



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2017-02-21 ingediende aanvraag - van EIERFARM VAN ELJK bvba, Dennenstraat 9 te 3940 HECHTEL-EKSEL (ondernemingsnr. 0465.403.426) voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor het hernieuwen en uitbreiden van de milieuvergunning van een legkippenbedrijf, op de kadastrale percelen van en te 3940 HECHTEL-EKSEL, Afdeling 1, Sectie B, nrs 0126N, 0127M en 0127N, ter plaatse Heidebloemstraat 12.

Hernieuwing van de milieuvergunning en verandering door uitbreiding en wijziging van het legkippenbedrijf, zodat deze in totaliteit volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlarem I omvat:

- (rubriek 6.5.1) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: 1 verdeelslang (vergund in rubriek 17.3.9.1.)
verandering: wijziging rubriek door CLP-verordening
totaal na verandering: 1 verdeelslang
(klasse 3)
- (rubriek 9.3.1.c.2°) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
vergund: plaatsen voor 59.640 legkippen
verandering: uitbreiding met 59.640 legkippen
totaal na verandering: plaatsen voor 119.280 legkippen
(klasse 1)
- (rubriek 9.3.1.d) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte, intensieve pluimveehouderij, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
vergund: plaatsen voor 59.640 legkippen in rubriek 9.3.1.c.2.
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: plaatsen voor 119.280 legkippen
(klasse 1)

- (rubriek 12.1.1.b) : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5. en 20.1.6. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, voor de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
vergund: /
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: een noodstroomgroep van 120 kW
(klasse 2)
- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
vergund: een transformator met een individueel vermogen van 250 kVA
verandering: /
totaal na verandering: een transformator met een individueel vermogen van 250 kVA
(klasse 3)
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
vergund: het stallen van 10 voertuigen
verandering: /
totaal na verandering: het stallen van 10 voertuigen
(klasse 3)
- (rubriek 17.3.2.1.1.b°) : brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02, ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$
vergund: de opslag van 1,7 ton mazout (2.000 liter) in rubriek 17.3.6.1.b
verandering: wijziging en uitbreiding met 2,55 ton (= 3.000 liter); de bestaande tank werd vervangen door een nieuwe tank
totaal na verandering: de opslag van 4,25 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter
(klasse 3)
- (rubriek 28.2.c.1°) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied
vergund: de opslag van 400 m³ vaste mest en 14 m³ reinigingswater
verandering: reinigingswater is niet meer ingedeeld
totaal na verandering: de opslag van 400 m³ vaste mest
(klasse 3)
- (rubriek 31.1.2.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
vergund: /
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: een noodstroomgroep met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 150 kW (= 50 % van 300 kW)
(klasse 2)
- (rubriek 45.4.e.1°) : opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong, met uitzondering van de producten vermeld in rubriek 48.
vergund: de opslag van 25 ton eieren
verandering: uitbreiding met 25 ton
totaal na verandering: de opslag van 50 ton eieren
(klasse 3)
- (rubriek 53.8.2°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan het totaal opgepompte debiet groter is aan 5 000 m³ per jaar en kleiner of gelijk aan 30 000 m³ per jaar of minimaal één put een diepte heeft die groter is dan het locatie specifieke dieptecriterium zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij het totale opgepompte debiet kleiner of gelijk is aan 30 000 m³/jaar
vergund: /
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit een put van 50 m diepte en een maximaal op te pompen debiet van 14.315 m³/jaar en 45 m³/dag
(klasse 2)

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- besluit van de deputatie van 2010-10-20 waarbij aan EIERFARM VAN EIJK bvba een milieuvergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar voor het exploiteren van een veeteeltbedrijf (legkippen) op de kadastrale percelen van en te 3940 Hechtel-Eksel, Afdeling 1, Sectie B, nrs. 124/w, 124/x, 126/m, 127/k en 127/l, ter plaatse Heidebloemstraat 12;
- besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu van 2011-05-04 waarbij voormeld besluit in graad van beroep werd gewijzigd door de toevoeging van een aantal bijzondere voorwaarden;
- besluit van de deputatie van 2012-11-14 waarbij akte wordt genomen van de mededeling van verandering door uitbreiding met een elektriciteitscabine;

Gelet op het schrijven d.d. 2017-03-21, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2017-03-21, waarbij aan de burgemeester van de gemeente Hechtel-Eksel, werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 2017-03-21, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Hechtel-Eksel;

Gelet op de brieven d.d. 2017-03-21, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het verslag van de informatievergadering d.d. 2017-03-24, bedoeld in artikel 18 van Vlarem I;

Gelet op het P.V. d.d. 2017-05-05, van sluiting van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat 24 bezwaren werden ingediend waarvan één bezwaar werd ingediend door een advocaat namens 99 buurtbewoners, in verband met:

overmatige geurhinder, geluidshinder, vliegen, mobiliteitshinder (smalle wegen die kapot gereden worden), gezondheidsrisico's vnl. longproblemen door fijn stof + kippenziektes, visuele hinder, effecten voor fauna en flora, niet verenigbaar met onmiddellijke omgeving en goede plaatselijke ordening, krengeopslag is niet in orde, waterhuishouding wordt verstoord door gww, mesttransporten worden niet afgedekt, dierenwelzijn, niet naleven van vergunningsvoorwaarden,...

Gelet op het ONGUNSTIG ADVIES voor de gevraagde uitbreiding, d.d. 2017-05-12, van het college van burgemeester en schepenen van Hechtel-Eksel, omwille van volgende overwegingen:

Gelet op de bespreking van de milieuhygiënische aspecten:

Ligging:

De exploitatie is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. Het gaat om herbevestigd agrarisch gebied.

In een straal van 100m rond de exploitatie zijn ca. 8 zonevreemde woningen gelegen.

Volgens het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan is de site gelegen binnen de deelruimte "aaneengesloten gebied met landbouwkarakter". De omgeving van de Heidebloemstraat is aangeduid als woningconcentratie met landelijke kenmerken binnen het agrarisch gebied (zonevreemde woningen).

Er werd nog geen stedenbouwkundige vergunning aangevraagd voor de tweede emissiearme stal. De inplanting van een tweede stal, achter en evenwijdig met de huidige stal, is ruimtelijk aanvaardbaar. Door de configuratie van de gebouwen wordt op die manier de open ruimte niet verder ingesneden dan nodig. De aanwezige grootschalige weginfrastructuur (N74) is bovendien ook bepalend voor het uitzicht van het landschap en de omgeving.

Niet alleen het bouwvolume, verschijningsvorm en schaal maar ook de gevolgen die aan de werken verbonden zijn, bepalen mee de impact van een project op de omgeving. De aard en grootte van de functie kan overlast genereren waardoor de draagkracht van de omgeving wordt overschreden. Uit de bespreking van de

verschillende aspecten blijkt dat er onvoldoende informatie is om de impact (vnl. gezondheidsrisico's voor omwonenden) volledig te kunnen beoordelen.

Aspect oppervlaktewater:

Lozing van afvalwater kan schade veroorzaken in de ontvangende waterloop door een aantasting van de waterkwaliteit. De inrichting is deels gelegen in centraal gebied volgens het zoneringsplan. De openbare riolering is gemengd en aangesloten op RWZI Eksel.

Bedrijfsafvalwater

Het reinigingswater van het eierlokaal en het hemelwater dat valt op de verharde oppervlakten van het bedrijfsterrein wordt opgevangen en uitgereden op het land volgens de regels van het mestdecreet.

Huishoudelijk afvalwater

In het huishouden wordt er gebruik gemaakt van leidingwater, ca. 120 m³/jaar.

Hemelwater

Voor een gedeelte van het sanitair en de wasmachine wordt gebruik gemaakt van regenwater.

In de huidige situatie is er reeds een regenwateropvang van 10 m³ en een infiltratiebekken van 74 m². Naar de toekomst toe wordt er een bijkomende regenwateropvang voorzien van 10 m³ en het infiltratiebekken wordt uitgebreid met 120 m².

Aspect bodem en grondwater:

De aanwezige mazouttank voldoet aan de nodige veiligheidsvoorschriften en wordt periodiek gecontroleerd.

Voorgedroogde mest wordt opgeslagen in een mestloods in een container. De mestloods is overdekt en mestdicht. Inmenging van hemelwater is niet mogelijk. Mest wordt regelmatig afgevoerd.

Er wordt reeds op heden gebruik gemaakt van een grondwaterwinning. Deze is nog niet vergund. Voor de grondwaterwinning wordt een regularisatie en uitbreiding aangevraagd. In de huidige situatie wordt het waterverbruik geraamd op 4.015 m³/jaar (11 m³/dag). Het water wordt gewonnen uit een put van 20m diep. Er wordt initieel een uitbreiding aangevraagd voor het winnen van 15.500 m³/jaar (42 m³/dag) uit een put van 50m diep, die als mildere maatregel wordt teruggebracht tot 14.315 m³/jaar (45 m³/dag).

Grondwater wordt enkel gebruikt als drinkwater voor de dieren (waarvan het aantal verdubbelt). Een heel beperkt aandeel van het grondwater wordt gebruikt voor het reinigen van het eierlokaal (max. 3 m³/jaar). De stallen worden droog gereinigd, maar er wordt voor beide stallen wel een opslag voor reinigingswater voorzien zodat natte reiniging toch mogelijk is in de toekomst. Grondwater zal dan enkel gebruikt worden omwille van sanitaire redenen.

Bij het ontwerp-MER werd reeds de opmerking gemaakt dat de vermeerdering van het jaardebiet van de grondwaterwinning (4.05 m³/jaar naar 15.500 m³/jaar) met een factor 3.9 ten overstaande van de huidige situatie wel erg veel lijkt. Het grondwater wordt immers enkel gebruikt als drinkwater voor de dieren waarvan het aantal verdubbelt en in beperkte mate voor de reiniging van het eierlokaal (3 m³/jaar). Als mildere maatregel wordt het debiet teruggebracht naar 14.315 m³/jaar maar deze vermindering lijkt onvoldoende.

Uit de MER-studie blijkt dat het theoretische waterverbruik volgens BBT-cijfers, nl. 0,12 m³ per leggen - voor dit bedrijf dus 7.160 m³/jaar in de huidige situatie en 14.315 m³/jaar voor de gewenste situatie - niet overeenstemt met het werkelijke verbruik op de site (4.015 m³/jaar in de huidige situatie).

In het dossier staan wat tegenstrijdigheden omtrent de diepte van de put (20m versus 50m) en over het gebruik van het grondwater. Op p. 67 van de MVA staat vermeld dat ook van grondwater gebruik gemaakt wordt voor het reinigen van de stallen, terwijl elders staat dat dit door droge reiniging gebeurt en enkel mogelijks in de toekomst omwille van sanitaire redenen zal gebruikt worden voor het reinigen van de stallen. Ook p. 67 van de MVA staat dat grondwater in het huishouden wordt aangewend terwijl elders vermeld wordt dat hier leidingwater en hemelwater gebruikt wordt.

Er zijn dus onduidelijkheden met betrekking tot de aanwending van het grondwater en de noodzaak van het gevraagde debiet van 14.315 m³/jaar.

Aspect lucht:

Het bedrijf voldoet aan de afstandsregels opgelegd in Afdeling 5.2.5 van Vlare II.

Er wordt gebruik gemaakt van het ammoniakemissiearme stalsysteem P3.4 "verrijkte kooi met geforceerde mestdroging belucht met 0,7 m³ lucht per dier per uur zowel voor de bestaande als voor de nieuwe stal, mest afdraaien per 5 dagen". Er zou een gekoelde kadaveropslag aanwezig zijn, deze is echter niet zichtbaar op de plannen.

Door de uitbreiding van het bedrijf stijgt het aantal geureenheden van 20.874 OUE/s naar 41.748 OUE/s. Dit is een verdubbeling. Hierdoor neemt het aantal gehinderden toe zowel in woongebied, als in woongebied met landelijk karakter als in agrarisch gebied. Geuremissie ten gevolge van de kadaveropslag wordt niet in rekening gebracht.

Door de uitbreiding van het bedrijf zal het PM10-stof dat vrijkomt toenemen van 298 naar 596 kg/jaar. Ook de PM2,5-stofemissie zal verdubbelen van 12 naar 24 kg/j. Het aantal gehinderden zou hier beperkt zijn tot 5

woningen die gelegen zijn in een zone met gering negatief effect voor PM10 in de gewenste situatie. Voor PM2,5 zouden er geen woningen gelegen zijn in de verschillende afgebakende hinderzones. Het vullen van de voedersilo's betreft een tijdelijke stofbron. Vrijkomen van stof wordt vermeden doordat de exploitant het gebruik van een stofzak verplicht bij het vullen van de voedersilo's. De ammoniakemissie stijgt van 596kg/jaar naar 1192 kg/jaar. De berekende impactscore bedraagt 1,57% en wordt als niet significant beschouwd.

Door het toepassen van milderende maatregelen zoals stofbakken met het verhogen van de stofbakken tot 8m worden de effecten verminderd maar zijn ze niet onbestaande. Deze aanpassingen hebben geen effect op de emissie van het bedrijf (geur, stof en ammoniak), maar zorgen voor een betere menging van de stallucht met de omgevingslucht waardoor er verdunning van de uitgaande componenten zal optreden.

Cumulatieve effecten van de N73 en N74, vliegrouete van Kleine Brogel en het Spartacus tracé worden onvoldoende in rekening gebracht.

Aspect geluid:

Geluidsoverlast kan optreden ten gevolge van verschillende bronnen waaronder continue bronnen (ventilatoren) en incidentele bronnen (vullen voedersilo's, laden en lossen).

Zowel in de huidige situatie als de gewenste situatie worden er overschrijdingen van de norm gemodelleerd.

Enkel door het toepassen van milderende maatregelen (leveren voeder overdag, type ventilatoren, laadkleppen op rubber,...) kunnen de normen voor continue bronnen gerespecteerd worden, echter voor de incidentele bronnen blijft er een negatief effect. Het effect van de stofbakken op het geluid is niet duidelijk.

Aspect mobiliteit:

Het aantal transporten neemt toe van 6 transporten per week naar 9 transporten per week. Het transport verloopt langs lokale, niet aangepaste wegen, en doorkruist voor het de grotere steenwegen bereikt eerst gevoelig gebied (nl. woongebied en woongebied met landelijk karakter). Hier is sprake van een matig negatief effect.

Als bijzondere voorwaarde werd er in de beslissing van de Minister van 04.05.2011 de te volgen transportroute opgenomen. Het vrachtverkeer naar en van het bedrijf dient de volgende route te nemen: afslaan op de Peerderbaan, Kneuterstraat, Resterheidestraat en vervolgens de Heidebloemstraat. De exploitant vraagt om de bijzondere voorwaarde te heroverwegen.

Dit werd besproken op de gemeentelijke mobiliteitscommissie van 9 mei 2017. Hier werd besloten de destijds opgelegde route nog steeds te behouden, aangezien dit de meest aangewezen route is om Eierfarm Van Eijk te bereiken en daarbij de buurt en de wegen zo min mogelijk te belasten.

Aspect fauna en flora:

Op de site zelf wordt gebruikt gemaakt van verrijkte kooien met een zitstok en nest. De oppervlaktenorm van 750 cm²/dier wordt gerespecteerd.

De exploitatie is niet gelegen binnen een speciale beschermingszone. De dichtstbijzijnde speciale beschermingszone is gelegen op 510 m ten zuidwesten. Uit de voortoets passende beoordeling, uitgevoerd met een impactscore modellering blijkt dat er geen risicovolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats wordt verwacht. De Natura 2000-toets van voorliggend dossier wordt door het Agentschap voor Natuur en Bos gunstig geadviseerd.

Aspect veiligheid:

De stallen zijn enkel toegankelijk voor personen die aanwezig moeten zijn in de stallen. Derden worden zo veel mogelijk vermeden.

Gelet op de nota aan de Vlaamse politieke fracties van de West-Vlaamse milieufederatie vzw dd maart 2017; Gelet op het Nederlandse rapport 2016-0058 'Veehouderij en gezondheid omwonenden' van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu;

Overwegende dat uit deze studies blijkt dat de gevolgen voor o.a. de volksgezondheid aanzienlijk zijn op verschillende gebieden, nl. geur, stof, ammoniakemissie,...en dat er onvoldoende Vlaamse cijfers bekend zijn met betrekking tot deze aspecten;

Overwegende dat er uit de MER-studie blijkt dat er negatieve effecten zijn ten gevolge van de huidige en de gewenste situatie die enkel kunnen weggenomen worden door het toepassen van milderende maatregelen en waarbij in sommige gevallen zelfs een negatief effect blijft (geur, geluid, transport);

Overwegende dat het uit de MER-studie niet altijd duidelijk is welk effecten de milderende maatregelen hebben op de vermindering van effectieve uitstoot van geur, stof, ammoniak, geluidsoverlast...; dat stofbakken bijvoorbeeld de emissie op zichzelf niet verminderen maar zorgen voor een betere menging van de stallucht met omgevingslucht waardoor er verdunning zal optreden;

Overwegen dat het bijgevolg aangewezen is metingen op het terrein uit te voeren waarbij op zijn minst de theorie van de uitstoot van de huidige situatie kan getoetst worden aan de praktijk;

Overwegende dat er in het verleden reeds herhaaldelijk klachten zijn geuit met betrekking tot bedrijfsvoering vooral wat betreft geuroverlast en vliegenplaag;

Overwegende dat ook in de ingediende bezwaren nog steeds wordt geklaagd over overlast van geur en vliegen maar ook van (open) transport, geluidsoverlast,...;

Overwegende dat de exploitant vraagt om de bijzondere voorwaarden, opgelegd in de beslissing van de minister van leefmilieu d.d. 2011-08-04 te heroverwegen, deels omdat ze ingevuld zijn, deels omdat ze niet meer relevant zijn, deels omdat ze vervat zijn in de sectorale voorwaarden; dat de opgelegde bijzondere voorwaarden als volgt kort worden samengevat;

- het toepassen van ammoniakemissiearme stalsysteem P3.4
- voederen in 2 fasen
- behandelen van de mest met een madendodend middel
- transport via volgende opgelegd route: afslaan op de Peerderbaan, indraaien naar de Kneuterstraat om via de Resterheidestraat de Heidebloemstraat te bereiken
- dode kippen bewaren in koelkast en regelmatige afvoer door Rendac; afgesloten ton met krengen onmiddellijk van de straatkant te verwijderen na ophaling
- mest afvoeren telkens als een opslag van 30 ton bereikt is.

Overwegende dat rekening houdend met de ingediende bezwaren en de aangehaalde argumenten met betrekking tot het niet naleven van de vergunningsvoorwaarden, de aangehaalde overlast (geur, vliegen, krengenton, transport,...) de opgelegde bijzondere voorwaarden best behouden dienen te blijven om de omgeving zoveel mogelijk te vrijwaren van potentiële hinder;

Besluit

Artikel 1

De milieuvergunningsaanvraag klasse 1 van Eierfarm Van Eijk BVBA, Dennenstraat 9 te 3940 Hechtel-Eksel voor het hernieuwen en uitbreiden van de milieuvergunning van een legkippenbedrijf, op de kadastrale percelen van en te 3940 Hechtel-Eksel, 1 AFD/Eksel, sectie B, nrs. 126N, 127M en 127N, ter plaatse Heidebloemstraat wordt:

- ONGUNSTIG geadviseerd voor wat betreft de gevraagde uitbreiding van de milieuvergunning, i.e. de uitbreiding van het bedrijf met 59.640 legkippen en de uitbreiding van de opslag van eieren met 25 ton omwille van hoofdzakelijk volgende redenen:
 - o Door de aard en grootte van de functie kan de draagkracht van de omgeving overschreden worden. De impact op de omgeving kan niet volledig ingeschat worden door het ontbreken van gegevens en onduidelijkheden.
 - o Er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar met betrekking tot de gezondheidsrisico's voor de omwonenden; metingen ter plaatse zowel wat betreft stof, geur en geluid om de theorie aan de praktijk te toetsen zijn aangewezen; het effect van milderende maatregelen zoals stofbakken en het verhogen ervan is niet duidelijk;
 - o Onvoldoende garanties kunnen geboden worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde uitbreiding tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.
- GUNSTIG advies te verlenen voor wat betreft de hernieuwing van de bestaande vergunning van het legkippenbedrijf mits:
 - o regularisatie van de bestaande toestand: noodstroomgroep (rubrieken 12.1.1.b en 31.1.2.b), mazoutopslag (rubriek 17.3.2.1.1.b) en grondwaterwinning met opname van huidig verbruik ca. 4.015 m³/jaar (rubriek 53.8.2)
 - o behoud van de eerder opgelegde bijzondere vergunningsvoorwaarden - zie p. 84 van de milieuvergunnings- aanvraag - als volgt kort samengevat:
 - het toepassen van ammoniakemissiearme stalsysteem P3.4
 - voederen in 2 fasen
 - behandelen van de mest met een madendodend middel
 - transport via volgende opgelegd route: afslaan op de Peerderbaan, indraaien naar de Kneuterstraat om via de Resterheidestraat de Heidebloemstraat te bereiken
 - dode kippen bewaren in koelkast en regelmatige afvoer door Rendac; afgesloten ton met krengen onmiddellijk van de straatkant te verwijderen na ophaling
 - mest afvoeren telkens als een opslag van 30 ton bereikt is.
 - o behoud van de stofbak die reeds geplaatst werd ter hoogte van de reeds bestaande stal met verhoging tot 8m in zoverre deze verenigbaar is met de vigerende stedenbouwkundige wetgeving

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2017-05-19, van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

Doel van de aanvraag

Dit is een milieuvergunningsaanvraag voor een legkippenhouderij. De exploitant wenst een uitbreiding te bekomen van het aantal dieren, een noodstroomgroep en de opslag van eieren. Daarnaast wordt een regularisatie van een grondwaterwinning aangevraagd. De exploitant wenst een nieuwe stal te bouwen die identiek is aan de bestaande stal. De nieuwe stal zal dan ook, net als de bestaande stal, ammoniakemissiearm gebouwd worden volgens systeem P-3.4.

Beoogde activiteiten

De beoogde activiteiten worden samen met de betreffende indelingsrubriek van bijlage 1 van Vlarem 1 hieronder weergegeven.

Opmerkingen:

- We merken op dat op het plan een opslag van gevaarlijke producten staat aangeduid van 700 kg. Deze is niet mee opgenomen in de rubriekenlijst. De exploitant geeft aan dat deze wel aanwezig is en dat het wel de bedoeling is om deze vergund te krijgen. Vermits het een klasse 3 rubriek betreft stellen we voor deze mee op te nemen.
Rubriek 17.4: opslag van 700 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen. Klasse 3
- Er werd een grondwaterwinning aangevraagd van 50 meter diepte. In het MER spreekt men echter van een winning van 20 meter diepte. Navraag bij de exploitant en het studiebureau geeft aan dat de winning in werkelijkheid 20 meter diep is. We stellen voor het voorwerp hieromtrent aan te passen, zoals hierboven weergegeven.

Beoordeling verenigbaarheid met het leefmilieu en de externe veiligheid

Aspect geïntegreerde bescherming en preventie van verontreiniging

Men beoogt de exploitatie van rubriek 9.3.1.d. Bijgevolg valt men onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24-11-2010.

Volgens deze EU-richtlijn dienen de lidstaten maatregelen te treffen opdat de installaties worden geëxploiteerd overeenkomstig een aantal beginselen (art. 11 van de RIE). O.a. het toepassen van de beste beschikbare technieken wordt hierin aangegeven. Verder geeft de richtlijn aan dat teneinde te voldoen aan de milieukwaliteitsnormen het opleggen van strengere voorwaarden, dan die welke door toepassing van de BBT haalbaar zijn moet gelden (art. 18 van de RIE)

Deze bepalingen werden overgenomen in Vlarem, meer bepaald hoofdstuk VIII van Vlarem I.

In wat volgt doen we een toetsing van de werking van de installatie met de beste beschikbare technieken zoals beschreven in de toepasselijke Europese BREF en met de BBT-GEN.

Voor deze exploitatie wordt de volgende BREF van toepassing: Intensive Rearing of Poultry and Pigs. Deze is gepubliceerd op 21 februari 2017. Vermits de exploitatie reeds GPBV is, moetpas aan de voorwaarden voldaan worden vanaf 21 februari 2021.

Ook is de BBT-studie "beste beschikbare technieken voor de veeteeltsector" is van toepassing. Deze dateert van 2006. In hoofdstuk 16 van het MER is een toetsing gebeurd aan deze BBT-studie. Hieruit blijkt dat voldaan kan worden aan de conclusies.

In het aanvraagdossier is bijlage D6 ingevuld, waarin een uitgebreide beschrijving is opgenomen van de exploitatie en de effecten op de omgeving of waar verwezen wordt naar de relevante passages in het MER.

Andere relevante passages worden in de mate van het mogelijke geïntegreerd in de overige onderdelen van ons advies.

Aspect productieproces

Het veeteeltbedrijf is momenteel vergund voor het houden van 59.640 legkippen. Deze legkippen worden allen in één stal gehuisvest. Deze stal is ammoniakemissiearm uitgerust volgens het P-3.4.-systeem. De exploitant wenst een hernieuwing en uitbreiding van de vergunning te bekomen zodat er in totaal 119.280 legkippen gehouden kunnen worden. Voor het huisvesten van deze extra dieren zal er een nieuwe stal gebouwd worden, identiek aan de bestaande stal, nl. volgens het P-3.4.-systeem. De exploitant heeft bovendien, naar aanleiding van diverse voorstudies, voorzien om de bestaande stal uit te rusten met een stofbak (in aanbouw). Daarnaast wordt er een regularisatie aangevraagd van een grondwaterwinning.

Aspect verbods- en afstandsregels

Het bedrijf is volledig gelegen in agrarisch gebied en voldoet hiermee aan de verbodsvoorwaarden volgens art. 5.9.5.3 van Vlarem II.

Met betrekking tot de afstandsregels zoals vastgelegd in art. 5.9.5.3 van Vlarem II, wordt in het aanvraagdossier berekend dat de inrichting 200 waarderingspunten heeft. Met een pluimveeaantal van 119.280 dient een minimale afstand gerespecteerd te worden van 300 meter. De nieuwe stal ligt op ca. 340 meter van een woongebied met landelijk karakter en op ca. 310 meter van een woongebied. Hiermee kan voldaan worden aan de afstandsregels.

Aspect oppervlaktewater

Lozing van afvalwater kan schade veroorzaken in de ontvangende waterloop door een aantasting van de waterkwaliteit. Het direct lozen van hemelwater kan voor een overbelasting zorgen van het afvoersysteem en een te grote verdunning op de ontvangende RWZI.

Huishoudelijk afvalwater

Uit raadpleging van de rioleringsdatabank (via www.geopunt.be) blijkt dat men loost in een gemengd stelsel. De uiteindelijk ontvangende RWZI is de RWZI van Eksel.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van het huishouden en wordt geloosd in de openbare riolering.

Aangezien het geloosde debiet minder bedraagt dan 600 m³/jaar is deze activiteit niet vergunningsplichtig.

Hieromtrent verwijzen we naar de naleving van de bepalingen van hoofdstuk 6.2 van Vlare II.

Hemelwater

Hemelwater dat valt op de loodsen en de bestaande stal wordt afgevoerd naar een infiltratiebekken. Hemelwater dat valt op betonverhardingen infiltreert in de (naastgelegen) bodem. Hemelwater dat valt op het dak van de nieuwe stal zal opgevangen worden in een citerne van 10 m³. Bij de woning is eveneens een citerne van 10 m³ voorzien. Het bestaande infiltratiebekken zal uitgebreid worden tot een buffercapaciteit van 115.500 l en een infiltratieoppervlak van 194 m². De overloop van beide citernes wordt op dit bekken aangesloten.

Het hemelwater wordt niet aangewend voor reinigingen van de stallen en het eierlokaal.

De stallen waarin de dieren gehuisvest worden, worden steeds droog gereinigd. Enkel in uitzonderlijke omstandigheden zoals een verhoogde infectiedruk of bij het vaststellen van ziektes zal er nat gereinigd worden. In deze gevallen wenst men gebruik te maken van grondwater om sanitaire redenen.

Het reinigen van het eierlokaal gebeurt momenteel met grondwater (maximaal 3 m³/jaar). In het MER wordt aangegeven dat aangezien er met voedingsmiddelen gewerkt wordt, het niet aangeraden is om het eierlokaal (en de eierbanden die erin toekomen) te reinigen met regenwater. Een brochure in het kader van het Salmonella Actieplan (SAP) stelt duidelijk dat het eiervverzamellokaal een belangrijk aandachtspunt vormt in het bestrijden en tegengaan van de verspreiding van Salmonella. Op basis van onderzoek verricht door het FOD wordt gesteld dat de meest frequent besmette plaatsen in het eiervverzamellokaal gevormd worden door de vloer, de pallettrucks en de eisortermachine. Dit heeft tot gevolg dat de eischalen van eieren afkomstig van Salmonella-negatieve tomen toch besmet kunnen raken door kruisbesmetting in het eiervverzamellokaal. Het is daarom uiterst belangrijk dat het eierlokaal op gepaste wijze gereinigd wordt. Gezien er bij het gebruik van regenwater altijd de mogelijkheid bestaat dat dit besmet werd met uitwerpselen van wilde dieren, en aldus ziektes kan overbrengen, wenst de exploitant dit niet te gebruiken voor de bedrijfsvoering.

Het hemelwater kan voor andere laagwaardige toepassingen zoals de reiniging van oppervlakken buiten de stallen of het afsprengen van landbouwvoertuigen aangewend worden. Voor het sanitair en de wasmachine wordt er eveneens gebruik gemaakt van regenwater.

We merken op dat in het aanvraagdossier wordt aangegeven dat er na de natte reiniging ontsmet wordt, bijgevolg zou het toch een optie kunnen zijn om hemelwater aan te wenden voor reiniging.

Bedrijfsafvalwater

Bedrijfsafvalwater wordt gevormd door het reinigen van de stallen en installaties, dit wordt evenwel opgevangen en afgevoerd. Er is bijgevolg geen lozing van bedrijfsafvalwater.

Op basis van het onderzoek van dit aspect blijkt dat door naleven van de voorwaarden de hinder naar het oppervlaktewater tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

Aspect bodem en grondwater

Mogelijke schade aan de bodem (welke zich eveneens kan doorzetten naar het grondwater) kan gerelateerd worden aan de volgende activiteiten: opslag van mazout met verdeelslang en opslag van mest.

Bodem

Gevaarlijke producten

De opslag van stookolie gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter uitgerust met een lekdetectiesysteem en overvulbeveiliging. De houder met verdeelslang bevindt zich in de machineloods. Ook het tanken gebeurt in de machineloods op een vloestofdichte vloer. In de loods is eveneens absorptiemiddel aanwezig waarmee gelekte vloeistoffen opgevangen kunnen worden.

De houder is door ALL-in Tank Service gekeurd (beperkt onderzoek) op 26/02/2015. Hieruit blijkt dat de installatie met zijn geïnstalleerde beveiligingen kan voldoen aan de vereisten van Vlare II. Een volgende keuring dient plaats te vinden voor 26/02/2018.

Volgens het uitvoeringsplan is er een opslag van gevaarlijke producten voorzien in de machineloods van 700 kg. Deze staan momenteel opgesteld in een veiligheidskast in een andere loods, maar zullen verplaatst worden naar de machineloods. Tijdens het plaatsbezoek waren er geen producten aanwezig met het gevarensymbool GHS02. Mestopslag

In de bestaande en de nieuwe te bouwen stal wordt de mest voorgedroogd tot een droge stofgehalte van minstens 55 %. In de huidige situatie wordt er ongeveer 1.620 ton mest per jaar geproduceerd, in de gewenste situatie zal dit toenemen tot ca. 3.240 ton. Alle mest wordt afgevoerd naar een externe mestverwerkingsinstallatie.

Overeenkomstig het MER worden de stallen na iedere ronde droog gereinigd, enkel het eierlokaal wordt nat gereinigd. Het kuiswater van het eierlokaal (max. 3 m³/jaar) wordt opgevangen in een aparte opvang en éénmaal per jaar uitgereden op het land. Om de overschakeling naar natte reiniging mogelijk te maken wordt er wel een opvang voor 100 m³ voorzien in elke stal. Deze kunnen dan als buffer fungeren indien de noodzaak tot natte reiniging zich opdringt, bvb. door ziektes.

Tijdens het plaatsbezoek werd aangegeven dat de 6 m³ voor reinigingswater van stal 1 niet aanwezig is, maar enkel de 100 m³.

Overeenkomstig artikel 5.9.2.2 en 5.9.2.3 van Vlare II dient men een opslagcapaciteit van 9 maanden vaste mest en mengmest te voorzien voor dieren die steeds op stal staan. Het betreft hier een hoeveelheid van 5367 m³ mengmest. In het aanvraagdossier wordt aangegeven dat de pluimveemest momenteel op regelmatige basis (wekelijks) afgevoerd wordt naar een externe mestverwerkingsinstallatie. De mest die opgeslagen wordt in de mestloods zal in de toekomst tweemaal per week afgevoerd worden naar een erkende mestverwerking voor pluimveemest. 400 m³ is voldoende om een week mest op te kunnen vangen. Bijgevolg kan voldaan worden aan de bepalingen volgens Vlare II.

De vloeren van de kippenstallen worden mestdicht uitgevoerd.

Grondwater

De winning van grondwater kan aanleiding geven tot een overexploitatie van de aangeboorde grondwaterlaag. Deze overexploitatie kan leiden tot dalende grondwaterstanden welke verder aanleiding kan geven tot verdroging, verstoring andere winningen, hermobilisatie van verontreinigingsbronnen en ongewenste zettingen. De voorziene boorput is een belangrijke route voor de mogelijke verspreiding van pollutanten.

Er wordt een grondwaterwinning aangevraagd van 50 meter diep en een debiet van 14.315 m³/jaar.

In het MER wordt echter aangegeven dat de put een diepte heeft van 20 meter. Navraag bij de exploitant geeft aan dat er in de praktijk 2 putten zijn, een van 20 meter diep voor het drinkwater van de dieren en een van 50 meter diep, voor de beregning van gewassen. In deze aanvraag wordt de put van 20 meter diep aangevraagd. De exploitant dient na te gaan of de andere put ook vergunningsplichtig is rekening houdend met de diepte en het opgepompte debiet per jaar.

Het opgepompte grondwater wordt hoofdzakelijk ingezet als drinkwater voor de dieren. Men beoogt het gebruik van grondwater met een hoogwaardige kwaliteit. De aangevraagde hoeveelheid komt overeen met de hoeveelheid die overeenkomstig de BBT-studie maximaal aangewend mag worden als drinkwater (0,12 m³/dier/jaar). Er wordt geen reinigingswater aangevraagd, vermits de stallen steeds droog gereinigd worden, enkel bij momenten met een hoge infectiedruk zal gereinigd worden met water.

We besluiten dat de beoogde onttrekking als realistisch kan worden beschouwd en overeenkomt met hetgeen gangbaar is binnen deze sector.

In het MER wordt aangegeven dat er in de gewenste situatie binnen een straal van 22 meter een daling kan optreden van 50 cm. Een daling van meer dan 5 cm wordt verwacht binnen een straal van 107 meter. Binnen een afstand van 1 km rond het bedrijf zijn geen andere grondwaterwinningen gelegen.

Ook de effecten op fauna en flora worden als verwaarloosbaar ingeschat aangezien de percelen waarover de invloedsstraal zich uitstrekt op basis van de verdrogingskwetsbaarheidskaart niet omschreven zijn als kwetsbaar aan verdroging.

Er werd een aangepaste bijlage F5 bezorgd in functie van de grondwaterwinning van 20 m diep, met de boorstaat. Uit deze bijlage blijkt dat er momenteel nog geen peilbuis aanwezig is. Deze zal voorzien worden.

Op basis van het onderzoek van dit aspect blijkt dat door naleven van de voorwaarden het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

Aspect lucht

Via het compartiment lucht kunnen stoffen verspreid worden en schade/hinder (geur, verzuring, vermisting, impact op troposferisch/stratosferisch ozon, ...) veroorzaken. Deze componenten zijn afkomstig van legkippen. Uit raadpleging van Atmosys (<http://atmosys.eu>) blijkt dat de regio rond het bedrijf gekenmerkt wordt door de volgende luchtkwaliteit: jaargemiddelde NO_x: 16-20 µg/m³ (2013), jaargemiddelde PM_{2,5}: 13-15 µg/m³ (2013) en jaargemiddelde PM₁₀: 16-20 µg/m³ (2013). Raadpleging van deze tool geeft aan dat wat NO_x betreft de nabije N74 een dominante bron is. De grenswaarden voor NO_x, PM₁₀ en PM_{2,5} zoals vermeldt in respectievelijk bijlage 2.5.3.11 en bijlage 2.5.3.14 van Vlare II worden momenteel niet overschreden.

Fijn stof

Uit de data betreffende de luchtkwaliteit van de omgeving blijkt dat de exploitatie niet gelegen in een hotspotzone (PM₁₀ >36 µg/m³). De jaargemiddelde PM₁₀ concentratie is eveneens lager dan 31 µg/m³, waardoor geen

verhoogde aandacht vereist is. De daggrenswaarde van 50 µg/m³, die maximaal 35 keer per jaar overschreden mag worden, komt immers overeen met een gemiddelde jaargrenswaarde van 31 µg/m³.

In het kader van een gecoördineerde aanpak van de fijn stof problematiek werd door de afdeling milieuvergunningen een lijst opgesteld van sectoren waarbij fijn stof een probleem zou kunnen vormen. Onder andere de sector 'veeteelt' is op deze lijst te vinden.

De stallen zullen ammoniak-emissiearm uitgevoerd worden volgens het P-3.4 stalsysteem. Onder de roosters zijn er mestbanden voorzien met beluchting zodat de mest in de stal wordt gedroogd. De mest wordt regelmatig afgedraaid uit de stal in een container en opslagen in een mestloods in afwachting van afvoer. De stallen zijn/worden voorzien van gevelventilatoren. De nieuwe stal wordt voorzien van een stofbak van 8 meter. Het emissiepunt van de stofbak bij de bestaande stal wordt verhoogd van 5 naar 8 meter.

In het MER wordt aangegeven dat het een worst case uitstoot betreft aangezien een stofbak de totale uitgaande stofemissie zal reduceren, maar hiervoor zijn geen cijfers gekend.

Vervolgens werd met behulp van IFDM, modellen opgemaakt om een indicatief beeld te krijgen van de stofconcentratie ter hoogte van het veeteeltbedrijf.

Hieruit blijkt dat door de uitbreiding het PM10-stof dat vrijkomt door de dieren gaat toenemen van 298 naar 596 kg/j. Ook de PM2,5-stofemissie zal verdubbelen van 12 naar 24 kg/j. Bij de toetsing van de bedrijfsbijdrage aan de PM10-stofconcentratie blijkt dat er zowel in de huidige als in de gewenste situatie drie woningen (waaronder de bedrijfswoning) gelegen zijn in de zone met een gering negatief effect. Bij aftoetsen aan het rekenkundig jaargemiddelde van 31,3 µg/m³ (max. toegelaten aantal overschrijdingen van de daggrenswaarde) zijn er in de huidige situatie vier woningen gelegen in de zone met een gering negatief effect. In de gewenste situatie neemt dit aantal toe tot vijf woningen. In de overige afgebakende effectzones zijn geen woningen gelegen. Wat betreft PM2,5 zijn er geen woningen gelegen in de verschillende afgebakende hinderzones.

In Hechtel-Eksel is de PM10 achtergrondstofconcentratie gelegen tussen de 19 en 21 µg/m³, wordt deze achtergrondwaarden opgeteld bij de bedrijfseigen stofemissie blijkt dat de norm (40 µg/m³) niet overschreden wordt. Wordt er afgetoetst aan het aantal toegelaten overschrijdingen van de daggrenswaarde, dan is er in de huidige situatie een zone waar deze overschreden wordt. Hierin zijn geen woningen gelegen. De achtergrondconcentratie voor PM2,5 bedraagt 11 – 15 µg/m³ in de gemeente, deze wordt eveneens niet overschreden.

Als milderende maatregel wordt voorgesteld om de nieuwe stal te voorzien van een stofbak van 8 meter. Bij de bestaande stal wordt de stofbak verhoogd van 5 naar 8 meter.

Deze aanpassing heeft geen invloed op de emissie van het bedrijf (geur, stof en ammoniak), maar zorgen voor een betere menging van de stallucht met de omgevingslucht waardoor er verdunning van de uitgaande componenten zal optreden. Er zullen geen woningen meer gelegen zijn in de zone met een gering negatief effect gelegen voor wat betreft de PM10-stof (jaargemiddelde) of slechts één woning in de zone met een gering negatief effect (aftoetsing in het kader van het aantal overschrijdingen daggrenswaarde). Inzake PM2,5 stof zijn er geen zones meer waar de bedrijfsspecifieke bijdrage meer dan 1 % van de PM2,5 norm overschrijdt.

Het lijkt ons aangewezen om omtrent de pollutie stof de nodige monitoring te voorzien. We stellen bijgevolg voor dat de exploitant na de ingebruikname jaarlijks een emissiemeting laat uitvoeren m.b.t. de pollutie stof afkomstig uit de stallen.

Geur

De volgende geuremissie wordt verwacht ten gevolge van de exploitatie:

	Huidige situatie OU ₁₀ /S	Gewenste situatie OU ₁₀ /S
Stal 1	20.874	20.874
Stal 2		20.874
Totaal	20.874	41.748

In het MER wordt gesteld dat door de uitbreiding van het bedrijf er binnen hoog geurgevoelig gebied negen woningen bijkomende gelegen zullen zijn in de zone met een negatief effect. Het aantal bijkomende woningen in de zone met een matig negatief en een gering negatief effect bedraagt respectievelijk 44 en 233 stuks. Ter hoogte van een matig geurgevoelig gebied wordt er een toename met drie woningen verwacht in de regio waar er sprake is van een negatief effect. In de zone met een matig negatief effect zullen er negentien bijkomende woningen gelegen zijn, en in de zone waar er een gering negatief effect geldt, wordt een toename met vier woningen voorspeld. Het aantal bijkomend negatief gehinderden in laag geurgevoelig gebied bedraagt twee stuks. Verder wordt er op basis van het geurmodel een toename met zestien woningen verwacht in de zone met een matig negatief effect, en wordt verwacht dat er acht bijkomende woningen gelegen zullen zijn in de zone met een gering negatief effect.

De volgende milderende maatregelen zullen voorzien worden met een gunstig effect naar de omgeving:

- Ammoniakemissiearm stalsysteem P-3.4 met een stofbak van 8 meter hoog.

- De dieren krijgen aangepaste (meerfasige) voeders toegediend, zodat de ammoniak- en geuremissie beperkt wordt.
- De eigenaar zal, naar de toekomst toe, het groenscherm verder uitbouwen met streekeigen beplanting, hiervoor werd er reeds een landschapsintegratieplan opgemaakt.

Uit de nieuwe geurmodellering, rekening houdend met de stofbakken van 8 meter) blijkt volgens het MER dat het totaal aantal gehinderden binnen elke hinderzone lager zal zijn dan in de situatie zonder deze bijkomende maatregelen. De geurconcentraties ter hoogte van de onderzochte woningen zullen dalen of slechts in beperkte mate stijgen. Bij de woningen waar er een toename van de geurconcentratie verwacht wordt, blijft deze beperkt tot maximaal 0,8 ouE/m³ (i.p.v. 4,4 ouE/m³ in de situatie zonder extra maatregelen). Deze toename zal in de praktijk ter hoogte van deze woningen niet waarneembaar zijn.

Tijdens het plaatsbezoek d.d. 2017-05-17 werd er geen overdreven geur vastgesteld. Enkel ter hoogte van de mestloods was een duidelijke geur aanwezig. Dit was te wijten aan de deur van de mestloods die open stond. Op dat moment stond er een volle container in de loods en was er mest aanwezig op de vloer. We stellen voor om de deur van deze mestloods gesloten te houden.

Met de beoogde milderende en procesmaatregelen daalt de globale geurconcentratie ter hoogte van de meeste woningen en dit ondanks de uitbreiding. Hiermee geeft men invulling aan het standstill-beginsel vermeldt in art. 1.2.1.§2 van het DABM. Verder komt men tegemoet aan de bepalingen van het milieubeleidsplan 2011-2015.

Bijgevolg zijn we van oordeel dat de resterende geurhinder te beschouwen is als 'normale burenlust' zoals vermeld in art. 5.9.8.1.§1 van Vlare II.

Verzuring & vermesting

De volgende ammoniakemissie wordt verwacht ten gevolge van de exploitatie:

	Huidige situatie NH ₃ -emisie (kg/j)	Gewenste situatie NH ₃ -emisie (kg/j)
Stal 1	596	596
Stal 2		596
Totaal	596	1.192

Alle stallen op het voorliggend bedrijf zijn en zullen ammoniakemissiearm uitgerust zijn. De bestaande stal is uitgerust met het ammoniakemissiearm systeem P-3.4, een systeem waarbij er gebruikt gemaakt wordt van verrijkte kooien en de mest voorgedroogd wordt in de stallen tot een droge stofgehalte van min. 55 %.

Op de inrichting wordt reeds gebruik gemaakt van meerfasen voer.

Het voorzien van stofbakken op beide stallen (i.p.v. enkel op de bestaande stal), met een uitstoothoogte van 8 m, zal geen invloed hebben op de totale ammoniakemissie van de inrichting, maar zal wel een impact hebben op de dispersie. Indien de situatie met twee stofbakken met een uitstoothoogte van 8 m ingeven wordt in IMPACTSCORE NH₃, dan blijkt dat er geen significante bijdragen verwacht worden. De IMPACTSCORE bedraagt in deze situatie 1,09 %; de bijdrage ter hoogte van actueel habitat wijzigt naar 1,05 %.

Dit wordt verder besproken in het aspect fauna en flora.

Aspect geluid en mobiliteit

Geluidshinder kan veroorzaakt worden door de volgende activiteiten: ventilatoren, laden en lossen op het terrein en transportactiviteiten.

Geluid

In de stallen zijn verschillende ventilatoren aanwezig (14 + 2 per stal), met een geluidsvermogeniveau van 93 dB(A). Deze worden beoordeeld als continue bronnen.

Voor het vullen van de voedersilo's (compressor en laadklep) wordt gebruik gemaakt van getallen volgens het richtlijnenboek landbouwdieren:

- Vullen voedersilo: 111 dB(A)
- Laadklep: 115 dB(A)

Deze activiteit wordt beschouwd als incidenteel geluid.

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied. Op korte afstand (ca. 100 m) van het bedrijf is de Noord-Zuidverbinding (N74) gelegen, dat een significante invloed zal hebben op het achtergrondgeluidsniveau. Conform het richtlijnenboek landbouwdieren wordt het achtergrondgeluidsniveau ingeschat op 55 dB(A) voor overdag, 50 dB(A) voor 's avonds en 45 dB(A) voor 's nachts.

Wat betreft de continue bronnen worden zowel in de huidige als de gewenste situatie overschrijdingen van de norm gemodelleerd. In de gewenste situatie met milderende maatregelen (twee stofbakken met uitstoothoogte van 8 m) worden de normen wel gerespecteerd.

Wat betreft de incidentele bronnen is er een overschrijding van de norm door het vullen van de voedersilo's ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning in de drie toetsingsperiodes. Hierbij wordt aangeraden om het voeder zoveel mogelijk overdag te leveren, wat momenteel ook het geval is. Ook voor de laadklep is er een overschrijding in de drie periodes ter hoogte van deze woning. Aangezien de dieren gedurende twee jaar op het

bedrijf blijven, wordt deze norm dus slechts zeer occasioneel overschreden. Verder wordt er gewerkt met laadkleppen op rubber zodanig dat de mogelijke hinder door geluid minimaal zal zijn. Er wordt verder aangeraden om te lossen tussen de gebouwen (tussen de stal en de mestloods of tussen de twee stallen), hetgeen de verspreiding van het geluid vermindert.

In het aanvraagdossier wordt aangegeven dat een aantal bijkomende maatregelen genomen zullen worden: Het laden en lossen van de kippen zal voorzien worden aan de achterkant of tussen de stallen. Dit is verder verwijderd van de woningen aan de voorkant van de inrichting en heeft hetzelfde effect als een geluidsmuur aangezien de stallen dan het geluid afschermen van de woningen.

We stellen voor het vullen van de voedersilo's alsook het leveren en afvoeren van de kippen enkel tijdens de daguren toe te laten.

In het MER is niet gewerkt met metingen, maar met veronderstellingen. Ook de veronderstelling dat het laden tussen de stallen zal vermijden dat er overschrijdingen zullen zijn, is niet gestaafd. We stellen voor om geluidsmetingen te laten uitvoeren van een representatieve werksituatie. Indien hieruit blijkt dat niet voldaan kan worden aan de geluidsvoorwaarden dient een saneringsplan opgesteld te worden. Dit zal voorgesteld worden als bijzondere voorwaarde.

Mobiliteit

Het aantal transportbewegingen per week betreft momenteel 6 transporten. Dit zal toenemen naar 9 transporten. De te gebruiken transportroute werd vastgelegd in de milieuvergunning van 04/05/2011. De route werd als volgt omschreven: "afslaan Peerderbaan, Kneuterstraat, Resterheidestraat naar de Heidebloemstraat". Een gedeelte van de Kneuterstraat valt samen met het fietsroutenetwerk. Een gedeelte van beide routes valt samen met een gedeelte van het fietsroutenetwerk. Het transport verloopt in eerste instantie steeds langs lokale, niet aangepaste wegen, en doorkruist voor het bereiken van de grotere steenwegen gevoelig gebied (woongebied met landelijk karakter en woongebied net voor de Peerderbaan). Ter hoogte van deze gevoelige gebieden zijn de wegen breder, en meer aangepast aan dit type van transport.

In het MER wordt aangegeven dat inzake transport er sprake is van een matig negatief effect. De gebruikte transportroute werd opgelegd als bijzondere voorwaarde in de milieuvergunning. Andere geschikte alternatieven, die over de gehele lijn geschikt zijn voor vrachtvervoer zijn niet voorhanden.

Aspect biodiversiteit

Om na te gaan of de beoogde activiteiten significante gevolgen kunnen hebben voor de natuurwaarden van de nabije Speciale Beschermingszones en VEN-gebieden werd advies gevraagd aan het agentschap voor Natuur en Bos op 2017-04-24. Dit advies werd ontvangen op 2017-05-19 en luidt:

Beschermingsstatus

De bedrijfspervenken liggen respectievelijk op ongeveer 520 meter in westelijke richting en 620 meter in oostelijke richting van de Speciale Beschermingszones "BE2218311 – Militair domein en de vallei van de Zwarte Beek" in uitvoering van de Vogelrichtlijn en "BE2200029 – Vallei- en brongebied van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden" in uitvoering van de Habitatrichtlijn.

Binnen de Vlaamse context maken de Speciale beschermingszones deel uit van het Vlaams Ecologisch Netwerk (GEN-gebied 451 – De Bolisserbeek-Dommel en GEN-gebied 447 – De Stuifzandcomplexen Hechtel).

Biologische waarderingskaart

De bedrijfspervenken werden op de BWK integraal gekarteerd als "biologisch minder waardevol".

Bespreking milieuvergunning

In september 2014 werd een kennisgeving/ontwerp-MER opgemaakt voor de uitbreiding van het legkippenbedrijf Eierfarm te Hechtel-Eksel. In oktober 2014 (ref. BL-MER/14-06874) werd door ANB advies uitgebracht waarbij gevraagd werd de ontbrekende gegevens m.b.t. referentiekaders, kritische drempelwaarden, instandhoudingsdoelstellingen voor de SBZ-gebieden en de berekeningswijze van de effectcontouren volgens de methode opgenomen in de praktische wegwijzers verzuring en vermesting aan het dossier toe te voegen en voor verder advies voor te leggen.

Om te kunnen beslissen over de goed- of afkeuring van het MER wordt verzocht een advies uit te brengen betreffende de passende beoordeling (Natura 2000-toets volgens MER-tekst). Het ANB heeft op 29 september 2016 een gunstig advies met kenmerk 16-08255-LI gegeven voor deze passende beoordeling.

Het project omvat een uitbreiding van de bestaande vergunning voor het houden van 59.640 legkippen in 1 stal van het type P-3.4 naar het houden van 119.280 legkippen. Om de uitbreiding mogelijk te maken is naast het behoud van de bestaande stal voorzien in de bouw van een tweede stal van het type P-3.4.

Naast de uitbreiding in dierplaatsen wordt er ook een uitbreiding gevraagd van de opslag van mest en producten van dierlijke oorsprong (nl. eieren). Daarnaast wordt een regularisatie van een grondwaterwinningsput aangevraagd op een diepte van 20 meter met een debiet van 42m³/dag of max. 15.500 m³/jaar (dit was een bestaande, niet vergunde, put met debiet van 11m³/dag of 4.015m³/jaar).

Voortoets

Uit de voortoets blijkt dat met een totale toekomstige emissie van 1192,8 kg NH₃/jaar geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied wordt verwacht.

Natura 2000-toets en impactscore NH₃

In het aanvraagdossier werd een Natura 2000-toets en impactscore NH₃ toegevoegd waarbij wordt nagegaan of er door het voorgenomen project een significante aantasting verwacht wordt van de natuurlijke kenmerken van de nabijgelegen speciale beschermingszones.

Hieruit blijkt dat de procentuele bijdrage van de exploitatie aan de kritische drempelwaarde voor de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) én de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD) 1,57% bedraagt. Gezien de voorziene bijdrage ammoniakneerslag ten opzichte van de kritische depositiewaarde van de getroffen habitats lager is dan 3%, is de voorziene uitbreiding van de exploitatie mogelijk.

Grondwaterwinning

Uit analyse van de gegevens waarover wij beschikken, wordt er met het onttrekken van grondwater op een diepte van 20m op de voorziene locatie, met een debiet van 42m³/dag, geen impact verwacht op de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrichtlijngebied.

Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad. De milieuvergunningsaanvraag van Langens-Hoeve bvba wordt gunstig geadviseerd.

Gesteund op het subadvies van het ANB en de door ons uitgevoerde beoordeling zijn we van oordeel dat er geen betekenisvolle aantasting is van de natuurlijke kenmerken van het Habitat- of Vogelrichtlijngebied en er geen onvermijdbare en onherstelbare schade wordt veroorzaakt aan de natuur in het VEN-gebied door de beoogde exploitatie.

Aspect veiligheid

Het risico op ongevallen met een impact voor mens of milieu worden onder de noemer 'veiligheid' behandeld.

Voor deze aanvraag verdient hoofdzakelijk het gebruik, opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen aandacht.

De risico's op de beoogde exploitatie worden in grote mate bepaald door de eigenschappen van de gevaarlijke stoffen. Uit de aanvraag blijkt dat de bijkomende opslag van gevaarlijke producten als beperkt kan beschouwd worden. De minimale scheidingsafstanden zoals aangegeven in art. 5.17.4.1.6 van Vlare II kunnen worden nageleefd.

Op basis van de ligging t.o.v. de meest nabije woningen en kwetsbare locaties, de aard en beperkte omvang van de producten en door naleving van de voorwaarden wordt het risico op schade aan externe personen als aanvaardbaar ingeschat.

Aspect afvalstoffen

Kadavers worden gekoeld opgeslagen en op regelmatige basis door Rendac opgehaald.

Aspect energie

Het jaarlijks energieverbruik is lager dan 0,1 PJ. Het betreft bijgevolg geen energie-intensieve inrichting.

De volgende maatregelen worden getroffen om het energiegebruik onder controle te houden:

- Het ventilatiesysteem in alle stallen wordt optimaal afgesteld.
- De ventilatie is frequentie gestuurd.
- Regelmatig worden de leidingen en ventilatoren gecontroleerd en gereinigd.
- De stallen worden niet verwarmd.
- De stallen zijn/worden geïsoleerd.

Aspect bijzondere voorwaarden uit de lopende vergunning

Hieronder worden de voorwaarden besproken zoals ze werden vastgelegd in het besluit van 2011-05-04:

- Bij het bouwen van de nieuwe stal wordt het ammoniakemissiearme systeem P-3.4 toegepast; er wordt over de mest continu voorverwarmde lucht van minimaal ingeblazen; de mest wordt eenmaal per 5 dagen uit de stal afgevoerd en bevat dan minimaal 55% droge stof; Deze voorwaarde zal aangepast worden aan de nieuwe situatie.
- Er wordt in 2 fasen gevoerd: eerste voeder van 18 tot 40 weken en tweede voeder vanaf 40 weken; beide voeders voldoen zowel aan de laag fosforconvenant als aan de laag eiwitconvenant die tussen de sector en de Vlaamse overheid is afgesproken; Het is BBT om precisievoeding te gebruiken. In het aanvraagdossier en het MER wordt aangegeven dat er meerfaservoeding gebruikt wordt. Het is niet nodig dit bijkomend op te leggen als bijzondere voorwaarde.
- De mest wordt continu behandeld met een madendodend middel; de vaste mest wordt wekelijks afgevoerd naar een erkende verwerker;

Deze voorwaarde zit vervat in art. 5.9.8.4 §3 van Vlare II: Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.

- Alle transport gebeurt langs volgende route: afslaan op de Peerderbaan, indraaien naar de Kneuterstraat om via de Resterheidestraat de Heidebloemstraat te bereiken;
Deze voorwaarde blijft behouden.
 - Dode kippen worden in een koelkast bewaard en op regelmatige tijdstippen opgehaald door Rendac; de ton met de kringen is ten alle tijde afgesloten en wordt onmiddellijk na het ophalen van de straatkant verwijderd; In Vlare II is opgenomen dat de kadavers moeten bewaard worden in gesloten kadavertonnen, maar niet dat deze gekoeld moeten zijn. Vermits in het aanvraagdossier niet wordt aangegeven waarom de opslag niet gekoeld moet plaatsvinden stellen we voor dit deel van de voorwaarde te behouden.
 - De mest wordt afgevoerd telkens een opslag van 30 ton bereikt is."
- Volgens het aanvraagdossier en het MER zal de mest twee keer per week afgevoerd worden naar een externe verwerker. We stellen bijgevolg voor deze voorwaarde te behouden.

Aspect vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning

Volgens artikel 18 van het milieuvergunningendecreet kan een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning vroeger dan tussen de achttiende en twaalfde maand voor het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd indien de exploitant een belangrijke verandering van de vergunde inrichting beoogt of een overname van de vergunde inrichting is gepland.

De exploitant beoogt een nieuwe stal te bouwen, gelijkaardig aan de huidige stal, dit brengt een grote investering met zich mee.

Op de gevraagde vroegtijdige hernieuwing kan worden ingegaan.

Evaluatie permanent karakter

Met toepassing van artikel 387 van het Omgevingsvergunningendecreet kan er voor deze aanvraag een vergunning voor onbepaalde duur verleend worden.

Na het onderzoek van de verschillende hinder en risico-aspecten verbonden aan de aangevraagde inrichting zoals hierboven uiteengezet, adviseert de afdeling Milieuvergunning voor de aangevraagde inrichting een vergunning voor onbepaalde duur te verlenen.

Conclusie en voorstel

Komt de afdeling Milieuvergunningen tot het volgende voorstel:

de gevraagde vergunning te verlenen voor een termijn van onbepaalde duur

de volgende exploitatievoorwaarden op te leggen:

De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlare II

Volgende bijzondere voorwaarden:

- Bij het bouwen van de nieuwe stal wordt het ammoniakemissiearme systeem P-3.4 toegepast zoals vermeld in het M.B. van 2004-04-19 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme systemen. Er wordt over de mest continu voorverwarmde lucht ingeblazen. De mest wordt minimum eenmaal per 5 dagen uit de stal afgevoerd en bevat dan minimaal 55% droge stof.
- De nieuwe stal zal uitgerust worden met een stofbak van 8 meter hoogte. De stofbak van stal 1 zal verhoogd worden van 5 meter naar 8 meter hoogte.
- Alle transport gebeurt langs volgende route: afslaan op de Peerderbaan, indraaien naar de Kneuterstraat om via de Resterheidestraat de Heidebloemstraat te bereiken.
- Dode kippen worden in een koelkast bewaard en op regelmatige tijdstippen opgehaald door Rendac; de ton met de kringen wordt onmiddellijk na het ophalen van de straatkant verwijderd.
- In aanvulling van de bepalingen van art. 4.4.4.4, §1 van Vlare II wordt de concentratie stof in de afgassen van stal 1 en stal 2, tijdens een periode van normale bedrijvigheid, jaarlijks gemeten.
- Het vullen van de voedersilo's is toegestaan tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
- Het laden en lossen van dieren is toegestaan tussen 07.00 uur en 19.00 uur.
- Binnen een termijn van 6 maanden na het in gebruik nemen van de vergunning, dient de exploitant door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen een controlemeting te laten uitvoeren, waarbij de representatieve werksituatie wordt getoetst aan de Vlare-voorwaarden met betrekking tot het vullen van de silo's. Indien hieruit blijkt dat niet aan de voorwaarden voldaan kan worden, maakt de deskundige eveneens een saneringsplan op. De exploitant bezorgt de controlemeting en het eventuele saneringsplan ter informatie dan wel evaluatie aan AMV en AMI. Eventuele saneringen dienen uitgevoerd te worden binnen een termijn van 12 maanden na het opstellen van het saneringsplan.
- Binnen een termijn van 2 jaar na het in gebruik nemen van de vergunning, dient de exploitant door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen een controlemeting te laten uitvoeren, waarbij de representatieve werksituatie wordt getoetst aan de Vlare-voorwaarden met betrekking tot het laden en lossen van dieren. Indien hieruit blijkt dat niet aan de voorwaarden voldaan kan worden, maakt de deskundige

Kenmerk

124.04.20/v2017N0018990

Dossier

750.71/A/2017.115

Bijlagen

...

eveneens een saneringsplan op. De exploitant bezorgt de controlemeting en het eventuele saneringsplan ter informatie dan wel evaluatie aan AMV en AMI. Eventuele saneringen dienen uitgevoerd te worden binnen een termijn van 12 maanden na het opstellen van het saneringsplan.

- De deur van deze mestloods dient gesloten te blijven wanneer er niet geladen wordt.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Ruimte Vlaanderen;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2017-05-31, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, omwille van volgende overwegingen:

Rubriek 53.8.2 wordt aangevraagd, de regularisatie van een grondwaterwinning op een diepte van 50m met een debiet van 45 m³/d en 14.315 m³/j.

De grondwaterwinning op een diepte van 50m onttrekt grondwater uit het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam MS_0200_GWL_1 met een goede kwantitatieve toestand. De grondwaterwinning wordt ingezet als drinkwater voor 119.280 legkippen. De aangevraagde debieten zijn realistisch ingeschat.

BESLUIT RUBRIEK 53.8.2

Diepte grondwaterwinning : 50 m

Watervoerende laag : Zand van Diest HCOV 0252

Grondwaterlichaam: MS_0200_GWL_1

Looptijd van	Looptijd tot	Debiet /d m³	Debiet / jaar m³
Datum besluit	Onbepaalde duur	45	14.315

Rekening houdend met voorgaande inlichtingen en adviezen, adviseer ik GUNSTIG voor het verlenen van een waterwinning welke beantwoordt aan voorgaande beschrijving, mits naleving van de algemene (V01) en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen (V93) van Vlare II.

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2017-06-06, waarbij het volgende werd gesteld:

- vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van een legkippenbedrijf van 59.640 tot 119.280 legkippen en de regularisatie van de grondwaterwinning; exploitant wil een tweede stal bouwen (identiek aan bestaande stal met AEA-systeem P3.4); de huidige basisvergunning dateert van 2010 en vervalt op 2030-10-20; er werd nog geen stedenbouwkundige aanvraag ingediend;
- de inrichting is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied; tijdens het openbaar onderzoek werden er 23 bezwaren ingediend en 1 bezwaar van een advocaat namens 99 buurtbewoners ivm geurhinder, geluidshinder, vliegen, mobiliteitsproblemen, gezondheidsrisico's,...
- het college van burgemeester en schepenen heeft een ongunstig advies geformuleerd voor de gevraagde uitbreiding en gunstig voor de hernieuwing mits het behoud van de vroeger opgelegde bijzondere voorwaarden;
- Milieuvergunningen geeft een gunstig advies en stelt bijzondere voorwaarden voor; bijkomend moet opgelegd worden dat de mest moet afgevoerd worden telkens een opslag van 30 ton bereikt is (reeds opgelegd en uit het onderzoek is gebleken dat het aangewezen is om deze voorwaarde te behouden); het subadvies van ANB is ook gunstig;
- VMM-Operationeel Waterbeheer heeft een gunstig advies uitgebracht voor het gevraagde debiet voor een vergunning van onbepaalde duur;
- De vertegenwoordiger van de gemeente stelt dat er soms wat klachten zijn (de laatste klacht dateert van 2014) maar als er hinder is wordt dit ook niet altijd gemeld; de vergunning moet ook nageleefd worden; de omwonenden vrezen dat de hinder aanzienlijk gaat toenemen bij een verdubbeling van het aantal kippen; de gemeente stelt dat gezondheidsrisico's in het MER niet uitgebreid werden onderzocht; de burens hebben in de informatievergadering aangegeven dat zij zouden willen dat de mesttransporten afgedekt worden en de exploitant ging hiermee akkoord maar enkele dagen later gebeurde er toch weer een niet-afgedekt transport;
- De exploitant wordt gehoord:
 - Er is een MER opgemaakt;
 - Men vermoedt dat omwille van de historiek er zoveel klachten werden ingediend; deze waren er ook in het vorig dossier maar tot op heden zijn er weinig klachten geweest; de huidige exploitant heeft het bedrijf in '99 overgenomen;
 - Ivm de gezondheidsrisico's wordt er verwezen naar een Nederlandse studie die werd uitgevoerd in een clustergebied met pluimveebedrijven; er zouden 11 % meer gevallen van pneumonia meer in de buurt van pluimveebedrijven maar er zijn ook positieve effecten: zo zou er 35 % minder astma zijn bij omwonenden door een sterkere afweer;

- Ivm de door AMV voorgestelde bijzondere voorwaarden wordt opgemerkt dat de voorgestelde controlemeting mbt het vullen van de silo's zal uitgevoerd worden; het laden en lossen van de dieren kan er vermeld kan worden dat de laadklep voorzien kan worden van rubberen blokken waardoor het geluid van een laadklep die op de grond valt sterk minder is; dat het laden van de kippen slechts om de 2 jaar nodig is;
- de bestaande krengeopslag is gekoeld;
- de stofbak van de bestaande stal zal verhoogd worden;
- uit het MER en het onderzoek van het dossier blijkt dat de hinder en risico's aanvaardbaar zijn; dat wel wordt voorgesteld dat de mesttransporten afgedekt moeten worden;
- AMV sluit zich aan bij het standpunt van VMM dat ook voor de grondwaterwinning een vergunning wordt verleend met een onbepaalde duur;
- het advies van de PMVC is UNANIEM GUNSTIG voor de vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van het legkippenbedrijf voor een onbepaalde duur en mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden;

Gelet op het gunstig, d.d. 2017-06-06 van de PMVC voor de vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning voor het legkippenbedrijf voor een onbepaalde duur en mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied van het gewestplan Neerpelt-Bree (KB 1978-03-22);

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning voor een pluimveebedrijf dat wenst om uit te breiden van 59.640 tot 119.280 legkippen; dat de bijkomende dieren gehuisvest zullen worden in een nieuwe emissiearme stal (identiek aan de bestaande stal met AEA-systeem P-3.4.: verrijkte kooi met geforceerde mestdroging); dat beide stallen voorzien zullen worden van stofvangbakken van 8 m hoog om de uitgaande stallucht in hogere luchtlagen uit te stoten; dat de exploitant een vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning beoogt omwille van de geplande aanzienlijke investeringen, met name de bouw van de nieuwe stal;

Overwegende dat onderhavige milieuvergunningsaanvraag MER-plichtig is volgens het Besluit van de Vlaamse Regering van 2004-12-10 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage; dat immers de activiteiten vallen onder volgende rubriek van bijlage I:

- rubriek 21b: Installaties voor intensieve pluimveehouderij met meer dan 60.000 plaatsen voor hennen (legkippen)"

dat bijgevolg de inrichting dan ook m.e.r.-plichtig is en dat er een MER is vereist alvorens een uitbreiding van de milieuvergunning kan bekomen worden; dat onderhavige milieuvergunningsaanvraag dan ook een door de dienst Milieueffectrapportage op 2016-11-07 goedgekeurd project-MER bevat (PRMER-2123-GK) "uitbreiding en hernieuwing van een bestaand legkippenbedrijf tot 119.280 legkippen";

Overwegende dat GPBV-rubriek 9.3.1.d opnieuw wordt aangevraagd voor een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee; dat het bedrijf bijgevolg valt onder toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd); dat volgens deze EU-richtlijn de lidstaten maatregelen moeten treffen opdat de installaties worden geëxploiteerd overeenkomstig een aantal beginselen (art. 11 van de RIE) o.a. het toepassen van de beste beschikbare technieken; dat in art. 18 van de richtlijn wordt gesteld dat er in de vergunning, indien nodig, strengere voorwaarden moeten opgelegd worden dan deze die door toepassing van de BBT haalbaar zijn, teneinde aan de milieukwaliteitsnormen te voldoen; dat deze bepalingen ook werden overgenomen in Vlarem I (hoofdstuk VIII, art. 30bis §7); dat voor de inrichting de BREF 'intensive Rearing of Poultry and Pigs' van toepassing is (gepubliceerd op 2017-02-21 en waaraan het bedrijf pas vanaf 2017-02-21 moet voldoen); dat ook de BBT-studie van 2006 "beste beschikbare technieken voor de veeteeltsector" van toepassing is; dat uit het onderzoek (zie "Aspect geïntegreerde bescherming en preventie van verontreiniging" van het advies van LNE-Afdeling Milieuvergunningen) blijkt dat, in kader van de bepalingen van de Richtlijn Industriële Emissies (en omgezet in Vlarem), een aanvulling van de vergunningsvoorwaarden niet nodig wordt geacht; dat de naleving

van de algemene, sectorale en door AMV voorgestelde bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden voldoende garanties hieromtrent geven;

Overwegende dat de inrichting gelegen is op:

- ca. 500 meter van het Vogelrichtlijngebied BE2218311 'Militair domein en de vallei van de Zwarte Beek'
- ca. 500 meter van het Habitatrichtlijngebied BE2200029 'Vallei- en brongebieden van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden'
- ca. 540 meter van het VEN-gebied 'De Stuifzandcomplexen Hechtel'

dat het aanvraagdossier onderbouwd is met met een goedgekeurd MER waarin de milieueffecten in de discipline fauna en flora werden onderzocht en waarin een Natura 2000-toets werd opgenomen; dat het Agentschap voor Natuur en Bos op 2017-05-19 een gunstig advies verleende waaruit blijkt dat er geen betekenisvolle aantasting verwacht wordt van de aanwezige natuurwaarden;

Overwegende dat er momenteel reeds gebruik gemaakt wordt van een grondwaterwinning maar dat deze tot op heden nog niet vergund was; dat de aangevraagde grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 20 meter; dat in de oorspronkelijke aanvraag een put van 50 m diep werd vermeld maar dat de exploitant heeft aangegeven dat de put slechts 20 m diep is; dat er water onttrokken wordt uit het Zand van Diest (HCOV-code 0252, grondwaterlichaam MS_0200_GWL_1); dat het beoogde maximaal debiet 45 m³/d en 14.315 m³/j bedraagt; dat de winning zich bevindt in grondwaterlichaam in goede kwantitatieve toestand e, dat deze watervoerende laag in staat is het gevraagde debiet te leveren; dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting wordt gebruikt als drinkwater voor de 119.280 legkippen;

Overwegende dat een eerste evaluatie van de geurhinder van pluimveebedrijven gebeurt op basis van de afstandsregels, vermeld in afdeling 5.9.5. van Vlarem II; dat volgens de aanvraag de inrichting een totaal van 200 waarderingspunten behaalt waardoor er voor de gewenste 119.280 stuks pluimvee een minimale afstand van 300 m vereist is tussen de stallen en de geurhindergevoelige gebieden, zoals vermeld in art. 5.9.5.3. van Vlarem II (o.a. woonuitbreidingsgebieden, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter); dat uit het dossier blijkt dat voldaan wordt aan de verbods- en afstandsregels, zoals vastgesteld in Vlarem II; dat echter het voldoen aan de verbods- en afstandsregels, geen sluitende garanties biedt voor het correct inschatten van de mogelijke geurhinder;

Overwegende dat het aspect "lucht" in het MER werd geëvalueerd door middel van modellering van de geuremissie en -immissie waarin er met behulp van IFDM (Immissie Frequentie Distributie Model van het VITO) een geurverspreidingsmodel en stofstudie werd opgesteld voor het voorliggend project;

Overwegende dat in het MER wordt gesteld dat door de geplande uitbreiding van het bedrijf er binnen hoog geurgevoelig gebied negen woningen bijkomende gelegen zullen zijn in de zone met een negatief effect; dat het aantal bijkomende woningen in de zone met een matig negatief en een gering negatief effect respectievelijk 44 en 233 stuks bedraagt; dat ter hoogte van matig geurgevoelig gebied er een toename met drie woningen wordt verwacht in de regio waar er sprake is van een negatief effect; dat in de zone met een matig negatief effect er negentien bijkomende woningen gelegen zijn, en in de zone waar er een gering negatief effect geldt, er een toename met vier woningen wordt voorspeld; dat het aantal bijkomend negatief gehinderden in laag geurgevoelig gebied twee stuks bedraagt; dat verder er op basis van het geurmodel een toename met zestien woningen wordt verwacht in de zone met een matig negatief effect, en er wordt verwacht dat er acht bijkomende woningen gelegen zullen zijn in de zone met een gering negatief effect;

dat volgende milderende maatregelen voorzien zullen worden met een gunstig effect naar de omgeving:

- ammoniakemissiearm stalsysteem P-3.4 met een stofbak van 8 meter hoog.
- de dieren krijgen aangepaste (meerfasige) voeders toegediend, zodat de ammoniak- en geuremissie beperkt wordt.
- de eigenaar zal, naar de toekomst toe, het groenscherm verder uitbouwen met streekeigen beplanting, hiervoor werd er reeds een landschapsintegratieplan opgemaakt.

dat uit de nieuwe geurmodellering, rekening houdend met de stofbakken van 8 meter, volgens het MER blijkt dat het totaal aantal gehinderden binnen elke hinderzone lager zal zijn dan in de situatie zonder deze bijkomende maatregelen; dat de geurconcentraties ter hoogte van de onderzochte woningen zullen dalen of slechts in beperkte mate stijgen; dat bij de woningen waar er een toename van de geurconcentratie verwacht wordt, deze beperkt blijft tot maximaal 0,8 OU_e/m³ (i.p.v. 4,4 OU_e/m³ in de situatie zonder extra maatregelen);

Overwegende echter dat de stofbakken er vooral voor zorgen dat de uitgestoten stallucht beter gemengd wordt met de buitenlucht; dat ook inzake de kadaveropslag er geen kwantitatieve geuremissiecijfers bekend zijn;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van Hechtel-Eksel stelt dat, in de beoordeling van onderhavige aanvraag, de mogelijke gezondheidsrisico's door stofhinder één van de meest kritische hinderaspecten vormt; dat dit in het aanvraagdossier en het MER niet of onvoldoende werd onderzocht; het college stelt voor dat de uitbreiding van de vergunning wordt geweigerd omdat de impact op de omgeving niet volledig kan ingeschat worden door het ontbreken van de hiervoor nodige gegevens;

Overwegende dat de deputatie het ongunstig advies van het college van burgemeester en schepenen wenst bij te treden omdat de gezondheidsimpact voor de omgeving niet volledig kan ingeschat worden; dat het college van burgemeester en schepenen echter een gunstig advies formuleerde mbt de aangevraagde vroegtijdige hernieuwing van de vergunning; dat de bestaande vergunning nog geldig is tot 2030-10-20 en dat een hernieuwing van de milieuvergunning enkel kan toegestaan worden omwille van aanzienlijke investeringen (bouw nieuwe stal); dat echter de gevraagde uitbreiding van het aantal dieren wordt geweigerd waardoor de aanzienlijke investeringen komen te vervallen; dat de deputatie bijgevolg voorstelt dat niet alleen de aangevraagde uitbreiding maar ook de hieraan gekoppelde vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning van het pluimveebedrijf met aanhorigheden wordt geweigerd op basis van het voorzorgsprincipe en het beginsel van preventief handelen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen van de omwonenden en de gemeente Hechtel-Eksel met betrekking tot een toename van de hinder ten dele worden bijgetreden (zie hierboven) en dat de aangevraagde vergunning wordt geweigerd; dat bijgevolg de overige bemerkingen en bezwaren niet langer relevant worden geacht;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, niet tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Gehoord het verslag van Ludwig Vandenhove, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Aan van EIERFARM VAN EIJK bvba, Dennenstraat 9 te 3940 HECHTEL-EKSEL, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning GEWEIGERD voor het vroegtijdig hernieuwen en uitbreiden van de milieuvergunning van een legkippenbedrijf, op de kadastrale percelen van en te 3940 HECHTEL-EKSEL, Afdeling 1, Sectie B, nrs 0126N, 0127M en 0127N, ter plaatse Heidebloemstraat 12.

Hernieuwing van de milieuvergunning en verandering door uitbreiding en wijziging van het legkippenbedrijf, zodat deze in totaliteit volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlare I omvat:

- (rubriek 6.5.1) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: 1 verdeelslang (vergund in rubriek 17.3.9.1.)
verandering: wijziging rubriek door CLP-verordening
totaal na verandering: 1 verdeelslang
(klasse 3)

- (rubriek 9.3.1.c.2°) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
vergund: plaatsen voor 59.640 legkippen
verandering: uitbreiding met 59.640 legkippen
totaal na verandering: plaatsen voor 119.280 legkippen
 (klasse 1)
- (rubriek 9.3.1.d) : stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte, intensieve pluimveehouderij, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden, met plaatsen voor
vergund: plaatsen voor 59.640 legkippen in rubriek 9.3.1.c.2.
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: plaatsen voor 119.280 legkippen
 (klasse 1)
- (rubriek 12.1.1.b) : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5. en 20.1.6. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, voor de andere dan de sub a) bedoelde gevallen
vergund: /
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek
totaal na verandering: een noodstroomgroep van 120 kW
 (klasse 2)
- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
vergund: een transformator met een individueel vermogen van 250 kVA
verandering: /
totaal na verandering: een transformator met een individueel vermogen van 250 kVA
 (klasse 3)
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
vergund: het stallen van 10 voertuigen
verandering: /
totaal na verandering: het stallen van 10 voertuigen
 (klasse 3)
- (rubriek 17.3.2.1.1.b°) : brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02, ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlammpunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$
vergund: de opslag van 1,7 ton mazout (2.000 liter) in rubriek 17.3.6.1.b
verandering: wijziging en uitbreiding met 2,55 ton (= 3.000 liter); de bestaande tank werd vervangen door een nieuwe tank
totaal na verandering: de opslag van 4,25 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter
 (klasse 3)
- (rubriek 28.2.c.1°) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied
vergund: de opslag van 400 m³ vaste mest en 14 m³ reinigingswater
verandering: reinigingswater is niet meer ingedeeld
totaal na verandering: de opslag van 400 m³ vaste mest
 (klasse 3)
- (rubriek 31.1.2.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
vergund: /
verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek

totaal na verandering: een noodstroomgroep met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 150 kW (= 50 % van 300 kW)
(klasse 2)

- (rubriek 45.4.e.1°) : opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong, met uitzondering van de producten vermeld in rubriek 48.

vergund: de opslag van 25 ton eieren

verandering: uitbreiding met 25 ton

totaal na verandering: de opslag van 50 ton eieren
(klasse 3)

- (rubriek 53.8.2°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan het totaal opgepompte debiet groter is aan 5 000 m³ per jaar en kleiner of gelijk aan 30 000 m³ per jaar of minimaal één put een diepte heeft die groter is dan het locatie specifieke dieptecriterium zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij het totale opgepompte debiet kleiner of gelijk is aan 30 000 m³/jaar

vergund: /

verandering: uitbreiding, nieuwe rubriek

totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit een put van 20 m diepte en een maximaal op te pompen debiet van 14.315 m³/jaar en 45 m³/dag
(klasse 2)

§2. De plannen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 De vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor een inrichting waarvoor een milieuvergunning nodig is, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning.

Wordt de milieuvergunning evenwel definitief geweigerd in de zin van artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, dan vervalt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van rechtswege.

Artikel 3 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3940 HECHTEL-EKSEL.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlare I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de aanvrager, met name EIERFARM VAN EIJK bvba, Dennenstraat 9 te 3940 HECHTEL-EKSEL
- b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3940 HECHTEL-EKSEL
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- e) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- f) Ruimte Vlaanderen, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, Dr. De Moorstraat 24-26 te 9300 AALST
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- j) de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
- k) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 50 te 3500 HASSELT
- l) de Dienst MER, Afdeling Milieu-, Natuur en Energiebeleid, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL
- m) de Directie Ruimte - Dienst Landbouw en Platteland - van het provinciebestuur
- n) de Directie Financiën - Dienst Belastingen - van het provinciebestuur
- o) het studie bureau, m.n. DLV, Rijkstraat 28 te 3550 HEUSDEN-ZOLDER

Artikel 4 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlare I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van

Kenmerk
124.04.20/v2017N0018990
Dossier
750.71/A/2017.115
Bijlagen

20/21

Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

Aanwezig: Ludwig Vandenhove, voorzitter wd.;
Igor Philtjens, Erik Gerits, Inge Moors, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2017-07-19

De verslaggever,
(3)

Ludwig Vandenhove

De provinciegriffier,

Renata Camps

De voorzitter wd.,

Ludwig Vandenhove

Nota: 1

Minuut: 3

- besluit: 2
- plannen: 1

Zendbrieven: 16 minuten + 16 expedities

Attest: 1

Expedities te maken:

- van besluit: 19
- van plannen: /
- van attest: 17

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

Kenmerk
124.04.20/v2017N0018990
Dossier
750.71/A/2017.115
Bijlagen
...