

OMV-referentie: **OMV_2021107627**

Inrichtingsnummer: 20180615-0061

Besluit van de gemeentelijke omgevingsambtenaar tot aktename van de melding klasse 3 van NV UMICORE SPECIALTY MATERIALS BRUGGE voor een bronbemaling voor het aanpassen van een bestaande liftput gelegen Kleine Pathoekeweg 80-82, 8000 Brugge.

De melding ingediend door **NV UMICORE SPECIALTY MATERIALS BRUGGE** werd per beveiligde zending verzonden op 22 juni 2021.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De wettelijke bepalingen

Hoofdstuk 10 van het omgevingsvergunningsdecreet en Titel 6 van het omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 106 van het omgevingsvergunningsdecreet stelt dat een melding slechts gedaan kan worden voor meldingsplichtige stedenbouwkundige handelingen, een meldingsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten die het project omvat of een combinatie hiervan.

Artikel 107 van het decreet stelt dat het college van burgemeester en schepenen of zijn omgevingsambtenaar bevoegd is voor de aktename van meldingsplichtige handelingen en de meldingsplichtige exploitatie of de weigering ervan.

Artikel 113 §1 van het omgevingsvergunningsdecreet stelt dat bevoegde overheid, in de meldingsakte voorwaarden kan opleggen, met inbegrip van bijzondere milieuvoorwaarden.

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op een terrein gelegen Kleine Pathoekeweg 80-82, 8000 Brugge, kadastraal gekend in BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, 0239F.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA) van de derde klasse, nl een bronbemaling voor het aanpassen van een bestaande liftput.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid/Vermogen
53.2.2°a)	nieuw	Bronbemaling	3095 m ³ /jaar

Op 27 april 2021 werd er akte genomen van de melding OMV_2021062253 voor een debiet van 3095 m³ voor de duur van 30 dagen. Door onvoorziene omstandigheden moet de bemaling langer draaien dan gepland en zal er 6190 m³ opgepompt worden voor de duur van 60 dagen. Deze melding heeft betrekking op het bijkomende debiet van 3095 m³.

Bevoegdheid

De gemeentelijke omgevingsambtenaar is bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Historiek op milieuvlak:

OMV_2021062253: melding klasse 3 voor een bronbemaling voor het aanpassen van een bestaande liftput, dd. 27/04/2021

OMV_2020109499: uitvoeren aanpassingswerken en het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf, vergund door Deputatie op 11/03/2021

OMV_2018065713: verbouwen van een bestaande loods en het uitbreiden en wijzigen van een chemisch bedrijf, vergund door Deputatie op 09/05/2019

Historiek op stedenbouwkundig vlak:

OMV_2020109499: uitbreiden exploitatie en uitvoeren aanpassingswerken

De IIOA is volgens het gewestplan Brugge-Oostkust gelegen in een gebied voor milieubelastende industrie.

De stedenbouwkundige handelingen zijn vrijgesteld. De gebouwen van de uitbating zijn (hoofdzakelijk) vergund. Voor het uitvoeren van werken aan een bestaande lift is geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen nodig.

Gunstig advies voor de aktename van de IIOA.

Conclusie:

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandsregels.

Motivering bijzondere voorwaarden:

1. Lozing bemalingswater

Het grondwater dat onttrokken wordt bij bronbemalingen moet, in zoverre dit met toepassing van beste beschikbare technieken (BBT) mogelijk is, zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruikgemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Indien technisch onmogelijk, kan het water geloosd worden in afwateringsgrachten, RWA-leidingen of oppervlaktewater. In laatste instantie, wanneer de andere opties niet haalbaar worden geacht, kan geloosd worden op de gemengde riolering (DWA).

Enkel indien een gegronde motivatie aangeleverd wordt door de aanvrager kan er afgeweken worden van het principiële uitgangspunt. Deze motivatie moet opgesteld worden op basis van de bodemsamenstelling (bodemplagen), met toevoeging van de nodige bewijslast van de ondoordringbaarheid van de bodem. Hiervoor kan beroep gedaan worden op het Geoloket.

De bemaling moet de lokale waterhuishouding zo min mogelijk verstoren. De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken (Vlarem II, art. 5.53.6.1.1. §2 en Vlarem II, art. 6.2.2.1.2. §5). De wettelijke bepalingen omtrent het lozen of retourneren van bemalingswater zijn gekoppeld aan de kwaliteit en samenstelling van het te lozen water.

De exploitant is verantwoordelijk voor eventuele schade voortvloeiend uit zettingen en stabiliteitsproblemen te wijten aan de bemaling van het grondwater.

2. Aanbieden van bemalingswater

Conform de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 15/6/2020 moet bemalingswater dat opgepompt wordt om te lozen in oppervlaktewater of in de riolering, in overleg met dienst leefmilieu, door een opvangtank stromen waarvan kan afgetapt worden voor hergebruik. Dit bemalingswater kan dan benut worden door bijvoorbeeld landbouwers, de groendienst, de brandweer of buurtbewoners voor individueel gebruik.

3. Vereiste toelatingen

Om bemalingswater te mogen lozen in oppervlaktewater moet een toestemming verkregen worden bij de waterbeheerder. Afhankelijk van de locatie, debiet en samenstelling van het grondwater kunnen er bijkomende maatregelen opgelegd worden. Vooral in het noorden van grondgebied Brugge is het grondwater op vele plaatsen verzilt. Het zoutgehalte van het bemalingswater moet zo laag mogelijk zijn. De waterbeheerder kan voor de parameter chloride afwijken van de milieukwaliteitsnormen en een soepelere norm opleggen.

Volumes hoger dan 10 m³ per uur mogen niet geloosd worden in openbare rioleringen aangesloten op een rioolwaterzuiveringsinstallatie behoudens de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de beheerder Aquafin. De hoeveelheid en samenstelling van het bemalingswater kunnen namelijk zorgen voor problemen in het waterzuiveringsproces. Een waterzuiveringsinstallatie kan bepaalde zuiveringsnormen niet halen, er kan uitspoeling van slib ontstaan, aanzanding in de riolering of overstorten kunnen in werking treden.

4. Kwaliteitscontrole

Artikel 3 van de gemeentelijke verordening voor lozing van huishoudelijk afvalwater stelt dat het lozen van stoffen die de normale werking van het rioolstelsel kunnen hinderen (o.a. vaste stoffen, vet, drekstoffen, enz. ...) is verboden. Afhankelijk van de inrichting zijn andere, bijkomende voorbehandelingsinstallaties verplicht.

Het bemalingswater moet voorafgaand aan de lozing afgetoetst worden aan de milieukwaliteitsnormen van Vlarem II via staalname en analyse door een labo erkend in de discipline water.

Indien een verontreiniging aanwezig is op het perceel waarop de bemaling zal uitgevoerd worden of in de onmiddellijk omgeving, moet een impactanalyse van de bemaling op de gekende verontreiniging uitgevoerd worden met desgevallend flankerende maatregelen om migratie van verontreiniging te vermijden.

5. Opvolging en uitvoering bemaling

Sinds 1 januari 2015 mogen enkel daartoe erkende boorbedrijven in Vlaanderen boringen uitvoeren voor grondwaterwinning of deze buiten gebruik nemen (opvullen). De lijst van Vlarel-erkende boorbedrijven kan geraadpleegd worden via de website van VMM (<https://www.vmm.be/water/grondwater/erkende-boorbedrijven>).

Het is ten eerste aan te bevelen om de correcte plaatsing, verificatie van de werking en registratie van de debietmeter(s) te laten uitvoeren door en onder verantwoordelijkheid van het Vlarel-erkend boorbedrijf dewelke de bemaling heeft geïnstalleerd. Een erkend boorbedrijf, dat instaat voor de levering van de debietmeters voor de bemaling, houdt een eigen register bij van al haar debietmeters met daarin per meter de ijkgegevens, de meterstand bij levering op de werf en de meterstand bij verwijdering van de werf. Deze gegevens kunnen dan mee opgenomen worden in het register van de exploitant. Bij de installatie van de bemaling bezorgt het Vlarel-erkend bedrijf deze info (ijkingsattest en debietmeterstand) aan de exploitant. Na de opstart van de bemaling wordt de verdere registratie van de debietmeterstanden en controle van goede werking uitgevoerd onder de verantwoordelijkheid van de door de exploitant aangestelde uitvoerder van de werken.

Vlarem II stelt dat het verplicht is om een debietmeter te plaatsen bij elke bemaling (sectorale voorwaarden artikel 5.53.3.1 tot en met artikel 5.53.3.3.) volgens een code van goede praktijk. Elke meter moet periodiek geijkt worden door een daartoe gemachtigde ijkingsinstelling. De exploitant houdt van elke ijking een attest bij dat op eenvoudig verzoek aan de met toezicht belaste ambtenaren wordt voorgelegd.

Op 21/3/2019 heeft de VMM een studie "richtlijnen bemalingen ter bescherming van het milieu" uitgebracht (online raadpleegbaar via de website van de VMM: <https://www.vmm.be/water/grondwater/bemaling/richtlijnen-bemalingen-ter-bescherming-van-het-milieu>). Het is aanbevolen dat hiermee rekening gehouden wordt. Elke bemaling heeft als doel een droge bouwput te realiseren, daarbij ook de milieu-impact te minimaliseren én te voldoen aan de regelgeving. Een belangrijk aspect van een bemaling is de beëindiging en nazorg van het bemalingssysteem. Dit houdt onder andere in: de buitengebruikstelling van installaties, het fysiek verwijderen van materiaal zoals filterelementen uit de ondergrond, het afdichten van boorgaten, de eventuele overdracht van de omgevingsvergunning en de finale rapportering.

6. Evaluatie dossier

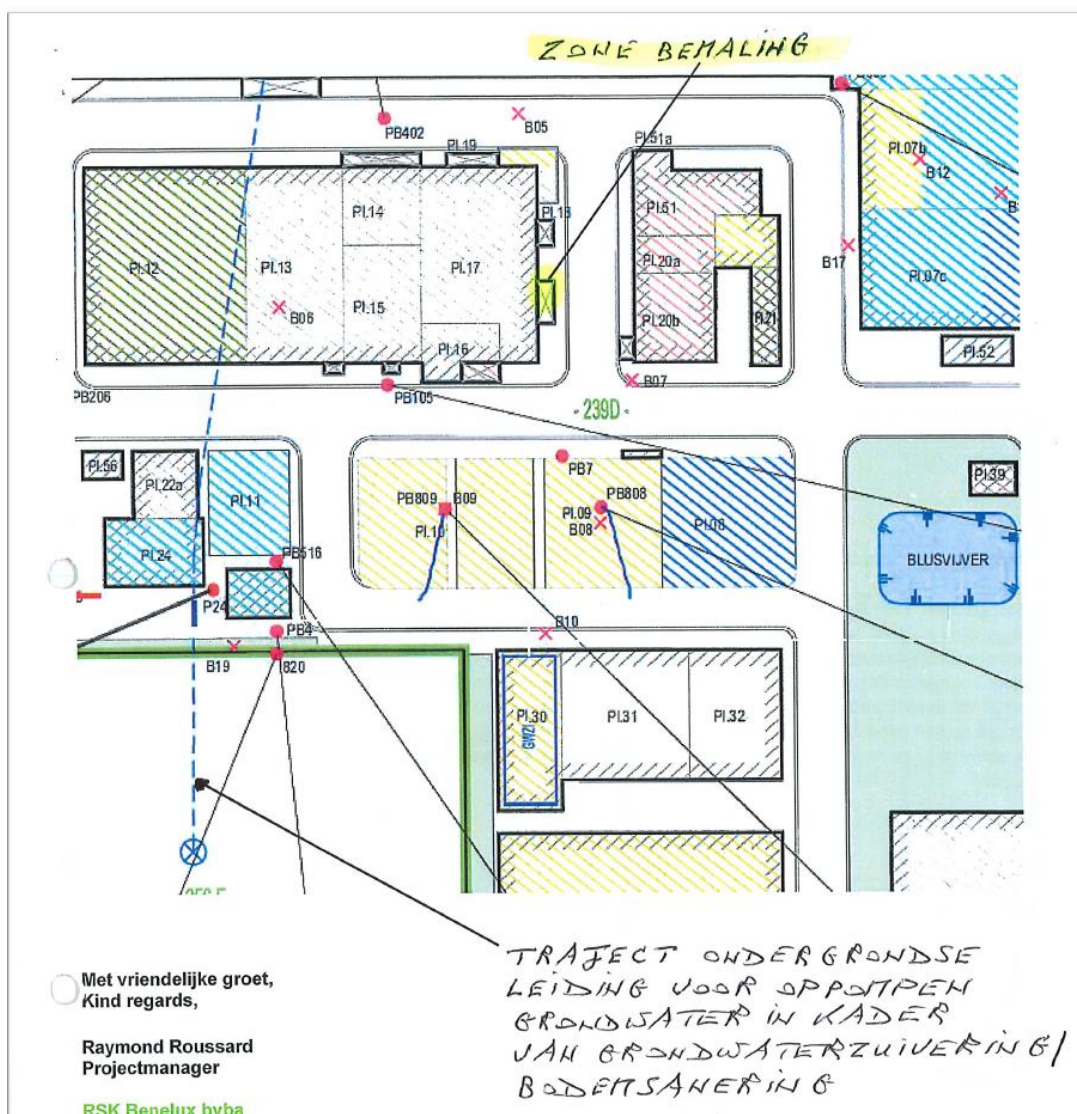
Op 27 april 2021 werd er akte genomen van de melding OMV_2021062253 voor een debiet van 3095 m³ voor de duur van 30 dagen. Door onvoorziene omstandigheden moet de bemaling langer draaien dan gepland en zal er 6190 m³ opgepompt worden voor de duur van 60 dagen. Deze melding heeft betrekking op het bijkomende debiet van 3095 m³.

Aan de aktename van OMV_2021062253 werd volgende evaluatie toegevoegd. De bijzondere voorwaarden blijven van toepassing.

Voor het aanpassen van een bestaande liftput op het terrein van Umicore moet een bronbemaling uitgevoerd worden. Het grondwater is op deze locatie verontreinigd met ethylbenzeen, minerale olie, toluen en xyleen (OBO). Er wordt voorgesteld om het bemalingswater te lozen via de lozingsput voor het industriële afvalwater, verbonden met de openbare riool in de Kleine Pathoekeweg die naar de RWZI van Brugge (Aquafin) loopt.

Er wordt nagevraagd in welke concentraties de gekende verontreiniging(en) verwacht worden in het bemalingswater. De exploitant heeft op 26/4/2021 via mail bijkomende informatie overgemaakt met betrekking tot de kwaliteit van het op te pompen water.

Op de site loopt een bodemsanering omwille van historische verontreiniging met KWS, begeleid door de bodemdeskundigen van ESA/RSK. Onderstaande waarden behoren tot een worst case scenario gelet op de afstand van de zone van waaruit grondwater opgepompt wordt ten opzichte van de plaats van verontreiniging. Zo'n 10 jaar geleden werd een soort draineerleiding dwars onder het terrein geboord, met de kern van de bodemverontreiniging op ongeveer 100 meter van de plaats waar de bemaling zou plaats vinden:



De locatie van de geplande bemaling wordt niet als risicovol ingeschat, ze ligt buiten de 80% contour van de bodemsaneringsnorm voor alle beschouwde componenten: toluëen, ethylbenzeen, som van de xylenen en minerale olie. De bodemsaneringsnorm voor grondwater is momenteel de

volgende (en de waarden ter plaatse van de toekomstige bemaling zijn lager dan 80% van deze BSN):

- Benzeen: 10 µg/l
- Tolueen: 700 µg/l
- Ethylbenzeen: 300 µg/l
- Xyleen: 500 µg/l
- Minerale olie: 500 µg/l

De waarden in het op te pompen grondwater zullen bij de bemaling lager liggen dan de waarden van de vergunde lozingsnormen voor KWS in het industrieel afvalwater van Umicore:

- Benzeen: max. 20 µg/l
- Tolueen: max. 500 µg/l
- Ethylbenzeen: max. 300 µg/l
- Xylenen (som): max. 1.000 µg/l
- Minerale olie: geen specifieke norm (max. 500 ppm PE stoffen)

Gelet op de voorgestelde lozingswijze en de gekende verontreiniging, werd het advies ingewonnen van de VMM. De VMM adviseert gunstig op 26/4/2021 (via mail) voor de lozing via het bestaande lozingspunt en binnen de vergunde lozing. De lozing moet via de meetgoot gebeuren. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater moet voldoen aan de vergunde lozingsnormen van het bedrijf. Er moet een aparte debietsregistratie gebeuren op het bemalingswater (via een teller op of na de grondwaterpomp).

Conform de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 15/6/2020 moet bemalingswater dat opgepompt wordt om te lozen in oppervlaktewater of in de riolering door een opvangtank stromen waarvan kan afgetapt worden voor hergebruik. Gelet op de verontreiniging van het bemalingswater en de industriële site wordt afgezien van deze verplichting.

Het team Inspectie & Handhaving van de cluster omgeving kan op basis van ontvangen analyseresultaten en/of vastgestelde problemen met de lozing van het bemalingswater op elk moment beslissen bijkomende maatregelen op te leggen.

Besluit

Artikel 1.

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door **NV UMICORE SPECIALTY MATERIALS BRUGGE** voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten (IIOA) met inrichtingsnummer 20180615-0061 voor een bronbemaling voor het aanpassen van een bestaande liftput op adres **Kleine Pathoekeweg 80-82, 8000 Brugge**, kadastraal gekend in BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, 0239F.

omvattende:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid/Vermogen
53.2.2°a)	Nieuw	Bronbemaling	3095 m ³ /jaar

Artikel 2.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3.

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

Er dient voldaan aan de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse regering van 01.06.1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en wijzigingen, in het bijzonder de algemene en sectorale voorwaarden.

Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Lozing bemalingswater

Het bemalingswater mag via het bestaande lozingspunt (en binnen de vergunde lozing) geloosd worden. De lozing moet via de meetgoot gebeuren. De kwaliteit van het geloosde bemalingswater moet voldoen aan de vergunde lozingsnormen van het bedrijf. Er moet een aparte debietsregistratie gebeuren op het bemalingswater (via een teller op of na de grondwaterpomp).

Het team Inspectie & Handhaving van de cluster omgeving kan op basis van ontvangen analyseresultaten en/of vastgestelde problemen met de lozing van het bemalingswater op elk moment beslissen bijkomende maatregelen op te leggen.

2. Opvolging bemaling

- Volgende zaken moeten overgemaakt worden aan het team Inspectie & Handhaving van de Cluster Omgeving (handhaving.milieu@brugge.be) met vermelding van het dossiernummer OMV_2021107627:
 - o een overzichtsfoto van de opgestelde bemaling en het lozingspunt
 - o start- en (voorziene) einddatum van de bemaling, alsook de debietmeterstand bij aanvang en de debietmeterstand bij het stopzetten van de bemaling (bij voorkeur met foto). De melding van de startdatum en debietmeterstand moet bij aanvang van de bemaling gebeuren. De effectieve einddatum en de eindmeterstand moet overgemaakt worden op de dag van het beëindigen van de bemaling.
 - o de datum van de laatste ijking van de debietmeter

3. Administratieve verplichtingen

Een logboek moet bijgehouden worden vanaf het aanbrengen van de bemalingsinstallatie tot en met het verwijderen van de installatie, met registratie van:

- peil, debiet- en zettingsmetingen
- kwaliteitsmetingen van het grondwater
- onregelmatigheden zoals lekkages, vervangen van defecte tellers, ...

Het logboek moet ter inzage liggen op de werf.

4. Maatregelen en verantwoordelijkheid exploitant

- De bronbemaling moet uitgevoerd worden door een Vlarel-erkend boorbedrijf.

- De exploitant is verantwoordelijk voor eventuele schade voortvloeiend uit zettingen en stabiliteitsproblemen te wijten aan de bemaling van het grondwater
- Indien de leidingen voor de afvoer van bemalingswater worden voorzien op het openbaar domein dient de exploitant de nodige maatregelen te treffen om de veiligheid van voorbijgangers te waarborgen
- De nodige maatregelen moeten genomen worden om schade aan de omgevende bebouwing en groenmassieven te voorkomen.
- De nodige voorzieningen moeten getroffen worden om milieuhinder tijdens de bouwwerken te voorkomen:
 - o keuze opstelling, motoren, toestellen moet zodanig gebeuren dat geluidsoverlast maximaal voorkomen wordt; ook moeten potentiële lawaaibronnen op het terrein efficiënt afgeschermd worden
 - o de nodige voorzorgen worden getroffen om hinder, vervuiling tijdens de werken met impact op de luchtkwaliteit tot een minimum te beperken – verbod op nutteloos stationair draaien motoren - bij voorkeur wordt een generator met elektrisch aandrijving ingezet

Te Brugge

Inge De Roo
Gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt: "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

U ontvangt de affiche -op papier. In het begeleidend schrijven bij de affiche vindt u concrete richtlijnen voor de aanplakking.

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)