

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 07/04/2022

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 10.

EERSTE_AANLEG - OMV_2021161588 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf, gelegen te Wingene

O 2021/1280

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2021161588

Inrichtingsnummer: 20190321-0027

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV JORIS IDE,
Aanvrager: NV JORIS IDE,
voor een inrichting gelegen te Hille 174, 8750 Wingene

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 29 oktober 2021
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 30-11-2021

De aanvraag werd op datum van 10-12-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Hille 174 te 8750 Wingene

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190321-0027 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214A 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0188P/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214E 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214V 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214H 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0188A/2
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190S/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0194B 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214E 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0216F/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0205M/

- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190R/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214W 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214D 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214M 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0322D/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190P/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214F 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214D 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190W/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214P 3/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.
Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Akkerstraat" d.d. 08/09/1993, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : zone voor industriegebied

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Wijk De Hille" d.d. 15/09/2000, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : industriegebied.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Joris Ide" met bestemming Bedrijventerrein De Hille.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen – Midden West-Vlaanderen".

Verordeningen

de gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen

2. Historiek

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 06/06/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het bouwen van extra burelen in een voormalige stockloods

milieu : het uitbreiden met een warmtepomp 17,3 kW en ventilatiesysteem 5 kW voor een termijn tot 09/03/2020.

Gelet op het besluit d.d. 22/08/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het uitbreiden van de personeelsparking

milieu : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een metaalverwerkend bedrijf met het lozen van maximum 2.351,4 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, voor het lozen van maximum 4,3 m³/u – 20,7 m³/dag – 3.109,5 m³/jaar bedrijfsafvalwater via KWS-afscinders en bezinkputten in de openbare riolering voor een termijn van 18 maanden op proef.

Gelet op het besluit d.d. 07/05/2020 van de deputatie waarbij akte genomen wordt van een bronbemaling voor het graven van een machineput (op naam van Jacobs Luc)

Gelet op het besluit d.d. 04/06/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het plaatsen van een geluidsmuur langs de zijde van de Molenstraat.

Gelet op het besluit d.d. 11/02/2021 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een metaalverwerkend bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur.

Gelet op het besluit d.d. 26/08/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het regulariseren van de sloop van de sleufsilos, het gebruiken van de bestaande verharding rond de site JoruTegel als traileropslag en de bouw van een bijgebouw voor pentaanopslag

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het bedrijf heeft twee vestigingen in de gemeente Zwevezele die samen een milieutechnische eenheid (MTE) vormen. De sites worden gescheiden door de Akkerstraat. De noordelijke site wordt 'Hille' genoemd, de zuidelijke 'Akkerstraat'. In deze 2 vestigingen worden geprofileerde metalen platen en wand- en dakpanelen geproduceerd die voorzien zijn van isolatie. Het isolatiemateriaal kan polyurethaan (PUR) of polyisocyaanaat (PIR) zijn, afhankelijk van de toepassing.

Het bedrijf Joris Ide is dus een kunststofproducent, kunststofbewerker en ook een metaalbewerkend bedrijf.

Er werken in totaal 478 VTE in een drieploegenstelsel.

Op de profileerlijnen wordt van maandag 5u 's ochtends tot zaterdag 4u 's ochtends gewerkt. Er kan op zaterdag langer gewerkt worden in drukke periodes (10 à 15 weekends per jaar).

Heel uitzonderlijk kan er op zondag ook gewerkt worden.

Als er overuren gedraaid worden op de profileerlijnen, worden de geproduceerde producten binnen opgeslagen. Er rijden dan geen heftrucks buiten en alle poorten blijven gesloten, om geen geluidsimpact te hebben op de omgeving.

De isolatiepaneellijnen worden bediend van maandag 5u 's ochtends tot vrijdag 12u30 's middags. Er kan op zaterdag langer gewerkt worden in drukke periodes (10 à 15 weekends per jaar).

Op zaterdagvoormiddag kunnen er ook onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd worden.

Tijdens het weekend is er geen vrachtverkeer.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf ligt in een industriepark in de zuidelijke rand van het gehucht Hille en wordt omgeven door de gewestweg Hille, de Akkerstraat en de Industrieweg. Het bedrijf is ook al actief ten zuiden van de Akkerstraat. Recent zijn de activiteiten van het bedrijf uitgebreid naar de overzijde van de Industrieweg, waar vroeger het bedrijf JoruTegel gevestigd was.

In de directe omgeving bevinden zich bedrijven, eengezinswoningen, handelszaken en horecazaken. De site van JoruTegel ligt aan de rand van het industriepark, naast een woonwijk die deel uitmaakt van de kern van Hille.

De bedrijf bestaat momenteel uit 4 grote bedrijfsgebouwen, 2 middelgrote bedrijfsgebouwen (inclusief het bedrijfsgebouw van JoruTegel met geïntegreerde bedrijfswoning) en enkele kleine bedrijfsgebouwen en bijgebouwen.

De omgeving van de inrichting wordt gekenmerkt door woongebied tussen het bedrijf en de Hillestraat. De dichtste woningen situeren zich tussen de Hillestraat en het bedrijf.

De dichtstbijzijnde alleenstaande particuliere woning grenst ten westen aan het terrein.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een aanvraag tot het uitbreiden met een nieuwe ondergrondse pentaanhouders, het verplaatsen van de opslag van polycarbonaatplaten naar een ander gebouw en het in gebruik nemen van een nieuwe smeltmachine.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf

☒ de uitbreiding met:

- een ondergrondse tank voor de opslag van 22,2 ton (35 m³) pentaan,
- uitbreiden met een smeltmachine cut-back lexans (polycarbonaatplaten) met een vermogen van 22,8 kW

☒ de wijziging door:

- verplaatsen van de opslag van 60 ton polycarbonaatplaten naar het gewezen gebouw van Nord Sea.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
17.3.2.2.3°b)	verandering	13,6	ton	Het uitbreiden met de opslag van 22,2 ton pentaan (n-pentaan/cyclopentaan 93/7) in een ondergrondse houder en de administratieve aanpassing van de bestaande pentaantanks (cyclopentaan/isopentaan 85/15).
17.3.6.3°	verandering	13,6	ton	Het uitbreiden met de opslag van 22,2 ton pentaan (n-

				pentaan/cyclopentaan 93/7) in een ondergrondse houder en de administratieve aanpassing van de bestaande pentaantanks (cyclopentaan/isopentaan 85/15).
17.3.7.3°	verandering	13,6	ton	Het uitbreiden met de opslag van 22,2 ton pentaan (n-pentaan/cyclopentaan 93/7) in een ondergrondse houder en de administratieve aanpassing van de bestaande pentaantanks (cyclopentaan/isopentaan 85/15).
17.3.8.2°	verandering	22,2	ton	Het uitbreiden met de opslag van 22,2 ton pentaan in een ondergrondse houder.
23.2.2°a)	verandering	22,8	kw	Het toevoegen van een smeltmachine cut-back lexans met een vermogen van 22,8 kW.
23.3.2°c)	verandering	60	ton	Het verplaatsen van de opslag van 60 ton polycarbonaatplaten naar het gewezen gebouw van NORD SEA.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 20 december 2021 tot en met 18 januari 2022. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er 1 bezwaarschrift ontvangen dat betrekking heeft op :

- Ook al is de frequentie minder dan in het verleden, er zijn nog steeds momenten van geluidsoverlast en lichthinder.
- De opslag van gevaarlijke stoffen op de bedrijfssite mag in geen geval veiligheidsrisico's inhouden voor de buurt. Alarmsignalen gaan buiten de bedrijfsuren dikwijls uren aan een stuk af vooraleer een bedrijfsverantwoordelijke ter plekke is.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 14-02-2022 volgend advies uitgebracht: gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Wingene heeft op 10-02-2022 volgend advies uitgebracht: gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft volgend advies uitgebracht: stilzwijgend gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 25-02-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 10-12-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, BPA "Akkerstraat", het BPA "Wijk De Hille" en het PRUP "Joris Ide".

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Brugse Polders. De betrokken percelen stromen af naar de Kloosterbeek.

d) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Voorliggende aanvraag zal geen bijkomende impact hebben op de mobiliteit.

e) Milieutechnische aspecten

Inplantingsregels:

De uitbreiding wordt gevraagd van de opslag pentaan van 22,2 ton in een ondergrondse tank van 35 m³.

Volgens de MSDS-fiche betreft het een mengsel van N-Pentaan (93 %)/CycloPentane (7%), met een vlampunt van – 40 °C en een kookpunt tussen 36-49°C.

Volgens de CLP-regelgeving wordt dit beschouwd als een ontvlambare vloeistof categorie 2. Deze stof valt onder de definitie van "**gevaarlijke vloeistoffen van groep 1**": *ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1, 2 en 3 volgens de CLP-verordening met een vlampunt lager dan 55 °C (Titel II van VlareM).*

De inplantingsregel van art. 5.17.4.1.3 VlareM II is hier van toepassing. De opslag ervan moet minimaal op 100 m liggen van woongebied.

Op het uitvoeringsplan is de ondergrondse pentaantank 35 m³ aangeduid.
Bij controle op geopunt is de afstand gemeten van de opslag t.o.v. van de woonzone aan de Akkerstraat meer dan 100 m.
Er wordt voldaan aan de afstandsregel.

Geluid

De exploitatie bestaat uit :

- 4 continulijnen : twee sandwichpanelenlijnen, een sandwichdakpanelenlijn en een econopanelenlijn gebaseerd op een 5-componententechniek
- Diverse metaalbewerkings- en profileermachines (metaalplooi machines)
- Een menginstallatie voor polyolen met additieven.

.De volgende geluidsbronnen/activiteiten zijn akoestisch relevant :

- Rondrijdende vrachtwagens en heftrucks
- Het laden en lossen van de vrachtwagens door de heftrucks
- Het rammelen of vallen van panelen tijdens het transport of het laden

In 2020 werd het geluidsscherm geplaatst. Het scherm is 5m hoog, behalve langs 1 zijde waar, op vraag van de bewoner van de aanpalende woning, het bovenste paneel werd verwijderd voor de lichtinval. Daar is het geluidsscherm slechts 3,5m hoog.

In 2021 werd het geluidsscherm aan deze zijde doorgetrokken tot op de hoek van het perceel.

Volgens het gewestplan is het bedrijf grotendeels ingepland op een industriegebied voor milieubelastende activiteiten.

Er werden geluidscontrolemetingen door een erkend deskundige uitgevoerd. De resultaten van het rapport zijn toegevoegd aan het aanvraagdossier. Het meetpunt bevindt zich op de perceelsgrens ter hoogte van de woning in de Hoveniersstraat 1

De grenswaarde voor het fluctuerend geluid op het meetpunt in de Hovenierstraat nr.1 bedraagt 60 dB(A) overdag en 50 dB(A) 's avonds en 's nachts. Tijdens de meetcampagne werden deze grenswaarden steeds gerespecteerd.

Er wordt aanbevolen om chauffeurs blijvend te sensibiliseren om een defensieve rijstijl te hanteren (rustig optrekken, lasten niet op vol vermogen tillen, vorkliften niet over de grond laten slepen,...).

Het goed onderhouden van het terrein zoals het herstellen van putten, oneffenheden is eveneens een aanbeveling.

Lucht

Bij de verlading van pentaan is het mogelijk dat er emissies van pentaan naar de lucht plaatsvinden.

De ondergrondse houder voor de opslag van pentaan wordt voorzien van een dampretoursysteem om luchtemissies te voorkomen.

Daarnaast wordt de houder eveneens voorzien van een lekdetectiesysteem en een mechanische overvulbeveiliging.

Bodem

➤ *Laad- en losplaatsen*

De laad-en losplaatsen voor gevaarlijke stoffen zijn ingekuipt en voorzien van vloeistofdichte verharding.

Het hemelwater van de tankpiste wordt afgevoerd via een KWS-afscheider gekoppeld aan een bezinkput.

Er is een pneumatische afsluiter aanwezig om de toegang naar de interne en openbare riolering te blokkeren.

Tijdens het laden en lossen in de 'Akkerstraat' en de 'Hille' wordt de toegang van de tankpiste tot de riolering automatisch afgesloten.

➤ *Opslag gevaarlijke producten in vaste houders en brandstoffen*

Op de tanks worden de periodieke beperkte en algemene onderzoeken uitgevoerd.

De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden.

De pentaantanks zijn dubbelwandige ondergrondse houders uitgerust met een permanent lekdetectiesysteem, kathodische bescherming en een waarschuwingssysteem tegen overvulling.

De nodige voorzorgsmaatregelen worden getroffen worden om bodemverontreiniging te voorkomen.

Externe veiligheid

Aan de aanvraag is een veiligheidsstudie toegevoegd d.d. augustus 2021 van Vinçotte nv, ondertekend door erkend VR deskundige Peter Wittevrongel.

Volgende installaties en opslagen zijn in de studie opgenomen:

- de ondergrondse opslag van pentaan
 - o twee pentaanhouders van 50 m³ (een te Hille, een te Akkerstraat)
 - o een pentaanhouder van 35 m³ te Akkerstraat;
 - o ondergrondse leiding voor het transport van pentaan van de Akkerstraat naar Hille (393 m)
- de bovengrondse opslag van pentaan
 - o opslag van pentaan in roldrums (6x) van 500 kg per roldrum.

- de levering door een cyclopentaan-tankwagen van 28 m³ te Akkerstraat (doorzet: +/- 820 ton/jaar, verdeling is 75% op Hille en 25% op Akkerstraat, maar lossing gebeurt enkel te Akkerstraat).
- de opslag van LPG:
 - o een bovengrondse opslagtank van 4.840 liter te Hille; o een bovengrondse opslagtank van 4.850 liter te Akkerstraat;
 - o de levering door een LPG-tankwagen van 22.000 liter zowel te Hille als te Akkerstraat (doorzet 2018: +/- 463.156 liter, verdeling is 75% op Hille en 25% op Akkerstraat)
 - o het vullen vanuit de opslagtank naar de heftrucks.

Het scenario dat verantwoordelijk is voor de maximale effectafstand is de breuk van een LPG-tankwagen met als vervolggebeurtenis een gaswolkexplosie. De effectafstand wordt berekend op 508 m. Gelet op deze maximale effectafstand wordt de inventarisatie en bespreking van de relevante aandachtsgebieden beperkt tot deze afstand. Hieronder wordt het studiegebied afgebakend met contouren op 500 m van de grens van de inrichting.

De dichtstbijzijnde alleenstaande particuliere woning grenst ten westen aan het terrein. De Vrije Basisschool – De Vlieger & De Horizon op circa 500 m ten noorden van de terreingrens is de enige kwetsbare locatie.



Er kan ook vastgesteld worden dat er in de nabije omgeving (binnen de maximale effectafstand)

- geen speciale beschermingszones of natuurgebieden met wetenschappelijke waarde en de ermee vergelijkbare gebieden zijn
- door het publiek bezochte gebouwen en gebieden niet aanwezig zijn
- de ingang van de inrichting gelegen is langs de N50 (Hille) en de Akkerstraat en ten noorden de N370 zich bevindt.

- er geen spoorwegen en waterwegen aanwezig zijn
- er geen Seveso-inrichtingen of inrichtingen met kans op domino-effecten zijn.
- er zich geen frequent gebruikte transportroutes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen zijn.
- er geen pijpleidingen met gevaarlijke stoffen zijn.
- er geen hoogspanningsleidingen zijn.

Selectie van installatie-onderdelen die relevant kunnen zijn m.b.t. het extern risico:

- de opslag van pentaan in roldrums
- de opslag in ondergrondse pentaantanks;
- de verlading van pentaantankwagen naar ondergrondse pentaan opslagtank;
- de opslag in bovengrondse LPG-tanks;
- de verlading van LPG-tankwagen naar bovengrondse LPG-opslagtank.

Deze zijn aangeduid op onderstaande plannen:





De veiligheidsstudie brengt voor elk van deze installaties/opslag de schadecriteria, de maximale effectafstand, de faalkansen, de vervolggebeurtenissen en -kansen in beeld om hieruit een berekening en een evaluatie van het extern mensrisico af te leiden. Er wordt hierbij getoetst aan de criteria uit de Seveso-regelgeving.

Hierbij worden volgende vaststellingen gedaan:

- De 10^{-5} isorisicocontour (IRC) wordt wel bereikt maar overschrijdt de grens van de inrichting niet.
- De 10^{-6} isorisicocontour reikt maximaal 12 m (zuidelijk) over de terreingrens en valt niet binnen een gebied met woonfunctie.
- De 10^{-7} isorisicocontour reikt tot maximaal 50 m over de terreingrens (eveneens zuidelijk) en reikt niet tot aan een kwetsbare locatie.
- Het groepsrisico van de inrichting wordt verwaarloosbaar bevonden. Dit is het gevolg van de zeer beperkte risico's, in combinatie met de zeer lage personen dichtheid binnen de maximale effectenafstand, wat ook te zien was in het voorgestelde plaatsgebonden risico.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Voorliggende aanvraag betreft de uitbreiding met een nieuwe ondergrondse pentaanhouder, het verplaatsen van de opslag van polycarbonaatplaten naar een ander gebouw en het in gebruik nemen van een nieuwe smeltmachine.

De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een bestaand vergund metaal- en kunststofverwerkend bedrijf, met 2 vestigingen, de noordelijke site 'Hille' en de zuidelijke site 'Akkerstraat' die samen een milieutechnische eenheid vormen.

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

Milieukundig betreft de aanvraag in hoofdzaak het uitbreiden met een ondergrondse opslagtank voor pentaan (22,2 ton – 35 m³), een bijkomende smeltmachine ifv. het snijden van polycarbonaatplaten en het verplaatsen van de opslag van polycarbonaatplaten. De inrichting is reeds vergund voor onbepaalde duur.

Volgens het gewestplan is de inrichting deels gelegen in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in agrarisch gebied. De site is ook gelegen binnen de contouren van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) "Joris Ide" met bestemming 'Bedrijventerrein De Hille'.

In de directe omgeving bevinden zich bedrijven, eengezinswoningen, handelszaken en horecazaken. Aan de rand van het industriepark, grenzend aan de inrichting, situeert zich een woonwijk, deel uitmakend van de kern van Hille. De dichtstbijzijnde alleenstaande particuliere woning grenst ten westen aan het terrein.

Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ontvangen m.b.t. licht- en geluidshinder, m.b.t. veiligheid en de tijdspanne waarbinnen op alarmsignalen gereageerd wordt.

De uitgebrachte adviezen zijn (stilzwijgend) gunstig.

De adviezen van het CBS en GOP-milieu zijn gunstig.

De opslagtank voor pentaan bevindt zich op meer dan 100 m van woongebied. De inplantingsregels worden gerespecteerd. Uit de veiligheidsstudie toegevoegd aan het aanvraagdossier blijkt dat voldaan wordt aan de criteria voor isorisicocontouren en het groepsrisico is verwaarloosbaar.

De geluidsmuur werd vervolledigd zoals opgelegd in de bijzondere voorwaarden dd. 11/02/2021. Er werden geluidscontrolemetingen uitgevoerd zoals opgenomen in de bijzondere voorwaarde bij de vergunning dd. 26/08/2021.

De grenswaarde voor het fluctuerend geluid op het meetpunt in de Hovenierstraat nr.1 bedraagt 60 dB(A) overdag en 50 dB(A) 's avonds en 's nachts. Tijdens de meetcampagne werden deze grenswaarden steeds gerespecteerd voor de activiteiten die zich op de site van Joris Ide voltrekken. Er wordt aanbevolen om chauffeurs blijvend te sensibiliseren om een defensieve rijstijl te hanteren (rustig optrekken, lasten niet op vol vermogen tillen, vorkliften niet over de grond laten slepen,...). Het goed onderhouden van het terrein zoals het herstellen van putten, oneffenheden is eveneens een aanbeveling.

Voorafgaand aan de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie vond een informele vraagstelling plaats. Hieruit blijkt dat de inrichting intussen alle alarmen binnen heeft opgesteld. Op het systeem kan de historie uitgelezen worden.

Het is echter aangewezen dat de exploitant een logboek bijhoudt, waarin concreet wordt genoteerd wanneer en waarom er een alarm is afgegaan, wie en hoe hierop gereageerd werd. Dit kan opgelegd worden via bijzondere voorwaarde.

De klachten van de omwonenden worden gecommuniceerd via het algemeen emailadres. Alle klachten worden geregistreerd in een klachtenregister.

Aan de verlichting werd een timer toegevoegd zodat de verlichting geen 24/24 u. meer schijnt. Daarnaast werden eveneens overkappingen aangebracht zodat deze enkel op het terrein van Joris Ide gericht is. Joris Ide ontving hierover geen nieuwe klachten.

De opslag van de ondergrondse pentaantank heeft niet als doel de productie te verhogen. Dit type van pentaan wordt aangewend uit kwaliteitsoverwegingen bij bepaalde panelen en diktes. Op deze manier zullen geen grotere verbruiken ontstaan

In het dossier wordt melding gemaakt van een smeltmachine voor het versnijden van polycarbonaatplaten, maar i.c. gaat het om een nieuw type machine die de platen niet zal smelten maar frezen. De keuze voor deze machine kwam er uit kwaliteitsoverwegingen. Bij het gebruik van de voormalige smeltmachine kreeg Joris Ide klachten dat het product te hard "toegenepen" werd. Op deze manier zullen geen VOS-emissies ontstaan.

Gelet op het feit dat de machine geen smeltmachine maar een freesmachine is, waarbij geen bijkomende VOS-emissies zullen ontstaan, wordt deze benaming ambtshalve aangepast in de corresponderende rubriekenlijst.

Na analyse van de gegevens in het aanvraagdossier en op basis van de uitgebrachte adviezen en de aanvullende informatie, wordt vastgesteld dat huidige aanvraag een zeer beperkte impact heeft tov. de reeds vergunde toestand.

Het voorwerp van de aanvraag is niet van die aard dat bijkomende geluidsoverlast of lichthinder zal veroorzaakt worden voor omwonenden. Na te leven voorwaarden en maatregelen ter voorkoming van geluidsoverlast en lichthinder werden in voorgaande vergunningenbesluiten voor betrokken bedrijf opgelegd en werden uitgevoerd.

De geplande uitbreiding met een nieuwe ondergrondse pentaanhouder van 35 m³ werd reeds opgenomen in een veiligheidsstudie. Hieruit blijkt dat de nieuwe pentaantank voldoet aan de verbods- en afstandsregels en de regels voor externe veiligheid.

Mits het opleggen van bijzondere voorwaarden, kan de inrichting zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden worden uitgebaat.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

☒ de aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Informeel werd voorafgaand aan de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie volgende vragen voorgelegd aan de exploitant:

Er wordt gewezen op het uitgebrachte bezwaar mbt. geluidshinder en lichthinder, in het bijzonder mbt. het afgaan van alarmsystemen en de tijdspanne waarbinnen hierop gereageerd wordt.

→ **Kan er aangegeven worden waar alarmsystemen zich precies op het bedrijf bevinden?**

Op 13 januari 2021 werd een klacht ontvangen van een buur omtrent het alarmsysteem. Joris Ide heeft het alarm in kwestie buiten dienst gesteld en de situatie zo aangepast dat alle alarmen binnen hangen. Op deze manier kan buiten geen hinder meer veroorzaakt worden voor de omgeving.

→ **Is er een logboek waarin het tijdstip van alarm en de reden ervan worden geregistreerd?**

Op het systeem werd een extra uitlezing voorzien. Op deze manier kan men ten allen tijden een historiek van het systeem weergeven.

→ **Is er een klachtenmeldpunt voor de omwonenden?**

De klachten van de omwonenden worden gecommuniceerd via het algemeen emailadres. Sommige omwonenden hebben de rechtstreekse contactinformatie van de preventieadviseur dhr. Brecht Cruycke. Alle klachten worden geregistreerd in een klachtenregister.

→ **Is er overleg met CBS mbt werking van het bedrijf/klachten?**

Enkele maanden terug heeft Joris Ide een rondleiding georganiseerd voor het voltallige schepencollege. Dit kan bevestigd worden door de heer Jan Albers, milieuambtenaar van de gemeente Wingene.

→ **Is de geluidsmuur intussen volledig gerealiseerd?**

De volledige geluidsmuur werd gerealiseerd.

→ **Werden reeds geluidscontrolemetingen uitgevoerd?**

N.a.v. het finaliseren van de geluidsmuur werden geluidsmetingen uitgevoerd. Het geluidsrapport werd toegevoegd als bijlage.

→ **Werd de bestaande verlichting verplaatst en of aangepast, zodat deze weg van de woonwijk gericht is?**

Aan de verlichting werd een timer toegevoegd zodat de verlichting geen 24/24 u. meer schijnt. Daarnaast werden eveneens overkappingen aangebracht zodat deze enkel op het terrein van Joris Ide gericht is. Joris Ide ontving geen nieuwe klachten.

→ **De opslag van pentaan zal dankzij dampretoursysteem niet voor fugatieve emissie zorgen. Het gebruik ervan wel. Zal er meer pentaan verbruikt worden of is de nieuwe ondergrondse tankinfrastructuur ingegeven vanuit veiligheid en verbetering logistiek? Indien meer gebruik: met welke impact op VOS-emissie?**

De opslag van de ondergrondse pentaantank heeft niet als doel de productie te verhogen. Dit type van pentaan wordt aangewend uit kwaliteitsoverwegingen bij bepaalde panelen en diktes. Op deze manier zullen geen grotere verbruiken ontstaan.

→ **Idem dito smeltmachine voor polycarbonaatplaten: geen info over VOS-emissie direct en indirect? Volgens BBT kunststoffen emiteert het smelten van polycarbonaat: bij 250-280°C sporen onverzadigde alifatische en aromatische koolwaterstoffen, sporen aldehyden – bij 320-340°C: dezelfde gassen, maar in grotere hoeveelheden. Er is geen info over het gebruik van de smeltmachine voor polycarbonaat in het dossier.**

In het dossier wordt melding gemaakt van een smeltmachine voor het versnijden van polycarbonaatplaten, maar i.c. gaat het om een nieuw type machine die de platen niet zal smelten maar frezen. De keuze voor deze machine kwam er uit kwaliteitsoverwegingen. Bij het gebruik van de voormalige smeltmachine kreeg Joris Ide klachten dat het product te hard "toegenepen" werd. Op deze manier zullen geen VOS-emissies ontstaan.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV JORIS IDE,

aanvrager: NV JORIS IDE,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190321-0027 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214A 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0188P/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214E 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214V 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214H 3/

- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0188A/2
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190S/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0194B 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214E 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0216F/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0205M/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190R/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214W 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214D 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214M 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0322D/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190P/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214F 2/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214D 3/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0190W/
- WINGENE 2 AFD (ZWEVEZELE), sectie C, nrs. 0214P 3/

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf

Gecoördineerde toestand:

Een metaal- en kunststofverwerkend bedrijf met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	5.258	m³/jaar	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van Hille, Akkerstraat en Molenaarstraat/Industrieweg: 5.258 m³/jaar.
6.4.1°	8450	L	De opslag van 8.450 liter brandbare vloeistoffen.
6.5.1°	2	VERDEELSLANG	2 verdeelslangen voor diesel.
7.1.3°	13500	TON/JAAR	Mengtank polyolen.
7.11.1°h)	13500	ton/jaar	Polyurethaanproductie.
12.2.1°	2030	KVA	3 Transformatoren nl. 1.000 kVA, 630 kVA en 400 kVA.
12.2.2°	1600	KVA	Transformator van 1.600 kVA.
12.3.2°	61,7	KW	10 batterijladers met een totaal vermogen van 61,70 kW.
15.1.2°	254	VOERTUIG	Stalplaats voor 254 voertuigen.
15.2.	1	stuks	Garage met één schouwput.
15.4.1°	10	stuks	Wasplaats voor wassen van maximum 10 bedrijfsvoertuigen/dag.
16.3.2°b)	574,84	KW	Airco's, compressoren en koelinstallaties met een totaal vermogen van 574,84 kW.
16.4.1°	2	stuks	2 verdeelinstallaties voor LPG.
17.1.2.2.2°	9690	L	De opslag van LPG in 2 bovengrondse houders van 4.840 liter en 4.850 liter.
17.3.2.1.1.1°b)	15,725	TON	De opslag van 12,75 ton stookolie in een bovengrondse tank van 15.000 liter. De opslag van 2,975 ton stookolie in een bovengrondse tank van 3.500 liter.
17.3.2.1.2.2°	18,7	TON	De opslag van 17,44 ton katalysatoren en 1,216 ton smeermiddelen.
17.3.2.2.3°b)	88,776	TON	De opslag van 85,6 ton pentaan in 3

			ondergrondse houders. De opslag van 3 ton pentaan in mobiele drums. De opslag van 0,176 ton hexaan-benzine.
17.3.4.3°	134,854	TON	De opslag van 134,854 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen.
17.3.5.3°	38,854	TON	De opslag van 38,854 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen.
17.3.6.3°	1333,939	TON	De opslag van 437,740 ton polyolen, 153,6 ton polyolblends, 373,869 ton MDI, 88,6 ton pentaan, 175,334 ton katalysatoren en additieven, 52,38 ton brandvertragers, 50 ton lijmen en 0,176 ton hexaan-benzine.
17.3.7.3°	629,651	TON	De opslag van 3,766 ton smeermiddelen, 373,869 ton MDI, 88,6 ton pentaan, 113,240 ton katalysatoren en additieven, 50 ton lijm en 0,176 ton hexaan-benzine.
17.3.8.2°	35,376	TON	De opslag van 10 ton diverse katalysatoren en additieven. De opslag van 3 ton pentaan in mobiele drums en 22,2 ton pentaan in een ondergrondse houder. De opslag van 0,176 ton hexaan-benzine.
17.4.	2100	L	Opslag van 2.100 kg chemicaliën in kleine verpakkingen
19.6.1°a)	400	M3	De opslag van 400 m³ hout in een lokaal.
23.1.1°c)	379,4	KW	Kunststofbewerkingsinstallaties.
23.2.2°a)	1602,3	KW	Kunststofbehandelingsinstallaties.
23.3.2°c)	1854	TON	De opslag van 1.854 ton kunststoffen in een magazijn.
23.3.2°d)	7418	TON	De opslag van 7.418 ton kunststoffen in open lucht.
24.4.	1	stuks	Laboratorium.
29.5.2.2°a)	4715,6	KW	Metaalbewerkinginstallaties.
29.5.10.1°	0,116	MW	Pyrolyse oven.
3.4.2°	4,3	M3/UUR	Het lozen van bedrijfsafvalwater in de openbare riolering van Hille, Akkerstraat en Molenaarstraat/Industrieweg: 2.010,7 m³/jaar.
41.5.	40	TON	De opslag van 40 ton condensdoek.
43.1.3°	10542,2	KW	Verwarmingsketels en branders.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van

toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarde:

1. De exploitant dient een logboek bij te houden, waarin concreet wordt genoteerd wanneer en waarom er een alarm is afgegaan, wie en hoe hierop gereageerd werd. Dit logboek is steeds ter beschikking in de inrichting en kan op eenvoudig verzoek voorgelegd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 07/04/2022

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede

fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan

beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)