

Deputatie

Besluit

Zitting van 15 juli 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2020136369_EA

35	2021_DEP_00938	Omgevingsvergunningsaanvraag - BVBA AGRO-ENERGIEK - Lievegem - Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 15 juli 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens

Afwezig:

mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 27 november 2020 ingediend door mevrouw Vandaele Valerie en de BVBA Agro-energiek, Rijvers 66 b te 9930 Lievegem.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2020136369.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie werd gevraagd op 17 december 2020 en ontvangen op 21 december 2020

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 20 januari 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Rijvers 66b te 9930 Zomergem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180927-0063 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: LIEVEGEM 6 AFD/RONSELE/, sectie A, nrs. 0593/A, 0591/B, 0591/A, 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N en 0127/M.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: LIEVEGEM 6 AFD/RONSELE/, sectie A, nrs. 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N, 0127/M, 0593/A, 0591/B en 0591/A.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een co-vergistingsinstallatie.

In het vergistingsproces worden volgende procedés aangewend:

- Aanvoer en ontvangst van de grondstoffen
- Opslaan van de verschillende inputstromen;
- Eventueel voorbehandelen, verkleinen van de vaste producten;

- Invoer van de vaste biomassa naar de doseerbak;
- Invoer van de doseerbak in de vergister;
- Verpompen van de vloeibare OBA en vloeibare mest naar de vergisters;
- Anaërobe vergisting van de biomassa;
- Aërobe ontzwaveling van het geproduceerde biogas;
- Verbranding van het biogas in gasmotoren (WKK);
- Verwerking van het geproduceerde digestaat.

Het betreft een co-verwerking van mest, primaire grondstoffen en organisch biologische afvalstromen met een totale verwerkingscapaciteit van 60.000 ton/jaar. Er worden géén andere reagentia aangewend dan de grondstoffen voor de covergisting. Biomassa (mest, energiegewassen en organische afvalstromen) kan energetisch gevaloriseerd worden via anaërobe vergisting. Hierbij wordt enerzijds een digestaat (uitgegiste biomassa) en anderzijds biogas (methaan) geproduceerd. Dit gebeurt in een zuurstofloze omgeving (anaëroob) en bij lage temperaturen (mesofiele vergisting: rond de 37°C).

Recentelijk werd door de Raad voor Vergunningenbetwisting een vernietiging uitgesproken over de beslissing (herbevestiging stedenbouwkundige vergunning) dd. 11 april 2019 (Provincie Oost-Vlaanderen) alsook een weigering in datzelfde arrest van de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door de gemeente Lievegem dd. 6 augustus 2012. De exploitant heeft hierop de voorgaande omgevingsvergunningaanvraag ingetrokken en diende voorliggende aanvraag in op basis van de eerder vergunde beslissingen.

Momenteel is de exploitant vergund voor de co-vergisting van 30.000 ton/jaar (met droogruimte en scheider met 3-traps combiwater) waarvan minimum 60 % dierlijke mest, landbouwgerelateerde afvalstromen en primaire grondstoffen, en maximum 40 % secundaire grondstoffen en organische biologische afvalstoffen, omvattende 4 x 60 m³ tanks voor vloeibare OBA's, 1.100 m³ vaste OBA's, twee vergisters van 1.000 m³ en 2.500 m³, een navergister van 1.000 m³, 10 m³ pasteurisatie, 700 m³ dikke fractie van het digestaat, 612 m³ dunne fractie van het digestaat, een biologie met een inhoud van 2.710 m³ (of opslag digestaat), een bezinkingstank van 470 m³ (totaal 10.466 m³), pasteurisatie van 10 m³ en de opslag van 60 m³ vloeibare OBA's van cat. III, de opslag en verbranding van onbehandeld houtafval in een houtkachel van 500 kWth, de lozing van 0,4 m³/uur, 1,4 m³/dag en 280 m³/jaar bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater via een KWS-afscheider, stallen met plaatsen voor 2.964 'andere' varkens, elektriciteitsproductie met drie generatoren van elk 346 kW en twee van resp. 95 en 60 kW, twee transfo's van elk 1.000 kVA, het stallen van 9 voertuigen, het wassen van 9 voertuigen per dag, productie van biogas van 519 m³/uur, een compressor van 5 kW en 3 x 30 kW beluchters, de opslag van 5.490 kg zwavelzuur, de opslag van 7.600 liter mazout en 2.000 liter afvalolie, de opslag van 1.200 liter olie, een verdeelslang, de opslag van 300 m³ onbehandeld houtafval, de opslag van 223 ton kunstmest, de opslag van 17.524 m³ dierlijke mest, de co-vergisting van min. 18.000 ton dierlijke mest per jaar, vast opgestelde motoren met een totale drijfkracht van 1.098 kW, een stoomgenerator van 300 liter, verbrandingsinrichtingen met elektriciteits-productie met een totaal warmtevermogen van 1.193 kW, de opslag van 50 ton producten van dierlijke oorsprong, 8 kW motoren voor de behandeling van producten van plantaardige oorsprong, de opslag van 5.492 m³ groenvoeders, een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 20 m³/dag en 6.878 m³/jaar uit één put met een diepte van 44 m (Ledo Paniseliaan, HCOV-code 0600).

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is te beschouwen als GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 15 oktober 2009 houdende het deels weigeren en deels verlenen van de milieuvergunning aan Vandaele Eric voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij, voor een termijn tot en met 14 oktober 2029.
 - Besluit van de deputatie van 16 februari 2012 aan Vandaele LV en Agro-Energiek voor het verder exploiteren en veranderen van de inrichting. Hiertegen werd er beroep ingesteld.
- *Omgevingsvergunningen*
 - 21 december 2017 (OMV nr. 2017007226): uitbreiden van de bedrijfswoning met een bureau en garage
 - Besluit van de deputatie van 3 oktober 2019 betreffende de melding van gehele overdracht vroeger vergund op naam van Vandaele Lv en Agro-Energiek aan bvba Agro-Energiek (OMV2019083101)
 - Besluit van de deputatie van 9 april 2020 (OMV2018116311)
Deze vergunning werd ingetrokken tijdens de beroepsprocedure.
- *Meldingen*
 - Besluit van de deputatie van 18 november 2010 houdende aktename van kleine verandering aan aan Vandaele LV en Agro-Energiek
 - Besluit van de deputatie van 28 augustus 2014 aan Vandaele LV en Agro-Energiek houdende een mededeling van kleine verandering aan de inrichting.
- *Meldingen van overname*
 - Besluit van de deputatie van 25 februari 2010 inzake de melding ven overname ingediend door de LV Vandaele en BvBA Agro-Energiek, vroeger vergund op naam van de heer Vandaele Eric.
- *Andere*
 - Besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu Natuur en Cultuur van 19 november 2012 houdende uitspraak over het beroep aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 16 februari 2012.
 - Raad van State van 30 maart 2017 tot het vernietigen van het besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur van 19 november 2012 waarbij de beroepen ingesteld tegen de beslissing van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen van 16 februari 2012, waarbij aan de Lv Vandaele en de Bvba Agro-Energiek een milieuvergunning wordt verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een co-vergistingsinstallatie, gelegen aan de Rijvers 66b te Zomergem, gedeeltelijk gegrond worden verklaard en de beroepen beslissing wordt gewijzigd
 - Besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu Natuur en Cultuur van 4 september 2017 houdende uitspraak over de beroepen aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 16 februari 2012.
Hiertegen werd een annulatieberoep ingediend bij de Raad van State en is er nog geen uitspraak ter beschikking.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - 7 augustus 1980: bouwen van een zeugenstal, nieuw op te richten landbouwbedrijf
 - 5 september 1982: bouwen van een mestvarkensstal
 - 14 maart 1983: bouwen van een woning

- 17 april 1984: bouwen van een mestvarkensstal
- 6 oktober 1986: bouwen van een rundveestal en berging
- 30 oktober 1989: bouwen van een kweekvarkensstal
- 25 juli 1994: bouwen van een bergplaats voor stro
- 12 juni 2006: bouwen van een biogasinstallatie
- 27 november 2006: bouwen van een elektriciteitscabine
- 13 september 2010: omvorming van bestaande rundveestal naar overdekte lagune en opslagloods, afbreken varkensstal, bouw biologie en bezinktank, uitbreiding sleufsilo
- 31 januari 2011: bouwen van een bovengrondse weegbrug
- 25 augustus 2014: verleggen waterloop met overwelling, regularisatie talud en betonverharding, nieuwbouw garage en betonverharding oprit
- 11 april 2019 (onze ref. nr. 3312B62579): tweede herstelbeslissing voor het uitbreiding vergistingsinstallatie + herbouw bestaande loods, verbouwen bestaande loods voor drooginstallatie, nieuwe lagune, vergisters, mengtank, sleufsilo, pomphuis, nieuwe inplanting tanks en nieuwe aanhorigheden.
- Rvvb van 10 september 2020 (arrest nr. A-2021-0032): vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning van 11 april 2019 en weigering van de aanvraag Tegen deze beslissing werd door de aanvrager een Cassatieberoep ingesteld. Tot op heden zonder uitspraak.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit en stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning (of verdere exploitatie van de IIOA) en verandering door wijziging en uitbreiding.

De exploitant beoogt met voorliggend dossier opnieuw een vergunning te verkrijgen voor het exploiteren van de landbouwvergistingsinstallatie zoals voorheen vergund met uitbreiding van de nabehandelingstechnieken en extra geurmaatregelen zoals opgenomen in vorig dossier met referentie OMV2018116311. Vandaar dat met voorliggend dossier gevraagd wordt de verwerkingscapaciteit opnieuw te vergunnen tot 60.000 ton/jaar waarvan min. 60 % landbouwgerelateerde stromen (mest, energiegewassen en reststromen uit de landbouw) en maximaal 40 % OBA's (organisch biologische afvalstoffen) en grondstoffen (zoals voorheen vergund).

Aan het vergistingsproces zelf wordt niets gewijzigd, de biomassa wordt nog steeds vergist tot een gestabiliseerd digestaat waarbij biogas ontstaat. Het geproduceerde biogas wordt verbrand in gasmotoren voor de productie van groene stroom en groene warmte. De warmte wordt nuttig toegepast in diverse processen waaronder o.m. de vergisting en de nabehandeling van het digestaat. De eindproducten van de vergisting worden afgezet als bodemverbeterend middel.

De biomassa zal dus nog steeds vergist worden tot een gestabiliseerd digestaat door gebruik te maken van twee drooginstallaties met elk hun eigen luchtbehandelingsinstallatie (3-traps combi) zoals eerder vergund met toevoeging van een nageschakeld bio-bed waarin beide luchtstromen finaal behandeld zullen worden. Sedert de komst van MAP6 zijn de fosfor- en stikstofnormen alleen maar strenger geworden en in de toekomst zal dit alleen nog verstrengen. Bovendien tonen de MAP-meetpunten onvoldoende concentratiedaling in

nitraat waardoor in de toekomst nog bijkomende stappen zullen moeten genomen worden op het gebied van mestverwerking. Vandaar dat de exploitant opteert om het eindproduct van de vergisting nog verder na te behandelen in een biologische mestverwerkingsinstallatie. De inplanting van deze biologische verwerkingstanks is voorzien achteraan op de site, net achter de bestaande tanks voor de vergistingsinstallatie en dus nauw aansluitend bij de huidige bebouwing. De inplanting ervan blijft dus aangesloten aan de huidige bebouwing.

Er wordt gekozen voor een biologische mestverwerkingsinstallatie van het type Bio-Armor. Een biologie is een mestverwerkingsinstallatie gebaseerd op nitrificatie/denitrificatie. Hierbij wordt de stikstof uit de mest omgezet naar het milieu-neutrale N₂-gas. Na dit proces wordt het effluent terug toegepast als meststof op landbouwgrond, maar met een veel lagere inhoud aan stikstof en fosfaat. Het gevolg is dat de exploitant meer van dit effluent kan uitrijden op de velden gezien de lagere inhoud aan stikstof en fosfaat.

De exploitant wenst nu met voorliggend dossier een vergunning te verkrijgen om nog een stapje verder te gaan en een nog verdere nabehandeling op het effluent te gaan toepassen zodat het eindproduct kan ingezet worden als irrigatiewater door middel van doorgedreven filtratietechnieken, zijnde ultrafiltratie en omgekeerde osmose. De exploitant wil deze maatregel nemen om in de toekomst beter voorbereid te zijn op periodes van droogte en waterschaarste. Dankzij de technologische vooruitgang in de mestverwerkings-sector is het mogelijk om mest en zijn afgeleiden om te zetten tot irrigatiewater. Meer en meer is er tijdens droge zomerperiodes nood aan water voor het irrigeren van de akkers. Doordat er voorafgaand aan de filtratietechnieken reeds een biologische behandeling zal gebeuren van de dunne fractie digestaat, ontstaat er een nutriëntarm effluent dat nog verder opgezuiverd kan worden tot irrigatiewater voor toepassing ervan op de (omliggende) gronden van De Steenberghoeve/Agro-Energiek. Het effluent dat niet kan ingezet worden als irrigatiewater zal verder afgezet worden als effluent. Er zal dus geen lozing plaatsvinden van gezuiverd effluent.

Voorliggend dossier omvat tevens een optimalisatie aan de opslagfaciliteiten die het bedrijf reeds ter beschikking heeft op de site. De vergisters achteraan op het terrein zullen ten voordele van de biologische verwerkingsinstallatie omgebouwd worden naar opslagtanks voor digestaat. In de vergisters vooraan zal het vergistingsproces plaatsvinden. De nieuwe effluenttank achteraan zal een afgesloten tank zijn om nog eventueel geproduceerd biogas te kunnen opvangen. De reeds aanwezige lagune zal gebruikt worden voor de opslag effluent/irrigatiewater. In deze lagune zal het effluent nog ingedampt worden om een volumereductie van het eindproduct te bekomen.

Momenteel is de exploitant vergund voor 3 biogasmotoren van 346 kW, 1 x 60 kW en 1 x 95 kW (totaal 1193 kW). Met voorliggend dossier wenst de exploitant het vergund vermogen van 1193 kW om te vormen tot een motor van 1190 kW en bijkomend uit te breiden met een biogasmotor van 1501 kW en 1 van 727 kW. Dit omwille van een optimalisatie van de energie-efficiëntie zodanig het geproduceerde biogas gevaloriseerd kan worden door de productie van groene stroom en groene warmte alsook om ervoor te zorgen dat er voldoende back-up vermogen beschikbaar is om periodes van onderhoud aan de WKK's te overbruggen. Op die manier kan vermeden worden dat biogas verloren zou gaan door het te moeten affakkelen. De 1ste twee motoren zijn effectief in dienst en de derde motor zal als back-up dienen. Het geproduceerde biogas zal gebruikt worden voor de aandrijving van de motoren. De warmte die gegenereerd wordt zowel gebruikt voor de vergisting als voor de pasteurisatie om te voldoen aan de EG-verordening 1069 die stelt dat grondstoffen verhit dienen te worden tot minstens 1u aan 70°C. Na deze pasteurisatie kan het eindproduct als gehygiëniseerd beschouwd worden en mag het geëxporteerd worden. De warmte afkomstig van de motoren wordt ook nog gebruikt voor het op temperatuur houden van de vergisters, de gebouwen, voor het drogen van het digestaat, ...

De gevraagde verwerkingscapaciteit van 60000 ton/jaar wordt conform de marktomstandigheden ingevuld door mest, primaire grondstoffen (energieteelten),

landbouwgerelateerde afvalstromen, grondstoffen (cfr. Vlarema) en organisch biologische afvalstromen. Mest, de primaire grondstoffen en de landbouwgerelateerde afvalstoffen (preiloof, bietenkoppen,...) nemen minimaal 60 % van die 60.000 ton/jaar in beslag. De exploitant beschikt over een goedgekeurd werkplan voor de verwerking van deze verwerkingscapaciteit.

Met voorliggend dossier wenst de exploitant het luchtbehandelingsproces uit te breiden door een vergunning te bekomen voor het bouwen van een extra luchtbehandelingstechniek, nl. een bio-bed. Dit bio-bed zal ervoor zorgen dat de luchtbehandeling nog verder doorgedreven wordt en zal zich aan de rechterkant van het bedrijf bevinden ter hoogte van de oostelijke loods. Momenteel bestaat de luchtbehandeling uit een stofvanger gevolgd door een zure wasser en vervolgens een biologische wasser (3-traps combi). Na plaatsing van het bio-bed zal de biologische wasser omgevormd worden naar een gewone waterwasser (zonder biologische activiteit). Daarin wordt nl. een zure wasser met nageschakeld bio-bed voorgesteld als BBT.

Tot slot betreft de aanvraag een wijziging van de sleufsilos, een hernieuwing van de grondwaterwinning en een uitbreiding en/of regularisatie van ondersteunende rubrieken.

Er werd voor de volledigheid gelijktijdig een melding van overname ingediend om alle activiteiten over te plaatsen naar Agro-Energiek BV. Ook de wijzigingen die werden opgenomen in de vergunning middels de mededeling kleine verandering worden in voorliggend dossier opnieuw opgenomen voor de volledigheid.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 14 oktober 2029. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van een belangrijke verandering, met name de optimalisatie en doorgedreven opvolging van de biologische processen met uitbreiding van de zuiveringstechnieken tot irrigatiewater vraagt om een professionele uitbating die de nodige kosten met zich meebrengt.

Het bedrijf is te beschouwen als GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een co-vergistingsinstallatie, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning d.d. 15 oktober 2009 en volgende;
- *de wijziging door:*
 - vergund vermogen van de biogasmotor van 1193 omvormen naar een motor van 1190 kW;
 - de verplaatsing van compressoren en beluchters;
 - vermindering van mazoutopslag met 1000 liter of 0,85 ton;
 - vermindering van houtopslag (-250 m³);
 - verplaatsing van de opslag van kunstmest;
 - een vermindering van het maximaal grondwaterdebiet (- 2.338 m³/jaar);
 - een vermindering van de opslag van mazout met 3,66 ton;
 - het niet langer van toepassing zijn van de rubriek voor pasteurisatie van 10 m³ en opslag van 60 m³ biologische afvalstoffen categorie III;
 - het niet langer van toepassing zijn van de verbranding van onbehandeld houtafval in een houtkachel van 500 kWth;

- het niet langer van toepassing zijn van de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater via KWS;
- het niet langer van toepassing zijn van stallen met plaatsen voor 2964 andere varkens en een mestbewerkingsinstallatie type Greenfield;
- het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 1200 liter olie;
- het niet langer van toepassing zijn van een verbrandingsinrichting met elektriciteitsproductie met een totaal warmtevermogen van 1193 kW;
- het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 50 ton producten van dierlijke oorsprong;
- het niet langer van toepassing zijn van 8 kW motoren voor de behandeling van producten van plantaardige oorsprong;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de capaciteit van de vergistingsinstallatie (+28.852 m³);
 - de capaciteit van de vergistingsinstallatie door middel van biologische behandeling (+30.000 ton);
 - afvalolie en motorolie (+14.100 liter);
 - een biogasmotor van 1501 kW en een van 727 kW;
 - de productiecapaciteit van biogas (+1.191 Nm³/h);
 - compressoren en beluchters (+ 165 kW);
 - de opslag van zwavelzuur (+36,11 ton);
 - opslag van gevaarlijke stoffen (oa. polymeren) in kleine verpakkingen (+4000 kg);
 - een labo voor kwaliteitscontrole;
 - de opslag van dierlijke mest (+14.416 m³);
 - de verwerkingscapaciteit tot 36.000 ton mest per jaar (+18.000 ton/jaar);
 - metaalbewerkingstoestellen (15 kW);
 - het vermogen van de vast opgestelde motoren (+2.320 kW);
 - stoomtoestellen voor pasteurisatie (+4000 liter);
 - opslag van groenvoeders (+ 7.273 m³);
- *de herrubricering van:*
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- Art. 5.2.1.5 §2 en art. 5.16.2.2.2 m.b.t. de toegankelijkheid van de inrichting
- Art. 5.2.1.6§4 m.b.t. het voorkomen van geluidshinder zijn rustverstorende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.
- Art. 5.2.2.10.2§1 m.b.t. het verwerken van de aangevoerde afvalstoffen binnen de 24 uur.
- Art. 5.28.2.3 § 2. m.b.t. het uitvoeren van de mestopslagplaatsen
- Art. 5.28.3.2.2. § 2. m.b.t. de aanvaarding van dierlijke mest.
- 5.28.3.2.3§ 4. M.b.t. het bijhouden van registrergegevens

- Art. 5.16.2.2.6 en Art. 5.28.3.4.1.§1 m.b.t. het voorkomen van geurhinder.

Het bedrijf vraagt volgende aanvullingen/aanpassingen van de bijzondere milieuvorwaarden aan van de vergunning van 15 oktober 2009:

- Voorwaarde 32 m.b.t. het lozen van bedrijfsafvalwater;
- Voorwaarde 34 m.b.t. de opvang en gebruik van hemelwater;
- Voorwaarde 35 m.b.t. visuele hinder;
- Voorwaarde 37 m.b.t. de vergistingsinstallatie;
- Voorwaarde 38 m.b.t. de luchtwasser;
- Voorwaarde 42 m.b.t. de houtkachel;
- Voorwaarde 47 m.b.t. de mestverwerkingsinstallatie type Greenfield;
- Voorwaarde 48 m.b.t. het digestaat;
- Voorwaarde 38 m.b.t. de mestleveranciers.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- regularisatie van gewijzigde uitvoering van aanpassingen aan verschillende gebouwen, constructies en aanhorigheden ten overstaan van voorgaande vergunningen in functie van procesoptimalisaties
- regularisatie/heraanvraag van verschillende gebouwen, constructies en aanhorigheden na vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning van 11 april 2019
- uitbreiding van het bedrijf met nieuwe gebouwen, constructies en aanhorigheden en procesoptimalisaties.

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

M.b.t. de verwerking van mest: de rubriek 28.5: de biologische verwerking van mest met een verwerkingscapaciteit van meer dan 75 ton per dag, wordt ambtshalve opgenomen.

Wijzigingsverzoek dd. 9 februari 2021 (projectversie V3)

Op 9 februari 2021 werd er een wijzigingsverzoek ingediend.

Het wijzigingsverzoek betreft een aanvullende geluidstudie na het uitvoeren van de voorgestelde sanering op de mixers van de vergistingsinstallatie. Deze metingen worden in bijlage 2 van het rapport besproken. Verder werden er ook een aantal klasse 3 rubrieken waarvan sprake in het dossier aangevuld in de rubriekentabel.

Hiernavolgende bespreking houdt rekening met de gewijzigde aanvraag.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 10 februari 2021 tot en met 12 maart 2021.

In een schrijven van 15 februari 2021 van de nv ELIA ASSET wordt gevraagd om ter wille van de veiligheid van mensen, de continuïteit van de elektriciteitsvoorzieningen en de vrijwaring van alle betrokken installaties, enkele wettelijke bepalingen te eerbiedigen, gelet op de aanwezigheid van een hoogspanningslijn in de directe omgeving van het bedrijf.

Tijdens het openbaar onderzoek werden 2 bezwaarschriften ingediend door omwonenden waarvan 1 getekend door 5 personen. De argumenten hebben betrekking op zowel planologische als milieuhygiënische aspecten en kunnen als volgt worden samengevat:

- Bezorgdheden ivm veiligheid en ontplofingsgevaar.
- Stofhinder waarbij er een bruinzwarte stoflaag op de pannen blijft liggen.
- Geluidshinder door oa. het affakkelen.
- Geurhinder die verschillende keren bij handhaving werd gemeld. De exploitant voldoet niet aan de BBT door geen biofilter te hebben. Bovendien zou volgens bezwaarindieners de Afdeling Handhaving bevestigen dat de geurstudie van september 2019 in opdracht van de exploitant niet konden worden weerhouden.
- Waardevermindering van onroerende goederen door de aanwezigheid van de vergistingsinstallatie.
- De exploitanten beschikken niet over een vereiste wettige stedenbouwkundige noch milieuvergunning. Een hernieuwing van de vergunning is bijgevolg niet van toepassing.
- Het betreft een zonevreemde industriële uitbreiding in agrarisch gebied en deze is niet vergunbaar wegens legaliteitsbelemmeringen.
- De afgelopen jaren werden er ruim 100 verschillende schriftelijke klachten geformuleerd. Deze zijn dermate talrijk en precies omschreven, zodat deze alleen al volstaan om de onleefbare hinder te bewijzen.
- Visueel: het uitzicht op het open landschap wordt nog meer en grootschalig verstoord, gelet op de hoogte van 15 m van enkele constructies.
- Mobiliteitshinder door zwaar vrachtverkeer waarbij de banen in de omgeving niet voorzien zijn voor dergelijk transport. Als gevolg hiervan wordt het wegdek beschadigd. Kruisende bewegingen met tegenliggers zijn onmogelijk waardoor deze moeten uitwijken in de bermen.
- Er wordt geen gewag gemaakt van de cumulatieve effecten van de hinder door de exploitatie van zowel het landbouwbedrijf door Valerie Vandaele als door Agro Energiek.
- Er werd geen afdoende mer-screening uitgevoerd.
- De aanvraag kan de verscherpte natuurtoets niet doorstaan en de aanvraag is strijdig met de PAS-regelgeving. Juridisch gezien is er geen ruimte meer voor extra activiteiten die stikstof uitstoten. Het project kan aanleiding geven tot cumulatieve bijdrage aan de verzuring/eutrofiëring van 2,06 %.
- De aanvraag is onvolledig en onontvankelijk gezien het een milieu-technische eenheid vormt met het landbouwbedrijf Valerie Vandaele en het dossier onjuiste informatie bevat.
- Volgens bezwaarindieners zou de aanvrager bevestigen dat er geen zekerheid is over de aanvoer uit een straal van 20 km, en al zeker niet op termijn, nog los van de opmerking dat een straal van 20 km ook niet als onmiddellijke omgeving kan worden beschouwd.
- De bezwaarindieners verzetten zich met klem tegen eender welke bijstelling van de milieuvoorwaarden, zeker met betrekking tot het groenscherm, de rustversturende werkzaamheden en inzake geurhinder. Hierbij moet ook nogmaals worden herhaald dat een hernieuwing en bijstelling van de omgevingsvergunning sowieso niet mogelijk is bij gebrek aan een bestaande en wettige basisvergunning.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Lievegem

GUNSTIG op 9 maart 2021

Mits het naleven van de volgende bijzondere voorwaarden:

- De archeologienota en het Onroerenderfgoeddecreet moet worden nageleefd, of als de ingreep in de bodem van deze vergunde werken afwijkt van de ingreep in de bodem van de werken, omschreven in de archeologienota, geldt de archeologienota niet als toelating voor de maatregelen die erin omschreven zijn. In dat geval moet de procedure overeenkomstig artikel 5.4.16 tot en met artikel 5.4.21 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 worden nageleefd.
- Er moet jaarlijks een register worden voorgelegd aan het college en de vergunningverlenende overheid waarin verduidelijkt wordt dat de leveranciers van mestverwerking zich binnen een straal van 20 km bevinden.
- Het groenscherm moet conform het bijgevoegde landschapsbedrijfsplan worden uitgevoerd, ten laatste in het 1ste plantseizoen volgend op de uitvoering van de vergunde werken en moet goed onderhouden worden. De nodige heraanplantingen moeten worden uitgevoerd bij uitval, zodat het groenscherm gegarandeerd blijft.
- Het mobiliteitsplan van het bedrijf moet behouden blijven:

1° Spreidingsplan: Het bedrijf moet bij de transporteurs aandringen op het volgende:

- Toekomende vrachtwagens afkomstig van de E34 via Eeklo: via Daalmstraat (ontlasting dorpskern);
- Toekomende vrachtwagens afkomstig van de E40 via Hansbeke: via Rijvers (ontlasting dorpskern);
- Wegrijdende vrachtwagens afkomstig van het bedrijf:
Richting E40: via Bauwerwaan (geen dorpskern)
Richting E34: Sint-Jansstraat (geen dorpskern)

2° Geluidsreducering bij transport: Er wordt bij de transporteurs op aangedrongen om hun laadbakken indien mogelijk te verankeren of rubberstroken aan te brengen zodanig dat er geen abnormaal geluid tijdens het transport plaatsvindt.

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

ONGUNSTIG op 15 maart 2021, vermits:

- de voorzieningen die getroffen worden, zijn onvoldoende om de negatieve effecten op het watersysteem van de verharde oppervlakken (274 m²) te milderen.
- het rioleringsplan geeft geen uitsluitend hoe alle hemelwater van de aangelegde infrastructuur wordt afgevoerd.

Het project komt voor een gunstig advies in aanmerking indien een nieuw dossier wordt ingediend waarbij rekening wordt gehouden met de onderstaande voorwaarden:

- Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone: Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:
 - de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
 - er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

- Voorwaarden inzake vermindering in rekening te brengen dakoppervlakte door hergebruik:
 - De vermindering van de in rekening te brengen dakoppervlakte is enkel van toepassing bij een hergebruik dat jaarrond is en structureel. Van zodra aan deze voorwaarden niet meer is voldaan, dienen de nodige stappen te worden gezet om de infiltratievoorziening aan te passen rekening houdend met het verminderde hergebruik en de dimensioneringsvoorschriften die nodig zijn om het effect van verharding op het watersysteem voldoende te milderen.
- Voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen:
 - De voorziening moet in verhouding met het hergebruik en de aangesloten oppervlakte groot genoeg zijn zodat dit beantwoordt aan het nullozerstatuut.
 - Voorwaarden wegens ligging langsheen een waterloop:
Langs de waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het (jaarlijkse) machinaal onderhoud van de waterloop met een rups- of bandenkraan. Dit houdt het volgende in:
 - gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...);
 - de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd;
 - het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponeerde worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen;
 - opritten en verharde paden langsheen de waterloop in de 5 meterzone kunnen toegelaten worden indien in dezelfde 5m-strook een graszone aanwezig is van minstens 3 m te rekenen vanaf de kruin van de waterloop landinwaarts voor het deponeren van maaisel en niet-verontreinigde ruimingspecie. De verharding moet ook zo worden aangelegd dat deze overrijdbaar is met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton. Eventuele schade aan de verharding die een gevolg is van normaal onderhoud, kan niet ten laste gelegd worden van de waterloopbeheerder;
 - personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben er een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren;
 - er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, moet deze omheining geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever en mag ze niet hoger zijn dan 1,5 m;
 - dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van een poort;
 - bomen of struikgewas langs de waterloop moeten minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinsteeke worden geplaatst. Hoogstambomen langs de waterloop moeten op een tussenafstand van minstens 10 m worden geplant. In het algemeen mogen de beplantingen het machinaal onderhoud niet bemoeilijken;

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 25 januari 2021

ASTRID-veiligheidscommissie

GUNSTIG op 09 februari 2021

Gezien het gebouw buiten de criteria van de Veiligheidscommissie valt dient er geen indoordekking voorzien te worden.

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Operationeel Waterbeheer -Dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 6 april 2021

ONGUNSTIG voor de aangevraagde termijn van de grondwaterwinning. De termijn wordt beperkt tot 10 jaar.

GUNSTIG voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.1°b) met volgende kenmerken:

- Aard van de winning: een boorput met een diepte van 44 m
- Te vergunnen debieten: maximaal 15 m³ per dag en 4540 m³ per jaar
- Watervoerende laag: het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600)
- Grondwaterlichaam: CVS_0600_GWL_2
- Bestemming van het grondwater: bevochtigen van bio-bed, luchtwasser, polymeeraanmaak
- Vergunningsduur: 10 jaar

en dit mits naleving van de algemene milieuvorwaarden (VLAREM II, hoofdstuk 4.3), de sectorale milieuvorwaarden (VLAREM II, hoofdstuk 5.53) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarden:

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 19 februari 2021

De omgevingsvergunning kan worden toegekend voor onbepaalde duur mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II, alsook volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- In afwijking van artikel 5.2.2.10.2§1 van VLAREM II dienen de afvalstoffen (OBA en MDI binnen de 72 uur verwerkt worden.

De OVAM vindt het noodzakelijk volgende aandachtspunten aan de exploitant mee te delen:

- Indien het digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.
- Indien dierlijke bijproducten worden vergist moet het bedrijf over een erkenning beschikken volgens de Europese Verordening 1069/2009.
- Het eindproduct moet overeenkomstig het VLAREMA over een keuringsattest afgeleverd door een erkende certificeringsinstelling voor bodemverbeterend middel/meststof beschikken.

Watering van de Wagenmakerstroom

GUNSTIG op 20 april 2021

“Deze aanvraag paalt aan wl. 4.49 (2e cat.) in beheer bij de Watering van de Wagemakerstroom.

Hiervoor geldt:

-geen enkele bebouwing, beplanting en/of constructie zoals omheiningen, tuinhuisjes e.d. zal gedoogd worden binnen een zone van 5 m vanaf de uiterste rand van de waterloop zonder machtiging van het bestuur van de Watering van de Wagemakerstroom;

-de zone van 5 m naast de bovenkant van de waterloop dient steeds vrij te blijven om het onderhoud van de waterloop te verzekeren. De ruim- en maaispecie wordt binnen deze zone gedeponneerd (art. 17 wet op de onbevaarbare waterlopen).

Er wordt voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening. Er is een nullozing op de waterloop.”

Fluxys Belgium NV

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 29 januari 2021

‘Mits de veiligheidsmaatregelen in deze brief strikt worden nageleefd. We verwijzen specifiek naar de richtlijnen rond opslag en beplanting in de lijst veiligheidsmaatregelen vanaf pagina 4 in deze brief. We vragen dan ook alle richtlijnen op te nemen in de omgevingsvergunning. Onze onderneming heeft installaties die de straat Rijvers kruisen ten westen van de Diepen-beek en het betrokken perceel, plaatselijk aangeduid door onze lucht-bakens T39 en Y07. We noteren dat een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het bouwen van een biologische mestverwerkings-installatie, een bio-bed, diverse gebouwen en constructies waaronder een nieuwe lagune langs de westelijke perceelgrens. De nieuwe lagune komt op ca. 40m afstand tot onze installaties te liggen, gescheiden door de Diepenbeek. Onze installaties kunnen betrokken zijn bij de opslag van grond, werfverkeer en het aanplanten van nieuwe bomen.

De bepalingen opgenomen in volgende documenten dienen gerespecteerd te worden en maken integraal deel uit van deze brief:

- De lijst van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken en de lijst van de bijgevoegde plannen.
- De wettelijke erfdienstbaarheden.
- De voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven bij werken uitgevoerd in de nabijheid van de vervoersinstallaties van Fluxys Belgium
- De specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven in het kader van uw aanvraag.
- Ter indicatie, de liggingsgegevens van de aardgasvervoersinstallaties in de nabijheid van de aangekondigde werken.’

Elia Asset nv

GEDEELTELIJK VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 15 februari 2021

‘Naar aanleiding van uw aanvraag via het omgevingsloket van 21 januari 2021, melden wij u dat we geen bezwaar hebben tegen het verlenen van een bouwvergunning aan Agro-energiek voor de bovenvermelde bouwwerken te Zomergem - Rijvers 66B, indien rekening gehouden wordt met hetgeen volgt: Indien er tijdens de werken gebruik gemaakt wordt van een werfkraan (inclusief giek), betonpomp, hoogwerker of andere

hijstoestellen, dan dienen deze zodanig opgesteld en gebruikt te worden dat de veiligheidszones te allen tijde worden gerespecteerd. Mocht ten gevolge de door u uit te voeren veiligheidsanalyses en studie betreffende mogelijke alternatieve werkmethoden toch de noodzaak tot buitendienst-name blijken, vragen wij u om zo spoedig mogelijk met Elia te overleggen. Elia zal deze vraag analyseren in functie van de situatie van het hoogspanningsnet op de gevraagde tijdstippen, zonder echter een buitendienst-name te garanderen. In het geval er een tijdelijke buitendienstname mogelijk is, dient met een minimum aanvraagtermijn van 12 weken rekening gehouden te worden. De criticiteit van de lijn kan ook als gevolg hebben dat de aanvraagtermijn nog veel langer moet zijn of dat er geen buitendienst-name mogelijk is. Teneinde de veiligheid van mensen, de continuïteit van de elektriciteitsvoorziening en de vrijwaring van alle betrokken installaties te garanderen, dient u in deze omgeving enkele wettelijke bepalingen te eerbiedigen. Gelieve daarom kennis te nemen van de veiligheids-voorschriften terzake die wij in een beknopte weergave als bijlage zenden. U wordt geacht deze richtlijnen ook mee te delen aan alle aannemers en/of onderaannemers die in uw opdracht werken uitvoeren.'

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht

GUNSTIG op 12 maart 2021

'Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf, en de te verwachten NOx-emissiejaarvracht, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie eerder beperkt is en verenigbaar met de kwaliteit van de omgevingslucht. Indien er geurhinder wordt ondervonden, raadt VMM wel aan dat het bedrijf een transparant onderzoek uitvoert om de oorzaak specifiek in kaart te brengen en te remediëren. Voor de omgevingsvergunningaanvraag van het bedrijf Agro-Energiek te Zomergem kan voor lucht een gunstig advies worden verleend.'

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 6 april 2021

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 13 april 2021.

Voor een termijn van onbepaalde duur mits het naleven de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en VLAREM III en volgende bijzondere voorwaarden:

- Visuele hinder
Na voltooiën van de bouwwerkzaamheden die voorwerp uitmaken van voorliggend dossier wordt bij het eerstvolgende plantseizoen het huidige groenscherm verder aangeplant conform het beplantingsplan.
- Vergistingsinstallatie
 - De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 60.000 ton per jaar met minimum 36.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen waarvan maximum 36.000 ton dierlijke mest, maximum 24.000 primaire grondstoffen en maximum 12.000 ton landbouwgerelateerde afvalstromen en maximum 24.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.
 - Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 en 142/2011 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.

- Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).
- Op de silo voor categorie 3 en 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: “categorie 3 en 2-materiaal, niet voor menselijke consumptie”.
- Luchtbehandeling wordt voorzien zoals beschreven in Bijlage C6: Materialen, grondstoffen en processen van OMV 2020136369.
- De vergistingstank en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.
- De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.
- De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem.
- Digestaat
Indien digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarema-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de Vlarema-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.
- Exploitatie-uren
Het verwerkingsproces betreft een continu proces die continue opvolging vereist. Alle handelingen om het exploiteren van het bedrijf mogelijk te maken mogen uitgevoerd worden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. Het transport van de grondstoffen, dierlijke mest, landbouwgerelateerde afvalstromen, energiegewassen en OBA's dient te gebeuren op werkdagen tussen 7 en 19 u.

Afwijkingen

- In afwijking van artikel 5.2.1.5 van VLAREM II mag het groenscherm uitgevoerd worden conform het beplantingsplan. De omheining mag voorzien worden conform het uitvoeringsplan.
- In afwijking van art. 5.2.2.10.2§1 dienen de afvalstoffen (OBA en MDI) binnen de 72 uur verwerkt te worden.
- In afwijking van artikel 5.16.2.2.2 van VLAREM II mag de omheining voorzien worden zoals aangegeven op het uitvoeringsplan.
- In afwijking van art. 5.28.3.2.2§2 van VLAREM II dient de aangevoerde mest niet visueel geïnspecteerd te worden. Analyses gebeuren cfr. het Mestdecreet.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II is het gebruik van snelkoppelingen toegelaten bij het laden en lossen van dierlijke mest.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de lucht behandeld zoals opgenomen in de nota van erkend deskundige Odoro.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6, 5.28.2.3 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de nabezinker, de biologische reactortank en de effluentopslagen (tank en lagune) niet afgedekt.

Hulpverleningszone Centrum

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 01 februari 2021

Besluit industriegebouw: GUNSTIG, mits te voldoen aan de in het verslag vermelde maatregelen en reglementeringen.

Bijzondere aandachtspunten:

- Bluswatervoorraad
- waarschuwings- en alarmeringsinstallatie
- Monodisciplinaire interventieplannen

Besluit milieutechnische aspecten: GUNSTIG, mits te voldoen aan de in het verslag vermelde maatregelen en reglementeringen.

Het beëindigen van de werken moet gemeld worden aan de brandweer via de website www.brandweerzonecentrum.be/preventie teneinde een controle-bezoek te kunnen laten plaatsvinden.

Vlaams Energieagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

GUNSTIG op 5 maart 2021

"Het bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energieplan toont op voldoende wijze aan dat er maatregelen onderzocht werden die het energieverbruik kunnen verminderen. In het implementatieplan werden de maatregelen weerhouden die een IRR van minstens 15 % na belastingen hebben."

Agentschap voor Natuur en Bos

ONGUNSTIG op 19 april 2021,

"Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van voorliggend dossier over onvoldoende informatie zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone niet met zekerheid kan uitgesloten worden. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikel 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbewoud en het natuurlijk milieu van 21/10/1997 kan de vergunning voor de bouw van de stal niet verleend worden."

Departement Landbouw en Visserij

GUNSTIG op 30 maart 2021

"Agro-Energiek bv is een bestaande landbouwvergistingsinstallatie (productie van groene stroom en warmte) in Rijvers 66B te Lievegem."

De Raad voor Vergunningsbetwistingen vernietigde de stedenbouwkundige vergunning dd. 11/4/2019 afgeleverd door de Provincie Oost-Vlaanderen en de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door de gemeente Lievegem dd. 6/8/2012. In dit arrest stelt de Raad dat er in de vergunning nieuwe gegevens aan het dossier toegevoegd geweest zijn die substantieel zouden afwijken van de gegevens uit de initiële aanvraag. .. De Raad stelt echter niet dat de betrokken inrichting niet vergunbaar is binnen het agrarisch gebied. Dit is mogelijk, maar om bovenstaande redenen dient de exploitant een volledig nieuwe omgevingsvergunning in te dienen met alle actuele gegevens. De exploitant heeft hiertegen Cassatie aangetekend, maar wacht momenteel op een beslissing en wenst met deze aanvraag reeds een nieuwe (her)vergunning aan te vragen."

Door de weigering van de stedenbouwkundige vergunning dd. 6/8/2012 moet er voor alle constructies opnieuw een vergunning aangevraagd worden:

- Sloop van de bestaande varkenstallen
- Vergisters V1 en V2 (hoogte: 8 m; diameter 27 m)
- Pomphuis (98 m²)
- Lagune voor opslag effluent (50,58 m x 42,35 m)
- Lagune voor opslag terreinwater (12,22 m x 42,35 m)
- Inplanting 3 opslagtanks
- Betonverharding (1219,3 m²)

Voor deze aanvraag had het departement Landbouw en Visserij een gunstig advies gegeven: Het betreft hier een volwaardig in uitbating zijnde biogasinstallatie waarbij men een uitbreiding wenst te realiseren alsmede bijkomende installaties wenst te bouwen in functie van het drogen van het digestaat. Tevens worden verouderde en niet meer functionele stallen gesloopt teneinde de nieuwe gebouwen te kunnen realiseren. De voorgestelde werken kaderen in een noodzakelijke en toekomstgerichte moderniseringsronde voor dit bedrijf.

Het departement Landbouw en Visserij is nog steeds van oordeel dat dergelijke activiteit thuishoort in het agrarisch gebied en verwijst hiervoor naar omzendbrief R0/2006/01 (van 19/05/2006) inzake inplantingen van installatie voor mestbehandeling en vergisting kan een mestbehandelings- en vergistingsinstallatie van Er moet voldaan worden aan de voorwaarden van deze omzendbrief. In deze motivatienota wordt uitgelegd waarom er voldaan is aan de voorwaarden:

Het gaat om een vergistingsinstallatie van beperkte schaal niet gebonden aan één enkel bedrijf in agrarisch gebied, maar in functie van een aantal bedrijven uit de omgeving, dit zowel naar activiteit (behandeling van producten) als naar locatie (in te planten zo dicht mogelijk bij de betrokken bedrijven). Naast de biogasinstallatie baat Valerie Vandaele een varkenshouderij met ruime akkerbouwtak uit (de Steenberghoeve). Agro-Energiek en De Steenberghoeve bewerken tesamen 83,50 hectare landbouwgrond die volledig ingezet wordt ifv energieteelten voor de landbouwvergistingsinstallatie, maar ook als afzet van het digestaat (het eindproduct van de biogasinstallatie). 50 hectare van de 85,45 ha ligt in de nabije omgeving.

- Het bedrijf is gelegen buiten kwetsbaar gebied.
- Er is een vergunning voor de verwerking van 30 000 ton inputmateriaal per jaar en men wil een vergunning voor 60 000 ton inputmateriaal per jaar.
- De biogasinstallatie sluit aan bij een vergund landbouwbedrijf wat de voorkeur geniet qua ruimtelijke inname van onbebouwd agrarisch gebied dan een inplanting volledig gelegen in open agrarisch gebied.
- De aan- en afvoer van mest, landbouwgerelateerde afvalstromen, organisch biologische afvalstromen en energiegewassen gebeurt zoveel mogelijk vanuit de nabije omgeving. Volgens de nota komt de mest van landbouwzetels die gelegen zijn binnen een straal van 20 km rondom het bedrijf (dat ook opgelegd werd in eerdere bijzondere voorwaarde). Men geeft aan dat de mestleveranciers een dynamisch gegeven is en daarom niet met 1 lijst kan gewerkt worden. Het departement landbouw en visserij gaat ervanuit dat dit effectief gecontroleerd wordt omdat het opgenomen is als bijzondere voorwaarde in de vergunning.

Er wordt een gunstig advies gegeven voor de huidige aanvraag op voorwaarde dat de voorwaarden van de omzendbrief R0/2006/01 effectief worden mee opgenomen.”

Provinciale geluidsdeskundige

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 2 april 2021

Mits naleven van volgende bijzondere voorwaarde:

Er moet een controlemeting uitgevoerd worden door een erkende vlarem-geluidsdeskundige, onmiddellijk na ingebruikname van de installaties. Deze controlemeting beoordeelt akoestisch de cumulatieve effecten ter hoogte van de meest kritische bewoningspunten. Een verslag hiervan wordt onverwijld opgestuurd naar de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

ONGUNSTIG op 14 april 2021.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- de aanvrager vraagt voor alle wederrechtelijk uitgevoerde werken een regularisatievergunning aan (enerzijds as-built grotendeels in functie van procesoptimalisatie en anderzijds gebouwen, constructies en aanhorigheden waarvan de vergunning werd vernietigd), hiertegen bestaat geen juridische belemmering en doet geen afbreuk aan de basisvergunning van de mestverwerkingsinstallatie van 12 juni 2006;
- de aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan wat betreft het landbouwgerelateerd aspect, het gaat hier immers om een in oorsprong bestaand en vergund para-agrarisch of landbouwaanverwant bedrijf. Mestbehandeling maakt immers een essentieel onderdeel uit van de veeteelt in Vlaanderen, en mest(overschot) vormt een landbouw(bij)product, dat behandeld moet worden vooraleer het gecommercialiseerd kan worden in binnen- of buitenland;
- in deze kan ook verwezen worden naar de omzendbrief RO/2006/01 'afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor mestbehandeling en vergisting' die een maximum van 60 000 ton inputstromen op jaarbasis vergunbaar stelt in agrarisch gebied. Dit houdt ook in dat vergistingsinstallaties tot 60 000 ton onder de definitie van para-agrarische ondernemingen vallen. Dergelijke beperking zorgt voor een duidelijk en realistisch beoordelingskader;
- op basis van de officiële mestbankgegevens 2019 – 2020 wordt aangetoond dat het overgrote deel van de te verwerken mest afkomstig is van grondgebied Lievegem en Aalter. De bouwplaats is gelegen nabij de grens van deze gemeenten. Daarnaast dient opgemerkt dat door het departement Landbouw en Visserij geen opmerkingen werden geformuleerd betreffende de lokale verankering. Uit dit alles blijkt op een voldoende wijze dat de toevoer van mest en energiegewassen een voldoende binding aantoon met de lokale landbouwbedrijvigheid;
- een strikte monitoring en opvolging omtrent het lokale karakter zoals voorgesteld in het advies van de gemeente biedt enerzijds de nodige garanties inzake de bestendiging - en permanente evaluatie van het lokale karakter door de overheid en anderzijds enige flexibiliteit naar de aanvrager voor wat betreft de keuze van toelevering naargelang noodzaak, beschikbaarheid en goede werking van het bedrijf;
- uit dit alles dient besloten dat het voorgestelde bedrijf, ondanks dat de activiteit niet volledig aansluit op traditionele landbouw met productie van primaire landbouwproducten, wel degelijk functioneel op een voldoende wijze afgestemd is op de landbouw in het algemeen en als landbouw-verwante activiteit de agrarische toets doorstaat;
- de gevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn aanvaardbaar volgens de principes van goede ruimtelijke ordening, noch wordt de ruimtelijke draagkracht van het gebied overschreden;

- de meest nabijgelegen woningen in agrarisch gebied situeren zich op ca. 100 m (ten zuiden) à 150 m (ten zuidwesten) van de bedrijfsgrens. De maximale immissieconcentratie ter hoogte van deze woningen situeert zich tussen de 0,5 en 2 se/m³. Dit is lager dan de nuleffectniveau's voor de matige en laag geurgevoelige gebieden. Dit betekent niet dat de geur op die locaties nooit waarneembaar zal zijn, doch op basis van de volledige meetcampagne kan gesteld worden dat de geuremissies in de omgeving 'aanvaardbaar' zijn;
- door de plaatsing van een bio-bed zal de potentiële geurhinder nog verder afnemen tot een aanvaardbaar minimum;
- er is slechts 1 geldig keuringsattest beschikbaar voor de opslagtanks van zwavel en mazout;
- bijlage 17.3 ontbreekt waardoor de opslagwijze van gevaarlijke producten niet kan worden nagegaan;
- volgens de passende beoordeling bedraagt de hoogste cumulatieve bijdrage aan de verzuring/eutrofiëring 2,06 % ter hoogte van het meest kritisch gelegen element. Deze passende beoordeling beroept zich echter op de kwantitatieve drempels van het PAS-significantiekader, dat is opgenomen in de praktische wegwijzers eutrofiëring en verzuring via de lucht, zonder verdere onderbouwing of motivatie. Ingevolge het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697) kan het PAS-significantiekader niet langer rechtszeker gehanteerd worden bij vergunningverlening;
- ook t.a.v. het VEN-gebied bevat het dossier onvoldoende informatie om met zekerheid te concluderen dat de te vergunnen activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied.
- met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het ongunstig advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Oost-Vlaanderen van 15 maart 2021; uitgaande van de grootte van de lagune en het vermelde hergebruik kan besloten worden dat de lagune te klein is, de voorzieningen om de negatieve effecten op het watersysteem te milderen zijn onvoldoende en het rioleringsplan geeft geen uitsluitsel over op welke manier alle hemelwater van de aangelegde infrastructuur, gebouwen en constructies wordt afgevoerd.
- Uit dit alles dient besloten de aanvraag geen adequaat waterafvoersysteem voorziet conform de hieromtrent geldende regelgeving en de watertoets niet doorstaat.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc) van 20 april 2021

De commissie deed volgende vaststellingen:

“De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Het departement Landbouw en Visserij neemt akte van het Stikstofarrest van de RvvB van 25 februari 2021. Algemeen stelt het departement Landbouw en Visserij dat dit Stikstofarrest, zowel de NH₃ als de NO_x significantiekaders onderuit heeft gehaald, zoals die van toepassing zijn op alle stikstof afkomstig van de sectoren verkeer, industrie en energie, huishoudens en landbouw.

Het is momenteel onduidelijk hoe de uitspraak van het arrest zal toegepast worden in de vergunningverlening met betrekking tot het toepassen van drempels en het in rekening brengen van cumulatieve effecten voor de verschillende betrokken sectoren. Bijgevolg wordt momenteel geen afdoende rechtszekerheid geboden aan de betrokken aanvragers, ongeacht of dit landbouwbedrijven, industriële installaties, particulieren of projectontwikkelaars betreft.

In afwachting van een duidelijk beleid over hoe de vergunningverlening in alle sectoren wordt aangepakt, wensen we niet mee te gaan in een algemene vergunningenstop noch in een vergunningenstop die enkel van toepassing is voor landbouwbedrijven.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Voorliggende aanvraag behelst in essentie de installatie van een bijkomend bio-bed en een bijkomende biologie ter verbetering van de performantie van de installatie enerzijds en anderzijds ook de hervergunningsaanvraag ten gevolge van een arrest van de RvVB. Wat de hemelwaterverordening betreft staat in art. 4 duidelijk dat deze niet van toepassing is wanneer het geen betrekking heeft op hemelwater. In casu gaat het nl. om bedrijfsafvalwater. In 2015 heeft de exploitant het nullozerstatuut bekomen omdat het hemelwater dat terechtkomt op de verharde oppervlakte vervuild is en wordt opgevangen. In de voorbije vijf jaren heeft de opvang van het bedrijfsafvalwater nog nooit een kritisch niveau bereikt. Dit komt omdat er een zeer grote vraag is naar het hergebruik van dit bedrijfsafvalwater enerzijds in de luchtzuivering en anderzijds in het proces. Het is zelfs zo dat de exploitant beschikt over een grondstoffenverklaring waarbij ook in noodgeval (wat zich nog nooit heeft voorgedaan) het water als laagwaardige toepassing kan gebruikt worden als bodemverbeterend middel op de akkers. Dit is nog nooit gebeurd omdat er een grote vraag is op de site zelf. Daarnaast is het zo dat de opvangcapaciteit alleen de netto capaciteit van de lagune zelf betreft en de interne buffer op het bedrijf zelf daarin niet is mee opgenomen. De exploitant is bereid om een bijkomend alarmniveau als noodprocedure op te nemen, zodanig dat moest dit peil bereikt worden, dat er een hoger verbruik in de vergistingsinstallatie kan bewerkstelligd worden.

Wat de opslag van gevaarlijke stoffen betreft kan gesteld worden dat alle tanks gekeurd zijn. Bijlage 17.3 zal toegevoegd worden aan het dossier.

Er is 1 tank niet gekeurd, omdat deze wordt verkocht en buiten gebruik wordt gesteld.

Wat het stikstof arrest betreft zal men een wijzigingsverzoek inleiden op het loket. Er is wel degelijk een passende beoordeling met de gecumuleerde impact voor zowel deze inrichting als de inrichting ernaast. De toetsing is gebeurd ten aanzien van het vervallen PAS-significantiekader waarbij is aangetoond dat de impact zeer minimaal is. Die minimale impact betreft een worst-case scenario met toetsing aan de maximale toegelaten emissiegrenswaarden, zowel voor het aspect NO_x als voor ammoniak. Met het bijkomend bio-bed zal de uiteindelijk stikstofemissie nog een pak lager liggen dan hetgeen uit de huidige passende beoordeling naar voren kwam. Er wordt dan ook voorgesteld de passende beoordeling te verfijnen en aan te passen aan de reële impact ten gevolge van het bio-bed. Het is frustrerend voor alle partijen dat er nog geen (tussen)kader is. Met het wijzigingsverzoek zal aangetoond worden dat de impact naar de SBZ minimaal is.

De voorzitter stelt dat de redenering rond het nullozerstatuut en het afvalwater dient afgetoetst te worden met de dienst integraal waterbeleid. Wat de gevaarlijke stoffen betreft zal de bijlage toegevoegd worden.

De provinciale milieudeskundige stelt dat de keuringsbewijzen nog aan het dossier moeten toegevoegd worden. De toegevoegde attesten waren nl. reeds vervallen.

De provinciale deskundige ruimtelijke ordening en stedenbouw meent dat het een gevaarlijk precedent is om al het water van zo'n grote verharde oppervlakte allemaal als bedrijfsafvalwater te gaan beschouwen. Als men dit doortrekt naar andere landbouwbedrijven, zou men daar ook al het hemelwater dat op verharde oppervlakten terechtkomt als afvalwater moeten beschouwen.

De VMM stelt dat het water hier allemaal wel samenkomt, opgevangen en hergebruikt wordt. Dit is niet het geval bij een gewoon landbouwbedrijf.

De provinciale deskundige ruimtelijke ordening en stedenbouw stelt dat het negatief advies van de dienst integraal waterbeleid gestoeld is op een aantal onduidelijkheden in het dossier.

De VMM meent dat zij onvoldoende zicht hebben of het water al dan niet volledig wordt hergebruikt. Het is in elk bedrijf zo dat als het hemelwater samengevoegd wordt met bedrijfsafvalwater, dat het geheel bedrijfsafvalwater wordt en dat er dan ook heffingen op

worden betaald. De VMM gaat niet toelaten om deze stromen samen te voegen als het niet hergebruikt wordt.

De voorzitter antwoordt dat de bijkomende informatie zal voorgelegd worden aan de dienst integraal waterbeleid. Het grootste probleem betreft hier echter het stikstofarrest. De bijkomende stukken worden afgewacht.”

De povc adviseert **ONGUNSTIG** op 20 april 2021, overwegende:

- de aanvrager vraagt voor alle wederrechtelijk uitgevoerde werken een regularisatievergunning aan (enerzijds as-built grotendeels in functie van procesoptimalisatie en anderzijds gebouwen, constructies en aanhorigheden waarvan de vergunning werd vernietigd), hiertegen bestaat geen juridische belemmering en doet geen afbreuk aan de basisvergunning van de mestverwerkingsinstallatie van 12 juni 2006;
- de aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan wat betreft het landbouwgerelateerd aspect, het gaat hier immers om een in oorsprong bestaand en vergund para-agrarisch of landbouwaanverwant bedrijf. Mestbehandeling maakt immers een essentieel onderdeel uit van de veeteelt in Vlaanderen, en mest(overschot) vormt een landbouw(bij)product, dat behandeld moet worden vooraleer het gecommmercialiseerd kan worden in binnen- of buitenland;
- in deze kan ook verwezen worden naar de omzendbrief RO/2006/01 ‘afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor mestbehandeling en vergisting’ die een maximum van 60 000 ton inputstromen op jaarbasis vergunbaar stelt in agrarisch gebied. Dit houdt ook in dat vergistingsinstallaties tot 60 000 ton onder de definitie van para-agrarische ondernemingen vallen. Dergelijke beperking zorgt voor een duidelijk en realistisch beoordelingskader;
- op basis van de officiële mestbankgegevens 2019 – 2020 wordt aangetoond dat het overgrote deel van de te verwerken mest afkomstig is van grondgebied Lievegem en Aalter. De bouwplaats is gelegen nabij de grens van deze gemeenten. Daarnaast dient opgemerkt dat door het departement Landbouw en Visserij geen opmerkingen werden geformuleerd betreffende de lokale verankering. Uit dit alles blijkt op een voldoende wijze dat de toevoer van mest en energiegewassen een voldoende binding aantoon met de lokale landbouwbedrijvigheid;
- een strikte monitoring en opvolging omtrent het lokale karakter zoals voorgesteld in het advies van de gemeente biedt enerzijds de nodige garanties inzake de bestendiging - en permanente evaluatie van het lokale karakter door de overheid en anderzijds enige flexibiliteit naar de aanvrager voor wat betreft de keuze van toelevering naargelang noodzaak, beschikbaarheid en goede werking van het bedrijf;
- uit dit alles dient besloten dat het voorgestelde bedrijf, ondanks dat de activiteit niet volledig aansluit op traditionele landbouw met productie van primaire landbouwproducten, wel degelijk functioneel op een voldoende wijze afgestemd is op de landbouw in het algemeen en als landbouw-verwante activiteit de agrarische toets doorstaat;
- de gevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn aanvaardbaar volgens de principes van goede ruimtelijke ordening, noch wordt de ruimtelijke draagkracht van het gebied overschreden;
- de meest nabijgelegen woningen in agrarisch gebied situeren zich op ca. 100 m (ten zuiden) à 150 m (ten zuidwesten) van de bedrijfsgrens. De maximale immissieconcentratie ter hoogte van deze woningen situeert zich tussen de 0,5 en 2 se/m³. Dit is lager dan de nuleffectniveau's voor de matige en laag geurgevoelige gebieden. Dit betekent niet dat de geur op die locaties nooit waarneembaar zal zijn, doch op basis van de volledige meetcampagne kan gesteld worden dat de geuremissies in de omgeving ‘aanvaardbaar’ zijn;
- door de plaatsing van een bio-bed zal de potentiële geurhinder nog verder afnemen toe een aanvaardbaar minimum;

- er is slechts 1 geldig keuringsattest beschikbaar voor de opslagtanks van zwavel en mazout; de attesten zullen worden toegevoegd aan het dossier;
- bijlage 17.3 ontbreekt waardoor de opslagwijze van gevaarlijke producten niet kan worden nagegaan; deze bijlage zal worden toegevoegd aan het dossier;
- met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het ongunstig advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Oost-Vlaanderen van 15 maart 2021; de aanvrager weerlegt dit op de commissie; het betreft mogelijks verontreinigd hemelwater dat mee verwerkt wordt in het proces.
de commissie koppelt hierover terug met de provinciale dienst Integraal Waterbeleid en koppelt terug met de aanvrager;
- volgens de passende beoordeling bedraagt de hoogste cumulatieve bijdrage aan de verzuring/eutrofiëring 2,06 % ter hoogte van het meest kritisch gelegen element. Deze passende beoordeling beroept zich echter op de kwantitatieve drempels van het PAS-significantiekader, dat is opgenomen in de praktische wegwijzers eutrofiëring en verzuring via de lucht, zonder verdere onderbouwing of motivatie. Ingevolge het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697) kan het PAS-significantiekader niet langer rechtszeker gehanteerd worden bij vergunningverlening;
- ook t.a.v. het VEN-gebied bevat het dossier onvoldoende informatie om met zekerheid te concluderen dat de te vergunnen activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied.
- de aanvrager zal via een wijzigingsverzoek een verfijning van de reeds ingediende passende beoordeling bezorgen waarbij dat de reële immissies worden toegevoegd.

Wijzigingsverzoek d.d. 4 mei 2021 (projectversie V4)

Op 4 mei 2021 werd er een gewijzigde projectversie ingediend via het omgevingsloket waarmee het aanvraagdossier werd aangevuld met volgende stukken of werd aangepast als volgt:

- een passende beoordeling/verscherpte natuurtoets conform de ministeriële instructie;
- een aangepast rioleringsplan ter verduidelijking van de afwatering;
- een bijkomende beschrijving van de afwatering van het terrein en de opvang in de lagune voor terreinwater;
- een aanpassing in de rubriekentabel:
 - schrappen van 1 mazouttank
 - vergunde hoeveelheid rubriek 17.3.6.1.b); 7600 liter of 6460 kg;
- toevoeging bijlage R17.3 en alle keuringsattesten van de reeds aanwezige opslagtank.

Op 20 mei 2021 werd de gewijzigde projectversie aanvaard.

Wijzigingsverzoek d.d. 27 mei 2021 (projectversie V5)

Op 27 mei 2021 werd er een aanvullende nota opgeladen op het loket waarbij de passende beoordeling werd aangevuld conform de ministeriële instructie van 10 mei 2021 en bijhorende richtsnoeren.

Openbaar onderzoek over de wijzigingsverzoeken

Het tweede openbaar onderzoek loopt van 27 mei 2021 tot en met 27 juni 2021. Tot op heden werden twee bezwaarschriften ingediend door omwonenden.

Deze bezwaren zijn hoofzakelijk dezelfde als deze die tijdens het 1ste openbaar onderzoek werden ingediend.

- De bijkomende argumenten kunnen als volgt worden samengevat:
- De passende beoordeling werd niet ter beschikking gesteld op het omgevingsloket. De bezwaarindieners zouden pas op de laatste dag van het openbaar onderzoek opgevraagde documenten ter beschikking hebben gekregen. Hier zou opnieuw geen passende beoordeling hebben bijgezet.
- Het aanvullen van een project-m.e.r.-screeningsnota door het toevoegen van een passende beoordeling houdt dus een schending van de procedurevoorschriften vervat in het Omgevingsvergunningsdecreet in (zie RvVb 11 februari 2021, nr. RvVb-A-2021-0649, p. 19).
- De bezwaarindieners werden niet gehoord, wat een schending is van de hoorplicht.

Adviezen n.a.v. wijzigingsverzoek d.d. 4 en 27 mei

College van Burgemeester en Schepenen van gemeente Lievegem

GUNSTIG op 15 juni 2021

Mits het naleven van volgende voorwaarden:

- De archeologienota en het Onroerenderfgoeddecreet moet worden nageleefd, of als de ingreep in de bodem van deze vergunde werken afwijkt van de ingreep in de bodem van de werken, omschreven in de archeologienota, geldt de archeologienota niet als toelating voor de maatregelen die erin omschreven zijn. In dat geval moet de procedure overeenkomstig artikel 5.4.16 tot en met artikel 5.4.21 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 worden nageleefd.
- Er moet jaarlijks een register worden voorgelegd aan het college en de vergunningverlenende overheid waarin verduidelijkt wordt dat de leveranciers van mestverwerking zich binnen een straal van 20 km bevinden
- Het groenscherm moet conform het bijgevoegde landschapsbedrijfsplan worden uitgevoerd, ten laatste in het 1ste plantseizoen volgend op de uitvoering van de vergunde werken en moet goed onderhouden worden. De nodige heraanplantingen moeten worden uitgevoerd bij uitval, zodat het groenscherm gegarandeerd blijft.
- Het mobiliteitsplan van het bedrijf moet behouden blijven:
 - Spreidingsplan: het bedrijf moet bij de transporteurs aandringen op het volgende:
 - Toekomstige vrachtwagens afkomstig van de E34 via Eeklo: via Daalmstraat (ontlasting dorpskern);
 - Toekomstige vrachtwagens afkomstig van de E40 via Hansbeke: via Rijvers (ontlasting dorpskern);
 - Wegrijdende vrachtwagens afkomstig van het bedrijf:
 - o Richting E40: via Bauwerwaan (geen dorpskern)
 - o Richting E34: Sint-Jansstraat (geen dorpskern)
- Geluidsreducering bij transport:
Er wordt bij de transporteurs op aangedrongen om hun laadbakken indien mogelijk te verankeren of rubberstroken aan te brengen zodanig dat er geen abnormaal geluid tijdens het transport plaatsvindt

Departement Landbouw en Visserij

GUNSTIG op 17 juni 2021

'Er wordt verwezen naar ons voorwaardelijk gunstig advies van 30/03/2021 met als referentie: 2021-002017 dat naar aanleiding van een eerdere adviesaanvraag werd geformuleerd. Voor het stedenbouwkundig gedeelte van deze omgevingsvergunning blijft dit advies gehandhaafd.'

Agentschap voor Natuur en Bos

ONGUNSTIG op 16 juni 2021

'Ongunstig advies wegens onvoldoende info.

Niet alle info werd aangeleverd om de passende beoordeling correct te kunnen beoordelen.

Wat er minimum allemaal in deze passende beoordeling moet staan, kan u terugvinden op <https://www.natura2000.vlaanderen.be/stikstof>, doorklikken op 'Voorlopige richtlijnen'. Daar vindt u het 'Stappenplan hervergunning, wijziging of uitbreiding van een bestaande vergunning'

GUNSTIG op 24 juni 2021,

Mits naleving van volgende voorwaarde:

- Er wordt een waterwaster en bio-bed geïnstalleerd.

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden. Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing:

- Artikel 26bis Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997
- Artikel 36ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

Het Agentschap voor Natuur en Bos wenst een afschrift van de beslissing over de vergunningsaanvraag te ontvangen.

Departement Omgeving – milieuadvies

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG op 25 juni 2021,

ONGUNSTIG voor de gevraagde uitbreiding met een derde motor in rubriek 31.1.2°b)

GUNSTIG voor:

- 31.1.2°b) vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2691 kW (1 x 1190 kW en 1 x 1501 kW);
- Het overige.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur en is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale voorwaarden en de volgende bijzondere voorwaarden:

- Na voltooiën van de bouwwerkzaamheden die voorwerp uitmaken van voorliggend dossier wordt bij het eerstvolgende plantseizoen het huidige groenscherm verder aangeplant conform het beplantingsplan.
- Vergistingsinstallatie
 - De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 60.000 ton per jaar met minimum 36.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen waarvan maximum 36.000 ton

dierlijke mest, maximum 24.000 primaire grondstoffen en maximum 12.000 ton landbouwerelateerde afvalstromen en maximum 24.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.

- Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 en 142/2011 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.
- Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).
- Op de silo voor categorie 3 en 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: "categorie 3 en 2-materiaal, niet voor menselijke consumptie".
- Luchtbehandeling wordt voorzien zoals beschreven in Bijlage C6: Materialen, grondstoffen en processen van OMV 2020136369.
- Er wordt een waterwaster en bio-bed geïnstalleerd.
- De vergistingstank en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.
- De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevoering terecht komen die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.
- De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem.
- Indien digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarema-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de Vlarema-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.
- Het verwerkingsproces betreft een continu proces die continue opvolging vereist. Alle handelingen om het exploiteren van het bedrijf mogelijk te maken mogen uitgevoerd worden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. Het transport van de grondstoffen, dierlijke mest, landbouwerelateerde afvalstromen, energiegewassen en OBA's dient te gebeuren op werkdagen tussen 7 en 19 u.
- Afwijkingen
 - In afwijking van artikel 5.2.1.5 van VLAREM II mag het groenscherm uitgevoerd worden conform het beplantingsplan. De omheining mag voorzien worden conform het uitvoeringsplan.
 - In afwijking van art. 5.2.2.10.2§1 dienen de afvalstoffen (OBA en MDI) binnen de 72 uur verwerkt te worden.
 - In afwijking van artikel 5.16.2.2.2 van VLAREM II mag de omheining voorzien worden zoals aangegeven op het uitvoeringsplan.
 - In afwijking van art. 5.28.3.2.2§2 van VLAREM II dient de aangevoerde mest niet visueel geïnspecteerd te worden. Analyses gebeuren cfr. het Mestdecreet.
 - In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II is het gebruik van snelkoppelingen toegelaten bij het laden en lossen van dierlijke mest.

- In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de lucht behandeld zoals opgenomen in de nota van erkend deskundige Odoro.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6, 5.28.2.3 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de nabezinker, de biologische reactortank en de effluentopslagen (tank en lagune) niet afgedekt.

Volgend aandachtspunt wordt meegegeven:

Een aangepast uitvoeringsplan dient te worden overgemaakt.

Provincie Oost-Vlaanderen – Dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 25 juni 2021

“ ...

Bij overvulling van de lagune komt het water op het verharde terrein terecht welke afgeboord is zodat het water op het terrein blijft. Deze noodbuffer heeft een volume van 1536m³.

In de 1ste versie was niet duidelijk hoe de afwatering is geregeld van de 3 noordelijke tanks met bijhorende verharding. Op het recentste rioleringsplan horende bij het wijzigingsverzoek van mei 2021 is van het plan 'BA_Agro-Enerdiek_Rioleringsplan' af te leiden dat de 5 straatkolken van deze zone aansluiten op de bestaande RWA-leiding die loost op waterloop O449. Bij navraag bleek dat dit een oudere versie was en werd op 24 juni 2021 het correcte rioleringsplan horende bij het wijzigingsverzoek overgemaakt. Op dit plan sluit deze verharding aan op de lagune.

Het project paalt aan de waterloop nr. O449. Langsheen deze waterloop bevindt zich een 5 meterzone voor erfdienstbaarheden. De gevolgen daarvan zijn opgesomd onder de 'voorwaarden wegens de ligging langsheen de waterloop' vermeld bij de conclusie.”

Gunstig advies wordt verleend aan de aanvraag van bvba Agro-Energiek, mevr. Valerie Vandaele met als voorwerp 'het bekomen van een vergunning' op een perceel gelegen te Lievegem, Rijvers 66B onder de hierna vermelde voorwaarden. Indien u akkoord gaat met deze voorwaarden, vragen wij u deze over te nemen in het besluitgedeelte van de vergunning, en niet enkel te verwijzen naar ons advies.

Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:

- Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:
 - de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
 - er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake vermindering in rekening te brengen dakoppervlakte door hergebruik:

- De vermindering van de in rekening te brengen dakoppervlakte is enkel van toepassing bij een hergebruik dat jaarrond is en structureel. Van zodra aan deze voorwaarden niet meer is voldaan, dienen de nodige stappen te worden gezet om de infiltratievoorziening aan te passen rekening houdend met het verminderde hergebruik en de dimensioneringsvoorschriften die nodig zijn om het effect van verharding op het watersysteem voldoende te milderen.

Voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen:

- Bij overvulling wordt er overgestort op het verharde terrein die eveneens fungeert als noodbuffer door het voorzien van een omboording. Dit water mag geenszins in de waterloop terechtkomen. De bestaande toezichtspullen die deel uitmaken van het bestaande RWA stelsel welke lozen in waterloop O449 moeten ten allen tijde waterdicht blijven zodat er geen afvalwater in de waterloop terechtkomt.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 25 juni 2021

ONGUNSTIG voor:

- De gevraagde uitbreiding met derde motor in rubriek 31.1.2°b)
- Omwille dat deze in de passende beoordeling werd geschrapt om een lagere uitstoot te bekomen.
- De gevraagde afwijking van art. 5.16.2.2.2
Omwille dat het aangeleverde inrichtingsplan de omheining en bijhorende poort onvoldoende duidelijk weergeeft.

GUNSTIG voor:

- 31.1.2°b) vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2691 kW (1 x 1190 kW en 1 x 1501 kW)
- en het overige;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden en voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn van 10 jaar voor de grondwaterwinning;
- een termijn voor onbepaalde duur voor de overige IIOA
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie van 29 juni 2021

De commissie deed volgende vaststellingen:

“De voorzitter licht het tweede openbaar onderzoek en de nieuwe adviezen toe.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de bezwaarvoerders die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Men zou willen vragen om geen rekening te houden met de niet-vergunde constructies die op de site staan.

er wordt op het loket een overzicht gegeven van de vroegere vergunningen maar er wordt daarbij niet vermeld dat de laatste 3 stedenbouwkundige vergunningen vernietigd werden. Er is ook nog een aanvraag geweest die terug werd ingetrokken.

Men probeert zo de indruk te wekken dat alles vergund is terwijl dit niet het geval is. Er wordt nu een hernieuwing aangevraagd maar dit veronderstelt dat er een geldige basisvergunning is.

Juridisch is men niet correct bezig. Op de totale inrichting is er veel minder vergund dan wat men laat uitschijnen.

Eigenlijk gaat het hier om een industriële installatie en kan men enkel stellen dat er sprake is van planologische onverenigbaarheid.

Ook de cijfers mbt de lokale input zijn niet geloofwaardig: de ene keer vermeldt men 6%, een andere keer 10 % en nu zou men zelfs aan 20% komen.

Men geeft aan dat dit uit een straal van 20 km rond het bedrijf wordt aangevoerd, maar de RvvB en de RvSt hebben reeds geoordeeld dat een straal van 20 km niet voldoende is om

van 'lokale' aanvoer te kunnen spreken. Men neigt eerder naar een straal van 5 km. Bovendien komen er op het bedrijf ook vrachtwagens uit Nederland en de Kempen aanvoeren.

De bezwaarindieners werden vorige keer niet gehoord, wat een schending is van de hoorplicht.

Er is ondertussen een zoveelste wijziging aan het dossier aangebracht, dit keer met een passende beoordeling ikv het Stikstofdossier. Deze passende beoordeling was echter niet raadpleegbaar op het omgevingsloket. Men heeft dit dan opgevraagd bij de gemeente maar uiteindelijk werd het document pas bekomen op het moment dat het openbaar onderzoek afgelopen was. Hierdoor zijn de rechten van de verdediging geschonden. Bovendien houdt het toevoegen van een passende beoordeling een schending van de procedurevoorschriften vevat in het Omgevingsvergunningsdecreet in.

De conclusie hier is dat men steeds probeert om voldongen feiten te gebruiken als excuus om toch de vergunning te krijgen. De exploitanten halen dan aan dat wat er nu wordt aangevraagd een verbetering is. Men vraagt dan ook om niet mee te gaan in dit emotioneel en financieel verhaal.

Ook op milieutechnisch vlak dient de vergunning geweigerd te worden; er is immers hinder vastgesteld.

Voor het overige verwijst men naar het ingediende bezwaar.

De voorzitter merkt mbt de hoorplicht op dat er geen verplichting is om bezwaarvoerders te horen. Bovendien hadden ze de vorige keer niet gevraagd om gehoord te worden. In ieder geval werden ze nu wel gehoord.

Wat met de onvergunde constructies en het niet-lokaal verankerd zijn van het bedrijf?

De provinciale deskundige ruimte merkt op dat de uitspraak van de Raad toch anders was dan hetgeen men hier aangeeft. Er werd door de Raad geoordeeld dat het lokaal karakter niet kon worden achterhaald omdat de stukken inzake aanlevering niet in het dossier aanwezig waren. Nu is dat wel het geval.

Wat de vergunde toestand betreft: er is wel een vergunning voor een mestverwerkingsinstallatie van 20.000 ton; deze vergunning is nooit vernietigd.

Tot slot dient nog opgemerkt dat er een Omzendbrief is met een afwegingskader voor wat betreft mestverwerkingsinstallaties. Hierop heeft hij zich gebaseerd.

De provinciale deskundige milieu stelt dat uit mailverkeer blijkt dat men pas op 24 juni de passende beoordeling heeft opgevraagd. Men had dit vroeger kunnen doen en men had ook het dossier kunnen gaan inkijken bij de gemeente.

De voorzitter merkt op dat ze uiteindelijk wel de conclusie van de passende beoordeling hebben kunnen bekijken maar dat er geen inhoudelijke argumenten daaromtrent werden bezorgd.

Er is nu een passende beoordeling die gunstig werd beoordeeld door ANB en het openbaar onderzoek daarover is correct verlopen.

ANB vraagt of enkel de stedenbouwkundige vergunningen worden betwist door de bezwaarvoerders.

De provinciale deskundige ruimte antwoordt dat er ook milieuvergunningen worden betwist.

De provinciale deskundige milieu merkt op de exploitant nu terugvalt op de vergunning van 2009. Alles wat daarna werd gerealiseerd wordt opnieuw aangevraagd.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en die hierbij het volgende stelt:

Men kan zich aansluiten bij het voorlopig advies van de POVC. Wel wil men nog duiden dat er wel degelijk een 2 meter hoge omheining is voorzien rondom het bedrijf, ook al is dit moeilijk te zien op het plan.

Aan de hand van een luchtfoto wordt getoond dat de omheining enkel wordt onderbroken door de poorten en door de muur van de lagune.

De provinciale deskundige milieu vraagt of het biobed zal worden voorzien buiten deze omheining.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt *dat dit inderdaad zo is maar dat er rond het biobed ook een omheining zal worden voorzien.*

Na dit horen vraagt de voorzitter of de afwijking mbt de omheining dan toch kan worden toegestaan.

De provinciale deskundige milieu antwoordt dat er dan wel nog een duidelijk plan dient bezorgd. Zoniet is dit moeilijk controleerbaar.”

De povc adviseert **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** op 29 juni 2021, nl.:

ONGUNSTIG voor:

- De gevraagde uitbreiding met derde motor in rubriek 31.1.2°b)
Omwillen dat deze in de passende beoordeling werd geschrapt om een lagere uitstoot te bekomen.
- De gevraagde afwijking van art. 5.16.2.2.2
Omwillen dat het aangeleverde inrichtingsplan de omheining en bijhorende poort onvoldoende duidelijk weergeeft.

GUNSTIG voor:

- 31.1.2°b) vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2691 kW (1 x 1190 kW en 1 x 1501 kW)
- en het overige.

Indien nog een aangepast plan wordt toegevoegd aan het dossier waarop de omheining, poort en de correcte afmetingen hiervan staan aangeduid, kan de gevraagde bijstelling in afwijking van 5.16.2.2.2 toch worden toegestaan.

Na de zitting van de Commissie werd op 1 juli 2021 een aangepast plan overgemaakt waarop de omheining, poort en de afmetingen hiervan correct staan weergegeven. Bijgevolg kan de gevraagde bijstelling in afwijking van artikel 5.16.2.2.2 worden toegestaan.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn van 10 jaar voor de grondwaterwinning;
- een termijn voor onbepaalde duur voor de overige IIOA
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de

MER-screening (B.S. 20 april 2012); meer bepaald categorie: 3.a) industriële installaties voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water met uitzondering van kernenergiecentrales, 10j) Grondwaterwinning, en 11.b) installaties voor de verwijdering van afval (projecten die niet onder bijlage I of II vallen).

Op basis van de MER-screeningsnota kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de MER-screeningsnota en de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier.

Motivering met betrekking tot IIOA

Vroegtijdige hernieuwing

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van een belangrijke verandering, met name de optimalisatie van de biologische processen en de uitbreiding van de zuiveringstechnieken alsook de plaatsing van een bio-bed en de hiermee gepaarde gaande investeringen.

Overeenkomstig artikel 70 §2 van het omgevingsvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende X-rubriek is van toepassing:

Rubriek 2.4.3.b)1°: biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen, met een capaciteit van 60.000 ton per jaar - omvat de hoofdactiviteit.

De volgende BBT/BREF's zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- BBT composteer- en vergistingsinstallaties (2005);
- BBT mestverwerking (2007);
- BREF afvalbehandeling (2018).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREFs.

Ligging tov hindergevoelige gebieden of elementen

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied. De nabije omgeving wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van velden en weilanden alsook een veeteeltbedrijf. In de omgeving zijn een aantal zonevreemde woningen aanwezig waarbij de dichtstbijzijnde woning op ca. 150 m afstand is gelegen.

Het dichtstbijgelegen woongebied is gelegen op ruim 1300 m.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Volgende afvalstoffen kunnen aanwezig zijn op de inrichting:

- Glas, ijzer, verpakkingsmaterialen, ... (occasioneel geproduceerde afvalstoffen): deze afvalstoffen worden afgevoerd naar het recyclagepark of erkende verwerkers of meegegeven met de leverancier van de producten.
- Afvalstoffen zoals restafval (Euralcode 20 03 01), plastic (Euralcode 20 01 39), papier en karton (Euralcode 20 01 01) worden verwijderd via het normale circuit.
- Eventueel slib afkomstig van de olie-afscheider (Euralcode 13 05 02) wordt afgevoerd naar erkende verwerkers door erkende overbrengers.
- Alle afvalstoffen zullen worden afgevoerd naar een erkend verwerker.
- Er wordt op het bedrijf zoveel mogelijk worden hergebruikt/gerecycleerd. Het afval wordt, samen met het eventueel restafval, afgevoerd naar een erkend verwerker.
- Er worden containers voorzien die volgens het reguliere circuit worden opgehaald en verwerkt. Afvalolie van de onderhoudsbeurten van de biogasmotoren worden afgevoerd naar erkende verwerkers door erkende IHM's.
- De sporadisch geproduceerde afvalstoffen worden, indien mogelijk, worden hergebruikt. Zo niet worden ze gerecycleerd en afgevoerd naar een erkend verwerker.
- Het opvangen hemelwater wordt gebruikt voor reinigingsactiviteiten, sanitair, waswater voor de gaswassers, ... etc. Het spuiwater van de luchtwassers kan opnieuw in het proces worden gebracht.
- Het effluent kan worden toegepast als waswater voor de gaswassers, zodanig dat tegemoet gekomen kan worden aan de hoge verversingsgraad, zonder al te groot bijkomend waterverbruik te genereren.
- Het vergistingsproces produceert op zich geen afvalstoffen, maar recycleert afvalstoffen tot bodem verbeterend middel. Het eindproduct heeft een grondstofverklaring (VLACO attest) en mag dan verhandeld worden als bodem verbeterend middel.
- Het biogas wordt gebruikt als brandstof voor de WKK-motoren voor de productie van groene stroom en groene warmte.
- De implementatie van de doorgedreven filtratietechnieken kadert volledig binnen het circulair denken.
- Het spreekt voor zich dat omwille van o.a. economische redenen het gebruik van olie, gevaarlijke producten,... wordt beperkt tot het strikt noodzakelijke.

Afvalwater

Zoneringsplannen

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Er moet dus worden overgegaan tot de realisatie van een eigen verdergaande vorm van afvalwaterzuivering (individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) overeenkomstig de code van de goede praktijk en de lozingsnormen van VLAREM II. De gemeente kan evenwel nagaan of het toch niet mogelijk is om aan te sluiten op de openbare afvalwaterriolering; in dat geval moet het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het hemelwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein worden gebracht. Het hemelwater wordt hierbij blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd.

Huishoudelijk afvalwater

Dit betreft een niet ingedeelde lozing (< 600 m³/jaar). De lozing dient te voldoen aan de bepalingen van afdeling 6.2.2. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het bedrijf heeft een nullozerstatuut.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Al het potentieel verontreinigd terreinwater wordt opgevangen in citernes die allen terecht komen in de lagune voor opvang van terreinwater (748 m³). Dit water wordt hergebruikt of verder verwerkt in het proces.

Op 15 maart verleende de provinciale Dienst Integraal Waterbeleid een ongunstig advies omdat de hemelwateropvang onvoldoende gedimensioneerd is.

Met het wijzigingsverzoek van 4 mei 2021 kwam de aanvrager tegemoet aan dit ongunstig advies. De dienst Integraal Waterbeleid bracht op 4 mei 2021 een gunstig advies uit over de aangepaste plannen:

'Het hemelwater van 10543 m² verhard grondoppervlak wordt opgevangen en afgeleid naar een voorziening. Bij de dimensionering van deze voorziening moet daarmee rekening worden gehouden.

Het hemelwater van 840 m² grondoppervlakte kan op natuurlijke wijze infiltreren in een randzone. Indien voldaan is aan de voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken vermeld bij de conclusie, moet bij het dimensioneren van de voorziening met deze oppervlakte dan ook verder geen rekening worden gehouden.

Er wordt 948 m² nieuwe dakoppervlakte aangelegd. De aanvrager toont een structureel en jaarrond hergebruik van 28500 l/dag aan voor een oppervlakte van 11491 m² aangesloten op een opslagruimte voor hemelwater van 748000 l. Indien voldaan wordt aan de voorwaarden inzake de vermindering van de dakoppervlakte door hergebruik zoals vermeld in de conclusie, mag volgens de rekentool hemelwaterhergebruik (www.watertoets.be) een oppervlakte van 11217 m² in mindering worden gebracht. De in rekening te brengen dakoppervlakte bedraagt dus nog 274 m². De nota vermeldt dat het bedrijf niets zal lozen en dus een nullozerstatuut ambieert. Uitgaande van de grootte van de lagune en het vermelde hergebruik is de lagune te klein. Het hemelwater dat in de lagune wordt opgevangen wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater en mag geenszins in de waterloop terechtkomen.

Bij overvulling van de lagune komt het water op het verharde terrein terecht welke afgeboord is zodat het water op het terrein blijft. Deze noodbuffer heeft een volume van 1536m³.

In de 1ste versie was niet duidelijk hoe de afwatering is geregeld van de 3 noordelijke tanks met bijhorende verharding. Op het recentste rioleringsplan horende bij het wijzigingsverzoek van mei 2021 is van het plan 'BA_Agro-Enerdiek_Rioleringsplan' af te leiden dat de 5 straatkolken van deze zone aansluiten op de bestaande RWA-leiding die loost op waterloop O449. Bij navraag bleek dat dit een oudere versie was en werd op 24 juni 2021 het correcte rioleringsplan horende bij het wijzigingsverzoek overgemaakt. Op dit plan sluit deze verharding aan op de lagune.'

Bodem- en grondwater

Gevaarlijke producten

De opslag van gevaarlijke stoffen in kleinverpakking gebeurt in de loods.

De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten dient te gebeuren boven een lekbak.

Volgende opslag van brandstoffen is aanwezig (regularisatie bestaande toestand):

- 5,61 ton mazout in twee bovengrondse dubbelwandige houders van elk 3300 liter;
- 36,6 ton zwavelzuur in drie bovengrondse dubbelwandige houders van 5000 l, 5000l en 10.000 liter;
- 5 ton natriumhydroxide;

Met het oorspronkelijk dossier stelden zich enkele knelpunten m.b.t. de vaste houders:

'Gezien dat bijlage 17.3 niet werd bijgevoegd aan het dossier kan er niet voor alle gevaarlijke producten worden nagegaan hoe deze worden opgeslagen.

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder van 3300 liter. Het tanken gebeurt in de loods op een betonverharde ondergrond. Geschikte absorptie-middelen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste vloeistoffen zorgvuldig te kunnen opruimen. De tweede houder voor mazout staat niet ingetekend op het plan. Verder zijn er voor de twee houders van 3300 liter enkel vervallen keuringsattesten toegevoegd aan het dossier. Bijgevolg kunnen deze niet worden vergund.

Voor de houder van 5000 liter zwavelzuur werd er een reeds vervallen keuringsattest toegevoegd. Voor de derde houder van 10.000 liter ontbreekt een keuringsattest. De tweede houder van 5000 liter (T2) beschikt wel over een groen keuringsattest.'

Middels het **wijzigingsverzoek van 4 mei 2021** werden de keuringsattesten opgeladen. De tweede mazouttank werd geschrapt waardoor er nog één houder in dienst blijft. Deze houder heeft een groen keuringsattest verkregen.

De houders voor de opslag van zwavelzuur werden eveneens gekeurd met een gunstig gevolg. Tank T1 dient wel een nieuw algemeen onderzoek te ondergaan. Tank Z3 met een inhoud van 10.000 liter dient nog geplaatst te worden.

Middels het wijzigingsverzoek werd bijlage R17.3 toegevoegd waarin de opslagwijze van de gevaarlijke producten werd verduidelijkt.

Alle vaste houders zijn bovengronds en dubbelwandig en voorzien van overvulbeveiliging en lekdetectie.

De verplaatsbare houders worden opgeslagen boven lekbakken met een voldoende groot inhoudsvermogen.

Stalplaats voertuigen

De landbouwvoertuigen worden opgesteld in de loods op een betonverharding.

Transformator

De transformatoren dienen te allen tijde beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater. Gezien het oliegekoelde toestellen betreft, dient een inkuiping of lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen.

Energie

Voorliggende aanvraag betreft een co-vergistingsinstallatie waarbij er biogas geproduceerd wordt. Ca. 10 % van de door de WKK-installatie netto geproduceerde elektriciteit wordt gebruikt op de site zelf. De overige elektriciteit (ca. 90 %) wordt geïnjecteerd op het elektriciteitsnet. Op de site wordt de elektriciteit gebruikt voor:

- Vergisting (mengen, pompen, voeden,...);
- Digestaatverwerking (o.a. scheiding, droging,...);
- Hulpdiensten WKK;
- Overige verbruiken (verlichting, burelen,...).

Het totale jaarlijks verbruik van luchtbehandeling en biologie is ingeschat op 783 MWh. Doordat echter een deel van de verwerking van het digestaat hierdoor verschuift van de drogers naar de biologie zal het elektrisch verbruik ter hoogte van de drogers dalen. Het is te verwachten dat het elektrisch verbruik over de volledige site niet significant groter zal zijn in vergelijking met de huidige situatie.

Het bedrijf heeft zowel een energieplan als energiestudie opgemaakt en deze werden voorgelegd aan het Vlaams Energie- & Klimaatagentschap. Deze beoordeelde het energieplan als volgt:

“Het bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energieplan toont op voldoende wijze aan dat er maatregelen onderzocht werden die het energieverbruik kunnen verminderen. In het implementatieplan werden de maatregelen weerhouden die een IRR van minstens 15 % na belastingen hebben.”

Geluid

Geldende geluidsnormen – ‘continu geluid’

Agro-Energiek is een klasse 1– ingedeelde inrichting volgens Vlarem.

Ter hoogte van de (dichtste) woning moet het specifiek geluid van de inrichting (Lsp) voldoen aan de geldende Vlarem-geluidsnormering.

Volgende BeoordelingsPunten (BP) worden beschouwd:

Beoordelingspunt	Adres
BP1	Rijvers 68
BP2	Rijvers 83
BP3	Rijvers 77A
BP4	Rijvers 85

De exploitant beoordeelt de inrichting cumulatief met de naastgelegen veestallen.

De geluidsnormering hangt in 1ste instantie af van de volgende 4 criteria:

1. Binnen- of buitenshuis
Er zijn geen woningen met een gemeenschappelijke muur met de inrichting. De geldende richtwaarden voor buiten zijn opgenomen in bijlage 4.5.4 van VLAREM II.
2. De beoordelingsperiode
Er wordt onderscheid gemaakt tussen de dagperiode (van 7-19u); de avondperiode (van 19u-22u) en de nachtperiode (22-7u). De inrichting exploiteert vol-continu.
3. De ligging op het gewestplan volgens bijlage 4.5.4 van VLAREM II.
De woningen zijn gelegen in een agrarisch gebied (gebiedstype 10°).
4. Bestaande of nieuwe inrichtingen.
De geluidsnormen voor een bestaande inrichting zijn soepeler dan voor een nieuwe inrichting ten aanzien van de exploitant. Rekening houdend met de definitie van 'bestaand' in artikel 1.1.2 van VLAREM II wordt geoordeeld dat het een 'nieuwe' inrichting betreft.

Voor klasse 1 of 2 inrichtingen (nieuwe geluidsbronnen) hangt de toe te passen normering ook af van het oorspronkelijk omgevingsgeluid (O.O.G.). Dit volgt uit beslissingsschema 4.5.6.1 van VlareM 2. Als het gemeten O.O.G., uitgedrukt als LA95,1u, hoger is dan de milieukwaliteitsnorm (MKN) van bijlage 2.2.1. van VlareM 2, dan gelden soepelere normen voor het bedrijf. Er zijn geen O.O.G. metingen toegevoegd aan dit dossier, derhalve worden soepelere normen niet van toepassing gesteld.

In de inrichting is een W.K.K (rubriek 31.1) aanwezig. Deze werd reeds vergund in het besluit van de deputatie van 15 oktober 2009. Specifiek voor deze activiteit bestaat er in de sectorale voorwaarden van VlareM 2 een verwijzing naar artikel 5.43.1.3. :

'In afwijking van artikel 4.5.3.1, §1 en §3, en artikel 4.5.5.1, §1, wordt voor inrichtingen in warmtekrachttoepassing gelegen in agrarisch gebied, het specifieke geluid, in open lucht voortgebracht door de nieuwe inrichting of door het geheel, respectievelijk door het onderdeel van een bestaande inrichting dat het voorwerp van een verandering heeft uitgemaakt, in agrarisch gebied, als vermeld in punt 10° van bijlage 4.5.4, beperkt tot de richtwaarden, vermeld in bijlage 4.5.4, 10°, in plaats van de richtwaarden, vermeld in bijlage 4.5.4, 10°, verminderd met 5 dB(A). '

Deze bepaling omtrent de W.K.K., die vooropstelt om de richtwaarden te hanteren voor de toetsing aan het Lsp in plaats van de richtwaarden – 5, geldt niet voor de veestallen die eveneens mee in de beoordeling worden genomen.

Ingevolge bovengenoemd elementen is de toe te passen geluidsnormering tweërlei, en weergegeven in volgende tabel:

BP-norm ten aanzien van	Dag	Avond	Nacht
Inrichting met WKK	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Veestallen	40 dB(A)	35 dB(A)	30 dB(A)

Los van de bovengenoemde criteria schrijft de VlareM –regelgeving voor dat de relevante waarde van het geluid van de inrichting met 5 dB moet bestraft worden indien er sprake is van tonaliteit in de tertsbandanalyse (artikel 4§4 van bijlage 4.5.1. van VlareM 2).

Geldende geluidsnormen – minder dan 10 % van de beoordelingstijd

Kortstondige niveauverhogingen van het geluid, die minder dan 10 % van de beoordelingstijd voorkomen moeten getoetst worden aan de normering zoals opgenomen in bijlage 4.5.5. van VlareM 2. De kortstondige verhogingen zijn gedefinieerd in artikel 1.1.2 van VlareM 2 en worden benoemd met de typologie: Incidenteel, fluctuerend, impuls of intermitterend.

Deze normen zijn gebaseerd op de waarden voor continu geluid in de bovenstaande tabel, maar vermeerderd met 20, 15 of 10 dB afhankelijk van de beoordelingsperiode (Dag, Avond of Nacht) en het type geluid. Deze normering wordt samengevat in:

BP norm ten aanzien van	Incident. Fluct.			Impuls intermitt.		
	D	A	N	D	A	N
Inrichting met WKK (dB(A))	60	50	45	65	55	50
Veestallen (dB(A))	55	45	40	60	50	45

Beoordeling

In het aanvraagdossier is een geluidstudie opgenomen, uitgevoerd door een erkende Vlarem-geluidsdeskundige (Eos Acoustics, 18/12/2020).

Deze geluidstudie berekent de cumulatieve geluidseffecten van voorliggende site, in combinatie met de naburige veestallen.

Dit cumulatief geluidsonderzoek heeft Eos verder uitgebouwd op basis van eerdere onderzoeken, waaronder het akoestisch onderzoek dat Eos aanleverde tijdens de lopende procedure van de eerdere vergunningsaanvraag OMV2018116311. Dit gebeurde toen op aansturen van de provinciale geluidsdeskundige (ca. februari 2020).

Hoewel de provinciale geluidsdeskundige van oordeel was dat hiermee voldoende garanties geboden werden gaat Eos acoustics vanuit het voorzorgsprincipe nog een stap verder door de cumulatieve effecten met het naburige bedrijf te beschouwen en door akoestische marge in te bouwen. De akoestische marge wordt gehaald door de mixermotoren op de vergistings-tanks te omkassen.

In kader van eerdere besluitvorming werd door de provinciaal geluids-deskundige het LAeq,1s verloop van de opstart van de fakkels gemeten (7 januari 2020). Hierbij werd een korte opstoot tot 65 dB(A) waargenomen en produceerde de fakkels nadien een stabiel geluid. Het geluidsniveau daalde niet bij het uitzetten van de fakkels.

Dit illustreert dat de fakkels, afgezien van de opstoot bij de start, nauwelijks tot geen een bijdrage levert bij het omgevingsgeluid op het bedrijf.

Rekening houdend met geometrische afstandsverzwakking naar de bewoning voldoet de fakkelpuls ruimschoots aan de geldende norm (50 dB(A) 's nachts). Het gebruik van de fakkels wordt gelogd. Uit het logboek dd. 30 maart 2021 blijkt dat de fakkels in slechts 0,23 % van de tijd in werking is.

Het gebruik van de fakkels is een ongewenste situatie voor de exploitant (economisch verlies), komt dus in normale omstandigheden weinig voor en is eerder te beschouwen als calamiteit dan reguliere werking.

Hoewel theoretisch voldoende garanties geboden worden op norm-conformiteit kan de precieze in-situ uitvoering van maatregelen altijd een verschil geven met de werkelijke situatie. Daarom wordt voorgesteld om een controlemeting uit te voeren, onmiddellijk na uitvoering van dit project.

Grondwaterwinning

Aanvraag

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwater-vergunning op naam van Agro-Energiek bvba voor een vermindering van het debiet met 2338 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 4540 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 15 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 44 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5000 m³/jaar. De rubriek-indeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatie specifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van VLAREM II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie bedraagt 5 m onder maaiveld. De aangevraagde winning heeft een diepte groter dan 5 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1°b).

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een mestverwerkend bedrijf. Voorheen werden nog varkens gehouden op het bedrijf. De varkenshouderij werd reeds geruime tijd stopgezet. Voorliggende aanvraag betreft louter nog een landbouwvergistingsinstallatie.

Het grondwater zal gebruikt worden bij een tekort aan hemelwater voor de bevochtiging van het bio-bed, de luchtwasser, het wassen van voertuigen en de polymeeraanmaak. De totale waterbehoefte wordt ingeschat op 10400 m³/jaar. Voor de opvang van hemelwater is een lagune van 748 m³ voorzien. Hierin wordt alle hemelwater van de dakoppervlakken en verhardingen opgevangen, hetzij rechtstreeks hetzij via een hemelwatercisterne waarvan de inhoud dan naar het opvangbekken wordt verpompt. Alle opgevangen hemelwater wordt ingezet in het productieproces. Bij een tekort aan hemelwater zal de exploitant beroep doen op het grondwater.

Het betreft hier evenwel gespannen grondwater dat ingezet zal worden voor laagwaardige toepassingen. Voor laagwaardige toepassingen dient in 1ste instantie alternatieve waterbronnen gebruikt te worden en bij eventueel tekort freatisch grondwater. Ter hoogte van het bedrijf is het winnen van ca. 4540 m³/jaar freatisch grondwater niet mogelijk omwille van het heel ondiep voorkomen van de Bartoon Aquitard (HCOV 0500), een slecht watervoerende kleilaag.

In voorliggend aanvraagdossier vermeldt de exploitant dat hij een nabehandeling van het effluent voorziet die zal bestaan uit ultrafiltratie en omgekeerde osmose zodat het verder gezuiverd effluent kan ingezet worden als irrigatiewater voor de gronden van het naastgelegen bedrijf (De Steenberghoeve/Agro-Energiek). Dat hij hiermee een stap wil zetten naar circulair ondernemen. Daarnaast vermeldt de exploitant dat het effluent dat niet kan ingezet worden als irrigatiewater, verder zal afgezet worden als effluent.

VMM is van mening, gezien hier gespannen grondwater wordt ingezet voor laagwaardige toepassingen, dat moet onderzocht worden of het verder gezuiverd effluent kan ingezet worden als alternatieve waterbron voor de laagwaardige toepassingen. Om die reden kan VMM slechts akkoord gaan met het gevraagde debiet van 4540 m³/jaar voor een periode van 10 jaar.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen

geactualiseerd. Hierbij wordt een toestands-bepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam wordt gekenmerkt door een grote regio met sterk verlaagde peilen. Hoewel de peilen momenteel niet meer verder dalen veroorzaken de lage peilen een omkering van de natuurlijke stromingsrichting waardoor een verzilting van de aquifer kan ontstaan. Het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2 is daarom in een ontoereikende kwantitatieve toestand.

De winning is gelegen buiten de zone waarin kwantitatieve problemen worden waargenomen. De gespannen watervoerende laag wordt door de aanwezigheid van een afdekkende kleilaag traag aangevuld. Daarom worden enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit grondwaterlichaam aanvaard. Er moet prioritair en maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 4540 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning voorsnog niet in het gedrang komt.

Toestand van de winning

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 4540 m³/jaar voor 10 jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning voorsnog niet in het gedrang komt.

Lucht

Emissies

Volgende geleide emissiepunten zijn aanwezig op het bedrijf: drie schouwen van de WKK, twee fakkels en een bio-bed. Hierbij zijn volgende emissies mogelijk:

- NO_x: Voor de biogasmotoren geldt dat de emissie onder de 190 mg/Nm³ dient te liggen (bij een referentiezuurstofgehalte van 15 %).
- CO: De diverse leveranciers nemen dit als minimale systeemvereiste mee op, waardoor NO_x in de uitlaatgassen van biogasmotoren onder de Vlareme-norm zal liggen.
- SO_x: De concentratie Sox blijft zelfs in grotere vergistingsinstallaties onder de 50 mg/m³. Bijgevolg zal de concentratie in deze vergisting evenmin overschreden worden. Biogas is

ook een niet-zwavelhoudende brandstof, waardoor bij verbranding in de WKK's geen significante Sox-emissies ontstaan.

- Rookgassen WKK-motor:
 - Mogelijke verontreinigende stoffen: Nox, CO en TOC uitgez. Methaan
 - Emissieperiode: volcontinu
 - Emissieduur: 8000 draaiuren
 - Meetfrequentie: minstens om de twee jaar
- Fakkel WKK:
 - Mogelijke verontreinigende stoffen: Nox, CO en TOC uitgez. Methaan
 - Emissieperiode: indien biogas niet verwerkt kan worden, zo beperkt mogelijk.
 - Emissieduur: niet in te schatten, nihil
- Luchtbehandeling
 - Mogelijke verontreinigende stoffen: ammoniak
 - Emissieperiode: volcontinu
 - Emissieduur: 8000 draaiuren
 - Meetfrequentie: 3-maandelijks

Bij de nabehandeling van het digestaat, nl. het indampen en het drogen, ontstaan emissies van NH₃ en geurcomponenten als ook bij de opslag van de diverse afvalstromen en tussenproducten. Het bedrijf beschikt over een luchtbehandelingsinstallatie bestaande uit een drietraps-gaswasser en een bio-bed. Verder worden de emissies van geurcomponenten beperkt door zo veel mogelijk in gesloten systemen te werken. Het geproduceerde biogas wordt verbrand in de WKK-motoren. De rookgassen van de motoren kunnen aanleiding geven tot relevante emissies van NO_x. De NO_x-emissiejaarvracht wordt ingeschat op 53 ton uitgaande van een volledige invulling van de geldende emissiegrenswaarden en een ruim ingeschat aantal draaiuren. Bij deze inschatting wordt tevens geen rekening gehouden met de fractie NO_x-emissie die verwijderd wordt doordat de rookgassen door de hierboven vermelde luchtbehandeling worden gevoerd. Wellicht zal de werkelijke NO_x - emissiejaarvracht dus lager uitvallen en de IMJV-drempelwaarde van 50 ton niet overschrijden. De impact van de NO_x-emissies op de jaargemiddelde NO₂-concentraties in de omgeving van het bedrijf kunnen bijgevolg als beperkt worden beschouwd.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM enkel over model-berekeningen van de jaargemiddelde NO₂-concentratie. In 2019 bedroeg de jaargemiddelde NO₂-concentratie hier 11-15 µg/m³. Deze waarden zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

Geur

Er werd een geurstudie van 2019 toegevoegd aan de aanvraag. Hierbij werd er door een erkend geurdeskundige een snuffelmeting uitgevoerd om de geurimpact op de omgeving in kaart te brengen. Hierbij werden de snuffelmetingen onaangekondigd en ad random uitgevoerd. Na uitvoering van de snuffelmeting werd nagegaan of de installatie effectief in werking was bij normale capaciteit.

Volgende resultaten werden beschreven:

- Bij toetsing ten opzichte van hoog geurgevoelige gebieden:
De contour met het nuleffectniveau van 0,5 se/m³ (98-percentiel) reikt tot op afstanden van ca. 500 m. Binnen deze contour zijn geen hoog geurgevoelige gebieden gelegen.
- Bij toetsing ten opzichte van matig geurgevoelige gebieden:
De contour met het nuleffectniveau van 2 se/m³ (98-percentiel) reikt ten noorden/noordoosten tot op een afstand van ca. 150 m. Ten zuiden/zuidwesten is dit tot

op ca. 50 m van de bedrijfsgrens. Binnen deze contour zijn geen matig geurgevoelige gebieden gelegen.

- Bij toetsing ten opzichte van laag geurgevoelige gebieden:
De contour met het nuleffectniveau van 3 se/m^3 (98-percentiel) blijft ten zuiden/zuidwesten binnen de bedrijfsgrens. Ten noorden/noordoosten reikt deze contour tot op een afstand van ca. 50 m van de bedrijfsgrens. Deze zone is gelegen binnen de eigen akkers van Agro Energiek.

De meest nabijgelegen woningen in agrarisch gebied situeren zich op ca. 100 m (ten zuiden) à 150 m (ten zuidwesten) van de bedrijfsgrens. De maximale immissieconcentratie ter hoogte van deze woningen situeert zich tussen de $0,5$ en 2 se/m^3 . Dit is lager dan de nuleffectniveau's voor de matige en laag geurgevoelige gebieden. Dit betekent niet dat de geur op die locaties nooit waarneembaar zal zijn, doch op basis van de volledige meetcampagne kan gesteld worden dat de geuremissies in de omgeving 'aanvaardbaar' zijn.

De meetcampagne toont aan dat de geurimpact gedaald is ten opzichte van de meetcampagne in 2017.

De studie concludeert dat op basis van de uitgevoerde snuffelmeetcampagne in de periode van april 2019 t.e.m. juli 2019 kan gesteld worden dat de geuremissies van het bedrijf geen aanleiding geven tot onaanvaardbare geurhinder in de omgeving. Verder besluit de studie dat op basis van de resultaten en de criteria in het Richtlijnenboek Lucht kan eveneens gesteld worden dat aanvullende milderende maatregelen niet nodig zijn.

Naar aanleiding van de bezwaarsargumenten heeft de exploitant eveneens een cumulatieve geurimpact studie (9 november 2020) toegevoegd aan het dossier. Hierbij wordt de potentiële geurhinder afkomstig van het nabijgelegen varkensbedrijf mee in overweging genomen. In de cumulatieve geurnota wordt het volgende geconcludeerd:

“De vergistingsinstallatie, zowel bij een situatie met capaciteit van 30.000 ton/jaar als bij een capaciteit van 60.000 ton/jaar zal geen aanleiding geven tot onaanvaardbare geurhinder in de omgeving. De impact van de aanwezige varkensstallen zal cf. de beoordeling in de MERscreeningsnota eveneens geen aanleiding geven tot onaanvaardbare geurhinder. Gelet op het duidelijke afwijkend geurkarakter van beide bronnen, en met toetsing aan hun resp. toetstingskaders, zal het geheel ook geen aanleiding geven tot onaanvaardbare geurhinder in de omgeving.”

Verder neemt de exploitant volgende maatregelen om de potentiële geurhinder tot een minimum te beperken:

- De luchtbehandelingsinstallatie wordt jaarlijks gecontroleerd op de goede werking door een erkend deskundige. Het packing-materiaal van de wasser wordt continu basis gespoeld en gereinigd en dit op advies van de erkend deskundige.
- De relevante procesparameters van de luchtbehandelingsinstallatie worden bijgehouden in een logboek door de exploitant.
- De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven.
- De oppervlakken die bereden worden zijn verhard.
- Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
- De loods en zijn enkel toegankelijk voor personen die noodzakelijk moeten aanwezig zijn in de loods. Derden worden vermeden.
- Er komt geen mest/digestaat in contact met de buitenlucht waardoor er bij het verpompen geen gevaar voor geurhinder is. Alle mest en vloeibare inputstromen worden rechtstreeks gelost in de silo's en kelder.
- Bij het drogen van het digestaat kan geur vrijgegeven worden. De verwerkingsloods staat in onderdruk en wordt afgezogen. Ook de overdekte sleufsilos, de mengkeukens, de

opslag voor gedroogd eindproduct en de ontvangstloods staan in onderdruk. De afgezogen lucht wordt behandeld in een 3-traps gaswasser met nageschakeld bio-bed. Met deze techniek laat de exploitant niet na een meer verregaande techniek te implementeren dan de BBT (zure wasser + bio-bed).

- Het laden van de eindproducten gebeurt via snelkoppelingen of in gesloten loods.
- Processen die geur- of stofhinder kunnen meebrengen zijn allemaal indoor opgesteld.
- Een vergistingsinstallatie is een installatie waar geen lucht mag aankomen. Enerzijds om de anaerobe procesomstandigheden te garanderen, anderzijds mag er ook geen gas ontsnappen aangezien dit energieverlies betekent voor de producent. Een goed uitgbate installatie is dus hermetisch van de buitenlucht afgesloten.
- Vaste plantaardige stromen worden op een gepast droge stofgehalte aangevoerd. Deze worden ofwel op een goede manier ingekuild, ofwel tijdig verwerkt. De exploitant heeft er alle belang bij om de aangevoerde stromen te verwerken vooraleer er rottingsverschijnselen optreden, omdat anders de energie-inhoud van de producten verloren gaat.
- De energiegewassen en het inkuilbaar OBA worden op een gepast drogestofgehalte aangevoerd en op een goede manier ingekuild waarbij op die manier geen rottingsverschijnselen kunnen ontstaan. Op die manier wordt geurhinder bij deze opslag vermeden. Bovendien worden alle inputstromen opgeslagen in een afgesloten loods.
- Geurgevoelige vaste en/of pasteuze OBA's zullen rechtstreeks gelost worden in de afgesloten opslagtanks.
- Geurhinder wordt uiterst beperkt door de geurvriendelijke manier van laden en lossen en door het gebruik van gesloten tanks.
- Leveranciers van producten met stuifgevoelige producten worden aangemaand om de vrachtwagens af te dekken.
- De hele installatie is ofwel overkapt (loods) ofwel een gesloten systeem (citernes, kelders en silo's).
- Vergisting vindt plaats in een waterige omgeving. Derhalve bevat het biogas geen stof.
- Het geproduceerde biogas wordt gereinigd door biologische ontzwaveling alvorens in een motorgenerator te worden verbrand met recuperatie van elektriciteit en warmte, welke geheel of gedeeltelijk in het productieproces kunnen worden benut. De emissies van de motoren zullen voldoen aan de VLAREM II normen.
- De verbrandingsgassen worden op een gecontroleerde manier geëmitteerd. De uitlaatgassen van de biogasmotoren zullen worden afgevoerd via een schouw.
- De uitlaatgassen zijn verbrande gassen. De exploitant dient echter het zwavelgehalte te minimaliseren om zijn motor te vrijwaren van schade.
- De motoren zullen worden gecontroleerd volgens de voorgeschreven periodiciteit en voldoen aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
- De poorten van de ontvangstloods en de opslag van gedroogd product worden maximaal gesloten gehouden. Ook de overdekte sleufsilo en mengkeukens staan in onderdruk. De ruimtes staan continu in onderdruk zodat ook bij het openen van de poorten er geen geurhinder naar de omgeving ontstaat.
- De afgezogen lucht wordt behandeld door een natte stofvang, zure wasser, waterwasser en bio-bed. Hier gebeurt er respectievelijk afbraak van de geurcomponenten en verwijdering van ammoniak en andere geurcomponenten.
- Stof dat bij de droging ontstaat wordt afgevangen door de luchtbehandelingsinstallatie.
- Er is een groenscherm aangeplant om eventuele stofverspreiding tegen te gaan.
- De opslagtanks voor digestaat en de vergisters zijn afgesloten tanks. De biologie, nabezinker en effluenttank worden niet afgedekt (zie afwijkingsaanvraag).

- De installatie is zo ontworpen dat geen anaërobe zones kunnen ontstaan en dat vermeden wordt dat geurhinder ontstaat.
- Geurhinder blijft uiterst beperkt door een geurvriendelijke manier van laden en lossen.
- De reststikstof in het effluent bestaat voornamelijk uit organische stikstof en nitraatstikstof en voor minder dan 2 % uit ammoniakale stikstof. Eveneens is de pH van het effluent lager dan de pH van de ruwe mest. Hierdoor is er geen noemenswaardige ammoniakemissie uit de biologisch gezuiverde mestopslag te verwachten. Ook de andere componenten uit de onbehandelde mest die aanleiding kunnen geven tot geurhinder (vb. vluchtige vetzuren) worden in de biologie volledig afgebroken door de micro-organismen.
- Uit het gezuiverde effluent is bijna alle ammoniakale stikstof verdwenen. De reststikstof is voornamelijk aanwezig als organische en nitraatstikstof. Hierdoor wordt bij het uitrijden van het effluent op het land vermeden dat geurhinder ontstaat.
- De pasteurisatie en de vergisting vinden in volledig gesloten reactoren plaats.
- De biologische zuiveringsstap is niet overdekt, maar dit type installatie brengt geen significante lucht-emissies met zich mee (cfr. vergelijkbare installaties in Vlaanderen). Het niveau in de bekkens van de biologie wordt steeds maximaal gehouden (voorzien van de nodige overvulbeveiligingen) zodat er verzekerd kan worden dat de geurcomponenten maximaal gecapteerd worden in de vloeistof.
- De andere stappen van de nabehandeling zijn ofwel indoor opgesteld (waardoor eventuele emissies mee verwerkt worden in de luchtzuivering) ofwel gesloten systemen.
- Alle grondstoffen en eindproducten worden in gesloten recipiënten opgeslagen. De meeste producten zijn vloeibaar en worden verpompt vanuit gesloten kelders.

Door de plaatsing van een bio-bed zal de potentiële geurhinder verder afnemen toe een aanvaardbaar minimum.

Stof

De exploitant geeft aan dat processen die stofhinder kunnen meebrengen allemaal indoor zijn opgesteld. De afgezogen lucht wordt behandeld door een natte stofvang, zure water, waterwaster en bio-bed. Hier gebeurt er respectievelijk afbraak van de geurcomponenten en verwijdering van ammoniak en andere geurcomponenten. Stof dat bij de droging ontstaat wordt afgevangen door de luchtbehandelingsinstallatie.

Verder is er een groenscherm aanwezig dat ook eventuele stofverspreiding kan tegen gaan.

Gelet op de genomen maatregelen kan worden aangenomen dat de potentiële stofhinder tot een aanvaardbaar minimum wordt beperkt.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van VLAREM II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Veiligheid

De exploitant geeft aan dat de noodzakelijke blustoestellen, brandwerende materialen, noodverlichting en uitgangen voorzien zijn zodat bij calamiteiten een maximale veiligheid voor personeel als aanvullende diensten kan worden gegarandeerd. De brandbestrijding wordt jaarlijks gecontroleerd, geregistreerd en geafficheerd.

De toegang tot het bedrijf wordt afgesloten buiten de werkuren, zodat het bedrijf ontoegankelijk is voor onbevoegden. In het kader van de hygiëne dient er zo proper en veilig mogelijk gewerkt te worden. Dit heeft ook een positief effect op de algemene veiligheid in het bedrijf. Het personeel wordt opgeleid voor het werken met de aanwezige machines. Alle

werknemers zijn op de hoogte van de gevaren die gepaard gaan met de activiteiten op het terrein.

De vergistingstanks zijn uitgerust met een drukbeveiliging die voorkomt dat de binnendruk ontoelaatbaar verandert. Deze overdrukbeveiliging bestaat uit een waterslot. Indien de gasdruk stijgt boven de 3,4 mbar, duwt het gas langzaam het water binnenin het waterslot omhoog. Al voordat deze grenswaarde echter wordt bereikt zal er een alarm gegeven worden op de procescomputer. Op die manier kan er snel ingegrepen worden, door bv. een bijkomende motor aan te zetten, voeding van het proces aan te passen of de fakkel in te schakelen in nood.

Het bedrijf exploiteert volgens de voorschriften die zijn vastgelegd in het explosieveiligheidsdossier, en beschikt over een noodplan en interventieplan. Gastransporterende leidingen worden uitgevoerd conform de codes van goede praktijk. Binnen een zone van 10 meter rond de vergistingstanks worden maatregelen getroffen tegen vonkvorming en is er een verbod op vuur en roken ingesteld.

De gasopslag gebeurt uitsluitend boven de vergisters. Dit is een veel toegepaste techniek en levert geen risico's op naar explosiegevaar. Het is de veiligste manier van opslag van biogas. De eventuele explosie gebeurt steeds naar boven. Het onderliggende digestaat is onbrandbaar. De inputstromen en het digestaat bestaan immers grotendeels uit water.

Het materiaal van de gasballonnen is biogas- en weerbestendig. Ze zijn bestand tegen sneeuwballast, windimpact, temperatuur extremen van -30 tot 60°C, Uv-bestendig, biogasbestendig etc. Algemeen kan gesteld worden dat de folie bestand is tegen dierlijke en plantaardige oliën, ozon en oxiderende chemicaliën. De folie is in het algemeen niet resistent tegen minerale oliën, organische oplosmiddelen en PAK's (polycyclische aromatische koolwaterstoffen). Naast de soort chemicaliën is ook de tijdsduur dat de chemische stof in contact is met de folie belangrijk, evenals de druk de temperatuur en de concentratie van de chemische stof. Wanneer het membraan beschadigd is, kan het makkelijk hersteld worden met speciale herstellingslappen. Biogas (methaan en CO₂) is onbrandbaar maar zodra het opgemengd wordt met lucht (95 %) is het ontplofbaar. In heel het systeem van productie en opslag kan er echter geen lucht aan het biogas, uitgezonderd de gecontroleerde dosering zuurstof voor de ontzwaveling.

In samenspraak met de lokale brandweer werd een preventie- en noodplan opgesteld. Dit wordt continu opgevolgd. Bij de ingang van de loods werd een plan aangebracht met de aanduiding van de verschillende brandbestrijdingsmiddelen. Er is een zoneringsplan + - verslag van de biogasinstallatie opgemaakt dat werd gekeurd door een erkende keuringorganisatie. Hierbij werd het bedrijf in verschillende gevarenczones opgedeeld waarbij er bepaald is welke apparaten er in welke zones gebruikt mogen worden en in welke zones de atexregels gelden.

Ter beveiliging van de transformatoren, de drie wkk's en de elektrische kasten zijn er rookdetectoren geplaatst.

Het systeem wordt continu bewaakt door een alarmcentrale die de exploitant direct oproept op zijn gsm indien er zich rook zou ontwikkelen. De installatie is uitgerust met verschillende detectiesystemen die van zodra er een probleem is, de exploitant op de hoogte brengen via de gsm.

Mits bovenstaande maatregelen strikt worden nageleefd is het risico op ongevallen of rampen beperkt tot een aanvaardbaar minimum.

Visueel

Bij het dossier werd een landschapsbedrijfsplan, opgesteld door de provinciale dienst Landbouw en Platteland d.d. 8 juli 20019 (plannummer L/ZOM/19 april F), toegevoegd. Er werd eveneens een nota opgeladen met uitgebreidere motivatie en beargumentering van het

landschapsintegratieplan. Hierbij wordt er dieper ingegaan op de landschappelijke context waarin de site zich bevindt alsook welke maatregelen zullen worden genomen om de site verder te integreren in het landschap.

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient de voorgestelde beplanting te worden gerealiseerd.

De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

Bespreking bijstellingen

De aangevraagde bijstellingen in afwijking van VLAREM II kunnen als volgt worden besproken:

- *Art. 5.2.1.5 §2. De inrichting dient ontoegankelijk te zijn voor onbevoegden. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt de inrichting omheind met een stevige en voldoende ca. twee meter hoge afsluiting. Alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten. De in- en uitrit voor vrachtwagens is voldoende breed om geen gevaarlijke verkeerssituaties te creëren noch op het terrein, noch op de openbare weg. De poorten worden enkel open gehouden onder toezicht van de exploitant of zijn bevoegde afgevaardigde. Buiten de normale openingsuren worden de poorten op slot gehouden. §5 Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het 1ste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.*

Motivering

De inrichting is ontoegankelijk voor onbevoegden. De exploitant beschikt momenteel reeds over een goed ontwikkeld groenscherm rondom de inrichting, hetwelke nog zal worden aangepast in functie van voorliggende aanvraag. De landschappelijke inkleding werd ook in detail uitgewerkt in de nota van Landmax met bijhorende 3D-visualisaties. De toegangsweg tot de exploitatie wordt afgesloten buiten de openingsuren voor onbevoegden. Er is een omheining voorzien ter hoogte van de toegangsweg rondom het bedrijf aansluitend op de dijk van de lagune die als het ware de omheining aldaar vormt. De aanwezige omheining wordt weergegeven op bijhorende plannen.

De exploitant stelt volgende afwijking voor: *“In afwijking van artikel 5.2.1.5 mag het groenscherm uitgevoerd worden conform het beplantingsplan. De omheining mag voorzien worden zoals aangegeven op het milieuplan.”*

Beoordeling

Omtrent het groenscherm wordt volgende voorwaarde voorgesteld:

‘Erfbeplanting – Landschapsintegratie

- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5 dient een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg te worden voorzien overeenkomstig het erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen dd. 8 juli 2019 (plannummer: L/ZOM/19-04/F).

- Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het

aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.

- De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

- Stavingsstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning.

De stavingsstukken omvatminstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.'

- *Art. 5.2.1.6§4. Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder zijn rustverstoringe werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.*

Motivering

Onderhavige aanvraag gebeurt onder voorbehoud van alle rechten en zonder enige nadelige erkenning. Evenzeer houdt onderhavige aanvraag geen enkele erkenning in omtrent beweerde hinder van welke aard ook. Zoals gesteld in het rapport van erkend deskundige geluid Eos Acoustics voldoet de inrichting aan de vigerende geluidsnormeringen. De verwerking van mest en OBA's betreft een continu proces, de inrichting wordt dus volcontinu geëxploiteerd. Voor de volledigheid en om discussies te vermijden wenst de exploitant volgende voorwaarde opgenomen zien in de bijzondere voorwaarden van de vergunning: Het verwerkingsproces betreft een continu proces die continue opvolging vereist. Alle handelingen om het exploiteren van het bedrijf mogelijk te maken mogen uitgevoerd worden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. Het aan- en afvoeren van grondstoffen en eindproducten blijft beperkt tussen 7 en 19u.

Beoordeling

Er kan akkoord gegaan worden met de bovenstaande motivering. De bijzondere voorwaarde zoals hierboven beschreven kan worden opgenomen.

- *Art. 5.2.2.10.2§1. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, worden de aangevoerde afvalstoffen uiterlijk binnen 24 uur na aanvoer verwerkt.*

Motivering

Er wordt een vrijstelling gevraagd voor het verwerken van de dierlijke bijproducten binnen de 24 uur na aanvoer. Op de inrichting zijn er diverse opslagen voor afvalstoffen (OBA en MDI). Omdat het niet altijd mogelijk is om de verschillende opslagen binnen de 24 uur te verwerken, vraagt de exploitant hierop een bijstelling. Een overbelasting van het biologisch systeem van de vergistingsinstallatie moet immers vermeden worden. Een te energierijke voeding kan leiden tot schuimvorming of een overproductie van biogas. Deze opslagen staan allen in onderdruk en geven geen aanleiding tot emissies of rottingsverschijnselen naar de omgeving. Aangezien de afvalstoffen steeds in een gesloten systeem gehouden worden, is er ook geen contaminatie mogelijk. De afvalstoffen worden steeds binnen de 72 uur verwerkt.

Voorstel: In afwijking van Art. 5.2.2.10.2§1 dienen de afvalstoffen (OBA en MDI) binnen de 72 uur verwerkt te worden.

Beoordeling

Er kan akkoord worden gegaan met bovenstaande motivering. De bijstelling kan als volgt

worden toegestaan: In afwijking van Art. 5.2.2.10.2§1 dienen de afvalstoffen (OBA en MDI) binnen de 72 uur verwerkt te worden.

- *Art. 5.16.2.2.2. De inrichting is ontoegankelijk voor onbevoegden. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, geldt voor de vergister of vergisters, waarbij de totale productiecapaciteit van biogas meer dan 100 Nm³/h bedraagt, het volgende: 1° de inrichting wordt omheind met een stevige en voldoende hoge (minimaal 2 meter) afsluiting; alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten; 2° de in- en uitrit voor vrachtwagens zijn voldoende breed zodat er geen gevaarlijke verkeerssituaties op het terrein of op de openbare weg ontstaan; 3° de poorten worden alleen open gehouden onder toezicht van de exploitant of zijn bevoegde afgevaardigde; 4° buiten de normale openingsuren worden de poorten op slot gehouden.*

Motivering

De inrichting is ontoegankelijk voor onbevoegden. De exploitant beschikt momenteel reeds over een goed ontwikkeld groenscherm rondom de inrichting, hetwelke nog zal worden aangepast in functie van de voorliggende aanvraag. De landschappelijke inkleding werd ook in detail uitgewerkt in de nota van Landmax met bijhorende 3D-visualisaties. De toegangsweg tot de exploitatie wordt afgesloten buiten de openingsuren voor onbevoegden. Er is een omheining voorzien ter hoogte van de toegangsweg rondom het bedrijf aansluitend op de dijk van de lagune die als het ware de omheining aldaar vormt. De aanwezige omheining wordt weergegeven op de bijhorende plannen.

Beoordeling

De omheining en bijhorende poort waren in eerste instantie onvoldoende duidelijk weergegeven op de milieuplannen. Er werd aan de exploitant gevraagd een plan aan te leveren waar de omheining en toegangspoorten duidelijk op staan aangeduid met vermelding van de hoogte.

Na de zitting van de Commissie werd op 1 juli 2021 een aangepast plan overgemaakt waarop de omheining, poort en de afmetingen hiervan correct staan weergegeven. Bijgevolg kan de gevraagde bijstelling in afwijking van artikel 5.16.2.2.2 worden toegestaan.

- *Art. 5.28.2.3 § 2. Opslagplaatsen voor mengmest moeten voldoen aan volgende voorwaarden: b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel: i) een betonnen, stalen of houten afdekking; ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof; iii) een drijvende afdekking; iv) een afdekking uit kunststofzeilen. De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9, hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de Afdeling Milieuvergunningen. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbewerkings- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning.*

Motivering

De exploitant wenst een afwijking te verkrijgen voor het overkappen van de nabezinker en de effluentopslagen (tank en lagune) aangezien het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent.

Beoordeling

Er kan worden akkoord gegaan met bovenstaande motivering. De afwijking wordt als volgt opgenomen

‘In afwijking van art. 5.28.2.3 van VLAREM II dient de nabezinker en de effluentopslagen (tank en lagune) niet overdekt te worden gezien het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent.’

- *Art. 5.28.3.2.2. § 2. De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.*

Motivering

De aanvoer van de mest gebeurt in 1ste instantie vanuit gekende leveranciers, die regelmatig aanleveren. De samenstelling van de mest is dus bijgevolg quasi constant. Het is dan ook niet noodzakelijk om elke vracht visueel te inspecteren.

Beoordeling

In afwijking van art. 5.28.3.2.2§2 van VLAREM II dient de aangevoerde mest niet visueel geïnspecteerd te worden. Analyses gebeuren cfr. het Mestdecreet.

- *5.28.3.2.3§ 4. Van de verplichting tot het bijhouden van de registergegevens, vermeld in paragraaf 1, kan worden afgeweken als het niet gaat om transporten van meststoffen die geweigerd zijn, als vermeld in paragraaf 1, 4°, als er geen opmerkingen over de dierlijke mest en de aan- en afvoer zijn, en als bovendien aan de volgende voorwaarden voldaan wordt: 1° het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die daarvoor gebruikmaakt van het AGR-GPS-systeem, vermeld in artikel 18, §4, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 tot het bepalen van de nadere regels voor het vervoer van meststoffen en houdende uitvoering van artikel 8, §5, 3°, van het decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen; 2° op de inrichting is een door de Vlaamse Landmaatschappij ter beschikking gestelde internetapplicatie ter inzage van de toezichthouders beschikbaar, waarin elk transport, vermeld in punt 1°, is opgenomen, en waarvan op verzoek van de toezichthouders onmiddellijk een uittreksel afgedrukt kan worden en ter beschikking kan worden gesteld.*

Motivering

De mesttransporten worden geregistreerd in het Mestbankloket en worden gereden middels de vigerende wetgeving. Indien het niet gaat over bovenvermelde transporten wenst de exploitant een afwijking te krijgen op bovenstaand artikel.

Beoordeling

In afwijking van art. 5.28.3.2.3§4 van VLAREM II kunnen transporten uitgevoerd door een erkend mestvoerder met AGR-GPS geregistreerd worden via het Mestbankloket van de VLM.

De vraag is zonder voorwerp en wordt niet opgenomen.

- *Art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1.§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen worden getroffen: 1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten; 3° de mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtmissies te komen. Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is; 4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een bio-bed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door: a) een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternamprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2. en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit; b) een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°, d), van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3, b) en c), van de indelingslijst; c) de onderhoudshandelingen en controles bij te houden. Elke alternatieve methode met*

een gelijkwaardig of beter rendement om ammoniakemissie en hinder te voorkomen kan in de omgevingsvergunning worden toegelaten.

Motivering

1° De aan- en afvoer van de vloeibare mest op het bedrijf gebeurt via snelkoppelingen die boven een verhard oppervlak zijn opgesteld. Er is bij gebruik van snelkoppelingen geen enkel contact tussen de mest of het effluent en de buitenlucht. Het verpompen van de mest start immers pas op het moment dat de pompbuis aangesloten is op de snelkoppelingen en loskoppelen gebeurt enkel wanneer er geen mest meer in de pompbuis is. Het gevaar op morsen is hierdoor ook uiterst gering. Bij het gebruik van snelkoppelingen komt er geen mest in contact met de buitenlucht waardoor er bij het verpompen geen gevaar voor geurhinder is. Bij het verpompen van het effluent is er sowieso geen geurhinder aangezien dit geurloos is.

Tevens worden ter hoogte van de snelkoppelingen volgende maatregelen genomen:

1/ De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten los systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hogedruk wordt leeggeblazen.

2/ Daarnaast wordt er een lekbak voorzien mocht zich een accidentele gebeurtenis voordoen. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie.

3/ Met betrekking tot deze losoperaties wordt er een interne procedure voorzien voor het personeel dat wordt betrokken bij deze losoperaties.

4/ De praktijk (gelijkaardige situaties m.b.t. aan- en afvoer van mest) toont aan dat dit systeem als evenwaardig kan beschouwd worden t.o.v. laden en lossen in een overdekte ruimte met afzuiging over een chemische wasser en biofilter.

De exploitant heeft in het verleden reeds een afwijking bekomen op bovenstaande bepalingen en wenst deze te behouden en dus mee te hernieuwen.

3° De biologische reactortank, de nabezinker en de effluenttank en lagune zijn niet afgedekt. Studies in het verleden hebben al meermaals aangetoond dat er bijna geen emissies zijn van ammoniak en lachgas. Hierdoor is het verantwoord om een afwijking aan te vragen voor de verplichting om de mestverwerkingsoperaties te overkappen. De luchthuishouding wordt beschreven in de nota van erkend deskundige Odoro. De exploitant vraagt dan ook de luchtbehandeling op deze manier te mogen uitvoeren.

Beoordeling

In afwijking van art. 5.16.2.2.6. en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II is het gebruik van snelkoppelingen toegelaten bij het laden en lossen van dierlijke mest. In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de lucht behandeld zoals opgenomen in de nota van erkend deskundige Odoro. In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van titel II van Vlarem wordt de nabezinker, de biologische reactortank en de effluentopslagen (tank en lagune) niet afgedekt.

De volgende bijstellingen van de opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden (vergunning dd. 15 oktober 2009) worden aangevraagd:

- **32. Lozen van bedrijfsafvalwater**

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden: m.b.t. de lozing van koolwaterstoffen in oppervlaktewater: TCE-extraheerbare stoffen: 5 mg/l (TCE + tetrachloorethaan)

b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot de concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium gevaarlijke stoffen" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.

c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en het inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te

nemen; langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater worden afgevoerd.

d) binnen de drie maanden dient het bedrijf analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (heffingsparameters, inclusief zware metalen) over te maken aan de VMM en andere adviesverlenende instanties. Indien hieruit blijkt dat er 2C stoffen in het bedrijfsafvalwater zitten, dient hiervoor een nieuwe aanvraag te worden ingediend.

Motivering

Er is geen lozing actief. In het verleden werd de lozingsrubriek reeds geschrapt uit de vergunning. De exploitant beschikt over een nullozerstatuut. Al het potentieel verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in de lagune voor opslag van terreinwater. De exploitant stelt voor de voorwaarde te schrappen uit de vergunning, er wordt geen lozing aangevraagd met voorliggend dossier. Voorheen reeds schrapping rubriek gevraagd via besluit mededeling kleine verandering dd. 28/8/2014 M03/44080/84/1/A/6/WV/KVS en schrapping bijzondere voorwaarden via ministerieel besluit dd. 4/9/2017.

Beoordeling

Gezien er geen lozing is in voorliggend dossier kan de bijzondere voorwaarde worden geschrapt.

- **34. Opvang en gebruik van hemelwater**

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 50000 liter. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, ...) de reiniging van de stallen en voertuigen, als spoelwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

Motivering

De verschillende opslagcapaciteiten van (potentieel verontreinigd) hemelwater zijn aangegeven op het rioleringsplan. Er is een lagune voorzien voor de opvang van potentieel verontreinigd hemelwater. De totale opvangcapaciteit is meer dan 50000 liter. Deze voorwaarde is dus achterhaald. Het opgevangen hemelwater in de lagune voor terreinwater wordt volledig hergebruikt in het proces en de exploitant beschikt over een nullozerstatuut.

Beoordeling

Gezien deze voorwaarde achterhaald is kan deze worden geschrapt.

- **35. Visuele hinder**

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen (na de bouw van de nieuwe constructie(s)) dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

Motivering

Momenteel is het bedrijf reeds omgeven door een volgroeid groenscherm en dit cfr. het landschapsbedrijfsplan dd. L/ZOM/12-01/F van 5 maart 2012. Dit plan onderging een update naar aanleiding van voorliggende aanvraag en wordt nog uitgebreid cfr. het landschapsbedrijfsplan gevoegd bij voorliggend dossier (Landmax + 3-D visualisaties).

Beoordeling

Voorliggende voorwaarde kan worden vervangen door volgende voorwaarde met betrekking tot het groenscherm:

‘Erfbeplanting – Landschapsintegratie

- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5 dient een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg te worden voorzien overeenkomstig het

erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen dd. 8 juli 2019 (plannummer: L/ZOM/19-04/F).

- Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.

- De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

- Stavingstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning.

De stavingstukken omvatten minstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.'

- **37. Vergistingsinstallatie**

a) De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 30.000 ton per jaar met minimum 18.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen waarvan maximum 18.000 ton dierlijke mest, maximum 12.000 primaire grondstoffen en maximum 6.000 ton landbouwgerelateerde afvalstromen en maximum 12.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.

b) Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1774/2002 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.

c) Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).

d) Op de silo voor categorie 3 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: "categorie 3 -materiaal, niet voor menselijke consumptie".

e) De opslag van de organische biologische afvalstromen dient te gebeuren in een afgesloten loods met afzuiging. De afgezogen lucht wordt zodanig behandeld dat geen geurhinder kan optreden.

f) De vergistingstanks en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.

g) Staalnames met het oog op de bepaling van het verwerkingsaandeel dienen minstens 24 uur op voorhand aan de Mestbank Cel Controle van de Centrale Directie worden vermeld.

h) De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.

Motivering

Bepaalde elementen in voorgaande voorwaarde zijn achterhaald en dienen aangepast te worden cfr. voorliggende aanvraag. De exploitant stelt volgende aanpassingen voor:

a) De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 60.000 ton per jaar met minimum 36.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen waarvan maximum 36.000 ton dierlijke mest, maximum 24.000 primaire grondstoffen en maximum 12.000 ton landbouwgerelateerde

afvalstromen en maximum 24.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.

b) Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 en 142/2011 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.

c) Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).

d) Op de silo voor categorie 3 en 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: "categorie 3 en 2- materiaal, niet voor menselijke consumptie".

e) Luchtbehandeling wordt voorzien zoals opgenomen in voorliggend dossier.

f) De vergistingstank en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.

g) De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.

Beoordeling

Er kan akkoord worden gegaan met de aanpassingen. De bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen zoals volgt:

5. Vergistingsinstallatie

a) De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 60.000 ton per jaar met minimum 36.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen waarvan maximum 36.000 ton dierlijke mest, maximum 24.000 primaire grondstoffen en maximum 12.000 ton landbouwgerelateerde afvalstromen en maximum 24.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.

b) Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 en 142/2011 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.

c) Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).

d) Op de silo voor categorie 3 en 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: "categorie 3 en 2-materiaal, niet voor menselijke consumptie".

e) Luchtbehandeling wordt voorzien zoals beschreven in Bijlage C6: Materialen, grondstoffen en processen van OMV 2020136369.

f) De vergistingstank en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.

g) De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen die

voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.

- h) De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem. Er moet jaarlijks een register worden voorgelegd aan het college en de vergunningverlenende overheid waarin verduidelijkt wordt dat de leveranciers van mestverwerking zich binnen een straal van 20 km bevinden.
- i) De exploitant dient te voldoen aan de voorwaarden van de omzendbrief R0/2006/01.

- **38. Luchtwasser**

- a) *Er worden met goedkeuring van een erkend milieudeskundige in de discipline lucht onderhoudsvoorschriften opgesteld voor de zure water.*
- b) *Deze erkende milieudeskundige controleert jaarlijks het onderhoud van de zure water.*
- c) *De onderhoudsbehandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudsboek.*
- d) *De zure water wordt voorzien van een automatische en continue pH-meting en automatische zuurdosering.*
- d) *De zure water dient te voldoen aan de vereisten m.b.t. uitvoering, werking, controle en onderhoud zoals vermeld op de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie (B.S. dd. 14/10/2004) met name Hoofdstuk S-lijst, lijst van technieken die de uitgaande stallucht zuiveren, systeem S-2, chemisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie.*
- e) *i.v.m. de rapportage van de halfjaarlijkse analyse van het spuiwater overeenkomstig het monsternamprotocol, worden de analyseresultaten overgemaakt aan de veehouder, aan de leverancier van het luchtwassysteem en aan AGOP afdeling Afdeling Handhaving van het departement Omgeving dienst Oost-Vlaanderen.*

Motivering

De luchtbehandeling wordt met voorliggend dossier aangepast. De voorwaarden voor de opvolging en het onderhoud van de installatie zijn opgenomen in Vlarem (art. 5.28.3.4.1§1). Opname van deze voorwaarden zijn overbodig in de bijzondere voorwaarden gezien deze sectoraal bepaald werden.

Beoordeling

Bovenstaande voorwaarde kan worden geschrapt.

- **42. Houtkachel**

Er mag enkel onbehandeld houtafval dat niet geschikt is voor recyclage worden verbrand.

Motivering

De houtkachel maakt geen voorwerp uit van de voorliggende aanvraag. De voorwaarde mag geschrapt worden.

Beoordeling

Gezien de houtkachel geen deel uitmaakt van de voorliggende aanvraag kan deze bijzondere voorwaarde geschrapt worden.

- **47. Mestverwerkingsinstallatie type Greenfield**

Naast de voorwaarden voor de mestscheider zijn de volgende bijkomende voorwaarden van toepassing: Ten einde een toetsing aan de verwerkingsplicht mogelijk te maken dienen staalnames en analyses te gebeuren op de In- en uitgaande stromen. De staalnames dienen ten laatste 24 uur op voorhand te worden gemeld aan de Centrale dienst van de afdeling Mestbank van de Vlaamse Landmaatschappij. Er worden onderhoudsvoorschriften voor de luchtbehandelingsinstallatie opgesteld die ter goedkeuring worden voorgelegd aan een erkend deskundige lucht. Deze deskundige controleert halfjaarlijks het onderhoud van de installatie. De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudsboek dat steeds bij de installatie moet

aanwezig zijn; tevens worden hierin alle calamiteiten van de installatie vermeld. In de Greenfield installatie mag enkel mest van de eigen dieren worden verwerkt.

Motivering

Niet meer van toepassing, mag geschrapt worden.

Beoordeling

Gezien deze voorwaarde niet meer van toepassing is op voorliggende aanvraag kan deze worden geschrapt uit de vergunning.

- **48. Digestaat**

Indien digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarea-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de Vlarea-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.

Motivering

Vlarea is gewijzigd naar Vlarema. De exploitant stelt de aanpassing van de voorwaarde als volgt voor: Indien digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarema-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de Vlarema-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.

Beoordeling

De motivering van de exploitant kan worden bijgetreden. De voorwaarde kan worden aangepast zoals hierboven omschreven.

- **38. Vergistingsinstallatie (vergunning dd. 4 september 2017)**

De mestverwerking staat in functie van het eigen bedrijf en van bedrijven in de omgeving. Mestleveranciers zijn gelegen binnen 20 km van het bedrijf.

Motivering

De exploitant wil de lokale binding nog meer verankeren in het bedrijfsbeleid. De aanvoer van mest gebeurt door leveranciers binnen een straal van 20 km rondom het bedrijf zoals opgelegd in voorgaande bijzondere voorwaarden. Bijkomend wenst de exploitant zich te engageren om de mest aangeleverd door derden te laten aanvoeren door bedrijven uit aangrenzende gemeenten.

De exploitant stelt voor: De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem.

Beoordeling

Er kan akkoord gegaan worden met de motivering van de exploitant. De bijzondere voorwaarde wordt als volgt aangepast: De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 24 maart 1978 vastgesteld gewestplan Eeklo - Aalter, gelegen in een agrarisch gebied. Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen - het inrichtingsbesluit - bepaalt in artikel 11.4.1. dat: "De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para - agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op minstens 300 m van een woongebied of op minstens 100 m van een

woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden."

- De aanvraag is niet gelegen binnen het bestemmingsgebied van een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein is niet gelegen op minder dan 30 m van het domein van autosnelwegen, hoofdwegen of primaire wegen categorie I volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of langs gewest- of provinciewegen.
- De aanvraag heeft geen betrekking op enig erfgoed, valt buiten een archeologische zone en komt niet voor op de kaart met archeologische waarden.
- De aanvraag heeft volgens de voorgebrachte stukken een verband met landbouw en ligt in een gebied met een agrarische bestemming.
- Het terrein ligt aan de Diepenbeek, een waterloop van 2^{de} categorie, onder beheer van watering De Wagemakersstroom.
- Het eigendom is gelegen binnen watering De Wagemakersstroom.
- Het terrein ligt in de relictzone "Oostelijk deel van de cuesta van Zomergem".
- Het terrein is gelegen binnen het plangebied van de ankerplaats "Maldegemveld" zoals vastgesteld bij ministerieel besluit van 18 juli 2011.
- Het eigendom wordt gedwarst door een hoogspanningsleiding.
- Het eigendom ligt in de nabijheid van een gasleiding.

Beschrijving omgeving en stedenbouwkundige handelingen

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat het eigendom zich situeert binnen het open ruimtegebied dat zich uitstrekt langs de grens tussen de gemeenten Zomergem, Ronsele en Ursel. Dit gebied wordt gekenmerkt door een intensief agrarisch grondgebruik afgewisseld met boscomplexen als uitlopers van het Kleitgatbos en bij extensie het Drongengoedbos.

De directe omgeving omvat een licht hellende landbouwzone zone gelegen op de flank van de cuesta van Zomergem, verder richting Ursel is het cuestafront gelegen. De omgevende bebouwing betreft in hoofdzaak historische bebouwing met een verspreide inplanting van gedesaffekteerde hoeves, zonevreemde huiskavels verweven met enkele moderne, hedendaagse en vaak grootschalige landbouwbedrijven. Het betreft een gebied met een hoge landschapswaarde, dit wordt onder meer gestaafd door de ligging binnen een relictzone en ankerplaats.

De bouwplaats is teruggetrokken gelegen langs de noordzijde van de weg Rijvers, zijnde een voldoende uitgeruste gemeenteweg met een in hoofdzaak lokaal bestemmingsverkeer. Het eigendom heeft betrekking op de kadastrale percelen nrs. 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N, 0127/M, 0593/A, 0591/B en 0591/A en is langs de zuidzijde bebouwd in functie van het mestverwerkingsbedrijf van de aanvrager dat ter plaatse wordt uitgebaat. De bebouwing binnen deze site bestaat uit een geheel van bedrijfswoning, verschillende bedrijfsgebouwen in functie van mestverwerking en opslag, loodsen en aanhorigheden zoals opslagtanks, sleufsilos, opslagbekkens, anders aangebouwde of vrijstaande technische constructies en bedrijfsverharding. De hiervoor ingenomen bedrijfsoppervlakte bedraagt ca. 2,1 hectare. Ten noorden bevindt zich langs dezelfde private ontsluitingsweg aansluitend op de bouwplaats het landbouwbedrijf De Steenberghoeve, type varkenshouderij. Langs de overzijde van de weg Rijvers bevindt zich ter hoogte van de bouwplaats een

langgerekte en versnipperde gebouwencluster met een in hoofdzaak residentiële bebouwing en in beperkte mate verweven met een landbouwbedrijvigheid. De zone tussen het bedrijf van de aanvrager (gebouwen en aanhorigheden) en de gebouwen langs de overzijde van de weg Rijvers bedraagt op zijn minst ca. 70 m en betreft een gebruik van cultuurgronden. In de andere richtingen sluit de bouwplaats aan op gecultiveerd landschap met akkers en weilanden en doorspekt met beboste zones en lijnbeplantingen.

De bedrijfssite kent een uitgebreide vergunningshistoriek zowel qua stedenbouwkundige handelingen als exploitatie, zie punt 3.

Basis of uitgangspunt voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen betreft de stedenbouwkundige vergunning van 12 juni 2006 zoals aangeduid op het plan BA_Agro-Energiek_I_V_1.1(1).pdf. Hoewel niet expliciet vermeld wordt aangenomen dat de stedenbouwkundige vergunning van 13 september 2010 nooit werd gerealiseerd.

Voorliggende aanvraag omgevingsvergunning beoogt de regularisatie van het bedrijf as-built aangepast/afwijkend van voorgaande vergunningen, de regularisatie van verschillende opgetrokken bedrijfsgebouwen, aanhorigheden en constructies na vernietiging van de vergunning van 11 april 2019, en de uitbreiding van het bedrijf, zoals voorgesteld op het plan BA_Agro-Energiek_I_N_1.1(1).pdf en de begeleidende detailplannen.

In 1ste instantie wordt voorzien in de regularisatie van aanpassingen aan of bij bestaande constructies of aanhorigheden as-built, in hoofdzaak in functie van procesoptimalisatie. Volgende constructies worden hierbij geregulariseerd: betonbunker 1 met schuifvloer, container voor scheider, 2 biogasdrogers, blowerlokaal bij digestaattank D3, 3 invoerbakken, bedrijfsbedaking voorzien van technische constructies zoals: 2 fakkels, 8 luchtinlaten, luchtinlaat wkk, noodkoeler 2, 2 luchtkanalen en 2 schouwen, een olieopslagtank, een noodkoeler 1 en aanpassing betonverharding.

Naast de oostelijke mestverwerkingshal wordt de betonbunker ingeplant, en bestaande uit grijze gestorte beton met schuifvloer (10 m op 3,6 m en 4 m hoog). Aansluitend op voormelde constructie werd een groene container (12,19 m op 2,44m en 3,59 m hoog) op een metalen onderstel geplaatst om de scheider in onder te brengen. Omwille van de toegankelijkheid van deze constructies werd 103 m² bijkomende betonverharding voorzien. Bij de digestaattank 3 en vergister V2 werd een biogasdroger voorzien, uitgevoerd in wit metaal en met afmetingen van respectievelijk 4,05 m op 1,17 m en 2,1 m hoog en 4,5 m op 1,8 m en 2 m hoog. Aansluitend hierop werd bij digestaattank 3 een blowerlokaal gebouwd van 1,5 m op 1,6 m en 2,05 m hoog in wit metaal.

Verder wordt voorzien in de regularisatie van 3 invoerbakken verspreid over de site, namelijk bij digestaattank D3, vergister V2 en digestaattank D1. De 1ste twee zijn 7,28 m op 4 m en 4,24 m hoog en 4,5 m op 3,5 m en 3,8 m hoog, worden uitgevoerd in groen metaal en geplaatst op maaiveldhoogte. De invoerbak bij D1 betreft een verhoogde uitvoering tot 5 m boven het plaatselijke maaiveld, meet 4 m op 2,7 m en wordt uitgevoerd in grijs metaal. De oprijconstructie wordt uitgevoerd in grijs beton en meet overmeten 7 m breed op 19,5 m diep. Op beide bedrijfsloodsen werd een grijze metalen fakkel geplaatst.

Twee opslagtanks voor OBA die nabij de zijgevel van de achterste loods vergund werden, werden samen met een bijkomende derde silo op een andere plaats uitgevoerd, namelijk vooraan tegen de gevel van de westelijke loods, bouwhoogte wordt niet vermeld op de voorgebrachte plannen. Aansluitend hierop werd een olieopslagtank van 3300 liter geplaatst. Aan de oostelijke gevel van de westelijke loods werd een grijze metalen noodkoeler geplaatst van 8,7 m op 1,15 m en 2 m hoog. Een tweede noodkoeler werd voorzien op het dak van de westelijke mestverwerkingsloods, 6 m op 2 m en 2 m hoog uitgevoerd in grijs metaal. Op beide loodsen werd een constructie op het dak aangebracht als uitlaat van de luchtwassers. Deze constructies zijn 8,2 m op 1,31 m en 0,6 m hoog respectievelijk 6,3 m op 2 m en 0,6 m hoog en werden op de helling van het dakvlak geplaatst.

De meeste constructies op de bedaking overschrijden nauwelijks de nokhoogte, fakkels of schouwen komen plaatselijk hoger dan de noklijn. Bij de oostelijke loods 1,1 m hoger dan de noklijn en bij de westelijke loods 2,5 m hoger dan de noklijn.

Een tweede deel van de aanvraag bestaat uit de regularisatie van gebouwen of constructies waarvan de vergunning werd vernietigd, dit betreft de vergisters V1 en V2, het tussenliggende pomphuis, bedrijfsverharding en de aanliggende lagunes.

Vastgesteld wordt dat de regularisatie van de uitbreiding van het oostelijk bedrijfsgebouw zoals voorzien in de vernietigde stedenbouwkundige vergunning van 11 april 2019 (en in de plaats van de op 13 september 2010 vergunde biologie en bezinktank) geen deel uitmaakt van de aanvraag. Aangenomen wordt dat de stedenbouwkundige vergunning van 13 september 2010 nooit werd uitgevoerd, de betreffende varkensstal niet werd afgebroken (afwijkend van het milieuplan vergunde situatie) en de mestverwerking werd voorzien in de te behouden varkensstal en loods zonder vergunningsplichtige handelingen.

Langs de zuidzijde en aansluitend op de bestaande bedrijfsloodsen werden 2 vergistingstanks voorzien na afbraak van voormalige varkensstallen. Deze constructies worden uitgevoerd in prefab betonpanelen met voorgeplaatste groene metalen platen. De tophoogte van de gaskap bedraagt 8 m, de diameter 26,92 m en de zijhoogte 4 m. Tussen 2 tanks wordt een aangebouwd pomphuis (98 m²) voorzien, hoogte 2,4 m en afgewerkt met een groene metaalplaat. Initieel betrof dit een vrijstaand gebouw. In functie van de toegankelijkheid en bedrijfswerking wordt rond en naar de tanks een uitbreiding voorzien van de bedrijfsverharding met een verhoogde afboording. In totaliteit wordt hiervoor 1219 m² bijkomende betonverharding aangelegd.

Aansluitend hierop werden lagunes aangelegd. Deze meten overmeten 72,5 m op 42,35 m en de hoogte boven het maaiveld bedraagt 2,6 m. Het grootste compartiment van de lagune zal dienst doen als lagune voor de opslag van effluent en het kleinste bestaande deel als opslag van terreinwater voor hergebruik (748 m³).

Naast de regularisatie van bovenvermelde werken worden volgende nieuwe constructies of gebouwen voorzien.

Langs de noordzijde en aansluitend op de bestaande tanks worden 3 nieuwe opslagtanks (effluent, biologie en nabezinking) voorzien, uitgevoerd in prefab betonpanelen met voorgeplaatste groene metalen platen. De tophoogte van de gaskap bedraagt 11 m, de diameter 26 m, de zijhoogte varieert tussen 4 m en 5 m. Tussen 2 tanks wordt een pomphuis (97 m²) voorzien, hoogte 2,4 m en afgewerkt met een groene metaalplaat. In functie van de toegankelijkheid en bedrijfswerking wordt rond en naar de tanks een uitbreiding voorzien van de bedrijfsverharding met een verhoogde afboording. In totaliteit wordt hiervoor 743 m² bijkomende betonverharding aangelegd. Om de maaiveldhoogte aan te houden is een plaatselijke aanvulling nodig tussen 0,6 m en 3,05 m.

Langs de oostzijde wordt een nieuw bio-bed voorzien. Deze open constructie meet 60 m op 20 m, bestaat uit grijze stapelbare betonblokken tot een hoogte van 3,4 m boven het maaiveld en wordt gevuld met schors. Om deze inplanting mogelijk te maken wordt de bestaande toegangsweg naar het achterliggende landbouwbedrijf verplaatst. Om een vlotte aansluiting op bestaande bedrijfsverharding te bekomen wordt 25 m² bijkomende betonverharding voorzien. Op het bio-bed worden de uitlaatconstructies van de luchtwassers aangesloten, deze verbinding gebeurt via aluminium luchtkanalen van 150/150.

De bestaande sleufsilos achteraan de site voor energiegewassen/vaste mestopslag/vaste OBA zal overkapt worden zodat er een extra ruimte is om reststromen te kunnen ontvangen. De overkapping wordt voorzien naast de bestaande keermuren en heeft een gabariet van één bouwlaag onder zadeldak met een kroonlijst- en nokhoogte van respectievelijk 13 m en 15,05 m. De gevelvlakken van het gebouw worden afgewerkt groene geprofileerde metaalplaten. De voorgevel zal voorzien worden van een groen oprolgordijn. De betonmuren van de overkapte sleufsilos worden opgetrokken tot 5 m.

Achter de scheider zal een nieuwe betonbunker (16,50 m op 3,6 m en 4 m hoog) uit grijs gestorte beton opgetrokken worden voor de opslag van dikke fractie. Deze constructie wordt voorzien op bestaande verharding.

Naast de vergister V2 wordt een nieuwe sleufsilos voorzien, ingeplant op minstens 5,24 m van de perceelsgrens/beek. Deze constructie meet 22 m breed op 34,5 m diep en bestaat langs 3 zijden uit betonnen keermuren met een hoogte van 3 m. Om aan te sluiten op bestaande

bedrijfsverharding wordt een uitbreiding van 19,5 m² betonverharding voorzien.

Ten zuiden van de vergisters V1 en V2 wordt een nieuwe opslagtank concentraat geplaatst op de bestaande bedrijfsverharding. De hoogte boven het maaiveld bedraagt 4m, de diameter 10 m.

Naast de te regulariseren lagunes voor effluent en regenwater zal een nieuwe lagune van 12,52 m op 33,56 m geplaatst worden voor de opslag van irrigatiewater. De bovenkant van de talud komt op dezelfde hoogte als de andere lagunes en de diepte komt op -3,5 m onder de bovenkant van de talud.

Naast de mestverwerkingsloods en tussen de te regulariseren aanhorigheden wordt een bijkomende olieopslagtank voorzien, 1,53 m op 2,9 m en 1,6 m hoog, uitgevoerd in dubbelwandige groene polythyleen. Achteraan de loods wordt op het dak een bijkomende schouw geplaatst voor de biogasmotor, diameter 40 cm en hoogte 7 m, zijnde 25 cm boven de nokhoogte van de achterste bedrijfsloods.

Na uitbreiding neemt de ingenomen bedrijfsoppervlakte toe tot ca. 2,65 hectare.

Tenslotte wordt nabij de bedrijfswoning een zwembijver aangelegd. Deze meet overmeten 9,9 m op 4,4 m. Verdere omgevingsaanleg bestaat uit 36,5 m² verharding, zijnde terras en wandelpad langs de zwembijver, alsook de strikt noodzakelijke toegangen tot de woning en het kantoor.

Gelet op de oppervlakte van zwembijver en omgevingsverharding die minder dan 80 m² bedraagt is deze vrijgesteld van vergunningsplicht.

Een landschapsbedrijfsplan wordt toegevoegd en voorziet een verdere uitbreiding en versterking van de bestaande groenwaarden. Deze ingroening wordt aangepast aan de nieuwe bedrijfsomvang en afgestemd op bestaande groenwaarden en omgevende landschapsbeplanting.

Planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

De bezwaren inzake de onvergunde toestand worden niet bijgetreden. De aanvrager vraagt voor alle wederrechtelijk uitgevoerde werken een regularisatievergunning aan (enerzijds as-built grotendeels in functie van procesoptimalisatie en anderzijds gebouwen, constructies en aanhorigheden waarvan de vergunning werd vernietigd), hiertegen bestaat geen juridische belemmering en doet geen afbreuk aan de basisvergunning van de mestverwerkingsinstallatie van 12 juni 2006 zoals aangeduid op het plan BA_Agro-Energiek_I_V_1.1(1).pdf.

Het is nu de taak van de vergunningverlenende overheid om een beoordeling te maken over alle gevraagde werken, inclusief de vooropgestelde uitbreiding, zonder te zwichten voor het gewicht van het voldongen feit. Er wordt bij de beoordeling uitgegaan van de toestand zoals die was voor de uitvoering van de wederrechtelijk uitgevoerde - of vernietigde handelingen en de aanvraag wordt beoordeeld op dezelfde wijze als elke andere aanvraag in functie van de goede ruimtelijke aanleg van de plaats zoals die thans wenselijk is en volgens de geldende planologische bestemming van het gebied.

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op de uitbreiding en regularisatie van een energiebedrijf/mestverwerkingsinstallatie in agrarisch gebied, niet zijnde een ruimtelijk kwetsbaar gebied.

In uitvoering van de agrarische toets werd de aanvraag voor advies voorgelegd aan het departement Landbouw en Visserij die het landbouwkundig aspect gunstig beoordeelde.

Het bedrijf is initieel ontstaan als biogasinstallatie bij het toen ter plaatse in uitbating zijnde landbouwbedrijf (varkens- en rundveehouderij) en werd later omgevormd tot een zelfstandig

energiebedrijf, type mestbehandelings- en vergistingsinstallatie die niet meer gerelateerd is aan een ter plaatse gevestigd landbouwbedrijf met mestoverschot. Het houden van dieren werd volledig stopgezet, enkel de akkerbouwtek werd behouden voor de aanlevering van energiegewassen. Verder wordt volgens de voorgebrachte stukken ingezet op het lokaal karakter door de afval- en werkstromen te halen binnen een straal van 20 km rond het bedrijf, waaronder o.a. ook het eigen bedrijf gelegen aansluitend ten noorden van de bouwplaats. De voldoende aanwezigheid van bedrijven (mest) en landerijen (energieteelten en afzet effluent) in de omgeving zouden ervoor zorgen dat in functie van een duurzame bedrijfsvoering onnodig transport over (te) lange afstand vermeden wordt.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan wat betreft het landbouwgerelateerd aspect, het gaat hier immers om een in oorsprong bestaand en vergund para-agrarisch of landbouwaanverwant bedrijf dat bedrijfseconomisch wenst uit te breiden (deels regularisatie) en proces-optimalisaties wenst door te voeren of te regulariseren. Mestbehandeling maakt immers een essentieel onderdeel uit van de veeteelt in Vlaanderen, en mest(overschot) vormt een landbouw(bij)product, dat behandeld moet worden vooraleer het gecommmercialiseerd kan worden in binnen- of buitenland.

Niet om het even welke mestverwerkingsbedrijven zijn evenwel aanvaardbaar in agrarisch gebied en kunnen door hun schaalgrootte, inplanting, verkeersgenererende impact en toelevering hun directe relatie met het agrarisch gebied verliezen. De vergunning verlenende overheid dient hierover te oordelen om te vermijden dat de aanvraag een vals voorwendsel vormt om een gebouw op te trekken dat niet in agrarisch gebied thuishoort of tot een toestand te komen die niet meer in het agrarisch gebied thuishoort.

In deze kan ook verwezen worden naar de omzendbrief RO/2006/01 'afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor mestbehandeling en vergisting' die een maximum van 60 000 ton inputstromen op jaarbasis vergunbaar stelt in agrarisch gebied. Dit houdt ook in dat vergistingsinstallaties tot 60 000 ton onder de definitie van para-agrarische ondernemingen vallen. Dergelijke beperking zorgt voor een duidelijk en realistisch beoordelingskader.

Voorliggende aanvraag voorziet een verwerkingscapaciteit van maximaal 60000 ton, zodat de in de omzendbrief gestelde bovengrens niet overschreden wordt en het tot op heden vergunde landbouwverwant karakter van het bedrijf niet ter discussie komt wegens een doorgedreven verwerkingscapaciteit die niet meer op schaal is van de omgeving.

Volgens de voorgebrachte stukken wordt conform de marktomstandigheden de verwerkingscapaciteit ingevuld door mest, primaire grondstoffen (energieteelten), landbouw gerelateerde afvalstromen, grondstoffen (cfr. Vlarema) en organisch biologische afvalstromen. Mest, de primaire grondstoffen en de landbouw gerelateerde afvalstoffen (prei loof, bietenkoppen, graanresten,...) nemen minimaal 60 % van die 60.000 ton/jaar in beslag.

Verder wordt volgens de voorgebrachte stukken door de verwerving van het achterliggende landbouwbedrijf De Steenberghoeve het eigen aandeel (energieteelten, mest en digestaatafzet) van het bedrijf opgetrokken.

Uit dit alles dient besloten dat het voorgestelde bedrijf, ondanks dat de activiteit niet volledig aansluit op traditionele landbouw met productie van primaire landbouwproducten, wel degelijk functioneel op een voldoende wijze afgestemd is op de landbouw in het algemeen en als landbouwverwante activiteit de agrarische toets doorstaat.

Evenwaardig naast de verwerkingscapaciteit vormt ook de verwerkingsstroom een belangrijke ruimtelijke actor. Inplanting in agrarisch gebied is enkel ruimtelijk te verantwoorden in functie van de ter plaatse gevestigde landbouwbedrijven, anders zou het resulteren in het ontstaan van een bedrijf met industrieel karakter dat niet thuishoort in agrarisch gebied door de ontbrekende link met de lokale landbouwbedrijvigheid. Een strategische centrale inplanting dient hierbij nagestreefd.

De Raad voor Vergunningsbetwistingen oordeelde in haar meest recente vernietigingsarrest van 10 september 2020, zie punt 1.3, dat op basis van de gegevens uit het aanvraagdossier niet kon worden nagegaan welke landbouwstromen van welke landbouwbedrijven uit een al dan niet onmiddellijke omgeving zullen toekomen op het bedrijf van aanvrager. De Raad stelde dan ook dat niet kan worden nagegaan of aan de voorwaarden van de omzendbrief RO/2006/01 'afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor mestbehandeling en vergisting' is voldaan, en er dienvolgens niet kon worden geoordeeld dat het voorwerp van de aanvraag weldegelijk zone-eigen is.

In de beoordeling van de vernietigde aanvraag werd door de provinciaal stedenbouwkundig ambtenaar opgemerkt dat een nieuwe en verduidelijkende aanvraag, waarin de binding met uitsluitend de lokale landbouwbedrijvigheid wordt aangetoond, eventueel voor vergunning in aanmerking kan komen.

Middels de aanvraag worden de (landbouw gerelateerde) afval- en verwerkingsstromen gegarandeerd binnen een straal van 20 km rond het bedrijf. De stromen OBA en afzet worden niet toegelicht.

Agro-Energiek en het achterliggende landbouwbedrijf De Steenberghoeve zorgen voor de toelevering van 83,5 hectare energiegewassen (circa 5500 ton en meer dan 55 % van de totale hoeveelheid noodzakelijk voor de werking van de installatie) en afvoer van 10500 ton effluent. Van deze gronden is 50 hectare gelegen aansluitend rond het bedrijf en 33,5 hectare elders in de gemeente en buurgemeenten. Landbouwbedrijf De Steenberghoeve zorgt daarnaast nog voor 4600 ton te verwerken varkensmest. De overige in- en outputstromen betreffen externe transporten.

Op basis van de officiële mestbankgegevens 2019 – 2020 wordt aangetoond dat het overgrote deel van de te verwerken mest afkomstig is van grondgebied Lievegem en Aalter. De bouwplaats is gelegen nabij de grens van deze gemeenten.

Daarnaast dient opgemerkt dat door het departement Landbouw en Visserij geen opmerkingen werden geformuleerd betreffende de lokale verankering.

Uit dit alles blijkt op een voldoende wijze dat de toevoer van mest en energiegewassen een voldoende binding aantoont met de lokale landbouwbedrijvigheid. De straal van 20 km rond het bedrijf is ruim bemeten, het overgrote deel van de toevoer is evenwel afkomstig van de eigen gemeente Lievegem en de buurgemeente Aalter, waarvan de grens ligt nabij de bouwplaats.

Voorliggend bedrijf betreft een landbouwverwant bedrijf waarvan de activiteit nauw aansluit en afgestemd is op de lokale landbouwvoering. Dergelijk bedrijf en activiteit is in overeenstemming met de planologische bestemming van het gebied.

Een strikte monitoring en opvolging omtrent het lokale karakter zoals voorgesteld in het advies van de gemeente biedt enerzijds de nodige garanties inzake de bestendiging - en permanente evaluatie van het lokale karakter door de overheid en anderzijds enige flexibiliteit naar de aanvrager voor wat betreft de keuze van toelevering naargelang noodzaak, beschikbaarheid en goede werking van het bedrijf.

Archeologietoets

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt de voorwaarden waarbij een archeologienota dient toegevoegd te worden bij een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

Rekening houdende met het feit dat de vergunningsplichtige ingreep in de bodem meer dan 5000 m² bedraagt is de opmaak van een archeologienota verplicht.

Bij deze aanvraag werd een archeologienota gevoegd.

De gevraagde werken stemmen overeen met deze nota.

Volgens de beschikbare informatie op het geoportaal Onroerend Erfgoed of e-loket werd de archeologienota voor dit dossier in akte genomen op 4 september 2019 (ID 12083). De in akte genomen archeologienota is bindend en het naleven van het voorgestelde programma van maatregelen in de nota moet als voorwaarde worden opgenomen bij het eventueel verlenen van de omgevingsvergunning.

Zaak der wegen

Uit het gunstig advies van de wegbeheerder/gemeente kan worden afgeleid dat de handelingen worden uitgevoerd op een voldoende afstand van de aanliggende wegen/rooilijnen.

De aanvraag omvat geen wegeniswerken, of werken met een impact op de bestaande rooilijnen. De gemeenteraad diende zich niet uit te spreken over de zaak van de wegen.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften opgelegd door een bijzonder plan van aanleg of een verkaveling zodat bij de beoordeling van onderhavige aanvraag naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het gebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd.

Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het betrokken terrein doorslaggevend. Elke aanvraag tot omgevingsvergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Onderhavig terrein is gelegen in een landelijke omgeving, die mee gevormd werd door de aanwezige landbouw en de ontginning van het gebied. De bouwplaats is teruggetrokken gelegen aan de straat Rijvers in agrarisch gebied. Dit gebied wordt gekenmerkt door een intensief agrarisch grondgebruik afgewisseld met boscomplexen als uitlopers van het Kleitgatbos en het Drongengoedbos. De directe omgeving omvat een licht hellende landbouwzone zone gelegen op de flank van de cuesta van Zomergem, verder richting Ursel is het cuestafront gelegen. Het betreft een gebied met een hoge landschapswaarde, dit wordt onder meer gestaafd door de ligging binnen een relictzone en ankerplaats. De omgevende bebouwing betreft in hoofdzaak historische bebouwing met een verspreide inplanting van gedesaffekteerde hoeves verweven met enkele moderne en hedendaagse landbouwbedrijven.

Op de site bestaat al een vergistingsinstallatie die ingeplant werd bij het aldaar bestaande landbouwbedrijf dat opgericht werd in de jaren 80. Middels de aanvraag wordt voorzien in de regularisatie van wederrechtelijk werken afwijkend uitgevoerd ten opzichte van de goedgekeurde bouwplannen en hoofdzakelijk worden uitgevoerd in functie van de optimalisatie van de bedrijfsprocessen. Daarnaast wordt voorzien in de regularisatie van werken waarvan de vergunning werd vernietigd en een uitbreiding van het bedrijf door het optrekken van de verwerkingscapaciteit tot 60000 ton/jaar en constructies voor bedrijfsoptimalisatie.

Er werden bezwaren ingediend door omwonenden, gesitueerd in de omgeving van de aanvraag. De woning 83 bevindt zich op zo'n 115 m ten zuidwesten van de bouwplaats,

woning nr. 68 op zo'n 150 m ten (zuid)westen van de bouwplaats. De woning 75 bevindt zich op ca. 215 m ten zuidoosten van de bouwplaats. De woningen 70 en 72 bevinden zich op ruim 300 m ten westen van de bouwplaats, woning 97 zo'n 800 m ten westen van de bouwplaats.

Er wordt vastgesteld dat de meeste van deze (zonevreemde) huiskavels zich afgesloten hebben van het omringende landschap en de daarin sinds lang voorkomende landbouwbedrijven, de een woning al meer dan de andere.

De geformuleerde bezwaren hebben betrekking op mobiliteit, schaalbreuk en verstoring open ruimte.

In 1ste instantie dient opgemerkt dat de aanvraag betrekking heeft op zone-eigen constructies en gebouwen, zie punt 11.4. De voorgestelde werken voorzien in een bijkomende aansnijding van agrarisch gebied. Ondanks het omvangrijke ruimtebeslag van het bedrijf na uitbreiding (2,65 hectare) wordt de aansnijding van open ruimte evenwel beperkt tot het strikt noodzakelijke en voorzien nauw aansluitend op de bestaande gebouwen en constructies. De bestaande inname van agrarisch gebied, zijnde de toestand van 2006, bedroeg reeds 1,75 hectare. De nieuwe aansnijding van open ruimte in noordelijke en oostelijke richting zoekt daarnaast enigszins aansluiting op de achterliggende varkenshouderij waardoor een voldoende aaneengesloten gebouwencluster wordt nagestreefd. Er ontstaat op deze manier een zo compact mogelijk ruimtelijk geheel, evenwel met een aanzienlijk ruimtebeslag. Doch vormt dit geen uitzondering binnen de sector en de hedendaagse landbouw. De schaal(vergroting) van het gevraagde is inpasbaar in deze omgeving, onder meer door zijn enigszins geïsoleerde ligging langs de noordzijde van de weg Rijvers op een voldoende afstand van de omliggende zonevreemde huiskavels en bezwaarindieners. De hieromtrent geformuleerde bezwaren worden niet bijgetreden. Geenszins kan er sprake zijn van het aantasten van verworven vergezichten door het oprichten van zone-eigen bebouwing. Verder worden de gebouwen en constructies voldoende geclusterd opgericht rekening houdende met een voldoende bereikbaarheid van gebouwen en constructies en met een efficiënte bedrijfsvoering. Het overgrote deel van de nieuwe bovengrondse constructies worden voorzien langs de noord – en oostzijde op een voldoende ruime afstand van de omgevende huiskavels waardoor ook hier de ruimtelijke impact voor de voorliggende kavels langs de weg Rijvers beperkt is.

De grootste constructies, meer bepaald sleufsilos, lagune en verhardingen, hebben door hun karakter een vrij lage impact op het landschap en de plaatselijke aanleg.

Visueel minder aantrekkelijke constructies zoals tanks en bedrijfsgebouwen worden voorzien langs de binnen – en achterzijde van het erf waardoor deze het uitzicht van de site niet zullen domineren. Ook de overkapping van de sleufsilos, met een gesloten gebouw met een nokhoogte van 15 m, bevindt zich centraal binnen de bedrijfssite waardoor de ruimtelijke impact beperkt wordt. Langs de voorzijde van het bedrijf worden de vergisters voorzien op de plaats van voormalige bedrijfsgebouwen met een op zijn minst vergelijkbare ruimtelijke impact. Het huidige landbouwbedrijf blijkt zich goed te integreren in het landschap en resulteert niet in visuele hinder. Een aangepast en overwegend groen kleurgebruik heeft een positieve invloed op de ruimtelijke integratie van gebouwen en constructies in de omgeving.

Reeds bij de bestaande site dient vastgesteld dat de aanvrager inspanningen heeft geleverd om zijn bedrijf op kwalitatieve wijze in het landschap in te passen en daarvoor in overleg een landschapsbedrijfsplan opgemaakt heeft, dat ondertussen aangeplant en in groei is. De foto's en 3D-visualisaties gevoegd bij de aanvraag staven dit gegeven. Door deze doordachte aanplantingen wordt het geheel op streekeigen wijze ingegroend en afgestemd op de omgevende boscomplexen als uitlopers van het Kleitgatbos en bij extensie het Drongengoedbos. Op die manier ontstaat een ruimtelijk samenhangend geheel binnen de ruimtelijke kenmerken van de omgeving. Gezien een verdere uitbreiding van de bestaande beplantingen voorzien is kan geconcludeerd worden dat het bedrijf ook na de uitbreiding

goed geïntegreerd zal blijven in het landschap. De hieromtrent geformuleerde bezwaren worden niet bijgetreden.

Wat mobiliteit betreft dient vastgesteld dat het terrein goed ontsloten is langs wegen die een behoorlijke breedte hebben. Rijvers betreft een 2-vaks betonbaan en laat kruisende bewegingen toe (ook tussen het grootschalig landbouwverkeer), verder sluit deze weg aan op het hoger verkeersnet tussen de verschillende kernen. De aanvragers voorzien maatregelen om de mobiliteitsimpact in de hand te houden, in welk geval er geen sprake zal zijn van een onaanvaardbare impact op het verkeer. Verder dient benadrukt dat het geen zonevreemd vervoer betreft maar verkeer eigen aan de omgeving.

De toelevering en afvoer gaat evenwel gepaard met een groot aantal transporten. Om de hinder hiervan te beperken voorzien de aanvragers in een spreidingsplan met transportregels. Dit plan werd opgemaakt in samenspraak met de gemeente. Op deze manier komen de vrachtwagen toe langs de oostelijke kant van het bedrijf en rijden ze weg via de westelijke kant van het bedrijf. De transporten zullen elkaar dus niet moeten kruisen. Aan de transporteurs wordt ook gevraagd om de laadbakken te verankeren ofwel om rubberstroken aan te brengen zodat de transporten zo stil mogelijk kunnen verlopen, om respect te hebben voor de burens, om hoffelijk te rijden, en om snelheid te matigen tot 40km/u. De aan- en afvoertijden worden beperkt vanaf 7u 's morgens tot 19u 's avonds tijdens werkdagen, op zaterdag, zon- en feestdagen vinden geen transporten plaats. Wanneer deze afspraken nageleefd worden zal de verkeersleefbaarheid van deze omgeving niet in het gedrang komen. Het advies van de gemeente hieromtrent wordt bijgetreden. Een bijkomende voorwaarde is noodzakelijk om het naleven van de milderende maatregelen en spreiding te bekomen.

Uit dit alles dient besloten dat de gevraagde stedenbouwkundige handelingen aanvaardbaar zijn volgens de principes van goede ruimtelijke ordening en noch de ruimtelijke draagkracht van het gebied, noch de aanwezige bestemmingen in de onmiddellijke omgeving in het gedrang brengen of verstoren.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Met voorliggende aanvraag beoogt de aanvrager een hernieuwing en wijzigingen aangevraagd van de huidige vergunning van de landbouwvergistingsinstallatie op naam van Agro-Energiek.

Ligging t.o.v. SBZ en VEN-gebieden

De betreffende exploitatie is gelegen in Rijvers 66b te Lievegem. Binnen een straal van 1.500 meter rond de exploitaties zijn er geen speciale beschermingszones gelegen, noch onderdelen van het VEN/IVON netwerk.

Het meest nabije habitatrichtlijngebied (SBZ-H) 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' bevindt zich op een afstand van ca. 3.077m ten noordwesten van de exploitatie van Agro-Energiek.

In de wijde omgeving situeren er zich geen vogelrichtlijngebieden.

Op ca. 3.222 m ten noordwesten van deze exploitatie bevindt zich ook het VEN-gebied 'De Bosgebieden van de cuesta van Zomergem Oedelem'. Dit overlapt quasi volledig met het reeds genoemde habitatrichtlijngebied.

Op ca. 3200 ligt het GEN gebied Het Bellargiebos en het Leen.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten).

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

- Oorspronkelijke aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er mogelijks een risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied.

In overeenstemming met artikel 36ter van het Natuurdecreet werden de effecten voor de aangevraagde activiteit nader onderzocht in een passende beoordeling. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de best wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Volgens de passende beoordeling bedraagt **de hoogste cumulatieve bijdrage aan de verzuring/eutrofiëring 2,06 % ter hoogte van het meest kritisch gelegen element** en beoordeeld men dit als aanvaardbaar. Deze passende beoordeling beroept zich echter op de kwantitatieve drempels van het PAS-significantiekader, dat is opgenomen in de praktische wegwijzers eutrofiëring en verzuring via de lucht, zonder verdere onderbouwing of motivatie. Ingevolge het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697) kan het PAS-significantiekader niet langer rechtszeker gehanteerd worden bij vergunningverlening.

Het dossier bevatte aanvankelijk onvoldoende informatie zodat een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone niet met zekerheid kan uitgesloten worden. Gelet op het voorzorgsbeginsel en artikel 36ter, §4 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 kan de vergunning niet verleend worden.

Ook t.a.v. het VEN-gebied bevat het dossier onvoldoende informatie om met zekerheid te concluderen dat de te vergunnen activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied.

In een verscherpte natuurtoets moet onderzocht worden of de te vergunnen activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied (zie natuurdecreet art 26 bis).

- Wijzigingsverzoeken d.d. 4 en 27 mei 2021 (projectversie V4 en V5)

Op 3 mei 2021 werden er door de Vlaamse Regering, in afwachting van een definitief PAS-kader, instructies gegeven waarbij aangegeven wordt dat er in geen geval kan worden verder gewerkt met de tot nu bestaande drempels uit de 'online voortoets' en significantiekaders.

Er dient bijgevolg, voor wat betreft de ammoniakdeposities veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, steeds een individuele beoordeling, en desgevallend een passende beoordeling, te worden gemaakt. Hierbij wordt benadrukt dat bij ieder vergunningsproject maximaal moet worden ingezet op ammoniakreducties, minstens door de inzet van ammoniakemissiearme stalsystemen en maatregelen uit de PAS-lijst.

Met het **wijzigingsverzoek van 4 mei 2021** en de aanvullende info van **27 mei 2021** werd een passende beoordeling bezorgd (projectversie 4 & 5).

In deze passende beoordeling wordt het volgende geconcludeerd:

‘Voor alle elementen binnen het habitatrictlijngebied wordt op vlak van verzuring en vermessing in de realiteit een afname verwacht. Het mag duidelijk zijn dat de vooruitgang van de technologie en de investeringen in moderne luchtbehandelingsinstallaties voor de mestverwerking op de exploitatie ertoe leiden dat er in de realiteit aanzienlijke reducties worden behaald. Daarnaast werd de varkenshouderij bij Agro-Energiek stopgezet wat ook een grote afname van emissies met zich mee brengt.

Als we toetsen aan het richtsnoer kunnen volgende zaken vastgesteld worden:

- *In dit geval worden bijkomende emissies maximaal vermeden.*
- *De ammoniakemissies nemen niet toe met voorliggend project.*
- *De impactscore is > 0,1 %, dus is het aangewezen om minstens 30 % van de emissies te reduceren. Door het toepassen van moderne technieken wordt hier ruimschoots aan tegemoet gekomen. Als enkel de emissies van de mestverwerkingsinstallatie vergeleken wordt van de huidige en de gewenste situatie, is er reeds een grotere reductie dan 30 %. Daarnaast worden de vergunde varkens geschrapt uit de vergunning, wat ook goed is voor een reductie van 7.140 kg NH₃. Zelfs als louter informatief ook rekening gehouden wordt met de varkenshouderij ‘De Steenberghoeve’ in de gewenste situatie, dan zijn de emissies ten gevolge van Agro-Energiek en De Steenberghoeve nog steeds meer dan 30 % lager ten opzichte van de vergunde toestand van Agro-Energiek in 2009 (mestverwerking + andere varkens).*
- *Er moet gekeken worden welke emissiereductiewinsten kunnen gehaald worden door de toepassing van de BBT. Na plaatsing van het bio-bed zal de biologische wasser omgevormd worden naar een gewone waterwaster (zonder biologisch activiteit) en dit op advies van erkend deskundige Odoro. In de BBT voor de sector mestverwerking wordt een zure waster met nageschakeld bio-bed voorgesteld als techniek. Door te voorzien in een stofvang, chemische waster, waterwaster en een nageschakeld bio-bed zal de exploitant na aanpassing beschikken over een luchtbehandelingsinstallatie die verder gaat dan wat de BBT voorschrijft op dit moment. Aldus kan in alle redelijkheid gesteld worden dat ook hieraan tegemoetgekomen wordt.*

Bijgevolg is voldaan aan de bepalingen uit het richtsnoer en art. 6 van de habitatrictlijn (92/43/EEG). Conform dit artikel mag de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in speciale beschermingszones niet verslechteren. Voor deposities binnen VEN-gebied wordt dezelfde trend verwacht. De effecten van geluid of licht op eventuele rustverstoring kunnen tevens verwaarloosd worden. Men kan dan ook stellen dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn.’

Daar de meest nabije VEN-gebieden nagenoeg volledig overlappen met het habitatrictlijngebied en de hoogste bijdragen van alle habitats in VEN-gebied tevens allemaal overlappen met het habitatrictlijngebied, kan gesteld worden dat in dit geval de resultaten van de impactscoretool ook van toepassing zijn voor de VEN-gebieden.

Conform de richtsnoeren bij de toepassing van het tussentijds kader voor ammoniakemissies veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, opgenomen in de ministeriële instructie dd. 2 mei 2021 betreffende de beoordeling van de stikstofuitstoot van vergunningsaanvragen betreffende projecten of activiteiten met mogelijke betekenisvolle effecten op de habitatrictlijnen:

- moeten bijkomende emissies t.o.v. vergunde situaties maximaal te worden vermeden;
- mag er geen toename zijn van ammoniakdeposities in een SBZ;

- dienen bedrijven met een impactscore van meer dan 0,1 % een reductie van minimum 30 % na te streven (desgevallend bovenop het uitrusten van een stalsysteem met een ammoniakemissiearm stalsysteem, dit moet minstens tegen 31 december 2030). voor een individueel bedrijf met een beperkte impact, kan worden gemotiveerd dat een kleinere reductie aanvaardbaar is;
- moet worden onderzocht wat de mogelijkheden tot emissiereductiewinsten t.o.v. de vergunde toestand zijn door toepassing van BBT (AEA-systemen + toepassing van maatregelen uit de PAS-lijst) op maat van het bedrijf;
- kunnen bedrijven met een zeer grote impact van meer dan 50 % niet verder vergund worden.

Het Agentschap Natuur en Bos (ANB) brengt op 24 juni een gunstig advies uit over deze passende beoordeling/verscherpte natuurtoets:

Bij de aanvraag zit een rode voortoets waaruit blijkt dat indirecte effecten niet uit te sluiten zijn. Het dossier bevat een aangepaste passende beoordeling (mei 2021).

De impactscore werd berekend. Deze gaf voor eutrofiëring een bijdrage van 1,22 % op actueel habitat en 1,93 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone) en voor verzuring een bijdrage van 1,22 % op actueel habitat en 1,93 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone). In de gewenste situatie wordt dit voor eutrofiëring 0,46 % op actueel habitat en 0,73 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone) en voor verzuring 0,55 % op actueel habitat en 0,88 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone).

Ingevolge het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697) en in afwachting van de definitieve PAS heeft de minister meer verduidelijking verschaft met een Ministeriële instructie (KZD-13620) en een bijhorende richtsnoer. In het richtsnoer worden o.a. volgende elementen aangehaald:

1° 'Bijkomende emissies ten opzichte van vergunde situaties zijn sterk af te raden en moeten maximaal vermeden worden'.

Hier wordt aan voldaan gezien de ammoniakdeposities dalen met meer dan 30 % (nl. van 20 537 kg ammoniak/jaar naar 8 121 kg ammoniak/jaar). De NOx daalt van 16 400 kg naar 13 169 kg. De SOx blijft gelijk (3581 kg SOx/jaar)

2° 'Bij elk vergunningsproject moet aangetoond worden dat de ammoniakdeposities zeker niet toenemen in een speciale beschermingszone'.

De impactscore werd berekend. Deze gaf voor eutrofiëring in de huidige situatie een bijdrage van 1,22 % op actueel habitat en 1,93 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone) en voor verzuring een bijdrage van 1,22 % op actueel habitat en 1,93 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone). In de gewenste situatie wordt dit voor eutrofiëring 0,46 % op actueel habitat en 0,73 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone) en voor verzuring 0,55 % op actueel habitat en 0,88 % op te ontwikkelen habitat (zoekzone).

3° 'Bij ieder vergunningsproject moet maximaal worden ingezet op ammoniakemissiereducties ten opzichte van de vergunde toestand, waardoor ook een afname van deposities optreedt'.

De vergunde varkens worden geschrapt uit de vergunning. Na plaatsing van het bio-bed wordt de biologische wasser omgevormd naar een gewone waterwasser. Er wordt dus voorzien in een stofvang, chemische wasser, waterwasser en nageschakeld bio-bed. Dit bio-bed zal ervoor zorgen dat de te behandelen lucht nog verder gezuiverd wordt. Er wordt bijkomend afgezien van een derde extra motor die in 1ste instantie werd aangevraagd.

ANB bespreekt de verscherpte natuurtoets als volgt:

Een verscherpte natuurtoets werd opgemaakt (in combinatie met de passende beoordeling). Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal

veroorzaken, mits de voorwaarde dat er bijkomend een waterwasser en bio-bed wordt geïnstalleerd.

ANB concludeert het volgende:

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies mits naleving van de volgende voorwaarde:

- Er wordt een waterwasser en bio-bed geïnstalleerd.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch minder waardevol. De bouwplaats betreft een actieve landbouwexploitatie zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde landbouwbedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Conclusie

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de exploitatie van de inrichting geen betekenisvolle aantasting kan impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone en niet leidt tot onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuurwaarden in het VEN.

De aanvraag doorstaat bijgevolg de natuurtoets, mits het plaatsen van een waterwasser en een bio-bed.

Watertoets

De aanvraag dient getoetst te worden aan het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, de zogenaamde watertoets. Deze regels stellen dat de vergunningverlener ervoor moet zorgen dat door het weigeren of vergunnen van de vergunning dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden er geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt, hersteld of gecompenseerd.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten..

Het project is gelegen in het stroomgebied van de waterloop nr. O449 (2de categorie) en bevindt zich volgens de overstromingskaarten niet in mogelijk overstromingsgevoelig gebied, effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied en risicozone voor overstroming.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het ongunstig advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Oost-Vlaanderen van 15 maart 2021.

Gelet op deskundigheid en nauwgezetheid waarmee dit advies opgemaakt werd, kunnen de conclusies ervan bijgetreden en overgenomen worden. Hierbij wordt besloten dat uitgaande van de grootte van de lagune en het vermelde hergebruik de lagune te klein is, de voorzieningen om de negatieve effecten op het watersysteem te milderen zijn onvoldoende en het rioleringsplan geeft geen uitsluitsel over op welke manier alle hemelwater van de aangelegde infrastructuur, gebouwen en constructies wordt afgevoerd.

Uit dit alles dient besloten de aanvraag geen adequaat waterafvoersysteem voorziet conform de hieromtrent geldende regelgeving en de watertoets niet doorstaat.

Bijgevolg dient in toepassing van artikel 4.3.1 §1 ten 4° van de VCRO de aanvraag geweigerd te worden.

Volgens de exploitant is de hemelwaterverordening niet van toepassing gelet dat al het water op de exploitatie wordt opgevangen en als bedrijfsafvalwater dient te worden beschouwd. Bovendien is het bedrijf een nullozer.

De Provinciale dienst DIW heeft na afloop van de POVC gevraagd om een duidelijker rioleringsplan aan te leveren zodat de waterhuishouding nagekeken kan worden. Zo zouden er momenteel nog afvoerbuizen ingetekend staan die uitgeven op de nabijgelegen waterloop.

Middels gewijzigde projectinhoud V5 (werd aanvaard op 25 juni 2021) wordt tegemoet gekomen aan de opmerkingen van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Oost-Vlaanderen, de gewijzigde project-inhoud V5 werd voorwaardelijk gunstig beoordeeld op 25 juni 2021.

Dit volstaat, het advies is strikt te volgen.

Mits rekening te houden met de opgelegde voorwaarden dient besloten dat de aanvraag de watertoets doorstaat.

Mobiliteit

De exploitant beschikt over een mobiliteitsplan, opgesteld in samenspraak met de gemeente. Het transport van de grondstoffen, dierlijke mest, landbouwgerelateerde afvalstromen, energiegewassen en OBA's vindt plaats op werkdagen tussen 7 en 19 uur.

Er wordt bij transporteurs aangedrongen op het volgende:

- Toekomende vrachtwagens afkomstig van de E34 via Eeklo: via Daalmstraat (ontlasting dorpskern).
- Toekomende vrachtwagens afkomstig van E40 via Hansbeke: via Rijvers (ontlasting dorpskern).
- Wegrijdende vrachtwagens afkomstig van het bedrijf:
 - Richting E40: via Bauwerwaan (geen dorpskern)
 - Richting E34: Sint-Jansstraat (geen dorpskern).

Er wordt bij transporteurs bovendien aangedrongen op de laadbakken indien mogelijk te verankeren of rubberstroken aan te brengen zodanig geen abnormaal geluid tijdens het transport kan ontstaan. De transporten vinden plaats tussen 7 u en 19 u en niet op zon- en feestdagen.

De aan- en afvoer van mest, landbouwgerelateerde afvalstromen, organisch biologische afvalstromen en energiegewassen gebeurt zoveel mogelijk vanuit de nabije omgeving. Sowieso komt de mest van leveranciers gelegen binnen een straal van 20 km rondom het bedrijf zoals opgelegd in eerdere bijzondere voorwaarden. Langere transporten betekenen immers bijkomende kosten. Omwille van de investering in de nageschakelde biologie en doorgedreven filtratietechnieken, zullen uiteindelijk minder transporten gegenereerd worden op de openbare weg.

Bijkomend wenst de exploitant zich te engageren om de mest aangeleverd door derden te laten aanvoeren door bedrijven uit aangrenzende gemeenten.

Door mest en energieteelten aan te voeren van het nabijgelegen landbouwbedrijf De Steenhoeve worden ook veel transporten vermeden op de openbare weg. Bovendien beschikt de exploitant over ca. 83.50 hectare landbouwgrond rondom de exploitatie waarop men de eindproducten kan afzetten.

Gelet op bovenstaande maatregelen kan worden besloten dat de potentiële negatieve effecten op mobiliteit tot een minimum kunnen worden beperkt.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Centrum van 22 januari 2021 met referentie: 056309-005/DVDS/2021, strikt worden nageleefd. De gestelde voorwaarden in het advies hebben enkel betrekking op brandtechnische maatregelen die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect van het dossier.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werden twee bezwaarschriften ingediend door omwonenden. Deze worden als volgt besproken:

- *‘Bezorgdheden ivm veiligheid en ontploffingsgevaar.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van het aspect veiligheid bij de milieutechnische bespreking. De exploitant heeft voldoende maatregelen genomen om de veiligheid te garanderen.

- *‘Stofhinder waarbij er een bruinzwarte stoflaag op de pannen blijft liggen.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van het aspect stof. Dit bezwaar wordt niet bijgetreden.

- *‘Geluidshinder door oa. het affakkelen.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking geluid bij de milieutechnische aspecten.

In kader van eerdere besluitvorming werd door de provinciaal geluidsdeskundige het LAeq,1s verloop van de opstart van de fakkel gemeten (7 januari 2020). Hierbij werd een korte opstoot tot 65 dB(A) waargenomen en produceerde de fakkel nadien een stabiel geluid. Het geluidsniveau daalde niet bij het uitzetten van de fakkel.

Dit illustreert dat de fakkel, afgezien van de opstoot bij de start, nauwelijks tot geen een bijdrage levert bij het omgevingsgeluid op het bedrijf.

Rekening houdend met geometrische afstandsverzwakking naar de bewoning voldoet de fakkelimpuls ruimschoots aan de geldende norm (50 dB(A) 's nachts). Het gebruik van de fakkel wordt gelogd. Uit het logboek dd. 30 maart 2021 blijkt dat de fakkel in slechts 0,23 % van de tijd in werking is.

Het gebruik van de fakkel is een ongewenste situatie voor de exploitant (economisch verlies), komt dus in normale omstandigheden weinig voor en is eerder te beschouwen als calamiteit dan reguliere werking.

Dit bezwaar wordt niet bijgetreden.

- *‘Geurhinder die verschillende keren bij handhaving werd gemeld. De exploitant voldoet niet aan de BBT door geen biofilter te hebben. Bovendien zou volgens bezwaarindieners de Afdeling Handhaving bevestigen dat de geurstudie van september 2019 in opdracht van de exploitant niet konden worden weerhouden.’*

De geurstudie werd uitgevoerd door een erkend studiebureau op vlak van geur. De nota met eigen metingen die werd opgemaakt door handhaving voldeed niet aan alle aspecten van de code van goede praktijk. Voorliggende aanvraag omvat eveneens het plaatsen van een bio-bed. Hierdoor zal de potentiële geurhinder verder dalen tot een aanvaardbaar minimum. Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *‘Waardevermindering van onroerende goederen door de aanwezigheid van de vergistingsinstallatie.’*

De voorliggende vergunningsaanvraag moet worden beoordeeld op vlak van milieuhygiënische en planologische aspecten. Het al dan niet leiden tot waardevermindering van omliggende woningen maakt hier geen deel van uit. Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *‘De exploitanten beschikken niet over een vereiste wettige stedenbouwkundige noch milieuvergunning. Een hernieuwing van de vergunning is bijgevolg niet van toepassing.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de vergunningshistoriek. De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 14 oktober 2029. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van een belangrijke verandering, met name de optimalisatie en doorgedreven opvolging van de biologische processen met uitbreiding van de zuiveringstechnieken tot irrigatiewater vraagt om een professionele uitbating die de nodige kosten met zich meebrengt. Overeenkomstig artikel 70 §2 van het omgevingsvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan. Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

De bezwaren inzake de onvergunde stedenbouwkundige toestand worden tevens niet bijgetreden. De aanvrager vraagt voor alle wederrechtelijk uitgevoerde werken een regularisatievergunning aan (enerzijds as-built grotendeels in functie van procesoptimalisatie en anderzijds gebouwen, constructies en aanhorigheden waarvan de vergunning werd vernietigd), hiertegen bestaat geen juridische belemmering en doet geen afbreuk aan de basisvergunning van de mestverwerkingsinstallatie van 12 juni 2006 zoals aangeduid op het plan BA_Agro-Energiek_I_V_1.1(1).pdf.

Het is nu de taak van de vergunningverlenende overheid om een beoordeling te maken over alle gevraagde werken, inclusief de vooropgestelde uitbreiding, zonder te zwichten voor het gewicht van het voldongen feit. Er wordt bij de beoordeling uitgegaan van de toestand zoals die was voor de uitvoering van de wederrechtelijk uitgevoerde - of vernietigde handelingen en de aanvraag wordt beoordeeld op dezelfde wijze als elke andere aanvraag in functie van de goede ruimtelijke aanleg van de plaats zoals die thans wenselijk is en volgens de geldende planologische bestemming van het gebied.

- *‘Het betreft een zonevreemde industriële uitbreiding in agrarisch gebied en deze is niet vergunbaar wegens legaliteitsbelemmeringen.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van de planologische toets.

- *‘De afgelopen jaren werden er ruim 100 verschillende schriftelijke klachten geformuleerd. Deze zijn dermate talrijk en precies omschreven, zodat deze alleen al volstaan om de onleefbare hinder te bewijzen.’*

Deze klachten worden behandeld en opgevolgd door Handhaving. Het is niet aan de vergunningverlenende overheid om hier een uitspraak over te doen.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *‘Visueel: het uitzicht op het open landschap wordt nog meer en grootschalig verstoord, gelet op de hoogte van 15 m van enkele constructies.’*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van de planologische aspecten en de bespreking van het aspect visueel bij de milieuhygiënische aspecten.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'Mobiliteitshinder door zwaar vrachtverkeer waarbij de banen in de omgeving niet voorzien zijn voor dergelijk transport. Als gevolg hiervan wordt het wegdek beschadigd. Kruisende bewegingen met tegenliggers zijn onmogelijk waardoor deze moeten uitwijken in de berm.'*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van het aspect mobiliteit alsook naar het mobiliteitsplan van de gemeente.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'Er wordt geen gewag gemaakt van de cumulatieve effecten van de hinder door de exploitatie van zowel het landbouwbedrijf door Valerie Vandaele als door Agro Energiek.'*

De exploitant heeft bij de mer-screening eveneens de potentiële cumulatieve effecten met het nabijgelegen landbouwbedrijf beschreven.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'Er werd geen afdoende mer-screening uitgevoerd.'*

Alle relevante effecten op de omgeving werden besproken in de aanvraag. Het invullen van het onderdeel effecten op de omgeving in het loket staat gelijk aan het toevoegen van een MER-screeningsnota.

Op basis van de MER-screeningsnota kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de MER-screeningsnota en de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'De aanvraag kan de verscherpte natuurtoets niet doorstaan en de aanvraag is strijdig met de PAS-regelgeving. Juridisch gezien is er geen ruimte meer voor extra activiteiten die stikstof uitstoten. Het project kan aanleiding geven tot cumulatieve bijdrage aan de verzuring/eutrofiëring van 2,06 %.'*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van de natuurtoets. Middels projectversie V4 en V5 werd er een nieuwe passende beoordeling opgeladen die tegemoet komt aan de ministeriële beslissing van 3 mei 2021 en bijhorende richtsnoeren. Deze werd gunstig beoordeeld door het Agentschap Natuur en Bos op 24 juni 2021.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'De aanvraag is onvolledig en onontvankelijk gezien het een milieutechnische eenheid vormt met het landbouwbedrijf Valerie Vandaele en het dossier onjuiste informatie bevat.'*

De definitie van een MTE is als volgt (VLAREM II, art. 1.1.2): "Milieu-technische eenheid": verschillende ingedeelde inrichtingen, met inbegrip van hun exploitatieterrein en de overige onroerende goederen waarmee zij verbonden zijn, die als een geheel moeten worden beschouwd met het oog op het beoordelen van het nadeel dat zij kunnen berokkenen aan mens of milieu. Een gegeven dat kan wijzen op de aanwezigheid van een milieutechnische eenheid is de onderlinge geografische, materiële of operationele samenhang van inrichtingen, die gepaard gaat met een relatieve afscheiding van het geheel van deze inrichtingen ten opzichte van andere inrichtingen. Het feit dat verschillende inrichtingen een verschillend eigendomsstatuut hebben, belet niet dat zij een milieutechnische eenheid kunnen vormen.

Gelet op de ligging van beide bedrijven is er een geografische samenhang. Er is eveneens een beperkte materiële samenhang gezien er mest en energiegewassen afgevoerd worden van het veeteeltbedrijf naar de vergistingsinstallatie. Echter is de

Steenberghoeve niet de enige mestleverancier die in de buurt ligt van Agro Energiek. Gezien een MTE onafhankelijk is van eigenaarstatuut zou dit volgens bovenstaande redenering betekenen dat Agro Energiek eveneens een MTE zou vormen met de overige leveranciers van mest. Er kan worden besloten dat de criteria zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van een MTE, maar dit hier niet het geval is.

Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

- *'Volgens bezwaarindieners zou de aanvrager bevestigen dat er geen zekerheid is over de aanvoer uit een straal van 20 km, en al zeker niet op termijn, nog los van de opmerking dat een straal van 20 km ook niet als onmiddellijke omgeving kan worden beschouwd.'*

Gelet dat de vergunning voor onbepaalde duur wordt aangevraagd kan de exploitant niet worden verplicht enkel te werken met een vaste lijst van aanvoerders. Enige flexibiliteit omwille van economische redenen is hier op zijn plaats, mits voldaan blijft aan de bijzondere voorwaarden hieromtrent. Bovendien engageert de exploitant zich om in plaats van een straal van 20 km te hanteren over te stappen naar aanvoer uit aangrenzende gemeenten.

Een strikte monitoring en opvolging omtrent het lokale karakter zoals voorgesteld in het advies van de gemeente biedt enerzijds de nodige garanties inzake de bestendiging - en permanente evaluatie van het lokale karakter door de overheid en anderzijds enige flexibiliteit naar de aanvrager voor wat betreft de keuze van toelevering naargelang noodzaak, beschikbaarheid en goede werking van het bedrijf.

- *'De bezwaarindieners verzetten zich met klem tegen eender welke bijstelling van de milieuvoorwaarden, zeker met betrekking tot het groenscherm, de rustverstoringen werkzaamheden en inzake geurhinder. Hierbij moet ook nogmaals worden herhaald dat een hernieuwing en bijstelling van de omgevingsvergunning sowieso niet mogelijk is bij gebrek aan een bestaande en wettige basisvergunning.'*

Hiervoor wordt er verwezen naar de bespreking van de bijstellingen. Dit bezwaar kan niet worden bijgetreden.

Bespreking bezwaren tweede openbaar onderzoek n.a.v. de wijzigingsverzoeken

De ingediende bezwaren zijn hoofdzakelijk dezelfde als deze die tijdens het 1ste openbaar onderzoek werden ingediend. Voor de bespreking hiervan wordt er verwezen naar de eerdere bespreking.

De bijkomende argumenten kunnen als volgt worden samengevat en besproken:

- *'De passende beoordeling werd niet ter beschikking gesteld op het omgevingsloket. De bezwaardieners zouden pas op de laatste dag van het openbaar onderzoek opgevraagde documenten ter beschikking hebben gekregen. Hier zou opnieuw geen passende beoordeling hebben bijgezet.'*

Uit de toegevoegde stukken kan niet worden vastgesteld op welke datum de documenten werden opgevraagd. De oudste mail met betrekking tot het tweede openbaar onderzoek dateert van 24 juni 2021. De gevraagde gegevens werden op 25 juni 2021 overgemaakt. Eveneens op 25 juni maakte de bezwaarindieners duidelijk aan de gemeente dat de passende beoordeling niet werd toegevoegd aan de mail. Op basis van voorliggend mailverkeer lijkt het laattijdig verkrijgen van de gegevens te wijten te zijn aan het laattijdig opvragen van de gevraagde gegevens (zijnde op de voorlaatste dag van het openbaar onderzoek).

Het openbaar onderzoek liep gedurende 30 dagen. De bezwaarindieners hadden de mogelijkheid de omgevingsvergunningsaanvraag te gaan inkijken op de gemeente na

afpraak indien het online publiek loket onvoldoende duidelijk zou zijn. Alle documenten, inclusief de passende beoordeling, liggen ter beschikking voor inkijk.

- *'Het aanvullen van een project-m.e.r.-screeningsnota door het toevoegen van een passende beoordeling houdt dus een schending van de procedurevoorschriften vervat in het Omgevingsvergunningsdecreet in (zie RvVb 11 februari 2021, nr. RvVb-A-2021-0649, p. 19.'*

Gelet op het feit dat er over de passende beoordeling een nieuw openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde werd georganiseerd, is er geen enkele schending van de procedurevoorschriften vervat in het Omgevingsvergunningsdecreet.

- *'De bezwaarindieners werden niet gehoord, wat een schending is van de hoorplicht.'*

De POVC heeft geen vraag tot horen ontvangen van de bezwaarindieners. Er kan dan ook niet gesteld worden dat de hoorplicht geschonden is. Het volstaat niet dat een vraag tot horen in een bezwaarschrift wordt opgenomen; dergelijke vraag dient aan de POVC te worden gesteld. Bovendien is het conform het Omgevingsvergunningsdecreet en –besluit niet verplicht om bezwaarindieners te horen. Artikel 44 van het Omgevingsvergunningsbesluit voorziet wel uitdrukkelijk dat de vergunningsaanvrager en beroepsindiener aan de POVC kunnen vragen om gehoord te worden. Daaruit blijkt dat er zelfs geen sprake is van een hoorplicht voor bezwaarindieners. Uit artikel 44 blijkt ook duidelijk dat een vraag tot horen aan de POVC dient te worden gericht.

Na de zitting van de POVC heeft de omgevingsambtenaar van de gemeente Lievegem per mail een repliek overgemaakt met betrekking tot het bezwaarschrift dat op de zitting van de POVC werd toegelicht door LDR. Hierin stelt de omgevingsambtenaar dat de bezwaarindiener effectief pas op 24 juni 2021 (de voorlaatste dag van het openbaar onderzoek) omstreeks 11u30 de gemeente heeft gecontacteerd i.v.m. het overmaken van de dossierstukken. De omgevingsambtenaar heeft deze gegevens vervolgens op 25 juni 2021 omstreeks 8u30 overgemaakt. In de namiddag repliceerde de bezwaarindiener dat er een stuk ontbrak en vier uur later heeft de omgevingsambtenaar het ontbrekend stuk overgemaakt. De omgevingsambtenaar bevestigt dat LDR het dossier niet is komen inkijken en zeer laat tijdens het openbaar onderzoek contact opgenomen heeft met de gemeente om stukken in handen te kunnen krijgen.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de grondwaterwinning beperkt tot een termijn van 10 jaar. De overige aspecten worden voor onbepaalde duur verleend.

Conclusie

Het gevraagde project is - behoudens de gevraagde uitbreiding met derde motor in rubriek 31.1.2°b) - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan, zoals blijkt uit hetgeen voorafgaat, de gevraagde vergunning deels worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. De hogervermelde wijzigingsverzoeken worden **aanvaard**.

§2. Aan de BVBA Agro-energiek, Rijvers 66 b te 9930 Lievegem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Rijvers 66b te 9930 Zomergem op de percelen, kadastraal bekend onder LIEVEGEM 6 AFD/RONSELE/, sectie A, nrs. 0593/A, 0591/B, 0591/A, 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N en 0127/M, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een co-vergistingsinstallatie, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning d.d. 15 oktober 2009 en volgende;
- *de wijziging door:*
 - vergund vermogen van de biogasmotor van 1193 omvormen naar een motor van 1190 kW;
 - de verplaatsing van compressoren en beluchters;
 - vermindering van mazoutopslag met 1000 liter of 0,85 ton;
 - vermindering van houtopslag (-250 m³);
 - verplaatsing van de opslag van kunstmest;
 - een vermindering van het maximaal grondwaterdebiet (- 2.338 m³/jaar);
 - een vermindering van de opslag van mazout met 3,66 ton;
 - het niet langer van toepassing zijn van de rubriek voor pasteurisatie van 10 m³ en opslag van 60 m³ biologische afvalstoffen categorie III;
 - het niet langer van toepassing zijn van de verbranding van onbehandeld houtafval in een houtkachel van 500 kWth;
 - het niet langer van toepassing zijn van de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater via KWS;
 - het niet langer van toepassing zijn van stallen met plaatsen voor 2964 andere varkens en een mestbewerkingsinstallatie type Greenfield;
 - het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 1200 liter olie;
 - het niet langer van toepassing zijn van een verbrandingsinrichting met elektriciteitsproductie met een totaal warmtevermogen van 1193 kW;
 - het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 50 ton producten van dierlijke oorsprong;
 - het niet langer van toepassing zijn van 8kW motoren voor de behandeling van producten van plantaardige oorsprong;

- *de uitbreiding met/van:*
 - de capaciteit van de vergistingsinstallatie (+28.852 m³);
 - de capaciteit van de vergistingsinstallatie door middel van biologische behandeling (+30.000 ton);
 - afvalolie en motorolie (+14.100 liter);
 - een biogasmotor van 1501 kW en een van 727 kW;
 - de productiecapaciteit van biogas (+1.191 Nm³/h);
 - compressoren en beluchters (+ 165 kW);
 - de opslag van zwavelzuur (+36,11 ton);
 - opslag van gevaarlijke stoffen (oa. polymeren) in kleine verpakkingen (+4000 kg);
 - een labo voor kwaliteitscontrole;
 - de opslag van dierlijke mest (+14.416 m³);
 - de verwerkingscapaciteit tot 36.000 ton mest per jaar (+18.000 ton/jaar);
 - metaalbewerkingstoestellen (15 kW);
 - het vermogen van de vast opgestelde motoren (+1.498 kW);
 - stoomtoestellen voor pasteurisatie (+4000 liter);
 - opslag van groenvoeders (+ 7.273 m³);
- *de herrubricering van:*
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

2.2.3.e)2° (1)

Vergistingsinstallatie met maximaal capaciteit 60.000 ton/jaar en maximaal inhoudscapaciteit van 39.318 m³.

- Min. 60 % mest, landbouwgerelateerde afvalstromen en primaire grondstoffen (min. 36.000 ton)
- Maximaal 40 % grondstoffen en OBA (maximaal 24.000 ton)
- Opslag OBA
 - 6 x 60 m³ (360 m³) vloeibaar OBA (mogelijkheid cat III)
 - 2 x 150 m³ (300 m³) vaste OBA
 - 1965 m³ vaste OBA
 - 300 m³ vaste OBA
 - 225 m³ vaste OBA
 - 2 x 124 m³ (248 m³) vloeibaar OBA
 Totaal: 3398 m³
- Opslag in proces:
 - 1.000 m³ digestaatopslag/ hygiëniseratie
 - 1.000 m³ digestaatopslag
 - 2.500 m³ digestaatopslag
 - 2 x 3.700 m³ vergisters
 - 2 x 10 m³ pasteurisatie
 - 314 m³ RO concentraat
 - 5733 m³ effluent
 - 400 m³ dikke fractie
 - 300 m³ gedroogd eindproduct
 - 200 m³ gedroogd eindproduct
 - 775 m³ irrigatiewater

- 2 x 20 m³ ammoniumsulfaat
- 900 m³ gekorrelt eindproduct

Totaal: 23980 m³

- Opslag biogas:
 - 2 x 576 m³
 - 1 x 1000 m³
 - 3 x 1500 m³
 Totaal: 6652 m³
- Biologie:
 - Biologische reactor: 3980 m³
 - Nabezinker: 3980 m³
 - Effluentopslag: 3980 m³
 Totaal: 11940 m³

2.4.3.b)1° (1)

Co-vergistingsinstallatie met een totale capaciteit van 60.000 ton/jaar en meer dan 100 ton/dag waarvan:

Min. 60 % mest, landbouwgerelateerde afvalstromen en primaire grondstoffen (min. 36.000 ton)

Maximaal 40 % grondstoffen en OBA (maximaal 24.000 ton).

6.4.1° (3)

De opslag van in totaal 17.300 liter brandstoffen en brandbare vloeistoffen waarvan 4500 liter afvalolie, 2000 liter afvalolievaten, 2000 liter motorolievaten, 7800 liter motorolie en 1000 liter antischuimmiddel.

6.5.1° (3)

1 verdeelslang.

12.1.2.2°b) (2)

Elektriciteitsproductie met twee generatoren van respectievelijk 1190 kWe en 1501 kWe.

12.2.2° (2)

Transformatoren met een totaal vermogen van 3600 kVA (2000 kVA en 1600 kVA).

15.1.1° (3)

Stallen van voertuigen 9 stuks.

15.4.2°a) (3)

Wassen van 9 voertuigen/aanhangwagens per dag zonder lozing van bedrijfsafvalwater.

16.1.b)3° (1)

De productie van 1710 m³/uur biogas.

16.3.2°b) (2)

Installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een totaal geïnstalleerde totale drijfkracht van 260 kw, waaronder:

- Compressoren:
 - 2 kW
 - 3 kW
 - 4 kW
 - 8 kW
 Totaal compressoren: 17 kW
- Andere:
 - Noodkoeler WKK: 24 kW
 - Beluchters biologie: 3 x 45 kW (135)
 - Biogasdroger: 17 kW

- Biogas blower: 15 kW
 - Noodkoeler WKK: 24 kW
 - Biogasdroger: 17 kW
 - Biogas blower: 11 kW
- Totaal andere: 243 kW

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 2,81 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 3300 liter.

17.3.4.2°b) (2)

De opslag van 41,6 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS05:

- Zwavelzuurtank 1: 5000 l (9150 kg)
- Zwavelzuurtank 2: 5000 l (9150 kg)
- Zwavelzuurtank 3: 10000 l (18300 kg)
- Natriumhydroxide: 5000 kg.

17.4. (3)

Opslag gevaarlijke stoffen (o.a. polymeren): 4000 kg (in verpakkingen van 25 of 30 kg).

19.6.2°a) (3)

Opslag van 50 m³ houten paletten voor verpakking.

24.4. (3)

Een labo voor kwaliteitscontrole.

28.1.f)2° (2)

De opslag van 223 ton kunstmeststoffen waarvan: 84 m³ concentraat en 2 x 20 m³ ammoniumsulfaat.

28.2.c)2° (2)

De opslag van 31.940 m³ dierlijke mest, waarvan:

- 6 x 60 m³ mest
- 2 x 150 m³ vaste mest
- 1965 m³ vaste mest
- 300 m³ vaste mest
- 225 m³ vaste mest
- 2 x 124 m³ vloeibare mest
- 1.000 m³ digestaatopslag
- 1.000 m³ digestaatopslag
- 2.500 m³ digestaatopslag
- 2 x 3.700 m³ vergisters
- 2 x 10 m³ pasteurisatie
- 314 m³ concentraat
- 5733 m³ effluent/irrigatiewater
- 400 m³ dikke fractie
- 300 m³ gedroogd eindproduct
- 200 m³ gedroogd eindproduct
- 775 m³ irrigatiewater
- 2 x 20 m³ ammoniumsulfaat
- 900 m³ gekorreld eindproduct
- 3980 m³ nabezinker
- 3980 effluentopslag/irrigatiewater

28.3.c) (1)

Co-vergistingsinstallatie met een maximaal capaciteit van 60.000 ton/jaar waarvan

- Min. 60 % mest, landbouwgerelateerde afvalstromen en primaire grondstoffen (min. 36.000 ton)
- Maximaal 40 % grondstoffen en OBA (maximaal 24.000 ton)

Totaal: maximaal 36000 ton mest per jaar

28.5 (1) (X)

De biologische verwerking van mest met een verwerkingscapaciteit van meer dan 75 ton per dag.

29.5.2.1°b) (3)

Metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW (10 kW en 5 kW).

31.1.2°b) (2)

Vast opgestelde motoren met een totale drijfkracht van 2.691 kW (1190 kW en 1501 kW).

39.1.1° (3)

Een stoomgenerator 300l

39.4.1° (3)

Vastgeplaatste warmtewisselaars voor pasteurisatie (2 x 2000l).

45.14.3° (2)

De opslag van 12.765 m³ energiegewassen.

53.8.1°a) (3)

Grondwaterwinning met een maximaal debiet van 4540 m³/jaar en 15 m³/dag uit één put met een diepte van 44 meter (Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600)).

§3. Aan de BVBA Agro-energiek, Rijvers 66 b te 9930 Lievegem, wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Rijvers 66b te 9930 Zomergem op de percelen, kadastraal bekend onder LIEVEGEM 6 AFD/RONSELE/, sectie A, nrs. 0593/A, 0591/B, 0591/A, 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N en 0127/M, voor wat betreft de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

31.1.2°b) (2)

De vast opgestelde motor met een totale drijfkracht van 727 kW.

§4. Aan mevrouw Vandaele Valerie, Rijvers 66b te 9930 Lievegem en de BVBA Agro-energiek, Rijvers 66 b te 9930 Lievegem, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Rijvers 66b te 9930 Zomergem, op de percelen, kadastraal bekend onder LIEVEGEM 6 AFD/RONSELE/, sectie A, nrs. 0127/L, 0127/P, 0127/R, 0127/N, 0127/M, 0593/A, 0591/B en 0591/A, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- regularisatie van gewijzigde uitvoering van aanpassingen aan verschillende gebouwen, constructies en aanhorigheden ten overstaan van voorgaande vergunningen in functie van procesoptimalisaties
- regularisatie/heraanvraag van verschillende gebouwen, constructies en aanhorigheden na vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning van 11 april 2019
- uitbreiding van het bedrijf met nieuwe gebouwen, constructies en aanhorigheden en procesoptimalisaties.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit, met uitzondering van de grondwaterwinning, dewelke slechts voor een termijn van 10 jaar wordt verleend, vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, § 4 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.2.1. - Verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen
6. Subafdeling 5.2.2.3. - Opslag en compostering van groenafval, GFT-afval en organisch-biologische bedrijfsafvalstoffen
7. Subafdeling 5.2.2.3ter. - Opslag en biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen
8. Subafdeling 5.2.2.10. en bijlage 5.2.2.10. - Inrichtingen voor het opslaan en verwerken van dierlijke bijproducten die worden beschouwd als afvalstoffen
9. Subafdeling 5.2.3bis.1 en bijlage 5.2.3bis.1 - algemene geldende voorwaarden voor verbrandings- en meeverbrandingsinstallaties
10. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
11. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
12. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
13. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
14. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
15. Subafdeling 5.16.2.1 - Gassen - productie of omzetting van gassen - algemene bepalingen
16. Subafdeling 5.16.2.2 - Gassen - productie of omzetting van gassen - productie van biogas door vergisting
17. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
18. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen

19. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
20. Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
21. Hoofdstuk 5.24 - Laboratoria
22. Afdeling 5.28.1 - Minerale meststoffen
23. Afdeling 5.28.2 - Dierlijke mest
24. Afdeling 5.28.3 - Bewerking en verwerking van dierlijke mest
25. Hoofdstuk 5.29 - Metalen
26. Hoofdstuk 5.31 - Machines met inwendige verbranding
27. Hoofdstuk 5.39 - Stoomtoestellen
28. Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
29. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

30. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
31. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
32. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden

33. Vergistingsinstallatie

- a) De maximale verwerkingscapaciteit bedraagt 60.000 ton per jaar met minimum 36.000 ton (60 %) landbouwgerelateerde stromen (waarvan maximum 36.000 ton dierlijke mest, maximum 24.000 primaire grondstoffen en maximum 12.000 ton landbouwgerelateerde afvalstromen) en maximum 24.000 ton (40 %) organisch biologische afvalstromen en secundaire grondstoffen.
- b) Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 en 142/2011 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten. Er moet in ieder geval een adequate scheiding zijn tussen de reine en de onreine zone.
- c) Aangezien de output van de vergistingsinstallatie in of op Vlaamse bodem kan terechtkomen in of als bodemverbeterend middel of meststof, dient voldaan te zijn aan de VLAREMA-voorwaarden (elke inkomende afvalstof dient aan de VLAREMA-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen i.h.k.v. het niet-verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist voor het gebruik van de eindstroom).
- d) Op de silo voor categorie 3 en 2-materiaal moet het volgende vermeld worden: "categorie 3 en 2-materiaal, niet voor menselijke consumptie".
- e) Luchtbehandeling wordt voorzien zoals beschreven in Bijlage C6: Materialen, grondstoffen en processen van OMV 2020136369.
- f) De vergistingstank en de digestaatopslagtank dienen te voldoen aan de bepalingen, inzake uitvoering opslagplaatsen, van art. 5.28.2.3 §2,a (constructievoorschriften) van VLAREM II.
- g) De constructie van de ruimten waarin organisch-biologische afvalstoffen tijdelijk opgeslagen worden, is zodanig uitgevoerd dat accidenteel uit recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen die

voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten afgevoerd worden.

- h) De mestleveranciers zijn gelegen in een aangrenzende(fusie) gemeente van de gemeente Lievegem. Er moet jaarlijks een register worden voorgelegd aan het college en de vergunningverlenende overheid waarin verduidelijkt wordt dat de leveranciers van mestverwerking zich in een aangrenzende (fusie)gemeente van Lievegem bevinden.
- i) De exploitant dient te voldoen aan de voorwaarden van de omzendbrief R0/2006/01.

34. Digestaat

Indien digestaat wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarema-voorwaarden; hierbij dient dan ook elke inkomende afvalstof aan de Vlarema-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet-verdunningsprincipe.

35. Exploitatie-uren

Het verwerkingsproces betreft een continu proces die continue opvolging vereist. Alle handelingen om het exploiteren van het bedrijf mogelijk te maken mogen uitgevoerd worden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. Het transport van de grondstoffen, dierlijke mest, landbouwgerelateerde afvalstromen, energiegewassen en OBA's dient te gebeuren op werkdagen tussen 7 en 19 u.

36. Afwijkingen

- In afwijking van art. 5.2.2.10.2§1 dienen de afvalstoffen (OBA en MDI) binnen de 72 uur verwerkt te worden.
- In afwijking van art. 5.28.3.2.2§2 van VLAREM II dient de aangevoerde mest niet visueel geïnspecteerd te worden. Analyses gebeuren cfr. het Mestdecreet.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II is het gebruik van snelkoppelingen toegelaten bij het laden en lossen van dierlijke mest.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de lucht behandeld zoals opgenomen in de nota van erkend deskundige Odoro.
- In afwijking van art. 5.16.2.2.6, 5.28.2.3 en art. 5.28.3.4.1§1 van VLAREM II wordt de nabezinker, de biologische reactortank en de effluentopslagen (tank en lagune) niet afgedekt gezien het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH₄-N per 1.000 liter effluent.
- In afwijking van artikel 5.16.2.2.2 van VLAREM II mag de omheining voorzien worden zoals aangegeven op het uitvoeringsplan.

37. Mobiliteit

Het mobiliteitsplan van het bedrijf moet behouden blijven:

1° Spreidingsplan: Het bedrijf moet bij de transporteurs aandringen op het volgende:

- Toekomstige vrachtwagens afkomstig van de E34 via Eeklo: via Daalmstraat (ontlasting dorpskern);
- Toekomstige vrachtwagens afkomstig van de E40 via Hansbeke: via Rijvers (ontlasting dorpskern);
- Wegrijdende vrachtwagens afkomstig van het bedrijf:
Richting E40: via Bauwerwaan (geen dorpskern)
Richting E34: Sint-Jansstraat (geen dorpskern)

2° Geluidsreducering bij transport: Er wordt bij de transporteurs op aangedrongen om hun laadbakken indien mogelijk te verankeren of rubberstroken aan te brengen zodanig dat er geen abnormaal geluid tijdens het transport plaatsvindt.

38. Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

39. Stallen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding (beton- of asfaltverharding).

40. Erfbeplanting – Landschapsintegratie

- a) In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5 dient een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg te worden voorzien overeenkomstig het erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen dd. 8 juli 2019 (plannummer: L/ZOM/19-04/F).
- b) Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- c) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- d) Stavingsstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning.
De stavingsstukken omvatminstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.'

41. Werktijden

Het verwerkingsproces betreft een continu proces die continue opvolging vereist. Alle handelingen om het exploiteren van het bedrijf mogelijk te maken mogen uitgevoerd worden op werkdagen voor 7 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. Het aan- en afvoeren van grondstoffen en eindproducten blijft beperkt tussen 7 en 19u.

42. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

43. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

44. Uitvoeren geluidstudie

Er moet een controlemeting uitgevoerd worden door een erkende vlarem-geluidsdeskundige, onmiddellijk na ingebruikname van de installaties. Deze controlemeting beoordeelt akoestisch de cumulatieve effecten ter hoogte van de meest kritische bewoningspunten. Een verslag hiervan wordt onverwijld opgestuurd naar de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid.

45. Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het 1ste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 van VLAREM II dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - in de winningsput minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil “in werking” wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil “in rust” de duur van de voorafgaande rustperiode. De resultaten van de peilmetingen dienen jaarlijks voor 15 maart overgemaakt te worden aan VMM AOW, buitendienst Gent. Dit kan via het Integraal Milieujaarverslag.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 van VLAREM II – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 19 m-mv (= 19 m onder maaiveld of +3 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

46. Meldpunt

De exploitant organiseert een meldpunt waar omwonenden eventuele klachten als gevolg van de exploitatie van de inrichting kunnen melden. De klachten worden geregistreerd met vermelding van datum, klager, aard van de klacht en de genomen maatregelen. De register wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.

§5. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Watertoets

Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:

- Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:
 - de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
 - er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake vermindering in rekening te brengen dakoppervlakte door hergebruik:

- De vermindering van de in rekening te brengen dakoppervlakte is enkel van toepassing bij een hergebruik dat jaarrond is en structureel. Van zodra aan deze voorwaarden niet meer is voldaan, dienen de nodige stappen te worden gezet om de infiltratievoorziening aan te passen rekening houdend met het verminderde hergebruik en de dimensioneringsvoorschriften die nodig zijn om het effect van verharding op het watersysteem voldoende te milderen.

Voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen:

- Bij overvulling wordt er overgestort op het verharde terrein die eveneens fungeert als noodbuffer door het voorzien van een omboording. Dit water mag geenszins in de waterloop terechtkomen. De bestaande toezichtspunten die deel uitmaken van het bestaande RWA stelsel welke lozen in waterloop O449 moeten ten allen tijde waterdicht blijven zodat er geen afvalwater in de waterloop terechtkomt.
2. Alle in het kader van dit dossier uitgebrachte adviezen dienen integraal en permanent nageleefd te worden..

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

1. Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.
2. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van advies van de Hulpverleningszone Centrum van 22 januari 2021 met referentie: 056309-005/DVDS/2021 nageleefd worden.
3. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De volgende vergunningen worden opgeheven:

- Besluit van de deputatie van 15 oktober 2009 houdende het deels weigeren en deels verlenen van de milieuvergunning aan Vandaele Eric voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij, voor een termijn tot en met 14 oktober 2029.
- Besluit van de deputatie van 16 februari 2012 aan Vandaele LV en Agro-Energiek voor het verder exploiteren en veranderen van de inrichting.
- Besluit van de deputatie van 18 november 2010 houdende aktenaam van de mededeling van kleine verandering aan Vandaele LV en Agro-Energiek
- Besluit van de deputatie van 28 augustus 2014 houdende een mededeling van kleine verandering aan de inrichting aan Vandaele LV en Agro-Energiek

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 10.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter