

Dossiernummer: OMV/2020090308
Inrichtingsnummer: 20181210-0063
Ondernemingsnummer exploitant: 0822.189.915

Ministerieel besluit over het beroep aangetekend tegen het besluit 2005073 van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 10 december 2020 houdende het verlenen van de vergunning aan de Iv De Clercq Ter Leurebroek en Van Parys Nicol voor een veeteeltbedrijf, gelegen te 9880 Aalter, Leurebroekdreef 2.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

De aanvraag gaat over een gedeeltelijke overname, de bouw van een nieuwe weegbrug en de verandering door uitbreiding en wijziging van een gemengde veehouderij met pluimvee en runderen

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: 9880 Aalter, Leurebroekdreef 2, kadastraal bekend als: afdeling 6, sectie A, perceelnummers 847, 849A, 849B, 865, 866A, 867C, 867E, 867F, 868, 869B, 870C, 870G en 870L,
- voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit: 9880 Aalter, Leurebroekdreef 2, kadastraal bekend als: afdeling 6, sectie A, perceelnummers 849A, 849B, 865, 866A, 867C, 867E, 867F, 868, 869B, 870C, 870G en 870L

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Nieuwe weegbrug	Nieuwbouw of aanleggen	De aanleg van een nieuwe weegbrug met een totale oppervlakte van 54 m ² .

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft de gedeeltelijke overname en de verandering door uitbreiding en wijziging van een gemengde veehouderij met pluimvee en runderen

De aanvraag omvat de volgende rubrieken:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
6 5 1°	Verandering	Het verplaatsen van de brandstof-verdeelslang	1
9 5 c)2°1°	Verandering	De uitbreiding met 4 475 plaatsen voor leghennen in bestaande stallen	+ 4 475
9 5 d)1°	Verandering	De uitbreiding met 4.475 plaatsen voor leghennen in bestaande stallen.	+ 4 475

17.3.2.1.11°b)	Verandering	Het plaatsen van een nieuwe mazouttank van 2 500 liter. Bijgevolg is er een uitbreiding van 425 kg mazoutopslag en een verplaatsing van de mazoutopslag naar de berging in stal 4	+ 0,425 ton
28.2.c)1°	Verandering	Het annuleren van 850 m ³ mengmestopslag in het eierlokaal, de uitbreiding met 148 m ³ reinigingswater en de uitbreiding met 450 m ³ mengmestopslag in stal 1	-252 m ³
53.8.2°	Verandering	De uitbreiding met 537 m ³ /jaar grondwaterwinning voor drinkwater voor de dieren uit boorput 3, een nieuwe boorput 4 met een diepte van 53 meter uit het leperiaan en het annuleren van boorput 2	+ 537 m ³ /jaar

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
6.5.1°	Een brandstofverdeelslang voor mazout.	1	3
9.5.c)2°1°	Plaatsen voor 100 475 leghennen (scharrelkippen)	40 runderen + 100 475 leghennen	1
9.5.c)2°4°	Plaatsen voor 40 runderen (waarvan 11 runderen < 1 jaar en 29 runderen van 1 tot 2 jaar)	40 runderen + 100 475 leghennen	1
9.5.d)1°	Een intensieve pluimveehouderij met 100 475 stalplaatsen voor leghennen (scharrelkippen)	100 475 leghennen	1
15.11°	Stelplaats voor 10 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens	10	3
17.3.2.1.11°b)	De opslag van 2 125 kg mazout in een bovengrondse dubbelwandige mazouthouder van 2 500 liter.	2,125 ton	3
28.2.c)1°	De opslag van maximaal 3 358 m ³ dierlijke mest, waarvan 2 000 m ³ vaste mest en 1 358 m ³ mengmest	3 358 m ³	3
45.4.e)1°	De opslag van maximaal 35 ton eieren	35 ton	3
53.8.2°	Drie grondwaterwinningen met een totaal debiet van maximaal 33,88 m ³ /dag en 12 368 m ³ /jaar uit het leperiaan (HCOV-code 0800), waarvan - 1 758 m³ uit boorput 1 (met een diepte van 19 meter), - 5 753 m³ uit boorput 4 (met een diepte van 53 meter), - 4 857 m³ uit boorput 3 (met een diepte van 47 meter)	12.368 m ³ /jaar	2

De rubriek 3111b) is volgens de aanvraag niet langer van toepassing

Het gemengd veeteeltbedrijf wordt als volgt opgedeeld.

- op naam van Van Parys Nicol

- plaatsen voor 40 runderen (11 runderen van < 1 jaar, 29 runderen van 1 tot 2 jaar),
- stelplaats voor 10 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens;
- 1060 m³ dierlijke mestopslag (760 m³ mengmest en 300 m³ vaste mest),
- 311 m³/jaar grondwaterwinning via boorput 1
- op naam van de Iv De Clercq-Ter Leurebroek (overname door zoon en dochter naar aanleiding van overlijden Marc De Clercq)
 - plaatsen voor 100.475 leghennen (scharrelkippen),
 - 2125 kg mazoutopslag,
 - 1 brandstofverdeelslang,
 - 2298 m³ dierlijke mestopslag (598 m³ mengmest en 1700 m³ vaste mestopslag),
 - 35 ton opslag van eieren,
 - 12057 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning via 3 boorputten uit het leperiaan

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats van 28 augustus 2020 tot en met 26 september 2020 in de gemeente Aalter. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

BESTREDEN BESLUIT

De deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen heeft op 10 december 2020 het besluit 2005073 genomen, waarbij de vergunning werd verleend.

BEROEP

Het beroep is ingediend door Peter Cabus, leidend ambtenaar van het Departement Omgeving, Koning Albert II-laan 20, 1000 Brussel.

De leidend ambtenaar van het Departement Omgeving heeft de volgende beroepsargumenten:

- De aanvraag omvat een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding, alsook een gedeeltelijke overname. De verandering betreft in hoofdzaak het uitbreiden van het aantal te stallen leghennen met 4.475 dieren. Deze uitbreiding wordt gerealiseerd binnen de bestaande stallen. Verder betreft de aanvraag het plaatsen van een nieuwe mazouttank, een vermindering van de opslag van dierlijke mest en een uitbreiding van het grondwaterdebiet in functie van de te stallen dieren. De exploitant beschikt over een milieuvergunning die geldig is tot en met 25 juni 2034.
- De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo-Aalter' (vastgesteld bij koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
- Voor deze inrichting zijn de verbods- en afstandsregels van artikel 59.53 van titel II van het VLAREM relevant. Het betreft hier immers een uitbreiding van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100 % van de exploitatie die op 1 januari 1993 was vergund. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2 van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing. De inrichting telt in de beoogde situatie, in functie van de stalconstructie, de stalverluchting en de wijze van mestopslag 166,51 waarderingspunten en 100.475 leghennen (scharrelkippen), en moet volgens het gewijzigde artikel 59.53, §5, van titel II van het VLAREM gelegen zijn op minstens 300 meter van een op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuureservaat, bosreservaat, gebied

voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter

- In navolging van het arrest van de Raad van State van 2 mei 2019, nummer 244.351, wordt geoordeeld dat de bij middel van artikel 99, 3°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 september 2008, soepelere afstandsregels niet meer kunnen worden toegepast door de adviesverlenende instanties Volgens de Raad van State zijn de versoepelde afstandsregels immers onwettig, want strijdig met het standstill-beginsel. Dit beginsel impliceert dat het door het bestaande milieubeleid bereikte beschermingsniveau in principe niet meer kan worden afgebouwd Bijgevolg moet de vergunningsaanvraag getoetst worden aan de oorspronkelijke afstandsregels in artikel 5 9 5.3, §5, van titel II van het VLAREM, zijnde *“Tussen elke stal en/of opslag van dierlijke mest of mengmest van een inrichting, gelegen in een agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreserveaat, bosreserveaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter anderzijds, dient in functie van het aantal stuks gevogelte dat in de inrichting wordt gehouden en van het overeenkomstig artikel 5 9.5.2 berekend aantal waarderingspunten, tenminste de volgende afstand te bestaan.*

	<i>Vereiste minimumafstand in m bij aantal stuks gevogelte</i>					
<i>Waarderingspunten toegekend aan de inrichting</i>	<i>< 5000</i>	<i>van 5.001 tot 10 000</i>	<i>van 10.001 tot 20.000</i>	<i>van 20 001 tot 40 000</i>	<i>van 40.001 tot 60 000</i>	<i>meer dan 60 000</i>
<i>< 75</i>	<i>100</i>	<i>150</i>	<i>200</i>	<i>300</i>	<i>400</i>	<i>verbod</i>
<i>75 - 150</i>	<i>75</i>	<i>100</i>	<i>150</i>	<i>225</i>	<i>300</i>	<i>verbod</i>
<i>151 - 200</i>	<i>50</i>	<i>75</i>	<i>100</i>	<i>150</i>	<i>200</i>	<i>1000</i>
<i>> 200</i>	<i>50</i>	<i>75</i>	<i>100</i>	<i>150</i>	<i>200</i>	<i>500</i>

Het is verboden in een inrichting, omvattende een of meer pluimveestallen, die geheel gelegen is in een agrarisch gebied, meer kippen of stuks gevogelte te houden dan het aantal dat in functie van voormelde criteria en de afstandsregels is toegelaten”

- Dit betekent dat voor een inrichting met 167 waarderingspunten en 100475 stuks gevogelte, zoals in onderhavig dossier, een afstandsregel geldt van 1.000 meter De dichtstbijzijnde stal is gelegen op een afstand van 475 meter van hindergevoelig gebied Bijgevolg wordt niet aan de oorspronkelijke afstandsregels voldaan De uitbreiding moet bijgevolg geweigerd worden

REGELGEVEND KADER

Het beroep wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

Het bestreden besluit is bekendgemaakt op 15 december 2020 op het Omgevingsloket en door aanplakking vanaf 25 december 2020

Het beroep is ontvangen op 12 januari 2021 en ontvankelijk verklaard op 1 februari 2021

De Vlaamse Regering is bevoegd om in laatste administratieve aanleg een beslissing te nemen over beroepen tegen beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg, volgens de gewone procedure

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering

INTREKKING AANVRAAG

De aanvraag werd op 12 mei 2021 ingetrokken door de aanvrager. De aanvrager verzaakt hiermee ook ondubbelzinnig en onvoorwaardelijk aan de bekomen omgevingsvergunning zoals verleend door de deputatie in het besluit van 10 december 2020

Aangezien de aanvraag is ingetrokken en er beroep was ingediend door derden is het aangewezen voor de duidelijkheid om het bestreden besluit uit het rechtsverkeer te halen. Er bestaat bijgevolg aanleiding toe om het bestreden besluit op te heffen en de beroepen zonder voorwerp te verklaren

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. Het ontvankelijk bevonden beroep wordt zonder voorwerp verklaard.

Art. 2. Het besluit nr. 2005073 van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 10 december 2020 houdende het verlenen van de vergunning aan de Iv De Clercq Ter Leurebroek en Van Parys Nicol voor een veeteeltbedrijf, gelegen te 9880 Aalter, Leurebroekdreef 2, kadastraal bekend als afdeling 6, sectie A, perceelnummers 847, 849A, 849B, 865, 866A, 867C, 867E, 867F, 868, 869B, 870C, 870G en 870L, omvattende

De volgende stedenbouwkundige handelingen.

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknorte beschrijving
Nieuwe weegbrug	Nieuwbouw of aanleggen	De aanleg van een nieuwe weegbrug met een totale oppervlakte van 54 m ²

De volgende ingedeelde inrichting of activiteit: het veranderen door uitbreiding en wijziging van een gemengde veehouderij met pluimvee en runderen met inrichtingsnummer 20181210-0063, met volgende inrichtingen en activiteiten:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
---------	------	--------------	-----------------------

6.5.1°	Verandering	Het verplaatsen van de brandstofverdeelslang.	1
9.5.c)2°1°	Verandering	De uitbreiding met 4.475 plaatsen voor leghennen in bestaande stallen.	+ 4.475
9.5.d)1°	Verandering	De uitbreiding met 4.475 plaatsen voor leghennen in bestaande stallen.	+ 4.475
17.3.2.1.1°b)	Verandering	Het plaatsen van een nieuwe mazouttank van 2.500 liter. Bijgevolg is er een uitbreiding van 425 kg mazoutopslag en een verplaatsing van de mazoutopslag naar de berging in stal 4.	+ 0,425 ton
28.2.c)1°	Verandering	Het annuleren van 850 m ³ mengmestopslag in het eierlokaal, de uitbreiding met 148 m ³ reinigingswater en de uitbreiding met 450 m ³ mengmestopslag in stal 1.	-252 m ³
53.8.2°	Verandering	De uitbreiding met 537 m ³ /jaar grondwaterwinning voor drinkwater voor de dieren uit boorput 3. De regularisatie van de grondwaterwinning voor drinkwater voor de dieren uit boorput 3, met een diepte van 47 meter; Een nieuwe boorput 4 met een diepte van 53 meter uit het leperiaan; Het annuleren van boorput 2.	+ 537 m ³ /jaar

wordt opgeheven.

Brussel,

21 MEI 2021

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR