

Dossiernummer 33037/91/2/M/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door B.V.B.A. LENTEBOS voor een inrichting gelegen "'s Graventafelstraat" 53 8980 Passendale (Zonnebeke), ZONNEBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008, van 27 maart 2009 en van 11 juni 2010;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 24 april 2009, bij besluit van 29 mei 2009, bij besluit van 18 september 2009, bij besluit van 20 november 2009 en bij besluit van 4 december 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, bij besluit van 19 september 2003, bij besluit van 28 november 2003, bij besluit van 5 december 2003, bij besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004, bij besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 13/08/1992 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor 1000 varkens, 35 runderen, 981 m³ mest voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 14/04/1994 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor 143 zeugen, 1000 mestvarkens, 35 runderen, 1821 m³ mest, 15.000 l mazout, lozen HA voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 25/08/1994 waarbij de termijn van ingebruikname verlengd wordt naar 3 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 04/04/2000 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 10 m³/d en 3750 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn tot 03/01/2016;

Gelet op het besluit d.d. 05/12/2002 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mestscheider Westfalia AD1220 2300 ton/jaar voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 26/04/2004 van de deputatie waarbij de voorwaarden voor de mestscheider ambtshalve gewijzigd worden voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 16/04/2009 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 1000 mestvarkens, 1821 m³ mest, uitbreiden met 2000 mestvarkens (via aankoop NER's en mits mestverwerking), 3540 m³ mest, 2000 l petroleum, verminderen met 143 zeugen (incl biggen), mestscheider Westfalia AD1220 2300 ton/jaar, 15.000 l mazout voor een termijn tot 16/04/2029;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 16/07/2010 ingediend door B.V.B.A. LENTEBOS, gevestigd te 's Graventafelstraat 53 8980 Zonnebeke, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen "'s Graventafelstraat" 53 8980 Passendale (Zonnebeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL/	A	1085/
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL/	A	1088/V
ZONNEBEKE 2 AFD/PASSENDAL/	A	1092/D

Gelet op het feit dat op datum van 27/07/2010 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van ZONNEBEKE

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 285 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 285 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (mu v rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	3		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van	2		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: - 4561 kubieke meter)							

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	284 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	284 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum	2000 liter
28.2.c.2	dierlijke mest	-4561 kubieke meter

Concreet:

- Wijziging van ammoniakemissiearm systeem van biologische luchtwasser naar systeem V-4.7. Mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine wanden en met andere dan metalen driekantroosters. Verder worden 284 andere varkens verplaatst van een conventionele stal naar de nieuw te bouwen vleesvarkensstal.
- Verplaatsing van 2000 liter petroleumopslag
- Annulatie van 4561 m³ dierlijke mestopslag door het slopen van een stal en wijziging van stalconcept

Gelet op het Gunstig advies d.d. 27/08/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 23/08/2010 van het Gemeentebestuur van ZONNEBEKE

De aanvraag is volgens het gewestplan IEPER - POPERINGE (KB 14/08/1979) gelegen in agrarisch gebied.

Het gaat om een kleine wijziging binnen een bestaande varkensfokkerij. De gevraagde activiteiten passen in het kader van de bedrijfsvoering en zijn noodzakelijk om te voldoen aan de vigerende wetgeving qua dierenwelzijn en mestopslag. Het gevraagde past stedenbouwkundig en planologisch binnen de ruimtelijke bestemming van het gebied aldaar.

In plaats van 1 grote stal te bouwen zullen eigenlijk 2 kleinere stallen gebouwd worden met 2 daken. De nokhoogte van de stallen wordt hierdoor verlaagd tot ongeveer 6 m (i.p.v. 9,45 m). Het aanpassen van de hoogte zorgt voor een betere integratie in de omgeving en een beperktere impact van de stal in het landschap. De vervuilde lucht wordt achteraan de stal afgezogen, hierbij wordt het emissiepunt dus verplaatst en zal het verder liggen van de omliggende woningen. De mestkelder zal door toepassing van dit systeem (V-4.7) ook een lagere opslagcapaciteit hebben. De mest wordt frequent afgevoerd naar de verwerking.

Bij de mededeling kleine verandering zit een geurstudie om aan te tonen dat de hinder voor de omwonenden niet toeneemt. De geurstudie werd uitgevoerd t.o.v. 11 omliggende woningen. Bij 8 van de 11 woningen zorgt de verandering op het bedrijf voor een daling van de geurconcentratie ter hoogte van de respectievelijke woningen; bij 4 van de 8 woningen is de daling van de geurhinder relevant en dit zijn de woningen die net het meeste hinder ondervinden. In 3 gevallen stijgt de geurconcentratie, maar in zeer beperkte mate dat ze als niet relevant kunnen beschouwd worden; een model kan moeilijk tot op 0,5 OU e/s nauwkeurig werken. Bijgevolg kan besloten worden dat de hinder voor de omgeving niet toeneemt.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Stroombeek.

De corresponderende stedenbouwkundige vergunning werd verleend d.d. 05/10/2009. De motivering zoals opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning kan volledig bijgetreden worden.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktename door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktename.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 16/07/2010 werd ingediend door B.V.B.A. LENTEBOS, gevestigd te 's Graventafelstraat 53 8980 Zonnebeke, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen "'s Graventafelstraat" 53 8980 Passendale (Zonnebeke),

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 285 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 285 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (muv rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5000 l (Totale eenheden: 2000 liter)	3		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: - 4561 kubieke meter)	2		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	284 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	284 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum	2000 liter
28.2.c.2	dierlijke mest	-4561 kubieke meter

Concreet:

- Wijziging van ammoniakemissiearm systeem van biologische luchtwasser naar systeem V-4.7. Mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine wanden en met andere dan metalen driekantroosters. Verder worden 284 andere varkens verplaatst van een conventionele stal naar de nieuw te bouwen vleesvarkensstal.
- Verplaatsing van 2000 liter petroleumopslag
- Annulatie van 4561 m³ dierlijke mestopslag door het slopen van een stal en wijziging van stalconcept

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 16/04/2029 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

V32: Dieren:

Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9

V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:

Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7

Bijzondere vergunningsvoorwaarden:

Ammoniakemissiearme stal(len):

Binnen de 2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in de milieuvergunning dient de exploitant volgende stukken te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie:

- een afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem
- een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005,

bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, , bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009, van 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert en Guido Decorte, leden
de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 06/01/2011

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De bouwvergunning, verleend op basis van de geldende wetgeving inzake stedenbouw en ruimtelijke ordening, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend of de melding niet is gebeurd. In geval van definitieve weigering van de aangevraagde milieuvergunning vervalt de bouwvergunning van rechtswege op de dag van de weigeringsbeslissing in laatste aanleg.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.