

MLAV1/1000000031/HS-gvda.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA VARPO MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN TE 2382 RAVELS (POPPEL), HULSEL 4, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 26 februari 2010 ingediend door de bvba Varpo, gevestigd Hulsel 4 te 2382 Ravels (Poppel) strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen te 2382 Ravels (Poppel), Hulsel 4, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-B-110a, 3-B-111a, te veranderen door wijziging en uitbreiding als volgt:

- wijziging door:
 - reorganisatie van stalplaatsen voor varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d 1)
 - reorganisatie van een gedeelte van de mestopslag (28.2.c.2)
- uitbreiding met:
 - 5.324 plaatsen voor andere varkens, deels in een nieuwe stal, deels in reeds vergunde stallen, tot een totaal van 8.252 plaatsen voor andere varkens gespreid over 3 stallen (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d 1)
 - de opslag van 18.400 kg (= 10 m³) zwavelzuur in een bovengrondse tank tot een totale zwavelzuuropslag van 46.000 kg (=25 m³) (17.3.3.2.b)
 - de opslag van 3.490 m³ dierlijke mest tot een totale mestopslag van 9.843 m³ (28.2.c.2)
 - een bijkomend opgepompt debiet van 1.500 m³ zodat er voortaan uit de grondwaterwinning op een diepte van 226 m maximaal 40 m³/dag en 10.500 m³/jaar wordt opgepompt (53.8.2);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- de opslag van 21 ton (= 20 m³) spuiwater afkomstig van de luchtwasser in 2 bovengrondse tanks (2x10 m³) (28.1.f.1)
- verminderen van het vermogen van de voederinstallatie met 7,5 kW tot een totaal van 7,5 kW (45.13.d.1.b);

Vlaremrubricering volgens aanvrager:

9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.3.2.b – 17.3.6.1.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 45.13.d.1.b – 53.8.2

Gelet op de vraag tot afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II in die zin dat geen rechte, onvervormbare peilbuis moet worden geplaatst in het boorgat van de grondwaterwinning;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/08-498 d.d. 22 januari 2009 van de deputatie, houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 22 januari 2029.

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 27 januari 2010 en werd vervolledigd op 26 februari 2010; op het feit dat op datum van 9 maart 2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het verslag van de informatievergadering d.d. 13 april 2010 zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlarem, waarin de volgende elementen aan bod komen:

- de bestaande vergunningen
- het voorwerp van de aanvraag
- de ligging van de inrichting
- het MER en de conformverklaring ervan
- volgende klachten en opmerkingen werden genoteerd:
 - lawaaioverlast ('s nachts en in de vroege morgen) door het laden van varkens en het leveren van voeder recht voor de woning van de aanbrengrers. Er wordt gevraagd of het niet mogelijk is om op een andere plaats te laden en te leveren;
 - geuroverlast door opslag kadavers vlakbij de woning van aanbrengrers. Er is wel een kadaverkoeling aanwezig maar die werkt niet. Er wordt gevraagd om de kadaverkoeling te repareren en te verplaatsen
 - overlast van de mestzak. Mevrouw An Lauwerysen (*nvdr. – adviseur bij DLV*) meldt dat deze mestzak wordt verwijderd. Op de plaats van de mestzak komt een nieuwe stal.
 - desgevraagd deelt mevrouw An Lauwerysen mee dat de nieuwe silo's achter de nieuwe stal komen;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 18 april 2010 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het laattijdig bezwaar, ingediend na de informatievergadering, waarin de volgende argumenten worden aangehaald:

- dit project hoort niet thuis in een landbouwgebied waar ook mensen wonen maar wel in een industriegebied;
- nachtelijke lawaaihinder van het laden van dieren;
- lawaaioverlast van de ventilatoren, voornamelijk in de zomer bij warm weer;
- de slootkant in de omgeving van de mestzak en andere percelen in de buurt zijn verontreinigd door gier;
- aantasting van bosrijk gebied en teloorgang van landschap, natuur en rust;
- waardevermindering van eigendom.

Gelet op het feit dat het advies van het college van burgemeester en schepenen van Ravels niet werd ontvangen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 mei 2010 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/10/594); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de verandering door wijziging en uitbreiding van een varkensbedrijf.
 - a) De inrichting ligt niet in een waterwingebied, beschermingszone of kwetsbare zone.
 - b) Een wijziging door reorganisatie van de stalplaatsen voor varkens wordt aangevraagd samen met een uitbreiding met 5.324 plaatsen voor andere varkens, deels in een nieuwe stal, deels in reeds vergunde stallen, tot een totaal van 8.252 plaatsen voor andere varkens gespreid over 3 stallen:
 - stal 5: 1.596 vleesvarkens
 - stal 6: 1.976 vleesvarkens
 - stal 7 (nieuwe stal): 4.680 vleesvarkens
 - c) De nieuw te bouwen vleesvarkensstal 7 wordt voorzien op de plaats waar nu het mestbassin van 1.510 m³ is gelegen, waardoor het mestbassin zal worden verwijderd. De nieuw te bouwen stallen 6 (reeds vergund) en 7 zullen ammoniakemissiearm worden uitgevoerd (chemisch luchtwassysteem 95% ammoniakreductie (S-2)).
 - d) Daarnaast zijn er nog 2 stallen (stallen 3 en 4) met in totaal 3.840 niet-vergunningsplichtige biggen.
2. In functie van de conceptie van de stallen, de verluchting ervan alsmede de mestopslag overeenkomstig de gehanteerde technische criteria volgens het dossier, geldt in dit geval een afstandsregel tot geurhindergevoelige gebieden van 350 m en hieraan kan worden voldaan.
3. Mestopslag:
 - a) De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 6 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen gehouden worden. Ten laatste op 31 december 2011 wordt deze capaciteit op een hoeveelheid overeenstemmend met 9 maanden gebracht voor dieren die steeds op stal staan.
 - b) Er wordt een uitbreiding van de opslag dierlijke mest met 3.490 m³ tot een totale mestopslag van 9.843 m³ voorzien. Er zal ook een reorganisatie van een gedeelte van de mestopslag gebeuren. Het foliebassin voor 1.510 m³ mestopslag zal verdwijnen.

Diersoort	# dierplaatsen	opslagcapaciteit mengmest per dierplaats in m ³ (6 maanden)	Totaal mengmest in m ³ (6 maanden)
Vleesvarkens drinkwaterbesparend systeem	6.656	0,6	3.993,6
Vleesvarkens overig	1.596	0,8	1.276,8
Biggen tot 10 weken	3.840	0,2	768
Totaal			6.038,4
Totaal mengmest 9 maanden			9.057,6

- c) Gelet op bovenstaande berekening kan gesteld worden dat er een voldoende opslag voor dierlijke mengmest in de inrichting voorzien wordt.
4. De uitbreiding met de opslag van 18.400 kg (= 10 m³) zwavelzuur in een bovengrondse tank wordt aangevraagd tot een totale zwavelzuuropslag van 46.000 kg (=25 m³). Het betreft de uitbreiding met een bovengrondse dubbelwandige tank zwavelzuur van 10 m³ die aan stal 7 zal

worden geplaatst ten behoeve van de chemische luchtwasser. Rond deze vaste houders voor zwavelzuuropslag zullen verankerde beschermbuizen worden aangelegd.

5. Een bijkomend opgepompt debiet van 1.500 m³/jaar wordt aangevraagd zodat er voortaan uit de grondwaterwinning op een diepte van 226 m maximaal 40 m³/dag en 10.500 m³/jaar zal worden opgepompt.
 - a) Het gewonnen grondwater zal enkel aangewend worden als drinkwater voor de dieren. Het betreft een verbuisde boorput met een diepte van 226 m met een onderwaterpomp op een diepte van 50 m:
 - diameter van de verbuizing: 125 mm
 - lengte van de filter: 15 m
 - diameter van de filter: 63 mm
 - plaats van de filter: van 209 m tot 225 m
 - meetapparatuur: debietmeter
 - b) Het gewonnen water wordt momenteel gebruikt als drinkwater voor de varkens en als reinigingswater en zal naar de toekomst toe enkel worden gebruikt als drinkwater. Er zal tevens worden overgeschakeld van droogvoer naar brijvoer, waar al wat meer water in zit. Volgens de VMM-cijfers zal het drinkwaterverbruik dan 10.997 m³/jaar bedragen. Wordt deze aanvraag vergeleken met het geraamde drinkwaterverbruik (op basis van VMM-cijfers), dan blijkt onvoldoende drinkwater uit grondwater beschikbaar te zijn. Er zal evenwel geen volcontinue maximale bezettingsgraad op het bedrijf aanwezig zijn, waardoor het effectieve drinkwaterverbruik toch wel wat lager zal zijn dan 10.997 m³/j.
 - c) In de toekomstige situatie zal het reinigingswater ongeveer 1.020 m³/jaar bedragen. Hiervoor zal regenwater gebruikt worden. Voor het chemisch luchtwassysteem zal tevens regenwater worden gebruikt.
 - d) Gelet op het bovenstaande kan gesteld worden dat het gevraagde debiet van 10.500 m³/jaar verleend kan worden.
 - e) Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
6. De exploitant vraagt om in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II geen rechte, onvervormbare peilbuis te moeten plaatsen in het boorgat van de grondwaterwinning. De boorder van de put bevestigt dat de putten die zij boren, toelaten om peilmetingen te doen zonder gevaar voor beschadiging van de meetapparatuur. De put doet zelf dienst als peilbuis. Dit kan gunstig worden geadviseerd op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking houdt om metingen uit te voeren voor de toezichthoudende ambtenaren.
7. Volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld:
 - a) de opslag van 21 ton (= 20 m³) spuiwater afkomstig van de luchtwasser in 2 bovengrondse tanks (2x10 m³) (28.1.f.1); het spuiwater van de luchtwassers zal als kunstmest op landbouwgronden worden gebracht;
 - b) verminderen van het vermogen van de voederinstallatie met 7,5 kW tot een totaal van 7,5 kW (45.13.d.1.b).Van de klasse 3-inrichtingen dient akte genomen te worden, maar ze mogen enkel geëxploiteerd worden indien voldaan wordt aan de voorwaarden van Vlarem II.
8. De inrichting ligt op een afstand van minder dan 700 m van het vogelrichtlijngebied "Arendonk, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels en Turnhout." Er werd nog geen subadvies ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos. Het advies wordt geacht gunstig te zijn.
9. Bij het dossier is een goedgekeurd MER-verslag toegevoegd.
 - a) Dit MER behandelt een uitbreiding van 2.928 naar 8.252 andere varkens voor Varpo bvba. Om deze uitbreiding te kunnen realiseren, zal één deel van een stal waar momenteel biggen gehouden worden, omgevormd worden tot vleesvarkensstal. Daarnaast zal nog een nieuwe ammoniakemissiearme stal (met plaats voor 4.680 andere varkens) gebouwd worden.
 - b) T.o.v. het bijgevoegde MER zijn er volgens het dossier 2 wijzigingen in de huidige aanvraag:
 - De gastank staat meer naar rechts naast de woning i.p.v. achter de woning en daarnaast wordt er ook opslag van kunstmest gemeld om de spui van de chemische luchtwasser op

te vangen. Er wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan toegevoegd aan het dossier in de "oude situatie" de propaangastank op een andere plaats is ingetekend dan vergund. In de "nieuwe situatie" staat de gastank ingetekend op dezelfde plaats als in de oude situatie op het uitvoeringsplan.

Er wordt opgemerkt dat in het onderwerp van de aanvraag geen wijziging door verplaatsing van deze gastank wordt aangevraagd. Zoals de gastank nu staat ingetekend op het uitvoeringsplan, wordt mogelijks ook niet voldoen aan de afstandregel tot elke opening van een woonlokaal. Dit kan op het uitvoeringsplan niet worden nagegaan.

Volgens de bepalingen van het koninklijk besluit van 21 oktober 1968 betreffende de opslagplaatsen voor vloeibaar gemaakte handelspropaan, handelsbutaan of mengsels daarvan in vaste ongekoelde houders, gewijzigd bij latere Koninklijke besluiten, dient de minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houders moet scheiden van elke opening van een woonlokaal, van elke opening van een werklokaal dat niet onderworpen is aan het open vuurverbod, van elke openbare weg en van elk naburig eigendom voor een houder met een totaal inhoudsvermogen van minder dan 5 m³, minimum 5 m te bedragen. Indien het totaal inhoudsvermogen van de houders evenwel kleiner is dan of gelijk aan 3 m³, moet de minimumafstand, in horizontale projectie gemeten, die de houders moet scheiden van elke openbare weg en van elk naburig eigendom, slechts 3 m te bedragen.

- De 2 nieuw te bouwen stallen 6 en 7 zullen iets anders uitgevoerd worden dan besproken in het MER-rapport. De afdelingen worden aangepast naar kleinere hokken (13 stuks per hok i.p.v. 16 stuks per hok in het MER). Stal 7 wordt daardoor 3,5 m breder en er zullen 4.680 stuks i.p.v. 4.608 stuks gehuisvest worden in 360 hokken i.p.v. 288 hokken. Stal 6 wordt even lang als stal 5 en de twee laatste afdelingen worden smaller uitgevoerd. In deze stal zullen 1.976 dieren gehouden worden i.p.v. 2.048 stuks in 152 hokken i.p.v. 128 hokken. Totaal blijft het aantal dieren onveranderd.
Deze aanpassing komt er naar aanleiding van de vraag van een buur om op een andere plaats te laden en te leveren wegens de geluidshinder en hinder door de lichten van de vrachtwagens die ze hiervan ondervinden. Hierdoor heeft de exploitant beslist een nieuwe toegangsweg te voorzien, achter de nieuw te bouwen stallen 6 en 7 (zie ook de GPBV-evaluatie verder in het verslag).
- c) Origineel was voorzien dat de nieuw te bouwen stal 6 uitgerust zou worden met een chemisch luchtwassysteem dat de geuremissies met 30%, de ammoniakemissies met 70% en de stofemissies met 80% zou reduceren. Ook de thans aangevraagde nieuw te bouwen stal 7 zou van ditzelfde chemische luchtwassysteem worden voorzien. Op basis van de bevindingen beschreven in het MER werd er dan beslist de 2 nieuw te bouwen stallen 6 en 7 uit te rusten met een chemische luchtwasser met 95% ammoniakreductie.
- d) Bij uitbreiding van het bedrijf dient met de volgende effecten rekening gehouden te worden (rekening houdende met het feit dat stallen 6 en 7 uitgerust zullen worden met een chemische luchtwasser met 95% ammoniakreductie):
 - Door de uitbreiding van het bedrijf zal de geuremissie toenemen van 129.965 OUE/s naar 229.116 OUE/s.
 - Woningen die gelegen zijn binnen de contour waar de geurdrempel 10 OUE/m³ overschrijdt, ondervinden een significant negatief effect. Door de gewenste uitbreiding zullen 4 extra woningen in deze contour gelegen zijn (nl. 15 t.o.v. 11 in de huidige vergunde situatie). De cumulatieve geurwaarnemingen veroorzaken in de gewenste situatie een matig negatief effect (zone 5 - 10 OUE/m³) voor 6 woningen (dit is een daling van 4 t.o.v. de huidige situatie). De cumulatieve geurwaarnemingen veroorzaken in de gewenste situatie een gering negatief effect (zone 3 - 5 OUE/m³) voor 9 woningen. Dit zijn 8 woningen meer dan in de huidige vergunde situatie. De meeste woningen zijn evenwel gerelateerd met andere landbouwbedrijven.
 - Door de uitbreiding van het bedrijf zal de ammoniakemissie afnemen van 7.575 kg/jaar naar 7.459 kg/jaar t.o.v. de huidige vergunde situatie.

- Rekening houdende met de aanwezigheid van mengmestkelders bestaat er steeds een potentieel risico op verspreiding van mest naar de omgeving. Momenteel is er ook nog een mestbassin op het bedrijf aanwezig. Dat zal naar de toekomst toe verwijderd worden.
- De bouw van de stal zal een visuele impact op zijn omgeving kunnen hebben. Door de uitbreiding van het groenscherm met streekeigen beplanting na voltooiing van de werken zal deze evenwel beperkt zijn.
- Wordt de geluidsbron, d.i. een ventilator, het dichtst bij bedrijfsvreemde woningen genomen, dan zal de geluidsnorm over een afstand van zowat 18 m overschreden worden. De dichtstbijzijnde woning bevindt zich op iets meer dan 20 m van deze ventilator, waardoor geen overschrijding van de norm verwacht wordt ter hoogte van deze woning.
- Als het voeder geleverd wordt, zal normaliter ook de ventilatie geluid produceren. Er is dan ook een cumulatief geluid van beide geluidsbronnen te verwachten. Dit cumulatief geluidsniveau moet getoetst worden aan de incidentele dagnorm van 60 dB(A) (huidige situatie) of de dagnorm van 45 dB(A) (gewenste situatie). In geen enkel geval zal dan nog een woning binnen de zone van overschrijding liggen (indien de geluidsbron in het midden van het bedrijf genomen wordt, daar bevinden zich ook de voedersilo's). De norm wordt dan namelijk overschreden op respectievelijk 12 m (huidige situatie) en 69 m (gewenste situatie) van de bron.
- Een tijdelijk negatief effect ten gevolge van de constructiewerkzaamheden is wel mogelijk. Daarnaast is er ook een mogelijk negatief effect ten gevolge van de transporten ten behoeve van de werkzaamheden.
- Door de uitbreiding van het bedrijf zal de stofemissie (PM₁₀) toenemen van 1.357 kg/jaar naar 1.669 kg/j.
- De stofemissie ten gevolge van de stallucht zelf zal nooit de jaar- en daggemiddelde stofnormen overtreffen (geen of verwaarloosbaar effect). De grenswaarden voor PM_{2,5}, geldig vanaf 2015 en 2020, worden eveneens niet overschreden.
- Wordt de bijdrage ten opzichte van de richtwaarden van de stofemissie door het bedrijf bepaald, dan valt er enkel een verschil op te merken tussen het aantal woningen die gelegen zijn binnen de zone met een beperkte bijdrage tot de daggemiddelde richtwaarde. In de toekomst zullen hier dan namelijk 5 extra woningen gelegen zijn, zijnde 10 in plaats van 5 in de huidige situatie.
- Op basis van de BBT-cijfers kan gezien worden dat de aangevraagde grondwaterwinning van 10.500 m³/jaar veel lager ligt dan de BBT-cijfers. Dit komt omdat bij de BBT-cijfers geen rekening gehouden wordt met het feit of droog- of brijvoer gebruikt wordt. Bij brijvoer zal namelijk minder water noodzakelijk zijn, want de brijproducten bezitten zelf al een hoeveelheid water. Op basis van VMM-cijfers kan gezien worden dat een grondwaterwinningsaanvraag van 10.500 m³/jaar lager ligt dan de VMM-cijfers. Er kan hier dan ook uit besloten worden dat er geen overmatig grondwaterverbruik op het bedrijf zal optreden.
- Naarmate er meer en meer varkens op het bedrijf gehouden zullen worden, zal het aantal wekelijkse transporten verdubbelen (van 11 naar 22). Dit wordt geklasseerd als een gering negatief effect.
- Net over de grens op Nederlands grondgebied bevindt zich het Natura 2000 gebied Kempenland. Uit de geurmodellering blijkt dat een klein deel van de geurpluim zich uitstrekt over Nederlands grondgebied. Het betreft een geurconcentratie die tussen 3 en 5 OUe/m³ gelegen is. Op Nederlands grondgebied zijn geen woningen gelegen binnen deze contour, dus negatieve effecten vallen hier niet te verwachten.

De milderende maatregelen die worden en zullen worden getroffen op het bedrijf worden hieronder besproken in de GPBV-evaluatie.

10. Evaluatie als GPBV-inrichting:

De inrichting is een GPBV-bedrijf aangezien het onder toepassing valt van rubriek 9.4.1.d.1 die

gemerkt is met de letter X in de indelingslijst van Vlarem.

Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.

a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
- De belangrijkste afvalstof geproduceerd op de inrichting is mest van de dieren. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het meststoffendecreet. De hoeveelheid af te voeren mest wordt beperkt door het waterverbruik in het algemeen te beperken en door de groei optimaal te laten verlopen en ziekten te voorkomen. De mest wordt opgevangen in mestkelders. Het bestaande mestbassin zal worden verwijderd. De 8.252 vleesvarkens zullen worden gestald op een rooster. Er wordt een mestopslagcapaciteit van 9.843 m³ voorzien, wat voldoende is. De mest die afkomstig is van het bedrijf wordt afgevoerd volgens de regels van het geldende mestdecreet. De mest wordt samen met het opgevangen reinigingswater afgevoerd naar externe mestverwerkingsinstallaties of afgezet op het land van derden.
- Het chemisch luchtwassysteem zal spui genereren. Het merendeel van het water zal verdampen, maar het spuiwater dat afgelaten wordt, zal afzonderlijk worden opgevangen en verder verwerkt worden tot kunstmeststof.
- Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur.
- Volgens het MER-verslag zullen de kadavers verzameld worden met de hand gedurende de dagelijkse controle en opgeslagen worden in een niet-gekoelde kadaverkoepel. Per e-mail d.d. 6 mei 2010 is ons echter meegedeeld dat er wel kadaverkoeling zal worden voorzien (zie ook compartiment lucht en geur). De kadavers worden volgens het MER-verslag binnen de 24u na vondst van het kadaver opgehaald door de firma Rendac. Uitval wordt zoveel mogelijk vermeden door de goede bedrijfsvoering.
- Het optreden van verpakkingsafval is beperkt. De krachtvoerders worden in bulk geleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's, zodat er op dit vlak geen probleem ontstaat met betrekking tot het verpakkingsafval. Afval van plastic, papier, isolatiemateriaal, glas en klein gevaarlijk afval wordt afgevoerd naar het containerpark.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer, het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt."
- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b) Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)

- Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH₃, N₂O, CH₄) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
 - het opstellen van een nutriëntenbalans
 - toepassen van precisievoeding
 - vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen
 - voldoende mestopslagcapaciteit voorzien
 - optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie

- toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee
- mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden
- mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden
- stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser
- De samenstelling van het varkensvoer zal worden afgesteld op de behoeften van de dieren, waardoor de voederconversie optimaal zal gebeuren, waardoor er een efficiënter N-gebruik zal zijn en er een reductie in de uitscheiding van stikstof- en geurcomponenten zal optreden.
- De nieuw te bouwen vleesvarkensstallen 6 en 7 zullen worden voorzien van een chemische luchtwasser met 95% ammoniakreductie, 30% geurreductie en 80% stofemissiereductie. Hierdoor zal in de toekomstige situatie de ammoniakemissie op jaarbasis 7.459 kg/jaar bedragen voor 8.252 vleesvarkens. Dat de chemische luchtwasser een ammoniakreductie van 95% dient te hebben, wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.
- Het roosteroppervlak in de varkensstallen is meer dan 50%, waardoor er een lagere geuremissie is. Vloerbevuiling in de stallen wordt zoveel mogelijk voorkomen.
- Volgens het gewestplan is het bedrijf op voldoende afstand gelegen van hindergevoelige gebieden. In het MER-verslag staat dat de kadavers worden opgeslagen in een niet-gekoelde kadaveropslagplaats. Per e-mail d.d. 6 mei 2010 is ons echter meegedeeld dat er wel kadaverkoeling voorzien wordt om geurhinder te beperken. Dit wordt ook opgenomen als bijzondere voorwaarde.
- Alle mest afkomstig van de varkens wordt opgeslagen in mestkelders onder de stallen. De inrichting zal beschikken over een mestopslagcapaciteit van 9.843 m³. Bijgevolg is de opslagcapaciteit ruim voldoende om de mengmest voor een periode van 9 maanden op te slaan. Door de ruime mestopslagcapaciteit wordt voorkomen dat er mest op de cultuurgronden wordt gebracht in periodes dat de gewassen de meststoffen niet optimaal kunnen benutten. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het Mestdecreet.
- Naar de toekomst toe zal overgeschakeld worden op brijvoer. Het brijvoer dat op het bedrijf geleverd zal worden, is, in tegenstelling tot droogvoer, voor een deel reeds vochtig van aard. Dit zal ervoor zorgen dat er geen stof vrijgesteld zal worden. Er zal ook nog steeds droogvoer geleverd worden, dat onder het brijvoer gemengd zal worden. Bij het vullen van de silo's met dit droogvoer, zullen nog steeds stofzakken gebruikt worden.
- Alle oppervlakken die bereden of gebruikt worden, zijn verhard, waardoor stofopwaaiing wordt beperkt. Tevens streeft de exploitant een goede reinheid van het bedrijfsterrein na waardoor zand en aarde niet langdurig achterblijven op de aanwezige betonverhardingen.
- Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie enkel Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Gelet op artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II dat aantoont dat "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm dienen te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu."
- Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (o.a. uitrijregeling, ...). In het Mestdecreet artikel 47§1 staat: "De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten."
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), m.b.t. de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4), m.b.t. de beperking van

milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1.& 2.& 3 & 4) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er, buiten de bijzondere voorwaarde wat betreft de kadaverkoeling en het rendement van de chemische luchtwassystemen, geen verdere bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen

- Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
- Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
- Lawaai van varkens is weinig frequent en komt enkel voor wanneer de dieren gestoord worden of bij gebrek aan voedsel. In de nabijheid van het bedrijf worden geen lawaaiërende activiteiten uitgevoerd zodat externe factoren zelden verantwoordelijk zullen zijn voor het storen van de dieren. De vleesvarkens en biggen worden verschillende keren per dag gevoederd zodat deze geen lawaai maken om voeder. Door de brijvoeding hebben de dieren ook langer een voldaan gevoel, wat de rust in de stallen ook ten goede komt.
- De ventilatoren van de nieuw te bouwen stallen zullen gekenmerkt worden door een geluidsarme werking en zullen zich voor het waspakket van het luchtwassysteem bevinden. Dit waspakket zal een geluidsdempende invloed hebben.
- Tijdens het lossen van het voeder wordt de motor van de vrachtwagen stilgelegd. Het brijvoer zal steeds overdag geleverd worden. Dit wordt ook opgenomen als bijzondere voorwaarde. De voedersilo's staan centraal op het bedrijfsterrein.
- Het afvoeren van de dieren gebeurt na iedere ronde. De vrachtwagen wordt steeds geladen/gelost aan de gebouwen zelf. De vrachtwagens rijden tot aan de stallen en worden daar op het verharde gedeelte geparkeerd. Er zal worden gevraagd om de motor van de vrachtwagens af te leggen, wat de lawaaihinder zal reduceren. De bevoorrading van de nieuw te bouwen stallen 6 en 7, alsook het laden van de dieren uit deze stallen, zal volgens een e-mail d.d. 6 mei 2010 die ons is bezorgd, gebeuren langs een nieuwe toegangsweg achter deze stallen om de hinder naar de dichtstbijgelegen buur te beperken. Dit wordt ook als bijzondere voorwaarde opgenomen.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlare II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch-, electrisch-, beperking, ...)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
 - opstellen van een energiebalans
 - gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen
 - regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen
- Het ventilatiesysteem wordt optimaal afgesteld en op regelmatige basis worden de leidingen en ventilatoren gecontroleerd en zo nodig gekuist. Om het energieverbruik voor verwarming te beperken, worden enkel de biggenstallen verwarmd. In de stallen van de biggen en vleesvarkens is er voldoende lichtinlaat. Door deze natuurlijke lichtinval

kunnen de dieren de dag onderscheiden van de nacht. Extra kunstmatig licht is bijgevolg zeer beperkt.

- In Vlare I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt." Naast artikel 43ter in Vlare I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.

e) Grondstoffenverbruik

- Wat betreft de grondstoffen staat er in de BREF niets vermeld.
- Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
- De stallen worden tijdens de periode van leegstand tussen de verschillende cycli gereinigd met een hogedrukreiniger. Deze reiniging zal in de gewenste situatie met regenwater gebeuren en hierbij worden geen reinigings- en ontsmettingsmiddelen gebruikt. Voor de bestrijding wordt gebruikgemaakt van chemische bestrijdingsmiddelen. De voorkeur dient eerder uit te gaan naar het gebruik van mechanische bestrijdingsmiddelen (rattenvallen, lokdozen,...) in plaats van chemische bestrijdingsmiddelen.

f) Water

Verbruik

- Het meeste water wordt gebruikt als drinkwater en als reinigingswater voor stallen en machines.
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
 - een waterbalans opmaken
 - grof vuil verwijderen door droog reinigen
 - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen
 - gebruikmaken van alternatieve waterbronnen
 - gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie
 - afvalwater dat mestdeeltjes bevat, opvangen en uitrijden op het land
- Het bedrijf beschikt over een grondwaterwinning met een vergund debiet van 9.000 m³/jaar (of 40 m³/dag). Deze omvat één boorput, en het water wordt opgepompt vanuit de Zanden van Berchem (vanop een diepte van 226 m). Het gewonnen water wordt momenteel gebruikt als drinkwater voor de varkens en als reinigingswater. Bij de reiniging van de stallen wordt een hogedrukreiniger gebruikt, wat het grondwaterverbruik beperkt. Naar de toekomst toe zal de bestaande grondwaterwinning uitgebreid worden tot 10.500 m³ per jaar (het maximaal dagdebiet van 40 m³ per dag wordt evenwel niet gewijzigd). De grondwaterwinning is voorzien van een debietsmeter. Er zal worden overgeschakeld van droogvoer naar brijvoer, waar al wat meer water in zit. Volgens de VMM-cijfers zal het drinkwaterverbruik dan 10.997 m³/jaar bedragen. Daarom wordt een uitbreiding gevraagd van de capaciteit van de reeds aanwezige grondwaterwinning tot 10.500 m³/jaar (of 40 m³/dag). Wordt deze aanvraag vergeleken met het geraamde drinkwaterverbruik (op basis van VMM-cijfers), dan blijkt onvoldoende drinkwater uit grondwater beschikbaar te zijn. Er zal evenwel geen volcontinue maximale bezettingsgraad op het bedrijf aanwezig zijn, waardoor het effectieve drinkwaterverbruik toch wel wat lager zal zijn dan 10.997 m³/j. Watervermorsing wordt tegengegaan door het voorzien van drinknippels en van anti-morsbakjes. Het reinigingswater in de huidige vergunde situatie bedraagt 750 m³/jaar en is grondwater. In de gewenste situatie zal het reinigingswater ongeveer 1.020 m³/jaar bedragen. Hiervoor zal regenwater gebruikt worden. Het reinigen van de stallen gebeurt met een hogedrukreiniger, wat het waterverbruik drukt. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders.

- In beide situaties zal regenwater gebruikt worden als waterbron voor het chemisch luchtwassysteem. In de huidige vergunde situatie zal het regenwater dat op stal 6 valt, opgevangen worden onder de centrale gang van desbetreffende stal. Naar de toekomst toe zal ook het regenwater van stal 7 opgevangen worden onder de centrale gang van stal 7. De overloop hiervan zal in verbinding staan met een nabijgelegen gracht. In de huidige vergunde situatie is voor het chemisch luchtwassysteem 768 m³ water nodig, in de gewenste toestand 1.638 m³.
- Op het bedrijf wordt enkel voor huishoudelijke doeleinden gebruikgemaakt van leidingwater. Op jaarbasis wordt zowat 100 m³ gebruikt.

Lozing

- Bij de reinigingsactiviteiten op het bedrijf ontstaat afvalwater (of mest bij het reinigen van de stallen). Het chemisch luchtwassysteem zal spui genereren. Er wordt echter geen bedrijfsafvalwater geloosd.
- Bij het bedrijf is een bedrijfswoning waarvan het huishoudelijk afvalwater volgens het MER-verslag rechtstreeks in het oppervlaktewater geloosd wordt zonder behandeling. De bedrijfswoning is gelegen in individueel te optimaliseren buitengebied. Dit betekent dat het afvalwater gezuiverd zal moeten worden door een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

g) Bodem

- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
- De opslag van gevaarlijke producten moet voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlare II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. De bovengrondse mazouthouder op de inrichting is dubbelwandig en tevens de houders voor het zwavelzuur zullen dubbelwandig zijn en voorzien worden van een overvulbeveiliging en lekdetectiesysteem. Ook de tanks voor de opvang van spuiwater zullen volgens het uitvoeringsplan dubbelwandig zijn.
- De aanwezige mestopslagplaatsen worden uitgevoerd conform de bepalingen van Vlare II, zodat ze geen verontreiniging van bodem en grondwater veroorzaken. Eventuele mestresten bij het ophalen van de mest worden onmiddellijk door de exploitant verwijderd. Grote delen van het bedrijfsterrein bestaan uit betonverharding. Hierdoor zal insijpeling van mestdeeltjes naar de bodem toe verhinderd worden.
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen

- Varkenspest en andere besmettelijke ziektes worden voorkomen door de kadavers onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren. Kadavers worden verzameld met de hand gedurende de dagelijkse controle en opgeslagen op een speciale krengeplaats. De kadavers worden opgehaald door de firma Rendac.
- Op het bedrijf zijn brandblusapparaten aanwezig.

- Rond de vaste houders met de opslag van zwavelzuur en rond de spuitanks zullen verankerde beschermbuizen worden aangelegd.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken."
- Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- Het bedrijf wordt in een zo goed als mogelijke staat van reinheid gehouden. Dit voorkomt onder meer het aantrekken van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten. Om ongedierte (vnl. ratten en vliegen) te bestrijden wordt samengewerkt met een erkende firma en naar de toekomst toe zal dit zo blijven.
- De bovengrondse mazouthouder en ook de bovengrondse vaste houder voor de opslag van zwavelzuur zijn dubbelwandig, zodat de kans op doorleken naar de bodem of oppervlaktewater wordt voorkomen. Ook de nieuw te plaatsen vaste houder voor de opslag van zwavelzuur en de tanks voor de opvang van spuiwater zullen bovengronds en dubbelwandig zijn.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken."

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3), blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

k) Maatregelen bij stopzetting

- De lopende vergunning eindigt 22 januari 2029 en van een eventuele stopzetting van het bedrijf is momenteel geen sprake.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen."
- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd;

Gelet op het aanvullend gunstig advies d.d. 31 mei 2010 van de AMV (kenmerk AMV/A/10/6160); op volgende elementen uit dit advies:

1. Op 25 mei 2010 werd ons naar aanleiding van een opmerking in ons advies een aanpassing van het uitvoeringsplan bezorgd met betrekking tot de ligging van de propaangastank.
2. Volgens de bepalingen van het koninklijk besluit van 21 oktober 1968 betreffende de opslagplaatsen voor vloeibaar gemaakte handelspropan, handelsbutaan of mengsels daarvan in

vaste ongekoelde houders, gewijzigd bij latere koninklijke besluiten, dient de minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houders moet scheiden van elke opening van een woonlokaal, van elke opening van een werklokaal dat niet onderworpen is aan het open vuurverbod, van elke openbare weg en van elk naburig eigendom voor een houder met een totaal inhoudsvermogen van minder dan 5 m³, minimum 5 m te bedragen. Indien het totaal inhoudsvermogen van de houders evenwel kleiner is dan of gelijk aan 3 m³, moet de minimumafstand, in horizontale projectie gemeten, die de houders moet scheiden van elke openbare weg en van elk naburig eigendom, slechts 3 m te bedragen.

3. Volgens dit aangepaste uitvoeringsplan kan worden voldaan aan bovenstaande bepalingen. De ligging van de propaangastank is hierbij gewijzigd t.o.v. de vergunde situatie. De melding van de wijziging van de locatie van de opslag van 2.700 l propaangas in een vast opgestelde houder (16.8.1) wordt mee opgenomen in het voorwerp;

Gelet op het gunstig advies d.d. 30 april 2010 van het agentschap Ruimte en Erfgoed (ARE) (kenmerk 8.00/13035/413665.5); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt volgens het gewestplan Turnhout (koninklijk besluit van 30 september 1997), in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
Het bedoelde terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling. Wegens het ontbreken van enig gedetailleerd ordeningsplan dient de vergunningverlenende overheid de voorliggende aanvraag te evalueren aan de hand van de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede ordening der plaats gebaseerd op de voorschriften van het van kracht zijnde plan.
De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
2. Voor volgende gebouwen is mij tot op heden geen bouw- of stedenbouwkundige vergunning bekend:
 - a) De grootste varkensstal op het inplantingsplan: deze is het meest westelijk ingeplant van gebouwen. Voor deze bedrijfsgebouwen en -constructies dient een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning te worden ingeleid.
 - b) Zo ook voor de regularisatie van de varkensstal het meest noordelijk, hiervoor werd op 23 juni 2009 een vergunning toegekend maar deze is niet conform de vergunning ingeplant.
3. De exploitatie gebeurt in bestaande hoofdzakelijk stedenbouwkundig vergunde gebouwen en constructies, behalve het gebouw het meest westelijk ingeplant op het perceel 110a, waarvan geen vergunning bekend is.
4. Het bestaande bedrijf wordt uitgebreid voor het houden van meer varkens. De aanvraag is mogelijk mits de stal waarvoor geen vergunning bekend is, wordt geregulariseerd samen met de inplanting van de noordelijke stal.
5. Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden. Een groenscherm dient aangeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermdende functie optimaal te behouden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 mei 2010 van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) (kenmerk WAT/A/GW1/2415/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning.
2. De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningsput die, op een diepte van 226 m, grondwater onttrekt uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254), met een debiet van 40 m³/dag en 9.000 m³/jaar. Het betreft een afgesloten watervoerende laag. De grondwaterwinning werd op 22 januari 2009 door de deputatie vergund voor een termijn van 20 jaar.
Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren.

Daarnaast wordt het grondwater ook nog gebruikt voor de reiniging van stallen.

Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 10.230 m³/jaar.

3. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd.
4. Gelet op het voorgaande wordt er een gunstig advies gegeven voor de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit een boorput met een diepte van 226 meter, met het maximumdebiet van 40 m³/dag en 10.500 m³/jaar, voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden en de bijgevoegde bijzondere voorwaarden.
5. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlareem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren;

Gelet op het gunstig advies d.d. 10 mei 2010 van de dienst Waterbeleid van de provincie in het kader van de watertoets mits naleving van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater;

Gelet op het feit dat in het kader van eventuele grensoverschrijdende hinder aan de provincie Noord-Brabant (Nederland) een aanvraagdossier werd overgemaakt; dat de provincie Noord-Brabant met hun schrijven van 16 april 2010 (kenmerk 1660050/1675556) meedeelt dat de aanvraag geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen;

Gelet op het horen van mevrouw A. Lauwerijzen, adviseur van DLV, door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 1 juni 2010;

Gelet op het gunstig advies d.d. 1 juni 2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen

- Mevrouw A. Lauwerijzen, adviseur van DLV, wordt gehoord namens de exploitant.
- De voorzitter overloopt de voorgestelde bijzondere voorwaarden:
 - De gevraagde vrijstelling om geen rechte, onvervormbare peilbuis te moeten voorzien in het boorgat van de grondwaterwinning kan in toepassing van artikel 5.53.2.2 van Vlareem II worden gegeven, op voorwaarde dat de exploitant voor het meten van het grondwaterpeil zelf een peillint ter beschikking houdt van de toezichthoudende overheid.
 - Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermdende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter.
 - Het chemisch luchtwassysteem (S-2) op de stallen 6 en 7 moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van 95%; er moet een rendementsmeting uitgevoerd worden ten laatste 6 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving worden overgemaakt aan de afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie.

- De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
Ter verduidelijking van het voorgaande gelden volgende bepalingen:
 - Conform het monsternameprotocol (systeem S-2, punt A van voormeld MB), moet elk half jaar een monster van het waswater worden genomen. De analyseresultaten moeten binnen de aangegeven grenzen liggen. Indien deze buiten de grenzen liggen, moet de gebruiker en/of leverancier actie ondernemen. Monstername, vervoer en analyse van het spuiwater en de rapportage daarvan moeten door een erkend laboratorium worden uitgevoerd.
 - Het chemisch luchtwassysteem moet minimaal elk jaar worden gereinigd.
 - Er moet een onderhoudscontract en een adviescontract worden afgesloten met de leverancier. Het onderhoudscontract moet voldoen aan de voorwaarden van een standaard onderhoudscontract (systeem S-2, punt B van voormeld MB). Het adviescontract biedt steun bij vragen over de procesvoering van het luchtwassysteem.
 - Er moet een logboek worden bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het spuiwater en optredende storingen en anderzijds de wekelijkse controlewerkzaamheden. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
- Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis, §2, moet zijn afgeleverd vooraleer er varkens in de stal worden gehouden.
- De kadavers dienen opgeslagen te worden in een gekoelde kadaveropslagplaats.
- Tijdens de voederleveringen dient de motor van de vrachtwagen stilgelegd te worden. Tijdens het laden en lossen van de dieren mag de motor van de vrachtwagen nietodeloos draaien.
- De levering van voeder dient centraal op het bedrijf te gebeuren en mag enkel tijdens de kantooruren plaatsvinden.
- De bevoorrading van de nieuwe stallen 6 en 7, alsook het laden van de dieren uit deze stallen, dient te gebeuren langs de nieuwe toegangsweg achter deze stallen.
- Na het verkrijgen van de vereiste stedenbouwkundige vergunning dient de exploitant een plan over te maken waarop de kadaverkoeling, het groenscherm en de nieuwe toegangsweg worden ingetekend, zoals ze stedenbouwkundig werden vergund. Dit plan dient te worden bezorgd in 3-voud aan de vergunningverlenende overheid, die het ter informatie zal overmaken aan de AMV en de AMI.
- Mevrouw A. Lauwerijsen heeft twee opmerkingen met betrekking tot de voorgestelde bijzondere voorwaarden:
 - Voor het groenscherm vraagt zij om praktische redenen dat de voorwaarde aldus geformuleerd zou worden dat het groenscherm dient aangelegd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de oprichting van de stallen 6 en 7.
 - Inzake de door de AMV voorgestelde rendementsmeting van het chemisch luchtwassysteem voorziet de BBRT een afwijking hierop als de exploitant 5 rendementsmetingen van andere landbouwers kan voorleggen. Mevrouw A. Lauwerijsen zou dit principe graag in de voorwaarde vermeld zien zodat niet elke landbouwer telkens een rendementsmeting hoeft te doen, dit gelet op de hoge kostprijs daarvan. Zij verwijst hiervoor naar het dossier bvba Keustermans, Rijkbevorsel (dossierkenmerk MLAV1/10-16).

2. Omschrijving en rubrieken

- Volgens de AMV wordt de tank voor de opslag van 2.700 liter propaan verplaatst vergeleken bij de vergunde toestand. Uit het plan blijkt die verplaatsing niet doordat de tank identiek werd ingetekend op het plan 'oude situatie' en 'nieuwe situatie'.
 - Op 31 mei 2010 bracht de AMV een aanvullend advies uit: op 25 mei 2010 werd een aanpassing van het uitvoeringsplan met betrekking tot de ligging van de propaangastank bezorgd. Volgens dit aangepaste plan voldoet de tank aan de vereiste veiligheidsafstanden. De ligging van de propaangastank is hierbij gewijzigd t.o.v. de vergunde situatie.
 - De verplaatsing van deze klasse 3-inrichting dient in de omschrijving opgenomen te worden. Rubriek 16.8.1 dient aan de opsomming van toepasselijke rubrieken toegevoegd te worden.
- Omschrijving en rubrieken werden in die zin aangepast.
- Voor het overige werden omschrijving en rubrieken correct aangevraagd en kunnen ze behouden blijven.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en is principieel in overeenstemming met de bepalingen van het geldende gewestplan. Het advies van het ARE is gunstig.
De PMVC stelt dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
- Gelet op het advies van het ARE adviseert de PMVC om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat er een groenscherm van 6 m dient aangeplant te worden rondom de gebouwen op een afstand van 4 m van de gebouwen en dat er nog een stedenbouwkundige vergunning moet worden aangevraagd en verkregen voor:
 - de varkensstal het meest westelijk ingeplant op perceel 110a;
 - en voor de stal meest noordelijk (regularisatie van de inplanting).
- De PMVC stelt voor de opmerking van het ARE inzake de aanleg van een dicht groenscherm tevens op te leggen als bijzondere voorwaarde. Naar aanleiding van de toelichting van de vertegenwoordiger van de exploitant in de zitting kan deze bijzondere voorwaarde aangevuld worden met de vermelding dat de inplanting dient te gebeuren tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de oprichting van de stallen 6 en 7.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden in het kader van het openbaar onderzoek geen schriftelijke of mondelinge bezwaren en opmerkingen ingediend.
- De verplaatsing van propaanopslag werd niet mee opgenomen in het openbaar onderzoek. De geldigheid van het openbaar onderzoek wordt niet in het gedrang gebracht door die verplaatsing in het voorwerp van de aanvraag op te nemen. Het gaat immers om een klasse 3-inrichting waarvoor een openbaar onderzoek niet vereist is.
- In aansluiting op de informatievergadering werd er nog een laattijdig bezwaarschrift ingediend met betrekking tot volgende aspecten die als volgt kunnen geëvalueerd worden:
 - *Dit project hoort niet thuis in een landbouwgebied waar ook mensen wonen maar wel in een industriegebied.*
 - De aanvraag is stedenbouwkundig verenigbaar met de ligging in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
 - *Nachtelijke lawaaihinder van het laden van dieren.*
 - Hiervoor wordt een bijzondere voorwaarde voorgesteld: zie punt 8.c. hierna.
 - *Lawaaioverlast van de ventilatoren, voornamelijk in de zomer bij warm weer*
 - Volgens het MER zal de geluidsnorm over een afstand van zowat 18 meter overschreden worden. De dichtstbijzijnde woning bevindt zich op iets meer dan 20 m van de ventilator, waardoor geen overschrijding van de norm verwacht wordt ter hoogte van deze woning.
 - *De slootkant in de omgeving van de mestzak en andere percelen in de buurt zijn verontreinigd door gier.*

- De mestopslagplaatsen moeten uitgevoerd worden conform de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II zodat ze geen verontreiniging van bodem en grondwater veroorzaken. Eventuele mestresten bij het ophalen van de mest worden onmiddellijk door de exploitant verwijderd. Grote delen van het bedrijfsterrein bestaan uit betonverharding. Hierdoor zal insijpeling van mestdeeltjes naar de bodem toe verhinderd worden.
- *Aantasting van bosrijk gebied en teloorgang van landschap, natuur en rust.*
 - Uit alle adviezen blijkt dat de inrichting stedenbouwkundig verenigbaar is en dat de hinder tot een voor het gebied waarin de inrichting gelegen is aanvaardbaar niveau kan beperkt worden, mits de opgelegde voorwaarden stipt worden nageleefd.
- *Waardevermindering van eigendom.*
 - Dit is geen milieutechnisch criterium dat moet getoetst worden bij de beoordeling van milieuvergunningsaanvragen.

5. Milieutechnische evaluatie

- De PMVC volgt de gunstige adviezen.
- Naar aanleiding van de opmerking van de vertegenwoordiger van de exploitant in de zitting inzake de voorgestelde bijzondere voorwaarde m.b.t. de rendementsmeting van het chemisch luchtwassysteem merkt de AMV op dat dit geval per geval dient beoordeeld te worden. In dit concrete dossier gaat het om een bedrijf dat met 5.324 varkens uitbreidt tot een totaal aantal van 8.252 varkens. Zelfs met een chemische luchtwasser met 95% ammoniakreductie op de nieuw te bouwen stallen 6 en 7 zullen door de gewenste uitbreiding 4 extra woningen gelegen zijn binnen de contour waar de geurdrempel 10 OUE/m³ overschrijdt en een significant negatief effect ondervinden (nl. 15 t.o.v. 11 in de huidige vergunde situatie). De cumulatieve geurwaarnemingen veroorzaken in de gewenste situatie een matig negatief effect (zone 5 - 10 OUE/m³) voor 6 woningen (dit is een daling van 4 t.o.v. de huidige situatie). De cumulatieve geurwaarnemingen veroorzaken in de gewenste situatie een gering negatief effect (zone 3 - 5 OUE/m³) voor 9 woningen. Dit zijn 8 woningen meer dan in de huidige vergunde situatie. De meeste woningen zijn dan wel gerelateerd met andere landbouwbedrijven, maar de AMV is toch van oordeel dat met betrekking tot de voorliggende aanvraag, gelet op de hiervoor beschreven situatie, het opleggen van een rendementsmeting van het chemisch luchtwassysteem aangewezen is.
- De PMVC volgt het standpunt van de AMV. De door de AMV voorgestelde bijzondere voorwaarde daaromtrent kan opgelegd worden, aangevuld met volgende bijzondere voorwaarde naar analogie met vergelijkbare dossiers: "De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract)."

Ter verduidelijking van het voorgaande gelden volgende bepalingen:

- Conform het monsternamenprotocol (systeem S-2, punt A van voormeld MB), moet elk half jaar een monster van het waswater worden genomen. De analyseresultaten moeten binnen de aangegeven grenzen liggen. Indien deze buiten de grenzen liggen, moet de gebruiker en/of leverancier actie ondernemen. Monsternamen, vervoer en analyse van het spuiwater en de rapportage daarvan moeten door een erkend laboratorium worden uitgevoerd.
- Het chemisch luchtwassysteem moet minimaal elk jaar worden gereinigd.
- Er moet een onderhoudscontract en een adviescontract worden afgesloten met de leverancier. Het onderhoudscontract moet voldoen aan de voorwaarden van een standaard onderhoudscontract (systeem S-2, punt B van voormeld MB). Het adviescontract biedt steun bij vragen over de procesvoering van het luchtwassysteem.

- Er moet een logboek worden bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het spuiwater en optredende storingen en anderzijds de wekelijkse controlewerkzaamheden. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.

Bijkomend kan ook nog opgelegd worden dat het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis, §2, moet zijn afgeleverd vooraleer er varkens in de stal worden gehouden.

- De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren.

6. Watertoets

- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AOW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten (m.b.t. de oppervlaktetoename van vergunningsplichtige constructies > 0,1 ha) van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat het wateradvies van de dienst Waterbeleid van het provinciebestuur van Antwerpen en van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM vereist is.
 - Het advies van de dienst Waterbeleid is gunstig.
 - Het advies van de AOW werd niet ontvangen.
 - Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid

7. Termijn

- De vergunning kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 22 januari 2029 met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar voor de realisatie van de veranderingen.
- Van de klasse 3-inrichtingen kan akte worden genomen.

8. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden

- Algemeen: [hoofdstukken 4.1 \(algemene voorschriften\), 4.6 \(licht\), 4.7 \(beheersing van asbest\) en 4.9 \(energieplanning\)](#)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs: afdeling 5.16.6
- Opslag van gevaarlijke stoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere voorwaarden

- De PMVC is van oordeel dat de gevraagde afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II als volgt kan worden toegestaan:
"De gevraagde vrijstelling om geen rechte, onvervormbare peilbuis te moeten voorzien in het boorgat van de grondwaterwinning kan in toepassing van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II worden gegeven, op voorwaarde dat de exploitant voor het meten van het grondwaterpeil zelf een peillint ter beschikking houdt van de toezichthoudende overheid."
- Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de oprichting van de stallen 6 en 7. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter.
- Het chemisch luchtwassysteem (S-2) op de stallen 6 en 7 moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van 95%; er moet een rendementsmeting uitgevoerd worden ten laatste 6 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving worden overgemaakt aan de afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie.
- De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
Ter verduidelijking van het voorgaande gelden volgende bepalingen:
 - Conform het monsternameprotocol (systeem S-2, punt A van voormeld MB), moet elk half jaar een monster van het waswater worden genomen. De analyseresultaten moeten binnen de aangegeven grenzen liggen. Indien deze buiten de grenzen liggen, moet de gebruiker en/of leverancier actie ondernemen. Monstername, vervoer en analyse van het spuiwater en de rapportage daarvan moeten door een erkend laboratorium worden uitgevoerd.
 - Het chemisch luchtwassysteem moet minimaal elk jaar worden gereinigd.
 - Er moet een onderhoudscontract en een adviescontract worden afgesloten met de leverancier. Het onderhoudscontract moet voldoen aan de voorwaarden van een standaard onderhoudscontract (systeem S-2, punt B van voormeld MB). Het adviescontract biedt steun bij vragen over de procesvoering van het luchtwassysteem.
 - Er moet een logboek worden bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het spuiwater en optredende storingen en anderzijds de wekelijkse controlewerkzaamheden. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
- Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis, §2, moet zijn afgeleverd vooraleer er varkens in de stal worden gehouden.
- De PMVC stelt voor ook volgende voorwaarden die de AMV voorstelt, op te leggen:
 - De kadavers dienen opgeslagen te worden in een gekoelde kadaveropslagplaats.
 - Tijdens de voederleveringen dient de motor van de vrachtwagen stilgelegd te worden. Tijdens het laden en lossen van de dieren mag de motor van de vrachtwagen niet nodeloos draaien.
 - De levering van voeder dient centraal op het bedrijf te gebeuren en mag enkel tijdens de kantooruren plaatsvinden.
 - De bevoorrading van de nieuwe stallen 6 en 7, alsook het laden van de dieren uit deze stallen, dient te gebeuren langs de nieuwe toegangsweg achter deze stallen.

- Naar analogie met vergelijkbare dossiers kan tevens opgelegd worden:
 - Na het verkrijgen van de vereiste stedenbouwkundige vergunning dient de exploitant een plan over te maken waarop de kadaverkoeling, het groenscherm en de nieuwe toegangsweg worden ingetekend, zoals ze stedenbouwkundig werden vergund. Dit plan dient te worden bezorgd in 3-voud aan de vergunningverlenende overheid, die het ter informatie zal overmaken aan de AMV en de AMI;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Turnhout, waarvoor de voorschriften voor landschappelijk waardevol agrarisch gebied van toepassing zijn;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant rekening dient te houden met de volgende stedenbouwkundige aspecten:

- Rondom de inrichting dient een dicht groenscherm te worden aangebracht op dusdanige wijze dat een gesloten zichtscherm wordt verkregen;
- Er moet nog een stedenbouwkundige vergunning worden aangevraagd en verkregen voor:
 - de varkensstal het meest westelijk ingeplant op perceel 110a;
 - de meest noordelijk gelegen stal (regularisatie van de inplanting);

Overwegende dat voor de evaluatie van het uitgebrachte bezwaar en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende voor de toetsing van de aanvraag aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, wordt verwezen naar de adviezen van de afdeling Operationeel Waterbeheer en van de dienst Waterbeleid van de provincie; dat hieruit voldoende blijkt dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen hebben voor het watersysteem; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 22 januari 2029;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bvba Varpo, gevestigd Hulsel 4 te 2382 Ravels (Poppel), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen te 2382 Ravels (Poppel), Hulsel 4, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-B-110a, 3-B-111a te veranderen door uitbreiding en wijziging als volgt:

- wijziging door:
 - reorganisatie van stalplaatsen voor varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d 1)
 - reorganisatie van een gedeelte van de mestopslag (28.2.c.2)
- uitbreiding met:
 - 5.324 plaatsen voor andere varkens, deels in een nieuwe stal, deels in reeds vergunde stallen, tot een totaal van 8.252 plaatsen voor andere varkens gespreid over 3 stallen (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d 1)
 - de opslag van 18.400 kg (= 10 m³) zwavelzuur in een bovengrondse tank tot een totale zwavelzuuropslag van 46.000 kg (=25 m³) (17.3.3.2.b)
 - de opslag van 3.490 m³ dierlijke mest tot een totale mestopslag van 9.843 m³ (28.2.c.2)
 - een bijkomend opgepompt debiet van 1.500 m³ zodat er voortaan uit de grondwaterwinning op een diepte van 226 m maximaal 40 m³/dag en 10.500 m³/jaar wordt opgepompt (53.8.2).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- de wijziging van de locatie van de opslag van 2.700 liter propaan in een bovengrondse tank (16.8.1);
- de opslag van 21 ton (= 20 m³) spuiwater afkomstig van de luchtwasser in 2 bovengrondse tanks (2x10 m³) (28.1.f.1)
- verminderen van het vermogen van de voederinstallatie met 7,5 kW tot een totaal van 7,5 kW (45.13.d.1.b).

Vlaremrubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 16.8.1 – 17.3.3.2.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 45.13.d.1.b – 53.8.2

Het varkensbedrijf zou voortaan omvatten:

- 3 stallen met plaatsen voor 8.252 andere varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1):
 - een stal met 1.596 plaatsen (nr. 5)
 - een stal met 1.976 plaatsen (nr. 6)
 - een stal met 4.680 plaatsen (nr. 7)daarnaast zijn er nog 2 stallen met in totaal 3.840 niet-vergunningsplichtige biggen
- de opslag van 2.700 liter propaan in een bovengrondse tank (16.8.1)
- de opslag van 46.000 kg zwavelzuur in 2 bovengrondse tanks voor de opslag van respectievelijk 18.400 kg (10 m³) en 27.600 kg (15 m³) (17.3.3.2.b)
- de opslag van 7.000 liter mazout in een bovengrondse tank (17.3.6.1.b)
- de opslag van 21 ton (= 20 m³) kunstmest (spuiwater afkomstig van de luchtwasser) in 2 bovengrondse tanks (2 x 10 m³) (28.1.f.1)
- de opslag van 9.843 m³ mengmest (28.2.c.2)
- een voederinstallatie met een vermogen van 7,5 kW (kegelmenger) (45.13.d.1.b)
- een grondwaterwinning op een diepte van 226 m met een maximaal opgepompt debiet van 40 m³/dag en 10.500 m³/jaar (53.8.2).

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 4.2.1 e.v. van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd

in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene:

- Algemeen: [hoofdstukken 4.1 \(algemene voorschriften\), 4.6 \(licht\), 4.7 \(beheersing van asbest\) en 4.9 \(energieplanning\)](#)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs: afdeling 5.16.6
- Opslag van gevaarlijke stoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere:

- De gevraagde vrijstelling om geen rechte, onvervormbare peilbuis te moeten voorzien in het boorgat van de grondwaterwinning kan in toepassing van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II worden gegeven, op voorwaarde dat de exploitant voor het meten van het grondwaterpeil zelf een peillint ter beschikking houdt van de toezichthoudende overheid.
- Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de oprichting van de stallen 6 en 7. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermdende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter.
- Het chemisch luchtwassysteem (S-2) op de stallen 6 en 7 moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van 95%; er moet een rendementsmeting uitgevoerd worden ten laatste 6 maanden na ingebruikname van de installatie; de resultaten van deze metingen moeten ter kennisgeving worden overgemaakt aan de afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie.

- De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moeten volledig conform het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
Ter verduidelijking van het voorgaande gelden volgende bepalingen:
 - Conform het monsternameprotocol (systeem S-2, punt A van voormeld MB), moet elk half jaar een monster van het waswater worden genomen. De analyseresultaten moeten binnen de aangegeven grenzen liggen. Indien deze buiten de grenzen liggen, moet de gebruiker en/of leverancier actie ondernemen. Monstername, vervoer en analyse van het spuiwater en de rapportage daarvan moeten door een erkend laboratorium worden uitgevoerd.
 - Het chemisch luchtwassysteem moet minimaal elk jaar worden gereinigd.
 - Er moet een onderhoudscontract en een adviescontract worden afgesloten met de leverancier. Het onderhoudscontract moet voldoen aan de voorwaarden van een standaard onderhoudscontract (systeem S-2, punt B van voormeld MB). Het adviescontract biedt steun bij vragen over de procesvoering van het luchtwassysteem.
 - Er moet een logboek worden bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het spuiwater en optredende storingen en anderzijds de wekelijkse controlewerkzaamheden. Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
- Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis, §2, moet zijn afgeleverd vooraleer er varkens in de stal worden gehouden.
- De kadavers dienen opgeslagen te worden in een gekoelde kadaveropslagplaats.
- Tijdens de voederleveringen dient de motor van de vrachtwagen stilgelegd te worden. Tijdens het laden en lossen van de dieren mag de motor van de vrachtwagen niet nodeloos draaien.
- De levering van voeder dient centraal op het bedrijf te gebeuren en mag enkel tijdens de kantooruren plaatsvinden.
- De bevoorrading van de nieuwe stallen 6 en 7, alsook het laden van de dieren uit deze stallen, dient te gebeuren langs de nieuwe toegangsweg achter deze stallen.
- Na het verkrijgen van de vereiste stedenbouwkundige vergunning dient de exploitant een plan over te maken waarop de kadaverkoeling, het groenscherm en de nieuwe toegangsweg worden ingetekend, zoals ze stedenbouwkundig werden vergund. Dit plan dient te worden bezorgd in 3-voud aan de vergunningverlenende overheid, die het ter informatie zal overmaken aan de AMV en de AMI.

[De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link: \[http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen\]\(http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen\)](http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen)

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 22 januari 2029, samenvallend met de einddatum van de termijn van de eerder verleende, lopende vergunning d.d. 22 januari 2009.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 24 juni 2010.

Aanwezig: mevrouw C. Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, R. Röttger, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

De Voorzitter,

□□□□□

C. Berx

MLAV1/1000000031
bvba Varpo

□□□□□