

37015/224/2/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan L.V. VOET-DEWAELSCHÉ voor het veranderen van een inrichting gelegen deels te TIELT en deels te Pittem

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 27/08/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen, 10 mestkalveren, 7122 m³ mest, 34.400 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 15 voertuigen, 400 l olie, smidse 9 kW, grondwaterwinning 30 m³/d en 10.840 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de melding overname d.d. 15/04/2010 door LV. Voet-Dewaelsche tov Voet Luc;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 25/09/2015, ingediend door L.V. VOET-DEWAELSCHÉ, gevestigd te Vijfpachtgoenstraat 35 8700 Tielt, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Vijfpachtgoenstraat 35 te Tielt en deels te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD/PITTEM/	B	0215/C
PITTEM 1 AFD/PITTEM/	B	0217/E
TIELT 1 AFD	A	0226/C
TIELT 1 AFD	A	0227/F

TIELT 1 AFD	A	0227/G
TIELT 1 AFD	A	0227/H
TIELT 1 AFD	A	0229/F
TIELT 1 AFD	A	0234/A

met als voorwerp :

- uitbreiden met 73 runderen, 1155 m3 mest, 50 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 2900 m3 groenvoederopslag
- verminderen met 400 l olie, 1000 l gas, 400 l/340 kg mazout, smidse 9 kW, boorput 2
- verplaatsen 30 runderen, 550 m3 mest, 29.500 l mazout, 1 verdeelslang, grondwaterwinning 6923 m3/j van boorput 2 naar boorput 1

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: -400 liter)	3		0				
6.5.1	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 30 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 73 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.e	Gemengde inrichting: m.i.v. de installaties voor bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest: valt onder punt a), b), of c), met intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens meer dan 30 kg, 750 plaatsen voor zeugen (Totale eenheden: 792 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
17.1.2.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen tot en met 3000 liter (Totale eenheden: -1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 25080 kilogram)	2		0				
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 28900 kilogram)	2		0				

17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 50 kilogram)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 1155 kubieke meter)	2		0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 550 kubieke meter)	2		0	N		N	
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -9 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindu strie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2900 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	oliën	-400 liter
6.5.1	verdeelslangen Reden: Verplaatsing	1 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen Reden: Verplaatsing	30 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	73 Stuks (aantal)
9.5.e	Zeugen herrubricering	792 Stuks (aantal)
17.1.2.2.1	gassen	-1000 liter
17.3.2.1.1.2	mazout Reden: Verplaatsing	25080 kilogram
17.3.2.1.1.2	mazout Reden: Herrubricering CLP	29240 kilogram
17.3.2.1.1.2	mazout	-340 kilogram
17.4	sproeistoffen	50 kilogram
28.2.c.2	dierlijke mest	1155 kubieke meter
28.2.c.2	dierlijke mest Reden: Verplaatsing	550 kubieke meter
29.5.2.1.b	metaalbewerkingsmachines	-9 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	2900 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput	-1 stuk

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met

- Stallen voor het houden van max. 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 178 runderen waaronder: 18 ru < 1 j, 15 ru tussen 1-2 jaar, 120 melkkoeien en 25 andere runderen en 10 mestkalveren
- stalplaats voor 15 voertuigen
- 8.277 m³ dierlijke mestopslag
- 2.900 m³ groenvoederopslag
- 50 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- 28.900 kg (34.000 l) mazoutopslag
 - o 8,5 ton (10.000 l) ondergronds, dubbelwandig
 - o 12,75 ton (15.000 l) ondergronds, enkelwandig
 - o 3,825 ton (4.500 l) bovengronds, ingekuipt
 - o 3,825 ton (4.500 l) bovengronds, dubbelwandig
- 2,55 ton (3.000 l) bovengronds, dubbelwandig bij woonfunctie: niet vergunningsplichtig
- 1 brandstofverdeelslang
- Grondwaterwinning : max. 30 m³/dag en max. 10.840 m³/jaar

Kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte van de winning: 17m

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer

HCOV-code: 0800

Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren en reinigen melkhuisje

Gelet op het feit dat op datum van 2/10/2015 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 16/11/2015 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Tielt;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 15/11/2015 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Pittem

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen van Tielt;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/12/2015 van het College van Burgemeester en Schepenen van Pittem;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/11/2015 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 15/12/2015 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/11/2015 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 21/12/2015 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Tielt is een ontvoogde gemeente.

Pittem is een ontvoogde gemeente. Het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar is gunstig en luidt als volgt : Er is een stedenbouwkundige vergunning nodig. De gevraagde verandering is principieel aanvaardbaar gezien het gaat om verbouwings- en uitbreidingswerkzaamheden aan de bedrijfsgebouwen van een bestaand, hoofdzakelijk vergund en in exploitatie zijn land- of tuinbouwbedrijf zonder wijziging van de land- of tuinbouwfunctie van het gebouw en waarbij de uitbreiding een fysisch geïntegreerd deel uitmaakt van het bestaande gebouwencomplex, mits de noodzakelijk landschappelijke inkleding.

project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De aanvraag valt onder de Mer-screeningsplicht vanwege de rubriek 10j onttrekken van grondwater.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied op meer dan 1000m van hindergevoelige gebieden. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 3 km van het bedrijf. Gelet op de aangebrachte gegevens inzake de grondwaterwinning, wordt een verwaarloosbare impact op de omgeving verwacht.

Er kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn.

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

Er is een vergunning voor 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 178 runderen (18 < 1j, 15 van 1-2j, 120 melkkoeien, 25 andere), 10 mestkalveren.

De exploitant wenst een vergunning voor 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1j, 10 van 1-2j, 85 melkkoeien, 5 andere), 10 mestkalveren.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 73 runderen.

Er wordt een nieuwe melkveestal en een nieuwe sleufsilo gebouwd.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 750 zeugen in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF "*Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs*" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "*Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector*" (2006). Indien een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een *verhoging van max. 100%* ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 4 woningen (ten zuiden en ten westen). Alle woningen zijn gelegen in agrarisch gebied.

De nieuw te bouwen stal zal op ruime afstand gebouwd worden (> 100 m).

Er wordt een nieuwe rundveestall gebouwd. Op de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie uit varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)) zijn voorlopig geen toepassingen omtrent rundveestallen opgenomen. Het is toch aangewezen dat bij het bouwen van de nieuwe stal reeds maximaal rekening wordt gehouden met de bestaande technieken voor ammoniakemissiebeperking. Er kan verwacht worden dat in de toekomst alle veestallen in Vlaanderen ammoniakemissiearm dienen te zijn.

De uitbreiding betreft enkel het aantal runderen, het aantal varkens blijft ongewijzigd. Gezien de beperkte uitbreiding en de ligging in agrarisch gebied, kan verwacht worden dat de bijkomende hinder beperkt zal zijn.

risico voor de natuurwaarden

Er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie vergunde situatie bedraagt 5697,9 kg NH₃/jaar.

De ammoniakemissie gewesnte situatie bedraagt 6292,6 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op meer dan 3 km van het bedrijf.

Uit de depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Inzake de *groenvoederopslag* op het bedrijf dienen overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.9.8.5, §4 en §5 doeltreffende maatregelen genomen om de vervuiling te beperken van het hemelwater dat afvloeit van de kuilplaat en worden de sappen van de kuilplaat opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op een gelijkwaardige wijze. Ingeval van lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de kuilplaat dient dit als bedrijfsafvalwater te worden beschouwd en dient hiervoor voorafgaandelijk vergunning bekomen te worden. Daarbij dienen de noodzakelijke maatregelen te worden voorzien om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen en aan de algemene lozingsnormen te voldoen.

Volgens de aanvraaggegevens is de *mazoutopslag* ondergronds enkel- of dubbelwandig of bovengronds dubbelwandig of ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

In zover er op het bedrijf melkvee wordt gehouden, mag het water afkomstig van de reiniging van het melkhuisje in geen geval ongezuiverd geloosd worden in oppervlaktewater.

Voorliggende aanvraag betreft een verandering van de grondwatervergunning, namelijk de verschuiving van het debiet van 2 boorputten naar 1 boorput. Het betreft dezelfde boorput van 17m diep als vroeger vergund. De tweede boorput van eveneens 17m diep moest nog aangelegd worden. Deze put wordt nu niet opnieuw aangevraagd. Het is niet duidelijk of deze put ooit is aangelegd. Indien dit wel het geval is moet deze nu op reglementaire wijze buiten gebruik worden gesteld conform bijlage 5.53.1 van VLAREM II. Op een diepte van 17m wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater uit de boorput zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren en voor het reinigen van het melkhuisje. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt in het huishouden (60m³ per jaar). Regenwater wordt opgevangen in 8 citernes van elk 15m³ en in een regenwateropvang van 275m³. In totaal wordt 2276m³ regenwater aangewend als drinkwater voor de runderen (1023m³), in het huishouden (60m³), als reinigingswater voor de stallen (1178m³) en als reinigingswater voor allerhande doeleinden (15m³).

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 10840m³ per jaar en 29,7m³ per dag aanvaard worden.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een peilbuis en is er geen aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan Zand komt niet in het gedrang.

watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Brugse Polders. De betrokken percelen stromen af naar de Rattebeek.

Er wordt een nieuwe melkveestal aangevraagd met een dakoppervlakte van 855 m². Het regenwater wordt afgeleid naar regenwaterputten met een totale capaciteit van 105 m³. Deze hebben een overloop naar een bufferbekken van 188,4 m³ met knijp Ø110mm naar het oppervlaktewaternet. De bestaande dakoppervlakte op het landbouwbedrijf bedraagt 9.680 m². Het regenwater van 1.822,50 m² bestaande dakoppervlakte wordt ook opgevangen in de regenwaterputten met capaciteit 105 m³. Er wordt 2.155,60 m² dakoppervlakte rechtstreeks afgevoerd naar het oppervlaktewaternet. Het regenwater van 5.177 m² dakoppervlakte wordt opgevangen in een regenwaterkelder met een capaciteit van 275 m³. Deze heeft een overloop naar een bufferbekken (niet nader gespecificeerd).

De verhardingen op het landbouwbedrijf bedragen 4.545 m². Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.

Er is een hergebruik van 6 m³/dag.

De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning werd ingediend op 17/07/2015.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft dd. 30/11/2015 voorwaardelijk gunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet gestreefd worden naar een effectief bufferend volume van 165 m³ voor de aangesloten dakoppervlakte van zeugenstal 4 en biggenstal 3. Dit buffervolume mag de vijver zijn, beschreven als buffervolume 1, mits aanpassingen zoals hierboven beschreven. Hierop moet de overloop van de regenwaterkelder van 275 m³ worden aangesloten.
- Op deze buffervoorzieningen moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet, de waterloop of de openbare riolering worden voorzien op 0,10 m boven de bodem. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- Het hemelwater, welke terechtkomt op de verharde grondoppervlakken van de sleufsilo's, mag enkel geloosd worden op het oppervlaktewaternet wanneer dit voldoet aan de lozingsnormen. De lozingsvoorwaarden (330 m³/ha en 10 l/sec/ha) zijn van toepassing.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

Overwegende dat de aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Milieuvergunningscommissie maar zich heeft verontschuldigd;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan L.V. VOET-DEWAELESCHE, gevestigd te Vijfpachtgoenstraat 35 8700 Tielt wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Vijfpachtgoenstraat 35 te Tielt en deels te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD/PITTEM/	B	0215/C
PITTEM 1 AFD/PITTEM/	B	0217/E
TIELT 1 AFD	A	0226/C
TIELT 1 AFD	A	0227/F
TIELT 1 AFD	A	0227/G
TIELT 1 AFD	A	0227/H
TIELT 1 AFD	A	0229/F
TIELT 1 AFD	A	0234/A

met als voorwerp :

- uitbreiden met 73 runderen, 1155 m3 mest, 50 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 2900 m3 groenvoederopslag
- verminderen met 400 l olie, 1000 l gas, 400 l/340 kg mazout, smidse 9 kW, boorput 2
- verplaatsen 30 runderen, 550 m3 mest, 29.500 l mazout, 1 verdeelslang, grondwaterwinning 6923 m3/j van boorput 2 naar boorput 1

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: -400 liter)	3		0				
6.5.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 30 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 73 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.e	Gemengde inrichting: m.i.v. de installaties voor bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest: valt onder punt a), b), of c), met intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens meer dan 30 kg, 750 plaatsen voor zeugen (Totale eenheden: 792 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X

17.1.2.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen tot en met 3000 liter (Totale eenheden: -1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 25080 kilogram)	2		0				
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 28900 kilogram)	2		0				
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 50 kilogram)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 1155 kubieke meter)	2		0	N		N	

28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 550 kubieke meter)	2		0	N		N	
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -9 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindu strie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2900 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	oliën	-400 liter
6.5.1	verdeelslangen Reden: Verplaatsing	1 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen Reden: Verplaatsing	30 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	73 Stuks (aantal)
9.5.e	Zeugen herrubricering	792 Stuks (aantal)
17.1.2.2.1	gassen	-1000 liter
17.3.2.1.1.2	mazout Reden: Verplaatsing	25080 kilogram
17.3.2.1.1.2	mazout Reden: Herrubricering CLP	29240 kilogram

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.2.1.1.2	mazout	-340 kilogram
17.4	sproeistoffen	50 kilogram
28.2.c.2	dierlijke mest	1155 kubieke meter
28.2.c.2	dierlijke mest Reden: Verplaatsing	550 kubieke meter
29.5.2.1.b	metaalbewerkingsmachines	-9 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	2900 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput	-1 stuk

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met

- Stallen voor het houden van max. 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 178 runderen waaronder: 18 ru < 1 j, 15 ru tussen 1-2 jaar, 120 melkkoeien en 25 andere runderen en 10 mestkalveren
 - stalplaats voor 15 voertuigen
 - 8.277 m³ dierlijke mestopslag
 - 2.900 m³ groenvoederopslag
 - 50 kg opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
 - 28.900 kg (34.000 l) mazoutopslag
 - o 8,5 ton (10.000 l) ondergronds, dubbelwandig
 - o 12,75 ton (15.000 l) ondergronds, enkelwandig
 - o 3,825 ton (4.500 l) bovengronds, ingekuipt
 - o 3,825 ton (4.500 l) bovengronds, dubbelwandig
 - 2,55 ton (3.000 l) bovengronds, dubbelwandig bij woonfunctie: niet vergunningsplichtig
 - 1 brandstofverdeelslang
 - Grondwaterwinning : max. 30 m³/dag en max. 10.840 m³/jaar
- Kenmerken:
aard van de winning: boorput
aantal: 1
diepte van de winning: 17m
Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer
HCOV-code: 0800
Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren en reinigen melkhuisje

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 21/01/2016

en die eindigt op 27/08/2029, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 27/08/2009, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V46: Opslag van gevaarlijke producten:
Hoofdstuk 5.17.1 en 5.17.4. en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.6.2
- V67: metalen
Hoofdstuk 5.29.
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden :

1. Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
2. Vliegenhinder:
In de rundveestallen dienen de nodige maatregelen te worden aangewend om vliegen tegen te gaan. De verhardingen rondom de stallen dienen in propere toestand gehouden te worden.
3. Grondwaterwinning
De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 21 -01- 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.