PROVINCIE ANTWERPEN
Departement Leefmilieu
Dienst Milieuvergunningen

Besluit

MLAV1/1000000144/hs.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER LEENAERTS GUNTHER MET BETREKKING TOT EEN MESTKIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2321 HOOGSTRATEN (MEER), TERBEEKSESTRAAT 45, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 19 april 2010 ingediend door de heer Gunther Leenaerts, wonende Terbeeksestraat 44 in 2321 Hoogstraten (Meer), strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een mestkippenbedrijf, gelegen Terbeeksestraat 45 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-706a, 3-D-707m en 3-D-707n, te exploiteren, met als voorwerp:

- stallen met plaatsen voor 84.000 mestkippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een grondwaterwinning op een diepte van 184 m met een maximaal opgepompt debiet van 21 m^3/dag en 7.200 m^3/jaar (53.8.2);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- de opslag van 10.000 l mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 80 m^3 mengmest (28.2.c.1);
- vast opgestelde motor met een nominaal vermogen van 26 kW (52 kW x 50%) (31.1.1.b);

Vlaremrubricering volgens aanvrager: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 17.3.6.1.b – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 53.8.2;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 19 april 2010; op het feit dat op datum van 23 april 2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 3 juni 2010 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 14 juni 2010 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten (kenmerk GZ/SL/201065); op volgende elementen uit dit advies:

1. Er werden geen schriftelijke bezwaren of mondelinge opmerkingen ingediend gedurende de periode van het openbaar onderzoek.
2. Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar is gunstig, met als conclusie: "De aangevraagde activiteiten worden gunstig geadviseerd onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat een stedenbouwkundige vergunning wordt bekomen voor de gebouwen en constructies in aanvraag", gelet op volgende aspecten uit dit advies:
   a) Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in een agrarisch gebied.
   b) De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
   c) De volgende stedenbouwkundige vergunningen zijn mij bekend:
      - 15 april 1977: weigering van de stedenbouwkundige vergunning voor het verbouwen van een hoeve;
      - 18 oktober 1977: het uitvoeren van verbouwing- en herstellingswerken aan bestaande hoeve met bijgebouwen;
   d) Vergunningstoestand:
      Er werd op 21 mei 2010 een aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning ingediend, maar tot op heden nog niet vergund voor het bouwen van een pluimveestal bestaande uit 2 vleeskuikenstallen en sleufsilo's.
3. De aanvraag betreft de exploitatie van een nieuw mestkippenbedrijf met 84.000 dieren. Er wordt een grondwaterwinning aangelegd. Diverse rubrieken klasse 3 worden gemeld.
4. Er zullen 2 nieuwe stallen worden opgericht waar de kippen gehuisvest worden volgens het scharrelsysteem.
5. De mest wordt na elke teeltronde afgevoerd.
6. Er wordt van uitgegaan dat de exploitant start met de exploitatie na het bekomen van de nutriëntenemissierechten.
7. In de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu werden geen ammoniakemissiearme systemen voor slachtkippen opgenomen. Een centrale afzuiging is voorzien met een uitlaat achteraan het bedrijf. De geventileerde lucht wordt via een waterbak geleid, zodat minder stof wordt uitgestoten.
8. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in een ondergrondse opvangbak en uitgereden volgens de regels van het Mestdecreet.
9. Een regenwateropvang wordt geplaatst van 20 m^3 alsook een infiltratievoorziening met 63 m^3 buffervolume. Gesteld wordt dat het regenwater eventueel gebruikt zal worden als reinigingswater. Het lijkt aangewezen om op te leggen dit water te gebruiken voor diverse laagwaardige toepassingen, zodat nuttig gebruik gewaarborgd is.
10. De VMM-AOW zal advies verlenen omtrent de gevraagde waterwinning. Het is aangewezen dit advies te volgen.
11. Een bovengrondse dubbelwandige mazouttank wordt geplaatst.
12. Het lijkt aangewezen om het mobiliteitsaspect te bekijken overeenkomstig het dossier dat voorgelegd wordt aan het college m.b.t. Bio-Farm nv. Voor dit nabijgelegen bedrijf wordt gesteld dat aan- en afvoer moet gebeuren via de Terbeeksestraat (richting Loenhout) en vervolgens via de Hoogstraatseweg (Wuustwezel – Loenhout) naar de E19 – oprit Hoogstraten. Het lijkt aangewezen om als voorwaarde te stellen dat het transport (richting autostrade) ook hier op deze manier moet gebeuren.
13. De hinder naar de omgeving toe kan tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden mits naleving van de voorwaarden van Vlarem II;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 mei 2010 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/10/144); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een pluimveebedrijf. Het bedrijf wenst 84.000 mestkippen verdeeld over 2 nieuw te bouwen stallen volgens het scharrelprincipe. Beide stallen zijn voorzien van een strooiselvloer.
2. Aan de pluimveestallen kunnen samen 160 waarderingspunten volgens artikel 5.9.5.1 van Vlarem II worden toegekend. Bij een pluimveebezetting van 84.000 stuks moet de minimale afstand tot hindergevoelige gebieden minstens 300 m bedragen. De inrichting kan voldoen aan deze voorwaarde.
3. Er dient opgemerkt te worden dat de inrichting als milieutechnische eenheid aanzien kan worden met het bedrijf Leenaerts Jan, Terbeeksestraat 44 te Hoogstraten. Beide bedrijven zijn slechts van elkaar gescheiden door de weg. Het bedrijf Leenaerts Jan stalt 77.000 slachtkuikens en bezit 160 waarderingspunten. Indien men beide bedrijven als milieutechnische eenheid beschouwt, wordt nog steeds voldaan aan de afstandsregels.
   Voor mestkippen is nog geen ammoniakemissiearm systeem uitgewerkt.
4. De grondwaterwinning heeft als bestemming drink- en reinigingswater voor de dieren en huishoudelijk gebruik. De beoogde kwaliteit is drinkwater en er wordt een debiet van maximaal 21 m³/dag en 7.200 m³/jaar aangevraagd. Het betreft een verbuisde boorput met een diepte van 184 m. Er zal jaarlijks 1.000 m³ hemelwater als kuiswater gebruikt worden.

Bestemming	Drinkwater per dier m³/jaar	Reinigings-water per dier m³/jaar	Aantal dieren	Verbruik m³ per jaar	
				Drink	Reiniging
Slachtkuiken	0,072	0,012	84.000	6.048	1.008
Totaal				7.056	

5. Gelet op bovenstaande berekening, en gezien er een hemelwaterput van 300 m³ voorhanden is, kan het debiet verleend worden voor 7.000 m³.
   Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
6. Het kuiswater wordt opgevangen in een citerne en wordt conform het mestdecreet op cultuurgronden gebracht. De mest van de dieren wordt na elke ronde direct afgevoerd.
7. De opslag van 10.000 l mazout in bovengrondse houder wordt gemeld. De tank kan voldoen aan de afstandsregels. Mazout wordt gebruikt ter verwarming van de stallen en voor het aandrijven van de noodstroomgenerator.
8. Er wordt een noodstroomgenerator van 26 kW gemeld.
9. GPBV-evaluatie
   Door de exploitatie van 84.000 slachtkuikens in de zin van rubriek 9.3.1.d. is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
   Overwegende dat voor deze bedrijfssector gebruikgemaakt wordt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
   De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën en, geluid en trillingen.
   a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, …)
      - In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
      - Verpakkingsmateriaal wordt terug met de leverancier meegegeven, of afgevoerd naar een gespecialiseerde firma.
        De belangrijkste afvalstof geproduceerd op de inrichting is mest van de kuikens. De mest wordt in de stallen opgeslagen en na elke ronde direct afgevoerd. Het beheer en

het afvoeren van de mest wordt geregeld via het meststoffendecreet.
Dagelijks worden de kadavers verzameld en opgeslagen in de kadaverhut. De kadavers worden gekoeld opgeslagen.
Het reinigingswater wordt in een citerne opgeslagen en op cultuurgronden afgezet conform het mestdecreet.

- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt."
- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b) Lucht & geur (geleide, diffuse atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, …)

- Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH_3, N_2O, CH_4) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
  In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
  → het opstellen van een nutriëntenbalans
  → toepassen van precisievoeding
  → vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen
  → voldoende mestopslagcapaciteit voorzien
  → optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie
  → toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee
  → mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden
  → mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden
  → stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.
- Voor slachtkuikens zijn er geen ammoniakemissiearme stalsystemen voorzien. De inrichting zal over 160 waarderingspunten beschikken, en kan voldoen aan de afstandsregels t.o.v. hindergevoelige gebieden.
- De dieren worden ondergebracht in stallen met volledig ingestrooide vloer, die door zijn absorberende vermogen de emissie van NH_3 beperkt. De uitwerpselen worden zo droog mogelijk gehouden d.m.v. een goed ventilatiesysteem en drinksysteem dat vermorsing tegengaat. Door een aangepast voederrantsoen wordt verspilling van nutriënten voorkomen. Na elke ronde wordt de mest direct afgevoerd.
- De ventilatielucht uit de stallen brengt een zekere verspreiding van geur, ammoniak en stof met zich mee. De concentratie van de stalgassen wordt enerzijds via ventilatie en anderzijds via een goed stalconcept en mestmanagement onder de normen gehouden. De ventilatielucht wordt via een stofbak naar buiten geleid. Tijdens het lossen van voeders wordt er steeds een stofzak gebruikt. Alle bereden wegen zijn verhard.
  Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie enkel Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Gelet op artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II dat aantoont dat "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm dienen te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu."
- Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (o.a. uitrijregeling, …). In het Mestdecreet

artikel 47§1 staat vermeld: "De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten."

- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), m.b.t. de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4) en pluimveestallen (afdeling 5.9.5), m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1.& 2.& 3 & 4) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen
   - Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
   - Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
   - De leveringen aan het bedrijf worden gerealiseerd met de hoogst mogelijke hoeveelheden, zodat vervoer tot een minimum beperkt blijft. De ventilatoren zorgen niet voor geluidsoverlast. De stallen op de inrichting zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren tot een minimum wordt beperkt.
   - Er wordt een groenscherm voorzien, wat een positief effect heeft op de beperking van geluidshinder.
   - Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, …)
   - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
     → opstellen van een energiebalans
     → gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk
     → optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen
     → regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen
     → isoleren van pluimveestallen in gebieden met een lage omgevingstemperatuur
   - De belangrijkste energievergende activiteiten op de inrichting zijn: ventilatie en verlichting van de stallen, de voeding van regelapparatuur, waterpomp, … .
     Er wordt efficiënt geventileerd, wat zijn weerslag heeft op het energiegebruik. Door de goede isolatie van de stallen verlaagt ook het energieverbruik, dit zowel in de zomer als in de winter. Er zal jaarlijks 81.000 kWh elektriciteit afgenomen worden van het stroomnet.
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt." Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.

e) Grondstoffenverbruik: Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niks vermeld.
- Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
- Er worden geen chemicaliën in de aanvraag vermeld. Er is opslag voor mazout voorzien, nodig voor het aandrijven van de noodstroomgenerator en de verwarming. De overige grondstoffen bestaan uit houtkrullen en voeders t.b.v. de slachtkuikens.

f) Water
- Verbruik
  Het meeste water wordt gebruikt als drinkwater en als reinigingswater voor stallen en machines.
  In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
  → een waterbalans opmaken
  → grof vuil verwijderen door droog reinigen
  → goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen
  → gebruikmaken van alternatieve waterbronnen
  → gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie
  → afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land
  → Het water is afkomstig van de vergunde grondwaterwinning. Dit water dient als drink –en reinigingswater voor de dieren.
  → Het reinigingswater wordt beperkt door het meestal droog reinigen van de stallen. De uitvoering en de materialen zijn van die aard dat de stallen eenvoudig en optimaal te reinigen zijn.
  Na elke ronde wordt er eerst mechanisch gereinigd, en daarna nat gereinigd.
  Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de onderliggende citernes en wordt nadien volgens de regels van het geldende Mestdecreet afgevoerd. Het waterverbruik wordt onder controle gehouden, men heeft dan ook een debietmeter geplaatst. Het hemelwater van het dak wordt opgevangen in de regenwaterput. Dit regenwater dient gebruikt te worden als reinigingswater.
- Lozing
  → In het productieproces wordt er geen afvalwater geproduceerd.
  → Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
  → Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

g) Bodem
- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
- De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. De verharde oppervlakten worden gereinigd en onderhouden.
- De krengen worden bewaard op een gemakkelijk te reinigen krengenplaats, uitgevoerd in harde materialen, onder een passende, gesloten afdekking uit duurzaam en goed onderhoudbaar materiaal.

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen
- Ramen en deuren blijven gesloten, voor zover ze geen functie hebben voor het verversen van lucht. De deuren die geen ventilatiefunctie hebben worden enkel geopend voor het binnenbrengen van personen of dieren. Besmettelijke ziektes worden voorkomen door de krengen onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ."
  Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
- De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven. Ramen en deuren blijven gesloten voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing zijn enkel open voor doorgang van personen, dieren of goederen in geval van overmacht.
  Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
  Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken."
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
  Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

k) Maatregelen bij stopzetting
- Daar de aanvraag een nieuwe inrichting betreft is er van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen."
- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
- Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

10. Gelet op de preventieve voorzieningen opgesomd in de aanvraag kan de hinder van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW); op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies d.d. 15 juli 2010 (kenmerk WAT/A/GW1/2455/vl):

1. De aanvraag betreft een nieuwe inrichting voor het houden van mestkippen.
2. De grondwaterwinning zal bestaan uit 1 winningsput die, op een diepte van 177,5 tot 182,5 meter, grondwater zal onttrekken uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254). Het betreft een afgesloten watervoerende laag.
3. Het grondwater zal hoofdzakelijk aangewend worden voor de drinkwatervoorziening van dieren. Daarnaast wordt het grondwater mogelijk nog gebruikt voor reiniging van de stallen.
4. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 7.056 m³/jaar. Hiervan is iets meer dan 1.000 m³/jaar bestemd voor reiniging van de stallen.
5. Er zal opvang van regenwater voorzien worden voor een dakoppervlakte van 4.324 m². Dit regenwater dient maximaal benut te worden voor laagwaardige toepassingen.
6. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd.
7. Gelet op het voorgaande wordt er een gunstig advies gegeven voor de aanvraag van de vergunning voor een nieuwe grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit een boorput met een diepte van 184 meter, met het maximumdebiet van 21 m³/dag en 7.200 m³/jaar, voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem en van de bijgevoegde bijzondere voorwaarde;

Gelet op het gunstig advies van de Watering De Beneden Mark d.d. 1 mei 2010 in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:
1. De percelen palen aan de linkeroever van de waterloop nr. 4.11 Muntloop van 2° categorie. Het betrokken waterloopvak is gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de watering De Beneden Mark.
2. De percelen zijn niet gelegen in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied, noch in de beekvallei, een nat of laaggelegen over overstroombaar gebied volgens de watertoetskaart – de overstromingskaarten.
3. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het decreet Integraal Waterbeleid (artikel 5), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 20 juli 2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:
1. Omschrijving en rubrieken
   - De omschrijving en rubrieken van de aanvrager zijn correct en kunnen behouden blijven.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De inrichting is volgens het gewestplan Antwerpen gelegen in agrarisch gebied. De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemming van het gebied. Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar is gunstig. De PMVC is van oordeel dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Milieutechnische evaluatie
   - Volgens de AMV is de exploitatie gelegen te Hoogstraten, Terbeeksestraat 44. In het dossier wordt het exploitatieadres Hoogstraten, Terbeeksestraat 45 vermeld.
     - Volgens de gegevens in het aanvraagdossier, en zoals ook blijkt uit het advies van het college van burgemeester en schepenen, woont de exploitant op het adres Terbeeksestraat 44 en is de inrichting gelegen op het adres Terbeeksestraat 45.

- De AMV verleent een gunstig advies voor een opgepompt debiet van de grondwaterwinning van 7.200 m^3/jaar, maar vermeldt in haar advies echter dat slechts voor 7.000 m^3/jaar gunstig kan geadviseerd worden.
  - In de zitting geeft de AMV aan dat de vermelding van "7.000 m³/jaar" een typfout betreft. Er wordt wel degelijk een gunstig advies verleend voor het gevraagde jaardebiet van 7.200 m³.
- Het advies van de AOW is gunstig, mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde dat het opgevangen regenwater maximaal dient gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
  - De PMVC volgt het gunstig advies van de AOW.
  - Uit het advies van de AOW blijkt dat regenwateropvang voorzien wordt voor een dakoppervlakte van 4.324 m². De voorgestelde bijzondere voorwaarde in verband met het opgevangen regenwater kan worden opgelegd aangezien het een nieuwe inrichting betreft.
- Voor het overige volgt de PMVC de gunstige adviezen: de vergunning kan worden verleend.
- De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.

5. Watertoets
   - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlarem wordt verwezen. Het advies van de AOW is gunstig: onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid kan gesteld worden dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
   - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat de wateradviezen van de AOW en watering De Beneden Mark vereist zijn. Het advies van de AOW behandelt dit aspect niet in haar advies. Het advies van watering De Beneden Mark is gunstig. Bijgevolg kan geconcludeerd worden dat voldaan is aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid.
6. Termijn
   - De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
   - Akte kan genomen worden van de gemelde klasse 3-inrichtingen.
7. Voorwaarden
   a. Algemene voorwaarden
      - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
      - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

   b. Sectorale voorwaarden
      - Dieren: hoofdstuk 5.9
      - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
      - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
      - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
      - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

   c. Bijzondere voorwaarden

   Zoals voorgesteld door de AOW:
   - Het opgevangen regenwater dient maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
     - Deze voorwaarde wordt behouden.

   Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende bijzondere voorwaarden voor:
   - Het opgevangen regenwater dient effectief nuttig te worden toegepast.
     - Deze voorwaarde zit reeds vervat in de bijzondere voorwaarde van de AOW (cf. supra).

- Het transport richting autostrade gebeurt via de Terbeeksestraat (richting Loenhout) en vervolgens via de Hoogstraatsebaan (Loenhout) naar de E19-oprit Hoogstraten.
  - Het college verwijst voor het opleggen van deze voorwaarde naar een nabijgelegen mestverwerkingsbedrijf. De PMVC meent dat een kippenbedrijf echter niet in dezelfde mate transporten genereert als een mestverwerkingsbedrijf. Bovendien is de PMVC van oordeel dat een volledige transportroute via de openbare weg niet in een milieuvergunning kan worden opgelegd, temeer daar dit moeilijk te handhaven valt. De voorgestelde bijzondere voorwaarde wordt bijgevolg niet weerhouden;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat er geen expliciete operationele link bestaat tussen de gevraagde inrichting met plaatsen voor 84.000 slachtkuikens en de inrichting van de heer Jan Leenaerts die gelegen is aan de overzijde van de straat op het adres Terbeeksestraat 44 en ondermeer stallen omvat voor 77.000 slachtkuikens; dat de geografische nabijheid op zich een noodzakelijke, doch onvoldoende voorwaarde is om te stellen dat de inrichtingen een milieutechnische eenheid vormen met in totaal stalplaatsen voor 161.000 mestkippen; dat ook de familiale band tussen beide exploitanten daar geen afbreuk aan doet; dat beide inrichtingen elk op zich bijgevolg op dit ogenblik niet MER-plichtig zijn;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de aspecten van de grondwaterwinning aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, wordt verwezen naar het advies van AOW; dat hieruit voldoende blijkt dat de gevraagde grondwaterwinning, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem; dat voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de overige aspecten, kan verwezen worden naar het gunstig advies van de Watering De Beneden Mark; dat de aanvraag derhalve voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de heer Gunther Leenaerts, wonende Terbeeksestraat 44 in 2321 Hoogstraten (Meer), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een

mestkippenbedrijf, gelegen Terbeeksestraat 45 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-706a, 3-D-707m, 3-D-707n te exploiteren, met als voorwerp:
- stallen met plaatsen voor 84.000 mestkippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een grondwaterwinning op een diepte van 184 m met een maximaal opgepompt debiet van 21 m^3/dag en 7.200 m^3/jaar (53.8.2).

Akte wordt genomen van de volgende klasse 3-inrichtingen:
- de opslag van 10.000 l mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 80 m^3 mengmest (28.2.c.1);
- vast opgestelde motor met een nominaal vermogen van 26 kW (52 kW x 50%) (31.1.1.b).

Vlaremrubricering: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 17.3.6.1.b – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 53.8.2

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de inrichting die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in artikel 4.2.1 e.v. van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de inrichting die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere:

- Het opgevangen regenwater dient maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link: http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

   a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
   b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 5 augustus 2030 behoudens wanneer:
   de vergunningstermijn overeenkomstig het bepaalde in 1. a) later wordt gestart; in dat geval wordt de einddatum van deze milieuvergunning met een overeenstemmende termijn verdaagd.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

MLAV1/1000000144
Leenaerts Gunther

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 5 augustus 2010.

Aanwezig: de heer L. Helsen, voorzitter, de heren R. Röttger, K. Helsen, mevrouw I. Verhaert, leden en de heer P. Sommen, vervangend Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De vervangend Provinciegriffier, De Voorzitter,

□□□□□ □□□□□

P. Sommen L. Helsen