



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk

M03/41082/10/1/M/2

betreft

ERPE-MERE - CORELIO NV - DRUKKERIJ

Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbewoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunning:

- Besluit van de deputatie van 20 juni 2013, houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een drukkerij, voor een termijn tot en met 19 juni 2033.

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1400558

zittingnummer:

termijn:

./...

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 25 oktober 2013 ingediend door de nv Corelio Printing, Researchdreef 30, 1070 Anderlecht, tot het bekomen van een aktenaam van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een drukkerij, gelegen aan de Keerstraat 10, 9420 Ottergem (Erpe-Mere), op het perceel kadastraal bekend onder Erpe-Mere (Ottergem), afdeling 6, sectie A, nr. 65/e, met als voorwerp: 33.4.2.a.

De mededeling van kleine verandering werd op 14 november 2013 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van van het College van Burgemeester en Schepenen van Erpe-Mere met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GUNSTIG advies van 13 december 2013 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

De nv Corelio Printing is een drukkerij gespecialiseerd in drukvoorbereiding (pre-press waarbij gebruik gemaakt wordt van de computer-to-plate techniek), drukken van kranten, folders, tijdschriften... op basis van heatset rotatie-offset, en afwerking (machinaal aanpassen van de gedrukte producten, verzamelen van het drukwerk, nieten, lijmen, schoonsnijden, inpakken) en verzending van het drukwerk.

De exploitatie grijpt volcontinu plaats, 24 uur op 24 uur, gans het jaar door. Het betreft een GPBV-inrichting als gevolg van het totale solventverbruik.

Corelio Printing is ISO-14001 gecertificeerd.

De lopende vergunning dateert van 20 juni 2013 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

De voorliggende mededeling van kleine verandering betreft het verplaatsten van de vergunde opslag van 5.580 papier (bobijnen en half afgewerkte producten) naar een nieuw te bouwen opslagplaats.

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

De huidige mededeling is een gevolg van de uitbreiding van de bedrijfshall en betreft een verandering door verplaatsing van de vergunde papierstock (voor bobijnen en half afgewerkte producten) van max. 5.580 ton naar deze nieuwe ruimte.

De hoeveelheid opgeslagen papier blijft ongewijzigd.

I.v.m. het nieuwe papiermagazijn dient voornamelijk het aspect van brandveiligheid te worden bekeken.

./...

Dit magazijn zal net zoals de bestaande bedrijfshall worden opgetrokken in een betonnen structuur met wanden en dak uitgevoerd in betonelementen. Luiken voor rookevacuatie zullen worden voorzien en de verplichtingen i.v.m. nooduitgangen, brandhaspels, brandblussers en noodverlichting zullen worden uitgevoerd.

Globaal kan worden gesteld dat de huidige wijziging niet resulteert in toename van hinder of impact op milieu en omgeving.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem' gelegen in een industriegebied. De ligging van de inrichting in industriegebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De inrichting situeert zich in het industriepark van Erpe-Mere in de onmiddellijke omgeving van de autosnelweg E40.

De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door een gemengd karakter van industriële en agrarische activiteiten. Aan westelijke zijde paalt het bedrijf immers aan agrarisch gebied.

Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen zijn landbouwgronden en een aantal bedrijfsgebouwen gesitueerd. De dichtste vreemde woningen bevinden zich op ca. 215 m van de inrichting.

Slotbepalingen

Er kan derhalve akte genomen worden van de voorliggende mededeling kleine verandering, aangezien wordt voldaan aan de criteria:

- er is geen uitbreiding van meer dan 50 %,
- er is geen verhoging van klasse,
- het betreft geen toevoeging,
- er is geen verhoging van het risico voor mens en milieu of vergroting van de hinder.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

./...

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktenaam worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de mededeling van kleine verandering van de nv Corelio Printing, Researchdreef 30, 1070 Anderlecht voor het veranderen van een drukkerij gelegen aan de Keerstraat 10, 9420 Ottergem (Erpe-Mere), op het perceel kadastraal bekend onder Erpe-Mere (Ottergem), afdeling 6, sectie A, nr. 65/e, met als voorwerp:

33.4.2°a) (2)

De verplaatsing van de opslag van max. 5.580 ton papier naar een nieuw te bouwen productiehall.

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

De lozing van huishoudelijk afvalwater (max. 4.500 m³/jaar) in de openbare riolering van de Keerstraat.

3.4.1°b) (2)

De lozing van bedrijfsafvalwater (max. 1 m³/uur – 24 m³/dag – 7.200 m³/jaar) in de openbare riolering van de Keerstraat.

4.6 (1)

Drukinstallaties met een verbruik van max. 1.000 ton inkt en solventen per jaar.

11.1.3°a) (1)

Een drukkerij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 2.027 kW.

11.2.3°a) (1)

Prepress en binderij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.113,4 kW.

12.2.1° (3)

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.000 kVA elk.

12.2.2° (2)

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.500 kVA elk.

12.3.2° (3)

Batterijladers met een totaal geïnstalleerd vermogen van 90,75 kW.

15.1.2 (2)

Stelplaats voor max. 30 voertuigen.

16.3.1.2° (2)

2 compressorparken (50 en 150 kW), 1 persluchtdroger van 60 kW en airco-installaties (510,6 kW) (totaal rubriek: 770,6 kW)

16.3.2.1°a) (3)

2 koelgroepen op de drukinstallaties van resp. 65 en 90 kW (totaal rubriek: 155 kW).

./...

17.3.3.2°a) (2)

De opslag van max. 18.000 kg diverse schadelijke, irriterende en corrosieve stoffen zoals wasmiddelen, waterbehandelingsproducten, reinigers, ontvetters, vochtwateradditieven, ontwikkelaars en finishers in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.2°a)1 (2)

De opslag van max. 1.500 l P1-producten waaronder wasmiddelen, siliconensprays en smeermiddelen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.1 (3)

De opslag van max. 500 l P2-producten waaronder wasmiddelen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1°b) (3)

De opslag van max. 3.500 l P3-producten waaronder reinigers en ontvetters in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.1 (3)

De opslag van max. 10.000 l diverse producten (o.a. wasmiddelen) in verplaatsbare recipiënten.

17.4 (3)

De opslag van max. 200 l diverse gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten.

29.5.2.1°a) (3)

Metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,5 kW.

29.5.4.1°a) (3)

Een ultrasooninstallatie voor het reinigen van metalen onderdelen met een geïnstalleerde drijfkracht van 30 kW.

29.5.5.1°a) (3)

Een ultrasooninstallatie in bad voor wasproduct met een waterinhoud van 850 l.

29.5.7.2.a)1° (3)

Ontvettingstafel met niet-vluchtig organisch oplosmiddel en een waterinhoud van 400 l.

33.4.2°a) (2)

De opslag van max. 5.580 ton papier in een lokaal.

43.1.2°a) (2)

1 stookinstallatie op aardgas met een thermisch vermogen van 400 kW en 2 oven/naverbrandingsinstallaties met een thermisch vermogen van resp. 1.650 kW en 2.100 kW (totaal rubriek: 4.150 kW).

59.1.1.2° (1)

Installatie voor heatsetrotatie-offset met een verbruik van max. 1.000 ton inkt en solventen per jaar met een totaal solventgehalte van 30.000 kg.

Artikel 2

Deze aktenaamte geldt als milieuvergunning vanaf de ondertekening van onderhavig besluit en voor een termijn tot en met 19 juni 2033.

./...

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.33 – Papier

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**6. Brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

./...

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Erpe - Mere;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

MINUUT	
AFD.	
DIR.	
GRIF.	

DEPUTATIE
Genotuleerd

- 6 -02- 2014

