

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer TRYSSESOONE LIEVEN voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te HOUTHULST.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 29/11/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 160 zeugen, 1 beer, 1123 mestvarkens, 2477 m³ mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1100 l propaangas, grondwaterwinning 11 m³/d en 2300 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en voor grondwaterwinning 9 m³/d en 1700 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 1/03/2011, ingediend door De heer TRYSSESOONE LIEVEN, wonende te Heulegoedstraat 4 8650 Merkem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Heulegoedstraat 4 te Merkem (Houthulst),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0778/F 2
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0778/G 2
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0783/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 160 zeugen (incl biggen), 1 beer, 1123 mestvarkens, 2477 m³ mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1100 l propaangas, grondwaterwinning 11 m³/d en 2300 m³/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 9 m³/d en 1700 m³/j in het landeniaan zand
- uitbreiden met 44 zeugen (incl biggen), 1 beer, 697 mestvarkens (mits mestverwerking), 1930 m³ mest, stalplaats 5 voertuigen, grondwaterwinning 4 m³/d en 2157 m³/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2026 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 5 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 1100 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 11000 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 4407 kubieke meter)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 4457 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 1700 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	zeugen	204 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	beren (varkens)	2 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	mestvarkens	1820 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
16.7.2	gastank	1100 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 5000 liter ondergronds dubbelwandig	5000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tanks van 1000 liter bovengronds, ingekuipt	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 5000 liter bovengronds, ingekuipt	5000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	4407 kubieke meter
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	15 m³/dag, 4457 m³/jaar
53.8.2	Verbuisde boorput op 130 m, uit Landeniaan (1010), voor Andere bestemming	9 m³/dag, 1700 m³/jaar

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

Een varkensfokkerij met:

- Stallen van 204 zeugen (en 1568 biggen < 10 weken), 2 beren en 1 820 mestvarkens
- Bergplaats voor 5 voertuigen/aanhangwagens
- 1 100 l gasopslag
- 11 000 l mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelslang
- 4 407 m³ dierlijke mestopslag
- grondwaterwinning max. 9 m³/dag en 1 700 m³/jaar uit kenmerken:
 - aard van de winning: verbuisde boorput
 - aantal winningen: 1
 - diepte van de winning: 130 m
 - watervoerende laag: Landeniaan zand
 - HCOD-code: 1010
 - Bestemming:: uitsluitend voor drinkwater dieren en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv. gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing
- grondwaterwinning max. 15 m³/dag en max. 4457 m³/jaar kenmerken:
 - aard van de winning: vijver
 - aantal winningen: 1
 - diepte van de winning: 6 m
 - watervoerende laag: Quartair dek
 - HCOD-code: 0100
 - Bestemming: drinkwater dieren, reiniging

Gelet op het feit dat op datum van 14/03/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.24/04/2011 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 23/05/2011 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimte en Erfgoed;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 11/05/2011 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/04/2011 van de Zuidijzerpolder;

Gelet op het gunstig (deels op proef) advies dd. 27/05/2011 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische *gebieden* zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van 1 nieuwe varkensstal en een bestaande loods die omgebouwd wordt tot ammoniakemissiearme varkensstal. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 160 zeugen, 1 beer, 1123 mestvarkens.
De exploitant wenst een vergunning voor 204 zeugen, 2 beren, 1820 mestvarkens.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 44 zeugen, 1 beer, 697 mestvarkens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

In de inrichting zijn 2026 varkens (204 zeugen, 2 beren, 1820 mestvarkens), wat neerkomt op 2332 varkensseenheden.
In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (111) geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m.
De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving is er geen vreemde bewoning gelegen.

De inrichting is gelegen op 490 m van het Natura 2000-gebied 'Ijzervallei'. LNE, afdeling milieuvergunningen heeft subadvies gevraagd aan het Agentschap Natuur en Bos, die op 19/04/2011 een gunstig advies heeft uitgebracht.

Er worden nieuwe varkensstallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer

- Systeem V-4.7. Mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan metalen driekantroosters voor de mestvarkensstal
- Systeem V-1.5. Volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,1 m² voor de biggenbatterij
- Systeem V-3.5. Groepshuisvestingsstelsel, zonder strobed en met schuine putwanden in het mestkanaal voor de zeugenstal

van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).

Voor de uitbreiding zal men 2 nieuwe biggenbatterijen en een groepshuisvesting voor de zeugen bouwen. Tevens zal een loods verbouwd worden tot vleesvarkensstal.

Verder wordt ook een nieuwe loods gebouwd en is er de regularisatie voor de wijziging van de in 2007 vergunde zeugenstal. Deze stal werd gebouwd volgens systeem V-1.5 i.p.v. systeem V-1.2.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Volgens de aanvraaggegevens zijn 8 van de 10 bestaande varkensstallen voorzien van een mechanisch verluchtingssysteem met een verticale uitstoot zonder het minder dan 0.5 boven de nok van het dak. Enkel stal 2 en 3 (2 beren, 50 jonge zeugen, 161 mestvarkens) wordt nog natuurlijk verlucht. Het is aangewezen dat bij grondige verbouwingen ook deze stallen worden voorzien van mechanische verluchting. Dit wordt opgelegd in een bijzondere voorwaarde. Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie heeft de raadgever van de exploitant zich hiermee akkoord verklaard.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

Uit de aanvraaggegevens blijkt dat er hemelwater wordt opgevangen in 2 citernes en de open put. Jaarlijks zal circa 460 m³/jaar gebruikt worden als reinigingswater voor stallen en voor huishoudelijke toepassingen.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt bedrijfsafvalwater geproduceerd bij de reiniging van de stallen. Het reinigingswater komt terecht in de mestkelders en wordt bijgevolg niet geloosd.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de diepe grondwaterwinning. Bij de vorige vergunning werd het debiet reeds afgebouwd. Het diep grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren.

Volgens aanvraagdossier bedraagt de totale waterbehoefte van het bedrijf 6.618 m³ op jaarbasis. Hiervan zou 6.063 m³ bestemd zijn als drinkwater voor de dieren. De aanvrager wenst hiervan 1.700 m³ per jaar te laten invullen door diep grondwater. De overige waterbehoefte zal worden ingevuld door ondiep grondwater, leidingwater en hemelwater. Door de voorziene uitbreiding van het dierenaantal stijgt de waterbehoefte sterk tov vroeger.

De hydrogeologische toestand van de landeniaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en landeniaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tov het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

Het is niet duidelijk in hoeverre de boorput reglementair afgewerkt is met een peilbuis. In het dossier wordt vermeld dat deze door exploitant zelf geïnstalleerd werd – maar voor het installeren van een peilbuis in dergelijke diepe boorput is normaal gespecialiseerd materiaal nodig (oa om pomp uit boorput te halen en terug te hangen). Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verduidelijkt de raadgever van de exploitant dat de peilbuis wel degelijk door de exploitant zelf werd geplaatst. De pomp werd verwijderd uit de boorput en er werd een peilbuis geïnstalleerd. Dit wordt gestaafd met de nodige foto's. Er dient wel op gewezen dat de geplaatste peilbuis duidelijk een flexibele buis is terwijl een rechte onvervormbare peilbuis werd voorgeschreven in de voorwaarden.

Peilmetingen werden nog niet ontvangen. Peilmetingen van bedrijven in de regio tonen duidelijk de daling van het peil tijdens de laatste jaren. Bij bepaalde bedrijven werden zelfs peilen in werking onder het dak van de laag vastgesteld. Dit illustreert nogmaals de zorgwekkende toestand van de diepe watervoerende laag in de regio.

In de aanvraag wordt een opsplitsing gemaakt betreffende het aanwenden van diep resp. ondiep grondwater. Het diep grondwater wordt aangewend als drinkwater voor 126 zeugen en alle biggen < 10 weken. Er wordt aangegeven dat een verdere afbouw van de diepe boorput uitgesloten is. Concreet wenst de exploitant alle biggen en de zeugenstal met 144 plaatsen (gemiddelde bezetting 126 zeugen) te voorzien van diep grondwater.

Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verklaart exploitant dat de stal met 60 kraamhokken voorzien wordt van ontsmet water uit de vijver, diep grondwater is voor pasgeboren biggetjes namelijk niet aangewezen.

Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verklaart de raadgever van de exploitant dat ofwel in de bestaande vijver ofwel in de nog aan te leggen vijver een zeil zal gelegd worden, zodat deze louter dienst doet als regenwateropvang.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren en voor reinigingsdoeleinden. Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartaire dek komt niet in het gedrang.

Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn 31 ondiepe winningen gekend. Er kan dus ondiep grondwater gewonnen worden. Het bedrijf voorziet een dakoppervlakte van meer dan 5400 m². Het regenwater zou grotendeels opgevangen worden in de aangevraagde vijver.

Het is niet duidelijk waarom ondiep grondwater niet kan gebruikt worden voor de volledige waterbehoefte. Aanvrager heeft de laatste jaren geen verder onderzoek naar gebruik van ondiep grondwater gedaan. Op vandaag is het onduidelijk of er maximaal ander water dan diep grondwater wordt ingezet op de inrichting. Er dient een studie te gebeuren naar mogelijke alternatieve waterbronnen, gestaafd met voldoende concrete gegevens. Hierbij dient gestreefd naar een maximale afbouw van de diepe grondwaterwinning. Het gevraagde debiet kan bijgevolg toegestaan worden voor een proeftermijn van 1 jaar.

Bij een hernieuwingsaanvraag van de vergunning voor het grondwater zal het diep grondwater enkel nog kunnen vergund worden mits een voldoende gemotiveerd dossier (zowel kwantitatieve als kwalitatieve benadering).

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlare II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,

Wat de huidige aanvraag betreft, dient de exploitant maximaal gebruik te maken van de ondiepe waterwinning gezien de overbepomping van de diepe grondwaterlagen. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch gerealiseerd werd.

Er wordt benadrukt dat het niet de bedoeling is om een bijkomende administratieve verplichting te creëren. De verworven kennis dient de basis te vormen voor een hernieuwingsaanvraag van de grondwaterwinning.

De exploitant dient tevens een aantal wettelijk voorgeschreven gegevens mee te delen (zoals debieten, grondwaterstanden, analyses, ...).

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 2473m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 6624m³, wat ruim voldoende is.

Er werd advies gevraagd aan de Zuid-IJerpolder, die op 07/04/2011 een gunstig advies heeft uitgebracht met volgende bemerking: "voor bijkomende bebouwde oppervlaktes van meer dan 1000 m² wordt een bijkomende buffering vooropgesteld van 330 m³/ha met een vertraagde afvoer van 10/l/s/ha."

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "gunstig voor diepe winning 2157 m³/j voor een termijn van 5 jaar; gunstig voor de overige inrichtingen voor 20 jaar; ongunstig voor diepe winning 357 m³/j"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft het debiet en de termijn van de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater, luidende als volgt : "gunstig voor de ondiepe winning voor een termijn van 20 jaar, ongunstig voor de diepe winning"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de diepe winning

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de bouwaanvraag is nog niet ingediend; we kunnen akkoord gaan met de voorwaarden inzake mechanische verluchting; de exploitant heeft zelf een peilbuis geïnstalleerd; de exploitant heeft fotobewijs mee; er zijn ook peilmetingen gebeurd; de exploitant wenst verder 1700 m³ diep grondwater te gebruiken voor de zeugen en de biggen; dat zijn aparte stallen; de exploitant zal in de bestaande of nieuwe vijver een zeil leggen zodat dit louter regenwateropvang wordt; het staal is genomen aan de kraan; de 60 kraamhokken worden voorzien van ontsmet water uit de vijver;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer TRYSSESOONE LIEVEN, wonende te Heulegoedstraat 4 8650 Merkem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Heulegoedstraat 4 te Merkem (Houthulst),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0778/F 2
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0778/G 2
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM/	B	0783/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 160 zeugen (incl biggen), 1 beer, 1123 mestvarkens, 2477 m³ mest, 11.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1100 l propaangas, grondwaterwinning 11 m³/d en 2300 m³/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 9 m³/d en 1700 m³/j in het landenaan zand
- uitbreiden met 44 zeugen (incl biggen), 1 beer, 697 mestvarkens (mits mestverwerking), 1930 m³ mest, stalplaats 5 voertuigen, grondwaterwinning 4 m³/d en 2157 m³/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2026 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 5 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 1100 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 11000 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 4407 kubieke meter)	3		0	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 4457 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1700 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	zeugen	204 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	beren (varkens)	2 Stuks (aantal)
9.4.1.c.2	mestvarkens	1820 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
16.7.2	gastank	1100 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 5000 liter ondergronds dubbelwandig	5000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tanks van 1000 liter bovengronds, ingekuipt	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 5000 liter bovengronds, ingekuipt	5000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	4407 kubieke meter
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	15 m ³ /dag, 4457 m ³ /jaar
53.8.2	Verbuisde boorput op 130 m, uit Landeniaan (1010), voor Andere bestemming	9 m ³ /dag, 1700 m ³ /jaar

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten:

Een varkensfokkerij met:

- Stallen van 204 zeugen (en 1568 biggen < 10 weken), 2 beren en 1 820 mestvarkens
- Bergplaats voor 5 voertuigen/aanhangwagens
- 1 100 l gasopslag
- 11 000 l mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelslang
- 4 407 m³ dierlijke mestopslag

- grondwaterwinning max. 9 m³/dag en 1 700 m³/jaar uit kenmerken:
aard van de winning: verbuisde boorput
aantal winningen: 1
diepte van de winning: 130 m
watervoerende laag: Landeniaan zand
HCOD-code: 1010
Bestemming:: uitsluitend voor drinkwater dieren en met uitsluiting van elk ander gebruik, zoals bv. gebruik als reinigingswater voor stallen en huishoudelijke doeleinden, beregening en besproeiing
- grondwaterwinning max. 15 m³/dag en max. 4457 m³/jaar kenmerken:
aard van de winning: vijver
aantal winningen: 1
diepte van de winning: 6 m
watervoerende laag: Quartair dek
HCOD-code: 0100
Bestemming: drinkwater dieren, reiniging

Het besluit van de deputatie d.d. 29/11/2007 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 1 jaar op proef voor de diepe winning
- 20 jaar voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 30/06/2011

en **die eindigt op**

- 30/06/2012 voor de diepe winning
- 30/06/2031 voor de overige inrichtingen

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V45: Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen:
Afdeling 5.16.6 en bijlagen 5.16.3, 5.16.4
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlare II
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlare II
4. Stalverluchting:
Onverminderd Vlare II en de procedures voorzien in Vlare I dient de wijze van exploitatie te gebeuren zodat de effecten van de luchtemissies voor de omgeving minimaal worden gehouden. Bij vernieuwing van de dakbedekking of andere vergelijkbare verbouwingen, dient de verluchting van de stallen aangepast tot minimaal volgend stalverluchtingssysteem: mechanisch verluchtingssysteem met verticale uitlaatopening 0,5 m of meer boven de nok, zonder pet (cfr. art. 5.9.4.1 Vlare II) of evenwaardig. De gegevens van de verbouwingen en de data van de verbouwingen dienen steeds ter beschikking gehouden te worden van de toezichthoudende overheden.
5. grondwaterwinning
 - a) Er dient een studie te gebeuren naar mogelijke alternatieve waterbronnen, gestaafd met voldoende concrete gegevens. Hierbij dient gestreefd naar een maximale afbouw van de diepe grondwaterwinning. Deze studie dient binnen 8 maanden bezorgd aan de deputatie, VMM afdeling operationeel grondwaterbeheer, LNE afdeling milieuvergunningen, LNE afdeling milieu-inspectie en CBS Houthulst.
 - b) De exploitant maakt maximaal gebruik van de ondiepe waterwinning. Hiertoe dient hij bij te houden welke de gebruiksmogelijkheden waren voor het diep en het ondiep grondwater en hoe dit technisch (vb. mengsysteem, aparte leidingen, ...) gerealiseerd werd.
 - c) De exploitant dient maximaal grondwaterwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.
6. Landen aan zand
 1. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 mm te bedragen; ze moet met een dopje worden afgesloten om verontreiniging te vermijden. Er dient een putkap aangebracht boven de putbuis die op reglementaire wijze waterdicht dient gemaakt. Ook een aftapkraantje dient aangebracht in de boorput na de teller. De debietmeter moet in de boorput zelf worden aangebracht. De toezichtkamer van de boorput dient volledig bedekt met een stevig deksel, bij voorkeur uit aluminium met gebogen rand over de boordkraag.
 2. Peilmetingen
Maandelijks metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de boorput zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat de pomp reeds minstens 3 uren in werking is. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd.

Maandelijks metingen van het statisch grondwaterpeil zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. De metingen moeten gebeuren in de eerste week van de maand. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register(zie bijlage).

3. Meterstanden

Maandelijks moet de meterstand van de teller van de grondwaterput worden genoteerd in een register.

4. Grondwateranalyses

Eenmaal per jaar moet het grondwater van de boorput op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methyloranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater
- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-} NO_3^-	NO_2^- Cl^-	PO_4^{3-} CO_3^{2-}	OH^- HCO_3^-	F^-
Kationen:	Ca^{2+} K^+	Na^+ Mg^{2+}	NH_4^+ Mn^{2+}	Fe^{2+} Fe^{3+}	

- 5 De resultaten van bovenvermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart, worden gezonden naar de VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer, Zandstraat 255, 8200 Brugge;
- 6 De huidige pomphoogte mag niet verlaagd worden.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 30/06/2011

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.