



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2020-0397 - Referentie OMV-loket 2020131107 - Versie V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 18 februari 2021.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** nv Specialty Chemicals Terminals, gevestigd Antwerpsebaan 710, haven 718 te 2040 Antwerpen
- **Adres:** Antwerpsebaan 33 te 2040 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20200629-0035
- **Referentie OMV-loket:** 2020131107 – V2
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2020-0397

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 18-C-29E2, 18-C-29H2, 18-C-29V en 18-C-143E
- **Planologische bestemming:**
 - o Gewestelijk RUP: Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens Afbakening Zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013;
 - o Gewestelijk RUP: Afbakeningslijn zeehavengebied volgens Afbakening Zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en stedenbouwkundige verordeningen.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 18-C-29E2, 18-C-29H2, 18-C-29V en 18-C-143E:

- de nieuwbouw van 2 magazijnenblokken (regularisatie gewijzigde inplanting en uitvoering);
- de plaatsing van 2 hoogspanningscabines;
- de plaatsing van een gascabine;
- de plaatsing van een pomplokaal in magazijn 8 (regularisatie gewijzigde uitvoering);
- de plaatsing van draadafsluiting op jersey boordsteen;
- de aanleg van klinkerverharding (regularisatie gewijzigde uitvoering);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van 3 laadkades (regularisatie gewijzigde uitvoering);

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat de oppervlakte van de infiltratievoorziening kleiner is dan vereist.

De aanvraag betreft het veranderen van een magazijnencomplex, als volgt:

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

- uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 37.158 ton/37.158.000 liter, in de magazijnen 7 tot en met 11 en de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.1.1.b);
 - brandbare vloeistoffen (6.4.3);
 - farmaceutische stoffen (13.3);
 - bijtende stoffen (17.3.4.3);
 - schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen waarvan maximaal 49 ton H3-Seveso-stoffen in verplaatsbare recipiënten (17.3.7.3);
 - maximaal 199 ton voor het aquatisch milieugevaarlijke stoffen (17.3.8.2)
- uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 3.999 ton, in de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.3);
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - maximaal 49 ton oxiderende stoffen (17.3.3.2.a);
 - maximaal 49 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- uitbreiding met: 2 transformatoren van 800 kVA en 1.600 kVA en wijziging door vervanging van de transformator met een vermogen van 1.500 kVA naar een transformator met een vermogen van 1.600 kVA (12.2.2);
- uitbreiding met:
 - installaties voor het herverpakken van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (13.2.1.a);
 - de opslag van 30.000 liter stikstofgas (17.1.2.2.3);
 - de opslag van 9.100 m³ houtopslag in alle magazijnen (19.6.1.c);
 - de opslag van 68.580 ton pigmenten in alle magazijnen 1 tot en met 11 en de magazijnen ADR 1 en ADR 2 (21.3);
 - installaties voor het herverpakken van kunststof en kunststoffen voorwerpen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (23.2.1.a);
- herrubricering van rubriek 16.3.1.1 naar 16.3.2.a voor de airco's en warmtepompen vanwege wijziging in de indelingslijst;

Rubricering volgens aanvrager: 2.1.1.b - 6.4.3 - 12.2.2 - 13.2.1.a - 13.3 - 16.3.2.a - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.3.2.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.2 - 17.4 - 19.6.1.c - 21.3 - 23.2.1.a;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via verschillende IBA's (3.6.1);
- 1 transformator van 800 kVA en 2 transformatoren van 1.600 kVA (12.2.2);
- een batterijlaadzone voor elektrische vorkliften met 9 batterijladers van 10,6 kW en een kuismachine van 9,6 kW (12.3.2);
- installaties voor het herverpakken van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (13.2.1.a);
- het stallen van 10 voertuigen (15.1.1);
- diverse airco's en warmtepompen met een totaal vermogen van 128,08 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 40.000 liter stikstofgas (17.1.2.2.3);
- installaties voor het herverpakken van kunststof en kunststoffen voorwerpen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (23.2.1.a);
- diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.101,6 kW (43.1.1.a);
- de opslag van volgende gevaarlijke en niet gevaarlijke stoffen in de magazijnen:

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

	vlarem-rubriek	maximale hoeveelheid	magazijn 1	magazijn 2	magazijn 3	magazijn 4	magazijn 5	magazijn 7	magazijn 8	magazijn 9	magazijn 10	magazijn 11	ADR 1	ADR 2
Maximale opslagcapaciteit (m³)			7.310	7.295	9.495	6.835	1.145	7.860	7.830	7.830	7.080	2.560	1.999	1.999
gevaarlijk en niet-gevaarlijke afvalstoffen, niet aan verwerking verbonden	2.1.1.b	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
brandbare vloeistoffen in verplaatsbare houders	6.4.3	37158000 liter						x	x	x	x	x	x	x
farmaceutische stoffen	13.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencat. 3	17.3.2.1.2.3	3999 ton											x	x
ontvlambare vloeistoffen van gevarencat. 1 en 2	17.3.2.2.3.b	3999 ton											x	x
oxiderende stoffen	17.3.3.2.a	49 ton											x	x
bijtende stoffen	17.3.4.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
giftige stoffen	17.3.5.3	49 ton											x	x
schadelijke stoffen	17.3.6.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen	17.3.7.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen	17.3.8.2	199 ton						x	x	x	x	x	x	x
gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	17.4	1000 liter	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
houten paletten	19.6.1.c	10000 m³	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
pigmenten	21.3	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
kunststof en kunststoffen voorwerpen	23.3.1.c	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
papier en papierwaren	33.4.1.c	3482 ton	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
rubber en rubberen voorwerpen	36.4.1	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
goederen andere dan IMDG-goederen	48.1.2	-	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x

De exploitant wenst een bijstelling van de milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlarem:

- In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 moet het bedrijf niet voorzien in een groenscherm van 5 meter breedte.
- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.6§4 mag het bedrijf 7 dagen op 7, 24 uur per dag afvalstoffen aanvoeren.
- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.2§2 is het gebruikt van een geijkte weegbrug bij derden toegestaan. Het bedrijf moet steeds de hoeveelheid afvalstoffen die hij op zijn site accepteert met behulp van een geijkt weeginstrument kunnen registreren.
- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5§1 moet het bedrijf niet voorzien in een uithangbord van 1 m² groot. Een bord met vermelding van de coördinaten van de verantwoordelijk is voldoende.
- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5§2 moet het bedrijf niet noodzakelijk voorzien in een omheining van ten minste 2 meter hoogte die buiten de normale werkuren gesloten is.

Op 8 december 2020 bezorgde de exploitant via de actie 'vertuur een bericht' in het loket een reactie op het advies van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. Het antwoord is als volgt:

"De gevaarlijke producten en brandbare producten worden bijgehouden via een dagelijks automatisch gegenereerde lijst. In deze lijst wordt de sommatieregel voor Seveso

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

producten toegepast om de lage drempel Seveso niet te overschrijden. Als het magazijn in gebruik wordt genomen kan deze lijst te allen tijde worden opgevraagd op de locatie."

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Besluit nr. OMV_2018072487 d.d. 26 oktober 2018 van het CBS houdende vergunning voor het exploiteren van een magazijnencomplex voor onbepaalde duur;
- Ontvangstmelding d.d. 31 juli 2020 door het CBS, kenmerk OMV_2020084521, van de melding van overname van een magazijnencomplex, vergund op naam van nv Polymer Processing door nv Specialty Chemicals Terminals.

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Op 17 december 1990 verleende het college een stedenbouwkundige vergunning (HV/1990/B/0629) voor het uitbreiden van een terreinverharding, gelegen Delwaidedok kaai 730 te Antwerpen;
- Op 26 oktober 2018 verleende het college een omgevingsvergunning (OMV_2018072487) voor de bouw en exploitatie van een magazijnencomplex.

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 8 september 2020 en vervolledigd op 14 oktober 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 3 november 2020

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.
- Resultaten: er werden geen bezwaren ingediend.
- Publieke informatievergadering: niet vereist, niet gehouden.

9. Adviezen

Schepencollege van Antwerpen

- advies gevraagd op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 21 december 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
 - a. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn.
Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
 - b. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - c. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Grotendeels geldt hier ook het bestemmingsvoorschrift Gebied voor Zeehaven- en watergebonden bedrijven. De Antwerpsebaan, de Kruisweg en de R2, ten oosten en ten zuiden van de aanvraag, hebben als bestemming Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur. Aan de overzijde van de Kruisweg loopt een overdruk met als aanduiding Verbinding voor fietsers. Op circa 250 meter ten

zuiden van de aanvraag loopt een overdruk met als aanduiding Hoogspanningsleiding.

Ten zuiden van de Kruisweg, op circa 280 meter van de aanvraag, is het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Liefkenshoek spoortunnel (Besluit van de Vlaamse regering van 9 mei 2008) van toepassing, met als bestemming Gebied voor spoorinfrastructuur en overdrukken Gebied voor ongelijkvloerse verkeers- en vervoersinfrastructuur en Hoogspanningsleiding.

Ten oosten van de aanvraag is het gewestplan Antwerpen nog van toepassing met als bestemmingen Agrarisch gebied, Groengebied, Bestaande spoorweg en – voor de A12 – Bestaande autosnelweg.

2. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen

a. De gewestelijke hemelwaterverordening is van toepassing op de aanvraag.

- In de reeds vergunde aanvraag werden twee hemelwaterputten voorzien met elk een inhoud van 10.000 liter. De hemelwaterputten werden naast de twee bureelgebouwen voorzien en zullen het hemelwater dat op deze gebouwen valt, opvangen en hergebruiken voor de toiletspoeling. Voorliggende aanvraag geeft echter aan dat de twee bureelgebouwen, en daarmee tevens de twee hemelwaterputten, niet geplaatst zullen worden. Ten noorden van magazijn 5 wordt een hemelwaterput met een inhoud van 10.000 liter geplaatst met een aftappunt. Ten noordoosten van het terrein (ter hoogte van magazijn 5 en ADR-magazijn 1) wordt een ondergrondse tank met een volume van 1200 m³ voorzien. Aan de oost- en westzijde van de magazijncomplexen worden geperforeerde infiltratiebuizen (IT-buis) aangelegd.
- Op basis van het inplantingsplan – riolering en de informatie uit het milieulijk van de aanvraag is er een sterk vermoeden dat in de ondergrondse tank van 1200m³ water afkomstig van bij calamiteiten wordt verzameld.
- Indien dit vermoeden klopt, heeft deze tank dus geen rol bij de infiltratie van het hemelwater. De voorziene IT- infiltratiebuizen staan in voor de infiltratie. Noch in de documenten, noch op de plannen wordt de infiltratiecapaciteit vermeld.
- Er kan bijgevolg onvoldoende afgetoetst worden of de aanvraag voldoet aan de infiltratieverplichtingen uit de hemelwaterverordening. In deze omgeving is infiltratie nuttig o.a. omdat de zoetwaterreserves gevormd door infiltratie van hemelwater in de opgehoogde terreinen in het havengebied een buffer vormen tegen het instromen van brakwater vanuit de dokken naar de polders (zie ook vergunning OMV2018072487). De aanvrager dient ervoor te zorgen dat de infiltratiecapaciteit van de voorziene installatie(s) conform de hemelwaterverordening is.

b. De gewestelijke verordening toegankelijkheid is niet meer van toepassing op de aanvraag daar beide kantoorgebouwen niet gebouwd zullen worden.

3. Sectorale wetgeving

a. Archeologienota: overeenkomstig artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 moet aan bepaalde aanvragen een bekrachtigde archeologienota worden toegevoegd.

- Het programma van maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 8 mei 2018 door het Agentschap Onroerend Erfgoed met referentienummer <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/7257>, geeft het terrein vrij. In voorliggende aanvraag is geen wezenlijk verschil te bemerken met de reeds vergunde toestand.

4. Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening

a. Functionele inpasbaarheid

- De aanvraag betreft een wijziging op een reeds afgeleverde vergunning. De wijziging houdt een verandering in van de footprint van het magazijnencomplex, het niet uitvoeren van de twee kantoorgebouwen, het

- plaatsen van een hoogspanning- en gascabine en het gewijzigd uitvoeren van het pomplokaal in het bestaande magazijn 8.
- De oorspronkelijke aanvraag omvatte, onder andere, de bouw van twee complexen met gecompartmenteerde magazijnen. Het zuidelijke complex lijkt ongewijzigd te worden uitgevoerd. De footprint van het noordelijke complex wordt langs de oostzijde anders uitgevoerd dan vergund. Magazijn 4 wordt smaller gemaakt waardoor magazijn 5 meer naar de noordzijde kan opschuiven. Doordat magazijn 5 tevens kleiner wordt in oppervlakte, wordt er ruimte gecreëerd voor de bouw van twee ADR-magazijnen ten zuiden van magazijn 5. De twee nieuwe ADR-magazijnen hebben elk een oppervlakte van 1999 m².
 - De twee voorziene bureelgebouwen, ter hoogte van magazijn 4 en magazijn 8, worden niet uitgevoerd.
 - Ten oosten van de toegang tot het terrein wordt een nieuwe gascabine en hoogspanningscabine geplaatst, met respectievelijk een oppervlakte van 2 m² en 21 m².
 - Het pomplokaal in het bestaande magazijn 8 (ten westen van het noordelijk gelegen magazijncomplex) wordt groter uitgevoerd als vergund. De oppervlakte bedraagt 72 m² in plaats van 36 m².
 - Verder geeft voorliggende aanvraag ook de implementatie weer van de voorwaarden die opgelegd werden in de eerdere vergunning:
 - de bestaande toegang voor vrachtwagens is beperkt tot 2x één rijstrook met elk een breedte van 4 meter;
 - een gecombineerd gebruik van deze toegang door zowel vrachtwagens als personenauto's;
 - de nieuwe toegang tussen het nieuwe magazijnencomplex en de parking voor personenwagens en fietsenstalling is enkel voorbehouden voor hulpdiensten.
 - Uit het advies van de verkeerspolitie en de dienst mobiliteit van de stad Antwerpen is af te leiden dat het, met het oog op het verhogen van de veiligheid van de fietsers, aangewezen is om ter hoogte van de fietsenstalling een afzonderlijke toegang voor hen te voorzien. Door deze afzonderlijke toegang kan het fietsverkeer gescheiden blijven van het gemotoriseerd verkeer. De noodtoegang is – ook omwille van de nabijheid bij de fietsenstalling – optimaal als in-en uitrit voor de fietsers zodat aan deze voorwaarde voldaan kan worden.
- b. Schaal - ruimtegebruik - bouwdichtheid
- De aanvraag is in overeenstemming en verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd.
- c. Visueel-vormelijke elementen
- De nieuwe ADR-magazijnen sluiten qua materiaal- en kleurgebruik aan op de overige magazijnen.
- d. Hinderaspecten – gezondheid – gebruiksgenot – veiligheid in het algemeen
- De wijzigingen ten opzichte van de vergunde aanvraag storen niet in deze omgeving.
- e. Mobiliteitsimpact (onder andere toetsing parkeerbehoefte)
- De wijzigingen genereren geen bijkomende parkeerbehoefte.
 - Advies werd gevraagd aan de dienst mobiliteit van de stad Antwerpen. Zij brachten een voorwaardelijk gunstig advies uit. Als voorwaarde wordt opgelegd om de parkeercapaciteit uit te breiden tot minstens 35 personenwagens. De aanvraag voorziet echter in 24 parkeerplaatsen voor personenwagens zoals ook opgelegd in de reeds verleende vergunning naar aanleiding van de daarbij gevoegde MOBER. Daar de burelen niet gebouwd worden, kan redelijkerwijze worden aangenomen dat de 24 voorziene parkeerplaatsen voldoende zijn. Tevens kan om die reden gesteld worden dat de grootte van de voorziene

- fietsenstalling voldoende is waardoor de fietsenstalling niet ruimer moet voorzien worden zoals gevraagd in het advies.
5. Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu
- a. De huidige activiteiten van het bedrijf bestaan uit de op- en overslag van niet-gevaarlijke goederen. De opslag vindt plaats in een magazijnencomplex van 11 magazijnen in totaal, verdeeld over twee magazijnenblokken.
 - b. Aangezien deze aanvraag betrekking heeft op een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse is het college niet langer de vergunningverlenende overheid. Er wordt in het dossier gesteld dat de vergunning op naam van Polymer processing (vergund op 26 oktober 2018) nog deels zou gelden op de site. Dit is niet correct, het college nam op 31 juli 2020 akte van de gehele overdracht van de vergunning op naam van Polymer processing naar Specialty Chemicals Terminals.
 - c. Met onderhavige aanvraag wenst men de vergunning uit te breiden met de opslag van gevaarlijke stoffen, tot net onder de lage Seveso-drempel. De opslag van de gevaarlijke stoffen beperkt zich tot magazijnen 7 tot en met 11 en de 2 ADR-magazijnen.
 - d. Men wenst de opslag meer bepaald uit te breiden met:
 - 37.158 ton gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen;
 - 37.158.000 liter brandbare stoffen;
 - 37.158 ton farmaceutische stoffen;
 - 30.000 liter stikstofgas;
 - 3.999 ton brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 49 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 37.158 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 49 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 37.158 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 37.158 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 199 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen;
 - 68.580 ton pigmenten;
 - 9.100 m³ extra houtopslag.
 - e. De opslag van de gevaarlijke stoffen gebeurt in verplaatsbare recipiënten, uitgezonderd het stikstofgas dat in een vaste houder wordt opgeslagen. De magazijnen zijn voorzien van verharde vloeren en de nodige opvangvoorzieningen volgens het aanvraagdossier. Het betreft een hellende vloer en een opstaande rand van 5 cm. De magazijnen zijn aangesloten op een ondergrondse opvanghouder (calamiteitenbekken) van 1.500 m³.
 - f. De opslag van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen zal gebeuren in verpakking in de magazijnen. Het gaat hier louter om opslag, er worden geen behandelingen op de afvalstoffen uitgevoerd. In praktijk gaat het om afvalproducten die dezelfde gevarenindeling hebben als de overige opslagproducten.
 - g. Verder wenst men nog de vergunde transformator van 1.500 kVA te vervangen door een transformator van 1.600 kVA en een extra transformator van 1.600 kVA bij te plaatsen.
 - h. Farmaceutische stoffen zullen op de site herverpakt kunnen worden. Men vraagt een vergunning voor de machines nodig voor het herverpakken (kunststof), met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 100 kW.
 - i. De omgevingsvergunningsaanvraag omvat eveneens een bijstelling van diverse sectorale voorwaarden van VLAREM II betreffende de opslag van afvalstoffen:
 - artikel 5.2.1.5 §5 dat stelt dat er een groenscherm geplaatst moet worden.
 - Aangezien de opslag van afvalstoffen volledig binnen plaatsvindt, heeft een groenscherm geen meerwaarde.

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

- artikel 5.2.1.6 §4 dat stelt dat rustversturende werkzaamheden verboden zijn op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.
 - De aankomende en vertrekkende transporten kunnen op elk moment plaatsvinden. De exploitant geeft zelf aan dat de werkzaamheden, inclusief het gebeurlijk laden en lossen, niet rustversturend zijn, maar men wil expliciet in de vergunning laten opnemen dat de werkzaamheden 24 uur op 24 uur, 7 dagen op 7 dagen toegestaan zijn. De geldende geluidsnormen blijven uiteraard onverminderd gelden.
 - artikel 5.2.1.2 § 2 dat stelt dat er gebruik moet gemaakt worden van een geijkte weegbrug.
 - De weging zal op een andere site plaatsvinden. Men wenst geen weegbrug te installeren.
 - Artikel 5.2.1.5 § 1 dat stelt dat er een uithangbord geplaatst moet worden waarop onder meer de contactgegevens van de exploitant, toezichthoudende overheid en brandweer op vermeld moeten worden.
 - De exploitant argumenteert dat het louter de op- en overslag van afvalstoffen betreft, geen behandeling. Men wil een uithangbord plaatsen waarop alleen de coördinaten van de verantwoordelijke vermeld zijn.
 - Artikel 5.2.1.5 § 2 dat stelt dat de site moet afgesloten zijn door een 2 meter hoge afsluiting.
 - De afvalstoffen worden binnen in magazijnen opgeslagen. De magazijnen zijn volledig afsluitbaar en ontoegankelijk voor onbevoegden.
- j. De gevraagde bijstellingen kunnen verleend worden.

Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht

- advies gevraagd op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 21 december 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De nv Specialty Chemicals Terminas vraagt een omgevingsvergunning voor een regularisatie van omgevingsvergunning OMV201807248. Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht adviseert voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag gunstig.
 2. De aanvraag situeert zich volledig binnen de concessiegrenzen.
 3. De werken omvatten
 - a. De bouw van 2 bureelgebouwen wordt niet uitgevoerd;
 - b. Een vergroting van het pomplokaal in het bestaande magazijn 8 nabij de watertank.
 - c. Bouwen van 2 magazijnenblokken zijn gewijzigd qua locatie en lay-out, het bovenste gedeelte 6 m vergroot. Magazijne 7 t/m 11 zijn conform bespreking en overeenkomst brandweer voorzien voor opslag van type Yproducten. Magazijnen 1 t/m 5 zijn voorzien voor standaard producten type-Z en 2 bijkomende ADR-loodsden type-X.
 4. We wensen u nog te informeren dat in huidige aanvraag de inrit plaatselijk verbreedt wordt tot 11,25 meter. Dit wijkt af van een eerder opgelegd voorwaarde van het Havenbedrijf in omgevingsvergunning OMV201807248 waar gesteld werd dat de inrit maximaal 8 meter mag zijn. Op basis van voortschrijdend inzicht is het Havenbedrijf akkoord met de aangevraagde 11,25 meter.
 5. Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- melding ontvangen op 3 december 2020;
- inhoud: geen advies.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- melding ontvangen op 3 december 2020;
- inhoud: geen advies.

Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 17 december 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Specialty Chemicals Terminals nv is een bestaande inrichting gespecialiseerd in het aanbieden voor opslag van goederen uit de chemische nijverheid en verpakken van goederen in verschillende loodslen.
 2. Specialty Chemicals Terminals nv beschikt over een vergunning voor onbepaalde duur. De vergunning werd afgeleverd op 26 oktober 2018. Op 1 juli 2020 gebeurde er een melding van overdracht, voorheen stond de vergunning op naam van Polymer Processing nv. De huidige vergunning bevat nog geen afvalstoffenrubriek.
 3. De inrichting is gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
 4. Voorwerp van de aanvraag
 - a. Deze omgevingsvergunningsaanvraag omvat een verandering van de activiteiten. Specialty Chemicals Terminals nv wil de vergunning uitbreiden met de opslag van gevaarlijke stoffen tot net onder de lage SEVESO-drempel. De opslag van de gevaarlijke stoffen beperkt zicht tot de magazijnen 7 tem 11, de ADR-magazijnen.
 - b. De OVAM heeft adviesbevoegdheid voor de volgende voorziene activiteiten:
 - Opslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn met een opslagcapaciteit van maximaal 37 158 ton gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen.
 - De aangevraagde afvalstoffenrubriek is 2.1.1.b).2°.
 - c. De exploitant vraagt eveneens een afwijking van de volgende sectorale voorwaarden:
 - artikel 5.2.1.2.§.2: weegbrug;
 - artikel 5.2.1.5.§.1: uithangbord;
 - artikel 5.2.1.5.§.2: omheining;
 - artikel 5.2.1.5.§.5: groenscherm;
 - artikel 5.2.1.6.§4: rustversturende werkzaamheden.
 5. Evaluatie van de aanvraag
 - a. Specialty Chemicals Terminals nv, een divisie van Katoen Natie, beschikt over een magazijnencomplex voor de op- en overslag van niet-gevaarlijke goederen. Met de huidige aanvraag wil de exploitant de vergunning uitbreiden met de opslag van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen.
 - b. Specialty Chemicals Terminals nv is gespecialiseerd in het aanbieden van opslagruimte aan klanten uit de chemische nijverheid. Deze klanten hebben in hun gamma gevaarlijke producten ingedeeld volgens hun gevarenklasse gedefinieerd in de CLP-wetgeving. Het betreft de opslag van gevaarlijke stoffen tot net onder

- de lage SEVESO-drempel. De opslag van de gevaarlijke stoffen beperkt zich tot magazijnen 7 tem 11 en de ADR-magazijnen.
- c. Volgende vloeistoffen en vaste stoffen worden in de verschillende magazijnen opgeslagen:
- brandbare vloeistoffen
 - brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
 - oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen
 - bijtende vloeistoffen en vaste stoffen
 - giftige vloeistoffen en vaste stoffen
 - schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
 - voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
- d. Tijdens telefonisch contact op 15 december 2020 verduidelijkt de heer Steven Theuns, interne milieu- adviseur, dat door de exploitant vloeistoffen en vaste stoffen (zoals hoger omschreven) worden opgeslagen in de magazijnruimte. De vloeistoffen en vaste stoffen zijn slechte, afgekeurde en/of vervallen batches van bedrijven uit de chemische sector (BASF,...). Deze batches worden steeds door derden aangeleverd en opgehaald. De exploitant voert zelf geen transportactiviteiten uit. De vloeistoffen worden aangeleverd in 50 en 250 liter drums en in IBC-recipienten van 1000 liter. De vaste stoffen worden aangeleverd in big bags en zakken van 25 of 50 kg.
- e. Door de voorziening voor de opvang van lekvloeistoffen (vloeistofdichte vloeren en opvangvoorzieningen) worden de risico's voor bodemverontreiniging beheerst. In de magazijnen waar de gevarengoederen en afvalstoffen zijn opgeslagen is de inkuiping aangesloten op een ondergrondse tank van 1.500 m³. Ingeval er zich een calamiteit zou voordoen zal de vloeistof zich concentreren in deze tank en niet de bodem verontreinigen.
- f. De exploitant beschikt zelf niet over een weegbrug. De heer Theuns verduidelijkt dat er gebruik wordt gemaakt van de aangrenzend gelegen externe weegbrug van de firma Valkeniers Natie. Op basis van deze informatie houdt de exploitant het afvalstoffenregister bij.
- g. Op de site van Specialty Chemicals Terminals nv vindt er geen productieactiviteit plaats. Op vraag van de klant worden de producten of afvalstoffen wel herpakt. Het herverpakken bestaat uit een big bag afzakken in zakken van 25 of 50 kg of het zetten van een container op een tilframe om big bags te vullen. Rekening houdend met deze activiteit is niet de aangevraagde afvalstoffenrubriek 2.1.1 van toepassing maar wel de rubriek 2.1.2.f).
- h. Er worden geen overtollige verpakkingen gebruikt en waar mogelijk worden verpakkingen hergebruikt. Vaak zijn verpakkingen echter gecontamineerd en dan is hergebruik niet mogelijk. Het afval wordt gescheiden aan de bron. De verschillende reststromen worden apart ingezameld en indien mogelijk gerecycleerd. Het hout, papier en karton wordt apart ingezameld door gespecialiseerde afvalverwerkers, met het oog op hergebruik of recyclage.
6. Besluit
- a. Uit de aanvraag blijkt dat alle afvalstoffen conform de wettelijke bepalingen (vloeistofdichte vloer, ingekuipt,...) worden op- en overgeslagen. De aangevraagde activiteiten kunnen dus positief geadviseerd worden.
7. Afwijkingen op sectorale voorwaarden
- a. Weegbrug
- De exploitant wenst af te wijken van de voorwaarde tot het gebruik van een geijkte weegbrug. Het gebruik van een weegbrug met automatische registratie zou enkel nodig zijn voor inrichtingen waar bedrijfsafval of huishoudelijke afvalstoffen van derden verwerkt worden. Op de site kan in opdracht van derden te recycleren/verwerking van gevaarlijke en ongevaarlijke afvalstoffen

- tijdelijk (in afwachting van verder vervoer) gestockeerd worden. De weging zal elders plaatsvinden.
- De heer Theuns verduidelijkte dat er voor de weging van de afvalstoffen gebruik wordt gemaakt van de weegbrug van het aangrenzend gelegen bedrijf Valkeniers Natie.
 - De exploitant is verantwoordelijk voor het correct registreren en dient alle aan- en afgevoerde afvalstoffen correct bij te houden in het afvalstoffenregister zodat het steeds duidelijk is hoeveel afvalstoffen er op ieder moment worden opgeslagen.
 - De OVAM gaat akkoord met deze afwijking.
- b. Uithangbord
- In afwijking van artikel 5.2.1.5.§1 van Vlarem II wenst de exploitant geen uithangbord te plaatsen. Het plaatsen van een uithangbord zou niet nodig zijn voor inrichtingen waar uitsluitend afvalstoffen afkomstig van de eigen bedrijfsactiviteiten worden verwerkt. Op de site zullen er onder geen enkele omstandigheid afvalstoffen worden verwerkt. Het betreft enkel en alleen de tijdelijke, in afwachting van verder transport, opslag van gevaarlijke en ongevaarlijke afvalstoffen. Het is weinig relevant hiervoor een uithangbord te plaatsen. Volgens de aanvrager is de inrichting is geen afvalverwerkingsinstallatie. Het plaatsen van een bord levert volgens hem geen toegevoegde waarde.
 - Aangezien op specifieke vraag van klant afvalstoffen worden herverpakt (big bag afzakken in zakken van 25 of 50 kg) worden de afvalstoffen gemanipuleerd. Het is dan relevant om een uithangbord aan te brengen.
 - De OVAM gaat niet akkoord met deze aangevraagde afwijking.
- c. Omheining
- In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van Vlarem II wenst de exploitant geen omheining te plaatsen. Doordat de opslag van gevaarlijke en ongevaarlijke afvalstoffen plaatsvindt in een afgesloten gebouw heeft het plaatsen van een stevige en voldoende hoge afsluiting evenmin een meerwaarde. De magazijnen zijn volledig afsluitbaar en aldus ontoegankelijk voor onbevoegden.
 - De OVAM gaat akkoord met deze afwijking.
- d. Groenscherm
- De exploitant vraagt een afwijking aan van de sectorale voorwaarde met betrekking tot het groenscherm. De lokale overheid is het beste geplaatst om dit te beoordelen, rekening houdend met de lokale omstandigheden. De OVAM geeft bijgevolg geen advies over deze afwijkingsaanvraag.
- e. Rustversturende werkzaamheden
- Aankomst en vertrek van vrachtwagens en de ermee gepaard gaande activiteiten kunnen op weekdays voor 7 uur 's morgens en na 19u 's avonds plaatsvinden. Ook in de weekends kan de site frequent 'aangedaan' worden. De werkzaamheden, het gebeurlijk laden en lossen, zijn niet rustversturend. Een beperking van de exploitatietijden lijkt dan ook niet aan de orde. Desalniettemin wil het bedrijf dat de vergunning expliciet vermeldt dat de werkzaamheden 24h op 24h 7 dagen op 7 toegestaan zijn.
 - De OVAM gaat niet akkoord met deze aangevraagde afwijking aangezien de exploitant de rust nooit mag verstoren. De OVAM heeft evenwel geen bezwaar dat de afvalstoffenaanvoer wordt uitgevoerd 7 dagen op 7 en 24u op 24, op voorwaarde dat de rust niet wordt verstoord.

Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- advies ontvangen op 9 november 2020;
- inhoud: geen opmerkingen.

ASTRID-veiligheidscommissie (ASTRID)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 10 november 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De wijzigingen in dit dossier vallen buiten de criteria van de Veiligheidscommissie. Merk op dat de beslissing genomen in dossier 2018070049 nog steeds van kracht blijft.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig;

Watertoets adviezen

- advies gevraagd aan VMM-watertoets op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 7 december 2020;
 - inhoud: geen advies, gelet op volgende elementen:
1. De regularisaties vallen niet onder de criteria voor het verlenen van advies i.k.v. het uitvoeringsbesluit watertoets.
-
- advies gevraagd aan Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht op 3 november 2020;
 - advies ontvangen op 21 december 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Havenbedrijf Antwerpen wordt ook om advies gevraagd in het kader van de watertoets. De aanvraag berokkent geen (significante) schade aan of heeft geen negatieve impact op de waterweg. Het wateradvies is gunstig.

Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1)

- advies gevraagd op 3 november 2020;
- advies ontvangen op 30 december 2020;
- inhoud: laattijdig gunstig.

Opmerkingen i.k.v. grensoverschrijdende hinder

- kennisgeving bezorgd aan Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant op 3 november 2020;
 - reactie ontvangen op 2 december 2020;
 - inhoud :andere, gelet op volgende elementen:
1. In de vergunningaanvraag is het volgende vermeld:
 - a. De aanvraag betreft het veranderen van een magazijnencomplex, als volgt:
 - uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 37.158 ton/37.158.000 liter, in de magazijnen 7 tot en met 11 en de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.1.1.b);
 - brandbare vloeistoffen (6.4.3);
 - farmaceutische stoffen (13.3);
 - bijtende stoffen (17.3.4.3);
 - schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen waarvan maximaal 49 ton H3-Seveso-stoffen in verplaatsbare recipiënten (17.3.7.3);
 - maximaal 199 ton voor het aquatisch milieugevaarlijke stoffen (17.3.8.2)
 - uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 3.999 ton, in de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.3);
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);

- maximaal 49 ton oxiderende stoffen (17.3.3.2.a);
- maximaal 49 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- 2. Voor zover wij hebben kunnen nagaan worden in de aanvraag geen gevaarlijke stoffen met naam genoemd en bevat de aanvraag ook geen "safety-data-sheets".
- 3. Volgens de aanvraag zal de aangevraagde uitbreiding van de opslag van gevaarlijke stoffen de lage drempelwaarde van Seveso III voor de gevaarscategorieën toxisch (H), ontvlambare vloeistoffen (P5), oxiderende stoffen (P8) en voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (E2) niet overschrijden.
- 4. In het geval van een inrichting waar geen afzonderlijke gevaarlijke stof aanwezig is in een hoeveelheid van meer dan of gelijk aan de vermelde drempelwaarden, worden de regels uit de "AANTEKENINGEN BIJ BIJLAGE I" van de Seveso-richtlijn toegepast om te bepalen of de inrichting onder de werkingssfeer van deze richtlijn valt (sommatiebepalingen). Wij stellen vast dat deze regels niet of, in het geval van voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (E2), summier zijn toegepast. Wij adviseren u de aanvrager te verzoeken om de gevaarseigenschappen van de stoffen in de aanvraag te vermelden en een volledige sommatietoets uit te laten voeren, zodat kan worden bepaald of met de aangevraagde activiteiten de Seveso-drempelwaarde wordt overschreden.
- 5. Tenslotte merken wij op dat de aanvraag betrekking heeft op de opslag van "ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2". Ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 (P5a) hebben een Seveso- drempelwaarde van 10 ton (laag) respectievelijk 50 ton (hoog). De aanvraag vermeldt een totale opslagcapaciteit van - onder andere- ontvlambare vloeistoffen (3999 ton). Uit de aanvraag kan niet worden afgeleid of deze drempelwaarden worden overschreden. Wij adviseren u de aanvrager te verzoeken de aanvraag op dit onderdeel te verduidelijken.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 26 januari 2021

1. Horen van de partijen
 - De heer T. Claus, projectmanager bij Katoen Natie, en de heer F. Dupont worden gehoord namens de aanvrager.
 - De voorzitter verwijst naar de gevraagde afwijkingen. Ze geeft aan dat er een afwijking wordt gevraagd voor de aan- en afvoer van afvalstoffen, dit betreft een afwijking van het artikel 5.2.1.2 §3 van Vlare II i.p.v. het in de aanvraag vermelde artikel 5.2.1.6§4. Ze vraagt of er altijd iemand aanwezig is om de aangevoerde afvalstoffen te inspecteren wanneer ze op het bedrijf toekomen.
 - De heer Claus bevestigt dat er altijd iemand aanwezig zal zijn om de afvalstoffen te inspecteren.
 - M.b.t. artikel 5.2.1.6§4 geeft de voorzitter aan dat rustversturende activiteiten nooit worden toegestaan. Het is toegelaten om 24u per dag en 7 dagen per week te werken, zolang te allen tijde wordt voldaan aan de Vlare-geluidsnormen.
 - De voorzitter geeft aan dat de POVC het ongunstige advies van de OVAM voor de gevraagde afwijking m.b.t. het uithangbord volgt.
 - De heer Claus antwoordt dat men dacht dat de OVAM akkoord kon gaan met deze afwijking zolang er uithangt wie er bereikbaar is.
 - De voorzitter merkt op dat er ook wat meer technische gegevens dienen uitgehangen te worden.
 - De deskundige milieu verwijst naar de tabel met de gevaarlijke stoffen. De maximale hoeveelheid van de ontvlambare stoffen van de gevarencategorie 1 en -categorie 2 bedraagt 3999 ton. Hij geeft aan dat de totale hoeveelheid van de ontvlambare stoffen van de gevarencategorie 1 beperkt moet worden tot minder dan 10 ton om onder de lage Seveso-drempel te blijven.

- De heer Dupont antwoordt dat er in het opvolgingssysteem een onderscheid gemaakt wordt tussen de verschillende stoffen van de verschillende gevarencategorieën. Zo kan men garanderen dat de lage Seveso-drempel niet overschreden wordt.
 - De voorzitter verwijst naar de opmerking uit het advies van het CBS m.b.t. de infiltratievoorziening.
 - De heer Claus antwoordt dat bij de oorspronkelijke aanvraag fase 1 en 2 werd aangevraagd. Er werden infiltratiekratten op verschillende plaatsen voorzien. Dit werd ook doorgesproken met het Havenbedrijf. Ook wordt er een deel via een infiltratierolering geïnfiltreerd. Met deze aanvraag wordt er niets gewijzigd aan de bebouwde oppervlakte.
2. Omschrijving
- De OVAM merkt in haar advies op dat rubriek 2.1.2.f van toepassing is in plaats van rubriek 2.1.1.b aangezien, op vraag van de klant, wel producten of afvalstoffen herpakt kunnen worden. Dit herverpakken bestaat uit een big bag afzakken in zakken van 25 of 50 kg of het zetten van een container op een tilframe om big bags te vullen.
 - De POVC volgt het advies van de OVAM. Het voorwerp wordt in die zin aangepast.
 - Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Op 8 december bezorgde de exploitant via de actie 'verstuur een bericht' in het loket een reactie op het advies van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. (zie verder onder punt 5).
 - De POVC is van oordeel dat de exploitant hiermee tegemoet komt aan een advies en dat deze informatie niet van die aard is dat het openbaar onderzoek werd geschaad.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag is gelegen binnen een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP Afbakening zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - De AGOP-RO laat weten geen advies te zullen uitbrengen.
 - Het CBS verleent een gunstig advies. Het CBS merkt in zijn advies op dat dat er in het dossier gesteld wordt dat de vergunning op naam van Polymer processing (vergund op 26 oktober 2018) nog deels zou gelden op de site. Dit is niet correct, het college nam op 31 juli 2020 akte van de gehele overdracht van de vergunning op naam van Polymer processing naar Specialty Chemicals Terminals.
 - Het Havenbedrijf Antwerpen verleent een gunstig advies, maar merkt daarbij het volgende op:
 - In de huidige aanvraag wordt de inrit plaatselijk verbreed tot 11,25 meter. Dit wijkt af van een eerder opgelegd voorwaarde van het Havenbedrijf in omgevingsvergunning OMV201807248 waar gesteld werd dat de inrit maximaal 8 meter mag zijn. Op basis van voortschrijdend inzicht is het Havenbedrijf akkoord met de aangevraagde 11,25 meter.
 - Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.

- De POVC stelt voor dit punt over de bouwtoelating als aandachtspunt in het besluit op te nemen.
 - Het Departement MOW heeft geen bezwaar tegen voorliggende aanvraag.
 - De ASTRID-veiligheidscommissie verleent een gunstig advies, maar merkt op dat de beslissing genomen in dossier 2018070049 (omgevingsvergunning 2018072487) nog steeds van kracht blijft.
 - De POVC stelt voor op de voorwaarde uit dit advies m.b.t. de indoordekking opnieuw op te leggen.
 - Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht is gunstig, met voorwaarden en opmerkingen. Om er voor te zorgen dat de exploitant hieraan tegemoet komt, wordt er voorgesteld om het brandweeradvies integraal op te nemen als voorwaarde.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies van het AZG ontvangen. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
 - De AGOP-M laat weten geen advies te zullen uitbrengen.
 - Het CBS verleent een gunstig advies.
 - De OVAM verleent een deels gunstig advies. De OVAM verleent een ongunstig advies voor de gevraagde afwijking m.b.t. het uithangbord en verleent geen advies voor de gevraagde afwijking m.b.t. het groenscherm.
 - De POVC merkt op dat er een afwijking wordt gevraagd voor de aan- en afvoeren van de afvalstoffen. De aanvrager verwijst hiervoor naar artikel 5.2.1.6§4, maar heeft hiervoor een afwijking nodig van artikel 5.2.1.2§3. De POVC is van oordeel dat deze afwijking kan toegestaan worden als er altijd iemand aanwezig is om de aangevoerde afvalstoffen te inspecteren. M.b.t. de gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.6§4 is de POVC van oordeel dat deze afwijking zonder voorwerp kan verklaard worden. Dit artikel houdt geen exploitatieverbod in. Het is toegelaten om 24u per dag te werken, zolang te allen tijde voldaan wordt aan de Vlarengeluidsnormen. Rustversturende activiteiten zijn nooit toegestaan.
 - De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant NL heeft volgende bemerking:
 - Volgens de aanvraag zal de aangevraagde uitbreiding van de opslag van gevaarlijke stoffen de lage drempelwaarde van Seveso III voor de gevaarscategorieën toxisch (H), ontvlambare vloeistoffen (P5), oxiderende stoffen (P8) en voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (E2) niet overschrijden.
 - In het geval van een inrichting waar geen afzonderlijke gevaarlijke stof aanwezig is in een hoeveelheid van meer dan of gelijk aan de vermelde drempelwaarden, worden de regels uit de "AANTEKENINGEN BIJ BIJLAGE I" van de Seveso-richtlijn toegepast om te bepalen of de inrichting onder de werkingssfeer van deze richtlijn valt (sommatiebepalingen). Wij stellen vast dat deze regels niet of, in het geval van voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (E2), summier zijn toegepast. Wij adviseren u de aanvrager te verzoeken om de gevaarseigenschappen van de stoffen in de aanvraag te vermelden en een volledige sommatietoets uit te laten voeren, zodat kan worden bepaald of met de aangevraagde activiteiten de Seveso-drempelwaarde wordt overschreden.

- Tenslotte merken wij op dat de aanvraag betrekking heeft op de opslag van "ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2". Ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 (P5a) hebben een Seveso-drempelwaarde van 10 ton (laag) respectievelijk 50 ton (hoog). De aanvraag vermeldt een totale opslagcapaciteit van -onder andere- ontvlambare vloeistoffen (3999 ton). Uit de aanvraag kan niet worden afgeleid of deze drempelwaarden worden overschreden. Wij adviseren u de aanvrager te verzoeken de aanvraag op dit onderdeel te verduidelijken.
 - Op 8 december 2020 bezorgde de exploitant hierop volgend antwoord:
"De gevaarlijke producten en brandbare producten worden bijgehouden via een dagelijks automatisch gegenereerde lijst. In deze lijst wordt de sommatieregel voor Seveso producten toegepast om de lage drempel Seveso niet te overschrijden. Als het magazijn in gebruik wordt genomen kan deze lijst te allen tijde worden opgevraagd op de locatie. "
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager bevestigt ter zitting dat er in het opvolgingssysteem een onderscheid gemaakt wordt tussen de verschillende stoffen van de verschillende gevarencategorieën. Zo wordt er voor gezorgd dat men onder de lage Seveso-drempel blijft.
 - De POVC stelt voor om hieromtrent een bijzondere voorwaarde op te leggen.
 - De POVC volgt het ongunstig advies van de OVAM voor de gevraagde afwijking m.b.t. het uithangbord en is van oordeel dat deze afwijking niet kan toegestaan worden. Voor het overige volgt de POVC de gunstige adviezen en is de POVC van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.
- 6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
- 7. Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
- 8. Natuurtoets
 - Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
 - De inrichting is gelegen op resp. ca. 550 meter en 1.850 meter van de vogelrichtlijngebieden "Schorren en polders van de Beneden-Schelde" en "De Kuifeend en de Blokkersdijk", op ca. 2.150 meter van het habitatrichtlijngebied "Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats" en op ca. 559 meter van het VEN- en/of IVON-gebied "De Kuifeend". Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte gunstige adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
- 9. Watertoets/Hemelwaterverordening
 - Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte en het voorliggend project is gelegen op minder dan 50 m afstand van haveninfrastructuur binnen de afgebakende zeegebieden. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de VMM-watertoets en het Havenbedrijf Antwerpen.
- De VMM-watertoets laat weten geen advies uit te brengen aangezien de aangevraagde regularisaties niet vallen onder de criteria voor adviesverlening i.k.v. de watertoets.
- Het Havenbedrijf verleent een gunstig advies.
- Hieruit blijkt dat de aanvraag (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- M.b.t. de gewestelijke hemelwaterverordening merkt het CBS het volgende op in zijn advies:
 - In de reeds vergunde aanvraag werden twee hemelwaterputten voorzien met elk een inhoud van 10.000 liter. De hemelwaterputten werden naast de twee bureelgebouwen voorzien en zullen het hemelwater dat op deze gebouwen valt, opvangen en hergebruiken voor de toiletspoeling. Voorliggende aanvraag geeft echter aan dat de twee bureelgebouwen, en daarmee tevens de twee hemelwaterputten, niet geplaatst zullen worden. Ten noorden van magazijn 5 wordt een hemelwaterput met een inhoud van 10.000 liter geplaatst met een aftappunt. Ten noordoosten van het terrein (ter hoogte van magazijn 5 en ADR-magazijn 1) wordt een ondergrondse tank met een volume van 1.200 m³ voorzien. Aan de oost- en westzijde van de magazijncomplexen worden geperforeerde infiltratiebuizen (IT-buis) aangelegd.
 - Op basis van het inplantingsplan – riolering en de informatie uit het milieuluik van de aanvraag is er een sterk vermoeden dat in de ondergrondse tank van 1.200m³ water afkomstig van bij calamiteiten wordt verzameld.
 - Indien dit vermoeden klopt, heeft deze tank dus geen rol bij de infiltratie van het hemelwater. De voorziene IT- infiltratiebuizen staan in voor de infiltratie. Noch in de documenten, noch op de plannen wordt de infiltratiecapaciteit vermeld.
 - Er kan bijgevolg onvoldoende afgetoetst worden of de aanvraag voldoet aan de infiltratieverplichtingen uit de hemelwaterverordening. In deze omgeving is infiltratie nuttig o.a. omdat de zoetwaterreserves gevormd door infiltratie van hemelwater in de opgehoogde terreinen in het havengebied een buffer vormen tegen het instromen van brakwater vanuit de dokken naar de polders (zie ook vergunning OMV2018072487). De aanvrager dient ervoor te zorgen dat de infiltratiecapaciteit van de voorziene installatie(s) conform de hemelwaterverordening is.
 - De aanvraag betreft de regularisatie van de inplanting en uitvoering van enkele gebouwen die reeds vergund werden. Uit het dossier blijkt dat er een buffercapaciteit van 2534,7 m³ moet voorzien worden. Door de aanleg van de infiltratie-/bufferbekkens, de infiltrerende riool en de riool wordt er een buffercapaciteit van 2534,8 m³ gerealiseerd. De riolering wordt aangesloten op de openbare riool in de Antwerpsebaan door middel van vertraagde afvoer. Er wordt ook een afsluiter voorzien. Voor de infiltratie wordt er aan beide zijde van het complex een infiltratiebekken aangelegd, er wordt ook een infiltratieriool aangelegd.
 - De vertegenwoordiger van de aanvrager verklaart ter zitting dat er op verschillende plaatsen reeds infiltratiekratten werden voorzien. Dit werd ook doorgesproken met het Havenbedrijf. Ook wordt er een deel via een

infiltratierolering geïnfiltreerd. Met deze aanvraag wordt er niets gewijzigd aan de bebouwde oppervlakte.

- Gelet op bovenstaande is de POVC van oordeel dat de gevraagde afwijking kan toegestaan worden.

10. Termijn

- De gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.6§4 van Vlarem II met betrekking tot de rustversturende activiteiten wordt zonder voorwerp verklaard.
- De gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.5§1 van Vlarem II met betrekking tot het uithangbord kan niet worden toegestaan.
- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

11. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld: subafdeling 5.2.2.5
- Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkt, emulsies, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Farmaceutische stoffen: hoofdstuk 5.13
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Kunststoffen: hoofdstuk 5.23

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De POVC stelt voor om de gevraagde afwijkingen als volgt toe te staan:
 1. In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II moet er geen groenscherm van 5 meter breedte voorzien worden.
 2. In afwijking van artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II mogen de afvalstoffen 7 dagen op 7 en 24 uur per dag aangevoerd worden. Er dient altijd iemand aanwezig te zijn om de aangevoerde afvalstoffen te inspecteren.
 3. In afwijking van artikel 5.2.1.2§2 Van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug bij derden toegestaan. Het bedrijf moet steeds de hoeveelheid afvalstoffen die hij op zijn site accepteert met behulp van een geijkt weeginstrument kunnen registreren.

4. In afwijking van artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II moet er geen omheining van ten minste 2 meter hoogte voorzien worden.
 - De POVC stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen zoals wordt voorgesteld door de OVAM.
5. De vervallen producten mogen nooit langer dan 1 jaar gestockeerd worden om de hinder voorkomend uit de opslag te minimaliseren.
 - De POVC stelt volgende voorwaarden voor:
6. De totale hoeveelheid van de ontvlambare stoffen van de gevarencategorie 1 moet beperkt worden tot minder dan 10 ton.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
1. De noodtoegang moet ook als toegang voor fietsers gebruikt worden met het oog op veiligheid voor fietsverkeer;
 - De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet moet opgelegd worden.
 - De aanvrager kan aantonen dat de infiltratiecapaciteit van de voorziene installatie(s) conform de hemelwaterverordening is.
 - De POVC is van oordeel dat de infiltratievoorziening zoals wordt aangevraagd kan aanvaard worden (zie punt 10. Watertoets). De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet moet opgelegd worden.
 - De POVC stelt volgende voorwaarden voor:
 2. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 30 december 2020 met referte BW/KVLO/2020/H.00072.A4.0015 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
 3. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
 4. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag de oppervlakte van de infiltratievoorziening kleiner zijn dan vereist.
 5. Er dient indoordekking aanwezig te zijn.

Lasten: /

a. Conclusie: deels gunstig (ongunstig voor de afwijking m.b.t. het uithangbord).

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Een toegekende Omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich – vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken – van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos via het algemene e-mailadres van AVES: aves.ant.anb@vlaanderen.be.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1. Aan de nv Specialty Chemicals Terminals, gevestigd Antwerpsebaan 710, haven 718 te 2040 Antwerpen, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend tot stedenbouwkundige handelingen en om een magazijnencomplex (inrichtingsnummer omgevingsloket 20200629-0035), gelegen Antwerpsebaan 33 te 2040 Antwerpen, te veranderen door uitbreiding en wijziging, omvattend:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 18-C-29E2, 18-C-29H2, 18-C-29V en 18-C-143E:
 - de nieuwbouw van 2 magazijnenblokken (regularisatie gewijzigde inplanting en uitvoering);
 - de plaatsing van 2 hoogspanningscabines;
 - de plaatsing van een gascabine;
 - de plaatsing van een pomplokaal in magazijn 8 (regularisatie gewijzigde uitvoering);
 - de plaatsing van draadafsluiting op jersey boordsteen;
 - de aanleg van klinkerverharding (regularisatie gewijzigde uitvoering);
 - de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van 3 laadkades (regularisatie gewijzigde uitvoering).
- het veranderen van een magazijnencomplex gelegen op percelen 18-C-29E2, 18-C-29H2, 18-C-29V en 18-C-143E, als volgt:
 - uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 37.158 ton/37.158.000 liter, in de magazijnen 7 tot en met 11 en de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.f);
 - brandbare vloeistoffen (6.4.3);
 - farmaceutische stoffen (13.3);
 - bijtende stoffen (17.3.4.3);
 - schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen waarvan maximaal 49 ton H3-Seveso-stoffen in verplaatsbare recipiënten (17.3.7.3);
 - maximaal 199 ton voor het aquatisch milieugevaarlijke stoffen (17.3.8.2)
 - uitbreiding met de opslag van volgende producten, met een maximale opslagcapaciteit van 3.999 ton, in de magazijnen ADR 1 en ADR 2, met:
 - overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.3);
 - vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - maximaal 49 ton oxiderende stoffen (17.3.3.2.a);
 - maximaal 49 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
 - uitbreiding met: 2 transformatoren van 800 kVA en 1.600 kVA en wijziging door vervanging van de transformator met een vermogen van 1.500 kVA naar een transformator met een vermogen van 1.600 kVA (12.2.2);
 - uitbreiding met:
 - installaties voor het herverpakken van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (13.2.1.a);
 - de opslag van 30.000 liter stikstofgas (17.1.2.2.3);
 - de opslag van 9.100 m³ houtopslag in alle magazijnen (19.6.1.c);
 - de opslag van 68.580 ton pigmenten in alle magazijnen 1 tot en met 11 en de magazijnen ADR 1 en ADR 2 (21.3);
 - installaties voor het herverpakken van kunststof en kunststoffen voorwerpen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (23.2.1.a);

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

- herrubricering van rubriek 16.3.1.1 naar 16.3.2.a voor de airco's en warmtepompen vanwege wijziging in de indelingslijst.

Rubricering: 2.1.2.f - 6.4.3 - 12.2.2 - 13.2.1.a - 13.3 - 16.3.2.a - 17.1.2.2.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.3.2.a - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.2 - 17.4 - 19.6.1.c - 21.3 - 23.2.1.a.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via verschillende IBA's (3.6.1);
- 1 transformator van 800 kVA en 2 transformatoren van 1.600 kVA (12.2.2);
- een batterijlaadzone voor elektrische vorkliften met 9 batterijladers van 10,6 kW en een kuismachine van 9,6 kW (12.3.2);
- installaties voor het herverpakken van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (13.2.1.a);
- het stallen van 10 voertuigen (15.1.1);
- diverse airco's en warmtepompen met een totaal vermogen van 128,08 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 40.000 liter stikstofgas (17.1.2.2.3);
- installaties voor het herverpakken van kunststof en kunststoffen voorwerpen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW (23.2.1.a);
- diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.101,6 kW (43.1.1.a);
- de opslag van volgende gevaarlijke en niet gevaarlijke stoffen in de magazijnen:

	vlarem-rubriek	maximale hoeveelheid	magazijn 1	magazijn 2	magazijn 3	magazijn 4	magazijn 5	magazijn 7	magazijn 8	magazijn 9	magazijn 10	magazijn 11	ADR 1	ADR 2
Maximale opslagcapaciteit (m ³)			7.310	7.295	9.495	6.835	1.145	7.860	7.830	7.830	7.080	2.560	1.999	1.999
gevaarlijk en niet-gevaarlijke afvalstoffen, niet aan verwerking verbonden	2.1.2.f	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
brandbare vloeistoffen in verplaatsbare houders	6.4.3	37158000 liter						x	x	x	x	x	x	x
farmaceutische stoffen	13.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencat. 3	17.3.2.1.2.3	3999 ton											x	x
ontvlambare vloeistoffen van gevarencat. 1 en 2	17.3.2.2.3.b	3999 ton											x	x
oxiderende stoffen	17.3.3.2.a	49 ton											x	x
bijtende stoffen	17.3.4.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
giftige stoffen	17.3.5.3	49 ton											x	x
schadelijke stoffen	17.3.6.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen	17.3.7.3	37158 ton						x	x	x	x	x	x	x
voor het aquatisch milieugevaarlijke stoffen	17.3.8.2	199 ton						x	x	x	x	x	x	x
gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	17.4	1000 liter	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
houten paletten	19.6.1.c	10000 m ³	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
pigmenten	21.3	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
kunststof en kunststoffen voorwerpen	23.3.1.c	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
papier en papierwaren	33.4.1.c	3482 ton	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
rubber en rubberen voorwerpen	36.4.1	68580 ton	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x
goederen andere dan IMDG-goederen	48.1.2	-	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x

§2. De gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.6§4 van Vlare II met betrekking tot de rustversturende activiteiten wordt zonder voorwerp verklaard.

§3. De gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.5§1 van Vlare II met betrekking tot het uithangbord wordt niet toegestaan.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.
Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld: subafdeling 5.2.2.5
- Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkt, emulsies, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - algemene bepalingen: afdeling 5.4.1
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Farmaceutische stoffen: hoofdstuk 5.13
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Kunststoffen: hoofdstuk 5.23

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II moet er geen groenscherm van 5 meter breedte voorzien worden.
2. In afwijking van artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II mogen de afvalstoffen 7 dagen op 7 en 24 uur per dag aangevoerd worden. Er dient altijd iemand aanwezig te zijn om de aangevoerde afvalstoffen te inspecteren.
3. In afwijking van artikel 5.2.1.2§2 Van Vlarem II is het gebruik van een geijkte weegbrug bij derden toegestaan. Het bedrijf moet steeds de hoeveelheid afvalstoffen die hij op zijn site accepteert met behulp van een geijkt weeginstrument kunnen registreren.
4. In afwijking van artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II moet er geen omheining van ten minste 2 meter hoogte voorzien worden.
5. De vervallen producten mogen nooit langer dan 1 jaar gestockeerd worden om de hinder voorkomend uit de opslag te minimaliseren.
6. De totale hoeveelheid van de ontvlambare stoffen van de gevarencategorie 1 moet beperkt worden tot minder dan 10 ton.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 30 december 2020 met referte BW/KVLO/2020/H.00072.A4.0015 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.
2. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
3. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag de oppervlakte van de infiltratievoorziening kleiner zijn dan vereist.
4. Er dient indoordekking aanwezig te zijn.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

OMGP-2020-0397
nv Specialty Chemicals Terminals

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.