

33021/93/2/A/3

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan B.V.B.A. GALLUS voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te POPERINGE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 27/03/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 84.000 mestkippen, 19.800 l mazout, een noodstroomgenerator 76 kW, stookinstallatie 2800 kW voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het MB d.d. 29/09/2008 waarbij in beroep het besluit d.d. 27/03/2008 van de deputatie wordt bevestigd;

Gelet op het besluit d.d. 12/02/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning 8 m3/d en 2500 m3/j in het Landenlaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 06/01/2011 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het verplaatsen vleeskippen, het uitbreiden met 30 m3 mest, het verminderen met 2000 l mazout voor een termijn tot 27/03/2028;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 13/01/2014, ingediend door B.V.B.A. GALLUS, gevestigd te Blasiusstraat 50 8972 Krombeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Blasiusstraat 50 te Krombeke (Poperinge),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
POPERINGE 5 AFD/KROMBEKE/	A	0573/E

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 8 m³/d en 2500 m³/j in het Landeniaan zand
- verminderen met 1800 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: -1800 liter)	3		0				
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 2500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.6.1.b	mazout	-1800 liter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 138 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	8 m ³ /dag, 2500 m ³ /jaar

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

Een pluimveebedrijf met:

- stallen voor het houden van max. 84.000 mestkippen
 - de opslag van 16.000 l mazout
 - de opslag van 30 m³ dierlijke mengmest (mestsappenciterne)
 - een noodstroomgenerator (76 kW)
 - stookinstallaties (2.800 kW)
 - diepe grondwaterwinning: max. 8 m³/dag en 2.500 m³/jaar
- aard van de winning: verbuisde boorput
aantal winningen: 1
diepte van de winning: 138 m
watervoerende laag: Landeniaan zand (HCOD-code:1010)
gebruik: uitsluitend als drinkwater voor het pluimvee en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

Gelet op het feit dat op datum van 28/01/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 8/03/2014 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig op proef advies dd. 18/03/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 4/04/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 18/04/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de diepe grondwaterwinning. Er werd nog **geen afbouw** gerealiseerd op het bedrijf. Niettegenstaande de problematiek van het diep grondwater wordt ook bij huidige aanvraag geen afbouw voorgesteld. Het zou dezelfde boorput betreffen als vroeger vergund met een diepte van 138 m. Deze boorput werd geboord in 1969.

De totale waterbehoefte van het bedrijf bedraagt volgens aanvraagdossier 7.176 m³/j op jaarbasis. Hiervan is 6.048 m³ als drinkwater voor het pluimvee bestemd. Voor reinigingsdoeleinden is 1.008 m³ nodig en in het huishouden 120 m³.

De aanvrager wenst hiervoor gebruik te maken van diep grondwater (Landeniaan 2.500 m³) als drinkwater voor het pluimvee, regenwater voor reinigingsdoeleinden (1.008 m³) en huishoudelijke doeleinden (60 m³/j) en leidingwater (3.608 m³) als aanvulling van het drinkwater voor het pluimvee en in het huishouden (60 m³/j).

In tegenstelling tot wat bij vorige aanvraag werd beweerd, blijkt uit de aangiften dat diep grondwater ook de laatste jaar de belangrijkste waterbron op het bedrijf was.

heffingsjaar	leidingwater	diep grondwater
2010	1067	774
2011	545	241
2012	475	3412
2013	480	2812

De vergunde debieten werden de laatste jaren bovendien niet gerespecteerd. Naast diep grondwater wordt deels ook leidingwater aangewend. Er moet er in de toekomst steeds over gewaakt worden dat de opgepompte debieten de vergunde debieten niet overschrijden. Het is niet duidelijk of er vandaag reeds gebruik gemaakt wordt van regenwater. Deze verbruiken werden niet teruggevonden in de aangiften. Uit de aangiften blijkt dat er steeds minder water verbruikt werd tov de waterbehoefte weergegeven in de waterbalans.

Hoe de waterbevoorrading gebeurt op het bedrijf moet verduidelijkt worden adhv een wateraanwendingsplan. Hierbij moet verduidelijkt worden hoe de verschillende waterbronnen op het bedrijf worden ingezet voor de verschillende toepassingen..

Toestand van de laag

Ter hoogte van de peilput in het noorden van Poperinge (peilput 3-0512b) blijven de peilen laag. Bij het begin van de metingen in 2005 stond het peil op -75 mTAW. Momenteel staat het peil op -78,4 mTAW. De peilput 3-0074 in Vleteren (Oostvleteren) vertoont sinds het begin van de metingen in 1999 een lineaire daling van de peilen tot 2008. De peilen zijn in die periode gedaald van -54 mTAW tot -79 mTAW. Sinds 2008 dalen de peilen iets minder snel tot eind 2011. Het peil bedraagt momenteel -81,8 mTAW.

De hydrogeologische toestand van de landeniaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en landeniaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tot het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

De opgelegde jaarlijkse analyses werden niet uitgevoerd en bezorgd. Ook in het dossier werd geen volledige analyse teruggevonden. De toegevoegde analyse beperkt zich tot slechts enkele parameters. Er werd dus niet voldaan aan de bijzondere voorwaarden.

De peilmetingen, opgelegd in de vorige vergunning, werden aan ons bezorgd via het dossier van huidige aanvraag. Er zijn peilmetingen beschikbaar sinds 2010. Uit de peilmetingen blijkt dat de peilen sinds de aanleg van de boorput in 1969 gedaald zijn van 15 m-mv tot 96 tot 98 m-mv. Er werden peilmetingen vastgesteld tot 113 m-mv. De peilen blijven slechts enkele meters boven het dak van de laag en de top van de filter. Tot vorige aanvraag is nog geen verbetering van de peilen waar te nemen ter hoogte van het bedrijf. Om steeds te garanderen dat het peil boven het dak van de watervoerende laag blijft en er dus geen beluchting kan plaatsvinden moet het afpompspeil beperkt worden tot 114 m-mv. Deze zou vandaag op een diepte van 120 m-mv hangen. De kans op beluchting is dus reëel. De pomp moet dus verhoogd worden tot max. 114 m-mv.

Alternatieven

Mogelijke alternatieven voor het diep grondwater zijn hemelwater, leidingwater en ondiep grondwater. De diepe winning vormt op dit bedrijf geen bedrijfszekere en duurzame waterbron. De toestand kan enkel verbeterd worden door minder diep grondwater op te pompen. De afhankelijkheid van het diep grondwater moet zoveel als mogelijk worden beperkt. Reeds bij vorige aanvraag werd aangedrongen om maximaal gebruik te maken van alternatieven. Ook bij de overname in 1999 werd reeds duidelijk verwezen naar de schaarsheid van het diep grondwater. Vandaag moet worden vastgesteld dat er geen enkele inspanning is geleverd om minder diep grondwater te winnen.

De mogelijkheden om ondiep grondwater te gebruiken werd nooit verder onderzocht ter hoogte van het bedrijf. In het dossier wordt het gebruik van ondiep grondwater zelfs niet meer in overweging genomen. Een drainage zou niet mogelijk zijn gezien het bedrijf geen gebruik maakt van omliggende velden. Naburige bedrijven maken gebruik van ondiep grondwater, zowel via vijvers als via een steenput. Vandaag maken verschillende pluimveebedrijven gebruik van ondiep grondwater eventueel met een behandeling (vb. ontijzing, maar ook ontsmetting,...) van het water om tot een gewenste kwaliteit te komen waar nodig. Het freatisch grondwater wordt veel frequenter aangevuld tot de gespannen diepe grondwaterlagen zoals het Landeniaan zand. Ondiep grondwater zou een waardig alternatief kunnen vormen.

Er is een dakoppervlakte van meer dan 4.700 m² aanwezig. Het hemelwater dat terecht komt op pluimveestallen 3 & 4 wordt opgevangen in 2 citernes van elk 25 m³ (jaarlijks circa 1.728 m³), met overloop naar een oppervlaktewater.

Er zou 1.068 m³ hemelwater hergebruikt worden. Met de aanwezige buffering is dat weinig waarschijnlijk. De overloop van de buffering is voorzien naar de gracht. De andere daken worden eveneens rechtstreeks afgewaterd naar de beek. Het dakoppervlak van de bedrijfsgebouwen zou een potentieel hebben om meer dan 3.000 m³ regenwater op jaarbasis te leveren. Door bijkomende regenwaterbuffering te voorzien zou dus nog een belangrijk deel extra regenwater beschikbaar zijn afkomstig van de bedrijfsgebouwen. In de provincie zijn pluimveebedrijven gekend die hun regenwater behandelen tot een drinkbaar water voor pluimvee.

Er zou volgens de aanvraag gebruik gemaakt worden van leidingwater ter aanvulling van het grondwater. Vandaag blijkt dat dit water maar in beperkte mate gebruikt wordt voor deze toepassingen. Er kan dan ook gebruik gemaakt worden van leidingwater als alternatief voor het diep grondwater.

Conclusie

Er is ook ter hoogte van het bedrijf nog steeds geen verbetering waar te nemen in de peilen – deze bevinden zich nog steeds 81 m lager tov de peilen bij aanleg van de boorput. Er is geen sprake van herstel. Op het bedrijf werd nog geen enkele inspanning geleverd. Er moet afgebouwd worden door maximaal gebruik te maken van de aanwezige alternatieve waterbronnen (regenwater en leidingwater en eventueel ondiep grondwater).

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de raadgever mee dat er geen alternatieven mogelijk zijn op het bedrijf. Alles is volgebouwd, er kan geen regenwateropvang op het bedrijf voorzien worden.

In deze regio is een afbouw van 75% van het oorspronkelijk vergunde debiet nodig. Het gebruik van hemelwater kan verder geoptimaliseerd worden en de mogelijkheden van ondiep grondwater is onvoldoende onderzocht – de exploitant is reeds geruime tijd op de hoogte van de problematiek. Er werd nagelaten alternatieven te gebruiken voor het diep grondwater en bijkomende alternatieven te voorzien.

Het is echter wel aangewezen om het debiet trapsgewijs af te bouwen om de exploitant de mogelijkheid te geven over te schakelen op alternatief water. Het eerste jaar kan nog een debiet van 50% ten opzichte van het vergunde debiet verleend worden daarna dient er afgebouwd worden tot 25% van het vergund debiet.

De aanvrager wordt er op gewezen dat hij de opgelegde bijzondere voorwaarden nauwlettend moet naleven. Er werd geen analyse uitgevoerd zoals opgelegd in de bijzondere voorwaarde. Dit moet alsnog gebeuren.

Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier, met zowel een kwantitatieve als een kwalitatieve benadering.

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlarem II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Heidebeek. De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken. Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is mits een beperking van het debiet .

Overwegende dat het gunstig op proef advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor 1 jaar op proef"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn en het debiet van de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater, luidende als volgt : "gunstig voor 2 m3/d en 625 m3/j voor een termijn van 5 jaar"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet tijdens het eerste jaar

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de boorput was voor 2500 m3/jaar vergund; er zijn geen mogelijkheden voor alternatieven; het perceel is volgebouwd; er is ook leidingwater; maar dit is duurder; het is een gebied met een dun kwartair dek; de stallen zijn deels wat ouder; de ventilatie is via de nok, met stof; het is niet evident om regenwater op te vangen;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het verder exploiteren van grondwaterwinning 6 m3/d en 1875 m3/j in het Landeniaan zand;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan B.V.B.A. GALLUS, gevestigd te Blasiusstraat 50 8972 Krombeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Blasiusstraat 50 te Krombeke (Poperinge),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
POPERINGE 5 AFD/KROMBEKE/	A	0573/E

met als voorwerp :

- verder exploiteren van grondwaterwinning 4 m³/d en 1250 m³/j voor 1 jaar, daarna 2 m³/d en 625 m³/j in het Landeniaan zand
- verminderen met 1800 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: -1800 liter)	3		0				
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1250 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.6.1.b	mazout	-1800 liter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 138 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	4 m ³ /dag, 1250 m ³ /jaar

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

Een pluimveebedrijf met:

- stallen voor het houden van max. 84.000 mestkippen
- de opslag van 16.000 l mazout
- de opslag van 30 m³ dierlijke mengmest (mestsappenciterne)
- een noodstroomgenerator (76 kW)
- stookinstallaties (2.800 kW)

- diepe grondwaterwinning: max. 4 m³/dag en 1250 m³/jaar voor 1 jaar, daarna 2 m³/dag en 625 m³/jaar
aard van de winning: verbuisde boorput
aantal winningen: 1
diepte van de winning: 138 m
watervoerende laag: Landeniaan zand (HCOD-code:1010)
gebruik: uitsluitend als drinkwater voor het pluimvee en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel : het verder exploiteren van grondwaterwinning 6 m³/d en 1875 m³/j in het Landeniaan zand

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 5 jaar voor de grondwaterwinning
4 m³/d en 1250 m³/j voor 1 jaar
2 m³/d en 625 m³/j voor 4 jaar
- voor de mazoutopslag

die aanvangt op 22 / 05 / 2014

en die eindigt op

- 22/05/2015 voor de grondwaterwinning
4 m3/d en 1250 m3/j
- 22/05/2019 2 m3/d en 625 m3/j
- 27/03/2028 voor de mazoutopslag, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 27/03/2008, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlare. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlare (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V93 Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

Landen aan zand

1. Er moet een wateraanwendingsplan opgesteld worden. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe, waar en op welke termijn alternatieven voor het diep grondwater (zullen) worden ingezet – de beschikbare waterbronnen dienen verder onderzocht te worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 6 maand na Vlarembesluit. Het uitvoeringsplan moet steeds in overeenstemming zijn met de reële situatie.

2. Het grondwaterpeil in werking mag niet dalen tot meer dan 114 m-mv diepte. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te garanderen (pomphoogte aanpassen, afslagmechanisme plaatsen, bepalen van de putcapaciteit, pompregime aanpassen, werken met buffervolumes...). De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de VMM-afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende).
3. Conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en art. 5.53.3.1 dient de boorput uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.
4. Peilmetingen

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplicht in de periodes waarbinnen de winning gebruikt wordt. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is.

Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplicht. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.
5. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.
6. Grondwateranalyses

Indien de winning wordt gebruikt gedurende een bepaald jaar moet in dat jaar het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

 - pH
 - elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
 - totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
 - tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
 - alkaliteit t.o.v methyloranje (in $^\circ\text{F}$)
 - alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
 - temperatuur van het grondwater
 - Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	B^+
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

7. De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks ten laatste 15 maart bezorgd worden aan de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer West-Vlaanderen via het IMJV.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaamse Reglement (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 22 MEI 2014


De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS


De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.