

32003/15/3/A/4

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende definitieve beslissing over milieuvergunningsaanvraag van B.V.B.A. KATOBKE gelegen Moerestraat 19 te Leke (Diksmuide).

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 12/02/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden tot 338 zeugen, 2 beren, 1858 mestvarkens, 5780 m³ mest, 12000 l mazout, grondwaterwinning 10 m³/d en 3508,38 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 5 m³/d en 1500 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 22/05/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 338 zeugen, 2 beren, 1858 mestvarkens, 5780 m³ mest, 600 kg reinigingsmiddelen en voedingszuren, 6000 l mazout, 200 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 20 m³/d en 6965 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 12/02/2029 en voor grondwaterwinning 3 m³/d en 750 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 2 jaar op proef;

Gelet op het evaluatieverslag van de Afdeling bevoegd voor Milieuhandhaving dd. 04/02/2016 van de afdeling Milieu-Inspectie waaruit het volgende blijkt :

- Er werd een peilmeting uitgevoerd van de diepe grondwaterwinning : in rust -45,4 m. dit is een gunstige evolutie want tussen januari 2009 en januari 2016 steeg het peil bij rust van -62 m tot -45 m. Bij de uitvoering van de meting deed er zich wel een probleem voor door een onderbreking van de peilbuis op -20 m.
- In de loop van 2015 werd een nieuwe debietmeter geplaatst waardoor we zelf het verbruik niet kunnen vaststellen. Volgens verklaring van de exploitant is er in 2015 759 m3 diep grondwater gewonnen wat overeenkomt met het toegelaten debiet.
- We ontvingen een summier schema van de wijze waarop hemelwater, freatisch grondwater en diep grondwater worden aangewend op het bedrijf. Het bedrijf heeft een waterverbruik van ongeveer 7000 m3/jaar. Het aandeel van het diep grondwater bedraagt dus 11% van de waterbehoefte.
- Op 19/01/2016 werd een monsternamen uitgevoerd van het diepe grondwater. De bekomen analyseresultaten zijn conform de normale samenstelling van grondwater uit het landenaan.
- De diepe grondwaterwinning wordt geëxploiteerd conform de opgelegde voorwaarden. Er is een positieve evolutie op vlak van de gemeten peilen. De goede staat van de peilbuis is een aandachtspunt.

Gelet op het Gunstig advies dd. 3/02/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/02/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 25/03/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het Gunstig advies dd. 1/04/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat een vergunning op proef verleend werd voor een termijn van 2 jaar

Oorspronkelijke aanvraag betrof een hernieuwing van de landenaanwinning met afbouw van het debiet tot 750 m³/j (75% afbouw tov 2000). De vergunning werd op 22/05/2014 op proef verleend voor het aangevraagde debiet van 3 m³/d en 750 m³/d. De proefvergunning was bedoeld om de exploitant de kans te geven alsnog aan te tonen dat hij aan de 5 gestelde voorwaarden kon voldoen om een langere termijn te kunnen verkrijgen voor de winning die gelegen is in een watervoerende laag die in ontoereikende toestand is. Er was voornamelijk nog teveel onduidelijkheid omtrent het daadwerkelijk in de praktijk kunnen brengen van de voorgestelde afbouw door het maximaal inzetten van alternatieven.

Er werd een summier stappenplan bezorgd. Op 10 februari werden een aantal gegevens bezorgd aan VMM afdeling operationeel waterbeheer in navolging van de bijzondere voorwaarden. Er werden maandelijkse peil- en debietsmetingen doorgegeven alsook werd een analyse uitgevoerd. Het bijgevoegde uitvoeringsplan moest verder in detail worden uitgewerkt. Op 15 maart werden bijkomende gegevens bezorgd. Er werd oa. ook een plan bezorgd waarop ook de buffer van leidingwater staat aangeduid en de watertellers.

Volgens het wateraanwendingsplan met stappenplan is enkel leidingwater, regenwater, ondiep en diep grondwater aanwezig.

Uit de toegevoegde nota valt af te leiden dat men ter hoogte van de mestvarkens enkel over vijverwater/regenwater en diep grondwater beschikt. Ter hoogte van de zeugen (incl. biggen) is enkel diep grondwater en leidingwater beschikbaar. Leidingwater werd pas sinds november 2015 in de praktijk gebracht, voorheen werd veel minder leidingwater gebruikt. Er zijn geen maandelijkse verbruiken gekend van het regenwater en of ondiep grondwater die aantonen dat men enkel in nood nog gebruikt maakte van diep grondwater.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de raadgeefster van de exploitant mee dat sinds eind vorig jaar een contract als grootverbruiker werd aangegaan met de Watergroep. Hierdoor zal het diep grondwater enkel in nood gebruikt worden. De raadgeefster vraagt om het dagdebiet aan te passen zodat in nood een groter dagdebiet kan gebruikt worden. Dit kan aangepast worden tot 6 m³/dag.

Uit de toegevoegde maandelijkse debietsregistratie van de diepe boorput kan worden afgeleid dat tijdens de proefvergunning het vergunde debiet van de diepe grondwaterwinning niet werd gerespecteerd. In 2014 werd 1252 m³ per jaar verbruikt en voor 2015 zijn geen betrouwbare metingen beschikbaar. In juni 2015 werd door de verzegelaar van de VMM een kapotte debietmeter vastgesteld. Er kan dus niet worden nagegaan wat de verbruiken waren voor mei en juni. In de andere 10 maanden werd al 794 m³ per jaar verbruikt. Op basis hiervan kan al worden vastgesteld dat het vergunde debiet werd overschreden.

Een analyse werd bezorgd.

De peilmetingen geven een sterk stijgend peil in rust weer (van ca. 10 m in 1,5 jaar tijd). Het recentste peil in rust bedraagt 45,5 m-mv of -39,5 mTAW. Het peil is nog steeds dieper dan de peilen ter hoogte van de nabijgelegen peilput 3-0077 van het primair meetnet van de VMM. De peilen moeten verder worden opgevolgd. In werking daalde het peil tot 90,5 m-mv of -84,5 mTAW, wat nog boven het dak van de watervoerende laag is.

conclusie:

Tijdens de proefperiode kreeg de exploitant de kans om maximaal alternatieven in te zetten om zo enkel in nood gebruik te maken van diep grondwater waarbij het vergunde debiet steeds gerespecteerd werd. Sinds eind 2015 wordt extra leidingwater en regenwater/ondiep grondwater gebruikt. Volgens het wateraanwendingsplan wordt in laatste instantie gebruik gemaakt van diep grondwater. Er kan aangenomen worden dat er voldaan is aan de gestelde voorwaarden om een langere termijn te krijgen voor de definitieve vergunning.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: De adviezen zijn redelijk gunstig. VMM is gunstig voor 6 jaar. Wij wensen tot eind termijn. 3m³/d is volgens ons niet voldoende om in nood te gebruiken. De debietmeter werd vervangen. Sinds vorig jaar is er aansluiting leidingwater als grootverbruiker. Structureel wordt leidingwater gebruikt voor de zeugen, bij veel regenval wordt dit ook gebruikt. De exploitant heeft de intentie om het debiet te respecteren.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan B.V.B.A. KATOBKE, gevestigd te Moerestraat 19 8600 Leke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend, om een inrichting gelegen te Leke (Diksmuide), Moerestraat 19

het verder exploiteren van grondwaterwinning 6 m³/d en 750 m³/j in het landenaan zand voor een termijn tot 12/2/2029

Artikel 2

Voor de artikel 1 bedoelde vergunning gelden volgende voorwaarden opgelegd in het besluit 22/05/2014, voor zover deze nog niet uitgevoerd zijn;

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden

1. Regenwater moet maximaal aangewend worden in de bedrijfsvoering. Prioritair wordt het gebruikt voor de laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en verharde oppervlakte. Daarnaast kan het ook gebruikt worden als drinkwater voor de dieren;
2. De Landenianwinning mag enkel in geval van nood gebruikt worden indien de andere alternatieve waterbronnen onvoldoende water leveren. Er moet steeds naar gestreefd worden deze alternatieve waterbronnen prioritair en maximaal te gebruiken;
3. Het wateraanwendingsplan moet steeds up-to-date zijn en dus overeenkomen met de reële situatie. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het Landenianwater worden ingezet – de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater (evt. via drainage), leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het wateraanwendingsplan moet aantonen dat de afhankelijkheid van het Landenianwater steeds tot een minimum wordt herleid. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na Vlarembesluit.
4. Conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1 dient de boorput uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De afzonderlijke peilbuis moet recht en onvervormbaar zijn en voldoende diep zijn om steeds peilmetingen uit te kunnen voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een afdichtende putkap aangebracht boven de putbuis die waterdicht dient gemaakt. De debietmeter moet in de toezichtskamer zelf worden aangebracht. Ook een aftapkraantje moet aangebracht worden na de teller. De toezichtkamer van de boorput moet volledig bedekt worden met een stevig afdichtend putdeksel;
5. Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt maandelijks gemeten (**indien de put werd gebruikt in deze maand**) om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Er moet minimaal 30 minuten gepompt worden alvorens een peilmeting in werking uit te voeren; De tijd dat de pomp in werking was voor de peilmeting werd uitgevoerd, het ogenblikkelijke debiet waarbij werd gepompt tijdens de peilmeting en de peilmeting genoteerd in een register.

Maandelijks wordt steeds een peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning voorafgaand aan de peilmeting en peilmeting worden zorgvuldig genoteerd in een register;

Het register wordt steeds ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

6. Indien de winning werd gebruikt gedurende het jaar moet 1 kwaliteitsanalyse voor dat jaar uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO₄²⁻ NO₃⁻ PO₄³⁻ OH⁻ F⁻ NO₂⁻ Cl⁻ CO₃²⁻ HCO₃⁻
Kationen : Ca²⁺ Na⁺ NH₄⁺ Fe²⁺ K⁺ Mg²⁺ Mn²⁺ Fe³⁺ en B⁺

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
 $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale streptokokken/100ml;

7. Maandelijks moet de meterstand van de debietmeter van de grondwaterput en de ondiepe grondwaterwinning/regenwater worden genoteerd met vermelding van reden van gebruik in een register dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
8. Het maximaal afpompspeil bedraagt 125 m-mv.
9. De resultaten van bovenvermelde peil- en debietmetingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, via het IMJV worden gerapporteerd aan de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer dienst Grondwaterbeheer.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

Artikel 3

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 4

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 28-04-2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.