



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

13 februari 2014

aanwezig
Alexander Vercamer
Wvd. Voorzitter

Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Leden

Albert De Smet,
Provinciegriffier

dossiernummer:
1400608

zittingnummer:

termijn:
05 april 2014

kenmerk
betreft

M03/44001/122/2/A/3/BL/EM

AALTER - VROMAN KOEN - VEETEELTINRICHTING

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1).

verslaggever

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie op 4 januari 2007 houdende de exploitatie van
een gemengd veeteeltbedrijf voor een vergunningstermijn tot en met 3
januari 2027 (opgeheven bij besluit van de deputatie van 30 september
2010)
- Besluit van de deputatie op 30 september 2010 houdende de
vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een
gemengde veehouderij, omvattende: 50 runderen (10 runderen <1j, 10

./...

runderen van 1-2j, 27 melkkoeien en 3 'andere' runderen), 1.799 varkens (2 beren, 292 zeugen en 1.505 'andere' varkens), stelplaats voor 10 landbouwvoertuigen, opslag van 1.000 liter zwavelzuur, opslag van 10.200 liter mazout in 3 bovengrondse houders van resp. 2.200 liter, 3.000 liter en 5.000 liter, verdeelslang gekoppeld aan de houder van 2.200 liter, opslag van 4.837 m³ dierlijke mest, opslag van 2.400 liter melk in een koeltank en een grondwaterwinning met een max. gewonnen debiet van 17 m³/dag en 5.923 m³/j uit een put met een diepte van 47 m (HCOV-code: 0800), voor een termijn tot en met 29 september 2030

■ Aktenames:

- Besluit van de deputatie op 9 oktober 2008 houdende de aktename van de mededeling kleine verandering voor de verplaatsing van 527 'andere' varkens en wijziging van het stalverluchtingssysteem (chemisch i.p.v. biologisch), voor een vergunningstermijn tot en met 3 januari 2027 (opgeheven bij besluit van de deputatie van 30 september 2010)
- Besluit van de deputatie op 1 december 2011 houdende de aktename van de mededeling kleine verandering voor de vervanging van een mazouthouder van 5.000 liter door 2 mazouthouders van 2.500 liter, en de aanleg van een tweede boorput met een diepte van 49 meter diep met behoud van het totaal vergunde debiet (17m³/dag en 5.923 m³/jaar), voor een termijn tot en met 29 september 2030

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 20 september 2013 ingediend door de heer Vroman Koen, Buntelare 19 te 9880 Aalter voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Buntelare 19 te 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 1 AFD, Sectie A, Nr 54/r, met als voorwerp: 9.4.1.d.1, 9.5.c.2, 15.1.1, 17.3.3.1.b, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.2, 31.1.1.b, 45.4.e.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 7 oktober 2013 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 7 november 2013 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 15 november 2013, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend. Tijdens het openbaar onderzoek werd een informatievergadering georganiseerd (31 oktober 2013). Op deze informatievergadering was 1 externe persoon aanwezig; er werden geen opmerkingen of bezwaren geformuleerd.

Adviezen

GUNSTIG advies van 25 november 2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter met betrekking tot de milieuhygiënische aspecten mits het opleggen van volgende bijzondere voorwaarden:

./...

- Wanneer er aan de bestaande stallen die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm zijn uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen".
- De exploitant dient de verbruikte hoeveelheden van de verschillende waterstromen (grondwater, regenwater en recuperatiewater) te meten en onder controle te houden. Prioritair moet recuperatie- en regenwater gebruikt worden. Grondwater kan enkel gebruikt worden voor hoogwaardige toepassingen. Regenwater dient maximaal aangewend te worden, ook als drinkwater voor de dieren (rundvee). De toezichtspuiten voor de grondwaterwinningen moeten droog gemaakt en gehouden worden om insijpeling van regenwater te voorkomen.
- De exploitant dient er voor te zorgen dat het geloosde huishoudelijk afvalwater voldoet aan de lozingsnormen, conform artikel 6.2.2.4 van Vlare II;
- De afvalstoffen moeten selectief ingezameld en afgevoerd worden. De exploitant houdt de noodzakelijke verwerkingsattesten en identificatieformulieren bij op de inrichting in een afvalstoffenregister conform artikel 7.2.1.1 van het Vlarema. Dit register van de geproduceerde afvalstoffen wordt minstens jaarlijks aangevuld met de meest recente gegevens;
- Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden;
- De exploitant dient tijdens de eerstvolgende plantperiode na uitvoering van de werken het groenscherm uit te breiden rondom de nieuwe stal conform het landschapsbedrijfsplan en gebruikt hiervoor streekeigen hoogstammige en laagstammige plantensoorten. Eventueel afgestorven planten moeten vervangen worden;
- De exploitant dient de verbruikte hoeveelheid energie op het bedrijf te meten. Interne maatregelen die resulteren in een lager verbruik moeten doorgevoerd worden;
- De exploitant dient de opmerkingen op het keuringsverslag voor de opslagtank voor zwavelzuur in acht te nemen en de nodige aanpassingen hiervoor uit te voeren;
- De exploitant volgt de standaardprocedures van ILVO strikt op voor geuremissiereducerende maatregelen in de bestaande niet-ammoniak-emissiearme varkensstallen. Hiervoor wordt voor elke maatregel een logboek bijgehouden van het periodiek onderhoud en controle zoals voorgesteld door ILVO.

GUNSTIG advies van 25 november 2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

ONGUNSTIG advies van 5 december 2013 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Ten gevolge van de uitbreiding van het bedrijf stijgt de absolute geurconcentratie (P98) over het algemeen licht tot zeer licht in de omgeving van het bedrijf. Hoe verder van de locatie, hoe kleiner het verschil tussen de huidige en de toekomstige situatie. Ter hoogte van de hindergevoelige zones (woongebied en woongebied met landelijk karakter) is de grootte-orde van de

J...

geurconcentratietoename ca. 0,10-0,20 OUE/m³. Dichter bij de projectlocatie is de toename iets groter, maar blijft steeds kleiner dan 1 OUE/m³. Indien we de > 20 OUE/m³ contour bekijken komen er een 8-tal woningen bij welke vroeger er net buiten lagen. Binnen de cluster zijn er reeds 5 woningen > 20 OUE/m³ waarvan 2 woningen een relevante impact ondervinden van het bedrijf in kwestie. Verdere uitbreiding van de geuremissies kan hierdoor niet worden toegestaan.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 28 november 2013 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer).

ONGUNSTIG voor een debiet van max. 11.990 m³/jaar, omdat het aangevraagde debiet een overschatting is van de reële waterbehoefte.

GUNSTIG voor een debiet van max. 11.930 m³/jaar (33 m³/dag) uit 2 boorputten van 47 m en 49 m die water onttrekken uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code 0800),

voor een vergunningstermijn van 20 jaar,

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere voorwaarden:

1. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen;
2. In afwijking van art 5.53.3.1 van Vlarem II dient er per put een debietmeter geplaatst te worden.
3. Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

4. Het grondwaterpeil in werking in elke boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;

Jaarlijks wordt eveneens 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van de grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;

De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

De resultaten van de peilmetingen moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

5. Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden van het grondwater van elke boorput.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

./...

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

Aandachtspunt:

De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 12 december 2013 van de provinciale milieudeskundige.

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een debiet van max. 11.990 m³/jaar.

GUNSTIG voor:

- de grondwaterwinning met een debiet max. 11.930 m³/jaar;
- het overige;

voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', een bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaanbaar is;
- de onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd; binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen bevinden zich 4 vreemde woningen en 2 andere landbouwbedrijven; binnen een straal van 260 meter rond het bedrijf bevinden zich ongeveer 12 woningen; het merendeel van deze woningen zijn bedrijfswoningen van naburige veeteeltbedrijven of zijn op een andere manier verbonden aan agrarische activiteiten;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant voornamelijk de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens te bekomen; het aantal stalplaatsen voor 'andere' varkens neemt toe met 2.400 tot 3.905, het aantal stalplaatsen voor zeugen (292) en beren (2) blijft gelijk;

./...

- de bijkomende stalplaatsen worden gerealiseerd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stal met een biologische combiluchtwasser met 70 % geurreductie;
- de stallen 3 en 4 worden eveneens ammoniakemissiearm uitgevoerd met een biologische combiluchtwasser met 70 % geurreductie i.p.v. een biologische luchtwasser met 40 % geurreductie;
- in de huidige situatie bedraagt de geuruitstoot 73.217,2 OUe/s; in de situatie met een combiluchtwasser op de stallen 3 en 4 bedraagt de geuruitstoot 77.130,8 OUe/s; dit is 8,7 % minder dan de initieel gewenste toestand, en 5,3 % meer dan de huidige toestand (t.o.v. 15,3% met biologische luchtwasser op de stallen 3 en 4);
- door de specifieke ligging van het bedrijf op het einde van de Buntelarestraat (t.o.v. de N44 - Aalterweg/Knokseweg), en als meest verafgelegen bedrijf van de bedrijvencluster, betekent dit dat de impact als individueel bedrijf verwaarloosbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend; op de informatievergadering was slechts 1 externe persoon aanwezig;
- er wordt voldaan aan de verbods- en afstandsregels van Vlarem II;
- het gevraagde debiet van de grondwaterwinning is een lichte overschatting van de maximaal benodigde waterbehoefte;
- wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9. van Vlarem II;
- de exploitant levert de maximale inspanningen door toepassing van de best beschikbare technieken en de meest moderne bedrijfsvoering;
- algemeen zijn er geen negatieve ervaringen in de buurt, wat ook blijkt uit de resultaten van het openbaar onderzoek en het ontbreken van een klachtenhistoriek m.b.t. het betreffende bedrijf en de clusterbedrijven;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: " De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

LNE stelt dat zij zich kan aansluiten bij het advies van de provinciale milieudeskundige, gelet op het feit dat er een bijkomende reductie wordt gerealiseerd alsook het feit dat er geen bezwaren zijn. De waarden liggen wel nog hoog. Men dient derhalve nog steeds te proberen om meer te reduceren.

De provinciale milieudeskundige merkt op dat het gaat om een oude zeugenstal met een open nok. De rendabiliteit van deze stal is wel in orde maar het is moeilijk om in deze stal nog bijkomende maatregelen tot geurreductie uit te voeren. Het is wel een bedrijf dat al het nodige doet om vooruit te komen.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van het bedrijf die het voorstel van de commissie aanhoort en die hiermee akkoord kan gaan. "

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 17 december 2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC).

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een debiet van max. 11.990 m³/jaar.

./...

GUNSTIG voor:

- de grondwaterwinning met een debiet max. 11.930 m³/jaar;
- het overige;

voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een gemengd veeteeltbedrijf (runderen en varkens).

De inrichting is thans vergund voor 50 stalplaatsen voor runderen en 1.799 stalplaatsen voor varkens, waarvan 749 zeugen en 503 'andere' varkens (292 zeugen, 2 beren, 1.505 'andere' varkens), inbegrepen aanhorigheden eigen aan de exploitatie.

De lopende vergunning dateert van 30 september 2010 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar, zijnde tot en met 29 september 2030.

Het betreft een familiebedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant voornamelijk de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens te bekomen; het aantal stalplaatsen voor 'andere' varkens neemt toe met 2.400 tot 3.905, het aantal stalplaatsen voor zeugen (292) en beren (2) blijft gelijk.

De bijkomende stalplaatsen worden gerealiseerd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stal met een biologische combiluchtwater met 70 % geurreductie.

Verder zijn er nog een aantal uitbreidingen zoals de bijkomende opslag van mengmest, het plaatsen van een noodstroomgroep en het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning uit 2 reeds vergunde boorputten.

Ook zullen 2 bestaande conventionele stallen (3 en 4) ammoniakemissiearm worden omgebouwd; dit gebeurt middels een gemeenschappelijk biologisch luchtwassysteem met 40 % geurreductie (systeem S-1).

Stallen 1 en 2 zijn aangesloten op een chemisch luchtwassysteem (systeem S-2). Het luchtwassysteem wordt jaarlijks grondig gereinigd overeenkomstig de richtlijnen van een gespecialiseerde firma. Alle informatie m.b.t. de werking van de luchtwasser wordt wekelijks bijgehouden in een logboek. De chemische luchtwasser is voorzien van een automatische en continue pH-meting en een automatische zuurdosering.

Verder zijn er op het bedrijf nog 1.484 niet ingedeelde biggen. Deze worden gehuisvest in de biggenbatterij (stal 5). De indeling van deze biggenbatterij werd lichtjes gewijzigd. Er gebeurden enkele aanpassingen aan de hokafscheidingen. Aan de constructieve elementen en de vloerplaat van de stal werd niets gewijzigd.

Door de uitbreiding van het aantal varkens neemt de waterbehoefte toe. De grotere behoefte wordt deels ingevuld door extra hemelwateropvang en door een vermeerdering van het debiet van de grondwaterwinning met 6.607 m³ tot in totaal 11.990 m³/jaar uit 2 aanwezige putten.

De stallen zijn als volgt ingedeeld:

J...

Huidige situatie:

	stal 1&2	stal 3a	stal 3b	stal 4	stal 5	stal 6a	stal 6b	stal 7
systeem	S-2	conv.	conv.	conv.	conv.	conv.	conv.	conv.
kraamzeugen	65							
guste/drachtige zeugen				121			106	
opfokzeugen				37			26	
'andere' varkens	840	240	320			42		
beren				2				
biggen					1484			
runderen <1j								10
runderen van 1-2j								10
runderen >2j								3
melkkoeien								27
mengmestopslag	1575	950		675	500		900	237

Nieuwe situatie:

	stal 1&2	stal 3a	stal 3b	stal 4	stal 5	stal 6a	stal 6b	stal 7	stal 8
systeem	S-2	S-1	S-1	S-1	conv	conv.	conv.	conv.	S-1
Kraamzeugen	65								
guste/drachtige zeugen				121			106		
opfokzeugen				37			26		
'andere' varkens	840	240	320			42			2400
beren				2					
biggen					1484				
runderen <1j								10	
runderen van 1-2j								10	
runderen >2j								3	
melkkoeien								27	
Mengmestopslag	1575	950		675	500		900	237	2.655

In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren vastgelegd. Voor de zeugenhouderij is er de verplichting tot groepshuisvesting van drachtige zeugen, vanaf 4 weken na dekking tot een week voor de verwachte worp. Per zeug moet 2,25 m² vrije ruimte ter beschikking zijn (sinds 1 januari 2013). De staloppervlaktes voor 'andere' varkens liggen tussen de 0,675 en 0,8 m²/dier; dit is gemiddeld meer dan de minimale norm van 0,65 m² voor de gewichtsklasse van 85 tot 110 kg. In de praktijk liggen de staloppervlaktes bij mestvarkensbedrijven voor deze gewichtsklasse tussen de 0,7 en 0,8 m²/dier, of nog ruimer. Het betreft hier varkenshouderij met afmest van eigen gekweekte biggen, door het verplaatsen van de dieren in de stallen tijdens de loop van de vetmestronde, kan worden aangenomen dat er gemiddeld ruimschoots wordt voldaan aan de

./...

oppervlaktenormen volgens het KB van 15 mei 2003 (BS 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen.

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- 'andere' runderen: 5 m²/dier;
- melk- en zoogkoeien: 6 m²/dier.

De oppervlakte van de rundveestal voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen; daarenboven vertoeven de runderen voor een groot deel van het jaar op de omliggende weiden terwijl de oppervlaktenormen gelden voor runderen die permanent op stal worden gehouden.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 29 september 2030. Volgens artikel 18, §3 van het milieuvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk in geval van een geplande overname of een belangrijke verandering. De argumenten die worden aangehaald om aanspraak te kunnen maken op de hernieuwing van de milieuvergunning zijn de belangrijke uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor 'andere' varkens, de investeringen vereist voor de bouw van de nieuwe varkensstal (2.400 stalplaatsen voor 'andere' varkens in meer) en de ombouw van stal 3 en 4 met een ammoniakemissiearm stalsysteem.

Aanpassing aan het voorwerp van de aanvraag:

Voor motoren met minder dan 360 bedrijfsuren per jaar wordt de helft van het nominaal thermisch ingangsvermogen in rekening gebracht (48 kW/2=24 kW).

2. Motivering

MER – plichtig bedrijf

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder categorie 21 c) (installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens (van meer dan 20 kg)) van bijlage I.

Het project-MER werd op 29 augustus 2013 goedgekeurd door de Dienst Milieueffectenrapportagebeheer (kenmerk: LNE/MER/PR0712/2013/57508).

De eindconclusie van het MER luidt als volgt:

- om zoveel mogelijk een standstill van de emissies van het bedrijf na te streven worden 2 bestaande conventionele stallen (stallen 3 en 4) aangesloten op een biologische luchtwasinstallatie;
- er wordt ruim voldaan aan de voorwaarden van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (opvangcapaciteit van 320 m³ hemelwater + gebruik voor laagwaardige toepassingen); grondwater wordt enkel gebruikt voor hoogwaardige toepassingen;
- de mestopslagcapaciteit is voldoende ruim berekend voor minstens 9 maanden; peilbuizen worden geïnstalleerd om periodieke controles op lekkages van de mestkelders te kunnen uitvoeren; de bijkomende mest wordt verwerkt; de stookolietanks worden periodiek onderworpen aan een keuringsonderzoek;
- het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied op relatief grote afstand van woonzones; de woningen in de omgeving van het bedrijf (allemaal in agrarisch gebied.) vallen in de toekomstige situatie nagenoeg allemaal in dezelfde effectencontour voor cumulatieve geurconcentratie (als gevolg van

...

- de dichte aanwezigheid van veeteeltbedrijven langs de Buntelare); de meeste van deze woningen zijn dan ook direct of indirect verbonden aan een veeteeltbedrijf of andere agrarische activiteit;
- er werden nooit eerder klachten geuit ten opzichte van het betreffende bedrijf;
- het aantal woningen die in de omliggende woonzones gelegen zijn en door de uitbreiding van het bedrijf in de zone 3-5 OUE/m³ komen te liggen neemt licht toe. Andere bronnen van geuremissie, zowel ten gevolge van agrarische activiteit en aanwezige industrie bevinden zich echter op kortere afstand tot deze woningen, waardoor deze hier de primaire bron van geurhinder vormen;
- op gebied van fijn stof is er geen bijkomende hinder;
- in de wijde omgeving rond de projectlocatie komen geen natuurbeschermingsgebieden voor;
- er worden geen effecten begroot op fauna of flora ten gevolge van de grondwaterbemaling tijdens de aanleg van de nieuwe stal of ten gevolge van de grondwaterwinning op het bedrijf;
- ten gevolge van de ammoniakemissie van het bedrijf treden geen significant negatieve effecten op, niet in de huidige noch in de toekomstige situatie;
- de verzurende en vermestende depositie van het bedrijf t.g.v. de ammoniakuitstoot reikt niet tot aan vogel- of habitatrictlijngebied, natuurreservaten of andere vorm van natuurbeschermingsgebied;
- de nieuw te bouwen vleesvarkensstal sluit aan bij de bestaande bedrijfsinfrastructuur; de geplande aanplant van groenelementen;
- de milieueffecten die teweeggebracht zullen worden door de bouw van een nieuwe vleesvarkensstal blijven veelal beperkt; dit is grotendeels het gevolg van een toegeving van de exploitant om, naast het bouwen van een nieuwe stal, tevens twee bestaande conventionele stallen om te vormen en aan te sluiten op een biologische luchtwasser;
- het bedrijf maakt onderdeel uit van een relatief dichte cluster van agrarische bedrijven en wenst ook binnen deze cluster uit te breiden; dit is in overeenstemming met wat landschappelijk wenselijk is.

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van de aanwezigheid van stalplaatsen voor meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg.

Bedrijven met meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg moeten voldoen aan de 'IPPC-richtlijn' (IPPC = Integrated Pollution Prevention and Control of "geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging", 96/61/EC). Deze richtlijn heeft als doel de milieuverontreiniging te beperken. Hiertoe verplicht de richtlijn in gans de Europese Gemeenschap dat bedrijven die aan bepaalde voorwaarden voldoen, over een milieuvergunning dienen te beschikken, uitgereikt door de bevoegde autoriteit en gebaseerd op een lijst van zogenaamde Beste Beschikbare Technieken (BBT).

In het goedgekeurde project-mer is reeds alle relevante en overeenstemmende informatie opgenomen.

De exploitant hanteert een vierwekensysteem. Het systeem is gebaseerd op een vaste cyclusduur van 20 weken, wat inhoudt dat er op drie weken wordt gespeend. Bij de implementatie van het vierwekensysteem wordt de zeugenstal opgedeeld in 5 groepen waarbij om de 4 weken een groep werpt. Met dit systeem worden 2 relatief drukke weken afgewisseld met 2 relatief rustige weken. Per 100 aanwezige productieve zeugen zijn er 19 kraamhokken aanwezig. Alle mestvarkensstallen worden na afloop van de mestronde steeds

./...

grondig gereinigd. De kraamhokken worden om de 4 weken gereinigd, de berenhokken om de 8 weken.

De krenge worden bewaard onder een kadaverkoepel (niet gekoeld) en worden na melding opgehaald door Rendac.

Per jaar wordt het voederverbruik geraamd op gemiddeld 3.250 ton; het waterverbruik op ongeveer 14.763 m³.

De belangrijkste afvalstromen zijn de dierlijke mest (gemiddeld 7.400 ton/jaar) en dierlijke afval.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders en afgezet overeenkomstig de bepalingen van het mestdecreet.

Het energieverbruik is vooral toe te schrijven aan het elektriciteitsverbruik van de ventilatoren t.b.v. de combiwater en het voedertransport.

De luchtmissies zijn afkomstig van de ventilatielucht van de stallen en van het vullen van de voedersilo's; voor het laatste worden er stofzakken gebruikt aan de ontluuchtingsbuis.

Checklijsten:

De volgende toegepaste BBT-technieken uit de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" en uit de Vito-studie "Best Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" zijn te vermelden (zie <http://www.emis.vito.be/dbbt/start.php>)

Preventie

Water

- Opstellen van een waterbalansschema.
- Goed gebruik van de drinkwatervoorziening.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Opstellen van een nutriëntenbalans.
- Toepassen van precisievoeding.
- Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen.
- Voldoende mestopslagcapaciteit voorzien.

Geur en stof

- Optimaliseren van stallen en/of nieuwe mestopslagplaatsen.
- Door de voorgestelde milderende maatregelen in het MER zal de geuremissie van de inrichting licht stijgen ten opzichte van de geuremissie in de huidige situatie. De voorgestelde maatregelen zullen ook een invloed hebben op de ammoniakemissie van de inrichting. Dit komt overeen met een stijging van 11,6 % t.o.v. de huidige situatie. Er wordt gebruik gemaakt van een luchtwassers ter reductie van de bekomen emissies ingevolge de gevraagde uitbreiding. Stallen 1 en 2 zijn aangesloten op een chemisch luchtwassysteem (S-2). De chemische luchtwasser is voorzien van een automatische en continue pH-meting en een automatische zuurdosering. Stallen 3 en 4 zullen worden aangesloten op een enkelvoudig biologisch luchtwassysteem (S-1). Stal 8 zal aangesloten worden op een gecombineerd biologisch luchtwassysteem (S-1) bestaande uit een watergordijn (type gelijkstroom) met daarachter een biologische wasser

Reducties van luchtmissies en waterlozingen

Afvalwater

- Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen.
- Mest emissiearm aanwenden.

Afvalpreventie

- Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.

Rationeel energiegebruik

- Opstellen van energiebalans.

. / ...

- Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen. : reeds bestaande stallen. Er worden zowel bestaande stallen alsook de nieuwe stal aangesloten op een luchtwasser-eenheid
- Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo-Aalter' gelegen in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' op een afstand van:

- meer dan 1.000 meter van 'woonuitbreidingsgebied';
- 'meer dan 1.000 meter van een 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter';
- meer dan 1.000 meter van andere hindergevoelige gebieden.

De ligging van de inrichting in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen bevinden zich 4 vreemde woningen en 2 andere landbouwbedrijven. Binnen een straal van 260 meter rond het bedrijf bevinden zich ongeveer 12 woningen. Het merendeel van deze woningen zijn bedrijfswoningen van naburige veeteeltbedrijven of zijn op een andere manier verbonden aan agrarische activiteiten.

Het Habitatgebied "oostelijk deel van de bossen en heiden van zandig Vlaanderen" bevindt zich op ca. 780 meter van het bedrijf.

Het ruimtebeslag wordt zo beperkt mogelijk gehouden; de inplanting van de nieuwe stal sluit aan op de aanwezige infrastructuur in een omgeving met een reeds bestaande concentratie van agrarische bedrijven en een reeds structureel gebruikt agrarisch gebied.

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De uitbreiding van de varkensstapel is groter dan 100 % van de vergunningstoestand op 1 januari 1993 (op 28 augustus 1992 vergund voor 80 zeugen, 875 mestvarkens en 75 runderen); overeenkomstig artikel 3.2.2.2. van Vlare II zijn de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II in dergelijke gevallen van toepassing. Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 101 en 150 (in dit geval 146) en het aantal varkensseenheden (4.637) moet een minimale afstand worden gerespecteerd van 350 meter van elke stal en mestopslagplaats t.o.v. hindergevoelige gebieden; door de ligging van hindergevoelige gebieden op een afstand van meer dan 1.000 meter wordt ruimschoots voldaan aan de afstandsregels.

Afvalstoffen

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf.

Kadavers van varkens (en uitzonderlijk een rund) worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf.

De kadavers van de dieren worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats is voorzien van een

./...

ondoordringbare betonverharding en een kadaverstulp, een groenscherm moet nog worden aangeplant.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

Het adres Buntelare 19 bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een donkergroene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUELIJK AFVALWATER

Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

De bedrijfswoning op het adres Buntelare 19 is evenwel uitgerust met een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater.

BEDRIJFSAFVALWATER

Het reinigingswater van de roostervloeren van de rundveestallen en de varkensstallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet. De ingestrooide stallen worden droog gereinigd.

Het reinigingswater van de melkstand en het melkhuisje wordt opgevangen in de mestkelder van de melkveestal.

Het spuiwater van de chemische en biologische luchtwasser wordt opgevangen in twee aparte kelders van 27 m³; het spuiwater van de combiwasser bij de nieuwe stal wordt opgevangen in een kelder van 90 m³. Het spuiwater wordt gemengd met zeugenmest en uitgespreid op cultuurland overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Bodem en grondwater

De opslag van 10.200 liter mazout gebeurt in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 2.200 liter en 2 x 2.500 liter, en een nog te plaatsen bovengrondse dubbelwandige houder van 3.000 liter.

De houder van 2.200 liter staat opgesteld in de loods en is voorzien van een verdeelslang. Het tanken gebeurt in de loods op betonverharding. De nodige absorptiematerialen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof zorgvuldig te kunnen opruimen. Deze houders werden met goed gevolg gekeurd op 7 oktober 2013. Van zodra de houder van 3.000 liter wordt geplaatst zal deze eveneens worden onderworpen aan een keuringsonderzoek.

De landbouwvoertuigen met eigen motor worden opgesteld in de loods, volledig voorzien van betonverharding.

De opslag van het zwavelzuur gebeurt in een bovengrondse houder in het lokaal van de chemische luchtwasser. Deze houder werd onderworpen aan een keuringsonderzoek en kreeg een oranje label; de nodige aanpassingen moeten gebeuren of een nieuwe houder moet worden voorzien vóór 7 april 2014. De toegangsdeur is steeds slotvast en de nodige pictogrammen werden aangebracht.

./...

Maïsmeel wordt opgeslagen op een betonplaat naast de zeugenstal (stal 6) en in de loods (opslag < 1.000 m³).

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.9.7.1. van Vlare II is de aanleg van waarnemingsbuizen (peilputten) verplicht voor inrichtingen met mengmest vanaf meer dan 2.500 stalplaatsen voor varkens. De waarnemingsbuizen laten toe om problemen inzake mestdichtheid van stallen of mestopslagplaatsen tijdig op te sporen en geschikte maatregelen te nemen.

Overeenkomstig de voorschriften van art. 5.9.9.2. van Vlare II moet de exploitant om de 3 maanden het grondwater controleren op de aanwezigheid van mengmest afkomstig van lekken. Bovendien moet de exploitant op zijn kosten ten minste om de 3 jaar een grondwateronderzoek laten uitvoeren door een erkend labo voor grondwateronderzoek. Thans zijn er nog geen peilputten aanwezig.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Energie

Het elektriciteitsverbruik op het bedrijf bedraagt in de huidige situatie ca. 90.000 kWh per jaar + ca. 20.000 kWh per jaar opgewekt door de fotovoltaïsche cellen (wat overeenkomt met een CO₂-uitstoot van 61,8 ton voor het gedeelte dat wordt opgewekt in klassieke elektriciteitscentrales).

Het toekomstig elektriciteitsverbruik op het bedrijf wordt geraamd op ca. 180.000 kWh per jaar + ca. 20.000 kWh per jaar opgewekt door de fotovoltaïsche cellen (wat overeenkomt met een CO₂-uitstoot van 123,7 ton voor het gedeelte dat wordt opgewekt in klassieke elektriciteitscentrales).

Het jaarlijks mazoutverbruik bedraagt ongeveer 15.000 à 20.000 liter; dit is ongeveer 10.000 liter minder dan in de vergunde situatie aangezien een gedeelte van de biggenbatterij en kraamhokken worden verwarmd d.m.v. een zonneboiler (warmtepomp en zonnecollector).

Geluid

De geluidsproductie op het bedrijf is afkomstig van de ventilatoren van de stallen, het gebruik van landbouwvoertuigen, het vullen van de voedersilo's, de transporten van en naar het bedrijf, en de dieren zelf.

Door de ligging in 'agrarisch gebied' zijn de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Op het bedrijf zijn in de huidige situatie 19 puntbronnen van geluidsemisatie aanwezig o.d.v.v. dakventilatoren. Door stallen 3 en 4 om te vormen naar een AEA-systeem aangesloten op een luchtwasser zullen er in de toekomstige situatie minder dakventilatoren zijn; het totaal aantal niet-ingekapselde ventilatoren bedraagt dan nog 8.

Volgens het project-MER kan worden aangenomen dat er tijdens de avond- en nachtperiode voldaan wordt aan de richtwaarden voor geluid. De incidentele bronnen van geluid zijn nagenoeg enkel tijdens de dagperiode waarneembaar. Enkel in zeer uitzonderlijke gevallen kunnen slachttrijpe dieren 's avonds of 's nachts geladen worden. Het stationair draaien van een motor voldoet steeds aan de richtwaarden voor incidenteel geluid, zowel op 200 m van de perceelsgrens als ter hoogte van de meest nabijgelegen woning. Het overslaan

./...

van voeder voldoet aan de richtwaarden voor incidenteel geluid op 200 m van de perceelsgrens. Bijna alle voedersilo's staan opgesteld langs de centrale toegangsweg op het bedrijf, voornamelijk langs de zuidelijke helft, waardoor de overslagactiviteiten die hier plaatsvinden niet of nauwelijks waargenomen zullen worden t.h.v. de meest nabijgelegen woning. Het effect van de bronnen van incidenteel geluid zal in de toekomstige situatie vergelijkbaar zijn met de huidige situatie.

Uit de toetsing t.o.v. het significantiekader blijkt dat voor de toekomstige situatie een positief effect te verwachten valt. Dit is het gevolg van het terugdringen van het aantal dakventilatoren en het verschuiven van het zwaartepunt van de geluidsemissie. Op 200 m van de perceelsgrens wordt voor tijdens de dag- en avondperiode een licht positief effect begroot; voor de nachtperiode is dit een matig positief effect.

De noodstroomgroep staat opgesteld op de zolder van het melkhuis en is geluidsgedempt. De motor start automatisch op bij een elektriciteitspanne van het stroomnet en wordt slechts sporadisch manueel opgestart om de goede werking te controleren.

Grondwaterwinning/hemelwater

GRONDWATER

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een debiet van max. 17 m³/dag en 5.923 m³/jaar uit 2 boorputten van 47 meter en 49 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800).

Het voorwerp van de aanvraag heeft eveneens betrekking op het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met een debiet van 6.067 m³/jaar tot max. 11.990 m³/jaar.

Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor het vee, reinigingswater voor het melkhuisje en voor een gedeelte van de huishoudelijke toepassingen. Er wordt geen gebruik gemaakt van leidingwater. Op basis van de opgegeven veestapel en voor de opgegeven toepassingen kan een ingeperkt jaardebiet van 11.930 m³/jaar aanvaard worden.

De boorputten onttrekken water aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_2. De Ieperiaan Aquifer is op deze locatie een gespannen laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 37 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 154.000 m³/j op te pompen uit die laag (exclusief de huidige vergunning die de aanvrager wenst te vernieuwen). Door de exploitant worden maandelijks peilmetingen in rust en in werking uitgevoerd in 1 van de pompputten. Uit deze metingen blijkt dat het peil in rust zich op ongeveer 15 m (ca. -4 m TAW) en in werking op maximaal 20,7 m onder maaiveld (ca. -10 m TAW) bevindt. Bij deze peilen wordt het maximaal afpompspeil van 42 m onder maaiveld nageleefd. Er kan worden aangenomen dat door de aanvaarde debietsuitbreiding de capaciteit van deze watervoerende laag nog niet in het gedrang zal komen.

De boorputten zijn uitgerust met een peilbuis met een diameter van 25 mm.

Het grondwater wordt vanuit de boorputten opgepompt naar een gezamenlijke cisterne van 7,5 m³; van hieruit wordt het grondwater met een bovengrondse pomp naar een drukvat gepompt. Achter dit drukvat is de watermeter gemonteerd. Dit is niet volgens bijzondere voorwaarde 16 (eerste streepje) van het besluit van de deputatie van 1 december 2011 dat stelt dat elke winningsput moet uitgerust worden met een debietmeter. Er is ook geen

...

aftapkraantje na de debietmeter. Dit is verplicht overeenkomstig art. 5.53.3.1. van Vlare II.

Met betrekking tot de boorputten werden op basis van het plaatsbezoek volgende vaststellingen gemaakt:

- debietmeting put 47 meter: geen aparte meter, gemeenschappelijke meter in pomphuis;
- debietmeting put 49 meter: geen aparte meter, gemeenschappelijke meter in pomphuis;
- peilmeting put 47 meter: aanwezig (diameter 25 mm);
- peilmeting put 49 meter: aanwezig (diameter 25 mm);
- afwerking van de put 47 meter: afgedekt met betonnen deksel;
- afwerking van de put 49 meter: afgedekt met metalen deksel;
- waterbehandeling: geen.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

HEMELWATER

Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlare II bepaalt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moeten gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- 1° opvang voor gebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in RWA in de straat.

De totale dakoppervlakte bedraagt ongeveer 6.600 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 4.750 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 132 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 5,3 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Er is thans een hemelwaterkelder aanwezig van 100 m³ tussen stal 1 en stal 3, en een aparte cisterne van 10 m³ bij de woning. Hiermee wordt voldaan aan de bijzondere voorwaarde 18 van het besluit van de deputatie van 30 september 2010 waarin een hemelwateropvangcapaciteit van minimaal 110 m³ werd opgelegd. Naar aanleiding van de bouw van de nieuwe stal worden nog 2 hemelwaterkelders voorzien van respectievelijk 150 m³ en 170 m³. Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater, als proceswater voor de luchtwassers en een gedeelte van de huishoudelijke toepassingen. Het hemelwater van ongeveer 4.500 m² dakoppervlakte infiltreert van nature in de bodem of wordt geloosd in oppervlaktewater (omliggende grachten).

Lucht

AMMONIAKEMISSIONSARMER STALLEN

./...

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004). Bijlage I van deze lijst werd bij Ministerieel besluit van 31 mei 2011 gewijzigd.

De nieuwe stal wordt voorzien van het ammoniakemissiearm stalsysteem S-1: combiluchtwassysteem bestaande uit een watergordijn (type gelijkstroom) met daarachter een biologische wasser met 70 % of hogere emissiereductie (en 70 % geurreductie). Bijkomend worden de bestaande varkensstallen 3 en 4 voorzien van een biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie (en 40 % geurreductie). Stallen 1 en 2 zijn reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd overeenkomstig ammoniakemissiearm stalsysteem S-2 (chemische luchtwater volgens het besluit van de deputatie van 30 september 2010). Alle informatie m.b.t. de werking van de luchtwasser wordt wekelijks bijgehouden in een logboek. De chemische luchtwater is voorzien van een automatische en continue pH-meting en een automatische zuurdosering.

GEUR

Om de impact van de geur op de omgeving te bepalen werd in het project-mer (goedgekeurd op 29 augustus 2013) een geurstudie uitgevoerd door een erkend mer-deskundige in de discipline lucht.

Inzake discipline lucht werd de impact van het bedrijf bekeken inzake geurhinder, stofhinder, ammoniakemissie en CO₂-uitstoot.

In de huidige situatie bedraagt de geuruitstoot 73.217,2 OUE/s. In de huidige situatie ondervinden 129 woningen een gering negatief effect, 263 een matig negatief effect en 715 een negatief effect t.g.v. de geuremissie veroorzaakt door het bedrijf en de andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster.

In de toekomstige situatie bedraagt de geuruitstoot 84.463,8 OUE/s, dit is 15,3 % in meer. In de toekomstige situatie ondervinden 129 woningen een gering negatief effect, 265 een matig negatief effect en 734 een negatief effect t.g.v. deze geuremissie veroorzaakt door het bedrijf en de andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster.

Uit de figuren 6.1.1.a en 6.1.1.b (bijlage bij het MER-rapport) blijkt dat de realisatie van voorliggend project een lichte toename teweegbrengt wat betreft het totaal aantal woningen dat in de verschillende effectenzones ligt. Het totaal aantal woningen dat een licht negatief effect ondervindt blijft ongewijzigd, terwijl het totaal aantal woningen dat een matig negatief effect ondervindt stijgt met 2 woningen. Het totaal aantal woningen dat een negatief effect ondervindt stijgt met 19 woningen. Deze zijn in de eerste plaats gelegen in woongebied dat binnen de contour 3-5 OUE/m³ komt te liggen (12 woningen) en woningen in woongebied met landelijk karakter die in de contour 5-10 OUE/m³ komen te liggen. Het aantal woningen in woongebied die in de klassen met de hoogste geurconcentraties liggen (5-10 OUE/m³ en > 10 OUE/m³) blijft ongewijzigd.

./...

Ten gevolge van de uitbreiding van het bedrijf stijgt de absolute geurconcentratie (P98) over het algemeen licht tot zeer licht in de omgeving van het bedrijf. Hoe verder van de locatie, hoe kleiner het verschil tussen de huidige en de toekomstige situatie. Ter hoogte van de hindergevoelige zones (woongebied en woongebied met landelijk karakter) is de grootte-orde van de geurconcentratietoename ca. 0,10 - 0,20 OUE/m³. Dichter bij de projectlocatie is de toename iets groter, maar blijft steeds kleiner dan 1 OUE/m³.

In de > 20 OUE/m³ contour komen er een 8-tal woningen bij, die er vroeger net buiten lagen. Binnen de cluster zijn er reeds 5 woningen > 20 OUE/m³ waarvan 2 woningen een relevante impact ondervinden van het bedrijf in kwestie.

In het verleden werden nooit klachten geuit m.b.t. dit bedrijf, er zijn evenmin bezwaren en/of opmerkingen ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Ook inzake de geurimmissie van de bronnencluster werden in het verleden geen klachten geuit vanuit de potentieel gehinderde woningen en woongebieden.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige werd met de exploitant de mogelijkheid besproken om de stallen 3 en 4 uit te rusten met een combiluchtwasser i.p.v. een biologische luchtwasser. Op deze manier kan een geurreductierendement worden bekomen van 70% i.p.v. 40 %. Dit vertolkt zich in een afname van de geuremissie voor deze stallen van 14.666 OUE/s tot 7.333 OUE/s. De exploitant is bereid om dit engagement aan te gaan.

In de huidige situatie bedraagt de geuruitstoot 73.217,2 OUE/s; in de situatie met een combiluchtwasser voor de stallen 3 en 4 bedraagt de geuruitstoot 77.130,8 OUE/s. Dit is 8,7 % minder dan de initieel gewenste toestand, en 5,3 % meer dan de huidige toestand (t.o.v. 15,3% met biologische luchtwasser op de stallen 3 en 4). Door de specifieke ligging van het bedrijf op het einde van de Buntelarestraat (t.o.v. de N44 - Aalterweg/Knokseweg), en als meest verafgelegen bedrijf van de bedrijvencluster, betekent dit dat de impact als individueel bedrijf verwaarloosbaar wordt en dat de overige bedrijven uit de cluster een grotere impact hebben door de situering korter bij vreemde woningen en de woongebieden. Door het engagement van de exploitant om ook de stallen 3 en 4 uit te rusten met een combiluchtwasser i.p.v. een biologische luchtwasser worden door dit bedrijf de maximale inspanningen geleverd in toepassing van de best beschikbare technieken en de meest moderne bedrijfsvoering.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige werd een bevraging gedaan bij enkele bewoners en wandelaars in de onmiddellijke en ruimere omgeving van de Buntelarestraat, alsook in de Hulhoek en Grote Kapellestraat aan de overkant van de N44. Hieruit blijkt dat er een bepaald geurklimaat wordt ervaren maar dat dit dan afkomstig is van het onmiddellijk nabijgelegen bedrijf, alsook in functie van de klimatologische omstandigheden en de windrichting. Algemeen zijn er geen negatieve ervaringen, wat ook blijkt uit de resultaten van het openbaar onderzoek en het ontbreken van een klachtenhistoriek m.b.t. het betreffende bedrijf en de clusterbedrijven. Enkele stallen in de omgeving zijn ook reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd wat niet tot uiting komt in de geurstudie.

STOFHINDER

Er is een jaarlijkse PM10-emissie van 348,7 kg in de huidige situatie. In de huidige situatie ondervinden 4 woningen een gering negatief effect.

Er is een jaarlijkse PM10-emissie van 355,2 kg in de toekomstige situatie. In de toekomstige situatie ondervinden dezelfde 4 woningen een gering negatief effect.

Er is een jaarlijkse PM2,5-emissie van 62,0 kg in de huidige situatie. In de huidige situatie zijn er geen of slechts verwaarloosbare effecten.

Er is een jaarlijkse PM2,5-emissie van 63,1 kg in de toekomstige situatie. In de toekomstige situatie zijn er eveneens geen of slechts verwaarloosbare effecten.

VERMESTING EN VERZURING

Uit de modellering blijkt dat de ammoniakemissie in de vergunde situatie 5.952 kg/jaar bedraagt; in de gewenste toestand zal deze emissie stijgen tot 6.645,9 kg/jaar.

De ammoniakdeposities worden gebruikt om de verzurende en vermestende effecten te bepalen op de omliggende fauna en flora waarbij vooral de speciale beschermingszones de nodige aandacht vragen. Dit wordt verder behandeld bij de bespreking van de natuurtoets.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDERENDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES DIE AFKOMSTIG ZIJN VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15 % tot 12 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

In de betreffende omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen. De omzendbrief is van toepassing op bestaande stallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

Volgende milderende maatregelen worden reeds toegepast op het bedrijf, maar werden niet in rekening gebracht bij het modeleren en beoordelen van de effecten:

- Op het bedrijf zullen varkensstallen 5, 6 en 7 niet omgevormd worden. Niettemin wordt het nodige ondernomen om de geuremissie van deze stallen zoveel mogelijk in te perken. Het is niet mogelijk om de zeugenstal (stal 6 - momenteel verlucht via open nok) ook aan te sluiten op de nog te bouwen biologische luchtwasser. In dat opzicht heeft de exploitant reeds een aantal maatregelen voorgesteld die BBT mogen genoemd worden, o.a. door de plaatsing van een biologische luchtwasser op de overige stallen;
- Er wordt op het bedrijf meerfasenvoeder gebruikt. Dit wordt als BBT beschouwd omdat meerfasenvoeders beter afgestemd zijn op de specifieke behoefte van het dier in een betreffende groeifase. Dit resulteert in een daling van stikstofexcretie in de mest, wat gunstig is voor wat betreft de geuremissie. Ook toediening van eiwitarm voeder heeft een significante reductie in de stikstofexcretie in de mest tot gevolg. Ook al brengen aangepaste voeders en/of voedertechnieken een meerkost met zich mee,

./...

toch wordt gesteld dat het toepassen van precisievoeding globaal genomen economisch haalbaar is voor alle veeteeltbedrijven. De geurreductie lijkt eerder effectief voor mannelijke en oudere vleesvarkens. Het bedrijf maakt gebruik van meerfasenvoeders die fosfaatarm zijn en een verlaagd ruw eiwitgehalte hebben;

- Bij het vullen van de silo's wordt gebruik gemaakt van stofzakken;
- Het aantal transporten door het bedrijf wordt geoptimaliseerd, waardoor stofopwaai en het verbruik van brandstoffen wordt beperkt;
- Het bedrijfsterrein wordt zo goed als kan proper en stofvrij gehouden;
- Op het bedrijf werden recent een warmtepomp en zonneboilers geïnstalleerd ter verwarming van de kraam- en biggenstallen. Hierdoor zal het brandstofverbruik op het bedrijf vermoedelijk dalen met ca. 10.000 liter mazout /jaar;
- Op het bedrijf vond in het verleden reeds een energieaudit plaats. Het laten uitvoeren van een energieaudit wordt beschouwd als BBT;
- Het ventilatiesysteem van de bestaande stallen wordt geoptimaliseerd en regelmatig gecontroleerd om een goede functie ervan te garanderen;
- De stallen worden intensief en regelmatig gereinigd;
- Eventuele voederverliezen worden zoveel mogelijk beperkt en regelmatig verwijderd.

Mestopslagcapaciteit

Sinds 1 januari 2012 gelden er striktere regels voor de mestopslagcapaciteit op een landbouwbedrijf, zoals bepaald in het Mestdecreet van 22 december 2006. Vanaf 1 januari 2012 moeten veehouderijen een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor de mengmest van dieren die permanent op stal staan en ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop.

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9. van Vlare II moet in dit geval een potentiële opslagcapaciteit van mengmest aanwezig zijn om minstens 9 maanden te kunnen stockeren. Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 5.331 m³; aangezien de toekomstige opslagcapaciteit 7.492 m³ bedraagt (mestkelders onder de stallen), wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3. van Vlare II.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er vanaf 1 januari 2012 een mestopslagcapaciteit van vaste mest worden voorzien van minimaal 31 m³; er is geen aparte mestvaalt aanwezig; aangezien er voldoende niet-ingedeelde mestopslagcapaciteit aanwezig is in de ingestrooide stallen (ingestrooide stallen die tweemaal per jaar worden geruimd), kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2., § 5 van titel II van het VLAREM.

Verkeer

De inrichting is gelegen langs een goed uitgeruste weg.

Vrachtwagenverkeer is nodig voor de aanvoer van voeders, mazout, dieren en afvoer van dierlijke mest, dieren, ...

Voor het uitrijden van de mest wordt gebruik gemaakt van lokale wegen. De meeste gronden bevinden zich in de omgeving van het bedrijf. Omdat er in de huidige situatie minder dan 7 zware transporten (of equivalenten) per week plaatsvinden, wordt geen of slechts een verwaarloosbaar effect bekomen. In de toekomstige situatie zal het aantal transporten per week stijgen van 6,25 transporten per week tot 7,8 transporten per week. Omdat niet alleen langs hoofdwegen gereden kan worden en het aantal transporten boven 7

./...

transporten per week ligt, wordt conform het significantiekader in het project-mer een gering negatief effect bekomen.

Alle transporten vinden plaats tijdens de dagperiode. In uitzonderlijke gevallen worden dieren 's avonds of 's nachts geladen.

Visueel

Er is reeds een beperkt groenscherm aanwezig. De aanplanting zal worden doorgetrokken na de bouw van de nieuwe stal. De verdere ontwikkeling van het groenscherm moet gebeuren in overleg met het gemeentebestuur. Er moet alvast worden gekozen voor streekeigen en winterharde struik- en boomsoorten. Op 29 januari 2013 werd een landschapsbedrijfsplan opgemaakt door de provinciale dienst Landbouw en Platteland; dit plan is bij het dossier gevoegd.

Natuurtoets

Er is een ammoniakemissie van 5.952,0 kg NH₃/jaar in het huidige situatie en een ammoniakemissie van 6.645,9 kg NH₃/jaar in de toekomstige situatie.

Ten gevolge van deze emissie treden geen significant negatieve effecten op, noch in de huidige noch in de toekomstige situatie. Het project brengt slechts een verwaarloosbare toename teweeg van de oppervlakte aan aandachtsgebieden die een belangrijke bijdrage ondervindt (0,14 - 0,32 ha). De oppervlakte aan aandachtsgebied dat een beperkte of een relevante bijdrage aan de kritische lastwaarde ondervindt neemt licht toe. De verzurende en vermistende depositie van het bedrijf t.g.v. de ammoniakuitstoot reikt niet tot aan vogel- of habitatrichtlijngebied, natuurreservaten of welke andere vorm van natuurbeschermingsgebied dan ook.

In de wijde omgeving rond de projectlocatie komen geen speciale beschermingszones voor. Het meest nabij gelegen beschermingsgebied (2.700 m NO) is het habitatrichtlijngebied en VEN-gebied 'De bosgebieden van de cuesta van Zomergem-Oedelgem (BE2300005)'. Op 4.300 m ten zuidwesten van de projectlocatie bevindt zich het VEN-gebied 'De Vorte Bossen en de Vallei van de Wantebeek'.

Het perceel waar het nieuwe stal komt, betreft een weide die aangeduid wordt als biologisch minder waardevol. Op gebied van direct biotoopverlies wordt dan ook geen of slechts een verwaarloosbaar effect verwacht.

Door de diepte van de grondwaterwinning wordt geen effect verwacht op fauna en flora ten gevolge van het grotere debiet van de grondwaterwinning.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een grondwaterwinning.

Het bedrijf is volgens de informatie op <http://geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be/>, gelegen in het 'Bekken Gentse Kanalen'.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde besprekingen, nl. afvalwater, bodem en grondwater, grondwaterwinning en hemelwater. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

./...

Het voorliggende project heeft een redelijke grote verharde oppervlakte en dakoppervlakte (ongeveer 7.000 m²); de stalgebouwen liggen niet in een recent overstromd gebied en niet in een overstromingsgevoelig gebied; er kan dus in alle redelijkheid worden geoordeeld dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De totale verharde oppervlakte en de totale dakoppervlakte nemen toe; er kan evenwel worden aangenomen dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving quasi niet zullen wijzigen, en dat de remediërende maatregelen (voldoende opvang en gebruik van hemelwater) stroken met de doelstellingen van de watertoets; er kan eveneens worden aangenomen dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwaarloosbaar zijn.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet ook worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning gedeeltelijk worden verleend mits een beperking van de grondwaterwinning.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de heer Vroman Koen, Buntelare 19 te 9880 Aalter wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf gelegen aan de Buntelare 19 te 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 1 AFD, Sectie A, Nr 54/r, met als voorwerp

53.8.2 (2)

het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met een debiet van 6.067 m³/jaar tot 11.990 m³/jaar uit twee boorputten van respectievelijk 47 meter en 49 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800)

./...

Artikel 1 bis

Aan de heer Vroman Koen, Buntelare 19 te 9880 Aalter wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf gelegen aan de Buntelare 19 te 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 1 AFD, Sectie A, Nr 54/r, met als voorwerp:

- de hernieuwing van de milieuvergunning voor:
 - een gemengd veeteeltbedrijf met 50 stalplaatsen voor runderen (10 runderen < 1 jaar, 10 runderen van 1 tot 2 jaar, 27 melkkoeien, 3 'andere' runderen) en 1.799 stalplaatsen voor varkens (292 zeugen, 2 beren, 1.505 'andere' varkens);
 - 10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen;
 - de opslag van 1.000 kg zwavelzuur ten behoeve van de chemische luchtwasser;
 - de opslag van 10.200 liter mazout;
 - een brandstofverdeelslang;
 - de opslag van 4.837 m³ dierlijke mest;
 - de opslag van 2.400 liter melk;
 - een grondwaterwinning met een capaciteit van 5.923 m³/jaar uit 2 boorputten van respectievelijk 47 en 49 meter diep;
- de uitbreiding met/van:
 - 2.400 stalplaatsen voor 'andere' varkens;
 - een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 mestvarkens van meer dan 30 kg;
 - de opslag van 2.655 m³ dierlijke mest;
 - een vast opgestelde motor met een thermisch ingaand vermogen van 24 kW;
 - het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met een debiet van 6.007 m³/jaar tot 11.930 m³/jaar
- de wijziging door:
 - het verplaatsen van stalplaatsen voor varkens.

Na deze verandering en hernieuwing van de milieuvergunning is de globaal vergunde toestand:

9.5.c)2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 50 runderen, waarvan:
 - 10 runderen < 1 jaar,
 - 10 runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 27 melkkoeien,
 - 3 'andere' runderen,
- 4.199 varkens, waarvan:
 - 2 beren,
 - 292 zeugen,
 - 3.905 'andere' varkens

9.4.1.d)1° (1)

een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 mestvarkens van meer dan 30 kg (3.905 'andere' varkens)

15.1.1° (3)

10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

./...

17.3.3.1°b) (3)

de opslag van max. 1.000 liter zwavelzuur

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van max. 10.200 liter mazout in drie bovengrondse dubbelwandige houders van respectief 2.200 liter, 3.000 liter en 5.000 liter

17.3.9.1° (3)

een brandstofverdeelslang gekoppeld aan de bovengrondse dubbelwandige houder van 2.200 liter

28.2.c.1° (3)

de opslag van 7.492 m³ dierlijke mest

31.1.1°b) (3)

een vast opgestelde motor met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 24 kW

45.4.e)1° (3)

de opslag van 2.400 liter melk in een koeltank

53.8.2 (2)

een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 33 m³/dag en 11.930 m³/jaar uit twee boorputten van respectievelijk 47 meter en 49 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800)

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn van 20 jaar.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1., 4.7. en 4.9.
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2., 4.5.1., 4.5.2., 4.5.3., 4.5.4., 4.5.5. en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1., 4.4.2., 4.4.3., 4.4.4., 4.4.5. en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
- 6 Hoofdstuk 5.15. - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 7 Afdeling 5.17.1. en bijlage 5.17.1. - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 8 Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3., 5.17.4. en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 9 Afdeling 5.17.5. - Opslag van gevaarlijke producten - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
- 10 Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures

- 11 Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
 12 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

13 Ammoniakemissiearme stallen 3, 4 en 8

Stallen 3, 4 en 8 (overeenkomstig het uitvoeringsplan) worden uitgerust met een biologische combiluchtwasser. De volgende voorwaarden worden hierbij opgevolgd:

- het combiluchtwassysteem moet geïmplementeerd worden; de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (en latere aanvullingen), met onder meer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract;
- het combiluchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 85 % en een geurreductie van minimum 70 %;
- het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid;
- het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, moet zijn afgeleverd alvorens er varkens in de stal worden gehouden.

14 Chemische luchtwasser

De chemische luchtwasser moet voldoen aan alle vereisten en bepalingen zoals vermeld op de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen, met name hoofdstuk S-lijst (lijst van technieken die de uitgaande stallucht zuiveren), systeem S-2, chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere emissiereductie.

15 Groenscherm

- a) Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- b) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (oa. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

16 Opvang en gebruik van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 430 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de spoeling van toiletten, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, als proceswater voor de combiwassers, en andere laagwaardige toepassingen.

17 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

18 De grondwaterwinning

- Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis moet minimaal 25 millimeter bedragen.
- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt de winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 wordt – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ – wordt minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
- In afwijking van artikel 5.53.4.3 – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ – mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 42 m-mv (= 42 m onder maaiveld of -31 mTAW). Er wordt vermeden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een

./...

onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren. De resultaten van de peilmetingen en analyses worden voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt aan VMM AOW (VMM AOW, Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden wordt de winningsput bovenaan steeds goed afgesloten. In het bijzonder wordt vermeden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

19 Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

20 Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

21 Het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

22 Stallen van landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden opgesteld op een ondoordringbare verharding.

23 Ammoniakemissiearme uitvoering van stallen

Wanneer aan de bestaande stallen verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan moet deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen", vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

Ingevolge de voorliggende aanvraag worden nieuwe constructies aangelegd. Hiervoor moet in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en

J...

hemelwater, worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit wordt geregeld via de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 4

Het besluit van 30 september 2010 en 1 december 2011 kunnen worden opgeheven

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

/...

- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlareml.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlareml (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de ^{Wvd}gouverneur-voorzitter,
Jan Briers



Wvd
de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers
[Signature]
Alexander Vercamer
Gedeputeerde

DEPUTATIE
geconcludeerd

13-02-2014

