

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 11/06/2020

Aanwezig: NAEYAERT Bart, voorzitter;
DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 57.

OMV 2019011170 (33040/17/2/A/7) - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een zuivelfabriek, gelegen te Langemark-Poelkapelle (lozen van afvalwater volgens fasering)

33040/17/2/A/7

Dossiernummer omgevingsloket : 2019011170

Inrichtingsnummer: 20171003-0011

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V./C.V.B.A. YSCO/BELGOMILK voor een inrichting gelegen te LANGEMARK-POELKAPELLE.

De aanvraag ingediend door N.V./C.V.B.A. YSCO/BELGOMILK, gevestigd te Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Waas, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Melkerijstraat 10 te Langemark-Poelkapelle,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 7/01/2020 en vervolledigd op 30/01/2020.

De aanvraag werd op datum van 13/02/2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen :

- het slopen van: de winkel en verwijderen bijhorende verharding en weegbrug,
- het verwijderen van: 2 nabezinkers en de verharding bij de influentbuffer, lagune en WZI, pekeltank
- het bouwen van: een nieuwe kaasfabriek, een nieuw weigebouw met passerelle en verharding, een nieuw technisch gebouw met 2 zoutopslag tanks, nieuw gebouw voor melkpasteurs (aanbouw)
- het plaatsen van: 2 koeltorens, van een nieuw beluchtingsbekken en lozingsconstructie voor BA en hemelwater, van een piperack WZI, van een nieuw pomplokaal en 3 nieuwe stadswaterbuffertanks met piperack van kaasfabriek naar WKK-gebouw, van een bijkomende influentbuffer, van 3 nieuwe pekeltanks, van 4 melkopslag tanks, van 3 watertanks en van 3 nieuwe condensators.
- het aanleggen van: verharding zoutlosplaatsen KF en MP,
- het uitbreiden van: het DAF-gebouw, ,

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een zuivelverwerkend bedrijf

Op 30/01/2020 bezorgde de exploitant extra informatie: het betreft de addenda C7 (toestellenlijst), C3 (motivering vroegtijdig hernieuwen) en C4 (rubriekentabel).

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een woongebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

1. De woongebieden :

1.0. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Gelet op de ligging van de inrichting in het GRUP "Historisch gegroeid bedrijf Belgomilk" d.d. 16/05/2007 in een bedrijventerrein.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Verordeningen

- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.
- De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het aanplanten en het rooien van houtige beplanting van 16 maart 2009 is van toepassing.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op de besluiten d.d. 09/12/2010, 24/05/2012, 04/08/2016, 26/05/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een zuivelfabriek voor een termijn tot 09/12/2030;

(productie van boter, melkpoeder en kaas (CVBA Belgomilk) en de productie van (room)ijs (NV Ysco + bouw van een tweede kaasproductielijn, een installatie voor lactosebereiding (niet gerealiseerd) en een uitbreiding van de capaciteit van de roomijsproductie)

Gelet op het besluit d.d. 01/12/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het wijzigen van de lozingsnormen (horende bij een zuivelfabriek) voor een termijn van 8 maanden op proef;

Gelet op het besluit d.d. 13/07/2017 van de deputatie waarbij de proefvergunning verlengd wordt met 16 maanden (tot 01/12/2018) met bijkomende bijzondere voorwaarden;

Gelet op het besluit dd. 8/11/2018 van de deputatie waarbij de lozingsnormen definitief worden vergund

Stedenbouwkundige vergunningen

- 03/07/1950: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het bouwen van een elektrische transformatiecabine (ref. 1950/20)
- 08/10/1953: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het aanbouwen van een stapelplaats en flessenmelkinstallatie bij een zuivelbedrijf (ref. 1953/21)
- 07/08/1956: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het verbouwen en uitbreiden van de zuivelfabriek (ref. 1956/45)
- 28/12/1956: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het verbouwen en uitbreiden van de zuivelfabriek (ref. 1956/27)
- 21/01/1958: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het verbouwen en uitbreiden van de zuivelfabriek (ref. 1958/23)
- 10/10/1958: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het bouwen van een melkpoedertoren (ref. 1958/2)
- 22/10/1959: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het bouwen van een stapelplaats en autobergplaats (ref. 1959/46)
- 03/02/1961: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het bouwen van een ketelhuis onder loodsgebouw (ref. 1961/40)
- 19/05/1961: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor het uitbreiden van de loods (ref. 1961/11)
- 05/04/1962: bouwmachtiging van de gemachtigde ambtenaar voor uitbreidingswerken en het bouwen van een stapelplaats voor melkpoeder onder loods (ref. 1962/21)
- 24/01/1963: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de zuivelfabriek (ref. 1963/1)
- 12/02/1963: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een overdekte parkeerplaats (ref. 1963/5)
- 06/06/1963: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een elektrische transformatorcabine (ref. 1963/25)
- 28/01/1965: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het verbouwen van lokalen tot sanitaire inrichting en burelen (ref. 1965/3)
- 14/07/1966: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een poedertoren met loodsconstructie, silo en tanklokaal (ref. 1966/40)
- 08/12/1966: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een ketelhuis met kelders voor stookolie opslag (ref. 1966/68)
- 19/01/1967: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de bestaande elektriciteitscabine (ref. 1966/78)
- 22/11/1967: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een weegbrug en benzinestation (ref. 1967/53)
- 02/02/1970: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een roomijsfabriek (ref. 1970/2)

- 22/10/1973: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de roomijsfabriek (ref. 1973/75)
- 28/01/1974: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de magazijnruimte (ref. 1974/12)
- 02/10/1975: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de zuivelfabriek (ref. 1975/73)
- 14/05/1980: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een poedertoren (ref. 1980/27)
- 04/12/1980: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een afvalwaterzuiveringsinstallatie (ref. 1980/75)
- 10/10/1983: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van poedertoren (ref. 1983/53)
- 01/04/1986: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden wasstation (ref. 1986/22)
- 30/03/1987: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het aanbouwen van een industrieel gebouw voor zuurselbereiding en het plaatsen van een opslagtank (ref. 1987/22)
- 30/03/1987: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een loods voor ijswaterbak (ref. 1987/23)
- 21/09/1987: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de diepvriesruimte in de consumptieijzafdeling (ref. 1987/106)
- 08/10/1987: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de diepvriesruimte in de consumptieijzafdeling - gewijzigd plan (ref. 1987/8106)
- 05/09/1988: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de productiezaal en het oprichten van een oplaadinrichting voor heftrucks (ref. 1988/67)
- 05/02/1990: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden torengedouw voor indampers (ref. 1990/7)
- 09/04/1990: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een diepvries (ref. 1990/47)
- 02/12/1991: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het voor het bouwen van silogedouw (ref. 1991/109)
- 04/05/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een bergplaats voor verpakkingen en promotiemateriaal, het verbouwen van het onthaal en de machinekamer (ref. 1992/21)
- 29/09/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het verbouwen van het administratief gedeelte (ref. 1992/95)
- 29/09/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een dienstgedouw (ref. 1992/94)
- 30/11/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een kaasfabriek (ref. 1992/98)
- 30/11/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de afvalwaterzuiveringsinstallatie (ref. 1992/100)
- 21/12/1992: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een diepvries in de consumptieijzafdeling (ref. 1992/113)
- 19/04/1993: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van het wasstation (ref. 1993/37)
- 08/11/1993: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bijbouwen van een kantoorgedouw met luifel, melkontvangst, laadzone, e.d. (ref. 1993/114)

- 20/12/1993: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het rooien van 40 kaprijke populieren en het aanplanten van een aangepast groenscherm (ref. 1993/8142)
- 17/01/1994: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van het pallettenmagazijn (ref. 1993/142)
- 28/03/1994: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de hoogspanningscabine (ref. 1994/14)
- 12/02/1996: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een poedermagazijn (ref. 1996/10)
- 09/04/1996: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de waterzuiveringsinstallaties (ref. 1996/27)
- 29/04/1996: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de burelen (ref. 1996/57)
- 17/02/1997: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een atelier, een opslagtank en een kaaskeuringslokaal (ref. 1997/4)
- 12/05/1997: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een zendcel en het aanbrengen van antennes op de gebouwen (ref. 1997/51)
- 12/05/1997: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een opslagplaats voor reinigingsproducten en chemicaliën (ref. 1997/58)
- 04/08/1997: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van afzak melkpoeder (ref. 1997/69)
- 14/10/1997: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van overkapping ijswaterbak (ref. 1997/105)
- 02/02/1998: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van transformatoren en het plaatsen van een silo voor ijsgrondstoffen (ref. 1997/157)
- 16/02/1998: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een transfolokaal en het uitbreiden van de garage (ref. 1998/3)
- 31/08/1998: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een opslagplaats voor verpakking en een lokaal voor het opladen van batterijen (ref. 1998/85)
- 18/01/1999: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van productietoren 2 voor filteropstelling. (ref. 1998/144)
- 19/07/1999: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het heroprichten van magazijnen voor verpakking en het renoveren van de bakkerij en opslagplaats van chocolade (ref. 1999/94)
- 07/09/1999: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een lokaal voor watertanks (ref. 1999/101)
- 07/09/1999: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het aanleggen van een containerpark (ref. 1999/100)
- 10/04/2000: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het inplanten van een tankstation met diverse tanks en gasflessen en het uitbreiden van de wegnis (ref. 2000/29)
- 17/07/2000: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het aanbrengen van 3 antennes op het dak en het plaatsen van een technische cabine. (ref. 2000/47)
- 17/07/2000: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het verbouwen van het poedermagazijn tot sociaal gebouw (ref. 2000/83)
- 04/12/2000: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de industriële installatie in productiezaal 2 (ref. 2000/139)
- 05/03/2001: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het aanleggen van wegverharding en het plaatsen van een opslagtank voor suiker (ref.

2001/34)

- 12/03/2001: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een pekeltank (ref. 2001/35)
- 17/04/2001: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het aanleggen van een in- en uitritcomplex voor vrachtwagens (ref. 2001/37)
- 12/03/2001: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een lokaal voor dispatch en herverkoop (ref. 2001/36)
- 02/05/2001: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de burelen en het sociaal blok, het verplaatsen van de fietsenbergplaats en het plaatsen van een omheining (ref. 2001/63)
- 27/11/2001: vergunning van de gemachtigde ambtenaar voor het plaatsen van een gsm basisstation: plaatsen van antennes op de gevel van een bestaand industriegebouw met bijhorende technische cabine (ref. 2001/149)
- 11/02/2002: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een atelier, gebouwen voor weibewerking en het plaatsen van wei-en watertanks (ref. 2001/168)
- 18/02/2002: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een receptiegebouw en bedrijfswinkel (ref. 2002/3)
- 15/07/2002: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van 5 opslagtanks met pomplokaal bij een bestaande zuivelbedrijf (ref. 2002/100)
- 30/06/2003: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van boterfrigo en productieruimte botermel, het bouwen van een laadkade en oplaadplaats voor heftrucks (ref. 2003/72)
- 10/05/2004: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van een geluidswerende wand (ref. 2004/56)
- 20/09/2004: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van parkeerplaats in de Melkweg, het plaatsen van 2 watertanks en het slopen van vier oude woningen in de Melkerijstraat (nrs. 2,4,6 en 8)
- 10/01/2005: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een buffertank (waterzuivering) (ref. 2005/1)
- 23/01/2006: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het rooien van 36 oude populieren en het aanleggen van een groenscherm (ref. 2005/133)
- 13/03/2006: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de machinekamer met transformatorlokaal en het uitbreiden van de palettenopslag en robotisatie (ref. 2006/12)
- 10/09/2007: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van een hoogspanningscabine (ref. 2007/91)
- 14/04/2008: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van het tankenpark bij het zuivelbedrijf (ref. 2008/42)
- 18/08/2008: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een gebouw voor warmtekrachtkoppeling (ref. 2008/76)
- 22/12/2008: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een gascabine en het aanleggen van betonverharding bij bestaand zuivelbedrijf (ref. 2008/140)
- 30/03/2009: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een heftrucklokaal (ref. 2009/33)
- 01/03/2010: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden en herbestemmen van bedrijfsgebouwen (ref. 2010/5)
- 28/06/2010: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het voor het bouwen van een containerlokaal en het regulariseren van een blowerlokaal (ref. 2010/93)

- 19/09/2011: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een afdak voor pallettenopslag (ref. 2011/91)
- 14/11/2011: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een opslagplaats voor containers en het plaatsen van een overkapping (ref. 2011/113)
- 07/05/2012: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een kaasfabriek, bureaugebouw, sociaal gebouw en pomplokaal, het aanleggen van een buffervijver (270m³) en betonverharding en het verplaatsen van de bestaande fietsenberging (ref. 2012/11)
- 04/06/2012: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een bulkverlading bij bestaand zuivelbedrijf (ref. 2012/26)
- 26/11/2012: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een persluchtlokaal na afbraak van platform en vrachtwagenschans (ref. 2012/118)
- 25/03/2013: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een gebouw voor waterzuivering na slopen van een boogloods (ref. 2013/18)
- 17/03/2014: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het herinrichten en uitbreiden van de parking en bij het bestaand zuivelbedrijf (ref. 2014/19)
- 19/05/2014: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het uitbreiden van de bestaande luifel met 602m² (ref. 2014/39)
- 18/08/2014: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van publiciteitsborden bij het zuivelbedrijf (ref. 2014/87)
- 14/12/2015: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een koelruimte na het slopen van bijgebouwen en het vellen van bomen (ref. 2015/120)
- 04/04/2016: vergunning van het college van burgemeester en schepenen voor het bouwen van een gasontspanningsstation, een heftrucklokaal en bureaucontainer (ref. 2016/16).

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 26/04/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden een melkerij met 2 CO₂-tanks elk 10.950 l voor een termijn tot 09/12/2030 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de CLP-omzetting van alle gevaarlijke stoffen.

Gelet op het besluit d.d. 17/01/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : Het bouwen van een chemieopslag- en pompenlokaal, het aanleggen van chemielosplaatsen, het inrichten van een brandweertoegang en het plaatsen van tanks, een wegwijzer en extra geveldeuren

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een zuivelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 09/12/2030.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Belgomilk C.V.B.A./Ysco N.V. is een zuivelbedrijf en maakt poedermelk, boter, kaas en roomijs. Het is een 1^{ste} klasse inrichting en beschikt over een milieuvergunning die afloopt op 09/12/2030.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen aan de westelijke rand van Langemark en bestaat uit een uitgestrekt, historisch gegroeid complex van industriegebouwen (loodsen, productiegebouwen,

opslagtanks, stapelruimte...) en bijhorende administratieve gebouwen, parking en waterzuiveringsinstallaties .

De bedrijfsgebouwen bevinden zich langs weerszijden van de Melkerijstraat.

De site wordt begrensd door de Steenbeek (ten zuidwesten), de Bikschotestraat (ten noorden), de oude spoorweglijn Ieper-Oostende (ten zuidoosten) met telkens achterliggend agrarisch gebied. Ook in het noordoosten paalt het bedrijfsterrein aan agrarisch gebied.

De dichtstbijzijnde bebouwing bevindt zich langs de Bikschotestraat en bestaat uit voornamelijk uit aaneengesloten eengezinswoningen.

De dichtste woningen bevinden zich op enkele meters van het bedrijf.

De werken gebeuren in zone 1 (bedrijventerrein voor historisch gegroeid bedrijf) en zone 1.4 (zone voor landschappelijke inpassing - in overdruk).

De inrichting is gelegen in waterwinningsgebied maat niet in de nabijheid of in andere kwetsbare gebieden (Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting, noch in een fijn stof hotspotzone.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Verwijderen van vrijstaande gebouwen	Gebouw of constructie	Slopen van de winkel (118,87 m ²)
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen weegbrug
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen verharding winkel
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen verharding influentbuffer
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen nabezinker1
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen nabezinker2
Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen	Terrein, stuk grond	Verwijderen lagune
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen bestaande WZI
Slopen of verwijderen	Infrastructuur	Verwijderen pekeltank
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Kaasfabriek (3626,68 m ² - nokhoogte 14,74 m - kroonlijsthoogte 14,74 m -
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Tanks voor pekelstockage
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Verhaging zoutlosplaats KF (123,17 m ²)
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Melkopslagtanks
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Melkpasteurs (413,58 m ² - nokhoogte 9,95 m en groonlijsthoogte 9,95 m)
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Verharding zoutlosplaats MP (643,56 m ²)
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Bouwen van het Whey gebouw (346,86 m ² - nokhoogte en kroonlijsthoogte 21,55 m)
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Verharding bij het Whey gebouw (357,84 m ²)
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Bouwen technisch gebouw MBR (1.609,55 m ² - nok- en kroonlijsthoogte 10 m)
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Opslagtanks zouten
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Koeltorens
Nieuwbouw of aanleggen	Andere infrastructuur of technische werken	Anoxie/Aërobie

Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Piperack WZI
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Verharding WZI (1.512 m ²)
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Uitbreiding DAF (72,87 m ² - nok-en kroonlijsthoogte 6 m)
Nieuwbouw of aanleggen	Andere infrastructuur of technische werken	Aanleggen van Influentbuffer
Bouwen of herbouwen	Gebouw of constructie	Gebouw pomplokaal watertanks (19,5 m ² - nok-en kroonlijsthoogte 4,96 m)
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Stadwaterbuffertanks
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Watertanks RO
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Piperack
Nieuwbouw of aanleggen	Andere infrastructuur of technische werken	Condensators RO
Nieuwbouw of aanleggen	Andere infrastructuur of technische werken	Condensators
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	Lozingsconstructie HW +BA

Op verschillende locaties op de bedrijfssite worden constructies verwijderd en gebouwd:

- De winkel die zich centraal op de site naast het torengedouw bevindt, wordt gesloopt. De winkel heeft een oppervlakte van circa 118,87 m². Ook de bijhorende weegbrug (55,31 m²) en verharding (165,64 m²) naast de winkel worden verwijderd.
Op deze plaats wordt een nieuw, vrijstaand wheygedouw in glad beton opgericht. Het gedouw is 14,66 meter breed en 23,66 meter lang. Het gedouw staat via een passerelle in verbinding met het torengedouw. De maximale hoogte (kant van het torengedouw) bedraagt 23,60 meter. Naast het gedouw wordt 357,84 m² nieuwe verharding aangelegd.
- Langs de zuidwestelijke zijde van de bedrijfssite, waar de waterzuivering plaats vindt worden 2 nabezinkers (respectievelijk 188,59 m² en 371,60 m²) en de bestaande waterzuiveringsinstallatie (bestaande uit een centrifuge, slibindikker en reactor) verwijderd.
Op de plaats van nabezinker 2 wordt een nieuw beluchtingsbekken van 3.500m³ geplaatst.
Verder wordt een deel van de verharding tussen de bestaande influentbuffer en buffervijver uitgedbroken. Hier komt een bijkomende influentbuffer met diameter 26,02 meter. De buffertank heeft een bovengrondse hoogte van 6,00 meter.

Ook de rechter van de twee lagunes wordt verwijderd om op deze locatie een technisch gedouw van 28,66 bij 56,16 meter op te richten.

Het technisch gebouw wordt opgericht uit prefabbeton en heeft een plat dak met een hoogte van 19,45 meter. Het schrijnwerk (inclusief poorten) bestaat uit olijfgroen gelakt aluminium. Bij het technisch gebouw worden twee nieuwe tanks voor de opslag van zouten (Ø 3,50 meter, 8,20 meter hoog) en twee nieuwe koeltorens (6,85 meter hoog) geplaatst.

Er wordt ook bijkomende verharding naast het gebouw aangelegd.

Het bestaande DAF-gebouw wordt uitgebreid met 74 m².

Ter hoogte van de lagune en het nieuwe beluchtingsbekken wordt een nieuwe lozingsconstructie in prefabbeton voor het hemelwater en bedrijfsafvalwater voorzien.

- Aansluitend op de bestaande kaasfabriek ten zuiden op de site, wordt een volledig nieuwe kaasfabriek geplaatst. Een pekeltank aan de noordwestgevel van de bestaande fabriek moet hiervoor verwijderd worden. In de plaats worden naast de nieuwe fabriek 3 nieuwe pekeltanks geplaatst van elk 250.000 liter (Ø 4,20 meter, 18,03 meter hoog). De nieuwe fabriek heeft een L-vormig grondplan met een oppervlakte van 3.626,68 m² en een hoogte van 25,55 meter.
Achter de nieuwe kaasfabriek wordt een zoutlosplaats van 123,17 m² aangelegd in gepolierd beton. Aan de noordwestgevel van de bestaande fabriek wordt een nieuw gebouw van 377,9 m² en een hoogte van 20,90 meter voor melkpasteurs aangebouwd en worden 4 melkopslag tanks van 250.000 liter voorzien (Ø 4,23 meter, 17,92 meter hoog).
- Vanaf de nieuwe kaasfabriek tot aan de WKK wordt een piperack geplaatst. Naast het bestaande pomplokaal wordt een nieuw pomplokaal en 3 nieuwe buffertanks voor 250.000 liter stadswater geplaatst. Het pomplokaal is 3,90 bij 5,00 meter en heeft een hoogte van 4,96 meter. De nieuwe buffertanks hebben een Ø 4,00 meter en zijn 18,25 meter hoog

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een zuivelfabriek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.6.3.3°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /u (Totale eenheden: 210 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P		
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 16177 liter)	3		0				

6.5.2°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., overige inrichtingen (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	2	A	0	B			
12.1.1°2°a)	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 en 43.2 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 8500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 1800 kilo Volt-Ampere)	3		0				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. (Totale eenheden: 41150 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.3.2°	Accumulatoren: Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 202,72 kilo watt)	3		0				

15.1.2°	Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex (Totale eenheden: 80 Stuks (aantal))	2		0				
15.2.	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
15.4.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 45 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0				
16.3.2°b)	Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 15174,52 kilo watt)	2		1				
17.1.2.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten	2		1				

	(m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter (Totale eenheden: 6723 liter)							
17.1.2.2.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 174189 liter)	1	A R	1	B			
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 58,54 Ton)	2		0				
17.3.2.1.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 12,7 Ton)	2		0				

17.3.2.2.2°b)	Gevaarl. prod.: Opslagpl. ontvlamb. vloeist. v gevarencat.1 en 2 obv gevarenpict. GHS02 met gezml. opslagcap. v > 2 T tem 50 T, als de inricht. voll/gedeelt ligt in ander geb. dan industriegeb vr opslag in bovengr houders of mix v boven-/ondergr houders (Totale eenheden: 5,71 Ton)	2		0				
17.3.3.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. het gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 50 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20,12 Ton)	2		0				
17.3.4.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 465,44 Ton)	1	A R	0	B	P		
17.3.5.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 5 ton (Totale eenheden: 23,95 Ton)	1	A G R	0	B	P		
17.3.6.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 123,57 Ton)	1	A R	0	B	P		

17.3.7.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 19,45 Ton)	3		0				
17.3.8.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 38,5 Ton)	2		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 1872 kilogram)	3		0				
19.6.1°b)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 200 m³ t.e.m. 1600 m³ in openlucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 270 kubieke meter)	3		0				

19.6.1°c)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit van meer dan 400 m ³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 510 kubieke meter)	2		1				
23.2.1°a)	Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, muv deze bedoeld onder rubriek 41, met totale geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20,19 kilo watt)	3		0				
23.3.1°c)	Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 426 Ton)	2		1				
24.3.	Laboratoria: biologische, scheikundige, of organische bedrijvigheid met het oog op opzoeken, proeven, analyses, toepassing of ontwikkeling van producten, kwaliteitscontrole op producten, en afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	2		0				

29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 78,03 kilo watt)	3		0				
29.5.7.2°a)1)	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen van metaal d.m.v andere organische oplosmiddelen met totale inhoud van baden of opvangrecipiënten van 10 liter tot en met 1000 liter, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
31.1.3°	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 22000 kilo watt)	1	A R	1	N			
33.4.1°c)	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit van > 200 ton in een lokaal , als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 1590 Ton)	2		1				
39.1.3°	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 93500 liter)	2	A	0	N			
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 46,84 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

43.3.2°	Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4. (Totale eenheden: 68,84 Mega Watt)	1	A E M R	0	B	P	R	X
43.4.	Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. (Totale eenheden: 68,84 Mega Watt)	1	A M R	0				
45.6.a)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van zuivelproducten met geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 13703,67 kilo watt)	1	A R	0	B	P		
45.6.b)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van uitsluitend melk met een hoeveelheid ontvangen melk van meer dan 200 ton per dag (gemiddelde waarde op jaarbasis) (Totale eenheden: 5000 Ton per dag)	1	A R	0	B	P	R	X
45.17.3°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Zuivelfabrieken met een productiecapaciteit van 100.000 ton of meer per jaar (Totale eenheden: 451781 Ton per Jaar)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.6.3.3°	afvalwaterzuivering	210 kubieke meter per uur
6.4.1°	brandbare vloeistoffen	16177 liter
6.5.2°	verdeelslangen	3 Stuks (aantal)
12.1.1°2°a)	warmtekrachtkoppelingen	8500 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformatoren	1800 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformatoren	41150 kilo Volt-Ampere
12.3.2°	batterijladers	202,72 kilo watt
15.1.2°	voertuigen	80 Stuks (aantal)
15.2.	garagewerkplaats met smeerput	2 Stuks (aantal)
15.4.1°	voertuig per dag	45 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.2°b)	koelinstallaties en compressoren	15174,52 kilo watt
17.1.2.1.2°	gassen	6723 liter
17.1.2.2.3°	gassen	174189 liter
17.3.2.1.1.2°	diesel	58,54 Ton
17.3.2.1.2.2°	ontvlambare vloeistoffen	12,7 Ton
17.3.2.2.2°b)	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	5,71 Ton
17.3.3.2°a)	oxyderende stoffen	20,12 Ton
17.3.4.3°	bijtende producten	465,44 Ton
17.3.5.3°	giftige stoffen	23,95 Ton
17.3.6.3°	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	123,57 Ton
17.3.7.1°a)	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	19,45 Ton
17.3.8.2°	GHS09 voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	38,5 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen	1872 kilogram
19.6.1°b)	hout	270 kubieke meter
19.6.1°c)	opslagplaatsen	510 kubieke meter
23.2.1°a)	foliewikkelmachines	20,19 kilo watt
23.3.1°c)	kunststoffen	426 Ton
24.3.	laboratoria	3 Stuks (aantal)
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines	78,03 kilo watt
29.5.7.2°a)1)	ontvettingstafels	800 liter
31.1.3°	gasturbines	22000 kilo watt
33.4.1°c)	karton en papier	1590 Ton
39.1.3°	stoomketels	93500 liter
43.1.3°	verbrandingsinstallaties	46,84 kilo watt
43.3.2°	stookinstallaties	68,84 Mega Watt
43.4.	stookinstallaties	68,84 Mega Watt
45.6.a)3°a)	zuivelverwerkingsinstallaties	13703,67 kilo watt
45.6.b)	melkinstallaties	5000 Ton per dag
45.17.3°	zuivelfabriek	451781 Ton per Jaar

Er wordt opgemerkt dat door een wijziging in de indelingslijst voor rubriek 12.1. de eenheid van de generator WKK veranderd is van kW naar kVA. Niettegenstaande blijft de aangevraagde hoeveelheid gelijk, zijnde 7.760.
De exploitant heeft verklaard dat het schijnbaar vermogen van de generator 8.500 kVA bedraagt. Dit wordt ambtshalve aangepast.

Er wordt opgemerkt dat in de rubriekentabel wordt uitgegaan van een vergunde toestand van 68,841 MWth (i.e. zelfde stookinstallaties zoals opgenomen onder rubriek 43.3.2°), maar GOP-milieu stelt dat de CV-ketels en de stookinstallaties van YSCO niet moeten worden in rekening gebracht onder rubriek 43.4. (cfr. advies GOP Milieu i.h.k.v. het besluit met referentie 33040/17/2/M/7 uit 2016)

De raadgever van de exploitant heeft verduidelijkt dat de stookinstallaties van Ysco voor chocolade en sauzen opgenomen zijn in het monitoringsplan en dus best behouden blijven onder 43.4. Gop-milieu is hiermee akkoord.

De aanvraag omvat volgende bijlagen:

- Milieueffectenrapport
- Energiestudie: aantonen dat de geplande installaties de meest energie-efficiënte zijn.
- GPBV-aftoetsing: aftoetsing of de best beschikbare technieken op vlak van milieu toegepast worden.
- Sloopopvolgingsplan: opgemaakt naar aanleiding van de afbraak van de fabriekswinkel.
- Bodemonderzoek: er zal een beperkte bodemsanering uitgevoerd worden ter hoogte van de vroegere fabriekswinkel. Er werd vervuiling vastgesteld van een lekkende mazouttank. Dit zal nu gesaneerd worden.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 21 februari 2020 tot en met 21 maart 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

Tijdens het openbaar onderzoek, meer bepaald op 02-03-2020 een informatievergadering georganiseerd. Hierop waren 45 à 60 aanwezigen. De vragen betroffen in hoofdzaak de invloed op het grondwaterpeil, transport

Er is geen bemaling nodig. Er zullen geen effecten zijn op de waterhuishouding.

Er werden dagelijks een 15.000-tal vervoersbewegingen geteld. Deze zijn niet enkel afkomstig van Milcobel. Deze tellingen zijn gebeurd op strategische locaties (de aan- en afvoerwegen).

Voor groot vrachtverkeer werden 1.363 bewegingen/dag geteld; met voorliggend project worden er 136 bewegingen/d bij verwacht.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft volgend advies uitgebracht: Geen advies

Departement Omgeving - Milieu advies heeft d.d. 07/05/2020 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

het College van Burgemeester en Schepenen van Langemark-Poelkapelle heeft op 30-03-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

subadviezen

hulpverleningszone brandweer Westhoek : gunstig

Departement Omgeving - energie, Klimaat en groene economie (EKG) heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Departement Omgeving- Dienst MER heeft op 16-04-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft op 24-03-2020 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Vlaams Energie Agentschap heeft op 01-04-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 04-05-2020 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 03-04-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 08-05-2020 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgevers

6. Project-Mer of OVR

De aanvraag is onderworpen aan de m.e.r.-plicht volgens het project-m.e.r.-besluit, met name: Bijlage II, rubriek 7c) Zuivelfabrieken met een productiecapaciteit van 100 000 ton per jaar of meer.

Het project-MER is kwaliteitsvol uitgewerkt en het bevat alle relevante onderdelen conform artikel 4.3.7. van DABM

Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 10-04-2020 een goedkeuring van een project-MER (goedkeuringsverslag met kenmerk PR3201-GK).

Het project-MER werd afgetoetst aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties. Onder meer volgende overwegingen speelden een rol bij de toetsing en de analyse van adviezen:

- Uit het advies van de VMM, Afdeling Ecologisch Toezicht worden de verschillende scenario's onderzocht in het MER en besproken en gekoppeld aan voorwaarden inzake monitoring en fasering. In dit advies wordt ook de vraag van De Watergroep om scenario 5 als te verkiezen scenario naar voor te schuiven, weerlegd en gemotiveerd waarom dit nog niet opportuun is. Ook het niet kunnen kwantificeren van de tijdelijke impact op de IJzer wordt onderschreven in het advies van de VMM.
- VMM-Ecologisch toezicht, Afdeling Lucht geeft een voorwaardelijk gunstig advies inzake luchtemissies. Als voorwaarde wordt het opmaken van een nota voorgesteld met bijkomende milderende maatregelen om de impact van NOx naar de omgeving te doen dalen. Bij negatieve effecten (-2), is conform het richtlijnenboek, het zoeken naar milderende maatregelen minder dwingend en kan ook gemotiveerd worden waarom er geen maatregelen worden voorgesteld.
- Inzake verkeersveiligheid wordt in het MER algemeen een beperkt negatief effect beoordeeld. Hoewel het project bijkomende vrachtverkeersintensiteiten zal genereren, worden deze voldoende gestuurd volgens de gewenste vrachtroutes van het mobiliteitsplan, zodat deze verkeersstromen op een zo verkeersveilig mogelijke manier kunnen verlopen. Aanvullend zou hierbij nog kunnen gefocust worden op de Boezingestraat zoals in het advies van de gemeente gevraagd. In het advies van de gemeente is er ook sprake dat er geen bewegingen vanuit Poelkappelle werden meegenomen. Dit zou ter volledigheid nog kunnen aangevuld worden maar er wordt verwacht dat dit geen invloed zal hebben op de conclusies van het MER.

Op basis van bovenstaande analyse van de ontvangen informatie, concludeert het Team Mer dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot aanpassing van het project-MER of dat de informatie geen aanleiding geeft tot andere conclusies inzake milieueffecten.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De nieuwe gebouwen worden op minstens 9 meter afstand van de bufferzone ingeplant en de hoogte is niet groter dan de afstand tot de plangrens.

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van GewRUP "Historisch gegroeid bedrijf Belgomilk"

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Melkerijstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Functionele inpasbaarheid

De nieuwe constructies zijn noodzakelijk voor de verbetering van de bestaande bedrijfsvoering en de uitbreiding ervan. Ze sluiten aan bij de bestaande bedrijfsbebouwing waardoor een functioneel geheel ontstaat dat efficiënte bedrijfsvoering toelaat en waardoor de inname aan ruimte zo beperkt mogelijk blijft.

De schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid

Op een dergelijk bedrijf is een zekere schaalgrootte noodzakelijk en aanvaardbaar. De ruimtelijke opstelling van de nieuwe constructies gebeurt met een geconcentreerde inplanting binnen de aanwezige bedrijfsinfrastructuur op het terrein.

Visueel-vormelijke elementen

De nieuwe bedrijfsgebouwen worden opgetrokken in functionele materialen die verzorgd en aanvaardbaar zijn op een bedrijventerrein.

De gebruikte gevelmaterialen sluiten aan bij die van de bestaande en omliggende constructies. Het buitenschrijnwerk en de tanks wordt uitgevoerd in de kleur olijfgroen, de meest dominante kleur aanwezig op de site.

De groenaanplant is momenteel nog in aangroei.

Cultuurhistorische aspecten

Het bouwkundig (beschermd) erfgoed bevindt zich op enige afstand van de aanvraag. In de nabije omgeving van dit erfgoed zijn reeds verschillende bedrijfsgebouwen aanwezig. De impact van de aanvraag op het erfgoed is aanvaardbaar.

De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 177.519 m². De werken in het volledige plangebied hebben een oppervlakte van circa 11.106 m².

Overeenkomstig het erfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het bijhorende

Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 is de opmaak van een archeologienota verplicht.

De archeologienota werd op 05/09/2019 naar het Agentschap Onroerend Erfgoed verstuurd.

Er werd intussen akte genomen van de ingediende archeologienota.

Bodemreliëf

Het reliëf wordt ter hoogte van enkele constructies voor een diepte tussen 0,50 en 2,00 meter onder het maaiveld afgegraven. De wijzigingen zijn beperkt in omvang en bijgevolg aanvaardbaar.

De aanvraag voldoet aan de wettelijke voorschriften en worden de werken op een architecturaal en stedenbouwkundige verantwoorde wijze uitgevoerd, met aangepaste materialen, en brengen ze de goede ruimtelijke ordening en waterhuishouding ter plaatse niet in het gedrang.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Martjevaart.

De ervaring leert dat het project gelegen is in een effectief overstromingsgevoelig gebied.

Het project ligt in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

Het project paalt rechtstreeks aan de Steenbeek, een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WY.7.3.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

Dak kaasfabriek	??? m ²
Dak melkpasteurs	377,90 m ²
Dak whey gebouw	??? m ²
Dak technisch gebouw	1.609 m ²
Uitbreiding DAF gebouw	74 m ²
Pomplokaal watertanks	96,72 m ²
Influentbuffer	530 m ²
2 koeltorens	18 m ²
Opslagtanks zouten	19 m ²
3 stadwaterbuffertanks	37,68 m ²
3 watertanks RO	41,54 m ²
Nieuwe verharding zoutlosplaats	123,17 m ² + 643,56 m ²
Nieuwe verharding whey gebouw	357,84 m ²
Nieuwe verharding technisch gebouw	1.512 m ²

Gegevens m.b.t. bestaande constructies:

Bestaande oppervlakte	104.000 m ² (1)
-----------------------	----------------------------

Volgens het document "B26_verantwoordingsnota en B25_aanstijpt hemelwater" bedraagt de totale oppervlakte van verharde grondoppervlakten die nieuw aangelegd worden (en die geen vervuild afvalwater betreffen) 410 m².

De horizontale dakoppervlakte die nieuw gebouwd wordt, bedraagt 5.181 m².

De horizontale dakoppervlakte van bestaande constructies waar tegenaan gebouwd wordt en die nog niet zijn aangesloten op een hemelwaterput of infiltratie/buffervoorziening bedraagt 3.888 m².

Er wordt een totale oppervlakte van 9.479 m² in rekening gebracht.

In essentie worden voor de nieuwe verharde oppervlaktes beperkte maatregelen genomen, die gecompenseerd worden door het nemen van extra maatregelen t.h.v. de bestaande verharde oppervlaktes. De toename in verharde oppervlakte bedraagt 0,47 ha. Volgens de regels van de gewestelijke verordening voor het beheer van hemelwater dient er echter bijkomende buffercapaciteit voorzien te worden voor 0,95 ha.

Bij de geplande bouwwerken wordt voorzien in het omvormen van een bestaande sliblagune (1.950 m³) tot een hemelwaterbuffer met vertraagde afvoer waarop een verharde oppervlakte van 10,4 ha zal aangesloten worden (d.i. de nieuw aangevraagde verharde oppervlakte in het gedeelte van de site ten *noorden* van de Melkerijstraat + bestaande verharde oppervlakte van circa 5 ha in dit gedeelte).

Voor de bestaande oppervlaktes in deze zone gebeurde tot op heden geen buffering of infiltratie. Deze buffer zal door middel van pompputten gevuld worden. De uitstroom zal gebeuren door middel van een knijpleiding op de bodem van de buffervijver.

De nieuw op te trekken gebouwen en aan te leggen verhardingen ten *zuiden* van de Melkerijstraat zullen aangesloten worden op de bestaande buffer met vertraagde afvoer (buffervolume van 270 m³; totale afwaterende oppervlakte van 4,2 ha).

Het projectgebied ligt in potentieel overstromingsgevoelig gebied en niet in effectief overstromingsgevoelig gebied. Er zijn dan ook geen compensatiemaatregelen vereist voor de volume-inname door de constructies en gebouwen.

Bij het beheer van hemelwater dient in eerste instantie hergebruik van hemelwater onderzocht te worden. Aangezien in het project effluenthergebruik zal toegepast worden, is er geen vraag naar hemelwater. Hemelwaterhergebruik is dus niet aan de orde (ook niet voor sanitaire doeleinden zoals toiletten).

Gezien het project gepaard gaat met een aanpassing van de bestaande waterzuivering, inclusief bouw van o.a. een nieuw bufferbekken en een nieuwe bekken voor biologische zuivering, zal op die locatie ook een aanzienlijke hoeveelheid grond dienen afgegraven en afgevoerd te worden. De totale hoeveelheid af te graven en af te voeren grond wordt voor het volledig project geraamd op +/- 12.000 m³.

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van de terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:
- 2) Aangezien het project gelegen is in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (B.S. 08.10.2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer.
- 3) Er moet een **infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit** van minstens 410 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer van 5l/sec/ha naar het oppervlaktewater-net.
Voor dit project wil dit zeggen **een totale nuttige berging van minstens 388 m³** (5.181 m² nieuwe dakoppervlakte + 410 m² nieuwe verharding + 3.888 m² bestaande dakoppervlakte) en een vertraagde afvoer van 4,7 l/sec naar het oppervlaktewater-net.

Gelet op de ruimtelijke inplanting van de site is het niet eenvoudig om voor deze nieuw op te trekken gebouwen en aan te leggen verhardingen bijkomende buffervolumes te creëren. In plaats daarvan wordt een bestaande oppervlakte van 10,3 ha aangesloten op een buffer van 1.950 m³ nuttig volume en een afvoerdebit (via knijpleiding) van 24 l/s op een diepte van 7,34 mTAW.

Voor de nieuw aangesloten bestaande verharding betekent dit een toekomstige buffercapaciteit van 189 m³/ha (versus 0 m³/ha op vandaag). De aansluiting van deze oppervlakte naar de buffervijver zal gerealiseerd worden via 2 pompputten met een pompcapaciteit van 962 l/s).

Indien rekening gehouden wordt met een buffercapaciteit van 410 m³/ha, komt deze ingreep overeen met een afkoppeling van een oppervlakte van **4,76 ha** (waar volgens de verordening 0,95 ha vereist is). Netto is er dus een significante hogere afkoppeling gerealiseerd dan vereist volgens de verordening.

In de huidige referentiesituatie is er een gemiddelde buffercapaciteit van 19 m³/ha (= 270 m³/14,5 ha) en in de toekomstige situatie is er een gemiddelde buffercapaciteit van 148 m³/ha (= 2.220 m³/14,9 ha). Deze afwijking kan worden aanvaard.

M.b.t. oppervlaktewaterkwaliteit

In het referentiejaar 2018 werd 1,4 miljoen m³ gezuiverd afvalwater geloosd en wanneer dezelfde werkwijze zou gevolgd worden zou dit toenemen tot ongeveer 1,84 miljoen m³/jaar. Het lozen van het afvalwater gebeurt in de Martjevaart, die via het kanaal Ieper-IJzer uiteindelijk uitmondt in de IJzer. De IJzer voedt het drinkwaterwinningsgebied de Blankaart. De Martjevaart behoort ook tot het beschermingsgebied oppervlaktewater voor drinkwater.

In het project wordt gekozen voor een gefaseerde aanpassing van de afvalwaterzuiveringsinstallatie om te komen tot een lozing van max. 105 m³/uur, 2.500 m³/dag en 600.000 m³/jaar. Het project Mozaixx Water moet er toe leiden dat het afvalwater deels gerecupereerd kan worden als proceswater (en het verbruik aan drinkwater daalt) en deels opgeconcentreerd zal worden met afvoer naar een meer geschikte lozingslocatie.

Belgomilk Langemark vraagt zodoende voor de toekomst de lozing van 2.500 m³ daggemiddeld. In het geval de waterrecuperatie om technische redenen stil ligt, wordt een maximum debiet gevraagd van 5.000 m³/dag (na biologische zuivering).

Voor de beoogde capaciteitsuitbreiding is m.b.t. de discipline water het project Mozaixx Water uitgewerkt. Daarmee wil het bedrijf gefaseerd tegemoet komen aan de uitdagingen op vlak van waterhuishouding (o.a. afbouw gebruik drinkwater in het productieproces), lozingsnormen en oppervlaktewaterkwaliteit.

Voorgesteld concept met toepasselijk normenkader (zie verder) en waterhuishouding kan worden aanvaard. De exploitant wordt erop gewezen dat een zeer nabije opvolging (zowel

door interne als externe deskundigen) garant dient te staan voor het halen van de beoogde doelstelling.

Met betrekking tot de machtiging

Bij de realisatie van de nieuwe waterzuivering, zal ook het actuele lozingspunt in de Steenbeek/Martjevaart worden verplaatst (circa 110 m verder stroomafwaarts).

Er wordt voorzien in een verplaatsing van het huidige lozingspunt (t.h.v. de nabezinker) naar een lozing ter hoogte van de nieuw op te richten gebouwen t.h.v. de sliblagunes. Er wordt op die locatie een nieuwe lozingsconstructie voor het hemelwater en bedrijfsafvalwater voorzien.

Deze constructie zit in de grond en dient om de knijpleiding voor hemelwater en de effluentleiding naar de beek te laten in uitkomen. Het gaat om een betonnen prefab lozingsconstructie die wordt geplaatst op een steenslagfundering.

Vóór het nieuwe lozingspunt wenst het bedrijf te voorzien in een gesloten debietsmeetsysteem met elektromagnetische debietsmeting i.p.v. een open meetgoot met ultrasone debietsmeting zoals op het huidige lozingspunt.

Het aantal lozingspunten van hemelwater in de beek wordt gereduceerd van 5 (waarvan 4 onvertraagd zonder buffering) naar 3 (waarvan 1 onvertraagd).

De nieuwe lozingsconstructie van de nieuwe buffervijver (nr. 2) wordt aangesloten op de Steenbeek, een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WY.7.3.

(BA_lozingsconstructie HW_BA_S_N.pdf; gebundelde lozingsconstructie voor HW via gravitaire vertraagde afvoer en BA via persleiding). Voor deze werken zijn onderstaande **voorwaarden** van toepassing:

1. Ter hoogte van lozingen en overstorten wordt in de waterloop een bodem- en een taludversterking gebouwd. De bodemversterking wordt uitgevoerd met een schraal betonfundering (250 kg cement/m³) op 20 cm dikte. De bodemversterking mag eveneens uitgevoerd worden met drainerende betonstenen (met minstens 15 % draineeropeningen, minimum dikte = 12 cm). De taludversterking zal bestaan uit riettegels (met minstens 30 % draineeropeningen en een minimum dikte = 15 cm voor ongewapende elementen en een minimum dikte = 10 cm voor gewapende elementen), gefundeerd door minstens 15 cm zandcement (minimum 170 kg cement/m³ zand en 40 kg/cm² na 7 dagen). Het mag niet de bedoeling zijn de taludversterking door te trekken tot aan het maaiveld maar deze te beperken tot maximaal 2/3 van de taludhoogte (in functie van de handelsmaten van de riettegels). Het bodempeil dient uitgevoerd, rekening houdend met de vaste bodempeilen, zodat de uitgevoerde versterking niet de minste hinder vormt bij de waterafvoer. Voor de dwarsprofielen dient minimum het bestaande dwarsprofiel gerespecteerd.
2. Bij het herprofilen van waterlopen en/of het uitgraven van nieuwe waterlopen dient er rekening gehouden te worden met de specifieke voorwaarden opgelegd door de Dienst Waterlopen van de provincie West-Vlaanderen.
3. De open sectie van de waterloop en de dagopeningen van kunstwerken dienen vrij te blijven van constructies of hindernissen van welke aard dan ook.

In dit kader dient de uitloop van de buffervijver in het talud van de waterloop ingewerkt te worden.

4. De nodige voorzieningen dienen getroffen om het machinaal onderhoud van de waterloop mogelijk te maken zonder bijkomende maatregelen te moeten treffen i.v.m. het voorkomen van beschadigingen aan de constructie en toebehoren (onderzoekschouwen, kasten, cabines, afsluitingen, enz...). De wettelijke onderhoudsstrook heeft een breedte van 5 meter langs weerszijden van de waterloop.

5. Gedurende de uitvoering van de werken dient de aanvrager de nodige voorzieningen te treffen voor het verzekeren van de waterafvoer.
6. Bij aanvang en einde van de werken moet de Provinciale Dienst Waterlopen worden verwittigd.

Alle kosten die uit de verwezenlijking van de aanleg van de constructie kunnen voortspuiten zijn ten laste van de opdrachtgever, die ten opzichte van derde personen en bevoegde overheden verantwoordelijk zal blijven voor alle schade of nadeel, die het realiseren van de constructie met zich meebrengt, zelfs in het geval van voorgeschreven of van ambtswege uitgevoerde maatregelen

Met betrekking tot de waterloop

1) Vrije strook 5 m

Langs de waterloop dient in alle omstandigheden vanaf de oeverrand (open profiel) of vanaf de rand van de overwelling (gesloten profiel) steeds een vijf meter brede strook volledig vrij te blijven van elke bebouwing en aanplantingen (rekening houdend met de te verwachten volume van de aanplantingen) zodat de toegang tot de waterloop onder meer voor personen en materieel bij uitvoering van werken aan deze waterloop altijd is verzekerd.

Ook opslag of tijdelijke opslag mag niet in de 5m-strook (indien van toepassing).

2) Afrasteringen

De afrasteringen in de langsrichting van de beek dienen geplaatst op

- ofwel 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop

maximaal 1,50 m. hoog

- ofwel 5 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop

Bij afrasteringen in de dwarsrichting ten opzichte van de waterloop dienen de nodige voorzieningen getroffen om een vrije doorgang binnen de 5 m strook mogelijk te maken door middel van een opening of een poort met een minimum breedte van 4 m.

3) Onderhoudslast

De bestaande erfdienstbaarheid met betrekking tot de onderhoudslast van de waterloop blijft behouden.

De provincie kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele schade aan de verharding aangelegd binnen de 5m-strook t.g.v. onderhoudswerken aan de waterloop.

De provincie kan niet instaan voor de kosten voor het verwijderen van maai- en ruimingsspecie die normaal binnen de 5m-strook mag worden gedeponed.

4) Grondbewerkingen

Het bewerken van de grond gelegen langs een ingeschreven waterloop mag slechts vanop een afstand van 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop.

5) (Her)aanplanting

Bij (her)aanplantingen langs de betrokken waterloop dienen de bomen, omwille van het mechanisch onderhoud van de waterloop, min. 10 meter van elkaar te staan, geplant op 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop. De bestaande bomen mogen niet onworteld worden om schade aan het talud te voorkomen.

6) Ophogingen

Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

7) Toekomstige ontwikkelingen

Ook bij verdere ontwikkelingen op het terrein dient deze regelgeving ten allen tijde nageleefd te worden.

Enkel als aan alle bovenstaande opgesomde voorwaarden wordt voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

e) **Natuurtoets**

De aanvraag heeft door zijn afstand geen invloed op de meest nabije speciale beschermingszones, nl. de Habitatrictlijngebieden van het Bos van Houthulst (Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel), de bossen rond Zonnebeke (West-Vlaams Heuvelland) en het Vogelrichtlijngebied IJzervallei.

Door de afstand en de beperkte grootte van de werken is er weinig of geen negatieve invloed op de natuurwaarden ter plaatse te verwachten.

f) **Erfgoed-/archeologietoets**

In de omgeving van de aanvraag bevinden zich volgend beschermd monument:

- Britse militaire begraafplaats Ruisseau Farm Cemetery (ID: 13132) - 330 meter In

de omgeving van de aanvraag bevindt zich volgend vastgesteld bouwkundig erfgoed:

- Eclectische eenheidsbebouwing (ID: 33159) - 220 meter
- Station Langemark en stationschefwoning (ID: 24974) - 250 meter
- Britse militaire begraafplaats Ruisseau Farm Cemetery (ID: 27126) - 330 meter
- Duits-Britse bunker Coventry Farm (ID: 213417) - 395 meter

De aanvraag is niet gelegen in de ankerplaats 'De Ieperlee, het kanaal Ieper-IJzer en de Martjesvaart', definitief aangeduid bij M.B. van 17 december 2014.

De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 177.519 m². De werken in het volledige plangebied hebben een oppervlakte van circa 11.106 m². Overeenkomstig het erfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het bijhorende Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 is de opmaak van een archeologienota verplicht. De archeologienota werd op 05/09/2019 naar het Agentschap Onroerend Erfgoed verstuurd. Er werd intussen akte genomen van de ingediende archeologienota.

g) **Archeologienota**

Bij de aanvraag werd een archeologienota gevoegd. Deze werd bekrachtigd.

De bekrachtigde archeologienota met alle voorgestelde maatregelen en voorwaarden dient te worden nageleefd.

h) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

In hoofdstuk 7 van het bijgevoegde MER (Discipline mens-mobiliteit) wordt de mobiliteit t.g.v. de aanvraag in detail beschreven. Hieronder volgt een samenvatting.

Het MER onderzoekt volgende effecten op mobiliteit zowel voor de aanleg- als de exploitatiefase: verkeersgeneratie, verkeersafwikkeling, parkeren, verkeersveiligheid en verkeersleefbaarheid.

Daarbij wordt zowel de huidige situatie beschreven (site zoals die op vandaag vergund is), de referentiesituatie (een 'hypothetische' situatie waarbij geen enkele activiteit met verkeersgeneratie op de site is) als de toekomstige situatie (de impact van de verwachte verkeersgeneratie t.g.v. van aanvraag wordt beoordeeld).

Om de huidige situatie in kaart te brengen werden van 11 februari 2019 tot en met 26 februari 2019 verkeerstellingen uitgevoerd in de onmiddellijke omgeving van de projectsite. Het betreft doorsnedetellingen ter hoogte van volgende straten: Melkweg, Bikschotestraat, Boezingestraat en Pilkemseweg. Daarbij werden de verkeersintensiteiten 7/7 en 24/24 per uur geregistreerd. Er werd onderscheid gemaakt tussen personenwagens, 1-delige vrachtwagens en 2-delige vrachtwagens.

Daarnaast werd op dinsdag 19 februari 2019 een kruispunttelling uitgevoerd ter hoogte van de rotonde Melkweg x Bikschotestraat x Nieuwe Kalsijde x Statiestraat. Deze vond plaats van 6:30 tot 9:00 en van 15:30 tot 18:00. Daarbij werden alle voertuigbewegingen per kwartier in kaart gebracht. Er werd onderscheid gemaakt tussen (overstekende) voetgangers en fietsers, personenwagens, 1-delige vrachtwagens en 2-delige vrachtwagens.

Toegang tot de site:

- De toegang tot de site voor bezoekers en personeel gebeurt via de Melkweg en via de Bikschotestraat. Via de Bikschotestraat begeven fietsers en gemotoriseerd verkeer zich samen via één gezamenlijke in- en uitrit. Via de Melkweg is er een afgescheiden toegang voor fietsers (en voetgangers). De in- en uitrit voor gemotoriseerd verkeer zijn in de Melkweg ook gescheiden.
- Vrachtverkeer ontsluit steeds via de Melkweg. In de bocht richting Boezingestraat bevindt zich een brede in- en uitrit voor alle vrachtverkeer. Daar bevindt zich de weegbrug en verloopt het intern verkeer verder op de projectsite.
- Ten behoeve van de hulpdiensten werden tot slot nog enkele bijkomende toegangspoorten voorzien op de Bikschotestraat, de Melkweg en op het einde van de Melkerijstraat (naar de aanpalende velden).

Aanleveringen gebeuren hoofdzakelijk via de A19, Bikschotestraat, Langemarkseweg (Boezinge) en Klerkenstraat.

Uitleveringen gebeuren via de Melkweg – Boezingestraat - Langemarkseweg (Boezinge) naar de A19.

Huidige situatie:

- Personeel: De tewerkstelling in op de site in Langemark-Poelkapelle bedraagt volgens de huidige productiecapaciteit, 869 personeelsleden, afhankelijk van het seizoen en de marktvraag. Op basis van de tellingen en een mobiliteitsenquête werden volgende cijfers bekomen:
 - 2 % carpooled
 - 20 % komt met de fiets
 - 78 % komt met de wagen, alleen

Rekening houdend met de verdeling over de ploegen, kan een parkeerbehoefte worden berekend van 398 personenwagens en 103 stalplaatsen voor fietsen.

- Vrachtverkeer: aantal transportbewegingen, opgesplitst in in- en uitgaand verkeer:

Aantal transportbewegingen (vrachtverkeer)			
	Inbound	Outbond	Overige (in- of outbound)
Dagbasis	105	70	80
Weekbasis	740	370	440
Maandbasis	2.800	1.450	1.700
Jaarbasis	33.600	17.000	20.000

De ontsluiting gebeurt in hoofdzaak via de Melkerijstraat, Boezingestraat, Pilkemseweg en de A19.

Toekomstige situatie:

- Personeel: Er wordt een personeelstoename verwacht tot 929 personen. Rekening houdend met de toekomstige werkgelegenheid, kan een parkeerbehoefte worden berekend van 425 personenwagens en 109 stalplaatsen voor fietsen.
- Vrachtverkeer: aantal transportbewegingen, opgesplitst in in- en uitgaand verkeer berekend d.m.v. extrapolatie:

Aantal transportbewegingen (vrachtverkeer)			
	Inbound	Outbond	Overige (in- of outbound)
Dagbasis	112	101	116
Weekbasis	757	534	638
Maandbasis	2.987	2.092	2.465
Jaarbasis	35.840	24.529	29.000

Qua verkeersafwikkeling is de beoordeling neutraal in het MER.

In het MER wordt de toekomstige parkeervraag afgewogen t.o.v. het toekomstige parkeeraanbod. Hoewel het autoparkeeraanbod een beperkt negatieve beoordeling krijgt, wordt het voorzien van bijkomende autoparkeervoorzieningen afgeraden, teneinde andere duurzame vervoerswijzen (zoals fiets, openbaar vervoer, ...) te promoten. De huidige fietsparkeerbezetting bedraagt 80,7%. Gezien er nog een (beperkte) restcapaciteit is om een positieve modal shift te bewerkstelligen, krijgt dit deelaspect een beperkt positieve beoordeling.

Gezien de wijziging in verkeersintensiteiten en de daaruit volgende impact op de verkeersafwikkeling niet significant is, zal de relatief beperkte stijging in verkeersintensiteiten slechts een beperkt negatieve impact hebben op de verkeersveiligheid. De bijkomende verkeersintensiteiten zullen er in geen geval toe leiden dat onnodige risico's worden genomen omdat men te lang moet wachten aan een in- of uitrit en/of de rotonde Melkweg x Bikschootestraat.

Er wordt een beperkte uitbreiding van vrachtverkeer voorzien. Er werden verkeerstellingen uitgevoerd. Door de uitbreiding van de productie is er een stijging in het aantal voertuigen per dag:

- Personenwagens: stijging van 87 voertuigen/d afkomstig van Belgomilk op een totale hoeveelheid van 15.468 voertuigen
- Lichte vracht: 11 extra voertuigen/d op een totale hoeveelheid van 1.053 voertuigen
- Zware vracht: stijging van 136 vrachtwagens/d afkomstig van Belgomilk op een totaal van 1.363 passerende voertuigen

Tijdens de werffase (bouw fabriek) worden er maximum 100 vrachtbewegingen extra verwacht via

Boezingestraat richting A19. Aangezien dit beperkt in de tijd zal zijn, wordt hiervan geen aanzienlijk effect verwacht

Hoewel het project bijkomende vrachtverkeersintensiteiten zal genereren, worden deze voldoende gestuurd volgens de gewenste vrachtroutes van het mobiliteitsplan, zodat deze verkeersstromen op een zo verkeersveilig mogelijke manier kunnen verlopen. Ook voor deze effectgroep wordt bijgevolg slechts een beperkt negatief effect verwacht.

De beoordeling op vlak van verkeersleefbaarheid is zowel voor de ochtend- als voor de avondspits gelijk op alle beschouwde wegsegmenten. Op de in de referentiesituatie reeds rustige straten (< 300 PAE/u = Bikschotestraat, Melkweg en Pilkemseweg), blijft de stijging in verkeersintensiteiten ruim onder de 900 PAE/u, waardoor de beoordeling beperkt negatief is. Bij de straten die in de referentiesituatie normaal zijn (300 – 600 PAE/u = Boezingestraat en Klerkenstraat), blijft de stijging in verkeersintensiteiten ten gevolge van het project steeds onder de 600 PAE/u, waardoor op deze wegsegmenten geen significante effecten op de verkeersleefbaarheid worden verwacht.

De globale conclusie van het MER voor de discipline mobiliteit luidt als volgt: Gezien er geen (aanzienlijk) negatieve effecten worden verwacht voor de discipline mens-mobiliteit ten gevolge van het project, dienen geen milderende maatregelen te worden voorzien. De leemten in de kennis zullen geen invloed hebben op de effectbeoordeling en besluitvorming en op basis van de beschikbare gegevens wordt er op heden geen postmonitoring noodzakelijk geacht.

Gelet op de beoordeling en de globale conclusie van het mobiliteitsaspect in het MER kan worden aangenomen dat er ten gevolge van de gevraagde uitbreiding geen onaanvaardbare verkeershinder veroorzaakt zal worden voor de omgeving.

Er wordt opgemerkt dat er bij de tellingen geen bewegingen werden meegenomen vanuit Poelkapelle, terwijl er zeker ook vervoer van Belgomilk via deze weg komt. Er wordt opgemerkt dat een deel van de aanvoer van verse melk ook gebeurt via het centrum (Nieuwe KalsijdeKlerkenstraat richting Madonna-Staden en Boezingestraat-Poelkapellestraat richting Poelkapelle- Westrozebeke). Deze verkeersstroom draagt bij tot de hoge belasting door zwaar verkeer in het centrum.

Er wordt ook aandacht gevraagd voor de verkeersveiligheid in o.a. de Boezingestraat. De aanvraag spreekt over een beperkte uitbreiding van het vrachtverkeer maar uit de tellingen blijkt dat er toch een merkelijke stijging is in de zware vracht, een stijging van 10% is niet verwaarloosbaar. Anderzijds is de verkeersbelasting in het centrum niet enkel aan Belgomilk toe te schrijven. De exploitant wordt erop gewezen om maatregelen te nemen om de verkeersleefbaarheid in de centra te vrijwaren en ook aandacht te vragen aan de chauffeurs voor verkeersveiligheid. De kernen gaan nu al gebukt onder doorgaand zwaar verkeer.

De exploitant heeft verklaard dat het vrachtverkeer op vandaag reeds maximaal wordt omgeleid naar de hoofdwegen. Het is aangewezen dat de inrichting de transportroute ten allen tijde optimaliseert en hierover ook met de chauffeurs communiceert.

Tijdens de werffase (bouw fabriek) worden er maximum 100 vrachtbewegingen extra verwacht via Boezingestraat richting A19. Aangezien dit beperkt in de tijd zal zijn, wordt hiervan geen aanzienlijk effect verwacht. Er wordt een beperkte uitbreiding van vrachtverkeer voorzien. Er werden verkeerstellingen uitgevoerd.

i) Milieutechnische aspecten

Productie van kaas

Met voorliggende aanvraag wordt de uitbreiding van de mozzarellaproductiecapaciteit beoogd door de bouw van een 3de productielijn. Momenteel is het bedrijf vergund voor de productie van 45.000 ton kaas per jaar op lijn 1 en 2. De beoogde totale productie-output is 105.000 ton/jaar, die opgedeeld kan worden in 68.000 ton/jaar voor de bestaande lijnen 1 en 2 en een

nieuw te bouwen lijn van 37.000 ton/jaar. In hoofdzaak wordt mozzarella geproduceerd. Dit kan op alle drie de lijnen, maar op de oudste lijn 1 wordt ook cheddar geproduceerd.

Deze uitbreiding brengt diverse noodzakelijke aanpassingen in procesinstallaties en gebouwen voor de diverse processtappen met zich mee. De volgende aanpassingen worden o.a. voorzien:

- Eerste bewerking van de melk (area 1).
 - Bijkomende roompasteur
 - Twee nieuwe melkpasteurs
 - Bijkomende opslagtanks voor rauwe melk
- Standaardisatie van de melk (area 2). Waar tot midden 2018 enkel werd gestandaardiseerd op vet werd recent gestart met het standaardiseren op vet en eiwit. Dit heeft verschillende voordelen: de seizoensafhankelijkheid zal afnemen wat defacto leidt tot een rendementsverbetering. De standaardisatie naar een eiwitgehalte dat hoger is dan wat van nature aan eiwit in melk aanwezig is, betekent ook een capaciteits- en rendement verhoging van de lijn door een betere retentie van vet en eiwit. Om dit te kunnen realiseren moet de melk worden ultra-gefiltreerd:
 - Aanpassen bestaande ultrafiltratie-eenheid (momenteel in gebruik voor weiverwerking)
- Kaasproductielijn 3 (area 3) met volgende hoofdcomponenten
 - 8 bijkomende kaasbakken
 - 1 draineerbak
 - 1 cooker-stretcher
 - 1 droogzouter
 - 1 rotary moulder (blokkenvormer d.m.v. matrijzen)
 - 1 pekelbad (koeling)
 - 1 vacuümverpakkingsmachine
 - Rapid cooling store
 - Installaties voor ontkratten en pallettiseren
 - Raspinstallaties
- Weibewerking en -verwerking (area 4). Wei of melkwei is de vloeistof die bij de bereiding van kaas ontstaat. Deze vloeistof heeft een geelgroene kleur en smaakt licht zuur. Wei heeft een zeer hoge voedingswaarde en wordt gebruikt in tal van toepassingen. Op vandaag wordt een deel van de wei via een ultrafiltrage gescheiden in wei-eiwitten enerzijds (WPC) en in lactose anderzijds (WPE). De eiwitten (vloeibaar of gedroogd) worden deels gebruikt voor de roomijsproductie of verkocht. De lactose wordt opgeconcentreerd en eveneens verkocht. De rest van de wei wordt ingedikt via een RO-installatie. De bestaande installatie zorgt voor een indikking van 6,1 % DS naar 9 % DS. Er wordt een nieuwe RO-installatie voorzien om de wei te concentreren naar 30 % DS.

Verder wordt ook voorzien in:

- Bijkomende RO-polisher op permeaat (productie van proceswaterkwaliteit ter vervanging van drinkwater)
- Installatie voor productie van weipoeder (indamper/finisher met kristallisatietanks)

Bovenstaande wijzigingen en uitbreidingen zullen ook aanpassingen aan diverse utilities vereisen. Dit omvat o.a.

- Uitbreiding bestaande ijswaterinstallatie met 3 extra compressoren, 2 condensoren en 2 falling film verdamper
- Uitbreiden van de bestaande wateropslagcapaciteit met 3 tanks van elk 250 m³
- Uitbreiden van de bestaande buffertanks voor warmteoverdracht tussen melkpasteurs en weipasteurs
- Een warmterecuperatienetwerk; warmte uit de rookgassen van de WKK wordt gebruikt voor o.a. de pasteurs ter vervanging van stoom.

Door de voorziene capaciteitsstijging stijgt:

- (1) de benodigde hoeveelheid proceswater van drinkwaterkwaliteit (nu volledig ingevuld met stadswater),
- (2) het afvalwaterdebiet en de vuilvracht die in de waterzuivering verwerkt moet worden.

Om het gebruik van stadswater te beperken en omdat men zich nu reeds op maximale inname bevindt, heeft het bedrijf beslist om een deel van het afvalwater te recupereren en het te zuiveren tot drinkwaterkwaliteit. Hierdoor zal de site voor circa 95% zelf in drinkwaterbehoefte voorzien. Om de waterbevoorrading te verzekeren, blijft de stadswateraansluiting van het openbaar distributienet operationeel. Het waterleveringscontract zal worden omgezet in een back-upcontract.

Om het grotere afvalwaterdebiet en de grotere vuilvracht te kunnen verwerken, dient de waterzuiveringsinstallatie (WZI) uitgebreid te worden. De extra zoutvracht (chloride en sulfaat) die ontstaat door de voorziene uitbreiding (van 2,3 naar 4,3 ton per dag), zal met geavanceerde technieken opgeconcentreerd en afgevoerd worden naar een externe verwerker.

Met deze aanvraag wordt ook een nieuwe normenset aangevraagd voor de lozing. Om de uitrol van het project mogelijk te maken, worden drie fases met drie bijhorende normensets voorzien.

Door de grote investering dat het project met zich meebrengt, vraagt het bedrijf de vervroegde hernieuwing aan en een omgevingsvergunning voor onbepaalde duur.

Productie van melkpoeder

Met deze aanvraag worden geen wijzigingen in de procesinstallaties voor de productie van melkpoeder gevraagd, dit is een loutere hernieuwing. De enige voorziene wijziging is in de gebruikte grondstoffen voor de installatie, door het standaardiseren van de kaasmelk op eiwit, zal een fractie melkpermeaat (MPE) beschikbaar worden die ingezet zal kunnen worden voor de melkstandaardisatie van de te verpoederen melk. Aangezien MPE lactose (melksuiker) bevat, zal minder lactosepoeder aangekocht moeten worden.

Productie van boter

Met deze aanvraag worden enkele wijzigingen in de procesinstallaties voor de productie van boter aangevraagd. Door de voorziene stijging in productiecapaciteit van de kaas zal meer room beschikbaar worden die tot boter verwerkt kan worden. Om de stijgende hoeveelheid room te kunnen pasteuriseren, zal een bijkomende roompasteur worden geplaatst.

Productie van (room)ijs

Met deze aanvraag worden geen wijzigingen in de procesinstallaties voor de productie van roomijs gevraagd, dit is een loutere hernieuwing.

Productiecapaciteit

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de vergunde en de gevraagde productiecapaciteit per jaar:

Basisvergunning (2010)	Uitbreiding (2012)	Huidige aanvraag
28.000 ton kaas	45.000 ton kaas	105.000 ton kaas
20.000 ton boter	20.000 ton boter	35.000 ton boter
40.000 ton melkpoeder	40.000 ton poeder: - 20.000 ton melkpoeder - 20.000 ton lactosepoeder	40.000 ton poeder (*): - melkpoeder - weipoeder - droge fractie wei proteïne concentraat (WPC)
65.000 ton weiconcentraat	108.347 ton weiconcentraat	172.000 ton weiconcentraat (**)
		18.000 ton concentraat melkpermeaat (***)
120.000.000 liter (room)ijs	132.000.000 liter (room)ijs	132.000.000 liter (room)ijs
Totaal: 227.346 ton	Totaal: 295.127 ton	Totaal: 451.781 ton

(*): de totale hoeveelheid geproduceerd poeder is nooit gewijzigd, enkel het soort poeder. De productie van lactosepoeder is nooit gerealiseerd. De productie van weipoeder is nieuw. Verder wordt ook een deel van het WPC droog verkocht. In totaal zal maximaal 40.000 ton poeder geproduceerd worden.

(**): zowel de vloeibare fractie WPC, als het WPE, als het weiconcentraat met 30 % DS na behandeling in de RO-installatie.

(***): nieuw!: Ultrafiltratie van ondermelk zorgt voor melk proteïne concentraat (MPC) en melkpermeaat (MPE). Het MPE wordt over een RO-installatie gestuurd en het retentaat hiervan is 'concentraat melkpermeaat'. Dit kan dan, i.p.v. lactosepoeder, gebruikt worden om de te verpoederen melk te standaardiseren.

Vroegtijdige hernieuwing

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

Uit het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde uitbreiding met een 3^{de} kaaslijn en de veranderingen aan de waterzuiveringsinstallatie een grote investering met zich meebrengen.

De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd

Verplichtingen vanuit Europese regelgeving

➤ *Milieueffectrapportage*

De iioa valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage II van het MER-besluit is: "rubriek 7c) Zuivelfabrieken met een productiecapaciteit van 100 000 ton per jaar of meer."

De aanvraag bevat een project-MER met referentie PR3201. Dit is op 15/04/2020 goedgekeurd door team MER van de afdeling GOP.

➤ *GPBV-installatie*

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 45.6.b omvat de hoofdactiviteit. Het bedrijf is vergund voor een gemiddelde melkontvangst van 4.000 ton/dag en een ontvangst van wei van 1.000 ton/dag (220 ton/dag weiconcentraat). Hiervoor wordt enkel de hernieuwing gevraagd. Wel wordt een stijging voorzien op jaarbasis van 630.000 ton naar 1.260.000 ton melkontvangst.

Rubriek 43.3.2° omvat de nevenactiviteit. Het betreft 68,841 kWth aan vergunde stookinstallaties. Hiervoor wordt enkel de hernieuwing gevraagd, geen veranderingen.

Voor deze inrichting zijn de volgende BREFs van toepassing:

- Voeding (Food, Drink and Milk), 2019
- Stookinstallaties (Large Combustion Plants), 2017

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

Een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

De GPBV-rubriek 43.3.2° heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S: Aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

➤ *BKG-inrichting*

Het bedrijf omvat een BKG-installatie, meer bepaald maakt volgende rubriek melding van de letter Y in de vierde kolom van de indelingslijst: rubriek 43.3.

Er werd een monitoringplan toegevoegd aan de aanvraag, dat geverifieerd werd door het verificatiebureau en goedgekeurd werd door de afdeling, bevoegd voor luchtverontreiniging, op 11/04/2019.

➤ *Energie-intensieve inrichting*

Met een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 1,538 PJ/jaar in 2018, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Het gaat hier om:

de hernieuwing van de vergunning van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule:

Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie en is derhalve vrijgesteld van de verplichting tot opmaak van een energieplan.

een verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, voor zover die verandering een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich meebrengt (hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik van de nieuwe installatie(s) op zich):

Een energiestudie overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit werd toegevoegd aan de aanvraag

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont onvoldoende aan dat de in bedrijf te nemen kaaslijn 3, uitbreiding waterzuiveringsinstallatie en weipoeder de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werd 1 bijkomende maatregel onderzocht, die uitgevoerd zal worden.

De detailengineering van de nieuwe kaaslijn, de uitbreiding van de waterzuiveringsinstallatie en de weiproduktie is echter nog onvoldoende gevorderd, zodat een evaluatie ervan en het onderzoek naar verdere optimalisaties niet grondig kon gebeuren. Bijgevolg toont deze energiestudie niet op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe installaties de meest energie-efficiënte inrichtingen zijn die economisch haalbaar zijn.

Wanneer de detailengineering van de nieuwe installaties bekend zijn, dient onderzocht te worden of deze installaties de meest energie-efficiënte zijn die momenteel op de markt zijn en of er nog bijkomende maatregelen met een IRR boven 15 % zijn die de efficiëntie kunnen verhogen. De update van deze energiestudie dient voorgelegd te worden aan VEA vooraleer met de bouw van de nieuwe installaties gestart wordt. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Geluid

De onderneming beschikt over heel wat verschillende geluidsbronnen. Dit betreft vnl. installaties die buiten de bedrijfsgebouwen (losplaatsen) of op de daken geplaatst zijn (condensors van koelgroepen en koelinstallaties) of aanzuigleidingen, uitlaten, roosters, poorten en andere gevelopeningen of dakdoorsteken. Tabel 10.11 in het MER geeft een overzicht van de volgens de geluidsdeskundige meest relevante (dominante) geluidsbronnen.

De onderneming heeft in het verleden al diverse aanpassingen in de bedrijfsvoering en de apparatuur doorgevoerd om de geluidsuitstraling naar de omgeving te beperken. Zo werden aanpassingen doorgevoerd aan de beluchting van de waterzuivering om geluidsproductie te reduceren (meer bepaald het plaatsen van nieuwe blowers en het maximaal gebruik van bodembeluchting i.p.v. oppervlaktebeluchting). Op verschillende installaties werd voorzien in dempers of akoestische installatie (o.a. op de uitlaten van de stoffilters, vacuümpompen en blowers).

De nieuwe geluidsbronnen die bij de uitbreiding voorzien worden zijn in luik 10.5.2 van het MER in detail opgelijst samen met de voorziene akoestische uitvoering van de nieuwe gebouwen.

In het MER is een uitgebreide akoestische studie van de volledige site opgenomen waarmee de geplande wijzigingen met mogelijke impact op het geluidskarakter van de site worden doorgerekend om na te gaan of aan de Vlaremm-richtwaarden zal voldaan worden. Dit bleek niet het geval te zijn, waarna men op zoek is gegaan naar de meest dominante bronnen, zijnde:

- BAC CXVE 574 (drukzijde)
- BAC 772 (drukzijde)

Het studiegebied betreft de zone op 200 m van de terreingrens (overeenkomstig Vlaremm) en de eerste lijnbebouwing.

Er werden 2 meetpunten voorzien: MP1 – Melkerijstraat 12, MP2 – Bikschotheeststraat 17D.

Daarnaast werden 2 evaluatiepunten voorzien: EP3 – Bikschotheeststraat 14 en EP4: Donkerweg 10.

Bij MP1 is de norm 41 dB(A) (dag en nacht), in de huidige toestand wordt 42 dB(A) gemeten, in de **geplande toestand 44 dB(A) gemodelleerd**.

Bij MP2 is de norm 45 dB(A) (dag en nacht), in zowel huidige als geplande toestand is dit 45 dB(A) volgens metingen/modellering.

Bij EP3 is de norm 45 dB(A) (dag en nacht), in de huidige toestand wordt 42 dB(A) gemeten, in de geplande toestand wordt dit 45 dB(A) gemodelleerd.

Bij EP4 is de norm 45 dB(A) overdag en 42 dB(A) tijdens de avond en nacht, in de huidige toestand werd 42 dB(A) gemeten, volgens het model wordt dit in de geplande toestand 44 dB(A).

Voor voormelde bronnen werd nagegaan welke geluidsreducerende maatregelen mogelijk zijn. Uit onderzoek van de leverancier blijkt dat er een aantal mogelijkheden zijn:

- Vervanging van condensor door een stillere condensor.
- Vervanging van de zuigventilatoren in de condensor door stillere zuigventilatoren.
- Uitlaat van de condensor voorzien van een geluidsdemping.

Als rekening wordt gehouden met deze maatregelen, zakt volgens de modellering het geluidsniveau bij MP1 en EP4 naar 41 dB(A) in de geplande toestand.

Het concreet saneringsplan bestaat erin om condensor 1 te voorzien van stillere ventilatoren en condensor 4 te vervangen door 2 condensoren van het stillere type (PLC 0282-0812 E-K) rug aan rug tegen elkaar. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

De exploitant heeft verklaard hiermee akkoord te gaan, maar vraagt hiervoor een uitvoeringstermijn van 12 maanden.

Dit kan worden aanvaard.

Uit de berekeningen blijkt dat bij deze voorgestelde sanering kan worden voldaan aan de geldende geluidsnormen en dat geen verdere milderende maatregelen meer noodzakelijk zijn.

Bodem

Voor alle vloeibare gevaarlijke stoffen die in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen (IBC's, drums of bidons) is voorzien in voldoende inkuiping. De recipiënten zijn voorzien van duidelijke labels en worden gestockeerd conform de geldende afstandsregels van bijlage 5.6.1. en bijlage 5.17.1. van Vlare II.

Verder zijn verschillende opslagtanks met als gevaarlijke ingedeelde vloeistoffen aanwezig. De nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken op de opslagtanks worden uitgevoerd. Alle Vlare-voorschriften m.b.t. opslagtanks worden nageleefd (overvulbeveiliging, peilmeting, kenplaat, standplaats vrachtwagens,...); In het MER wordt vermeld dat een dieseltank met verdeelslang niet in een zone met vloeistofdichte zone opgesteld is. Deze tank zal enkele meter worden verplaatst naar om binnen de vloeistofdichte zone te komen.

Bij de inplanting van de tanks werd rekening gehouden met de geldende afstandsregels.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de tanks en de datum van het laatste periodiek uitgevoerde periodieke onderzoek (voor die tanks die reeds aanwezig zijn). Het laatste keuringsattest van de tanks is bij het aanvraagdossier gevoegd. Hieruit blijkt dat alle bestaande tanks voorzien zijn van een groen label.

Opgeslagen product	Hoeveelheid	Locatie	Reeds aanwezig	Datum onderzoek
Afvalolie	5.600 l DW BG	Achter ketelhuis	JA (P08)	11/06/2019
Diox Forte	4.000 l DW BG	Watertanks	JA (P05)	23/05/2017
Salpeterzuur	15.000 l DW BG	Chemielokaal	JA (P01)	23/05/2017
Olie	1.500 l EW BG	Garage	JA (P04)	09/01/2019
Diesel	10.000 l DW BG	Achter ketelhuis	JA (P07)	23/05/2017
NaOH	120.000 l DW BG	Chemielokaal	JA (P03)	23/05/2017
Diesel	60.000 l DW BG	WZS	JA (W03)	23/05/2017
Ijzerchloride	20.000 l DW BG	WZS	JA (W02)	23/05/2017

Salpeterzuur	3.000 l DW BG	Ysco	JA (Y01)	23/05/2017
Zwavelzuur	15.000 l DW BG	WZS	JA (W01)	23/05/2017
Diox Forte	4.000 l DW BG	Watertanks	JA (P06)	23/05/2017
Odorant (THT)	230 l EW BG	Gasontspanning	JA (W04)	16/01/2017
Anti-scaling	3.000 l DW BG	WZS	NEE (W09)	-
Anti-scaling	3.000 l DW BG	WZS	NEE (W08)	-
Citroenzuur	3.000 l DW BG	WZS	NEE (W07)	-
Citroenzuur	4.000 l DW BG	Kaas	NEE (K06)	-
NaOH	8.000 l DW BG	Kaas	NEE (K05)	-
NaOH	25.000 l DW BG	WZS	NEE (W05)	-
NaOCl	1.700 l DW BG	WZS	NEE (W11)	-
bisulfiet	1.700 l DW BG	WZS	NEE (W10)	-
zwavelzuur	25.000 l DW BG	WZS	NEE (W06)	-

Op de site zijn interventiemiddelen beschikbaar (spill-kits) die gebruikt kunnen worden bij productuitbraak. De medewerkers zijn opgeleid in het correcte gebruik van deze kit. Ook ter hoogte van de opslagtanks van niet gevaarlijke producten en grondstoffen is voorzien in maatregelen om bodemverontreiniging te voorkomen. De losplaats van de (nieuw te bouwen) silo's voor de bulkopslag van vast zout zal vloeistofdicht worden uitgevoerd om uitloging van zout naar de bodem te voorkomen.

Het potentieel verontreinigd hemelwater van de risicolocaties (losplaatsen, tankpistes,...) wordt afgevoerd naar de waterzuivering. Het hemelwater afkomstig van de tankpiste passeert eerst nog langs een KWS-afscheider.

Op de site zijn op enkele locaties gemengde, overwegend historische bodemverontreiniging aanwezig. Op basis van het recent uitgevoerde beschrijvend bodemonderzoek en de conclusies hierin wordt door OVAM bevestigd dat de vastgestelde verontreinigingen niet van die aard zijn dat er hiervoor een bodemsanering dient opgestart te worden.

Daarnaast is er een verontreinigingskern ter hoogte van de te slopen voormalige portiersloge. Bij het uitvoeren van de aangevraagde bouwwerken zal voorzien worden in het uitvoeren van de nodige bodemsanering (afgraving van met minerale olie verontreinigde bodem). Deze afgegraven bodem zal conform de bepalingen in het Vlarebo worden afgevoerd naar een grondreinigingscentrum. Voor de overige af te graven bodem tijdens de aanlegfase van de gevraagde stedenbouwkundige handelingen zal de reglementering rond grondverzet worden nageleefd.

Voor de transfo's wordt in het aanvraagdossier niet duidelijk vermeld of ze van het droge of oliegekoelde type zijn. Er wordt aangenomen dat conform artikel 5.12.0.2. van Vlare II alle oliegekoelde transfo's, voorzien zijn van een vloeistofdichte inkuiping die bij lek de diëlektrische vloeistof opvangt.

Gelet op de getroffen maatregelen kan worden aangenomen dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal is.

Afvalwater

CVBA/NV Belgomilk/Ysco vraagt een **vroegtijdige hernieuwing en andere verandering van een bestaande inrichting**, gelegen Melkerijstraat 10 te Langemark.

Daarnaast wordt een bijstelling van bijzondere voorwaarden gevraagd.

Met voorliggende aanvraag wordt een belangrijke capaciteitsuitbreiding beoogd met als belangrijkste onderdeel de **bouw van een derde productielijn** voor de uitbreiding van de mozzarellaproductiecapaciteit.

Deze uitbreiding werd door de exploitant uitgewerkt in twee projecten: enerzijds de capaciteitsuitbreiding zelf met bijhorende utilities (project MOZZAIX capacity) en anderzijds de uitbreiding en aanpassing van de waterzuivering en waterhuishouding (project MOZZAIX water).

Belgomilk/Ysco beschikt in Langemark over een zuivelfabriek, meer bepaald een inrichting voor productie van industriële kaas, melkpoeder, boter en roomijs. Er wordt op vandaag dagelijks gemiddeld 4.000 ton melk en 1.000ton wei aangevoerd of een jaarlijkse productiecapaciteit van 123.347ton.

De beoogde totale productie-output aan kaas is 105.000 ton/jaar, die opgedeeld kan worden in 68.000 ton/jaar voor de bestaande lijnen 1 en 2, en een nieuw te bouwen lijn van 37.000 ton/jaar.

Op de bestaande lijnen wordt op vandaag de maximale productiecapaciteit nog niet behaald. Het bedrijf is vergund voor 45.000ton/jaar op lijn 1 en 2; hier wordt door procesaanpassingen nog een verdere capaciteitsverhoging beoogd.

Ook op de andere afdelingen wordt nog bijkomende capaciteit aangevraagd in navolging van de verder toename van de kaasproductie, met uitzondering van de roomijsproductie.

Met deze aanvraag wordt een maximale productiecapaciteit gevraagd van 451.781ton/jaar (rubriek 45.17.3°) of dus meer dan een verdubbeling.

	Vergund (per jaar)	Aangevraagd (per jaar)
Kaas	45.000 ton	105.000 ton
Boter	20.000 ton	35.000 ton
Melkpoeder	20.000 ton	40.000 ton
Lactose/ <i>concentraat melkpermeaat</i>	20.000 ton	18.000 ton
Weiconcentraat	108.347 ton	172.000 ton
Roomijs	132 miljoen liter	132 miljoen liter

Deze structurele uitbreiding van de productiecapaciteit voor mozzarella brengt diverse noodzakelijke aanpassingen in procesinstallaties en gebouwen voor de diverse processtappen met zich mee. Ook in de ondersteunende technieken zoals koeling, warmterecuperatie,

wateropslag,... dienen aanpassingen doorgevoerd te worden. De totale investering in productie wordt ingeschat op circa 100 miljoen euro. Daarnaast dienen ook belangrijke aanpassingen te gebeuren aan de waterzuivering/waterhuishouding en milieutechnieken dit wordt ingeschat op circa. 10miljoen euro.

Het bedrijf is momenteel vergund voor een termijn tot 09/12/2030, maar vraagt dus de vroegtijdige hernieuwing gezien de aanzienlijke investeringen aan de WZI en nieuwe gebouwen.

Het bedrijf stelt in de aanvraag voorop om begin 2022 de nieuwe lijnen op te kunnen starten.

Voor voorliggende aanvraag werd een projectMER – Hernieuwing en Mozzaix-plan opgemaakt, waarvan de aanmelding om scopingadvies gebeurde op 24/06/2019 en een tweede maal op 30/08/2019. Een scopingadvies werd verleend door dienst MER op 15/11/2019.

De voorliggende aanvraag en dan meer specifiek het onderdeel Mozzaix Water werd in 2019 besproken met VMM - al dan niet in kader van opmaak MER - op 29/01; 10/04; 21/08 en 24/10. Door VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht werd advies gegeven ikv scoping dd. 10/10/2019.

Mozzaix Water omvat de aanpassingen die het bedrijf voorziet om tegemoet te komen aan de uitdagingen op vlak van waterhuishouding, lozingsnormen en oppervlaktewaterkwaliteit. De overschrijdingen van de lozingsnormen en toenemende verzilting in het effluent die de voorbije jaren werden vastgesteld, zijn intussen in belangrijke mate aangepakt.

Echter het bedrijf is gelegen in drinkwaterwinningsgebied van de Blankaert waar zich ook een toenemend probleem stelt met bevoorrading en verzilting. Om hierop via een integrale benadering een antwoord te bieden op langere termijn werd Mozzaix Water uitgewerkt.

Het leidingwater via het stadswaternet van De Watergroep wordt vandaag reeds op maximale capaciteit (circa 840.000 m³/jaar) gebruikt. Om de toekomstige proceswaterbehoefte na implementatie van Mozzaix-Capacity af te dekken en om de bedrijfszekerheid te verhogen, zal een waterhergebruik-installatie gebouwd worden. Hierin zal een groot gedeelte van het afvalwaterzuiveringseffluent tot proceswater van drinkwaterkwaliteit opgezuiverd worden, dat ingezet kan worden ter vervanging van stadswater. Hierdoor zal de site voor 95% zelf in drinkwaterbehoefte voorzien. Om de waterbevoorrading te verzekeren, blijft de stadswateraansluiting operationeel. Het waterleveringscontract zal worden omgezet in een backupcontract.

Door de capaciteitsstijging, voorzien in Mozzaix-Capacity, stijgt de afvalwaterstroom naar de waterzuivering met circa 28% tot 1.839.552 m³/jaar. Om het grotere debiet en de grotere vuilvracht te kunnen verwerken, dient de waterzuiveringsinstallatie (WZI) uitgebreid te worden. De zoutvracht die in de waterzuiveringsinstallatie terecht komt (som van chloride en sulfaat) neemt door het project Mozzaix Capacity toe van ongeveer 2,3 naar 4,3 ton per dag.

De extra zoutvracht die ontstaat door de voorziene uitbreiding, zal met geavanceerde technieken opgeconcentreerd en afgevoerd worden naar een externe verwerker. Hiervoor zal, door de externe businesspartner, een passende installatie gebouwd moeten worden, om de overtollige zouten als brijn (brak water) af te voeren, waardoor de lozing van de milieutechnische eenheid 'Langemark' op de Martjevaart onder de vergunde dagvrachtlimiet blijft. De verschillende aspecten hiervan (WZI, lozingsnormen, impact,...) worden verder besproken.

Lucht

De luchtemissies zijn afkomstig van de:

- WKK-installatie (22.000 kWth) met de afgasketel (19.190 kWth) voor bijstook
- Stoomketel SK6 (19.500 kWth)
- Stoomketel SK5 (7.700 kWth), maar back-up installatie
- CV-ketel voor de chocoladetanks (117 kWth)
- CV-ketel voor het sausenlokaal (34 kWth)
- 3 CV-ketels van elk 100 kWth voor het gasontspanningsstation
- 2 poedertorens (Niro en Silkeborg) voor het drogen van melk en wei

De verenigbaarheid van de aangevraagde emissie met de kwaliteit van de omgevingslucht wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:

- De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van VLAREM II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
- De relevantie van de bijdrage van een project.
 - De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3 en bijlage 4.4.1 van VLAREMII
 - De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.

➤ voorwerp van de aanvraag relevant voor lucht

Relevant voor lucht is de verdubbeling van de productiecapaciteit van de zuivelfabriek naar een totaal van 451.781 ton/jaar, te vergunnen onder rubriek 45.17.3°; de hernieuwing van vergunde vermogens van de verbrandingsinstallaties met een totaal vermogen van 68,84 MW, te vergunnen onder rubrieken 43.1.3, 4.3.2 en 43.4; en de hernieuwing van een gasturbine WKK met een vermogen van 22 MW, te vergunnen onder rubriek 31.1.3.

➤ Emissies van de exploitatie

Geleide emissies zijn afkomstig van de verbrandingsinstallaties en van de melkpoederproductie.

Er zijn een aantal parameters met potentiële effecten: verbrandingsparameters (stikstofoxiden, koolstofmonoxide en koolstofdioxide), stof en geur.

A. Stookinstallaties

De aftoetsing van de geldende emissiegrenswaarden van afdeling 5.43.2. van Vlare II dient te gebeuren.

De emissiegrenswaarden uit afdeling 3.12.5. van Vlare III zijn niet van toepassing, aangezien er geen installaties zijn met een gemeenschappelijk schoorsteen met een totaal vermogen van meer dan 50 MWth.

Het vermogen van de WKK en afgasketel bedraagt slechts 41,190 MWth.

Alle stookinstallaties zijn klein of middelgroot. Niettegenstaande is de volledige iioa wel GPBV voor de stookinstallaties omdat alle stookinstallaties samen wel meer dan 50 MWth bedraagt.

De algemene bepalingen van afdeling 3.12.2. zijn bijgevolg van toepassing. Hiervoor wordt verwezen naar het punt GPBV-evaluatie

De verbrandingsinstallaties (stoomketels en WKK) zijn aardgasgestookt dus hebben enkel een relevante uitstoot van NO_x. In 2018 bedroeg de jaarvracht van deze pollutant 15,4 ton. Deze

zou na de uitbreiding kunnen oplopen tot 20,1 ton/ jaar. Deze cijfers liggen onder de IMJV jaardrempel.

- *WKK met afgasketel*

De WKK levert niet alleen elektriciteit, maar de warme rookgassen worden gebruikt om stoom te produceren die kan worden ingezet tijdens tal van processtappen. Om dit proces van stoomvorming te optimaliseren worden de warme rookgassen bijgestookt met een afgasketel. Zowel de WKK als de afgasketel worden gevoed met aardgas.

Voor beide installaties is één gemeenschappelijke schoorsteen naar buiten toe.

Bij opstart van de WKK wordt niet bijgestookt. Er is een aparte schouw voorzien om in dat geval de rookgassen te emitteren. Dit gebeurt slechts sporadisch.

De WKK en de afgasketel zijn voor het eerst vergund in op 18/12/2008. De installatie is quasi volcontinu in werking, op jaarbasis kunnen dan ook 8.760 draaiuren worden verondersteld. In 2018 werden er 7000 geregistreerd.

Volgende emissiegrenswaarden zijn toepassing, conform artikel 5.43.2.13. van Vlare II:

type inrichting	emissiegrenswaarden in mg/Nm ³		
	SO ₂	NO _x	CO
installaties waarvoor de eerste vergunning tot exploitatie is aangevraagd op of na 27 november 2002 of die na 27 november 2003 in gebruik zijn genomen, en waarvoor de eerste vergunning tot exploitatie is verleend vóór 1 januari 2010	12	100	100

Conform artikel 5.43.2.23. moeten deze parameters om de drie maand gemeten worden, met uitzondering voor SO₂ waarvoor geen meetverplichting geldt gezien de voeding met aardgas. De rapporten van de emissiemetingen uitgevoerd in de periode 2018-eerste helft 2019 zijn toegevoegd aan het aanvraagdossier. Hieruit blijkt dat er ruimschoots kan worden voldaan aan de geldende emissiegrenswaarden.

- *Stoomketels*

Beide stoomketels worden gevoed met aardgas. Stoomketel 5 (7.700 kWth) is een back-up installatie die enkel gebruikt wordt bij technische pannes aan de andere ketel. Normaal gezien zal deze ketel dan ook bijna niet in werking zijn. In 2018 werden 500 draaiuren opgetekend. Stoomketel 6 (19.500 kWth) is net zoals de WKK quasi volcontinu in werking, wat neerkomt op 8.760 draaiuren per jaar. In 2018 werden 6.000 draaiuren geregistreerd.

Volgende emissiegrenswaarden zijn toepassing, conform artikel 5.43.2.11. van Vlare II:

Er wordt opgemerkt dat er een onduidelijkheid is over de datum van eerste vergunning. In de keuringsattesten is vermeld dat stoomketel 5 in 1996 gebouwd is en stoomketel 6 in 1999. Vermoedelijk is de vergunning eerder toegekend, maar er wordt afgetoetst aan de emissiegrenswaarden voor 'nieuwe stookinstallaties op aardgas met een eerste vergunning op of na 01/01/1996 en voor 01/01/2005':

type inrichting	emissiegrenswaarden in mg/Nm ³			
	stof	SO ₂	NO _x	CO
nieuwe installaties waarvoor de eerste vergunning tot exploitatie is verleend op of na 1 januari 1996 en vóór 1 januari 2005	5	35	150	100

Conform artikel 5.43.2.23. moeten deze parameters om de drie maand gemeten worden, met uitzondering voor stof en SO₂ waarvoor geen meetverplichting geldt gezien de stoomketels gevoed worden met aardgas.

Uit de metingen blijkt dat de parameter CO bij de meeste metingen verwaarloosbaar tot niet detecteerbaar is. Bij één meting (1^{ste} kwartaal van 2018) wordt een overschrijding vastgesteld (nl. 157 mg/Nm³). De oorzaak hiervan is niet duidelijk.

Enkel NO_x is relevant, maar blijft bij elke meting onder de grenswaarde. Er kan worden geconcludeerd dat de geldende emissiegrenswaarden gerespecteerd kunnen worden.

- *CV-ketels*

Aangezien het nominaal thermisch ingangsvermogen van de CV-ketels kleiner is dan 300 kW zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing. Aangezien het relatief recente toestellen zijn (eerste vergunning op 8/8/2016) en mits periodiek onderhoud kan worden aangenomen dat de luchtemissies minimaal zijn.

B. Poedertorens

De melkpoederproductie kan aanleiding geven tot emissie van fijn stof.

Voor het drogen van de melk en wei tot poeders zijn er twee droogtorens aanwezig. Deze zijn uitgerust met stoffilters (doekenfilters). Op de poedertorens werden in 2011 stofemissiemetingen uitgevoerd, geen enkele meting liet waardes optekenen boven de detectielimiet. De stofuitstoot is dusdanig laag dat hij niet meetbaar is. Er worden geen wijzigingen in de installaties voorzien en er zal ook niet meer poeder geproduceerd worden dan reeds vergund was, zijnde 40.000 ton/jaar. Mits regelmatig onderhoud en periodiek vervangen van de stoffilters kan worden aangenomen dat het emissiekarakter van de poedertorens niet zal toenemen.

De algemene emissiegrenswaarde voor stof bedraagt afhankelijk van de massastroom 150 mg/Nm³ (indien kleiner of gelijk aan 200 g/h) en 20 mg/Nm³ (indien groter dan 200 g/h).

Gelet op de fijnstofproblematiek is het aangewezen om dit te beperken tot maximaal 10 mg/Nm³ zoals ook was opgenomen in de basisvergunning van 2010. Uit de metingen van 2011 blijkt dat dit haalbaar is. Dit wordt opnieuw opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

➤ Geur

Ten aanzien van het aspect geur kunnen volgende bronnen geïdentificeerd worden:

- Meest relevant: waterzuivering
- Minder relevant: procesemissies

In het verleden werden hierover geen klachten geformuleerd.

Bij de waterzuivering kan een (zeer) onaangename geur ontstaan ter hoogte van de onderdelen die niet belucht worden en waarbij er anoxische omstandigheden kunnen optreden. Dit betreft in feite de onderdelen die zich vóór de beluchtingsbekkens situeren (ontvangst, zeefinstallatie, voorbuffers, DAF).

Ook bij de slibverwerking (centrifuge na toediening polymeren) dient rekening gehouden te worden met geuremissies.

Ter hoogte van de biologie en de nabezinking ontstaan er veel lagere geuremissies, waarvan het geurkarakter niet als onaangenaam kan beschouwd worden, en bijgevolg als niet relevant zijn te beoordelen.

Bij normale bedrijfsvoering van de WZI wordt de mate van geurvorming sterk beperkt.

Bijkomend kan er nog melding gemaakt worden van een aantal elementen met een positieve impact:

- de DAF en de slibdroging situeren zich binnen in afzonderlijke gebouwen;
- het slib wordt dagelijks afgevoerd zodat mogelijke "rottingsverschijnselen" geminimaliseerd worden.

Door de procesemissies die bvb optreden bij warmte-behandelingen (zoals bvb de sproeidrogers), kan er op het bedrijfsterrein een typische lichte "melkerij-geur" waargenomen worden, waarvan het geurkarakter als neutraal kan aanzien worden.

Het bedrijf geeft aan geen klachten te ontvangen met betrekking tot geurhinder.

Uit het project-MER blijkt dat de voorziene uitbreiding en veranderingen aan de waterzuivering geen relevante impact zullen hebben op het aspect geur.

➤ *Samenvattend*

Emissiemetingen van zowel de verbrandingsinstallaties als poedertorens tonen geen overschrijdingen van de emissiegrenswaarden.

In het MER zijn er echter immissieberekeningen uitgevoerd voor NO_x. De maximale bijdrage in woongebied aan de jaargemiddelde concentratie werd berekend op 1,3 µg/m³. Deze bijdrage is groter dan 3% van de grenswaarde (40 µg/m³) en is dus als belangrijk te achten. Hieraan dienen volgens het richtlijnenboek lucht bijkomende milderende maatregelen gekoppeld te worden om de impact van het bedrijf op de omgeving te laten dalen.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde NO₂- en fijn stofconcentratie. In 2014, 2015 en 2016 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO₂ 11-15 µg/m³, voor PM10 16-20 µg/m³ en voor PM2.5 11-12 µg/m³. Deze concentraties zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

De exploitant is hiermee niet akkoord en heeft daarom een aanvullende nota van een erkend deskundige lucht bezorgd. Op basis van de uitgevoerde evaluatie komt de erkend deskundige tot volgende vaststellingen:

- *"Gezien ruimschoots aan zowel de NO_x-emissiegrenswaarden als aan de wettelijk vastgelegde NO₂-immissiegrenswaarden voldaan wordt, en gezien ook ruimschoots voldaan wordt aan wettelijke vereisten inzake minimale schouwhoogte, kan gesteld worden dat er op basis van de wettelijke bepalingen er geen noodzaak is om een emissie- en/of immissiereductie te realiseren.*
- *Het zeer beperkt overschrijden van het kantelpunt inzake drempelwaarde tussen beperkt negatieve impact en negatieve impact dient zich volgens het RLB-lucht NIET te vertalen in de noodzaak om extra milderende maatregelen te nemen.*
- *De in het MER aangetoonde globale NO₂-impact kan als beperkt negatief aanzien worden (score -1) rekening houdend met alle mogelijke randvoorwaarden zoals de actuele luchtkwaliteit, de uitermate beperkte oppervlakte waarbij een relatieve NO₂ impact berekend wordt van meer dan 3.0 tot maximum 3,3% van de grenswaarde,.....*
- *Bij een dergelijke impactbeoordeling (score -1) dient, rekening houdend met de lage NO₂ concentraties die VMM berekent voor het studiegebied, cfr. de bepalingen opgenomen in het RLB-lucht geen onderzoek naar milderende maatregelen opgestart te worden.*
- *Uit de evaluatie van potentiële milderende maatregelen, zowel ten aanzien van een eventuele verbeterde dispersie als van het reduceren van de NO_x emissie, blijkt dat er voor de bestaande installaties geen maatregelen kunnen gedefinieerd worden die als kosteneffectief en/of aangewezen geacht worden.*
- *Enkel vervanging door nieuwe installaties bij einde levensduur van de ketel(s) en/of brander(s) kan hierbij als een aanvaardbare maatregel voorop gesteld worden."*

Deze vaststellingen kunnen niet zomaar worden bijgetreden. De door de inrichting maximale bijdrage in woongebied aan de jaargemiddelde concentratie werd berekend op 1,3 µg/m³ en vormt dus een belangrijke immissiebijdrage van NO_x in woongebied. Dit aspect dient verder opgevolgd en uitgeklaard te worden, en kan desgevallend leiden tot het voorzien van bijkomende milderende maatregelen.

Water

➤ Lozingssituatie

Het bedrijf is tot 09/12/2030 vergund voor de lozing van max. 200 m³/uur, 4.490 m³/dag en 1.046.680 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via waterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.3) in de Steenbeek (St. Jansbeek/Martjevaart), aan de algemene en sectorale (58° zuivel) voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater.

Daarnaast zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing :

parameter	norm	Reductiepercentage (%)
BZV	25 mgO ₂ /l	90
CZV	120 mgO ₂ /l	75
ZS	60 mg/l	90
totaal fosfor	2 mgP/l	80
totaal stikstof	15 mgN/l	80
chloriden	700 mgCl/l 2.100 kgCl/dag voortschrijdend jaargem. * 2.500 kgCl/d max.	
sulfaten	300 mg SO₄/l 400 kgSO₄/dag voortschrijdend jaargemiddelde * maximum 800 kg SO₄/d	

* voortschrijdend jaargemiddeld betreft de gemiddelde dagvracht bepaald op basis van een voortschrijdend gemiddelde over 1 jaar uit een dataset van 365 dagwaarden, jaarlijks gerapporteerd aan VMM dienst Ecologisch toezicht en de Dienst Handhaving.

Ook volgende bijzondere voorwaarden werden opgelegd in de vergunning dd. 08/11/2018:

- *De in voorgaande studie door erkend deskundige water geformuleerde aanbevelingen dienen opgevolgd en uitgevoerd te worden.*
- *Door het bedrijf dient in samenwerking met een erkend deskundige water vierjaarlijks een studie opgemaakt te worden omtrent zouten (chloriden en sulfaten) met :
 - o *Geactualiseerde zoutbalans,*
 - o *Evaluatie effluentresultaten en voortschrijdend jaargemiddelde ifv productievolume, o Evaluatie uitgevoerde aanbevelingen, o Stand van zaken calamiteitenbeheersing en evaluatie WZI, o Opvolging intern evaluatiesysteem en sensibilisering/responsabilisering in productie.**

Deze studie dient voorgelegd te worden ter evaluatie aan de VMM – Afdeling Ecologisch Toezicht, Afdeling Handhaving en de Watergroep.

Ook in eerdere vergunningen werden voorwaarden omtrent de lozing opgelegd, met name omtrent verplichte zelfcontrole, continue debietsregistratie,....

Het bedrijf is gelegen in centraal gebied. Er ligt zowel bovengemeentelijke als gemeentelijke riolering rond het bedrijf en doorheen het bedrijfsterrein.

Naast het bedrijf, aan de overzijde van de Martjevaart, is de RWZI van Langemark gelegen. Het bedrijf loost op de Martjevaart, gelegen in het bekken van de Ijzer, deelbekken Ieper Ambacht. De Martjevaart (St Jansbeek/Steenbeek) is t.h.v. het bedrijf aangeduid als rivier **type kleine beek** en gelegen in het **drinkwaterwinningsgebied van waterproductiecentrum de Blankaert**.

➤ Aangevraagde lozing

Op basis van de voorafgaande gesprekken met VMM en de verschillende scenario's in het projectMER wordt een lozing aangevraagd in verschillende fases qua lozingsdebieten en ook qua normering. Enerzijds is dit noodzakelijk om de uitbouw van het project Mozzaix Water te realiseren en anderzijds om de engagementen omtrent verdergaande reductie van de geloosde vracht op langere termijn te verankeren.

Fase 1: vanaf de toekenning van de vergunning tot na de opstart van de uitgebreide WZI en productie, behoud van de huidige vergunde lozingsnormen en -debieten, behalve voor sulfaat en kobalt. Voor sulfaat wordt een verhoogde vracht aangevraagd omwille van het sulfaatgehalte in het opgenomen leidingwater (jaargemiddelde norm van 500 kg/dag). Voor kobalt wordt een bijzondere lozingsvoorwaarde van 3 µg/l voorgesteld omdat deze op dit moment ontbreekt. Het bedrijf stelt om melding te maken als deze opstartperiode ten einde loopt en de WZI in steady-state kan geopereerd worden.

Fase 2: vanaf melding steady-state of uiterlijk vanaf 09/12/2026 tot 2030 beperking van het lozingsdebiet naar 105m³/u- 2500m³/d – 600.000m³/j met 210m³/u - max. 5.000m³/d in geval de waterrecuperatie om technische redenen stil ligt. omwille van het hergebruik van afvalwater en verregaande waterbesparing conform artikel 5.3.2.4.§3 voor enkele parameters een hogere concentratienorm in combinatie met jaargemiddelde:

Parameter	Lozingsnorm
CZV	maximaal 200 mg/L - jaargemiddelde 100 mg/L
BZV	maximaal 40 mg/L - jaargemiddelde 20 mg/L
Nt	maximaal 25 mg/L - jaargemiddelde 15 mg/L
Pt	maximaal 5 mg/L - jaargemiddelde 2 mg/L
Cl-	maximaal 1200 mg/L - jaargemiddelde 2100 kg/d, maximaal 2500 kg/d
Sulfaat	maximaal 250mg/l
Kobalt	Maximaal 5 µg/l

Fase 3: Vanaf 2030 worden strengere lozingsnormen voorgesteld. Hierbij zal een grotere hoeveelheid afvalwater ingedampt worden en vervolgens een grotere hoeveelheid geconcentreerd residu afgevoerd, om te komen tot een effluentconcentratie van 300mgCl/l in de lozing.

Parameter	Lozingsnorm (maximum)
CZV	125 mg/l
BZV	25 mg/l
Nt	15mg/l
Pt	2 mg/l
Cl-	300 mg/l
Sulfaat	90 mg/l
Kobalt	3 µg/l

Voorts voorziet het bedrijf belangrijke aanpassingen in de WZI (rubriek 3.6.3.3) en een nieuw lozingspunt. Voor het nieuwe lozingspunt vraagt het bedrijf een gesloten debietsmeetsysteem met elektromagnetische debietsmeting i.p.v. een open meetgoot met ultrasone debietsmeting zoals op het huidige lozingspunt. Hiervoor wordt een bijstelling voorwaarde aangevraagd waarbij wordt aangegeven dat zal worden voldaan aan de code van goede praktijk omtrent gesloten debietsmeetsystemen en deze uitleesbaar zal zijn via het HART-protocol. Dit is een evenwaardige meetmogelijkheid.

➤ MER en impactbeoordeling

Uit het MER blijkt dat met het realiseren van het project Mozzaix-Capacity een stijging van de vraag naar water voor productiedoeleinden gepaard gaat. In het referentiejaar 2018 werd 0,84 miljoen m³ leidingwater opgenomen. Wanneer verder zou gewerkt worden met leidingwater, zou de vraag toenemen tot 1,01 miljoen m³/jaar.

Naast de behoefte aan water leidt het project ook tot een toename van de hoeveelheid afvalwater dat dient gezuiverd te worden. In het referentiejaar 2018 werd 1,4 miljoen m³

gezuiverd afvalwater geloosd en wanneer dezelfde werkwijze zou gevolgd worden zou dit toenemen tot ongeveer 1,84 miljoen m³/jaar.

De effecten op het oppervlaktewatersysteem spelen zich volgens de deskundige dus af op volgende vlakken:

- Een toename van het gebruik van leidingwater leidt tot een verhoogde druk op drinkwaterreserves.

Belgomilk is een belangrijke afnemer van drinkwater, geleverd via het waterproductiecentrum De Blankaart.

- Een toename van de hoeveelheid geloosd afvalwater zal leiden tot een verhoging van de totale hoeveelheid restverontreiniging. De belangrijkste restverontreinigingen in het gezuiverde afvalwater zijn zouten (chloride en sulfaat) en verder organische stoffen, stikstof en fosfor. Door het gebruik van hulpstoffen in de waterzuiveringsinstallatie is ook kobalt aanwezig in het gezuiverde afvalwater. Deze restverontreinigingen kunnen een effect hebben op de drinkwaterproductie en op de ecologische toestand van de waterlopen.

In het MER deel oppervlaktewater werden verschillende scenario's onderzocht. Bij elk van deze scenario's werd de impact op de Martjevaart en de IJzer bekeken. Op basis van de resultaten werd een voorstel uitgewerkt voor de vergunning met oog voor de impact op de drinkwaterproductie en de ecologie; en die het eveneens mogelijk maakt het project Mozzaix-Capacity te realiseren.

Het eerste scenario dat onderzocht werd, was het referentiesituatie A waarbij er geen activiteit is bij Belgomilk Langemark. Dit is dus de huidige te verwachten immissiekwaliteit zonder een lozing van Belgomilk en hierbij blijkt dat de kwaliteit van de Martjevaart niet voldoet aan de milieukwaliteitsdoelstellingen.

In de IJzer worden eveneens de milieukwaliteitsdoelstellingen overschreden voor een aantal parameters, waaronder fosfor, stikstof en kobalt. Voor de parameter chloride voldoet de kwaliteit van de IJzer stroomopwaarts de monding van het kanaal Ieper-IJzer wel aan de vereiste kwaliteit.

In het tweede scenario (referentiesituatie B) werd de huidige impact van de lozing van Belgomilk onderzocht. Dit is de situatie zonder het Mozzaix-Uitbreidingproject. De belangrijkste bijdragen voor de Martjevaart komen van de aanwezigheid van de parameters fosfor en chloride. De hoeveelheid fosfor die via de lozing in de Martjevaart terecht komt, bedraagt ongeveer de helft van wat de Martjevaart aankan wanneer de goede ecologische kwaliteit zou bekomen worden. De concentratie aan fosfor in het effluent van Belgomilk ligt momenteel wel lager dan in de Martjevaart zelf, door de ondermaatse kwaliteit. Dit geldt ook voor bepaalde andere parameters. Voor de parameter chloride neemt de concentratie in de Martjevaart toe door de lozing van Belgomilk. De impact voor de verschillende parameters op de Martjevaart is bijna steeds -3 (belangrijke bijdrage). De gemiddelde impact van de actuele lozing op de IJzer, is een stuk beperkter dan op de Martjevaart omdat het debiet veel groter is. De impact is voor de verschillende parameters -1 (beperkte bijdrage) of -2 (relevante bijdrage).

Naast de gemiddelde impact, kan er ook een tijdelijke impact zijn. Deze doet zich voor wanneer er een laag waterniveau is in de waterlopen in periodes van droogte. Dit tijdelijke scenario is zeker belangrijk voor de IJzer omdat bij lange, droge zomers er weinig debiet is. Door deze periodes van quasi stilstand in de IJzer is het evenwel niet mogelijk de impact kwantitatief te berekenen bij dergelijke droogweeromstandigheden.

In het projectMER werd vervolgens de impact onderzocht wanneer de productie uitbreidt door het project Mozzaix-Capacity. Hierbij werden zes scenario's doorgerekend.

- Scenario 1: het Mozzaix-Capacity project wordt gerealiseerd met behoud van leidingwater als waterbron en het gezuiverde afvalwater wordt verder geloosd in de Martjevaart.

- Scenario 2: het Mozaïx-Capacity project wordt gerealiseerd waarbij leidingwater vervangen wordt door gezuiverd water van de waterzuiveringsinstallatie dat verder bewerkt wordt.

Dit wordt verder omschreven als "effluenthergebruik". Het resultaat van effluenthergebruik is enerzijds dat het gebruik van leidingwater quasi volledig wegvalt waardoor de druk op drinkwaterreserves afneemt. Dit is een positief effect.

Het effluenthergebruik leidt er toe dat minder afvalwater geloosd wordt aangezien een deel van het water terug in de productie ingezet wordt.

Evenwel wordt wel nog ongeveer dezelfde hoeveelheid verontreiniging geloosd. Aangezien er minder water geloosd wordt, maar met dezelfde hoeveelheid verontreiniging, neemt de concentratie van de verontreiniging toe.

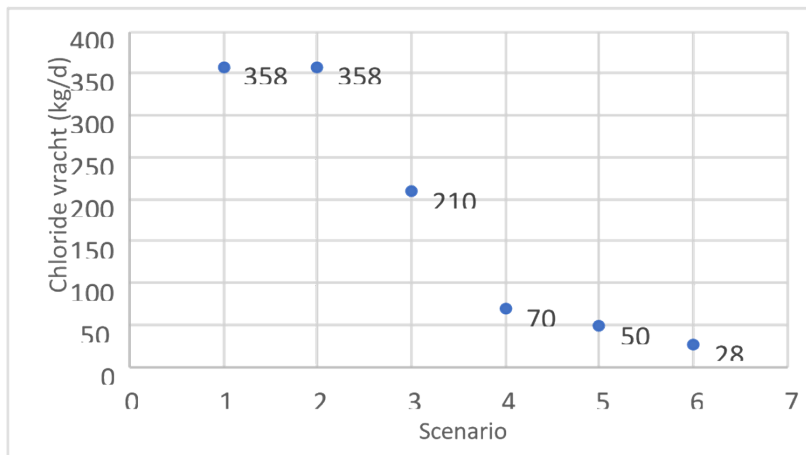
Scenario 1 en 2 worden niet weerhouden als mogelijke alternatieven. De belangrijkste redenen hiervoor zijn de volgende:

- De toename in vraag van leidingwater onder scenario 1 kan mogelijk tot een probleem leiden van leveringszekerheid. Dit probleem wordt bij scenario 2 wel opgelost door effluenthergebruik.
- De totale geloosde zoutvracht neemt verder toe. Omdat zouten een belangrijk probleem vormen voor zowel de drinkwaterproductie als de ecologie van het oppervlaktewater wordt dit niet als aanvaardbaar geacht.

Omdat scenario 1 en 2 niet voldoen, werden de vier volgende scenario's ontwikkeld waarbij naast effluenthergebruik ook een deel van de resterende verontreiniging ingedampt en afgevoerd wordt. Deze techniek is niet courant en brengt hoge kosten met zich mee. De vier scenario's verschillen in de mate waarin de restverontreiniging ingedampt wordt:

- Scenario 3: in dit scenario wordt de actuele, vergunde situatie behouden. Dit betekent dat alle bijkomende verontreiniging door het Mozaïx-Capacity project ingedampt en afgevoerd wordt.
- Scenario 4: in dit scenario werd uitgegaan van een maximaal te lozen concentratie van 300 mg/L chloride. Deze waarde is gekozen vanuit ecologische relevantie. Er wordt namelijk op basis van onderzoek vastgesteld dat de effecten van verhoogde zoutgehaltes sterk zichtbaar worden wanneer de chlorideconcentratie hoger wordt dan deze waarde.
- Scenario 5 is berekend vanuit het oogpunt dat de impact van chloride op de Martjesvaart omslaat van -3 (belangrijke bijdrage) naar -2 (relevante bijdrage). Dit is een enigszins arbitraire benadering omdat de impactbeoordeling in het significantiekader afhankelijk is van de immissiekwaliteit. Indien de druk op de waterkwaliteit in de komende jaren afneemt vanuit de verschillende andere bronnen, wordt de beoordeling volgens het huidige significantiekader mogelijk ook anders.
- Scenario 6 is berekend uitgaande van de lozing van een chlorideconcentratie van 120 mg/L. Dit zou betekenen dat het geloosde water van Belgomilk dezelfde kwaliteit zou hebben als een oppervlaktewater met goede ecologische kwaliteit. Dit is het meest extreme scenario.

De zes scenario's zijn dus voornamelijk vanuit het oogpunt van de chloridelozing bekeken. De afname van de geloosde chloridevracht per scenario is weergegeven in de onderstaande grafiek. Door de indamping daalt niet alleen de geloosde vracht aan chlorides maar kan eenzelfde daling verwacht worden voor de andere parameters. De grafiek zal dus ook voor andere geloosde verontreiniging een gelijkaardig verloop kennen.



Voor de gedetailleerde berekeningen per scenario en per parameter kan verwezen worden naar het projectMER. Afbeelding 9.10 uit het MER geeft een goede visuele weergave van het verschil in impact van de verschillende scenario's voor de overig verontreinigingsparameters. De opmaak van het projectMER gebeurde in overleg met VMM en ook de door VMM gemaakte opmerkingen in kader van het scopingadvies werden ingevuld.

Op basis van de scenario-analyse wordt voorgesteld om het scenario 3 toe te passen tot 2030.

Dit betekent een behoud van de huidige vergunde zoutvrucht. Deze zoutvrucht werd na proefvergunningen in de periode 2016-2018 vergund in overeenstemming met de historische zoutvrucht, zoals af te leiden uit het eerdere MER voor de hervergunning in 2010.

Dit betekent in praktijk een licht negatievere beoordeling voor zouten, doordat dit wordt gecombineerd met het effluenthergebruiksproject en het volume waarin dit wordt geloosd afneemt en dus de concentratie toeneemt.

Voor de overige parameters is er een significante daling te verwachten van de geloosde vruchten en ook van de impact. Voor fosfor (samen met chloride hoogste relatieve impact) betekent dit concreet een daling van de impact op de Martjevaart van 51% t.o.v. MKN naar 38% van fase 1 naar fase 2; en een verdere daling naar 13% in fase 3.

Samenvattend kan dus op vlak van impact op de Steenbeek geconcludeerd worden dat huidige doorvertaling naar de aanvraag van de verschillende scenario's uit het MER volgende betekent:

- Fase 1 = huidige situatie
- Fase 2 = stand still zoutvrucht, met lichte stijging relatieve impact voor zout door lagere volumes en daling impact voor overige parameters
- Fase 3 = impact voor fosfor en chloride op Steenbeek daalt naar respectievelijk 13% en 14%. De geloosde chlorideconcentratie ligt lager dan 300mg/l zijnde de concentratie waarvan uit onderzoek is gebleken dat bij hogere concentraties ecologische toestand sterk achteruit gaat. Voor de overige parameters ligt de geloosde concentratie lager dan MKN

De situatie verder stroomafwaarts is gelijkaardig of gunstiger door grotere verdunning.

De impact op de IJzer is gemiddeld genomen lager. Echter bij droogweerstandigheden is ook op de IJzer een belangrijke negatieve impact door stagnerende debieten op de waterloop. Deze kan evenwel niet kwantitatief bepaald worden. **Dit is evenwel belangrijk met oog op de inname i.f.v. drinkwatervoorziening.**

Vanaf fase 2 is er op vlak van drinkwatervoorziening een positief effect omdat de watervraag van het bedrijf nagenoeg wegvalt en dus ook de druk op WPC de Blankaart afneemt door dit project.

➤ Waterzuivering

Het bedrijfsafvalwater dat vrijkomt in de verschillende productieprocessen wordt gezuiverd in de waterzuiveringsinstallatie.

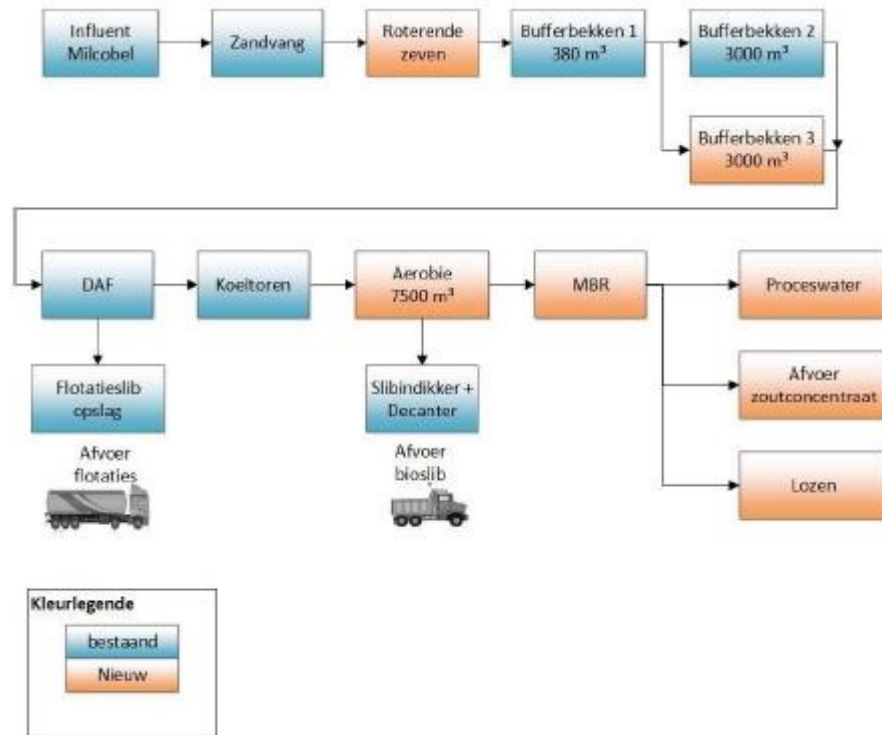
Ook het huishoudelijk afvalwater van de sanitaire installaties van het bedrijf wordt in de eigen WZI verwerkt.

Tenslotte wordt ook potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste en alle laad- en losplaatsen afgevoerd naar de waterzuivering.

Om het debiet en de vuilvracht te kunnen verwerken en de geloosde zoutvracht te beperken, worden volgende uitbreidingen voorzien:

- Bijkomende roto-zeef
- Uitbreiding van de bestaande buffercapaciteit
- Volledige vervanging van het bestaande beluchtingssysteem en uitbreiding van aërobie tot 7.500 m³ inhoud
- Vervangen van de bestaande nabezinkers door een membraanbioreactor . De MBR-filtratie-unit zal het slib scheiden van het gezuiverde water en effluent produceren quasi vrij van ZS
- Waterhergebruikinstallatie door middel van RO (omgekeerde osmose). Effluent zal hierin verder behandeld worden tot drinkwaterkwaliteit terwijl de zouten in het water opgeconcentreerd worden in de concentraatstroom.
- Concentraatbehandeling. Het concentraat van de eerste RO zal in een hoge druk RO unit (CCRO) worden behandeld. Het concentraat na de CC-RO zal nog verder opgeconcentreerd worden d.m.v. de restwarmte van de WKK via nieuw te bouwen warmterecuperatienetwerk

Hieronder wordt schematisch de toekomstige waterzuiveringsinstallatie weergegeven:



Alle aanpassingen dienen gerealiseerd te worden in fase 1 van voorliggende aanvraag. De voorgestelde lozingsvolumes in fase 2 zijn pas haalbaar na implementatie van de waterhergebruikinstallatie.

➤ Waterhuishouding

Door de voorziene capaciteitsstijging stijgt de benodigde hoeveelheid proceswater van drinkwaterkwaliteit (nu volledig ingevuld met stadswater) in belangrijke mate. In 2018 werd 0,84 miljoen m³ leidingwater opgenomen. Zonder wijziging in de waterbevoorradingketen, zou de vraag toenemen tot 1,01 miljoen m³/jaar.

De voorziening van drinkwater voor de site Langemark bevindt zich vandaag reeds op maximale inname. De recuperatie van een gedeelte van het volume afvalwater en het zuiveren ervan tot drinkwaterkwaliteit, maakt de verdere groei van de site op vlak van mozzarella mogelijk en zorgt tevens voor een belangrijke besparing op het ingenomen stadswater.

Fase 1 verloopt ook op vlak van waterhuishouding nog onder de huidige condities. Wezenlijke verandering komt hierin na de uitbouw van de WZI met finaal een omgekeerde osmose-eenheid. Vanaf de realisatie hiervan kunnen de verwerkte afvalwatervolumes toenemen en kan door deze afvalwaterhergebruikinstallatie er eigen proceswater geproduceerd worden van drinkwaterkwaliteit.

Vanaf fase 2 wordt een reductie van het geloosde gemiddelde dagdebiet (-44%) en van het geloosde jaardebiet (-40%) vooropgesteld. Na de productie-uitbreidingen is het maximaal verbruik aan proceswater in productie ingeschat op 2640m³/d of ca. 1 miljoen m³ drinkwater per jaar. Met de uitbouw van de waterhergebruikinstallatie wordt t.o.v. de huidige situatie zo een besparing op drinkwaterinname gerealiseerd van ca. 0,84miljoen m³.

Uit het MER blijkt dat vanaf fase 3 er een overschot aan zuiver water ontstaat die mee zal moeten worden geloosd om de vooropgestelde vrachten en concentraties te halen. Op basis van theoretische berekeningen kan wordt het overschot aan zuiver water als volgt ingeschat:

- Scenario 4: 1371 m³/d
- Scenario 5: 1659 m³/d
- Scenario 6: 1962 m³/d

De deskundige geeft hieromtrent aan dat het lozen van zuiver water in een beek (die verontreinigd is) is vanuit milieuoogpunt een bijzonder gegeven. In principe zou er een mogelijkheid kunnen gezocht worden om dit hoogwaardig water voor andere nuttige toepassingen te gebruiken. De consequentie daarvan zou dan wel zijn dat de concentraties van het resterende te lozen water hoger is (bij constante vracht). Op vandaag wordt dan ook niet van deze piste uitgegaan in voorliggende aanvraag.

Belgomilk Langemark vraagt zowel voor fase 2 als 3 de lozing van daggemiddeld 2500 m³ aan. In het geval de waterrecuperatie om technische redenen stil ligt, wordt een maximum debiet gevraagd van 5000 m³/dag. Bij afvalwaterhergebruikprojecten met RO is dergelijk "nooddebiet" nodig op momenten van onderhoudswerkzaamheden, problemen met de membranen, ... te kunnen lozen zonder hergebruik en dus bij maximaal debiet na biologische waterzuivering..

In het projectMER en voorliggende aanvraag worden ook aanpassingen van de hemelwaterhuishouding voorgesteld teneinde te voldoen aan de watertoets. Hiervoor wordt verwezen naar het advies van de waterloopbeheerder i.k.v. de verplichte watertoets.

➤ Lozingsnormen en – voorwaarden

De huidige aangevraagde lozingsnormen en voorwaarden zijn gebaseerd op het voorstel van de deskundige in het projectMER. Bijkomend is hier nog een onderscheid gemaakt in fase 1 die de aanpassingen/uitbouw aan de WZI en productie moet dekken.

In huidige voorstel is opgenomen dat deze loopt tot de melding van steady-state van de nieuwe WZI.

Als termijn voor de opstart van de nieuwe lijnen wordt begin 2022 vooropgesteld. Het is aangewezen dat voor fase 1 ook een uiterlijke eindtermijn.

De exploitant heeft verklaard dat fase 1 kan lopen tot melding steady state of uiterlijk 09/12/2026 i.p.v. tot uiterlijk 09/12/2023 zoals initieel voorgesteld door de VMM.

Fase 2 loopt volgens de omschrijving tot 2030; in bijlage R3B wordt tot en met 31/12/2030 aangegeven. **Het is aangewezen dat de huidige vergunningstermijn wordt vooropgesteld voor de uiterste start van fase 3.**

De termijn werd – zoals besproken in voorbereidend overleg – afgestemd op de huidige vergunde termijn die loopt tot 09/12/2030, omdat deze op vandaag reeds is vergund. Bovendien en niet onbelangrijk, zijn de vooropgestelde scenario's gebeurt o.b.v. aannames rond watergebruik, zoutgebruik, efficiënties van de waterzuivering, efficiënties van waterrecuperatie en indamping. Er zijn quasi geen voorbeelden waar indamping op deze manier zal ingezet worden.

Zoals de erkend deskundige ook aanhaalt, levert dit alles een resultaat op waar onzekerheid op zit en dat zich in de praktijk zal moeten bewijzen. De onzekerheid op deze scenario-analyse vormt dan ook de belangrijkste leemte in de kennis. Vanuit dit perspectief zal er zeker een overgangsperiode nodig zijn waarbij de reële emissies, waterhergebruiken, en dergelijke meer, dienen gemonitord te worden en waar bijsturing nodig zal zijn.

De voorgestelde termijn is zo dus enerzijds in overeenstemming met de huidige vergunning en anderzijds een voldoende ruime overgangsperiode om te monitoren en bij te sturen, teneinde de verdergaande vuilvrachtreductie door doorgedreven toepassing van CC-RO en indamper te implementeren.

In het MER worden ook nog voorwaarden voorgesteld omtrent tweewekelijkse monitoring i.f.v. de jaargemiddelde lozingsnormen.

Ook stelt de deskundige een evaluatierapport om de 2 jaar voor in fase 2.

In fase 3 wordt een jaarlijks evaluatierapport gedurende 3 jaar vooropgesteld.

Voorts wordt in het MER ook nog bijkomende monitoring voorgesteld van de waterhuishouding door de opmaak van maandelijkse balans van wateropname, lozing, hergebruik en afvoer.

Voor de lozing van het afvalwater zijn de sectorale lozingsnormen van Vlare II, bijlage 5.3.2.2°58 (zuivel) van toepassing en daarnaast is ook Vlare II art. 5.3.2.1§2 van toepassing die verplichtingen oplegt in zake verwijderingsrendementen. Aan beide voorwaarden wordt op vandaag vandaag.

De lozingsnormen in fase 1 zijn een behoud van de huidige lozingsnormen en -debieten, behalve voor sulfaat en kobalt. Voor sulfaat wordt een verhoogde vracht aangevraagd omwille van het sulfaatgehalte in het opgenomen leidingwater (jaargemiddelde norm van 500 kg/dag).

Op vandaag blijkt de eerder voorgestelde jaargemiddelde norm van 400kg/dag niet haalbaar omwille van het gehalte aan sulfaat in inkomend leidingwater.

De gevraagde norm kan voor deze tussenperiode worden toegestaan.

Deze problematiek verdwijnt bij de opstart van de waterhergebruikinstallatie (fase 2). Voor kobalt wordt een bijzondere lozingsvoorwaarde van 3 µg/l voorgesteld omdat deze op dit moment ontbreekt. Kobalt is een gekende nevenverontreiniging in de gebruikte toeslagstoffen in de waterzuivering. Momenteel is onderzoek hieromtrent lopende in opdracht van VMM. Een oplossing is echter (nog) niet voor handen.

De gevraagde aanpassingen kunnen worden toegestaan.

De lozingsnormen in fase 2 zijn opgesplitst in een maximum en jaargemiddelde, waarbij de maximale norm hoger ligt dan de sectorale lozingsvoorwaarde voor CZV, BZV, stikstof en fosfor. Omwille van het verregaande waterhergebruik, is hier conform artikel 5.3.2.4. §3 een afwijking mogelijk.

Vanaf fase 2 is de effluenthergebruikinstallatie operationeel en wordt dus concentraat van de RO geloosd. Een deel van het concentraat wordt ook nogmaals verwerkt in zoutwater RO en vervolgens ingedampt voor afvoer. Hierdoor wordt een deel van de vuilvracht afgevoerd. Dit heeft echter geen impact op de geloosde concentraties in deze fase, aangezien alle permeaat van de RO zal worden gebruikt in productie.

De afwijkende maximale lozingsnormen worden gecombineerd met een jaargemiddelde lozingsnorm die wel lager ligt dan de sectorale lozingsnorm. Er wordt een tweewekelijkse monitoring vooropgesteld.

De gevraagde lozingsnorm kan worden toegestaan. Uit het projectMER blijkt dat wordt voldaan

De lozingsnormen in fase 3 liggen terug in lijn met de sectorale voorwaarden. Dit is te verklaren doordat in deze fase wel een gedeelte permeaat wordt geloosd die dus zorgt voor een verdunning van de maximale concentraties. Op dit moment is dan ook niet langer een afwijking nodig.

Zoals door het bedrijf aangegeven zal de lozing gebeuren via een elektromagnetische debietmeter die uitleesbaar is via het HART protocol.

Er wordt gevraagd om ook ter hoogte van het opnamepunt voor hergebruik (permeaat RO) een elektromagnetische debietmeter te voorzien.

De resultaten van de zelfcontroleprogramma en de continue debietsregistratie dienen jaarlijks bezorgd te worden aan VMM en Afdeling Handhaving.

➤ Bijstelling voorwaarden

Belgomilk-Ysco wenst een bijstelling te bekomen van artikel 4.2.5.1.1. van VLAREM II. Belgomilk is momenteel vergund voor het lozen van 200 m³/uur en 4.490 m³/dag via een openmeetgoot met ultrasoon debietsmeting.

Na de voorziene uitbreiding en aanpassing van de waterzuivering; wenst het bedrijf via een gesloten debietmeetsysteem te lozen.

Het debietmeetsysteem zal bestaan uit een inductieve magnetische debietmeter (leverancier nog te bepalen,). Een debietmeting via een gesloten systeem is in vergelijking met een open systeem zeer nauwkeurig.

Stroomafwaarts van de debietmeter zal een monsternamemogelijkheid zijn en zal een debietlogger met registratie systeem en monstername-apparatuur worden voorzien. Belgomilk-Ysco zal beschikken over het nodige technisch dossier en logboek conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen", dat ter inzage zal zijn oor de toezichthouder en de Vlaamse Milieumaatschappij.

Er wordt gevraagd om ook ter hoogte van het opnamepunt voor hergebruik (permeaat RO) een elektromagnetische debietmeter te voorzien.

➤ Samenvattend

Voor de beoogde capaciteitsuitbreiding werd met betrekking tot de afvalwaterlozing en waterhuishouding het project Mozaïx Water uitgewerkt, waarmee aan de uitdagingen op vlak van waterhuishouding, lozingsnormen en oppervlaktewaterkwaliteit wordt tegemoet gekomen.

De uitrol hiervan wordt voorzien in 3 fases, waarvan de eerste de uitbreiding en ombouw van de huidige fabriek en waterzuivering beoogd. In een tweede fase wordt het effluenthergebruikproject toegepast en stelt het bedrijf een verdere opvolging in monitoring voor, om uiteindelijk in 2030 – datum van de huidige vergunningstermijn – te kunnen komen tot een verdere vuilvrachtreductie.

Vanaf de tweede fase wordt al een daling van de geloosde vuilvracht en van de impact gerealiseerd voor alle parameters met uitzondering van chloride. Daarnaast realiseert het bedrijf hiermee ook al een positief effect op vlak van drinkwaterbevoorrading, door nagenoeg zelfvoorzienend te worden.

De gevraagde uitbreiding van de productie en de vergunning voor onbepaalde duur kan worden aanvaard.

Niettemin dienen heel wat voorwaarden en opvolging de vergunning verankerd te worden. Het voorgestelde concept met bijpassend normeringskader en waterhuishouding dient van zeer nabij opgevolgd te worden door bedrijf, maar ook door externe erkend deskundigen water, zodat de beoogde doelstelling kunnen gehaald worden. Ook om die reden dienen zowel qua fasering als qua opvolging duidelijke termijnen opgenomen te worden in de vergunning.

Bijkomend dient nog opgemerkt dat door de Watergroep ook advies werd gegeven aan de dienst MER inzake de scoping en de uiteindelijke goedkeuring. Hierbij werd enerzijds aandacht gevraagd voor de Kaderrichtlijn Water die reeds in 2015 een goede toestand vooropstelt en anderzijds de leveringszekerheid voor drinkwater in dit gebied.

Met betrekking tot dit laatste geeft de Watergroep aan dat scenario 5 voor hen de voorkeur geniet, omdat dan de impactbeoordeling omslaat van -3 naar -2. De Watergroep vraagt de optie van verdergaande zuivering open te houden in functie van inspanningen elders in het captatiegebied. Dit sluit aan bij de opmerking in het MER door de erkend deskundige dat pas

na belangrijke ingrepen in het hele IJzerbekken scenario 5 en 6 heroverwogen kunnen worden.

In dit kader wordt opgemerkt dat binnen het huidige MER kader de beoordeling zowiezo een ander gewicht krijgt bij verbeterde toestand (met name indien $Y < 75\%$). Bovendien is dit afhankelijk van heel wat andere actoren binnen het IJzerbekken.

Om die reden is het op vandaag niet opportuun om dit in de vergunningsvoorwaarden mee te nemen. Ook de mogelijkheden omtrent verdergaande technieken zijn op vandaag niet beschikbaar.

Externe Veiligheid

- Opslag van gevaarlijke gassen

Volgende opslag is voorzien op het terrein:

- Gassen in gasflessen (6.723 l)
- Gassen in vaste houders:
 - Afdeling YSCO: 42.159 l stikstof
 - Poederafdeling: 11.680 l stikstof en 7.000 l CO₂
 - Kaasafdeling: 51.200 l CO₂ en 51.200 l stikstof
 - Waterzuivering: 10.950 l CO₂

Voor de opslag van gassen in gasflessen wordt een uitbreiding gevraagd van 5.123 l naar 6.723 l. Er zijn twee opslagplaatsen hiervoor voorzien buiten op de site, dewelke ingericht zijn conform de voorwaarden van hoofdstuk 5.17. van Vlarem II.

Aan de vaste houders wijzigt niets. Er wordt enkel een regularisatie gevraagd van de vergunde waterinhoud van de stikstof tank bij de afdeling YSCO. De houders worden periodiek worden gekeurd. De keuringsverslagen zijn bij het aanvraagdossier gevoegd. Hieruit blijkt dat de houders conform Vlarem II zijn.

Rekening houdend met de locatie zoals weergegeven op het uitvoeringsplan kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan de scheidingsafstanden van bijlage 5.17.1. van Vlarem II.

- Opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen

Volgende opslag is voorzien op het terrein:

6.4.1°	Opslag van brandbare vloeistoffen	<u>totaal: 16.177 l</u> Verplaatsbare recipiënten: 9.077 l Vaste houders: 5.600 l afvalolie in bovengrondse dubbelwandige houder en 1.500 l olie in bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder	3
--------	-----------------------------------	---	---

17.3.2.1.1.2°	Opslag van diesel	<u>totaal 58,543 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 230 kg Vaste houders: Ketelhuis: bovengronds dubbelwandig 10.000 l (8.333 kg) Waterzuivering: bovengrondse dubbelwandige 60.000 l (49.980 kg)	2
17.3.2.1.2.3°	Opslag van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3	<u>totaal: 12,702 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 12,702 ton Vaste houders: -	2
17.3.2.2.3°b)	Opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2	<u>totaal: 5,709 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 5,479 ton Vaste houders: 1x odorant: 230 kg	1
17.3.3.3°	Opslag van oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen	<u>totaal: 20,12 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 10.040 kg Vaste houders: 2x desinfectiemiddel: elk 5.040 kg	1
17.3.4.3°	Opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen.	<u>totaal: 465,4372 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 137.071 kg Vaste houders: 2x salpeterzuur: 19.750 kg en 4.200 kg 3x natriumhydroxide: 156.000 kg, 10.536 kg en 33.250 kg 2x desinfectiemiddel: elk 5.040 kg 1x ijzerchloride: 28.000 kg 2x zwavelzuur: 45.750 kg en 18.750 kg 1x natriumhypochloriet: 2.050,2 kg	1
17.3.5.3°	Opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen	<u>totaal: 23,95 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: - Vaste houders: 2x salpeterzuur: 19.750 kg en 4.200 kg	1
17.3.6.3°	Opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	<u>totaal: 123,573 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 74.828 kg Vaste houders: 2x citroenzuur: 4.590 kg en 3.720 kg 2x desinfectiemiddel: elk 5.040 kg 1x ijzerchloride: 28.000 kg 1x bisulfiet: 2.125 kg 1x odorant: 230 kg	1

17.3.7.3°	Opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid	<u>totaal: 19,453 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 9.373 kg Vaste houders: 2x desinfectiemiddel: elk 5.040 kg	1
17.3.8.3°	Opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu	<u>totaal: 38,5042 ton</u> Verplaatsbare recipiënten: 26.374 kg Vaste houders: 2x desinfectiemiddel: elk 5.040 kg 1x natriumhypochloriet: 2.050,2 kg	1
17.4.	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	<u>totaal: 1.872 kg</u>	3

Met deze aanvraag wordt voorzien in enkele bijkomende opslagtanks (zie tabel bij 'bodem') en een actualisatie van de hoeveelheden opgeslagen stoffen in verplaatsbare recipiënten. Voor de meeste rubrieken resulteert dit in een afname van de maximale aanwezige opslaghoeveelheid. De reden van deze daling is terug te voeren tot de manier van opbouw van de inventaris. Bij de vorige aanvraag werd deze op basis van producttypes opgemaakt (bv. additieven kaas, reinigingsmiddelen, chemie waterzuivering,...) waarbij alle mogelijke labels per producttype werden aangevraagd voor de totale maximale stock. Bij de huidige manier van werken worden de labels op niveau van de individuele producten gehanteerd.

Gelet op de meervoudige rubricering is het eveneens van belang om de totale opslagcapaciteit op te nemen in de vergunning. Deze bedraagt in totaal 16.177 l brandbare vloeistoffen en 609.943 kg gevaarlijke vloeistoffen en vaste, namelijk:

- Verplaatsbare recipiënten: 205.819 kg
- Vaste houders: 404.124 kg

Zoals hierboven reeds aangehaald bij het aspect 'bodem' kunnen de geldende afstandsregels van bijlage 5.6.1. en 5.17.1. van Vlarem II gerespecteerd worden.

Het bedrijf beschikt over een databank (SAP-systeem) waarin informatie zit m.b.t. de opslag van gevaarlijke producten (o.a. naam, hoeveelheid, gevarenklassen en -categoriën, GHS-labels, H-zinnen,...) conform artikel 5.17.4.1.10. §1. en artikel 5.6.1.1.7. van Vlarem II. De Seveso-toets wordt periodiek uitgevoerd en op z'n minst wanneer er grote veranderingen hebben plaatsgevonden m.b.t. de aard van de opgeslagen producten. In het aanvraagdossier wordt vermeld dat in vergelijking met de vergunde toestand een opslagtank met salpeterzuur verwijderd is en bij een twee salpeterzuurtanks wordt de maximale vullingsgraad technisch beperkt, zodat te allen tijde met zekerheid de Seveso-drempels niet kunnen worden overschreden.

De exploitant wordt er evenwel op gewezen dat de inrichting dicht tegen de Seveso-drempel aanzit. De gevraagde aantallen in het verleden waren ruim en doordat voor Salpeterzuur de indeling gewijzigd is, werd de lage-drempel net overschreden. Daarom heeft men een vermindering aangevraagd. Het bedrijf doet regelmatig de Seveso-check en houdt in de gaten dat ze de drempel niet overschrijden. De volledige opslag wordt met huidige aanvraag beter afgestemd op de realiteit.

Aangezien de inrichting net geen lage-drempel Seveso-inrichting is en rekening houdend met het feit dat richtlijnboeken voor Seveso-bedrijven recentelijk zijn aangepast en met het feit dat uit de veiligheidsstudie van 2010 bleek dat de 10^{-6} –contour toen al tot aan het woongebied kwam, is het aangewezen dat de exploitant bij een volgende aanvraag een actualisatie van de veiligheidsstudie toevoegt.

➤ Brandveiligheid en stofexplosie

In de gebouwen van Belgomilk Langemark worden gevaarlijke producten opgeslagen in verplaatsbare recipiënten en vaste opslagtanks. Verder vormt de aanwezige koelinstallatie (met ammoniak als koelmiddel) een risico. In de poederafdeling is er een risico op stofexplosie.

Volgende veiligheidsmaatregelen worden getroffen:

- Er wordt een preventiebeleid gevoerd conform de wetgeving welzijn op het werk. De onderneming beschikt over een CPBW. De preventieadviseur informeert en sensibiliseert de werknemers omtrent het voorkomen van ongevallen en de te nemen maatregelen indien er toch een incident plaatsvindt.
- Er is een interventiedossier ter beschikking en er is een regelmatig overleg met de brandweer. Op de bedrijfssite wordt door de brandweer jaarlijks een brandweeroefening gehouden. De onderneming beschikt over een eigen eerste en tweede interventieploeg. Van elk incident wordt een onderzoek uitgevoerd en wordt nagegaan hoe dergelijke situaties in de toekomst kunnen voorkomen worden.
- Bij de machinekamers van de ammoniak koelinstallaties, is een ammoniakdetectie aanwezig die de kranen automatisch gaat sluiten en de installatie gaat stoppen.
- Op het bedrijfsterrein zijn voldoende blusmiddelen aanwezig.
- Er wordt in beperkte mate brandbare en ontvlambare producten opgeslagen. Deze worden apart opgeslagen, voor de aroma's zijn brandkasten voorzien.
- Voor de nieuw op te richten gebouwen werden de plannen zowel met de brandverzekeraar als met de bevoegde brandweerdienst doorgenomen. Op 3/11/2019 werd een advies van de brandweer beschikbaar gemaakt, dat ook als bijlage bij het stedenbouwkundig luik van deze aanvraag opgenomen is. Alle nieuw op te richten gebouwen zullen op zich staande brandcompartimenten vormen. Op die plaatsen waar een doorsteek wordt gerealiseerd naar bestaande gebouwen, worden brandpoorten voorzien. De nieuwe kaasfabriek zal uit verschillende deelcompartimenten bestaan. Het gedeelte met de grootste brandlast (rapid cold store) zal over een directe toegang van buitenaf beschikken om eventuele interventies vlot mogelijk te maken. De nieuw op te trekken bedrijfsgebouwen bevinden zich op dat gedeelte van het terrein het verst verwijderd van de woningen in de Bikschotestraat.
- De HS schakelkasten worden niet in het transformatorlokaal opgesteld, maar in afzonderlijke ruimte.
- In 2010 werd voor de ganse site een veiligheidsstudie door een erkend VR-deskundige uitgevoerd, inclusief stofexplosiestudie voor de poedertorens. Het risico werd aanvaardbaar geacht. Gelet op de gevraagde wijzigingen met betrekking tot de opslag van gevaarlijke producten en het feit dat er geen toename van de capaciteit op de droogtorens voorzien is, kan worden aangenomen dat de risico's aanvaardbaar blijven. De afdeling GOP milieu stelt wel voor om bij de eerstvolgende grote verandering aan de opslag van gevaarlijke producten de veiligheidsstudie te actualiseren.
- Verder werd de plaats van het binnenkomen van de hoge druk aardgasleiding gewijzigd, deze komt niet meer op de site in het Noord-Oosten (Bikschotestraat) maar in het Zuid-Westen (Melkerijstraat) via het in 2016 vergunde gasontspanningsstation dat ter hoogte van de waterzuivering werd opgetrokken. Niet enkel werd hiermee het ontspanningsstation verder weg van de bewoning ingeplant, maar zijn ook de aardgasleidingen die in het verleden over de daken van de gebouwen t.h.v. Bikschotestraat geleid werden uit dienst genomen. Er kan redelijkerwijze verwacht worden dat hierdoor een verdere beperking van de mogelijke gevolgen van een brand werd gerealiseerd.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt

GPBV-evaluatie

Ysco/Belgomilk is met een melkontvangst van meer dan 200 ton/dag (rubriek 45.6.b: vergund en gevraagd: 4.000 ton/dag) een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). Deze activiteit wordt beschreven in de BREF "Voeding (Food, Drink and Milk)" (2019). Daarnaast is er de BBT-studie "Zuivel" (2007). Deze Vlaamse BBT-studie was een vertaling van de vorige BREF Voeding en is niet meer up-to-date. Momenteel is men bezig aan de omzetting van de nieuwe BREF Voeding (2019) naar Vlarem III.

Daarnaast is Ysco/Belgomilk met zijn stookinstallaties met een totale hoeveelheid vrijkomende warmte van meer dan 50 MW (rubriek 43.3.2°: vergund en gevraagd: 68,841 kWth) eveneens een GPBV-bedrijf. Dit betreft een nevenactiviteit. Deze activiteit wordt beschreven in de BREF "Stookinstallaties (Large Combustion Plants)" (2017).

De oude BREF Voeding is afgetoetst geweest in 2010 in het kader van de vorige hernieuwing en in 2012 opnieuw voor de gevraagde uitbreidingen. Er werd geoordeeld dat voldaan is aan de van toepassing zijnde BBT. Bij de huidige aanvraag is een checklijst gevoegd met aftoetsing aan de BBT-conclusies uit de nieuwe BREF voeding (2019) en de BREF stookinstallaties (2017).

Uit een eerste screening blijkt dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF. Een uitgebreide GPBV-evaluatie van beide BREFs is voorzien in april 2021, aangezien het bedrijf dan op de meerjarenplanning voor GPBV-evaluaties ingepland staat.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De aanvraag betreft het verder exploiteren en veranderen van een zuivelfabriek met in hoofzaak het bijbouwen en exploiteren van een bijkomende productielijn/kaasfabriek en het aanpassen/uitbreiden van de waterzuiveringsinstallatie. In functie van de productie-uitbreiding beoogt het bedrijf tevens een verregaande zuivering van het effluent tot drinkwaterkwaliteit om aldus het leidingwatergebruik en lozingsdebiet drastisch te reduceren. De inrichting stelt in deze zelf een gefaseerd stappenplan met bijhorende timing en bijhorende lozingsnormenkader tot 2030 voor.

In een eerste fase wordt de uitbreiding en ombouw van de huidige fabriek en waterzuivering beoogd. In een tweede fase wordt het effluenthergebruikproject toegepast en stelt het bedrijf een verdere opvolging in monitoring voor, om uiteindelijk in 2030 – datum van de huidige vergunningstermijn – te kunnen komen tot een verdere vuilvrachtreductie. Vanaf de tweede fase wordt al een daling van de geloosde vuilvracht en van de impact gerealiseerd voor alle parameters met uitzondering van chloride. Daarnaast realiseert het bedrijf hiermee ook al een positief effect op vlak van drinkwaterbevoorrading, door nagenoeg zelfvoorzienend te worden.

De inrichting ligt volgens het GRUP "Historisch gegroeid bedrijf Belgomilk" d.d. 16/05/2007 in een bedrijventerrein.

Er werden geen bezwaren ingediend. Alle uitgebrachte adviezen zijn voorwaardelijk gunstig. Het Departement Mobiliteit en Openbare werken wijst op een noodzakelijk advies van het Directoraat Generaal Luchtvaart, gezien de bouwhoogte van gevraagde constructies de 25 m overschrijdt. Dit advies is laattijdig gevraagd. De deputatie wordt geadviseerd rekening te houden met de mogelijke opmerkingen in dit advies.

De aanvankelijk voorgestelde timing werd gewijzigd.

De bouw van de derde kaaslijn zal volgens de huidige inzichten niet starten vóór 1 juni 2024. Ook de aanpassingen aan de waterzuivering en installatie voor waterhergebruik (met bijhorende sloopwerkzaamheden) zullen niet voor die datum nodig zijn. Als sluitstuk van het project wordt tenslotte de weiverwerking voorzien. Het slopen van de winkel/weegbrug wordt volgens de herziene timing niet vóór 1 juni 2025 voorzien, om de bouw van de wei-installatie vanaf 1 juni 2026 aan te vatten.

De verschuiving in de timing heeft ook impact op de fasering van de lozingsnormen. De aanvang van de normenset voor fase 3 kan ongewijzigd blijven (einde lopende vergunning, zijnde 9-12-2030). Er wordt gevraagd om de einddatum van de normenset voor fase 1 van 9-12-2023 te verschuiven naar 9-12-2026. Er wordt eveneens gevraagd de deadline voor het indienen van het gedetailleerd faserings- en implementatieplan van de ombouw van de waterzuivering te verschuiven naar 1 januari 2024.

Voor fase 1 wordt een eindtermijn tot 2026 voorgesteld i.p.v. 2023. Dit kan worden aanvaard. De exploitant wordt er evenwel op gewezen dat de termijn waarbinnen de nieuwe waterzuivering en het hergebruik van effluent moeten gerealiseerd zijn tegen 2030 krappert wordt.

Het bedrijf is zich hiervan bewust.

Niettemin dienen heel wat voorwaarden en opvolging in de vergunning verankerd te worden. Het voorgestelde concept met bijpassend normeringskader en waterhuishouding dient van zeer nabij opgevolgd te worden door bedrijf, maar ook door externe erkend deskundigen water, zodat de beoogde doelstelling kunnen gehaald worden. Ook om die reden dienen zowel qua fasering als qua opvolging duidelijke termijnen opgenomen te worden in de vergunning. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

De exploitant heeft zich akkoord verklaard met de voorgestelde voorwaarden m.b.t. geluid en stof.

Wat betreft het aspect lucht is de aanvrager niet akkoord met het voorstel tot onderzoek naar milderende maatregelen voor NOx. De erkend deskundige lucht stelt dat er weinig lintbebouwing in de Melkerijstraat aanwezig is en er vrijwel geen invloed van doorgaand verkeer is. Om die reden stelt hij de impactscore bij naar -1, waardoor geen bijkomend onderzoek vereist zou zijn. Niettemin werd een bijkomende nota hieromtrent bezorgd. In deze bijkomende nota wordt door de deskundige enerzijds gesteld dat Richtlijnenboek lucht niet voldoende wettelijk verankerd is en slechts een richtinggevend karakter heeft. Niettemin schept het richtlijnenboek een kader dat door de vergunningverlenende overheid kan gehanteerd worden bij de beoordeling van een aanvraag.

Bovendien wordt vastgesteld dat in de bijkomende nota geen milderende maatregelen m.b.t. NO2 daadwerkelijk onderzocht werden. De nota is eerder een oplist van mogelijke maatregelen en de vaststelling dat geen van deze maatregelen haalbaar en/of van toepassing is op deze aanvraag.

Deze stelling wordt niet bijgetreden. De nota is op dat vlak onvoldoende onderbouwd en niet gestaafd met cijfers.

Er wordt in de nota aangehaald dat luchtkwaliteit in de omgeving goed is (landelijke streek). Uit onderzoek van 2018 is gebleken dat gesloten lintbebouwing een sterkere impact door verkeer ondervindt. Op vandaag is er inderdaad reeds een beperkte doorrekening hiervan in de modellen gehanteerd door VMM. Onderzoek van de laatste jaren heeft echter aangetoond dat de effecten van lintbebouwing hoger zijn dan tot nu toe meegerekend. Dit moet nog in de modellen aangepast worden.

Algemene cijfers uit onderzoek tonen echter aan dat verhoogde NOx concentraties mogelijk zijn ter hoogte van lintbebouwing, met waarden tussen de 40 µg/m³ en 60 µg/m³. De nota wijzigt niets aan het kritisch standpunt van VMM-afdeling lucht.

Een bijstelling naar impactbijdrage (score -1) om geen onderzoek naar milderende maatregelen te moeten uitvoeren, kan niet zonder cijfermatige onderbouwing, zeker gelet op het feit dat dit een GPBV-inrichting betreft: hoewel de inrichting de emissiegrenswaarden respecteert is het op vandaag onduidelijk of de bijdrage aan de belangrijke NOx-impact afkomstig is van de installaties en/of het transport bij Belgomilk.

Er wordt in dit kader opgemerkt dat ook bij een beperkte impactbijdrage (score -1) een onderzoek naar milderende maatregelen vooropgesteld wordt wanneer de luchtkwaliteitsgrenswaarde voor meer dan 80% ingevuld wordt. M.b.t. NO2 betekent dit bij concentraties van meer dan 32 µg/m³. In Poelkapelle variëren de NOx-waarden tot 30,6 µg/m³ en zijn dus zeker verhoogd.

De drempel van 80% wordt niet overschreden. Dit impliceert dat er slechts nog een beperkte milieugebruiksruimte aanwezig is bij de beoordeling.

Een belangrijke NOx-impact door Belgomilk is vastgesteld welke niet zomaar genegeerd kan worden, los van de discussie of de impactscore -1 of -2 is.

Het bedrijf moet beseffen dat een dergelijke grote investering onvermijdelijk ook bij de overheid de vraag oproept of de situatie rond lucht hierdoor niet zwaarder beïnvloed wordt. De NOx-impact voor de nabij gelegen woningen is een belangrijk gegeven.

Het is aangewezen dat – net zoals eerder bij de discussies rond de lozingsimpact – de discussie geobjectiveerd en zo concreet mogelijk wordt gevoerd.

Exploitant dient dit aan de hand van concrete informatie in kaart te brengen en in samenspraak met de betrokken adviesinstantie bijkomende maatregelen te onderzoeken. Dit omvat in het algemeen een oplijsting van alle concrete relevante gegevens, met in het bijzonder een onderzoek naar de installaties met de meeste bijdrage en piekemissies, onderzoek naar verkeersbijdrage, mogelijke installatie van een naverbrander op bepaalde ketels, schouwverhoging, enz.

Het is aangewezen dat de exploitant hierover een overlegvergadering met alle betrokken adviesinstanties organiseert, waar dan kan verder gekeken worden welke eventuele verdere stappen hieromtrent moeten gezet worden en binnen welke eventuele termijn(en).

Op die manier wordt ook voor het aspect 'Lucht', net als voor het aspect 'Water', een perspectief op verdere aanpak gecreëerd. Het is aangewezen dat dit opgevat wordt als een meerjarenstappenplan tegen 2030.

Het bedrijf leidt op vandaag het vrachtverkeer maximaal om naar de hoofdwegen. Het is aangewezen dat het bedrijf de route steeds optimaliseert om de dorpskernen te vermijden en dit ook communiceert aan de chauffeurs.

De exploitant wordt erop gewezen dat geen grond mag gestockeerd worden binnen de 5m-erfdienstbaarheidsstrook. Dit kan eventueel wel op andere plaatsen op het terrein.

Het vermogen van de generator kan ambtshalve aangepast worden naar 8.500 kVA.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Alle partijen werden uitgenodigd voor de provinciale omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 08/05/2020. Gelet op de maatregelen in het kader van het Coronavirus werd de POVC georganiseerd via teleconferentie.

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat m.b.t. de opmerking van GOP-milieu over de toe te passen omrekeningsfactor voor het vermogen van de generator terecht is: in 2010 werd het effectief vermogen in kVA als indelingscriterium gebruikt, terwijl dit op vandaag schijnbaar vermogen zou moeten zijn. Dit bedraagt 8.500 kVA.

De raadgever van de exploitant geeft m.b.t. de voorstellen tot geluidsanering door GOP-MER mee dat condensor 4 zal vervangen worden 2 condensoren. Dit is reeds door de bedrijfsleiding goedgekeurd en staat op de planning. Hij vraagt evenwel om een uitvoeringstermijn van 12 maanden hiervoor in de voorwaarde op te nemen.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat condensor 1 pas een overschrijding zal geven als er installaties bij komen. Dat gebeurt niet in fase 1. Op die manier wordt reeds een geluidsreductie gerealiseerd nog voor er wordt uitgebreid.

Hij verklaart dat condensor 1 (die ook zal gebruikt worden in het kader van de gevraagde uitbreiding) zal aangepast worden op het moment dat de drie nieuwe condensoren geïnstalleerd zijn, waardoor een herformuleren van de voorwaarde naar zijn mening aangewezen is.

De raadgever van de exploitant verklaart akkoord te gaan met een hernemen van de voorwaarde rond stof (10 mg/Nm^3). Hij geeft nog mee dat rubriek 43.4 werd opgenomen in de aanvraag in functie van de kleinere CV-ketels van Ysco voor chocolade en sauzen, die meegenomen zijn in het monitoringplan.

De afdeling GOP-milieu is hiermee akkoord.

Verder wijst de raadgever van de exploitant op de wens om de uitrol van de uitbreidingen anders te spreiden dan aanvankelijk aangevraagd. Dit werd opgeladen via bericht.

De bouw van de derde kaaslijn zal volgens de huidige inzichten niet starten vóór 1 juni 2024. Ook de aanpassingen aan de waterzuivering en installatie voor waterhergebruik (met bijhorende sloopwerkzaamheden) zullen niet voor die datum nodig zijn.

Als sluitstuk van het project wordt tenslotte de weiverwerking voorzien. Het slopen van de winkel/weegbrug wordt volgens de herziene timings niet vóór 1 juni 2025 voorzien, om de bouw van de wei-installatie vanaf 1 juni 2026 aan te vatten.

De verschuiving in de timing heeft ook impact op de fasering van de lozingsnormen, zoals opgenomen in het advies van de VMM. De aanvang van de normenset voor fase 3 kan ongewijzigd blijven (einde lopende vergunning, zijnde 9-12-2030). Er wordt gevraagd om de einddatum van de normenset voor fase 1 van 9-12-2023 te verschuiven naar 9-12-2026. Er wordt eveneens gevraagd de deadline voor het indienen van het gedetailleerd faserings- en implementatieplan van de ombouw van de waterzuivering te verschuiven naar 1 januari 2024.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat de studietijd voorafgaand aan de definitieve realisatie van het project verkort van 7 jaar naar 4 jaar. De exploitant is zich hiervan bewust maar wijst erop dat in essentie de installatie van fase 2 technisch nauwelijks nog aanpassingen vereist om naar fase 3 te kunnen overschakelen. De timing wordt strakker, maar is haalbaar.

De raadgever van de exploitant verklaart akkoord te gaan met alle voorwaarden voorgesteld door de provinciale dienst waterlopen en door het Vlaams Energie Agentschap.

M.b.t. de te nemen maatregelen om de verkeersleefbaarheid in de centra te vrijwaren en de door het CBS gevraagde aandacht voor verkeersveiligheid aan de chauffeurs geeft de raadgever van de exploitant mee dat op vandaag reeds alle verkeer maximaal wordt omgeleid naar de hoofdwegen.

Hij geeft mee dat werd opgemerkt dat één van de straten niet was meegenomen in de verkeerstellingen.

Hij benadrukt dat de conclusie in het MER in essentie was dat dit geen impact heeft. Het bedrijf zag daarom niet meteen mogelijkheden en/of noodzaak om hiervoor bijkomende maatregelen te nemen.

De exploitant is niet akkoord met het voorstel tot onderzoek naar milderende maatregelen ter beperking van NOx. Hij verklaart dat dergelijk onderzoek de opstart van het project zou kunnen vertragen en geen bijkomende investeringen op de planning staan de komende jaren. Wat betreft dit aspect merkt de raadgever van de exploitant (erkend deskundige lucht) op dat de NO2 bijdrage van maximum 1,3 µg/m³ door de VMM als belangrijk wordt weerhouden. Hij wijst er in deze op dat de range om als belangrijke te worden beschouwd, ligt tussen 1,2 µg/m³ en 4 µg/m³. In dat geval stelt het Mer-Richtlijnenboek Lucht dat een score van -2 moet worden toegekend aan de inrichting en verder onderzoek moet gevoerd worden.

De erkend deskundige benadrukt dat de NOx bijdrage van de inrichting zeer beperkt is en zich voordoet over een kleine oppervlakte (0,01 km²). Hij benadrukt dat de emissiegrenswaarden ruimschoots worden gerespecteerd. De schouwhoogte zijn ruimschoots voldoende naar Vlare-normen.

De erkend deskundige stelt dat de luchtkwaliteit ter plaatse zeer goed is in de regio en ver onder de 20 µg/m³ blijft. Om die reden is naar zijn mening een bijstelling van de luchtimpactscore naar -1 te verantwoorden, waardoor geen onderzoek naar bijkomende milderende maatregelen vereist is.

Niettemin werd door de erkend deskundige lucht een bijkomende nota opgemaakt. Hierin worden mogelijke maatregelen geëvalueerd naar technisch-economisch rendement. Schouwverhoging is naar de mening van de deskundige geen optie. Hij verklaart hierover geen concreet contact gehad te hebben met leveranciers, maar uit ervaring te weten dat voor een zeker resultaat een substantiële verhoging van minstens 5 à 10 m moet worden uitgevoerd, waarvoor de leveranciers geen stabiliteitsgarantie meer willen geven. De deskundige geeft mee dat impactwinst bovendien moeilijk meetbaar is.

De temperatuur van de afgassen verhogen geven een beter rendement naar NO_x-verwijdering, maar leidt tot een energetisch verlies door thermische pluimstijgingen. Technische maatregelen voor een betere dispersie worden vanwege de hoge investeringskosten en het beperkt bijkomend rendement als niet economisch haalbaar weerhouden.

De erkend deskundige wijst er tevens op dat de bestaande ketels op vandaag nog zeer goed presteren: de meetwaarden liggen tussen 90 à 100 µg/m³ waar de technische haalbaarheid van nieuwe ketels op 80 µg/m³ wordt gesteld.

De exploitant verklaart dat de ketels circa 25 jaar oud zijn. Ketels kunnen tot 40 jaar in dienst zijn. Er is m.a.w. slechts een beperkte reductie te realiseren door nieuwe ketels te installeren. De erkend deskundige licht concludeert dat gezien het type brander en type ketel de NO_x-uitstoot bepaalt, er bij een noodzakelijke vervanging wel een NO_x-reductie zal zijn en voldaan moet worden aan de normen voor nieuwe ketels.

Hij wijst op de zeer hoge eenheidsreductiekost bij vroegtijdige vervanging, wat niet als BBT kan worden beschouwd, noch voor de WKK installatie, noch voor de verbrandingsinstallaties.

Verder werd door de erkend deskundige ook de mogelijkheid van een DeNO_x installatie bekeken, maar gezien de injectie van ammoniak of ureum, milieu-onvriendelijke producten, niet weerhouden vanwege de beperkte NO_x-verwijderingsrendement tov de hoge investeringskost.

De raadgever van de exploitant wijst op het gigantisch investeringsprogramma dat op vandaag voorligt maar integraal gericht is op water. Hij geeft mee dat vervangingsinvesteringen vervroegd uitrollen, niet haalbaar zal zijn.

De erkend deskundige geeft mee dat in het beschikbare kaartmateriaal van de VMM de effecten van verkeer en lintbebouwing sinds 2017 zijn inbegrepen. De stelling van de VMM dat het effect lintbebouwing nog moet toegevoegd worden is naar zijn mening niet correct. Hij benadrukt verder dat er niet zoveel verkeer ter plaatse is. Er is tevens weinig lintbebouwing in de straat. Het effect van verkeer is naar zijn mening verwaarloosbaar.

Hij concludeert dat de NO₂-impact verwaarloosbaar is en niet leidt tot een verder onderzoek naar mogelijk milderende maatregelen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V./C.V.B.A. YSCO/BELGOMILK, gevestigd te Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Waas wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Melkerijstraat 10 te Langemark-Poelkapelle,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0613//03
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0613/C 2
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0642/A 2
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0648/S 4
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0648/T 4
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0648/V/4
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0649/V
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0649/W
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0649/X
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0650/D 2
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0650/F 2
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0650/H 2
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0655/D
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0655/N
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	H	0655/R

met als voorwerp :

bouw :

- het slopen van: de winkel en verwijderen bijhorende verharding en weegbrug,
- het verwijderen van: 2 nabezinkers en de verharding bij de influentbuffer, lagune WZI, pekeltank
- het bouwen van: een nieuwe kaasfabriek, een nieuw weigebouw met passerelle en verharding, een nieuw technisch gebouw met 2 zoutopslag tanks, nieuw gebouw voor melkpasteurs (aanbouw)
- het plaatsen van: 2 koeltorens, van een nieuw beluchtingsbekken en lozingsconstructie voor BA en hemelwater, van een piperack WZI, van een nieuw pomplokaal en 3 nieuwe stadswaterbuffertanks met piperack van kaasfabriek naar WKK-gebouw, van een bijkomende influentbuffer, van 3 nieuwe pekeltanks, van 4 melkopslag tanks, van 3 watertanks en van 3 nieuwe condensers.
- het aanleggen van: verharding zoutlosplaatsen KF en MP,
- het uitbreiden van: het DAF-gebouw, ,

milieu : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een zuivelverwerkend bedrijf

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.6.3.3°	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m³/u (Totale eenheden: 210 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P		
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 16177 liter)	3		0				
6.5.2°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., overige inrichtingen (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	2	A	0	B			
12.1.1°2°a)	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 en 43.2 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 8500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 1800 kilo Volt-Ampere)	3		0				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. (Totale eenheden: 41150 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.3.2°	Accumulatoren: Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden:	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	202,72 kilo watt)							
15.1.2°	Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex (Totale eenheden: 80 Stuks (aantal))	2		0				
15.2.	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
15.4.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied (Totale eenheden: 45 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0				

16.3.2°b)	Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 15174,52 kilo watt)	2		1				
17.1.2.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter (Totale eenheden: 6723 liter)	2		1				
17.1.2.2.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 174189 liter)	1	A R	1	B			
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 58,54 Ton)	2		0				

17.3.2.1.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 12,7 Ton)	2		0				
17.3.2.2.2°b)	Gevaarl. prod.: Opslagpl. ontvlamb. vloeist. v gevarencat.1 en 2 obv gevarenpict. GHS02 met gezml. opslagcap. v > 2 T tem 50 T, als de inricht. voll/gedeelt ligt in ander geb. dan industriegeb vr opslag in bovengr houders of mix v boven-/ondergr houders (Totale eenheden: 5,71 Ton)	2		0				
17.3.3.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. het gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 50 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20,12 Ton)	2		0				
17.3.4.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 465,44 Ton)	1	A R	0	B	P		
17.3.5.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 5 ton (Totale eenheden: 23,95 Ton)	1	A G R	0	B	P		
17.3.6.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v.	1	A R	0	B	P		

	gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 123,57 Ton)							
17.3.7.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 19,45 Ton)	3		0				
17.3.8.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 38,5 Ton)	2		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 1872 kilogram)	3		0				

19.6.1°b)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 200 m ³ t.e.m. 1600 m ³ in openlucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 270 kubieke meter)	3		0				
19.6.1°c)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit van meer dan 400 m ³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 510 kubieke meter)	2		1				
23.2.1°a)	Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, muv deze bedoeld onder rubriek 41, met totale geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20,19 kilo watt)	3		0				
23.3.1°c)	Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 426 Ton)	2		1				

24.3.	Laboratoria: biologische, scheikundige, of organische bedrijvigheid met het oog op opzoeken, proeven, analyses, toepassing of ontwikkeling van producten, kwaliteitscontrole op producten, en afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	2		0				
29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 78,03 kilo watt)	3		0				
29.5.7.2°a)1)	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen van metaal d.m.v andere organische oplosmiddelen met totale inhoud van baden of opvangrecipiënten van 10 liter tot en met 1000 liter, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
31.1.3°	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 22000 kilo watt)	1	A R	1	N			

33.4.1°c)	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit van > 200 ton in een lokaal , als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 1590 Ton)	2		1				
39.1.3°	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l (Totale eenheden: 93500 liter)	2	A	0	N			
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 46,84 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		
43.3.2°	Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4. (Totale eenheden: 68,84 Mega Watt)	1	A E M R	0	B	P	R	X
43.4.	Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval. (Totale eenheden: 68,84 Mega Watt)	1	A M R	0				

45.6.a)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van zuivelproducten met geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 13703,67 kilo watt)	1	A R	0	B	P		
45.6.b)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van uitsluitend melk met een hoeveelheid ontvangen melk van meer dan 200 ton per dag (gemiddelde waarde op jaarbasis) (Totale eenheden: 5000 Ton per dag)	1	A R	0	B	P	R	X
45.17.3°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Zuivelfabrieken met een productiecapaciteit van 100.000 ton of meer per jaar (Totale eenheden: 451781 Ton per Jaar)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.6.3.3°	afvalwaterzuivering	210 kubieke meter per uur
6.4.1°	brandbare vloeistoffen	16177 liter
6.5.2°	verdeelslangen	3 Stuks (aantal)
12.1.1°2°a)	warmtekrachtkoppelingen	8500 kilo Volt-Ampere
12.2.1°	transformatoren	1800 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformatoren	41150 kilo Volt-Ampere
12.3.2°	batterijladers	202,72 kilo watt
15.1.2°	voertuigen	80 Stuks (aantal)
15.2.	garagewerkplaats met smeerput	2 Stuks (aantal)
15.4.1°	voertuig per dag	45 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.2°b)	koelinstallaties en compressoren	15174,52 kilo watt
17.1.2.1.2°	gassen	6723 liter
17.1.2.2.3°	gassen	174189 liter
17.3.2.1.1.2°	diesel	58,54 Ton
17.3.2.1.2.2°	ontvlambare vloeistoffen	12,7 Ton
17.3.2.2.2°b)	GHS02 brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	5,71 Ton
17.3.3.2°a)	oxyderende stoffen	20,12 Ton
17.3.4.3°	bijtende producten	465,44 Ton
17.3.5.3°	giftige stoffen	23,95 Ton
17.3.6.3°	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	123,57 Ton

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.7.1°a)	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	19,45 Ton
17.3.8.2°	GHS09 voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	38,5 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen	1872 kilogram
19.6.1°b)	hout	270 kubieke meter
19.6.1°c)	opslagplaatsen	510 kubieke meter
23.2.1°a)	foliewikkelmachines	20,19 kilo watt
23.3.1°c)	kunststoffen	426 Ton
24.3.	laboratoria	3 Stuks (aantal)
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines	78,03 kilo watt
29.5.7.2°a)1)	ontvettingstafels	800 liter
31.1.3°	gasturbines	22000 kilo watt
33.4.1°c)	karton en papier	1590 Ton
39.1.3°	stoomketels	93500 liter
43.1.3°	verbrandingsinstallaties	46,84 kilo watt
43.3.2°	stookinstallaties	68,84 Mega Watt
43.4.	stookinstallaties	68,84 Mega Watt
45.6.a)3°a)	zuivelverwerkingsinstallaties	13703,67 kilo watt
45.6.b)	melkinstallaties	5000 Ton per dag
45.17.3°	zuivelfabriek	451781 Ton per Jaar

de besluiten van de deputatie 09/12/2010, 24/05/2012, 04/08/2016, 26/05/2016, 01/12/2016, 13/07/2017, 8/11/2018, 26/04/2018 en 17/01/2019 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw

- 1) De bouwheer moet de voorwaarden opgelegd in het advies van de Brandweer naleven. Voor het gebouw in gebruik mag genomen worden, moet de Brandweer een gunstig attest verlenen.

- 2) De maatregelen in de archeologienota met referentienummer <https://loket.onroerendergoed.be/archeologie/notas/archeologienotas/12240> waarvan akte werd genomen op 21/09/2019 worden uitgevoerd overeenkomstig het programma van die archeologienota. De start van de uitvoering van het programma moet worden gemeld bij de intergemeentelijke onroerendergoeddienst CO7 (jan.decorte@co7.be)
- 3) Alle niet-hergebruikte kelders, ondergrondse opslagtanks en funderingen moeten eveneens uitgebroken worden. Alle niet-hergebruikte afbraakmaterialen moeten van de bouwplaats verwijderd worden en verwerkt volgens de geldende milieureglementering. De bouwheer dient de betrokken nutsmaatschappijen, ten minste twee maand vóór de aanvang te verwittigen van de bouw- of afbraakwerken die een wijziging of verplaatsing van bovengrondse of ondergrondse kabels of aansluitingen tot gevolg hebben.

M.b.t. de watertoets

- 1) Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend.
- 2) Voor deze aanvraag moet voor de nieuwbouw een infiltratie-/buffervoorziening met een effectief bufferend volume van minstens 388 m³ worden voorzien.
- 3) Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 5 l/sec/ha.

Er kan aanvaard worden dat het bedrijf inzet op het bufferen van een bestaande oppervlakte van 10,3 ha door aan te sluiten op een waterbergingsvolume van 1.950 m³ met een afvoerdebiet (via knijpleiding) van 24 l/s op een diepte van 7,34 mTAW, in plaats van het bufferen van de nieuwe verharde oppervlakte.

- 4) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeien van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
- 5) Grondoverschotten (voor voorliggend project geraamd op 12.000 m³) kunnen niet (tijdelijk) gestapeld respectievelijk niet definitief afgezet worden in overstromingsgevoelig gebied.

Met betrekking tot de waterloop

- 1) Vrije strook 5 m
Langs de waterloop dient in alle omstandigheden vanaf de oeverrand (open profiel) of vanaf de rand van de overwelving (gesloten profiel) steeds een vijf meter brede strook volledig vrij te blijven van elke bebouwing en aanplantingen (rekening houdend met de te verwachten volume van de aanplantingen) zodat de toegang tot de waterloop onder meer voor personen en materieel bij uitvoering van werken aan deze waterloop altijd is verzekerd.
Ook opslag of tijdelijke opslag mag niet in de 5m-strook (indien van toepassing).
- 2) Afrasteringen
De afrasteringen in de langsrichting van de beek dienen geplaatst op
- ofwel 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop maximaal 1,50 m. hoog
- ofwel 5 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop
Bij afrasteringen in de dwarsrichting ten opzichte van de waterloop dienen de nodige voorzieningen getroffen om een vrije doorgang binnen de 5 m strook mogelijk te maken door middel van een opening of een poort met een minimum breedte van 4 m.

3) Onderhoudslast

De bestaande erfdiensbaarheid met betrekking tot de onderhoudslast van de waterloop blijft behouden.

De provincie kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele schade aan de verharding aangelegd binnen de 5m-strook t.g.v. onderhoudswerken aan de waterloop.

De provincie kan niet instaan voor de kosten voor het verwijderen van maai- en ruimingsspecie die normaal binnen de 5m-strook mag worden gedeponeerd.

4) Grondbewerkingen

Het bewerken van de grond gelegen langs een ingeschreven waterloop mag slechts vanop een afstand van 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop.

5) (Her)aanplanting

Bij (her)aanplantingen langs de betrokken waterloop dienen de bomen, omwille van het mechanisch onderhoud van de waterloop, min. 10 meter van elkaar te staan, geplant op 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop. De bestaande bomen mogen niet ontworteld worden om schade aan het talud te voorkomen.

6) Ophogingen

Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

7) Toekomstige ontwikkelingen

Ook bij verdere ontwikkelingen op het terrein dient deze regelgeving ten allen tijde nageleefd te worden.

M.b.t. de machtiging ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie:

1) in het bijzonder dient er op gelet dat:

- a) **de voorziene lozingsconstructie in het talud** van de waterloop wordt ingewerkt;
- b) er ter hoogte van de lozingsconstructie **voldoende versterking (van het juiste type)** wordt gerealiseerd;
- c) de aansluiting van de buffervijver met de waterloop dient op minstens 30 cm boven de beekbodem te worden voorzien;
- d) de aansluiting met de waterloop dient schuin met het talud uitgewerkt te worden.

2) Bij aanvang en einde van de werken moet de Provinciale Dienst Waterlopen worden verwittigd.

MILIEU

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Het saneringsvoorstel met betrekking tot geluid zoals opgenomen moet worden uitgevoerd. Condensor 4 moet worden vervangen door 2 condensoren van het stillere type (PLC 0282-0812 E-K) rug aan rug tegen elkaar en dit binnen een termijn van 12 maand na het verkrijgen van de vergunning. Bij het plaatsen van de 3 nieuwe condensoren moet ook condensor 1 worden voorzien van stillere ventilatoren.

2. Luchtemissies:

- a) Voor de poederdroogtoren geldt een emissiegrenswaarde voor stof van 10 mg/Nm³.

- b) Exploitant dient aan de hand van concrete informatie in kaart te brengen welk aspect van de bedrijfsvoering (productie, verkeer, ...) aan de basis ligt van de lokaal verhoogde NOx-impact. Dit omvat in het algemeen een oplijsting van alle concrete relevante gegevens, met in het bijzonder een onderzoek naar de installaties met de meeste bijdrage en piekemissies, onderzoek naar verkeersbijdrage.

Het bedrijf dient 12 maanden na vergunningverlening hierover een nota ter evaluatie te bezorgen aan alle betrokken adviesinstanties, met aansluitend een voorstel tot het organiseren van overlegvergadering, zodat in samenspraak kan worden bepaald welke eventuele verdere stappen of welke eventuele bijkomende maatregelen (bijv. mogelijke installatie van een naverbrander op bepaalde ketels, schouwverhoging, enz.) hieromtrent moeten gezet of genomen worden en binnen welke eventuele termijn(en).

3. Wanneer de detailengineering van de nieuwe installaties bekend zijn, dient onderzocht te worden of deze installaties de meest energie-efficiënte zijn die momenteel op de markt zijn en of er nog bijkomende maatregelen met een IRR boven 15 % zijn die de efficiëntie kunnen verhogen.

De update van deze Energiestudie dient voorgelegd te worden aan VEA vooraleer met de bouw van de nieuwe installaties gestart wordt.

4. Lozen van afvalwater:

Voorwaarden van toepassing gedurende de drie fasen:

- a. Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting bestaande uit een elektromagnetische debietsmeter en staalnamemogelijkheid. De instellingen de elektromagnetische debietsmeters moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol.
- b. De periodieke controle van de debietmeters worden uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen".
- c. Zelfcontrolemeetprogramma:

Het bedrijf dient een zelfcontrolemeetprogramma uit te voeren waarbij voor ZS, BZV, CZV, N, P en chloride debietsproportionele staalname en analyse van het effluent wordt uitgevoerd, overeenkomstig art. 4.2.5.2. van titel II van het VLAREM. De staalnames en analyse kunnen gebeuren door de exploitant of door een erkend labo.

Indien de monsternamen door de exploitant gebeurt, dan dienen de eerste monsters van de even maanden (februari, april, juni, ...) genomen en geanalyseerd te worden door erkend labo.

De stalen worden genomen volgens de onderstaande frequentie en op de voorgestelde dagen, of de dag erna indien het een officiële feestdag betreft.

- maand 1: 1ste woensdag en 3de zaterdag van de maand
- maand 2: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
- maand 3: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
- maand 4: 1ste woensdag en 3de donderdag van de maand
- maand 5: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 6: 1ste maandag en 3de donderdag van de maand
- maand 7: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand
- maand 8: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 9: 1ste woensdag en 3de zondag van de maand
- maand 10: 1ste woensdag en 3de dinsdag van de maand
- maand 11: 1ste maandag en 3de zaterdag van de maand
- maand 12: 1ste vrijdag en 3de maandag van de maand

De meetresultaten én de gegevens van de continue debietsregistratie dienen jaarlijks, ten laatste 31 januari, bezorgd te worden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en Afdeling Handhaving.

M.b.t. Fase 1 – lopende tot melding steady state van de nieuwe WZI of uiterlijk tot 09/12/2026:

Lozing van max. 200 m³/uur, 4.490 m³/dag en 1.046.680 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3) in de Martjevaart aan volgende lozingsvoorwaarden:

a) Lozingsnormen:

parameter	norm	Reductiepercentage (%)
BZV	25 mgO ₂ /l	90
CZV	120 mgO ₂ /l	75
ZS	60 mg/l	90
totaal fosfor	2 mgP/l	80
totaal stikstof	15 mgN/l	80
Kobalt	3 µg/l	
chloriden	700 mgCl/l 2.100 kgCl/dag voortschrijdend jaargem. * 2.500 kgCl/d max.	
sulfaten	300 mgSO₄/l 500 kgSO₄/d voortschrijdend jaargem.* 800 kgSO₄/d max.	

* voortschrijdend jaargemiddeld betreft de gemiddelde dagvracht bepaald op basis van een voortschrijdend gemiddelde over 1 jaar uit een dataset van 365 dagwaarden, jaarlijks gerapporteerd aan VMM (Afdeling Ecologisch toezicht) en de Afdeling Handhaving.

- b) Uiterlijk tegen 1 januari 2024 dient een gedetailleerd faserings- en implementatieplan van de ombouw van de waterzuivering en de werken m.b.t. de waterhuishouding bezorgd te worden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en de Afdeling Handhaving
- c) Meldingen en opvolging stand van zaken:
Het bedrijf dient minstens volgende stappen in de uitbreiding en aanpassingen te melden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en de Afdeling Handhaving:
- Bouw nieuwe lozingsconstructie
 - Opstart nieuwe WZI
 - Steady state nieuwe WZI

M.b.t. Fase 2 – vanaf melding steady state of uiterlijk 09/12/2026 voor een termijn tot uiterlijk 09/12/2030:

Lozen van max. 105m³/u – 2500m³/d – 600.000 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3) in de Martjevaart aan volgende lozingsvoorwaarden:

- a. Gedurende de periode dat de waterhergebruikinstallatie stil ligt om technische redenen mag het geloosd debiet max. 210m³/u – 5000m³/d bedragen. De reden van stilstand dient bijgehouden te worden in een logboek op de site die ten allen tijde beschikbaar is op de site.

- b. Zowel ter hoogte van het lozingspunt als ter hoogte van het opnamepunt voor hergebruik (permeaat RO) dient een debietsmeter voorzien te worden. De instellingen van beide elektromagnetische debietsmeters moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol. Bovendien dient er een display te zijn van beide debietsmeter t.h.v. de controle-inrichting, zodat de werking van de hergebruikinstallatie ten allen tijde controleerbaar is.

c. Lozingsnormen:

Parameter	Norm bij hergebruik	Norm bij stilstand hergebruikinstallatie
ZS	60 mg/l	60 mg/l
BZV	maximaal 40 mgO ₂ /L jaargemiddelde 20 mgO ₂ /L	25 mgO ₂ /l
CZV	maximaal 200 mgO ₂ /L jaargemiddelde 100 mgO ₂ /L	120 mgO ₂ /l
Nt	maximaal 25 mgN/L jaargemiddelde 15 mgN/L	15 mgN/l
Pt	maximaal 5 mgP/L jaargemiddelde 2 mgP/L	2 mgP/L
Kobalt	maximaal 5 µg/l	3 µg/l
Cl-	maximaal 1200 mg/L voortschrijdend jaargemiddelde 2100 kg/d * maximaal 2500 kg/d	700 mgCl/l 2.100 kgCl/dag voortschrijdend jaargem. * 2.500 kgCl/d max.
Sulfaat	maximaal 250mg/l	maximaal 300mg/l

* voortschrijdend jaargemiddeld betreft de gemiddelde dagvracht bepaald op basis van een voortschrijdend gemiddelde over 1 jaar uit een dataset van 365 dagwaarden, jaarlijks gerapporteerd aan VMM (Afdeling Ecologisch toezicht) en de Afdeling Handhaving.

d. Maandelijkse waterbalans:

Het bedrijf dient maandelijks een waterbalans op te maken met een overzicht van opgenomen water, geloosde volumes, hergebruikt permeaat en afgevoerd afvalwater. Daarnaast dient deze een overzicht van de maandelijkse kerncijfers inzake productie te bevatten, zodat op langere termijn een opvolging van het waterverbruik en -gebruik mogelijk is.

e. Tweejaarlijkse evaluatie erkend deskundige water:

Door een erkend deskundige water dient minstens om de 2 jaar een rapport opgesteld en bezorgd te worden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en de Afdeling Handhaving; met een evaluatie van:

- Werking en behaalde rendementen WZI en hergebruikinstallatie, en evaluatie van het logboek met stilstanden en mogelijke verbeterpunten.
- Lozingsconcentraties en -vuilvrachten en de mate van opconcentratie
- Waterbalans en waterverbruik /-gebruik o.b.v. de maandelijkse waterbalansen

M.b.t. Fase 3 – vanaf 09/12/2030: lozing van max. 105m³/u – 2500m³/d – 600.000 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3) in de Martjevaart aan volgende lozingsvoorwaarden:

- a. Gedurende de periode dat de waterhergebruikinstallatie stil ligt om technische redenen mag het geloosd debiet max. 210m³/u – 5000m³/d bedragen. . De reden van stilstand dient bijgehouden te worden in een logboek op de site die ten allen tijde beschikbaar is op de site.
- b. Zowel ter hoogte van het lozingspunt als ter hoogte van het opnamepunt voor hergebruik (permeaat RO) dient een debietsmeter voorzien te worden. De instellingen van beide elektromagnetische debietsmeters moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol. Bovendien dient er een display te zijn van beide debietsmeter t.h.v. de controle-inrichting, zodat de werking van de hergebruikinstallatie ten allen tijde controleerbaar is.
- c. Lozingsnormen:

Parameter	Lozingsnorm (maximum)
ZS	35 mg/l
BZV	25 mgO ₂ /L
CZV	125 mgO ₂ /L
Nt	15 mgN/L
Pt	2 mgP/L
Kobalt	3 µg/l
Cl-	300 mg/L
Sulfaat	90mg/l

d. Maandelijkse waterbalans (uit te voeren tot 31/12/2033):

Het bedrijf dient maandelijks een waterbalans op te maken met een overzicht van opgenomen water, geloosde volumes, hergebruikt permeaat en afgevoerd afvalwater. Daarnaast dient deze een overzicht van de maandelijkse kerncijfers inzake productie te bevatten, zodat op langere termijn een opvolging van het waterverbruik en -gebruik mogelijk is.

e. Jaarlijkse evaluatie erkend deskundige water:

Door een erkend deskundige water dient jaarlijks een rapport opgesteld en bezorgd te worden aan VMM (Afdeling Ecologisch Toezicht) en de Afdeling Handhaving; met een evaluatie van:

- Werking en behaalde rendementen WZI en hergebruikinstallatie
- Evaluatie lozingsconcentraties en -vuilvrachten en de mate van opconcentratie
- Evaluatie waterbalans en waterverbruik /-gebruik

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur
die aanvangt op 11/06/2020

het lozen van afvalwater waar volgende fasering wordt vergund:

Fase 1 – lopende tot melding steady state van de nieuwe WZI of uiterlijk 09/12/2026:
Lozen van maximum 200 m³/uur, 4.490 m³/dag en 1.046.680 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3)

Fase 2 vanaf melding steady state of uiterlijk 09/12/2026 voor een termijn tot uiterlijk 09/12/2030:
Lozen van maximum 105m³/u – 2500m³/d – 600.000 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3)

Fase 3 vanaf 09/12/2030:
Lozing van maximum 105m³/u – 2500m³/d – 600.000 m³/jaar (rubriek 3.6.3.3)

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouw fysieke vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)