



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2018-0241/VCSA - Referentie OMV-loket 2018083421

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN NV AQUAFIN MET BETREKKING TOT EEN RZWI,
GELEGEN IN 2460 KASTERLEE, LISSEWEG 11

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 13 december 2018.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 30 juli 2018 ingediend door de nv Aquafin, gevestigd Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RZWI), gelegen Lisseweg 11 te 2460 Kasterlee, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-F-890A en 2-F-958D, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

De aanvraag bevat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- rooien van hoogstammige bomen (populieren, 2 stuks, circa 25 jaar oud, omtrek op 1 m boven het maaiveld: circa 2.5m) en niet-hoogstammige beplanting;
- afbraak van volgende installaties: influentgemaal, influentpompput, roosterinstallatie a en b, zandvangsers a en b, septisch materiaal, voorbezinktank, beluchtingsbekkens 1 en 2, oxidatiebed met pompput, nabezinktank 1 en 2, slibrecirculatieput, slibrecirculatiegemaal, tussenopvoergemaal, effluentventuri, dosering c-bron;
- afbraak van volgende gebouwen: gebouw influentgemaal, gebouw tussenopvoergemaal, gebouw slibrecirculatiegemaal, dienstwoning;
- opbraak van verharding;
- bouwen van volgende constructies: influentgemaal met roosterinstallatie, zandvangsers met slibwaterpompput, septisch materiaal, selectortank, beluchtingsbekkens 1 en 2, nabezinktank 1 en 2, pompput slibrecirculatie, effluentventuri;
- bouwen van volgende gebouwen: laagspanningsgebouw influentgemaal, surpressorengedouw influentgemaal, gedouw aandrijving vezels influentgemaal, gedouw warmtewisselaar, gedouw spuislibpompen;
- aanleg nieuwe groenzone;
- aanleg nieuwe bezinkgrachten;

De aanvraag omvat volgende werken aan de bedding van de waterloop of werken binnen de 5 meter erfdienstbaarheidszone langs een onbevaarbare waterloop:

- kappen van 2 hoogstammige bomen;

De aanvraag betreft het veranderen door uitbreiding en wijziging van een rioolwaterzuiveringsinstallatie RZWI, als volgt:

- herrubricering van:
 - rubriek 2.2.3.e naar rubriek 2.2.3.e.2;
 - rubriek 2.3.2.a naar rubriek 2.3.2.a.2;
 - rubriek 2.3.3.a naar rubriek 2.3.3.a.2;
 - rubriek 12.1.1.b naar rubriek 12.1.2.2.b;
 - rubriek 31.1.3 naar 31.1.2.b;
- uitbreiding met/van:
 - het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 77 m³/uur, 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.2);
 - de capaciteit van de RWZI van 29.700 IE naar 36.900 IE (3.6.4.3);

- de productiecapaciteit voor biogas van 90 Nm³/uur naar 130 Nm³/uur (16.1.b.3);
- een bronbemaling (53.2.2.b.2) met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van:
 - 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar;
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar;
- een terrein voor grondverbetering met een capaciteit van 30.000 m³ (61.2.2);
- uitbreiding en wijziging door het verwijderen van een compressor van 1,7 kW en uitbreiding met 3 surpressoren van elk 110 kW en 3 compressoren van elk 5,5 kW (16.3.1.2);

Rubricering volgens aanvrager: 2.2.3.e.2 - 2.3.2.a.2 - 2.3.3.a.2 - 3.4.2 - 3.6.4.3 - 12.1.2.2.b - 16.1.b.3 - 16.3.1.2 - 31.1.2.b - 53.2.2.b.2 - 61.2.2;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- opslag en vergisting van 1.740 m³ niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.3.e.2);
- de opslag en fysisch-chemische behandeling van 633 ton niet-gevaarlijke slibs (2.3.2.a.2);
- de opslag en biologische behandeling van 50 m³ niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.3.3.a.2);
- de verwijdering van septisch materiaal met een capaciteit van 300 ton/dag constant en 800 ton/dag gedurende enkele dagen per jaar (2.4.3.a.1);
- de verwerking van 240 ton extern slib per dag aan gemiddeld 6% droge stof (2.4.3.a.2);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 77 m³/uur, 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.2);
- een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) met een capaciteit van 36.900 IE (3.6.4.3);
- de opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1), waarvan:
 - 2.500 liter smeerolie in een bovengrondse tank van 1.000 liter en 1.500 liter in vaten;
 - 2.500 liter afvalolie in een bovengrondse tank van 1.000 liter en 1.500 liter in een intermediaire bulkcontainer;
- een vast opgestelde biogasmotor voor elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 221 kW (12.1.2.2.b) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 737 kW (31.1.2.b);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA (12.2.2);
- een biogasproductie van 130 Nm³/uur (16.1.b.3);
- 1 compressor van 7,5 kW, 3 compressoren van elk 5,5 kW en 3 surpressoren van elk 110 kW (totale geïnstalleerde drijfkracht: 354 kW) (16.3.1.2);
- de opslag van 4.823 kg stookolie in een bovengrondse tank van 5.300 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 54.000 kg stoffen gebruikt voor waterbehandeling en slibontwatering (17.3.4.2.b – 17.3.6.2.b);
- de opslag van 2.000 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- een laboratorium (24.2);
- 2 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 580 kW (455 kW en 125 kW) (43.1.2.b);
- een bronbemaling (53.2.2.b.2) met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van:
 - 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar;
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar;
- een terrein voor grondverbetering met een capaciteit van 30.000 m³ (61.2.2);

Gelet op het feit dat afwijking wordt gevraagd van de bepalingen van artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II in die zin dat de erfbeplanting mag aangelegd worden zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd;

Gelet op het feit dat de exploitant op 26 november 2018 zijn aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft aangevuld;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit nr. MLAV1/10-232 d.d. 28 oktober 2010 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering door wijziging en uitbreiding van een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) voor een termijn verstrijkend op 28 oktober 2030;
- besluit nr. MLVER-2011-82 d.d. 6 oktober 2011 van de deputatie, houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een RWZI voor een termijn verstrijkend op 28 oktober 2030.
- besluit nr. MLWV-2015-0039 d.d. 29 oktober 2015 van de deputatie houdende inwilliging van de vraag tot afwijking van de voorwaarden voor een termijn verstrijkend op 31 december 2020, horende bij een RWZI;
- besluit nr. MLAV1-2016-0123 d.d. 24 november 2016 van de deputatie houdende vergunning tot het veranderen door uitbreiding en wijziging van een RWZI voor een termijn verstrijkend op 28 oktober 2030;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 3 juni 2018 en vervolledigd op 30 juli 2018; op het feit dat op datum van 28 augustus 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 15 oktober 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Kasterlee; op volgende elementen uit dit advies:

1. Inzake stedenbouw:

a. Stedenbouwkundige basisgegevens uit plannen van aanleg/ruimtelijke uitvoeringsplannen:

- Het goed is volgens het gewestplan Herentals-Mol van 28 juli 1978, toegevoegd aan het gewestplan Turnhout bij besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14 oktober 1992, gelegen in gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het koninklijk besluit van 28 december 1972 meermaals gewijzigd betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
Onder gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen dient te worden begrepen voorzieningen die gericht zijn op de bevordering van het algemeen belang en die ten dienste van de gemeenschap worden gesteld.
- Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
- Het goed is niet gelegen in een goedgekeurde niet vervallen verkaveling.
- Het gewestplan is van toepassing op de aanvraag.

- De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van de betreffende plannen van aanleg.
- b. Voorschriften die volgen uit stedenbouwkundige verordeningen:
 - Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - Gelet op de gemeentelijke algemene stedenbouwkundige verordening goedgekeurd door de deputatie d.d. 20 april 2017 en van kracht d.d. 10 juni 2017.
- 2. Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening:
Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO:
 - a. Functionele inpasbaarheid
 - De aanvraag omvat een grondige renovatie van een bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. De bestaande functie blijft ongewijzigd. De aanvraag is functioneel inpasbaar in dit gebied.
 - b. Mobiliteitsimpact
 - De aanvraag omvat geen bijkomende functie. Enkel de bestaande woonfunctie (dienstwoning) wordt verwijderd. Voor het overige omvat de aanvraag enkel een grondige renovatie van een bestaande zuiveringsinstallatie. Deze handelingen creëren geen bijkomende vervoersbewegingen.
 - c. Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid
 - De inplanting van de nieuwe constructies is voornamelijk voorzien op de zuidzijde van het terrein. Ten noorden en noordwesten van het terrein wordt een groenbuffer voorzien t.o.v. de spoorweg. Door de renovatie wordt een deel van het terrein minder bebouwd dan voor de renovatie. Dit getuigt van zuinig ruimtegebruik en is ruimtelijk aanvaardbaar en inpasbaar in het gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.
 - d. Visueel-vormelijke elementen
 - De gebruikte materialen zijn aanvaardbaar voor de functie van de rioolwaterzuiveringsinstallatie en zijn inpasbaar in de omgeving.
 - e. Cultuurhistorische aspecten
 - De cultuurhistorische aspecten van deze aanvraag zijn niet van die orde om in overweging te nemen in deze aanvraag. Het goed is niet gelegen binnen een archeologische site of in de omgeving van een geklasseerd landschap, ankerplaats of beschermd monument.
 - f. Bodemreliëf
 - Het bodemreliëf wordt beperkt gewijzigd door de aanleg van bezinkgrachten. Deze reliëfwijzigingen zijn beperkt en creëren geen bijkomende hinder naar omliggende percelen.
 - g. Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid
 - De renovatie van de rioolwaterzuiveringsinstallatie gebeurt volledig binnen de zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut en binnen een bestaande site voor waterzuivering. Er wordt geen bijkomende functie toegevoegd. De inplanting van de nieuwe gebouwen en constructies is voorzien op voldoende afstand van de aanpalende percelen zodat er geen bijkomende hinder ontstaat.
 - h. Algemene conclusie:
 - De aanvraag is in overeenstemming met het geldende gewestplan en de geldende verordeningen.
 - De aanvraag is niet in strijd met de goede ruimtelijke ordening en is inpasbaar in de onmiddellijke omgeving.
- 3. Watertoets:
 - a. Bemaling
 - Tijdens de werken zal een grondwaterbemaling worden toegepast. Het betreft meestal vrij ondiepe leidingen of constructies waarbij weinig

- grondwaterverlaging nodig is en waarbij er geen invloed naar de omliggende gebieden merkbaar is. Er zijn echter wel enkele constructies die dieper zijn gelegen en waarbij er wel invloed zal zijn: het influentgemaal en zandvang, de beluchtingsbekkens en nabezinktank 1 en 2.
- Er wordt een tijdelijke bronbemaling voor drie jaar gevraagd (53.2.2.b.2) met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van:
 - 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar (plaatsing influentgemaal, de zandvang en de beluchtingsbekkens);
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de (plaatsing nabezinktank 2) en het 3de jaar (plaatsing nabezinktank 1).
 - Er wordt geopteerd om het bemalingswater zowel in de Grote Calie (2de categorie) ten noorden van de RWZI als in de Broekloop (2de categorie) ten zuiden van de RWZI te lozen. Er wordt een maximaal debiet van 1.475 m³/dag (17 liter/seconde) verwacht. Er wordt verwacht dat de Broekloop dergelijke debieten kan verwerken, maar er wordt voorzien om ook in de Grote Calie te kunnen lozen.
 - Er wordt gevreesd dat de lozing van het bronbemalingswater op de waterlopen het overstromingsrisico vanuit deze waterlopen op de aangrenzende percelen sterk zal verhogen. Er wordt aangegeven dat de bronbemaling 10 maanden per jaar operationeel zal zijn.
 - De lokale grondwaterbemaling heeft ook een effect op de landbouwgronden en vijvertjes in de nabije omgeving (verdroging door verlaging grondwatertafel) en de constructies die er op staan (zetting). De bemaling voor de plaatsing van het influentgemaal en de zandvang zal het grootste effect hebben op de omgeving, nl. in een zone van 195 m rondom de plaats van bemaling.
 - Artikel 5.53.6.1.1. § 2. van Vlare II stelt als volgt:
Het grondwater dat onttrokken wordt bij de bronbemalingen bedoeld in subrubriek 53.2 van de indelingslijst moet, in zoverre dit met toepassing van beste beschikbare technieken mogelijk is, zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruikgemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Indien dit technisch onmogelijk is, mag het water geloosd worden in het openbare of private hydrografische net. De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken.
 - Volgens de kaart voor van de overstromingsgevoelige gebieden in 2017 ligt het merendeel van het terrein van de RWZI in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
 - De omliggende percelen ten noorden en ten oosten van de inrichting zijn gelegen in effectief overstromingsgevoelig gebied. Ten zuiden en ten westen zijn de omliggende percelen gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. De percelen zijn grosso modo ofwel landbouwgronden of recreatieve visvijvertjes.
 - Omwille van de grote bijkomende lozingsdebieten gedurende drie jaren in waterlopen die op die locatie omgeven zijn door mogelijk en/of effectief overstromingsgevoelig gebied, en omwille van het effect van de onttrekking van grondwater op de omliggende gronden, lijkt het aangewezen om te werken met retourbemaling.
- b. Bedrijfsafvalwater
- De aanvrager vraagt een afwijking van bijlage 2.3.1 van titel II van het Vlare II voor de parameter arseen.
Op basis van het meest recente bodemonderzoek wordt veiligheidshalve voor de lozing van arseen een lozingsnorm van 30 µg/l gevraagd. Het projectgebied kampt met een natuurlijke verhoogde concentratie van arseen in het grondwater. In twee van de vijf peilbuizen werd een concentratie groter dan 5 µg/l teruggevonden, met een maximale concentratie van 30 µg/l. Dit overschrijdt de concentratie gevaarlijke stoffen met een factor 6. De lozing

gebeurt in de Broekloop en Grote Calie, die eveneens met verhoogde arseenconcentraties in het oppervlaktewater kampen. Gemiddeld worden er concentraties van 0,9 µg/l gemeten, met een maximale gemeten concentratie van 1,3 µg/l in de Grote Calie. Dit is een factor 23 kleiner dan de maximale gemeten concentraties in het grondwater op het terrein. Er werd echter maar in twee van de vijf peilbuizen een verhoogde arseenconcentratie aangetroffen. De uiteindelijke arseenconcentratie van het geloosde bemalingswater zal in realiteit lager liggen dan 30 µg/l.

Arseen is geen verontreinigende stof (VS), geen prioritaire stof (PS) of prioritair gevaarlijke stof (PGS). De gevraagde norm van 6 x het IC, zijnde 30 µg/l, kan gunstig geadviseerd worden.

- Er wordt op gewezen dat de waterlopen waarin wordt geloosd, overstromingsgevoelig zijn. Er mag geen negatief effect zijn voor het telen van voedingsgewassen (landbouw en tuintjes in de omgeving).
- De RWZI wordt uitgebreid met een zuiveringscapaciteit van 7.200 IE (meer dan 20%). Het lozingsdebiet in de Grote Calie zal dan ook sterk verhogen. Het is belangrijk dat voldoende buffering wordt voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.

c. Gewestelijke verordening hemelwater

- Na beëindiging van de werken zal de totale verharde oppervlakte van zowel de verhardingen als van de constructies dalen.
- Er wordt 360 m² oppervlakte aangesloten op een infiltratievoorziening. Er kan geen extra verharde grondoppervlakte afgekoppeld worden van de terreinriolering aangezien het hemelwater daar valt op plaatsen die als vervuild beschouwd worden.
- Door de verspreide locatie van de oppervlakten die kunnen worden aangesloten op de infiltratievoorziening, wordt er geopteerd om drie infiltratiebuffers te plaatsen.
- Er watert 48 m² verharde dak- en grondoppervlakte af naar infiltratiegracht 1, 176 m² naar infiltratiegracht 2 en 133 m² naar infiltratiegracht 3. De overloop van infiltratiegrachten 1 en 2 is aangesloten op de Broekloop, die van infiltratiegracht 3 is aangesloten op de Grote Calie.
- Er wordt voldaan aan de gewestelijke verordening hemelwater.

d. Lucht:

- Aan het dossier werd een geurmodellering toegevoegd. De dichtstbij gelegen woningen bevinden zich ten noordoosten op een afstand van > 300 meter (woongebied) en ten zuidoosten (agrarisch gebied) eveneens op een afstand van ruim 300 meter. Uit de modellering blijkt dat de geurcontouren, zowel voor neutrale als voor zeer onaangename geuren, beperkt blijven tot de onmiddellijke omgeving van het perceel van de RWZI en niet in de buurt komen van de bewoning.
- Er wordt besloten dat het woongebied op ruim 300 m afstand geen onaanvaardbare geurhinder ondervindt van de RWZI. Hetzelfde geldt voor het dichtstbij gelegen woonperceel in het omliggende landbouwgebied. Gebruikers van de vijvers op de percelen ten noorden en ten oosten van de installatie kunnen wel lichte hinder ondervinden, maar worden niet als geurgevoelig object beschouwd.
- Er dienen volgens de studie geen maatregelen genomen te worden.
- Er dienen wel steeds de nodige opties voorzien te worden om de eventuele uitvoering van curatieve geurmaatregelen in de exploitatiefase te vereenvoudigen (voldoende steunranden voor afdekking, extra controle op verdichting en nabehandeling van het beton, voldoende ruimte voor een luchtbehandelingseenheid). Ook moet er steeds naar gestreefd worden om kritieke procesonderdelen (ontvangst, primaire zuivering, sliblijn) zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten te groeperen om het risico op geurhinder te beperken.

- Verder is het volgens de studie uitermate belangrijk dat turbulentie ter hoogte van de influentzone/primaire zuivering zoveel als mogelijk beperkt wordt om vrijstelling van geurcomponenten en geurhinder te voorkomen.
- Deze maatregelen moeten uiteraard opgevolgd worden.
- e. Mobiliteit:
 - Tijdens de werken treedt er een verhoogd transport naar en van de RWZI op voor de aanvoer van bouw materiaal, materieel, machines e.d. en de afvoer van overtollige gronden, puin, afbraakmateriaal, bouwafval e.a. Deze transportgeneratie is afhankelijk van de fase van het project en verloopt via de Lisseweg die aansluit aan de gewestweg Poederleesteenweg (N134). Door het inrichten van een TOP nabij de inrichting voor het hergebruik van de uitgegraven gronden, wordt een groot aantal transporten vermeden.
 - Het transport tijdens de exploitatie wijzigt quasi niet na de geplande uitbreiding van de RWZI. Dit transport verloopt tijdens de toegestane uren, tussen 6u00- 22u00.
- f. Groenvoorziening:
 - Er zullen twee hoogstammige bomen gerooid worden om de nieuwe beluchtingsbekkens in het zuiden te kunnen plaatsen. Het gaat hier specifiek over kaprijpe populieren (ca. 25 jaar oud) met een stamomtrek (gemeten op 1 meter boven het maaiveld) van ca. 2,5 m.
 - Er wordt een afwijking gevraagd op artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II: aanleggen van een groenscherm van minstens 5 m breedte langs de randen van de inrichting voor de verwerking van afvalstoffen.
 - Voortgaande op de gegevens van de verantwoordingsnota in het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat door de voorziene groenaanleg de landschappelijke inpassing aanvaard kan worden. De erfbeplanting kan worden aangelegd zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd is.
- g. Sloopopvolgingsplan:
 - Het sloopopvolgingsplan is toegevoegd aan het aanvraagdossier. Er moet voldaan worden aan de regelgeving met betrekking tot asbest en aan het Materialendecreet.
- h. Geluid:
 - Tijdens de werken
Tijdens de bemalingen zal het geluidsniveau van de bemaling beperkt blijven tot 40 dB(A). Dit zal gecontroleerd worden tijdens de uitvoering. De site is echter gelegen in een open landschap. Er dient rekening mee gehouden te worden dat geluid van de bemaling ver draagt en door het lage achtergrondniveau van het omgevingsgeluid in de directe omgeving toch hinderklachten kan teweegbrengen.
Het lijkt toch aangewezen dat zoveel als mogelijk een degelijke omkasting van de geluidsproducerende toestellen wordt voorzien.
 - Exploitatie
Om geluidsoverlast te beperken, worden motoren met een grotere capaciteit binnenin de gebouwen en constructies opgesteld. De vizels van het influentgemaal worden in een gebouw met geluidsisolatie opgesteld, net zoals de surpressoren die lucht in de zandvangs blazen. Daar waar mogelijk wordt zelfs met een opstelling onder water gewerkt en het beluchtingssysteem werkt met fijnbellenbeluchting.
De installatie bevindt zich in de zone bestemd voor gemeenschapsvoorziening en openbare nut en zal volgens het dossier aan de geldende akoestische randvoorwaarden van Vlarem voldoen. Dit wil zeggen dat het specifieke geluid van de site t.h.v. de meest nabijgelegen woningen, of bij ontstentenis ervan op 200 m afstand, 's nachts maximaal 40 dB(A) zal bedragen.
- i. Bodemreliëf:
 - Er wordt gevraagd om een tijdelijke opslag van grond te organiseren in een agrarisch gebied, voor de duur van de werken op een nabij liggend perceel

- 958D. Vermits er door de nabije locatie heel wat transporten kunnen worden uitgespaard, is dit inderdaad de beste optie.
- Na de werken dient het perceel 958D in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld en moet het gebruik van het perceel terug overeenstemmen met de bestemming volgens het gewestplan, zijnde agrarisch gebied.
- j. De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlareem dat stelt:
- Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht.
 - De aanvrager stelt dat er enkel grond afkomstig van het terrein van de RWZI zal opgeslagen worden op het terrein dat gebruikt zal worden voor de TOP/grondverbetering, zijnde perceel 958D. Er zal geen grond aangevoerd worden van andere iioa's. Zo goed als alle grond zal ook teruggaan naar het terrein van de RWZI. De overschot wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. De volumes werden per fase op voorhand geraamd.
 - Er wordt wel een weegbrug op de RWZI zelf gebouwd om het afvalstoffenregister beter te kunnen bijhouden en om een overgewicht in de vrachtwagens te vermijden.
 - Gelet op bovenstaande kan de gevraagde afwijking gunstig geadviseerd worden.
4. Conclusie
- Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de van toepassing zijnde algemene en sectorale exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden, mits een aantal voorwaarden in acht worden genomen;
- Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 27 september 2018 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/18/15318 en 10.00/13017/859123.DIG); op volgende elementen uit dit advies:
1. Activiteiten en proces
- a. Dit project voorziet een uitbreiding en renovatie van de huidige RWZI. RWZI Lichtaart zuivert momenteel het afvalwater van 29.700 IE op basis van 60 g BZV/IE/dag. Met de uitbreiding en renovatie van deze RWZI zal er in de toekomst een vuilvracht van 36.900 IE ook op basis van 60 g BZV/IE/dag gezuiverd worden, wat neerkomt op de zuivering van 7.200 extra IE. Hiertoe worden volgende uitbreidingen gevraagd:
 - het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 77 m³/uur, 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.2);
 - de capaciteit van de RWZI van 29.700 IE naar 36.900 IE (3.6.4.3).
 - b. Volgende rubrieknummers wijzigen ten gevolge van wijzigingen in de indelingslijst:
 - Rubriek 2.2.3.e wordt rubriek 2.2.3.e.2.
 - Rubriek 2.3.2.a wordt rubriek 2.3.2.a.2.
 - Rubriek 2.3.3.a wordt rubriek 2.3.3.a.2.
 - Rubriek 12.1.1.b wordt rubriek 12.1.2.2.b.
 - Rubriek 31.1.3 wordt rubriek 31.1.2.b.
 - c. Er wordt momenteel 90 Nm³/uur biogas via slibvergisting geproduceerd op de site (16.1.b.2). Door de renovatie van de slibverwerking zal het hele slibbehandelingsproces geoptimaliseerd worden waardoor een hogere biogasproductie wordt verwacht, nl. 130 Nm³/uur (16.1.b.3).
 - d. De RWZI heeft momenteel twee compressoren: één bij de slibverwerking met een vermogen van 7,5 kW en één bij de biofor met een vermogen van 1,7 kW. In de toekomst zal de bestaande compressor bij de biofor worden verwijderd. Er worden drie nieuwe surpressoren voor de beluchtingsbekkens, met elk een individueel

vermogen van 110 kW, in gebruik genomen. Ter hoogte van de nieuwe zandvangs worden ook drie compressoren, elk met een individueel vermogen van 5,5 kW, in gebruik genomen. Het totale vermogen onder rubriek 16.3.1.2 zal 354 kW bedragen.

- e. Bij de bouw van de RWZI werd de site reeds bemaald tot een halve meter onder de diepte van de constructie. De huidige diepste constructies zitten tot op een peil van +8,0 m TAW. Normaal gezien werd er dus reeds bemaald tot een peil van +7,5 m TAW. Bemaling was een reeds vergunde activiteit, maar deze werd na de bouw van de RWZI stopgezet. Voor de uitbreiding en renovatie van de bestaande RWZI zal er opnieuw tijdelijk grondwaterbemaling toegepast worden voor de bouw van een aantal nieuwe constructies. Er wordt een bronbemaling gevraagd met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van (53.2.2.b.2):
- 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar;
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar.
- f. Aan de exploitant werd gevraagd of er nagegaan is of rubriek 53.11.2 van toepassing zou kunnen zijn. Er werd bevestigd dat men dit bekeken heeft en dat dit niet het geval is, aangezien er geen speciale beschermingszones in de omgeving aanwezig zijn.
- g. De uitbreiding en renovatie van de RWZI zal in vijf fases uitgevoerd worden. Tijdens fase 0 en 1 zal de uitgegraven grond tijdelijk worden opgeslagen op een terrein ten zuidoosten van het perceel van de RWZI, nl. perceel 958D. Vanaf fase 2 is er voldoende plaats op het terrein van de RWZI zelf en zal daar de uitgegraven grond opgeslagen worden. Er wordt geraamd dat er maximaal 17.886 m³ uitgegraven grond zal opgeslagen worden op perceel 958D. De hoeveelheid te stockeren grond is gebaseerd op een aanname dat er per fase gewerkt wordt en is dus een schatting. Daarom wordt in de vergunningsaanvraag een veiligheidsmarge ingebouwd en een maximale opslaghoeveelheid van 30.000 m³ aangevraagd (61.2.2).
- h. Per fase is geraamd hoeveel m³ aarde er ofwel op perceel 958D ofwel op de plaats waar de vroegere VBT stond, zal gestockeerd worden. In onderstaande tabel is een samenvatting terug te vinden van hoeveel m³ aarde er maximaal per fase op de percelen wordt gestockeerd, met als aanname dat eerst alle grond wordt uitgegraven en dan pas aangevuld:
- | | 958D (m ³) | VBT (m ³) |
|--------|------------------------|-----------------------|
| Fase 0 | 901 | 0 |
| Fase 1 | 17.886 | 0 |
| Fase 2 | 15.316 | 6.523 |
| Fase 3 | 612 | 12.181 |
| Fase 4 | 0 | 12.434 |
- i. Het geraamde volume opgeslagen grond is gekend, net als de oppervlakte van de percelen waarop de opslag zal plaatsvinden. Hoe hoog de ophogingen uiteindelijk zullen zijn, wordt bepaald door de manier van opslag door de aannemer.
- j. Zowel de bemaling als de TOP worden gevraagd voor een periode van drie jaar, vanaf de start der werken. Dit kan gunstig geadviseerd worden.
2. Milieueffectrapportage
Voor de aanvraag is een screening (bijlage III) opgemaakt.
3. Inhoudelijke beoordeling
- a. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20180405-0109.
- b. Afvalstoffen & materialen
- De uitbreiding met 7.200 IE is niet van die aard dat de hoeveelheid afvalstoffen veel zal vermeerderen. De aard van de afvalstoffen blijft ongewijzigd.
- c. Lucht
- Aan het dossier werd een geurmodellering toegevoegd. De dichtstbij gelegen woningen bevinden zich ten noordoosten op een afstand van > 300 meter (woongebied) en ten zuidoosten (agrarisch gebied) eveneens op een afstand

van ruim 300 meter. Uit de modellering blijkt dat de geurcontouren, zowel voor neutrale als voor zeer onaangename geuren, beperkt blijven tot de onmiddellijke omgeving van het perceel van de RWZI en niet in de buurt komen van de bewoning.

- Er wordt besloten dat het woongebied op ruim 300 m afstand geen onaanvaardbare geurhinder ondervindt van de RWZI. Hetzelfde geldt voor het dichtstbij gelegen woonperceel in het omliggende landbouwgebied. Gebruikers van de vijvers op de percelen ten noorden en ten oosten van de installatie kunnen wel lichte hinder ondervinden, maar worden niet als geurgevoelig object beschouwd.
- Er dienen volgens de studie geen maatregelen genomen te worden. Sowieso dienen wel steeds de nodige opties voorzien te worden om de eventuele uitvoering van curatieve geurmaatregelen in de exploitatiefase te vereenvoudigen (voldoende steunranden voor afdekking, extra controle op verdichting en nabehandeling van het beton, voldoende ruimte voor een luchtbehandelingseenheid). Ook moet er steeds naar gestreefd worden om kritieke procesonderdelen (ontvangst, primaire zuivering, sliblijn) zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten te groeperen om het risico op geurhinder te beperken.
- Verder is het volgens de studie uitermate belangrijk dat turbulentie ter hoogte van de influentzone/primaire zuivering zoveel als mogelijk beperkt wordt om vrijstelling van geurcomponenten en geurhinder te voorkomen.

d. Energie

- Er wordt verwacht dat het toekomstige primair energieverbruik in dezelfde grootteorde zal liggen als het huidige verbruik, nl. $\pm 0,013405 \text{ PJ}_{\text{prim}}$.
- De aanwezige toestellen voldoen aan strenge kwaliteitseisen inzake energieverbruik en rendement. Er wordt een laag energieverbruik en een hoog rendement geëist. Ook in de toekomst zullen alle toestellen (te behouden, aan te passen en nieuw) blijven voldoen aan deze strenge kwaliteitseisen waardoor het toekomstige energieverbruik ongeveer even hoog wordt ingeschat als het huidige. Er zullen wel meer surpressoren geplaatst worden, maar deze zijn zuiniger dan de bestaande waardoor het toekomstige energieverbruik niet veel zal verschillen van het huidige.
- De toestellen zullen niet continu draaien, maar worden slechts aangeschakeld indien nodig, bijvoorbeeld:
 - Het fijnrooster wordt gestuurd op het verschil in niveaus voor en na het rooster. Enkel wanneer deze verschilmeting te hoog wordt, treedt het fijnrooster in werking.
 - De beluchters werken slechts intermitterend. Enkel wanneer de zuurstof in de bekkens te laag is, worden de beluchters aangeschakeld.
- Uit de slibgisting wordt biogas gewonnen dat gebruikt wordt voor elektriciteitsopwekking. Deze zelf gewonnen elektriciteit wordt gebruikt voor zowel de opwarming van de gisting als de verwarming van het dienstgebouw.

e. Bodem

- Om de uitgegraven gronden opnieuw als aanvulgrond te hergebruiken, worden de uitgegraven gronden tijdelijk gestockeerd en verbeterd om vervolgens opnieuw als aanvulgrond op de werf te kunnen gebruiken. Hierbij wordt de teelaarde afgegraven, apart gestockeerd en afgedekt met geotextiel of onkruidwerende doek. Het terrein wordt met een leeflaag ingericht om verontreiniging van de ondergrond te voorkomen. Enkel het mengen, stabiliseren, zeven en tussentijds opslagen van gronden is toegestaan, puin breken is verboden. Na de werken zal de teelaarde opnieuw als top laag aangebracht worden zodat het terrein geschikt blijft voor landbouwdoeleinden.
- Verontreiniging van de bodem kan tijdens de exploitatie van een RWZI optreden wanneer afvalwater, slib of chemicaliën hiermee in contact komen. Waterdichtheid van leidingen en constructies zal via visuele inspectie of lekdichtheidstesten aangetoond worden alvorens deze in gebruik genomen

worden. Zo wordt gegarandeerd dat er geen afvalwater in contact komt met de ondergrond. De locaties waar slibtransporteurs laden of lossen en de locaties waar chemicaliën gelost worden, worden verhard. De kolken worden aangesloten op de waterlijn van de RWZI zodat eventuele verontreinigingen op de wegenis bij neerslag gezuiverd zal worden alvorens het in de omgeving (bodem of oppervlaktewater) terechtkomt.

f. Geluid en trillingen

- Tijdens de bemalingen zal het geluidsniveau van de bemaling beperkt blijven tot 40 dB(A). Dit zal gecontroleerd worden tijdens de uitvoering.
- De installatie bevindt zich in zone bestemd voor gemeenschapsvoorziening en openbare nut en zal volgens het dossier aan de geldende akoestische randvoorwaarden van Vlareem voldoen. Dit wil zeggen dat het specifieke geluid van de site t.h.v. de meest nabijgelegen woningen, of bij ontstentenis ervan op 200 m afstand, 's nachts maximaal 40 dB(A) zal bedragen.

g. Watertoets

- Tijdens de werken zal een grondwaterbemaling worden toegepast. Het betreft meestal vrij ondiepe leidingen of constructies waarbij weinig grondwaterverlaging nodig is en waarbij er geen invloed naar de omliggende gebieden merkbaar is. Er zijn echter wel enkele constructies die dieper zijn gelegen en waarbij er wel invloed zal zijn: het influentgemaal en zandvang, de beluchtingsbekkens en nabezinktank 1 en 2.
- In het eerste jaar van de werken wordt gepland om het influentgemaal, de zandvang en de beluchtingsbekkens te plaatsen. Voor de plaatsing van het influentgemaal wordt een bemaling van 1.050 m³ per dag ingeschat. Het influentgemaal bestaat uit een diep en ondiep gedeelte en ligt dicht tegen de beluchtingsbekkens. Er zal tijdens de plaatsing van het influentgemaal ook bemaling gebeuren voor de plaatsing van de beluchtingsbekkens. Daardoor vermindert het onttrokken debiet voor de plaatsing van het influentgemaal en zandvang tot ca. 660 m³ per dag. Daarbij wordt er van uitgegaan dat de grondwaterstand in de bouwput van het influentgemaal al twee meter gezakt is door de nabije bemaling voor de beluchtingsbekkens. Voor de bepaling van het maximale jaardebiet tijdens het eerste jaar van de werken wordt er rekening gehouden met een bemaling van 10 maanden voor de beluchtingsbekkens en een bemaling van 6 maanden voor het influentgemaal, tegelijkertijd met de bemaling voor de beluchtingsbekkens. Zo wordt het maximale bemalingsdebiet tijdens het eerste jaar van de werken op $355.000 \text{ m}^3 + (660 \text{ m}^3/\text{dag} \times 181 \text{ dagen}) = 475.000 \text{ m}^3$ geschat. Tijdens het tweede jaar wordt nabezinktank 2 geplaatst en tijdens het derde jaar nabezinktank 1. De maximale bemalingsdebieten voor het tweede en derde jaar van de werken worden daardoor telkens op 406.000 m³ geschat.
- De lokale grondwaterbemaling heeft ook een effect op de grond in de nabije omgeving en de constructies die er op staan. De bemaling voor de plaatsing van het influentgemaal en de zandvang zal het grootste effect hebben op de omgeving, nl. in een zone van 195 m rondom de plaats van bemaling. Er worden echter geen problemen verwacht met zettingen op het terrein van de RWZI. In het verleden is het hele terrein reeds bemaald geweest voor de bouw van de huidige RWZI. De zettingen opgetreden door de toenmalige bemalingen voor de diepste constructies vallen binnen de toelaatbare richtwaarden. Voor de diepste grondwaterverlaging, die een halve meter dieper is dan de huidige diepste grondwaterverlaging, werden de zettingen opnieuw bepaald. De berekende zetting net naast de bouwput bedraagt 16,6 mm. Deze waarde is iets groter dan de grenswaarde van 15 mm, maar andere constructies staan op enige afstand van het influentgemaal en de zandvanger. Hoe verder van de bemalingsput, des te kleiner het effect van de bemaling en dus des te kleiner de zettingen zullen zijn. Bovendien staan er ook verschillende constructies op palen. Daar worden geen problemen verwacht.

- Nabij de RWZI ligt de spoorweg Aarschot – Herentals – Turnhout. Deze spoorweg ligt deels in de invloedsstraal van de geplande bemalingen. Voor een spoorweg zijn er strengere vereisten qua zettingen dan voor constructies. De maximale zetting, afhankelijk van de maximale toegelaten snelheid, bedraagt hier 6 mm. De bemaling voor de plaatsing van de nabezinktank is de nadeligste omdat deze zich het dichtst bij de spoorweg bevindt. De berekende zetting door de bemaling van de nabezinktank bedraagt ter hoogte van de spoorweg 4,6 mm. Dit is kleiner dan de maximaal toegelaten waarde waardoor de bemaling geen problemen oplevert voor de nabije spoorweg. De uitvoeringswijze van bemaling zal zo gekozen worden om de invloedszone zo beperkt mogelijk te houden.
 - Er zal getracht worden d.m.v. verticale filterbemaling de bouwputten voldoende droog te trekken, mogelijk volstaat dit niet en kunnen dieptebronnen noodzakelijk zijn. De verticale filters van de bemaling worden d.m.v. waterdruk in de grond aangebracht. Vervolgens worden ze aangesloten op een gemeenschappelijke zuigleiding die aangesloten wordt op een zuigerpomp. Een erkend boorbedrijf zal door de aannemer aangesteld worden om deze bemalingswerken uit te voeren zodat deze werken conform bijlage 5.53.1 bij Vlarem II (code van goede praktijk voor boringen en voor exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning) uitgevoerd worden. De boorgaten rondom de filters worden vakkundig afgedicht. Door de vacuümwerking van de pompen zal er steeds een onderdruk in de filters aanwezig zijn waardoor er geen bodemvreemde stoffen vanaf het maaiveld via de filters in de bodem kunnen terechtkomen. Na de bouwkundige werken worden de filters opnieuw verwijderd en de boorgaten opgevuld (met zwelklei) waardoor de oorspronkelijke grondwatertafel en -stroming in de ondergrond opnieuw herstellen.
 - Het opgepompte grondwater zal geloosd worden in de Broekloop en mogelijk in de Grote Calie. Er wordt een maximaal debiet van 1.475m³/dag (17 l/s) verwacht. Er wordt verwacht dat de Broekloop dergelijke debieten kan verwerken, maar er wordt voorzien om ook in de Grote Calie te kunnen lozen. Het gebied ten westen van de spoorweg langs de Broekloop is effectief overstromingsgevoelig en bij inundatie van deze terreinen kan het noodzakelijk zijn om het bemalingswater via de Grote Calie af te voeren teneinde de overstromingsgevoeligheid van deze terreinen niet te verhogen.
 - Op basis van het periodiek verplichte oriënterende bodemonderzoek voor de exploitatie van de RWZI Lichtaart, d.d. 2015, werden verhoogde arseenconcentraties in het grondwater teruggevonden dewelke historisch van aard zijn. Er werden arseenconcentraties tot 30 µg/l in het grondwater teruggevonden. De oppervlaktewaterkwaliteit van de Broekloop is niet gekend, deze van de Grote Calie werd t.h.v. VMM-meetpunt 299000 bepaald. De Grote Calie had in 2017 een maximale arseenconcentratie van 1,3 µg/l met een gemiddelde concentratie van 0,9 µg/l. Daarom wordt toelating gevraagd om tijdelijk zes keer het indelingscriterium voor arseen te mogen lozen via het bemalingswater in de Broekloop en/of Grote Calie. Dit is zeer vermoedelijk een overschatting van de reëel geloosde concentraties vermits deze gebaseerd is op de hoogst gemeten concentratie in de vier bemonsterde peilbuizen i.k.v. het oriënterend bodemonderzoek.
- h. Mobiliteit
- Tijdens de werken treedt er een verhoogd transport naar en van de RWZI op voor de aanvoer van bouw materiaal, materieel, machines e.d. en de afvoer van overtollige gronden, puin, afbraakmateriaal, bouwafval e.a. Deze transportgeneratie is afhankelijk van de fase van het project en verloopt via de Lisseweg die aansluit aan de gewestweg Poederleesteenweg (N134). Door het inrichten van een TOP voor het hergebruik van de uitgegraven gronden, wordt een groot aantal transporten vermeden.

- Het transport tijdens de exploitatie wijzigt quasi niet na de geplande uitbreiding van de RWZI. Dit transport verloopt tijdens de toegestane uren, tussen 6u00-22u00.
- 4. Bijstelling en actualisering van de voorwaarden
 - a. De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlaream dat stelt:
 - Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.
 - De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:
 In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlaream mag de erfbeplanting aangelegd worden zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd.
 - In de huidige toestand zijn er reeds afwijkingen op de groenschermen. In het westen is de breedte van het groenscherm maar op bepaalde plaatsen breder dan 5 m, in het noorden is het groenscherm maximaal 4 m breed en niet over de hele lengte aanwezig en in het oosten is er alleen een haag aangeplant. Enkel in het zuiden wijkt de breedte van het groenscherm niet af. Deze afwijkingen zijn aangevraagd in de vorige vergunning.
 - In de nieuwe toestand zal het bestaande groenscherm in het zuiden gerooid worden voor de plaatsing van de twee nieuwe beluchtingsbekkens. De bestaande installatie moet immers volledig in dienst blijven tijdens de werken en daardoor moeten er nieuwe constructies langs de buitenkant van het huidige terrein worden voorzien. Na de uitvoering van het project, wordt er geen nieuw groenscherm in het zuiden aangelegd. Er is nochtans voldoende plaats, maar er moet ook rekening gehouden worden met de Broekloop (2de categorie). Het is verplicht om de zone van 5 m breed langsheen de kruin van een geklasseerde waterloop vrij te houden voor onderhoud.
 - Gelet op bovenstaande kan de gevraagde afwijking gunstig geadviseerd worden.
 - b. De aanvrager vraagt een afwijking van bijlage 2.3.1 van titel II van het Vlaream voor de parameter arseen:

Parameter	IC
Arseen	5 µg/l (totaal)

- Op basis van het meest recente bodemonderzoek wordt veiligheidshalve voor de lozing van arseen een lozingsnorm van 30 µg/l gevraagd. Het projectgebied kampt met een natuurlijke verhoogde concentratie van arseen in het grondwater. In twee van de vijf peilbuizen werd een concentratie groter dan 5 µg /l teruggevonden, met een maximale concentratie van 30 µg/l. Dit overschrijdt de concentratie gevaarlijke stoffen met een factor 6. De lozing gebeurt in de Broekloop en Grote Calie, die eveneens met verhoogde arseenconcentraties in het oppervlaktewater kampen. Gemiddeld worden er concentraties van 0,9 µg/l gemeten, met een maximale gemeten concentratie van 1,3 µg/l in de Grote Calie. Dit is een factor 23 kleiner dan de maximale gemeten concentraties in het grondwater op het terrein. Er werd echter maar in twee van de vijf peilbuizen een verhoogde arseenconcentratie aangetroffen. De uiteindelijke arseenconcentratie van het geloosde bemalingswater zal in realiteit lager liggen dan 30 µg/l.

- Arseen is geen verontreinigende stof (VS), geen prioritaire stof (PS) of prioritair gevaarlijke stof (PGS). De gevraagde norm van 6 x het IC, zijnde 30 µg/l, kan gunstig geadviseerd worden.
 - c. De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlareem dat stelt:
 - Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De ijking gebeurt overeenkomstig de wet van 16 juni 1970 betreffende de meeteenheden, de meetstandaarden en de meetwerktuigen. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.
 - De aanvrager stelt dat er enkel grond afkomstig van het terrein van de RWZI zal opgeslagen worden op het terrein dat gebruikt zal worden voor de TOP/grondverbetering, zijnde perceel 958D. Er zal geen grond aangevoerd worden van andere iioa's. Zo goed als alle grond zal ook teruggaan naar het terrein van de RWZI. De overschot wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. De volumes werden per fase op voorhand geraamd.
 - Gelet op bovenstaande kan de gevraagde afwijking gunstig geadviseerd worden
5. Actualisering
- Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.
- a. MLAV1-10-232
- In afwijking van bijlage 5.3.1.a van Vlareem II geldt gedurende de periode van 1 januari 2011 tot en met 31 december 2015 volgende voorwaarde:
→ totaal stikstof: minimumpercentage van vermindering van 76%.
- Deze voorwaarde dient niet opnieuw opgenomen te worden.
- b. MLWV-15-039
- In afwijking van de bepalingen van bijlage 5.3.1.a van Vlareem II geldt voor de RWZI gelegen te 2460 Kasterlee, Lissenweg 13, geëxploiteerd door de nv Aquafin, met maatschappelijke zetel Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar, voor totaal stikstof een verwijderingspercentage van 74%; en dit voor een periode van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2020. Vanaf 1 januari 2021 zijn de voorwaarden van bijlage 5.3.1.a integraal van toepassing.
- Deze voorwaarde dient behouden te blijven.
- c. MLAV1-16-123
- In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.2.§3 van Vlareem II mag de externe afvalstoffentoevoer plaatsvinden van 6u tot 22u.
 - In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5.§5 van Vlareem II mag het groenscherm aangelegd worden zoals ingetekend op het situerings- en uitvoeringsplan.
- De eerste bijzondere voorwaarde wordt opnieuw opgenomen bij de actualisering. De tweede bijzondere voorwaarde wordt vervangen door de gevraagde bijstelling in deze aanvraag.
6. Vergunningstermijn
- a. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
- b. Aangezien de bemaling en de TOP betrekking hebben op punt 1° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt voor deze iioa's een beperkte vergunningstermijn voorgesteld van drie jaar, die aanvangt vanaf de start der werken.
- c. Aangezien het overige deel van de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 28 oktober 2030 voorgesteld;

Gelet op het feit dat het Departement Omgeving - Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO) d.d. 25 oktober 2018 te kennen gaf geen advies uit te brengen in dit dossier;

1. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is er tegen het gevraagde geen bezwaar, gelet op de beperkte ruimtelijke impact t.o.v. de bestaande toestand.
2. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan, zijnde gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. Wat betreft de tijdelijke opslag in het landbouwgebied verwijs ik naar het voorwaardelijk gunstige advies van het Departement Landbouw en Visserij d.d. 5 oktober 2018;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG);

Gelet op het gunstig advies d.d. 10 oktober 2018 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorwerp van de aanvraag
 - a. De omgevingsvergunningsaanvraag betreft een klasse 1-vergunning voor de uitbreiding en renovatie van de huidige RWZI.
 - b. De RWZI heeft momenteel 2 compressoren: 1 bij de slibverwerking en 1 bij de buffer. In de toekomst zal de bestaande compressor bij de buffer verwijderd worden. Er worden 3 nieuwe surpressoren voor het beluchtingsbekken in gebruik genomen. Ter hoogte van de nieuwe zandvangsers worden ook 3 compressoren in gebruik genomen.
 - c. Door de renovatie van de slibverwerking zal het hele slibbehandelingsproces geoptimaliseerd worden waardoor een hogere biogasproductie wordt verwacht. Door de aangevraagde verhoging verandert deze inrichting van een klasse 2 naar een klasse 1-inrichting.
 - d. Voor de uitbreiding en renovatie van de bestaande RWZI zal er opnieuw tijdelijke grondwaterbemaling toegepast worden voor de bouw van een aantal nieuwe constructies.
 - e. De OVAM heeft adviesbevoegdheid voor de volgende voorziene activiteiten: opslag en vergisting van niet-gevaarlijke afvalstoffenopslag en fysisch-chemische behandeling van niet-gevaarlijk slib afkomstig van het onderhoud van collectoren en pompstations, opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen
 - De aangevraagde afvalstoffenrubrieken zijn:
 - rubriek 2.2.3.e wordt rubriek 2.2.3.e.2 opslag en vergisting van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een inhoudscapaciteit van meer dan 25 m³;
 - rubriek 2.3.2.a wordt rubriek 2.3.2.a.2 opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling, ander dan bedoeld in rubriek 2.3.7, van niet-gevaarlijk slib afkomstig van het onderhoud van collectoren en pompstations (het openbaar, bovengemeentelijk rioleringsstelsel) alsook van andere RWZI's met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton;
 - rubriek 2.3.3.a wordt rubriek 2.3.3.a.2 opslag en biologische behandeling, andere dan bedoeld in rubriek 2.3.7, van niet-gevaarlijke afvalstoffen, met een inhoudscapaciteit van meer dan 25m³.
 - De exploitant vraagt eveneens een afwijking van de sectorale voorwaarden van artikel 5.61.2§2 (grondverbetering).
 - De OVAM geeft geen advies over de aanvraag om afwijking van artikel 5.61.2§2 (grondverbetering) maar verwijst naar de beoordeling door de overige betrokken administraties;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 september 2018 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (kenmerk: JVDM/ME/AELT/43682/18); op volgende elementen uit dit advies:

1. Situatieschets:
 - Aquafin vraagt de renovatie en uitbreiding van de RWZI Lichtaart (R.3.6.4.3). De capaciteit zal uitgebreid worden van 29.700 IE naar 36.900 IE.

- Aquafin heeft een milieuvergunning van de deputatie van 28 oktober 2010 en diverse wijzigingsbesluiten voor het verder exploiteren van de RWZI aan de algemene en sectorale voorwaarden 5.3.1.a tot 28 oktober 2030.
- Het volgende afwijkende verwijderingspercentage geldt tot 31 december 2020: N totaal: 74%.
- Voor het uitvoeren van de werken is een bronbemaling nodig. De exploitant vraagt hiervoor de tijdelijke lozing van bemalingswater met een debiet van maximaal 77 m³/uur (R. 3.4.2) in oppervlaktewater.
- Voor de parameter As wordt een norm van 30 µg/l gevraagd. De gevraagde norm komt overeen met 6xIC. De norm wordt aangevraagd op basis van het meest recente bodemonderzoek.
- Het projectgebied kampt met een natuurlijke verhoogde concentratie van arseen in het grondwater. In twee van de vijf peilbuizen werd een concentratie groter dan 5 µg /l teruggevonden, met een maximale concentratie van 30 µg/l. Dit overschrijdt de concentratie gevaarlijke stoffen met een factor 6. De lozing gebeurt in de Broekloop en Grote Caliebeek, die eveneens met verhoogde arseenconcentraties in het oppervlaktewater kampen. Gemiddeld worden er concentraties van 0,9 µg/l gemeten, met een maximale gemeten concentratie van 1,3 µg/l in de Grote Caliebeek. Dit is een factor 23 kleiner dan de maximale gemeten concentraties in het grondwater op het terrein. Er werd echter maar in twee van de vijf peilbuizen een verhoogde arseenconcentratie aangetroffen. De uiteindelijke arseenconcentratie van het geloosde bemalingswater zal in realiteit lager liggen dan 30 µg/l.

2. Beoordeling aanvraag:

- Het effluent van de RWZI wordt geloosd in de Grote Caliebeek, die van het type 'kleine beek Kempen' is.
- De vernieuwde RWZI van Lichtaart zal een ontwerpcapaciteit hebben van 36.900 IE (60g BZV/IE.dag) en moet het afvalwater verwerken van een agglomeratie, volgens de EU-richtlijn Stedelijk Afvalwater, > 10.000 IE.
- Voor de RWZI zijn zowel de ontwerpcapaciteit als de agglomeratiegrootte groter dan 10.000 IE en is aldus de Vlarembijlage 5.3.1.a van toepassing is.
- Het geldende afwijkende verwijderingspercentage voor N totaal van 76% (*sic*) blijft van kracht tot 31 december 2020.
- Het bemalingswater zal worden geloosd in de Grote Caliebeek en in de Broekloop. De bemaling zal 3 jaar duren vanaf de start van de werken. Voor As wordt een norm van 30 µg/l (6xIC) gevraagd.
- In het oriënterend bodemonderzoek wordt gesteld dat de verhoogde arseenwaarde vermoedelijk te wijten is aan de vrijzetting van As uit de onderliggende glauconiet- en kleihoudende zanden van Kasterlee. Ook elders in de Kempen wordt dit waargenomen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 november 2018 van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW); op volgende elementen uit dit advies:

Gunstig onder volgende voorwaarden:

1. Ten minste 10 dagen voorafgaand aan de opstart van de bemaling dient ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en VMM te worden overgemaakt:
 - a. een monitoringsplan met aandacht voor het bemalingsdebiet, verdroging en zettingen;
 - b. een terugvalscenario indien grenswaarden voor zettingen en verdroging worden overschreden.
2. De resultaten van de monitoring worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt op de werf voor de toezichthoudende ambtenaar;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 september 2018 van het Departement Omgeving – Afdeling Natuurlijke rijkdommen (AGOP-NR); op volgende elementen uit dit advies:

1. Aquafin nv vraagt een omgevingsvergunning voor uitbreiding en renovatie van een RWZI gelegen te Lichtaart (Kasterlee), ter hoogte van de Lisseweg, 2e afdeling, sectie F, percelen 958d en 890a.
De projectzone is volgens het origineel gewestplan Herentals-Mol gelegen in gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut en in agrarisch gebied.
2. Bij de uitbreiding en renovatie van de RWZI wordt er o.a. uitgegraven grond tijdelijk opgeslagen op een terrein ten zuidoosten van het perceel van de RWZI en in een latere fase op het terrein van de RWZI zelf. De uitgegraven grond zal eerst worden gebruikt ter aanvulling vooraleer er nieuwe uitgravingen worden aangevat.
Deze activiteit komt overeen met rubriek 61.2.2 van de indelingslijst:
 - tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het VLAREBO, met een capaciteit van meer dan 10.000 m³. Dit is een activiteit die wordt ingedeeld onder klasse 2. De hoeveelheid te stockeren grond is gebaseerd op een aanname dat er gefaseerd gewerkt wordt en is dus een schatting. Daarom wordt in de vergunningsaanvraag een veiligheidsmarge ingebouwd en een maximale opslaghoeveelheid van 30.000 m³ aangevraagd.
3. De aanvrager dient steeds de nodige maatregelen te nemen om stabiliteit en veiligheid te garanderen.
4. De Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten geeft een gunstig advies betreffende het aspect Natuurlijke Rijkdommen voor de gevraagde werken voor wat haar bevoegdheden betreft;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 september 2018 van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB); op volgende elementen uit dit advies:

1. Bespreking aanvraag
 - a. De aanvraag handelt over het veranderen door uitbreiding en wijziging van de bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie RWZI te Kasterlee. Deze aanvraag omvat o.a. de uitbreiding van de capaciteit van de RWZI van 29.700 IE naar 36.900 IE en een (tijdelijke) bronbemaling met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar; 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar. Ook wordt er een terrein gebruikt voor de grondverbetering tijdens de werken met een capaciteit van 30.000 m³.
 - b. Het resultaat van de werken zal leiden tot een verbeterde afvalwaterzuivering en reductie van de overstortfrequentie, wat een positief effect heeft op de algemene waterkwaliteit en zo ook biologische kwaliteit van de waterloop.
 - c. De natuurwaarden zullen in die zin niet geschaad worden door de uitbreiding en verandering van de RWZI.
 - d. Tijdens de aanlegfase zijn er wel aandachtspunten naar zowel vissoorten in de waterloop als naar de in de omgeving aanwezige verdrogingsgevoelige vegetaties. Meer bepaald bij de tijdelijke bemaling die noodzakelijk is voor de bouwwerken.
 - e. Volgens de nota's in de aanvraag zal het bemalingswater in de Grote Calie en in de Broekloop geloosd worden.
 - f. Het is aangewezen de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om lozing van het ijzerrijke slib in de waterlopen te vermijden. Indien men ook ijzerrijk slib mee oppompt, is het minstens wenselijk eerst het ijzer te laten neerslaan om invloed op de waterplanten en vissen te vermijden.
 - g. De invloedstraal van de bemaling wordt door de aanvrager berekend op maximaal 195 m. In de nabije omgeving komen verdrogingsgevoelige vegetaties voor, meer bepaald eutroof elzenbos, moerasbos met wilgen, voedselrijke ruigten (moerasspirearuijgte). Binnen de invloedstraal van 195 m bevindt zich hoofdzakelijk eutroof elzenbos.
 - h. De aanvrager stelt in zijn aanvraag reeds maatregelen voor om de invloed van de bemaling op te volgen en op te volgen bestaande uit:
 - het plaatsen van peilbuizen en periodieke metingen;

- afhankelijk van de omstandigheden kunnen maatregelen genomen worden om verdroging van de vegetatie te voorkomen: d.m.v. bevoeiing van deze percelen met ontijzerd bemalingswater of retourbemaling.
- i. Verder dienen er voor de bouwwerken enkele houtkanten en bomen geveld te worden. Gelet op afwerking en beplantingsplan wordt dit voldoende hersteld.
- 2. Bespreking passende beoordeling
Het dossier vermeldt geen expliciet onderzoek naar de mogelijke aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones. Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.
- 3. Bespreking verscherpte natuurtoets
Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 oktober 2018 van de Provincie Antwerpen - Dienst Integraal Waterbeleid in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. Kenmerken watersysteem
 - a. Waterloop nr. A.9.06, grote calie van 2de categorie
 - b. Atlas van de waterlopen
 - De percelen zijn gelegen tussen de atlaspunten j.11 en j.12: vereiste bodembreedte: 4,00 m.
 - Opgenomen kruinbreedte: 4,30 m - 5,20 m.
 - c. Kadaster
 - De percelen Kasterlee 2 afd/Lichtaart/, sectie f nr. 890 a; Kasterlee 2 afd/Lichtaart/, sectie f nr. 958 d palen aan de linkeroever van de waterloop.
 - d. Kaartgegevens
 - De percelen zijn (deels) gelegen in effectief en mogelijk overstromingsgevoelig gebied volgens de watertoetskaart.
 - Volgens het gewestplan zijn de percelen gelegen in agrarische gebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut en landschappelijk waardevolle agrarische gebieden, in een goedgekeurde verkaveling.
 - Het gebied is volgens de BWK biologisch minder waardevol, een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen, biologisch waardevol en biologisch zeer waardevol.
2. Verenigbaarheid met het watersysteem
 - a. Als gevolg van het project worden er geen significante negatieve effecten op het watersysteem verwacht. Het project wordt bijgevolg gunstig geadviseerd en is in overeenstemming met de doelstellingen en beginselen van het Decreet Integraal Waterbeleid.
 - b. Gezien het risico beperkt is tot het gevraagde project, dient de eigenaar zelf alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om eventuele waterschade te voorkomen.
3. Voorwaarden en maatregelen
 - a. Algemene wettelijke voorwaarden
 - Bouwafstanden – erfdienstbaarheden: 5m-zone
 - Voor de noodzakelijke onderhouds- en ruimingwerken en voor het spreiden van de ruimingproducten dient langs beide kanten van de waterloop een zone met een breedte van 5 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop vrij te worden gehouden van voorwerpen, constructies, aanplantingen en gebouwen die de doorgang zouden belemmeren van de machines die bij de werken worden gebruikt. Wanneer uitvoering van deze bepaling aanleiding kan geven tot ernstige ecologische schade, zal de Provincie hier in de praktijk afwijkingen op dulden.

- Afsluitingen/Hagen langs de waterloop moeten op een afstand van 0,75 m tot 1,00 m vanaf de kruin van de waterloop geplaatst worden. Ze mogen niet hoger zijn dan 1,50 m boven de begane grond. Afsluitingen hoger dan 1,50 m moeten op minstens 5 m van de kruin van de waterloop geplaatst worden. Afsluitingen haaks op de waterloop moeten binnen de 5m-zone eenvoudig verwijderbaar zijn en terugplaatsbaar zijn. Struikgewas dient tot op een hoogte van maximaal 1,50 m worden teruggesnoeid.
- Verhardingen (opritten, terrassen,...) , leidingen en ondergrondse constructies voorzien tot op een afstand van minder dan 5 m vanaf de kruin van de waterloop moeten bestand zijn tegen het overrijden van machines tot 40 ton.
- Beplantingen
 - De aanplanting van loofbomen langs de onbevaarbare waterlopen dient als volgt te gebeuren:
 - (i) ofwel een eerste rij bomen op een plantafstand van 5 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop en met een vrij te bepalen afstand tussen de bomen zodat stroken als zone van openbaar nut met een breedte van 5 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop volledig vrij worden gehouden;
 - (ii) ofwel een eerste rij bomen op een plantafstand van 0,75 landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop met een afstand tussen de bomen van minimaal 10 m zodat de bereikbaarheid van de waterloop met de machine blijft verzekerd, en een tweede rij bomen zoals vermeld onder punt 1.
 - Volgens de wet op het natuurbehoud is het verboden naaldbomen te planten of te herplanten of hun zaailingen te laten groeien op minder dan 6 m van de oevers van de waterlopen.
 - De bereikbaarheid van de waterloop voor uitvoering van de noodzakelijke onderhouds-, ruimings- en herstellingswerken dient echter steeds gevrijwaard te worden.
- Reliëfwijziging.
 - Reliëfwijzigingen zijn verboden binnen de 5 m zone.
- Afstanden – waterkwaliteit: 1m-zone
 - Binnen een afstand van minimaal een meter vanaf de kruin van de waterloop mag de oever niet bewerkt worden, noch besproeid met biociden. Het Mestdecreet verbiedt bovendien elke bemesting binnen een strook van 10 m (GEN en GENO) of 5 m (overige gevallen) gemeten vanaf de kruin van de waterloop.
- Eigendom
 - De bedding van een waterloop van tweede categorie behoort toe aan de provincie.
- Werken aan waterlopen
 - Het is verboden werken uit te voeren binnen de bedding van de onbevaarbare waterloop zonder stedenbouwkundige vergunning. Hieronder kan onder meer verstaan worden het optrekken of plaatsen van een constructie (overwelling, kruisen met nutsleiding, aansluiting, elke vaste constructie in de waterloop, oeverversteving) en reliëfwijzigingen (ophogen 5m-zone langs waterloop, verleggen, dempen of herprofilering van waterloop).
- Waterkwantiteit: vasthouden > bergen > afvoeren
 - Niet-functionele verharde oppervlakten moeten vermeden worden. Eventuele verharding is bij voorkeur waterdoorlatend. Het dakwater moet zoveel mogelijk hergebruikt worden (als toiletspoeling, waswater, beregening, ...). Het overige afstromende hemelwater (niet-doorlaatbare verharde oppervlakten, overloop regenwaterput, ...) moet worden geïnfiltreerd en/of wanneer de bodem geen of slechts beperkte infiltratie toelaat, gebufferd. Slechts een zeer beperkte hoeveelheid mag worden

afgevoerd. Er moet minstens voldaan zijn aan de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.

- Riolering: voorkomen > scheiden > zuiveren
 - Er dient rekening gehouden met de voorschriften die geformuleerd staan in de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen (VMM) (Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelinginstallaties en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties, aanvullingen met betrekking tot de herwaardering van grachtenstelsels, hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en andere aanvullingen en updates);

Gelet op het gunstig advies d.d. 31 augustus 2018 van de nv Infrabel (Infrabel); op volgende elementen uit dit advies:

1. De nv Infrabel heeft geen bezwaar tegen de omgevingsvergunning van Aquafin voor de uitbreiding en renovatie RWZI Lichtaart in de Lisseweg 11, 2460 KASTERLEE.
2. Voorwaarden
 - a. De algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd (zie bijlage).
 - b. De beplanting die aangeplant gaat worden, mag in volwassen toestand niet hoger worden dan de afstand tot de dichtste rail;

Gelet op het gunstig advies d.d. 8 oktober 2018 van het Departement Landbouw en Visserij (DLV); op volgende elementen uit dit advies:

1. Doelstelling en situering:
 - a. Voorliggende aanvraag handelt over de renovatie en uitbreiding van het RWZI zodat deze in de toekomst een vuilvracht van 36.900 IE op basis van 60 g BZV/IE/dag kan verwerken. Het project "Uitbreiding en renovatie RWZI Lichtaart" voorziet in de bouw of aanpassingen van verschillende technische constructies en gebouwen.
 - b. Tijdens de bouw zullen o.a. twee nieuwe beluchtingsbekkens gebouwd worden. De uitgegraven aarde kan echter niet op het perceel van de RWZI zelf gestockeerd worden. De uitgegraven aarde zal tijdelijk opgeslagen worden op een perceel gelegen buiten de kadastrale grenzen van de RWZI. Er zal maximaal 17.886 m³ aarde op perceel 958D gestockeerd worden, er van uitgaand dat per fase eerst alle aarde wordt uitgegraven en dan pas aangevuld. Aquafin heeft een overeenkomst met de eigenaars van perceel 958D, gelegen ten zuidoosten van de RWZI.
 - c. De RWZI is gelegen in een gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen. Het terrein voor tijdelijke grondopslag is gelegen in agrarisch gebied.
2. Advies:
 - a. Volgens de gegevens waarover het Departement Landbouw en Visserij beschikt, is het perceel voor 'tijdelijke opslag' 958D in geregistreerd landbouwgebruik als grasland.
 - b. Het Departement Landbouw en visserij heeft geen overwegende bezwaren bij de voorliggende aanvraag voor 'tijdelijke opslag', wij merken echter wel op dat er in de aanvraag geen aanvangs- en einddatum is opgegeven voor de tijdelijke opslagplaats. Deze data dienen duidelijk gecommuniceerd te worden naar zowel de gebruiker (landbouwer) als de eigenaar van het perceel. Wij kunnen enkel instemmen met een gunstig advies indien de opslag beperkt in tijd is en dit enkel gedurende de periode van de desbetreffende werf.
 - c. De landbouwer dient eveneens billijk vergoed te worden voor de geleden economische schade gedurende deze periode. Eveneens rekening houdende met het feit dat na de terug ingebruikname van het perceel de opbrengsten nog een aantal jaren lager zullen liggen omwille van de verstoring van het bodemprofiel.
 - d. Er dienen tijdens de werken voldoende maatregelen genomen te worden om structuurschade en verdichting van de bodem zoveel mogelijk te beperken. De

teelaarde dient voor aanvang van de werken afgegraven en opgeslagen te worden op het perceel. De veroorzaakte verdichting en structuurschade aan de ondergrond dient na het einde van de werken hersteld te worden alvorens de teelaarde terug aan te brengen op het perceel.

- e. Men dient eveneens te handelen met het oog op het voorkomen van bodemverontreiniging ten gevolge van accidentele lekken in brandstofleidingen en morsverliezen van voornamelijk olie en/of brandstoffen, dit o.a. door gebruik te maken van milieuvriendelijke smeeroliën en vetten, te werken met schenktuiten en flexibele vulslangen en een goed onderhouden machinepark;

Gelet op het gunstig advies met opmerkingen d.d. 19 september 2018 van de Hulpverleningszone Taxandria;

Gelet op het advies d.d. 20 november 2018 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) waarin wordt voorgesteld om het dossier te verdagen naar de zitting van 27 november 2018; op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- Gelet op de gunstige adviezen, liet de aanvrager met mail van 19 november 2018 weten niet aanwezig te zullen zijn op de zitting. De aanvrager gaf tevens volgende informatie:
 - Naar aanleiding van de POVC van morgen en het advies van de gemeente Kasterlee van 16 oktober 2018 wenst Aquafin het volgende mee te delen: Indien er verlaging in de waterstand van de visvijvers optreedt, zal er water naar de visvijvers gepompt worden. Hiervoor is een beluchtungs- en ontijzeringsinstallatie voorzien voor het water naar de visvijvers gepompt wordt. Er zullen eveneens infiltratiegrachten worden voorzien, op het perceel van het terrein voor grondverbetering en aan de rand van de RWZI-terreinen, waardoor een deel van het bemalingswater in de bodem kan infiltreren. De grachten zijn voorzien van een overloopleiding, het water dat niet kan infiltreren zal nog geloosd worden in de Grote Calie en de Broekloop.

2. Omschrijving

- Het exploitatieadres is volgens de AGOP-M, de AGOP-RO en de VMM Lisseweg 13. Volgens de overige adviesinstanties is dit echter Lisseweg 11.
 - De POVC merkt op dat in het omgevingsloket Lisseweg 11 werd opgenomen. Het adres kan behouden blijven.
- De POVC stelt voor om het verzoek om voor het bemalingswater een lozingsnorm voor arseen toe te staan van 30 µg/l eveneens op te nemen in de omschrijving.
- Aquafin wenst aanvullend een afwijking aan te vragen van artikel 5.61.2§2 van Vlarem II inzake de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie.
- Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.
- Het verzoek om voor het bemalingswater een lozingsnorm voor arseen toe te staan, werd niet expliciet als bijstelling van de voorwaarden aangevraagd en maakte ook geen deel uit van het voorwerp zoals omschreven in de commodo. Dit verzoek maakte echter wel deel uit van de aanvraag die openbaar werd gemaakt en werd ook beoordeeld door alle adviesinstanties die daartoe bevoegd zijn. Het opnemen van dit verzoek in de omschrijving brengt de geldigheid van het openbaar onderzoek dan ook niet in het gedrang.
- De bijkomende afwijking van artikel 5.61.2§2 van Vlarem II is na de start van de procedure aangevraagd en is niet mee opgenomen in het openbaar onderzoek. De POVC stelt dat het toevoegen van deze afwijkingsvraag het openbaar onderzoek niet schaadt (zie artikel 30, Omgevingsdecreet).

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- Volgens het gewestplan Turnhout is het goed gelegen in agrarische gebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut en landschappelijk waardevolle agrarische gebieden. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - Het terrein voor tijdelijke grondopslag is gelegen in agrarisch gebied. In de verantwoordingsnota wordt hierover het volgende vermeld:
 - In deze aanvraag wordt er niet gebouwd in agrarisch gebied, maar wordt er tijdelijk grond opgeslagen. Deze handeling is niet in overeenstemming met de functiebestemming van agrarisch gebied. Echter, volgens hoofdstuk IV van Titel IV van de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening (VCRO) kan er in bepaalde gevallen afgeweken worden van de stedenbouwkundige voorschriften. Het uitbreiden en renoveren van een waterzuiveringsinstallatie is een handeling van algemeen belang en noodzakelijk in het kader van het zuiveren van afvalwater. De tijdelijke opslag van grond in een agrarisch gebied is dus voor de duur van de werken in overeenstemming met de voorschriften van de gewestplanbestemming en de wettelijke context op basis van de afwijkingsbepalingen.
 - De POVC volgt de motivering van de aanvrager en stelt dat, voor wat betreft de tijdelijke opslag van grond in agrarisch gebied, kan worden afgeweken van de stedenbouwkundige voorschriften.
 - De AGOP-RO liet weten geen advies te zullen uitbrengen. Dit advies wordt derhalve stilzwijgend gunstig geacht. De AGOP-RO merkte daarbij op dat er vanuit stedenbouwkundig oogpunt tegen het gevraagde geen bezwaar is en dat de aanvraag in overeenstemming is met de voorschriften van het gewestplan. Voor wat betreft de tijdelijke opslag in het landbouwgebied wordt verwezen naar het voorwaardelijk gunstige advies van het Departement Landbouw en Visserij.
 - De adviezen van het CBS, het DLV, Infrabel en Taxandria zijn gunstig.
 - De POVC verwijst voor wat betreft de stedenbouwkundige verenigbaarheid naar het gunstige advies van het CBS.
 - Archeologienota: Er is een archeologienota van toepassing m.b.t. een bodemingreep van meer dan 5.000 m².
 - In het programma van maatregelen wordt opgemerkt:

Vanwege de aanwezige verstoringen, het ontbreken van een bodemprofiel en vanwege de natheid van het gebied wordt de verwachting op het aantreffen van zowel steentijdvindplaatsen als sporensites als laag ingeschat. Op basis van deze bevindingen is een vervolgonderzoek niet noodzakelijk

 - In het besluit kan volgende overweging worden opgenomen:

Overwegende dat er geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk zijn, gelet op het programma van maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 13 juli 2018 met referentienummer AN/ID/7810.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies ontvangen van het AZG. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
 - De AOW verleende d.d. 16 november 2018 nog een gunstig advies.
 - De POVC merkt omtrent de bemaling echter het volgende op:
 - Het is niet geheel duidelijk op welke momenten van de werken hoge bemalingsdebieten vereist zijn en of de bemaling gedurende drie jaar al dan niet een permanent karakter heeft. Er wordt gevraagd om een gedetailleerde planning van de werken voor te leggen waarop het verloop van de bemaling wordt gespecificeerd.
 - De aanvrager gaf via het omgevingsloket aan dat er infiltratiegrachten kunnen worden voorzien om het bemalingswater in op te vangen. Gelet op de

watergevoeligheid van het gebied, vraagt de POVC om de mogelijkheid van retourbemaling te bekijken.

De POVC stelt voor om het dossier met een week te verdagen om hierover meer informatie op te vragen bij de aanvrager. Er wordt tevens gevraagd op te lijsten welke concrete maatregelen worden genomen bij de aanvoer van externe afvalstoffen.

- Het college van burgemeester en schepenen merkt het volgende op:
 - Omwille van de grote bijkomende lozingsdebieten gedurende drie jaren in waterlopen die op die locatie omgeven zijn door mogelijk en/of effectief overstromingsgevoelig gebied, en omwille van het effect van de onttrekking van grondwater op de omliggende gronden, lijkt het aangewezen om te werken met retourbemaling.
 - Er wordt op gewezen dat de waterlopen waarin wordt geloosd, overstromingsgevoelig zijn. Er mag geen negatief effect zijn voor het telen van voedingsgewassen (landbouw en tuintjes in de omgeving).
 - De RWZI uitgebreid met een zuiveringscapaciteit van 7.200 IE (meer dan 20%). Het lozingsdebiet in de Grote Calie zal dan ook sterk verhogen. Het is belangrijk dat voldoende buffering wordt voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
 - De adviezen van het college van burgemeester en schepenen, de AGOP-M, de OVAM, de VMM en de AGOP-NR zijn gunstig.
 - De AGOP-M en het CBS verwijzen met betrekking tot het aspect geurhinder naar de bij de aanvraag gevoegde geurmodellering, waarin het volgende wordt gesteld:
 - Er dienen steeds de nodige opties voorzien te worden om de eventuele uitvoering van curatieve geurmaatregelen in de exploitatiefase te vereenvoudigen. Ook moet er steeds naar gestreefd worden om kritieke procesonderdelen zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten te groeperen om het risico op geurhinder te beperken.
 - Turbulentie ter hoogte van de influentzone/primaire zuivering dient zoveel mogelijk beperkt te worden om vrijstelling van geurcomponenten en geurhinder te voorkomen.
 - De VMM merkt ter zitting op dat, om geurhinder tegen te gaan, het septisch materiaal onder de waterlijn dient ingebracht te worden.
 - Het CBS merkt met betrekking tot geluidshinder nog het volgende op:
 - De site is gelegen in een open landschap. Er dient rekening mee gehouden te worden dat geluid van de bemaling ver draagt en door het lage achtergrondniveau van het omgevingsgeluid in de directe omgeving toch hinderklachten kan teweegbrengen.
 - Het lijkt aangewezen dat zoveel als mogelijk een degelijke omkasting van de geluidsproducerende toestellen wordt voorzien.
 - De POVC verwijst voor de beoordeling van geluidshinder naar het gunstige advies van de AGOP-M. De vergunninghouder dient zich bovendien steeds te houden aan de geldende geluidsnormen.
 - De gevraagde lozingsnorm van 30 µg/l voor de parameter arseen in het bemalingswater wordt gunstig geadviseerd door de AGOP-M, het CBS en de VMM.
 - De POVC volgt deze adviezen.
 - Op 26 september 2018 vroeg de exploitant om bijkomend een afwijking toe te staan op de bepalingen van artikel 5.61.2§2 van Vlarem II inzake de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie.
 - De POVC stelt voor om de gevraagde afwijking toe te staan.
 - Verder te bespreken na verdaging.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd.
7. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
8. Natuurtoets
- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op voldoende afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen, in het bijzonder die van het ANB en de Provinciale Natuurdeskundige, is in het kader van de omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.
9. Watertoets
- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het voorliggende project voorziet tevens de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW. De DIW verleende een gunstig advies.
 - Verder te bespreken na verdaging.
10. Termijn
- Te bespreken na verdaging.
11. Voorwaarden
- Milieuvoorwaarden:
- Te bespreken na verdaging;

Gelet op het gunstig advies na verdaging d.d. 27 november 2018 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager wordt niet opnieuw gehoord na verdaging.
2. Omschrijving
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
 - De POVC verdaagde het dossier met een week om bijkomende informatie op te vragen bij de aanvrager. De aanvrager bezorgde d.d. 26 november 2018 volgende info:
 - De bemaling heeft geen permanent karakter, maar wordt slechts aangevraagd voor de duur van de werken (ongeveer 3 jaar). In de omgevingsvergunningsaanvraag wordt bij projectinformatie (voor welke termijn vraagt u de vergunning aan) de termijn van de bemaling besproken. M.b.t. de planning kan ik het volgende meedelen: Het eerste jaar zal de bemaling een jaar duren om de volledige beluchtingsbekkens, zandvang en opvoergemaal te bouwen. In het tweede jaar is er mogelijk een korte onderbreking van 1 of 2 maanden (voor het testen van de nieuwe constructies). Daarna dient er 9 à 10 maanden bemaald te worden voor de bouw van nabezinktank 1. Het 3de jaar is er opnieuw enkele maanden een onderbreking en wordt er opnieuw 9 of 10 maanden bemaald voor de bouw van nabezinktank 2. Daarna ook weer enkele maanden een onderbreking om uiteindelijk nog ongeveer 1 maand te bemalen (voor de afbraak van de

- laatste oude constructies). Een meer gedetailleerdere planning wordt in uitvoeringsfase door de aannemer bepaald (er is nu nog geen aannemer gekend).
- Niet al het water zal via de infiltratiegrachten worden afgevoerd, dit betreft slechts een deel. Het grootste deel zal worden geloosd op de Grote Caliebeek en de Broekloop. In dit project werd retourbemaling in eerste instantie niet onderzocht wegens de hoge kostprijs, moeilijke technische uitvoerbaarheid en risico's die aan de retourbemaling verbonden zijn. De mogelijkheden tot retourbemaling op het terrein van de RWZI zijn beperkt. Retourbemaling aan de zijde van de spoorweg brengt risico's met zich mee en wordt beperkt door het advies van Infrabel. Er moet te allen tijde vermeden worden dat de stabiliteit van de bedding in het gevaar komt. Enkel retourbemaling achter de slibverwerking (zo ver mogelijk van de spoorweg) en eventueel op het tijdelijke terrein voor grondverbetering is dan nog mogelijk. Het uitvoeren van een retourbemaling zal minstens een verdubbeling van de bemalingskost met zich meebrengen. Retourbemaling is duurder, bovendien zal retourbemaling ook de gewone bemaling vergroten waardoor er ook voor de gewone bemaling een meerkost bijkomt.
 - De rubriek 2-activiteiten (externe afvalstoffen) worden volledig afscheiden van de werfzone met 2m hoge hekkens. De aannemer krijgt slechts toegang tot de installaties tijdens de diensturen van Aquafin (van maandag t/m vrijdag van 08.00-16.30). Hier kan occasioneel van afgeweken worden indien dit tijdig (48 uur op voorhand) bij Aquafin aangevraagd wordt. Indien de aannemer buiten deze uren wil toegang krijgen, dient hij hiervoor een aparte toegang te voorzien. Deze aparte toegang mag enkel gebruikt worden voor werfverkeer en niet voor de aanvoer van externe afvalstoffen. Hiervoor zal de nodige signalisatie aan de poort aangegeven worden. Deze poort wordt elke avond afgesloten.
- Het college van burgemeester en schepenen merkt in haar advies het volgende op:
- Omwille van de grote bijkomende lozingsdebieten gedurende drie jaren in waterlopen die op die locatie omgeven zijn door mogelijk en/of effectief overstromingsgevoelig gebied, en omwille van het effect van de onttrekking van grondwater op de omliggende gronden, lijkt het aangewezen om te werken met retourbemaling.
 - De aanvrager kan nog geen gedetailleerde planning geven over de bemaling en de bemalingsdebieten, dus dient uitgegaan te worden van een scenario waarbij de bemaling gedurende 3 jaar permanent aan het gevraagde debiet geëxploiteerd zal worden. Gelet op de watergevoeligheid van het gebied en gelet op het aanzienlijke opgepompte debiet, is de POVC van oordeel dat gedeeltelijk dient gewerkt te worden met retourbemaling. De POVC stelt voor om hierover een voorwaarde op te leggen (zie punt 11. Voorwaarden).
 - Er wordt op gewezen dat de waterlopen waarin wordt geloosd, overstromingsgevoelig zijn. Er mag geen negatief effect zijn voor het telen van voedinggewassen (landbouw en tuintjes in de omgeving).
 - De RWZI wordt uitgebreid met een zuiveringscapaciteit van 7.200 IE (meer dan 20%). Het lozingsdebiet in de Grote Calie zal dan ook sterk verhogen. Het is belangrijk dat voldoende buffering wordt voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
 - De aanvrager liet d.d. 19 november 2018 het volgende weten:
Er zullen infiltratiegrachten worden voorzien, op het perceel van het terrein voor grondverbetering en aan de rand van de RWZI-terreinen, waardoor een deel van het bemalingswater in de bodem kan infiltreren. De grachten zijn voorzien van een overloopleiding, het water dat niet kan infiltreren, zal nog geloosd worden in de Grote Calie en de Broekloop.

- De aanvrager voegde hier d.d. 26 november 2018 nog het volgende aan toe:
Niet al het water zal via de infiltratiegrachten worden afgevoerd, dit betreft slechts een deel. Het grootste deel zal worden geloosd op de Grote Caliebeek en de Broekloop.
- De POVC verwijst ter zake ook naar de bijzondere voorwaarde over het toepassen van retourbemaling.
- De AGOP-M en het CBS verwijzen met betrekking tot het aspect geurhinder naar de bij de aanvraag gevoegde geurmodellering, waarin het volgende wordt gesteld:
 - Er dienen steeds de nodige opties voorzien te worden om de eventuele uitvoering van curatieve geurmaatregelen in de exploitatiefase te vereenvoudigen. Ook moet er steeds naar gestreefd worden om kritieke procesonderdelen zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten te groeperen om het risico op geurhinder te beperken.
 - Turbulentie ter hoogte van de influentzone/primaire zuivering dient zoveel mogelijk beperkt te worden om vrijstelling van geurcomponenten en geurhinder te voorkomen.
 - De POVC verwijst voor de beoordeling van geurhinder naar het gunstige advies van de AGOP-M. Uit het advies blijkt dat er zich geen probleem stelt qua geur. De VMM merkt ter zitting wel op dat, om geurhinder tegen te gaan, het septisch materiaal onder de waterlijn dient ingebracht te worden. De POVC stelt voor om dit op te leggen in een bijzondere voorwaarde.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met de bepalingen van titel V van het DABM.
- 6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
- 7. Toepasselijke BREF's
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
- 8. Natuurtoets
 - Zie advies POVC d.d. 20 november 2018.
- 9. Watertoets
 - Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het voorliggende project voorziet tevens de mogelijkheid van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW.
Uit het gunstige advies blijkt dat het gevraagde project, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
 - Wat betreft de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater wordt opgemerkt dat infiltratiegracht 2 een diepte heeft van 1,4 m, maar dat in het aanvraagdossier een grondwaterstand van 1 m aangenomen wordt. De POVC stelt bijgevolg dat infiltratiegracht 2 aangepast dient te worden naar een maximale diepte van 1 m. Hierbij dient er nog steeds voldoende volume en infiltratieoppervlakte voorzien te worden conform de bepalingen van de hemelwaterverordening.
- 10. Termijn
 - Voor de bemaling (53.2.2.b.2) en de TOP (61.2.2) kan de vergunning worden verleend voor een termijn van drie jaar, die aanvangt vanaf de start der werken.
 - Voor de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten kan de vergunning worden verleend voor een termijn eindigend op 28 oktober 2030, de datum van de basisvergunning.

- Voor de stedenbouwkundige handelingen kan de omgevingsvergunning worden verleend voor onbepaalde duur.

11. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het behandelen van afvalstoffen in, of deel uitmakend van, een rioolwaterzuiveringsinstallatie: subafdeling 5.2.2.11
- Opslag en biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.3ter
- Stedelijk afvalwater: afdeling 5.3.1
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Productie of omzetting van gassen: afdeling 5.16.2
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: hoofdstuk 5.61

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:

1. Er moet zoveel als mogelijk een degelijke omkasting van de geluidsproducerende toestellen voorzien worden tijdens de bronbemaling.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde niet op te leggen. De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de Vlarengeluidsnormen.
2. Er moet voldoende buffering worden voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
 - Deze voorwaarde kan opgelegd worden.
3. Omwille van de grote bijkomende lozingsdebieten gedurende drie jaren in waterlopen die op die locatie omgeven zijn door mogelijk en/of effectief overstromingsgevoelig gebied, en omwille van het effect van de onttrekking van grondwater op de omliggende gronden, dient gewerkt te worden met retourbemaling.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
"Er dient minstens gedeeltelijk gewerkt te worden met retourbemaling."
4. Gunstig advies voor de afwijking op artikel 5.2.1.5§5 van Vlarengeluid II: De erfbeplanting kan worden aangelegd zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd is.
 - De POVC verwijst hiervoor naar de voorwaarde zoals voorgesteld door de AGOP-M.
5. Gunstig advies voor de afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlarengeluid: Er dient geen weegbrug voorzien te worden voor de aanvoer van grond in het kader van de geplande bouwwerken.

- De POVC verwijst hiervoor naar de voorwaarde zoals voorgesteld door de AGOP-M.

De AGOP-M stelt volgende voorwaarden voor:

1. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlarem mag de erfbeplanting aangelegd worden zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd.
2. Onverminderd de lozingsvoorwaarden in titel II van het Vlarem, geldt de volgende bijzondere lozingsnorm:

Parameter	Norm (mg/l)
arseen	0,03

3. In afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlarem dient er geen weegbrug voorzien te worden voor de aanvoer van grond in het kader van de geplande bouwwerken.

Volgende voorwaarden, zoals voorgesteld door de AOW, kunnen worden opgelegd:

4. Ten minste 10 dagen voorafgaand aan de opstart van de bemaling dient ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en VMM te worden overgemaakt:
 - a. een monitoringsplan met aandacht voor het bemalingsdebiet, verdroging en zettingen;
 - b. een terugvalsscenario indien grenswaarden voor zettingen en verdroging worden overschreden
5. De resultaten van de monitoring worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt op de werf voor de toezichhoudende ambtenaar.

De POVC stelt volgende bijzondere voorwaarde voor:

6. Geurbeladen afvalstromen dienen onder de waterlijn ingebracht te worden.

d. Stedenbouwkundige voorwaarden:

Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:

1. Na de werken dient het perceel 958D in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld en moet het gebruik van het perceel terug overeenstemmen met de bestemming volgens het gewestplan, zijnde agrarisch gebied.
 - De POVC stelt dat de naleving van de bestemmingsvoorschriften een evidentie is en dat dit bijgevolg niet als voorwaarde hoeft te worden opgenomen in de vergunning.

Infrabel stelt volgende voorwaarden voor:

2. De algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd (zie bijlage).
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde niet op te leggen. De aanvrager dient deze voorwaarden sowieso na te leven.
3. De beplanting die aangeplant gaat worden, mag in volwassen toestand niet hoger worden dan de afstand tot de dichtste rail.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.

De POVC stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

4. De adviezen van hulpverleningszone Taxandria van 19 september 2018, kenmerk KA0317-01 en KA0317-02, maken integraal deel uit van deze vergunning. De voorwaarden in deze adviezen moeten strikt worden nageleefd.
5. De infiltratiegracht dient aangelegd te worden met een diepte van maximaal 1 m. Hierbij dient het volume van de initieel aangevraagde infiltratiegracht behouden te worden, zodat er nog steeds voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de water-, natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat er geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk zijn, gelet op het programma van maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 13 juli 2018 met referentienummer AN/ID/7810;

Overwegende dat conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand moet vermelden; dat die onder meer een opsomming van de bijzondere milieuvoorwaarden omvat die al van toepassing zijn of dan worden opgelegd, met uitzondering van de bijzondere milieuvoorwaarden die als gevolg van hun tijdelijke karakter, van een veranderde exploitatie of van een wettelijke of reglementaire bepaling geen uitwerking meer hebben;

Overwegende dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie voor wat betreft de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking van artikel 5.2.1.2§3 van titel II van het Vlarem mag de externe afvalstoffentoevoer plaatsvinden van 6u tot 22u.
2. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlarem mag de erfbeplanting aangelegd worden zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd.
3. Geurbeladen afvalstromen dienen onder de waterlijn ingebracht te worden.
4. In afwijking van de bepalingen van bijlage 5.3.1.a van titel II van het Vlarem geldt voor totaal stikstof een verwijderingspercentage van 74%; en dit voor een periode van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2020. Vanaf 1 januari 2021 zijn de voorwaarden van bijlage 5.3.1.a integraal van toepassing.
5. Onverminderd de lozingsvoorwaarden in titel II van het Vlarem, geldt de volgende bijzondere lozingsnorm:

Parameter	Norm (mg/l)
arseen	0,03

6. Ten minste 10 dagen voorafgaand aan de opstart van de bemaling dient ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en VMM te worden overgemaakt:
 - a. een monitoringsplan met aandacht voor het bemalingsdebiet, verdroging en zettingen;
 - b. een terugvalscenario indien grenswaarden voor zettingen en verdroging worden overschreden.
7. De resultaten van de monitoring worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt op de werf voor de toezichthoudende ambtenaar.
8. Er moet voldoende buffering worden voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
9. Er dient minstens gedeeltelijk gewerkt te worden met retourbemaling.
10. In afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlarem dient er geen weegbrug voorzien te worden voor de aanvoer van grond in het kader van de geplande bouwwerken;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van

leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning toe te staan voor een termijn van drie jaar, die aanvangt vanaf de start der werken, voor de bemaling (53.2.2.b.2) en de TOP (61.2.2), voor een termijn eindigend op 28 oktober 2030 voor de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de nv Aquafin, gevestigd Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RZWI) (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180405-0109), gelegen Lisseweg 11 te 2460 Kasterlee, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-F-890A en 2-F-958D, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

De aanvraag bevat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- rooien van hoogstammige bomen (populieren, 2 stuks, circa 25 jaar oud, omtrek op 1 m boven het maaiveld: circa 2.5m) en niet-hoogstammige beplanting;
- afbraak van volgende installaties: influentgemaal, influentpompput, roosterinstallatie a en b, zandvangsers a en b, septisch materiaal, voorbezinktank, beluchtingsbekkens 1 en 2, oxidatiebed met pompput, nabezinktank 1 en 2, slibrecirculatieput, slibrecirculatiegemaal, tussenopvoergemaal, effluentventuri, dosering c-bron;
- afbraak van volgende gebouwen: gebouw influentgemaal, gebouw tussenopvoergemaal, gebouw slibrecirculatiegemaal, dienstwoning;
- opbraak van verharding;
- bouwen van volgende constructies: influentgemaal met roosterinstallatie, zandvangsers met slibwaterpompput, septisch materiaal, selectortank, beluchtingsbekkens 1 en 2, nabezinktank 1 en 2, pompput slibrecirculatie, effluentventuri;
- bouwen van volgende gebouwen: laagspanningsgebouw influentgemaal, surpressorengedebouw influentgemaal, gebouw aandrijving vezels influentgemaal, gebouw warmtewisselaar, gebouw spuislibpompen;
- aanleg nieuwe groenzone;
- aanleg nieuwe bezinkgrachten.

De aanvraag omvat volgende werken aan de bedding van de waterloop of werken binnen de 5 meter erfdienstbaarheidszone langs een onbevaarbare waterloop:

- kappen van 2 hoogstammige bomen.

De aanvraag betreft het veranderen door uitbreiding en wijziging van een rioolwaterzuiveringsinstallatie RZWI, als volgt:

- herrubricering van:
 - rubriek 2.2.3.e naar rubriek 2.2.3.e.2;
 - rubriek 2.3.2.a naar rubriek 2.3.2.a.2;
 - rubriek 2.3.3.a naar rubriek 2.3.3.a.2;
 - rubriek 12.1.1.b naar rubriek 12.1.2.2.b;
 - rubriek 31.1.3 naar 31.1.2.b;
- uitbreiding met/van:
 - het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 77 m³/uur, 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.2);
 - de capaciteit van de RWZI van 29.700 IE naar 36.900 IE (3.6.4.3);
 - de productiecapaciteit voor biogas van 90 Nm³/uur naar 130 Nm³/uur (16.1.b.3);
- een bronbemaling (53.2.2.b.2) met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van:
 - 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar;
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar;
 - een terrein voor grondverbetering met een capaciteit van 30.000 m³ (61.2.2);
- uitbreiding en wijziging door het verwijderen van een compressor van 1,7 kW en uitbreiding met 3 surpressoren van elk 110 kW en 3 compressoren van elk 5,5 kW (16.3.1.2);

Rubricering: 2.2.3.e.2 - 2.3.2.a.2 - 2.3.3.a.2 - 3.4.2 - 3.6.4.3 - 12.1.2.2.b - 16.1.b.3 - 16.3.1.2 - 31.1.2.b - 53.2.2.b.2 - 61.2.2.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- opslag en vergisting van 1.740 m³ niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.3.e.2);
- de opslag en fysisch-chemische behandeling van 633 ton niet-gevaarlijke slibs (2.3.2.a.2);
- de opslag en biologische behandeling van 50 m³ niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.3.3.a.2);
- de verwijdering van septisch materiaal met een capaciteit van 300 ton/dag constant en 800 ton/dag gedurende enkele dagen per jaar (2.4.3.a.1);
- de verwerking van 240 ton extern slib per dag aan gemiddeld 6% droge stof (2.4.3.a.2);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 77 m³/uur, 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.2);
- een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) met een capaciteit van 36.900 IE (3.6.4.3);
- de opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1), waarvan:
 - 2.500 liter smeerolie in een bovengrondse tank van 1.000 liter en 1.500 liter in vaten;
 - 2.500 liter afvalolie in een bovengrondse tank van 1.000 liter en 1.500 liter in een intermediaire bulkcontainer;
- een vast opgestelde biogasmotor voor elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 221 kW (12.1.2.2.b) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 737 kW (31.1.2.b);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA (12.2.2);
- een biogasproductie van 130 Nm³/uur (16.1.b.3);

- 1 compressor van 7,5 kW, 3 compressoren van elk 5,5 kW en 3 surpressoren van elk 110 kW (totale geïnstalleerde drijfkracht: 354 kW) (16.3.1.2);
- de opslag van 4.823 kg stookolie in een bovengrondse tank van 5.300 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 54.000 kg stoffen gebruikt voor waterbehandeling en slibontwatering (17.3.4.2.b – 17.3.6.2.b);
- de opslag van 2.000 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- een laboratorium (24.2);
- 2 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 580 kW (455 kW en 125 kW) (43.1.2.b);
- een bronbemaling (53.2.2.b.2) met een maximale verlaging van de grondwatertafel met 7,5 m en met een debiet van:
 - 1.825 m³/dag en 474.000 m³/jaar gedurende het 1ste jaar;
 - 1.335 m³/dag en 406.000 m³/jaar gedurende het 2de en het 3de jaar;
- een terrein voor grondverbetering met een capaciteit van 30.000 m³ (61.2.2).

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het behandelen van afvalstoffen in, of deel uitmakend van, een rioolwaterzuiveringsinstallatie: subafdeling 5.2.2.11
- Opslag en biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.3ter
- Stedelijk afvalwater: afdeling 5.3.1
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Productie of omzetting van gassen: afdeling 5.16.2
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: hoofdstuk 5.61

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Er moet voldoende buffering worden voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
2. Er dient minstens gedeeltelijk gewerkt te worden met retourbemaling.
3. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlarem mag de erfbeplanting aangelegd worden zoals vermeld op het plan

'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd.

4. Onverminderd de lozingsvoorwaarden in titel II van het Vlarem, geldt de volgende bijzondere lozingsnorm:

Parameter	Norm (mg/l)
arseen	0,03

5. In afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlarem dient er geen weegbrug voorzien te worden voor de aanvoer van grond in het kader van de geplande bouwwerken.
6. Ten minste 10 dagen voorafgaand aan de opstart van de bemaling dient ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en VMM te worden overgemaakt:
- een monitoringsplan met aandacht voor het bemalingsdebiet, verdroging en zettingen;
 - een terugvalscenario indien grenswaarden voor zettingen en verdroging worden overschreden
7. De resultaten van de monitoring worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt op de werf voor de toezichthoudende ambtenaar.
8. Geurbeladen afvalstromen dienen onder de waterlijn ingebracht te worden.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie voor wat betreft de bijzondere milieuvoorwaarden:

- In afwijking van artikel 5.2.1.2§3 van titel II van het Vlarem mag de externe afvalstoffentoevoer plaatsvinden van 6u tot 22u.
- In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van titel II van het Vlarem mag de erfbeplanting aangelegd worden zoals vermeld op het plan 'MV_23073_Beplantingsplan_Nieuwe toestand' dat bij de aanvraag gevoegd werd.
- Geurbeladen afvalstromen dienen onder de waterlijn ingebracht te worden.
- In afwijking van de bepalingen van bijlage 5.3.1.a van titel II van het Vlarem geldt voor totaal stikstof een verwijderingspercentage van 74%; en dit voor een periode van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2020. Vanaf 1 januari 2021 zijn de voorwaarden van bijlage 5.3.1.a integraal van toepassing.
- Onverminderd de lozingsvoorwaarden in titel II van het Vlarem, geldt de volgende bijzondere lozingsnorm:

Parameter	Norm (mg/l)
arseen	0,03

6. Ten minste 10 dagen voorafgaand aan de opstart van de bemaling dient ter kennisgeving aan de vergunningverlenende overheid en VMM te worden overgemaakt:
- een monitoringsplan met aandacht voor het bemalingsdebiet, verdroging en zettingen;
 - een terugvalscenario indien grenswaarden voor zettingen en verdroging worden overschreden.
7. De resultaten van de monitoring worden genoteerd in een register dat steeds ter inzage ligt op de werf voor de toezichthoudende ambtenaar.
8. Er moet voldoende buffering worden voorzien om het debiet bij overstromingsgevaar te kunnen aanpassen en het overstorten tot een minimum te kunnen beperken.
9. Er dient minstens gedeeltelijk gewerkt te worden met retourbemaling.
10. In afwijking van artikel 5.61.2§2 van titel II van het Vlarem dient er geen weegbrug voorzien te worden voor de aanvoer van grond in het kader van de geplande bouwwerken.
- d. Stedenbouwkundige voorwaarden:
- De beplanting die aangeplant gaat worden, mag in volwassen toestand niet hoger worden dan de afstand tot de dichtste rail.

2. De adviezen van hulpverleningszone Taxandria van 19 september 2018, kenmerk KA0317-01 en KA0317-02, maken integraal deel uit van deze vergunning. De voorwaarden in deze adviezen moeten strikt worden nageleefd.
3. De infiltratiegracht dient aangelegd te worden met een diepte van maximaal 1 m. Hierbij dient het volume van de initieel aangevraagde infiltratiegracht behouden te worden, zodat er nog steeds voldaan wordt aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van drie jaar, die aanvangt vanaf de start der werken, voor de bemaling (53.2.2.b.2) en de TOP (61.2.2), voor een termijn eindigend op 28 oktober 2030 voor de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruik maken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.