

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. GHEKIERE voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te WEVELGEM.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008 en van 27 maart 2009;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009, 13 februari 2009 en van 24 april 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 24 april 2009 en bij besluit van 30 april 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 18/05/1995 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor 58.000 kippen, 1400 m3 mest, lozen HA, 15.000 l mazout, noodstroomgenerator voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 02/06/1999 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 9,5 m3/d en 3400 m3/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 02/06/2009;

Gelet op het besluit d.d. 04/02/1999 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor lozing BA 3,5 m3/d voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 11/05/2009, ingediend door N.V. GHEKIERE, gevestigd te Bieststraat 80 8560 Wevelgem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Bieststraat 80 te Wevelgem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WEVELGEM 2 AFD	B	0989/C
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/S
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/T
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/V

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 58.000 kippen, 1400 m3 mest, lozing BA 1,92 m3/u, 15.000 l mazout, 1 noodstroomgenerator 150 kW, grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landeniaan zand
- uitbreiden met 8 paarden (via aankoop NER's of mits mestverwerking), 30 m3 mest, noodstroomgenerator 100 kW, transformator 400 kVA, stalplaats 18 voertuigen, koelinstallaties 65 kW, luchtcompressor 11 kW, opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen, 14.850 l mazout + 2 verdeelslangen, verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator 125 kW, grondwaterwinning 22,16 m3/d en 6768 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landeniaan zand tot een kippen- en paardenfokkerij met 58.000 kippen, 8 paarden, 1430 m3 mest, lozing BA 1,92 m3/u, 28.850 l mazout + 2 verdeelslangen, 1 noodstroomgenerator 250 kW, transformator 400 kVA, stalplaats 18 voertuigen, koelinstallaties 65 kW, luchtcompressor 11 kW, opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen, verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator 125 kW, grondwaterwinning 22,16 m3/d en 6768 m3/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landeniaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 1,92 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 58000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 58008 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
12.1.2.b	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen met een geïnst. tot. elektr. vermogen van: 100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan sub a) bedoelde gevallen (Totale eenheden: 250 kilo watt)	2		1	N		N	

12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 18 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 76 kilo watt)	3		0	N		N	
17.3.3.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: meer dan 1000 kg tem 50000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 2000 kilogram)	2		0	N		N	

17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tot 500000 l (Totale eenheden: 29850 liter)	2		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstalla ties voor motorvoertuigen: Inrichtingen v r d verdeling v d in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 1430 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.2.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 125 kilo watt)	2		1	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputt en en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 6768 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputt en en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1700 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.4.1.a	bedrijfsafvalwater	1,92 kubieke meter per uur
9.3.1.d	kippen	58000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	58000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	paarden	8 Stuks (aantal)
12.1.2.b	noodgroepen	250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	18 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	65 kilo watt
16.3.1.1	luchtcompressoren	11 kilo watt
17.3.3.2.b	desinfectiemiddelen	2000 kilogram
17.3.6.2	mazout Opslag: 2 tanks van 9950 liter ondergronds dubbelwandig	19900 liter
17.3.6.2	mazout Opslag: 1 tanks van 9950 liter ondergronds enkelwandig	9950 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	1430 kubieke meter
31.1.2.b	noodgeneratoren	125 kilo watt

53.8.2	Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	
53.8.2	Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	
53.8.2	Verbuisde boorput op 120 m, uit Landeniaan (1010), voor uitsluitend drinken dieren	4,75 m ³ /dag, 1700 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippen- en paardenfokkerij met :

- lozing van bedrijfsafvalwater in openbare riolering max. 1,92 m³/u
- 58.000 stuks pluimvee (moederdieren incl. hanen) en 8 paarden
- noodgroep 250 kW
- transformator 400 kVA
- stelplaats voor 18 voertuigen / aanhangwagens
- koelinstallatie 65 kW en een luchtcompressor 11 kW
- opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen
- opslag 29.850 l mazout
- 2 brandstofverdeelslangen
- opslag 1400 m³ vaste dierlijke mest en 30 m³ kuiswater (totaal 1430 m³)
- verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator (<360 bedrijfsuren/jaar) 50% van 250 kW = 125 kW
- grondwaterwinning max. 4,75 m³/dag en max. 1.700 m³/jaar
kenmerken:
aard van de winning: verbuisde boorput
aantal: 1
diepte: 120 m
watervoerende laag: Landeniaan Zand
HCOD – code: 1010
Gebruik: uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met hemelwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv. gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing
- grondwaterwinning max. 22,16 m³/dag en max. 6.768 m³/jaar
kenmerken:
aard van de winning: vijver + verbuisde boorput
aantal: 2
diepte: max. 25 (BP) en 4 m (V)
watervoerende laag: Quartair Dek
HCOD – code: 0100
Gebruik: reinigingsdoeleinden en drinkwater dieren

Gelet op het feit dat op datum van 25/05/2009 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.6/07/2009 waaruit blijkt dat 2 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : geurhinder; dat het een farmaceutisch bedrijf betreft dat werkt met clean rooms die moet voldoen aan zeer zware hygiënenormen; dat de luchtkwaliteit voor het bedrijf essentieel is; dat de geurhinder tot een minimum moet kunnen beperkt blijven;

Gelet op het gunstig advies dd. 15/07/2009 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende voorwaarden

- er mogen geen nieuwe uitbreiding meer worden gerealiseerd wat betreft het totaal aantal vergunde dieren (< 60.000 stuks)
 - om het geurhinderprobleem op te lossen moeten passende filtratiesystemen worden geplaatst
- gelet op de huidige alsook de toekomstige ruimtelijke omstandigheden lijkt het nodig hiervoor gaswassing te voorzien, en de bestaande stallen ammoniakemissiearm om te bouwen, in de mate dat hiervoor de best beschikbare technologie kan aangewend worden

Wevelgem is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt geen specifiek advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/07/2009 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 23/07/2009 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/08/2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie, zij het met een beperking van de vergunningstermijn voor de dieren;

De deputatie heeft op 10/9/09 kennis genomen van onderstaand advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie, en de behandelingstermijn verlengd met 60 dagen;

Het advies luidt dus als volgt :

" Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet op de ligging van de inrichting binnen de afbakening van het stedelijk woongebied Kortrijk;

De zone waarin de intensieve pluimveehouderij gelegen is, wordt binnenkort omgevormd naar een gemengd gebied voor wonen en ambachtelijke nijverheid;

Het gebied naast het bedrijf werd als woongebied afgebakend.

Het betreft hier een inrichting waarvoor in toepassing van artikel 45bis van het milieuvergunningendecreet de hernieuwing wordt gevraagd van een milieuvergunning die afloopt op 1/9/2011 of vroeger en waarvoor binnen de 48 maanden voor de vervaldatum de aanvraag tot hernieuwing is ingediend.

Er is een vergunning voor 58.000 kippen (moederdieren incl hanen).

De exploitant wenst een vergunning voor 58.000 kippen (moederdieren incl hanen), 8 paarden. De exploitant wenst dus uit te breiden met 8 paarden.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren door het aankopen van nutriëntenemissierechten of via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlaremaanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarema II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de implantatieregels niet van toepassing.

Het betreft de uitbreiding met een stal voor het houden van 8 paarden met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de implantatieregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

De verbods- en afstandsregels voor andere stallen dan varkens- en pluimveestallen (art. 5.9.6.1.) zijn van toepassing. De inrichting is gelegen in het agrarisch gebied. Bijgevolg is aan de verbodsregels voldaan.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarema. Hierbij wordt ook vermeld "Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

Het betreft in hoofdzaak de hernieuwing van de milieuvergunning voor een pluimveebedrijf met 58.000 stuks pluimvee. De dieren zijn ondergebracht in 5 stallen en hieraan wordt niet gewijzigd. Daarnaast beschikt het bedrijf over een broeierij waar de bevruchte eieren uit de moederdierenstallen worden uitgebroed.

De inrichting is gelegen op 380 m van een woonuitbreidingsgebied. Op 160 m en 235 m ten noordwesten van de stallen ligt de meest nabije vreemde woning.

Ten zuiden grenst de inrichting aan een spoorweg met daarachter een gebied voor milieubelastende industrie. Ingevolge de afbakening van het stedelijk gebied Kortrijk wijzigt straks de bestemming in de directe omgeving van het bedrijf.

De verluchting van de stallen gebeurt via lengteventilatie. De binnenkomende lucht wordt aangezogen via de zijwanden en uit de stallen gestuwd door middel van 4 ventilatoren in de kopgevel aan de achterzijde van de stallen. Deze uitstoot gebeurt ten zuiden van de inrichting naar de spoorweg toe en het achterliggende industrieterrein. Door een farmaceutisch bedrijf gelegen op dit industrieterrein werd bezwaar ingediend.

De exploitant wijst er tijdens de bespreking in de Provinciale Milieuvergunningscommissie dat hij er eerst zat en dat de bedrijven er zich pas komen vestigen zijn toen hij reeds in uitbating was. Hij kan ook niet zomaar zijn bedrijfsvoering of stallenbouw bijsturen. Hij benadrukt dat hij reeds heel wat maatregelen heeft genomen om de geur- en stofhinder te beperken, zoals :

- goed afgestelde computergestuurde ventilatoren
- uitmesten gebeurt vooraan: bijna alle moederdierenstallen zijn uitgerust om achteraan uit te mesten. Deze stallen zijn echter zo gebouwd dat enkel vooraan (binnenkoer) kan worden uitgemest. De eventuele geurhinder voor het achtergelegen farmaceutisch bedrijf is hierdoor heel wat lager
- het uitmesten wordt op een zo kort mogelijke tijdsperiode uitgevoerd om de eventuele geurhinder tot een minimum te herleiden
- de voedsilo's bevinden zich aan de voorkant van de stallen en worden steeds voorzien van stofzakken waardoor stofhinder tot een minimum wordt herleid.

Gelet op de ruimtelijke scheiding tussen de emissiepunten van de stallen en bewoning, de genomen maatregelen en de ligging in het agrarisch gebied wordt bij een zorgvuldige uitbating geen abnormale hinder of risico voor de huidige omgeving en bewoning verwacht.

Er dient echter opgemerkt dat ten noordoosten van het bedrijf een woongebied werd afgebakend binnen het gewestelijk RUP. Dit is op heden nog niet ontwikkeld. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt voor om de exploitant nu al te verplichten om een luchtgaswassing te plaatsen en de bestaande stallen ammoniakemissiearm te maken. Uit eerdere besprekingen en onderzoeken (waaronder diverse MER's voor kippenbedrijven) blijkt dat het allerm minst een evidente zaak is om bestaande kippenstallen zomaar bijkomende aanpassingen op te leggen. Dit is op heden niet te beschouwen als BBT.

De betrokken inrichting blijft ook in de toekomst liggen in agrarisch gebied. Blijkbaar is er dus geoordeeld dat deze inrichting op de huidige locatie verder kan uitgebaat worden. Op heden is er onvoldoende zicht waar eventueel nieuwe woningen precies zullen komen, zodat er geen weet is van eventuele buffering tussen dit bedrijf en nieuwe woningen, de concrete afstanden tussen dit bedrijf en de nieuwe woningen en ook geen precieze

situering gekend is van de ligging van die nieuwe woningen t.a.v. dit bedrijf qua windrichting en luchtuitstoot.

Rekening houdende met de ontwikkelingen in de omgeving en eventuele nieuwe technische mogelijkheden in de toekomst ter beperking van stof- en geurhinder wordt de vergunningstermijn beperkt tot 10 jaar.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistof dicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. Dit is hier het geval.

Het geloosde bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- 300 m³/jaar : wasmachine voor het wassen van uitkomstbakken en bakken voor eendagskuikens (hercirculatie en lozing) – zowel de grote als de kleine wasmachine
- 1800 m³/jaar : hogedrukreiniger broeierij, uitkomstkasten, gangen
- 125,6 m³/jaar : mogelijks verontreinigd hemelwater van de tankpiste via een KWS-afscheider.

Het te lozen afvalwater is water afkomstig van het reinigen van de bakjes waarin de eieren uitgebroed worden. Dit afvalwater kan enkel stof bevatten en geen mest (na het openbreken van de eieren worden de kuikens weggenomen).

De lozing gebeurt op de riolering van de Bieststraat die dan op zijn beurt geleid wordt naar de RWZI.

De lozing gebeurt niet continu, maar op de dagen van de lozing kan er wel meer dan 2 m³ per dag geloosd worden zodat in toepassing van art. 4.2.5.1.1. van Vlare II het toch wel nodig is van een controle inrichting te voorzien. Dit kan volstaan door het aanbrengen van een niet-genormeerde controleput.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de diepe winning, gekoppeld aan een debietsvermindering met 50% gekoppeld aan een uitbreiding met een winning in het kwartair dek.

De totale waterbehoefte van het bedrijf bedraagt 8.468 m³ op jaarbasis. Hiervan zou 5667 m³ bestemd zijn voor hoogwaardige toepassingen (inclusief huishouden en luchtbevochtiging broedmachines). De aanvrager wenst hiervan 1.700 m³ per jaar te laten invullen door diep grondwater. De aanvrager wenst een totaal debiet van 8468 m³/jaar op jaarbasis.

De ondiepe winning betreft een vijver waarin ook hemelwater wordt opgevangen. Het is niet aangewezen om het grondwater te beperken tot het hoogwaardig gebruik.

Voor de diepe winning zou het dezelfde boorput betreffen als vroeger vergund. Volgens de informatie in het aanvraagdossier zou de boorput echter een diepte hebben van 120 m in plaats van de vroeger vergunde 95 m.

Er werden pas sinds 2009 peilmetingen uitgevoerd in de boorput. Deze recente metingen tonen een peil in rust dat schommelt rond de 70,5 m-mv. In werking daalde het peil in boorput tot max 79,2 m-mv. Volgens boorstaten in de omgeving en de HCOV-kartering bevindt het dak van het landeniaan zich in de omgeving op ca 75-78 m-mv. In werking zou het peil dus tot onder het dak van de laag zakken. Via deze winning gebeurt er dus beluchting van het grondwater. De gemeten peilen bij dit bedrijf en andere bedrijven in de omgeving (waar eveneens peilen onder het dak van de laag worden vastgesteld) illustreren de zorgwekkende toestand van het Landeniaan zand ter plaatse.

De hydrogeologische toestand van de landenaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en landenaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet afgebouwd worden. er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn 27 ondiepe winningen gekend. Deze winningen hebben een gemiddelde diepte van 16,5 m. Volgens de boorbeschrijvingen in de omgeving van de diepe boorput bereikt het kwartair dek ter hoogte van het bedrijf een diepte van 14 m. Ook de boorbeschrijvingen van het bedrijf wijzen op een zandige samenstelling van het kwartair tot ongeveer 24 m-mv. Er kan dus ondiep grondwater gewonnen worden. De exploitant vraagt een nieuwe boorput in het kwartair dek.

Het beschikbare dakoppervlak biedt mogelijkheden om grote hoeveelheden hemelwater op te vangen.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering. Het hemelwater van de daken van bedrijfsgebouwen wordt ofwel opgevangen in 2 citernes en de open vijver of infiltreert op het terrein zelf in de bodem. Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen op het bedrijf.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

De exploitant benadrukt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat er reeds werd afgebouwd tot 20% van de totale waterbehoefte. Aan de moederdierenhouderij en de broeierij worden heel hoge eisen gesteld op vlak van waterkwaliteit. Op het bedrijf is er geen leidingwateraansluiting.

Een hernieuwing van de diepe winning kan gelet op de afbouw met 50% aanvaard worden voor een termijn van 5 jaar. De exploitant wordt erop gewezen, gelet op de gemeten peilen op het bedrijf, dat het beter is om een langere tijd een lager debiet op te pompen en het opgepompt grondwater te stockeren dan op korte tijd een hoog debiet op te pompen.

De exploitant vraagt ook een nieuwe winning in het kwartair dek. Het betreft een nieuwe boorput van max. 25 m diepte en 1 bestaande vijver van 4 m diepte. Het ondiep grondwater zal gebruikt worden als drinkwater dieren en voor reinigingsdoeleinden.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartair dek komt niet in het gedrang.

Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier (zowel kwantitatieve als kwalitatieve benadering).

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlarem II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Wat de huidige aanvraag betreft, dient de exploitant maximaal gebruik te maken van de ondiepe waterwinning gezien de overbepomping van de diepe grondwaterlagen. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch gerealiseerd werd.

Er wordt benadrukt dat het niet de bedoeling is om een bijkomende administratieve verplichting te creëren. De verworven kennis dient de basis te vormen voor een hernieuwingsaanvraag van de grondwaterwinning. De exploitant dient tevens een aantal wettelijk voorgeschreven gegevens mee te delen (zoals debieten, grondwaterstanden, analyses, ...).

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Neerbusbeek. De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken. Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is."

Nadien is er nog overleg gepleegd met de betrokken exploitant alsook met het gemeentebestuur.

De exploitant heeft nog resultaten van pelmetingen van de diepe grondwaterwinning uit put 1 bezorgd; hij benadrukt de noodzaak aan een verder diep grondwaterdebiet. Hij wijst op heel hoge eisen die aan de moederdierenhouderij en de broeierij worden gesteld op vlak van waterkwaliteit (met heel strenge controles vanwege Belplume, FAVV). Er is geen leidingwataansluiting en deze is op heden moeilijk aan te leggen door de thans nog vrij geïsoleerde ligging. Hij levert reeds heel wat eerder vergund diep grondwater in.

Wat betreft de dieren wijst hij op het feit dat het gemeentebestuur akkoord gaat met een termijn van 20 jaar. Hij is al eens moeten herlocaliseren en werd ook al eens onteigend. Finaal werd dan een perceel gevonden langs de Bieststraat in agrarisch gebied op ruime afstand van alle mogelijke hindergevoelige gebieden. Pas later werd op het vliegveld een industriegebied voorzien en het farmaceutisch bedrijf was dus perfect op de hoogte van het feit dat er een kippenbedrijf in de nabijheid gelegen was. Hij heeft er niet om gevraagd dat aan de andere zijde plots een woongebied wordt voorzien.

Op het bedrijf staan 5 moederdierenstallen. Die stallen zijn destijds niet gebouwd of voorzien om ze later ammoniakemissiearm om te bouwen of er een luchtzuiveringsinstallatie in te bouwen. De kosten die daarmee gepaard gaan zijn te hoog (vele honderdduizenden euro's) om nog als BBT te kunnen beschouwd worden. De exploitant benadrukt nogmaals dat hij op vandaag reeds al het mogelijke doet om de geur- en stofhinder tot een absoluut minimum te beperken.

De exploitant heeft er bij het stadsbestuur op aangedrongen om het nieuwe woongebied in elk geval niet zo te ontwikkelen dat vreemde woningen tot tegen zijn achterdeur komen.

Uit contacten met de gemeentelijke milieu-ambtenaar is gebleken dat het gemeentebestuur van oordeel is dat het bedrijf recht heeft op een vergunning voor 20 jaar gelet op de ligging in agrarisch gebied.

Als het inderdaad geen BBT zou zijn om de bestaande kippenstallen verder aan te passen dan legt het gemeentebestuur zich daarbij neer.

Het gemeentebestuur zal erover waken dat de dichtstbij komen te liggen nieuwe woningen op voldoende afstand (min. 200 m) zullen gelegen zijn van de stallen.

Het gemeentebestuur wijst er tot slot op dat dit niet zomaar een gewoon kippenbedrijf is, dat een directe afvoer van de kippenmest leidt tot een gunstig resultaat inzake beperking van de ammoniakemissies in de omgeving, wat ook bevestigd wordt door navraag bij het aanpalend bedrijf.

Dit alles brengt de deputatie tot de volgende conclusie :

Het bedrijf is en blijft gesitueerd in agrarisch gebied. Uit bovenvermelde adviezen blijkt dat de inrichting op heden voldoet aan alle geldende normen en kan uitgebaat worden op een voor de huidige buurt aanvaardbare manier. Er zijn ook afdoende argumenten om een beperkt verder gebruik van diep grondwater te motiveren.

De deputatie begrijpt de bezorgdheid die uit het advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie naar voren komt wat betreft de verhouding tussen dit kippenbedrijf en de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen in de directe omgeving. De deputatie wordt immers regelmatig gevat door klachten van (al dan niet zonevreemde) bewoners in de omgeving van kippenbedrijven.

Hoe men het ook draait of keert, nu worden potentiële klagers dichterbij het bestaande kippenbedrijf toegelaten door dit gewestelijk RUP.

Blijkbaar engageert het gemeentebestuur er zich toe om bij de ruimtelijke ontwikkeling van het gemeentelijk RUP "Kleine Molen" er over te waken dat de dichtste woningen op 200 m van stallen blijven.

De deputatie benadrukt dat die planologische ontwikkeling geenszins haar beslissing is. Tevens wordt benadrukt dat wie zich in of nabij agrarisch vestigt volgens de vaste rechtspraak van de Raad van State een hogere tolerantie aan de dag moet leggen t.a.v. hinder afkomstig van een normale uitbating van een veeteeltbedrijf.

Uit de elementen die tijdens de bijkomende besprekingen na de hoorzitting zijn naar voren gekomen leidt de deputatie af dat iedereen akkoord gaat met het verder bestaan en exploiteren van het kippenbedrijf in zijn huidige vorm.

Bijgevolg kan dit alsnog voor een vergunningstermijn van 20 jaar worden toegestaan, zonder dat de initieel door het gemeentebestuur vooropgestelde aanpassingen aan de bestaande stallen worden opgelegd. De voorgestelde beperking van vergunningstermijn tot 10 jaar wordt bijgevolg niet bijgetreden.

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater, luidende als volgt : "gunstig voor de ondiepe winning voor 20 jaar, ongunstig voor de diepe winning

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn van de ondiepe winning en voor wat betreft de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: rond het bedrijf zou een woongebied komen; voor het bedrijf is dit geen positieve ontwikkeling; het is al de derde keer dat het bedrijf verhuist; het bedrijf dat bezwaar indient is het eerste bedrijf dat gebouwd heeft; de laatste jaren is veel geïnvesteerd geweest; op de bestaande stallen kan geen gaswassing voorzien worden; de mest wordt direct afgevoerd; om de geur te beperken worden verschillende maatregelen genomen; de mest wordt vooraan weg van het bedrijf uitgehaald; er wordt geen uitbreiding gevraagd; de paarden betreffen hobbypaarden; vanuit de broeierij is er aan- en afvoer; We zouden de diepe winning halveren en vragen dit voor 5 jaar; er werd een broeierij overgenomen; hiervoor is er ook meer water nodig (20% van het totale verbruik); er zullen investeringen gebeuren naar ondiep grondwater en regenwater toe; er is wel een aansluiting in de Bierstraat 64 (de vader van exploitant); het diep en ondiep grondwater zal gemengd worden; we zullen een ontijzeraar plaatsen op het ondiep grondwater; voor de moederdieren kan geen regenwater gebruikt worden; misschien is het beter om langer te pompen met een lager uurdebiet;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. GHEKIERE, gevestigd te Bieststraat 80 8560 Wevelgem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Bieststraat 80 te Wevelgem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WEVELGEM 2 AFD	B	0989/C
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/S
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/T
WEVELGEM 2 AFD	B	0994/V

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 58.000 kippen, 1400 m3 mest, lozing BA 1,92 m3/u, 15.000 l mazout, 1 noodstroomgenerator 150 kW, grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landenaan zand
- uitbreiden met 8 paarden (via aankoop NER's of mits mestverwerking), 30 m3 mest, noodstroomgenerator 100 kW, transformator 400 kVA, stalplaats 18 voertuigen, koelinstallaties 65 kW, luchtcompressor 11 kW, opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen, 14.850 l mazout + 2 verdeelslangen, verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator 125 kW, grondwaterwinning 22,16 m3/d en 6768 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landenaan zand tot een kippen- en paardenfokkerij met 58.000 kippen, 8 paarden, 1430 m3 mest, lozing BA 1,92 m3/u, 28.850 l mazout + 2 verdeelslangen, 1 noodstroomgenerator 250 kW, transformator 400 kVA, stalplaats 18 voertuigen, koelinstallaties 65 kW, luchtcompressor 11 kW, opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen, verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator 125 kW, grondwaterwinning 22,16 m3/d en 6768 m3/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 4,75 m3/d en 1700 m3/j in het landenaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 1,92 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 58000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som ((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1 (Totale eenheden: 58008 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

12.1.2.b	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen met een geïnst. tot. elektr. vermogen van: 100 kW tot en met 10.000 kW, in de andere dan sub a) bedoelde gevallen (Totale eenheden: 250 kilo watt)	2		1	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatse n voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 18 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallatie s, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: 5 kW tem200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 76 kilo watt)	3		0	N		N	

17.3.3.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: meer dan 1000 kg tem 50000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebld (Totale eenheden: 2000 kilogram)	2		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tem 500000 l (Totale eenheden: 29850 liter)	2		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstalla ties voor motorvoertuigen: Inrichtingen vr d verdeling vd in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agraris ch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1430 kubieke meter)	3		0	N		N	

31.1.2.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: meer dan 100 kW tot en met 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 125 kilo watt)	2		1	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 6768 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1700 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.4.1.a	bedrijfsafvalwater	1,92 kubieke meter per uur
9.3.1.d	kippen	58000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	58000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	paarden	8 Stuks (aantal)
12.1.2.b	noodgroepen	250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	18 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	65 kilo watt
16.3.1.1	luchtcompressoren	11 kilo watt
17.3.3.2.b	desinfectiemiddelen	2000 kilogram

17.3.6.2	mazout Opslag: 2 tanks van 9950 liter ondergronds dubbelwandig	19900 liter
17.3.6.2	mazout Opslag: 1 tanks van 9950 liter ondergronds enkelwandig	9950 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	1430 kubieke meter
31.1.2.b	noodgeneratoren	125 kilo watt
53.8.2	Verbuisde boorput op 25 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	
53.8.2	Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigen stallen	
53.8.2	Verbuisde boorput op 120 m, uit Landeniaan (1010), voor uitsluitend drinkwater dieren	4,75 m ³ /dag, 1700 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippen- en paardenfokkerij met :

- lozing van bedrijfsafvalwater in openbare riolering max. 1,92 m³/u
- 58.000 stuks pluimvee (moederdieren incl. hanen) en 8 paarden
- noodgroep 250 kW
- transformator 400 kVA
- stelplaats voor 18 voertuigen / aanhangwagens
- koelinstallatie 65 kW en een luchtcompressor 11 kW
- opslag 2000 kg gevaarlijke stoffen
- opslag 29.850 l mazout
- 2 brandstofverdeelslangen
- opslag 1400 m³ vaste dierlijke mest en 30 m³ kuiswater (totaal 1430 m³)
- verbrandingsmotor voor noodstroomgenerator (<360 bedrijfsuren/jaar) 50% van 250 kW = 125 kW
- grondwaterwinning max. 4,75 m³/dag en max. 1.700 m³/jaar
kenmerken:
aard van de winning: verbuisde boorput
aantal: 1
diepte: 120 m
watervoerende laag: Landeniaan Zand
HCOD – code: 1010
Gebruik: uitsluitend voor drinkwater dieren mits verdunnen met hemelwater of leidingwater en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv. gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing
- grondwaterwinning max. 22,16 m³/dag en max. 6.768 m³/jaar
kenmerken:
aard van de winning: vijver + verbuisde boorput
aantal: 2
diepte: max. 25 (BP) en 4 m (V)
watervoerende laag: Quartair Dek
HCOD – code: 0100
Gebruik: reinigingsdoeleinden en drinkwater dieren

De besluiten van de deputatie d.d. 18/05/1995, 04/02/1999 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 5 jaar voor de diepe winning
- 20 jaar voor de overige inrichtingen

1. die aanvangt op 19/11/2009 behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op

- 19/11/2014 voor de diepe winning
- 19/11/2029 voor de overige inrichtingen

behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters:
Afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

- Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie mee te delen waar de aangekochte NER vandaan komen.
- Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant de benodigde mestverwerkingscertificaten voor te leggen aan de deputatie.
- Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;

Controle-inrichting bedrijfsafvalwater

Als controle-inrichting voor het bedrijfsafvalwater is het toegelaten van een niet-genormeerde controleput te voorzien.

Grondwaterwinning

De exploitant maakt maximaal gebruik van de ondiepe waterwinning. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch (vb. mengsysteem, aparte leidingen, ...) gerealiseerd werd.

De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.

Kwartair dek

- De nieuwe boorput (max. 25 m) wordt aangelegd op reglementaire manier, conform de richtlijnen terzake vermeld in bijlage 5.53.1 van Vlarem II. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis (minstens 32 mm diameter) die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren – deze moet afgesloten zijn met een dopje. De putkap moet waterdicht afgewerkt zijn. De gegevens mbt deze boorput moeten worden doorgestuurd naar de VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer, Zandstraat 255 te Brugge.
- Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregening in de maanden juli, augustus en september, dan is dit slechts toegelaten van 17 u 's avonds tot 10 u 's morgens;

Landen aan zand

1. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.

2. Peilmetingen

Maandelijks metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

Maandelijks metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd.

De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand.

3. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.

4. Grondwateranalyses

Eenmaal per jaar moet het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methylooranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	NO_3^-	SO_4^{2-}	Cl^-	NO_2^-	CO_3^{2-}	PO_4^{3-}	HCO_3^-	OH^-	F^-
Kationen:	Ca^{2+} K^+	Na^+ Mg^{2+}	NH_4^+ Mn^{2+}	Fe^{2+} Fe^{3+}					

5. De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, worden gezonden naar de VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer, Zandstraat 255, 8200 Brugge;
6. De huidige pomphoogte mag niet verlaagd worden;
7. Het is verboden diep grondwater in de vijver te pompen.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009, van 24 april 2009 en bij besluit van 30 april 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 19/11/2009

De provinciegriffier,
Hilaire Ost

De provinciegouverneur-voorzitter,
Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009 verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.