



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
12 september 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Moens Kurt,
wnd. voorzitter

kenmerk
betreft

OMV2019051202
DEINZE - SERRAGRO BVBA - VEETEELTINRICHTING
Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting + stedenbouwkundige handelingen (K1)
Leentje Grillaert

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria
leden

verslaggever

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1904270

zittingnummer:
35

termijn:
19 september 2019

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een pluimveehouderij op naam van de bvba
Serragro met inrichtingsnummer: 20190418-0040.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2019051202.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de deputatie van 12 december 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren van een pluimveehouderij voor een termijn tot en met 11 december 2033.
- Besluit van de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw van 22 september 2013 houdende de uitspraken over de beroepen aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen houdende het wijzigen van de vergunning voor een termijn tot en met 11 december 2033.

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 17 maart 2016 houdende aktenaam van de mededeling kleine verandering voor het veranderen van de inrichting, voor een termijn tot en met 11 december 2033.

./...

Meldingen van overname

- Besluit van de deputatie van 10 december 2015 houdende de aktename van melding van overname van een pluimveehouderij door Serragro bvba.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

De voorgaande stedenbouwkundige vergunningen voor het landbouwbedrijf zijn niet bekend bij de Provincie Oost-Vlaanderen.

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 24 april 2019 ingediend door de bvba Serragro, Oossekout, 66 te 9850 Deinze, voor een project, gelegen aan de Oossekout 66 te 9850 Nevele, op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE AFD 12/NEVELE/, Sectie B, Nrs 632/g, 632/l, 632/m, 643/g.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH"):

- Voor wat betreft de IIOA het veranderen van een pluimveehouderij. De verandering betreft in hoofdzaak het uitbreiden met een transformator en het actualiseren van enkele aanhorigheden.
- Voor wat betreft de SH het bouwen van een elektriciteitscabine.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 22 mei 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Adviezen

GUNSTIG advies van 2 juli 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen van Nevele onder de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM en de bijzondere voorwaarden uit de basisvergunning.

GUNSTIG advies van 18 juni 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu)

./...

mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM.

GEEN ADVIES (via bericht van 22 mei 2019) van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

GUNSTIG advies van 1 juli 2019 van De Vlaamse Waterweg nv – afdeling Bovenschelde mits de opslag van gevaarlijke stoffen en de brandstofverdeling conform de bepalingen van Vlarem II gebeuren.

GUNSTIG advies van 28 juni 2019 van het Departement Landbouw en Visserij –Buitendienst Oost-Vlaanderen (landvis).

GEEN ADVIES (via bericht 22 mei 2019) van het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid (water).

GEEN ADVIES (via bericht van 23 mei 2019) van de Hulpverleningszone Meetjesland.

GUNSTIG advies van 4 juni 2019 van de Brandweerzone Centrum mits voldaan wordt aan de in het advies vermelde maatregelen en reglementeringen.

GUNSTIG advies van 8 augustus 2019 van de provinciale deskundigen milieu en ruimte, namelijk:

Met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn tot en met 11 december 2033, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen.

Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen (SH) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn van onbepaalde duur.

Gelet op hetgeen voorafgaat, wordt de omgevingsvergunningsaanvraag globaal GUNSTIG geadviseerd.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

" De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt."

GUNSTIG advies van 20 augustus 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC) voor een termijn tot en met 11 december 2033 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA) en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (SH), onder de gecoördineerde voorwaarden.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een intensieve pluimveehouderij waar ééndagskuikens worden opgekweekt tot vleeskippen.

De inrichting is thans vergund voor het houden van 176.000 slachtkuikens, de opslag van 12,75 ton mazout met een verdeelslang, maximaal 1 ton

./...

waterbehandelingsproducten, het stallen van 12 voertuigen en/of aanhangwagens, een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 20 kW en een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 12.672 m³/jaar.

De lopende milieuvergunning dateert van 12 december 2013 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Omschrijving project

Met betrekking tot de IIOA

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging.

De verandering betreft in hoofdzaak het verplaatsen van de locatie van de vergunde verdeelslang en de uitbreiding met een transformator op een nieuw perceel, de opslag van propaan in een vaste houder en de opslag van reinigingswater van de stallen.

Tevens wordt de rubriek voor de noodstroomgroep geschrapt gezien deze (175 kVA) niet langer meldings- of vergunningsplichtig is omdat deze maar voor 50 % in rekening dient te worden gebracht.

Het bedrijf is niet te beschouwen als VR-plichtig, lage/hoge drempel Seveso-bedrijf, BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen. Het betreft wel een MER-plichtig bedrijf en tevens een GPBV-inrichting.

Het voorwerp van de aanvraag heeft echter geen invloed op de rubrieken waarvoor de inrichting als MER-plichtig bedrijf of GPBV-inrichting wordt aanschouwd.

Met betrekking tot de SH

Huidige aanvraag beoogt de plaatsing van een elektriciteitscabine.

De nieuwe cabine wordt ingeplant aan de zijde Vaart Links, aan de rechterzijde van de toegangsweg naar het bedrijf, op 5,0 m achter een reeds bestaande cabine, en op 1,0 m van de rechter zijdelingse perceelsgrens.

De nieuwe module heeft een footprint van 2,7 m bij 3,0 m en een hoogte van 2,45 m.

De wanden en het dak van deze cabine bestaan uit prefab beton. De buitenwanden worden afgewerkt in groene crepi en het dak krijgt een zwarte coating.

In de voorgevel wordt een groene aluminium deur voorzien; in de achtergevel en rechterzijgevel komen verluchttingsroosters.

2. Motivering

MER / MER – screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

./...

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van rubriek 9.3.1.d), zijnde een intensieve pluimveehouderij met plaatsen voor 176.000 slachtkuikens.

Gezien het voorwerp van de aanvraag geen betrekking heeft op deze rubriek, diende bijlage RX betreffende de gegevens inzake de GPBV-installatie niet te worden toegevoegd aan deze aanvraag.

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

Omgeving van het project

De bouwplaats is gelegen in een agrarische omgeving ten noorden van de kern van Nevele. De omgeving kenmerkt zich als een vlak landbouwgebied met een intensief agrarisch grondgebruik, een afwisseling van cultuurgronden en weilanden. Er is verspreide en versnipperde bebouwing met zowel een agrarische als een residentiële functie. De aanvraag heeft betrekking op een landbouwbedrijf, een pluimveebedrijf, dat gelegen is ten zuiden van de E40 en ten westen van het Afleidingskanaal van de Leie. Het bedrijf is gevestigd langs de lokale gemeenteweg Oossekoeter. Tevens is er een toegang via Vaart Links.

Stedenbouwkundige basisgegevens

De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 24 februari 1977 vastgesteld gewestplan Oudenaarde, gelegen in agrarisch gebied.

Volgens artikel 11.4.1. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen zijn de agrarische gebieden bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven.

Het terrein is tevens gelegen binnen de grenzen van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Oossekoeter', definitief goedgekeurd door de deputatie op 16 december 2004 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 11 februari 2005. Binnen dit RUP is de bouwplaats bestemd als 'Zone voor versnipperd Koetergebied', waarop de voorschriften van artikel 4.5 van toepassing zijn.

Het terrein is niet gelegen binnen een bijzonder plan van aanleg (BPA) dat de bestemming van dit gebied wijzigt, noch binnen een verkaveling.

Planologische toets

Zoals bepaald in artikel 1.3 van het GRUP 'Oossekoeter' vervangt het RUP de bestemmingen van het gewestplan voor het afgebakende gebied en de algemene voorschriften van het KB van 28 december 1972.

De aanvraag dient aldus getoetst aan de overeenstemming met de voorschriften van het RUP.

De bouwplaats bevindt zich volgens het grafisch plan in een 'zone voor versnipperd koetergebied'. De aanvraag dient getoetst aan het van toepassing zijnde artikel 4.5 van het RUP.

./...

De aanvraag gaat uit van een pluimveebedrijf, een leefbaar landbouwbedrijf. Het Departement Landbouw en Visserij adviseerde de aanvraag gunstig. De gevraagde elektriciteitscabine staat in functie van de landbouwactiviteit en situeert zich binnen de gevormde bedrijfssite.

Er wordt voldaan aan de aan het RUP gestelde bepalingen voor de inrichting van nieuwe constructies, met uitzondering voor wat betreft de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens, waaromtrent het RUP bepaalt in artikel 4.5.2.b.3: *“Elke uitbreiding moet een bouwvrije afstand respecteren van minimaal 3m. breedte, gemeten vanaf de zijgrens en achtergrens van de eigendom, in voorkomend geval van de voorste grens van de eigendom indien er geen directe rooilijn is. De bouwvrije afstand moet echter tevens ook minstens even breed zijn als de hoogte van de gebouwen die er aan grenzen.”*

De nieuwe cabine wordt voorzien op 1,0 m van de rechter perceelsgrens. In de beschrijvende nota vraagt de aanvrager voor deze inplanting een afwijking op basis van artikel 4.4.1 VCRO.

Artikel 4.4.1, §1 VCRO bepaalt dat in een vergunning, na een openbaar onderzoek, beperkte afwijkingen kunnen worden toegestaan op stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften met betrekking tot perceelsafmetingen, de afmetingen en de inplanting van constructies, de dakvorm en de gebruikte materialen, maar dat geen afwijkingen kunnen worden toegestaan voor wat betreft 1° de bestemming; 2° de maximaal mogelijke vloerterreinindex; 3° het aantal bouwlagen.

De voorliggende afwijking die betrekking heeft op de inplanting van de constructie valt onder de mogelijkheid van artikel 4.4.1.

De aanvraag werd tevens aan een openbaar onderzoek onderworpen.

Er kan vastgesteld dat de inplanting op 1,0 m in plaats van 3,0 m het gevolg is van de wens van de aanvrager om de cabine te clusteren met de voorliggende bestaande cabine van Fluvius. Het college van burgemeester en schepenen adviseerde de afwijking gunstig. Het betreft hier een beperkte afwijking die te verantwoorden is, die geen afbreuk doet aan de essentiële principes van het RUP en waartegen geen stedenbouwkundige bezwaren zijn.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag beoogt het oprichten van een HS-cabine bij een actief landbouwbedrijf, gevestigd te Oossekoeter 66 te Nevele, Deinze.

De cabine is beperkt in oppervlakte (8,1 m) en in hoogte (maximum 2,45 m). De afwerking gebeurt in olijfkleurige wanden met zwarte dakbedekking.

De cabine wordt geplaatst aan de rechterzijde van de toegangsweg gelegen langs Vaart Links, op ca. 8,5 m van de voorste perceelsgrens met Vaart Links en op 1,0 m van de rechter perceelsgrens. De cabine komt op 5,0 m achter een reeds bestaande cabine van derden. De cabines worden aldus geclusterd wat de goede plaatselijke aanleg ten goede komt. Ook naar afmetingen en uitvoering is er overeenstemming tussen beide cabines.

Er wordt geoordeeld dat de nieuwe cabine een minimale impact zal hebben op het straatbeeld en de omgeving.

Er zijn geen stedenbouwkundige bezwaren tegen de aanvraag.

./...

De aanvraag is in overeenstemming met de goede plaatselijke aanleg.

Bij de uitvoering dient rekening gehouden met het advies van de Brandweer.

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Met het voorwerp van deze aanvraag wordt een vaste, bovengrondse, propaantank geplaatst tussen twee kippenstallen. De tank wordt op ca. 1,5 m van een silo geplaatst en op ca. 2,2 m van kippenstal 2 en 2,4 m van kippenstal 1. De houder ligt op ca. 25 m van de perceelsgrens.

Conform het K.B. van 1968 betreffende de opslagplaatsen voor vloeibaar gemaakt handelspropan, handelsbutaan of mengsels daarvan in vaste ongekoelde houders, moet een houder met een totaal inhoudsvermogen van minder dan 5 m³ op een minimale afstand van 5 m liggen van elke opening van een woonlokaal, van elke opening van een werklokaal dat niet onderworpen is aan het open vuurverbod, van elke openbare weg en van elk naburig eigendom. Indien het totaal inhoudsvermogen van de houder kleiner is dan 3 m³, moet de minimumafstand, in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elke openbare weg en van elk naburig eigendom, slechts 3 m bedragen.

Gezien de stallen verwarmd worden door middel van een warmtewisselaar en de kippenstallen daarvoor afgesloten dienen te zijn, wordt aangenomen dat er geen (ventilatie)openingen op minder dan 5 m van de propaantank gelegen zullen zijn. Dit werd ook (telefonisch) bevestigd door de zaakvoerder (dd. 8 augustus 2019). Bijgevolg kan op basis van de aanvraag afgeleid worden dat de tank voldoet aan de scheidingsafstanden zoals vermeld in het K.B. van 1968.

Wat betreft het reinigingswater (de opslag van dierlijke mest), wordt de opslag van reinigingswater van de stallen beschouwd als zijnde eigen aan het houden van dieren. Gezien er geen wijzigingen worden doorgevoerd wat betreft het aantal dieren, zijn geen afstands- of verbodsbepalingen van toepassing met betrekking tot de opslag voor het reinigingswater.

Afvalstoffen

Met deze aanvraag wordt de opslag van reinigingswater aangevraagd. Het betreft reinigingswater van het reinigen van de stallen en installaties en zal worden opgevangen in afzonderlijke citernes en vervolgens worden afgevoerd volgens de geldende regelgeving.

Het reinigingswater wordt beperkt door het droog reinigen na elke ronde vóór het nat reinigen met een hogedrukreiniger en ontsmetting. Door de aanwezigheid van een gepolierde betonvloer zal de vervuiling zich minder gaan hechten en kunnen de stallen eenvoudiger en met minder water zuiver gemaakt worden.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een individueel te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

./...

Met deze aanvraag wordt geen lozing van huishoudelijk afvalwater aangevraagd.

BEDRIJFSAFVALWATER

Op het bedrijf wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Met deze vergunningsaanvraag verandert hier ook niets.

Het reinigingswater van de stallen en de eventuele desinfectiemiddelen worden in de vergunde situatie opgevangen en uitgespreid op de cultuurgronden volgens de regels van het mestdecreet.

Uit het uitvoeringsplan van de oude situatie blijkt dat er reeds diverse citernes aanwezig waren voor de opslag van 110 m³, deze waren in het verleden nog niet vergund als 'opslag van dierlijke mest'. Met deze aanvraag wenst de exploitant de opslag van dit reinigingswater van de stallen en installaties te vergunnen en uit te breiden ten opzichte van de bestaande situatie. De citernes betreffen ondergrondse citernes. Het water zal worden opgevangen in 5 bijkomende afzonderlijke citernes en vervolgens worden afgevoerd conform de geldende regelgeving.

Met deze aanvraag wordt tevens de vergunde verdeelslang verplaatst. De verdeelslang is nog steeds gekoppeld aan de tank van 10.000 l maar zal binnen op een vloestofdichte betonvloer, ter hoogte van de tank van 5.000 l en de reinigingsproducten, worden geplaatst. De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloestoffen op te ruimen.

Het verplaatsen van de verdeelslang heeft geen invloed op het ontstaan of uitbreiden van de oppervlakten die aanleiding kunnen geven tot het ontstaan van potentieel verontreinigd hemelwater.

Hemelwater

Met deze aanvraag wordt een elektriciteitscabine aangelegd met een transformator. Gezien de beperkte oppervlakte, kan het hemelwater dat op de cabine valt op natuurlijke wijze naast de constructie in de eigen bodem infiltreren.

Bodem- en grondwater

Het tanken, de transformator en de opslag van het reinigingswater kunnen mogelijks een invloed hebben naar de bodem- en het grondwater toe.

Het reinigingswater is afkomstig van het reinigen van de stallen met een hogedrukreiniger, na het droogreinigen. Na elke ronde worden de stallen gereinigd. Het water wordt opgeslagen in citernes en afgevoerd volgens de geldende regelgeving.

Het tanken van de voertuigen gebeurt op een verharde ondergrond. De exploitant dient de nodige absorptiematerialen te voorzien om in geval van een lek of morsvloestoffen deze te kunnen opnemen. Conform de lopende bijzondere voorwaarden dient het tanken te gebeuren op een vloestofdichte vloerplaat.

Op een nieuw toegevoegd perceel wordt een transformator voorzien. De transformator dient te allen tijde beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater. Gezien het een oliegekoeld toestel betreft, dient een inkuiping of lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen.

./...

De transformator zal regelmatig worden gecontroleerd op lekken en zal worden uitgevoerd met een ondergrondse vloeistofdichte inkuiping.

Door het correct opslaan van het reinigingswater, het nodige onderhoud en de juiste preventieve maatregelen, wordt het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging beperkt.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

Geluid

Binnen een straal van 100 m bevinden zich enkele woningen. De onmiddellijke omgeving van het landbouwbedrijf is grotendeels onbebouwd.

De dichtste vreemde woning situeert zich aangrenzend aan de perceelsgrens, op ca. 35 m van de dichtste stal.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

De transformator wordt in een afgesloten elektriciteitscabine geplaatst. Deze cabine heeft een geluidsisolerend effect. Er kan bijgevolg worden geoordeeld dat de aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich normaliter geen aanleiding zullen geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Lucht

Indien de propaantank wordt gebouwd en geëxploiteerd volgens de algemene en sectorale voorwaarden van het Vlarem II en het K.B. van 1968 betreffende de opslagplaatsen voor vloeibaar gemaakt handelspropan, handelsbutaan of mengsels daarvan in vaste ongekoelde houders, wordt geen invloed naar de lucht toe verwacht als gevolg van deze aanvraag.

Transport/Mobiliteit

De plaatsing van de gastank zorgt slechts voor een zeer beperkte toename van de transporten, namelijk voor de aanvoer van propaangas. Deze aanvoer situeert zich voornamelijk in de opzetperiode, dus bij het begin van de ronde. Dit omdat op deze momenten de vraag naar verwarming in de stallen het hoogst is. Er zal voornamelijk gebruik gemaakt worden van propaangas in geval van nood, onder normale omstandigheden wordt aardgas gebruikt voor de verwarming.

Veiligheid

PROPAANHOUDER

Indien de propaantank wordt gebouwd en geëxploiteerd volgens de algemene en sectorale voorwaarden van het Vlarem II en het K.B. van 1968 betreffende de opslagplaatsen voor vloeibaar gemaakt handelspropan, handelsbutaan of mengsels daarvan in vaste ongekoelde houders, wordt geen invloed op de naar de veiligheid toe verwacht als gevolg van deze aanvraag.

./...

BRANDSTOFVERDEELINSTALLATIE

Art. 5.6.2.1.3.&1 van Vlarem II stelt dat de elektrische installaties, toestellen en verlichtingstoestellen dienen te beantwoorden aan de voorschriften van de Codex voor het Welzijn op het Werk en van het AREI (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties), in het bijzonder de artikelen die handelen over ruimten waarin een ontplofbare atmosfeer kan ontstaan. Deze installaties kunnen vanuit een veilige en steeds gemakkelijk te bereiken plaats manueel worden stilgelegd.

De elektrische installaties dienen te worden onderworpen aan een technische keuring. Uit het verslag van die keuring dient te blijken dat de installatie voldoet aan de voorschriften van de Codex voor het Welzijn op het Werk en van het AREI (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties).

Visueel

De inrichting beschikt al (gedeeltelijk) over een groenscherm en/of verhoogde berm. Deze zijn opgelegd via een bijzondere voorwaarde in de lopende vergunning en blijven van toepassing.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. Er bevinden zich geen natuurgevoelige gebieden of elementen in de omgeving.

De activiteiten van het bedrijf en/of geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Watertoets

Met betrekking tot de IIOA

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (reinigingswater).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Het bedrijf ligt in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf deels in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het is noodzakelijk dat de exploitant noodprocedures voorziet waarin duidelijk wordt beschreven welke handelingen door wie, en wanneer, dienen te gebeuren indien zich een overstroming zou voordoen. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

./...

Met betrekking tot de SH

Het terrein (de bouwplaats) ligt niet in een recent overstroomd gebied, niet in een risicozone voor overstromingen en niet in een effectief overstromingsgevoelig gebied. Het terrein is volgens de watertoetskaarten deels gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het terrein stroomt af naar het Afleidingskanaal van de Leie, beheerd door de Vlaamse Waterweg nv.

De gevraagde elektriciteitscabine heeft een beperkte oppervlakte van 8,1 m². Het reliëf wordt niet gewijzigd, net zo min als de bodemstelling. De aanvraag voorziet enkel een beperkte, plaatselijke normalisatie t.h.v. de inplanting van de cabine.

De aanvraag valt buiten het toepassingsgebied van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Het hemelwater dat op de cabine valt kan op natuurlijke wijze naast de constructie in de eigen bodem infiltreren.

De Vlaamse Waterweg nv bracht een gunstig advies uit.

Er is van de aanvraag geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 11 december 2033.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de bvba Serragro, Oossekouter, 66 te 9850 Deinze, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Oossekouter 66 te 9850 Nevele op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE AFD 12/NEVELE/, Sectie B, Nrs 632/g, 632/l, 632/m, 643/g, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

het veranderen van een pluimveehouderij, omvattende:

- de wijziging door:
 - het verplaatsen van de locatie van de verdeelslang;

./...

- het niet langer vergunningsplichtig zijn van de noodstroomgenerator;
- de uitbreiding met/van:
 - een transformator;
 - de opslag van propaan in een vaste, bovengrondse houder;
 - de opslag van max. 185 m³ kuiswater van de pluimveestallen;
- de toevoeging van:
 - het perceel kadastraal gekend als afdeling Deinze 12 AFD Nevele, sectie B, nr. 643/G, naast de reeds vergunde percelen 632/G, 632/M en 632/L (zelfde afdeling en sectie)

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.5.1° (3)

de verplaatsing van de verdeelslang horende bij de mazouttank van 10.000 l;

12.2.1° (3)

de uitbreiding met een nieuwe transformator van 250 kVA;

17.1.2.2.1° (3)

de uitbreiding met de opslag van 2.750 l propaan in een vaste, bovengrondse, houder;

28.2.c)1° (3)

de uitbreiding met de opslag van 185 m³ kuiswater in diverse citernes;

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

1 verdeelslang horende bij de mazouttank van 10.000 l;

9.3.1.c)2° (1)

stallen met plaatsen voor 176.000 slachtkuikens;

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met plaatsen voor 176.000 slachtkuikens;

12.2.1° (3)

een transformator van 250 kVA;

15.1.1° (3)

het stallen van 12 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens;

17.1.2.2.1° (3)

de opslag van 2.750 l propaan in een vaste, bovengrondse, houder;

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de opslag van maximaal 12,75 ton mazout (brandgevaarlijk GHS02), in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van resp. 5.000 l en 10.000 l;

17.3.3.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.4.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

./...

17.3.5.2°b) (2)

de opslag van maximaal 1 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.7.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten (GHS08), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.8.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09), meer bepaald waterbehandelingsproducten in verplaatsbare recipiënten;

28.2.c)1° (3)

de opslag van 185 m³ kuiswater in diverse citernes;

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 35 m³/dag en 12.672 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (leperiaan Aquifer, HCOV-code 0800).

§2 Aan de bvba Serragro, Oossekouter, 66 te 9850 Deinze, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Oossekouter 66 te 9850 Nevele, op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE AFD 12 /NEVELE/, Sectie B, Nrs 632/g, 632/l, 632/m, 643/g, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

Nieuwbouw elektriciteitscabine.

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 11 december 2033.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

./...

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
6. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
7. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
8. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
9. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
10. Afdeling 5.28.2 - Dierlijke mest

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

11. Overstromingsgevaar

De exploitant voorziet noodprocedures waarin duidelijk wordt weergegeven welke handelingen door wie en wanneer dienen te gebeuren indien zich een overstroming zou voordoen om bodem-, grondwater- en oppervlaktewaterverontreiniging tegen te gaan. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

12. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

13. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 240 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

2. Groenscherm

- a) Het bedrijf dient te worden voorzien van een voldoende dicht en breed groenscherm, bestaande uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen overeenkomstig het landschapsbedrijfsplan dat deel uit maakt van het MER. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de

./...

vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

- b) De huidige beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (oa. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- c) De huidig aangelegde verhoogde berm tussen het bedrijf en de meest dichtbij gelegen woningen dient behouden.

3. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

4. Geluid

- a) Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
- b) Het laden en lossen van de dieren gebeurt centraal op het bedrijf.
- c) De nieuw te installeren laagfrequente ventilatoren hebben een maximaal geluidsvermogeniveau van 77 dB(A);
- d) Het vullen van de voedersilo's heeft alleen overdag, namelijk de periode van 7 tot 19 uur, plaats;

5. Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pomp, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

./...

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.
Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM, AOW (VMM AOW, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

- d) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

6. Stof

- a) Als strooisel dienen ontstofte houtkrullen, ontstofte vlaslemen of een evenwaardig materiaal gebruikt.
- b) De stallen 3, 4 en 5 (cfr. uitvoeringsplan) dienen uitgerust met een stofbak ter verwijdering van stof uit de stallucht. De gezuiverde stallucht wordt verticaal uitgestoten via het dak.
- c) Het stofreductierendement van stal 3 dient gedurende de laatste 2 weken van de kweekronde minimaal 75 % te bedragen.
- d) Het stofreductierendement van stal 4 en 5 dient gedurende de laatste 2 weken van de kweekronde minimaal 40 % te bedragen.

Na het in dienst stellen van de installatie dienen de emissies gedurende 1 jaar te worden opgevolgd en geëvalueerd door een deskundige erkend in de discipline 'lucht'. Hiervan wordt een rapport opgemaakt en vervolgens bezorgd aan de afdeling milieuvergunningen en milieu-inspectie van het departement LNE (het huidige AGOP-milieu en afdeling Handhaving van departement Omgeving), het College van Burgemeester en Schepenen, de VMM en de milieuvergunningverlenende overheid.

7. Pluimveestallen

Alle stallen zullen worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

Er wordt geopteerd voor het systeem P-6.4., zijnde warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag. Zolang de warmtewisselaar niet operationeel is, mag geen pluimvee worden gehuisvest in de nieuwe stallen.

8. Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

./...

9. **Loods**

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

10. **Overstromingsgevaar**

De exploitant voorziet noodprocedures waarin duidelijk wordt weergegeven welke handelingen door wie en wanneer dienen te gebeuren indien zich een overstroming zou voordoen om bodem-, grondwater- en oppervlaktewaterverontreiniging tegen te gaan. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

11. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

Artikel 4

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 4 juni 2019, met referentie 056292-002/DVDS/2019, nageleefd worden.

Artikel 5

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

./...

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 8

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 12 september 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 5° ...;
 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;
 2° het beroep is ingegeven door:
 a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

./...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.