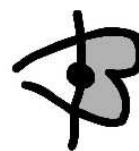


Directie economie, landbouw, leefmilieu
Dienst leefmilieu

Vragen naar Sophie Meirens
Tel/Fax 016-26 72 88 / 016-26 72 61
E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be
Dossiernummer D/A45/10F14/14816
Milieudatabank 2544/1010
Inrichting Vlarem - klasse 1
Bedrag
Begrotingsartikel
Juridische basis



PROVINCIE
VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

I. Betreft

Het verzoek tot wijziging van de vergunningsvoorwaarden ingediend door Landen PharmaChem NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen voor het verlengen van de uitvoeringstermijn van het saneringsplan voor de afgasreiniging van het farmaceutisch bedrijf gelegen op bovenvermeld adres

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, waarvan inz. art. 45.

Het besluit d.d. 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op 10.06.2010 werd een verzoek ingediend door Landen PharmaChem NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen tot het wijzigen van de bijzondere vergunningsvoorwaarden opgelegd in het vergunningsbesluit van 12 oktober 2006 (D/PMVC/06F12/06538) mbt. het verlengen van de uitvoeringstermijn van het saneringsplan voor de afgasreiniging van het farmaceutisch bedrijf gelegen op bovenvermeld adres.

Van toepassing zijnde vergunningen

- Het besluit D/PMVC/06F12/06538 van 12 oktober 2006 van de deputatie van Vlaams-Brabant houden het verlenen van een milieuvergunning aan Cambrex Profarmaco Landen NV voor het verder uitbaten en veranderen van een farmaceutisch bedrijf gelegen Industriepark Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen, voor een termijn tot 12 oktober 2026.
- De aktenaam D/MLD/08D09/10970 van 12 juni 2008 van de deputatie van Vlaams-Brabant houdende aktenaam geldend als vergunning van de mededeling kleine verandering voor het farmaceutisch bedrijf gelegen Industriepark Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen, voor een termijn tot 12 oktober 2026.
- De aktenaam D/MLD/08F24/11361 van 21 augustus 2008 van de deputatie van Vlaams-Brabant houdende aktenaam geldend als vergunning van de mededeling van kleine verandering voor het farmaceutisch bedrijf gelegen Industriepark Roosveld 2/6 te 3400 Landen, voor een termijn tot 12 oktober 2026.
- De ontvangstmelding D/OVR/10A28/14292 van 16.03.2010 van de deputatie van Vlaams-Brabant houdende de overname van de vergunning door Landen PharmaChem.

IV. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Op 10.08.2010 bracht het college van burgemeester en schepenen van Landen gunstig advies uit.

Op 2.08.2010 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat geen bezwaarschriften zijn ingediend.

Het Agentschap Ruimte en Erfgoed (ARE) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 11.08.2010 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer (VMM) gunstig advies uit.

Op 24.06.2010 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwater (VMM-AW) volgend advies uit: de betreffende bijzondere voorwaarde handelt enkel over het aspect lucht waardoor de VMM-AW geen advies geeft.

De Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

De Afdeling Toezicht Volksgezondheid (ToVo) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 25.08.2010 bracht de Afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 1.09.2010 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) een unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter, de vertegenwoordigers van de afdelingen VMM, VMM-AW, OVAM, AMV en 2 externe deskundigen. ARE en ToVo werden verontschuldigd.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Tienen-Landen (KB 24/03/1978) gelegen in industriegebied.

De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 7 van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig) gebied. Het verzoek tot aanpassing van de voorwaarden heeft geen wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

In de milieuvergunning van 12 oktober 2006 werd volgende bijzondere vergunningsvoorwaarde (Artikel 3) opgenomen:

“Voor de luchtemissies dient binnen een termijn van 1 jaar, na datum van onderhavige beslissing een studie uitgevoerd te worden voor de optimalisatie van de afgasreiniging van de productieprocessen. Deze studie dient uitgevoerd te worden door een erkend deskundige in de discipline "lucht". De studie omvat tenminste:

- *een voorstel van techniek of een combinatie van technieken die noodzakelijk geacht worden voor de optimalisatie van afgasreiniging in de productieafdeling*
- *te nemen saneringsmaatregelen en de bijhorende uitvoertermijn om tegemoet te komen aan de normen opgelegd in de vigerende wetgeving. De waarden van de beoogde emissie, zoals vermeld in Vlarem II, bijlage 5.59.1 en 5.59.2, dienen gehanteerd als referentie en bespreking van de voorstellen tot emissiebeperking.*

Deze studie wordt mede ondertekend door de exploitant die zich akkoord verklaart met de inhoud. De studie en het saneringsplan worden ter informatie toegestuurd aan de bestendige deputatie en ter evaluatie aan de Milieuvergunningen en de Vlaamse Milieumaatschappij. Het saneringsplan wordt uitgevoerd in overleg met de erkende deskundige.”

De studie werd uitgevoerd door VITO en in november 2007 overgezonden. De uitvoeringstermijn van de diverse investeringen die VITO voorstelde was 2 à 3 jaar met dien verstande dat de economische haalbaarheid nog moest onderzocht worden.

Ondertussen ging het bedrijf Cambrex Profarmaco Landen in falen en werd het bedrijf overgenomen door Landen Pharmachem, met een heropstart van de activiteiten in januari 2010. Gedurende de periode van maart 2009 tot januari 2010 werd het bedrijf uitgebaat onder curatele met een minimumprogramma. Het is dan ook onmogelijk het vereiste saneringsplan ten volle uit te voeren voor eind 2010.

De exploitant vraagt uitstel voor de uitvoering van het saneringsplan tot eind 2013 zonder echter te raken aan de verplichte emissievoorwaarden van Vlarem II bijlage 5.59.1. en 5.59.2. om volgende redenen:

- de normale productieactiviteiten te Landen werden circa 2 jaar onderbroken.
- de productiecapaciteit is vandaag herleid tot 50 % van de capaciteit van vóór 2009, hoewel er gehoopt wordt dat over enkele jaren (wellicht vanaf 2012-2013) Landen Pharmachem terug een sterkere marktpositie kan innemen om dan de productie gestadig te kunnen opdrijven tot de maximum capaciteit.
- Landen Pharmachem heeft zich sociaal geëngageerd, en onmiddellijk 35 medewerkers in dienst genomen.
- de grondstoffen die destijds aanleiding gaven tot geurhinder, nl. fenolen (thiofenol en 2,6-dichlorofenol), worden sinds 1996 niet meer gebruikt, en zullen ook niet in de productie van Landen Pharmachem worden ingezet. De laatste tien jaar zijn er geen klachten meer geweest over geurhinder.
- de emissie-massaastroom aan VOC ligt ver beneden de 3 kg per uur, wat betreft stoffen, en zoals al eerder vermeld worden de grondstoffen met hinderlijk karakter uit het productgamma geweerd. Het beheersen van de emissies gedurende de laatste jaren van de productie door Cambrex, wordt trouwens bevestigd in de solventbalans van 2008. Deze balans toont aan dat de aard, het aantal stoffen en ook de daaraan gekoppelde emissies, zowel van geleide als diffuse aard degelijk geïnventariseerd en beheerst worden. Een kopie van de solventbalans van 2008 werd als bijlage bij het aanvraagdossier gevoegd.
- de bedrijfsstrategie en het businessplan zijn gefocust op 1 bijzonder product NTZA. De huidige productie bedraagt circa 60 % NTZA en men hoopt op een stijging tot 90 % de komende jaren. Deze strategie is gebaseerd op de exclusiviteit van NTZA en de stijgende interesse voor NTZA in onderzoek naar influenza en hepatitis C. Bij deze productie worden slechts een beperkt aantal organische grondstoffen ingezet.
- door de huidige verminderde productie, die zeker nog enkele jaren zal worden aangehouden, en de gewijzigde productie, vervallen ook de emissiehypothesen uit de VITO-studie. De VITO-studie was enkel gebaseerd op een maximum capaciteit en een groot aantal verschillende producten, bij deze hypothese werd tevens telkens het “worst case” emissiepatroon gehanteerd, nl. de hoogste emissieconcentratie van diverse pollutanten (ondanks de grote schommeling die werd opgemeten). Bovendien werd de studie gebaseerd op een groot gamma aan producten, die op een flexibele manier dienden geproduceerd te worden. Aangezien het productieproces zal geoptimaliseerd worden naar het produceren van NTZA, is de studie van het VITO niet meer relevant.

Het bedrijf zal een nieuwe studie opmaken in functie van bovenvermelde gewijzigde productiesituatie en de nog vereiste emissiesaneringen.

Het verzoek kan ingewilligd worden met dien verstande dat de sanering zelf moet uitgevoerd zijn tegen 31 december 2013.

Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1.

Het verzoek cf. art. 45 van Vlarem I ingediend door Landen PharmaChem NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen tot het wijzigen van de bijzondere vergunningvoorwaarde mbt het verlengen van de

uitvoeringstermijn van het saneringsplan voor de afgasreiniging van het farmaceutisch bedrijf gelegen op bovenvermeld adres wordt ingewilligd.

Art. 2.

De studie opgelegd als bijzondere voorwaarde art. 3 van het besluit D/PMVC/06F12/06538 van 12 oktober 2006 wordt vervangen door volgende bepaling:

“Voor de luchtmissies dient een studie uitgevoerd te worden voor de optimalisatie van de afgasreiniging van de productieprocessen. Deze studie dient uitgevoerd te worden door een erkende deskundige in de discipline “lucht”. De studie omvat tenminste:

- een voorstel van techniek of een combinatie van technieken die noodzakelijk geacht worden voor de optimalisatie van afgasreiniging in de productieafdeling*
- te nemen saneringsmaatregelen en de bijhorende uitvoertermijn om tegemoet te komen aan de normen opgelegd in de vigerende wetgeving. De waarden van de beoogde emissie, zoals vermeld in Vlarem II, bijlage 5.59.1 en 5.59.2, dienen gehanteerd als referentie en bespreking van de voorstellen tot emissiebeperking.*

*Deze studie wordt mede ondertekend door de exploitant die zich akkoord verklaart met de inhoud. De studie en het saneringsplan worden ter informatie overgezonden aan de deputatie en ter evaluatie aan de Afdeling Milieuvergunningen en de Vlaamse Milieumaatschappij. Het saneringsplan dient uitgevoerd te worden in overleg met de erkende deskundige ten laatste tegen **31 december 2013**.*

Art. 3.

Conform art. 54 van Vlarem I is tegen het wijzigen van de vergunningsvoorwaarden beroep mogelijk bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse minister bevoegd voor leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.

Leuven, 30 september 2010

Aanwezig:

Jean-Pol OLBRECHTS, voorzitter;
Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE, Monique SWINNEN,
Walter ZELDERLOO en Elke ZELDERLOO, leden;
Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:

Marc COLLIER
provinciegriffier

Jean-Pol OLBRECHTS
voorzitter
gedeputeerde-verslaggever