



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig

Marc De Buck,
waarnemend voorzitter

Alexander Vercamer,

Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Georges De Langhe,
leden

Dirk De Muynck
waarnemend provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte 082/46020/83/2/A/2/WV/KVDS/kvds
betreft **MEERSSCHAERT René**
Sint-Gillis-Waas
verslaggever de heer Georges De Langhe

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het verlenen van de vergunning aan de heer Meersschaert René, Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas, voor het verder exploiteren, uitbreiden en toevoegen van een vergunde kippenhouderij, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder Sint-Gillis-Waas, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummers 726/a, 723/b, 725/b, 818/a en 823/a, aan de Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas,

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 11 mei 1999, 18 mei 1999, 3 maart 2000, 9 maart 2001 en 21 december 2001;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 24 mei 1995, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996, 12 januari 1999, 15 juni 1999, 29 september 2000, 20 april 2001, 13 juli 2001, 5 oktober 2001 en 31 mei 2002;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 september 1995, 23 juni 1996, 3 juni 1997, 17 december 1997, 24 maart 1998, 6 oktober 1998, 19 januari 1999, 15 juni 1999, 3 maart 2000, 17 maart 2000, 17 juli 2000, 19 januari 2001, 20 april 2001, 13 juli 2001, 18 januari 2002, 25 januari 2002, 31 mei 2002 en 14 maart 2003;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995, 22 december 1995, 8 juli 1996 en 17 juli 2000;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

Gelet op de aktename door het College van Burgemeester en Schepenen van 26 mei 1992, afgeleverd in het Arab-stelsel, geldend als vergunning voor het exploiteren van 2 ondergrondse mazouttanks van 5000 l elk en 1 bovengrondse mazouttank van 1000 l (op naam van de heer Meersschaert René);

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van 9 juli 1992, afgeleverd in het Arab-stelsel, geldend als vergunning voor de opslag van 80 m³ dierlijke mest (voor een termijn tot en met 8 juli 2012) (op naam van de heer Beck Armand);

Gelet op de aktename door de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van 27 augustus 1992, afgeleverd in het Arab-stelsel, geldend als vergunning voor de opslag van 200 m³ dierlijke mest (voor een termijn tot en met 26 augustus 2012) (op naam van de heer Meersschaert René);

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 april 1995, afgeleverd in het Vlarems-stelsel, voor het exploiteren van een inrichting met 9500 slachtkuikens, de lozing van huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater, en de opslag van 5000 l petroleum (voor een termijn tot en met 2 april 2015) (op naam van de heer Meersschaert René);

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 mei 1995 voor het exploiteren van een grondwaterwinning met een vergund debiet van maximum 6 m³/dag en 1800 m³/jaar (op naam van de heer Meersschaert René);

Gelet op de melding geakteerd door de Bestendige Deputatie van de Provincieraad op 7 maart 1996 van de overname van de vergunde inrichting op naam van de heer Beck Armand door de heer Meersschaert René;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 januari 1999 voor het exploiteren van een grondwaterwinning met een vergund debiet van maximum 4000 m³/Jaar (op naam van de heer Meersschaert René);

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van 24 februari 2000 voor het uitbreiden van de inrichting met een stalplaats voor 7 voertuigen en/of aanhangwagens, het gebruik van een verdeelslang, een noodgroep van 80 kW, en de respectievelijke opslag van 100 kg formol, 350 kg reinigingsproducten en 5000 l petroleum (tot in totaal de opslag van 16.000 l petroleum en stookolie);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 6 januari 2003 ingediend door de heer Meersschaert René, Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas, om een inrichting te exploiteren, gelegen aan de Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas, op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Gillis-Waas, Afdeling 1, Sectie A, perceelnummers 726/a, 723/b, 725/b, 818/a, en 823/a, met als voorwerp: het verder exploiteren, uitbreiden en veranderen van een

vergunde kippenhouderij (toepasselijke indelingsrubrieken: 9.3.1.c.2, 9.3.1.d, 15.1.1, 17.3.2.1, 17.3.3.1, 17.3.5.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.b.1, 28.2.c.1, 31.1.1, 53.8.2);

Gelet op de aangetekende brief van 20 februari 2003, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 31 maart 2003, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 7 april 2003 van het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Gillis-Waas (onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden – aangaande het groenscherm, de brandweervoorwaarden, BBT geurhinder, het laden en lossen van de vrachtwagens);

Gelet op het gunstig advies van 29 april 2003 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV) (voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden – met name de remediërende maatregelen uit het milieu-effectenrapport, het opheffen van de vroegere vergunningen);

Gelet op het gunstig advies van 16 april 2003 van de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-WATER) (voor een grondwaterwinning met een debiet van 14 m³/dag en 4480 m³/jaar, uit één put met een diepte van 75 m (Formatie van Zelzate, HCOV-code: 0453), voor een termijn tot het einde van de milieuvergunning en onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 31 maart 2003 van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM) (voor een termijn eindigend op de einddatum van de lopende vergunning, zijnde tot 3 april 2015; als redenering geldt hierbij dat een vroegtijdige hernieuwing wordt aangevraagd van de vergunning van 3 april 1995; dat bedoelde vergunning echter pas vervalt op 3 april 2015 (9500 slachtkippen); dat bijgevolg de aanvraag tot hernieuwing ten vroegste vanaf 3 oktober 2013 kan worden ingediend; dat deze vroegtijdige hernieuwing niet kadert in de mogelijkheden volgens artikel 18 par. 3 van het

Milieuvergunningendecreet; dat aangezien voldaan wordt aan alle bepalingen van artikel 2 en 3 van het vergunningenbesluit ter uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet er voldoende mengmestopslagcapaciteit voorzien is om een periode van zes maanden te overbruggen);

Gelet op het gunstig advies van 14 mei 2003 van de provinciale grondwaterdeskundige (voor een grondwaterwinning met een maximumdebiet van 14 m³/dag en 4500 m³/jaar uit 1 put van 75 m diep die water onttrekt uit het Oligoceen (HCOV 0400), voor een termijn eindigend op de vervaldag van de te verlenen milieuvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden);

Gelet op het gunstig advies van 15 mei 2003 van de provinciale milieudeskundige (voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en gelet op het volgende:

- de ligging van de exploitatie deels in een woongebied met landelijk karakter (50 m zone) en deels in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat tijdens de informatievergadering twee opmerkingen werden gemaakt met betrekking tot geur- en geluidshinder; dat deze vormen van hinder mits het opleggen van voorwaarden en mits een degelijke bedrijfsvoering beperkt blijven tot het niveau van de aanvaardbare burenhinder;
- dat wordt voldaan aan alle bepalingen van artikel 2 en 3 van het Vergunningenbesluit ter uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet,
- dat de hervergunning wordt aangevraagd voor de volledige inrichting; dat het gelet op het standpunt van de Bestendige Deputatie aangaande vroegtijdige hernieuwingen, de opgemaakte MER voor het geheel van het bedrijf én naar duidelijkheid voor de exploitant toe aangewezen is de volledige vergunningstoestand te hernieuwen voor een termijn van 20 jaar; dat de oude, nog lopende vergunningen wel nog dienen te worden opgeheven.
- dat met het oog op rationeel watergebruik dient onderzocht in hoeverre het mogelijk is om hemelwater op te vangen en te gebruiken binnen de bedrijfsvoering;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is);

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "de voorliggende aanvraag betreft het verder exploiteren, uitbreiden, veranderen en toevoegen van een vergunde kippenhouderij;

tijdens de informatievergadering werden twee opmerkingen gemaakt met betrekking tot geur- en geluidshinder; deze vormen van hinder blijven mits het opleggen van passende voorwaarden en mits een degelijke bedrijfsvoering, beperkt tot het niveau van de aanvaardbare burenhinder;

er wordt voldaan aan alle bepalingen van de artikelen 2 en 3 van het Vergunningenbesluit ter uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet; de

hernieuwing van de milieuvergunning wordt aangevraagd voor de volledige inrichting;

gelet op het standpunt van de Bestendige Deputatie aangaande vroegtijdige hernieuwingen, het opgemaakte MER voor het geheel van het bedrijf én naar duidelijkheid voor de exploitant toe, is het aangewezen de volledige vergunningstoestand te hernieuwen voor een termijn van 20 jaar; de oude, nog lopende vergunningen dienen dan wel te worden opgeheven; met het oog op rationeel watergebruik dient onderzocht in hoeverre het mogelijk is om hemelwater op te vangen en te gebruiken binnen de bedrijfsvoering; mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend; de inrichting is deels gelegen in een woongebied met landelijk karakter en deels in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is";

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die kennis neemt van de vaststellingen van de Commissie en bij dit horen inzonderheid het volgende stelt: "de opvang en het gebruik van regenwater zou een enorme kostprijs met zich meebrengen in verhouding tot wat het zou opbrengen (slechts 3% van het totale waterverbruik); de AMINAL zou ermee akkoord zijn dat dit niet hoeft";

Gelet op het gunstig advies van 20 mei 2003 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) (voor een termijn van 20 jaar en onder de door de provinciale milieudeskundige gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden);

Gelet op de beslissing van 10 april 2003 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Gelet op de ligging van het kippenbedrijf, volgens het gewestplan "Sint-Niklaas-Lokeren", deels in een woongebied met landelijk karakter (50 m-zone) en deels in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting verenigbaar is; dat de inrichting gelegen is op een afstand van zowat 365 m van het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied, zijnde een woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter, en op zowat 700 m afstand van een natuurreserveaat; dat woonuitbreidingsgebieden zich op méér dan 1500 m afstand bevinden;

Overwegende dat de stallen gelegen zijn in het agrarisch gebied op ongeveer 27 m afstand van het woongebied met landelijk karakter; dat de bedrijfswoning, de berging en de oude zeugenstal (verbouwd tot stalplaats voor 7 voertuigen en/of aanhangwagens) gelegen zijn in het woongebied met landelijk karakter; dat de onmiddellijke omgeving matig bebouwd is, met 20 particuliere woningen gelegen in de 100 m-straal vanaf de perceelsgrenzen;

Overwegende dat de exploitant door middel van de voorliggende aanvraag in hoofdzaak de verdere exploitatie van een mestkippenbedrijf met

54.500 stuks verdeeld over 3 stallen beoogt (16.000 + 20.000 + 18.500 dieren); dat naast het houden van dieren op de pluimveehouderij enkele andere vergunningsplichtige activiteiten voorkomen; dat ook deze activiteiten deel uitmaken van de huidige vergunningsaanvraag; dat de aanvraag immers tevens slaat op het stallen van 7 landbouwbedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens, de opslag van 100 l giftige en zeer giftige producten (het betreft hier voornamelijk een oplossing van formaldehyde), de opslag van 350 kg schadelijke producten, de opslag van 5000 l mazout in een ondergrondse tank, de opslag van 10.000 l petroleum in 2 bovengrondse tanks van 5000 l elk, een verdeelslang voor mazout, de opslag van 77.000 l reinigingswater van stallen, de uitbreiding van de mestopslagcapaciteit met 300 m³ (nieuw op te richten) en de uitbreiding van de capaciteit van de grondwaterwinning met 500 m³ tot 4500 m³/jaar; dat om de vooropgestelde (grondwaterwinnings)capaciteit te kunnen behalen een nieuwe waterwinning zal geboord worden;

Overwegende dat in het verleden diverse malen verkeerdelijk werd aangegeven dat het huishoudelijk afvalwater zou geloosd worden op oppervlaktewater; dat dit niet correct is aangezien de straat voorzien is van een riolering en er hierop kan geloosd worden;

Overwegende dat de slachtkippen in één grote ruimte ondergebracht worden waarin de dieren vrij kunnen rondlopen; dat de vloer in beton is uitgevoerd, zodat een grondige reiniging en ontsmetting van de hokken mogelijk is; dat op de gepolierde vloer een strooisellaag van houtkrullen wordt aangebracht; dat de kuikens op het bedrijf worden gebracht als ééndagskuikens; dat in normale omstandigheden de slachtrijpe dieren na zes weken van het bedrijf worden afgevoerd; dat er om hygiënische redenen voor gezorgd wordt dat alle dieren bij de opzet van de stallen dezelfde ouderdom hebben; dat normaal gezien de drie stallen gelijk worden opgevuld; dat op deze manier, wanneer zich een besmettelijke ziekte zou voordoen, deze snel onder controle kan gebracht worden en een blijvende besmetting op het bedrijf uitgesloten is;

Overwegende dat tussen iedere ronde de stal zorgvuldig wordt gereinigd; dat vooreerst de aanwezige mest uit de stal verwijderd wordt; dat vervolgens de stal mechanisch geborsteld wordt; dat daarna de stal verder met water gereinigd en grondig ontsmet wordt; dat tussen twee afmestronden de stal gedurende één tot twee weken leeg ligt; dat op deze wijze ongeveer 7 ronden per jaar worden afgemest;

Overwegende dat het bedrijf de IKB-erkenning draagt door het Productschap Pluimvee en Eieren te Zeist (Nederland); dat het bedrijf zich in het kader van deze erkenning moet houden aan een aantal criteria, zoals voorgeschreven in een IKB-richtlijn; dat deze verplichtingen zich vooral situeren op het vlak van sanitaire voorzieningen, zoals onderzoek op en bestrijding van salmonella en ongedierte;

Overwegende dat de inrichting onder de bepalingen van art. 3, 8, b) valt van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 maart 1989 houdende de organisatie van de milieu-effectbeoordeling van bepaalde categorieën van hinderlijke inrichtingen; dat dit punt bepaalt dat een pluimveebedrijf met méér dan 40.000 stuks, gelegen in een agrarisch gebied op minder dan 300 m

afstand van een woongebied, onder de MER-plicht valt; dat het aantal kippen in het bedrijf van René Meersschaert 54.000 bedraagt en gelegen is op ongeveer 35 m afstand van een woongebied met landelijk karakter;

Overwegende dat hierdoor een milieu-effecten-rapport (een MER) vereist was, hetwelk conform verklaard werd op 17 februari 2003 met conformiteitscode MER/CAH/03/565), en waarin een aantal onderwerpen beschreven staan:

Overwegende dat met betrekking tot "lucht" de voornaamste emissies zich op het vlak van ammoniak, geur en stof via de ventilatielucht situeren; dat de stofuitstoot uit de stallen beneden de wettelijke normen blijft; dat er hiervan geen betekenisvolle hinder wordt verwacht;

Overwegende dat voor het aspect "geur" verwezen wordt naar de conclusies met betrekking tot het aspect "mens"; dat bij een normale werking van het ventilatiesysteem de grenswaarden van ammoniak in de lucht van de stallen zelf, waarbij effecten kunnen optreden op mens en dier, niet bereikt zullen worden; dat de ammoniakuitstoot uit de stallen voor het bedrijf 2,725 kg per jaar bedraagt;

Overwegende dat met betrekking tot de "fauna en flora" kan gesteld worden dat de verzurende stoffen in de lucht op de bodem terechtkomen en leiden tot een verstoring van het bodemmilieu; dat bossen en natuurgebieden immers het kwetsbaarst zijn ten aanzien van verzuring; dat landbouwgronden kunstmatig geneutraliseerd worden (bekalken);

Overwegende dat in dit milieu-effecten-rapport aan de hand van een Nederlandse rekenmethode bepaald werd hoeveel de bijdrage van dit bedrijf vormt met betrekking tot de verzuring van het milieu; dat voor loof- en naaldbossen, heide en graslanden in het Vlarems grenswaarden werden opgenomen ten aanzien van de verzurende depositie; dat naarmate we verder van het bedrijf verwijderd zijn, de depositie snel afneemt;

Overwegende dat op de Biologische Waarderingskaart de waardevolle en zeer waardevolle vegetaties pas voorkomen op een afstand van minimaal 550 meter van het bedrijf; dat deze waardevolle visvijvers nabij het Stropersbos op deze afstand een jaarlijkse depositie van maximaal 41 Zeq/ha/j ondervinden; dat de meest nabije zeer waardevolle vegetatie (het Eiken-berkenbos, gelegen op een afstand van minimaal 740 meter) een depositie van 45 Zeq/ha/jaar ontvangt; dat deze deposities ver onder de normen en streefwaarden blijven; dat er wel voor enkele bomenrijen, gelegen op 60 m ten oosten van het bedrijfscentrum, een overschrijding van de depositienormen optreedt; dat deze bomenrijen een depositie van 4960 Zeq/ha/j ondervinden; dat er aldus voor deze bomenrijen een sterke overschrijding van de Vlarems II-depositiegrenswaarden optreedt (1800 Zeq/ha/j); dat de depositie een negatief verzurend effect op de vegetatie heeft; dat bomenrijen wel slechts lichtgevoelig voor verzuring zijn en door de frequente bemesting van weilanden en akkers (in de nabijheid van deze bomenrijen) de verzuringsgevoeligheid beperkter is; dat de complex-graslanden net ten noorden en ten zuiden van het bedrijf een belangrijke verzurende werking ondervinden, maar dat deze complexen als biologisch niet waardevol aanzien worden; dat indien de cumulatieve depositie

door de bedrijven in de nabijheid van het bedrijf Meersschaert (binnen een straal van 750 m) beschouwd wordt, ook hier een overschrijding vastgesteld wordt van de depositienorm voor de bomenrijen welke zich op 60 m ten oosten van het bedrijf bevinden; dat de totale depositie voor de bomenrijen hier 7461 Zeq/ha/jaar bedraagt; dat het aandeel van het bedrijf van de heer Meersschaert René hierin 66 % bedraagt; dat ook de complex-graslanden in de nabijheid van het bedrijf een hoge verzurende depositie ondervinden;

Overwegende dat wat de mestafzet betreft de initiatiefnemer aan de Mestbank van de Vlaamse Landmaatschappij dient te bewijzen dat hij beschikt over voldoende mestafzetmogelijkheden; dat op die manier een belasting van grond- en oppervlaktewater door overmatige aanvoer van stikstof en fosfor ten gevolge van ongeoorloofde mestuitspreiding tegengegaan wordt; dat er op basis van dit onderzoek geen reden is om aan te nemen dat het bedrijf, op zich cumulatief, aanleiding geeft tot normoverschrijdende vermessing;

Overwegende dat met betrekking tot water dient gesteld te worden dat afvalwater door dit project niet wordt geloosd; dat het water dat gebruikt wordt voor het reinigen van de braadkippenstallen opgevangen wordt in speciaal daartoe voorziene ondergrondse opslagruimtes; dat dit reinigingswater jaarlijks opgehaald wordt en op het land uitgespreid wordt (3 tot 4 keer); dat het overgrote deel van het hemelwater dat op het bedrijfsterrein valt vrij kan infiltreren in de bodem; dat de afvoer naar de openbare riolering zeer beperkt te heten is;

Overwegende dat met betrekking tot de "menselijke aanwezigheid" de geurverspreiding, volgend uit de berekeningen die werden uitgevoerd voor dit bedrijf, er één woonhuis (gelegen in woongebied met landelijk karakter) gelegen is in de zone waar voor méér dan 10 % van de bevolking in méér dan 2 % van de tijd geurhinder optreedt;

Overwegende dat er 38 woningen gelegen zijn in de zone waar er geurwaarneming optreedt in méér dan 2 % van de tijd; dat een kwantitatieve inschatting van het cumulatieve effect door de bedrijven in de nabijheid van het bedrijf op naam van Meersschaert René (binnen een straal van 750 m) wat geur betreft moeilijk in te schatten is; dat een cumulatief effect toch kan verwacht worden binnen de geurcontour van 1 OU_E/m³ vermits er zich vier andere veeteeltbedrijven in deze zone bevinden;

Overwegende dat het bedrijf enkele activiteiten uitvoert, die enige geluidshinder kunnen veroorzaken;

Overwegende dat de geluidsbronnen bestaan uit het vullen van de silo's, de ventilatoren, het verkeer en het opladen van de braadkippen; dat uit de berekeningen blijkt dat het vullen van de silo's aanleiding kan geven tot geluidshinder tot op 150 m afstand van de geluidsbron; dat de eventuele werking van de ventilatoren tijdens de nacht enige geluidshinder kan veroorzaken binnen een straal van 128 m; dat beide bronnen weliswaar incidenteel van karakter zijn;

Overwegende dat wat de hinder ten gevolge van transportbewegingen betreft, kan gesteld worden dat deze vorm van hinder voor de mens en de

onmiddellijke omgeving zeer beperkt is; dat tijdens piekperiodes de frequentie aan transporten echter kan oplopen tot meerdere vrachtwagens per dag (onder meer door het ophalen van de slachtrijpe dieren); dat de hinder die hiervan kan verwacht worden toch eveneens beperkt blijft; dat het bedrijf vooral vanaf de noordelijke zijde een negatieve impact op de beeldvorming van het landschap heeft;

Overwegende dat met betrekking tot de grensoverschrijdende effecten het project geen meetbare gewest- of landoverschrijdende effecten teweegbrengt;

Overwegende dat de volgende hinderaspecten, veroorzaakt door de gevraagde verdere exploitatie, uitbreiding en toevoeging, getoetst dienen te worden in de voorliggende milieuvergunningsaanvraag: afvalwater, bodem- en grondwater, geluidshinder, geurhinder, stofhinder, visuele hinder, grondwaterwinning, (het voldoen aan) de inplantingsregels, luchtverontreiniging / verzuring, mestproductie / mestafzet / Mestdecreet, en het veiligheidsaspect;

Overwegende dat met betrekking tot de milieuhygiënische aspecten enkel huishoudelijk afvalwater afkomstig van de woning en van de sanitaire installaties wordt geloosd; dat voorafgaandelijk aan de lozing in de riolering deze waters behandeld worden in een septische put; dat geschat kan worden dat jaarlijks maximaal 120 m³ huishoudelijk afvalwater geloosd wordt;

Overwegende dat geen lozing van bedrijfsafvalwater plaatsgrijpt; dat de reinigingswaters van de stallen opgevangen worden in de daartoe opgerichte opvangputten (zes putten met een totaal inhoudsvermogen van 77 m³); dat deze afvalwaters beladen met dierlijke mest dan op het land gebracht worden overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet;

Overwegende dat inzake bodem- en grondwater op het bedrijf 5 opslagtanks voor brandstof voorkomen:

- 1 ondergrondse stookolietank met overvulbeveiliging (dienstig voor de woning, met inhoud van 5000 l);
- 1 buiten gebruik gestelde bovengrondse stookolietank met overvulbeveiliging (opgesteld in de berging, met inhoud van 1000 l met verdeelslang);
- 1 ondergrondse stookolietank met overvulbeveiliging (dienstig voor de verbouwde zeugenstal, met inhoud van 5000 l);
- 1 bovengrondse ingekuipte petroleumtank met overvulbeveiliging (dienstig voor de oude stallen, dubbelwandig, met inhoud van 5000 l);
- 1 bovengrondse ingekuipte petroleumtank met overvulbeveiliging (dienstig voor de nieuwe stal, met inhoud van 5000 l);

Overwegende dat, vermits de bovengrondse petroleumtanks ingekuipt zijn en voorzien van een overvulbeveiliging, de kans op lekkende brandstof eerder klein is;

Overwegende dat op de ondergrondse stookolietank van 5000 l een verdeelpomp voorzien is die binnen staat in een voldoende verlucht lokaal met verharde ondergrond; dat het tanken zelf binnen in de loods gebeurt op een betonverharding; dat de nodige absorptiemiddelen wel voorzien moeten

worden om eventuele lekvloeistoffen op te ruimen; dat de stallen zelf uit een gepolierde betonvloer bestaan waarop de houtkrullen worden uitgestrooid; dat na de afmestronde de droge mest afgevoerd wordt; dat de aanleg van de mestopslagplaats (300 m³) gepland is en zal aangewend worden indien een directe verwijdering van de mest niet haalbaar is; dat door de beperking van deze tijdelijke opslag de kans op verontreiniging van het oppervlakte- en grondwater nabij het bedrijfsterrein gering is;

Overwegende dat de opslag van gevaarlijke producten (100 l/kg formaldehyde oplossingen, reinigingsproducten, en andere) in kleine verpakkingen geschiedt in een afzonderlijk afgesloten ruimte voorzien van de nodige inkuiping en een betonvloer; dat de nodige verluchting aanwezig is;

Overwegende dat de activiteiten die een relatief hoge geluidsproductie met zich meebrengen – zoals het vullen van de silo's, de ventilatoren, het verkeer, het lossen van pluimvee – in hoofdzaak overdag uitgevoerd worden; dat het laden van de slachtrijpe dieren tijdens de vooravond en nacht gebeurt; dat hiervan, zoals opgemerkt in de informatievergadering, soms geluidshinder wordt ondervonden; dat het evenwel om slechts een zestal dagen per jaar gaat, waardoor deze vorm van hinder beperkt blijft tot het peil van de aanvaardbare burenhinder;

Overwegende dat de kopgevelventilatoren geplaatst zijn aan de achterzijde zodat de geluidsuitstoot hoofdzakelijk weg van de bewoning is gericht; dat via een optimalisatie van het stalklimaat met behulp van een klimaatcomputer de werking van de ventilatoren gerationaliseerd wordt; dat de noodstroomgroep binnen in de loods geplaatst is; dat de werking ervan eerder sporadisch en beperkt in tijd is;

Overwegende dat de braadkippen gehouden worden op een gladde betonvloer waarop een laag houtkrullen uitgespreid wordt; dat de verluchting met dakventilatoren gebeurt op méér dan 0,5 m boven de nok van het dak zonder pet (waardoor 160 waarderingspunten bekomen worden); dat ten opzichte van woongebieden met landelijk karakter de volgende afstanden gelden:

Vlarem II	200 m (voor woongebieden)
T.A. Luft	123 meter
Nederland	152 meter

Overwegende dat de afstandsregels van het Vlarem II niet van toepassing zijn, aangezien het bedrijf een bestaand bedrijf is en geen uitbreiding aanvraagt; dat de Duitse en Nederlandse afstandsregels voor woongebieden met landelijk karakter op een overschrijding van de afstandsregels wijzen; dat er tien woonhuizen in landelijk gebied/woonzone met landelijk karakter zijn die binnen de berekende Nederlandse en Duitse afstandsregels liggen (voor Vlaanderen bestaan er momenteel geen afstandsregels voor woongebied met landelijk karakter);

Overwegende dat in het milieu-effecten-rapport ook gebruik werd gemaakt van het Immissie Frequentie Distributie Model (IFDM) van het VITO; dat hiermee geurwaarnemingsgrenzen worden gegenereerd, rekening

houdend met het aantal dieren, het bedrijfstype en -oriëntatie en meteorologische factoren (de windrichting, de windsnelheid, en dergelijke); dat er bij deze simulatie een 'geurhinder'contour wordt berekend ($= 6 \text{ OUE}/\text{m}^3$ in meer dan 2 % van de tijd of 175 uren/jaar); dat deze contour de grenszone vormt waarop 10 % van de bevolking (geselecteerd uit de meest verdraagzame bevolkingsgroepen) geurhinder ondervindt in méér dan 2 % van de tijd; dat zich binnen deze contour één woonhuis bevindt; dat er ook een contour wordt berekend waar er geurwaarneming optreedt in 2 % van de tijd (of 175 uur/jaar); dat in de zone waar er zeker een geur waarneembaar is in méér dan 2 % van de tijd ongeveer 37 woningen liggen (de woning in de zone met geurhinder is hierbij niet meegerekend);

Overwegende dat een specifiek kwantitatieve inschatting van de cumulatieve geurhinder (door bedrijf samen met de andere veeteeltbedrijven in de omgeving) moeilijk te maken is wegens het ontbreken van specifieke gegevens met betrekking tot de huisvesting van de dieren in de verschillende bedrijven; dat er wel een cumulatief effect kan verwacht worden binnen de geurcontour van $1 \text{ OUE}/\text{m}^3$ vermits er zich vier andere veeteeltbedrijven in deze zone bevinden;

Overwegende dat bij het plaatsbezoek geen geurhinder werd waargenomen en kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt geëxploiteerd; dat ook uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geluids- en geurhinder; dat er enkel tijdens de informatievergadering opmerkingen werden gemaakt; dat er bijgevolg kan aangenomen worden dat de bestaande inrichting zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebraat;

Overwegende dat de gemiddelde stofconcentratie in de stallen $0,9 \text{ mg}/\text{m}^3$ ventilatielucht bedraagt, met een spreiding van minder dan $0,1$ tot $6 \text{ mg}/\text{m}^3$ (Van Geelen, 1982); dat de Vlare II-grenswaarden in verband met de stofemissie niet bereikt worden;

Overwegende dat rondom het bedrijf gedeeltelijk een groenscherm voorzien is door het aanplanten van loofhout (hoofdzakelijk elzen en populieren), en dit langs de westelijke zijde van het bedrijf; dat de oostzijde van het bedrijf voornamelijk afgeschermd is door allerlei groenelementen aanwezig in de nabije omgeving van het bedrijf; dat er vanuit het oosten een beperkt zicht op de meest noordelijke stal blijft; dat vanuit het noorden het zicht vooral bepaald wordt door het gewastype en de groeifase van het gewas; dat echter ook hier het zicht voornamelijk beperkt blijft tot de meest noordelijk gelegen stal; dat in de winterperiode het bedrijf duidelijk minder goed afgeschermd is; dat dit vooral in het noorden en westen een invloed heeft op het landschappelijk zicht; dat de eventuele uitbreiding van het bestaande groenscherm dient te gebeuren op advies van en in samenspraak met de gemeentelijke milieudienst;

Overwegende dat het grondwater een hoogwaardige toepassing betreft (het drinkwater van het vee) en het aangevraagde debiet ($14 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $4500 \text{ m}^3/\text{jaar}$) in overeenstemming is met de reële waterbehoefte; dat op basis van het aantal dieren de waterbehoefte voor de dieren immers geschat wordt

op ongeveer 4360 m³/jaar; dat het grondwater tevens aangewend wordt voor huishoudelijk gebruik (120 m³/jaar);

Overwegende dat de capaciteit van de watervoerende laag (Oligoceen, HCOV-code 0400) vermoedelijk voldoende is om het benodigde debiet te leveren; dat de pomp volgens het dossier op een diepte van 72 m-mv hangt; dat dit onder het dak van de laag is dat zich op een diepte van 42,75 m-mv bevindt; dat er bijgevolg gevaar bestaat dat het peil "in werking" onder het dak van de laag daalt;

Overwegende dat momenteel op de inrichting geen hemelwater opgevangen en gebruikt wordt; dat de mogelijkheden hieromtrent dienen te worden onderzocht; dat de oppervlakte van de stallen ongeveer 4400 m² bedraagt; dat van een dergelijke dakoppervlakte jaarlijks theoretisch ongeveer 3100 m³ regenwater kan opgevangen worden; dat uit eigen berekeningen van de provinciale grondwaterdeskundige blijkt dat met een regenwaterberging van 40 m³, bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 2 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen zoals de reiniging van de stallen;

Overwegende dat inzake de inplantingsregels gesteld kan worden dat de afstandsregels van het Vlare II niet van toepassing zijn, aangezien het bedrijf een bestaand bedrijf is en geen uitbreiding aanvraagt;

Overwegende dat de gemiddelde ammoniakconcentratie in de stallen 12 mg/m³ bedraagt met een spreiding tussen 1 en 24 mg/m³; dat in de stallen, bij een normale bedrijfsvoering en normale werking van de ventilatie, de grenswaarden waarbij effecten bij mens en dier kunnen optreden, niet bereikt zullen worden;

Overwegende dat de ammoniakemissie van het bedrijf begroot wordt op 2725 kg/NH₃/jaar; dat de bijdrage van de veehouderij aan het verzuringsproces voornamelijk te wijten is aan de uitstoot van ammoniak; dat wegens de relatief lage bronhoogten en de grote depositiesnelheid, ammoniak zijn bijdrage levert tot de zure depositie op relatief korte afstand van de bron; dat bosvegetaties door het groter contactoppervlak gevoeliger zijn voor verzuring dan de overige, lage vegetaties;

Overwegende dat de ammoniak-depositie (in zuurequivalenten per ha per jaar) van het bedrijf omgerekend naar de afstand waarop de normen van het Vlare en Mina-plan voor verschillende vegetatietypes bereikt worden, de volgende is:

Depositie (*)		Vegetatie	Afstand (m)	
Vlare	MINA-plan		Vlare	Mina
1400	400-1400	Naaldhout op arme grond	129	251-126
1800	600-1.400	Loofbos op arme grond	112	200-129
1400	350-700	Heide	85	168-124
1400	400-700	Graslanden	85	168-124

(*) zuurequivalenten per hectare per jaar

Overwegende dat het op het Gewestplan dichtstbijgelegen 'groen' gebied (Stroopersbos) zich op ongeveer 700 m afstand van het bedrijf bevindt; dat geen normoverschrijding plaatsvindt in natuur- of groengebieden aangeduid op het gewestplan;

Overwegende dat op de Biologische Waarderingskaart geen biologisch waardevolle of zeer waardevolle vegetaties terug te vinden zijn op minder dan 550 m afstand van het bedrijf; dat het de visvijvers van 'de Stroopers' betreft; dat deze vijvers maximaal 41 Zeq/ha/jaar ontvangen; dat de gestelde normen bijgevolg niet worden overschreden; dat hetzelfde ook geldt voor de verder gelegen waardevolle vegetaties, uitgezonderd voor enkele bomenrijen (loofhout) op 60 m ten westen van het bedrijf (niet op de Biologische Waarderingskaarten (BWK) gekarteerd); dat deze bomenrijen een depositie van 4960 Zeq/ha/jaar ondervinden, hetgeen een sterke overschrijding van de Vlare II depositiegrenswaarden impliceert (1800 Zeq/ha/jaar);

Overwegende dat het bedrijf een belangrijk verzurend effect heeft op het grasland grenzend aan de zuidzijde van de stallen; dat het echter biologisch als minder waardevol aanzien grasland betreft (soortenarm permanent cultuurgrasland en zeer soortenarme, ingezaaide graslanden, vaak tijdelijk); dat de richt- en streefwaarden niet op dit type van grasland betrekking hebben;

Overwegende dat de depositie-overschrijding op de bomenrijen (op 60 meter O) een negatief verzurend effect op de vegetatie incorporeert; dat door frequente bemesting van weilanden en akkers in de nabijheid van deze bomenrijen de verzuringsgevoeligheid echter beperkt zal blijven;

Overwegende dat wanneer de bijdrage van het bedrijf aan de cumulatief verzurende depositie voor de relevante waardevolle groenelementen in de omgeving van het bedrijf wordt berekend, er een normoverschrijding optreedt voor de bomenrijen op 60 m afstand ten oosten van het bedrijfscentrum; dat de cumulatieve depositie (gezamenlijke depositie door bedrijven binnen een straal van 750 m rondom het bedrijf op naam van de heer Meersschaert) voor dit groenelement 7461 Zeq/ha/jaar bedraagt (met een bijdrage van 66 % door bedrijf Meersschaert); dat zoals hierboven vermeld deze depositie een negatief verzurend effect op deze vegetatie incorporeert;

Overwegende dat de inrichting conform artikel 5.9.3.1 par. 1. en par. 2. van het Vlare en artikel 2, 7° van het Mestdecreet beschouwd kan worden als een "bestaande veeteeltinrichting" aangezien de mestbankaangifte van het aanslagjaar 1993 ontvangen werd op 12 maart 1993 en er een bouwvergunning werd afgeleverd vóór 1 september 1991; dat derhalve voldaan is aan artikel 2 par. 2 van het Vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet;

Overwegende dat, uitgaande van de mestbankaangifte en rekening houdend met de gekende vergunningsbeslissingen, de vergunde mestproductie van de inrichting volgens het advies van de Mestbank 15.805 kg P_2O_5 /jaar en 33.790 kg N/jaar bedraagt overeenkomstig het houden van 54.500 mestkippen;

Overwegende dat het in dit geval de hernieuwing van de bestaande vergunde veestapel betreft; dat er dus geen stijging is van de vergunde mestproductie waardoor de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 2 par. 2 van het Vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet;

Overwegende dat wat de mestafzet in het verleden betreft er in de laatste 3 kalenderjaren gemiddeld 99 % van de opgegeven fosfaatproductie werd afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet; dat er 16 kg P_2O_5 te weinig werd afgezet; dat volgens de criteria, gehanteerd binnen de Mestbank, dit als voldoende wordt beschouwd (de grens bedraagt immers 90 % met een maximum van 600 kg P_2O_5); dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 3 van het Vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet;

Overwegende dat rekening houdend met de bepalingen aangaande mestopslag van bijlage 5.9 van het Vlarem II er geen mestopslag vereist is; dat een mestvaalt zal aangelegd worden voor 300 m³;

Overwegende dat het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen nog wel dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer;

Overwegende dat de vergunningstermijn voor de exploitatie van 9500 mestkippen, de opslag van 5000 l petroleum en de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater op 2 april 2015 verloopt; dat de aanvraag en de milieu-effecten-rapport betrekking heeft op in totaal 54.500 dieren; dat de oorspronkelijke grondwaterwinning op 15 mei 2015 verloopt (1800 m³/jaar) en de uitbreiding ervan op 25 januari 2009; dat teneinde een gemeenschappelijke termijn te hebben voor zowel de grondwaterwinning, de exploitatie van de dieren als aanhorigheden gevraagd wordt om een vergunningstermijn voor het geheel te bekomen van 20 jaar;

Overwegende dat het door de combinatie van het standpunt van de Bestendige Deputatie aangaande vroegtijdige hernieuwingen, het opgemaakte milieu-effecten-rapport voor het geheel van het bedrijf én voor de duidelijkheid naar de exploitant toe aangewezen is de volledige vergunningstoestand te hernieuwen voor een termijn van 20 jaar; dat de oude, nog lopende vergunningen hierbij opgeheven worden;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 par. 2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

Gehoord het verslag van de heer Georges De Langhe, lid van de Bestendige Deputatie;

besluit:

Artikel 1. Aan de heer Meersschaert René, Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder Sint-Gillis-Waas, afdeling 1, sectie A, perceelnummers 726/a, 723/b, 725/b, 818/a, en 823/a, aan de Eeckbergstraat 36 te 9170 Sint-Gillis-Waas, met als voorwerp: het verder exploiteren, uitbreiden en veranderen van een vergunde kippenhouderij door:

- *de hernieuwing van:*

9.3.1.c.2. en 9.3.1.d. (1)

intensieve pluimveehouderij met 54.500 stuks slachtkippen

15.1.1. (3)

stalplaats voor 7 landbouwvoertuigen

17.3.2.1. (3)

opslag van 100 l giftige stoffen (onder andere formaldehydeoplossing 40 %)

17.3.6.1.b. (3)

ondergrondse mazouttank van 5000 l

17.3.5.1. (3)

opslag van 10.000 l petroleum in 2 bovengrondse houders van 5000 l elk

17.3.9.1. (3)

brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang voor mazout

28.2.b.1. (3) en 28.2.c.1. (3)

opslag van 280 m³ dierlijke mest

31.1.1. (2)

noodgroep van 80 kW

53.8.2. (2)

grondwaterwinning met een debiet van 4000 m³/jaar uit één put met een diepte van 54 m (HCOV-code 0400)

- *de wijziging door:*

17.3.6.1.b. (3)

buiten gebruik stellen van een tank van 1000 l mazout

28.2.b.1. (3) en 28.2.c.1. (3)

verplaatsen van de mestopslagplaatsen

- *de uitbreiding met/van:*

28.2.b.1. (3) en 28.2.c.1. (3)

opslag van 97 m³ dierlijke mest

53.8.2. (2)

debiet van de grondwaterwinning met 500 m³/jaar uit één put met een diepte van 54 m (HCOV-code+33333 0400)

- *de toevoeging van:*

28.2.c.1. (3)

opslag van 300 m³ dierlijke mest op het perceel 726/A

Na deze hernieuwing, uitbreiding, verandering en toevoeging is het bedrijf vergund voor de volgende rubrieken:

9.3.1.c.2. en 9.3.1.d. (1)

intensieve pluimveehouderij met 54.500 stuks slachtkippen

15.1.1. (3)

stalplaats voor 7 landbouwvoertuigen

17.3.2.1. (3)

opslag van 100 l giftige stoffen (onder andere formaldehydeoplossing 40 %)

17.3.3.1. (3)

opslag van 350 kg schadelijke producten (reinigingsproducten)

17.3.6.1.b. (3)

ondergrondse mazouttank van 5000 l (de overige tank van 1000 l wordt buiten gebruik gesteld)

17.3.5.1. (3)

opslag van 10.000 l petroleum in 2 bovengrondse houders van 5000 l elk

17.3.9.1. (3)

brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang voor mazout

28.2.b.1. (3)

opslag van 20 m³ dierlijke mestopslag

28.2.c.1. (3)

opslag van 357 m³ dierlijke mestopslag

31.1.1. (2)

noodgroep van 80 kW

53.8.2. (2)

grondwaterwinning met een debiet van maximaal 14 m³/dag en 4500 m³/jaar uit één put met een diepte van 75 m (Oligoceen, HCOV-code: 0400).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen (bijlage 1);
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid (bijlage 2);

3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater (bijlage 3);
4. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden – Lucht (bijlage 4);

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. VLAREM.V32: Dieren (bijlage 5);
6. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (bijlage 6);
7. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders (bijlage 7);
8. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen (bijlage 8);
9. VLAREM.V69: Motoren met inwendige verbranding (bijlage 9);
10. VLAREM.V93: Winning van grondwater (bijlage 10).

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

11.M.b.t. visuele hinder:

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

12.M.b.t. de brandveiligheid:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

13. M.b.t. het MER:

De remediërende maatregelen zoals voorgesteld in het MER, behorende bij de aanvraag, dienen te worden opgevolgd.

14.M.b.t stationair draaien van motoren:

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

15.M.b.t het laden en lossen:

Om geluidshinder te voorkomen dienen de vrachtwagens die 's nachts laden en lossen te wachten in het landelijke gedeelte van de straat of in de Cappaertstraat zodat de bewoners van de omliggende woningen niet worden gestoord tijdens de nacht.

16.M.b.t. een grondwaterwinning:

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ - in de winningsput minimum maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil “in werking” wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil “in rust” de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3. – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ - mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 42 m-mv (= 42 m onder het maaiveld of -38 m TAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt;

daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:

- de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil “in werking” boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dient de winningsput bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- g) Het bedrijf dient na te gaan of het technisch uitvoerbaar en economisch haalbaar is om bij de bestaande stallen regenwater op te vangen en te gebruiken voor (een deel van) de beoogde toepassingen (b.v. reiniging van de stallen). De bevindingen van dit “haalbaarheidsonderzoek” dienen door middel van een gemotiveerd schrijven binnen een termijn van 1 jaar na het verlenen van de vergunning te worden voorgelegd aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (t.a.v. Dienst 82) en aan de AMINAL-afdeling Water te

Gent. Indien zou blijken dat het mogelijk is om op die manier het grondwaterverbruik te beperken, dan dient het bedrijf onverwijld de nodige maatregelen te nemen om deze alternatieve waterbron maximaal aan te wenden.

Art. 4. De volgende milieuvergunningen worden opgeheven:

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 9 juli 1992 (tot en met 8 juli 2012): aktename van de opslag van 80 m³ dierlijke mest (op naam van Armand Beck);

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 27 augustus 1992 (tot en met 26 augustus 2012): aktename van de opslag van 200 m³ dierlijke mest (op naam van René Meersschaert);

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 mei 1992: het exploiteren van 2 ondergrondse mazouttanks van elk 5000 l en 1 bovengrondse mazouttank van 1000 l (op naam van René Meersschaert);

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 april 1995 (tot en met 2 april 2015): het houden van 9500 slachtkuikens, 5000 l petroleum en de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater (op naam van René Meersschaert);

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 mei 1995 (tot en met 14 mei 2015): het exploiteren van een grondwaterwinning met een vergund debiet van maximum 6 m³/dag en 1800 m³/jaar (op naam van René Meersschaert);

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 januari 1999 (tot en met 25 januari 2009): het exploiteren van een grondwaterwinning met een vergund debiet van maximum 4000 m³/jaar (op naam van René Meersschaert);

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 7 maart 1996 houdende overname van de vergunde inrichting op naam van Armand Beck door René Meersschaert.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van ;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv van publiek recht Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 31 juli 2003

namens de Bestendige Deputatie:

de waarnemend Provinciegriffier

de waarnemend Voorzitter

get. Dirk De Muynck

get. Marc De Buck

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**