DIRECTIE RUIMTE | DIENST LEEFMILIEU

Vragen naar: Sophie Meirens
Tel.: 016 26 72 88
E-mail: pmvc@vlaamsbrabant.be
Milieudatabank: 33204/1006
Inrichting: Vlarem - klasse 1
Dossierkenmerk: D/PMVC/14L04/22564

B32
26 maart 2015

VLAAMS-
BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

I. Betreft

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door Jomi BVBA, Hertstraat 7 te 3460 Bekkevoort voor het veranderen van de grondwaterwinning horende bij een pluimveehouderij gelegen op bovenvermeld adres.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op **2.12.2014** werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door **Jomi BVBA, Hertstraat 7 te 3460 Bekkevoort**, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor het veranderen van de grondwaterwinning horende bij een pluimveehouderij gelegen **op bovenvermeld adres**, kadastrale percelen afdeling 01, sectie A, nrs. 174m, 174w en 174v met als voorwerp:

Uitbreiden met een grondwaterwinning met een debiet tot 33 m³/dag en 7700 m³/jaar op een diepte van 110 m (rubriek 53.8.2 – kl 2).

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

overheid referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
Deputatie D/PMVC/08C19/10868 18 september 2008 18 september 2028	het verder uitbaten en veranderen van de pluimveehouderij gelegen Hertstraat 7 te 3460 Bekkevoort, kadastrale percelen afdeling 1, sectie A, nrs. 173 e, 173 g, 173 f, 174 m, 174 v en 174 w met als voorwerp: – 2 pluimveestallen voor 58.226 legkippen; – een opslag van 3.000 l stookolie in een bovengrondse houder;

overheid referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
	– een opslag van 1.540 m³ dierlijk mest waarvan 1.500 m³ droge mest; – een vast opgestelde motor met een vermogen van 64,5 kW; – opslag van 7 ton eieren in een eierlokaal; – grondwaterwinning met een opgepompt debiet van 33 m³/dag en 7.770 m³/jaar
Deputatie D/PMVC/10D13/14593 19 augustus 2010 18 september 2028	het veranderen van de legkippenhouderij gelegen Hertstraat 7 te 3460 Bekkevoort, kadastrale percelen afdeling 1, sectie A, nrs. 173 e, 173 g, 173 f, 174 m, 174 v en 174 w met als voorwerp: – een vermindering met 526 legkippen door een andere stalindeling zodat er voortaan in totaal 57.700 legkippen gehouden worden (rubriek 9.3.1.c.2 - kl 1); – een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (rubriek 9.3.1.d - kl 1); – een vermindering met 20 m³ mest zodat er voortaan 1.520 m³ dierlijk mest opgeslagen wordt waarvan 1.500 m³ droge mest (rubriek 28.2.c.1- kl 3); – een uitbreiding met 13 ton eieren tot een opslag van in totaal 20 ton eieren in een lokaal (rubriek 45.4.e.1 - kl 3); vergunning geweigerd voor het uitdiepen van de grondwaterwinning van 75 m tot 145 m (rubriek 53.8.2- kl 2).
Minister AMV/33204/1002B 18 januari 2013 18 september 2028	Het ontvankelijk bevonden beroep wordt gedeeltelijk gegrond verklaard. De bestreden beslissing D/ PMVC/10D13/14593 wordt gewijzigd als volgt: … 2° artikel 4, §2.2. wordt vervangen als volgt: **"de bestaande stal van 4.800 legkippen moet ammoniakemissiearm uitgevoerd worden door omvorming naar het stalsysteem (P-4.2.) tegen uiterlijk 1 september 2013.**
Deputatie D/A45/13E23/20307 10.10.2013 18.09.2028	Inwilligen verzoek exploitant tot wijziging bijzondere vergunningsvoorwaarde: de bestaande stal 2 voor 4800 legkippen moet AEA uitgevoerd worden door omvorming naar het stalsysteem P-4.2 tegen uiterlijk 01.09.2014

IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid

Op **23.12.2014** werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

V. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 16.02.2015 bracht het college van burgemeester en schepenen van Bekkevoort gunstig advies uit.

Op 9.03.2015 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat één bezwaarschrift is ingediend.
Samenvatting bezwaar
Verminderde opbrengst van het hooiland (zomer 2014) door de grondwaterwinning.
Evaluatie bezwaar
Aangezien de grondwaterwinning nog niet in gebruik genomen werd, kan deze niet de oorzaak geweest zijn van de aangehaalde verminderde opbrengst van hooiland. Omwille van de diepte van de grondwaterwinning (110 m), de goede kwantitatieve toestand van de grondwaterlaag en het relatief beperkte opgepompte debiet kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat er geen

oorzakelijk verband is tussen de grondwaterwinning en eventuele beperkte opbrengst van naburige hooilanden.

Het Departement Ruimte Vlaanderen, Afdeling Adviseren en Participeren Lokaal (RV-APL) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 17.02.2015 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwater (VMM-AW) gunstig advies uit.

Op 3.03.2015 bracht de afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit

Op 4.03.2015 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) een unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen RV-APL, VMM-AW, AMV en 2 externe deskundigen.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Aarschot-Diest (KB 07/11/1978) gelegen in agrarisch gebied. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 11 van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerpgewestplannen en de gewestplannen.

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig) gebied. Er worden geen bijkomende verhardingen aangelegd. De aanvraag van de grondwaterwinning heeft geen aanzienlijk wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 maart 2013 (B.S. 29 april 2013) inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.
De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Gelet op de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van de potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden, zodat geen MER moet worden opgemaakt.

Het voorwerp van de aanvraag betreft de regularisatie van een grondwaterwinning bij een pluimveehouderij.

De deputatie verleende op 18/09/2008 (ref. D/PMVC/08C19/10868) een vergunning voor onder meer een grondwaterwinning met een diepte van 75 m en een debiet van 33 m³/d en 7 700 m³/j. Deze put werd echter nooit geboord. Momenteel wordt door de exploitant enkel leidingwater gebruikt. De exploitant heeft tijdens werkzaamheden op het bedrijf een andere put ontdekt en wenst deze in gebruik te nemen. Deze put was vroeger vergund op naam van Fovako NV (grondwaterwinning met een diepte van 110 m en een debiet van 15 m³/d en 4500 m³/j; vergunning cat.A grondwaterwinning verleend op 27/06/1994 door de gemeente Bekkevoort). De put werd uitgevoerd volgens de code van goede praktijk (o.m. afdichting bovenaan zodat er geen verontreiniging naar het grondwater kan gaan). De vergunningstermijn van deze grondwaterwinning is vervallen. De huidige exploitant wenst deze grondwaterwinning te regulariseren en de vergunningstermijn gelijk te stellen met de basisvergunning van het bedrijf (einddatum 18/09/2028). Door de ingebruikname van de grondwaterwinning zal enkel nog leidingwater gebruikt worden voor het huishouden.
De grondwaterwinning heeft een diepte van 110 m (het zand van Brussel HCOV 0620, grondwaterlichaam BLKS„0600_GWL_3 met een goede kwantitatieve toestand). Er wordt opnieuw een debiet aangevraagd van 33 m³/d en 7 700 m³/jaar.
Het grondwaterwinning zal voornamelijk gebruikt worden voor drinkwater van 57.700 leghennen. Het drinkwatersysteem dat voor de legkippen gebruikt wordt, is een lagedruk drinksysteem met nippels waaraan de dieren moeten pikken om te kunnen drinken. Door de druk van het water optimaal in te stellen wordt de juiste waterafgiftesnelheid van de nippels geregeld. Door dit gesloten drinkwatersysteem is de verspilling van water maximaal beperkt.

Voor het reinigen van de stallen dient volgens de aanvrager een minimum aan grondwater voorzien te worden: Na elke ronde wordt bij leegstand van de stallen droog gereinigd, waarna de stallen nat gereinigd worden met een hogedrukreiniger (waterbesparend). Na het reinigen worden de stallen ontsmet door een erkende firma. De aanwezigheid van een gepolierde betonvloer zorgt ervoor dat de vervuiling zich minder gaat hechten waardoor de stallen gemakkelijker zuiver gemaakt kunnen worden. Enkel het eierlokaal wordt dagelijks tot wekelijks met water gereinigd.

De aanvrager stelt dat het water voor het reinigen van stallen moet voldoen aan de drinkwaterkwaliteitsnormen voor mens en dier. Omwille van de risico's op ziekten en hygiënische maatregelen wenst de exploitant in de toekomst grondwater (klassieke waterbron) te gebruiken voor het reinigen van de stallen en/of eieropslagplaats i.p.v. regenwater (altematieve waterbron).
Uit de BBT-studie voor de veeteeltsector (2006) blijkt dat droog reinigen (verwijderen van grof vuil m.b.v. een borstel of trekker) een milieuvriendelijke techniek is die technisch haalbaar is voor alle veeteeltbedrijven.
Deze BBT-studie stelt ook dat hemelwater in de pluimveehouderij kan gebruikt worden als reinigingswater voor machines en spoelwater voor ontijzering en ontkalking. Als reinigingswater voor de stallen dient voorbehoud gemaakt te worden voor zover het toegelaten is voor de geldende kwaliteitseisen. Ook wordt in de praktijk de grenswaarde voor ammonium en nitriet regelmatig overschreden, vermoedelijk o.i.v. de ammoniak dat via de ventilatiekokers de stal verlaat en via contact met het dak in het hemelwater terecht komt.
Omwille van de gevoeligheid voor ziekten (o.m. salmonella) dient het water dat voor het drenken van pluimvee gebruikt wordt van drinkwaterkwaliteit te zijn. Wegens de hardnekkigheid van een aantal salmonellastammen is het belangrijk dat er geen extra ziektekiemen via het reinigingswater in de stal gebracht worden.
Verder dient ook rekening gehouden te worden met de strenge hygiënische eisen die de federale overheid (FAW) stelt aan de pluimveehouderij.

Volgens de waterbehoeftecijfers voor leghennen (drinkwater 0,12 m³/jaar/dier + reiniging 0,012 m³/jaar/dier) mag het op te pompen grondwaterdebiet voor 57.700 plaatsen voor legkippen niet meer dan 7.616,4 m³/jaar bedragen. De aanvrager motiveert het aangevraagde maximaal jaardebiet van 7.700 m³ op basis van het inbouwen van een reserve (1,1%) om periodes van ziekte en droogte te overbruggen. Het is inderdaad zo dat zieke dieren wel degelijk meer water opnemen ten opzicht van gezonde dieren waardoor deze kleine reserve te rechtvaardigen is.

Er kan besloten worden dat het grondwater voornamelijk gebruikt wordt voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater voor dieren) en een beperkt volume voor het reinigen van de stallen omwille van hygienische redenen. Volgens het BBT-principe wordt eerst droog gereinigd.

Wel dient opgemerkt dat de in stedenbouwkundige vergunning van 30.07.2007 melding wordt gemaakt van een regenwateropvang van 300 m². Bij de hernieuwing van de milieuvergunning d.d. 18.09.2008 (besluit deputatie ref. D/PMVC/08C19/10868) werd volgende bijzondere vergunningsvoorwaarde opgenomen: *Er dient een regenwateropvang van 300 m³ voorzien te worden. Het regenwater dient gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van stallen en aanmaak van sproeimiddelen.* De regenwateropvang van 300 m³ werd nog niet gerealiseerd. De bijzondere vergunningsvoorwaarde betreffende de aanleg van de regenwateropvang en het gebruik van regenwater voor laagwaardige toepassingen blijft echter onverminderd van toepassing. Deze voorwaarde wordt hernomen en aangevuld. Binnen een termijn van 6 maand na datum van onderhavige beslissing dienen de installaties voor hergebruik van regenwater operationeel te zijn, met een maximaal hergebruik van regenwater voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van stallen en de aanmaak van sproeistoffen.

Indien men het reinigen van de stallen niet wenst te doen met opgevangen regenwater omwille van eerder vermelde hygiënische en kwaliteitsredenen, dan dient men een gemotiveerd verzoek tot afwijking van de bijzondere voorwaarde in te dienen.

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur, en op de

mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn tot **18.09.2028**, datum waarop de basisvergunning vervalt.

Na het verslag gehoord te hebben van Tie Roefs, als lid van de deputatie, beslist de deputatie:

BESLUIT:

1. Aan **Jomi BVBA, Hertstraat 7 te 3460 Bekkevoort** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het veranderen van de grondwaterwinning horende bij een pluimveehouderij gelegen **op bovenvermeld adres**, kadastrale percelen afdeling 01, sectie A, nrs. 174m, 174w en 174v met als voorwerp:

   Uitbreiden met een grondwaterwinning met een debiet tot 33 m³/dag en 7700 m³/jaar op een diepte van 110 m (rubriek 53.8.2 – kl 2)

   zodat de inrichting normaal omvat:
   - stallen van pluimvee in agrarisch gebied, in totaal 57.700 legkippen (rubriek 9.3.1.c.2 - kl 1);
   - intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (rubriek 9.3.1.d - kl 1);
   - opslag van 3000 l stookolie (rubriek 17.3.6.1.b – kl3)
   - opslag van 1.520 m³ dierlijk mest in agrarisch gebied waarvan 1.500 m³ droge mest (rubriek 28.2.c.1- kl 3);
   - vast opgestelde motor van 64,5 kW (rubriek 31.1.1.b – kl3);
   - opslag van in totaal 20 ton eieren in een lokaal (rubriek 45.4.e.1 - kl 3);
   - grondwaterwinning met een debiet tot 33 m³/dag en 7700 m³/jaar op een diepte van 110m (rubriek 53.8.2 – kl 2).

2. §1. De in punt 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen **een termijn van 3 jaar** te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3.
   §2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in punt 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend of de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
   Als de milieuvergunning wordt geschorst, gaat de termijn, vermeld in artikel 17, tweede lid, van het Milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 in op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of de handelingen waarvoor een stedenbouwkundige melding is verricht, mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
   §3 Als de stedenbouwkundige vergunning definitief wordt geweigerd, vervalt de milieuvergunning of het recht op exploitatie ten gevolge van de melding voor de meldingsplichtige inrichtingen van rechtswege.

3. De in punt 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn
   1. die aanvangt op **26.03.2015** behoudens wanneer:
   a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend of de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;

b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in punt 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;
2. die eindigt op **18.09.2028** behoudens wanneer:
de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

4. De in punt 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

   §1: Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01.06.1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS d.d. 31.07.1995; zoals gewijzigd) waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

Algemene milieuvoorwaarden - algemeen	Hoofdstuk 4.1 en 4.7, en bijlagen 4.1.9.1.6, 4.1.9.2.3.1, 4.1.9.2.3.2, 4.1.9.2.3.4 en 4.8
Algemene milieuvoorwaarden - geluid	Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
Winning van grondwater	Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1

   §2: bijzondere vergunningsvoorwaarde:
   Voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van stallen en de aanmaak van sproeistoffen dient regenwater gebruikt te worden. Hiervoor dient de exploitant een regenwaterput van 300 m³ aan te leggen conform de code van goede praktijk en de bepalingen ter zake, vermeld in de stedenbouwkundige verordeningen m.b.t. het installeren van hemelwaterputten. Binnen een termijn van 6 maand na datum van onderhavige beslissing dienen de installaties voor hergebruik van regenwater operationeel te zijn, met een maximaal hergebruik van regenwater voor laagwaardige toepassingen.

5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

6. §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.
   §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.
   Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

7. Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend binnen de 30 kalenderdagen met een aangetekende brief bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk XIII van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.
   Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning wordt beschouwd als definitief geweigerd nadat de termijn om een administratief beroep in te dienen, met toepassing van artikel 23, §3, van het Milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 verstreken is, of nadat de milieuvergunning door de vergunningverlenende overheid in beroep is geweigerd als een dergelijk administratief beroep werd ingesteld.

Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening Meldingsplichtige handelingen, kunnen deze handelingen niet worden uitgevoerd.

Leuven, 26 maart 2015

Aanwezig:

Lodewijk De Witte, voorzitter;
Monique Swinnen, Julien Dekeyser, Marc Florquin, Tom Dehaene, Tie Roefs, Walter Zelderloo, leden;
Marc Collier, provinciegriffier.

In opdracht:

Tie Roefs
gedeputeerde-verslaggever

Marc Collier
provinciegriffier

Lodewijk De Witte
provinciegouverneur