

Deputatie

Besluit

Zitting van 31 maart 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021088301_EA

30 **2022_DEP_02222** **Omgevingsvergunningsaanvraag - NV RENEWI
BELGIUM - Gent - Vergunning verlenen onder
voorwaarden**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 31 maart 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 28 oktober 2021 ingediend door

NV RENEWI BELGIUM
Gerard Mercatorstraat 8 c
3920 Lommel.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021088301.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

Bijkomende informatie gevraagd op 25 november 2021 en ontvangen op 30 november 2021

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 15 december 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: John Kennedylaan 40, 9042 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180820-0037 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie E, nrs. 0130/B, 0130/D, 0133/C, 0133/D en 0195/D.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie E, nrs. 0130/B, 0130/D, 0130/E, 0132/A, 0133/C, 0133/D en 0195/D.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een afvalstoffenverwerkend bedrijf.

Het bedrijf is vergund voor de exploitatie van een afvalstoffenverwerkingsinrichting, een opslag en sortering van kunststoffen met was- en maallijn voor kunststoffen en een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem op haar terreinen (ca.11 ha) gelegen aan de J. Kennedylaan.

Meer specifiek worden in grote lijnen momenteel volgende activiteiten uitgevoerd:

- op- en overslag van afvalstoffen;
- sortering van containerafval;
- sortering van metalen;
- verwerking van houtafval;
- verwerking van papier- en kartonafval;
- verwerking van kunststoffen;
- productie van SRF (Solid Recovered Fuels) en RDF (Refused Derived Fuel);
- productie van puingranulaten;
- verwerking van afvalwaters en slibs;
- tussentijdse opslag van uitgegraven bodem (TOP).

Verder zijn er nog een aantal ondersteunende activiteiten zoals een labo, een herstelwerkplaats, een tankplaats en een was- en spoelplaats.

De lopende milieuvergunning dateert van 6 januari 2011 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Later volgden nog enkele milieu- en omgevingsvergunningen voor de verandering van de inrichting.

Ook werden er meerdere bouw- en stedenbouwkundige vergunningen verleend.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is niet MER-plichtig, geen lage/hoge drempel Seveso-bedrijf, een GPBV-inrichting, geen BKG-inrichting en geen energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*
 - Besluit van de Deputatie van 7 mei 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de herinrichting en aanpassing van de site voor de opslag en verwerking van afvalstoffen voor een termijn tot en met 5 januari 2031 (OMV 2019123784).
 - Besluit van de Deputatie van 11 maart 2021, houdende het bijstellen van de voorwaarden naar aanleiding van de gpbv-evaluatie. (OMV2020141351)
- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 6 januari 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor het sorteren, recyclen, valoriseren en hergebruiken van afvalstoffen, voor een termijn tot en met 5 januari 2031;
 - Besluit van de deputatie van 28 juni 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 5 januari 2031;
 - Besluit van de deputatie van 29 augustus 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 5 januari 2031;
 - Ministerieel besluit van 24 april 2014 houdende bevestiging van het besluit van de deputatie van 29 augustus 2013;
 - Besluit van de Deputatie van 12 mei 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 5 januari 2031
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Op 22/03/1983 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van breek- en recyclage bedrijf met betoncentrale. (1983/751)

- Op 05/11/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het aanleggen van een tijdelijke opslagplaats en sorteerinstallatie. (1991/50119)
- Op 31/10/1996 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van loods met verbrandingsoven en stoomplaats met benzine put en olieafscheider. (1996/90115)
- Op 31/10/1996 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een nieuwe weegbrug. (1996/90114)
- Op 09/07/1998 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een grondscheidingsinstallatie. (1998/90013)
- Op 09/11/2000 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een loods voor op- en overslag van containerafval (wijziging bouwvergunning nr. 96. (2000/50143)
- Op 09/11/2000 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een waterbassin, een zuiveringsinstallatie en 2 slibtanks. (2000/50142)
- Op 09/11/2000 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een menginstallatie, het construeren van een waterdichte vloer en het verlengen van. (2000/50141) * Op 17/05/2001 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een mobiele grondreinigingsinstallatie (regularisatie). (2000/50145)
- Op 17/05/2001 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een pompeiland. (2000/50146)
- Op 17/05/2001 werd een vergunning afgeleverd voor het wijzigen van de inplanting van een mobiele houtschredder (regularisatie). (2000/50144)
- Op 31/10/2001 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van een loods voor op- en overslag van containerafval. (2001/50112)
- Op 24/12/2003 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van aarden dammen voor de inrichting van de opslagplaatsen bestemd voor bouw- en sloopafval en afgewerkte producten. (2003/50036)
- Op 29/04/2004 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een loods met open luifel, het oprichten van twee bovengrondse watertanks en een open bezinkingsbekken, regularisatie van een betonnen meetgoot. (2004/50006)
- Op 18/05/2006 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een loods en 4 bovengrondse tanks en het regulariseren van de gewijzigde positie van 3 bovengrondse tanks. (2006/50042)
- Op 09/10/2008 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een open loods in functie van de opslag van afvalstoffen. (2008/50175)
- Op 15/09/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het regulariseren van een grondwasinstallatie, betonverharding, sproeimast en inkuiping citernes en het uitbreiden van betonverharding. (2010/50138)
- Op 22/01/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 21 bomen langs de rechteroever van de moervaart & boven-durme in de gemeenten gent, wachtebeke, moerbekewaas en lokeren. (2015/01194)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging.

De gevraagde toevoeging heeft betrekking op perceel 133c waar voorheen de firma CCB op gevestigd was. Dit perceel bevindt zich aan de zuidwestelijke zijde van het terrein ter hoogte van de toegang. Het is eigendom van North Sea Port Gent, maar werd in concessie gegeven aan nv Renewi Belgium. Met de toevoeging van dit perceel zal de site een oppervlakte van ca. 12 ha omvatten.

Een gedeelte van het perceel 133d wordt uit de exploitatie gehaald omdat voor deze oppervlakte een concessie door North Sea Port werd verleend aan Engie. Op dit deel zal een windmolen geplaatst worden. Engie beschikt hiervoor reeds over een omgevingsvergunning.

De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen zijn het gevolg van het feit dat het bedrijf zijn site wenst her in te richten. Dit enerzijds door nieuwe opportuniteiten in het kader van de wijziging van de milieuwetgeving, meer bepaald Vlarema 8 en de nieuwe BBT-conclusies voor afvalbehandeling en anderzijds doordat voor bepaalde bestaande activiteiten het aanbod van afvalstoffen sterk afgenomen is waardoor de rentabiliteit van deze activiteiten gedaald is.

Concreet houdt dit in dat de bestaande SRF-lijn buiten gebruik gesteld en verwijderd zal worden. Ze zal worden vervangen door een nieuwe sorteerlijn voor bedrijfsrestafval die zal voldoen aan de Vlarema-eisen (Vlarema 8). De nieuwe sorteerlijn zal operationeel zijn tegen 1 januari 2023.

In de overgangsfase van 1 juni 2022 tot 1 januari 2023 waarbij de SRF-lijn afgebroken wordt en de nieuwe sorteerlijn opgebouwd zal worden, zal een tijdelijke installatie operationeel zijn die de uitsortering en verwerking van bedrijfsrestafval conform de voorwaarden van de Vlarema 8 uitvoert. Deze aanpassing aan de procesverwerking wordt eveneens meegenomen in voorliggende aanvraag.

Daarnaast wordt in het kader van de nieuwe BBT-conclusies afvalbehandeling de verwerking van niet-verontreinigd onbehandeld en behandeld houtafval zoals deze op heden vergund is, aangepast en uitgebreid. De opslag en verwerking van het houtafval zal zich situeren ten Z-ZW van het terrein, onder meer op het toe te voegen perceel 133c.

Bepaalde vergunde activiteiten zullen beperkt worden in capaciteit en verwerking of zullen niet meer geëxploiteerd worden in de toekomst wegens de hierboven vermelde uitbreiding van activiteiten. Voor een meer precieze beschrijving van deze veranderingen wordt verwezen naar de hieronder opgesomde ingedeelde inrichtingen of activiteiten en het punt 'Afvalstoffen' bij de milieuhygiënische aspecten

De herinrichting van de bedrijfssite gaat tevens gepaard met meerdere stedenbouwkundige handelingen. Zo wordt de overkapping/luifel aan een bestaande loods aangepast in het kader van de nieuwe behandelingsinstallatie restafval, worden nieuwe buitenbunkers opgericht, wordt een loods verbouwd ten behoeve van behandeling houtafval, worden diverse regenwateropvangtanks en een open buffer- en infiltratievoorziening gebouwd, bijkomende verhardingen, een nieuwe weegbrug en weeglokaal en werkzaamheden aan de toegang van het terrein. Deze worden meer in detail beschreven in het luik met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen.

Ook worden nog meerdere bijstellingen van de opgelegde voorwaarden gevraagd. Een aantal bijzondere voorwaarden dient geschrapt te worden wegens niet meer relevant omdat de activiteit waar ze betrekking op hebben gestopt wordt.

Tot slot wordt nog opgemerkt dat er voor het bedrijf op deze site twee inrichtingsnummers zijn aangemaakt: 20180525-0042 en 20180820-0037. Bij nazicht in het omgevingsloket blijkt dat de twee omgevingsvergunningen die afgeleverd werden (deputatiebesluit 7 mei 2020 met omv2019123784 en deputatiebesluit 11 maart 2021 met omv2020141351) het inrichtingsnummer 20180820-0037 dragen. Ook de lopende aanvraag voor de bijstelling van

de bijzondere voorwaarden in het kader van PFAS draagt dit inrichtingsnummer. Het ander inrichtingsnummer, 20180525-0042, werd in het omgevingsloket enkel gebruikt voor een stopgezet dossier. Om de verwarring compleet te maken wordt in het besluit van 7 mei 2020 echter verwezen naar 20180525-0042, terwijl dit in het loket 20180820-0037 is. Voorliggend dossier werd ingediend met inrichtingsnummer 20180525-0042.

Teneinde naar de toekomst toe eenduidigheid te krijgen inzake het inrichtingsnummer wordt geopteerd voor 20180820-0037 aangezien dit in het loket gebruikt is voor de twee dossiers waarvoor omgevingsvergunning werd afgeleverd. Het inrichtingsnummer voor dit dossier wordt dus aangepast en het bedrijf dient bij alle volgende aanvragen voor deze site inrichtingsnummer 20180820-0037 te gebruiken.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf, omvattende:

- de wijziging door:
 - verplaatsing van de op- en overslag van bouw- en sloopafval, asbestcementafval en behandeld verontreinigd houtafval
 - vermindering in capaciteit van de op- en overslag van bitumineus afval van 250 ton naar 80 ton
 - verandering van de omschrijving van de afvalstroom en verminderen in opslagcapaciteit van de op- en overslag van bedrijfsrestafval (= eerder omschreven als gemengde afvalstoffen) met 2.900 ton naar 100 ton
 - stopzetten van op- en overslag en het sorteren van straalgrit, gips, cellenbeton, papier/karton, porselein, isolatie, glasafval, rubberafval en teerhoudend afval
 - stopzetten van de tussentijdse opslagplaats van uitgegraven bodem die al dan niet voldoen aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo (TOP)
 - schappen van de opslag en sortering van gemengde bedrijfsafvalstoffen, houtafval, metaal en rubber
 - verplaatsing naar een andere locatie van de opslag en sortering van groen- en tuinafval
 - aanpassing van het verwerkingsproces, de opslaglocaties en de opslagcapaciteiten van de opslag, sortering en mechanische behandeling van de afvalstroom bedrijfsrestafval en zijn uitgesorteerde fracties
 - aanpassing van het verwerkingsproces en de opslagcapaciteiten- en locaties van de opslag, sortering en mechanische behandeling van de afvalstroom houtafval en zijn uitgesorteerde fracties (+ 4.000 ton tot een totaal van 9.000 ton opslag)
 - verplaatsing van de opslag en mechanische behandeling d.m.v. verbalen van bepaalde kunststoffen
 - verwijderen van de opslag en mechanische behandeling van puinafval en puingranulaten, gemengd bouw- en sloopafval, ferro- en non-ferro, natte papierstaarten en verontreinigde gronden
 - administratieve rechtzetting in rubriek 2.4.1.b (moet 600 ton/d zijn in plaats van 6.000 ton/d)
 - stopzetten van de verwerking van papierstaarten
 - verwijdering van 2 compressoren van elk 7,5 kW en vervanging van 2 bestaande compressoren van elk 75 kW door nieuwe compressoren van elk 75 kW
 - verplaatsing van de opslag van gasflessen
 - verwijdering van breek- en zeefinstallatie van 409 kW voor puinafval

- de uitbreiding met/van:
 - de op- en overslag van behandeld verontreinigd houtafval (= C-hout) met 1.200 ton naar 2.000 ton
 - de op- en overslag van 100 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu
 - de op- en overslag 175 ton van AEEA (nl. koel-vriesapparatuur)
 - de verwerkingscapaciteit van niet-gevaarlijk houtafval met 400 ton/d tot 800 ton/d en van bedrijfsafval met 100 ton/d tot 600 ton/d
 - een transformator van 1.000 kVA naar 2.500 kVA en twee nieuwe transformatoren van elk 2.500 kVA
 - nieuwe compressoren van 22 kW en 75 kW en van de bestaande airconditioningsinstallatie met een bijkomende capaciteit van 100 kW
- de toevoeging van het perceel kadastraal gekend als afdeling 13, sectie E, nr. 133c, naast de reeds vergunde percelen 133d, 195d, 130d en 130b (zelfde afdeling en sectie).

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling/schrapping aan van bepaalde sectorale en bijzondere voorwaarden inzake:

- het groenscherm
- de werktijden
- de opslag van gronden
- de opslag en behandeling van schroot
- ontoegankelijkheid voor onbevoegden
- DAF-unit en overloop T6
- schoorsteenhoogte SRF-lijn

Stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag beoogt:

1. Het aanpassen van de overkapping/luifel aan een bestaande loods (hal V8) ten behoeve van een behandelingsinstallatie restafval
2. Nieuwe buitenbunkers
3. Het verbouwen van een bedrijfsloods met uitbreiding van een overkapping ten behoeve van behandeling houtafval
4. Het bouwen van diverse tanks voor opvang regenwater
5. Buffer en infiltratie
6. Terreinwerkzaamheden aan toegang terrein, nieuwe weegbrug en weeglokaal
7. Opslag/parkeerplaats containers
8. Groenbuffer

Zie ook de beschrijving bij 'motivering stedenbouwkundige handelingen'

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Infrastructuur: opslag/parkeerplaats containers recupel
- Infrastructuur: Nieuwe asfalt- en betonverharding
- Infrastructuur: Nieuwe betonverharding

- Gebouw of Constructie: Nieuw weegkantoor
- Infrastructuur: Terrein, stuk grond:-nieuwe wadi
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw:
- Gebouw of Constructie: Nieuwe overkapping
- Gebouw of Constructie: Verbouwen hal Wood 1
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: Nieuwe buitenbunker
- Gebouw of Constructie: Bestaande overkapping V8 verbouwen
- Gebouw of Constructie: Bestaande hal V8 verbouwen

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 25 december 2021 tot en met 24 januari 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 3 februari 2022,

mits het naleven van de volgende voorwaarden met betrekking tot de geplande werken:

Hemelwater:

- In het dossier wordt er in zone D op 4 plaatsen semi-verharding, de grote van deze verharding of de te gebruiken materiaal soort is niet duidelijk. Het plan dient aangepast. Het geheel van waterdoorlatende verharding en fundering dient blijvend een even goede doorlatendheid te hebben als een reguliere infiltratievoorziening. Er mag geen enkele vorm van versnelde waterafvoer aanwezig zijn (geen drainageleidingen, goten, afvoerkolken (andere dan noodafvoer-/overstortkolken), hellingen, ...). De verharding mag geen wateroverlast veroorzaken bij derden.
- Aangezien de vermelde dakoppervlaktes in addendum E3 Water niet volledig overeenkomen met de opgegeven oppervlakte in de aangevraagde werken, wordt er vanuit gegaan dat alle overkappingen en de verbouwen Wood 1 aangesloten worden op dit systeem.
- De overkapping wood 1 (3 643 m²) dient aangelegd worden als groendak. Er wordt geen afwijking gevraagd voor de aanleg van een groendak, maar deze dakoppervlakte kan hiervoor in aanmerking komen.
- De infiltratievoorziening dient een inhoud te hebben van 344,7 m³ en een oppervlakte van 551,6 m². De infiltratievoorziening dient groter aangelegd te worden om te voldoen aan de GSV. Om infiltratie toe te laten dient de gemiddelde hoogste grondwaterstand idealiter dieper gelegen te zijn dan de infiltratievoorziening. De eventuele overloop moet boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen zijn, aangezien de infiltratievoorziening anders als drainage fungeert.
- Indien de bodem dieper ligt dan 30 cm kan de bodem worden meegeteld onder voorwaarde dat de infiltratievoorziening bij een volledige vulling binnen de 72 uur wordt geleidigd en indien er een onderhoudsprogramma wordt uitgevoerd waardoor de

doorlatendheid van de bodem wordt behouden. Zoniet worden alleen de wanden in rekening gebracht.

Grondwater en bodem:

Voor het gebied werd een beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt. Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

Buffergroen:

Langs de grens aan de kant John Kennedylaan moet over de volledige lengte een minstens 5 m brede groenbuffer (lage struiken, gecombineerd met hoogstammige bomen) aangelegd worden (m.u.v. de toegangen). Het groenscherm wordt er aangelegd van zodra de precieze nieuwe grens van het bedrijf langs deze zijde gekend is (de herinrichting van de R4 met fietssnelweg aan deze zijde is nog in overleg met stad Gent en andere partners).

en met volgende aandachtspunten:

Inrichting

In het huidig dossier wordt inrichtingsnummer 20180525-0042 gebruikt, echter wordt er in alle andere omgevingsvergunningdossiers van Renewi inrichtingsnummer 20180820-0037 gebruikt. De exploitant geeft aan dat dit komt omdat in de dossier OMV_2019123784, inrichtingsnummer 20180525-0042 is opgenomen in het besluit, echter op het omgevingsloket is nummer 20180820-0037 opgenomen. Ons lijkt logisch dat er verder gewerkt wordt met inrichtingsnummer 20180525-0042 en dat het besluit in dossier OMV_2019123784 hierop dient aangepast.

Grondwater

Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.

Bodem

Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2). Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

Licht

Met het Lichtplan pakt de Stad Gent lichthinder en lichtvervuiling aan.

De derde fase van het Lichtplan voor de Kanaalzone legt sterk de nadruk op het tegengaan van lichthinder. De nachtelijke activiteiten zijn hierbij bepalend. Weinig of geen activiteit betekent ook minder of zelfs geen licht. De derde fase van het Lichtplan biedt enkele

concrete oplossingen. Zo krijgen bedrijven advies over welke verlichtingsopstelling het beste resultaat geeft en welke Europese verlichtingsnormen ze moeten naleven. Voor meer informatie kan men terecht op: www.stad.gent (Lichthinder en lichtvervuiling tegengaan).

Afval

Elke afvoer van afvalstoffen moet gedocumenteerd worden met een identificatieformulier of een afgiftebewijs. De uitvoerder van de bouw-, infrastructuur-, sloop- en ontmantelingswerken bezorgt deze documenten aan de houder van de omgevingsvergunning. Deze dienen 5 jaar bijgehouden te worden.

Stofemissies

De uitvoerder van bouw-, sloop- en infrastructuurwerken moet de emissie van stof zo laag mogelijk houden en moet hiertoe maatregelen treffen. De verplichte maatregelen staan opgesomd in hoofdstuk 6.12 van VLAREM II. De aandacht wordt gevestigd op artikel 6.12.3 van deze regelgeving. Dit artikel vermeldt vier concrete maatregelen om stofemissies te voorkomen:

1. afscherming met doeken of zeilen,
2. beneveling van de locatie waar de werken worden uitgevoerd,
3. bevochtiging ter hoogte van de apparatuur,
4. rechtstreekse stofafzuiging op breekhamers, polijstmachines, slijpschijven, boormachines, freesmachines en schuurmachines.

Minimaal één van deze vier maatregelen moet genomen worden. Als er visueel waarneembare stofverspreiding optreedt kan bijkomende verneveling verplicht zijn.

Asbest

Bij de sloop moet de nodige aandacht besteed worden aan de aanwezigheid van asbest. Meer informatie over het correct omgaan met asbest is terug te vinden op de website van OVAM: <https://www.ovam.be/omgaan-met-asbest>.

Hoogspanningscabine

Verder moet nog opgemerkt worden dat er niet akkoord gegaan kan worden met de locatie van de nieuw te bouwen hoogspanningscabine voor de geplande windmolen. Deze dient geplaatst te worden buiten de 5 m groenzone.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 4 maart 2022, met uitzondering van de vraag tot bijstelling van art. 3.14.2.4.6. punt 4 die voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1) zonder voorwerp is voor een termijn tot en met 5 januari 2031, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- *Voorwaarde 1 Groenscherm zoals opgenomen in de vergunning met referentie OMV_2020141351/KVW/LDR van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:*

Groenscherm

- a) In afwijking van art.5.2.1.5 §5 van VLAREM II wordt het groenscherm voorzien zoals aangeduid op het uitvoeringsplan 2021014 Inplanting Milieu 1-500 uit Omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021088301. Vooraan het terrein in westelijke richting zal een groenscherm voorzien worden in overleg met Stad Gent van zodra de herinrichting van de R4 ter hoogte van de inrichting beëindigd werd.
- b) De huidige groenzone tussen de in- en uitrit mag aanwezig blijven maar het zicht op de site wordt verder afgeschermd door op de betonnen stapelblokken muur ter

hoogte van de zone voor kunststoffenverwerking groene klimbeplanting aan te brengen.

- c) Afgestorven planten en struiken dienen zo vlug mogelijk verwijderd te worden en tijdens het eerstvolgende plantseizoen heraan geplant te worden teneinde het groenscherm intact te houden.
- *Voorwaarde 2 Werktijden zoals opgenomen in de vergunning met referentie OMV_2020141351/KVW/LDR van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:*

Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de Vlarema-sorteerlijn voor bedrijfsrestafval, de fysico-chemische behandeling van slibs en externe afvalwaters, de kunststof- en houtverwerkingslijn 24 uur op 24 uur te exploiteren. Tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 is dit ook het geval voor tijdelijke verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval.

De exploitatie van de houtverwerkingslijn kan pas opgestart worden na buiten gebruikstelling van deze tijdelijke verwerkingslijn.

- *Voorwaarde 6. Lozing van bedrijfsafvalwater zoals opgenomen in de vergunning met referentie OMV_2020141351/KVW/LDR van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:*

Lozing van bedrijfsafvalwater

a) tot en met g) Ongewijzigd

- De waterbalans met de verhouding proceswater – terreinwater – lozen van niet verontreinigd hemelwater richting zuivering wordt maandelijks bijgehouden via strategisch opgestelde tellers
- Binnen de termijn van 1 jaar na opstart van de Vlarema verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval en de houtverwerkingslijn en ten laatste eind 2024 dient het bedrijf een voorstel voor herevaluatie van de lozingsnormen uit te voeren.

Dit voorstel houdt rekening met:

- de reële verhouding tussen de verschillende deelstromen van de site, o.m. het afvalwater van de GPBV-installatie voor behandeling van vloeibare afvalstromen, de kunststoflijn, andere procesafvalwaters (wielwas, spoelwaters,...) en verontreinigd hemelwater (waartoe ook het terreinwater van de Vlarema- en houtverwerkingslijn worden gerekend)
- de BBT-GEN van de BREF WT, VLAREM II en III-waarden en Vlaamse BBT-studies
- de resultaten van een nieuwe impactstudie uit te voeren o.b.v. effectieve meetresultaten
- *Voorwaarde 9. Afvalstoffen zoals opgenomen in de vergunning met referentie OMV_2020141351/KVW/LDR van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:*

Afvalstoffen

- In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aan- en afvoer van afvalstoffen op werkdagen toegestaan tussen 6 uur en 22 uur en op zaterdagen tussen 7 uur en 19 uur. Voor eigen voertuigen van de Renewi Groep is de aan- en afvoer van afvalstoffen toegelaten 24u/24u en 7d/7d. Laad- en losactiviteiten met kranen en wielladers en interne afvaltransporten zijn evenwel niet toegestaan buiten de dagperiode. Met betrekking tot de acceptatiecriteria van de afvalstromen en om verdunning te vermijden wordt het volgende opgelegd: De verschillende afvalstromen dienen in aparte batches opgeslagen en behandeld te worden. Verschillende partijen

afvalstoffen mogen pas samengevoegd worden tot één productiebatch nadat is vastgesteld dat de aard en samenstelling van de verschillende partijen dezelfde karakterisatie bezitten.

- De opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend en te onderscheiden zijn van de opslag van gereinigde partijen.
- Het aanvaarden en het omgaan met asbestcement dient in overeenstemming te zijn met de omzendbrief van 27 augustus 2008 over asbest in Vlaamse sorteercentra. (code van goede praktijk voor het op de Vlaamse sorteercentra aanvaarden, manipuleren, registreren en afvoeren van asbestcementafval of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is).
- Niet-hechtgebonden asbest mag niet in de inrichting aanvaard worden.
- Asbestcementafval mag enkel aanvaard worden wanneer dit gescheiden van andere afvalstoffen wordt aangeleverd.
- In de RDF-lijn mag enkel bedrijfsrestafval worden aanvaard. Alle recycleerbare stoffen moeten eerst uitgesorteerd worden. Het RDF moet regelmatig worden afgevoerd. De maximale opslagtermijn bedraagt één week. De RDF-lijn wordt buiten gebruik gesteld uiterlijk 1 januari 2023.
- Om geurhinder te beperken, dient het groenafval regelmatig naar een vergunde groencompostering te worden afgevoerd. Ter optimalisatie van de kwaliteit van het ingezamelde groenafval moeten volgende opslagtermijnen gerespecteerd worden in functie van de seizoenen: de opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- Containers en vrachtwagens bestemd voor het bedrijf mogen niet langs de openbare weg worden geparkeerd.
- De containers, houders, tanks en andere recipiënten voor gevaarlijke afvalstoffen dienen voorzien te worden van een duidelijk leesbare vermelding van de aard van de afvalstof en de bijhorende gevaarsymbolen.
- De nodige interventiemiddelen zoals absorptiemateriaal en beschermingsmiddelen om bij lekkages, morsen en andere incidenten dadelijk te kunnen ingrijpen om de mogelijke schadelijke gevolgen maximaal te beperken, dienen aanwezig te zijn.
- Het bedrijf dient verspreiding van het zwerfvuil maximaal te voorkomen en dient op regelmatige tijdstippen het zwerfvuil op de inrichting op te kuisen. Extra aandacht dient besteed te worden aan het zwerfvuil langsheen de omheining en nabij het groenscherm.
- De oprit en afrit van de inrichting alsook de bedrijfsvloeren dienen op regelmatige basis te worden geruimd
- In afwijking van art. 5.17.3.8 van VLAREM II dient de afstand van de twee tanks van 80.000 l voor de opslag van water/olie-mengsel tot de binnenkant van de inkuiping niet de halve hoogte van de tanks te bedragen. De zone rond de inkuiping moet vloestofdicht uitgevoerd zijn met afwatering naar de waterzuiveringsinstallatie. De berm achter de inkuiping moet op die locatie voldoende hoog en vloestofdicht zijn.
- Bij de op- en overslag van geshredderd C-hout en zeefrestresidu worden volgende maatregelen toegepast:
 - de opslag gebeurt in een afgesloten loods;
 - tijdens laad- en losactiviteiten wordt een mobiele vernevelingsinstallatie toegepast en worden grijpers van het gesloten type en met ingewerkte sproeiers gebruikt.

- laad- en loszones worden telkens na het beëindigen van de los- en laadactiviteiten gereinigd en na beëindigen van elke afvoercampagne wordt ook de opslagzone gereinigd.
- *Voorwaarde 11. Brandveiligheid zoals opgenomen in de vergunning met referentie OMV_2020141351/KVW/LDR van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:*

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van

- 28 juli 2010, met referentie 0170602/MN/ 2010.
- 3 april 2012, met referentie 01706-03/MN/2012
- 2 mei 2013, met referentie 01706-05/MN/2013
- 20 januari 2022 met referentie 057682-009 MN/2022

nageleefd worden

- *Een nieuwe voorwaarde "Bijstellingen VLAREM III wordt toegevoegd:*

Bijstellingen VLAREM III

Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van hoeveelheden en/of veiligheidsoverwegingen wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor:

- de verwerking van bedrijfsrestafval voor de opslag en activiteiten onder de luifel tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023;
- de verwerking van bedrijfsrestafval voor de opslag en activiteiten in de inbound zone, nl. de ontvangst van inkomend bedrijfsrestafval, eerste voorsortering tot aan de zakkenopener en de abnormale en tijdelijke opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones in open lucht gedurende periodes van stilstand door onderhoud, herstellingen of onverwachte omstandigheden bij de ovens;
- de verwerking van houtafval voor de opslag van onverwerkt houtafval, de voorbreker en de opslag van verwerkt houtafval met stuifcategorie SC2

Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

Bij de opslag en activiteiten van bedrijfsrestafval en houtafval, opslag van gevaarlijk behandeld houtafval en zeefrestresidu past de exploitant ter beheersing van diffuse emissies de maatregelen toe zoals beschreven in aanvraag met kenmerk OMV 2021088301. De opslag van SC1 stoffen gebeurt in afgesloten opslagplaatsen, conform VLAREM II, art. 4.4.7.2.2. en 4.1.7.2.2.bis. Deze maatregelen worden mee opgenomen in het Beheersplan Lucht.

De start en einde van de periodes met de tijdelijke verhoogde opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones wordt met opgave van de reden gemeld aan de Afdeling Handhaving.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 11 februari 2022

Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW)

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Wegen en Verkeer - District Gent Gewestwegen

GUNSTIG op 21 januari 2022

onder de volgende voorwaarden:

- Het is ons niet volledig duidelijk hoe de toegang geregeld wordt (nog extra poort ter afsluiting en zo ja waar bevindt die zich dan?). Er dient over gewaakt te worden dat bij gesloten poort de vrachtwagens de doorgang op de interne havenweg niet blokkeren, zeker gezien de nabijheid van het kruispunt met de op- en afrit.
- Positief is dat er alvast ruimte is voorzien voor opstelling van vrachtwagens op het terrein. In de vergunningsaanvraag zien we echter nergens info over de intensiteiten die verwacht worden zodat het moeilijk is om te beoordelen of de opstelruimte en beschikbare wachtruimte effectief voldoende zal zijn om terugslag op de interne havenweg en bij uitbreiding op- en afrit te vermijden.
- Op het plan, noch in de nota, wordt iets vermeld over de toegankelijkheid van de site voor werknemers die met de fiets komen. Gezien de investeringen in fietsinfrastructuur lijkt me dit toch wel aangewezen.

Bij de uitvoering van de vergunning dient de aanvrager rekening te houden met de hierna omschreven aandachtspunten met betrekking tot de gewestweg:

1. Voorbouwsels, erkers, portalen, trappen en andere uitstekende delen in de zone van achteruitbouw zijn toegelaten op voorwaarde dat:
 - ze ten hoogste slechts met één vierde van de breedte van de zone van achteruitbouw voorbij het vlak van de voorgevel reiken en ze op een afstand van de aangrenzende eigendommen blijven, gelijk aan de grootte van de toegelaten uitsprong;
 - ze geen elementen bevatten die betrekking hebben op de structuur zelf van het gebouw, zoals hoofdleidingen voor gas, elektriciteit, water, trapkasten, enz...
2. Indien de bouwlijn samenvalt met de rooilijn mag op het vlak van de voorgevel geen voorbouw (uitsprong) komen, die de hieronder vermelde grenzen overschrijdt:
 - Verhoogde voetpaden (trottoirs) of bermen
Tot 3 meter kan er geen uitstek toegelaten worden. Wanneer de uitstek zich tussen de 3 meter en 5 meter boven het voetpad bevindt, mag ze slechts zover voorbij de grens met het openbaar domein steken dat ze op 0,5 meter blijft van rand van het voetpad; binnen 20m van een lichtengeregeld kruispunt 1m van de rand van het voetpad. Wanneer de uitstek zich op meer dan 5,5 meter boven het voetpad bevindt, mag ze slechts zover voorbij de grens met het openbaar domein steken dat de rand van het voetpad niet overschreden wordt.
 - Niet verhoogde voetpaden en bermen
Tot 3 meter kan er geen uitstek toegelaten worden. Wanneer de uitstek zich tussen de 3 meter en 5,5 meter boven het voetpad bevindt, mag ze maximaal 0,2 meter voorbij de grens met het openbaar domein steken. Wanneer de uitstek zich op meer dan 5,5 meter boven het voetpad bevindt, mag ze slechts zover voorbij de grens met het openbaar domein steken dat ze op 0,5 meter blijft van de rand van het voetpad.
3. Het eigendom wordt volgens de voorgeschreven rooilijn afgesloten.
 - Indien de afsluiting uit een lage muur bestaat, heeft deze muur een maximum hoogte van 0,75 meter, waarop al dan niet een hekwerk komt; de totale hoogte mag 2,25 meter niet overschrijden. Boven 1,50 meter moet de afsluiting meer open dan gesloten delen vertonen.
 - Indien de afsluiting uit een groene haag bestaat, wordt deze geplant op 0,50 meter achter de grens van het openbaar domein. De haag mag niet meer dan 1,50 meter stamhoogte hebben en moet jaarlijks vóór 15 april gesnoeid en tot deze hoogte teruggebracht worden.

- Lichte afsluitingen (geen muren maar bvb. een afsluiting bestaande uit paal en draad) kunnen geplaatst worden op de eigendomsgrens.
 - De hekken mogen bij het openen niet over het wegdomein draaien. De afsluitingen aan de wegkruisingen en wegaansluitingen mogen het uitzicht niet benemen boven 0,75 meter hoogte.
4. In de onder 2.- par. 1 en 2 genoemde afsluitingen worden inritten toegelaten die grotere hoogteafmetingen mogen hebben dan de in 2.- par. 1 en 2 vermelde. Deze inritten mogen in geen geval aangebracht worden tegenover de aanwezige bomen van de weg.
 5. In de zone zoals die volgt uit de toepassing van de terugggelegde rooilijn en in de zone van achteruitbouw zoals die aangegeven is in de inlichtingen en beperkingen, mogen geen ondergrondse constructies (zoals ondergrondse tanks, ...) gemaakt worden. Het is verboden er gemene afsluitingen van meer dan 1,50 meter hoogte op te richten.

In de eerste 2 meter van de zone van achteruitbouw vanaf de grens van het gewestdomein of van de eventuele rooilijn zijn beplantingen toegelaten tot maximum 1,50 meter hoogte of 0,75 meter hoogte ter hoogte van de wegaansluitingen.

In het overige deel van de zone van achteruitbouw mogen de beplantingen niet hoger zijn dan bepaald in de gemeentelijke verordeningen
 6. Het peil van de dorpels dient boven de kruin van de weg gesitueerd te zijn. Indien dit peil niet gevolgd wordt, kan de eigenaar bij een eventuele wijziging van het lengteprofiel van de weg, geen aanspraak maken op enige vergoeding voor aanpassing van deuren, poorten en andere toegangen.
 7. Er mogen geen inritten voor voertuigen worden aangelegd tegenover bestaande bomen van de weg. De locatie van de toegangen, ramen en deuropeningen is steeds ondergeschikt aan de bestaande weginfrastructuur (incl. straatmeubilair, verhoogde inrichtingen, bushaltes, grachten, openbare verlichting, kasten nutsmaatschappijen, ...) Er mag in principe slechts één toegang zijn, niet breder zijn dan 4,5 meter. Behoudens deze toegang moet het perceel thv de perceelsgrens worden afgesloten met een structurele niet-overrijdbare scheiding.
 8. De afdekking van afsluitingsmuren moet zo ontworpen worden dat het daarop vallende water naar het privé-domein afvloeit.
 9. De ontworpen werkzaamheden worden zo uitgevoerd dat ze de afwatering van de weg nooit hinderen.
 10. Alle ingebruiknames en wijzigingen van het openbaar domein (zowel de tijdelijke als de permanente) vereisen een aparte vergunning van de wegbeheerder cfr. het besluit van de Vlaamse Regering van 29 maart 2002 betreffende het toekennen van vergunningen, het vaststellen en innen van retributies voor de privaatieve inname van het openbaar domein van de wegen (en latere wijzigingen).

Onder tijdelijke wordt oa. verstaan werfbezetting zoals stellingen, containers, opslag van materialen, tijdelijke werftoegang, terrassen, ... Onder permanente wordt oa. verstaan inbuizingen, kopmuren, aanvullingen van het openbaar domein, afvoerleidingen voor afvalwater en hemelwater, ...
 11. De geldigheidsduur van onderhavig advies is beperkt tot twee jaar.
 12. De goedgekeurde plannen, alsmede de vergunningen met de bijbehorende adviezen, moeten steeds op de bouwplaats voorhanden zijn en bij iedere vordering van de bevoegde ambtenaren voorgelegd kunnen worden.
 13. Dit adviesformulier beperkt zich tot de voorschriften betreffende de rooilijn, de bouwvrije zone en de zone van achteruitbouw. Het ontheft de belanghebbende niet zich te richten naar de overige regelgeving.

14. Indien de publiciteit en uithangborden geen deel uitmaakt van deze aanvraag, dienen zij het voorwerp uit te maken van een afzonderlijke aanvraag.
15. Reliëfwijzigingen
- De aanvullingen dienen te gebeuren met niet vervuilde aanvulgrond. Uitzonderd voor toegangen, zijn aanvullingen met steenpuin verboden.
 - Ingeval het buitentalud van de gracht verhoogd wordt, dient dit talud afgedekt te worden met minimum 30 cm teelaarde en ingezaaid te worden.
 - Na de werken dient de gracht over de volledige breedte van het aangrenzende perceel gezuiverd te worden van aanvullingsgrond.
16. Slopen
- De afbraakwerken mogen geen aanleiding geven tot schade aan het openbaar domein. De wegaanhorigheden, die beschadigd worden, dienen door de vergunninghouder in hun oorspronkelijke toestand hersteld te worden. De verkrijger dient de wegbeheerder minimum 10 dagen vóór de aanvang der sloopwerken schriftelijk in kennis te stellen van eventuele gebreken aan het gewestdomein. Zo hij dit nalaat, wordt er verondersteld dat het gewestdomein zich in perfecte staat bevindt.
 - Alle ondergrondse constructies voor de rooilijn worden volledig verwijderd. In de zone van achteruitbouw moeten alle constructies worden afgebroken tot op minimum 1 meter onder het peil van het aanpalend openbaar domein. In dat geval zullen in de resterende keldervloeren gaten gemaakt worden van 0,50 meter x 0,50 meter per 4 m² oppervlakte.
 - De overbodige aansluitingen naar de rioleringen worden gedicht ter hoogte van de grens van het openbaar domein.
 - De sloopwerken moeten uitgevoerd worden zonder belemmering noch onderbreking van het verkeer, tenzij anders bepaald in de inlichtingen en beperkingen.
 - De aanvullingen dienen te gebeuren met niet vervuilde aanvulgrond en verdicht te worden bij lagen van 30 cm. Steenpuin als aanvullingsmateriaal is verboden.
 - De aanvulling voor de rooilijn dient afgedekt te worden met teelaarde op een dikte van 30 cm.
17. Publiciteit:
- Bij het plaatsen van publiciteit reclame en uithangborden op afzonderlijke constructies in de zone van achteruitbouw is het volgende van toepassing: de totale oppervlakte van de constructie, met inbegrip van de borden (éénzijdig), van één vestiging wordt beperkt tot 5 m².
 - De totale hoogte van de constructie (bord inbegrepen) wordt beperkt tot 4 meter. De afstand naar de perceelgrens tussen de private eigendommen moet minstens 1,5 maal de totale hoogte van de constructie bedragen.
 - het bord en de dragende constructie mogen geen hinder betekenen voor de zichtbaarheid op het verkeer van de gewestweg t.h.v. de kruispunten en/of private uitritten.
 - het bord noch de constructie mogen verder reiken dan de rooilijn.
 - Omwille van de verkeersveiligheid is het verboden inrichtingen aan te brengen die de bestuurders verblinden of misleiden, die - geheel of gedeeltelijk - verkeerstekens voorstellen of nabootsen, die van op enige afstand met deze tekens verward kunnen worden of die op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten. Inrichtingen die zich op minder dan 7 meter boven de grond bevinden binnen een afstand van 75 meter van verkeerslichten, mogen geen lichtweergevende of reflecterende rode, groene of oranje tint hebben.
 - Lichtgevende en verlichte publiciteit mag om veiligheidsredenen de aandacht van de automobilisten 's nachts niet te veel afleiden. De cijfers en limietwaarden die in de

meeste normen en reglementeringen voor de luminescentie van lichtgevende of verlichte publiciteit worden vermeld zijn dan ook grotendeels ingegeven om de lichtsignalisatie langs verkeerswegen niet te verstoren. VLAREM bepaalt dat, om lichthinder te voorkomen, lichtreclame in intensiteit de openbare verlichting niet mag overtreffen.

- Vanaf een bepaald nachtelijk uur is het 'rendement' van verlichte publiciteit zeer klein gezien het beperkte aantal toeschouwers dat nog langskomt of voorbijrijdt. Een volledig doven van publiciteit na een bepaald uur (b.v. 22 u) is dan ook het aangewezen middel om de lichtvervuiling te beperken.
- Om lichtvervuiling te bestrijden en uit veiligheidsoogpunt dient de luminescentie van lichtgevende en verlichte publiciteitsborden beperkt te worden tot volgende waarden:

Oppervlakte van het lichtgevend vlak:

- $\leq 0,5 \text{ m}^2$ (maximaal luminescentie 500 cd/m^2)
- $0,5 \text{ m}^2$ en $< 10 \text{ m}^2$ (maximaal luminescentie 400 cd/m^2)
- 10 m^2 (maximaal luminescentie 300 cd/m^2)

Bovenvermelde waarden gelden voor elke plaats op het voetpad of aan de rand van de weg op een hoogte van 1,60 meter (d.w.z. voetpad aan dezelfde zijde van de weg als het publiciteitsbord of aan de overzijde van de weg) en voor elke plaats in een vensteropening van een woning. De vermelde luminescentiewaarden hebben betrekking op metingen uitgevoerd met een gekalibreerde luminescentiemeter, die nauwkeurig aan de ooggevoeligheidskromme is aangepast (norm CIE 698). Voor elke meting moet de openingshoek aangepast worden naargelang het te meten detail van het reclamebord.

- Indien een publiciteitsbord verlicht wordt met een gerichte lichtbron (projector, spot) dan moet deze lichtbron het publiciteitsbord beschijnen van boven naar onder; de lichtbron mag alleen het oppervlak van het publiciteitsbord verlichten, m.a.w.: er mag geen rechtstreekse opwaartse, zijwaartse, achterwaartse of neerwaartse (onder het publiciteitsbord) uitstraling zijn door de lichtbron.
- De vergunninghouder is zowel tegenover het Vlaams Gewest als tegenover derden aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van het plaatsen, het gebrek aan onderhoud of het bestaan van de vergunde borden.

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GUNSTIG op 7 februari 2022,

mits het voldoen aan volgende voorwaarden:

- De bestaande lozingsconstructie LP1 in de oever van de Moervaart dient nog te worden geregulariseerd. Voor dit lozingspunt naar de Moervaart dient i.k.v. het Retributiebesluit voor de inname van gewestdomein nog een aparte vergunning bij De Vlaamse Waterweg verkregen te worden. Deze aparte vergunning voor inname domeingoed dient minstens 2 maanden voor de start der werkzaamheden aangevraagd worden bij De Vlaamse Waterweg nv. Hierbij dient er een technische fiche worden bezorgd met aanduiding op welke wijze de constructie bevestigd zal worden, hoeveel er geloosd zal worden, een bewijs van de kwaliteit van het lozingswater en technische specificaties (lengte/diameter) van de lozingsbuis;
- Er wordt voorlopig geen akkoord verleend voor de oprichting van nieuwe gebouwen, verhardingen, groenaanplantingen, ... op de percelen in eigendom van De Vlaamse Waterweg. Aangezien de perceelsgrens op heden onduidelijk is en voorwerp uitmaakt van verder onderzoek is op heden niet exact geweten over welke constructies, verhardingen en aanplantingen het juist allemaal gaat. Eenmaal de perceelsgrens éénduidig is vastgelegd en wordt bekrachtigd door alle betrokken partijen (North Sea Porth, De

Vlaamse Waterweg, ...) zal er gekeken worden welke gronden door deze omgevingsvergunningaanvraag van Renewi geïmpacteerd zijn en of deze (verder) mogen aangewend worden. Indien er gebruik mogelijk is, zal dit vastgelegd worden in een vorm van overeenkomst tussen Renewi en De Vlaamse Waterweg nv. Pas na ondertekening van de overeenkomst door beide partijen kan er grondinname (met oprichting van gebouwen, verhardingen, ...) gebeuren volgens de voorwaarden opgelegd in deze overeenkomst;

- Het buffervolume van de bovengrondse infiltratievoorziening dient minimaal 288.000 liter dient te zijn en de infiltratieoppervlakte minimaal 461m². Bij de dimensionering van het infiltratiebekken mogen enkel de schuine wanden van de bovengrondse infiltratievoorziening in rekening worden gebracht voor de bepaling van de infiltratieoppervlakte.
- De KWS-afscheider waarop de nieuwe parking en wegenis wordt aangesloten moet regelmatig onderhouden worden, geïnstalleerd worden met sedimentvang en coalescentiefilter, en voldoen aan de wettelijke normering hieromtrent;
- De opslag van gevaarlijke stoffen en de brandstofverdeling dient conform de bepalingen van VLAREM II te gebeuren

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 3 februari 2022,

voor een termijn eindigend op 6 januari 2031, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Het bedrijfsrestafval mag enkel tijdens de overgangsfase (1 juni 2022 tot 1 januari 2023) en abnormale omstandigheden buiten opgeslagen worden. Deze abnormale omstandigheden moeten dan ook steeds op voorhand gemeld worden bij inspectie.
- Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS (>0,5m²) en inerte afvalstoffen (> 0,5 m²), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden voor het afval over de sorteerlijn gaat.
- Containers met bouw- en sloopafval mogen niet over de sorteerlijn.
- De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.

en met volgende aandachtspunten:

- De containers met de koel- en vriestoestellen moeten op een voorzichtig wijze behandeld en gestapeld worden opdat het koelcircuit van de toestellen niet beschadigd kan worden.
- De koel- en vriesapparatuur mogen enkel naar vergunde verwerkers worden afgevoerd die in staat zijn deze te verwerken conform artikel 5.2.2.5bis van VLAREM II.
- Bedrijfsrestafval dat wordt ingezameld via ophaalrondes (zakken en rolcontainers) mag rechtstreeks afgevoerd worden naar verbranding, op voorwaarde dat sorteerfouten in het centraal non-conformiteitenregister van de OVAM werden gemeld of dit voldoet aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het VlAREMA. In geval dat er gevaarlijk afval in het bedrijfsrestafval wordt waargenomen, moet dit steeds geweigerd worden. Ook bij andere sorteerfouten doet u bij voorkeur net hetzelfde.

- Bedrijfsrestafval afkomstig van individuele inzamelingen (afzet- of perscontainers) moet steeds voldoen aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema, vooraleer het mag afgevoerd worden naar verbranding.
- De niet shredderbare fracties mogen tijdens de overgangperiode (juni 2022 tot 1 januari 2023) enkel rechtstreeks naar verbranding afgevoerd worden, op voorwaarde dat deze niet recycleerbaar zijn volgens de meest geschikte en beschikbare technieken.
- Omdat het bedrijfsrestafval tijdens de overgangsfase in buiten wordt opgeslagen, wordt dit bij voorkeur op regelmatige tijdstippen uitgesorteerd om geurhinder op de site te voorkomen.
- Grote stukken die er bij de voorsortering worden uitgehaald en die volgens de meest geschikte en beschikbare technieken nog recycleerbaar zijn, mogen niet afgevoerd worden naar verbranding zoals ook is vastgelegd in artikel 4.5.2 van het Vlarema.
- Onbehandeld houtafval dat als monostroom wordt aangeleverd, moet ook als monostroom opgeslagen en verwerkt worden en mag niet als alternatieve brandstof worden afgevoerd. Onbehandeld houtafval mag enkel afgezet worden richting materiaalrecyclage.

Polder van Moervaart en Zuidlede

STILZWIJGEND GUNSTIG

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 24 december 2021

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

ONTHOUDT ZICH VAN ADVIES voor het aspect lucht op 2 februari 2022 omdat, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II, niet verwacht wordt dat er door de toekenning van de voormelde omgevingsvergunning een problematiek inzake luchtkwaliteit zou kunnen ontstaan.

GUNSTIG op 2 februari 2022 voor de voorliggende wijziging voorwaarde:

- Voorwaarde 6 h mbt T6 en T7 kan geschrapt worden.

Alle overige voorwaarden blijven integraal van toepassing.

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 22 december 2021

mits het naleven van volgende voorwaarden:

Algemeen

- Schade aan het terrein, aan de verhardingen en de bermen die te wijten is aan de uitvoering van de werken dient door de aanvrager te worden hersteld in zijn oorspronkelijke toestand. Het onderhoud van de wegherstellingen en van de gedichte sleuven valt gedurende 2 jaar ten laste van de aanvrager.
- Tijdens en na de uitvoering van de werken dient de weg steeds proper gehouden te worden omwille van de verkeersveiligheid.
- Alle grondresten, afval, restmaterialen en dergelijke, die afkomstig zijn van de werken dienen te worden verwijderd.

- De aanvrager is verantwoordelijk t.o.v. North Sea Port en derden voor alle schade en nadelen die voortvloeien uit deze toelating.

Leidingen

- Voor de bestaande nutsleidingen in de buurt van de werken, verwijzen wij naar <https://overheid.vlaanderen.be/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. North Sea Port neemt hierin geen enkele verantwoordelijkheid.
- De aanleg van de leidingen dient uitgevoerd te worden met minimale wegonderbreking en verkeershinder.
- De doorgangsmogelijkheden voor alle verkeer zijn gedurende de werken te vrijwaren. Plaatselijke omleidingen, onderbrekingen of wegversmallingen dienen met de nodige wegsignalisatie te worden aangeduid. Hiervoor dient u vooraf de goedkeuring te bekomen bij stad Gent. Alle aanvraagformulieren en gegevens vindt u terug op www.gent.be/start2signal.
- De inritten naar de aangelegen bedrijven dienen te allen tijde toegankelijk te blijven. Bij mogelijke hinder dienen de nodige afspraken in gezamenlijk overleg met deze bedrijven te worden gemaakt.
- Voor de aanvang der werken dient met alle betrokken partijen een gedetailleerde tegensprekelijke plaatsbeschrijving van de zone der werken opgemaakt te worden.
- Indien er een dwarsing met de gracht/ het kanaal langsheen de in te vullen straat geschiedt hetzij door middel van onderboring, dient er een minimum dekking te worden aangehouden van 1 m onder het laagste punt van de bodem.
- Dwarsing van aan te leggen leidingen met AWW/Stad Gent/aMT dient ter goedkeuring aan AWW/Stad Gent/aMT te worden voorgelegd.
- De rioleringsonderdelen, -buizen en aansluitingen hierop dienen intact en in bedrijf te worden gehouden.
- De uitvoeringsdetails van de riolering/kruising/doorgang dienen vooraf aan de afdeling Infrastructuur van North Sea Port ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Stedenbouwkundig

- Bij het lozen van regen- en afvalwater dienen de geldende wettelijke bepalingen te worden gevolgd. Een voorstel van de aansluiting op het rioleringsstelsel dient voorafgaand de start der werken ter goedkeuring aan North Sea Port te worden voorgelegd.
- De aansluiting op de openbare gracht dient van de nodige grachtbeschoeiing voorzien te worden zodat de gracht tegen uitspoeling beschermd is.
- Na de werken aan de lozingen op de gracht dient alles hersteld, opgeruimd en gedurende 2 jaar onderhouden te worden.
- Grasbermen en taluds dienen opnieuw te worden ingezaaid.
- De kosten en het onderhoud van de aansluiting op het rioleringsstelsel is ten laste van de aanvrager.
- De aansluiting wordt voorzien van een toezichtput met volgende voorwaarden:
 - wordt geplaatst ter hoogte van de rooilijn en op het openbaar domein;
 - moet steeds toegankelijk zijn;
 - heeft een verdiepte bodem van minimaal 25cm.

Een voorstel van de aansluiting op het rioleringsstelsel dient voorafgaand de start der werken ter goedkeuring te worden voorgelegd aan North Sea Port.

Afvalwater dient eerst gezuiverd te worden door middel van een afvalwaterbehandeling (bv. IBA), vooraleer er kan geloosd worden. Gezuiverd afvalwater mag enkel (al dan niet via riolering) in oppervlaktewater geloosd worden (niet via een infiltratiesysteem). Gezuiverd afvalwater dient te voldoen aan de lozingsvoorwaarden van VLAREM. Welke lozingsnormen

specifiek van toepassing zijn, dient door de aanvrager zelf te worden bepaald in functie van zijn activiteiten en de indelingsklasse volgens VLAREM. In het kader van de omgevingsvergunning zal de vergunningverlenende overheid (samen met VMM) dan toezicht houden of de afvalwaterbehandeling geplaatst is en of de aanvrager voldoet aan de lozingsvoorschriften.

- Regenwater dient op RWA en het afvalwater dient op DWA aangesloten te worden.
- Keuring van de privéwaterafvoer:
 - verplicht om te voldoen aan de Europese kwaliteitsnormen en het Algemeen waterverkoopreglement
 - de keuring moet uitgevoerd worden door een externe keurder • het conform keuringsattest wordt overgemaakt aan North Sea Port (adviezen@northseaport) vooraleer de aansluiting in gebruik genomen wordt
 - bij belangrijk wijzigingen moet er een nieuwe keuring uitgevoerd en voorgelegd worden aan North Sea Port.
- Bij afbraakwerken dient men de afwatering van de verhardingen in stand te houden.
- Realisatie van een oprit dient door middel van inbuizing van de gracht en kopmuren te gebeuren. Hiervoor kan de aanvrager de nodige technische informatie verkrijgen bij de afdeling Infrastructuur van North Sea Port.
- Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (adviezen@northseaport.com)

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 20 januari 2022,

mits te voldoen aan de in het advies vermelde maatregelen en reglementeringen en volgende bijzondere aandachtspunten:

- De eindlaagmaterialen van de dakbedekking moeten behoren tot de klasse BROOF(t1). Indien kunststofdaken hier niet aan voldoen, moeten deze vervangen worden door eindlaagmaterialen die wel voldoen aan BROOF(t1).
- Voor het gebouw "wood 2" moet er een vluchtdeur voorzien worden in of naast de poort.
- Voor het gebouw "gesloten overkapping" moet er bijkomend nog 1 vluchtdeur voorzien worden.
- Voor het gebouw "hal V8" mogen er geen stapelblokken voor vluchtdeuren geplaatst worden. De nooduitgangen moeten ten allen tijde zichtbaar en bereikbaar blijven.

Het beëindigen van de werken moet gemeld worden aan de brandweer via de website www.brandweerzonecentrum.be/preventie teneinde een controlebezoek te kunnen laten plaatsvinden.

Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken indoor.astrid@ibz.fgov.be

GUNSTIG op 21 december 2021

mits het naleven van volgende voorwaarde:

- Gezien de grondoppervlakte van hal V8 en hal WOOD 1 heeft de commissie beslist dat er inoordekking aanwezig dient te zijn in deze gebouwen.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG

voor een termijn tot en met 5 januari 2031 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

De vraag tot bijstelling van art. 3.14.2.4.6. punt 4 die voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1) is zonder voorwerp aangezien de voorgestelde maatregelen voldoen aan de BBT.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een afvalstoffen verwerkend bedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 6 januari 2011 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging;
- de toevoeging heeft betrekking op perceel 133c waar voorheen een andere firma gevestigd was en dat nu door North Sea Port Gent in concessie gegeven aan werd nv Renewi Belgium;
- de aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen zijn het gevolg van het feit dat het bedrijf zijn site wenst her in te richten, enerzijds door de gewijzigde wetgeving (Vlarema 8, nieuwe BBT-conclusies) en anderzijds doordat voor een aantal activiteiten het aanbod sterk gedaald is;
- de belangrijkste veranderingen zijn het buiten gebruik stellen van de bestaande SRF-lijn, het plaatsen van een nieuwe sorteerlijn voor bedrijfs-restafval, het uitbreiden van de opslag en verwerking van houtafval en het stopzetten van een aantal activiteiten (o.a. TOP, opslag en mechanische behandeling van puinafval en puingranulaten, op- en overslag van bepaalde afvalstoffen fracties);
- tevens worden een aantal bijstellingen gevraagd onder meer door het schrappen van een aantal voorwaarden met betrekking tot de stopgezette activiteiten, met betrekking tot het groenscherm,...
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- uit de door AGOP Milieu uitgevoerde GPBV-evaluatie, de bespreking van de milieuhygiënische aspecten en de uitgebrachte milieuadviezen blijkt dat het gevraagde gunstig kan geadviseerd worden mits het opleggen van een aantal bijzondere voorwaarden;
- mits het naleven van die opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG

De aanvraag is in overeenstemming met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Ruimtelijk gezien zijn de geplande werken aanvaardbaar binnen dit havenlandschap, onder onderstaande gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd op 9 maart 2022.

De vraag tot bijstelling van art. 3.14.2.4.6. punt 4 is, voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1), zonder voorwerp aangezien de voorgestelde maatregelen voldoen aan de BBT.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 5 januari 2031 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

VMM stelt dat er bij de stedenbouwkundige voorwaarden wordt verwezen naar de voorwaarden uit het advies van North Sea Port, waarin gesteld wordt dat het regenwater op de RWA en het afvalwater op de DWA moet aangesloten worden. Dit lijkt een standaardvoorwaarde die men steeds opneemt. Er ligt daar geen DWA. Het is gevaarlijk om te verwijzen naar de adviezen. Het betreft allemaal lozing op oppervlaktewater

De voorzitter stelt voor om de formulering aan te passen dat deze voorwaarde niet van toepassing is.

De Vlaamse waterweg heeft een opmerking op de watertoets: er is geen wadi. Er is een serie van opvangtanks en bekkens. De conclusie is dat het buffervolume net niet voldoende is. Er is een minimale infiltratieoppervlakte opgelegd.

Een aantal percelen is geen eigendom van de exploitant. Nu staan er constructies van de aanvrager op de terreinen van de Vlaamse waterweg. Dit wordt gedoogd binnen een strook 30m breed. Op het huidig plan is het niet duidelijk of er constructies bijkomen op de terreinen van de Vlaamse waterweg en North Sea Port. Zolang dat niet duidelijk is, is er geen akkoord. We hebben contact opgenomen met het bedrijf en een plaatsbezoek gedaan. De afspraak is dat er een deftig afpalingsplan komt. Er zal controle gebeuren door landmeters van de Vlaamse waterweg zelf. Het is de bedoeling dat er een nieuwe beheer- of samenwerkingsovereenkomst wordt opgesteld. Nieuwe uitbreidingen op onze percelen kunnen niet. Het is onduidelijk of de elektriciteitscabine wel of niet voorwerp van de aanvraag is.

De provinciale deskundige milieu stelt dat dit in de algemene voorwaarden zit. Voor de windturbine is een aparte vergunning aan Engie verleend.

De Vlaamse waterweg stelt dat men nog een aparte vergunning moet aanvragen voor LP1. Men moet hiervoor informatie over de kwaliteit van de waterstromen aanleveren.

De provinciale deskundige milieu stelt dat dit is opgenomen als aandachtspunt.

AGOP milieu stelt voor om bij de bijzondere voorwaarde afvalstoffen (nr. 4 op p 88) dat punt te schrappen omdat het deel uitmaakt van de noodzakelijke bijstelling van VLAREM III; Dit is opgenomen in voorwaarde 6 van de bijstelling. We zullen een voorstel doorsturen om voorwaarde 6 nog duidelijker te formuleren. AGOP vraagt of de voorwaarde inzake het groendak in orde is.

De provinciale deskundige ruimte stelt dat het bedrijf er geen opmerkingen over gemaakt heeft. Het betreft een voorwaarde voorgesteld door de stad Gent.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: *We hebben contact genomen met de*

Vlaamse waterweg. Er zijn opmetingen bezig. De aanpassing van de concessie is lopende. Het commercieel voorstel wordt nu opgemaakt.

We hebben een vraag: naar aanleiding van de geluidstudie werd een voorwaarde opgenomen tot beperking van de laad- en losactiviteiten tot de dagperiode. De kraan zit boven de geluidsniveaus en mag daardoor niet buiten die uren gebruikt worden. Dit gaat over het laden en lossen van vrachtwagens op een specifieke plaats op het terrein. In de geluidstudie gaat het niet over de activiteit zelf. Dit zou verkeerd kunnen geïnterpreteerd worden. We vragen daarom de voorwaarde aan te passen zodat die slaat op "laden en lossen van vrachtwagens met een kraan, ...". Dit sluit aan bij de geluidstudie.

Na dit horen stelt de provinciale deskundige milieu dat hij voor de zekerheid zal nakijken in de geluidstudie. Als het er zo instaat, kunnen we erin mee gaan.

De Vlaamse waterweg vraagt om als aandachtspunt op te nemen dat er een aparte aanvraag moet gedaan worden voor het lozingspunt.

De provinciale deskundige milieu stelt dat dit al als aandachtspunt opgenomen.

VMM stelt dat er binnenkort een nieuw dossier komt voor aanpassing van de lozingsnormen.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 15 maart 2022.

De **vraag tot bijstelling van art. 3.14.2.4.6. punt 4** die voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1) **is zonder voorwerp** aangezien de voorgestelde maatregelen voldoen aan de BBT.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een **termijn tot en met 5 januari 2031**, dit is de einddatum van de lopende vergunningen;
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur;

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de rubrieken 2.4.1.b), 2.4.1.c), 2.4.3.a) 1°, 2.4.3.a) 2°, 2.4.3.b) 2°, 2.4.5. en 3.6.7 die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing:

- Waste Treatment (WT)

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installaties of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF. Ook op het toe te voegen perceel 133c zullen GPBV-activiteiten worden uitgevoerd.

In het advies van AGOP Milieu, Directie Omgevingsprojecten wordt een uitgebreide GPBV-evaluatie uitgevoerd met betrekking tot de GPBV-activiteiten die het voorwerp zijn van deze aanvraag, nl. :

- Voorbehandeling voor verbranding/mechanisch behandelen van bedrijfsrestafval en niet gevaarlijk houtafval.
- Opslag gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van behandeling: AEEA en gevaarlijk behandeld hout.

De uitgevoerde GPBV-evaluatie wordt hieronder integraal weergegeven zoals opgenomen in het advies van AGOP Milieu

1. Bedrijfsmanagement

BBT 1 (milieubeheersysteem)

Zie Aftoetsing WT BBTC-VLAREM III 20211025

De volgende onderdelen van het MBS zijn bijkomend en specifiek voor de BREF WT:

- afvalstroombeheer (zie BBT 2)
- een overzicht van afvalwater- en afgasstromen (zie BBT 3)
- residuenbeheerplan (zie ook BBT 24).
- ongevallenbeheerplan (zie ook BBT 21)
- Geurbeheerplan (zie BBT 12)
- Beheerplan voor geluid en trillingen (zie BBT 17)

Volgens 6.5. van de BBT-conclusies maakt het residuenbeheerplan deel uit van het MBS en bestaat het uit een reeks maatregelen die erop gericht zijn:

- 1) de productie van residuen als gevolg van de behandeling van afval tot een minimum te beperken;
- 2) het hergebruik, de regeneratie, de recycling en/of de terugwinning van energie uit de residuen te optimaliseren, en
- 3) de correcte verwijdering van residuen te garanderen

De checklijst geeft aan dat de exploitant hieraan reeds invulling geeft.

Bij de op- en overslag van gevaarlijk houtafval en AEEA ontstaan geen residuen aangezien er geen verwerking plaatsvindt.

Volgens 6.5. van de BBT-conclusies maakt een ongevallenbeheersplan deel uit van het MBS. Daarin worden de met de installatie verbonden gevaren en de bijbehorende risico's geïdentificeerd en worden maatregelen vastgesteld om deze risico's aan te pakken. In het plan wordt rekening gehouden met de inventarisatie van de verontreinigende stoffen die aanwezig zijn of waarschijnlijk aanwezig zijn en die milieugevolgen kunnen hebben als zij vrijkomen.

De checklijst geeft aan dat de exploitant hieraan reeds invulling heeft gegeven. Voor het ongevallenbeheersplan wordt er naar de SHEQ standaarden verwezen. Deze zijn ter beschikking op het bedrijf.

Het geurbeheerplan en het beheerplan voor geluid en trillingen worden niet opgenomen in VLAREM III, gezien niet algemeen toepasbaar en afhankelijk van aftoetsing aan lokale omstandigheden. Voor de evaluatie hiervan wordt verwezen naar BBT 12 en BBT 17.

BBT 2 (afvalstroombeheer)

De checklijst geeft aan hoe de exploitant hieraan invulling geeft.

BBT 3 (overzicht van de eigenschappen van het te behandelen afval en -verwerkingsprocessen, afvalwater- en afgasstromen)

1° de informatie over de eigenschappen van het te behandelen afval en de afvalverwerkingsprocessen, Er kan hiervoor worden verwezen naar de informatie opgenomen in Addendum C 6-1 en BBT 1.

De te behandelen afvalstromen, voorwerp van de aanvraag zijn:

- koelvries fractie die via het Recupel-systeem ingezameld wordt
- bedrijfsrestafval, "de fractie van bedrijfsafvalstoffen die niet selectief aangeboden of ingezameld worden". Het restafval bestaat dus normaal vnl. uit een mengeling van de overblijvende afvalfracties die niet verplicht te sorteren zijn;
- afvalhout, nl. onbehandeld niet-verontreinigd (A-hout), behandeld niet-verontreinigd (B-hout) of behandeld verontreinigd hout (C-hout) (deze laatste wordt niet behandeld).

Vereenvoudigde processtroomdiagrammen met aanduiding emissies zijn opgemaakt.

Beschrijvingen van procesgeïntegreerde technieken en afvalwater-/afgasbehandeling bij de bron zijn opgemaakt.

2° de informatie over de kenmerken van de verschillende afvalwaterstromen

Zie checklijst en paragraaf (oppervlakte)water.

De lozing van afvalwater, aard, hoeveelheid, karakteristieken en monitoring zijn het voorwerp van bijzondere voorwaarden van de vergunning.

3° de informatie over de kenmerken van de verschillende afgasstromen

Bedrijfsrestafval

De opslag van het restafval is droog, betreft niet organisch restafval. Enkel emissie van stof wordt als relevant beschouwd (niet VOS of geur).

Door het toepassen van de stofbeheersingsmaatregelen van BBT 14 en specifiek BBT 14 d) worden bij de nieuwe sorteer- en scheidingslijn 3 geleide emissiepunten gecreëerd, met een luchtbehandeling bestaande uit een droge ontstoffingsinstallatie. Er zal een constant debiet van ca. 140.000 m³ worden afgezogen bij een emissiegrenswaarde van 5 mg/Nm³. Het debiet zal verspreid worden over 3 filters met elk een individueel meetpunt op 22,7 m.

Afvalhoutverwerkingslijn

Bij het A- en B-hout wordt enkel de emissie van stof als relevant beschouwd (niet geur of VOS).

Door het toepassen van de stofbeheersingsmaatregelen van BBT 14 en specifiek BBT 14 d) worden bij de nieuwe houtverwerkingslijn één geleid emissiepunt gecreëerd.

De gesloten apparaten en verschillende punten van de installatie zijn verbonden aan een stofafzuigstelsel. Dit stelsel brengt de verschillende punten in onderdruk. Er wordt door dit stelsel 30.000 Nm³/uur afgezogen. Deze luchtstroom wordt gezuiverd met een mouwenfilter tot dat er niet meer dan 5 mg/Nm³ stof aanwezig is in de luchtstroom. De uitgaande luchtstroom verlaat de installatie via een schouw die 1 m boven het dak uitsteekt (16,5 m).

Gevaarlijk C-hout

Bij het C-hout wordt naast de emissie van stof, ook emissie van VOS en geur als relevant beschouwd.

Om de emissies van stof met gevaarlijke componenten en de emissie van organische componenten bij de opslag van behandeld hout met gevaarlijke stoffen (C -hout) te beperken wordt C-hout in een afgesloten hal opgeslagen. De afgezogen lucht (32.000 Nm³/h) wordt geleid over een stoffilter en actief koelfilter en op een hoogte van 11 m in de omgevingslucht geëmitteerd.

AEEA

Bij de opslag van AEEA in afgesloten containers ontstaan geen afgassen.

BBT 4 (technieken ter vermindering van milieurisico's verbonden aan opslag van afval)

Zie ook checklijst.

De site ligt in industriegebied.

Bij de vergunningverlening wordt volgens VLAREM II, art. 5.2.1.4. §1 rekening gehouden met de ligging t.o.v. gevoelige receptoren, zoals woongebieden en andere gevoelige gebieden.

De ligging van de site Renewi Gent nabij een waterloop maakt aan- en afvoer over het water mogelijk. Het stockagerrein is zodanig aangelegd dat potentieel verontreinigd hemelwater afvloeit naar de waterzuivering en niet afwatert naar de omgeving. Er worden ook tal van maatregelen genomen ter beheersing van stofemissies naar de omgeving.

Per afvalstroom zijn er afzonderlijke stockageplaatsen/bunkers/opslagtanks voorzien, opgenomen in het uitvoeringsplan van de omgevingsvergunning en in het werkplan.

De opslaghoeveelheden zijn duidelijk aangegeven in de aanvraag.

Het overbrengen van afvalstoffen binnen de inrichting wordt geminimaliseerd. De opslag is georganiseerd in functie van de flows binnen de installatie en de oriëntatie ervan houdt rekening met de aanwezigheid van oppervlaktewater (afscherming).

De opslag wordt georganiseerd volgens de Fire Safety Standards van Renewi.

De maximaal opslaghoeveelheid per afvalstroom wordt opgevolgd via Stocktool

BBT 5 (technieken ter vermindering van milieurisico's verbonden aan behandeling en overbrenging van afval: hanterings- en overbrengingsprocedures)

De checklijst geeft aan dat hoe de exploitant hieraan invulling geeft.

2 Afvalstoffen & materialen

BBT 22 (materiaalefficiëntie)

Deze BBT is minder relevant. Bij de mechanische verwerking van het bedrijfsrestafval en houtafval zijn niet echt materialen nodig. Voor het water dat nodig is wordt zoveel als mogelijk hemelwater gebruikt of water van de waterzuiveringsinstallatie.

BBT 24 (hergebruik van verpakkingen)

Deze BBT is minder relevant. De aangeleverde afvalstromen worden grotendeels in bulk aangeleverd. De verbruiksgoederen (brandstof, oliën, koelvloeistoffen, AD blue, ...) worden in bulk en/of grootverpakking aangeleverd.

BBT 11 (monitoring van jaarlijkse water-, energie- en grondstoffenverbruik en de jaarlijkse productie van residuen en afvalwater)

Zie checklijst.

Monitoring residuen: zie ook BBT 1.

3 Geur en Lucht

BBT 3 (overzicht van de afvalwater- en afgasstromen)

Zie paragraaf Lucht.

BBT 8 (monitoring geleide emissies naar lucht)

Voor de monitoringsverplichtingen verbonden aan de specifieke activiteiten: zie verder.

BBT 10 (periodieke monitoring geuremissies)

Deze BBT is niet opgenomen in VLAREM III: deze BBT is niet algemeen toepasbaar en afhankelijk van de aftoetsing aan de lokale omstandigheden.

Er gebeurt geen (periodieke) monitoring van de geuremissies.

Bij de vorige evaluatie stelde AGOP Milieu dat het toepassen van BBT 10 Periodieke monitoring geuremissies geen vereiste is. Rekening houdend met de voorziene beheersmaatregelen voor wat betreft de gevraagde activiteiten, dient dit standpunt niet aangepast.

BBT 12 (geurbeheersplan)

Gezien de afwezigheid van klachten stelt AGOP Milieu dat het toepassen van integrale BBT 12 geen vereiste is. Een voorwaarde m.b.t. het in ontvangst nemen, registreren en behandelen van klachten is reeds opgenomen in de bijzondere voorwaarde m.b.t. beheersing van luchtmissies.

BBT 13 (voorkomen/verminderen van geuremissies)

Deze BBT zijn niet relevant voor wat betreft de gevraagde activiteiten.

BBT 14 (voorkomen/verminderen van diffuse emissies naar lucht)

De BBT om diffuse emissies naar lucht, in het bijzonder stof, organische verbindingen en geur, te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, is de toepassing van een geschikte combinatie van de technieken a) t.e.m. h)

Specifiek voor mechanisch behandelen van calorisch afval (houtafval, bedrijfsrestafval) is de toepassing van BBT 14 d) in combinatie met BBT 25 en BBT 31 een verplichte BBT.

Verwerking bedrijfsrestafval

De emissiebeheersing bij de opslagplaatsen en de verwerking van het bedrijfsrestafval richt zich op de maximale toepassing van *BBT 14 d) Insluiting, verzameling en behandeling van diffuse emissies*. Een volledige insluiting van opslag en installaties d.m.v. gesloten gebouwen of apparatuur is echter niet mogelijk.

Voor wat betreft de opslagplaatsen beroept de exploitant zich voor de opslag in de “inboundzone en de flexzone “buitenbunkers” op de afwijkingmogelijkheid voorzien in VLAREM III, art 3.14.2.4.6.: *Met toepassing van de bepalingen over de toepasbaarheid (hierboven aangegeven), vermeld in BBT 14.b en 14.d van de BBT-conclusies voor afvalbehandeling, kan er in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit worden afgeweken van de technieken, vermeld in de punten 2° en 4° van het eerste lid.*

Voor de inbound stockage kan gesteund worden op de toepasbaarheid omwille van lokale veiligheidsoverwegingen. De motivatie van de exploitant is de volgende :

De opslag van inkomend bedrijfsrestafval zal plaatsvinden onder de luifel. Voor de brandweer dient de luifel waar het inkomend bedrijfsrestafval komt te liggen i.k.v. veiligheid bij eventuele brand, meer bepaald voor de toegankelijkheid van de blusvoertuigen, voor het uitspreiden van brandend afval ed. een 30 % open structuur te hebben en de open gevels mogen maximaal 60 meter uit elkaar liggen. De reden hiertoe is dat de hitte en rook dan ook op een natuurlijke wijze kunnen ontsnappen. We verwijzen hiervoor ook naar de mail dd. 28/09/2021 die wij ontvangen hebben van de brandweer.

Door de exploitant worden volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies omschreven wordt en dit voor een datum vanaf 1 januari 2023:

De opslag en sortering van het inkomende bedrijfsrestafval zal plaatsvinden onder de bestaande luifel van het gebouw die wordt aangepast. De aanpassingen zijn de volgende: er zullen wanden voorzien worden bestaande uit betonnen stapelblokken van 5 m hoogte. De zone tussen de stapelblokken en de luifel zal voorzien worden van vaste stofnetten (50 % dichte structuur). Bijkomend zal de toegang tot de luifel voor de aanvoer van bedrijfsrestafval met vrachtwagens voorzien zijn van stofpoorten (poort 6 en 7). Deze stofpoorten (50 % dichte structuur) zullen tijdens de kantooruren (7u-17u) open zijn en worden afgesloten buiten de kantooruren.

AGOP Milieu kan hiervoor een gunstig advies verlenen. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

De outbound wordt opgeslagen en beladen in een gesloten hal. De outbound van afvalstromen afkomstig van de voorsortering kan tijdelijk ook gestockeerd worden in de flexzone buitenbunkers in geval er een afvoerbepanking is ingesteld door de bestemming van de afvalstroom.

De motivatie van de exploitant is de volgende:

De outbound stockage van afvalstromen afkomstig van de voorsortering kunnen tijdelijk ook gestockeerd worden in de flexzone buitenbunkers in geval er een afvoerbepanking is ingesteld door de bestemming van de afvalstroom.

Voor de outbound stockage kan gesteund worden op toepasbaarheid omwille van “de hoeveelheid afval”.

Door de exploitant worden volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies omschreven wordt en dit voor een datum vanaf 1 januari 2023:

Er gebeurt geen behandeling op deze afvalstromen. De afvalstromen die stuifgevoelig zijn worden afgedekt in containers opgeslagen. De niet-stuifgevoelige stromen worden niet overdekt in bulk opgeslagen tussen de bunkermuren.

Gezien de beschreven opslagwijzen: afgedekte containers, niet stuifgevoelige stromen tussen bunkermuren, acht AGOP Milieu het feitelijk niet nodig voor de opslag van outbound een bijstelling te vragen. Er wordt immers voldaan aan de BBT. Het is niet nodig hiervoor een bijzondere voorwaarde te formuleren.

Jaarlijks is er een periode waarin ovens gelijktijdig en/of langer dan voorzien of onverwacht dichtgaan voor herstelling of onderhoud. In dergelijke situatie is er onvoldoende verwerkingscapaciteit bij de resterende ovens waar Renewi kan aanleveren. Die situatie is abnormaal, maar doet zich jaarlijks voor. Voor die relatief korte periode in een jaar is er extra opslagcapaciteit nodig.

Uit de aanvraag blijkt dat het gaat om een maximale benodigde tijdelijke stockage van 2.000 ton.

Voor deze “abnormale en tijdelijke opslag van maximum 2.000 ton inbound in open lucht” kan gesteund worden op toepasbaarheid omwille van “de hoeveelheid afval”.

Door de exploitant worden volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies omschreven wordt voor de perioden waarin deze extra opslagcapaciteit vereist is, nl. :

De afvalstoffen zouden in die periode in de flexzone buitenbunkers nl. tussen bunkermuren van 5 m hoog, opgeslagen worden, in een deel van het terrein dat om door hoge bermen en gebouwen omgeven is. Hierdoor heeft de wind weinig vat op deze opslag, zodat stof en opvliegend materiaal zeer beperkt is. Bovendien is er een kuisronde om afvalstoffen die uit de bunker zouden komen heel regelmatig op te kuisen, zodat verdere verspreiding op en buiten het terrein voorkomen wordt. Het gaat om een relatief droog aangeleverde afvalstof. Deze bevat weinig voedingsafval en dergelijke. Daardoor heeft deze geen aanleiding tot geurhinder in de omgeving. Van zodra de oven capaciteit terug beschikbaar is kan à rato van ca. 500 ton per dag de stock verwerkt worden en aangeleverd worden. Maar de beperkende factor is de oven capaciteit. Bovendien willen we benadrukken dat deze manier van opslag beperkt is in de tijd, en bovendien aan inspectie gemeld zal worden, zodat inspectie ten allen tijde op de hoogte is, en vaststellingen kan komen doen.

Aanvullend werd nog meegedeeld, dat verwacht wordt dat deze noodzaak zich kan voordoen tijdens de periodes van onderhoud van de ovens of tijdens een onverwachte stilstand. Ingeschat wordt dat dit 1 à 2 keer per jaar zou zijn. De exploitant stelt zelf voor van deze situaties melding te maken aan de Afdeling Handhaving.

AGOP Milieu kan hiervoor een gunstig advies verlenen. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

Voor wat betreft de installaties en activiteiten, beroept de exploitant zich voor de ‘ontvangst en de eerste voorsortering tot aan de zakkenopener in de inboundzone” ook op de afwijkmogelijkheid voorzien in VLAREM III, art 3.14.2.4.6.

De ontvangst, eerste voorsortering en de zakkenopener komen onder de bestaande aan te passen luifel.

Er wordt gesteund op de toepasbaarheid omwille van ‘veiligheidsoverwegingen”, zoals hiervoor reeds gemotiveerd voor de stockage van de inbound.

Aanvullend als reeds beschreven voor de luifel bij de opslag van inbound, worden door de exploitant volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies:

Ter hoogte van de zakkenopener/verkleiner die een traagdraaiende rotor heeft, zal er gewerkt worden met een vernevelingssysteem. Op tactische plaatsen wordt eveneens verneveling voorzien als maatregel tegen stofverspreiding, zoals o.m. in de omgeving van de laadzones van de vrachtwagens.

AGOP Milieu kan hiervoor een gunstig advies verlenen. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

De volledige verdere verwerkingslijn is opgesteld in een gesloten hal. Op alle sorteerstappen uitgezonderd de zakkenopener zal een afzuiging geplaatst worden. Op de < 60 mm lijn zullen ook de overstorten worden afgezogen. Het afgezogen debiet (140.000 Nm³/u) zal naar buiten worden gebracht na filtering (max 5 mg/Nm³ stof), waardoor de hal onder kleine onderdruk komt te staan. Dit vermijdt ongewilde emissie door kieren en spleten in het gebouw. Stofgevoelige scheidingstappen zoals windshifting worden eveneens stofdicht volgens de laatste technieken voorzien. Poort 1, poort 4 en poort 5 van de hal zullen gesloten zijn. Poort 2 en poort 3 zijn snelpoorten die afhankelijk van de afvoer open/dicht zullen gaan.

Er kan gesteld worden dat met de voorziene maatregelen deze activiteiten conform BBT 14 d) worden uitgevoerd.

De oprichting van de nieuwe sorteerlijn voor bedrijfsrestafval gaat gepaard met een overgangsfase.

De opslag en mechanische behandeling van het inkomende bedrijfsrestafval zal dan plaatsvinden onder de luifel van het gebouw. Er zullen wanden voorzien worden bestaande uit betonnen stapelblokken van 5 m hoogte. De zone tussen de stapelblokken en de luifel zal voorzien worden van vaste stofnetten (50 % dichte structuur). Deze maatregelen zullen tegen augustus 2022 uitgevoerd worden.

Tevens is een mobiele vernevelingsinstallatie voorzien die ingezet kan worden bij mogelijke stofhinder. Daarnaast zal de opslag van het inkomende bedrijfsrestafval tijdens de overgangsfase ook plaatsvinden in open lucht in bunkers in de voorziene flexzone. De flexzone zal bestaan uit bunkers met 5 m hoge betonwanden waarbinnen het inkomende bedrijfsrestafval zal opgeslagen worden. Dit deel van het terrein wordt omgeven door hoge bermen en gebouwen. Hierdoor heeft de wind weinig vat op deze opslag, zodat stof en opvliegend materiaal zeer beperkt is. Bovendien is er een kuisronde om afvalstoffen die uit de bunker zouden komen heel regelmatig op te kuisen, zodat verdere verspreiding op en buiten het terrein voorkomen wordt. De afvalstof is een relatief droog aangeleverde afval stof. Deze bevat weinig voedingsafval en dergelijke. Daardoor heeft deze geen aanleiding tot geurhinder in de omgeving.

Het betreft hier enkel de opslag van inkomend bedrijfsrestafval dat als SC3 weinig stuifgevoelig is ingedeeld. De mechanische behandeling van bedrijfsrestafval zal steeds onder de luifel van het gebouw plaatsvinden. Het betreft een tijdelijke situatie totdat de nieuwe sorteerlijn in dienst genomen wordt. De outbound stockage van afvalstromen afkomstig van de voorsortering kunnen tijdelijk ook gestockeerd worden in de flexzone buitenbunkers in geval er een afvoerbeperring is ingesteld door de bestemming van de afvalstroom. Er gebeurt geen behandeling op deze afvalstromen. De afvalstromen die stuifgevoelig zijn worden afgedekt in containers opgeslagen. De niet-stuifgevoelige stromen worden niet overdekt in bulk opgeslagen tussen de bunkermuren.

Het betreft hier feitelijk de opstelling van de vergunde RDF-lijn onder de luifel.

In het addendum Voorwerp van de aanvraag wordt de noodzaak tot deze opstelling als volgt gemotiveerd:

Om de huidige SRF-lijn op een veilige manier te slopen en de nieuwe sorteerlijn op een even veilige manier op te bouwen wordt de werfzone strikt gescheiden van operations. Het is namelijk vanuit een veiligheidsperspectief niet toegelaten om met open vlam te lassen bij een in werking zijnde tijdelijke sorteerinstallatie. Om deze scheiding te verwezenlijken wordt de hal volledige werfzone en zal operations enkel de luifel ter beschikking hebben. Dit is met 5.000 m² slechts 1/3^{de} van de originele oppervlakte.

Voor wat betreft deze overgangssituatie, beroept de exploitant zich ook op de afwijkmogelijkheid voorzien in VLAREM III, art 3.14.2.4.6.

AGOP Milieu kan hiervoor een gunstig advies verlenen. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is. Het betreft een tijdelijke situatie om veiligheidsoverwegingen.

Verwerkingslijn houtafval

De emissiebeheersing bij de opslagplaatsen en de verwerking van het houtafval richt zich op de maximale toepassing van *BBT 14 d) Insluiting, verzameling en behandeling van diffuse emissies*. Een volledige insluiting van opslag en installaties d.m.v. gesloten gebouwen of apparatuur is echter niet mogelijk.

Voor wat betreft de opslagzones - zowel voor het onverwerkt en verwerkt houtafval en een deel van installaties beroept de exploitant zich op de afwijkmogelijkheid voorzien in VLAREM III, art 3.14.2.4.6.

Voor de opslagzones van onverwerkt en verwerkt houtafval kan gesteund worden op toepasbaarheid omwille van veiligheidsoverwegingen en de hoeveelheid afval.

De motivatie van de exploitant is de volgende:

Het is door de hoeveelheid houtafval en omwille van de veiligheid niet mogelijk om een volledig gesloten gebouw te gebruiken voor de opslag van houtafval (enkel voor C-hout).

De opslag van inkomend en uitgaand houtafval zal plaatsvinden in bunkers. Voor de brandweer dienen de bunkers i.k.v. veiligheid bij eventuele brand, meer bepaald voor de toegankelijkheid van de blusvoertuigen, voor het uitspreiden van brandend afval ed. een 30 % open structuur te hebben en de open gevels mogen maximaal 60 meter uit elkaar. De reden hiertoe is dat de hitte en rook dan ook op een natuurlijke wijze kunnen ontsnappen. We verwijzen hiervoor ook naar de mail dd. 28/09/2021 die wij ontvangen hebben van de brandweer.

Door de exploitant worden volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies omschreven wordt:

De opslag van het te verwerken houtafval (stuifcategorie SC3 ongebroken houtafval) gebeurt in overdekte boxen bestaande uit 3 wanden. De boxen bestaan uit betonnen blokken van 5 m hoogte die voorzien worden van een folie-overkapping. De zone tussen de betonnen wanden en de overkapping is open. De stofverspreiding bij de opslag van houtafval wordt beperkt door verneveling met water bij de opslagboxen.

Gezien het ongebroken houtafval, SC3 betreft en gezien de genomen BBT-maatregelen, kan de gevraagde bijstelling gunstig geadviseerd. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) ook niet relevant is

De opslag van het verwerkte houtafval (stuifcategorie SC2 gebroken houtafval en SC1 fijne fractie) gebeurt in bunkers. De bunkers bestaan uit betonnen blokken wanden van 5 m hoogte die voorzien worden van een folie-overkapping (PP en staalconstructie). De zone tussen de betonnen wanden en de overkapping wordt voorzien van folie-wanden (PP). De stofverspreiding bij de opslag van houtafval

wordt beperkt door verneveling met water bij de opslagboxen. Het opstuivend stof wordt met een waternevelsysteem gecontroleerd.

In de bunkergebieden zijn vernevelaars voorzien met een bereik tot 35 m op een paal die 4 m hoog is. Deze omvatten standaard een rotatieoptie en elektrische hoogterestelling. Met deze apparaten kan stofbestrijding precies worden uitgevoerd waar stof in de bunker ontstaat en het apparaat wordt beschermd tegen beschadiging.

Wanneer vrachtwagens worden geladen of gelost, komt het vernevelde water alleen vrij wanneer er een voertuig in de buurt is, bestuurd door middel van een ultrasone sensor. De verstuivers boven de shredder invoer worden geactiveerd wanneer de shredder in werking is (dit is een aanvulling op het ontstoppingssysteem).

Het hanteren van gebroken houtafval is beperkt tot het laden van vrachtwagens. De bunkers worden automatisch gevuld. Er zijn 3 bunkers voorzien (voor elke kwaliteit 1 bunker (0-5 mm, 5-100 mm, 5-150 mm) met een toploader die het materiaal goed kan verdelen en waarmee het houtafval terug uit de bunker gehaald kan worden. Via transportkettingen wordt een truck loading systeem gevoed. Op die manier worden de bewegingen met wielladers beperkt. Als de outlet stopt, zullen de reservebunkers worden gevuld. Het hout dat in de reservebunkers komt moet wel met een wiellader in vrachtwagens worden geladen.

Voor wat betreft het gebroken houtafval SC2, kan de gevraagde bijstelling gunstig geadviseerd. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) ook niet relevant is.

De bijstelling moet niet worden verleend voor de fijne fractie SC1.

In addendum C6-1 van de aanvraag is m.b.t. de fijne fractie volgende aangegeven: *het fijn hout (0-5mm) wordt direct gelost in een vrachtwagen of container met een afgeschermd kap gekoppeld aan de afzuiging De maximaal opslagtermijn voor de fractie 0-5mm wordt beperkt. Hiertoe worden dagelijks 2 à 3 vrachtwagens afgevoerd.*

In addendum R2 is aangegeven dat het houtstof in een silo wordt opgeslagen.

De voorgestelde maatregelen voldoen aan de BBT, zodat de gevraagde bijstelling feitelijk zonder voorwerp is.

Ook volgens de algemene voorwaarden van VLAREM II, art. 4.4.7.2.2. en 4.4.7.2.2.bis dienen SC1 stoffen in een gesloten opslagplaats of afgedekt met netten of zeilen worden opgeslagen.

Voor wat betreft de installaties voor het houtafval, beroept de exploitant zich voor de voorbreker van het hout op de afwijkingmogelijkheid voorzien in VLAREM III, art 3.14.2.4.6.

Voor de voorbreker wordt gesteund op toepasbaarheid omwille van veiligheidsoverwegingen.

Door de exploitant worden volgende alternatieve maatregelen voorgesteld om hetzelfde niveau van milieubescherming te bekomen zoals in de BBT-conclusies omschreven wordt:

De voorbreker wordt opgesteld in een zone die voorzien wordt van 3 wanden met dak. Enkel de zijde die dient voor de bevoorrading van de voorbreker zal open zijn. De voorbreker wordt voorzien van een vernevelingssysteem, zodanig dat stofverspreiding bij het breken van het houtafval vermeden wordt. Als het qua dakconstructie economisch haalbaar is, wordt de kraan en de breker mee opgesteld in de overkapping van de bunkers. Als dat niet mogelijk is zal er aan de kraan een bunker zonder dak worden voorzien en wordt de shredder zo goed als mogelijk afgeschermd. Er zijn in ieder geval vernevelaars opgesteld gericht op de breekinstallatie.

AGOP Milieu kan hiervoor een gunstig advies verlenen. Uit het verlenen van deze bijstelling volgt ook dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) ook niet relevant is

Het voorgebroken houtafval wordt dan via een gesloten afvoerband geleid naar de houtverwerkingslijn.

Deze verdere houtverwerkingslijn wordt opgesteld in een afgesloten gebouw. Bij de houtverwerking wordt ook gewerkt met gesloten apparaten en verschillende punten van de installatie zijn verbonden

aan een stofafzuigstelsysteem. Dit stelsysteem brengt de verschillende punten in onderdruk. Er wordt door dit stelsysteem 30.000 Nm³/uur afgezogen. Deze luchtstroom wordt gezuiverd met een mouwenfilter tot dat er niet meer dan 5 mg/Nm³ stof aanwezig is in de luchtstroom. De uitgaande luchtstroom verlaat de installatie via een schouw die 1 meter boven het dak uitsteekt.

Er kan gesteld worden dat met de voorziene maatregelen deze activiteiten conform BBT 14 d) worden uitgevoerd.

Opslag van C-hout en koel- en diepvries

Het C-houtafval wordt opgeslagen in een gesloten loods. De afgezogen lucht (32.000 Nm³/u) wordt na geleid te zijn over een stoffilter en actief koolfilter op een hoogte van 11 m in de omgevingslucht geëmitteerd.

BBT d) wordt integraal toegepast.

Van de opslag van koel en vries in gesloten containers zijn geen emissies te verwachten.

Andere technieken uit BBT die bij de activiteiten van bedrijfsrestafval en houtafval worden toegepast, zijn :

a) Beperking van het aantal potentiële diffuse emissiebronnen tot een minimum

- beperking van verkeerssnelheid op het terrein tot maximaal 15 km/u
- beperken valhoogte materialen, zowel bij het bedrijfsrestafval en zeker als belangrijke maatregel bij het houtafval. De valhoogte bij het invoeren van het bedrijfsrestafval wordt beperkt door te werken met een elektrische kraan en de trechter van de zakkenopener te vullen met mist. De beperking van de valhoogte is ook een belangrijke maatregel in geval van hout. Het is onderdeel van de instructie aan operatoren van wielladers om hout op te duwen in plaats van op te scheppen en te laten vallen. Het laden van vrachtwagens blijft een kritisch punt. De installatie van silo's met automatisch belading van vrachtwagens is economisch niet haalbaar voor al het hout. Voor het fijne hout wordt dit wel gedaan. Ook een beladingssysteem waarbij alle bunkers automatisch worden geleidigd en via een centraal beladingssysteem wordt gestuurd is momenteel economisch nog niet haalbaar
- creëren windbarrières bij afvalhout en bedrijfsrestafval door gebouwen, blokkenmuren/bunkers. Het houtafval wordt opgeslagen in bunkers met maximale afmetingen. Diepe bunkers worden gebruikt en de bunkers worden voorzien van een dakconstructie. Bij de bunkers voor ongebroken hout blijft er een ruimte tussen dak en de wand. Bij de bunkers voor het gebroken materiaal is de dakconstructie dicht.

b) Selectie en gebruik van zeer betrouwbare apparatuur

Het betreft beide nieuwe verwerkingslijnen zodat kan worden gesteld dat hieraan voldaan is. De checklijst stelt bijzonder aandacht te geven aan poorten, ontstoffingsinstallatie en stofgevoelige scheidingstappen.

c) Voorkomen van corrosie

De sorteerlijn voor bedrijfsrestafval wordt binnen geplaatst

Niet van toepassing voor de verwerking van houtafval, of opslag C-hout en koel/vries.

a) Bevochtiging

- Bedrijfsrestafval: Waar ontstoffing door afzuiging niet mogelijk is zal verneveling worden toegepast. Dit zal plaatsvinden op de zakkenopener en op de bunker waar sorteerzeefresidu uit de zeef in de bunker valt.
- Houtafval: De opslagzones, de eerste breker, de loszones, de laadzones en de openingen van de opslagbunkers van gebroken hout worden voorzien van bevochtiging met water of mist.

b) Onderhoud

- Bedrijfsrestafval. Er zal een transversaal maintenance systeem worden uitgebouwd voor alle sorteerlijnen in Vlaanderen. Deze transversale aanpak zal preventieve maintenance centraal stellen. Er zullen takels worden voorzien aan de dakstructuur voor maintenance
- Het onderhoud voor de houtverwerkingslijn is uitgewerkt in een onderhoudsplan

c) Reiniging

De reiniging van de installaties en de verschillende ruimtes is een vaste taak van een van de operatoren. Netheid is een algemene zorg en een algemeen aandachtspunt bij Renewi.

d) Programma inzake lekdetectie en -reparatie (LDAR)

Niet van toepassing

Specifieke BBT voor mechanisch behandelen van calorisch afval

Volgende BBT zijn van toepassing specifiek voor mechanisch behandelen van calorisch afval (bedrijfsrestafval en houtafval).

BBT 25. De BBT om de emissies van stof en van deeltjesgebonden metalen, PCDD/PCDF's en dioxineachtige PCB's naar lucht te verminderen, is om BBT 14 d) en één of een combinatie van de onderstaande technieken te gebruiken.

Onderstaande tabel bevat de meetfrequentie (BBT8) en EGW voor emissies naar lucht (BBT 25) van VLAREM III die van toepassing worden vanaf 17/08/2022.

parameter	proces	meetfrequentie VLAREM III (1)	emissiegrenswaarde VLAREM III (mg/Nm ³)
stof	Alle mechanische behandelingen	halfjaarlijks bij een massastroom ≤ 0,2 kg/h maandelijks bij een massastroom > 0,2 kg/h continu bij een massastroom > 5 kg/h	5 <i>In de vergunning kan hiervan afgeweken worden als een doekenfilter niet toepasbaar is, tot een maximum van 10 mg/Nm³</i>
vluchtige organische stoffen, uitgedrukt als totaal organische koolstof	mechanische behandeling van afval met calorische waarde	Halfjaarlijks (2)	30

(1) De meetfrequenties kunnen worden verlaagd, mits is aangetoond dat de emissieniveaus voldoende stabiel zijn.

(2) De meting is alleen van toepassing als de stof in kwestie in het overzicht van de afgasstromen, vermeld in artikel 3.14.2.2.3, als relevant in de afgasstroom wordt aangemerkt.

Het stofafzuigingsysteem bij de verwerkingslijn voor bedrijfsafval is voorzien van een stoffilter. Er zal voldaan worden aan de emissiegrenswaarde van 5 mg/Nm³. Emissie van VOS is niet relevant.

Het stofafzuigingsysteem bij de houtverwerkingslijn is voorzien van een doekenfilter. Er zal voldaan worden aan de emissiegrenswaarde van 5 mg/Nm³. Emissie van VOS is niet relevant.

Voor de opslagzones en verwerkingsstappen waarvoor een afwijking op BBT 14 d) wordt verleend, vervalt de toepassing van deze bijhorende BBT. Dit wordt mee geformuleerd als bijzondere voorwaarde.

BBT 31 De BBT om de emissies van organische verbindingen naar lucht te verminderen, is om BBT 14d toe te passen en één of een combinatie van de onderstaande technieken te gebruiken.

Bij de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval en afvalhout zijn er geen geleide emissies van TVOS te verwachten. Dit blijkt uit de inventarisatie (BBT 3). Deze BBT is dan ook niet relevant.

4 Waterverbruik & Lozing

Zie bespreking paragraaf Afvalwater.

a) verbruik

BBT 11 (monitoring van jaarlijkse water-, energie- en grondstoffenverbruik en de jaarlijkse productie van residuen en afvalwater)

Zie hiervoor.

BBT 19 (optimaliseren waterverbruik + vermindering hoeveelheid geproduceerd afvalwater + verminderen/voorkomen emissies naar bodem en water)

BBT 19 a) Waterbeheer

Minder relevant voor de gevraagde activiteiten (geen proceswater)

BBT 19 b) Waterrecirculatie

Minder relevant voor de gevraagde activiteiten (geen proceswaters)

BBT 19 c) Ondoordringbare ondergrond

Wordt toegepast.

BBT 19 d) Technieken om de kans op en de gevolgen van overstromen en defecten van tanks en vaten te beperken

Minder relevant voor de gevraagde activiteiten (droge afvalstromen, geen proceswaters)

BBT 19 e) Overdekking van afvalopslag- en – behandelingsruimten

Wordt toegepast, met uitzondering van enkele zones waarvoor een bijstelling wordt gevraagd: zie bespreking bij BBT 14 d).

BBT 19 f) Scheiding van waterstromen

In kader van de gevraagde activiteiten, ontstaan volgende nieuwe bedrijfsafvalstromen:

Bij het bedrijfsrestafval ontstaat potentieel verontreinigd hemelwater ter hoogte van de opslag in de flexzone buitenbunkers. Deze zone, met een oppervlakte van 2.000 m² watert af via het intern afwateringssysteem naar de waterzuiveringsinstallatie.

Bij de afvalhoutzone is er een zone van ca. 5.000 m² waar potentieel verontreinigd hemelwater kan ontstaan. Ook dit water wordt afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie. Een filter zal de grove delen uit het afvalwater halen vooraleer het in de waterzuivering toekomt.

Bij de opslag van AEEA in afgesloten containers en de opslag van C-hout in de afgesloten hal ontstaat geen afvalwater.

De BBT “Scheiding van waterstromen” stelt voor bestaande installaties, dat deze in het algemeen van toepassing is op bestaande installaties binnen de beperkingen in verband met de indeling van het waterverzamelingsstelsel.

Voor wat betreft de gevraagde activiteiten wordt ook een vergaande scheiding van niet-verontreinigd en potentieel verontreinigd hemelwater gerealiseerd: zie bespreking paragraaf Afvalwater.

De nieuwe stromen verontreinigd hemelwater worden naar de bestaande zuivering geleid. Er is op de inrichting slechts één lozingspunt.

Bij BBT 3 bespreekt de exploitant hierover het volgende:

Al het afvalwater dat ontstaat op de inrichting nl. huishoudelijk afvalwater, verontreinigd hemelwater, proceswater en een beperkt gedeelte niet-verontreinigd hemelwater wordt beschouwd als bedrijfsafvalwater en wordt na geleid te zijn over een waterzuiveringsinstallatie geloosd in de Moervaart. Er is op de inrichting slechts één lozingspunt

M.b.t. de verhouding van de verschillende deelstromen afvalwater samen met een nieuwe evaluatie van het normenkader zijn in de Omgevingsvergunning van 2020 reeds bijzondere voorwaarden geformuleerd.

In functie van de wijzigingen in waterhuishouding voor de nieuwe situatie stelt AGOP Milieu een gelijkaardige bijzondere voorwaarde voor.

b) Lozing

BBT 3 (overzicht van de afvalwater- en afgasstromen)

Zie hiervoor al besproken

BBT 6 (monitoring belangrijkste procesparameters)

Monitoring van de procesparameters op het afvalwater is voorzien.

BBT 7 (monitoring emissies naar water)

BBT 20 (emissies naar water)

Zie paragraaf Afvalwater.

Onderstaande tabel bevat de meetfrequentie en VLAREM III – emissiegrenswaarden voor emissies naar water toepasselijk op het afvalwater van hout- en restafval, vergeleken met de van toepassing zijnde bijzondere voorwaarden op het geloosde effluent van Renewi.

parameter	Afvalverwerkings-proces	Meet-frequentie VLAREM III ⁽¹⁾⁽²⁾	Emissiegrenswaarde directe lozingen in oppervlaktewater VLAREM III (mg/l)	Bijzondere voorwaarden Renewi Gent
PFOA PFOS	alle afvalbehandelingen	halfjaarlijks ⁽⁴⁾	/	PFOSA: 1 µg/l
CZV ⁽⁷⁾	alle afvalbehandelingen, behalve behandeling van op water gebaseerde, vloeibare afvalstromen en mechanische behandeling in shredders van metaalafval	maandelijks(8)	150	230
TOC ⁽⁷⁾	alle afvalbehandelingen, behalve behandeling van op water gebaseerde, vloeibare afvalstromen en mechanische behandeling in shredders van metaalafval	maandelijks(8)	60 ¹⁾	/
Zwevende stoffen	alle afvalbehandelingen, behalve behandeling van op water gebaseerde, vloeibare afvalstromen en mechanische behandeling in shredders van metaalafval	dagelijks ⁽⁸⁾	60	60 mg/l

- (1) De meetfrequenties kunnen worden verlaagd, mits is aangetoond dat de emissieniveaus voldoende stabiel zijn.
- (2) Bij batchlozingen die minder vaak plaatsvinden dan de meetfrequentie, wordt de meting een keer per batch uitgevoerd.
- (3) In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit kan worden bepaald dat de emissiegrenswaarde niet van toepassing is als de stroomafwaartse afvalwaterbehandelingsinstallatie de verontreinigende stoffen in kwestie reduceert, op voorwaarde dat dat niet tot een hoger niveau van verontreiniging van het milieu leidt.

- (4) De meting is alleen van toepassing als de stof in kwestie in het overzicht van de afvalwaterstromen, vermeld in artikel 3.14.2.2.3, als relevant wordt aangemerkt.
- (5) Bij een indirecte lozing in oppervlaktewater kan in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit worden bepaald dat de meetfrequentie wordt verlaagd, als de stroomafwaartse afvalwaterbehandelingsinstallatie de verontreinigende stoffen in kwestie reduceert.
- (6) De emissiegrenswaarde is alleen van toepassing als de stof in kwestie in het overzicht van de afvalwaterstromen, vermeld in artikel 3.14.2.2.3, als relevant wordt aangemerkt.
- (7) De parameters TOC en CZV zijn alternatieven. Ofwel zijn de emissiegrenswaarde en de meetfrequentie voor TOC van toepassing, ofwel de emissiegrenswaarde en de meetfrequentie voor CZV. TOC is de voorkeursoptie omdat bij de meting daarvan geen zeer toxische verbindingen hoeven te worden gebruikt.
- (8) De meting is alleen van toepassing bij directe lozing in oppervlaktewater.

In 2020 werden nieuwe lozingsvoorwaarden vergund (Omgevingsvergunning 12 mei 2020). Er zijn ook lozingsnormen voor andere parameters vergund.

De VLAREM III-grenswaarde voor zwevende stoffen voor het terreinwater van de GPBV-activiteiten hout- en restafval komt overeen met de algemene emissiegrenswaarde van VLAREM II voor zwevende stoffen. Er is dus conformiteit met VLAREM III.

Bij de bepaling van de vergunde normering, voor o.m. CZV, is momenteel rekening gehouden met de verhouding van 40 % hemelwater - 60 % proceswater, waarbij werd rekening gehouden met:

- de BBT-GEN hemelwater "verontreinigd hemelwater" (40 %)
- de VITO BBT-studie waters en slibs en de BREF Waste Treatment (maximum waarden van de BBT-GEN) (60 %)

Voor stromen verontreinigd hemelwater en niet-GPBV-activiteiten wordt doorgaans de grenswaarde van 125 mg/l voor CZV gehanteerd; voor de andere relevante GPBV-activiteit op de site, nl. behandeling van op water gebaseerde, vloeibare afvalstromen is dit 300 mg/l. Op deze wijze is gekomen tot de actuele lozingsnorm van CZV van 230 mg/l. De conformiteit voor de normering voor CZV voor het terreinwater van de GPBV-activiteiten hout- en restafval ("alle behandelingen" is dus afhankelijk van de correcte inschatting van de in aanmerking genomen aandeel (40 %) van de deelstroom "verontreinigd hemelwater".

In de bijzondere voorwaarden zijn hierover reeds voorwaarden opgelegd n.a.v. ingebruikname van de nieuwe kunststoflijn. Op 23 februari 2022 was er hierover reeds een bespreking met de exploitant, studiebureau, vergunningverlenende instanties, VMM en AGOP Milieu. Er zal nog een verdere bespreking volgen. Op basis van deze besprekingen dient conform de bijzondere voorwaarden de exploitant een voorstel te doen voor nieuwe lozingsnormen.

Eenzelfde voorwaarde kan nu voorgesteld worden voor na ingebruikname van de nieuwe lijnen hout- en restafval. Ook de impact van de afkoppeling van niet verontreinigd hemelwater op de waterhuishouding (o.m. lozingsdebiet) kan dan mee geëvalueerd worden.

Ter aanvulling wordt nog vermeld dat door AGOP Milieu een verzoek tot bijstelling werd ingediend (OMV2022015746).

5 Energie

BBT 23 (Algemeen - energie-efficiëntie)

Bij BBT 11 is er opgave van de jaarlijkse opmaak vanuit Renewi Group van een CSR rapport (= Corporate Social Responsibility Report). Hierin wordt o.a. een overzicht genoteerd van elektriciteitsverbruik (incl. groene stroom), gasverbruik, brandstofverbruik.

Dit geeft al deels invulling aan het Verslag over de Energiebalans.

Het betreft geen energie intensieve inrichting. De opmaak van een energiestudie of energieplan in functie van de aanvraag was geen vereiste. Met een toekomstig jaarverbruik van 0,094 PJ wordt de grens van 0,1 PJ wel benaderd.

De exploitant dient invulling te geven aan de elementen van BBT 23 (tegen 17/08/2022) m.b.t. het invoeren van een energie-efficiëntieplan en het verslag van de energiebalans.

In de aanvraag worden nog volgende energiemaatregelen opgegeven voor de gevraagde activiteiten:

- Installaties worden enkel ingeschakeld bij effectief gebruik
- Overslagmachines (kranen, wielladers) worden op vaste tijdstippen onderhouden
- Het aantal manipulaties wordt tot een minimum beperkt
- Plaatsen van een windmolen op de site
- Elektrische voedingskraan aan de input van de restafvalsorteerlijn
- Er wordt zoveel als mogelijk gewerkt met elektrische machines bij de houtverwerking. Zo is de kraan voor het voeden van de eerst groffe breker een elektrische kraan. Het gebruik van een elektrische kraan voor het voeden van een houtlijn heeft op een gelijkaardige site van Renewi reeds getoond veel duurzamer te zijn.

6 Bodem

BBT 19 (optimaliseren waterverbruik + vermindering hoeveelheid geproduceerd afvalwater + verminderen/voorkomen emissies naar **bodem** en water)

Zie paragraaf Bodem. Deze BBT wordt toegepast.

7 Externe veiligheid en preventie tegen ongevallen

BBT 21 (voorkomen/beperken gevolgen van ongevallen en incidenten)

Zie paragraaf externe veiligheid. Deze BBT wordt toegepast.

8 Geluid en trillingen

BBT 17 (beheersplan voor geluid en trillingen)

Door AGOP Milieu wordt gesteld dat de toepassing van BBT 17 niet vereist is.

BBT 18 (voorkomen/verminderen van geluids- en trillingsemisies)

- a) Goede locatie van apparatuur en gebouwen
- b) Operationele maatregelen
- c) Geluidsarme apparatuur
- d) Geluidsdemping door barrières.

De aanvraag bevat een geluidstudie voor de nieuwe activiteiten, waarbij op basis van de opstelling van de installaties en gebouwen, voorzien van bijkomende barrières tijdens de overgangssituatie en beperking van laad- en losactiviteiten en interne transporten op de site tot de dagperiode de conformiteit met VlareM wordt aangetoond.

Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf ligt in een industriegebied aan de drukke Kennedylaan (R4 Oost) te Gent en paalt aan de Moervaart en de categorie 1-stortplaats van OVMB.

Ten oosten, aan de overkant van de Moervaart, is schaars bewoond agrarisch gebied gelegen, met de woonkernen van Mendonk en Sint-Kruis-Winkel (zijnde woongebieden met landschappelijk karakter) respectievelijk ten noordwesten en noordnoordwesten. De dichtste vreemde woning ligt op ca. 400 m van de perceelgrens.

Het bedrijf ligt in de speciale beschermingszone "Gent en Kanaalzone" ter bestrijding van de luchtverontreiniging.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Opslag- en overslag (rubrieken 2.1.2.d)2° en 2.1.2.f)

De op- en overslag van straalgrit, gips, cellenbeton, papier en karton, porselein, isolatie, glasafval, rubberafval en teerhoudend afval wordt stopgezet.

De op- en overslag van bitumineus afval wordt verminderd van 250 ton naar 80 ton en verplaatst. Ook de container met asbestcementafval wordt verplaatst evenals de op- en overslag van bouw- en sloopafval.

Het bedrijf is vergund voor de op- en overslag van 3.000 ton gemengde afvalstoffen. De term gemengde afvalstoffen wordt gewijzigd naar bedrijfsrestafval en de hoeveelheid wordt beperkt tot 100 ton. Het gaat om bedrijfsrestafval dat via ophaalrondes werd ingezameld door Renewi of een andere IHM/verwerker. Tijdens de inzameling werd een visuele controle uitgevoerd en in geval van een sorteerfout werd dit geregistreerd in een non-conformiteitenregister. Dit bedrijfsrestafval wordt enkel op- en overgeslagen en daarna afgevoerd naar een vergunde verbrandingsinstallatie.

In geval er gevaarlijk afval in het restafval wordt waargenomen, moet dit geweigerd worden. In geval van andere sorteerfouten gebeurt bij voorkeur ook, teneinde een duidelijkste signaal naar de afvalproducent te geven. Het bedrijfsrestafval van ophaalrondes mag enkel rechtstreeks afgevoerd worden naar verbranding als de sorteerfouten in het centraal non-conformiteitenregister van de OVAM werden gemeld of dit voldoet aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

Verder worden volgende uitbreidingen van de op- en overslag gevraagd:

a) Ongebroken en gebroken verontreinigd behandeld houtafval

De op- en overslag van ongebroken en gebroken verontreinigd behandeld houtafval wordt uitgebreid van 800 naar 2.000 ton. Zowel het gebroken als ongebroken hout wordt apart aangevoerd in gesloten walking floors of via een schip. Het verontreinigd behandeld houtafval afkomstig van de voorsortering van het niet-gevaarlijk houtafval zal hier ook bij worden opgeslagen.

Het gebroken verontreinigd houtafval is afkomstig van een andere verwerker die behandeld houtafval shreddert. Dit gevaarlijk houtafval wordt apart in een gesloten loods opgeslagen en op regelmatige tijdstippen afgevoerd naar een meeverbrandingsinstallatie met energieopwekking.

Het ongebroken verontreinigd behandeld houtafval wordt regelmatig afgevoerd voor verder verwerking.

b) Koel- en vriesapparatuur

Er wordt een op- en overslag van 175 ton koel – en vriesapparatuur (AEEA) aangevraagd afkomstig van Recupelinzamelingen in gesloten containers op publieke inzamelpunten. De exploitant geeft aan dat de gesloten containers worden opgeslagen op een vloeistofdichte verharding. Daarna wordt het op regelmatige basis afgevoerd naar een gecertificeerde verwerker in Nederland of ergens anders in het buitenland.

De containers met de koel- en vriestoestellen moeten op een voorzichtig wijze behandeld en gestapeld worden opdat het koelcircuit van de toestellen niet beschadigd kan worden. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

De koel – en vriesapparatuur mogen enkel naar vergunde verwerkers worden afgevoerd die in staat zijn deze te verwerken conform artikel 5.2.2.5bis van het VLAREM II. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

c) Residu van verwerking van sorteerzeefresidu

De exploitant vraagt ook de op- en overslag aan van 100 ton residu afkomstig van de verwerking van het sorteerzeefresidu. Bij de verwerking van het bedrijfsrestafval ontstaat er sorteerzeefresidu (0-20 mm). Als het gehalte aan licht brandbaar materiaal te hoog is, wordt het sorteerzeefresidu nog eens afgezeefd door Renewi of een andere verwerker. Dit residu wordt dan eerst op- en overgeslagen in een gesloten loods of meteen afgevoerd naar een vergunde verbrandingsinstallatie.

Opslag en sortering (rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.1.d)2°)

De rubriek voor opslag en sortering van het niet-gevaarlijk houtafval valt weg, omdat dit altijd mechanisch behandeld wordt. Hiervoor wordt dus enkel nog de rubriek opslag en mechanische verwerking aangevraagd.

Ook de rubriek voor de opslag en sortering van gemengd bedrijfsafval wordt verwijderd en vervangen door de rubriek opslag en mechanische verwerking van bedrijfsrestafval.

De opslag en sortering van groen- en tuinafval, papier- en karton en plastic, waarvoor Renewi Gent reeds vergund is, blijft behouden. De opslag en sortering van het groen- en tuinafval wordt verplaatst naar een andere locatie op de site.

Opslag en mechanische verwerking

Een aantal stromen worden verwijderd, verplaatst of sterk beperkt. Het betreft onder meer puin en puingranulaten, gemengd bouw- en sloopafval, ferro en non-ferro, natte papierstaarten, papier en karton, folies. De opslag en het zeven van verontreinigde gronden wordt stopgezet.

De belangrijkste verandering betreffen evenwel:

a) **Opslag en mechanische verwerking van bedrijfsrestafval (rubriek 2.2.2.b)2° en 2.4.3.b)2)**

De bestaande SRF lijn zal gedemonteerd worden en vervangen worden door een nieuwe automatische sorteerlijn voor bedrijfsrestafval.

De nieuwe sorteerlijn moet nog gebouwd worden en zal ten vroegste 1 januari 2023 in werking gaan. Daarom wordt een overgangsfase van 1 juni 2022 tot 1 januari 2023 voorzien met een tijdelijke installatie voor de uitsortering van bedrijfsrestafval.

Het bedrijfsrestafval dat wordt aangevoerd voor sortering is afkomstig uit verschillende sectoren. Het kan zowel gaan over ophaalrondes of individuele inzamelingen bij primaire afvalproducenten.

Bedrijfsrestafval van individuele inzamelingen, die rechtstreeks worden aangevoerd naar de site in Gent, worden uitgekipt in de zone "te sorteren" waar er gecontroleerd zal worden op non-conformiteiten die daarna geregistreerd worden.

Het aangevoerde bedrijfsrestafval dat al op een andere Renewi-vestiging werd gecontroleerd op sorteerfouten, wordt gelost in de acceptatiezone onder een luifel. Als wordt vastgesteld dat hier toch non-conformiteiten in zitten, wordt dit restafval alsnog nagesorteerd.

Bedrijfsrestafval afkomstig van individuele inzamelingen moeten steeds voldoen aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema, vooraleer het mag afgevoerd worden naar verbranding. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

In bijlage "C6-1 Renewi Gent Procedure code van goede praktijk" wordt verder toegelicht hoe de visuele controles, het registreren van de non-conformiteiten en de terugkoppeling naar de klant verloopt in geval van ophaalrondes en individuele inzamelingen.

VERLOOP NASORTERING OVERGANSFASE (1 juni 2022 tot 1 januari 2023)

Tijdens deze overgangsfase zal het bedrijfsrestafval wegens plaatsgebrek uitzonderlijk in buitenbunkers opgeslagen worden.

Er gebeurt eerst een voorsortering met een kraan, waarbij ongewenste fracties uit het restafval worden gehaald. Deze worden rechtstreeks afgevoerd naar meeverbranding. De niet shredderbare fracties mogen tijdens de overgangperiode enkel rechtstreeks naar verbranding afgevoerd worden, op voorwaarde dat deze niet-recycleerbaar zijn volgens de meest geschikte en beschikbare technieken. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

De uitgesorteerde recycleerbare fracties worden per afvalstof in één container verzameld en afgevoerd naar een vergunde verwerker. De fracties hout en kunststoffen worden verder verwerkt op het bedrijventerrein in Gent zelf. Het voorgesorteerde bedrijfsrestafval gaat daarna over de RDF lijn.

Omdat het bedrijfsrestafval tijdens de overgangsfase buiten wordt opgeslagen, wordt dit bij voorkeur op regelmatige tijdstippen uitgesorteerd om geurhinder op de site te voorkomen. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

VERLOOP NASORTERING NA DE OVERGANGSFASE (vanaf 1 januari 2023)

Na de overgangsfase zal het bedrijfsrestafval in bulk opgeslagen worden onder een luifel op een vloeiendvrije vloer. In abnormale omstandigheden, bijvoorbeeld als de verbrandingsovens onverwacht of gelijktijdig toegaan, zal het bedrijfsrestafval voor die korte periode buiten opgeslagen worden tussen twee bunkermuren. In dit geval zal dit steeds op voorhand gemeld worden aan inspectie. Buiten de zakkenopener, die buiten onder een luifel zal staan, bevindt de sorteerlijn zich volledig in een gesloten hal.

Door het bedrijfsrestafval buiten niet overdekt op te slaan kan dit nat of vochtig worden. Dit kan een goede nasortering van bepaalde afvalstromen, zoals papier en karton, hinderen. Daarom mag enkel tijdens de overgangsfase (1 juni 2022 tot 1 januari 2023) en abnormale omstandigheden, zoals hierboven omschreven, het bedrijfsrestafval buiten opgeslagen worden. Deze abnormale omstandigheden moeten dan ook steeds op voorhand gemeld worden bij inspectie. De OVAM wil dit als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Hieronder wordt kort het toekomstig sorteerproces, de uitgesorteerde fracties en de toestellen die hierbij worden gebruikt beschreven:

- Eerst wordt het restafval voorgesorteerd met een kraan onder de luifel. Tijdens de voorsortering worden er volgende afvalstromen uitgehaald: verpakt papier/karton, verpakt houtafval, groenafval, recycleerbaar textiel, gevaarlijke afvalstoffen, kga, aeea, asbestcement, zakken met pmd en EPS en afvalbanden. Daarnaast zullen ook materialen die een storing op de sorteerlijn kunnen veroorzaken, verwijderd worden met de kraan (bv. lange delen, grote stukken recycleerbaar materiaal, tapijten, matrassen, linten, gasflessen, grote stukken puin enz.). Voor de afvalstoffen die er tijdens de voorsortering worden uitgehaald, wordt 200 ton aan uitgesorteerde fracties aangevraagd. Het tonnage wordt niet gespecificeerd per afvalstof, omdat dit sterk afhankelijk is van de samenstelling van het bedrijfsrestafval dat over de sorteerlijn zal gaan.
- Via een voedingskraan wordt het afval gehomogeniseerd om de uitsortering via de automatische sorteerlijn zo optimaal mogelijk te laten verlopen. Tijdens deze stap gebeurt er ook nog eens een controle op stoorstoffen.
- Daarna wordt het afval in de invoertrechter gebracht, die wordt gevolgd door een zakenopener/doseermachine. Hierdoor worden zakken geopend en materialen uit elkaar getrokken om de uitsortering zo vlot mogelijk te laten verlopen.
- Hierna wordt het materiaal aan de hand van twee zeven opgesplitst in drie zeefmaten (0-60 mm, 60-275 mm en >275 mm)

Helemaal op het einde van de lijn zullen de fracties laagwaardig papier- en karton, laagwaardige kunststoffen, SRF en RDF nog langs een granulator passeren.

De maximale verwerkingscapaciteit van deze installatie zal 600 ton/d – 150.000 ton/j bedragen. De totale opslagcapaciteit is 11.500 ton.

Het volledige procesverloop van sorteerlijn wordt gedetailleerd omschreven in de bijlage "Beschrijving proces sorteerlijn ifv Vlarema 8._revisie 24-09" van de vergunningsaanvraag. Het bedrijfsrestafval wordt bij voorkeur op regelmatige tijdstippen uitgesorteerd om geurhinder op de site te voorkomen.

De uitgesorteerde recycleerbare fracties worden daarna naar een vergunde verwerker afgevoerd. De harde kunststoffen worden nog verder uitgesorteerd via de kunststoflijn waarvoor Renewi Gent reeds vergund is. Het niet-gevaarlijk hout wordt ook verder verwerkt op de site zelf. Het SRF/RDF/laagwaardige papier/karton/kunststoffen (60-275 mm) wordt afhankelijk van de samenstelling afgevoerd voor thermische verwerking of een andere nieuwe toepassingen. Het sorteerzeefresidu wordt naar een vergunde verwerker afgevoerd worden.

De OVAM wil er in eerste instantie op wijzen dat bedrijven verplicht zijn om afvalstromen zoveel mogelijk aan de bron te sorteren. Deze sorteerverplichtingen staan vermeld in artikel 4.3.2 van het Vlarema. De inzamelaar heeft een informatieplicht naar de afvalproducent over deze sorteerplicht.

Grote stukken die er bij de voorsortering worden uitgehaald en die volgens de meest geschikte en beschikbare technieken nog recycleerbaar zijn, mogen niet afgevoerd worden naar verbranding zoals ook is vastgelegd in artikel 4.5.2 van het Vlarema. Deze grote stukken moeten apart gehouden worden en afgevoerd worden voor recyclage. Dit wenst de OVAM als aandachtspunt mee te delen.

Tijdens de voorsortering moeten ook transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Gevaarlijk afval en grote stukken recycleerbaar EPS (>0,5m²) moeten vooraf uitgesorteerd worden voor het afval over de sorteerlijn gaat. Als het gevaarlijk afval langs de zakenopener of verkleiner zou passeren kan dit voor gevaarlijke situaties zorgen. De verkleiners zouden grote stukken recycleerbaar EPS ook te veel vermalen. Ook inerte afvalstoffen, zoals grote stukken puin en stenen (> 0,5 m²), moeten er zeker bij de voorsortering worden uitgehaald. De OVAM wil dit als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Uit de procesbeschrijving van de sorteerlijn blijkt dat er ook inerte materialen (puin en steen) uit het restafval zullen gesorteerd worden. De exploitant maakte ook een inschatting van de massabalans voor de verschillende reststromen. Hieruit blijkt dat het percentage aan geproduceerd sorteerzeefresidu erg hoog wordt ingeschat. Om deze redenen wil de OVAM benadrukken dat de sorteerlijn enkel gebruikt mag worden voor bedrijfsrestafval. Bedrijfsrestafval is in het Vlarema gedefinieerd als "de fractie van bedrijfsafvalstoffen die niet selectief wordt aangeboden of ingezameld". Containers met bouw- en sloopafval of droge gemengde niet-gevaarlijke fracties mee mogen niet over de sorteerlijn. In het Besluit van de Vlaamse Regering van 2 juli 2021, gepubliceerd op 17 augustus 2021, wordt in artikel 12 bouw- en sloopafval gedefinieerd als: "afvalstoffen die geproduceerd worden door bouwwerkzaamheden en afkomstig zijn van de aangewende bouwmaterialen, exclusief hun verpakkingen, of afvalstoffen die geproduceerd worden door sloop-, renovatie- en ontmantelingswerkzaamheden nadat alle losse elementen verwijderd zijn die geen deel uitmaken van de constructie". Containers met bouw- en sloopafval in mogen niet over de sorteerlijn. De OVAM wenst dit als bijzondere voorwaarde op te leggen.

Op de sorteerlijn zal er een zakkenopener en een verkleiner gebruikt worden, wat een invloed kan hebben op de productie van het fijn materiaal (0-60 mm). Eens de sorteerlijn actief is, moet de vorming van de fijne fractie opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de productie van het fijn materiaal (0-60 mm) en hoe dit beïnvloed wordt door het gebruik van de zakkenopener en de verkleiner. In deze rapportering moet staan hoeveel fijn materiaal wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische

aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in haar rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.

Voorbeelden van dergelijke technische aanpassingen kunnen zijn: de zeef kleiner instellen zodat meer materiaal volledig wordt nagesorteerd, de kraansortering en/of manuele sortering vooraf uitbreiden, de voorbreker trager laten draaien, materiaal minder lang in de breker houden, een voorbreker met minder tanden gebruiken, enz. De OVAM wenst dit als bijzondere voorwaarde op te leggen.

b) Opslag en mechanische verwerking van niet-verontreinigd onbehandeld en behandeld houtafval (rubriek 2.2.2.f)2° en 2.4.3.b)2°)

Onder deze rubriek valt zowel de opslag, sortering en mechanische verwerking van het onbehandeld en behandeld houtafval. Het bedrijf is reeds vergund voor 5.000 ton en willen dit nu uitbreiden met 4.000 ton.

Houtafval wordt meestal ongebroken aangevoerd in containers of walking floors door klanten of van andere Renewi-vestigingen. In dit laatste geval werd het hout al gecontroleerd op kwaliteit en eventuele non-conformiteiten. Eens de vracht op het terrein arriveert wordt er bij de weegbrug en de finale lossing in de bunker nog eens een controle uitgevoerd op de kwaliteit.

De verwerking van het houtafval gebeurt in een gesloten hal. Alleen de voorbreker staat in een halfopen hal waarlangs het hout wordt bevoorrad. Deze wordt gebruikt om het houtafval eerst grof te breken. Daarna wordt het houtafval automatisch gescheiden in een fractie voor recyclage en een fractie voor biomassa. Tijdens de automatische sortering worden ook verontreinigen, ferro en non-ferro metalen verwijderd. De ferro en non-ferro metalen worden afgevoerd naar een vergunde verwerker. Daarna wordt het afval aan de hand van een breek-zeefinstallatie opgedeeld in drie verschillende korrelgroottes.

Het gebroken hout wordt afhankelijk van de samenstelling ingezet voor recyclage in de daartoe vergunde verwerkingsinstallaties of als alternatieve brandstof in biomassaverbrandingsinstallaties.

De maximale verwerkingscapaciteit van deze installatie zal 800 ton/d – 200.000 ton/j bedragen. De totale opslagcapaciteit is 9.000 ton (5.000 ton te verwerken houtafval en 4.000 ton voor de fracties verwerkt houtafval, houtstof en uitgesorteerde fracties).

De OVAM wenst er de aandacht op te vestigen dat onbehandeld houtafval dat als monostroom wordt aangeleverd, ook als monostroom moet opgeslagen en verwerkt worden en niet als alternatieve brandstof mag afgevoerd worden. Onbehandeld houtafval mag enkel afgezet worden richting materiaalrecyclage.

De voorgestelde activiteiten op het houtafval liggen in lijn met het uitgestippelde beleid inzake houtafval zoals bepaald in het actieplan Voedselverlies en Biomassa reststromen circulair 2021-2025.

Afvalbeheer in het kader van industriële emissies

a) De verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.4.1.b))

nv Renewi Belgium Divisie Gent is vergund voor de verwijdering of nuttige toepassing van organische en anorganische slibs en olie-watermengsels door een fysisch chemische behandeling. In de basisvergunning werd hiervoor een verwerkingcapaciteit van maximaal 6000 ton/dag vergund. Dit werd foutief opgenomen in de beslissing van OMV_2020141351. Dit moet 600 ton/dag zijn.

b) Nuttige toepassing of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen (rubriek 2.4.3.b.2°)

De verwerkingscapaciteit van het bedrijfsrestafval neemt toe van 500 naar 600 ton/dag; deze voor het houtafval van 400 naar 800 ton/dag.

c) Tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van behandelingen (rubriek 2.4.5)

Door een wijziging van de afvalstoffen die tussentijds opgeslagen worden in afwachting van verdere behandeling, wordt de maximale opslagcapaciteit van gevaarlijke afvalstoffen verminderd. Voor koel- en vriesapparatuur wordt wel een bijkomende de tijdelijke op- en overslag van 175 ton aangevraagd.

*

* *

Het laatste oriënterend bodemonderzoek op het toe te voegen perceelnummer 133 c werd opgemaakt door Profex/DLV (dd. 25/03/2019). Het dossiernummer bij OVAM is 11019. De aanvraag omvat een uittreksel uit Mistral (OVAM) en een bodemattest werd bijgevoegd in bijlage.

Uit dit bodemattest blijkt niet dat Renewi de opdrachtgever is voor dit onderzoek en dus niet of met het oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Tijdens een dossierbespreking tussen AGOP, exploitant en studiebureau op 15 februari 2022 werd door de exploitant meegedeeld dat de opmaak van het situatierapport lopende is en in finale fase is.

Het bestaande werkplan dient aan de gewijzigde en nieuwe activiteiten aangepast te worden.

Afvalwater

Zoneringsplannen

De site is gelegen buiten het zoneringsplan. Het bedrijf dient dus zelf in te staan voor de zuivering van het eigen afvalwater.

Huishoudelijk afvalwater

De inrichting is niet apart vergund voor de lozing van huishoudelijk afvalwater. Immers alle huishoudelijk afvalwater komt samen met bedrijfsafvalwater in de waterzuivering terecht en aangezien geen aparte controle mogelijk is wordt het geheel als bedrijfsafvalwater beschouwd.

In kader van deze aanvraag komt er een nieuw sociaal blok aan de houtverwerkingslijn (ter hoogte van de weegbrug). De lozing van het sanitair zal via een nieuwe IBA via tank 6 en 7 worden aangesloten op de waterzuivering en aldus ook beschouwd worden als bedrijfsafvalwater.

Bedrijfsafvalwater

Momenteel is het bedrijf vergund voor het lozen van 30 m³/uur – 720 m³/dag – 100 000 m³/jaar bedrijfsafvalwater met 2C stoffen via een wzi op oppervlaktewater (de Moervaart).

Met deze aanvraag wordt geen wijziging van het lozingsdebiet noch van de lozingsnormen aangevraagd. Wel wordt het schrappen van een bijzondere voorwaarde met betrekking tot de buffers van de DAF-unit gevraagd (zie verder bij het punt 'Bespreking bijstellingen').

Door de nieuwe aangevraagde activiteiten en de herindeling van de inrichting is de waterbalans enigszins wat gewijzigd ten opzichte van de op heden vergunde waterbalans. De nieuwe waterhuishouding wordt uitvoerig besproken in de Addenda E3 van de aanvraag. De veranderingen in de waterhuishouding hebben in hoofdzaak betrekking op het aspect niet-verontreinigd hemelwater (zie verder punt 'Hemelwater').

De veranderingen aan de sorteerlijn van bedrijfsrestafval hebben beperkt impact op het aspect bedrijfsafvalwater.

Er ontstaat enkel potentieel verontreinigd hemelwater ter hoogte van de opslag in de flexzone buitenbunkers (2.000 m²) waar in de overgangsfase te sorteren bedrijfsrestafval en uitgesorteerde fracties van de uitsortering gestockeerd zullen worden en waar na 1/1/2023 te sorteren bedrijfsrestafval zal gestockeerd worden in abnormale omstandigheden (bij stilstand van de verbrandingsovens) en waar uitgesorteerde fracties afkomstig van de voorsortering gestockeerd zullen worden. Deze zone watert af via het intern afwateringssysteem naar de waterzuiveringsinstallatie.

De veranderingen aan de houtactiviteiten hebben beperkt impact op het aspect bedrijfsafvalwater voor wat betreft verontreinigd hemelwater. De opslag en verwerking van houtafval gebeurt in overdekte opslagbunkers en in een gesloten loods. Hierbij ontstaat geen afvalwaterstroom. Er is een beperkte zone met een oppervlakte van circa 5.000 m² waar potentieel verontreinigd hemelwater door transport van houtafval zou kunnen ontstaan. Deze afvalwaterstroom wordt afgeleid via het intern afwateringssysteem naar de bestaande waterzuiveringsinstallatie.

Bij de opslag van AEEA in afgesloten containers en de opslag van C-hout in de afgesloten hal ontstaat geen afvalwater.

Naar analogie met de huidige bestaande voorwaarde m.b.t. de afvalwaterhuishouding, wordt als bijzondere voorwaarde een nieuwe evaluatie voorgesteld na in gebruikname van de nieuwe lijnen hout- en restafval. Ook de impact van de afkoppeling van niet verontreinigd hemelwater op de massabalans (o.m. lozingsdebiet) kan dan mee geëvalueerd worden.

Hemelwater

Inzake niet-verontreinigd hemelwater omvat de omgevingsvergunnings-aanvraag een aantal belangrijke wijzigingen. Door nieuwe verhardingen, gebouwen en overkappingen komt er een hoeveelheid niet-verontreinigd hemelwater bij. Verder wordt een deel van het niet-verontreinigd hemelwater dat nu nog met het bedrijfsafvalwater naar de waterzuivering ging afgekoppeld, opgevangen, geïnfiltreerd en/of geloosd in de Moervaart.

Op een gedeelte van de vernieuwde verharding van het perceel voor de houtverwerking zal een overkapping geplaatst worden. Het dakwater van de nieuwe overkapping (= 3.650 m²) en de nieuwe loods C-hout (= 1.125 m²) zal opgevangen worden samen met het dakwater van een reeds bestaande loods (= 3.100 m²) en met het dakwater van nieuw te plaatsen overkappingen (= 5.470 m² + 390 m²) op een reeds in de vergunning opgenomen perceel dat reeds in exploitatie is. Het hemelwater afkomstig van deze daken zal afgeleid worden naar een stormbuffer van 340 m³. Indien de bluswatertank A46 (500 m³) of de misting tank A47 (200 m³) een te laag niveau heeft bereikt zal het hemelwater in eerste instantie aangewend worden voor het opvullen van deze tanks. Het overige gedeelte niet-verontreinigd hemelwater zal dan naar een infiltratiebekken (545 m²) afgeleid worden. De leiding naar het infiltratiebekken zal voorzien worden van een afsluitklep zodanig dat bij brand de leiding afgesloten kan worden van het infiltratiebekken. De overloop van de storm buffer zal bij hevige neerslag geloosd worden via LP1 in de Moervaart.

Daarnaast zal ook het dakwater van de bestaande loods voor de sorteerlijn (= 15.000 m²) samen met het dakwater van de bestaande loods voor waters & slibs (= 720 m²) afgekoppeld worden van het huidige afwateringssysteem van het terrein en na geleid te zijn over een buffertank van 370 m³ vertraagd geloosd worden via LP1 in de Moervaart aan een maximaal debiet van 20l/s/ha.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven voor de volledige site op welke locatie en met welke capaciteit een wateropvang voor hemelwater (verontreinigd + niet-verontreinigd) voorzien is.

	Opvangcapaciteit	HW/BA
Zone A (grootteorde 33000 m ²) -Tank terreinwater (A17)	1000 m ³	BA
Zone B (grootteorde 36000 m ²) -vijver (A2) -noodopvangtank (A37) -hemelwater dak (A16) -bluswatertank (A43)	1600 m ³ 1200 m ³ 370 m ³ 700 m ³	BA BA HW OW
Zone C (grootteorde 14200 m ²) -rioleringsstelsel -noodopvangtank (A37) -proceswatertank (A36)	275 m ³ 1200 m ³ 200 m ³	BA BA HW/BA/OW
Zone D (grootteorde 20000 m ²) -hemelwater dak (A21) -buffervoorziening (storm) -misting tank (A47) -bluswatertank (A46)	20 m ³ 340 m ³ 200 m ³ 500 m ³	HW HW HW HW/OW

HW=hemelwater

BA=bedrijfsafvalwater

OW=oppervlaktewater

De berekening van de buffercapaciteit voor de volledige inrichting werd in bijlage gevoegd. Met de nieuwe geplaatste noodopvangtank van 1.200 m³ conform de laatst verleende omgevingsvergunning en door een bijkomende afkoppeling van een groot gedeelte van het niet-verontreinigd hemelwater op de inrichting is volgens de verordening hemelwater voldoende buffering voorzien.

Bij de bepaling van de bufferingscapaciteit op de inrichting werd tevens rekening gehouden met de piekdebieten.

Verontreinigd hemelwater:

Voor het dagpiekdebiet is voldoende dagcapaciteit aanwezig met de noodopvangtank volgens de berekeningen. Daarnaast beschikken we ook nog over een gem. daglozing via de zuivering van een 500 m³/dag.

Niet-verontreinigd hemelwater:

Voor het dagpiekdebiet is er ter hoogte van zone D een tekort van 192 m³ bij zeer hevige regenval. Op zo'n moment zal een overloop van de storm buffer naar LP1 plaatsvinden. Voor het dagpiekdebiet is er ter hoogte van zone B volgens de berekening echter een tekort van 271 m³ buffervoorziening. Met een vertraagde lozing van 20l/s/ha kan dit buffertekort in een vrij korte termijn opgelost worden.

Het niet-verontreinigd hemelwater wordt via LP 1 na de meetgoot samen met het verontreinigd hemelwater geloosd in de Moervaart.

Door de strategische plaatsing van debietmeters in het systeem (aangeduid op het processchema van de waterbalans) kan de verhouding van het aandeel proceswater - terreinwater in het bedrijfsafvalwatercircuit steeds bepaald worden.

Bodem- en grondwater

De opslag en verwerking van afvalstoffen gebeurt gedeeltelijk in loods en gedeeltelijk in open lucht. De opslag en verwerking van afvalstoffen in open lucht gebeurt op een verharde vloeistofdichte ondergrond.

Alle potentieel verontreinigd hemelwater van verharde oppervlakken wordt afgevoerd naar de waterzuivering. Er wordt opgemerkt dat met voorliggende aanvraag een grote oppervlakte

aan afvalstoffenopslag- en behandeling wordt overdekt, waardoor de hoeveelheid verontreinigd hemelwater verder beperkt wordt.

Periodiek wordt een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd conform het Bodemdecreet en de Vlarebo-voorwaarden.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het te verwachten jaarlijks primair energieverbruik na uitvoering van de aangevraagde wijzigingen bedraagt ca. 0,094 PJ. Hiermee wordt de drempelwaarde van 0,1 PJ/j voor energie-intensieve inrichtingen wel benaderd.

De maatregelen in het kader van de energie-efficiëntie worden besproken bij de GPBV-evaluatie.

Geluid

Aan de aanvraag is een geluidstudie toegevoegd (Acoustical Engineering, Prognose studie Uitbreiding, Renewi Gent, oktober 2021). Deze studie bevat de geplande uitbreiding van de activiteiten in de grote hal en de uitbreiding met de mechanische verwerking van houtafval.

Ter controle of het huidige geluidsdrukniveau in de omgeving van de projectsite conform de richtwaarden uit VLAREM II is, zijn geluidsmetingen uitgevoerd tussen dinsdag 15 en woensdag 23 juni 2021.

Uit de metingen kan worden besloten dat het totale geluidsdrukniveau in de beide gekozen meetpunten (MP1: Keurestraat 22 in Gent en MP2: Spanjeveerstraat 13 in Gent, beiden in een gebied op minder dan 500 m van industriegebied) voldoet aan de richtwaarden of milieukwaliteitsdoelstellingen voor gebieden op minder dan 500 meter van industriegebieden (gebiedstype 2) voor alle beoordelingsperiodes van het etmaal.

In het volgende deel van de studie gebeurde een broninventarisatie. Deze metingen werden uitgevoerd 22 april 2021. Activiteiten die werden bekeken zijn:

- Verwerking plastics: in en aan de kleine hal (baalpers)
- Verwerking plastics: zeefinstallatie
- Verwerking plastics: was- en maallijn (W- en M-lijn)
- Bronnen waterzuivering Bronnen onder luifel grote hal (opmerking AGOP Milieu: dit is de overgangssituatie voor het bedrijfsrestafval)
- Metingen op het eigen terrein

Uitgaande van de geluidsdrukniveaumetingen, kan het geluidsvermogenniveau van de relevante geluidsbronnen bepaald worden. Aan de hand van deze geluidsvermogenniveaus kan met behulp van een rekenmodel bepaald worden wat de invloed is op de omgeving. De berekeningen werden uitgevoerd met het computersimulatiemodel IMMI. De geschatte onzekerheid op de berekeningen bedraagt ca. 2 dB(A).

Deze berekening werd in eerste instantie uitgevoerd voor de huidige situatie; deze bevat ook de overgangssituatie met de opstelling van de sorteerlijn voor bedrijfsrestafval onder de luifel van de bedrijfshal (tot 1/01/2023).

Uit de berekeningen blijkt dat in twee van de drie meet- en/of evaluatiepunten het specifieke geluid van de totale onderzochte inrichting niet conform de toepasselijke voorwaarde voor een als nieuw te evalueren inrichting (RW*) is en dit voor alle beoordelingsperiodes van het etmaal, zijnde de dag (van 07.00 tot 19.00 uur), de avond (van 19.00 uur tot 22.00 uur) en de nacht (van 22.00 uur tot 07.00 uur).

De overschrijdingen in de evaluatiepunten bedragen 1 à 2 dB(A) en 6 à 7 dB(A), respectievelijk voor de beoordelingsperiode van de dag en de avond/nacht.

Saneringsmaatregelen dringen zich op voor de bewoning ten zuiden van de inrichting, in de Keurestraat, aan de overkant van de Moervaart. Uit de tabel blijkt ook dat het berekende geluid ca. 3 dB(A) hoger ligt dan het opgemeten omgevingsgeluid van 43 dB(A). De geluidsmodellering is een worst case scenario, waarin alle geluidbronnen steeds op maximumcapaciteit in dienst zijn. In de opgemeten omstandigheden is dat niet zo.

Uit de puntberekeningen blijkt dat de activiteiten onder de luifel (zeven, zeef TANA, grof shredderen en fijn shredderen) de meest dominante geluidsbronnen zijn. Daarnaast zijn ook de rondrijdende bull Volvo (Lw = 108 dB(A) tussen de verschillende zones, en de laadkranen voor het laden en lossen van de vrachtwagens dominante geluidsbronnen. De relevante geluidsbronnen betreffen dus de gevraagde overgangssituatie.

Volgende saneringsmaatregelen worden voorgesteld:

- ter afscherming van de geluidsbronnen wordt onder de luifel voor de sorteerlijn van het bedrijfsrestafval, een dwarse L-wand van 5 m hoogte doorgerekend. De wand wordt loodrecht op de bestaande loods geplaatst, over de volledige lengte van de luifel en met een korte wand richting noorden. Uit de berekeningen blijkt dat deze maatregel voldoende garanties biedt voor de volledige sorteerlijn onder de luifel (situatie korte termijn) om conform de toepasselijke voorwaarden voor een nieuwe inrichting te kunnen exploiteren gedurende de beoordelingsperiode van de dag;
- om te kunnen voldoen aan de avond- en nachtperiode worden er bijkomend 3 kranen en/of wielladers (voor het laden en het lossen van de vrachtwagens) minder in dienst genomen.

Bij deze tweede maatregel merkt AGOP Milieu op dat dit in feite deel uitmaakt van de feitelijke exploitatie, maar in eerste instantie nog niet was doorgerekend. Om deze maatregel handhaafbaar te maken en de hinder tot een aanvaardbaar niveau te beperken, wordt een bijzondere voorwaarde voorgesteld dat geen laad- en losactiviteiten zijn toegestaan buiten de dagperiode.

AGOP Milieu merkt ook op dat op het uitvoeringsplan voor de tijdelijke situatie ook al de nieuwe houtverwerkingslijn ingetekend is. Deze situatie werd niet bekeken in de geluidstudie en kan als dusdanig ook niet worden vergund. Er wordt een bijzondere voorwaarde geformuleerd dat de nieuwe houtverwerkingslijn pas in dienst mag worden genomen na stopzetting van de overgangssituatie.

Vervolgens gebeurde de modellering en berekeningen voor de nieuwe situatie: deze omvat de nieuwe sorteerlijn voor bedrijfsrestafval in de grote hal (Vlarema 8) en de nieuwe houtverwerkingslijn.

Uitgaande van de geluidsvermogen-niveaus van de relevante nieuwe geluidsbronnen (uitbreiding), kan de specifieke bijdrage van de inrichting naar de omgeving toe bepaald worden.

Er werd onderzocht of het nieuwe productiegebouw de dominante geluidsbronnen van de huidige installatie voldoende afschermt. In het doorgerekende scenario zijn alle geluidsbronnen van de verwerking plastics, van de nieuwe sorteerlijn voor bedrijfsrestafval en van de mechanische behandeling van houtafval in werking.

De bull Volvo (Lw= 108 dB(A)) die rondrijdt op het open terrein tussen de grote hal en de verwerking van de plastics, alsook de kranen/wielladers voor het laden en lossen van de vrachtwagens zijn enkel overdag in dienst. In de geluidsberekeningen voor de beoordelingsperiode van de nacht is deze bron niet in dienst.

Uit de berekeningen blijkt dat in de drie evaluatiepunten het specifieke geluid van de onderzochte inrichting steeds conform de geluidsvoorwaarden voor een nieuwe inrichting is en dit voor alle beoordelingsperiodes van het etmaal.

Op basis van de resultaten van de geluidstudie kan gunstig advies verleend worden voor wat betreft de geluidsaspecten voor de nieuwe situatie, dit rekening houdend met de

randvoorwaarden van de studie, dus mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde, nl. dat laden en lossen en intern transport op de site beperkt wordt tot de dagperiode; de geluidswand voor de overgangssituatie wordt geplaatst zoals voorzien op figuur 3 van geluidstudie.

De huidige bijzondere voorwaarden dienen hiervoor aangepast. M.b.t. de aan- en afvoertijden is in de vergunning nu volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aan- en afvoer van afvalstoffen op werkdagen toegestaan tussen 6 uur en 22 uur en op zaterdagen tussen 7 uur en 19 uur. Voor eigen voertuigen van de Renewi Groep is de aan- en afvoer van afvalstoffen toegelaten 24u/24u en 7d/7d.

Deze voorwaarde wordt als volgt aangepast:

In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aan- en afvoer van afvalstoffen op werkdagen toegestaan tussen 6 uur en 22 uur en op zaterdagen tussen 7 uur en 19 uur. Voor eigen voertuigen van de Renewi Groep is de aan- en afvoer van afvalstoffen toegelaten 24u/24u en 7d/7d. Laad- en losactiviteiten met kranen en wielladers en interne afvaltransporten zijn evenwel niet toegestaan buiten de dagperiode.

Lucht

Geleide emissies

De veranderingen aan de (GPBV-)afvalactiviteiten omvatten 5 nieuwe punten van geleide emissies:

- Nieuwe sorteerlijn bedrijfsrestafval: 3 stofafzuigingen
Op elke scheidingsstap en overgang en bij de granulatoren ter hoogte van het einde van de lijn zal er droge ontstopping plaatsvinden. Het stofafzuigings-systeem zal een capaciteit van 140.000 Nm³/uur hebben. De afgezogen lucht wordt geleid over een cycloon met filtersysteem en zal met een deeltjesconcentratie < 5mg/Nm³ geëmitteerd worden in de omgevingslucht.
- Nieuwe afvalhoutverwerkingslijn
Ter hoogte van de houtbreekinstallaties die opgesteld staan in een gesloten loods wordt een stofafzuigings-systeem voorzien. Op verschillende overstortpunten van de installatie en op alle gesloten systemen (oscillerende zeven, gesloten transportkettingen, brekers...) is de stofafzuiging ook aangesloten. De afgezogen lucht (ongeveer 30.000 Nm³/u) wordt door een mouwenfilter geleid om stof te verwijderen. De gereinigde lucht wordt via een schoorsteen (16,5 m) naar de omgevingslucht geleid met een deeltjesconcentratie < 5 mg/Nm³.
Het afgezogen stof wordt verzameld in een silo van 500 m³. Deze silo wordt voorzien van een stoffilter waarvan de werking op regelmatige basis gecontroleerd zal worden.
- Op- en overslag behandeld verontreinigd houtafval (C-hout)
Het houtafval wordt opgeslagen in een gesloten loods. De afgezogen lucht (32.000 Nm³/u) wordt na geleid te zijn over een stoffilter en actief koelfilter op een hoogte van 11 m in de omgevingslucht geëmitteerd.

Diffuse (stof)emissies

Bij Renewi gebeurt de overslag, opslag en behandeling van diverse droge afvalstoffen, gronden en grondstoffen. De aan- en afvoer gebeurt in bulk (vrachtwagen of schip).

De voorwaarden van VLAREM II, Afdeling 4.4.7. Beheersing van niet-geleide stofemissies, nl. Onderafdeling 4.4.7.1. en Onderafdeling 4.4.7.2.; art. 4.4.7.2.1 tot en met 4.4.7.2.9 zijn van toepassing (overslag van meer dan 70.000 ton stuivende stoffen op jaarbasis).

De opgegeven overslaghoeveelheid bedraagt minder dan 700.000 ton per jaar aan stuivende stoffen (de toekomstige overslag zal 500.000 ton bedragen). De opgegeven grondoppervlakte met opslagcapaciteit voor stuivende stoffen bedraagt 27.445 m² en is lager is dan 50.000 m².

De veranderingen aan de (GPBV-)afvalactiviteiten omvatten volgende bronnen van niet-geleide emissies:

- Sorteertlijn bedrijfsrestafval
Aangevoerd bedrijfsrestafval krijgt stuifcategorie SC3 (nauwelijks stuifgevoelig). De verschillende uitgesorteerde fracties zijn ingedeeld in stuifcategorie SC2 (stuifgevoelig, bevochtigbaar) of SC3. De fractie SRF/RDF krijgt indeling SC 1 (zeer stuifgevoelig). Voor de activiteiten van het bedrijfsrestafval worden de BBT-conclusies van de BREF WT overlopen, waartoe ook de beheersing van diffuse emissies (zie paragraaf GPBV-evaluatie).
- Nieuwe afvalhoutverwerkingslijn
Ongebroken afvalhout krijgt stuifcategorie SC3. De uitgesorteerde fracties krijgen indeling in stuifcategorie SC2 en SC1 voor de fijne fractie en het houtstof. Voor de activiteiten van het houtafval worden de BBT-conclusies van de BREF WT overlopen, waartoe ook de beheersing van diffuse emissies: zie paragraaf GPBV-bedrijf.
- Op- en overslag van C-hout
Ongebroken C-hout krijgt stuifcategorie SC3.
Geshredderd C-hout wordt door de aanvrager ingedeeld in stuifcategorie SC2.
Voor de activiteiten m.b.t. het gevaarlijk behandeld houtafval worden de BBT-conclusies van de BREF WT overlopen, waartoe ook de beheersing van diffuse emissies: zie paragraaf GPBV-bedrijf.
- Andere activiteiten
Een aantal mechanische behandelingen op afvalstromen worden stopgezet, nl. puinafval en puingranulaten, gemengd bouw- en sloopafval, ferro- en non-ferro, natte papierstaarten en verontreinigde gronden. Ook in de opslag zijn er een aantal verwijderingen.
De opslag van verwerkt residu zal in een gesloten loods gebeuren.
Aan de opslag van koel-vries-apparatuur in gesloten containers zijn geen diffuse emissies verbonden.

M.b.t. de beheersing van diffuse emissies werden in de vergunning van Renewi reeds meerdere bijzondere voorwaarden geformuleerd, die in het besluit van de Deputatie van 11 maart 2021 nav de GPBV-evaluatie werden gebundeld in de bijzondere voorwaarde Beheersplan Lucht.

Dit beheersplan werd door het studiebureau per mail op 18 februari 2022 overgemaakt. De bespreking en evaluatie ervan dient nog te gebeuren.

Geur

Het merendeel van de afvalstoffen die verwerkt worden op de site veroorzaken geen specifieke geuremissies.

Van de nieuw gevraagde activiteiten van de sorteertlijn bedrijfsrestafval en de afvalhoutlijn is de kans op geurhinder gering.

Het bedrijfsrestafval dat verwerkt wordt op de inrichting is bedrijfsmatig afval en bevat geen, tot een zeer beperkt aandeel organische fractie.

De emissie van geur bij de opslag van behandeld hout met gevaarlijke stoffen (C-hout) wordt beperkt door opslag in een afgesloten hal en afzuigsysteem met stoffilter en actief koolfilter.

De beheersingsmaatregelen naar stof, geur, VOS, toepasselijke BBT-GEN, die bij de GPBV-activiteiten worden toegepast, zijn besproken in de paragraaf GPBV-bedrijf.

Veiligheid

BBT 21 van de BREF WT legt op om alle onderstaande technieken te gebruiken als onderdeel van het ongevallenbeheersplan:

- a) Beschermingsmaatregelen
- b) Beheer van emissies als gevolg van incidenten/ongevallen
- c) Systeem voor registratie en beoordeling van incidenten/ongevallen

Renewi Belgium nv is houder van ISO certificaten 9001, 14001 en 4500.

De inrichting is volledig omheind en dus ontoegankelijk voor derden.

Brandbestrijdingsmiddelen (haspels, toestellen, ...) zijn, conform verslag brandweer, aanwezig. Het opslagterrein voor niet-inerte afvalstoffen bestaat uit een vloeistofdichte vloer. Maatregelen worden genomen volgens Renewi Fire Safety Standard (acceptatie, branddetectie, compartimentering, temperatuurregistratie afval, ...).

In geval van brand fungeert het volledige opslagterrein, inclusief riolering en putten, als opvangbekken

Alle incidenten/ongevallen worden geregistreerd in een digitaal systeem (Assure).

Acties nav incidenten/ongevallen worden vanuit het digitale systeem opgevolgd en beheerd.

Bedrijfsrestafval

Omwille van de brandveiligheid (bereikbaarheid) dient de overdekte luifel een 30 % open structuur te hebben. Om aan deze voorwaarde te kunnen voldoen, wordt de luifel voorzien van halfopen stofwanden – en poorten.

Compartimentering voor het bedrijfsrestafval wordt voorzien (o.a. scheidingswand tussen luifel en hal, brandwerende poorten, banddoorvoer tussen luifel en hal met watergordijn of schot,...).

De nodige branddetectie en blusvoorzieningen worden aangebracht.

Inzake stofexplosie worden bij de stofafzuiging explosieluiken voorzien.

Er wordt ook een brandtank bijgeplaatst die 2u moet kunnen blussen met een pomp van 8000 liter per minuut aan 10 bar.

Houtverwerkingslijn

Inzake brandveiligheid wordt in de houtverwerkingslijn volgende voorzien: warmtedetectie, deluge systeem, brandkranen, vonkdetectie en -doven in belangrijke procesrisicogebieden.

Inzake stofexplosie wordt het stof opgevangen door een ontstoffingssysteem. Er is een vonkdetectie en doven in belangrijke procesrisicogebieden en explosie ontluchting op plenums (stoffilter en silo).

Daarnaast zijn onder meer volgende algemene maatregelen eveneens van toepassing:

- Het FIFO principe (first in, first out) wordt maximaal toegepast, zodat de doorlooptijd van het afval wordt beperkt en aldus warmteontwikkeling wordt teruggedrongen.
- Er is een interventieplan voorhanden.
- De werknemers zijn getraind in het gebruik van blusmiddelen. Er wordt jaarlijks een evacuatieoefening gehouden. Ieder jaar worden toolboxen aan de werknemers gegeven betreffende het brandrisico, preventiemaatregelen en uit te voeren acties tijdens een noodsituatie.
- Er zijn een 3-tal watertanks en een watercontainer voorzien waar de brandweer op kan aansluiten.
- De kantoren zijn uitgerust met een rookdetectiesysteem. De garage naast de kantoren werd uitgerust met een aspiratiesysteem dat continu de rookgassen meet. Beide zijn aangesloten op een brandmeldcentrale.

- De hal waarin de plastics worden bewerkt is eveneens uitgerust met een aspiratiesysteem inclusief rookluiken volgens de wettelijke normen en is aangesloten op de brandmeldcentrale.
- De afdeling SHEQ voert periodieke rondgangen uit om de brandpreventievoorzieningen te controleren.

Bespreking bijstellingen

1. De aanvrager vraagt de wijziging van de bijzondere voorwaarde 2, zoals opgenomen in de vergunning 11 maart 2021 die stelt dat:

Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de verwerking van de afvalstoffen te laten gebeuren van 7 uur tot 22 uur op werkdagen en van 7 uur tot 19 uur op zaterdagen. SRF/RDF-activiteiten, fysico-chemische reinigingsactiviteiten en de opslag, sortering en het mechanisch behandelen van plastics kunnen 24 uur op 24 uur gebeuren

Motivatie exploitant

Wegens de uitbreiding van de activiteiten met een houtverwerkingslijn (opslag, sortering en mechanische behandeling) wordt gevraagd de bijzondere voorwaarde m.b.t. de werktijden uit de vergunning uit te breiden met de activiteiten van de houtverwerking.

Voorstel alternatief:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de verwerking van de afvalstoffen te laten gebeuren van 7 uur tot 22 uur op werkdagen en van 7 uur tot 19 uur op zaterdagen. SRF/RDF-activiteiten, fysico-chemische reinigingsactiviteiten, de opslag, sortering en het mechanisch behandelen van plastics en de houtverwerkingsactiviteiten kunnen 24 uur op 24 uur gebeuren.

Bespreking (cfr. advies AGOP Milieu)

Op basis van de resultaten van de geluidstudie kan gunstig advies gegeven worden voor de gevraagde bijstelling. Er dient wel rekening gehouden met de in deze studie opgenomen randvoorwaarden en milderende maatregelen. Ook voor de overgangstermijn gelden voorwaarden.

Gezien de sterk gewijzigde activiteiten op de site, is het niet meer duidelijk wat wordt bedoeld met het eerste deel van de voorwaarde.

Er wordt voorgesteld de bijzondere voorwaarde als volgt te formuleren:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de Vlarema-sorteerlijn voor bedrijfsrestafval, de fysico-chemische behandeling van slibs en externe afvalwaters, de kunststof- en houtverwerkingslijn 24 uur op 24 uur te exploiteren. Tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 is dit ook het geval voor de tijdelijke verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval. De houtverwerkingslijn kan pas opgestart worden na buiten gebruikstelling van deze tijdelijke verwerkingslijn.

2. De aanvrager vraagt het schrappen van de bijzondere voorwaarde 6 h)., zoals opgenomen in de vergunning van 6 januari 2011 die stelt dat:

DAF-unit: In uitzonderlijke weersomstandigheden, waarbij op korte termijn zeer veel neerslag valt met overloop ter hoogte van T6, wordt de DAF-unit via een klep afgesloten en wordt op dat moment geen afvalwater afkomstig van de biologische waterzuivering geloosd. Op het moment dat een overloop ter hoogte van T6 plaatsvindt brengt de

exploitant de VMM en de afdeling Handhaving steeds op de hoogte. Op het moment van de overloop wordt een staal genomen van het lozingswater door de exploitant. Er zal een analyse op het lozingswater uitgevoerd worden zodanig dat de samenstelling van het lozingswater in deze abnormale lozings situatie vastgesteld kan worden. De gegevens m.b.t. de momenten van overloop ter hoogte van T6 worden mee opgenomen in de studie voor de herevaluatie van de lozingsparameters en de impactberekening op het ontvangende oppervlaktewater die overgemaakt moet worden aan de VMM, AGOP Milieu en de Deputatie.

Motivatie exploitant:

Gezien in het voorjaar van 2021 een calamiteit plaatsvond waarbij de beide tanks T6 en T7 van 270 m³ buiten gebruik waren werden deze vervangen door 2 nieuwe tanks van 500 m³. Bij de installatie van de nieuwe tanks T6 en T7 werd geen overloop meer voorzien ter hoogte van T6. Deze bijzondere voorwaarde is aldus niet meer relevant en er wordt aldus gevraagd deze te willen verwijderen

Bespreking

De voorwaarde kan geschrapt worden gelet op de motivatie van de exploitant.

3. De aanvrager vraagt het schrappen van gedeeltes van bijzondere voorwaarde 9., zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:
- *De opslag van grond die voldoet aan een toepassing van het Vlarebo (rubriek 61) dient duidelijk afgescheiden te zijn van de grond die hier niet aan voldoet of grond van onbekende samenstelling (rubriek 2). Dit dient opgenomen en gespecificeerd te worden in het werkplan.*
 - *Gronden die niet voldoen aan bijlage V van het Vlarebo voor vrij hergebruik (zoals gronden die gebruikt worden als bouwkundig bodemgebruik) dienen op een vloeistofdichte vloer te worden opgeslagen om bodem- of grondwaterverontreiniging te voorkomen.*
 - *Voor de TOP dient te worden gewerkt met het kwaliteitsreglement van de OVAM van 30 mei 2008 en latere aanpassingen.*
 - *De TOP wordt uitgerust met een sproei-installatie die er voor zorgt dat stofhinder over de gehele oppervlakte tijdens droge periodes wordt vermeden.*
 - *Steenpuin afkomstig uit verontreinigde grond dient afzonderlijk van andere steenachtige afvalstoffen gestockeerd te worden en dient nodig eerst gereinigd te worden.*
 - *Uitgezeefde stenen afkomstig van bodems waarvan de samenstelling niet is gekend, kunnen niet worden verwerkt in een breekinstallatie maar dienen afzonderlijk te worden opgeslagen tot de samenstelling van de bodem gekend is aan de hand van een analyseverslag. Puin uit verontreinigde bodems dient eerst gereinigd te worden alvorens te worden verwerkt in een breekinstallatie.*

Gezien de activiteiten m.b.t. de opslag van gronden stopgezet worden, is deze bijzondere voorwaarde niet meer van toepassing en kan ze geschrapt worden.

4. De aanvrager vraagt het schrappen van gedeelte van bijzondere voorwaarde 9., zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

In afwijking van art. 4.4.2.2.§1 van VLAREM II mag de uitstoot van de stofafzuiging van de uitbreiding van de SRF-lijn op een hoogte van 6 m geëmitteerd worden in de omgevingslucht.

Gezien de huidige SRF-lijn buiten dienst gesteld werd en vervangen zal worden door een nieuwe sorteerlijn i.k.v. Vlarema 8 is een verleende afwijking m.b.t. schoorsteenhoogte van de stofafzuiging niet meer relevant. Deze bijzondere voorwaarde kan geschrapt worden.

5. De aanvrager vraagt het schrappen van gedeelte van bijzondere voorwaarde 9., zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

In afwijking van art. 5.2.1.5§2 van VLAREM II dient op de scheiding met de firma's De Wandel en CCB geen 2 m hoge afsluiting aangebracht te worden.

Motivatie exploitant:

Gezien Renewi de terreinen waar vroeger de firma's De Wandel en CCB hun exploitatie uitbaatten nu zelf in concessie heeft en aldaar activiteiten zal uitvoeren is deze bijzondere voorwaarde niet meer van toepassing en kan ze geschrapt worden.

6. De aanvrager vraagt het schrappen van gedeelte van bijzondere voorwaarde 9., zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

In afwijking van art. 5.2.2.7.2§3 van VLAREM II mag de stapelhoogte van het schroot maximaal 6 m bedragen.

Gezien er geen extern aangevoerd schroot meer verwerkt wordt op de inrichting is een stapelhoogte van 6 m voor schrootopslag niet meer relevant. Deze bijzondere voorwaarde kan dan ook geschrapt worden.

7. De aanvrager vraagt het schrappen van volgende bijzondere voorwaarden m.b.t. het groenscherf, zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

Deel voorwaarde 9

Binnen een jaar na het verlenen van de vergunning (OMV besluit 12/05/202) worden de opslagzones van puin en gronden in zone A aan de achterzijde (kant Moervaart) bijkomend afgeschermd door keerwanden met een hoogte van minstens 4 m.

Voorwaarde 1 c)

In afwijking van VLAREM II, art. 5.2.1.5§5 is geen 5 m breed groenscherf vereist ter hoogte van de opslagzones van puin en gronden en het geshredderd C-hout. In plaats daarvan komen ter hoogte van de opslagzones voor puin en gronden keermuren met een hoogte van minstens 4 m en gebeurt de opslag van geshredderd C-hout in overdekt recipiënten of compartimenten

Gezien de herinrichting van de locatie waar het puin en gronden in zone A (kant Moervaart) opgeslagen worden, wordt gevraagd deze bijzondere voorwaarde te willen schrappen gezien deze niet meer relevant zal zijn. Op deze locatie zal een groenscherf van 5 m voorzien worden. Dit werd op het uitvoeringsplan gevoegd bij de aanvraag ingetekend. De voorwaarde mag aldus geschrapt worden.

8. De aanvrager vraagt de bijstelling van volgende bijzondere voorwaarde 1 a) m.b.t. het groenscherf, zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

In afwijking van art. 5.2.1.5§5 van VLAREM II mag de breedte voor het groenscherf worden gereduceerd tot 3 meter enkel daar waar een breedte van 5 meter omwille van de aanwezige infrastructuur niet haalbaar is. Vooraan het terrein in noordwestelijke inrichting zal opnieuw een groenscherf voorzien worden in overleg met stad Gent van zodra de herinrichting van de R4 ter hoogte van de inrichting beëindigd werd

Motivatie exploitant:

Er wordt een afwijking van het groenscherf zoals opgenomen is in bijzondere voorwaarde 1a) aangevraagd. De omschrijving van de afwijking zoals gesteld in deze bijzondere voorwaarde is niet volledig correct. Er is niet over het volledige terrein van Renewi een groenscherf voorzien omdat dit ook niet overal mogelijk is. Vandaar zouden wij deze bijzondere voorwaarde willen laten aanpassen. De aanwezigheid van het eigen groenscherf werd aangeduid op het uitvoeringsplan. Gezien de ligging van Renewi naast de inrichting van OVMB, ook actief in de afvalstoffenverwerking biedt een bijkomend

groenschermbaan tussen beide inrichtingen geen meerwaarde. Ten Zuiden van de inrichting, richting Moervaart is een groenschermbaan reeds aanwezig in het zuidoostelijk gedeelte van het terrein. Ten zuidwesten zal bijkomend een groenschermbaan van 5 meter aangelegd worden. Enkel ter hoogte van de kade en de waterzuiveringsinstallatie is het niet mogelijk een groenschermbaan van 5 meter te voorzien wegens de aanwezige installaties. Voor de westelijke richting vragen wij nog uitstel voor de aanleg van een groenschermbaan gezien de heraanleg van de R4 die in de komende jaren gepland staat. De aanleg van een groenschermbaan aldaar dat dan opnieuw verwijderd zou moeten worden in kader van de werkzaamheden achten wij niet opportuun. Zie ook punt 8 hiervoor.

Voorstel alternatief

In afwijking van art.5.2.1.5 §5 van VLAREM II wordt het groenschermbaan voorzien zoals aangeduid op het uitvoeringsplan. Vooraan het terrein in westelijke richting zal een groenschermbaan voorzien worden in overleg met Stad Gent van zodra de herinrichting van de R4 ter hoogte van de inrichting beëindigd werd.

Bespreking (cfr. advies AGOP Milieu)

Het voorgestelde alternatief kan toegestaan worden. De exacte referentie van het uitvoeringsplan 2021014 Inplanting Milieu 1-500 uit Omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021088301 wordt mee opgenomen.

9. De aanvrager vraagt de bijstelling van volgende bijzondere voorwaarde 1 b) m.b.t. het groenschermbaan, zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 die stelt dat:

De huidige groenzone tussen de in- en uitrit mag aanwezig blijven maar het zicht op de site wordt verder afgeschermd door het aanbrengen van een groen doek met kunstmatige klimop op de aanwezige omheining. Op de nieuw aan te leggen betonnen stapelblokken muur ter hoogte van de zone voor kunststoffenverwerking wordt ook kunstmatige klimop aangebracht met het oog op voldoende visuele afscherming. Dit alles wordt aangebracht conform het plan 'Heraanleg R4 knooppunt Moervaart' opgeladen op het loket op 27 maart 2020.

Motivatie exploitant:

Gezien de geplande wijzigingen m.b.t. de heraanleg van de R4 die een belangrijke impact zal hebben op het bedrijf, wordt gevraagd om een afwijking toe te willen staan m.b.t. het aanbrengen van een groenschermbaan. Nadat de heraanleg van de R4 zal beëindigd zijn zal een nieuw groenschermbaan aangelegd worden ten noordwesten van het terrein dit in samenspraak met Stad Gent.

Voorgesteld alternatief

De huidige groenzone tussen de in- en uitrit mag aanwezig blijven maar het zicht op de site wordt verder afgeschermd door op de betonnen stapelblokken muur ter hoogte van de zone voor kunststoffenverwerking groene klimbeplanting aan te brengen.

Bespreking (cfr. advies AGOP Milieu)

Het voorgestelde alternatief kan worden meegenomen in de hiervoor geformuleerde voorwaarde voor het groenschermbaan.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Planologisch kader

Volgende plannen zijn van toepassing:

- Gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977), de bouwplaats ligt in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
- Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4-oost en R4-west van kracht.
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

Volgende stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing:

- Algemeen Bouwreglement van de stad Gent
- Gewestelijke verordening hemelwater (incl. artikels 13 en 14 ABR)
- Gewestelijke verordening toegankelijkheid
- Gewestelijke verordening voetgangersverkeer

Beleidskaders

De Stad Gent stelde een set van fiets- en autoparkeerrichtlijnen op, opgenomen in het Parkeerplan Gent, deel uitmakend van het Mobiliteitsplan van de Stad. Deze richtlijnen worden als beoordelingskader gehanteerd en geven mee hoeveel fiets- en autoparkeerplaatsen bij een ontwikkeling op hun plaats zijn. De parkeerrichtlijnen worden gebruikt om aan de hand van objectieve criteria de gewenste parkeerratio te berekenen.

De 'Bouwblokvisie voor vergroenen en verweven' van de Stad Gent heeft de Vlaamse Planningsprijs 2021 gewonnen in de categorie 'Vernieuwend Planningsconcept'. Dankzij deze visie krijgen buurtvoorzieningen, maakeconomie en groen nieuwe kansen in de dichtbevolkte 19de-eeuwse wijken van de stad. In die buurten vinden we nog veel binnengebieden waar garageboxen, loodsen en bedrijfjes vaak moeten wijken voor woningen. Dat zet druk op de leefbaarheid van die wijken. De jury loofde de vernieuwende aanpak van de Stad Gent om hierop een antwoord te bieden: "De Bouwblokvisie biedt een duidelijk kader voor ontwikkelaars en bewoners, wat nog wordt ondersteund door een inspiratiegids/handleiding en de verweefcoach die initiatiefnemers begeleidt."

Dergelijke beleidsvisies kunnen maar moet niet meegenomen worden in de afweging van de goede ruimtelijke ordening en heeft op zich geen juridische draagwijdte met uitzondering van een eventuele invloed op de opportuniteitstoets.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt niet aan de Moervaart .

- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

Beschrijving omgeving

De aanvraag heeft betrekking op de terreinen van het afvalverwerkend bedrijf Renewi, gelegen langsheen de John Kennedylaan. De aanvraag is gelegen ten oosten van deze gewestweg en net ten noorden van de Moervaart. De onmiddellijke omgeving wordt gedomineerd door de grootschaligheid van de industriële activiteiten. Meer naar het oosten is het open karakter van het landschap beeldbepalend.

Beschrijving stedenbouwkundige handelingen

1. *Het aanpassen van de overkapping/luifel aan een bestaande loods (hal V8) ten behoeve van een behandelingsinstallatie restafval*

De bestaande loods met overkapping situeert zich links achter op het terrein. De volledig open luifel wordt voorzien van wanden in betonnen stapelblokken met een hoogte van 5m. Tussen de stapelblokken en bestaande dakconstructie wordt een stofdoek geplaatst. De poorten in de overkapping zijn van het type stofpoorten. De overkapping heeft een kroonlijst- en nokhoogte van respectievelijk 16,80m en 20,03m.

2. *Nieuwe buitenbunkers*

Deze nieuwe bunkers situeren zich eveneens links achter op het terrein, nabij de loods met overkapping. Ze zijn opgebouwd uit betonnen stapelblokken. De hoogte van de wanden is 5m. De wanden worden geplaatst op de bestaande terreinverharding. Deze zone meet 120,75m lang en 15m breed.

3. *Het verbouwen van een bedrijfsloods met uitbreiding van een overkapping ten behoeve van behandeling houtafval*

De bestaande loods, gelegen midden/rechts op het terrein, wordt plaatselijk beperkt uitgebreid en verhoogd met 6m. Een zone van 30,97m x 55,50m krijgt een nieuwe kroonlijst- en nokhoogte van respectievelijk 13,51m en 16,68m. De zadeldakvorm blijft behouden. De nieuwe gevelvlakken worden afgewerkt met metalen gevelplaten in de eigen bedrijfsblauwe kleur.

Er horen 2 overkappingen bij de loods:

- Wood 1 is gelegen aan de achterzijde van de bestaande loods en is een constructie van 118,50m lang en 30,75m breed met een kroonlijst- en nokhoogte van respectievelijk 9,00m en 11,50m, plaatselijk 11,10m.

De constructie bestaat uit wanden met een hoogte van 5m uit betonnen stapelblokken.

Op de stapelblokken wordt een gegalvaniseerd metalen skelet voorzien. De wandafwerking van af de stapelblokken tot aan de dakgoot/kroonlijst bestaat uit stofdoek 50 % open. Het dak in boogvorm is afgewerkt met een duurzame polypropyleenfolie. Plaatselijk bestaat het dak uit metalen dakplaten in de eigen bedrijfsblauwe kleur en zadeldakvorm. In deze zone zijn de wanden omwille van noodzaak, door de technische installatie, ter plaatse gestort in beton en hebben eveneens een hoogte van 5m. In deze en de voorliggende zone wordt een nieuwe vloestofdichte verharding aangelegd.

- Wood 2 is een constructie van circa 90,00m lang en 73,65m breed met een kroonlijst- en nokhoogte van respectievelijk 8,78m, 12,28m en 10,78m, 14,78m en bestaat eveneens uit een constructie bestaande uit wanden met een hoogte van 5m uit betonnen stapelblokken. Deze constructie wordt vooraan het perceel voorzien.

Op de stapelblokken wordt een gegalvaniseerd metalen skelet voorzien. De wanden zijn open tot aan de dakgoot/kroonlijst. Het dak in boogvorm is afgewerkt met een duurzame polypropyleenfolie. Vanwege normen en voorschriften dient zone C-hout volledig afgesloten te zijn. De constructie bestaat eveneens uit een wand in betonnen stapelblokken van 5m hoog. Op de wand staat een gegalvaniseerde metalen constructie. De wanden worden afgewerkt met een duurzame polypropyleenfolie.

In de zone van wood 2 ligt momenteel een betonverharding. Deze voldoet niet en is niet vloeistofdicht en wordt uitgebroken. Dit is opgenomen in het sloopopvolgingsplan. Een nieuwe betonverharding zorgt voor een correcte aansluiting met de nieuwe en bestaande verhardingen/gebouwen.

Wood reserve is een afzonderlijke bunker volledig opgebouwd conform wood 1. Deze bunker is 13,60m breed en 30,75m lang en staat op 5m van de rechter perceelsgrens.

4. *Het bouwen van diverse tanks voor opvang regenwater*

Er worden diverse tanks opgericht ten behoeve van opvang regenwater alsook ten behoeve van watervoorziening voor de automatische blusinstallatie. Het betreft cirkelvormige tanks in metaal met liner of beton.

5. *Buffer en infiltratie*

Het betreft het bouwen van een ondergrondse open bufferkelder met een bovengronds pomplokaal ten behoeve van een automatische blusinstallatie. Deze kelder bestaat uit een betonnen kuip van netto 330m³. De pompkamer bestaat uit een RF-lokaal afgewerkt met een bedrijfsblauwe metalen beplating. De kroonlijsthoogte ligt op 3,40m. De bufferkelder heeft een overloop naar de wadi. Het betreft in het groen aangelegde infiltratiebekken.

6. *Terreinwerkzaamheden aan toegang terrein, nieuwe weegbrug en weeglokaal*

Een bestaande toegang tot het terrein wordt terug in gebruik genomen. De noodzakelijke manoeuvreerruimte en wachtplaats voor vrachtwagens wordt aangelegd in asfaltverharding. De overige wordt voorzien in een waterdoorlatende semi-verharding. De wachtplaatsen voor vrachtwagens op het terrein alsook het plaatsen van 2 extra bovengrondse weegbruggen komt de interne circulatie en de flow op de site ten goede. Het openbaar domein wordt sneller ontlast. Aansluitend bij de 2 weegbruggen wordt een sociaal blok voorzien.

Het blok bestaat uit een weegkantoor en sanitaire voorzieningen. Het meet 3,26m breed en 12,26m lang. Het bestaat uit een éénlaags gebouw onder platte bedaking met een dakrandhoogte van 3,40m. Het betreft een unit-gebouw afgewerkt met geïsoleerde metaalplaten in de eigen blauwe bedrijfskleur.

7. *Opslag/parkeerplaats containers*

Een opslag/parkeerplaats voor containers recupel wordt voorzien links voor op het terrein.

De bestaande betonverharding blijft behouden.

Een maximale zone van 17,00 x 80,00m wordt gebruikt om containers met afmetingen van (lxbxh)

6,2m x 2,2m x 2,3m tijdelijk te stallen. De containers worden naast elkaar geplaatst en niet gestapeld.

Volgende verhardingen worden aangelegd:

- 3702m² asfaltverharding vooraan het perceel waar een wachtzone voor vrachtwagens, de weegbrug en circulatieruimte wordt voorzien;
- 2288m² vloeistofdichte betonverharding rond Wood 2;
- 1715m² semiverharding tussen de bovenstaande verhardingen;- 640m² semiverharding aan de straatzijde van het perceel; - 3319m² vloeistofdichte betonverharding rond Wood 1.

8. *Groenbuffer*

Aan de rechterzijde van het perceel wordt een groenbuffer van 5m breed en ca. 192m lang aangelegd. Deze groenbuffer loopt verder door aan de straatzijde voor de nieuwe infiltratiezone over een lengte van ca. 50m.

9. *Maakt geen deel uit van deze vergunningsaanvraag*

Centraal op het terrein wordt een windturbine voorzien met een tiphoogte van maximaal 242,50m, een rotordiameter van maximaal 149m en een funderingsvoet met diameter maximaal 25m.

Rechts vooraan het perceel in de groenbuffer wordt een hoogspanningscabine gebouwd voor de windmolen.

Beide ingrepen worden via een aparte vergunning aangevraagd.

Archeologietoets

Het terrein is niet gelegen in een beschermde archeologische site, noch in een vastgestelde archeologische zone. De bouwplaats wordt op het geoportaal Onroerend Erfgoed vermeld als een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten is.

Volgens de beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij een aanvraag tot omgevingsvergunning is een archeologienota niet verplicht indien de bodemingreep in andere dan woon- en recreatiegebieden onder de oppervlakte van 5.000 m² blijft (conform Onroerenderfgoeddecreet dd. 12 juli 2013).

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

Het ontwerp is in overeenstemming met deze verordening.

Juridische toets

De toetsing aan verordeningen zoals deze inzake waterhuishouding, toegankelijkheid of grond- en pandenbeleid gebeurt in aparte specifieke delen, voor zoverre van toepassing.

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

-Het Decreet lokale besturen van 22 december 2017, artikel 56.

-Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15

De beslissing wordt genomen op grond van het Omgevingsdecreet (decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6).

Planologisch kader

Het project ligt in industriegebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Verordeningen

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zevende wijziging van kracht op 20 december 2020.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (zie waterparagraaf).

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

Het ontwerp is in overeenstemming met deze verordening.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Ingevolge artikel 4.3.1§2 VCRO dient de vergunningverlenende overheid bij de beoordeling van de aanvraag rekening te houden met o.a. de "in de omgeving bestaande toestand" en dient er –"voor zover noodzakelijk of relevant"– rekening gehouden te worden met een aantal aspecten zoals "functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik

en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen”.

Sinds 30.12.2017 werd dit verruimd m.b.t. ruimtelijk rendement:

Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch het kan ook de volgende aspecten in rekening brengen:

- a) beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°
- b) de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Integratie in de omgeving

Deze aanvraag voorziet in het verder uitbreiden van de bestaande gebouwen van Renewi. De werken staan in teken van de functionering van dit bedrijf.

Met uitzondering van de groenbuffer (zie bespreking hieronder) is de aanvraag ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen het industriële landschap van de Gentse zeehaven. Zowel qua schaal als materiaalgebruik integreert de uitbreiding zich binnen zijn omgeving.

Voorbehoud moet gemaakt worden m.b.t. het groenscherm, doordat de precieze nieuwe grens van het bedrijf nog niet gekend is langs de R4 (de herinrichting van deze weg met fietssnelweg aan deze zijde wordt nog overlegd door de stad Gent en andere partners), hier moet op termijn het groenscherm passend worden aangelegd. Dit is nu nog te vroeg.

Groenbuffer

Met deze aanvraag wordt er een groenbuffer van 5m breed voorzien aan de rechter perceelsgrens over een diepte van ca. 190m en rechts vooraan het perceel.

Als randvoorwaarde wordt gesteld dat op het bedrijventerrein ook de bedrijfsgrens aan de kant John Kennedylaan over de volledige lengte aangelegd wordt met een minstens 5m brede groenbuffer (m.u.v. de toegangen).

In het kader van de milieuvergunningaanvraag werd reeds gesteld dat gezien de heraanleg van de R4 (binnen een tijdsspanne van 5-tal jaar) het niet opportuun is om meteen al een groenscherm aan te leggen, dat dan opnieuw verwijderd zal moeten worden door de heraanleg van de R4.

Er werd toen niet gepleit voor een afwijking (groenscherm van 5m wordt immers verplicht voor afvalverwerkende bedrijven in VLAREM II), maar om uitstel van aanplant tot duidelijk is waar het 5m brede groenscherm moet komen. Dit zal ergens gesitueerd zijn waar nu de ‘nieuwe semiverharding’ wordt voorzien.

Van zodra de precieze nieuwe grens van het bedrijf gekend is (de herinrichting van de R4 met fietssnelweg aan deze zijde is nog in overleg met stad Gent en andere partners) moet het groenscherm worden aangelegd. Dit groenscherm is niet enkel noodzakelijk om de bedrijfsactiviteiten visueel af te schermen, maar situeert zich ook langs het Groen Raamwerk van de Gentse Kanaalzone. Het is de bedoeling om langs dat raamwerk maximaal groen te voorzien en waar mogelijk de groenstructuur te versterken.

Gezien de fietssnelweg daar op hoogte zal toekomen, is het des te belangrijk dat een voldoende breed groenscherm (lage struiken, gecombineerd met hoogstammige bomen) zal zorgen voor een verminderde visuele impact en een groenere en dus landschappelijk aantrekkelijkere omgeving waar langs de fietsers zullen voorbijrijden.

Het college stelt daarom volgende voorwaarde voor:

Langs de grens aan de kant John Kennedylaan moet over de volledige lengte een minstens 5 m brede groenbuffer (lage struiken, gecombineerd met hoogstammige bomen) aangelegd worden (m.u.v. de toegangen). Het groenscherm wordt er aangelegd van zodra de precieze nieuwe grens van het bedrijf langs deze zijde gekend is (de herinrichting van de R4 met fietssnelweg aan deze zijde is nog in overleg met stad Gent en andere partners).

Verder moet nog opgemerkt worden dat er niet akkoord gegaan kan worden met de locatie van de nieuw te bouwen hoogspanningscabine voor de geplande windmolen. Deze dient geplaatst te worden buiten de 5 m groenzone. Dit werd als voorwaarde opgelegd.

Conclusie Ruimtelijke Ordening

De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse Zeehaven.

De voorwaarden m.b.t. de groenbuffer, zoals voorzien door het college, dienen bijgetreden, omdat de herinrichting van de R4 aan deze zijde nog niet uitgewerkt werd maar de buffer wel belangrijk is in het licht van een behoorlijke inrichting van het terrein naar de R4 en de latere fietssnelweg toe.

Natuurtoets

Binnen een straal van 3 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- of natuurgebieden.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de aard en omvang van de gevraagde veranderingen dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

Er werd een online voortoets (Voortoets versie: 3.5.1 van 28 september 2021) uitgevoerd om de invloed van voorliggend project te bepalen op de omliggende SBZ (Speciale BeschermingsZones).

Uit de voortoets blijkt dat er geen risico op betekenisvolle aantasting wordt verwacht van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied, dit gezien de aard van de activiteiten en de afstand tot SBZ. Er kan dan ook geconcludeerd worden dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.

Uit het dossier blijkt dat er geen vermijdbare schade aan de natuur zal veroorzaakt worden. De bestaande natuurwaarden worden niet geschaad. Het vergunnen van het dossier resulteert niet in een significant negatief effect op de speciale beschermingszones.

Watertoets

Algemeen geplande toestand

-nieuwe semi verharding (4 locaties in zone D):

- o verbouwen hal Wood 1 (3 100 m²) met uitbreiding
- o verbouwen hal V8: 9 880 m² (bij bestaande watertank 370 m³)
- o verbouwen overkapping V8: 4 936 m (bij bestaande tank 370 m³)

- nieuwe verharding (9309 m²)
 - o terrein verharding wood2/ inrit: 5 990 m²
 - o terreinverharding wood 1: 3 319 m²
- nieuw dak (10 790 m²)
 - o overkapping wood 1 (plat dak): 3 643 m²
 - o overkapping wood 2 (boogdak): 6 689 m²
 - o overkapping wood reserve (boogdak): 418 m²
 - o weegkantoor: 40 m²
- hemelwaterput (200 m³)
- infiltratievoorziening (340,75 m³ en 545,2 m²)

Toetsing aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en het algemeen bouwreglement van de stad Gent (ABR) inzake hemelwater:

Verharding

Het hemelwater dat op een gedeelte van de verharding (5 600 m²) valt dient aanzien te worden als afvalwater omwille van volgende reden: opslag van afvalstoffen. Dit afvalwater werd in het milieugedeelte opgenomen en besproken.

Waterdoorlatende (semi) verharding

In het dossier wordt er in zone D op 4 plaatsen semi-verharding, de grootte van deze verharding of de te gebruiken materiaalsoort is niet duidelijk.

Het geheel van waterdoorlatende verharding en fundering dient blijvend een even goede doorlatendheid te hebben als een reguliere infiltratievoorziening. Er mag geen enkele vorm van versnelde waterafvoer aanwezig zijn (geen drainageleidingen, goten, afvoerkolken (andere dan noodafvoer-/overstorkolken), hellingen, ...).

De verharding mag geen wateroverlast veroorzaken bij derden.

Hemelwaterput en groendak

Het dakwater van de nieuwe overkapping (= 3.650 m²) en de nieuwe loods C-hout (= 1.125 m²) zal opgevangen worden samen met het dakwater van een reeds bestaande loods (= 3.100 m²) en zal met het dakwater van nieuw te plaatsen overkappingen (= 5.470 m² +390 m²) afgeleid worden naar een stormbuffer van 340 m³ die overloopt naar de infiltratievoorziening. De bluswatertank van 500 m³ en hemelwatertank van 200 m³ zullen aangevuld worden vanuit deze buffer. Het hemelwater wordt gebruikt voor het vernevelen bij de bunkeropslag van hout en in de houtverwerkingslijn (nl. bij de shredders). Jaarlijks wordt er ingeschat dat er minimaal 3 500 m³ water verbruikt wordt.

Aangezien de vermelde dakoppervlaktes in addendum E3 Water niet volledig overeenkomen met de opgegeven oppervlakte in de aangevraagde werken, wordt er vanuit gegaan dat alle overkappingen en de verbouwen Wood 1 aangesloten worden op dit systeem. Ook de verharding van de parkeerzone is aangesloten op dit systeem.

Groendak

Voor een verbruik van ca. 300 m³/maand wordt een dakoppervlakte van 6 000 m² vrijgesteld voor de aanleg van een groendak. Op het hergebruik systeem is 13 655 m² dakoppervlakte aangesloten, waarvan 3 643 m² nieuw plat (helling <15°) dak (overkapping wood 1).

De overkapping wood 1 (3 643 m²) dient bijgevolg aangelegd worden als groendak.

Er wordt geen afwijking gevraagd voor de aanleg van een groendak, maar deze dakoppervlakte kan hiervoor in aanmerking komen.

Infiltratievoorziening

In de aanstiplijst wordt er gerekend met een horizontale dakoppervlakte van 10 630 m² i.p.v. 10 790 m².

De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden op volgende verharde oppervlakten:

- nieuwe verharding (3 700 m²)
- nieuwe dak (10 790 m²)
- bestaande dakoppervlakte waar tegenaan gebouwd wordt (3 100 m²) = 17 590 m²

Via de aanstiplijst vraagt de bouwheer om de infiltratievoorziening te mogen verkleinen met 3 800 m², door een hoog verbruik. Het verkleinen van de infiltratievoorziening kan toegestaan worden. De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd worden op een oppervlakte van 13 790 m².

De infiltratievoorziening dient een inhoud te hebben van 344,7 m³ en een oppervlakte van 551,6 m². De bouwheer voorziet een infiltratievoorziening van 340,75 liter en een oppervlakte van 545,2 m².

De infiltratievoorziening dient groter aangelegd te worden om te voldoen aan de GSV.

De infiltratievoorziening is bovengronds en bestaat uit een wadi.

Om infiltratie toe te laten dient de gemiddelde hoogste grondwaterstand idealiter dieper gelegen te zijn dan de infiltratievoorziening.

De eventuele overloop moet boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen zijn, aangezien de infiltratievoorziening anders als drainage fungeert.

Indien de bodem dieper ligt dan 30 cm kan de bodem worden meegeteld onder voorwaarde dat de infiltratievoorziening bij een volledige vulling binnen de 72 uur wordt geledigd en indien er een onderhoudsprogramma wordt uitgevoerd waardoor de doorlatendheid van de bodem wordt behouden. Zo niet worden alleen de wanden in rekening gebracht.

Conclusie watertoets

Er kan voldaan worden aan de GSV en ABR indien bovenstaande maatregelen worden toegepast.

Daarenboven moet het project voldoen aan de voorwaarden van de gewestelijke verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Onder deze voorwaarden, die ook als bijzondere voorwaarden opgelegd worden, kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect op de waterhuishouding beperkt is en de watertoets gunstig.

Mobiliteit

De gewone werkuren voor aan- en afvoer van afvalstoffen door derden zijn van 7 u-18 u. De bedienden zijn vnl. tewerkgesteld tijdens deze openingsuren.

Er zijn op heden een 50-tal werknemers (bedienden + arbeiders) tewerkgesteld op de site te Gent. Als transportroute voor personenverkeer wordt de J. Kennedylaan (R4) gebruikt. De arbeiders werken in shiften naargelang de activiteit.

Door toevoeging van de nieuwe activiteiten, meer bepaald de Vlarema 8 – sorteerlijn en de houtverwerkingslijn zullen een 60-tal personeelsleden extra te werk gesteld worden op de

site in Gent. De arbeiders zullen vnl. werken in 2 shiften en zullen zich buiten de spitsuren naar de site begeven. Een 10-tal werknemers maakt op heden gebruik van het openbaar vervoer, carpooling of de fiets. In de toekomst zal dit verhoogd worden naar een 20- tal werknemers. Er is in de huidige situatie voldoende parking voor auto's en stalplaatsen voor fietsen beschikbaar op de inrichting. Afhankelijk van de situatie van de heraanleg van de R4 kan dit nog aangepast worden. Gezien de werkuren naargelang de activiteit kunnen variëren, komen de arbeiders verspreid in tijd toe op de inrichting. Bij de activiteiten die in shiften plaatsvinden, komen de werknemers toe bij de wisseling van de shift. Bij de activiteiten die in dagploeg plaatsvinden, komen de arbeiders toe op het moment dat de dagploeg van start gaat.

De aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurt vnl. tussen 7u en 18u verspreid over de dagperiode.

De aanvrager vermeldt inzake toegang het volgende in zijn verklarende nota:

Een bestaande toegang tot het terrein wordt terug in gebruik genomen. De noodzakelijke manoeuvreerruimte en wachtplaats voor vrachtwagens wordt aangelegd in asfalt-verharding. De overige wordt voorzien in een waterdoorlatende semi-verharding. De wachtplaatsen voor vrachtwagens op het terrein alsook het plaatsen van 2 extra bovengrondse weegbruggen komt de interne circulatie en de flow op de site ten goede. Het openbaar domein wordt sneller ontlast.

Aansluitend bij de 2 weegbruggen wordt een sociaal blok voorzien. Het blok bestaat uit een weegkantoor en sanitaire voorzieningen. Het meet 3,26m breed en 12,26m lang. Bestaat uit een éénlaags gebouw onder platte bedaking met een dakrandhoogte van 3,40m. Betreft een unit-gebouw afgewerkt met geïsoleerde metaalplaten in de eigen blauwe bedrijfskleur.

M.b.t. de parkeerplaats voor containers recupel wordt volgende gesteld:

Een opslag/parkeerplaats voor containers recupel wordt voorzien links voor op het terrein.

De bestaande betonverharding blijft behouden.

Een maximale zone van 17,00 x 80,00m wordt gebruikt om containers met afmetingen van (lxbxh) 6,2m x 2,2m x 2,3m tijdelijk te stallen. De containers worden naast elkaar geplaatst en niet gestapeld.

Met de vorige vergunning voor uitbreiding met de kunststofactiviteiten, zijn er actueel gemiddeld een 100- tal aan- en afvoerbewegingen vergund per dag naar de inrichting. De aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurt via de J. Kennedylaan.

Door uitbreiding van de bestaande activiteiten met de overslag van koel- en vriesapparatuur, de nieuwe sorteerlijn en de houtverwerkingslijn zal een uitbreiding van het wegtransport (aantal bewegingen/dag) plaatsvinden. Er wordt ingeschat dat er dagelijks in totaal maximum 175-tal aan- en afvoerbewegingen zullen plaatsvinden.

Wegens de heraanleg van de R4 zal de in- en uitgang van de inrichting in de toekomst gewijzigd moeten worden. Op heden zijn deze nieuwe locaties voor de in- en uitgang nog niet definitief vastgelegd. Van zodra de R4 heraangelegd werd, zal de huidige in- en uitgang van de inrichting dan vermoedelijk gewijzigd moeten worden. Bij de nieuwe projecten werd bij de uitwerking van het logistiek gedeelte hiermee reeds rekening gehouden.

Wegens de uitbreiding van de aan- en afvoerbewegingen zal een tweede weegbrug aangelegd worden. De tweede weegbrug komt te liggen ter hoogte van de nieuwe ingang van de site.

Het aantal aan- en afvoerbewegingen van 175 per dag is een maximum, rekening houdend met alle aan- en afvoer via wegtransport. Echter afhankelijk van de aan- en afvoermogelijkheden zullen er ook aan- en afvoerbewegingen van bepaalde afvalstromen via de waterweg kunnen plaatsvinden zoals bv. voor RDF/SRF, A/B-hout, C-hout, sorteerzeef-residu, ...

Er dient ook rekening mee gehouden dat met de aanvraag ook een aantal activiteiten van de site verwijderd worden, zoals de containerdienst, TOP, puin, ...

Eigen aan- en afvoer van afvalstoffen door transportmiddelen van de Renewi Groep kunnen ook plaatsvinden buiten de dagperiode. Deze transporten gebeuren echter minder frequent.

Gezien in de binnenstad van Gent tijdens de dagperiode geen containers opgehaald kunnen worden, kunnen deze activiteiten ook plaatsvinden tijdens de nachtperiode. Deze transporten zijn echter beperkt in aantal nl. een 2 à 3-tal per nacht. Hiervoor werd in de vergunning reeds een bijstelling van de voorwaarden verleend.

Inzake mobiliteit stelt zich geen probleem, zo kan besloten worden, waarbij gewezen moet worden op de (beperkte) geplande wijziging van de grens van het bedrijf aan de zijde van de R4. Indien deze gekend is (de herinrichting van de R4 met fietssnelweg aan deze zijde is nog in overleg met stad Gent en andere partners), dient het groenscherm te worden aangelegd. Zie ook de bespreking hieromtrent bij de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Hierbij kan verwezen worden naar het gunstig advies van de brandweer van 20 januari 2022. De bemerkingen uit dit verslag dienen strikt nageleefd te worden. Hierbij is het relevant op te merken dat een van de gestelde voorwaarden betrekking heeft op de gebruikte eindmaterialen van de dakbedekking, met specifieke aandacht voor de in dit project voorziene kunststofdaken. De eindlaagmaterialen van de dakbedekking moeten behoren tot de klasse BROOF(t1). Indien kunststofdaken hier niet aan voldoen, moeten deze vervangen worden door eindlaagmaterialen die wel voldoen aan BROOF(t1).

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA beperkt tot en met 5 januari 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen. De vergunning voor de SH wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

De vraag tot bijstelling van art. 3.14.2.4.6. punt 4 voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1) is zonder voorwerp, aangezien de voorgestelde maatregelen voldoen aan de BBT.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV RENEWI BELGIUM, Gerard Mercatorstraat 8 c, 3920 Lommel, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 40, 9042 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie E, nrs. 0130/B, 0130/D, 0133/C, 0133/D en 0195/D, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf, omvattende:

- de wijziging door:
 - verplaatsing van de op- en overslag van bouw- en sloopafval, asbestcementafval en behandeld verontreinigd houtafval
 - vermindering in capaciteit van de op- en overslag van bitumineus afval van 250 ton naar 80 ton
 - verandering van de omschrijving van de afvalstroom en verminderen in opslagcapaciteit van de op- en overslag van bedrijfsrestafval (= eerder omschreven als gemengde afvalstoffen) met 2.900 ton naar 100 ton
 - stopzetten van op- en overslag en het sorteren van straalgrit, gips, cellenbeton, papier/karton, porselein, isolatie, glasafval, rubberafval en teerhoudend afval
 - stopzetten van de tussentijdse opslagplaats van uitgegraven bodem die al dan niet voldoen aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo (TOP)
 - schappen van de opslag en sortering van gemengde bedrijfsafvalstoffen, houtafval, metaal en rubber
 - verplaatsing naar een andere locatie van de opslag en sortering van groen- en tuinafval
 - aanpassing van het verwerkingsproces, de opslaglocaties en de opslagcapaciteiten van de opslag, sortering en mechanische behandeling van de afvalstroom bedrijfsrestafval en zijn uitgesorteerde fracties
 - aanpassing van het verwerkingsproces en de opslagcapaciteiten- en locaties van de opslag, sortering en mechanische behandeling van de afvalstroom houtafval en zijn uitgesorteerde fracties (+ 4.000 ton tot een totaal van 9.000 ton opslag)
 - verplaatsing van de opslag en mechanische behandeling d.m.v. verballen van bepaalde kunststoffen
 - verwijderen van de opslag en mechanische behandeling van puinafval en puingranulaten, gemengd bouw- en sloopafval, ferro- en non-ferro, natte papierstaarten en verontreinigde gronden
 - administratieve rechtzetting in rubriek 2.4.1.b (moet 600 ton/d zijn in plaats van 6.000 ton/d)
 - stopzetten van de verwerking van papierstaarten
 - verwijdering van 2 compressoren van elk 7,5 kW en vervanging van 2 bestaande compressoren van elk 75 kW door nieuwe compressoren van elk 75 kW
 - verplaatsing van de opslag van gasflessen
 - verwijdering van breek- en zeefinstallatie van 409 kW voor puinafval
- de uitbreiding met/van:
 - de op- en overslag van behandeld verontreinigd houtafval (= C-hout) met 1.200 ton naar 2.000 ton
 - de op- en overslag van 100 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu

- de op- en overslag 175 ton van AEEA (nl. koel-vriesapparatuur)
 - de verwerkingscapaciteit van niet-gevaarlijk houtafval met 400 ton/d tot 800 ton/d en van bedrijfsafval met 100 ton/d tot 600 ton/d
 - een transformator van 1.000 kVA naar 2.500 kVA en twee nieuwe transformatoren van elk 2.500 kVA
 - nieuwe compressoren van 22 kW en 75 kW en van de bestaande airconditioningsinstallatie met een bijkomende capaciteit van 100 kW
- de toevoeging van het perceel kadastraal gekend als afdeling 13, sectie E, nr. 133c, naast de reeds vergunde percelen 133d, 195d, 130d en 130b (zelfde afdeling en sectie)

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.1.2.d)2° (1)

- verplaatsing van de op- en overslag van bouw- en sloopafval, asbestcementafval en behandeld verontreinigd houtafval
- vermindering in capaciteit van de op- en overslag van bitumineus afval van 250 ton naar 80 ton
- stopzetten van op- en overslag van straalgrit, gips, cellenbeton, papier/karton, porselein, isolatie, glasafval en rubberafval

2.1.2.e) (1)

verplaatsing van de op- en overslag van 50 ton asbestcementafval

2.1.2.f) (1)

- wijziging van de omschrijving van de afvalstof gemengde afvalstoffen naar bedrijfsrestafval en vermindering van de op- en overslagcapaciteit van 3.000 ton naar 100 ton
- uitbreiding met de op- en overslag van 100 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu en 175 ton koel-vriesapparatuur
- uitbreiding van de op- en overslag van behandeld verontreinigd houtafval met 1.200 ton naar 2.000 ton
- stopzetting van de op- en overslag van 2.000 ton teerhoudend asfalt

2.1.3.1° (2)

stopzetten van een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo met een capaciteit van 1.875 m³ (3.000 ton) niet-gevaarlijk verontreinigde grond, 3.125 m³ (5.000 ton) gevaarlijk verontreinigde grond

2.2.1.c)2° (1)

stopzetten van de opslag en sortering van 500 ton metaal, 500 ton rubber, 5.000 ton houtafval en 15.000 ton gemengde bedrijfsafvalstoffen

2.2.1.d)2° (1)

verplaatsing van de opslag en sortering van 150 ton groen- en tuinafval

2.2.2.a)2° (1)

stopzetten van de opslag en mechanische behandeling (breken en zeven) van inerte afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 25.000 m³. puinafval

2.2.2.b)2° (1)

- wijziging van de opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen door aanpassing verwerkingsproces en opslagcapaciteiten en-locaties (o.a. verwijderen SRF-lijn, nieuwe Vlarema 8 lijn vanaf 1 januari 2023, overgangsfase tot 1 januari 2023 met bestaande RDF-lijn op een andere locatie)

- stopzetten van de opslag en mechanische verwerking van bouw- en sloopafval (10.000 ton)

2.2.2.c)4° (1)

stopzetten van de opslag en mechanische behandeling van schrootafval met een opslagcapaciteit van 1.000 ton

2.2.2.f)2° (1)

- stopzetten van de opslag en zeven van gronden, met een opslagcapaciteit van 5.000 ton
- stopzetten van de opslag en mechanisch behandelen van 500 ton papier- en kartonafval (natte papierstaarten)
- verplaatsing van de opslag en verbalen van 650 ton papier/karton en kunststoffen
- uitbreiding van de opslagcapaciteit (+ 5.000 ton naar 9.000 ton) en wijziging van het verwerkingsproces en de opslaglocaties voor houtafval

2.4.1.b) (1)

administratieve rechtzetting van de verwerkingscapaciteit van gevaarlijke afvalstoffen door middel van fysisch-chemische behandeling van organische en anorganische slibs en olie-watmengsels: 600 ton/d in plaats van 6.000 ton/d

2.4.3.b)2° (1)

- schrappen van de verwerkingscapaciteit van papierstaarten (100 ton/d)
- uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van niet-gevaarlijk houtafval met 400 ton/d tot 800 ton/d
- uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van bedrijfsafval met 100 ton/d tot 600 ton/d

2.4.5. (1)

- stopzetten van de opslag teerhoudend asfalt (2.000 ton) en verontreinigde grond (5.000 ton)
- uitbreiding van de op- en overslag van C-houtafval met 1.200 ton naar 2.000 ton
- uitbreiding met de opslag van 175 ton koel-vriesapparatuur

12.2.1° (3)

schrappen van een transformator van 1.000 kVA

12.2.2° (2)

uitbreiding van een transformator van 1.000 kVA naar 2.500 kVA en twee nieuwe transformatoren van elk 2.500 kVA

16.3.2°b) (2)

- verwijdering van 2 compressoren van elk 7,5 kW en vervanging van 2 bestaande compressoren van elk 75 kW door nieuwe compressoren van elk 75 kW
- nieuwe compressoren van 22 kW en 75 kW en uitbreiding van de bestaande airconditioningsinstallatie met een bijkomende capaciteit van 100 kW

17.1.2.1.2° (2)

verplaatsing van de opslag van gasflessen

30.1.1°c) (1)

verwijdering van breek- en zeefinstallatie van 409 kW voor puinafval

61.2.1° (3)

stopzetten van de tussentijdse opslagplaats van uitgegraven bodem (TOP)

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.2.d)2° (1)

Op- en overslag van 2.130 ton gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen als volgt:

- 300 ton vloeibare vetten
- 250 ton bouw- en sloopafval
- 80 ton bitumineus afval
- 500 ton restladingen (anorganisch en organisch)
- 1.000 ton Vlarema-stromen (veegvuil, rioolkolkenzand, ...)

2.1.2.e) (1)

Op- en overslag van 50 ton asbestcementafval.

2.1.2.f) (1)

Op- en overslag van 2.387 ton gemengde en gevaarlijke afvalstoffen als volgt:

- 100 ton bedrijfsrestafval
- 2 ton TL-lampen
- 10 ton AEEA
- 175 ton koel- en vriesapparatuur(AEEA)
- 100 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu
- 2.000 ton verontreinigd behandeld houtafval

2.2.1.c) 2° (1)

Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 1.000 ton als volgt:

- 500 ton plastic
- 500 ton papier/karton

2.2.1.d) 2° (1)

Opslag en sortering van 150 ton groen- en tuinafval.

2.2.2.b) 2° (1)

Opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen:

a) Tijdens de overgangsfase (tot 1 januari 2013): 5.600 ton bedrijfsrestafval bestaande uit:

- 3.000 ton te sorteren/gesorteerd bedrijfsrestafval (1.000 ton binnen + 2.000 ton buiten)
- 1.000 ton RDF
- 250 ton sorteerzeefresidu
- 50 ton rejects
- 500 ton ferro/non-ferro metalen
- 300 ton puin/inert afval
- 500 ton houtafval, P/K, folies, harde plastic, zakken PMD/EPS, textiel, groenafval en gevaarlijk afval

b) Na de overgangsfase (vanaf 1 januari 2013): 11.500 ton bedrijfsrestafval bestaande uit:

Voor de sorteerlijn:

- 3.000 ton te sorteren bedrijfsrestafval (1.000 ton onder luifel + 2.000 ton buiten abnormale omstandigheden)
- 2.000 ton voorgesorteerd bedrijfsrestafval
- 200 ton uitgesorteerde fracties van de voorsortering (papier/karton, hout, groenafval, PMD, EPS, groenafval, textiel, afvalbanden, gevaarlijke afval, stoffen)

Na de sorteerlijn:

- 2.500 ton sorteerzeefresidu
- 100 ton ferro/non-ferro schroot
- 200 ton puin/inert afval kw A-B

- 50 ton houtafval
- 50 ton papier/karton kw A-B
- 50 ton folies kw A- B
- 50 ton harde plastic
- 50 ton PMD
- 150 ton laagwaardig plastic
- 100 ton laagwaardig papier/karton
- 3.000 ton SRF/RDF

2.2.2.f) 2° (1)

Opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 12.450 ton:

- opslag, sorteren en mechanisch behandelen van kunststoffen, met een totale opslagcapaciteit van 2.800 ton kunststoffen (onverwerkte en verwerkte kunststoffen bestaande uit 800 ton te sorteren kunststoffen, 850 ton monostromen (PP,PE, PVC, PET, PC, PMMA, PS/ABS), 1.000 ton te verkleinen en verkleinde kunststoffen en 150 ton afgewerkte producten in bigbags)
- opslag en shredderen van niet-gevaarlijk houtafval, met een opslagcapaciteit van 9.000 ton bestaande uit 5.000 ton te verwerken houtafval en 4.000 ton verwerkt houtafval (fijne fractie voor meeverbranding, houtafval voor meevebranding en recyclage en houtstof + uitgesorteerd restafval en ferro en non-ferro metaal)
- opslag en balen van papier/karton en kunststoffen, met een totale opslagcapaciteit van 650 ton

2.2.5.a) 3° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijk slib met een opslagcapaciteit van 650 ton als volgt:

- 150 ton (115 m³) anorganisch slib;
- 500 ton organisch slib.

2.2.5.b) 2° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanische behandeling van gevaarlijk slib met een opslagcapaciteit van 200 ton organisch slib.

2.2.5.e) 3° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling door natte wassing, al of niet in combinatie met mechanische behandeling (breken) van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 160 ton olie-watremengsels.

2.2.5.f) 2° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 160 ton olie-watremengsels.

2.2.6.a) (2)

Opslag en reiniging van containers en vrachtwagens die afvalstoffen hebben bevat die bij de inerte afvalstoffen zijn gerangschikt.

2.2.6.b) (2)

Opslag en reiniging van containers en vrachtwagens die afvalstoffen hebben bevat die bij de niet-gevaarlijke biologische afvalstoffen zijn gerangschikt.

2.2.6.c) (1)

Opslag en reiniging van containers en vrachtwagens die afvalstoffen hebben bevat die bij de andere niet-gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt.

2.3.2.a)2 (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijk slib met een opslagcapaciteit van 150 ton anorganisch slib.

2.3.2.e)2 (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 150 ton anorganische afvalwaters, 350 ton organische afvalwaters en een afvalwatertank voor 150 ton afvalwater.

2.3.3.a)2° (1)

Opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van enerzijds interne en anderzijds externe stromen: opslag in de buffertank biologie van 1.500 m³ en behandeling in een SBR-reactor, DAF-unit, zand- en actief koolfilters.

2.4.1.b) (1)

Verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 600 ton/dag door middel van fysisch-chemische behandeling van organische en anorganische slibs en olie-watmengsels.

2.4.1.c) (1)

Verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 600 ton/dag door middel van mengen of vermengen voorafgaand aan een van de onder rubriek 2.4.1. en 2.4.2. vermelde behandelingen van organische en anorganische slibs en olie-watmengsels.

2.4.3.a)1° (1)

Verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 1.500 ton/dag door middel van biologische behandeling.

2.4.3.a)2. (1)

Verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 600 ton/dag door middel van fysisch-chemische behandeling van afvalwaters.

2.4.3.b)2. (1)

Nuttige toepassing of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 1.400 ton/dag door middel van voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding van: bedrijfsrestafval (600 ton/dag) en niet-gevaarlijk houtafval (800 ton/dag).

2.4.5. (1)

Tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van behandelingen vermeld onder rubriek 2.4.1. 2.4.2., 2.4.4 en 2.4.6. met een totale capaciteit van 1.387 ton.

3.6.3.2° (2)

Lozen van 30 m³/uur - 720 m³/dag - 100.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie (primaire fysico-chemische zuivering, aerobe zuivering, DAF-unit, twee zand- en drie actief koolfilters, buffertanks) in oppervlaktewater (de Moervaart).

3.6.7. (1)

Lozen van 30 m³/uur - 720 m³/dag - 100.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie (primaire fysico-chemische zuivering, aerobe zuivering, DAF-unit, twee zand- en drie actief koolfilters, buffertanks) in oppervlaktewater (de Moervaart)

6.4.2° (2)

Opslag van brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 175.920 liter (diverse olieproducten, olie-watmengsel, afvalolie, antischuimmiddel).

6.5.2° (2)

Drie brandstofverdeelinstallaties.

12.2.1° (3)

Een transformator met een individueel vermogen van 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

Vier transformatoren met een individueel vermogen van 2.500 kVA elk en één transformator met een individueel vermogen van 1.600 kVA.

15.1.1° (3)

Stallen van maximum 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens in open lucht.

15.2. (3)

Een herstellwerkplaats met 1 schouwput.

15.4.1° (3)

Een wasplaats voor het wassen van maximaal 9 voertuigen per dag en een was-plaats voor het wassen van maximaal 7 voertuigen per dag.

16.3.2°b) (2)

10 compressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van respectievelijk 2 x 5 kW, 1 x 5,5 kW, 15 kW, 3 x 75 kW, 1 x 22 kW, 1 x 7,5 kW en 3,7 kW en airconditioningsinstallaties van 280 kW; totaal: 568,7 kW.

17.1.1.1° (3)

Opslagplaats van aërosolen met een netto-inhoud van 500 liter.

17.1.2.1.2° (2)

Opslagplaats voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 5.360 liter (1000 l acetyleen, 1000 l propaan, 1000 l zuurstof, 1000 l menggas, 1000 l argon en 360 l vloeibare stikstof).

17.3.2.1.1.2° (2)

Opslag van mazout en diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 85,514 ton.

17.3.4.2°a) (2)

Opslag van bijtende stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 77,63 ton (ijzertrichloride, azijnzuur, ongebluste kalk, fosforzuur, natriumhydroxide en blusschuim).

17.3.6.2°a) (2)

Opslag van schadelijke stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 35,5 ton (ijzertrichloride, detergents, antivries en polymeer).

17.4. (3)

Opslag van 2.300 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

24.4. (3)

Labo voor interne controle.

29.5.2.1° a) (3)

Diverse metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 35,1 kW.

53.8.1°a) (3)

Een grondwaterwinning uit één put met een diepte van 18 m (HCOV 0162) met een debiet van 1.000 m³/jaar.

§1bis. De vraag van NV RENEWI BELGIUM, Gerard Mercatorstraat 8 c, 3920 Lommel tot **bijstelling** van art. 3.14.2.4.6. punt 4 voor wat betreft de fijne fractie van het houtafval (SC1) is **zonder voorwerp**.

§2. Aan NV RENEWI BELGIUM, Gerard Mercatorstraat 8 c, 3920 Lommel, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 40, 9042 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie E, nrs. 0130/B, 0130/D, 0130/E,

0132/A, 0133/C, 0133/D en 0195/D, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Infrastructuur: opslag/parkeerplaats containers recupel
- Infrastructuur: Nieuwe asfalt- en betonverharding
- Infrastructuur: Nieuwe betonverharding
- Gebouw of Constructie: Nieuw weegkantoor
- Infrastructuur: Terrein, stuk grond:-nieuwe wadi
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw:
- Gebouw of Constructie: Nieuwe overkapping
- Gebouw of Constructie: Verbouwen hal Wood 1
- Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw: Nieuwe buitenbunker
- Gebouw of Constructie: Bestaande overkapping V8 verbouwen
- Gebouw of Constructie: Bestaande hal V8 verbouwen.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 5 januari 2031, vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. Groenscherm

Voorwaarde 1 Groenscherm zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:

- a) In afwijking van art.5.2.1.5 §5 van VLAREM II wordt het groenscherm voorzien zoals aangeduid op het uitvoeringsplan 2021014 Inplanting Milieu 1-500 uit Omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021088301. Vooraan het terrein in westelijke richting zal een groenscherm voorzien worden in overleg met Stad Gent van zodra de herinrichting van de R4 ter hoogte van de inrichting beëindigd werd.

- b) De huidige groenzone tussen de in- en uitrit mag aanwezig blijven maar het zicht op de site wordt verder afgeschermd door op de betonnen stapelblokken muur ter hoogte van de zone voor kunststoffenverwerking groene klimbeplanting aan te brengen.
- c) Afgestorven planten en struiken dienen zo vlug mogelijk verwijderd te worden en tijdens het eerstvolgende plantseizoen heraan geplant te worden teneinde het groenscherm intact te houden.

2. Werktijden

Voorwaarde 2 Werktijden zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de Vlarema-sorteerlijn voor bedrijfsrestafval, de fysico-chemische behandeling van slibs en externe afvalwaters, de kunststof- en houtverwerkingslijn 24 uur op 24 uur te exploiteren. Tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 is dit ook het geval voor tijdelijke verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval. De exploitatie van de houtverwerkingslijn kan pas opgestart worden na buiten gebruikstelling van deze tijdelijke verwerkingslijn.

3. Lozen van bedrijfsafvalwater

Voorwaarde 6. Lozing van bedrijfsafvalwater zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 wordt gewijzigd door toevoeging met volgend punt:

- Binnen de termijn van 1 jaar na opstart van de Vlarema verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval en de houtverwerkingslijn en ten laatste eind 2024 dient het bedrijf een voorstel voor herevaluatie van de lozingsnormen uit te voeren.

Dit voorstel houdt rekening met:

- de reële verhouding tussen de verschillende deelstromen van de site, o.m. het afvalwater van de GPBV-installatie voor behandeling van vloeibare afvalstromen, de kunststoflijn, andere procesafvalwaters (wielwas, spoelwaters,...) en verontreinigd hemelwater (waartoe ook het terreinwater van de Vlarema- en houtverwerkingslijn worden gerekend)
- de BBT-GEN van de BREF WT, VLAREM II en III-waarden en Vlaamse BBT-studies
- de resultaten van een nieuwe impactstudie uit te voeren o.b.v. effectieve meetresultaten

Voorwaarde 6 h) wordt geschrapt.

4. Afvalstoffen

Voorwaarde 9. Afvalstoffen zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:

- In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aan- en afvoer van afvalstoffen op werkdagen toegestaan tussen 6 uur en 22 uur en op zaterdagen tussen 7 uur en 19 uur. Voor eigen voertuigen van de Renewi Groep is de aan- en afvoer van afvalstoffen toegelaten 24u/24u en 7d/7d. Laad- en losactiviteiten van vrachtwagens met kranen en wielladers en interne afvaltransporten zijn evenwel niet toegestaan buiten de dagperiode.
- Met betrekking tot de acceptatiecriteria van de afvalstromen en om verdunning te vermijden wordt het volgende opgelegd: De verschillende afvalstromen dienen in aparte batches opgeslagen en behandeld te worden. Verschillende partijen afvalstoffen mogen pas samengevoegd worden tot één productiebatch nadat is vastgesteld dat de aard en samenstelling van de verschillende partijen dezelfde karakterisatie bezitten.

- De opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend en te onderscheiden zijn van de opslag van gereinigde partijen.
- Het aanvaarden en het omgaan met asbestcement dient in overeenstemming te zijn met de omzendbrief van 27 augustus 2008 over asbest in Vlaamse sorteercentra. (code van goede praktijk voor het op de Vlaamse sorteercentra aanvaarden, manipuleren, registreren en afvoeren van asbestcementafval of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is).
- Niet-hechtgebonden asbest mag niet in de inrichting aanvaard worden.
- Asbestcementafval mag enkel aanvaard worden wanneer dit gescheiden van andere afvalstoffen wordt aangeleverd.
- In de RDF-lijn mag enkel bedrijfsrestafval worden aanvaard. Alle recycleerbare stoffen moeten eerst uitgesorteerd worden. Het RDF moet regelmatig worden afgevoerd. De maximale opslagtermijn bedraagt één week. De RDF-lijn wordt buiten gebruik gesteld uiterlijk 1 januari 2023.
- Om geurhinder te beperken, dient het groenafval regelmatig naar een vergunde groencompostering te worden afgevoerd. Ter optimalisatie van de kwaliteit van het ingezamelde groenafval moeten volgende opslagtermijnen gerespecteerd worden in functie van de seizoenen: de opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- Containers en vrachtwagens bestemd voor het bedrijf mogen niet langs de openbare weg worden geparkeerd.
- De containers, houders, tanks en andere recipiënten voor gevaarlijke afvalstoffen dienen voorzien te worden van een duidelijk leesbare vermelding van de aard van de afvalstof en de bijhorende gevaarsymbolen.
- De nodige interventiemiddelen zoals absorptiemateriaal en beschermingsmiddelen om bij lekkages, morsen en andere incidenten dadelijk te kunnen ingrijpen om de mogelijke schadelijke gevolgen maximaal te beperken, dienen aanwezig te zijn.
- Het bedrijf dient verspreiding van het zwerfvuil maximaal te voorkomen en dient op regelmatige tijdstippen het zwerfvuil op de inrichting op te kuisen. Extra aandacht dient besteed te worden aan het zwerfvuil langsheen de omheining en nabij het groenscherm.
- De oprit en afrit van de inrichting alsook de bedrijfsvloeren dienen op regelmatige basis te worden geruimd
- In afwijking van art. 5.17.3.8 van VLAREM II dient de afstand van de twee tanks van 80.000 l voor de opslag van water/olie-mengsel tot de binnenkant van de inkuiping niet de halve hoogte van de tanks te bedragen. De zone rond de inkuiping moet vloestofdicht uitgevoerd zijn met afwatering naar de waterzuiveringsinstallatie. De berm achter de inkuiping moet op die locatie voldoende hoog en vloestofdicht zijn.
- Bij de op- en overslag van geshredderd C-hout en zeefrestresidu worden volgende maatregelen toegepast:
 - de opslag gebeurt in een afgesloten loods;
 - tijdens laad- en losactiviteiten wordt een mobiele vernevelingsinstallatie toegepast en worden grijpers van het gesloten type en met ingewerkte sproeijs gebruikt.
 - laad- en loszones worden telkens na het beëindigen van de los- en laadactiviteiten gereinigd en na beëindigen van elke afvoercampagne wordt ook de opslagzone gereinigd.
- Het bedrijfsrestafval mag enkel tijdens de overgangsfase (1 juni 2022 tot 1 januari 2023) en abnormale omstandigheden buiten opgeslagen worden. Deze abnormale omstandigheden moeten dan ook steeds op voorhand gemeld worden bij de afdeling Handhaving van het departement Omgeving.

- Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS (>0,5m²) en inerte afvalstoffen (> 0,5 m²), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden voor het afval over de sorteerlijn gaat.
- Containers met bouw- en sloopafval mogen niet over de sorteerlijn.
- De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.

5. Brandveiligheid

Voorwaarde 11. Brandveiligheid zoals opgenomen in de vergunning van 11 maart 2021 wordt gewijzigd als volgt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van

- 28 juli 2010, met referentie 0170602/MN/ 2010.
- 3 april 2012, met referentie 01706-03/MN/2012
- 2 mei 2013, met referentie 01706-05/MN/2013
- 20 januari 2022 met referentie 057682-009 MN/2022

nageleefd worden

6. Bijstellingen VLAREM III

Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van hoeveelheden en/of veiligheidsoverwegingen wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor:

- de verwerking van bedrijfsrestafval tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 voor wat betreft de opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones in open lucht en de opslag en activiteiten onder de luifel;
- de verwerking van bedrijfsrestafval na 1/01/2023 voor wat betreft de opslag en activiteiten in de inbound zone, nl. de ontvangst van inkomend bedrijfsrestafval, eerste voorsortering tot aan de zakkenopener en de abnormale en tijdelijke opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones in open lucht gedurende periodes van stilstand door onderhoud, herstellingen of onverwachte omstandigheden bij de ovens;
- de verwerking van houtafval voor de opslag van onverwerkt houtafval, de voorbreker en de opslag van verwerkt houtafval met stuifcategorie SC2

Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

Bij de opslag en activiteiten van bedrijfsrestafval en houtafval, opslag van gevaarlijk behandeld houtafval en zeefrestresidu past de exploitant ter beheersing van diffuse emissies de maatregelen toe zoals beschreven in aanvraag met kenmerk OMV 2021088301. De opslag van SC1 stoffen gebeurt in afgesloten opslagplaatsen, conform VLAREM II, art. 4.4.7.2.2. en 4.1.7.2.2.bis. Deze maatregelen worden mee opgenomen in het Beheersplan Lucht.

De start en einde van de periodes met de tijdelijke verhoogde opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones wordt met opgave van de reden gemeld aan de Afdeling Handhaving.

**C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven
(cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)**

1. Groenscherm

- a) In afwijking van art.5.2.1.5 §5 van VLAREM II wordt het groenscherm voorzien zoals aangeduid op het uitvoeringsplan 2021014 Inplanting Milieu 1-500 uit Omgevingsvergunningsaanvraag OMV2021088301. Vooraan het terrein in westelijke richting zal een groenscherm voorzien worden in overleg met Stad Gent van zodra de herinrichting van de R4 ter hoogte van de inrichting beëindigd werd.
- b) De huidige groenzone tussen de in- en uitrit mag aanwezig blijven maar het zicht op de site wordt verder afgeschermd door op de betonnen stapelblokken muur ter hoogte van de zone voor kunststoffenverwerking groene klimbeplanting aan te brengen.
- c) Afgestorven planten en struiken dienen zo vlug mogelijk verwijderd te worden en tijdens het eerstvolgende plantseizoen heraan geplant te worden teneinde het groenscherm intact te houden.

2. Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden is het toegelaten om de Vlarema-sorteerlijn voor bedrijfsrestafval, de fysico-chemische behandeling van slibs en externe afvalwaters, de kunststof- en houtverwerkingslijn 24 uur op 24 uur te exploiteren. Tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 is dit ook het geval voor tijdelijke verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval. De exploitatie van de houtverwerkingslijn kan pas opgestart worden na buiten gebruikstelling van deze tijdelijke verwerkingslijn.

3. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

4. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging worden vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

5. Gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler.
- b) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.
- c) Bij wassen voertuigen: de exploitant dient gebruik te maken van deëmulgeerbare en biodegradeerbare detergents. De KWS-afscheider dient op voldoende afstand van de wasplaats geplaatst zodat de deëmulgatie mogelijk is vóór de KWS-afscheider.

6. Lozing van bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - Cl-: 3000 mg/l
 - Sulfaat: 1900 mg/l
 - CZV: 230 mg/l
 - N tot: 42 mg/l
 - Ptot: 2 mg/l
 - As tot: 0,05 mg/l
 - Ba tot: 0,7 mg/l

- Fe tot: 5 mg/l
- Cu tot: 0,2 mg/l
- Pb tot: 0,1 mg/l
- Cr tot: 0,3 mg/l
- Cr VI: 0,05 mg/l
- Ni tot: 0,3 mg/l
- Se tot: 0,01 mg/l
- Zn tot: 2 mg/l
- Mn tot: 2 mg/l
- Al tot: 1 mg/l
- B tot: 7 mg/l
- Co tot: 0,02 mg/l
- Mo tot: 0,7 mg/l
- Chlooroxydeerbare CN-: 0,1 mg/l
- opgeloste F-: 9 mg/l
- PAK's: zolang de rapportagegrens groter is dan de norm, geldt de rapportagegrens als norm
- POX: 0,01 mg/l
- EOX: 0,05 mg/l
- AOX: 0,4 mg/l
- PER-extrah. stoffen: 5 mg/l
- PFOA: 0,001 mg/l
- Anion.Det: 1,6 mg/l
- Nonylfenolen: 0,0003 mg/l zolang de rapportagegrens groter is dan de norm, geldt de rapportagegrens als norm
- Nonylfenolethoxylaten: 0, 1 µg/l
- Octylfenolethoxylaten: 0,1 µg/l
- 123CBz+124CBz+135C Bz: 0,0012 mg/l

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VLAREM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art.4.2.5.3.1. van Vlarem II. Conform de BREF Waste Treatment dienen vanaf augustus 2022 de parameters TOC, CZV, Ntot, Nanorg en Ptot dagelijks en de parameters Cr, Cu, Ni, Pb, Zn, AOX maandelijks bepaald te worden. De overige vergunde parameters dienen driemaandelijks bepaald te worden.

Gedurende 2 jaar na de opstart van de maal en wasinstallatie (plastics) dient het bedrijf driemaandelijks een analyse uit te voeren op de parameters decaBDE, HBCD, pentabroom difenylether, bisfenol-A en antimoon. Deze gegevens dienen overgemaakt te worden aan VMM (vergunningen.ge@vmm.be).

- d) Ecotoxtesten

1ste en volgende jaren

Er wordt een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater opgelegd met een frequentie van 3 (of 4) keer per jaar met volgende organismen :

- Algengroei-inhibitietest met het groenwier *Raphidocelis subcapitata* WAC/V/003
- Acute immobiliteitstest met de watervlo *Daphnia magna* WAC/V/001
- Visembryo test met *Danio rerio* (ZFET) WAC/V/002

Indien na een aantal jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden of indien er geen relevante toxiciteit wordt teruggevonden, dan kan het bedrijf een verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde indienen.

Bijkomende bepalingen

- De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
 - Bij een acute toxiciteit ≥ 50 % effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteits-reductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end- of-pipe) overmaken aan de VMM/ Afdeling Handhaving - Milieu inspectie.
 - De ecotoxresultaten dienen te worden overgemaakt ten laatste 3 maanden na het laatste van de 4 kwartalen aan de VMM/Afdeling Handhaving - Milieu inspectie, samen met - een plan van aanpak voor het komende toxiciteitsonderzoek en/of - een toxiciteitsreductie- voorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of - een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
- e) Binnen de termijn van 1 jaar na opstart van de maal- en wasinstallatie en ten laatste eind 2021 dient het bedrijf een voorstel voor herevaluatie van de lozingsnormen uit te voeren conform VLAREM III;

Dit voorstel houdt rekening met:

- de reële verhouding tussen de verschillende deelstromen van de site, o.m. het afvalwater van de GPBV-installatie (behandeling vloeibare afvalstromen), de kunststoflijn, andere procesafvalwaters (wielwas, spoelwaters,...) en verontreinigd hemelwater.
 - de invulling te geven aan BBT 19 f) Scheiding van waterstromen
 - de BBT-GEN van de verschillende activiteiten en de resultaten van de werkelijk gemeten samenstelling van het afvalwater van effluent en waar mogelijk van de (deel)activiteiten:
 - voor afvalwater van de GPBV-installatie voor behandelen van vloeibare afvalstoffen wordt rekening gehouden de nieuwe VLAREM III waarden en aanvullend de BBT-studie van Emis Vito voor externe bedrijfsafvalwaters;
 - voor andere deelstromen, waaronder de kunststoflijn, verontreinigd hemelwater e.a. wordt rekening gehouden met de algemene, sectorale voorwaarden van VLAREM II, BBT-waarden en resultaten van de werkelijk gemeten samenstelling van deelstromen; hiertoe worden relevant geacht het afvalwater dat geloosd wordt vanuit "Vijver" (A2) en het afvalwater vanuit T6 (A17);
- f) Binnen de termijn van 1 jaar na de opstart van de maal- en wasinstallatie dient het bedrijf een nieuwe impactstudie uit te voeren obv effectieve meetresultaten.
- g) De waterbalans met de verhouding proceswater – terreinwater – lozen van niet verontreinigd hemelwater richting zuivering wordt maandelijks bijgehouden via strategisch opgestelde tellers.
- h) Binnen de termijn van 1 jaar na opstart van de Vlarema verwerkingslijn voor bedrijfsrestafval en de houtverwerkingslijn en ten laatste eind 2024 dient het bedrijf een voorstel voor herevaluatie van de lozingsnormen uit te voeren.

Dit voorstel houdt rekening met:

- de reële verhouding tussen de verschillende deelstromen van de site, o.m. het afvalwater van de GPBV-installatie voor behandeling van vloeibare afvalstromen, de

kunststoflijn, andere procesafvalwaters (wielwas, spoelwaters,...) en verontreinigd hemelwater (waartoe ook het terreinwater van de Vlarema- en houtverwerkingslijn worden gerekend)

- de BBT-GEN van de BREF WT, VLAREM II en III-waarden en Vlaamse BBT-studies
- de resultaten van een nieuwe impactstudie uit te voeren o.b.v. effectieve meetresultaten

7. **Beheersplan Lucht**

Uiterlijk eind 2021 beschikt de inrichting over een Beheersplan Lucht, als een deel van het Milieubeheerssysteem. Dit plan neemt alle bestaande studies, maatregelen en voorwaarden op en bundelt deze in één globaal plan ter beheersing van luchtmissies, waaronder stof (incl. asbest), organische verbindingen, geur, rookgassen,... voor alle activiteiten op de inrichting en omvat minstens:

- Een overzicht van de afvalstoffen en hulpstoffen met indeling in stuifcategorieën volgens art. 4.4.7.2.2. en hun opslagwijze;
- Het stofrapport, volgens de vereisten vermeld in art. 4.4.7.2.10 van VLAREM II (volgens de criteria vermeld in addendum E4, 11, van de addenda-bibliotheek)
- Hiertoe behoren o.m. ook de snelheidsbeperking op de site tot 15 à 20 km/u; een plan met aanduiding van de (vaste) sproei-installaties en hun bereik, windreductie of stofschermen, groenscherm, bermen, keermuren, overkappingen, gebouwen, en andere barrières.
- Voor het aspect geur:
 - o een protocol voor de reactie op geconstateerde geur-incidenten, bv. klachten;
 - o een programma ter voorkoming en beperking van geuren, ontworpen om de bron(nen) te bepalen; de karakterisering van de bijdragen van de bronnen, en de invoering van preventieve en/of beperkende maatregelen
 - o toegepaste beheersmaatregelen;
- Voor de GPBV-installaties:
 - o De elementen van BBT 3 i) en BBT 3 iii) Inventarisaties
 - o De toepassing van 14 d) en BBT 25 en BBT 31 (voor mechanisch behandelen van calorische afval) en BBT 53 (voor behandelen van waterige vloeibare afvalstromen). Afwijkingen kunnen hierop toegestaan worden mits een gemotiveerde aanvraag van de exploitant. Er mogen andere technieken worden gebruikt die minstens een gelijkwaardig milieubeschermingsniveau garanderen.
 - o De elementen van BBT 8 (Monitoring)

De technieken worden besproken per activiteit (opslag en behandelingsapparatuur).

Dit plan wordt ter evaluatie voorgelegd en besproken met de vergunningverlenende overheid, de Afdeling Handhaving en AGOP Milieu. Bijkomende maatregelen worden uitgevoerd tegen 17/08/2022.

8. **Klachten**

- a) In de inrichting worden één of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- b) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken. De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.

9. **Afvalstoffen**

- a) In afwijking van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aan- en afvoer van afvalstoffen op werkdagen toegestaan tussen 6 uur en 22 uur en op zaterdag tussen 7 uur en 19 uur.

Voor eigen voertuigen van de Renewi Groep is de aan- en afvoer van afvalstoffen toegelaten 24u/24u en 7d/7d. Laad- en losactiviteiten van vrachtwagens met kranen en wielladers en interne afvaltransporten zijn evenwel niet toegestaan buiten de dagperiode.

- b) Met betrekking tot de acceptatiecriteria van de afvalstromen en om verdunning te vermijden wordt het volgende opgelegd: De verschillende afvalstromen dienen in aparte batches opgeslagen en behandeld te worden. Verschillende partijen afvalstoffen mogen pas samengevoegd worden tot één productiebatch nadat is vastgesteld dat de aard en samenstelling van de verschillende partijen dezelfde karakterisatie bezitten.
- c) De opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend en te onderscheiden zijn van de opslag van gereinigde partijen.
- d) Het aanvaarden en het omgaan met asbestcement dient in overeenstemming te zijn met de omzendbrief van 27 augustus 2008 over asbest in Vlaamse sorteercentra. (code van goede praktijk voor het op de Vlaamse sorteercentra aanvaarden, manipuleren, registreren en afvoeren van asbestcementafval of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is).
- e) Niet-hechtgebonden asbest mag niet in de inrichting aanvaard worden.
- f) Asbestcementafval mag enkel aanvaard worden wanneer dit gescheiden van andere afvalstoffen wordt aangeleverd.
- g) In de RDF-lijn mag enkel bedrijfsrestafval worden aanvaard. Alle recycleerbare stoffen moeten eerst uitgesorteerd worden. Het RDF moet regelmatig worden afgevoerd. De maximale opslagtermijn bedraagt één week. De RDF-lijn wordt buiten gebruik gesteld uiterlijk 1 januari 2023.
- h) Om geurhinder te beperken, dient het groenafval regelmatig naar een vergunde groencompostering te worden afgevoerd. Ter optimalisatie van de kwaliteit van het ingezamelde groenafval moeten volgende opslagtermijnen gerespecteerd worden in functie van de seizoenen: de opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- i) Containers en vrachtwagens bestemd voor het bedrijf mogen niet langs de openbare weg worden geparkeerd.
- j) De containers, houders, tanks en andere recipiënten voor gevaarlijke afvalstoffen dienen voorzien te worden van een duidelijk leesbare vermelding van de aard van de afvalstof en de bijhorende gevaarsymbolen.
- k) De nodige interventiemiddelen zoals absorptiemateriaal en beschermingsmiddelen om bij lekkages, morsen en andere incidenten dadelijk te kunnen ingrijpen om de mogelijke schadelijke gevolgen maximaal te beperken, dienen aanwezig te zijn.
- l) Het bedrijf dient verspreiding van het zwerfvuil maximaal te voorkomen en dient op regelmatige tijdstippen het zwerfvuil op de inrichting op te kuisen. Extra aandacht dient besteed te worden aan het zwerfvuil langsheen de omheining en nabij het groenscherm.
- m) De oprit en afrit van de inrichting alsook de bedrijfsvloeren dienen op regelmatige basis te worden geruimd
- n) In afwijking van art. 5.17.3.8 van VLAREM II dient de afstand van de twee tanks van 80.000 l voor de opslag van water/olie-mengsel tot de binnenkant van de inkuiping niet de halve hoogte van de tanks te bedragen. De zone rond de inkuiping moet vloeistofdicht uitgevoerd zijn met afwatering naar de waterzuiveringsinstallatie. De berm achter de inkuiping moet op die locatie voldoende hoog en vloeistofdicht zijn.
- o) Bij de op- en overslag van geshredderd C-hout en zeefrestresidu worden volgende maatregelen toegepast:
 - de opslag gebeurt in een afgesloten loods;

- tijdens laad- en losactiviteiten wordt een mobiele vernevelingsinstallatie toegepast en worden grijpers van het gesloten type en met ingewerkte sproeiers gebruikt.
 - laad- en loszones worden telkens na het beëindigen van de los- en laadactiviteiten gereinigd en na beëindigen van elke afvoercampagne wordt ook de opslagzone gereinigd.
- p) Het bedrijfsrestafval mag enkel tijdens de overgangsfase (1 juni 2022 tot 1 januari 2023) en abnormale omstandigheden buiten opgeslagen worden. Deze abnormale omstandigheden moeten dan ook steeds op voorhand gemeld worden bij de afdeling Handhaving van het departement Omgeving.
- q) Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recyclebaar EPS (>0,5m²) en inerte afvalstoffen (> 0,5 m²), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden voor het afval over de sorteerlijn gaat.
- r) Containers met bouw- en sloopafval mogen niet over de sorteerlijn.
- s) De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.

10. Grondwater

- a) Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter te bedragen;
- b) Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- c) Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden. Het grondwater van de boorput moet op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen:	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW of via het Integraal Milieujaarverslag.

- d) Het gebruik van grondwater voor de wielwasinstallatie is beperkt tot noodoplossing bij tekort aan alternatieve waterbronnen.

11. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van

- 28 juli 2010, met referentie 0170602/MN/ 2010.
- 3 april 2012, met referentie 01706-03/MN/2012
- 2 mei 2013, met referentie 01706-05/MN/2013
- 20 januari 2022 met referentie 057682-009 MN/2022

nageleefd worden.

12. Bijstellingen VLAREM III

Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van hoeveelheden en/of veiligheidsoverwegingen wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor:

- de verwerking van bedrijfsrestafval tijdens de overgangssituatie tot 1/01/2023 voor wat betreft de opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones in open lucht en de opslag en activiteiten onder de luifel;
- de verwerking van bedrijfsrestafval na 1/01/2023 voor wat betreft de opslag en activiteiten in de inbound zone, nl. de ontvangst van inkomend bedrijfsrestafval, eerste voorsortering tot aan de zakkenopener en de abnormale en tijdelijke opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones in open lucht gedurende periodes van stilstand door onderhoud, herstellingen of onverwachte omstandigheden bij de ovens;
- de verwerking van houtafval voor de opslag van onverwerkt houtafval, de voorbreker en de opslag van verwerkt houtafval met stuifcategorie SC2

Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) niet relevant is.

Bij de opslag en activiteiten van bedrijfsrestafval en houtafval, opslag van gevaarlijk behandeld houtafval en zeefrestresidu past de exploitant ter beheersing van diffuse emissies de maatregelen toe zoals beschreven in aanvraag met kenmerk OMV 2021088301. De opslag van SC1 stoffen gebeurt in afgesloten opslagplaatsen, conform VLAREM II, art. 4.4.7.2.2. en 4.1.7.2.2.bis. Deze maatregelen worden mee opgenomen in het Beheersplan Lucht.

De start en einde van de periodes met de tijdelijke verhoogde opslag van bedrijfsrestafval in de flexzones wordt met opgave van de reden gemeld aan de Afdeling Handhaving.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

De voorwaarden in het kader van huidige aanvraag, opgelegd door de adviesinstanties en nutsmaatschappijen, ook deze van het college van burgemeester en schepenen, dienen stipt nagevolgd te worden.

De adviezen zijn te vinden op het omgevingsloket, de belangrijkste worden ook hierboven geciteerd. Ook de aandachtspunten zijn van toepassing.

In het advies van Seaport werd als standaardvoorwaarde voorzien:

- *Regenwater dient op RWA en het afvalwater dient op DWA aangesloten te worden.*

De riolering wordt aangesloten zoals voorzien in het aanvraagdossier. Bovenvermelde standaardvoorwaarde is derhalve ondergeschikt aan het concept zoals voorzien in dit dossier, dat primeert op deze voorwaarde.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

De start der werken dient te worden ingegeven in het omgevingsloket.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bedrijf dient bij alle volgende aanvragen voor deze site inrichtingsnummer 20180820-0037 te gebruiken.
- De containers met de koel- en vriestoestellen moeten op een voorzichtig wijze behandeld en gestapeld worden opdat het koelcircuit van de toestellen niet beschadigd kan worden.
- De koel- en vriesapparatuur mogen enkel naar vergunde verwerkers worden afgevoerd die in staat zijn deze te verwerken conform artikel 5.2.2.5bis van VLAREM II.
- Bedrijfsrestafval dat wordt ingezameld via ophaalrondes (zakken en rolcontainers) mag rechtstreeks afgevoerd worden naar verbranding, op voorwaarde dat sorteerfouten in het centraal non-conformiteitenregister van de OVAM werden gemeld of dit voldoet aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema. In geval dat er gevaarlijk afval in het bedrijfsrestafval wordt waargenomen, moet dit steeds geweigerd worden. Ook bij andere sorteerfouten doet u bij voorkeur net hetzelfde.
- Bedrijfsrestafval afkomstig van individuele inzamelingen (afzet- of perscontainers) moet steeds voldoen aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema, vooraleer het mag afgevoerd worden naar verbranding.
- De niet shredderbare fracties mogen tijdens de overgangperiode (juni 2022 tot 1 januari 2023) enkel rechtstreeks naar verbranding afgevoerd worden, op voorwaarde dat deze niet recycleerbaar zijn volgens de meest geschikte en beschikbare technieken.
- Omdat het bedrijfsrestafval tijdens de overgangsfase buiten wordt opgeslagen, wordt dit bij voorkeur op regelmatige tijdstippen uitgesorteerd om geurhinder op de site te voorkomen.
- Grote stukken die er bij de voorsortering worden uitgehaald en die volgens de meest geschikte en beschikbare technieken nog recycleerbaar zijn, mogen niet afgevoerd worden naar verbranding zoals ook is vastgelegd in artikel 4.5.2 van het Vlarema.
- Onbehandeld houtafval dat als monostroom wordt aangeleverd, moet ook als monostroom opgeslagen en verwerkt worden en mag niet als alternatieve brandstof worden afgevoerd. Onbehandeld houtafval mag enkel afgezet worden richting materiaalrecyclage.
- Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarema indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.
- Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³

wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2). Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

- De bestaande lozingsconstructie LP1 in de oever van de Moervaart dient nog te worden geregulariseerd. Voor dit lozingspunt naar de Moervaart dient i.k.v. het Retributiebesluit voor de inname van gewestdomein nog een aparte vergunning bij De Vlaamse Waterweg verkregen te worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* *OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegegeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

1° de beroepsindiener;

2° de vergunningsaanvrager;

3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter