

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. DECOSTER voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te TORHOUT.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 11/05/1989 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor 2600 mestvarkens voor een termijn tot 11/05/2004 en waarbij vergunning geweigerd wordt voor 1400 mestvarkens;

Gelet op het besluit d.d. 17/10/1991 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor 5983 m3 mest voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 07/05/1992 van de deputatie waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met 1400 mestvarkens;

Gelet op het besluit d.d. 26/08/1993 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met 2000 l mazout voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 27/10/1999 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 16,38 m3/d en 5980 m3/j in de paniseliaanse zanden voor een termijn tot 09/09/2013;

Gelet op het MB. d.d. 10/01/2003 waarbij in beroep het besluit d.d. 07/05/1992 van de deputatie wordt bevestigd;

Gelet op het besluit d.d. 06/11/2003 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 2600 mestvarkens voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 8/1/2004 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mobiele mestscheider + nabehandeling dunne fractie (installatie Smelox) voor een termijn tot 1/9/2011;

Gelet op het besluit d.d. 15/04/2004 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mestverwerkingsinstallatie (type Greenfield) 3120 ton/jaar voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 8/08/2011, ingediend door N.V. DECOSTER, gevestigd te Korenbloemstraat 52 te 8820 Torhout, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Bruggestraat 211 te Torhout,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TORHOUT 2 AFD	C	0688/V
TORHOUT 2 AFD	C	0688/W

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2.600 mestvarkens, 5.983 m³ mest, grondwaterwinning 16,38 m³/d en 5.980 m³/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 5.125 mestvarkens (mits mestverwerking), 4.254 m³ mest, 7.320 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 29,32 m³/d en 10.706 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met een mestverwerkingsinstallatie (type Greenfield) 3.120 ton/jaar

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 7725 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 7725 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.3.3.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: meer dan 1000 kg tem 50000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebld (Totale eenheden: 7320 kilogram)	2		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 10237 kubieke meter)	2		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 16686 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	7725 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	7725 Stuks (aantal)
17.3.3.2.b	zwavelzuur	7320 kilogram
28.2.c.2	mest	10237 kubieke meter
53.8.2	Niet verbuisde boorput op 12 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	45,7 m ³ /dag, 16686 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkensfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 7.725 mestvarkens
 - 7.320 kg zwavelzuuropslag
 - 10.237 m³ dierlijke mestopslag
 - grondwaterwinning max. 45,7 m³/dag en max. 16.686 m³/jaar
- kenmerken:
aard van de winning: boorput
aantal: 1
diepte: 12m
watervoerende laag: ieperiaan
HCOD – code: 0800
Gebruik: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 10/08/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.22/09/2011 waaruit blijkt dat er één opmerking werd ingediend door de NMBS Holding, dat betrekking heeft op : het rekening houden met enkele algemeenheden mbt de spoorwegen, zwerfstromen, ontlasting van verantwoordelijkheid;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de raadgevers van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 27/01/2012 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 06/06/2012 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 5/03/2012 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 9/03/2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden."

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering en de verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De provinciale milieuvergunningscommissie heeft volgend advies uitgebracht :

"Er is een vergunning voor 2600 mestvarkens.

De exploitant wenst een vergunning voor 7725 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 5125 mestvarkens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF" Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie " Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

In de inrichting zijn 7725 mestvarkens, wat neerkomt op 7725 varkensseenheden.
In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 400 m.
De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 240 m van een woongebied met landelijk karakter. In de nabije omgeving van de stallen / mestopslagplaatsen bevindt zich volgende bewoning, vreemd aan een veeteeltbedrijf:

- Ten Zuidwesten op 240 m van de nieuw te bouwen stallen een woongebied met landelijk karakter
- Van Zuidoosten tot oosten op 350 m een woongebied met landelijk karakter
- Ten noorden op 70 m een woning gerelateerd aan een veeteeltbedrijf
- Ten noorden op 180 m een woning niet gerelateerd aan een veeteeltbedrijf
- Ten zuidwesten op 160 m een woning gerelateerd aan een veeteeltbedrijf
- Ten zuidwesten op 190 m een woning niet gerelateerd aan een veeteeltbedrijf

Er worden 2 nieuwe varkensstallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer S-2. (chemisch luchtwassysteem 70% of hogere emissiereductie) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het milieueffectrapport als volgt worden weergegeven:

(Er dient opgemerkt te worden dat de geuremissie verminderd werd volgens de een gemiddelde bezetting van 90 %)

chemische luchtwasser

in de huidige situatie	68.328 OUE/s
in de toekomstige situatie	172.738,4 OUE/s, (toename van 153 %) bij gebruik chemische luchtwasser

Het bedrijf maakt onderdeel uit van een bronnencluster. Enkel de bedrijven met een geuremissie groter of gelijk aan 5 % van de geuremissie van het bedrijf Decoster werden weerhouden.

Effecten bij nieuwe stal met chemische luchtwasser:

Er zullen 8 extra woningen een negatief effect ondervinden in agrarisch gebied (contour > 10 O_{Ue}/m³). In het woongebied met landelijk karakter zullen er in de toekomstige situatie 49 bijkomende woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 5-10 O_{Ue}/m³ en 25 extra woningen binnen de contour > 10 O_{Ue}/m³. In het woongebied zullen 87 extra woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 3-5 O_{Ue}/m³ en 26 bijkomende woningen binnen de contour 5-10 O_{Ue}/m³, het aantal neemt echter niet toe in de contour van > 10 O_{Ue}/m³. De woningen in woongebied ondervinden een zeer beperkte effectieve geurtoename ten opzichte van de huidige situatie.

Wanneer het verschil tussen de huidige en toekomstige situatie bekeken wordt, blijken de grootste verschillen zich dicht bij het bedrijf te concentreren. In het geval van de woongebieden en woonlinten die verder af gelegen zijn, zijn de toenames zeer beperkt.

Geplande maatregelen die zullen genomen worden is het voorzien van de nieuwe stallen van een chemische luchtwasser en het groenscherm wordt verder uitgebouwd na de bouw van de nieuwe stallen.

Verdere aanbevelingen die in het MER gemaakt worden zijn:

- Verdergaande geurreductie door gebruik van combiwasser in plaats van chemische wassers.
- Eventueel voorzien van balansballen in alle bestaande stallen.

combi-biologische wasser

in de huidige situatie	68.328 O _{Ue} /s
in de toekomstige situatie combiwasser	117.235,08 O _{Ue} /s, (toename van 71 %) bij gebruik combiwasser

Effecten bij nieuwe stal met combiwasser:

Er zullen 5 extra woningen een negatief effect ondervinden in agrarisch gebied (contour > 10 O_{Ue}/m³). In het woongebied met landelijk karakter zullen er in de toekomstige situatie 46 bijkomende woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 5-10 O_{Ue}/m³ en 3 extra woningen binnen de contour > 10 O_{Ue}/m³. In het woongebied zullen 55 extra woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 3-5 O_{Ue}/m³ en 9 bijkomende woningen binnen de contour 5-10 O_{Ue}/m³, het aantal neemt echter niet toe in de contour van > 10 O_{Ue}/m³.

chemische luchtwasser met hoger geurreductiepotentieel (76 %)

In de milieuvergunningaanvraag wordt nu echter de voorkeur gegeven aan een chemische luchtwasser met een geurreductiepotentieel van 76 % . Ter aanvulling van het MER werd een extra berekening gemaakt voor de geuremissie in de toekomstige situatie.

in de huidige situatie	68.328 O _{Ue} /s
in de toekomstige situatie chemische luchtwasser met hogere geurreductie	126.289,8 O _{Ue} /s, (toename van 85%) bij gebruik chemische luchtwasser met hogere geurreductie

Effecten bij nieuwe stal met chemische luchtwasser met hoger geurreductiepotentieel:

Er zullen 6 extra woningen een negatief effect ondervinden in agrarisch gebied (contour > 10 O_{Ue}/m³). In het woongebied met landelijk karakter zullen er in de toekomstige situatie 46 bijkomende woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 5-10 O_{Ue}/m³ en 7 extra woningen binnen de contour > 10 O_{Ue}/m³.

In het woongebied zullen 61 extra woningen een negatief effect ondervinden binnen de contour 3-5 OUE/m³ en 12 bijkomende woningen binnen de contour 5-10 OUE/m³, het aantal neemt echter niet in de contour van > 10 OUE/m³.

Overzicht van de toename van het aantal woningen met een negatief effect:

Kolom1	Aantal woningen huidige situatie	toename uitbr met chemische luchtw (30 % geurred)	toename uitbr met combiwasser	toename uitbr met chemische luchtw (76 % geurred)
Woningen gelegen binnen contour 3-5 Oue/m ³				
in woongebied	693	87	55	61
Woningen gelegen binnen contour 5-10 Oue/m ³				
in woongebied met landelijk karakter	209	49	46	46
in woongebied	132	26	9	12
Woningen gelegen binnen contour > 10 Oue/m ³				
in agrarisch gebied	72	8	5	6
in woongebied met landelijk karakter	195	25	3	7
in woongebied	26	0	0	0
toename woningen met negatief eff		195	118	132

ligging dichtstbijzijnde woningen volgens gewestplan	Effectieve toename chemische wassers	Effectieve toename combiwassers
Woning in agrarisch gebied	34,78	27,94
Woning in agrarisch gebied	32,81	12,89
Woning in agrarisch gebied	12,94	5,6
Woning in agrarisch gebied	11,12	5,14
Woning in agrarisch gebied	7,84	4,54
Woning in agrarisch gebied	7,42	4,16
Woning in woong met land kar	7,31	3,54
Woning in agrarisch gebied	7,19	3,17
Woning in woong met land kar	5,67	3,2
Woning in agrarisch gebied	4,27	2,33
Woning in woong met land kar	3,98	2,27

In het MER wordt verder nog een voorstel gedaan om de bestaande stallen eventueel te voorzien van balansballen. Dit zou een ammoniakreductie geven, maar aangaande geurreductie worden er geen cijfers gegeven. Het uitbreiden met 1285 andere varkens in de bestaande oudere stallen kan, voor een bedrijf die zo'n grote geuremissie zal voortbrengen, niet toegelaten worden.

Verder wenst de exploitant voor de nieuwe stallen gebruik te maken van chemische luchtwassers met een hogere geurreductie omdat er volgens hem in België nog geen combiwassers in werking zijn. Er wordt gesteld dat deze een geurreductie zouden geven van 76% - 80 %. Om dit te bewijzen voert het UGent momenteel metingen uit ter bevestiging. Resultaten van de metingen werden echter nog niet gegeven, zodat men hier nog altijd niet kan uitgaan van een geurreductie van 76% - 80 %.

Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verduidelijken de raadgevers van de exploitant dat de voorgestelde chemische wasser 76% van de bestanddelen die geur veroorzaken reduceert. Er is gemeten op een stal die in Limburg staat, er zijn wel geen snuffelmetingen gebeurd. De exploitant weet niet hoeveel de procentuele reductie van de chemische wasser bedraagt in OU_E/s . Dit werd niet gemeten.

In het MER staan geen geurimpactcijfers per woning uit de referentiesituatie (vergunde toestand). Er staan enkel toenamecijfers vermeld bij uitbreiding en gebruik van chemische wasser en combiwater. De bronsterkte stijgt in het geval met de combiwater met 48.907,08 OU_E/s .

Daar sommige woningen zich nu reeds boven de streefwaarde van 10 OU_E/m^3 bevinden zou enkel een stand still aanvaardbaar zijn. De maatregelen in de aanvraag geven sowieso geen aanzet tot benadering van deze streefwaarde, maar brengen wel het risico op grotere emissies met zich mee. Exploitant kan geen concrete voorstellen formuleren die kunnen leiden tot een stand still. De bronemissies stijgen met 71% bij gebruik van een combiwater en de aangevraagde uitbreiding dient dan ook geweigerd.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2500 varkens moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht.

Op het bedrijf zijn momenteel 7 peilputten aanwezig (waarvan 1 getuigeput). Er werden reeds analyses gebeurd in 2000, 2003 en 2008. Er werd voor alle drie meetcampagnes verhoogde waarden gevonden en dit zowel in de getuigenput als in de overige putten. Globaal gezien kan er wel een verbetering opgemerkt worden ten opzichte van 2000. Verdere opvolging van de peilputten is alsdus noodzakelijk.

Om betere resultaten van de eventuele vermestende invloed te kunnen bekomen, kan er volgens het MER rond de stallen gewerkt worden met drainagebuizen waarbij het direct omliggende grondwater per stal wordt opgevangen in één put. Hierdoor wordt de invloed van buitenaf sterk beperkt.

Een andere, minder evidente maatregel is het volledig leegmaken en grondig reinigen van de mestkelders om eventuele lekken te kunnen opsporen. Deze maatregel moet toegepast worden als de volgende analyseresultaten opnieuw afwijkend zijn. De uitbater beschikt over een periode van 3 jaar na vergunningverlening om dit uit te voeren en dient de nodige bewijsstukken hiervan bij te houden.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

Het hemelwater van de 2 nieuw te bouwen stallen zou opgevangen worden in een vijver, die door middel van een zeil van het grondwater zal afgeschermd worden. Zo zal jaarlijks 1881,5 m³ hemelwater opgevangen worden.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Het bedrijfsafvalwater zal bij de mestkelder worden gevoegd.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren. Leidingwater is niet aanwezig op het bedrijf. Regenwater wordt momenteel niet opgevangen. In de toekomst worden er 2 nieuwe varkensstallen gebouwd en daar zal een opvang van 1175m³ voorzien worden (vijver met zeil volgens informatie in het MER). Hierin zal jaarlijks 1475m³ regenwater kunnen opgevangen worden. Regenwater van de bestaande stallen 2 en 3 zal opgevangen worden in een opvang van 300m³. Hier kan jaarlijks 1075m³ regenwater worden opgevangen. Regenwater afkomstig van de bestaande stallen 1, 4 en 5 (1420m³) wordt rechtstreeks geloosd. In de toekomst zal het regenwater hergebruikt worden voor het reinigen van de stallen en voor de chemische luchtwassers.

De boorput is niet uitgerust met een aftapkraantje na de debietmeter. Dit is nochtans verplicht.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

Gelet op het weigeren van de uitbreiding met varkens dient het debiet beperkt te worden tot 5980 m³/j.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken Brugse polders. De betrokken percelen stromen af naar de Kerkbeek.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is."

Op 27/04/2012 heeft de exploitant een bijkomende nota bezorgd. Daarin wordt gesteld dat de 2 nieuwe mestvarkensstallen en de bestaande stallen 1, 2 en 3 zullen uitgerust worden met een combiwater met een geurreductie van 80 %.

Deze nota werd op 03/05/2012 bezorgd aan de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen.

Momenteel is de inrichting vergund voor het houden van maximaal 2600 vleesvarkens. De aanvraag betreft in hoofdzaak de hernieuwing van de bestaande varkenshouderij en de uitbreiding met 5125 mestvarkens en annulatie van de mestverwerking om te komen tot een totaal van 7725 mestvarkens. Er zouden volgens de oorspronkelijke aanvraag 2 nieuwe vleesvarkensstallen gebouwd worden die elk 1920 mestvarkens huisvesten en die zouden uitgerust worden met een chemische luchtwasser. Ook in de bestaande stallen zou uitgebreid worden met 1285 vleesvarkens. Op basis van de oorspronkelijke aanvraag was een aanzienlijke uitbreiding van de geurbron te verwachten alsook van de geurimpact ter hoogte van vreemde woningen (deels in het woongebied met landelijk karakter.

Teneinde een standstill van de geuremissie te bekomen doet de exploitant nu het volgende voorstel tot bijkomende milderende maatregelen:

De nieuwe stallen zouden uitgerust worden met een combi biologische-biologische luchtwasser met een reductiepotentieel van 80%. Ook de bestaande stallen 1, 2 en 3 zouden voorzien worden met dezelfde wasser. De bestaande stallen 4 en 5 worden niet aangepast.

Ten gevolge van deze maatregelen daalt de geurbron van 75.920 OUE/s in de vergunde situatie naar 73.146 OUE/s in de gewenste situatie, voornamelijk omdat naast de nieuwe stallen ook een deel van de bestaande stallen qua geuremissie gesaneerd worden.

Doordat 38.106 OUE/s van het totaal emissieniveau uitgestoten wordt via een combiwasser met hoger uitstootpunt, vertoont de IFDM-simulatie een ander verspreidingsmodel met een grotere dispersie en lagere geurconcentraties in de nabije omgeving.

Een beperkte IFDM-simulatie (op basis van de emissies van het bedrijf zelf) wijst uit dat de geurimpact ter hoogte van vreemde woningen daalt tot ruim beneden de 10 OUE/m³, met uitzondering van het naastliggend veeteeltbedrijf dat echter zelf een geurbron is. Ter hoogte van het woongebied met landelijk karakter ten zuidoosten van het bedrijf blijven de waarden (emissie individueel bedrijf) beneden de 3 OUE/m³. Er kan verwacht worden dat ook met een cumulatieve benadering van de geurimpact deze zal dalen ten gevolge van het gewijzigde uitstootprofiel van het bedrijf Decoster.

Concluderend meent de Afdeling Milieuvergunningen te kunnen stellen dat op basis van de aanvullende informatie en het voorstel van milderende maatregelen de geurimpact van het bedrijf zal dalen, ondanks de uitbreiding qua dieren en stallen en dat de hinder voor de omgeving aanvaardbaar zal zijn.

Om deze reden wijzigt de Afdeling Milieuvergunningen haar advies naar GUNSTIG.

Doordat uitsluitend gewerkt wordt met combi biologische luchtwassers (systeem S-1), is de aanvraag voor opslag van zwavelzuur niet meer relevant en dient deze inrichting te worden geschrapt.

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie, luidende als volgt : vergunning te weigeren voor de uitbreiding met 5.125 mestvarkens, 4.254 m³ mest, 7.320 kg zwavelzuur en grondwaterwinning 29,32 m³/dag en 10.706 m³/jaar in het Paniseliaan Zand en vergunning verlenen voor de overige inrichtingen voor een termijn van 20 jaar*

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen; :

Overwegende dat het tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar als volgt kan worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de raadgevers van de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

De bouwvergunning is verleend. De exploitant heeft op een ander bedrijf dezelfde wasser en wilt deze ook hier gebruiken. Er is aangetoond dat deze wasser 76 % reductie heeft van de bestanddelen die geur veroorzaken.

Bij plaatsing van wasser op alle stallen (ook op de oude) zou standstill kunnen bereikt worden.

Er zijn metingen gebeurd op een stal die in Limburg staat, er zijn nog geen snuffelmetingen gebeurd. De bestaande stallen zouden technisch kunnen aangepast worden door te voorzien van ventilatiekanalen per 2 stallen

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering en de verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan N.V. DECOSTER, gevestigd te Korenbloemstraat 52 8820 Torhout wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Bruggestraat 211 te Torhout,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TORHOUT 2 AFD	C	0688/V
TORHOUT 2 AFD	C	0688/W

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2.600 mestvarkens, 5.983 m³ mest, grondwaterwinning 16,38 m³/d en 5.980 m³/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 5.125 mestvarkens (mits mestverwerking), 4.254 m³ mest, grondwaterwinning 29,32 m³/d en 10.706 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met een mestverwerkingsinstallatie (type Greenfield) 3.120 ton/jaar

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 7725 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 7725 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 10237 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 16686 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	7725 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	7725 Stuks (aantal)
28.2.c.2	mest	10237 kubieke meter
53.8.2	Niet verbuisde boorput op 12 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	45,7 m ³ /dag, 16686 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkensfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 7.725 mestvarkens
 - 10.237 m³ dierlijke mestopslag
 - grondwaterwinning max. 45,7 m³/dag en max. 16.686 m³/jaar
- kenmerken:
aard van de winning: boorput
aantal: 1
diepte: 12m
watervoerende laag: ieperiaan
HCOD – code: 0800
Gebruik: drinkwater voor de dieren

§2. De rubriek 17.3.3.2.b. opslag van 7.320 kg zwavelzuur is zonder voorwerp

- de besluiten van de deputatie d.d. 17/10/1991, 07/05/1992, 26/08/1993, 06/11/2003, 08/01/2004, 15/04/2004
- het besluit van het CBS d.d. 27/10/1999
- het MB d.d. 10/01/2003

worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 730 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 09/08/2012

en **die eindigt op 09/08/2032**

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere vergunningsvoorwaarden:

1. Ammoniakemissiearme stal(len):

Binnen de 2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in de milieuvergunning dient de exploitant volgende stukken te bezorgen in viervoud aan de deputatie:

- een afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem
- een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem.

2. Beperking geurhinder

De twee nieuwe vleesvarkensstallen (nrs. 6 en 7) alsook de bestaande vleesvarkensstallen met nrs 1, 2 en 3 dien te worden voorzien van een combi-luchtwater met een geurverwijderingsrendement van minstens 80% of een systeem dat hieraan minstens evenwaardig is. Het rendement wordt aangetoond door metingen op deze of een analoge installatie.

3. Opslagcapaciteit dierlijke mest:

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de opslagcapaciteit van mest op het bedrijf zelf conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem, dienen de nodige bewijzen hiervan steeds ter beschikking van de inspectiediensten gehouden gedurende minimaal een periode van 3 jaar.

4. Ondiep grondwater:

De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen te implementeren in de bedrijfsvoering (zoals bijvoorbeeld lage druk leiding water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger).

De nodige maatregelen dienen getroffen zodat de grondwaterwinning geen stabiliteitsproblemen voor de omgeving meebrengt.

Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van opgevangen hemelwater.

5. Maatregelen bestaande vermestende invloed

Indien de volgende analyseresultaten opnieuw afwijkend zijn en wijzen op eventuele lekken van de bestaande mestkelder dient de exploitant de mestkelders volledig leeg te maken en grondig te reinigen om eventuele lekken te kunnen opsporen. De uitbater beschikt over een periode van 3 jaar na vergunningverlening om dit uit te voeren en dient de nodige bewijsstukken hiervan bij te houden.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
en Guido Decorte, leden
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 09/08/2012

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.