

38002/2/2/M/7

Dossiernummer omgevingsloket : 2017004883

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer BOSSUYT KOEN voor een inrichting gelegen te ALVERINGEM.

De aanvraag ingediend door De heer BOSSUYT KOEN, gevestigd te Waterhuisjesstraat 3 8690 Alveringem, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Waterhuisjesstraat 3 te Alveringem,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 25/07/2017.

De aanvraag werd op datum van 21/08/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

\*de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het wijzigen van een kippenfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen"

## **2. Historiek**

Gelet op het besluit d.d. 14/03/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot een kippenfokkerij met 253.000 opfokpoeljen, 3217 m3 mest, transformator 400 kVA, stalplaats 9 voertuigen, koelinstallaties en luchtcompressoren 40,35 kW, 10.000 l propaangas, 3500 l petroleum, 17.500 l mazout + 1 verdeelslang, 200 l olie, noodstroomgenerator 98 kW, verbrandingsinrichtingen 2114 kW, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.650 m3/j in het Silt van Kortemark voor een termijn van 20 jaar;

### stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 11 februari 1992 vergunning voor het bouwen van een opfokpoeljenstal.

CBS d.d. 11 augustus 1992 vergunning voor het aanbouwen van een sanitair lokaaltje (25 m<sup>2</sup>) aan een opfokpoeljenstal.

CBS d.d. 2 februari 1999 vergunning voor het bouwen van een overdekte laadplaats.

CBS d.d. 10 oktober 2011 vergunning voor het bouwen van een nieuwe kippenstal + mestlaadplaats + loads + elektriciteitscabine en aanhorigheden + aanleggen van erfverharding. (vervallen).

CBS d.d. 9 juni 2015 weigering van de vergunning voor het bouwen van een tweede landbouwbedrijfswoning.

De deputatie verklaarde op 29 oktober 2015 het beroep ontvankelijk doch ongegrond.

CBS d.d. 13 juni 2016 weigering van de vergunning voor het bouwen van een tweede landbouwbedrijfswoning.

De deputatie verklaarde op 13 oktober 2016 het beroep ontvankelijk en gegrond.

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag**

### Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen in een open, vlak, actief uitgebaat en structureel niet aangetast landbouwgebied. In de ruimere omgeving (straal van 500 meter) komt vooral agrarische bebouwing voor met hier en daar, dispers verspreid, enkele alleenstaande zonevreemde woningen.

Het landbouwbedrijf is gelegen langs een voldoende uitgeruste met asfalt verharde gemeenteweg. In de onmiddellijke omgeving (straal van 100 meter) van het landbouwbedrijf bevindt zich geen andere bebouwing.

Het landbouwbedrijf is gelegen op meerdere aan elkaar palende kadastrale percelen en beslaat een grondoppervlakte van circa 18.000 m<sup>2</sup>. Het bedrijfsgebouwencomplex bestaat uit een bedrijfswoning, zes kippenstal, een mestloads en verschillende kleinere bergplaatsen. Recent werd een tweede bedrijfswoning vergund.

### Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp :

- uitbreiden met 4300 l/3650 kg mazout, 233 kg voedingszuren, 200 l reinigingsmiddelen
- verminderen met koelinstallaties 0,4 kW, 300 l propaangas, 5000 l/4250 kg mazout, 1900 l/1610 kg petroleum, noodstroomgroep 98 kW, stookinstallaties 58 kW

tot een kippenfokkerij met 253.000 opfokpoeljen, 3217 m3 mest, transformator 400 kVA, stalplaats 9 voertuigen, koelinstallaties en luchtcompressoren 39,95 kW, 9700 l propaangas, 1600 l/1360 kg petroleum, 16.200 l/14.280 kg mazout + 1 verdeelslang, 200 l olie, 233 kg voedingszuren, 200 l reinigingsmiddelen, verbrandingsinrichtingen 2056 kW, grondwaterwinning 40 m3/d en 12.650 m3/j in het Silt van Kortemark

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

| Rubriek         | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 16.3.1.1°       | Behandelen van gassen:<br>Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: -0,4 kilo watt)                                                    | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.1.2.2.2°     | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: -300 liter) | 2   |        | 1     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.1°a) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 5 ton t.e.m. 20 ton als de inrichting behoort bij een woonfunctie (Totale eenheden: -4,25 Ton)          | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: -1,61 Ton)                | 3   |        | 0     |       |       |     |   |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |  |   |  |  |  |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|--|--|--|--|
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke<br>vloeistoffen van<br>gevaarencategorie 3 o.b.v.<br>gevaarpictogram GHS02 met<br>vlampunt > of = 55°C en<br>gezamenlijke opslagcapaciteit<br>van 100 kg t.e.m. 20 ton voor<br>andere inrichtingen dan in<br>punt a (Totale eenheden: 3,65<br>Ton)                | 3 |  | 0 |  |  |  |  |
| 17.3.4.1°b)     | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor bijtende<br>vloeistoffen en vaste stoffen<br>o.b.v. gevaarpictogram<br>GHS05 met gezamenlijke<br>opslagcapaciteit van 200 kg<br>t.e.m. 2 ton, inrichting<br>volledig of gedeeltelijk in<br>ander dan industriegebied<br>(Totale eenheden: 233<br>kilogram)               | 3 |  | 0 |  |  |  |  |
| 17.3.6.1°b)     | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor<br>schadelijke vloeistoffen en<br>vaste stoffen o.b.v.<br>gevaarpictogram GHS07 met<br>gezamenlijke opslagcapaciteit<br>van 200 kg t.e.m. 2 ton,<br>inrichting volledig of<br>gedeeltelijk in ander dan<br>industriegebied (Totale<br>eenheden: 233 kilogram)            | 3 |  | 0 |  |  |  |  |
| 17.4.           | Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr<br>gevaarl. vloeist. en vaste<br>stoffen (m.u.v. rubriek 48)<br>o.b.v. gevaarpictogram<br>GHS01, in verpakk. met e.<br>inhoudsvermogen v max. 30<br>liter of 30 kg, voor zover de<br>max. opslag begrepen is tss<br>50 kg of 50 l en 5000 kg of<br>5000 l (Totale eenheden: 200<br>liter) | 3 |  | 0 |  |  |  |  |
| 31.1.1°b)       | Motoren met inwendige<br>verbranding (stationaire<br>motoren en gasturbines):<br>Stationaire motoren en<br>gasturbines met een totaal<br>nominaal thermisch<br>ingangsvermogen van 300 kW<br>tot en met 500 kW, als de<br>inrichting in ander dan<br>industriegebied ligt (Totale<br>eenheden: -98 kilo watt)          | 3 |  | 0 |  |  |  |  |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                |   |  |   |  |  |  |  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|--|--|--|--|
| 43.1.2°b) | Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: -58 kilo watt) | 2 |  | 0 |  |  |  |  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|--|--|--|--|

| Rubriek         | Product                              | Hoeveelheid    |
|-----------------|--------------------------------------|----------------|
| 16.3.1.1°       | koelinstallaties en compressoren     | -0,4 kilo watt |
| 17.1.2.2.2°     | propaan                              | -300 liter     |
| 17.3.2.1.1.1°a) | mazout                               | -4,25 Ton      |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout                               | 3,65 Ton       |
| 17.3.2.1.1.1°b) | petroleum                            | -1,61 Ton      |
| 17.3.4.1°b)     | voedingszuren                        | 233 kilogram   |
| 17.3.6.1°b)     | voedingszuren                        | 233 kilogram   |
| 17.4.           | reinigings- en ontsmettingsproducten | 200 liter      |
| 31.1.1°b)       | noodstroomgroepen                    | -98 kilo watt  |
| 43.1.2°b)       | stookinstallaties                    | -58 kilo watt  |

#### 4. Openbaar onderzoek

Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

#### 5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College van Burgemeester en Schepenen
- het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten (dienst milieuvergunningen)

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten (dienst milieuvergunningen) heeft gunstig advies uitgebracht.

#### 6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

##### a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen en voorschriften van het gewestplan.

##### Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

## **b) Watertoets**

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Kleine Ijzerbeek.

## **c) Milieutechnische aspecten**

### activiteiten en proces

Het doel van deze aanvraag is het regulariseren van de vergunningstoestand op het bedrijf. Het betreft voornamelijk het aanpassen van mazout- en petroleumtanks en de warmeluchtblazers.

De noodstroomgroep is niet langer vergunningplichtig gezien de ondergrens van rubriek 31.1.1.1°b) opgetrokken is tot 300 kW. Alsook de mazout behorende bij de woning gezien de ondergrens van rubriek 17.3.2.1.1.1°a) opgetrokken is tot 5 ton. Ook wijzigt de gasopslag.

Er is recent een hernummering geweest van de kadastrale percelen op de inrichting. Bij de vorige milieuvergunning werden volgende kadasters toegevoegd: 0307/B, 0308/H, 0308/K, 0308/L, 0373/D, 0373/E. Het kadastraal perceel 0307/B is opgesplitst in 2 kadastrale percelen namelijk: 0307/D en 0307/C. Er werd geen oppervlakte toegevoegd aan het kadastraal perceel.

Er mag aangenomen worden dat, gelet op de beperkte verandering en de afstand t.o.v. vreemde woningen en/of hindergevoelige gebieden, de impact op mens en omgeving verwaarloosbaar zal zijn.

### actualisering

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

### **Slotconclusie hierbij**

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

## **d) Bespreking adviezen**

De adviezen van het College van Burgemeester en Schepenen en van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten worden gevolgd.

In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

### BESLUIT

#### Artikel 1

Aan De heer BOSSUYT KOEN, gevestigd te Waterhuisjesstraat 3 8690 Alveringem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Waterhuisjesstraat 3 te Alveringem,

kadastraal bekend :

| Afdeling                    | Sectie | Perceelnummer |
|-----------------------------|--------|---------------|
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0307/C        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0307/D        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0308/H        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0308/K        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0308/L        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0373/D        |
| ALVERINGEM 1 AFD/ALVERINGEM | A      | 0373/E        |

met als voorwerp :

- uitbreiden met 4300 l/3650 kg mazout, 233 kg voedingszuren, 200 l reinigingsmiddelen
- verminderen met koelinstallaties 0,4 kW, 300 l propaangas, 5000l/4250 kg mazout, 1900 l/1610 kg petroleum, noodstroomgroep 98 kW, stookinstallaties 58 kW

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

| Rubriek     | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 16.3.1.1°   | Behandelen van gassen:<br>Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: -0,4 kilo watt)                                                    | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.1.2.2.2° | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: -300 liter) | 2   |        | 1     |       |       |     |   |

| Rubriek         | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 17.3.2.1.1.1°a) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 5 ton t.e.m. 20 ton als de inrichting behoort bij een woonfunctie (Totale eenheden: -4,25 Ton) | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: -1,61 Ton)       | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 3,65 Ton)        | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.4.1°b)     | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 233 kilogram)      | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.6.1°b)     | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 233 kilogram)   | 3   |        | 0     |       |       |     |   |

| Rubriek   | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                              | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 17.4.     | Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 200 liter) | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 31.1.1°b) | Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 500 kW, als de inrichting in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: -98 kilo watt)           | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 43.1.2°b) | Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: -58 kilo watt)                                            | 2   |        | 0     |       |       |     |   |

| Rubriek         | Product                              | Hoeveelheid    |
|-----------------|--------------------------------------|----------------|
| 16.3.1.1°       | koelinstallaties en compressoren     | -0,4 kilo watt |
| 17.1.2.2.2°     | propaan                              | -300 liter     |
| 17.3.2.1.1.1°a) | mazout                               | -4,25 Ton      |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout                               | 3,65 Ton       |
| 17.3.2.1.1.1°b) | petroleum                            | -1,61 Ton      |
| 17.3.4.1°b)     | voedingszuren                        | 233 kilogram   |
| 17.3.6.1°b)     | voedingszuren                        | 233 kilogram   |
| 17.4.           | reinigings- en ontsmettingsproducten | 200 liter      |
| 31.1.1°b)       | noodstroomgroepen                    | -98 kilo watt  |
| 43.1.2°b)       | stookinstallaties                    | -58 kilo watt  |

zodat deze voortaan zou omvatten

een kippenfokkerij met

| Rubriek                 | Omschrijving                                                            | Totale hoeveelheid                                                                    |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.4.1°                  | Olielopslag                                                             | 200 l                                                                                 |
| 6.5.1°                  | Brandstofverdeelininstallatie                                           | 1                                                                                     |
| 9.3.1.c)2° en 9.3.1.d)  | Stallen voor het houden van pluimvee                                    | 253.000 opfokpoeljen                                                                  |
| 12.2.1°                 | Transformatoren                                                         | 400 kVA                                                                               |
| 15.1.1°                 | Stelplaats voor het stallen van voertuigen/aanhangwagens                | 9                                                                                     |
| 16.3.1.1°               | Koelinstallaties                                                        | (totaal 39,95 kW)                                                                     |
| 17.1.2.2.2°             | Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen                                   | 1,36 ton (EW tank van 9.700 l) propaangasopslag                                       |
| 17.3.2.1.1.1°b)         | Opslagplaats voor brandgevaarlijke vloeistoffen                         | 14,28 ton (3 EW tanks van 3.500l, 5.400l, 2400l en 1 DW tank van 5.500l) mazoutopslag |
| 17.3.4.1°b) 17.3.6.1°b) | Opslagplaats voor bijtende en schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen | 233 kg voedingszuren                                                                  |
| 17.4                    | Opslagplaats voor gevaarlijke stoffen                                   | 200l reinigings- en ontsmettingsmiddelen                                              |
| 28.2.c)1°               | Dierlijke mestopslag                                                    | 3.217 m³                                                                              |
| 43.1.2°b)               | Stookinstallaties                                                       | 2.056 kW                                                                              |
| 53.8.2°                 | Grondwaterwinningen                                                     | Oppompen van 40 m³/dag en 12.650 m³/jaar                                              |

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningtoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

## **Artikel 2**

|                                                                                                     |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9                                                                        | - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen                           |
| hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6                 | - Algemene milieuvoorwaarden - geluid                             |
| hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2. | - Algemene milieuvoorwaarden - lucht                              |
| hoofdstuk 4.6.                                                                                      | - Algemene milieuvoorwaarden - licht                              |
| hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4                                       | - Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater                   |
| afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7                   | - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen |

|                                                          |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| subafdeling 5.16.2.1                                     | - Gassen - productie of omzetting van gassen - <b>algemene bepalingen</b>                                                                           |
| afdeling 5.16.3.                                         | - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen                                                                                      |
| subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.17.5                   | - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – <b>algemene bepalingen</b>                                            |
| subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1                   | - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in <b>vaste reservoirs</b>                                              |
| subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7         | - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen                                                |
| subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 | - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in <b>bovengrondse houders</b> |
| afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4                       | - Stookinstallaties - <b>algemene bepalingen</b> en Immissiecontroleprocedures                                                                      |

#### geactualiseerde vergunningsvoorwaarden

- 1) Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
- 2) Bouw nieuwe stal  
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie  
afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2  
een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
- 3) Grondwaterwinning  
De filterputten moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

### Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 19/10/2017

en **die eindigt op 14/03/2033**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 14/03/2013, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter  
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;  
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **19 -10- 2017**

De provinciegriffier,  
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,  
Carl DECALUWÉ

#### Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

#### **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1.** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

**§ 2.** De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

#### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

#### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.