 0535/B en 0536/C voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - opname van het biologische gezuiverde debiet;
 - actualisatie van de installatie-onderdelen;
- *de uitbreiding:*
 - van de verwerkingscapaciteit van extern aangevoerd slib;
 - met de opslag en fysisch-chemische behandeling van zand afkomstig van RWZI's en zand/slib-mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren;
 - met de opslag en biologische behandeling van topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations;
 - met surpressoren en compressoren;
- *de toevoeging van de percelen kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie L, nrs. 511C, 515C, 518C en 535B, naast het reeds vergunde perceel, nr. 536C (zelfde afdeling en sectie)*
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.3.2.a)2° (1)

Uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van extern aangevoerd slib tot 2.500 ton aan 3 à 6 % droge stof/jaar en actualisatie van de opslagcapaciteit in de slibbuffer tot 350 ton.

2.3.2.e)2° (1)

De fysisch-chemische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) aangevoerd zand afkomstig van RWZI's en maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) zand/slib-mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren in 2 lekcontainers met een waterinhoud van 15 m³ en een totale opslagcapaciteit van 50 ton.

2.3.3.a)2° (1)

De bijkomende biologische behandeling van maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen en de opslag ervan in de buffer RBT1 met een waterinhoud van maximaal 938 m³.

2.4.3.a)1° (1)

Uitbreiding met maximaal 100 ton/dag topwaters afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen en de herrubricering van de verwerking van het extern slib.

2.4.3.a)2° (1)

De verwijdering van maximaal 380 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen door middel van fysisch-chemische behandeling waarvan:

- maximaal 180 ton/dag extern aangevoerd zuiveringsslib;
- maximaal 100 ton/dag aangevoerd zand afkomstig van RWZI's
- maximaal 100 ton/dag zand/slib mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren.

3.6.4.3° (1)

De actualisatie van het geloosde debiet door opname van het biologisch gezuiverde en de installatie-onderdelen.

16.3.2°a) (3)

2 compressoren met een geïnstalleerde drijfkrach van resp. 1,5 kW en 3 kW en 5 surpressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 2 x 3,6 kW en 3 x 7,5 kW (totaal rubriek: 34,2 kW).

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.3.2.a)2° (1)

De opslag van maximaal 350 ton extern aangevoerd slib in een slibbuffer en de fysisch-chemische behandeling ervan met een verwerkingscapaciteit van maximaal 2.500 ton aan 3 à 6 % droge stof/jaar.

2.3.2.e)2° (1)

De opslag van maximaal 50 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen in 2 lekcontainers met een waterinhoud van 15 m³ en de fysisch-chemische verwerking ervan, waarvan:

- maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) aangevoerd zand afkomstig van RWZI's;
- maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) zand/slib mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren.

2.3.3.a)2° (1)

De opslag van niet-gevaarlijke afvalstoffen in de buffer RBT1 met een waterinhoud van maximaal 938 m³ en de biologische behandeling ervan in de RWZI, waarvan:

- maximaal 25.000 m³/jaar septisch materiaal;
- maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters van reiniging van pompstations en rioleringen.

2.4.3.a)1° (1)

De verwijdering van maximaal 200 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen door middel van biologische behandeling, waarvan:

- maximaal 100 ton/dag septisch materiaal;
- maximaal 100 ton/dag topwaters van reinigen van pompstations en rioleringen..

2.4.3.a)2° (1)

De verwijdering van maximaal 380 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen door middel van fysisch-chemische behandeling, waarvan:

- maximaal 180 ton/dag extern aangevoerd zuiveringsslib;
- maximaal 100 ton/dag aangevoerd zand afkomstig van RWZI's en
- maximaal 100 ton/dag zand/slib mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren.

3.6.4.3° (1)

Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare riolen en/of collectoren met een zuiveringscapaciteit van 42.750 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d), bestaande uit:

- een aanvoergemaal met 5 vijzels;
- 2 fijnroosters;
- 3 regenbezinktanks (2 x 911 m³ en 1 x 938 m³);
- 8 anaërobe tanks (8 x 136 m³);
- 4 beluchtingsbekkens (4 x 2.292 m³) met elk 3 puntbeluchters;
- 3 nabezinktanks (3 x 2.194 m³);
- een slibverwerking met 1 indiktafel, 1 centrifuge en 1 slibbuffer (350 m³),

en de lozing van het gezuiverde effluent in het Afleidingskanaal van de Leie (Schipdonkkanaal) aan een debiet van maximaal 73.268 m³/dag (waarvan maximaal 36.643 m³/dag biologisch wordt behandeld).

6.4.1° (3)

De opslag van maximaal 1.500 liter afgewerkte olie en 1.500 liter smeerolie.

12.2.1° (3)

1 transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.000 kVA.

16.3.2°a) (3)

2 compressoren met een geïnstalleerde drijfkrach van resp. 1,5 kW en 3 kW en 5 surpressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 2 x 3,6 kW en 3 x 7,5 kW (totaal rubriek: 34,2 kW).

17.3.4.2°b) (2)

De opslag van maximaal 40,5 ton bijtende vloeistoffen (GHS05) waarvan maximaal 22,5 ton in een dubbelwandige houder van 15 m³ en 18 ton in 12 IBC's van elk 1 m³.

17.3.6.2°b) (2)

De opslag van maximaal 40,5 ton schadelijke vloeistoffen (GHS07) waarvan maximaal 22,5 ton in een dubbelwandige houder van 15 m³ en 18 ton in 12 IBC's van elk 1 m³.

17.4. (3)

De opslag van maximaal 2.000 liter diverse gevaarlijke producten in kleine recipiënten.

24.2. (3)

1 laboratorium

§2. Aan nv AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaar, wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, op de percelen, kadastraal bekend onder EEKLO eerste AFD, sectie L, nrs. 0511/C, 0515/C, 0518/C, 0535/B en 0536/C voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, omvattende *de uitbreiding*:

- van de verwerkingscapaciteit van septisch materiaal;
- met de opslag en biologische behandeling, festivalwaters en per as aangevoerde afvalwaters en afvalstoffen.

waarop volgende rubrieken van toepassing zijn:

2.3.3.a)2° (1)

Uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van septisch materiaal tot maximaal 36.000 m³/jaar (500 m³/dag), de bijkomende biologische behandeling van maximaal 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en andere per as aan te voeren afvalwater en afvalstoffen en de opslag ervan in de buffer septisch materiaal (=RBT1) met een waterinhoud van maximaal 938 m³.

2.4.3.a)1° (1)

Uitbreiding van de maximale verwerkingscapaciteit per dag van septisch materiaal met 400

ton/dag en met de biologische behandeling van maximaal 800 ton/dag festivalwaters en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen.

§3. Aan nv AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaar, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, op de percelen, kadastraal bekend onder EEKLO eerste AFD, sectie L, nr. 0536/C, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Regularisatie van een afvalgebouw
- Regularisatie van een fietsenstalling
- Regularisatie van een carport voor het plaatsen van twee aanhangwagens

§4. De gevraagde bijstelling wordt geweigerd.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 14 maart 2032, vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §3 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

i. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Meldpunt

De exploitant organiseert een meldpunt waar omwonenden eventuele klachten als gevolg van de exploitatie van de inrichting kunnen melden. De klachten worden geregistreerd met vermelding van datum, klager, aard van de klacht en de genomen maatregelen. Het register wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.

2. Uiterlijk binnen een termijn van 3 maanden na het verkrijgen van de vergunning dient een geactualiseerde studie o.b.v. het VITO Impact model aangeleverd te worden aan de afdeling GOP Milieu Oost-Vlaanderen en Handhaving van het Departement Omgeving, het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Eeklo en de vergunningverlenende overheid. In deze studie zullen de uit te voeren BBT-maatregelen

worden opgenomen rekening houdend met de actualisatie van de geurbron, alsook de termijn van uitvoering, die zo kort mogelijk dient gehouden te worden.

**C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven
(cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)**

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

ii. Stedenbouwkundige voorwaarden

Geen

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De aanvraag voor bijkomende verwerking van septisch materiaal, festivalwaters en per as aangevoerde afvalwater en afvalstoffen dient vergezeld van een geactualiseerde geurstudie zoals gesteld in voormelde bijzondere voorwaarde 2 in deze vergunning.
- De aandachtspunten 'Gewestweg' zoals vermeld in het advies van het Agentschap Wegen & Verkeer – District Eeklo van 1 september 2022.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 1 september 2022, met referentie P401-002241-01, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter