



**De deputatie  
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel (stedenbouwkundige handelingen/vegetatiewijziging), NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel (ingedeelde inrichtingen of activiteiten – inrichtingsnummer: 20210614-0025), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Ciner Lommel', ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n , 3920 Lommel;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

#### Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Ciner Lommel', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel

- Het bouwen van een industriehal – planelement VH01 – functie: industrie en bedrijvigheid
- Het bouwen van een kantoorgebouw – planelement VH02 - functie
- Het plaatsen van een distributiecabine – planelement VH03 – functie: infrastructuur, nutsvoorzieningen, installaties
- Het aanleggen van een installatie voor aardgas – planelement VH04 – functie: infrastructuur, nutsvoorzieningen, installaties
- Het bouwen van een silo-gebouw – planelement VH05 – functie: industrie en bedrijvigheid
- Het bouwen van een afvalgebouw – planelement VH06 – functie: infrastructuur
- Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens – planelement VH07 – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers – planelement VH08 – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een gasdrukreducerstation – planelement VH09 – functie: infrastructuur
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10 – planelement VH10a – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20 – planelement VH10b – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een (gedeeltelijk) open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven en de zuivering van bedrijfsafvalwater – planelement VH11a – functie: bijgebouw
- Het bouwen van een bijgebouw – planelement VH11b – functie: bijgebouw
- Het bouwen van een installatie voor de opslag van water – planelement VH12 – functie: infrastructuur
- Reliëfwijziging – planelement VH13 – functie: terrein
- Publiciteitsinrichting – planelement VH14 – functie: reclame inrichting
- Het aanleggen van verharding – planelement VH15 – functie: infrastructuur
- Het plaatsen van een filtersysteem 01 – planelement VH16a – functie: infrastructuur
- Het plaatsen van een filtersysteem 02 – planelement VH16b – functie: infrastructuur
- Reliëfwijziging – planelement VH17 – functie: terrein
- Het bouwen van een fietsenstalling – planelement VH18 – functie: bijgebouw
- Parkeerplaatsen – planelement VH19 – functie: terrein
- Het verwijderen van verharding – planelement VH21 – functie: infrastructuur

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n , 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel – inrichtingsnummer: 20210614-0025:

**Rubriek 3.2.2°a):** Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m<sup>3</sup>/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Het lozen van 35.770 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 35770 m<sup>3</sup>/jaar

Totaal na verandering: Het lozen van 35.770 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 35770 m<sup>3</sup>/jaar

(klasse 3)

Kenmerk  
139.01.00/V2021N088533  
Dossier  
OMV\_2021100822  
Bijlage  
/

**Rubriek 3.4.1°b):** Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m³/u: wanneer het bedrijfsafvalwater één/meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - het lozen van gemiddeld 1,875 m³/u, 45 m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering - totaal: 1,875 m³/uur

Totaal na verandering: het lozen van gemiddeld 1,875 m³/u, 45 m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering - totaal: 1,875 m³/uur

(klasse 2)

**Rubriek 3.6.3.1°b):** Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Vergund: / :

Verandering: Nieuwe rubriek - Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater - kleine waterzuiveringsmodule wordt voorzien om een gedeelte (max 15 m³/dag) van de stroom bedrijfsafvalwater (totaal van 45 m³/dag) partieel te zuiveren, alvorens het te lozen op de openbare riolering. Max. 0,625 m³/uur, 15 m³/dag en 5.475 m³/jaar - totaal: 0,625 m³/uur

Totaal na verandering: Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater - kleine waterzuiveringsmodule wordt voorzien om een gedeelte (max 15 m³/dag) van de stroom bedrijfsafvalwater (totaal van 45 m³/dag) partieel te zuiveren, alvorens het te lozen op de openbare riolering. Max. 0,625 m³/uur, 15 m³/dag en 5.475 m³/jaar - totaal: 0,625 m³/uur

(klasse 2)

**Rubriek 6.4.2°:** Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter
- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter - totaal: 83504 liter

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter
- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter - totaal: 83504 liter

(klasse 2)

**Rubriek 12.1.1.2°a):** Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - "4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA. Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal: 4 x 1.125 kVA = 4.500 kVA" - totaal: 4500 kva

Totaal na verandering: "4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA. Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal: 4 x 1.125 kVA = 4.500 kVA" - totaal: 4500 kVA

(klasse 2)

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

**Rubriek 12.2.2°:** Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - 15 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van 35.000 kVA, waarvan:

2x 1500 kVA, 3x 2000 kVA, 8 x 2500 kVA, 2x 3000 kVA - totaal: 35000 kVA

Totaal na verandering: 15 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van 35.000 kVA,

waarvan:

2x 1500 kVA, 3x 2000 kVA, 8 x 2500 kVA, 2x 3000 kVA - totaal: 35000 kVA

(klasse 2)

**Rubriek 12.3.1°:** Accumulatoren: Vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000.

- Een totaal van 32 vaste batterijladers van elk 700 VAh = 22.500 VAh - totaal: 22500 VAh

Totaal na verandering: vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000.

- Een totaal van 32 vaste batterijladers van elk 700 VAh = 22.500 VAh - totaal: 22500 VAh

(klasse 3)

**Rubriek 15.1.2°:** Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stallen van 25 heftrucks en 26 transpalletten. 51 voertuigen in totaal - totaal: 51 aantal voertuigen

Totaal na verandering: Het stallen van 25 heftrucks en 26 transpalletten. 51 voertuigen in totaal - totaal: 51 aantal voertuigen

(klasse 2)

**Rubriek 16.3.2°b):** Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 11.858,8 kW

-Luchtcompressoren en vacuümpompen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10258,8 kW

- Aparte koeling kantoren ( 2 x 20 kW): 40 kW

- Koelmachine voor de koeling van de kantoren : air-cooled water chiller: 1560 kW - totaal: 11858,8 kW

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 11.858,8 kW

-Luchtcompressoren en vacuümpompen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10258,8 kW

- Aparte koeling kantoren ( 2 x 20 kW): 40 kW

- Koelmachine voor de koeling van de kantoren : air-cooled water chiller: 1560 kW - totaal: 11858,8 kW

(klasse 2)

**Rubriek 17.1.2.1.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter

- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter

- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l)

- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27l)

- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)

- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter

- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter

- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter - totaal: 2594,38 liter

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter
- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter
- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l)
- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27 l)
- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)
- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter
- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter
- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter - totaal: 2594,38 liter

(klasse 2)

**Rubriek 17.1.2.2.3°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter)

De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders

De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders - totaal: 230000 liter

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter)

De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders

De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders - totaal: 230000 liter

(klasse 1)

**Rubriek 17.3.2.1.1.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton

- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (@0,833 kg/l = 116,62 ton)

- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton) - totaal: 126,62 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton

- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (@0,833 kg/l = 116,62 ton)

- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton) - totaal: 126,62 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.3.4.1°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a)

- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg - totaal: 16,87 ton

Totaal na verandering: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a)

- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg - totaal: 16,87 ton

(klasse 3)

**Rubriek 17.3.6.1°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

Kenmerk  
139.01.00/V2021N088533

Dossier  
OMV\_2021100822  
Bijlage  
/

door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) -  
totaal: 8,87 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) -  
totaal: 8,87 ton

(klasse 3)

**Rubriek 17.3.7.2°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton

- Cobalt (14.000 kg)

- Antracite (10.000 kg)

- Cobalt oxide (250 kg) - totaal: 24,25 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton

- Cobalt (14.000 kg)

- Antracite (10.000 kg)

- Cobalt oxide (250 kg) - totaal: 24,25 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.3.8.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a) -

totaal: 8,5 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt

door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a) -

totaal: 8,5 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.4.:** Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg

Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter -

totaal: 4887 liter

Totaal na verandering: De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg

Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter -

totaal: 4887 liter

(klasse 3)

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

**Rubriek 19.6.1°c):** Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³

- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³

- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³ - totaal: 12381 m³

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³

- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³

- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³ - totaal: 12381 m³

(klasse 2)

**Rubriek 20.3.4.1°b):** Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag - totaal: 1300 ton/dag

Totaal na verandering: De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag - totaal: 1300 ton/dag

(klasse 1)

**Rubriek 20.3.4.2°:** Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar - totaal: 474500 ton/jaar

Totaal na verandering: De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar - totaal: 474500 ton/jaar

(klasse 1)

**Rubriek 23.3.1°a):** Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg

- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg

- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg - totaal: 115,4 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg

- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg

- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg - totaal: 115,4 ton

(klasse 3)

**Rubriek 24.2.:** Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - labo voor interne controle - totaal: 1 laboratorium

Totaal na verandering: labo voor interne controle - totaal: 1 laboratorium

(klasse 3)

**Rubriek 29.5.2.1°a):** Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW

- Ultrasonic washmachine (66,02 kW)

- Sandblasting machine (5,49 kW) - totaal: 71,51 kW

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW

- Ultrasonic washmachine (66,02 kW)
- Sandblasting machine (5,49 kW) - totaal: 71,51 kW

(klasse 3)

**Rubriek 30.8.3°a):** Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW - totaal: 6662,92 kw

Totaal na verandering: inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW - totaal: 6662,92 kW

(klasse 1)

**Rubriek 31.1.3°:** Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. Ook ingedeeld in R.43.3.1°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4 - totaal: 10200 kw

Totaal na verandering: 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. Ook ingedeeld in R.43.3.1°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4 - totaal: 10200 kW

(klasse 1)

**Rubriek 33.4.1°a):** Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48, bibliotheken en klassementen) met capaciteit van > 20 ton t.e.m. 200 ton in een lokaal als inrichting volledig in een industriegebied ligt

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg
- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg - totaal: 70 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg
- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg - totaal: 70 ton

(klasse 3)

**Rubriek 43.1.3°:** Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW, ook ingedeeld in R.43.3.1° en R.43.4

Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);

- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW) - totaal: 34670 kw

Totaal na verandering: Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW, ook ingedeeld in R.43.3.1° en R.43.4

Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);

- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW) - totaal: 34670 kW

(klasse 1)

**Rubriek 43.3.1°:** Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20MW tot 50 MW. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/



Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4° - totaal: 44,87 MW

Totaal na verandering: Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4° - totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

**Rubriek 43.4.:** Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval.

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1° - totaal: 44,87 MW

Totaal na verandering: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1° - totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

**Rubriek 53.8.3°:** Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: /

Verandering: Nieuwe rubriek - Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningsputten met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag. - totaal: 164770 m³/jaar

Totaal na verandering: Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningsputten met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag. - totaal: 164770 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005,

de volgende vegetatiewijzigingen, aangevraagd door NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel

- Reliëfwijziging (perceel b) – planelement VH20 – functie: wijzigen van het reliëf
- Wijzigen van de waterhuishouding (perceel c) – planelement VH20 – functie: wijziging waterhuishouding
- Het vernietigen van vegetatie (perceel a) – planelement VH20 – functie: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n , 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005,

#### Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:
  - 2009/00005, Uitvoeren van grondwerken, aanleg riolering, steenslag fundering, kws onderlaag, beton verhard, 1 brug over het spoor, groencorridors, taluds, groenstroken en – Vergund met voorwaarden – Vlaamse Regering –09/06/2009
  - 2010/00169, Bouwen van een grijze aluminium gasreduceercabine – Vergund met voorwaarden – 23/06/2010
  - 2010/00170, Bouwen van een betonnen elektriciteitscabine – Vergund met voorwaarden – 30/06/2010
  - 2010/00137, Uitbreiden windmolenpark met 10 windturbines en 4 middenspanningscabines – beslissing vernietigd – raad voor vergunningsbetwisting – 04/05/2011
  - 2011/00076, uitbreiden windmolenpark met 6 windturbines en 3 middenspanningscabines – Vergund – 10/06/2013
  - Stedenbouwkundige vergunning: 2016/00162, bouwen van een gasreduceercabine – Vergund met voorwaarden – 16/08/2016
  - 2017/00275, bouwen van een zonnepark – Vergund met voorwaarden – 30/01/2018
- milieuvergunningen en meldingen:
  - /
- omgevingsvergunningen:
  - 2019/157/OMV, nieuwbouw van twee bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg en melding milieu klasse 3 – Onvolledig
  - 2019/157-01/OMV, bouwen 2 bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg, melding milieu klasse 3– Vergund – 24/09/2019

#### Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2021-10-20, laatst vervolledigd op 8 april 2022, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat

- het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2022-01-25, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2022-01-25, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:

het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

- een project-MER is opgesteld of een ontheffing van de rapportageverplichting is verkregen;

- minstens vijf adviezen als vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB moeten worden ingewonnen, de adviezen van de Afdeling GOP - Dienst RO, de Afdeling GOP- Dienst Milieuvergunningen en de ASTRID-veiligheidscommissie, niet inbegrepen;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2022-01-25, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2022-01-25, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2022-01-25, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag een nog niet goedgekeurd project-MER omvat; dat de aanvraag door de provinciale omgevingsambtenaar op 2022-01-25, ter beschikking werd gesteld aan de afdeling, bevoegd voor veiligheids- en milieueffectrapportage;

Gelet op de kennisgeving van de vergunningsaanvraag d.d. 2022-01-25 door de provinciale omgevingsambtenaar aan de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten, met het verzoek om advies conform de bepalingen van titel 3, afdeling 9 van het OVB;

#### Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- het verslag van de informatievergadering
- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten:
  - 1 schriftelijk bezwaarschrift. In het bezwaarschrift worden vragen gesteld bij de veiligheid, de productieverliezen en de invloed van rookgassen ten aanzien van de nabijgelegen windturbines

#### Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 22-03-2022, van het College van burgemeester en schepenen van stad Lommel; waaruit het volgende blijkt:

(...)

#### *Openbaar onderzoek*

*Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 4/02/2022 tot en met 05/03/2022. Tijdens dit openbaar onderzoek werden één reactie ingediend, waarin een aantal informatieve vragen werden gesteld.*

*1. Door de eerder verleende vergunningen beschikt Lommel win(d)t over 'verworven windrechten' die ervoor moeten zorgen dat haar exploitatie niet het gedrang wordt gebracht. De aanvraag van Ciner Glass Belgium zorgt echter voor een verminderde windvang voor de bestaande windturbines van Lommel win(d)t. Dit gaat gepaard met productieverliezen waardoor een niet optimale situatie wordt gecreëerd die ervoor zorgt dat Lommel win(d)t financiële schade zal lijden. Het productieverlies op de bestaande windturbines werd door Tractebel berekend in opdracht van Ciner Glass Belgium en zou voor windturbine LoW3 zelfs tot 10 % oplopen. Werd door Ciner Glass Belgium reeds nagedacht welke concrete afspraken of voorstellen kunnen gemaakt worden om Lommel win(d)t voor dit productieverlies te compenseren?*

*2. Bij de vergunningverlening van de windturbines van Lommel win(d)t in 2011 werd een veiligheidsstudie opgesteld door SGS en ingevoegd in de procedure conform de op dat moment geldende regels. Op basis hiervan werd door de brandweer van Lommel een brandweeraadvies opgesteld. Echter op vandaag zijn de regels voor het uitvoeren van veiligheidsberekeningen iets aangepast geworden en werd in opdracht van Ciner Glass Belgium dan ook een geactualiseerde veiligheidsstudie door M-Tech opgesteld en ingebracht in de vergunningsprocedure. Buiten het feit dat het type windturbine opgenomen in deze voornoemde studie een ashoogte heeft van 105m en dit niet strookt met de ashoogte van de bestaande windturbine (95m) waardoor een herberekening zich opdringt, stelt Lommel win(d)t zich hier de vraag in hoeverre de vergunningsaanvrager reeds heeft nagedacht hoe het brandweeraadvies horende bij de exploitatie van de bestaande windturbines van Lommel win(d)t, zal dienen aangepast te worden conform de geactualiseerde veiligheidsstudie en hoe ze dit wil aanpakken richting brandweer (dit alles in samenspraak met Lommel win(d)t). Deze aanpassing is noodzakelijk*

gezien een aantal voorwaarden door de brandweer van Lommel indertijd werden opgelegd die met de vestiging van Ciner Glass Belgium op Kristalpark III nu niet meer kunnen gerespecteerd worden.

3. Heeft de vergunningsaanvrager onderzocht welke de invloed is van de rookgassen op de dichtstbijzijnde windturbine (LoW3)? De schouwmond is slechts enkele meters hoger dan de gondel van de windturbine (ashoogte 95 m). Zowel naar corrosie van de apparatuur in de gondel als naar veiligheid voor het in de gondel aanwezige personeel, zou dit gedetailleerd dienen onderzocht te worden.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de stedelijk groen- en landschapsplanner omwille van volgende argumenten:

De aanvrager vraagt een vergunning aan voor de ontwikkeling van een industriële site voor bedrijf Ciner op Kristalpark III. De ontwikkeling is voorzien in een zone met een aanwezigheid van gedegradeerde heide met dominantie van bochtige smele met droge struikheidevegetatie, struisgrasvegetatie en buntgrasverbond. Het bijgevoegd groenplan komt deels tegemoet aan het beeldkwaliteitsplan Kristalpark III om bedrijven landschappelijk in te bedden, de bestaande heidevegetatie zoveel mogelijk te vrijwaren en de nieuwe beplanting in overeenstemming te brengen met de lijst van toegelaten beplanting van stad Lommel.

Het advies is gunstig onder volgende voorwaarden:

- In de zone 'B: streekeigen grasbegroeiing' dient de oorspronkelijke heidevegetatie hersteld te worden. Het inzaaien van een grasmengsel is niet toegestaan.
- *Populus tremula erecta* dient vervangen te worden door een boomsoort van de lijst van toegelaten beplanting voor Kristalpark III.
- *Sambucus nigra* door een struiksoort van de lijst van toegelaten beplanting voor Kristalpark III.
- De aanvrager dient een aangepast groenplan schriftelijk of per email over te maken aan de dienst ruimtelijke ordening, ten laatste 6 maanden na het bekomen van de omgevingsvergunning.
- De groenaanleg dient te gebeuren volgens het aangepast groenplan.
- Aanplantingen dienen te gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het voltooien van de bouwwerken.
- Het aanbrengen van heidemaaisel of -plagsel voor het heideherstel dient te gebeuren in de daarvoor aangewezen maanden (oktober-november) na het voltooien van de bouwwerken.
- Men dient er rekening mee te houden dat hoogstammige bomen conform het veldwetboek ingeplant dienen te worden op min. 2m van de perceelsgrens.
- Te behouden bomen (inclusief de stam, de takken en het wortelgestel) en vegetatie dienen maximaal beschermd te worden tijdens de werken. Een boom- en vegetatiebeschermingszone dient zichtbaar afgebakend te worden.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst / dienst stadswerkenintegraal waterbeheer;

#### Stedenbouwkundige beoordeling

1) beschrijving van de plaats van aanvraag, de omgeving en de aanvraag

#### Planologische en juridische context

De aanvraag is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree goedgekeurd op 22/03/1978 en gewestplan Neerpelt-Bree (gedeeltelijke herziening) goedgekeurd op 28/07/1995 gelegen in:

#### • Industriegebieden

In deze gebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het KB van 28 december /1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze luiden als volgt:

"Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

Het perceel is gelegen in het PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied Lommel - Deelplan 1:

Afbakeningslijn goedgekeurd op dd. 2011-07-12.

Het perceel is niet gelegen in een BPA of GRUP.

Op het perceel/terrein werden reeds volgende stedenbouwkundige beslissingen genomen:

- Stedenbouwkundige vergunning: 2009/00005, Uitvoeren van grondwerken, aanleg riolering, steeenslag fundering, kws onderlaag, beton verhard, 1 brug over het spoor, groencorridors, taluds, groenstroken en - Vergund met voorwaarden - Vlaamse Regering - 09/06/2009
- Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00169, Bouwen van een grijze aluminium gasreduceercabine - Vergund met voorwaarden - 23/06/2010
- Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00170, Bouwen van een

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

- *betonnen electriciteitscabine – Vergund met voorwaarden – 30/06/2010*
- *Stedenbouwkundige vergunning: 2010/00137, Uitbreiden windmolenpark met 10 windturbines en 4 middenspanningscabines – beslissing vernietigd – raad voor vergunningsbetwisting – 04/05/2011*
- *Stedenbouwkundige vergunning: 2011/00076, uitbreiden windmolenpark met 6 windturbines en 3 middenspanningscabines – Vergund – 10/06/2013*
- *Stedenbouwkundige vergunning: 2016/00162, bouwen van een gasreducercabine – Vergund met voorwaarden – 16/08/2016*
- *Stedenbouwkundige vergunning: 2017/00275, bouwen van een zonnepark – Vergund met voorwaarden – 30/01/2018*
- *Omgevingsvergunning: 2019/157/OMV, nieuwbouw van twee bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg en melding milieu klasse 3 – Onvolledig*
- *Omgevingsvergunning: 2019/157-01/OMV, bouwen 2 bedrijfshallen en bijhorende terreinaanleg, melding milieu klasse 3– Vergund – 24/09/2019*

*Er werden geen bouw misdrijven vastgesteld.*

#### Beschrijving van de plaats en omgeving

*Het projectterrein is momenteel braakliggend en begroeid met heide-vegetatie.*

*Het perceel is gelegen op het industrieterrein Kristalpark III in de Marie Popelinstraat en grenst aan het natuurgebied 'De nieuwe vosvijvers'. Ter hoogte van het midden van de perceelsgrens aan de straatzijde bevindt zich een rotonde, waarvan één van de armen momenteel uitloopt over het perceel. Het verwijderen van deze betonverharding wordt in dit dossier aangevraagd in functie van de verdere ontwikkelingen die zullen plaatsvinden op het perceel.*

#### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

*De aanvraag omvat onderstaande stedenbouwkundige vergunningsplichtige handelingen:*

- *Het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies*
- *Het bouwen van een kantoorgebouw*
- *Het plaatsen van een distributiecabine*
- *Het plaatsen van een installatie voor aardgas*
- *Het bouwen van een silo-gebouw*
- *Het bouwen van een afvalgebouw*
- *Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens*
- *Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers*
- *Het bouwen van een gasdrukreducerstation*
- *Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10*
- *Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20*
- *Het bouwen van een (gedeeltelijk) open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven en de zuivering van bedrijfsafvalwater*
- *Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven*
- *Het bouwen van een installatie voor de opslag van water*
- *Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (infiltratiebekkens, opslagbekken en grachten)*
- *Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak*
- *Het aanleggen van verharding*
- *Het plaatsen van een filtersysteem 01*
- *Het plaatsen van een filtersysteem 02*
- *Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen*
- *Het bouwen van een fietsenstalling*
- *Het gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond als parkeerplaatsen*
- *Het wijzigen van de aanwezige vegetatie*
- *Het verwijderen van bestaande verhardingen*

*2) overeenstemming en verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke context en de goede ruimtelijke ordening*

*Overwegende dat de omvang van de stedenbouwkundige handelingen passend is in de industriële omgeving;*

*Overwegende dat het voorgestelde project valt onder de "megaprojectzone";*

*Overwegende dat het project opgetrokken is in kwalitatieve materialen;*

*Overwegende dat het voorgestelde qua functie, architectuur en materiaalgebruik past binnen de bestaande bedrijfsomgeving;*

*Overwegende dat dit project voor besproken werd op de "werkgroep Industrie" van 14/02/2020;*

*Overwegende dat het voorgestelde past binnen de bestaande en te voorziene ruimtelijke aanleg*

aldaar en er bijgevolg geen afbreuk wordt gedaan aan het normaal gebruik van de ruimte in deze omgeving; dat de draagkracht van het perceel niet wordt overstegen;

#### Milieutechnische beoordeling

Voorliggend project betreft de ontwikkeling van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas.

De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas.

- De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen.
- De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar bedragen.

Het productieproces is als volgt:

1. Eerst worden de ruwe grondstoffen afgewogen en gemengd volgens het "recept" van de klant. Dit gebeurt in het 'batch house' en de 2 'cullet torens'.
2. Dit mengsel wordt vervolgens gesmolten in de glasoven. Dit gebeurt voor beide productiehallen in het 'hot end', het linkerdeel van de productiehal.
3. Vervolgens wordt het flesje gevormd in een mal, eveneens in het 'hot end'.
4. Daarna wordt elk flesje op een gecontroleerde manier afgekoeld. Dit gebeurt in de overgang van 'hot end' naar 'cold end'.
5. In het 'cold end' gebeuren vervolgens de controles.
6. Op het einde van de 'cold end' gebeurt de gestapelde verpakking van de glazen flesjes op paletten.
7. Eenmaal verpakt worden deze paletten tijdelijk opgeslagen in het magazijn.
8. De laatste stap betreft het vervoeren van de paletten naar de klanten.

Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 164.770 m<sup>3</sup>/jaar maakt deel uit van voorliggende vergunningsaanvraag. Deze grondwaterwinning bestaat uit 3 individuele winningsputten. Het overkoepelend maximaal op te pompen dagdebiet, geldend voor de gehele site, bedraagt 600 m<sup>3</sup>/dag.

#### Effecten op geluid en trillingen

Geluid tijdens de exploitatie is afkomstig van de technische installaties, laad- en losactiviteiten, interne vrachtcirculaties en de uitgestraalde productiegeluiden door de wanden en het dak van de productiehallen.

Risico op potentieel overschrijden van Vlare II drempelwaarden worden tegengegaan door het verhogen van de geluidsabsorptiecapaciteit en -isolatie in onder meer de productiehallen, het utiliteitsgebouw en het 'batch house'.

Bijkomende geluidsreductie en -absorptie wordt onder meer gerealiseerd t.o.v. de initieel voorziene dakbedekking (sandwichpanelen).

#### Effecten op mobiliteit

Naaast werknemers- en bezoekersverkeer genereert de site ook vrachtverkeer. Het betreft de aanvoer van grondstoffen evenals de afvoer van afgewerkte materialen.

Op dagbasis zijn er ca. 49 vrachttransporten die betrekking hebben op de aanvoer van grondstoffen. Wat afvoer van afgewerkte materialen betreft is de inschatting dat het hierbij gaat om circa 80 vrachten per dag.

Onder meer volgende maatregelen worden genomen voor een vlot en veilig verkeer:

- Gescheiden in- en uitritten voor voetgangers/fietsers, auto's en vrachtwagens
- Fietsverkeer wordt actief gestimuleerd
- 23 parkeerplaatsen voor vrachtwagens worden voorzien om eventuele wachttijden op de openbare weg te vermijden.

#### Effecten op het watersysteem

In kader van het productieproces moet grondwater opgepompt worden. Voor de productie van 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag is een basisdebiet van 413 m<sup>3</sup>/dag water. Om de benodigde 413 m<sup>3</sup> aan grondwater te garanderen, zodat de bedrijfszekerheid nooit in het gedrang kan komen, en om periodes met langdurige droogte en om occasionele piekdebieten op te kunnen vangen, wordt op het terrein in totaal ca. 14.000 m<sup>3</sup> grondwater opgeslagen (bovengronds en ondergronds). Indien er vanuit gegaan wordt dat deze buffer in een worstcasescenario één keer per jaar aangevuld moet worden, is er 75 dagen lang een debiet van 600 m<sup>3</sup> nodig (413 m<sup>3</sup> voor de productie en 187 m<sup>3</sup> voor het vullen van de bufferreservoirs).

Op jaarbasis betreft het een totaal debiet van 164.770 m<sup>3</sup>.

Door de grondwaterwinning zal de grondwaterstand in de omgeving fluctueren en mogelijks

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

permanent lichtjes dalen. Zo wordt verwacht dat de waterstand in twee vennen gelegen in het nabijgelegen VEN-gebied met 2 à 3 cm zal dalen.

#### Effecten op bodem

Volgende maatregelen worden genomen om vervuiling van de bodem te voorkomen:

- Buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging zijn voorzien met aansluiting op een KWS-afscheider
- Transformatoren worden steeds binnen opgesteld boven een olieopvangvoorziening. Deze opvangkuipen zijn waterdicht.
- De zone rond de ammoniaktanks naast elk van de 2 schoorstenen wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin. Dit bassin wordt door een externe firma regelmatig geleegd en afgevoerd voor verdere verwerking.

#### Algemene conclusie

Er kan een gunstig advies gegeven worden voor de exploitatie van de glasfabriek door Ciner Glass Belgium NV, mits in acht name van de voorwaarden opgenomen in de diverse adviezen (technische dienst, dienst stadswerken – integraal waterbeheer en advies groen- en landschapsplanner).

#### Juridische grond

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 27 november 2018 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en latere wijzigingen.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en zijn latere wijzigingen (Vlaem II).

#### Besluit

##### Artikel 1

I.v.m. de bovenvermelde aanvraag van Ciner Glass Belgium NV, Louis Pasteurstraat 21 bus C21 te 3920 Lommel voor het exploiteren van een glasfabriek wordt een gunstig advies verleend en dit op de kadastrale percelen van en te 3920 Lommel ter plaatse Louis Pasteurstraat, afdeling 1, Sectie C, perceelnrs. 1418G5 en 1418N6, mits in acht name van de voorwaarden opgenomen in de diverse adviezen (technische dienst, dienst stadswerken – integraal waterbeheer en advies groen- en landschapsplanner).

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 05-04-2022, van AGOP Milieu; waaruit het volgende blijkt:

#### Verplichtingen vanuit Europese regelgeving

##### Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op projecten als vermeld in bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage, namelijk:

- rubriek 5d van bijlage II: installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer;
- rubriek 10j van bijlage III: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II.

Het ontwerp project-MER 'Ciner Glass Lommel' met projectnummer PR 3341 werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Op 24 maart 2022 werd het MER goedgekeurd door team MER van het departement Omgeving.

##### Veiligheidsrapportage

Niet van toepassing.

##### GPBV-installatie

De IIOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton (rubriek 20.3.4.1°b)).

Een RX-bijlage werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Een beperkte BBT-toetsing is in het ontwerp project-MER gemaakt (paragraaf 7.3.1.2.).



#### BKG-inrichting

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat BKG-installaties, nl. de fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1300 ton/dag (rubriek 20.3.4.1°b)) en installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW (rubriek 43.4.).

Ciner Glass Belgium nv heeft een voorstel van initieel monitoringplan 2021-2025 ingediend bij het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV). Na verificatie door en advies aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) vanwege het VBBV, heeft het VEKA dit monitoringplan goedgekeurd d.d. 07/09/2021. Monitoringplan en goedkeuring werden toegevoegd aan aanvraagdossier als bijlage RY.

#### Energie-intensieve inrichting

Het jaarlijks primair energiegebruik betreft 3,92 PetaJoule, zodat het een energie-intensieve inrichting betreft. REACH (verordening (EG) nr. 1907/2006) Niet van toepassing.

#### Ligging: Beschrijving van de omgeving en plaats van de ingedeelde inrichting of activiteit

De inrichting is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978, gelegen in een industriegebied, op een afstand van circa:

- 1450 m van woongebied, ander dan woongebied met een landelijk karakter;
- 820 m van een woongebied met landelijk karakter;
- 1420 m van woonuitbreidingsgebied;
- 940 m van parkgebied;
- grenzend aan een natuurgebied;
- 1000 m van recreatiegebied.

Binnen een straal van 100 meter, gemeten vanaf de perceelsgrenzen van de inrichting, bevinden zich geen woningen.

Het bedrijf is gelegen op circa 1700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor', op circa 5000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put", op circa 880m van het natuurreservaat 'Lommelse Heidegebieden' en grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.

#### Inhoudelijke beoordeling van de aanvraag

##### Activiteiten en proces

In de nieuwe glasfabriek zal verpakkingsglas geproduceerd worden in twee productieafdelingen voor resp. groen glas (lijn 1) en amberkleurig glas (lijn 2), met een productiecapaciteit van 1300 ton verpakkingsglas per dag en 474500 ton per jaar.

De productie is een continu en volledig geautomatiseerd proces. De grondstoffen zijn kiezelzand, natuurlijke soda-as, gerecycleerd glas (glasscherven), veldspaat, dolomiet en kalksteen, die automatisch uit de respectievelijke silo's gehaald worden, gewogen, samengevoegd en gemengd worden en op het gewenste ogenblik in de aardgasgestookte glasoven gestort worden.

Het gesmolten glas stroomt vanuit de oven tot boven de glasmachines, wordt daar in kleine cilinders geknipt waarna de 'druppels' in de vormmachine vallen.

Na het vormgeven worden de flessen op verschillende aspecten geïnspecteerd en krijgen ze een hete coating, waarna ze gepolijst worden met vuur. Om de spanningen uit het glas te halen, worden de flessen door een koeloven geleid en krijgen dan een koude coating.

Hierna worden de flessen via de transportband gesorteerd en ondergaan ze diverse kwaliteitscontroles, worden ze gestapeld en ingepakt op een pallet en daarna opgeslagen in het volautomatische magazijn. Inplantingsregels Voor de inrichting zijn geen inplantingsregels van toepassing.

##### Afvalstoffen & materialen

Glas dat afgekeurd wordt tijdens of na de productie, wordt via diverse transportbanden afgevoerd naar de silo's met interne glasscherven en wordt terug in het productieproces opgenomen.

In het productieproces zal ook extern recuperatieglas gebruikt worden. Voor lijn 1 wordt dit initieel ingeschat op 55% aan groen recuperatieglas, voor lijn 2 op 25% aan amberkleurig recuperatieglas. Ciner Glass heeft de ambitie om in de toekomst het aandeel van recuperatieglas nog verder te vergroten. Diverse afvalstoffen zullen in een apart afvalstoffengebouw gescheiden ingezameld worden en afgevoerd naar erkende verwerkers.

##### Lucht en geur

Op de industriezone wordt volgens de gegevens van de VMM een jaargemiddelde (2020) PM<sub>2,5</sub> concentratie van 11-12 µg/m<sup>3</sup> en een jaargemiddelde (2020) PM<sub>10</sub> concentratie van 21-25 µg/m<sup>3</sup> geregistreerd. De exploitatie is bijgevolg niet gelegen in een hotspotzone (PM<sub>10</sub> >36 µg/m<sup>3</sup>). De jaargemiddelde PM<sub>10</sub> concentratie is eveneens lager dan 31 µg/m<sup>3</sup>, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is. De daggrenswaarde van 50 µg/m<sup>3</sup>, die maximaal 35 keer per jaar overschreden mag worden, komt immers overeen met een gemiddelde jaargrenswaarde van 31 µg/m<sup>3</sup>.

Er worden vooral geleide emissies veroorzaakt, waarbij de emissies van de glasovens de belangrijkste zijn. In zeer beperkte mate zijn er ook emissies die kunnen ontstaan bij de coatingactiviteiten. Deze emissies worden



echter mee afgezogen en samen met de emissies van de ovens via de 2 centrale schouwen (met een hoogte van 100 m) geëmitteerd. Van andere mogelijke bronnen (o.a. noodgroepen en kleine aardgasgestookte stookinstallaties voor gebouwverwarming) worden in het MER geen relevante emissies verwacht.

Relevante parameters zijn:

- verbrandingsgassen: stikstofoxiden (NOx) en ammoniak (NH<sub>3</sub>) (omwille van het gebruik van een denox-installatie), en zwaveloxiden (SO<sub>x</sub>) en de hiermee verband houdende vermestende en verzurende depositie;
- (fijn) stof, HCl en HF;
- CO en zware metalen;
- CO<sub>2</sub>.

Op basis van de geraamde jaarvrachten wordt in het MER een relevante impact op de luchtkwaliteit verwacht inzake NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, HF en zware metalen. Daarom werd onderzoek uitgevoerd naar extra milderende maatregelen.

Volgende maatregelen worden in het project voorzien om de luchtmissies te beperken:

- stoffilters die gecompartmenteerd worden zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- denox-installatie als afgasnabehandeling, met extra injectie van NH<sub>3</sub> voor een meer aanzienlijke NO<sub>x</sub>reductie;
- het integreren van een desox (kalkinjectie) in de afgasnabehandeling ter beperking van de verzurende emissies;
- de emissies die kunnen ontstaan bij de coating worden afgezogen en samen met de emissies van de ovens geëmitteerd (via de afgasnabehandeling);
- voor de gebouwverwarming worden zeer kleine aardgasgestookte stookinstallaties voorzien.

Deze emissie-reducerende maatregelen kunnen de emissies van de glasfabriek beperken tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup> (90% reductie t.o.v. EGW normen), 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (89% reductie t.o.v. EGW-normen) en zijn nog steeds als kosteneffectief te beschouwen. Voorgesteld wordt dan ook om dit als een bijzondere voorwaarde te verankeren.

Inzake NH<sub>3</sub>, HCl, HF en stof wordt verwacht dat de jaargemiddelde emissies zeer aanzienlijk lager zullen liggen dan de grenswaarden.

Inzake de emissies van zware metalen is er geen éénduidig zicht op de individuele samenstelling, maar de meetwaarden van de site te Turkije wijzen er op dat de werkelijke emissies van zware metalen aanzienlijk lager liggen dan de sectorale grenswaarden.

De abnormale emissies die optreden bij uitval van de rookgasnabehandeling werden bij de impactbeoordeling mee geïntegreerd in de jaarvrachten. Door de hoge schouwen die voorzien worden (100 m) wordt hiervan wel een goede dispersie verwacht. Door de voorziene project-geïntegreerde maatregelen worden deze abnormale emissies sterk beperkt.

Er worden geen relevante geuremissies verwacht. Bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie, kunnen beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden. Dit betreft telkens een zeer kortstondige activiteit en buiten de perceelsgrenzen wordt hiervan geen impact verwacht.

Van het transport wordt in het MER hooguit een verwaarloosbare impact verwacht.

De impact van de aanwezige windturbines wordt door de MER-deskundige als beperkt tot zeer beperkt ingeschat, en zal niet leiden tot significante wijzigingen ten aanzien van de berekende impact.

Mits het realiseren van de vooropgestelde reducties, en mits het meer realistisch inschatten van bepaalde emissies (zware metalen), wordt er geen aantoonbare relevante grensoverschrijdende impact verwacht.

Hieromtrent wordt ook verwezen naar de bijzondere voorwaarden opgenomen in het advies van de VMM.

#### Energie

Omdat op het moment van de omgevingsvergunningsaanvraag nog niet voldoende gedetailleerde informatie ter beschikking was, werd met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) overeengekomen dat de energiestudie in twee fasen zou plaatsvinden.

De energiestudie Fase 1, bijgevoegd bij het aanvraagdossier, is een minder diepgaande energiestudie op basis van de beschikbare informatie, die voornamelijk beschrijvend van aard is. Het nagaan van de economische rendabiliteit van de verschillende energiebesparende maatregelen is momenteel niet mogelijk op basis van de beperkte informatie die ter beschikking is.

Volgende energiebesparende maatregelen zijn al voorzien:

- het gebruik van recuperatieglas in het proces (circa 55% in lijn 1 (groen glas) en circa 25% in lijn 2 (amberkleurig glas); het aanwenden van hergebruikt glas in de te smelten mix aan materialen vermindert de energievraag; afhankelijk van het aanbod is het de ambitie om in de toekomst het aandeel van recuperatieglas nog verder te vergroten;
- de warmte die vrijkomt in de ovens zal gedeeltelijk worden hergebruikt voor de verwarming van de gebouwen en de opwarming van sanitair water.

De exploitant heeft zich ertoe verbonden om in fase 2 de energiestudie te herzien, en aan te tonen dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energie-efficiënte en economisch haalbare zijn. Volgende energiebesparende maatregelen zullen hierbij zeker in rekening gebracht worden:

- frequentiegestuurde compressoren en ventilatoren;
- absorptiekoeling van het afgas van oven 2;
- vrije koeling en ventilatie in het compressorlokaal;
- verhoging van het efficiëntieniveau van de transformatoren en de elektromotoren;
- eigen PV-installatie en/of aansluiting op het nabijgelegen PV-park 'Kristal Solar Park';
- de mogelijkheden rond aansluiting op bestaande of nieuwe windturbines.

#### Bodem

De opslag van gevaarlijke producten, de transfo's en de lekkages vanuit vrachtwagens vormen een risico op bodem- en grondwaterverontreiniging.

De volgende maatregelen zijn voorzien om deze risico's tot een minimum te beperken:

- 3 buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging worden voorzien van een vloeistofdichte verharding, aangesloten op koolwaterstofafscheiders;
- de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal gebeuren op een vloeistofdichte vloer in voldoende gedimensioneerde inkuipingen;
- de vaste opslagtanks voor gasolie zijn dubbelwandig voorzien;
- de transformatoren worden binnen opgesteld boven een vloeistofdichte opvangkuip;
- de vloeistofdichte zone rondom de ammoniaktanks (naast de 2 schoorstenen) wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin, dat regelmatig door een externe firma zal geledigd worden en afgevoerd voor verdere verwerking;
- de infiltratie van hemelwater in hiertoe aangelegde bekkens gebeurt pas na zuivering met een koolwaterstofafscheider (voor de zones met potentiële oppervlakteverontreiniging).

In het MER wordt aangegeven dat de diepe grondwaterwinning geen impact zal hebben op de aanwezigheid van (historische) restverontreinigingen in de omgeving.

#### Externe veiligheid

Binnen de gebouwen zullen de noodzakelijke blustoestellen en brandbeschermingsmiddelen voorzien worden, in overleg met de plaatselijke brandweer. Hierbij wordt verhoogde aandacht voorzien voor aangepaste sprinklerinstallaties en een brede ringweg met hydranten en opstelplaatsen rondom de productiesite. Deze ringweg biedt de hulpdiensten de nodige mogelijkheden om te blussen en te evacueren.

In samenspraak met de brandweer werden eveneens de onderlinge veiligheidsafstanden bepaald tussen de diverse plaatsen met nutsvoorzieningen (gasdrukreducerstation, distributiegebouw elektriciteit, LPGstation en opstelplaats tankwagens). Er kan voldaan worden aan de afstandsregels.

De site van Ciner Glass bevindt zich niet in de risicocontouren met betrekking tot de externe veiligheid van de sites Nyrstar en Tigro Industries.

Het projectgebied bevindt zich binnen de veiligheidsafstanden van bestaande windturbines. Een deel van de terreinen ligt binnen de wiekoverdraai van een windturbine en binnen de veiligheidssperimeter van 2 windturbines. Alle installaties met een potentieel hoger risico bevinden zich echter buiten de 10-7 Pagina 7 van 11 risicocontour (LPG-tank, dieseltank, gebouw voor afvalbeheer). De dieseltanks en het gebouw voor gevaarlijk afval bevinden zich wel binnen de maximale schadeafstand voor groepsrisico's.

Op basis van de meest recente veiligheidsstudie (M-TECH, juni 2021) door een erkend VR-expert op basis van de werkelijk gerealiseerde windmolens en de huidige regelgeving, blijkt dat er geen indirect risico van de windturbines verbonden is aan de geplande installaties met gevaarlijke stoffen op het terrein van Ciner Glass Belgium.

#### Geluid en trillingen, mobiliteit

Volgende geluidsemissies kunnen verwacht worden:

- productiegebouwen: productiegeluiden uitgestraald door de gevels en het dak van de hal (vooral aan de 'hot-end' zijde), ventilatielawaai via afblaasroosters en de in- en uitlaat van luchtbehandelingsgroepen;
- utilities-gebouw: transformatoren, koelventilatoren en luchtbehandelingsgroepen;
- de transportbanden tussen de verschillende gebouwen;
- de schouwmonden van de ovens;
- de laad- en losactiviteiten aan het Warehouse gebouw;
- het vrachtverkeer voor intern en extern materiaaltransport.

Voor de aanlegfase worden in het MER geen milderende maatregelen nodig geacht. De dichtstbijzijnde woning bevindt zich ten zuiden van het bedrijf op een afstand van circa 750 m.

In de exploitatiefase blijkt uit de modellering in het MER dat om te voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) op een afstand van 200 m tot de perceelsgrens ten oosten en ten zuiden van het bedrijf de geluidsvermogens (ingeschat ofwel gemeten op de bestaande Turkse site) bijkomend gereduceerd dienen te

worden (geluidemissies van de ovens met 9 dB en de 'Utilities' en het 'Batch House' met 2 dB). De overschrijding ten oosten van de perceelsgrens is circa 3 dB(A) tijdens de avond- en nachtperiode en circa 2 dB(A) tijdens de dagperiode. De grootste overschrijding wordt bekomen ten zuiden van de perceelsgrens, met een overschrijding van circa 7 dB(A) tijdens de avond- en nachtperiode en circa 3 dB(A) tijdens de dagperiode.

Deze geluidsreducering kan behaald worden door geluidsabsorptie via de perforaties van de steeldeck met rotswol en anderzijds door de extra geluidsisolatie van het dak. Deze maatregelen worden voorzien in het project. In het MER wordt gesteld dat het zinvol is om bij opstart van de exploitatie een volledig akoestisch onderzoek uit te voeren in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie. Op basis van de bekomen resultaten kan dan beslist worden welke verdere acties en/of studies noodzakelijk zijn om de geluidsimpact (specifiek geluid) te kunnen beheersen. Voorgesteld wordt om dit volledig akoestisch onderzoek als bijzondere voorwaarde op te leggen.

#### Watertoets

Hemelwater zal worden opgevangen (in 8 putten van elk 20 m<sup>3</sup>) en deels gebruikt in de sanitaire installaties en het onderhoud (circa 20-25 m<sup>3</sup>/dag). Een deel zal geïnfiltreerd worden in de bodem. Hiervoor worden 3 wadi's en een stelsel van open grachten en infiltratiebuizen voorzien. Er is geen aansluiting op de openbare riolering of oppervlaktewater voorzien.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en wordt geloosd in de openbare riolering in de Gerard Mercatorstraat, aangesloten op de RWZI van Lommel (33000 IE). Aangezien de openbare DWA-riolering gebruik maakt van een pompput zonder buffervolume, wordt op eigen terrein een bufferput voor het huishoudelijk afvalwater voorzien met een volume van 98 m<sup>3</sup>.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van de spui van de koeltorens, de voorbehandeling van het grondwater en van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw. Deze laatste deelstroom zal eerst gezuiverd worden in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie (nog in ontwerpfase).

Uit de berekening in het MER van de te verwachten samenstelling van het bedrijfsafvalwater blijkt dat voor bepaalde stoffen een overschrijding van de lozingsnormen verwacht wordt (nikkel, oliën en vetten). Er wordt als milderende maatregel dan ook een voorafgaandelijke zuivering vooropgesteld van de deelstroom die afkomstig is van het onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw. Gezien deze mildering absoluut noodzakelijk geacht werd, is ze meteen in het aanvraagproject geïntegreerd. Door het voorafgaandelijk verwijderen van nikkel en oliën en vetten wordt verwacht dat tegelijkertijd ook een zuivering gerealiseerd zal worden van andere zware metalen en van CZV. Bij implementatie van de fysicochemische zuiveringsinstallatie (DAF, flotatie, verwijdering metalen) kan voldaan worden aan de van toepassing zijnde sectorale grenswaarden. Voor een aantal stoffen waarvoor geen sectorale normen vastliggen voor lozing in de openbare riolering wordt eveneens een lozingsnorm aangevraagd (As, Cu, Zn, P-totaal en AOX). Voor de aanvaardbaarheid van de lozing van deze parameters op de RWZI van Lommel en de ontvangende waterloop (Eindergatloop) wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Koelwater wordt aangewend in een gesloten koeltorensysteem. Alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater).

Aan grondwater wordt onder normale productieomstandigheden 413 m<sup>3</sup>/dag gebruikt voor de glasproductie. Er worden geen noemenswaardige effecten verwacht op de kwaliteit van het grondwater ten gevolge van zowel de aanlegfase als de exploitatiefase van de glasfabriek.

Ter hoogte van de site zal de herinfiltratie van het opgevangen hemelwater lokaal de freatische grondwaterafel kunnen aanvullen. Deze herinfiltratie zal een minimale, maar positieve invloed hebben op de grondwaterkwantiteit. Voor verdere effecten op de kwantiteit van het grondwater wordt verwezen naar het advies van de VMM.

#### Biodiversiteit

Volgende effecten kunnen verwacht worden:

- het verdwijnen van biologisch (zeer) waardevolle vegetatie;
- impact op de connectiviteit tussen leefgebieden;
- indirecte wijziging van de voorkomende vegetaties ten gevolge van wijziging van de grondwaterstand en wijziging van de luchtdeposities;
- rustverstoring van de aanwezige fauna.
- In het MER werden deze effecten onderzocht, met de volgende conclusies:
- op basis van de conclusies van de discipline bodem en water wordt geen impact op flora of fauna verwacht ten gevolge van een wijziging van de bodem- of waterkwaliteit of een wijziging van de hydrologie van een oppervlaktewaterlichaam;
- de verwachte toename in verstoring ten gevolge van de exploitatie van de glasfabriek zal niet leiden tot barrièrewerking ter hoogte van de aanwezige natuurgebieden en natuurverbindingen grenzend aan het

projectgebied; het project heeft geen impact op de ruimtelijke samenhang van de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied;

- het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) dient te worden gecompenseerd door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (af te stemmen met het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB));
- op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats wordt het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar; indien de luchtemissies van de glasfabriek beperkt worden tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>, 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>, kunnen de effecten op de natuur binnen de invloedzone als beperkt worden beoordeeld; conform de ministeriële instructies van 2 mei 2021 wordt een bijdrage van een project <1% van de kritische depositiewaarden als niet relevant en betekenisvol beschouwd;
- de effecten van verstoring door licht worden als beperkt beoordeeld; de overige effecten op de biodiversiteit zijn verwaarloosbaar;
- grensoverschrijdend: de impact op het Natura 2000-gebied "Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux" (Nederland) is nader onderzocht in de passende beoordeling; de bijdrage ten gevolge van het project blijft onder de 1% ten opzichte van de kritische depositiewaarden en wordt hierdoor als niet betekenisvol beschouwd.

De in het MER voorgestelde milderende maatregelen zijn grotendeels al geïntegreerd in het aangevraagde project. Voor de luchtemissies stellen we een bijzondere voorwaarde voor. Voor de overige te nemen maatregelen (aanlegfase, lichthinder) wordt verwezen naar het advies van het ANB..

#### Geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging

De IIOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton (rubriek 20.3.4.1°b)). Bijgevolg valt men onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24 november 2010.

Aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde, milderende maatregelen naar technologische vertaling, is een volledige BBT-toetsing nog niet doorgevoerd. De exploitant onderzoekt en vergelijkt momenteel meerdere mogelijkheden, zowel technologisch als financieel. Dit is voorafgaand besproken met de afdeling GOP van het departement Omgeving, waarbij op 14 december 2021 vanuit onze afdeling het volgende antwoord is overgemaakt: "Bij één passage is er een bedenking: "Aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde, milderende maatregelen naar technologische vertaling, is het veel te vroeg om op dit ogenblik een volledige BBT-toetsing door te voeren."

Misschien moeten jullie daar aanvullen dat er:

- In het MER wordt ingegaan op de noodzaak tot milderende maatregelen. Zeker voor de emissies naar de lucht is nadere analyse gedaan. Uit het MER blijkt immers dat er wordt geopteerd voor nageschakelde technieken. Door middel van deze technieken is het mogelijk om een emissiegrenswaarde te behalen die lager ligt dan hetgeen vanuit titel III van het VLAREM nodig is. Hierbij is tabel 10-103 van het MER (tweede versie) voor emissies naar de lucht bepalend.

Waarom willen we dit meegeven aan jullie:

1. We stellen vast dat de BREF GLS al een redelijke leeftijd heeft en de conclusies mogelijk achterhaald zijn. In deze BREF worden de BBT-GEN bepaald voor zowel bestaande als nieuwe installaties. Het geschetste emissieniveau in de BBT-conclusies moet dan ook vanuit die visie in acht worden genomen.
2. Het betreft hier een nieuwe installatie waarvan, omwille van de problematiek omtrent luchtkwaliteit en biodiversiteit, de nodige ambitie wordt verwacht.
3. Vanuit de ministeriële instructie wordt voor een impact vanaf >1% van de KDW het toepassen van BBT en kosteneffectiviteit verwacht."

Zoals aangegeven binnen de discipline Lucht werden al bijkomende maatregelen voorzien (door nageschakelde technieken) om de emissies van NO<sub>x</sub> en SO<sub>x</sub> te verlagen tot ver beneden de geldende emissiegrenswaarden opgenomen in titel III. Deze bijkomende maatregelen passen in de naleving van punt 2 van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM. Zoals aangegeven in het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos en de Vlaamse Milieumaatschappij is het nodig dit te borgen in bijzondere voorwaarden.

#### Bijstelling van de voorwaarden

De exploitant vraagt betreffende de lozing van het bedrijfsafvalwater de opname van een lozingsnorm voor verscheidene parameters. Voor de aanvaardbaarheid van deze parameters in functie van de ontvangende RWZI en de uiteindelijk ontvangende waterloop wordt verwezen naar het advies van de VMM.

#### Vergunningstermijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden. De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

**Advies: gunstig**

*De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.*

**Voorstel**

*Aan de N.V. Ciner Glass Belgium, gelegen te 3920 Lommel, Mercatorstraat z/n, kadastraal bekend als Lommel: 1e afd., sectie C, nummer(s): 1418G5 en 1418N6., wordt de vergunning verleend voor de gevraagde exploitatie van een nieuwe glasfabriek.*

*De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.*

*De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:*

**1. algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:**

*De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>*

**2. de volgende bijzondere voorwaarden:**

- *Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:*
  - o *Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.*
  - o *Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.*
  - o *Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.*
- *In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:*
  - o *3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>;*
  - o *100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>;*
  - o *57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.*
- *Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:*
  - o *Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.*

*De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.*

Gelet op het gunstig advies, d.d. 03-02-2022, van de Afdeling Waterbeheer van de Provincie Limburg waaruit blijkt:

**Advies**

*Uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, en latere wijzigingen, is gebleken dat het project Ciner Lommel een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft. Deze verandering heeft geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 04-02-2022, van Hulpverleningszone Noord-Limburg; waaruit het volgende blijkt:

**Advies**

- 1.** *Op het ogenblik van de beëindiging van de werken en alleszins vooraleer het gebouw in gebruik genomen wordt, dient de bouwheer een aanvraag te richten tot de zonecommandant van de Hulpverleningszone Noord-*

Limburg zodat kan worden nagegaan of aan alle opgelegde voorwaarden werd voldaan (in aanwezigheid van architect en bouwheer).

Vooraleer een afspraak tot controle vastgelegd wordt, dienen alle gevraagde documenten (attesten, verklaringen, keuringsverslagen,...) in het bezit van de Hulpverleningszone te zijn.

Zonder gunstige controle mag het gebouw niet in gebruik genomen worden!

2. De bepalingen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn. Tevens zijn zij uitsluitend opgesteld in functie van de meegedeelde plannen/informatie met betrekking tot het onderwerp.
3. Bij eventuele wijzigingen van welke aard dan ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de Hulpverleningszone telkens opnieuw geraadpleegd te worden.
4. Opmaak van advies/controlverslagen kan onderhavig zijn aan retributie (cfr. zonaal retributiereglement). Gezien de vermelde adviezen en enkel mits strikte opvolging van weergegeven opmerkingen en mits strikte naleving van de desbetreffende voorschriften vervat in van toepassing zijnde wetgeving (zie ook paragraaf II) en toepassing van de op de plannen vermelde "veiligheids"-maatregelen, kan de Hulpverleningszone Noord-Limburg de voorgelegde plannen van 'Ciner Glass Belgium – Yener Ciner' voor het bouwen van 'glasfabriek voor productie verpakkingsglas' gelegen Marie Popelinstraat zn GUNSTIG adviseren.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 08-02-2022, van de Veiligheidscommissie ASTRID; waaruit het volgende blijkt:

*Gezien de grondoppervlakte van het gebouw VH01 heeft de commissie beslist dat er indoordekking dient aanwezig te zijn in het volledige gebouw.*

Gelet op het gunstig advies, d.d. 14-02-2022, van de AGOP-Team Externe Veiligheid; waaruit het volgende blijkt:

*TEV heeft geen fundamentele opmerkingen op de uitwerking van het onderdeel 'externe veiligheid' van het MER, inclusief de bijgevoegde veiligheidsstudie.*

*Het aspect externe veiligheid zal worden behandeld in het advies van GOP Milieu.*

Gelet op het gunstig advies (deel 1), d.d. 22-02-2022, van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap; waaruit het volgende blijkt:

#### Beoordeling

*De firma heeft in het kader van de nieuwe fabriek onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van de inzet van een WKK met gasturbine voor het voorverwarmen van de verbrandingslucht. Berekeningen tonen aan dat de inpassing van een dergelijke WKK niet rendabel is (RPE negatief). Verder kijkt Ciner Lommel nog om zoveel mogelijk warmte uit het productieproces maximaal te recupereren met het oog op verbetering van de energie-efficiëntie. Deze maatregelen worden verder uitgewerkt in de Energiestudie.*

*Advies : Onvoorwaardelijk positief*

#### Motivering:

*Het VEKA oordeelt dat voor de aanvraag OMV2021100822: Ciner Lommel voldoende onderzoek is gebeurd naar de mogelijkheden voor het inzetten van een kwalitatieve WKK in het kader van het Ministerieel besluit van 24 juli 2015 'houdende de vastlegging van de basisregels inzake de methode, de aannames en de berekeningstermijn voor de kosten-batenanalyse'.*

#### Opmerking

*Dit positief advies heeft enkel betrekking op de kosten-batenanalyse binnen de energiestudie (advies overeenkomstig het Ministerieel besluit van 24 juli 2015 houdende de vastlegging van de basisregels inzake de methode, de aannames en de berekeningstermijn voor de kosten-batenanalyse). Over de rest van de energiestudie wordt door het VEKA een afzonderlijk advies uitgebracht.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies (deel 2), d.d. 22-02-2022, van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap; waaruit het volgende blijkt:



Het VEKA werd om verschillende redenen om advies gevraagd in het kader van deze vergunningsaanvraag. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.

Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Ciner Glass Belgium te Marie Popelinstraat, Lommel verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen. Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

Bij de aanvaarding van de energiedeskundige werd overeengekomen dat de energiestudie in twee fasen zou verlopen. In fase 1 wordt een energiestudie ingediend die voornamelijk beschrijvend is van aard en geen grondige analyse maakt van de nieuwe installaties omdat de engineering van de productieprocessen nog onvoldoende ver gevorderd is. De voorliggende studie toont bijgevolg niet op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe installaties de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er worden in deze eerste fase verschillende bijkomende maatregelen in de nutsvoorzieningen voorgesteld maar niet verder onderzocht. Later dit jaar, tussen 1 juli en 15 september, zal een meer gespecialiseerde deskundige de productieprocessen alsook de nutsvoorzieningen toetsen aan de Beste Beschikbare Technieken en bijkomende maatregelen onderzoeken om de energie-efficiëntie te verbeteren. Dit moet resulteren in een diepgaande energiestudie fase 2 van Ciner Glass Belgium te Lommel.

De vergunningsaanvraag betreft een volledig nieuwe ingedeelde inrichting (nieuwe glasfabriek); alleen een energiestudie volgens de bepalingen onder addendum C6.7 is vereist.

Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een voorwaardelijk positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Ciner Glass Belgium te Marie Popelinstraat, Lommel, met volgende voorwaarden:

- De exploitant dient, zoals afgesproken, in fase 2 een energiestudie op te stellen waarin aangetoond wordt dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energieefficiënte zijn die economisch haalbaar zijn.
- De exploitant verbindt zich ertoe om voor deze 2e fase een energiedeskundige aan te stellen met de nodige expertise in de glasindustrie en deze voorafgaand te laten goedkeuren door VEKA.

Fase 2 van de Energiestudie dient uiterlijk tegen 30 september 2022 voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 11-03-2022, van het Agentschap Natuur en Bos; waaruit het volgende blijkt:

#### **Beschermingsstatus**

- Het projectgebied grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.
- ca. 1,7 km ten zuiden van SBZ-H 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor'
- ca. 3,5 km ten noorden van SBZ-H 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden'
- op ca. 880m ten NW van perceel erkend als natuurreserveaat E-213 'Lommelse Heidegebieden' gelegen

Binnen het studiegebied zijn de volgende speciale beschermingszones gelegen:

- Habitatrichtlijngebied BE2100040 "Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor", op ca. 1,5 km ten zuidwesten van het projectgebied.
- Vogelrichtlijngebied BE2101639 "De Ronde Put", op ca. 5 km ten noordwesten van het projectgebied.
- Habitatrichtlijngebied BE2100026 "Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden", op ca. 3,2 km ten noorden van het projectgebied.
- Habitatrichtlijngebied BE2200032 "Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen", op ca. 8 km ten noordoosten van het projectgebied. Nederlands Habitatrichtlijngebied NL9801036 "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux", op ca. 8,5 km ten noordoosten van het projectgebied.
- Habitatrichtlijngebied BE2200029 "Vallei- en brongebieden van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden", op ca. 4 km ten zuid-, zuidoosten van het projectgebied.
- Vogelrichtlijngebied BE2218311 "Militair domein en de vallei van de Zwarte Beek", op ca. 4 km ten zuid-, zuidoosten van het projectgebied.
- In het provinciaal ruimtelijk structuurplan Limburg is ter hoogte van de industriezone Balendijk-Kristalpark de droge natuurverbinding nr. 1 "Lommel, Mol, tussen Kattenbosserheide en Zeven Heerlijkheden via Hoge Maatheide" aangeduid. Deze is, aanpalend ten westen van het projectgebied, op het terrein reeds gerealiseerd. Naast de rol als natuurverbinding, is dit gebied (Balimheide genoemd) van belang voor diverse insecten, met

name lentevuurspin, boszandloopkever, grote oorworm, heivlinder, kommavlinder en wilde bijen. Een natuurbeheerplan type 4 is in opmaak.

#### **Biologische waarderingskaart**

Uit de meest recente versie van de BWK (versie 2, 2020) blijkt dat het volledige projectgebied een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen is. Het betreft gedegradeerde heide met dominantie van bochtige smeie met droge struikheidevegetatie, struisgrasvegetatie en buntgrasverbond (cd + cg + ha- + hac-). De ruimere omgeving van het projectgebied wordt gekenmerkt door biologisch waardevolle tot zeer waardevolle vegetaties.

#### **Rechtsgrond**

Dit advies wordt verstrekt door het Agentschap voor Natuur en Bos op basis van de volgende wetgeving: Artikel 35. § 4 Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Artikel 37 § 12 Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 4.3.4., §4, 3° en Art. 4.3.8., §3 decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid Artikel 2, § 4 besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Artikel 36ter Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Artikel 26bis §2 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van de verscherpte natuurtoets). Artikel 38/3 Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Artikel 23 Besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 met betrekking tot de soortenbescherming en soortenbeheer.

#### **1. Bespreking Project MER ontwerp (discipline biodiversiteit)**

Ons Agentschap verleende eerder advies op de 1 e en 2e scopingsnota (+ ontwerp MER). In voorliggend ontwerp project MER waarin de opmerkingen uit de vorige adviesronde werden verwerkt, werden zowel de rechtstreekse en onrechtstreekse effecten beschreven, opgesplitst in een aanlegfase en een exploitatiefase:

#### **Ruimtebeslag**

Ca. 55% van het projectgebied (ca. 12,7 ha) wordt permanent ingenomen in functie van de gebouwen, wegen en dergelijke. Met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 1,2 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie ontwikkelen (ca. 9,5 ha). Het project gaat gepaard met een permanent verlies van ca. 13,2 ha aan heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie). De impact van het ruimtebeslag op de aanwezige vegetaties wordt negatief beoordeeld (score -2). **Versnippering**  
Het projectgebied grenst ten oosten, zuiden en westen aan natuurgebied of natuurverbodingsgebied. Er wordt gesteld dat de permanente inname niet leidt tot versnippering. Het ruimtebeslag heeft geen impact op de ruimtelijke samenhang van de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied (score 0).

#### **Wijziging grondwaterstand**

Voor de aanleg van de glasfabriek en aanhorigheden is geen bemaling nodig. Er zijn bijgevolg geen effecten van verdroging tijdens de aanlegfase.

Voor de exploitatie van de glasfabriek wordt grondwater gebruikt. Binnen de invloedzone van de grondwaterwinning (600 m³/d) ligt enkel het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms" binnen de 5 cm-contour. De aanwezige vegetatie wordt niet beschouwd als grondwatergevoed m.u.v. twee vennen (oligotroof tot mesotroof water (ao)), aangeduid als zeer kwetsbaar voor verdroging (gemodelleerde verlaging van ca. 4 cm). Er wordt gesteld dat op basis van de berekende wijziging van de grondwaterstand in het meest nabij gelegen ven, een merkbare wijziging van de waterstand verwacht wordt, welke mogelijk lokaal zal leiden tot een vegetatiewijziging (als voorbeeld wordt 'verrieting' gegeven). De impact van de grondwaterwinning wordt als beperkt negatief beoordeeld (score -1). Als uitvoeringsalternatieven werden een geoptimaliseerd open en een gesloten koelsysteem onderzocht. Hierdoor kan het debiet van de grondwaterwinning dalen tot respectievelijk 448 m³/dag of 418 m³/dag. De daling van het grondwater ter hoogte van de kwetsbare vennen in VEN-gebied neemt van ca. 4 cm af tot ca. 3 cm. De effecten hiervan worden verwaarloosbaar tot beperkt negatief beoordeeld (score 0/-1).

Op basis van het model wordt de grondwaterstand bij 600 m³/dag tot 3,5 cm verlaagd ter hoogte van het westelijk ven en bij 418 m³/dag tot 2,5 cm. De grondwaterstand in de omgeving kent echter een natuurlijke fluctuatie van meer dan 50 cm gedurende het jaar en naast het grondwater worden de vennen bovendien gevoed door (oppervlakkig afstromend) hemelwater, waardoor in de praktijk hiervan geen merkbare wijziging van de waterstand of vegetatiewijziging wordt verwacht.

#### **Eutrofiering/verzuring**

Conform de ministeriële instructies van 2 mei 2021 (KZD-13620) wordt een bijdrage van een project <1%



van de kritische depositiewaarden (met een maximum van 0,3 kg N/ha.jaar of 21,4 Zeq/ha.jaar) als niet relevant en betekenisvol beschouwd. Op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats wordt het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar. Onder deze waarde wordt de impact van het project niet noemenswaardig beschouwd.

Het project leidt tot een toename (>0,06 kg N/ha.jaar) van de vermestende depositie ter hoogte van het VENgebied nr. 345 en tot een toename (>4,3 Zeq/ha.jaar) van de verzurende depositie ter hoogte van de Habitatrictlijngebieden BE2100026 en BE2100040 en de VEN-gebieden nr. 302 en nr. 345. Als projectgeïntegreerde maatregel wordt een denox techniek toegepast om de emissies te milderen. Hier wordt verder op ingegaan bij 'bespreking passende beoordeling' en 'bespreking verscherpte natuurotoets'. De impact van de aanlegfase wordt als verwaarloosbaar tot beperkt negatief beoordeeld (score 0/-1).

#### **Verstoring (geluid en trillingen, licht en straling, visuele verstoring)**

Het projectgebied is gelegen in een gebied dat van belang is voor tal van kwetsbare doelsoorten van schrale zandgronden, waaronder diverse nacht-actieve dieren.

Het project veroorzaakt tijdens de aanlegfase een mogelijke geluidsverstoring voor broedvogels ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied. Ook zal de zone ter hoogte van de natuurverbindingzone beïnvloed worden. De impact wordt als beperkt beoordeeld (score -1). Er worden milderende maatregelen getroffen waarbij het uitgangspunt is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen. Tijdens de exploitatiefase (door wegverkeer en vaste geluidsbronnen) neemt de potentie als broedgebied lokaal af, wat negatief beoordeeld wordt. Beperkt negatief met toepassing van milderende maatregelen (geluidemissies van de ovens reduceren met 9 dB om aan de VLAREM-normen te voldoen). 45 dB(A) wordt in de literatuur gebruikt als richtwaarde voor verstoring bij vogels. Ook met toepassen van milderende maatregelen (voor industrielawaai, vaste geluidsbronnen) blijft de randzone van het VEN invloed ondervinden van de exploitatie (binnen de 45 dB(A) contour).

Noodzakelijke werfverlichting straalt alleen het doelgebied aan. Tijdens de broedperiode (maart t/m juni) zou geen werfverlichting nodig zijn. Er wordt voornamelijk overdag gewerkt.

In de exploitatiefase zullen de parkings en de ringweg rond het fabrieksgebouw worden voorzien van neerwaarts gerichte LED-verlichting. De exacte inplanting van de lichtbronnen is momenteel niet geweten. Een lichtstudie werd uitgevoerd met mogelijke inplantingslocaties van de lichtbronnen. De lichtbundels (tot 1 lux) zullen zich beperken tot de verharde oppervlaktes. Men stelt dat bij de verdere uitwerking van het verlichtingsplan het van belang is dat de lichtbundels zich maximaal beperken tot de verharde oppervlaktes.

Men stelt dat de lichtverstrooiing maximaal als beperkt kan worden beschouwd (score -1 / geen effecten op fauna) als de verlichting neerwaarts wordt gericht, zich beperkt tot de verharde oppervlaktes en op voldoende afstand van de bosranden ter hoogte van het VEN-gebied wordt geplaatst.

We benadrukten in het vorige advies dat gezien de kwetsbare omgeving, de omgevingsvergunningsaanvraag concrete maatregelen moet bevatten m.b.t. het type verlichting (lamp, armatuur etc.) en inplantingslocatie van de aangepaste verlichting (zie verder bij bespreking omgevingsvergunning).

#### **Bespreking passende beoordeling**

Volgende relevante effectgroepen worden besproken: Wijziging van de grondwaterstand Binnen de invloedzone van de grondwaterwinning (600 m<sup>3</sup>/d) is enkel het Habitatrictlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' (BE2100026) gelegen. Het grondwater kan hier tot ca. 0,015 m oftewel 1,5 cm zakken. De actueel voorkomende vegetaties zijn bijna alle niet habitatwaardig, op 2 locaties na (2310 'droge heide' (100%) en habitattypen 2330\_bu 'open graslanden op landduinen, buntgrasverbond' (5%)), maar deze betreffen niet grondwatergevoelige vegetaties. Daarnaast zijn hier zoekzones aangeduid voor habitattypen 2310\_2330 'droge heide op jonge zandafzettingen en open graslanden op landduinen' en habitattypen 9120\_9190 'eiken-beukenbossen en eiken-berkenbossen op zure bodems', eveneens niet grondwatergevoelig. De uitvoeringsalternatieven met open of gesloten koelsysteem zorgen er voor dat de invloedzone van de grondwaterwinning afneemt waardoor er slechts een verwaarloosbare overlap is met Habitatrictlijngebied zonder overlap met actueel habitat of zoekzone voor verdrogingsgevoelige habitattypen.

#### **Eutrofiering/verzuring**

De ministeriële instructie betreffende de beoordeling van de stikstofuitstoot van vergunningsaanvragen betreffende projecten of activiteiten met mogelijke betekenisvolle effecten op de habitatrictlijngebieden stelt dat indien een impact tussen 1% en kleiner dan 5% wordt vastgesteld, er moet gekeken worden naar gangbare emissiereducerende maatregelen (BBT). In de vorige versie van het MER was het niet duidelijk wat de bijdragen van voorgesteld project zouden zijn zonder toepassen van milderende maatregelen, we vroegen dit te verduidelijken. In deze ontwerpversie werden de bijdragen van de emissies conform de emissiegrenswaarden (EGW) berekend en vergeleken met toepassen van de voorgestelde denox-installatie. De doorrekening volgens de EGW veroorzaken een risico op een betekenisvolle aantasting van een speciale beschermingszone. De bijdragen tot de kritische last zoals hieronder vermeld zijn deze met toepassing van milderende maatregelen (BBT, gebruik van een SCR met injectie van NH3).

Het project leidt niet tot een noemenswaardige toename van de vermestende depositie ter hoogte van de speciale beschermingszones ( $< 0,06 \text{ kg N/ha, jaar} = < 1\%$ ) van het meest kritische Europees beschermd habitat). Nader onderzoek naar de impact van vermesting is inderdaad niet nodig.

Het project leidt lokaal tot een bijdrage van 1,2 % van de KDW voor verzuring in het Habitatrictlijngebied "Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden" en tot 1,1% van de KDW binnen Habitatrictlijngebied "Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor". Vanuit de passende beoordeling wordt de volgende dwingende milderende maatregel opgelegd:

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot  $3 \text{ mg NH}_3/\text{Nm}^3$  (90% reductie t.o.v. EGW-norm),  $100 \text{ mg NO}_x/\text{Nm}^3$  (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en  $57 \text{ mg SO}_x/\text{Nm}^3$  (89% reductie t.o.v. EGW-norm) – toepassen van een SCR unit als denox.

De evaluatie van keuze en toepassing van BBT en de beoordeling op basis van het kosteneffectiviteitscriterium laten we over aan de betrokken adviesinstantie Departement Omgeving - AGOP-milieu.

#### **Bespreking Verscherpte natuurtoets**

Het gebied Kattenbos, afgebakend als VEN-gebied en aanpalend gelegen aan het projectgebied wordt potentieel beïnvloed door de exploitatie van de glasfabriek.

Volgende relevante effectgroepen worden besproken:

#### Wijziging van de grondwaterstand

Hiervoor verwijzen we naar de bespreking bij discipline biodiversiteit.

#### Eutrofiëring en verzuring

In het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms" heeft het project een bijdrage tot 4,6% (habitattype 2310) t.o.v. KDW voor verzuring in het deelgebied nabij het projectgebied en tot 1,4% in het deelgebied zuidwestelijk van het projectgebied. In hetzelfde VEN-gebied heeft het project een bijdrage tot 1,2% t.o.v. KDW voor vermesting.

In het VEN-gebied nr. 403 "De Lommelse Heidegebieden en Sahara" heeft het project een bijdrage tot 1,2% t.o.v. KDW voor verzuring en geen noemenswaardige bijdrage t.o.v. KDW voor vermesting. Dezelfde dwingende milderende (projectgeïntegreerde) maatregel als vermeld bij de passende beoordeling is uiteraard ook hier van toepassing (gebruik SCR unit als denox).

#### Rustverstoring door geluid, licht en trillingen

Hiervoor verwijzen we naar de bespreking bij discipline biodiversiteit.

Mits er rekening gehouden wordt met de geformuleerde milderende maatregelen zal er geen onvermijdbare én onherstelbare schade aan de natuur van het VEN-gebied optreden ten gevolge van het voorliggende project.

#### **Conclusie**

Het Agentschap voor Natuur en Bos gaat akkoord met de beschrijving van de referentiesituatie, afbakening van het projectgebied, studiegebied en de methodiek van beschrijving en de beoordeling van de van de milieueffecten.

#### **Conclusie ontwerp tekst project-MER**

Het Agentschap voor Natuur en Bos verleent een gunstig advies op de ontwerp tekst.

#### **2. Bespreking aanvraag omgevingsvergunning**

##### **Bespreking wijziging vegetatie en kleine landschapselementen**

Het projectgebied bestaat uit biologisch waardevolle (verboden te wijzigen vegetatie) heide- en struisgrasvegetatie, dewelke bij de aanleg van de glasfabriek deels permanent verloren gaat. Rondom de fabriek zullen de groenzones wel terug heringericht worden in functie van deze vegetatie. Het gaat om 4,4 ha.

De aanvraag bevat een vraag tot afwijking van het verbod op het wijzigen van de vermelde verboden te wijzigen vegetaties. Deze afwijking kan worden toegestaan, rekening houdende met de voorgestelde maximale natuurontwikkeling op het terrein en het gegeven dat in het verleden op industrieterrein Kristalpark III reeds inspanningen zijn gebeurd om de aanwezige natuurwaarden maximaal te bestendigen door de aanleg van een corridor van 47 ha in de periode 2017-2018. Voor deze corridor is momenteel een natuurbeheerplan type 4 in opmaak (verkenningnota goedgekeurd). Deze corridor van 47 ha is quasi een verdubbeling van de initieel voorgestelde compenserende maatregel in het originele en door de Vlaamse Overheid goedgekeurde MER uit 2007 betreffende de overkoepelende ontwikkeling van Kristalpark III (PR0181). Met de aanleg van deze groene corridor werd dus reeds de nodige compensatie voorzien om potentiële verliezen aan fauna en flora omwille van toekomstige ontwikkelingen op te vangen.

##### **Passende beoordeling en verscherpte natuurtoets**

Hiervoor verwijzen we grotendeels naar de conclusies zoals gesteld bij de bespreking van het MER.

In de bespreking van het MER stelden we eerder dat gezien de kwetsbare omgeving, de omgevingsvergunningsaanvraag m.b.t. verlichting concrete maatregelen moet bevatten m.b.t. het type verlichting (lamp, armatuur etc.) en inplantingslocatie van de aangepaste verlichting. Een concrete locatie van de verlichtingspunten ligt momenteel nog niet voor. Enkel worden algemene principes van goed verlichten genoemd. Zelf willen we volgende voorwaarden laten opnemen om te garanderen dat de te plaatsen verlichting op het

terrein geen negatieve invloed zal hebben op fauna in de aangrenzende kwetsbare gebieden (VEN én groene corridor Balimheide):

- Buitenterreinverlichting mag enkel schijnen weg van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor 'Balimheide').
- Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
- Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang.
- Lichtsterkte maximaal 1 lux.
- Kleurtemperatuur van maximaal 2700K.

#### **Bespreking integratie milderende maatregelen in omgevingsvergunningsaanvraag**

Onderstaande milderende maatregelen worden in het MER voorgesteld en opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag

- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (bv. zones afschermen met hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde maximaal hergebruiken ter hoogte van groenzones om de aanwezige zaadbank te behouden.
- Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) wordt deels hersteld door natuurinrichting op eigen terrein door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cf. groenplan). Circa 0,4 ha zal worden ingericht als bosrand (halfhoge beplanting).
- Bij de aanlegwerken dient directe schade aan fauna maximaal vermeden te worden door de aanwezige vegetatie in de minst kwetsbare periode te verwijderen. Dit betekent:
  - o Vogels: buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli)
  - o Vlinders: tijdens de vliegperiode (heivlinder: eind juni t/m begin september, komavilinder: begin juli t/m eind augustus).
  - o Levendbarende hagedis: buiten de kwetsbare periode van de voortplanting (globaal van april t/m augustus) en van de winterrust (oktober tot en met half april)

Op basis van bovenstaande wordt de vegetatie bij voorkeur gerooid in augustus. Door hier rekening mee te houden wordt een translocatie van soorten voorafgaand aan de werken niet noodzakelijk geacht.

- Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m<sup>3</sup>/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup> (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (89% reductie t.o.v. EGW-norm).
- Op basis van de milderende maatregelen vanuit de discipline Geluid dienen de geluidemissies van de ovens met minstens 9 dB gereduceerd te worden om aan de VLAREM-normen te voldoen. De impact op het leefgebied van vogels in het aangrenzend VEN-gebied neemt hierdoor aanzienlijk af.

#### **3. Eindconclusie**

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies op de omgevingsvergunningsaanvraag mits naleving van de volgende voorwaarden (die op aspect verlichting na reeds projectgeïntegreerd zijn) :

##### **Ruimtebeslag**

- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
- De vegetatie op het terrein moet worden gerooid in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.

##### **Emissies**

- Voor de exploitatie van de glasfabriek moeten de emissies minimaal beperkt worden tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup> (90% reductie t.o.v. EGW-norm), 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (80% reductie t.o.v. EGW-norm) en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (89% reductie t.o.v. EGW-norm).

##### **Verlichting**

- Buitenterreinverlichting moet t.o.v. de kortstbijzijnde rand van het projectgebied wegschijnen van het de aandachtzones voor natuur (VEN én groene corridor Balimheide)
- Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten afgeschermd zijn zodat lichtverstrooiing maximaal beperkt wordt.
- Buitenterreinverlichting uit tijdens de nachtelijke daluren. We stellen hier voor van zonsondergang tot 20u en van 6u tot zonsopgang.
- Lichtsterkte maximaal 1 lux.

- *Kleurtemperatuur van maximaal 2700K.*

*De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden. Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing:*

*Artikel 16 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997*

*Artikel 26bis Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997*

*Artikel 36ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997*

*Artikel 10 Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer van 15.05.2009*

*De aanvraag omvat het wijzigen van vegetaties die onder toepassing vallen van artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.*

*Dit gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos geldt, mits naleving van de voorwaarden gesteld in het advies, als afwijking op de verboden van artikel 7 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, volgens artikel 10 van het vermelde besluit.*

Gelet op het bericht d.d. 01-03-2022 waarin AGOP Stedenbouw stelt geen advies uit te brengen

Gelet op het bericht d.d. 03-03-2022 waarin de OVAM stelt geen advies uit te brengen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 15-03-2022, van de Vlaamse Milieumaatschappij-bevoegd voor afvalwaterlozingen en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer, waaruit het volgende blijkt:

#### Deelaspect Water

##### Situatieschets

*Het gaat om een nieuwe inrichting voor de productie van verpakkingsglas. Het terrein is op dit moment nog braakliggend.*

*De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De productiecapaciteit zal 1.300 ton per dag – 474.500 ton/jaar bedragen. Dit komt bruto overeen met ongeveer 7 miljoen glasflesjes per dag, of na controle netto 6,3 miljoen glasflesjes per dag. Als grondstof worden zowel basis-grondstoffen (zand, dolomiet, kalksteen, natuurlijke soda-as, veldspaat, natriumsulfaat, chroomiet en hematiet) ingezet als gebroken recuperatieglas (extern aangevoerd) en glasscherven (intern hergebruik van afgekeurd glas). Het recuperatieglas zal 55% uitmaken voor productielijn 1 en 25% voor productielijn 2.*

*De grondstoffen worden gemengd en gesmolten, waarna de flessen hieruit gevormd worden. Na controle krijgen ze een hete coating en worden ze gepolijst. Daarna worden ze gelijkmatig afgekoeld en krijgen ze een koude coating. Na een eindcontrole worden de flessen ingepakt.*

*Voor de waterbevoorrading wordt leidingwater en hemelwater ingezet (huishoudelijke toepassingen) en grondwater (proces- en koelwater). Het grondwater wordt voorbehandeld waarbij de hardheid verlaagd wordt naar 10°fH voor de toepassing als koelwater. Het water dat niet gebruikt wordt als koelwater, ondergaat een omgekeerde osmose alvorens het in de productie gebruikt wordt.*

*Het gaat om een GPBV bedrijf.*

*Bij het dossier is een (nog goed te keuren) project-MER gevoegd.*

*Volgende rubrieken worden aangevraagd, waarvoor VMM adviesbevoegd is: 3.4.1.b, 3.6.3.1.b, 20.3.4.1.b, 20.3.4.2, 43.1.3, 43.3.1, 43.4.*

##### Lozingssituatie

*De inrichting is niet ingekleurd op het zoneringsplan, maar ter hoogte van het project ligt wel openbare riolering. Het gaat om een gescheiden rioleringsstelsel, waarbij de DWA aangesloten is op RWZI Lommel en de RWA bestaat uit een grachtensysteem. Dit conform de informatie van de stad Lommel en Tractebel.*

*RWZI Lommel heeft een ontwerpcapaciteit van 33.000 IE (op basis van 54 g BZV/IE, dag).*

*RWZI Lommel loost haar effluent in de Eindergatloop. De Eindergatloop is ter hoogte van dit lozingspunt een lokaal waterlichaam van eerste orde, type kleine beek Kempen. In het MER wordt gerekend met een geraamd (gemodelleerd - Pegase) debiet van 10 percentiel 0,153 m³/s en gemiddeld 0,2 m³/s stroomafwaarts de RWZI.*

*Bij het ontwerp van de afwatering van het terrein werden twee vereisten in acht genomen:*

1. *Regenwater dient volledig binnen het eigen terrein geïnfiltreerd te worden, zonder overloop naar een afwaarts stelsel. Hiervoor worden drie infiltratiebekkens gepland.*

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

28/75

2. Het afwaartse openbaar DWA-stelsel maakt gebruik van een pompput zonder buffervolume. Daarom dient, om overlast bij pompuitslag te vermijden, een afvalwaterbuffering voor 24u op eigen terrein voorzien worden. Hiervoor worden twee ondergrondse bufferputten voorzien. De bufferput voor het huishoudelijk afvalwater heeft een volume van 98 m<sup>3</sup>, die voor het bedrijfsafvalwater heeft een volume van 45 m<sup>3</sup>. Ze worden gevuld via een overloopsysteem. Indien de 24-uurs opvang niet zou volstaan om de noodsituatie of de calamiteit te overbruggen, wordt de optie weerhouden om het bedrijfs- en huishoudelijk afvalwater via tankwagens af te voeren zodat de productie niet dient gestopt te worden.

Er worden twee aansluitingen voorzien naar het DWA-stelsel in de Gerard Mercatorstraat, één voor het huishoudelijk afvalwater en één voor het bedrijfsafvalwater.

#### **Hemelwater**

Er is in totaal 13,20 ha verharding aanwezig binnen het project:

- 3,48 ha wegenis en ondoorlatende parking
- 9,11 ha dak
- 0,61 ha waterdoorlatende parking

Er wordt geen doorvoer voorzien in het RWA-stelsel om het regenwater af te voeren naar een afwaarts stelsel.

Al het hemelwater wordt lokaal geïnfilteerd. Hiervoor worden drie infiltratiebekkens of wadi's ingepland. Ook zal gewerkt worden met een opslagbassin voor het hergebruik van regenwater (160 m<sup>3</sup>), dit zal echter regelmatig reeds (gedeeltelijk) gevuld zijn bij de start van een regenbui, waardoor dit bijkomende buffervolume niet in rekening genomen wordt bij de hydraulische controle van het RWA-stelsel.

De dimensies van de infiltratiebekkens werden bepaald met behulp van Sirio, op basis van een langjarige neerslagreeks (100 jaar). In totaal wordt 7.640 m<sup>3</sup> infiltratievolume gerealiseerd en 8.300 m<sup>2</sup> infiltratieoppervlakte, verspreid over 3 wadi's.

Drie zones met verhoogde kans op olieverontreiniging worden aangesloten op een KWS-afscheider eer het hemelwater verder afgevoerd wordt naar de wadi's. Het betreft volgende zones:

- 1) De zone rondom het Batch House en tussen de twee Cullet Towers (silogebouwen voor de opslag van glasscherven). Gelet op de grootte van deze zone, wordt het verzamelde water gesplitst over 2 KWS-afscheiders.
- 2) De laad- en loskades naast het automatisch magazijn.
- 3) De vrachtwagenparking.

De zone rondom de ammoniak-tanks wordt voorzien van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin. Dit bassin wordt door een externe firma regelmatig geleegd en afgevoerd.

Aangezien het hemelwater volledig op eigen terrein gehouden wordt kan het de openbare zuiveringsinfrastructuur niet nodeloos hydraulisch hinderen.

#### **Huishoudelijk afvalwater**

Het bedrijf vraagt de lozing aan van 35.770 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, onder rubriek 3.2.2.a. Het is afkomstig van het sanitair en keuken van 550 werknemers. Deze werken in een drieploegensysteem zodat er maximaal 141 personen tegelijk aanwezig zijn.

RWZI Lommel is ontworpen voor de verwerking van huishoudelijk afvalwater.

#### **Koelwater**

Het bedrijf past een gesloten koelsysteem toe, waarbij enkel spui geloosd wordt. Deze spui wordt aanzien als bedrijfsafvalwater. Deze spui bedraagt ongeveer 15 m<sup>3</sup>/dag (daar waar er 248 m<sup>3</sup>/dag verdampt), de opconcentratiefactor is zo ongeveer 17,5. Deze stroom wordt aangevraagd als deel van het bedrijfsafvalwater (zie verder).

#### **Bedrijfsafvalwater**

Het bedrijf vraagt de lozing aan van 1.875 m<sup>3</sup>/uur – 45 m<sup>3</sup>/dag – 16.425 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering, onder rubriek 3.4.1.b. Daarnaast vraagt het ook nog bedrijfsafvalwater aan onder rubriek 3.6.3.1.b, aan 0,625 m<sup>3</sup>/uur – 15 m<sup>3</sup>/dag – 5.475 m<sup>3</sup>/jaar. Deze laatste betreft evenwel een deelstroom van het bedrijfsafvalwater, die vervat zit in de totale stroom bedrijfsafvalwater. Aangezien dezelfde stroom niet twee keer vergund mag worden en de stromen niet apart beoordeeld werden in het MER is het aangewezen om de totale stroom te vergunnen onder rubriek 3.6.3.1.b.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

- 1) spui van de koeltorens (15 m<sup>3</sup>/dag)
- 2) spui van de omgekeerde osmose voor de voorbehandeling van het grondwater (9 m<sup>3</sup>/dag)
- 3) afvalwater van de waterverzachtters voor de voorbehandeling van het grondwater (11 m<sup>3</sup>/dag)
- 4) afvalwater van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw (10 m<sup>3</sup>/dag). Deze stroom wordt behandeld in een waterzuiveringsinstallatie

De totale bedrijfsafvalwaterstroom wordt gemengd voorafgaand aan de lozing in een ondergrondse mengkamer met een capaciteit van 24u (45 m<sup>3</sup>; dit naast de bufferput van 45 m<sup>3</sup> voor het stopzetten van de lozing wanneer de pompinstallatie van de openbare riolering uitvalt, cf. zie hoger).

Aangezien de inrichting nog niet bestaat werd de samenstelling van het bedrijfsafvalwater ingeschat in het MER op basis van de samenstelling van het grondwater (met opconcentratie van de verschillende parameters in de gegenereerde spuistromen; het gaat hierbij vooral om chloride, As, Ni en Zn) en op basis van beperkte meetgegevens van bedrijfsafvalwaterstroom (4) van op een vergelijkbare site in Turkije. Deze laatste stroom blijkt aanzienlijke concentraties aan zware metalen, olie en vet (en bijgevolg CZV) te bevatten en zal worden behandeld in een waterzuiveringsinstallatie, specifiek voor deze deelstroom. Daarnaast wordt ook aangenomen dat er AOX in de spui van het koelwater zal zitten, wegens het gebruik van hypochloriet, en wordt hiervoor een voor koelinstallaties gangbare concentratie vooropgesteld. Er wordt ook rekening gehouden met het mogelijke gebruik van H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> bij pH-buffering. Ten aanzien van chloriden wordt bijkomend het zoutverbruik voor regeneratie van de waterontharders mee in rekening gebracht.

De waterzuiveringsinstallatie voor deelstroom (4) wordt voorzien in een overdekte ruimte en wordt nog in detail ontworpen, onder meer op basis van bijkomende metingen op de vestiging in Turkije. Ze zal bestaan uit:

- Tussenbuffers;
- Verwijdering van oliën en vetten. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van een dissolved air flotatie (DAF),
- met inzet van geschikte additieven.
- Filtratie systeem
- Verwijdering van zware metalen. Een (zeer) aanzienlijke verwijdering kan gerealiseerd worden met behulp van verschillende technieken (bv op basis van neerslagreacties door verhogen van pH, verwijderen van gevormde neerslag, gebruik van harsen,...).

Het bedrijf vraagt volgende lozingsnormen aan:

- Sectorale voorwaarden productie hol glas (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15):  
 ondergrens pH 6,0  
 pH-eenheid bovengrens pH 9,5  
 pH-eenheid temperatuur 45,0 °C  
 afmeting zwevende stoffen 10,0 mm  
 zwevende stoffen 1000,0 mg/l  
 petroleumetherextraheerbare stoffen 500,0 mg/l  
 totaal anorganisch gebonden fluoride 40,0 mg/l  
 totaal cadmium 0,60 mg/l  
 totaal chroom 5,0 mg/l  
 totaal lood 3,0 mg/l  
 totaal nikkel 1,0 mg/l  
 totaal tin 4,0 mg/l
- bijzondere lozingsvoorwaarden:  
 CZV 23,3 mg/l  
 As 0,3 mg/l  
 Cu 0,5 mg/l  
 Zn 0,3 mg/l  
 P totaal 6,1 mg/l  
 AOX 0,133 mg/l

De lozing van het bedrijfsafvalwater zal volgens het dossier via een meetsysteem geleid zal worden (meetgoot of magnetische debietsregistratie). Dit meetsysteem is verplicht conform Vlarem II, artikel 4.2.5.1.1§1. Bijlage 4.2.5.1 van Vlarem II bepaalt dat deze meetinrichting gebouwd en geëxploiteerd moet worden conform de code van goede praktijk en dat de bediening in alle veiligheid moet kunnen gebeuren.

Bij realisatie van een meetgoot moet deze meetinrichting voldoen aan de Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van een open controle-inrichting voor debietmeting van afvalwater (Vito, 2019). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

Bij realisatie van een gesloten meetinrichting moet deze meetinrichting voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

In Vlarem III zijn enkel lozingsnormen vermeld bij lozing op OW. Deze liggen voor de parameters die ook vermeld zijn in Vlarem II een heel stuk lager dan in Vlarem II en sluiten beter aan bij BBT, op basis van de Europese BREF studie voor de sector.



*In het MER werd de impact van de bedrijfsafvalwaterlozing begroot op zowel RWZI Lommel (conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie) als Eindergatloop (gebruikmakend van het Wezer-stappenplan).*

*Voor wat betreft de impact op RWZI Lommel besluit het MER dat het geloosde debiet en de geloosde vuilvracht aan BZV, CZV, ZS, N en P allen onder de drempelvrachten vallen voor deze RWZI en de bedrijfsafvalwaterstroom dus verwerkt kan worden door de RWZI.*

*Voor wat betreft de impact op de Eindergatloop werd gebruik gemaakt van het Wezer-stappenplan.*

*Het Wezer arrest van 1 juli 2015 (zaak C-461/13) van het Europees Hof van Justitie stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.*

*Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater.*

*Het MER besluit dat wanneer rekening gehouden wordt met een begroot verwijderingspercentage op RWZI voor de parameters As (75%), Ni (55%) en P (82%), de bijdrage in worst case omstandigheden (vergund debiet, volledig opvullen van de lozingsnormen en 10 percentieldebiet van de waterloop) minder dan 10% van de milieukwaliteitsnorm bedraagt.*

*Het MER hanteerde hiervoor volgende maximale lozingsconcentraties:*

*Cadmium, totaal 10 µg/L*

*Chroom, totaal 200 µg/L*

*Lood, totaal 100 µg/L*

*Nikkel, totaal 900 µg/L*

*Tin, totaal 100 µg/L*

*Arseen, totaal 300 µg/L*

*Adsorbeerbare organohalogenen 200 µgCl/L*

*Trichloormethaan 5 µg/L*

*Zink, totaal 500 µg/L*

*Chloride 2200 mg/L*

*Sulfaat 1000 mg/L*

*Molybdeen, totaal 350 µg/L*

*Antimoon, totaal 100 µg/L*

*Seleen, totaal 3 µg/L*

*Titaan, totaal 100 µg/L*

*Thallium, totaal 0.2 µg/L*

*Vanadium, totaal 5 µg/L*

*Koper, totaal 500 µg/L*

*Stikstof, totaal 50 mgN/L*

*Fosfor, totaal 10 mgP/L*

*Zwevende stoffen 200 mg/l*

*Barium, totaal 500 µg/L*

*Kwik, totaal L 1 µg/*

*VMM adviseert om de hierin gehanteerde waarden voor chloride en sulfaat bijkomend als norm op te nemen, gelet op de problematiek voor deze parameters in de Eindergatloop. Ook voor N is het aangewezen een norm op te nemen, gelet op de potentiële impact op RWZI.*

*VMM merkt verder op dat de aangevraagde norm voor CZV veel lager ligt dan begroot in het MER en het vermoedelijk om een vergissing gaat (23,3 mg/l aangevraagd, daar waar het MER uitgaat van 517 mg/l). ook voor Zn, AOX en P wordt een lagere norm aangevraagd dan gehanteerd in het MER. Zo nodig kan het bedrijf een rechtzetting vragen via een wijzigingslus in de vergunningsprocedure. VMM beoordeelt in haar advies de aangevraagde waarde.*

*De aangevraagde sectorale lozingsvoorwaarden kunnen niet meer beschouwd worden als BBT conforme lozingsnormen. In het MER worden deze ook niet gehanteerd om de impactinschatting te doen van de lozing op het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater, maar wel sterk gereduceerde (en meer BBT-conforme) lozingsconcentraties voor deze parameters. De impact van de aangevraagde sectorale lozingsnormen wordt dus niet afgedekt door het MER en deze normen kunnen dan ook niet aanvaard worden. VMM adviseert om de waarden die in het MER gebruikt werden op te nemen als lozingsnorm, ter vervanging van de sectorale lozingsnormen voor de parameters Cd, Cr, Pb, Ni en Sn. Fluoride werd niet begroot in het MER, VMM adviseert deze parameter te verstrengen tot deze opgenomen in Vlare III voor oppervlaktewaterlozers. Voor Cd adviseert*

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

VMM de geldigheidsduur te beperken in termijn, aangezien het om een prioritair gevaarlijke stof gaat, waarvan de uitstoot moet worden stopgezet. Een norm voor onbepaalde duur zou in strijd zijn met deze bepaling. Zo nodig kan het bedrijf na deze periode wel opnieuw gemotiveerd een norm aanvragen voor deze parameter.

In het MER wordt als project-geïntegreerde milderende maatregel het realiseren van een waterzuiveringsinstallatie op de deelstroom (4) voorzien.

Verder worden er specifieke voorstellen tot monitoring en post-evaluatie aangewezen geacht m.b.t. de samenstelling van het te lozen bedrijfsafvalwater, met bijzondere aandacht inzake gevaarlijke stoffen. Dit omwille van het beperkt aantal meetwaarden welke beschikbaar waren om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te voorspellen. Er wordt voorgesteld om het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne uit te voeren. Indien hierbij zou vastgesteld worden dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, dient een specifiek saneringsprogramma opgestart te worden, waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoever de voorzuivering kan geoptimaliseerd worden. VMM adviseert dit als bijzondere voorwaarde op te nemen.

#### Advies VMM, aspect lozen van afvalwater:

VMM adviseert gunstig voor:

Rubriek 3.2.2.a: het lozen van 35.770 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering

Rubriek 3.6.3.1.b: het lozen van 1,875 m<sup>3</sup>/uur – 45 m<sup>3</sup>/dag – 16.425 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering, na zuivering.

In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden(emissiegrenswaarden):

CZV 23,3 mg/l

N totaal 50 mg/L

P totaal 6,1 mg/l

totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l

Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030

Cr totaal 0,2 mg/l

Pb totaal 0,1 mg/l

Ni totaal 0,9 mg/l

Sn totaal 0,1 mg/l

As totaal 0,3 mg/l

Cu totaal 0,5 mg/l

Zn totaal 0,3 mg/l

AOX 0,133 mg/l

Chloride 2200 mg/l

Sulfaat 1000 mg/l

Uiterlijk 31-12-2025 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:

- een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
- de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
- aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperking en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.

#### Deelaspect Lucht

Navolgend deeladvies 'emissie van afvalgassen in de atmosfeer' werd in akkoord met het verantwoordelijk personeelslid van het team 'Monitoring en advisering industrie' van de kern Lucht opgesteld.

Voor een omgevingsvergunningsadvies inzake lucht geeft de Vlaamse Milieumaatschappij conform art. 38 §5 2° van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde emissie met de kwaliteit van de omgevingslucht. De verenigbaarheid wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:

- De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van VLAREM II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
- De relevantie van de bijdrage van een project.
  - o De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3 en bijlage 4.4.1 van VLAREMII



- De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.

#### **Voorwerp van de aanvraag relevant voor lucht**

De omgevingsvergunningsaanvraag van Ciner Glass Belgium heeft betrekking op exploitatie van een nieuwe inrichting. Relevant voor lucht is de fabricage van glas met een smeltcapaciteit van 1.300 ton/dag en een productie van 474.500 ton/jaar, te vergunnen onder rubrieken 20.3.4.1°b) en 20.3.4.2°; en stookinstallaties (waaronder twee glasovens) met een totaal vermogen van 44,87 MW, te vergunnen onder rubrieken 43.1.3°, 43.3.1° en 43.4.

#### **Emissies van de exploitatie**

Bij het productieproces van glas ontstaan er emissies van NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, HCl, HF, stof en zware metalen. Deze emissies zijn geleid en voornamelijk afkomstig van de ovens. Hier wordt dan ook een luchtbehandeling voorzien met:

- Denox (SCR), hierdoor is er uiteindelijk ook een beperkte emissie van NH<sub>3</sub>
- Desox
- Stoffilter

De verwachte emissies, rekening houdend met de zuiveringstechnieken, worden hier onder weergegeven:

|                 | Jaarvracht<br>(ton/jaar) | IMJV<br>jaardrempel |
|-----------------|--------------------------|---------------------|
| Stof            | 7                        | 20                  |
| CO              | 25                       | 200                 |
| NO <sub>x</sub> | <b>178</b>               | 50                  |
| SO <sub>x</sub> | 63                       | 100                 |
| HCl             | 3.2                      | 5                   |
| HF              | 0.8                      | 1                   |
| NH <sub>3</sub> | 3                        | 10                  |

Voor NO<sub>x</sub> is er nog een overschrijding van de jaargemiddelde drempelwaarde van het IMJV. Het bedrijf geeft hier aan dat er ook een emissiegrenswaarde van 100 mg/m<sup>3</sup> kan gehaald worden door extra maatregelen.

Hierdoor zou de jaarvracht terugvallen op 108 ton/jaar.

Voor de zware metalen zijn de emissies onzeker. Bij een vergelijkbare installatie ligt de uitstoot ver onder de toegelaten emissiegrenswaarden. Metingen op het moment dat de installatie operationeel is, moeten aantonen dat dit ook voor deze installatie het geval is.

Impactberekeningen zijn uitgevoerd voor NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, HCl, HF, CO, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, NH<sub>3</sub> en de som van de zware metalen.

Alle impactberekeningen waar rekening wordt gehouden met de voorgestelde en extra milderende maatregelengeven een verwaarloosbare of beperkte impact naar de omgeving, behalve voor zware metalen. Hiervoor wordt een belangrijke bijdrage berekend. Naar analogie van een bestaande installatie kan verwacht worden dat de werkelijke emissie lager zal liggen dan wanneer de emissiegrenswaarden volledig zijn ingevuld.

#### **Kwaliteit van de omgevingslucht**

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde fijn stof en NO<sub>2</sub>-concentratie. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO<sub>2</sub> 11-20 µg/m<sup>3</sup>, voor PM<sub>10</sub> 21-25 µg/m<sup>3</sup> en voor PM<sub>2,5</sub> 11-12 µg/m<sup>3</sup>. Deze waarden zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

VMM beschikt over meetresultaten van SO<sub>2</sub> in de buurt van het bedrijf. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie 3 µg/m<sup>3</sup>. Deze concentratie is verhoogd ten opzichte van het landelijke gemiddelde in Vlaanderen, maar de Europese grenswaarden worden hier nog gerespecteerd.

Voor zware metalen heeft VMM geen meet- of modelgegevens in de omgeving van het bedrijf.

#### **Analyse**

De gezien de reductie van NO<sub>x</sub> kosteneffectief is, de IMJV jaardrempel sterk is overschreden en de bijdrage nog steeds beperkt is, is het aangewezen om te werken met een emissiegrenswaarde van 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.

De uitstoot van zware metalen is onzeker. Indien er rekening gehouden wordt met de emissiegrenswaarden uit Vlare, kan dit leiden tot een belangrijke bijdrage naar de omgeving.

Daarom is het aangewezen om verstrengde emissiegrenswaarden voor individuele zware metalen vast te leggen met, indien nodig, bijkomende milderende maatregelen. De impact van Arseen, Cadmium en Nikkel moet beperkt blijven ten opzichte van de Europese streefwaarden.

#### **Advies VMM, aspect emissie van afvalgassen in de atmosfeer:**

Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Ciner Glass Belgium te Lommel kan voor lucht een voorwaardelijk gunstig advies worden verleend, mits volgende bijzondere voorwaarden worden opgenomen in de vergunning:

- Er geldt een emissiegrenswaarde voor de glasovens van 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>
- Binnen een jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een studie af aan VMM waarin volgende zaken aan bod komen:
  - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
  - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
  - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van - bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.

Gelet op het bericht, d.d. 15-03-2022, waarin de Vlaamse Milieumaatschappij-bevoegd voor afvalwaterlozingen en de emissie van afvalgasen in de atmosfeer, het volgende stelt:

*VMM heeft geen bezwaar tegen het goedkeuren van het MER voor het aspect afvalwater. Het MER is correct uitgewerkt wat dit aspect betreft en vormt een goede basis voor de verdere besluitvorming.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 24-03-2022, van de Vlaamse Milieumaatschappij-Operationeel Waterbeheer, waaruit het volgende blijkt:

*Onder verwijzing naar artikel 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect op de grondwaterhuishouding wordt veroorzaakt.*

*De aanvraag betreft een nieuwe inrichting : de ontwikkeling van een glasfabriek van Ciner Glass Belgium NV voor de productie van verpakkingsglas op het industrieterrein Kristalpark III te Lommel. De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen en 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar bedragen.*

*Rubriek 53.8.3 wordt aangevraagd : aanleg & exploitatie van een grondwaterwinning via 3 productieputten op een diepte van 160m onder maaiveld met filter tussen 120 en 160 m onder maaiveld. Het aangevraagde gezamenlijke debiet bedraagt maximaal 600 m<sup>3</sup>/dag en 164 770 m<sup>3</sup>/j. De grondwaterwinning situeert zich in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS\_0200\_GWL\_1 met een toereikende kwantitatieve toestand. In normale omstandigheden wordt verwacht dagelijks 413 m<sup>3</sup>/dag nodig te hebben. De bestemming van het grondwater betreft : Water koeltoren 1 (gesloten koelsysteem), Water koeltoren 2 (gesloten koelsysteem), Batch machine, Omgekeerde osmose, Fusiewater Productiehal 1, Fusiewater Productiehal 2 (FUR-20), spui in het onthardingssysteem.*

*Er ligt een VEN- of SBZ-gebied in de nabijheid van de aangevraagde winning. Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij VMM zich voor dit aspect aansluit.*

*Overeenkomstig art. 5.53.4.1 dient er één peilput voorzien te worden met filters in de aangepompte laag en alle daarboven gelegen watervoerende lagen.*

*De aanvraag bevat een MER waarin de effecten van de aangevraagde grondwaterwinning zijn beschreven. Als milderende maatregel wordt in het MER beschreven :*

- *Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m<sup>3</sup>/dag wordt bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).*
- *Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen, bv. door (gedeeltelijk) het hemelwater afkomstig van naastgelegen toekomstige gebouwen te gebruiken.*

*Deze twee milderende maatregelen kunnen als bijzondere voorwaarde opgenomen worden. De aangevraagde rubriek 53.8.3, grondwaterwinning via 3 productieputten met filter tussen 120 en 160 m onder maaiveld in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS\_0200\_GWL\_1, met een maximaal gezamenlijk debiet van 600 m<sup>3</sup>/dag en 164 770 m<sup>3</sup>/j wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen van VLAREM II en volgende bijzondere voorwaarden (twee milderende maatregelen uit het MER) :*

- Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
- Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.

Gelet op het bericht d.d. 02-02-2022 waarin **Vlaamse Milieumaatschappij** bevoegd voor de watertoets stelt geen advies uit te brengen

Gelet op het bericht d.d.25-01-2022 waarin het **Agentschap Onroerend Erfgoed** stelt geen advies uit te brengen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2022-02-02, van **Fluvius System Operator**, waaruit het volgende blijkt:

*De initiatiefnemer dient te voldoen aan alle voorwaarden van Fluvius zoals opgenomen in het "Reglement voor verkavelingen en bouwprojecten", meer bepaald inzake capaciteitsbeslag en mogelijke netuitbreidingen en/of netaanpassingen om de nieuwe percelen aansluitbaar te maken. Dit reglement is terug te vinden op onze website [www.fluvius.be](http://www.fluvius.be).*

*Afhankelijk van de grootte van het project zal in overleg met de projectontwikkelaar bepaald worden welke nutsvoorzieningen dienen aangelegd te worden op het terrein.*

*Het is ook mogelijk dat de bouwheer een of meerdere ruimte(s) voor een elektriciteitscabine distributie ter beschikking moet stellen. Deze ruimte heeft altijd minimale afmetingen van 6.45m x 5.70m en moet rechtstreeks bereikbaar zijn vanop het openbaar domein. Wij dienen van de initiatiefnemer de schriftelijke toelating te ontvangen in verband met de voorgestelde inplanting en de kosteloze overdracht van de nodige grond voor zover deze niet in het openbaar domein wordt voorzien.*

*Een gedetailleerde studie zal dit uitwijzen. Hiertoe dient de initiatiefnemer tijdig, en dit vóór het uitvoeren van zijn verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning, een offerte te vragen aan Fluvius aan de hand van het aanvraagformulier "Studie- en offerteaanvraag voor verkavelingen & bouwprojecten" welke beschikbaar is op de website van Fluvius ([www.fluvius.be](http://www.fluvius.be)).*

*Indien bij de definitieve aanvraag blijkt dat de gevraagde vermogens buiten de standaardnormen vallen kan onze visie nog wijzigen in functie van de gevraagde vermogens. De kosten voor de eventueel te verplaatsen bestaande leidingen vallen integraal ten laste van de aanvrager.*

*Algemene voorschriften:*

- Gasafsluiters, elektriciteits-, kabeldistributie- aardgasdistributienetten (boven- en ondergrondse) moeten steeds en makkelijk bereikbaar zijn en vrij blijven van ieder obstakel.
- Het meterlokaal bevindt zich direct aan de straatzijde en is voldoende ruim bemeten. Er moet voor de meter steeds een vrije doorgang blijven van 80cm ten opzichte van een muur of ander obstakel.
- Nuttige vrije hoogte van de eventuele tellerlokalen bedraagt minimaal 2m over de ganse vloeroppervlakte.
- De boven- en onderverluchting van gasmeterlokalen moeten steeds rechtstreeks met de buitenlucht in verbinding staan.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 18-03-2022, van de **Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer – Directoraat-generaal Luchtvaart**; waaruit het volgende blijkt:

*Het project bevindt zich in een zone van categorie E. Indien een obstakel 150m AGL of hoger reikt, is bebakening van het ganse project vereist conform de normen vastgelegd voor het grondgebied van categorie E volgens Ref 5.*

*Gezien de gevraagde hoogte van 102m AGL, is er geen bebakening vereist.*

*De impact van deze schoorstenen op de Primary Surveillance Radar van Airfield Surveillance Radar 10W te Kleine-Brogel zal worden gecompenseerd door de NGSP-technologie en dus aanvaardbaar zijn.*

*Deze schoorstenen zullen beperkte, aanvaardbare impact op Secondary Surveillance Radar performance hebben.*

*Voor RADAR-aspecten, Defensie geeft dus een positief advies onder de volgende voorwaarden:*

- Een aanpassing van de parameters van de radars ("fine-tuning") is noodzakelijk voor en tijdens de installatie van de schoorstenen.
- Ook na de installatie van de schoorstenen is een evaluatieverslag van de radarprestaties vereist ("After Installation Assessment").

*De bouwheer dient Defensie tenminste 30 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk op de hoogte te brengen van de begindatum, de juiste positie in Lambert 72-coördinaten, de totale hoogte van het obstakel. De referentie van Defensie vindt u onderaan terug. Bovendien wordt er gevraagd aan de verantwoordelijke voor het project tijdig de relevante informatie (plaatsen van kranen,...) via e-mail op te sturen aan [comopsair-a3-air-ctrl-ops@mil.be](mailto:comopsair-a3-air-ctrl-ops@mil.be).*

*De volledige inhoud van het advies dient meegedeeld te worden aan de bouwheer.*

*De aanvrager dient het Directoraat-generaal Luchtvaart schriftelijk op de hoogte te brengen van het gevolg dat aan zijn advies werd gegeven.*

*Wij vestigen er uw aandacht op dat, als de werken zouden uitgevoerd worden zonder rekening te houden met bovenvermelde opmerkingen, het Directoraat-generaal Luchtvaart in dat geval alle verantwoordelijkheid afwijst in geval van eventuele problemen in verband met luchtvaartgebonden activiteiten.*

*Het Directoraat-generaal Luchtvaart houdt zich tevens het recht voor om deze voorschriften te laten naleven met alle juridische middelen die hem ter beschikking staan.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 18-03-2022, van Defensie; waaruit het volgende blijkt:

#### Luchtvaart

*Het project bevindt zich in een zone van categorie E. Indien een obstakel 150m of hoger reikt, is bebakening van het ganse project vereist conform de normen vastgelegd voor het grondgebied van categorie E volgens Ref 5.*

*Wij vestigen uw aandacht op het feit dat indien de obstakels zonder een conforme bebakening worden opgericht, Defensie elke verantwoordelijkheid afwijst in geval van latere problemen. Tevens behouden wij ons het recht voor de naleving van de voorschriften door alle rechtsmiddelen te bekomen.*

#### RADAR en NAVAIDS

*De impact van deze schoorstenen op de Primary Surveillance Radar van Airfield Surveillance Radar 10W te Kleine-Brogel zal worden gecompenseerd door de NGSP-technologie en dus aanvaardbaar zijn. Deze schoorstenen zullen beperkte, aanvaardbare impact op Secondary Surveillance Radar performance hebben. De BRA van de TACAN wordt niet doorboord door de geplande schoorstenen.*

*Voor RADAR-aspecten, Defensie geeft dus een positief advies onder de volgende voorwaarden:*

- Een aanpassing van de parameters van de radars ("fine-tuning") is noodzakelijk voor en tijdens de installatie van de schoorstenen.
- Ook na de installatie van de schoorstenen is een evaluatieverslag van de radarprestaties vereist ("After Installation Assessment").

*Deze activiteiten vallen onder de verantwoordelijkheid van de installateur van de turbine en dienen door een gespecialiseerde firma uitgevoerd te worden. Een bewijs van uitvoering moet terug naar Defensie gestuurd worden.*

*De bouwheer dient ons, tenminste 30 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden, schriftelijk op de hoogte te brengen van hun begindatum. De bekendmaking dient naar onderhavig advies te verwijzen met vermelding van het nummer 3D/3963, de juiste positie in Lambert 72-coördinaten en de totale hoogte van de obstakels. Om elk tijdsverlies uit te sluiten dienen de gevraagde gegevens naar het volledig hieronder vermelde adres te worden overgezonden. Bovendien wordt er gevraagd aan de verantwoordelijke voor het project tijdig de relevante informatie (plaatsen van kranen, ...) via e-mail op te sturen aan [comopsair-a3-air-ctrl-ops@mil.be](mailto:comopsair-a3-air-ctrl-ops@mil.be).*

*In dezelfde geest verzoeken wij de aanvrager ons op de hoogte te willen brengen van de voltooiing van de werkzaamheden voor de bouw van de betrokken obstakels evenals van hun latere ontmanteling. Bijgevolg geeft Defensie een voorwaardelijk positief advies indien de bovenstaande voorwaarden strikt worden gevolgd en toegepast.*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 05-04-2022 van de deskundige voor de discipline Ruimtelijke Ordening van de Provincie Limburg, waaruit het volgende blijkt:

(...)

*Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 22 maart 2022 van het Provinciaal Natuurcentrum van de provincie Limburg;*

*Effecten op biodiversiteit*

*Gegeven*

*Voorliggend project omvat de ontwikkeling van een glasfabriek van Ciner Glass Belgium NV voor de productie van verpakkingsglas op het industrieterrein Kristalpark III te Lommel. De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De*

productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen. De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal circa 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar bedragen. Op het terrein zullen naast de glasfabriek zelf o.a. een administratief gebouw, 271 autoparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen, drie grondwaterwinningsputten, drie hemelwaterinfiltratiebekkens en nutsvoorzieningen (o.a. een hoogspanningslokaal en een aardgasontspanningsstation) aanwezig zijn, alsook diverse kleinere constructies (toegangsgebouw vrachtwagens, etc.). Tenminste 15% van het projectgebied zal een groene invulling krijgen, waaronder minstens een groenzone/groenscherm van minimaal 1,5 m breed rondom de site, zoals opgelegd binnen de stedenbouwkundige voorschriften. Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 164.770 m<sup>3</sup>/jaar maakt deel uit van voorliggende vergunningsaanvraag. Deze grondwaterwinning bestaat uit 3 individuele winningsputten. Het overkoepelend maximaal op te pompen dagdebiet, geldend voor de gehele site, bedraagt 600 m<sup>3</sup>/dag.

#### **Juridisch kader**

Effectbeoordeling biodiversiteit is gebaseerd op artikel 14, 16 van het natuurdecreet en artikel 10 uit het soortenbesluit.

Artikel 14= iedereen die weet of redelijkerwijze kan vermoeden dat zijn activiteit ernstige schade kan toebrengen aan flora of fauna is verplicht is om alle maatregelen te nemen die redelijkerwijze van hem kunnen worden gevergd om de schade te voorkomen, te beperken of indien dit niet mogelijk is, te herstellen

Artikel 16= activiteit kan enkel uitgevoerd worden indien geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan.

Schade is vermijdbaar als:

- de werken op een andere wijze uitgevoerd kunnen worden en;
- de andere wijze gelijkwaardig is aan de oorspronkelijke en;
- er geen aanpassingen zijn in de basismodaliteiten

Artikel 10 soortenbesluit = verbodsbepalingen ten aanzien van beschermde soorten, waaronder het verbod op het opzettelijk en betekenisvol verstoren, in het bijzonder tijdens de perioden van de voortplanting, de afhankelijkheid van de jongen, de overwintering en tijdens de trek.

Voor de effecten op de speciale beschermingszones en VEN-gebieden worden conform respectievelijk artikel 36ter en artikel 16bis van het Natuurdecreet in de discipline Biodiversiteit tevens een passende beoordeling en verscherpte natuurtoets toegevoegd.

#### **Bespreking: belang van / effecten op de biodiversiteit**

Dit industriegebied is een van de meest waardevolle gebieden van Vlaanderen voor verschillende soorten die gebonden zijn aan schrale arme zandgronden. Tal van kwetsbare en/of zeldzame soorten die vaak een wettelijke bescherming genieten komen voor op deze site, waaronder kommavlinder, heivlinder, gladde slang, boszandloopkever, verschillende heidevogels en bedreigde wilde bijensoorten en een van de grootste populaties ter wereld van de lentevuurspin. Verschillende van deze soorten werden eveneens waargenomen binnen het projectgebied.

Het projectgebied betreft voornamelijk droge heide, al dan niet gedegrademd. Heidevegetaties behoren tot de verboden te wijzigen vegetaties. Binnen de zone voor (buffer)groen en/of zone voor waterinfiltratie is het nodig de actuele natuurwaarden maximaal te behouden en/of te versterken. Dit is belangrijk bij het uitwerken van eventuele milderende maatregelen en/of aanbevelingen. Om de invloeden van het bedrijf op de aanpalende robuuste natuurverbinding te kunnen minimaliseren is de locatiekeuze van de ingroening van de projectlocatie van belang.

Omwille van het belang van het industriegebied voor aanwezige prioritaire soorten werden specifieke zones afgebakend in functie van natuurontwikkeling. Verschillende van de percelen van de meest waardevolle kernzones en zones voor natuurverbinding werden opgenomen in een goedgekeurde verkenningnota (d.d. 14-09-2018).

Het projectgebied ligt aanpalend aan een te behouden en te ontwikkelen robuuste natuurverbinding tussen grote natuurgebieden ten noorden en ten zuiden van het industriepark.

Het projectgebied grenst aan het VEN-gebied "De Vallei van de Grote Nete - bovenstrooms". Dit gebied is afgebakend als faunistisch belangrijk gebied omwille van de aanwezigheid van Rode lijst-soorten. Er werden de afgelopen 5 jaar meer soorten waargenomen op de Balimgronden, waartoe het projectgebied behoort, dan het oostelijke aangrenzend gelegen gebied Kattenbos met een natuurbestemming. 117 vogelsoorten waargenomen (o.a. veldleeuwerik, roodborsttapuit, boomleeuwerik en torenvalk), maar fungeert ook als broedgebied voor diverse grondbroeders zoals veldleeuwerik, boomleeuwerik, roodborsttapuit... Ook vleermuizen foerageren langs de bosranden. Levend barende hagedis binnen het projectgebied, maar ook gladde slang in ruimere omgeving (Balimgronden). Voorkomen van 29 vlindersoorten, waaronder heivlinder en kommavlinder en 31 soorten libellen, waaronder beekoeverlibel, bosbeekjuffer (= Rode lijstsoort). Spinnen en kevers: lentevuurspin, boszandloopkever, bastaardzandloopkever en groene zandloopkever.

Binnen VEN ligt er een erkend natuurreservaat 'Lommelse heidegebieden' in beheer door Natuurpunt. natuurstype droge heide met struikheide voor, maar ook natte heide met gewone dopheide, klokjesgentiaan en

moeraswolfskluuw. Het natuurstreefbeeld voor Kattenbosserheide is dan ook een mozaïek van diverse heidevegetaties.

Ter hoogte van de industriezone Balendijk-Kristalpark ligt de droge natuurverbinding nr. 1 "Lommel, Mol, tussen Kattenbosserheide en Zeven Heerlijkheden via Hoge Maatheide". Naast de rol als natuurverbinding, is dit gebied (Balimheide genoemd) van belang voor diverse insecten, met name lentevuurspin, boszandloopkever, grote oorworm, heivlinder, kommavlinder en wilde bijen. Een natuurbeheerplan type 4 is in opmaak (ANB, 2018). Na goedkeuring van dit natuurbeheerplan, zal het gebied erkend zijn als natuureservaat.

BWK: gedegradeerde heide met dominantie van bochtige smeie met droge struikheidevegetatie, struisgrasvegetatie en buntgrasverbond (cd + cg + ha- + hac-). De ruimere omgeving van het projectgebied wordt gekenmerkt door biologisch waardevolle tot zeer waardevolle vegetaties.

Binnen het projectgebied zijn zowel heidevegetatie (bwk-code cd en cg) als struisgrasvegetatie (ha) in het Vegetatiebesluit opgenomen als verboden te wijzigen vegetatie (Figuur 10-98). Een afwijking van dit verbod kan wel aangevraagd worden bij ANB.

Opgemerkt wordt dat in het verleden op het industrieterrein Kristalpark III reeds inspanningen zijn gebeurd om de aanwezige natuurwaarden maximaal te bestendigen ('compenseren') door de aanleg van een corridor van 47 ha in de periode 2017- 2018 (Figuur 10-95). Voor deze corridor is momenteel een natuurbeheerplan type 4 in opmaak.

Voor de aanleg van de glasfabriek en bijbehorende faciliteiten zal het projectgebied grotendeels verstoord worden. Ca. 57% van het projectgebied (ca. 13,3 ha) wordt permanent ingenomen in functie van de gebouwen, wegenis en dergelijke. De niet ontwikkelde ruimte binnen de afbakening van het projectgebied zal ingericht worden rekening houdend met de voorkomende vegetaties in de directe omgeving van het projectgebied. Met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 1,1 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie ontwikkelen (maximaal ca. 8,8 ha). Het project gaat gepaard met een permanent verlies van ca. 13,9 ha (14,6 ha -5%) aan heide- en struisgrasvegetatie.

Kernpopulatie van heidegebonden rode lijstsoorten bevinden zich vooral buiten de afbakening van het projectgebied. Het aangrenzende natuurgebied en natuurverbingsgebied doorheen het industrieterrein zorgen voor een duurzaam behoud van de aanwezige populaties.

Het beheer van de niet ontwikkelde ruimte (ca. 9,9 ha incl. infiltratiebekkens) zal afgestemd worden met het Agentschap voor Natuur en Bos. Doelstelling is om waar mogelijk een goed ontwikkelde heidevegetatie te ontwikkelen. Het beplantingsplan voorziet minstens 4,4 ha in te richten als heidevegetatie aansluitend op de groene corridor ten westen en zuiden van het projectgebied. Hierbij wordt ook een deel van de oever van de westelijke infiltratiebekken meegenomen om de ontwikkeling van vochtige heide mogelijk te maken. Aan de oostzijde, aan de rand van het bos, wordt de aanleg van een mantel-zoom-vegetatie voorzien om de soortenrijkdom te versterken én een betere visuele en auditieve buffer te realiseren. De zoom zal bestaan uit heide- en struisgras-vegetatie; de mantel uit soorten als gewone vlier, hondsroos, jeneverbes, sporkehout en lijsterbes.

Wijziging grondwaterstand als gevolg van oppompen van grondwater (max. 600 m<sup>3</sup> / dag) leidt tot beperkte fluctuaties omwille van het oppompen van water uit diepere grondlagen. Het grondwater wordt echter onttrokken uit diepere grondlagen, waardoor effect op vegetatie minimaal is. Enkel in het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms" komen twee vennen (oligotroof tot mesotroof water (ao)) voor die vermoedelijke deels grondwatergevoed zijn én aangeduid worden als zeer kwetsbaar voor verdroging. Conform artikel 25§3 van het Natuurdecreet is het verlagen van de grondwaterstand verboden. Hier dient een individuele VEN-ontheffing voor aangevraagd te worden. In het MER wordt de impact van de grondwaterwinning (maximaal 600 m<sup>3</sup>/dag, gemiddeld 413 m<sup>3</sup>/dag) op basis van bovenstaande analyse als beperkt negatief beoordeeld (score -1).

De fabriek heeft een significante bijdrage in bijkomende eutrofiëring en vermessing als gevolg van uitstoot van verbrandingsgassen. In MER-rapport wordt de impact echter geminimaliseerd gezien de reeds overbelaste situatie (uitstoot verkeer, landbouw, overige industrie in het verstedelijkt gebied Lommel).

Andere verstoringen zijn rustverstoring door geluid, trillingen, kunstlicht. Deze wordt als negatief beoordeeld. Voorgestelde milderende maatregelen op basis van verscherpte natuurtoets, voorgesteld in het MER en opgenomen in de omgevingsvergunning zijn:

- Milderende ruimtebeslag: binnen de niet ontwikkelbare ruimte zal de actuele natuurwaarden maximaal gevrijwaard worden door tijdelijk ruimtebeslag zoveel mogelijk te voorkomen;
- Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) wordt deels hersteld door natuurinrichting op eigen terrein door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cf. groenplan). Circa 0,4 ha zal worden ingericht als bosrand (halfhoge beplanting).
- Milderende verdroging: oppompen van grondwater in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen.
- Milderende eutrofiëring en verzuring: gebruik van best beschikbare technologie (nog te bepalen)



- *Milderen verstoring geluid en trillingen: geen werken tijdens broedseizoen, reduceren geluidsemissies van de smeltovens met 9 dBA waardoor verstoring op het leefgebied van vogels significant daalt*
- *Milderen verstoring door licht: beperken lichtverstrooiing naar VEN-gebied*

#### **Besluit**

*De nieuw te bouwen glasfabriek Ciner is gelegen op het industrieterrein Kristalpark III. Voor de verdere ontwikkeling van dit industrieterrein werden in het verleden reeds inspanningen geleverd om de aanwezige natuurwaarden maximaal te bestendigen door de afbakening en aanleg van een robuuste natuurverbinding van 47 ha. Hiervoor is momenteel een natuurbeheerplan type 4 in opmaak. Met de aanleg van deze groene corridor werd dus reeds de nodige compensatie voorzien om verlies aan ruimte voor fauna en flora door toekomstige ontwikkelingen Kristalpark te counteren.*

*Toezicht/samenwerking is essentieel om de voorgestelde milderende maatregelen uit de verscherpte natuurtoets ook effectief op terrein te realiseren, namelijk:*

- *Maximaal vrijwaren van de actuele natuurwaarden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te vrijwaren;*
- *Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie deels te compenseren door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cf. groenplan). Circa 0,4 ha zal worden ingericht als bosrand (halfhoge beplanting);*
- *Oppompen van grondwater in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen;*
- *Geen werken tijdens broedseizoen uit te voeren en realisatie van een reductie van geluidsemissies van de smeltovens met 9 dBA waardoor verstoring op het leefgebied van vogels significant daalt;*
- *Milderen verstoring door licht: beperken lichtverstrooiing naar VEN-gebied*

*Wat betreft de enorme volumes van grondwaterwinning (debiet van 164.770 m<sup>3</sup>/jaar) kan nog verder onderzocht worden of er het niet mogelijk is om afvalwater maximaal te recupereren door de realisatie van een gesloten watercircuit waarbij afvalwater gezuiverd wordt via een waterzuiveringsinstallatie. Het maximaal beperken van de grondwaterwinning heeft niet alleen een significante impact op de aanwezige Dit zowel omwille van de milderende effecten op de biodiversiteit, maar vooral omwille van de droogteproblematiek in Limburg als gevolg van de klimaatverandering.'*

*(...)*

*De motivatie van Team-MER kan bijgetreden worden voor wat betreft de bezwaren. In het MER werd met bestaande en toekomstige windturbines rekening gehouden en onder andere de impact inzake veiligheid en invloed rookgassen onderzocht.*

#### Toetsing aan de wettelijke en reglementaire voorschriften

##### Gewestplan

##### Planologische context

*De aanvraag is gelegen binnen de voorschriften van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Kleinstedelijk gebied Lommel – Deelplan 1: afbakeningsslijn', goedgekeurd op 12 juli 2011.*

*Binnen de afbakeningsslijn blijven de voorschriften van de geldende plannen van aanleg (gewestplan) van kracht. De percelen zijn volgens het geldende gewestplan Neerpelt-Bree, goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 22 maart 1978, gelegen binnen industriegebied.*

*Artikel 7§2.0 van het koninklijk besluit van 22 maart 1978 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen ter zake bepaalt:*

*De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.*

*Voorliggende aanvraag is niet in strijd met deze planologische bestemmingsvoorschriften van het gebied.*

*Het terrein is niet begrepen binnen een bijzonder plan van aanleg of een vergunde niet-vervallen verkaveling.*

##### RUP, BPA of verkaveling

*De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is ook niet gelegen binnen de voorschriften van een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkaveling.*

##### Watertoets

*In toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets tot aanwijzing van de adviesinstanties en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 (en latere wijzigingen) betreffende het integraal waterbeleid, kan het voorliggend project positief beoordeeld worden. De percelen zijn niet gelegen binnen een recent overstromd gebied of een risicozone voor overstromingen of aan*



de rand ervan. De provincie Limburg – dienst water en domeinen gaf op 2 februari 2022 een gunstig advies betreffende de watertoets gezien de activiteit gelegen is binnen het stroomgebied van een onbevaarbare waterloop van 2e categorie en de aanvraag betreft een verharde oppervlakte van meer dan 1.000m<sup>2</sup>. Het ontwerp is verenigbaar met artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid en doorstaat de watertoets.

#### Hemelwaterverordening

De aanvraag valt onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Vanaf een verharde oppervlakte van meer dan 1.000m<sup>2</sup> moet door de vergunningverlenende overheid advies worden gevraagd aan de waterbeheerder met betrekking tot mogelijke schadelijke effecten op de toestand van het oppervlaktewater. In het kader daarvan moet voldaan worden aan de volgende voorwaarden: Het volume van de open infiltratievoorziening moet minimaal 250 m<sup>3</sup>/ha verharde oppervlakte bedragen (los van de aanwezige hemelwaterputten), de infiltratieoppervlakte moet minimaal 4% van de verharde oppervlakte bedragen. Indien een infiltratieproef wordt uitgevoerd kan de dimensionering van de infiltratievoorziening aangepast worden aan de infiltratieoppervlakte en de infiltratiecapaciteit (rekening houdend met een terugkeerperiode van 20 jaar). Richtwaarden in dat verband zijn terug te vinden in onderstaande tabel. De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand (aan te tonen), en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).

Aan de buffervoorwaarden zijn voldaan: Er worden drie open bufferbekkens voorzien met een totaal infiltratievolume van 9640 m<sup>3</sup> voor een aangesloten oppervlakte van 12,4889 ha. Dit is 6517,77 m<sup>3</sup> meer dan de norm. De infiltratie-oppervlakte bedraagt 8300 m<sup>2</sup>. Dit is 3304 m<sup>2</sup> meer dan de norm. Er is geen overstort naar de riolering voorzien.

Er wordt een hemelwaterput voorzien met een inhoud van 160.000liter. De recuperatie van hemelwater wordt gebruikt voor de spoeling van urinoirs en toiletten (geschat verbruik 14 m<sup>3</sup>/dag), onderhoudsdoeleinden (geschat tussen 10 m<sup>3</sup>/dag) en irrigatie (geschat tussen 1 m<sup>3</sup>/dag). De aanvrager wenst een voldoende grote buffer op te bouwen om toe te komen bij periodes van droogte.

Uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, en latere wijzigingen, is gebleken dat het bouwen en uitbaten van een inrichting voor de op- en overslag van diverse producten een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft. Deze verandering heeft geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu.

#### Mer/Mer-screening

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de ontwikkeling van een nieuwe glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas. Hierdoor valt de aanvraag onder de projecten die opgenomen zijn in het bijlage II en bijlage III van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan een milieueffectenrapportage, zijnde 'Rubriek II - 5d Installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer' en 'Rubriek III - 10j werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II', waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2. §2bis en §3bis, van het decreet DABM een project-m.e.r. of een project-m.e.r.-screeningsnota moet worden opgesteld. Een project-m.e.r. werd toegevoegd bij de aanvraag.

Mogelijke milieueffecten die typerend zijn voor de ontwikkeling van industriegebieden, zijn o.a. mobiliteitshinder, verkeershinder tijdens de bouwfase en verkeersgeneratie tijdens de exploitatiefase,...

Overwegende dat het project valt onder de MOBER-plicht aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van ten minste 15.000 m<sup>2</sup>; dat de aanvraag dan ook een mobiliteitseffectenrapport bevat in het project-MER waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat; dat enerzijds de verkeersafwikkeling en -belasting werd onderzocht maar ook de verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid; dat dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op het vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de Ciner-site; dat de verkeersgeneratie tijdens de aanlegfase en de exploitatiefase werd onderzocht; dat de ontsluiting naar het hogere wegennet zal gebeuren via de Ringlaan (N71) in het noorden en geen problemen naar doorstroming zal opleveren; dat de aanvrager zal zorgen voor een afdoende verkeersorganisatie op het eigen terrein; dat er voldoende parkeercapaciteit voorzien wordt voor de verschillende modi zowel voor vrachtverkeer als personenverkeer; dat er 25 vrachtparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen en 271 autoparkeerplaatsen voorzien worden; dat deze 3 verkeersmodi elk een aparte aantakking hebben op de Gerard Mercatorstraat; dat de verkeersintensiteit werd onderzocht tijdens de ochtend- en avondspits; dat er een toename van het verkeer te verwachten valt tijdens ochtend- en avondspits ter hoogte van de voornaamste ontsluitingswegen richting de projectsite, m.n. Op de Gerard Mercatorstraat, de ondernemingsstraat en de Marie Popelinstraat; dat deze

wegen zich binnen het regionaal bedrijventerrein bevinden of langsheen (geïsoleerde) verkeerscorridors waar geen of zeer beperkte woonfuncties of verblijfsfuncties zijn; Ondanks de significante toename in verkeersvolume kan echter verwacht worden dat de impact op de verkeersleefbaarheid van deze wegsegmenten weinig relevant is.

Op de wegsegmenten die rechtstreeks grenzen aan woongebied of waar woonfuncties voorkomen, zijnde Balendijk wordt een beperkt negatief effect (+2%) verwacht. Bijgevolg kan dus gesteld worden dat er op vlak van verkeersleefbaarheid door de realisatie van het project een verwaarloosbaar tot beperkt negatief effect wordt verwacht omwille van de toename aan verkeer door de ontwikkeling op het onderliggend wegennet. Het bedrijf streeft naar een dat de fiets- en voetgangersinfrastructuur gescheiden is van het gemotoriseerd verkeer op de site omwille van de verkeersveiligheid; dat het bedrijf inzet op een duurzaam fietsbeleid; dat de aanwezigheid van het spoor en het kanaal een troef is voor de site; dat in het de studie wordt aangegeven dat Ciner gebruik wil maken van de geplande overslagkade van het kanaal naar Beverlo en de geplande overslagkade van spoorlijn 19; dat men hierbij ook rekening houdt met het feit dat voor- en natransport nog steeds via wegverkeer zal moeten gebeuren; dat er rekening mee moet gehouden worden dat de belangrijkste leemte in de kennis de onduidelijkheid omtrent de toekomstige verkeersintensiteiten en – stromen (na 2030) blijft; dat de impact van toekomstig gestuurde ontwikkelingen in grote mate afhankelijk zal zijn van de realisatie van het streefbeeld Kempische As en de hiertoe voorziene kruispuntoplossingen; dat over het algemeen geen negatieve effecten te verwachten zijn voor de discipline mobiliteit;

#### Archeologienota

Volgens artikelen 5.4.1 en 5.4.2 van het archeologieluik van het Onroerenderfgoeddecreet moet het vergunningsaanvraagdossier ingediend vanaf 1 juni 2016 in sommige gevallen vervolledigd worden met een archeologienota. Een archeologienota is wel vereist want de ingreep in de bodem is > 1.000m<sup>2</sup>. Er werd een archeologienota toegevoegd bij de aanvraag met kenmerk ID 20193. Het programma van maatregelen dient gevolgd te worden.

#### ASTRID-veiligheidscommissie

Uit het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie blijkt dat er indoordradiodekking aanwezig moet zijn. Op basis van de grondoppervlakte van de hallen wordt het immers aangewezen geacht dat de openbare hulpdiensten in de gebouwen, bij brand of reddingsoperaties, optimaal moeten kunnen communiceren. Bijgevolg is de bouwheer verplicht om radiostations te plaatsen en te onderhouden om zo een minimale dekking in de gebouwen te verzekeren.

#### Toegankelijkheidsverordening

De aanvraag valt onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid. Dit besluit trad in werking op 1 maart 2010.

Er werd op 10 maart 2022 een gunstig advies ontvangen van Toegankelijk Vlaanderen.

#### Wijziging vegetatie en kleine landschapselementen

Het projectgebied bestaat uit biologisch waardevolle (verboden te wijzigen vegetatie) heide- en struisgrasvegetatie, dewelke bij de aanleg van de glasfabriek deels permanent verloren gaat. Voor de aanleg van de glasfabriek en bijbehorende faciliteiten zal het projectgebied grotendeels verstoord worden. Ca. 57% van het projectgebied (ca. 13,3 ha) wordt permanent ingenomen in functie van de gebouwen, wegenis en dergelijke. De niet ontwikkelde ruimte binnen de afbakening van het projectgebied zal ingericht worden rekening houdend met de voorkomende vegetaties in de directe omgeving van het projectgebied. Met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 1,1 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) ontwikkelen (maximaal ca. 8,8 ha). De aanvraag bevat een vraag tot afwijking van het verbod op het wijzigen van de vermelde verboden te wijzigen vegetaties.

Aangaande deze vegetatiewijziging werd advies gevraagd aan Agentschap Natuur en Bos en het Provinciaal Natuurcentrum (intern advies). Beide adviezen waren voorwaardelijk gunstig en kunnen bijgetreden worden. Deze afwijking kan worden toegestaan, rekening houdende met de voorgestelde maximale natuurontwikkeling op het terrein en het gegeven dat in het verleden op industrieterrein Kristalpark III reeds inspanningen zijn gebeurd om de aanwezige natuurwaarden maximaal te bestendigen door de aanleg van een corridor van 47 ha in de periode 2017-2018. Voor deze corridor is momenteel een natuurbeheerplan type 4 in opmaak (verkenningnota goedgekeurd). Deze corridor van 47 ha is quasi een verdubbeling van de initieel voorgestelde compenserende maatregel in het originele en door de Vlaamse Overheid goedgekeurde MER uit 2007 betreffende de overkoepelende ontwikkeling van Kristalpark III (PR0181). Met de aanleg van deze groene corridor werd dus reeds de nodige compensatie voorzien om potentiële verliezen aan fauna en flora omwille van toekomstige ontwikkelingen op te vangen.

De voorwaarden in het advies van Agentschap Natuur en Bos en het intern advies van het provinciaal Natuurcentrum met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten zoals ruimtebeslag en verlichting dienen nageleefd te worden.

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Beschrijving van de aanvraag

Voorgesteld project omvat de ontwikkeling van een glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas op het industrieterrein Kristalpark III te Lommel.

De vestiging in Lommel zal gelijkaardig zijn aan de bestaande vestiging in Turkije en zal bestaan uit twee productieafdelingen, welke in twee fases wordt gerealiseerd (productielijn 1 voor groen glas in fase 1 en productielijn 2 voor amberkleurig glas in fase 2).

De werken zullen voor elke fase ongeveer 20 maanden in beslag nemen, waarbij er mogelijk een overlap zal plaatsvinden. De uitvoeringstermijn voor fase 2 zal deels bepaald worden door de impact van productielijn 1, die dan al in exploitatie zal zijn.

Daarnaast zijn er voorzieningen voor de opslag van grondstoffen, afvalstoffen en afgewerkte producten. Op het terrein zullen eveneens o.a. een kantoorgebouw, 271 autoparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen, 25 parkeerplaatsen voor vrachtwagens, drie grondwaterwinningsputten, drie hemelwaterinfiltratiebekkens en nutsvoorzieningen (o.a. een distributiecabine en een gasdrukreducerstation) aanwezig zijn, alsook diverse kleinere constructies (toegangscontrole vrachtwagens, voetgangerscontrole, etc....).

Tenminste 15% van het projectgebied zal een groene invulling krijgen. Er zal ook een afsluiting en een groen scherm rondom de site voorzien worden dat opgeslagen materialen etc. op een esthetische manier aan het zicht onttrekt.

De aanvraag betreft volgende handelingen:

**- Het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies (VH01)**

De aanvraag betreft het bouwen van een gebouw voor productie, opslag en ondersteunende functies.

Voorgenoemde vormt het hoofdgebouw van de site. Hier zal de effectieve productie van het verpakkingsglas plaatsvinden, zullen afgewerkte producten worden opgeslagen en zullen ruimtes voor ondersteunende functies in terug te vinden zijn.

Twee ovens 'Furnace 10 en Furnace 20': Het gedeelte voorzien voor 'furnace 10 en furnace 20' zal een grondoppervlakte van elk 15 578,36m<sup>2</sup> beslaan. De volumes hebben een nokhoogte van 36,20 m en een kroonlijsthoogte van 30,60m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

Sorteerlijn 'Resorting line area': Het gedeelte voorzien voor 'resorting area line' zal een grondoppervlakte van 2 719,00m<sup>2</sup> beslaan, heeft een nokhoogte van 28,00m en een kroonlijsthoogte van 24,80 m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

Magazijn 'Warehouse': Het gedeelte voorzien voor 'warehouse' zal een grondoppervlakte van 18 194,19m<sup>2</sup> beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 30,36m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

Gebouw voor nutsvoorzieningen 'Utilities building': Het gedeelte voorzien voor 'utilities building' zal een grondoppervlakte van 4 119,25m<sup>2</sup> beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 23,60m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van een kantoorgebouw (VH02)**

Ten Noordwesten van het hoofdgebouw, zal een kantoorgebouw worden gebouwd. Het betreft een gebouw van drie bouwlagen met een gemiddelde oppervlakte van 934,36m<sup>2</sup> per niveau.

Het kantoorgebouw zal een grondoppervlakte van 751,20m<sup>2</sup> beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 12,70m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het plaatsen van een distributiecabine (VH03)**

Ten Noorden van de parkeerplaatsen zal een distributiecabine geplaatst worden.

Met afmetingen van 10,00m x 5,50m zal deze elektriciteitsinstallatie een grondoppervlakte van 55,00m<sup>2</sup> beslaan. De cabine heeft een nokhoogte van 3,37m en een kroonlijsthoogte van 3,15m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het plaatsen van een installatie voor aardgas (VH04)**

Ten Zuidoosten van de te plaatsen distributiecabine zal het LPG-gebouw worden gebouwd.

Het gebouw heeft afmetingen van 11,00m x 24,40m en zal hiermee een grondoppervlakte van 268,40m<sup>2</sup> beslaan. Het LPG-gebouw heeft een nokhoogte van 6,30m en een kroonlijsthoogte van 5,46m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van een silo-gebouw (VH05)**

De aanvraag betreft het bouwen van silo gebouw. Onbewerkt materiaal zal aangevoerd worden naar dit gebouw, en zal hier in silo's worden opgeslagen. Van hieruit vertrekken de juiste hoeveelheden ruw materiaal naar het hoofdgebouw (VH01).

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 1 498,80m<sup>2</sup> beslaan, heeft een nokhoogte van 48,05m en een kroonlijsthoogte van 45,93m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van afvalgebouw (VH06)**

Ten Zuiden van het hoofdgebouw (VH01), achteraan het betreffende perceel, zal een gebouw voor de opslag van afval worden gebouwd.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 319,41m<sup>2</sup> beslaan, heeft een nokhoogte van 5,53m en een kroonlijsthoogte van 4,46m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens (VH07)**

Ten Westen van het hoofdgebouw (VH01) en ten Noordoosten van de parkeerplaats voor vrachtwagens, zal een toegangscontrole voor vrachtwagens gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 207,21m<sup>2</sup> (88,40m<sup>2</sup> + 30,41m<sup>2</sup> + 88,40m<sup>2</sup>) beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 5,71m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers (VH08)**

Ten Noordwesten van het hoofdgebouw (VH01) en ten Oosten van het kantoorgebouw, zal een toegangscontrole voor voetgangers gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 70,49m<sup>2</sup> (48,65m<sup>2</sup> + 21,84m<sup>2</sup>) beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 4,57m gemeten t.o.v. het laagst aansluitend maaiveld.

**- Het bouwen van een gasdrukreducerstation (VH09)**

Ten Noordoosten van de te plaatsen distributiecabine zal een gasdrukreducerstation gebouwd worden.

Het gebouw zal een grondoppervlakte van 45,50m<sup>2</sup> beslaan en heeft een kroonlijsthoogte van 3,18m gemeten t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel.

**- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10 en 20 (VH10a en VH10b)**

Ten Noordoosten van het hoofdgebouw en ten Westen van het silo-gebouw worden twee opslagtorens voor glasscherven gebouwd. Het gebouw zal een grondoppervlakte van 391m<sup>2</sup> beslaan, heeft een nokhoogte van 39,67m en een kroonlijsthoogte van 37,80m gemeten t.o.v. het maaiveld.

**- Het bouwen van een (gedeeltelijk) open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven en de zuivering van bedrijfsafvalwater (VH11a)**

Ten Noordwesten van het te bouwen silo-gebouw zal een open constructie gebouwd worden uit betonwanden, bestaande uit vijf gelijke zones. Vier van deze zones zullen gebruikt worden ter opslag van glasscherven, de vijfde zone zal overdekt worden en zal uitgerust worden met de nodige installaties voor het zuiveren van bedrijfsafvalwater.

De constructie zal met afmetingen van 51,13m x 30,00m een grondoppervlakte van 1 533,90m<sup>2</sup> beslaan en heeft een hoogte van 6,25m gemeten t.o.v. het maaiveld. Het afdak dat voorzien wordt, boven de zone voor zuivering van bedrijfsafvalwater, heeft een nokhoogte van 6,73m en een hellingsgraad van 2%.

Het maximaal volume dat als opslag gestockeerd zal worden, bedraagt 946,40 m<sup>3</sup>.

**- Het bouwen van een open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven (VH11b)**

Ten Zuidoosten van het te bouwen silo-gebouw (VH05) zal een constructie gebouwd worden uit betonwanden, bestaande uit vijf gelijke zones. Deze vijf zones zullen gebruikt worden voor de opslag van glasscherven.

De constructie zal met afmetingen van 51,13m x 30,00m een grondoppervlakte van 1 533,90m<sup>2</sup> beslaan en heeft een hoogte van 6,25m gemeten t.o.v. het maaiveld.

Het maximaal volume dat als opslag gestockeerd zal worden, bedraagt 236m<sup>3</sup>.

**- Het bouwen van een installatie voor de opslag van water (VH12)**

Achteraan het perceel, ten Zuidoosten van het hoofdgebouw (VH01) en ten Zuidoosten van het afvalgebouw (VH06), zal een installatie voor de opslag van water worden gebouwd. Deze bestaat uit een pompkamer met vier bijhorende 'opslagvaten/silo's'.

De installatie inclusief de verharding waarop de opslagsilo's en pompkamer zich zullen bevinden, beslaan in zijn geheel een grondoppervlakte van 1 117m<sup>2</sup>

De vier 'opslagvaten' hebben een maximale hoogte van 5,87m,

gemeten t.o.v. het peil van de verharding waarop de installatie zich zal bevinden. De pompkamer, behorende tot deze installatie, heeft een nokhoogte van 5,53m gemeten t.o.v. het peil van de onderliggende verharding.

**- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (infiltratiebekkens, opslagbekken en grachten) VH13**

Op het perceel zal een opslagbekken voor productiewater worden voorzien, alsook 3 infiltratiebekkens en een aantal infiltratiegrachten voor de opvang van het hemelwater dat afgeleid wordt van de nieuw te bouwen constructies en de niet-waterdoorlatende verharding.

De positie van het opslagbekken, de drie infiltratiebekkens en de infiltratiegrachten zijn weergegeven op het inplantingsplan en algemeen rioleringsplan. Bijkomend zijn secties door deze infiltratiebekkens toegevoegd.

**- Het plaatsen van vaste publiciteitsinrichting op een gevelvlak (VH14)**

Op de Noordwest gevel van het warehouse (onderdeel van VH01) zal het logo van het bedrijf weergegeven worden.

Deze publiciteitsinrichting heeft een hoogte van 8,00m en een breedte van 15,30m. De onderzijde van het logo bevindt zich op 15,30m hoogte t.o.v. het maaiveld aan de Noordwest gevel. Het logo wordt op een afstand van

4,50m van de hoek met de Zuidwest gevel geplaatst en heeft een uitsteek van 0,10m t.o.v. het gevelvlak waarop het geplaatst wordt.

**- Het aanleggen van verharding (VH15)**

De verhardingen die aangelegd zullen worden, beperken zich tot parkeerplaatsen, ontsluiting en wegenis rondom de gebouwen en kunnen hierdoor als functioneel noodzakelijk beschouwd worden.

In totaal beslaat de nieuw aan te leggen verharding een oppervlakte van 73 569,525m<sup>2</sup>:

- Betonverharding: 42 283,00m<sup>2</sup>

- Asfaltverharding: 21 446,40m<sup>2</sup>

- Klinkerverharding: 6 030,00m<sup>2</sup>

- Waterdoorlatende grindverharding: 447,62m<sup>2</sup>

- Verharding in grasdallen: 3 362,50m<sup>2</sup>

**- Het plaatsen van filtersysteem 01 (VH16a) en het plaatsen van filtersysteem 02 (VH16b)**

Ten Noordwesten van de opslagtoren voor glasscherven 10 (VH10a) en ten Noordoosten van het hoofdgebouw zal filtersysteem 01 worden geplaatst.

Ten Zuidoosten van de opslagtoren voor glasscherven 20 (VH10b) en ten Noordoosten van het hoofdgebouw (VH01) zal filtersysteem 02 worden geplaatst.

Het geheel van het filtersysteem wordt afgesloten door een draadafsluiting met afmetingen van 37,00m x 50,00m en zal hiermee een grondoppervlakte van 1 850,00m<sup>2</sup> beslaan. Het filtersysteem bevat een schouw met een hoogte van 102,00m gemeten t.o.v. het maaiveld. De andere onderdelen van het systeem hebben een maximumhoogte van 15,00m t.o.v. ditzelfde peil.

**- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen (VH17)**

Er wordt bij de inrichting van het terrein gestreefd naar een grondbalans in evenwicht. Dit houdt in dat uitgegraven grond binnen het projectgebied (te beschouwen als kadastraal perceel) maximaal wordt hergebruikt. Vooraleer concrete werkzaamheden worden uitgevoerd, zullen de noodzakelijke rapporten (technisch verslag en bodembeheerrapport) met bijhorende milieuhygiënische onderzoeken opgesteld worden conform de Vlarebo-regelgeving.

Het huidige maaiveld van TAW-hoogte +49,50m - 47,00m zal genivelleerd worden naar een TAW-hoogte van +49,10 m, waarbij het afgewerkte vloerpeil gelijkvloers (nulpas) van het hoofdproductiegebouw op een TAW-hoogte van +49,30m zal voorzien worden. Dit betekent dat er een (gemiddelde) ophoging tot circa 1,50m zal plaatsvinden, wat overeenkomt met een totaal volume van circa 170 000m<sup>3</sup>.

De huidige ontwerpen wijzen op een uitgraving voor de administratieve gebouwen, waterbekkens, nutsvoorzieningen, productiehallen, fundamenteën, tanks, etc.,... van eveneens circa 170 000m<sup>3</sup>

Dit zou resulteren in een grondbalans in evenwicht. Indien alsnog een zeker grondoverschot zou ontstaan, biedt de site voldoende ruimte om dit te verwerken in de landschapsaanleg.

De TAW-hoogtes van de bestaande en nieuwe situatie werden weergegeven op het 'inplantingsplan bestaand' en 'inplantingsplan nieuw' en 'terreinprofielen bestaand' en 'terreinprofielen nieuw'.

**- Het bouwen van een fietsenstalling (VH18)**

Ten Zuidoosten van het kantoorgebouw (VH02) en ten Noordwesten van het hoofdgebouw (VH01) zal een fietsenstalling worden geplaatst, met 56 fietsstalplaatsen, waarvan 52 stalplaatsen voor fietsen met standaardafmetingen en 4 stalplaatsen voor buitenmaatse fietsen.

Het gebouw heeft afmetingen van 23,88m x 5,84m en zal hiermee een grondoppervlakte van 139,46 m<sup>2</sup> beslaan. De fietsenstalling heeft een kroonlijsthoogte van 3,50m gemeten t.o.v. het maaiveld.

**- Het gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond als parkeerplaatsen (VH19)**

Vooraan het perceel, waar de verharding in grasdallen zal worden aangelegd, zal de grond ingericht worden voor het parkeren van wagens. Hier worden 269 parkeerplaatsen voorzien van 2,50m x 5,00m en voorbehouden parkeerplaatsen voor andersvaliden van 3,50m x 5,00m. De parkeerplaatsen voor personenwagens nemen in totaal een grondoppervlakte van 3 397,50m<sup>2</sup> in beslag.

Daarnaast zal, aan de andere uiterste zijde van het perceel, een zone asfaltverharding ingericht worden voor het parkeren van vrachtwagens. Hier worden 25 parkeerplaatsen voorzien met afmetingen van 4,00m x 18,00m. De parkeerplaatsen voor vrachtwagens nemen in totaal een grondoppervlakte van 1 800,00 m<sup>2</sup> in beslag.

**- Het wijzigen van de aanwezige vegetatie (VH20)**

Nagenoeg het gehele projectgebied bestaat uit een combinatie van gedegradeerde heide met dominantie van bochtige smele met droge struikheidevegetatie, struisgrasvegetatie en buntgrasverbond (cd + cg + ha- + hac-). Ca. 57% van het projectgebied (ca. 13,3 ha) wordt permanent ingenomen in functie van de gebouwen, wegenis en dergelijke. De niet ontwikkelde ruimte binnen de afbakening van het projectgebied zal ingericht worden rekening houdend met de voorkomende vegetaties in de directe omgeving van het projectgebied. Met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 1,1 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) ontwikkelen (maximaal ca.



8,8 ha). De aanvraag bevat een vraag tot afwijking van het verbod op het wijzigen van de vermelde verboden te wijzigen vegetaties.

**- Het verwijderen van bestaande verhardingen (VH21)**

Aan de voorzijde van het perceel bevindt zich verharde oppervlakte die bij deze aanvraag aangevraagd wordt om te verwijderen. Het betreft een reeds voorziene splitsing aan de rotonde die niet meer nodig zal zijn wegens het volledige aangrenzende perceel in gebruik zal genomen worden door de glasfabriek.

**- Groenvoorzieningen**

De niet-bebouwde en niet-verharde zones werden ingericht als groenzone. De beplantingen worden uitgevoerd op een zo landschappelijk en natuurlijk mogelijke wijze met streekeigen (onderhoudsarme) beplanting en grasbegroeiing.

De groenaanleg wordt gevisualiseerd in het groenplan, dat werd toegevoegd aan de aanvraag. Rondom het perceel wordt een groenscherm aangebracht die overal meer dan 1,50m bedraagt.

Tien procent van het aantal voorziene autostaanplaatsen dient in hoogstammige bomen te worden voorzien. Er worden 29 bomen aangeplant (mix van *Populus Tremula Erecta* en *Quercus robur Fastigiata Koster*) parallel met de voorste perceelgrens.

De totale groenvoorziening beslaat 43% van de perceelsoppervlakte:

- Groenvoorzieningen: 100 925, 15m<sup>2</sup> (parkeerplaatsen in grasdallen werden niet meegerekend bij de groenvoorzieningen)

- Perceelsoppervlakte: 233 993,00m<sup>2</sup>

**Beschrijving van de omgeving**

Het projectterrein is momenteel braakliggend en begroeid met heide-vegetatie.

Het perceel is gelegen op het industrieterrein Kristalpark III in de Gerard Mercatorstraat en grenst aan het natuurgebied 'De nieuwe vosvijvers'. Ter hoogte van het midden van de perceelsgrens aan de straatzijde bevindt zich een rotonde, waarvan één van de armen momenteel uitloopt over het perceel. Het verwijderen van deze betonverharding wordt in dit dossier aangevraagd in functie van de verdere ontwikkelingen die zullen plaatsvinden op het perceel.

**Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening**

Artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bepalen de beoordelingsgronden voor stedenbouwkundige aanvragen.

**Functionele inpasbaarheid**

Bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies. Voorgestelde activiteiten zijn conform de voorschriften van de gewestplanbestemming, industriegebied. Bijgevolg is de aanvraag functioneel inpasbaar.

**Mobiliteitsaspect**

Het project valt onder de MOBER-plicht aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van ten minste 15.000m<sup>2</sup>. De aanvraag bevat dan ook een mobiliteitseffectenrapport binnen het project-MER waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat. Dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de site. De ontsluiting naar het hogere wegennet zal gebeuren via de Ringlaan N71 waarbij het vrachtverkeer verwijderd blijft van het woongebied. De aanvrager zal zorgen voor een afdoende verkeersorganisatie op het eigen terrein. Er wordt voldoende parkeercapaciteit voorzien voor de verschillende modi zowel voor vrachtverkeer als personenverkeer. Er worden 25 vrachtparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen en 271 autoparkeerplaatsen voorzien waarbij deze 3 verkeersmodi elk een aparte aantakking hebben op de Gerard Mercatorstraat.

De huidige overslaglocaties via spoor en water zijn momenteel nog niet functioneel. De mogelijkheden naar de toekomst toe worden toegelicht. Als worst case wordt er in het MER vanuit gegaan dat het volledig transport via de weg verloopt. De alternatieven via het water en de haven (aanvoer grondstoffen) en het spoor (afvoer van producten) worden als ontwikkelingsscenario's meegenomen (zie hoofdstuk 8). Het geschatte aantal transporten wordt reeds weergegeven in het hoofdstuk projectbeschrijving.

De discipline mobiliteit werd voldoende onderzocht door oa. de voertuigbewegingen van de aanlegfase in te schatten en mee rekening te houden in de effectbeoordeling, door te nuanceren dat 100% aan- en afvoer via water of spoor niet realistisch is en door de nood aan maatregelen te koppelen aan realiseren van het streefbeeld Kempische As.

**Schaal, ruimtegebruik, dichtheid**

De nieuwe bedrijfsgebouwen passen in het industriële karakter van de omgeving. De gebouwen hebben een utilitaire architectuur, in overeenstemming met de reeds vergunde toekomstige industriële bedrijven in de omgeving. De visie in het beeldkwaliteitsplan van Kristalpark III van het bedrijventerrein laat in deze megaprojectzone projecten (bedrijventerreinen met een oppervlakte van 3 – 5ha) van dergelijke omvang toe. Het

project heeft een hoge verhardingsgraad, gelijkaardig aan het ruimtegebruik en de bouwdichtheid binnen het aangrenzende reeds bebouwde industriegebied Kristalpark II. Maar rekening houdend met het principe van zuinig ruimtegebruik, is de voorgestelde bezettingsgraad ter plaatse aanvaardbaar.

Er werd naar aanleiding van de schoorsteenhoogte van 102m een voorwaardelijk gunstig advies ontvangen van het directoraat-generaal Luchtvaart.

#### Bodemreliëf

Binnen de inrichting van het terrein werd gestreefd naar een grondbalans in evenwicht. De uitgegraven grond wordt dus maximaal herbruikt. Er zal een gemiddelde ophoging tot ca. 1,50m plaatsvinden wat overeenkomt met ca. 170.000m<sup>3</sup>.

De huidige ontwerpen wijzen op een uitgraving voor de administratieve gebouwen, waterbekkens, nutsvoorzieningen, productiehallen, fundamenteën, tanks, etc.,... van eveneens circa 170 000 m<sup>3</sup>.

Dit zou resulteren in een grondbalans in evenwicht. Indien alsnog een zeker grondoverschot zou ontstaan, biedt de site voldoende ruimte om dit te verwerken in de landschapsaanleg.

Bijgevolg kan de voorgestelde reliëfwijziging aanvaard worden.

#### Hinderaspecten

De gebouwen worden opgetrokken in duurzame materialen die eigen zijn aan een industriële site zoals grijze betonpanelen en witte sandwichpanelen. Enkel het kantoorgebouw wordt voorzien in een antraciete gevelbekleding. Door te streven naar deze architecturale eenheid zal de visuele hinder voor de omgeving beperkt zijn, mede gezien de ligging in een uitgesproken industriegebied.

De discipline geluid van het milieueffectenrapport spitst zich toe op de geluids- en trillingseffecten van de inrichtingswerkzaamheden (werktuigen en werftransport) en activiteiten (bedrijfsgerelateerd verkeer en de in open lucht geluidsemissies afkomstig van de technische installaties, laad- en losactiviteiten, interne vrachtcirculaties tijdens de exploitatie op en in de omgeving van het projectgebied. De verkeersgeneratie op de ontsluitingsweg vanaf de N71 doorheen het industriegebied naar de site van

Ciner Glass zal ten aanzien van de nabije woningen geen bijkomende geluidsbelasting veroorzaken in vergelijking met het aanwezig omgevingsgeluid.

De site grenst aan de oostzijde deels aan bosgebied ("de nieuwe vosvijvers"). Overeenkomstig artikel 7 §2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen zijn de industrie gebieden bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven en omvatten ze een bufferzone.

Voor meer informatie kan er verwezen worden naar omzendbrief van 8.07.1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief dd. 25/1/2002 en 25/10/2002 ([https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/omzendbrief1997\\_gewestplan\\_b.pdf](https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/omzendbrief1997_gewestplan_b.pdf)). De bufferzones dienen te worden bepaald in de bouwvergunning, verleend voor de randpercelen van het gebied. Bouwvergunningen voor de oprichting van een industrieel of ambachtelijk bedrijf zijn onwettig indien zij niet voorzien in de aanleg van een bufferzone, of indien de bufferzone waarin zij voorzien ontoereikend is.

Het project voorziet aan de oostzijde een bufferstrook van 15m (zone bosrand) met halfhoge beplanting. Maximum 10 planten van dezelfde soort worden bij elkaar geplant; *Sorbus Aucuparia* (50%), *Rosa Canina* (15%), *Sambucus Nigra* (10%), *Juniperus Communis* (2%), *Rhamnus Frangula* (23%). Aan de westzijde en zuidzijde van de projectsite wordt landschappelijk groen aangelegd in lage beplanting zijnde heide- en struisgrasvegetatie dmv het aanbrengen van streekeigen 'heidestrooisel' afkomstig van plagewerkzaamheden. Hiermee is het project in overeenstemming met de visie in het beeldkwaliteitsplan waarin een effectieve ecologische corridor doorheen het bedrijventerrein wordt voorzien die een verbinding maakt tussen de openruimtegebieden ten zuiden en ten noorden van het industriegebied. Ook omtrent de vegetatiewijziging werd een voorwaardelijk gunstig advies verkregen van Agentschap Natuur en Bos.

Uit voorgaande overwegingen blijkt dat, mits het opleggen van de nodige voorwaarden, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen het aangevraagde in overeenstemming kan gebracht worden met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening en het voorgestelde ontwerp verenigbaar is met de goede plaatselijke ordening.

#### Advies

Aan de POVC wordt inzake hogervermelde aanvraag een voorwaardelijk gunstig advies verleend voor de discipline RO.

- de voorwaarden van het advies van het CBS Lommel d.d. 22 maart 2022 dienen strikt gevolgd te worden.
- de voorwaarden van het advies van Agentschap Natuur en Bos d.d. 14 maart 2022 dienen strikt gevolgd te worden.
- de voorwaarden van het intern advies van het Provinciaal Natuurcentrum d.d. 22 maart 2022 dienen strikt gevolgd te worden:
  - Maximaal vrijwaren van de actuele natuurwaarden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te vrijwaren;



- Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie deels te compenseren door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cf. groenplan). Circa 0,4 ha zal worden ingericht als bosrand (halfhoge beplanting);
- Oppompen van grondwater in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen;
- Geen werken tijdens broedseizoen uit te voeren en realisatie van een reductie van geluidsemissies van de smeltovens met 9 dBA waardoor verstoring op het leefgebied van vogels significant daalt;
- Milderende verstoring door licht: beperken lichtverstrooiing naar VEN-gebied
- de voorwaarden van het advies van Hulpverleningszone Noord-Limburg d.d. 4 februari 2022 dienen strikt gevolgd te worden.
- de voorwaarden van het advies van Fluvius System Operator d.d. 2 februari 2022 dienen strikt gevolgd te worden.
- de voorwaarden van het advies van Veiligheidscommissie ASTRID d.d. 8 februari 2022 dienen strikt gevolgd te worden.
- de voorwaarden van het advies van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer - Directoraat-generaal Luchtvaart d.d. 18 maart 2022 dienen strikt gevolgd te worden.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 10-03-2022, van Toegankelijk Vlaanderen (Inter);

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 15-03-2022 van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland);

*Wij kunnen niet instemmen met de conclusie in het ontwerp-MER (par. 10.7.12.5) 'Grensoverschrijdende effecten', onderdeel van de Passende Beoordeling, waarin is aangegeven dat grensoverschrijdende effecten op Nederlandse Natura2000 gebieden door vermesting en verzuring kunnen worden uitgesloten. Het ontwerp-MER maakt deel uit van de aanvraag omgevingsvergunning.*

*Op basis van de uitgevoerde berekeningen met de IMPACT-tool blijkt dat op diverse, reeds overbelaste, voor stikstof gevoelige habitattypes de deposities toenemen. Daarbij is op geen enkel wijze met wetenschappelijke zekerheid aangetoond dat deze toename de instandhoudings- en verbeterdoelstellingen niet in gevaar brengen en niet zullen leiden tot achttuitgang van de betreffende habitattypes. Uit tabel 10-155 in het ontwerp-MER is af te lezen dat voor een groot aantal reeds overbelaste habitattypes de verzurende depositie zal toenemen.*

*De conclusie is enkel gebaseerd op een toetsing aan het Vlaamse tijdelijke beoordelingskader (de ministeriële instructies van 2 mei 2021 (KZD-13620) waarbij enkel wordt getoetst aan de grenswaarde van een toename van max. 1% van de kritische depositiewaarde (KDW).*

*Nergens is een beoordeling terug te vinden van de effecten van deze depositietoename per individueel habitatype. De depositie toenames op de reeds overbelaste habitattypes variërend van minimaal 0,8 tot 4,2 mol/ha/jr zijn voor ons niet aanvaardbaar.*

*Wij verzoeken u dan ook het ontwerp-MER niet goed te keuren en tevens de omgevingsvergunning op deze grond te weigeren.*

#### Herberekening

*Uit de voetnoot 30 op pagina 314 van het ontwerp-MER blijkt dat voor de berekening van de grensoverschrijdende effecten van verzurende en vermestende depositie is gerekend met de volgende emissiewaarden: 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>, 170 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> en 60 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.*

*In de verscherpte natuurtoets in paragraaf 10.7.13 wordt vervolgens, vanwege de effecten op de Vlaamse natuurgebieden, gerekend met de emissiewaarden 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>, 107 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> en 60 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.*

*Vervolgens wordt in paragraaf 10.7.13.4 bij milderende maatregelen aangegeven dat de emissies uit de fabriek minimaal beperkt moeten worden tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>, 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> door toepassing van de best beschikbare technieken (BBT/BBT+).*

*Wij geven u in overweging de initiatiefnemer en opsteller van het ontwerp-MER en aanvraag omgevingsvergunning de effecten van verzuring en vermesting op de Nederlandse Natura2000 gebieden (in het bijzonder "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux") te laten herberekenen op basis van de emissies zoals vermeld bij de milderende maatregelen uit paragraaf 10.7.13.4. De uitkomsten van deze herberekening kunnen dan aan het MER en de aanvraag worden toegevoegd en vervolgens opnieuw ter advisering aan ons worden voorgelegd.*

Gelet op de brief van de dienst MER d.d. 23-03-2022, waarbij het ontwerp-MER wordt goedgekeurd;

*Het team Mer beoordeelde uw project-MER inhoudelijk en keurt hierbij uw project-MER goed. Als bijlage vindt u het goedkeuringsverslag met kenmerk PR3341-GK. In het omgevingsloket vindt u een digitale versie van het goedkeuringsverslag. U kan dit ook raadplegen in de dossierdatabank op de website van het team Mer aan de hand van het nummer van het project-MER (PR3341).*

eder

Gelet op de bespreking van het dossier in de POVC d.d. 2022-03-28, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig bij de bespreking van het dossier: AGOP-Milieu, VMM-lozing & emissie afvalgassen, ANB.
- Het betreft een aanvraag voor de bouw en exploitatie van een nieuwe inrichting voor de productie van verpakkingsglas op het industrieterrein Kristalpark III te Lommel.
- De vestiging in Lommel zal bestaan uit twee productieafdelingen, productielijn 1 voor groen glas en productielijn 2 voor amberkleurig glas. De productiecapaciteit zal 1.300 ton per dag – 474.500 ton/jaar bedragen. Dit komt bruto overeen met ongeveer 7 miljoen glasflesjes per dag, of na controle netto 6,3 miljoen glasflesjes per dag.
- Op het terrein zullen naast de glasfabriek zelf o.a. een administratief gebouw, 271 autoparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen, drie grondwaterwinningsputten, drie hemelwaterinfiltratiebekkens en nutsvoorzieningen (o.a. een hoogspanningslokaal en een aardgasontspanningsstation) aanwezig zijn, alsook diverse kleinere constructies (toegangsgebouw vrachtwagens, etc.).
- Tenminste 15% van het projectgebied zal een groene invulling krijgen, waaronder minstens een groenzone/groenscherm van minimaal 1,5 m breed rondom de site, zoals opgelegd binnen de stedenbouwkundige voorschriften van de verkoopdocumenten.
- Het gaat om een GPBV bedrijf.
- De aanvraag omvat een ontwerp-milieueffectrapport (MER).
- De inrichting is gelegen in industriegebied
- Openbaaronderzoek:
  - er werd 1 bezwaarschrift ingediend. In het bezwaar worden vragen gesteld naar veiligheid, productieverliezen en naar invloed van rookgassen op de nabijgelegen windturbines.
- Adviezen
  - M.b.t de aanvraag
    - Het advies van stad Lommel is gunstig mits het opleggen van voorwaarden inzake groenaanplanting
    - Het advies van ANB is gunstig mits het opleggen van (bijzondere) voorwaarden inzake ruimtebeslag, verlichting en emissiegrenswaarden voor NH3, NOx en SOx
    - Het advies van VMM-lozing & emissie afvalgassen is gunstig mits het opleggen van bijzondere lozingsvoorwaarden en mits het opleggen van een emissiegrenswaarde voor NOx. Tevens adviseert de VMM om een (impact)studie op te leggen m.b.t. het lozen van bedrijfsafvalwater en m.b.t. de emissie van afvalgassen in de atmosfeer. De VMM merkt in haar advies op dat de aangevraagde lozingsnormen afwijken van de lozingsnormen zoals gehanteerd in het MER. De VMM heeft steeds de strengste lozingsnormen beoordeeld. Indien nodig kan het bedrijf een rechtzetting vragen via een wijzigingslus.
    - VMM-grondwater is gunstig voor de aangevraagde grondwaterwinning voor een termijn van 20 jaar.
    - VEKA is gunstig mits het opleggen van een energiestudie in fase 2 van het project.
    - Fluvius, Hulpverleningszone Noord-Limburg, ASTRID, DG Luchtvaart en Defensie zijn gunstig mits het naleven van de voorwaarden zoals opgenomen in hun advies.
    - De adviezen van de Afdeling waterbeheer en Toegankelijk Vlaanderen zijn gunstig.
    - AGOP-RO, AGOP-VR, OVAM, VMM-watertoets, Onroerend Erfgoed, en de deskundige Milieu van de Provincie Limburg hebben geen advies verleend, bijgevolg stilzwijgend gunstig.
    - De adviezen van AGOP-Milieu en de deskundige RO van de Provincie Limburg ontbreken nog. Beiden hebben bericht nog advies te zullen uitbrengen.
    - Het advies van de Provincie Noord-Brabant (Nederland) is ongunstig. de Provincie Noord-Brabant stelt dat er voor een groot aantal reeds overbelaste habitattypes de verzurende depositie zal toenemen en dat in het MER er nergens een beoordeling terug te vinden is van de effecten van deze depositietoename per individueel habitatype. De provincie Noord-Brabant verzoekt bijgevolg het ontwerp-MER niet goed te keuren en ingevolge de omgevingsvergunning op deze grond te weigeren.
    - Het advies van Departement Mobiliteit & Openbare Werken ontbreekt nog.
  - M.b.t het MER

- AGOP-VR, VMM-lozing & emissie afvalgassen en ANB zijn akkoord met de conclusies in het ontwerp-MER.
- Het ontwerp-MER werd tijdens de lopende aanvraagprocedures goedgekeurd door Team MER (2022-03-23).
- Aangaande het ongunstig advies van de Provincie Noord-Brabant stelt de dienst MER in haar goedkeuringsverslag dat de conclusies in het MER gebaseerd zijn op het huidige Vlaamse kader voor vergunningen, namelijk volgens de ministeriële instructie van 2 mei 2021, en dat in het MER de impact van de depositietoename wel degelijk wetenschappelijk werd onderbouwd.
- Bespreking – het dossier wordt ingevolge video-vergadering (Teams) besproken tijdens de POVC d.d. 28 maart 2022
  - Inzake de discrepantie tussen de aangevraagde lozingsnormen en de lozingsnormen die in het MER werden gehanteerd, bevestigt de VMM dat ze steeds de strengste lozingsnormen heeft beoordeeld.
  - ANB geeft aan dat de emissiegrenswaarden die zij wensen op te leggen voor NH<sub>3</sub>, NO<sub>x</sub> en SO<sub>x</sub>, voortkomen uit het aanvraagdossier
  - ANB geeft aan dat zij de grensoverschrijdende effecten van het project op de biodiversiteit niet hebben beoordeeld.

In afwachting van de adviezen van AGOP-milieu en de deskundige RO van de Provincie Limburg wordt het dossier UITGESTELD. Het dossier zal verder besproken worden tijdens de POVC van 11 april 2022.

Gelet op de bespreking van het dossier in de POVC d.d. 2022-04-11, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig bij de bespreking van het dossier: AGOP-Milieu, VMM-lozing & emissie afvalgassen, VMM-GW, ANB.
- Het betreft een uitgesteld dossier omwille van het ontbreken van de adviezen van AGOP-Milieu en de deskundige RO van de Provincie Limburg

#### Verweernota

Via een bericht d.d. 23 maart 2022 werd een schriftelijke verweernota opgeladen op het loket waarin de exploitant zijn standpunt inzake de adviezen van de verschillende adviesinstanties toelicht.

#### Advies CBS

- Ciner Glass Belgium gaat akkoord met de voorwaarden zoals opgenomen in het advies van stad Lommel en zoals opgenomen in de subadviezen van de technische dienst, de dienst stadswerken en de groen- en landschapsplanner.
- Ciner Glass Belgium verduidelijkt dat ze de gedetailleerde plannen uiterlijk 2 maanden voorafgaand aan de start van de werkzaamheden ter goedkeuring zullen voorleggen aan de bevoegde diensten.
- Ciner Glass Belgium toont rekenkundig aan dat het voorziene buffervolume voor hemelwater voldoende groot is om bij hevige regenval het nodige hemelwater te kunnen bufferen.

#### Advies VMM-grondwater

- VMM vraagt om de grondwateropslaglocaties bij voorkeur aan te vullen in een periode wanneer het grondwater hoog staat.  
Ciner Glass Belgium repliceert dat er maximaal gestreefd zal worden naar het aanvullen van de waterbuffers in de natte maanden. In sommige gevallen kan het echter voorkomen dat dit ook in de drogere maanden gebeurt.

#### Advies VEKA

- VEKA legt als voorwaarde op om fase 2 van de energiestudie uiterlijk tegen 30 september 2022 voor te leggen aan VEKA en VBBV.  
Ciner Glass Belgium repliceert dat, gelet op het feit dat de uitvoeringstermijn tot op heden nog niet gekend is, het vastpinnen van een vaste einddatum voor het indienen van fase 2 van de energiestudie moeilijk te realiseren is. Ciner Glass Belgium verwijst naar de brief d.d. 26/08/2021 gericht aan VEKA waarin wordt vermeld dat fase 2 van de energiestudie 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties moet worden voorgelegd aan VEKA.

#### Advies ANB

- ANB legt als voorwaarde op om de vegetatie op het terrein te rooien in augustus om verlies van voorkomende larvale stadia van kwetsbare (ongewervelde) aandachtsoorten maximaal te beperken.  
Ciner Glass Belgium repliceert dat er maximaal gestreefd zal worden naar het rooien van het terrein in augustus-september, zoals opgenomen in het advies binnen het MER. Indien nodig stelt Ciner Glass Belgium voor om, net zoals bij de naburige projecten op Kristalpark, manuele translocaties uit te voeren om effecten te milderen. Deze vinden gebruikelijk plaats in de zomer.

- ANB legt als voorwaarde op dat er geen buitenterreinverlichting mag zijn tijdens de nachtelijke daluren. Ciner Glass Belgium repliceert dat, gelet op het garanderen van de veiligheid van werknemers (alsook van derden) op deze site, die werkt met een 24u bezetting, het niet wenselijk is de verlichting volledig uit te schakelen tijdens de nacht. Ciner Glass Belgium verzoekt daarom om deze voorwaarde bij te stellen tot het beperken van de buitenverlichting tijdens de nacht. Bijkomend kunnen alternatieven zoals dimbare ledverlichting en bewegingssensoren verder bijdragen tot verantwoord, duurzaam en veilig lichtgebruik. Ciner Glass Belgium stelt voor om te mogen verlichten met maximaal 1 lux tot op 10m van toegankelijke verhardingen. Dit impliceert een verlichtingssterkte (ruim) beneden 1 lux buiten perceelsgrenzen, alsook binnen gros van de perimeter groenzone op eigen terrein (totale groenzone: circa 10 ha).

#### Advies Provinciale deskundige RO

- De deskundige RO legt als voorwaarde op dat er geen werken mogen uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen. Ciner Glass Belgium repliceert dat het onuitvoerbaar is, en dit zowel in aanleg- als in exploitatiefase, om enkel te werken wanneer geen enkele diersoort in broedseizoen (of winterslaap) zit. Er zal maximaal worden gestreefd naar het rooien van het terrein in augustus-september, zoals opgenomen in het advies binnen het MER. Indien nodig kunnen, net zoals op de naburige projecten op Kristalpark, manuele translocaties worden uitgevoerd om eventuele effecten maximaal te milderen.
- De deskundige RO legt als voorwaarde op dat er een reductie van geluidsemissies van de smeltovens met 9 dBA moet worden gerealiseerd waardoor verstoring op het leefgebied van vogels significant daalt; Ciner Glass Belgium repliceert dat de reductie van de geluidsemissies van de smeltovens met 9dB reeds geïntegreerd is in het project. Dit werd gerealiseerd door een verbeterde akoestische isolatie van de buitenschil (zowel wanden als dak).

#### Advies Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland)

- Nederland adviseert ongunstig omdat op diverse, reeds overbelaste, voor stikstof gevoelige habitattypes de deposities toenemen. Nederland stelt dat daarbij op geen enkele wijze met wetenschappelijke zekerheid is aangetoond dat deze toename de instandhoudings- en verbeterdoelstellingen niet in gevaar brengen en niet zullen leiden tot achteruitgang van de betreffende habitattypes. Nederland stelt dat de conclusie enkel gebaseerd is op een toetsing aan het Vlaamse tijdelijke beoordelingskader (de ministeriële instructies van 2 mei 2021 (KZD-13620) waarbij enkel wordt getoetst aan de grenswaarde van een toename van max. 1% van de kritische depositiewaarde (KDW). Ciner Glass Belgium repliceert dat het studiebureau op 18/3/2022 een bijkomende nota opmaakte voor de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant met berekeningen waaruit blijkt dat de depositie beperkt blijft tot maximaal 1.6 mol N/ha.jaar, waarmee het criterium van 3 mol N/ha.jaar voor Natura 2000-gebied wordt gerespecteerd.

#### Reactie op het bezwaarschrift

- In het bezwaarschrift worden vragen gesteld inzake productieverliezen en veiligheidsaspecten ten aanzien van nabijgelegen windturbines.
- M.b.t. productieverliezen  
Ciner Glass Belgium stelt dat de inrichting gelegen is in een industriezone, meer specifiek in de subzone bestemd voor zogenaamde 'megaprojecten'. Deze inkleuring is reeds meerdere jaren van kracht op het moment dat Aspiravi de bouw van de windturbine op industriegrond is gestart. Op basis daarvan, lijkt het Ciner Glass Belgium redelijkerwijze aannemelijk dat Aspiravi op dat ogenblik over de informatie beschikte dat men een windturbine inplantte in een zone die per definitie op (onbepaalde) termijn zou worden bebouwd met gebouwen van zekere omvang, resulterend in een te verwachten potentieel rendementsverlies.
- M.b.t. veiligheid  
Ciner Glass Belgium stelt dat zowel de bevoegde Hulpverleningszone als de dienst Veiligheidsrapportering gunstig advies gaven voor het integrale dossier inzake externe veiligheid.

#### De exploitant werd digitaal gehoord en onderlijnde het volgende:

##### De voorwaarde m.b.t. het rooien van de vegetatie in augustus

- Ciner Glass Belgium duidt dat er maximaal zal gerooid worden in augustus-september om het verlies van fauna te beperken, maar vraagt tevens om, net zoals op de naburige projecten op Kristalpark (o.a. Essers), manuele translocatie van soorten te mogen uitvoeren in de zomer. ANB repliceert dat de manuele translocaties die werden uitgevoerd ter hoogte van het terrein van Essers vooral zijn gebeurd ivm het beschermen van de lentevuurspin en dat de voorkomende soorten (vb eieren en rupsen van vlinders) ter hoogte van het terrein van Ciner Glass Belgium moeilijk te transloceren zijn en ook niet noodzakelijk wordt geacht.

##### De voorwaarde m.b.t. uitschakelen van verlichting tijdens de nachtelijke daluren:

- Ciner Glass Belgium duidt dat het wettelijk (cfr Codex Welzijn op het Werk) niet toegelaten is om 's nachts het licht uit te schakelen op de site.

Ciner Glass Belgium stelt voor om te mogen verlichten met maximaal 1 lux tot op 10m van de toegankelijke verhardingen / de ringweg. Dit impliceert dat er geen verlichting met hoge lux-waarden aanwezig is in de naburige VEN-gebieden.

ANB repliceert dat niet alleen lichtsterkte (lux) van belang is voor de dieren maar ook de kleurtemperatuur of lichttemperatuur (Kelvin). De kleurtemperatuur geeft aan welke kleur de verlichting uitstraalt. Idealiter wordt er een monochroom rood licht uitgestraald. Hier zijn dieren minder gevoelig voor. Bij monochroom licht is een hogere lichtsterkte mogelijk.

#### VMM-lozing

- VMM wijst de exploitant erop dat de aangevraagde lozingsnormen afwijken van de lozingsnormen zoals gehanteerd in het MER en dat de VMM steeds de strengste lozingsnormen beoordeeld. Indien nodig kan het bedrijf in de toekomst een bijstelling vragen van de lozingsnormen.  
Ciner Glass Belgium geeft aan dat ze een bijstelling zullen aanvragen van zodra er meetgegevens voorhanden zijn.

#### Bespreking

##### m.b.t. het advies van VEKA

- De leden van de POVC gaan akkoord om de voorwaarde van VEKA inzake de eindfase voor het indienen van fase 2 van de Energiestudie te herformuleren naar:  
Fase 2 van de Energiestudie dient uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV

##### m.b.t. het advies van ANB

- ANB stelt voor om de voorwaarden inzake de buitenverlichting en het rooien van vegetatie als volgt te (her)formuleren
  - Buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten aangepast zijn zodat lichtverstrooiing naar de omgeving maximaal beperkt wordt.
  - Verlichting in het amberspectrum. Golflengte van 590 nm (+/-20).
  - Lichtsterkte maximaal 1 lux.
  - Maximaal streven naar rooien van het terrein in augustus-september. Indien dit niet mogelijk blijkt worden medewerkers van natuurbuurt die actief zijn op Balimheide gecontacteerd om te bekijken of er nood is aan translocaties van de eventueel aanwezige doelsoorten.

#### Advies

Het advies van de POVC is UNANIEM GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximaal 20 jaar.

Er wordt voorgesteld om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen :

- SH
  - Het advies d.d. 22 maart 2022 van het College van burgemeester en schepenen met referentie 2022/022/OMW, moet strikt nageleefd worden. De voorwaarden opgenomen in volgende subadviezen moeten in acht genomen worden:
    - het subadvies d.d. 14 maart 2022 van de Dienst milieu en natuur met referentie 2022/022/OMW
    - het subadvies d.d. 2 maart 2022 van de technische dienst/dienst stadswerken-integraal waterbeheer met referentie 2022/022/OMW
  - Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
  - Oppompen van grondwater bij voorkeur in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen
  - Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
  - De buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten aangepast zijn zodat lichtverstrooiing naar de omgeving maximaal beperkt wordt.
  - De buitenterreinverlichting heeft een lichtkleur in het amberspectrum - golflengte van 590 nm (+/-20 nm)
    - en een maximale lichtsterkte van 1 lux
  - Indoordekking dient aanwezig te zijn in het volledige gebouw;
  - Het advies van DG Luchtvaart d.d. 18 maart 2022 met referentie LA/A-POR/ABA/22-377 dient integraal te worden nageleefd.

- Het advies van Defensie d.d.18 maart 2022 met referentie 3D/3963 dient integraal te worden nageleefd;
- Het advies d.d. 2 februari 2022 van Fluvius met referentie 0000292151, moet strikt nageleefd worden;
- Het advies d.d. 4 februari 2022 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2022/LOPVG/PRZNL3451/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van Toegankelijk Vlaanderen d.d. 10 maart 2022 met referentie 20220493\_bis dient integraal te worden nageleefd;
- Het advies van Afdeling Waterbeheer van de Provincie Limburg d.d. 3 februari 2022 met referentie 2022N091509-2022-143 dient integraal te worden nageleefd;
- IIOA
  - Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:
    - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI in de afvalgassen.
    - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de parameters As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
    - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
  - In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:
    - 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>;
    - 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>;
    - 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.
  - Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
    - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.
  - In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):
    - CZV 23,3 mg/l
    - N totaal 50 mg/L
    - P totaal 6,1 mg/l
    - totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l
    - Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030
    - Cr totaal 0,2 mg/l
    - Pb totaal 0,1 mg/l
    - Ni totaal 0,9 mg/l
    - Sn totaal 0,1 mg/l
    - As totaal 0,3 mg/l
    - Cu totaal 0,5 mg/l
    - Zn totaal 0,3 mg/l
    - AOX 0,133 mg/l
    - Chloride 2200 mg/l
    - Sulfaat 1000 mg/l
  - Uiterlijk 31-12-2025 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
    - een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
    - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten

- aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperving en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.
- Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
- Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.
- De exploitant dient, zoals afgesproken, in fase 2 een energiestudie op te stellen waarin aangetoond wordt dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energie-efficiënte zijn die economisch haalbaar zijn.  
De exploitant verbindt zich ertoe om voor deze 2e fase een energiedeskundige aan te stellen met de nodige expertise in de glasindustrie en deze voorafgaand te laten goedkeuren door VEKA.  
Fase 2 van de Energiestudie dient uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV
- Vegetatiewijziging
  - Maximaal streven naar rooien van het terrein in augustus-september. Indien dit niet mogelijk blijkt worden medewerkers van natuurbuurt die actief zijn op Balimheide gecontacteerd om te bekijken of er nood is aan translocaties van de eventueel aanwezige doelsoorten.
  - Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie wordt deels gecompenseerd door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cfr. beplantingsplan). Circa 0,4 ha zal worden opgericht als bosrand (halfhoge beplanting)

Gelet op het gunstig advies, d.d. 19-04-2022 van het **Departement Mobiliteit en Openbare Werken** dat ná de POVC d.d. 2022-04-11 werd opgeladen op het loket;

#### Wijzigingen aan de vergunningsaanvraag

Gelet op volgende wijzigingen aan de vergunningsaanvraag, aangebracht ná het openbaar onderzoek, in toepassing van artikel 30 van het OVD:

- Aangepast inplantingsplan, grondplan of funderingsplan, geveltekening en snede profiel om tegemoet te komen aan het ongunstig advies van Toegankelijk Vlaanderen
- Detailed engineering assessment-report om tegemoet te komen aan het ongunstig advies van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer – Directoraat-generaal Luchtvaart

Gelet op het feit dat de wijzigingen tegemoetkomen aan de adviezen of aan de standpunten, opmerkingen en bezwaren die tijdens het openbaar onderzoek zijn ingediend en kennelijk geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen;

#### Beoordeling

##### Planologische context

Overwegende dat de aanvraag gelegen is binnen de voorschriften van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Kleinstedelijk gebied Lommel – Deelplan 1: afbakeningslijn', goedgekeurd op 12 juli 2011; dat binnen de afbakeningslijn de voorschriften van de geldende plannen van aanleg (gewestplan) van kracht blijven; dat de percelen volgens het geldende gewestplan Neerpelt-Bree, goedgekeurd bij Koninklijk besluit op 22 maart 1978, gelegen zijn binnen industriegebied;

Overwegende dat artikel 7§2.0 van het koninklijk besluit van 22 maart 1978 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen ter zake bepaalt:

*De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.*

Overwegende dat voorliggende aanvraag niet in strijd is met deze planologische bestemmingsvoorschriften van het gebied;



#### RUP, BPA of verkaveling

Overwegende dat de aanvraag niet gelegen is binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan; dat de aanvraag ook niet gelegen is binnen de voorschriften van een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkaveling;

#### Watertoets

Overwegende dat in toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets tot aanwijzing van de adviesinstanties en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 (en latere wijzigingen) betreffende het integraal waterbeleid, kan het voorliggend project positief beoordeeld worden; dat de percelen niet gelegen zijn binnen een recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen of aan de rand ervan; dat de provincie Limburg – dienst water en domeinen op 2 februari 2022 een gunstig advies gaf betreffende de watertoets gezien de activiteit gelegen is binnen het stroomgebied van een onbevaarbare waterloop van 2<sup>e</sup> categorie en de aanvraag betreft een verharde oppervlakte van meer dan 1.000m<sup>2</sup>; dat het ontwerp verenigbaar is met artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid en de watertoets doorstaat;

#### Hemelwaterverordening

Overwegende dat de aanvraag valt onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater; dat vanaf een verharde oppervlakte van meer dan 1.000m<sup>2</sup> door de vergunningverlenende overheid advies moet worden gevraagd aan de waterbeheerder met betrekking tot mogelijke schadelijke effecten op de toestand van het oppervlaktewater; dat in het kader daarvan moet voldaan worden aan de volgende voorwaarden:

Het volume van de open infiltratievoorziening moet minimaal 250 m<sup>3</sup>/ha verharde oppervlakte bedragen (los van de aanwezige hemelwaterputten), de infiltratieoppervlakte moet minimaal 4% van de verharde oppervlakte bedragen. Indien een infiltratieproef wordt uitgevoerd kan de dimensionering van de infiltratievoorziening aangepast worden aan de infiltratieoppervlakte en de infiltratiecapaciteit (rekening houdend met een terugkeerperiode van 20 jaar). Richtwaarden in dat verband zijn terug te vinden in onderstaande tabel. De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand (aan te tonen), en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).

Aan de buffervoorwaarden zijn voldaan: Er worden drie open bufferbekkens voorzien met een totaal infiltratievolume van 9640 m<sup>3</sup> voor een aangesloten oppervlakte van 12,4889 ha. Dit is 6517,77 m<sup>3</sup> meer dan de norm. De infiltratie-oppervlakte bedraagt 8300 m<sup>2</sup>. Dit is 3304 m<sup>2</sup> meer dan de norm. Er is geen overstort naar de riolering voorzien.

Overwegende dat er een hemelwaterput wordt voorzien met een inhoud van 160.000liter; dat de recuperatie van hemelwater gebruikt wordt voor de spoeling van urinoirs en toiletten (geschat verbruik 14 m<sup>3</sup>/dag), onderhoudsdoeleinden (geschat tussen 10 m<sup>3</sup>/dag) en irrigatie (geschat tussen 1 m<sup>3</sup>/dag); dat de aanvrager een voldoende grote buffer wenst op te bouwen om toe te komen bij periodes van droogte;

Overwegende dat uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, en latere wijzigingen, is gebleken dat het bouwen en uitbaten van een inrichting voor de op- en overslag van diverse producten een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft; dat deze verandering geen betekenisvol schadelijk effect heeft op het milieu;

#### Mer/Mer-screening

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de ontwikkeling van een nieuwe glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas; dat hierdoor de aanvraag onder de projecten valt die opgenomen zijn in het bijlage II en bijlage III van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan een milieueffectenrapportage, zijnde 'Rubriek II - 5d Installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het

smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer' en 'Rubriek III – 10j werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II', waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2. §2bis en §3bis, van het decreet DABM een project-m.e.r. of een project-m.e.r.-screeningsnota moet worden opgesteld; dat een project-m.e.r. werd toegevoegd bij de aanvraag;

Overwegende dat mogelijke milieueffecten die typerend zijn voor de ontwikkeling van industriegebieden, o.a. mobiliteitshinder, verkeershinder tijdens de bouwfase en verkeersgeneratie tijdens de exploitatiefase,.. zijn;

Overwegende dat het project valt onder de MOBER-plicht aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van ten minste 15.000 m<sup>2</sup>; dat de aanvraag dan ook een mobiliteitseffectenrapport bevat in het project-MER waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat; dat enerzijds de verkeersafwikkeling en -belasting werd onderzocht maar ook de verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid; dat dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op het vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de Ciner-site; dat de verkeersgeneratie tijdens de aanlegfase en de exploitatiefase werd onderzocht; dat de ontsluiting naar het hogere wegennet zal gebeuren via de Ringlaan (N71) in het noorden en geen problemen naar doorstroming zal opleveren; dat de aanvrager zal zorgen voor een afdoende verkeersorganisatie op het eigen terrein; dat er voldoende parkeercapaciteit voorzien wordt voor de verschillende modi zowel voor vrachtverkeer als personenverkeer; dat er 25 vrachtparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen en 271 autoparkeerplaatsen voorzien worden; dat deze 3 verkeersmodi elk een aparte aantakking hebben op de Gerard Mercatorstraat; dat de verkeersintensiteit werd onderzocht tijdens de ochtend- en avondspits; dat er een toename van het verkeer te verwachten valt tijdens ochtend- en avondspits ter hoogte van de voornaamste ontsluitingswegen richting de projectsite, m.n. Op de Gerard Mercatorstraat, de ondernemingsstraat en de Marie Popelinstraat; dat deze wegen zich binnen het regionaal bedrijventerrein bevinden of langsheen (geïsoleerde) verkeerscorridors waar geen of zeer beperkte woonfuncties of verblijfsfuncties zijn; dat ondanks de significante toename in verkeersvolume echter kan verwacht worden dat de impact op de verkeersleefbaarheid van deze wegsegmenten weinig relevant is;

Overwegende dat op de wegsegmenten die rechtstreeks grenzen aan woongebied of waar woonfuncties voorkomen, zijnde Balendijk een beperkt negatief effect (+2%) wordt verwacht; dat bijgevolg dus gesteld kan worden dat er op vlak van verkeersleefbaarheid door de realisatie van het project een verwaarloosbaar tot beperkt negatief effect wordt verwacht omwille van de toename aan verkeer door de ontwikkeling op het onderliggend wegennet; dat het bedrijf streeft naar een fiets- en voetgangersinfrastructuur dat gescheiden is van het gemotoriseerd verkeer op de site omwille van de verkeersveiligheid; dat het bedrijf inzet op een duurzaam fietsbeleid; dat de aanwezigheid van het spoor en het kanaal een troef is voor de site; dat in de studie wordt aangegeven dat Ciner gebruik wil maken van de geplande overslagkade van het kanaal naar Beverlo en de geplande overslagkade van spoorlijn 19; dat men hierbij ook rekening houdt met het feit dat voor- en natransport nog steeds via wegverkeer zal moeten gebeuren; dat er rekening mee moet gehouden worden dat de belangrijkste leernte in de kennis de onduidelijkheid omtrent de toekomstige verkeersintensiteiten en – stromen (na 2030) blijft; dat de impact van toekomstig gestuurde ontwikkelingen in grote mate afhankelijk zal zijn van de realisatie van het streefbeeld Kempische As en de hiertoe voorziene kruispuntoplossingen; dat over het algemeen geen negatieve effecten te verwachten zijn voor de discipline mobiliteit;

#### Archeologienota

Overwegende dat volgens artikelen 5.4.1 en 5.4.2 van het archeologieluik van het Onroerendergoeddecreet het vergunningsaanvraagdossier ingediend vanaf 1 juni 2016 in sommige gevallen moet vervolledigd worden met een archeologienota; dat een archeologienota wel vereist is want de ingreep in de bodem is > 1.000m<sup>2</sup>; dat er een archeologienota werd toegevoegd bij de aanvraag met kenmerk ID 20193; dat het programma van maatregelen dient gevolgd te worden;

#### ASTRID-veiligheidscommissie

Overwegende dat uit het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie blijkt dat er indoornadiodekking aanwezig moet zijn; dat op basis van de grondoppervlakte van de hallen het immers aangewezen geacht wordt dat de openbare hulpdiensten in de gebouwen, bij brand of reddingsoperaties, optimaal moeten kunnen communiceren; dat bijgevolg de bouwheer verplicht is om radiostations te plaatsen en te onderhouden om zo een minimale dekking in de gebouwen te verzekeren;

#### Toegankelijkheidsverordening

Kenmerk  
139.01.00/V2021N088533  
Dossier  
OMV\_2021100822  
Bijlage  
/

Overwegende dat de aanvraag valt onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid; dat dit besluit in werking trad op 1 maart 2010; dat er op 10 maart 2022 een ongunstig advies werd ontvangen van Toegankelijk Vlaanderen;

#### Wijziging vegetatie en kleine landschapselementen

Overwegende dat het projectgebied bestaat uit biologisch waardevolle (verboden te wijzigen vegetatie) heide- en struisgrasvegetatie, dewelke bij de aanleg van de glasfabriek deels permanent verloren gaat; dat voor de aanleg van de glasfabriek en bijbehorende faciliteiten het projectgebied grotendeels zal verstoord worden; dat ca. 57% van het projectgebied (ca. 13,3 ha) permanent ingenomen wordt in functie van de gebouwen, wegen en dergelijke; dat de niet ontwikkelde ruimte binnen de afbakening van het projectgebied ingericht zal worden rekening houdend met de voorkomende vegetaties in de directe omgeving van het projectgebied; dat met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 1,1 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie (verboden te wijzigen vegetatie) ontwikkelen (maximaal ca. 8,8 ha); dat de aanvraag een vraag tot afwijking van het verbod op het wijzigen van de vermelde verboden te wijzigen vegetaties bevat;

Overwegende dat deze afwijking kan worden toegestaan, rekening houdende met de voorgestelde maximale natuurontwikkeling op het terrein en het gegeven dat in het verleden op industrieterrein Kristalpark III reeds inspanningen zijn gebeurd om de aanwezige natuurwaarden maximaal te bestendigen door de aanleg van een corridor van 47 ha in de periode 2017-2018; dat voor deze corridor momenteel een natuurbeheerplan type 4 in opmaak (verkenningnota goedgekeurd) is; dat deze corridor van 47 ha quasi een verdubbeling is van de initieel voorgestelde compenserende maatregel in het originele en door de Vlaamse Overheid goedgekeurde MER uit 2007 betreffende de overkoepelende ontwikkeling van Kristalpark III (PR0181); dat met de aanleg van deze groene corridor dus reeds de nodige compensatie voorzien werd om potentiële verliezen aan fauna en flora omwille van toekomstige ontwikkelingen op te vangen;

#### Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

Overwegende dat artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) de beoordelingsgronden bepalen voor stedenbouwkundige aanvragen;

#### Functionele inpasbaarheid

Overwegende dat bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies; dat voorgestelde activiteiten conform zijn aan de voorschriften van de gewestplanbestemming, industriegebied; dat bijgevolg de aanvraag functioneel inpasbaar is;

#### Mobiliteitsaspect

Overwegende dat het project valt onder de MOBER-plicht aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van ten minste 15.000m<sup>2</sup>; dat de aanvraag dan ook een mobiliteitseffectenrapport bevat binnen het project-MER waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat; dat dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de site; dat de ontsluiting naar het hogere wegennet zal gebeuren via de Ringlaan N71 waarbij het vrachtverkeer verwijderd blijft van het woongebied; dat de aanvrager zal zorgen voor een afdoende verkeersorganisatie op het eigen terrein; dat er voldoende parkeercapaciteit voorzien wordt voor de verschillende modi zowel voor vrachtverkeer als personenverkeer; dat er 25 vrachtparkeerplaatsen, 56 fietsparkeerplaatsen en 271 autoparkeerplaatsen worden voorzien waarbij deze 3 verkeersmodi elk een aparte aantakking hebben op de Gerard Mercatorstraat;

Overwegende dat de huidige overslaglocaties via spoor en water momenteel nog niet functioneel zijn; dat de mogelijkheden naar de toekomst toe worden toegelicht; dat als worst case er in het MER vanuit gegaan wordt dat het volledig transport via de weg verloopt; dat de alternatieven via het water en de haven (aanvoer grondstoffen) en het spoor (afvoer van producten) als ontwikkelingsscenario's worden meegenomen (zie hoofdstuk 8); dat het geschatte aantal transporten reeds wordt weergegeven in het hoofdstuk projectbeschrijving;

Overwegende dat de discipline mobiliteit voldoende werd onderzocht door oa. de voertuigbewegingen van de aanlegfase in te schatten en mee rekening te houden in de effectbeoordeling, door te nuanceren dat 100% aan- en afvoer via water of spoor niet realistisch is en door de nood aan maatregelen te koppelen aan realiseren van het streefbeeld Kempische As;

#### Schaal, ruimtegebruik, dichtheid

Overwegende dat de nieuwe bedrijfsgebouwen passen in het industriële karakter van de omgeving; dat de gebouwen een utilitaire architectuur hebben, in overeenstemming met de reeds vergunde toekomstige industriële bedrijven in de omgeving; dat de visie in het beeldkwaliteitsplan van Kristalpark III van het bedrijventerrein laat in deze megaprojectzone projecten (bedrijventerreinen met een oppervlakte van 3 – 5ha) van dergelijke omvang toe; dat het project een hoge verhardingsgraad heeft, gelijkaardig aan het ruimtegebruik en de bouwdichtheid binnen het aangrenzende reeds bebouwde industriegebied Kristalpark II; dat rekening houdend met het principe van zuinig ruimtegebruik, de voorgestelde bezettingsgraad ter plaatse aanvaardbaar is; dat er naar aanleiding van de schoorsteenhoogte van 102m een voorwaardelijk gunstig advies ontvangen werd van het directoraat-generaal Luchtvaart;

#### Bodemreliëf

Overwegende dat binnen de inrichting van het terrein werd gestreefd naar een grondbalans in evenwicht; dat de uitgegraven grond dus maximaal herbruikt wordt; dat er een gemiddelde ophoging tot ca. 1,50m zal plaatsvinden wat overeenkomt met ca. 170.000m³;

Overwegende dat de huidige ontwerpen wijzen op een uitgraving voor de administratieve gebouwen, waterbekkens, nutsvoorzieningen, productiehallen, fundamenteën, tanks, etc,... van eveneens circa 170 000 m³; dat dit zou resulteren in een grondbalans in evenwicht; dat indien alsnog een zeker grondoverschot zou ontstaan, de site voldoende ruimte biedt om dit te verwerken in de landschapsaanleg; dat bijgevolg de voorgestelde reliëfwijziging kan aanvaard worden;

#### Hinderaspecten

Overwegende dat de gebouwen worden opgetrokken in duurzame materialen die eigen zijn aan een industriële site zoals grijze betonpanelen en witte sandwichpanelen; dat enkel het kantoorgebouw wordt voorzien in een antraciete gevelbekleding; dat door te streven naar deze architecturale eenheid de visuele hinder voor de omgeving beperkt zal zijn, mede gezien de ligging in een uitgesproken industriegebied;

Overwegende dat de discipline geluid van het milieueffectenrapport zich toespitst op de geluids- en trillingseffecten van de inrichtingswerkzaamheden (werktuigen en werftransport) en activiteiten (bedrijfsgerelateerd verkeer en de in open lucht geluidsemissies afkomstig van de technische installaties, laad- en losactiviteiten, interne vrachtcirculaties tijdens de exploitatie op en in de omgeving van het projectgebied; dat de verkeersgeneratie op de ontsluitingsweg vanaf de N71 doorheen het industriegebied naar de site van Ciner Glass ten aanzien van de nabije woningen geen bijkomende geluidsbelasting zal veroorzaken in vergelijking met het aanwezig omgevingsgeluid;

Overwegende dat de site aan de oostzijde deels aan bosgebied ("de nieuwe vosvijvers") grenst; dat overeenkomstig artikel 7 §2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen de industriegebieden bestemd zijn voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven en een bufferzone omvatten;

Overwegende dat er voor meer informatie kan verwezen worden naar omzendbrief van 8.07.1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief dd. 25/1/2002 en 25/10/2002

([https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/omzendbrief1997\\_gewestplan\\_b.pdf](https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/atoms/files/omzendbrief1997_gewestplan_b.pdf)).

Overwegende dat de bufferzones dienen te worden bepaald in de bouwvergunning, verleend voor de randpercelen van het gebied; dat bouwvergunningen voor de oprichting van een industrieel of ambachtelijk bedrijf onwettig zijn indien zij niet voorzien in de aanleg van een bufferzone, of indien de bufferzone waarin zij voorzien ontoereikend is;

Overwegende dat het project aan de oostzijde een bufferstrook van 15m (zone bosrand) voorziet met halfhoge beplanting; dat maximum 10 planten van dezelfde soort bij elkaar worden geplant zijnde de Sorbus Aucuparia (50%), Rosa Canina (15%), Sambucus Nigra (10%), Juniperus Communis (2%), Rhamnus Frangula (23%); dat aan aan de westzijde en zuidzijde van de projectsite landschappelijk groen wordt aangelegd in lage beplanting zijnde heide- en struisgrasvegetatie dmv het aanbrengen van streekeigen 'heidestrooisel' afkomstig van plagwerkzaamheden; dat hiermee het project in overeenstemming is met de visie in het beeldkwaliteitsplan waarin een effectieve ecologische corridor doorheen het bedrijventerrein wordt voorzien die een verbinding

maakt tussen de openruimtegebieden ten zuiden en ten noorden van het industriegebied; dat ook omtrent de vegetatiewijziging een voorwaardelijk gunstig advies werd verkregen van Agentschap Natuur en Bos;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat, mits het opleggen van de nodige voorwaarden, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen het aangevraagde in overeenstemming kan gebracht worden met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening en het voorgestelde ontwerp verenigbaar is met de goede plaatselijke ordening;

#### Milieu-aspecten

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de bouw en exploitatie van een nieuwe glasfabriek voor de productie van verpakkingsglas in de industriezone Balendijk-Kristalpark III te Lommel; dat de vestiging zal bestaan uit twee productieafdelingen voor respectievelijk groen glas (lijn 1) en amberkleurig glas (lijn 2), met een productiecapaciteit van 1.300 ton verpakkingsglas per dag en 474.500 ton per jaar; dat dit bruto overeenkomt met ongeveer 7 miljoen glasflesjes per dag, of na controle netto 6,3 miljoen glasflesjes per dag;

Overwegende dat de productie een continu en volledig geautomatiseerd proces is; dat de grondstoffen kiezelzand, natuurlijke soda-as, gerecycleerd glas (glasscherven), veldspaat, dolomiet en kalksteen automatisch uit de respectievelijke silo's gehaald worden, gewogen, samengevoegd en gemengd worden en op het gewenste ogenblik in de aardgasgestookte glasoven gestort worden;

Overwegende dat het gesmolten glas vanuit de oven via verschillende kanalen ("feeders") tot boven de glasmachine stroomt waarin het glas in kleine cilinders wordt geknipt en waarna de 'druppels' in de vormmachine vallen; dat na het vormgeven de flessen op verschillende aspecten geïnspecteerd worden en een hete coating krijgen waarna ze gepolijst worden met vuur; dat om de spanningen uit het glas te halen, de flessen door een koeloven worden geleid en een koude coating krijgen; dat de flessen daarna via een transportband worden gesorteerd en na diverse kwaliteitscontroles worden gestapeld en ingepakt op een pallet en vervolgens worden opgeslagen in het volautomatisch magazijn;

#### Ligging en omgeving van het project

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978, gelegen is in industriegebied, op een afstand van circa:

- 1450 m van woongebied, ander dan woongebied met een landelijk karakter;
- 820 m van een woongebied met landelijk karakter;
- 1420 m van woonuitbreidingsgebied;
- 1700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor',
- 5000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put"
- 880 m van het natuurreservaat 'Lommelse Heidegebieden'
- grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'

dat binnen een straal van 100 meter, gemeten vanaf de perceelsgrenzen van de inrichting, zich geen woningen bevinden ;

#### Europese verplichtingen

##### Milieueffectrapportage

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op projecten als vermeld in bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage, namelijk:

- rubriek 5d van bijlage II: installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer;
- rubriek 10j van bijlage III: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II.

Overwegende dat het ontwerp project-MER 'Ciner Glass Lommel' met projectnummer PR 3341 werd toegevoegd aan het aanvraagdossier; dat het ontwerp-MER door AGOP-Team Mer werd afgetoetst aan het DABM; dat ook de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties werden afgetoetst; dat na analyse van alle ontvangen informatie AGOP-Team MER concludeerde dat deze informatie geen aanleiding geeft tot aanpassing van het project-MER of tot andere conclusies inzake de milieueffecten; dat het voorliggende project-MER met projectnummer PR 3341 op 24 maart 2022 werd goedgekeurd door AGOP-team MER;

#### GPBV-installatie

Overwegende dat de GPBV-rubriek 20.3.4.1°b, gekenmerkt door de letter X in de 4e kolom van de Vlaremindelingslijst, wordt aangevraagd voor 'de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton'; dat het bedrijf bijgevolg valt onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd); Overwegende dat er nog geen volledige BBT-toetsing werd uitgevoerd aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde milderende maatregelen naar technologische vertaling, dat de finale toetsing van de BBT's nog dient te gebeuren; dat hieromtrent een voorafgaand akkoord van AGOP-departement Omgeving is verkregen;

#### BKG-installatie

Overwegende dat de ingedeelde inrichting of activiteit BKG-installaties omvat, nl. de fabricage van glas met een smeltcapaciteit van max. 1300 ton/dag (rubriek 20.3.4.1°b) en installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW (rubriek 43.4); dat Ciner Glass Belgium nv een voorstel van een initieel monitoringsplan 2021-2025 heeft ingediend bij het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV); dat na verificatie het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) het monitoringsplan heeft goedgekeurd d.d. 07-09-2021;

#### Inplantingsregel

Overwegende dat voor de nieuwe inrichting geen inplantingsregels van toepassing zijn;

#### Effecten op de bodem

Overwegende dat mogelijke bodemverontreiniging (welke zich eveneens kan doorzetten naar het grondwater) kan gerelateerd worden aan de opslag van gevaarlijke producten, de transfo's en de lekkages vanuit vrachtwagens; Overwegende dat 3 buitenzones met verhoogde kans op olieverontreiniging voorzien worden van een vloeistofdichte verharding aangesloten op koolwaterstofafscidders; dat de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal gebeuren op een vloeistofdichte vloer in voldoende gedimensioneerde inkuipingen; dat de vaste opslagtanks voor gasolie dubbelwandig zijn voorzien; dat de transformatoren binnen worden opgesteld boven een vloeistofdichte opvangkuip; dat de vloeistofdichte zone rondom de ammoniaktanks (naast de 2 schoorstenen) voorzien wordt van een aparte goot die uitkomt in een ondergronds waterdicht bassin, dat deze regelmatig door een externe firma zal geledigd worden en afgevoerd worden voor verdere verwerking; dat de infiltratie van hemelwater in hiertoe aangelegde bekkens gebeurt na zuivering met een koolwaterstofafscheider (voor de zones met potentiële oppervlakteverontreiniging).

#### Effecten op het watersysteem

##### Grondwaterwinning

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 3 putten met een diepte van 160 meter; dat het beoogde maximaal gezamenlijk debiet 600 m³/dag en 164.770 m³/jaar bedraagt; dat de grondwaterwinning zich situeert in het Zand van Diest HCOV-0252, grondwaterlichaam CKS\_0200\_GWL\_1 met een toereikende kwantitatieve toestand;

dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting wordt gebruikt voor volgende doeleinden: water koeltoren 1 (gesloten koelsysteem), water koeltoren 2 (gesloten koelsysteem), batch machine, omgekeerde osmose, fusiewater productiehal 1, fusiewater productiehal 2, spui in het onthardingssysteem;

dat in normale productieomstandigheden dagelijks 413 m³ grondwater nodig is voor de glasproductie; dat door het vullen van de grondwateropslaglocaties het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³ grondwater per dag;

Overwegende dat in dit verband we wensen te benadrukken dat het vullen van de grondwateropslaglocaties bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, dient te gebeuren in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart); dat verder onderzoek dient te gebeuren naar de mogelijkheden om op termijn het grondwaterbehoefte af te bouwen door bijvoorbeeld (gedeeltelijk) het hemelwater afkomstig van naastgelegen toekomstige gebouwen te gebruiken; dat ingevolge de termijn van de vergunning voor rubriek 53.8.3 wordt beperkt tot max. 20 jaar;

dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

#### Hemelwater

Overwegende dat het hemelwater zal worden opgevangen in 8 putten van elk 20 m³ en deels gebruikt zal worden in de sanitaire installaties en voor het onderhoud; dat een deel zal geïnfiltreerd worden in de bodem; dat hiervoor

3 wadi's en een stelsel van open grachten en infiltratiebuizen worden voorzien; dat er geen aansluiting wordt voorzien op de openbare riolering of op oppervlaktewater;

#### Huishoudelijk afvalwater

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de sanitaire installaties, geloosd zal worden in de openbare riolering in de Gerard Mercatorstraat die aangesloten is op de RWZI van Lommel; dat aangezien de openbare DWA-riolering gebruik maakt van een pompput zonder buffervolume, er op eigen terrein een bufferput met een volume van 98 m<sup>3</sup> wordt voorzien voor het huishoudelijk afvalwater ;

#### Koelwater

Overwegende dat het koelwater wordt aangewend in een gesloten koeltorensysteem; dat alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater);

#### Bedrijfsafvalwater

Overwegende dat het bedrijf voor de lozing van bedrijfsafvalwater 2 rubrieken aanvraagt, nl. 3.4.1°b) en 3.6.3.1°b); dat een gedeelte van het bedrijfsafvalwater eerst wordt gezuiverd in een afvalwaterzuiveringsinstallatie en daarna met het overige bedrijfsafvalwater wordt geloosd via één lozingspunt; dat aangezien dezelfde stroom niet twee keer vergund mag worden en de stromen niet apart beoordeeld werden in het MER wordt de totale stroom vergund onder rubriek 3.6.3.1°b) met volgende omschrijving "Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een gedeelte van het bedrijfsafvalwater en de lozing van 1,875 m<sup>3</sup>/u, 45 m<sup>3</sup>/dag en 16.425 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering";

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

1. spui van de koeltorens (15 m<sup>3</sup>/dag)
2. spui van de omgekeerde osmose voor de voorbehandeling van het grondwater (9 m<sup>3</sup>/dag)
3. afvalwater van de waterverzachters voor de voorbehandeling van het grondwater (11 m<sup>3</sup>/dag)
4. afvalwater van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw (10 m<sup>3</sup>/dag). Deze stroom wordt behandeld in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie;

Overwegende dat de totale bedrijfsafvalwaterstroom wordt gemengd voorafgaand aan de lozing in een ondergrondse mengkamer met een capaciteit van 24u; dat aangezien de inrichting nog niet bestaat, de samenstelling van het bedrijfsafvalwater werd ingeschat (in het MER) op basis van de samenstelling van het grondwater (met opconcentratie van de verschillende parameters in de gegenereerde spuistromen; het gaat hierbij vooral om chloride, As, Ni en Zn) en op basis van beperkte meetgegevens van bedrijfsafvalwaterstroom (4) van op een vergelijkbare site in Turkije; dat deelstroom (4) aanzienlijke concentraties aan zware metalen, olie en vet (en bijgevolg CZV) bevat en zal behandeld worden in een fysicochemische waterzuiveringsinstallatie die als project-geïntegreerde milderende maatregel wordt voorzien en die zal bestaan uit:

- Tussenbuffers;
- Verwijdering van oliën en vetten. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van een dissolved air flotatie (DAF), met inzet van geschikte additieven.
- Filtratie systeem
- Verwijdering van zware metalen. Een (zeer) aanzienlijke verwijdering kan gerealiseerd worden met behulp van verschillende technieken (bv op basis van neerslagreacties door verhogen van pH, verwijderen van gevormde neerslag, gebruik van harsen,...);

dat daarnaast ook wordt aangenomen dat er AOX in de spui van het koelwater zal zitten, wegens het gebruik van hypochloriet; dat er ook rekening wordt gehouden met het mogelijke gebruik van H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> bij pH-buffering en dat ten aanzien van chloriden het zoutverbruik voor regeneratie van de waterontharders mee in rekening wordt gebracht.

Overwegende dat Ciner Glass Belgium volgende sectorale lozingsvoorwaarden 'productie hol glas (vlarem II, bijlage 5.3.2.15)' aanvraagt: ondergrens pH 6,0 pH-eenheid, bovengrens pH 9,5 pH-eenheid, temperatuur 45,0 °C, afmeting zwevende stoffen 10,0 mm, zwevende stoffen 1000,0 mg/l, petroleumetherextraheerbare stoffen 500,0 mg/l, totaal anorganisch gebonden fluoride 40,0 mg/l, totaal cadmium 0,60 mg/l, totaal chroom 5,0 mg/l, totaal lood 3,0 mg/l, totaal nikkel 1,0 mg/l, totaal tin 4,0 mg/l

dat voor een aantal stoffen waarvoor geen sectorale normen vastliggen voor de lozing in de openbare riolering volgende bijzondere lozingsvoorwaarden werden aangevraagd: CZV 23,3 mg/l, As 0,3 mg/l, Cu 0,5 mg/l, Zn 0,3 mg/l, P totaal 6,1 mg/l, AOX 0,133 mg/l;



Overwegende dat in dit verband er dient te worden opgemerkt dat de aangevraagde sectorale lozingsnormen niet meer kunnen beschouwd worden als BBT conforme lozingsnormen; dat in het MER deze ook niet gehanteerd werden om de impactinschatting van de lozing op het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater te onderzoeken, maar wel sterk gereduceerde (en meer BBT-conforme) lozingsconcentraties voor deze parameters; dat de impact van de aangevraagde sectorale lozingsnormen dus niet wordt afgedekt door het MER en deze normen dan ook niet aanvaard kunnen worden; dat ingevolge de lozingsconcentraties uit het MER zullen worden opgenomen als lozingsnormen ter vervanging van de sectorale lozingsnormen voor de parameters Cd, Cr, Pb, Ni en Sn; dat voor Cd de geldigheidsduur beperkt wordt in termijn aangezien het om een prioritair gevaarlijke stof gaat waarvan de uitstoot moet worden stopgezet; dat, zo nodig, het bedrijf na deze periode wel opnieuw een norm kan aanvragen voor deze parameter; dat Fluoride niet werd begroot in het MER, dat de lozingsnorm van deze parameter verstrengd wordt tot de lozingsnorm zoals opgenomen in Vlare III voor oppervlaktewaterlozers;

Overwegende dat in het MER de impact van de bedrijfsafvalwaterlozing begroot werd op zowel RWZI Lommel (conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie) als op de Eindergatloop (gebruikmakend van het Wezer-stappenplan);

dat voor wat betreft de impact op RWZI Lommel, het MER besluit dat het geloosde debiet en de geloosde vuilvracht aan BZV, CZV, ZS, N en P allen onder de drempelvrachten vallen voor deze RWZI en de bedrijfsafvalwaterstroom dus verwerkt kan worden door de RWZI..

dat voor wat betreft de impact op de Eindergatloop, het MER besluit dat wanneer rekening gehouden wordt met een begroot verwijderingspercentage op RWZI voor de parameters As (75%), Ni (55%) en P (82%), de bijdrage in worst case omstandigheden (vergund debiet, volledig opvullen van de lozingsnormen en 10 percentieldebiet van de waterloop) minder dan 10% van de milieukwaliteitsnorm bedraagt;

Overwegende dat, gelet op de potentiële impact van N op de RWZI en de problematiek voor chloride en sulfaat in de Eindergatloop, de in het MER gebruikte waarden worden opgenomen als lozingsnormen voor deze parameters ;

Overwegende dat in dit verband er dient te worden opgemerkt dat de aangevraagde norm voor CZV veel lager ligt dan begroot in het MER en het vermoedelijk om een vergissing gaat (23,3 mg/l aangevraagd, daar waar het MER uitgaat van 517 mg/l); dat ook voor Zn, AOX en P een lagere norm wordt aangevraagd dan gehanteerd in het MER; dat de VMM in haar advies de aangevraagde (strengere) waarde heeft beoordeeld, en dat, zo nodig, Ciner Glass Belgium in de toekomst een rechtzetting kan aanvragen van de lozingsnormen via een bijstelling;

Overwegende dat het aantal beschikbare meetwaarden om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te voorspellen beperkt is , dat om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater beter in kaart te brengen er tijdens het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne dient te worden uitgevoerd; dat indien hierbij zou worden vastgesteld dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, een specifiek saneringsprogramma dient te worden opgestart waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoeverre de voorzuivering kan geoptimaliseerd worden; dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit.

#### Effecten op de luchtkwaliteit

Overwegende dat op de industriezone een jaargemiddelde (2020) PM<sub>2,5</sub> concentratie van 11-12 µg/m<sup>3</sup> en een jaargemiddelde (2020) PM<sub>10</sub> concentratie van 21-25 µg/m<sup>3</sup> wordt geregistreerd; dat de exploitatie bijgevolg niet gelegen is in een hotspotzone (PM<sub>10</sub> >36 µg/m<sup>3</sup>); dat de jaargemiddelde PM<sub>10</sub> concentratie lager is dan 31 µg/m<sup>3</sup>, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is;

Overwegende dat vooral geleide emissies worden veroorzaakt, waarbij de emissies van de glasovens de belangrijkste zijn; dat in zeer beperkte mate er ook emissies zijn die kunnen ontstaan bij de coatingactiviteiten; dat deze emissies echter mee worden afgezogen en samen met de emissies van de ovens via de 2 centrale schouwen (met een hoogte van 102 m) worden geëmitteerd;

Overwegende dat bij het productieproces van glas er emissies van NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, HCl, HF, NH<sub>3</sub>, stof en zware metalen ontstaan;

Overwegende dat volgende maatregelen worden voorzien in het bedrijf om de luchtemissies te beperken:

- stoffilters die gecompartmenteerd worden zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- denox-installatie als afgasbehandeling, met extra injectie van NH<sub>3</sub> voor een meer aanzienlijke NO<sub>x</sub>-reductie;

- het integreren van een desox (kalkinjectie) in de afgasnabehandeling ter beperking van de verzurende emissies;
- de emissies die kunnen ontstaan bij de coating worden afgezogen en samen met de emissies van de ovens geëmitteerd (via de afgasnabehandeling);
- voor de gebouwverwarming worden zeer kleine aardgasgestookte stookinstallaties voorzien.

Overwegende dat deze emissie-reducerende maatregelen de emissies van de glasfabriek kunnen beperken tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup> (90% reductie t.o.v. EGW normen), 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (89% reductie t.o.v. EGW-normen) ; dat deze maatregelen nog steeds als kosteneffectief te beschouwen zijn; dat deze verstrengde emissiegrenswaarden als bijzondere voorwaarden worden opgenomen in onderhavig besluit;

Overwegende dat inzake NH<sub>3</sub>, HCL, HF en stof verwacht wordt dat de jaargemiddelde emissies aanzienlijk lager zullen liggen dan de grenswaarden;

Overwegende dat inzake zware metalen er geen éénduidig zicht is op de individuele samenstelling, dat bijgevolg de impact van de uitstoot van zware metalen onduidelijk is; dat om de impact van de zware metalen beter te kunnen beoordelen er binnen een jaar na de ingebruikname van de installaties een studie dient te worden afgeleverd waarin volgende zaken aan bod komen:

- Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
- Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
- Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van - bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen

dat dit als bijzondere voorwaarde wordt opgenomen in onderhavig besluit;

Overwegende dat bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen kunnen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden; dat dit telkens een zeer kortstondige activiteit betreft waardoor er buiten de perceelsgrenzen geen relevante geurhinder wordt verwacht.

#### Effecten van geluid en trillingen

Overwegende dat mogelijke geluidshinder kan veroorzaakt worden door verschillende verwerkings- en productiegerelateerde activiteiten zoals geluid afkomstig van afblaasroosters, transformatoren, koelventilatoren, luchtbehandelingsgroepen; transportbanden tussen de verschillende gebouwen; schouwmonden van de ovens; de laad- en losactiviteiten aan het Warehouse gebouw, vrachtverkeer voor intern en extern materiaaltransport; dat in de aanlegfase geen milderende maatregelen nodig worden geacht; dat de dichtstbijzijnde woning zich ten zuiden van het bedrijf op een afstand van circa 750 m bevindt;

dat in de exploitatiefase er geluidsreducerende maatregelen nodig zijn om te kunnen voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) op een afstand van 200 m tot de perceelsgrens ten oosten en ten zuiden van het bedrijf; dat deze geluidsreductie o.a. kan behaald worden door geluidsabsorptie via de perforaties van de steeldeck met rotswol en anderzijds door de extra geluidsisolatie van het dak; dat deze maatregelen worden voorzien in het project;

Overwegende dat in dit verband we wensen te benadrukken dat bij opstart van de exploitatie een volledig akoestisch onderzoek dient te worden uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten, dit om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren; dat de geluidsmetingen dienen te worden uitgevoerd in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie; dat op basis van de bekomen resultaten dan kan beslist worden welke verdere acties en/of studies noodzakelijk zijn om de geluidsimpact (specifiek geluid) te kunnen beheersen; dat het uitvoeren van een volledig akoestisch onderzoek als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd in onderhavig besluit.

#### Effecten op de biodiversiteit

Overwegende dat de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege eventuele verzurende en vermestende deposities tengevolge van stikstofemissies afkomstig van de glasovens; dat er specifiek aandacht dient besteed te worden aan de biodiversiteit in de nabije VEN- en Speciale Beschermingszones; dat de inrichting gelegen is op 1.700 m van het habitatrictlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor', op 5.000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put"

en op 880 m van het natuurreervaat 'Lommelse Heidegebieden' en grenst aan het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms'

Overwegende dat op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring wordt vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar; dat uit onderzoek blijkt dat de effecten van de beoogde exploitatie op de natuur binnen de invloedzone als beperkt kunnen worden beoordeeld indien de emissies van de glasfabriek beperkt worden tot 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup> (90% reductie t.o.v. EGW-normen), 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (80% reductie t.o.v. EGW-normen) en 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup> (89% reductie t.o.v. EGW-normen); dat project-geïntegreerde milderende maatregelen (denox-installatie, desox-installatie,...) worden voorzien in het bedrijf om de luchtemissies te beperken;

Overwegende dat binnen de invloedzone van de grondwaterwinning (600 m<sup>3</sup>/d) enkel het VEN-gebied nr. 345 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms' gelegen is; dat de aanwezige vegetatie niet wordt beschouwd als grondwatergevoed m.u.v. twee vennen (oligotroof tot mesotroof water), dat de impact van de grondwaterwinning als beperkt negatief wordt beoordeeld

Overwegende dat het projectgebied is gelegen in een gebied dat van belang is voor diverse nacht-actieve dieren; dat het project tijdens de aanlegfase een mogelijke geluidsverstoring voor broedvogels ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied kan veroorzaken; dat om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, er wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden; dat indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), er wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli); dat het uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen; dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgelegd in onderhavig besluit;

Overwegende dat het projectgebied is gelegen in een gebied dat van belang is voor diverse nacht-actieve dieren; dat in exploitatiefase de parkings en de ringweg rond het fabrieksgebouw worden voorzien van neerwaarts gerichte LED-verlichting; dat dit mogelijke lichthinder kan veroorzaken tijdens de nachtelijke daluren; dat om lichthinder te voorkomen:

- De buitenterreinverlichting enkel het doelgebied mag aanstralen en armaturen moeten aangepast zijn zodat lichtverstrooiing naar de omgeving maximaal beperkt wordt.
- De buitenterreinverlichting een lichtkleur in het amberspectrum moet hebben - golflengte van 590 nm (+/-20 nm) - en een maximale lichtsterkte van 1 lux

dat dit als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd in onderhavig besluit;

#### Risico's aangaande de externe veiligheid

Overwegende dat in samenspraak met de brandweer de onderlinge veiligheidsafstanden tussen de diverse plaatsen met nutsvoorzieningen (gasdrukreducerstation, distributiegebouw elektriciteit, LPGstation en opstelplaats tankwagen) werden bepaald; dat er kan voldaan worden aan de afstandsregels.

Overwegende dat de site van Ciner Glass Belgium zich niet bevindt in de risicocontouren met betrekking tot de externe veiligheid van de sites Nyrstar en Tigro Industries.

Overwegende dat de site van Ciner Glass Belgium zich binnen de veiligheidsafstanden van bestaande windturbines bevindt; dat een deel van de terreinen binnen de wiekoverdraai van een windturbine ligt en binnen de veiligheidssperimeter van 2 windturbines; dat alle installaties met een potentieel hoger risico zich echter buiten de 10-7 risicocontour (LPG-tank, dieseltank, gebouw voor afvalbeheer) bevinden; dat de dieseltanks en het gebouw voor gevaarlijk afval zich wel binnen de maximale schadeafstand voor groepsrisico's bevinden; Overwegende dat op basis van de meest recente veiligheidsstudie (M-TECH, juni 2021), opgesteld door een erkend VR-expert, er gesteld kan worden dat er geen indirect risico is van de windturbines op de geplande installaties met gevaarlijke stoffen op het terrein van Ciner Glass Belgium.

#### Energie

Overwegende dat het jaarlijks energieverbruik van Ciner Glass Belgium 3,92 PetaJoule betreft; dat het bedrijf ingevolge een energie-intensieve inrichting betreft; dat volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, Ciner Glass Belgium verplicht is om bij de vergunningsaanvraag een energiestudie toe te voegen.

Overwegende dat op het moment van de indiening van de omgevingsvergunningsaanvraag er onvoldoende gedetailleerde informatie ter beschikking was, dat ingevolge er met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

(VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) overeengekomen werd om de energiestudie in twee fasen in te dienen, meer bepaald;

- dat in fase 1 een energiestudie wordt ingediend (reeds bijgevoegd bij het aanvraagdossier) die voornamelijk beschrijvend is van aard en geen grondige analyse maakt van de nieuwe installaties omdat de engineering van de productieprocessen nog onvoldoende ver gevorderd is;
- dat in fase 2 een diepgaande energiestudie zal worden opgesteld waarin wordt aangetoond dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk zullen worden opgericht de meest energie-efficiënte zijn die economisch haalbaar zijn;
- dat de exploitant zich ertoe verbindt om voor fase 2 een energiedeskundige aan te stellen met de nodige expertise in de glasindustrie en deze voorafgaand laat goedkeuren door VEKA;
- dat fase 2 van de energiestudie uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties voorgelegd wordt aan VEKA en VBBV;
- dat de voorwaarden verbonden aan fase 2 van de energiestudie worden opgelegd als bijzondere voorwaarden in onderhavig besluit;

#### Openbaar onderzoek

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd:

- De bemerking i.v.m. productieverliezen van nabijgelegen windturbines  
De inrichting is gelegen in een industriezone, meer specifiek in een subzone bestemd voor zogenaamde 'megaprojecten'. Deze inkleuring is reeds meerdere jaren van kracht, ook op het moment van de bouw van de windturbine nabij het projectterrein van Ciner Glass Belgium. De windturbine werd dus ingeplant in een zone die per definitie op termijn zou worden bebouwd met gebouwen van zekere omvang, resulterend in een te verwachten potentieel rendementsverlies.
- De bemerking i.v.m. de veiligheid t.o.v. nabijgelegen windturbines  
Op basis van de meest recente veiligheidsstudie (juni 2021), opgesteld door een erkend VR-expert, kan worden gesteld dat er geen indirect risico is van de windturbines op de geplande installaties met gevaarlijke stoffen op het terrein van Ciner Glass Belgium.

#### Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Overwegende dat bij brief d.d. 15 maart 2022 van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten volgende opmerkingen werden ontvangen over de vergunningsaanvraag:

(...)

*Wij kunnen niet instemmen met de conclusie in het ontwerp-MER (par. 10.7.12.5) 'Grensoverschrijdende effecten', onderdeel van de Passende Beoordeling, waarin is aangegeven dat grensoverschrijdende effecten op Nederlandse Natura2000 gebieden door vermeting en verzuring kunnen worden uitgesloten. Het ontwerp-MER maakt deel uit van de aanvraag omgevingsvergunning.*

*Op basis van de uitgevoerde berekeningen met de IMPACT-tool blijkt dat op diverse, reeds overbelaste, voor stikstof gevoelige habitattypes de deposities toenemen. Daarbij is op geen enkel wijze met wetenschappelijke zekerheid aangetoond dat deze toename de instandhoudings- en verbeterdoelstellingen niet in gevaar brengen en niet zullen leiden tot achttuitgang van de betreffende habitattypes. Uit tabel 10-155 in het ontwerp-MER is af te lezen dat voor een groot aantal reeds overbelaste habitattypes de verzurende depositie zal toenemen.*

*De conclusie is enkel gebaseerd op een toetsing aan het Vlaamse tijdelijke beoordelingskader (de ministeriële instructies van 2 mei 2021 (KZD-13620) waarbij enkel wordt getoetst aan de grenswaarde van een toename van max. 1% van de kritische depositiewaarde (KDW).*

*Nergens is een beoordeling terug te vinden van de effecten van deze depositietoename per individueel habitatype. De depositie toenames op de reeds overbelaste habitattypes variërend van minimaal 0,8 tot 4,2 mol/ha/jr zijn voor ons niet aanvaardbaar.*

*Wij verzoeken u dan ook het ontwerp-MER niet goed te keuren en tevens de omgevingsvergunning op deze grond te weigeren.*

Overwegende dat Ciner Glass Belgium, naar aanleiding van het ongunstig advies van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), een bijkomende nota d.d. 18-03-2022 heeft opgesteld waaruit blijkt dat de stikstofdepositie beperkt blijft tot maximaal 1,6 mol N/ha.jaar, dat hiermee het criterium van 3 mol N/ha.jaar voor Natura 2000-gebieden wordt gerespecteerd;

Overwegende dat het unanieme gunstig advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie wordt bijgetreden;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de voorwaarde dat;

- Het advies d.d. 22 maart 2022 van het College van burgemeester en schepenen met referentie 2022/022/OMW, moet strikt nageleefd worden. De voorwaarden opgenomen in volgende subadviezen moeten in acht genomen worden:
  - het subadvies d.d. 14 maart 2022 van de Dienst milieu en natuur met referentie 2022/022/OMV
  - het subadvies d.d. 2 maart 2022 van de technische dienst/dienst stadswerken-integraal waterbeheer met referentie 2022/022/OMW
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- Oppompen van grondwater bij voorkeur in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen
- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
- De buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten aangepast zijn zodat lichtverstrooiing naar de omgeving maximaal beperkt wordt.
- De buitenterreinverlichting heeft een lichtkleur in het amberspectrum - golflengte van 590 nm (+/-20 nm) - en een maximale lichtsterkte van 1 lux
- Indoorkleding dient aanwezig te zijn in het volledige gebouw;
- Het advies van DG Luchtvaart d.d. 18 maart 2022 met referentie LA/A-POR/ABA/22-377 dient integraal te worden nageleefd.
- Het advies van Defensie d.d. 18 maart 2022 met referentie 3D/3963 dient integraal te worden nageleefd;
- Het advies d.d. 2 februari 2022 van Fluviu met referentie 0000292151, moet strikt nageleefd worden;
- Het advies d.d. 4 februari 2022 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2022/LOPVG/PRZNL3451/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van Toegankelijk Vlaanderen d.d. 10 maart 2022 met referentie 20220493\_bis dient integraal te worden nageleefd;
- Het advies van Afdeling Waterbeheer van de Provincie Limburg d.d. 3 februari 2022 met referentie 2022N091509-2022-143 dient integraal te worden nageleefd;
- Maximaal streven naar rooien van het terrein in augustus-september. Indien dit niet mogelijk blijkt worden medewerkers van natuurpunt die actief zijn op Balimheide gecontacteerd om te bekijken of er nood is aan translocaties van de eventueel aanwezige doelsoorten.
- Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie wordt deels gecompenseerd door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cfr. beplantingsplan). Circa 0,4 ha zal worden opgericht als bosrand (halfhoge beplanting)

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat de omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden, behalve wat het gedeelte van de aanvraag betreft dat betrekking heeft op de grondwaterwinning (rubriek 53.8.3) waarvoor de vergunning slechts toegestaan wordt voor een beperkte termijn van 20 jaar;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

## BESLUIT

**Artikel 1 §1 a)** Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Ciner Lommel' met als voorwerp de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Het bouwen van een industriehal – planelement VH01 – functie: industrie en bedrijvigheid
- Het bouwen van een kantoorgebouw – planelement VH02 – functie:
- Het plaatsen van een distributiecabine – planelement VH03 – functie: infrastructuur, nutsvoorzieningen, installaties
- Het aanleggen van een installatie voor aardgas – planelement VH04 – functie: infrastructuur, nutsvoorzieningen, installaties
- Het bouwen van een silo-gebouw – planelement VH05 – functie: industrie en bedrijvigheid
- Het bouwen van een afvalgebouw – planelement VH06 – functie: infrastructuur
- Het bouwen van een toegangscontrole voor vrachtwagens – planelement VH07 – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een toegangscontrole voor voetgangers – planelement VH08 – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een gasdrukreducerstation – planelement VH09 – functie: infrastructuur
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 10 – planelement VH10a – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een opslagtoren voor glasscherven 20 – planelement VH10b – functie: gebouw of constructie
- Het bouwen van een (gedeeltelijk) open constructie uit betonwanden als opslagzone voor glasscherven en de zuivering van bedrijfsafvalwater – planelement VH11a – functie: bijgebouw
- Het bouwen van een bijgebouw – planelement VH11b – functie: bijgebouw
- Het bouwen van een installatie voor de opslag van water – planelement VH12 – functie: infrastructuur
- Reliëfwijziging – planelement VH13 – functie: terrein
- Publiciteitsinrichting – planelement VH14 – functie: reclame inrichting
- Het aanleggen van verharding – planelement VH15 – functie: infrastructuur
- Het plaatsen van een filtersysteem 01 – planelement VH16a – functie: infrastructuur
- Het plaatsen van een filtersysteem 02 – planelement VH16b – functie: infrastructuur
- Reliëfwijziging – planelement VH17 – functie: terrein
- Het bouwen van een fietsenstalling – planelement VH18 – functie: bijgebouw
- Parkeerplaatsen – planelement VH19 – functie: terrein
- Het verwijderen van verharding – planelement VH21 – functie: infrastructuur

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005

§1 b) Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel - inrichtingsnummer: 20210614-0025, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Ciner Lommel', met als voorwerp de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

**Rubriek 3.2.2°a):** Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

**Totaal:** Het lozen van 35.770 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 35.770 m³/jaar (klasse 3)

**Rubriek 3.6.3.1°b):** Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

**Totaal:** Afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een gedeelte van het bedrijfsafvalwater en de lozing van 1.875 m³/u, 45m³/dag en 16.425 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering (klasse 2)

**Rubriek 6.4.2°:** Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

**Totaal:** Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 83.504 liter

- Afvalolie: 50.000 liter
- Smeermiddel: 30.987 liter
- Tandwielolie: 853 liter
- Hydraulische olie: 1248 liter

- Smeervet: 226 liter
- Kettingolie: 10 liter
- Transmissie olie: 180 liter
- totaal: 83.504 liter

(klasse 2)

**Rubriek 12.1.1.2°a):** Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: 4 generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van elk 2.250 kVA. Gezien deze minder dan 500 werkuren per jaar kent, worden deze maar gerekend aan 1.125 kVA.

Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.1° en R.43.4

Totaal:  $4 \times 1.125 \text{ kVA} = 4.500 \text{ kVA}$

- totaal: 4.500 kVA

(klasse 2)

**Rubriek 12.2.2°:** Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Totaal: 15 transformatoren met een gezamenlijk individueel vermogen van 35.000 kVA, waarvan:

2x 1500 kVA, 3x 2000 kVA, 8 x 2500 kVA, 2x 3000 kVA

- totaal: 35.000 kVA

(klasse 2)

**Rubriek 12.3.1°:** Accumulatoren: Vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000

Totaal: vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000.

- Een totaal van 32 vaste batterijladers van elk 700 VAh = 22.500 VAh

- totaal: 22.500 VAh

(klasse 3)

**Rubriek 15.1.2°:** Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Totaal: Het stallen van 25 heftrucks en 26 transpalletten. 51 voertuigen in totaal - totaal: 51 aantal voertuigen

(klasse 2)

**Rubriek 16.3.2°b):** Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Totaal: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 11.858,8 kW

-Luchtcompressoren en vacuümpompen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 10258,8 kW

- Aparte koeling kantoren ( 2 x 20 kW): 40 kW

- Koelmachine voor de koeling van de kantoren : air-cooled water chiller: 1560 kW

- totaal: 11.858,8 kW

(klasse 2)

**Rubriek 17.1.2.1.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Totaal: Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- Acetyleneegas in 12 flessen van 55 liter: 660 liter

- Acetyleneegas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter

- Progaangas in 1 fles van 20 kg: 20 kg (@0,493 kg/l = 40,56 l)

- Propaangas in 1 fles van 45 kg: 45 kg (@0,493 kg/l = 91,27l)

- Propaangas in 2 flessen van 45 kg: 90 kg (@0,493 kg/l = 182,55 l)

- Zuurstofgas in 2 flessen van 55 liter: 110 liter

- Zuurstofgas in 24 flessen van 50 liter: 1200 liter

- Zuurstofgas in 4 flessen van 50 liter: 200 liter

- totaal: 2.594,38 liter

(klasse 2)



**Rubriek 17.1.2.2.3°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal: Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 230 m3 (230.000 liter)

De opslag van 2 x 35 m3 LPG in vaste ondergrondse houders

De opslag van 2 x 80 m3 Ammoniak in vaste bovengrondse houders

- totaal: 230.000 liter

(klasse 1)

**Rubriek 17.3.2.1.1.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Totaal: Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 126,62 ton

- 2 dubbelwandige ondergrondse tanks van elk 70.000 liter (@0,833 kg/l = 116,62 ton)

- 4 dubbelwandige bovengrondse tanks elk 3.000 liter (@0,833 kg/l = 9,996 ton)

- totaal: 126,62 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.3.4.1°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 16,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.6.1°a)

- Zwavelzuur (50%) (40 x 200 kg): 8.000 kg

- totaal: 16,87 ton

(klasse 3)

**Rubriek 17.3.6.1°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,87 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a) en R.17.3.8.2°

- Fastec Faclean aqua plus 510 (11 x 30 liter): 330 liter @1,12kg/l = 369,6 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a)

- totaal: 8,87 ton

(klasse 3)

**Rubriek 17.3.7.2°a):** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,25 ton

- Cobalt (14.000 kg)

- Antracite (10.000 kg)

- Cobalt oxide (250 kg) - totaal: 24,25 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.3.8.2°:** Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Totaal: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,5 ton

- Certincoat TC100 hot coating (10 x 850 kg): 8500 kg, ook ingedeeld in R.17.3.4.1°a), en R.17.3.6.1°a)

- totaal: 8,5 ton

(klasse 2)

**Rubriek 17.4.:** Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

Totaal: De opslag van 4.887 liter aan gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg  
Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter  
- totaal: 4.887 liter

(klasse 3)

**Rubriek 19.6.1°c):** Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 12.381 m³  
- Opslag van houten palletten (leeg gestapeld op elkaar): 2.654 m³  
- Opslag van houten palletten (volgeladen met afgewerkt product): 9.727 m³  
- totaal: 12.381 m³

(klasse 2)

**Rubriek 20.3.4.1°b):** Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Totaal: De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 1.300 ton/dag  
- totaal: 1.300 ton/dag

(klasse 1)

**Rubriek 20.3.4.2°:** Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Totaal: De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 1.300 ton aan verpakkingsglas per dag bedragen of 474.500 ton aan verpakkingsglas per jaar  
- totaal: 474.500 ton/jaar

(klasse 1)

**Rubriek 23.3.1°a):** Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 115,4 ton  
- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 6.000 kg  
- Nylon plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 29.400 kg  
- Gewone plastic wrapping (verpakkingsmateriaal): 80.000 kg  
- totaal: 115,4 ton

(klasse 3)

**Rubriek 24.2.:** Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal: labo voor interne controle  
- totaal: 1 laboratorium

(klasse 3)

**Rubriek 29.5.2.1°a):** Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 71,51 kW  
- Ultrasonic washmachine (66,02 kW)  
- Sandblasting machine (5,49 kW)  
- totaal: 71,51 kW

(klasse 3)

**Rubriek 30.8.3°a):** Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.662,92 kW  
- totaal: 6.662,92 kW

(klasse 1)

**Rubriek 31.1.3°:** Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Kenmerk

139.01.00/V2021N088533

Dossier

OMV\_2021100822

Bijlage

/

**Totaal:** 4 Noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. Ook ingedeeld in R.43.3.1°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4

- totaal: 10.200 kW

(klasse 1)

**Rubriek 33.4.1°a):** Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48, bibliotheken en klassemanten) met capaciteit van > 20 ton t.e.m. 200 ton in een lokaal als inrichting volledig in een industriegebied ligt

**Totaal:** Opslagplaatsen van papier en karton in een lokaal met een capaciteit van 70 ton

- Opslag van papier en karton afval in een lokaal (afvalgebouw): 10.000 kg
- Opslag van karton (beschermingsmateriaal binnen verpakking): 60.000 kg
- totaal: 70 ton

(klasse 3)

**Rubriek 43.1.3°:** Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

**Totaal:** Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 34,67 MW, ook ingedeeld in R.43.3.1° en R.43.4

Twee gasgestookte glasovens voor de productie van verpakkingsglas (glazen flesjes);

- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW)
- totaal: 34.670 kW

(klasse 1)

**Rubriek 43.3.1°:** Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20MW tot 50 MW. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

**Totaal:** Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 44,87 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4°
- totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

**Rubriek 43.4.:** Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval.

**Totaal:** Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW

- 4 noodstroomgeneratoren met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.100 kW (20.400 kW). Gezien het aantal gebruiksuren lager ligt dan 500, worden deze maar voor de helft in rekening gebracht, zijnde als 10.200 kW. ook ingedeeld in R.31.1.3°, R.12.1.1.2°a) en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 15,85 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- Gasgestookte glasoven: 18,49 MW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- 3 Gasopwarmingsketels van elk 110 kW (330 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.1°
- totaal: 44,87 MW

(klasse 1)

**Rubriek 53.8.3°:** Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

**Totaal:** Een grondwaterwinning op een diepte van max. 240 m met een max. opgepompt debiet van 164.770 m³/jaar; bestaande uit 3 grondwaterwinningsputten met een totale onttrekkingscapaciteit van max. 600 m³/dag.

- totaal: 164.770 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n , 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005

§1 c) Aan NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor de volgende vegetatiewijzigingen:

- Reliëfwijziging (perceel b) – planelement VH20 – functie: wijzigen van het reliëf
- Wijzigen van de waterhuishouding (perceel c) – planelement VH20 – functie: wijziging waterhuishouding
- Het vernietigen van vegetatie (perceel a) – planelement VH20 – functie: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen

gelegen ter plaatse Gerard Mercatorstraat z/n, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1418/00N006, 72020C1418/00G005

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

**Artikel 2** De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de vegetatiewijziging: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een beperkte termijn van max. 20 jaar, die eindigt op 18 mei 2042.

**Artikel 3** De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

**§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:**

onder volgende voorwaarden:

- Het advies d.d. 22 maart 2022 van het College van burgemeester en schepenen met referentie 2022/022/OMW, moet strikt nageleefd worden. De voorwaarden opgenomen in volgende subadviezen moeten in acht genomen worden:
  - het subadvies d.d. 14 maart 2022 van de Dienst milieu en natuur met referentie 2022/022/OMW
  - het subadvies d.d. 2 maart 2022 van de technische dienst/dienst stadswerken-integraal waterbeheer met referentie 2022/022/OMW
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, wordt aanbevolen om de werken voor het broedseizoen (voor 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien de werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer de werkzaamheden tijdelijk stilliggen (> 5 dagen), wordt aanbevolen om de werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het aangrenzend VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- Oppompen van grondwater bij voorkeur in natte periodes, maximaal recuperatie hemelwater omliggende gebouwen, verhardingen
- Binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (zones afschermen met bvb. hekken). Indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde ter hoogte van de groenzones te hergebruiken om de aanwezige zaadbank te behouden.
- De buitenterreinverlichting mag enkel het doelgebied aanstralen, armaturen moeten aangepast zijn zodat lichtverstrooiing naar de omgeving maximaal beperkt wordt.
- De buitenterreinverlichting heeft een lichtkleur in het amberspectrum - golflengte van 590 nm (+/-20 nm) - en een maximale lichtsterkte van 1 lux
- Indoorklekking dient aanwezig te zijn in het volledige gebouw;
- Het advies van DG Luchtvaart d.d. 18 maart 2022 met referentie LA/A-POR/ABA/22-377 dient integraal te worden nageleefd.
- Het advies van Defensie d.d. 18 maart 2022 met referentie 3D/3963 dient integraal te worden nageleefd;
- Het advies d.d. 2 februari 2022 van Fluvius met referentie 0000292151, moet strikt nageleefd worden;
- Het advies d.d. 4 februari 2022 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2022/LOPVG/PRZNL3451/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies van Toegankelijk Vlaanderen d.d. 10 maart 2022 met referentie 20220493\_bis dient integraal te worden nageleefd;

- Het advies van Afdeling Waterbeheer van de Provincie Limburg d.d. 3 februari 2022 met referentie 2022N091509-2022-143 dient integraal te worden nageleefd;

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II en Vlare III
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:
  - Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving waarin volgende zaken aan bod komen:
    - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI in de afvalgassen.
    - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de parameters As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
    - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
  - In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasovens de volgende emissiegrenswaarden:
    - 3 mg NH<sub>3</sub>/Nm<sup>3</sup>;
    - 100 mg NO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>;
    - 57 mg SO<sub>x</sub>/Nm<sup>3</sup>.
  - Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
    - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving, de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.
  - In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (Vlare II, bijlage 5.3.2.15b) voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering gelden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):
    - CZV 23,3 mg/l
    - N totaal 50 mg/L
    - P totaal 6,1 mg/l
    - totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l
    - Cd totaal 0,010 mg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2030
    - Cr totaal 0,2 mg/l
    - Pb totaal 0,1 mg/l
    - Ni totaal 0,9 mg/l
    - Sn totaal 0,1 mg/l
    - As totaal 0,3 mg/l
    - Cu totaal 0,5 mg/l
    - Zn totaal 0,3 mg/l
    - AOX 0,133 mg/l
    - Chloride 2200 mg/l
    - Sulfaat 1000 mg/l
  - Uiterlijk 31-12-2025 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
    - een beschrijving van de gerealiseerde waterzuiveringsinstallatie
    - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten

- aftoetsen van deze analysegegevens aan de vergunde voorwaarden. Bij overschrijden van de voorwaarden wordt na verder onderzoek (qua herkomst, bronbeperking en zuiveringstechniek) een voorstel opgenomen voor remediëring.
  - Het vullen van de grondwateropslaglocaties, waardoor het dagdebiet toeneemt tot maximaal 600 m³/dag wordt bij voorkeur uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat (globaal periode december t/m maart).
  - Aanbevolen wordt om verder onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op termijn de grondwaterbehoefte af te bouwen.
  - De exploitant dient, zoals afgesproken, in fase 2 een energiestudie op te stellen waarin aangetoond wordt dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energie-efficiënte zijn die economisch haalbaar zijn.
- De exploitant verbindt zich ertoe om voor deze 2e fase een energiedeskundige aan te stellen met de nodige expertise in de glasindustrie en deze voorafgaand te laten goedkeuren door VEKA.
- Fase 2 van de Energiestudie dient uiterlijk 3 maanden voorafgaand aan de start van de werken aan de technische installaties voorgelegd te worden aan VEKA en VBBV

**§3 voor wat betreft de vegetatiewijzigingen:**

onder de volgende voorwaarden:

- Maximaal streven naar rooien van het terrein in augustus-september. Indien dit niet mogelijk blijkt worden medewerkers van natuurland die actief zijn op Balimheide gecontacteerd om te bekijken of er nood is aan translocaties van de eventueel aanwezige doelsoorten.
- Het verlies aan heide- en struisgrasvegetatie wordt deels gecompenseerd door minstens 4,4 ha aan heidevegetatie binnen het projectgebied te ontwikkelen (cfr. beplantingsplan). Circa 0,4 ha zal worden opgericht als bosrand (halfhoge beplanting)

**Artikel 4** §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

**Artikel 5** De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager, met name NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel
- 2) de exploitant, met name NV CINER GLASS BELGIUM, Louis Pasteurstraat 21 bus C21, 3920 Lommel
- 3) de architect, met name Mint-Architecten
- 4) het college van burgemeester en schepenen van en te 3920 Lommel
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 8) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 9) het departement Omgeving, dienst MER, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 10) het departement Omgeving, Team Externe Veiligheid, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 11) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar
- 12) het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 13) het departement Omgeving, Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 50 te 3500 Hasselt
- 14) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 15) het studiebureau, m.n. Tractebel
- 16) kennisgeving ivm grensoverschrijdende milieueffecten

**Artikel 6** De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;

- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

**Artikel 7** Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.



**Aanwezig:** Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; Inge Moors, Bert Lambrechts,  
Igor Philtjens, Tom Vandeput, leden; Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2022-05-18

De verslaggever,  
(3)

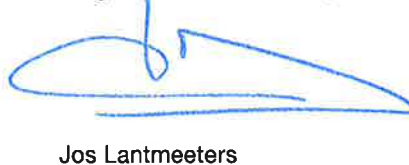
Inge Moors

De provinciegriffier,



Wim Schoepen

De gouverneur-voorzitter,



Jos Lantmeeters

Nota: 1 (+ bijlage)

Minuut: 3

- besluit: 2
- plannen: 1 (plannenlijst)

Zendbrieven: 1 minuut + 1 expeditie

Expedities te maken:

- van besluit: 1
- van plannen: 1 (plannenlijst)

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)