



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2011-05-20 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 2011-09-01 – van de nv PRIME CHAMP COMPOST BELGIUM, I.T. Jagersborg 1608 te 3680 MAASEIK (ondernemingsnr. 0438.173.051) voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor het hernieuwen en uitbreiden van de vergunde inrichting voor de verwerking van dierlijke mest tot champignoncompost, waarvoor volgende rubrieken van toepassing zijn:

- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
reeds vergund, geen wijzigingen: transformator van 750 kVA en transformator van 1 000 kVA (klasse 3);
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
reeds vergund, geen wijzigingen: stalplaats voor 4 voertuigen (klasse 3);
- (rubriek 15.2.) : werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen, met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3. en 15.5.
reeds vergund, geen wijzigingen: onderhouds- en herstelwerkplaats voor bedrijfseigen voertuigen en werktuigen – geen hefbrug of smeerput (klasse 3);
- (rubriek 15.4.1°) : niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5., volledig gelegen in een industriegebied
reeds vergund, geen wijzigingen: wasplaats voor het reinigen van bedrijfsvoertuigen (wielladers) waar wekelijks maximaal 3 voertuigen worden gereinigd (klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
reeds vergund, geen wijzigingen: compressor met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW (klasse 3);
- (rubriek 16.7.1.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten

- totale opslaghoeveelheid is reeds vergund, wijziging opslag: opslagplaats voor maximaal 600 liter gasen in verplaatsbare recipiënten, nl. 200 liter zuurstof, 200 liter arcal (mengsel argon en CO₂) en 200 liter butaan (klasse 3);
- (rubriek 17.3.3.2.a.) : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied
reeds vergund: opslagplaats voor 19.031 kg dergelijke stoffen, nl. 18.400 kg technisch zwavelzuur (96%–98%) in een houder van 1.000 liter, 445 kg (416 liter) koelvloeistof in vaten, 15 kg (10 liter) natriumhydroxide 32%, 55 kg (50 liter) antivries, 98 kg (120 liter) ontvetter en 18 kg (10 liter) zwavelzuur (95–97%)
na verandering (vermindering): totale opslag van 17.005 kg waarvan 16.560 kg technisch zwavelzuur (96–98 %) in een houder met een nuttige inhoud van 8.675 liter en 445 kg (416 liter) koelvloeistof in vaten (klasse 2);
 - (rubriek 17.3.6.1°b) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
reeds vergund, geen veranderingen: opslagplaats voor 10.200 liter gasolie in een bovengrondse houder (klasse 3);
 - (rubriek 17.3.7.1°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
reeds vergund: opslagplaats voor 4.536 liter dergelijke vloeistoffen, nl. 2.736 liter olie en olieproducten in vaten, 1 700 liter afgewerkte olie in een bovengrondse houder en 100 liter smeervet
verandering: opslag van in totaal 1.150 liter nl. 1.000 liter hydraulische olie in bovengrondse dubbelwandig houder en 150 liter smeervet in vaten (klasse 3);
 - (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
reeds vergund, geen veranderingen: brandstofverdeelinstallatie voor bedrijfseigen voertuigen gebruikmakend van 1 verdeelslang (klasse 3);
 - (rubriek 24.4.) : laboratoria andere dan bedoeld in rubriek 24.1.
schrapen van de vergunde rubriek: labo voor het uitvoeren van kwaliteitsbepalingen op inkomende grondstoffen en op uitgaande, verse compost (klasse 3);
 - (rubriek 28.2.a.3°) : opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden
reeds vergund, geen wijzigingen: opslagplaats voor maximaal 600 m³ (300 ton) slachtkuikenmest en 5.500 m³ (1.800 ton) paardenmest in industriegebied (klasse 1);
 - (rubriek 28.3.c.) : inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, met uitzondering van de installaties voor de bewerking en/of verwerking van dierlijke mest zoals bedoeld in de rubrieken 9.3. tot en met 9.8.
reeds vergund: inrichting voor het jaarlijks verwerken van in totaal 99.500 ton mest/jaar tot verse champignoncompost
uitbreiding, na verandering: inrichting voor het jaarlijks verwerken van in totaal 130.000 ton mest/jaar bestaande uit max. 110.000 ton paardenmest en max. 20.000 ton slachtkuikenmest tot ca. 180.000 ton/jaar verse champignoncompost (klasse 1);
 - (rubriek 29.5.2.1.a.) : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
reeds vergund: werkplaats voor metaalbehandeling met een geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW

- (rubriek 43.1.1.a.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., volledig gelegen in een industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas reeds vergund: 3 verwarmingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 1.423 kW, nl. 427 kW en 2 van elk 498 kW
wijziging, vermindering: de exploitatie van 2 verwarmingsinstallaties met elk een warmtevermogen van 498 kW (klasse 3);
 - (rubriek 53.8.3°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
reeds vergund: (grondwaterwinning bestaande uit 1 put met een diepte van 50 meter voor het oppompen van grondwater uit de freatische watervoerende laag met een debiet van 390 m³/dag – 100.000 m³/jaar
wijziging, vermindering: een grondwaterwinning bestaande uit 1 put met een diepte van 50 m voor het oppompen van grondwater uit de freatische watervoerende laag met een debiet van 390 m³/d en 70.000 m³/jaar (klasse 1);
- en waarbij afwijking wordt gevraagd aan de bepalingen van:
- art. 5.28.3.2.1.§3 van Vlarem II inzake de aanvoer van dierlijke mest tussen 7 en 19 uur
 - art. 5.28.3.2.2.§2 van Vlarem II inzake de controle op de aangevoerde mest
 - art. 5.28.3.2.2.§3 van Vlarem II inzake de analysefrequentie van de andere grondstoffen en van de afgevoerde compost
- op de kadastrale percelen van en te 3680 MAASEIK, Afdeling 1, Sectie A, perceelsnummers 2023/P en 2023/S, ter plaatse I.T. Jagersborg 1608;

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- besluit van de deputatie d.d. 2009-06-25, voor de hernieuwing en verandering van een inrichting voor het verwerken van mest tot verse champignoncompost voor een termijn die eindigt op 2011-09-07;

Gelet op het schrijven d.d. 2011-09-12, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2011-09-12, waarbij aan de burgemeester van de gemeente MAASEIK, werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 2011-09-12, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te LOMMEL;

Gelet op de brieven d.d. 2011-09-12, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de brieven d.d. 2011-09-12 houdende kennisgeving van de milieuvergunningsaanvraag in het kader van de uitwisseling van milieuinformatie over projecten met mogelijke gewest- of landsgrensoverschrijdende milieueffecten en/of artikel 19 bis van Vlarem I;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het verslag van de informatievergadering d.d. 2011-10-12 bedoeld in artikel 18 van Vlarem I;

Gelet op het P.V. d.d. 2011-10-21, van sluiting van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat 2 schriftelijke bezwaren werden ingediend waarvan één petitie met 34 handtekeningen, te weten:

geurhinder van Prime Champ en Flanders Gardening
gezondheidsklachten door de geurhinder, hoofdpijn, misselijk, droge keel

Gelet op het deels gunstig advies, d.d. 2011-11-07, van het college van burgemeester en schepenen van Maaseik, omwille van volgende overwegingen:

Overwegende dat deze milieuvergunningsaanvraag MER-plichtig is;

Gelet op het feit dat er verplicht een infovergadering moet georganiseerd worden en dat deze heeft plaats gevonden op woensdag 2011-10-12;

Overwegende dat tijdens de infovergadering volgende opmerkingen zijn gemaakt:

- zijn er filters aanwezig in de 60 m hoge schouw (afgezogen hallucht na behandeling in de bioscrubber) om zo eventuele hinder te kunnen beperken? Hierbij wordt ook de afbakening van het klein stedelijk gebied en de inplanting van het nieuwe ziekenhuis aangehaald;
- de vraag wordt gesteld of het niet mogelijk is om de ammoniakemissie volledig te neutraliseren;
- er is nog geen verbetering van de hinder; pas na het verkrijgen van de vergunning worden er maatregelen genomen; men twijfelt eraan dat deze maatregelen zullen genomen worden en of er dan effectief minde geurhinder zal zijn;
- verlies van klanten door de hinder die het bedrijf veroorzaakt;
- er wordt voorgesteld om in het advies van de stad Maaseik te werken met bindende voorwaarden bijvoorbeeld de garantie dat de bioscrubber wordt aangepast;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 2011-09-22 tem 2011-10-21 conform artikel 18 van Vlarem I;

Gelet op het pv van sluiting waaruit blijkt dat tijdens het openbaar onderzoek 2 schriftelijke bezwaren werden ingediend waarbij een petitie ondertekend door 34 personen ivm geurhinder, winstderving en diverse gezondheidsklachten;

Overwegende dat hoger vermelde milieuvergunningsaanvraag grensoverschrijdende effecten zou kunnen veroorzaken waardoor er ook aan Nederlandse zijde een openbaar onderzoek dient te worden georganiseerd en een verplichte infovergadering dient gehouden te worden; dat dit openbaar onderzoek gestart is dd.2011-10-16 en nog loopt 2011-11-15 en dat hier de infovergadering plaatsvindt op 2011-10-28 op het bedrijfsterrein van Prime Champ Compost Belgium; dat op de infovergadering één persoon heeft gereageerd vanuit Nederland en dat hier de enige vraag was waarom dat er ook een openbaar onderzoek moest lopen in Nederland ;

Overwegende dat er een overleg is geweest met de verschillende adviesverlenende instantie op 2011-10-28;

Overwegende dat hier is doorgegeven dat dit te maken heeft met afspraken tussen de beide provincies inzake grensoverschrijdende effecten;

Overwegende dat eventuele bezwaren die tijdens bovenstaand onderzoek nog zouden binnen komen, nagestuurd zullen worden;

Gelet op het advies van de stedenbouwkundige ambtenaar van de stad Maaseik:

Inzake de stedenbouwkundige aspecten kan ik u mededelen:

Kenmerk

124.04.20/V2011N093593

Dossier

750.71/A/11.154

Bijlagen

...

De percelen zijn gesitueerd in een industriegebied volgens het gewestplan Limburgs Maasland dd. 1980-09-01. De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Het perceel is niet gelegen in een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling, wel binnen de perimeter van een goedgekeurd Provinciaal Ruimtelijke Uitvoeringsplan, "bedrijventerrein Jagersborg" M.B. 2005-10-17;

Volgens het goedgekeurde vergunningenregister van de Stad Maaseik zijn voor dit goed volgende gegevens bekend:

Er werd dd. 1999-06-21 een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van een schouw en overkapping van een composteringsbedrijf.

Er werd dd. 2005-01-24 een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het aanleggen van een foliebassin – heraanleggen bestaand groenscherm.

Er is dd. 2005-01-10 een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een hoogspanningscabine.

Er werd dd. 2005-04-11 een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor de uitbreiding van kantoren en sociale lokalen + regularisatie aanbouw.

Er werd dd. 2005-10-10 een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een kantoorgebouw.

Betreffende de stedenbouwkundige aspecten : er dient rekening te worden gehouden met de voorschriften van het Provinciaal Uitvoeringsplan "Regionaal bedrijventerrein Jagersborg" (PRUP). De percelen waarover de milieuvergunningsaanvraag handelt worden op het grafisch plan weergegeven :

** deels als art. 3.1 bestaand regionaal bedrijventerrein waarvan de specifieke voorschriften van artikel 3.1 van toepassing zijn;*

** deels als landschapsbuffer met de specifieke voorschriften opgenomen in artikel 3.4;0*

** deels als natuurgebied waarvan de voorschriften van artikel 3.3 van toepassing zijn.*

Ter verduidelijking wordt een uittreksel van het PRUP aan mijn advies gehecht.

Bij het PRUP dat goedgekeurd werd bij M.B. van 2005-10-17 is een onteigeningsplan gevoegd waarbij ook onder nr. 25 een inneming is voorzien van 68a 99 ca (zijnde landschapsbuffer) en een uittreksel van dit plan wordt bij dit advies gevoegd.

Op basis van een vergelijking tussen het afwateringsplan mei 2011 en het bestemmingsplan RUP Regionaal Bedrijventerrein Jagersborg stellen wij vast dat o.m. volgende constructies en/of installaties zich geheel of deels bevinden in de zone van de landschapsbuffer (de schaal van het afwateringsplan 1/325 is zeer ongebruikelijk) de wasplaats, controleput, deel van de gebouwen, verschillende tanks en biobed.

Volgens de stedenbouwkundige voorschriften gevoegd bij het PRUP Regionaal Bedrijventerrein Jagersborg kunnen in de zone voor landschapsbuffer

Artikel 3.4.2 7° Enkel instandhoudingswerken en verbouwingswerken binnen de bestaande bouwvolumes zoals omschreven in het decreet betreffende de bestaande en behoorlijk vergunde bouwvolumes in functie van bedrijvigheid zijn toegelaten.

De genoemde werken, handelingen, voorzieningen en inrichtingen en wijzigingen

zijn slechts toegelaten voor zover de uitvoering ervan geen betekenisvolle aantasting kan veroorzaken van de natuurlijke kenmerken van het gebied of van de als speciale beschermingszone te beschouwen gebieden zoals bedoeld in het decreet Natuurbehoud.

Op dit ogenblik is er geen aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend. Toekomstige aanvragen dienen in overeenstemming te zijn met de op dat ogenblik van toepassing zijnde stedenbouwkundige voorschriften. De gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar

Overwegende dat bij het stedenbouwkundig advies een aantal plannen zijn gevoegd en dat deze hiervan integraal deel uitmaken;

Gelet op de preventieve voorzieningen opgenomen in bijlage E11 bij de milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de aangevraagde stedenbouwkundige vergunningen conform de historiek van de stedenbouwkundig ambtenaar;

Gelet op het deels gunstig en deels ongunstig advies van de milieudienst dd 2011-10-27 in verband met de hoger genoemde milieuvergunningsaanvraag;

Besluit:

Artikel 1:

Verleent deels gunstig en deels ongunstig advies met betrekking tot de milieuvergunningsaanvraag van de nv PRIME CHAMP COMPOST BELGIUM, I.T. Jagersborg 1608 te 3680 MAASEIK voor het hernieuwen en uitbreiden van de vergunde inrichting voor de verwerking van dierlijke mest tot champignoncompost

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen deze milieuvergunningsaanvraag voor de volgende Vlaremm-rubrieken GUNSTIG wenst te adviseren vermits binnen deze rubrieken er geen veranderingen of zelfs in sommige gevallen een vermindering wordt aangevraagd t.o.v. de reeds vergunde situatie en dat deze rubrieken ook niet rechtstreeks bijdragen tot enige vorm van geurhinder: rubriek 12.2.1, rubriek 15.1.1, rubriek 15.2, rubriek 15.4.1, rubriek 16.3.1.1, rubriek 16.7.1, rubriek 17.3.3.2a, rubriek 17.3.6.1b, rubriek 17.3.7.1, rubriek 17.3.9.1, rubriek 29.5.2.1a, rubriek 43.1.1a, rubriek 53.8.3

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen deze milieuvergunningsaanvraag voor de volgende Vlaremm-rubrieken ONGUNSTIG wenst te adviseren vermits er toch nog geurhinder is (zie inhoud bezwaarschriften) : rubriek 28.2.a3, rubriek 28.3.c

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen GUNSTIG advies wenst te geven voor de afwijking van de bepalingen van

- art. 5.28.3.2.2§2 van Vlaremm II inzake controle aangevoerde mest
- art. 5.28.3.2.2§3 van Vlaremm II inzake analysefrequentie van de andere grondstoffen en de afgevoerde compost.

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen ONGUNSTIG advies wenst te geven voor de afwijking van de bepalingen van:

- art. 5.28.3.2.1§3 van Vlaremm II inzake aanvoer van dierlijke mest tussen 7.00u en 19.00u naar tussen 5.00u en 22.00u

Tenzij dat de volgende bindende voorwaarden worden opgenomen in de milieuvergunning:

- Indien de aan- en afvoertijden die afwijken van de sectorale voorwaarden hinder veroorzaken in een vergunning met een eindtermijn van 10 jaar dient de overheid deze afwijking opnieuw te herevalueren;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2011-11-17, van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

LIGGING

De exploitatie is volgens het gewestplan LIMBURGS MAASLAND (K.B. van 01.09.1980) gelegen in een industriegebied op een afstand van:

ca. 8 m van een agrarisch gebied;

ca. 70 m van een natuurgebied;

ca. 120 m van een landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

ca. 715 m van een woongebied met landelijk karakter;

ca. 1060 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter;

ca. 1150 m van een woonuitbreidingsgebied;

Kenmerk

124.04.20/V2011N093593

Dossier

750.71/A/11.154

Bijlagen

...

Volgens Provinciaal RUP 'regionaal bedrijventerrein Jagersborg' is de exploitatie grotendeels gelegen in industriegebied, maar ook deels gelegen in een bufferzone (0,44 ha, schouw en delen van het biobed en bioscrubber) en deels in een natuurgebied (0,7 ha, deel van het biobed).

Er bevinden zich binnen een straal van 100 m geen woningen en 5 gebouwen andere dan woningen.

In toepassing van het grondwaterdecreet van 24 januari 1984 zijn binnen een straal van 1.000 m rond de exploitatie 3 afgebakende beschermingszones behorende bij een waterwinningsgebied gelegen.

De exploitatie is (deels) gelegen in het Vogelrichtlijngebied BE2221314 en op ca. 95 m van het Habitatrichtlijngebied H27 of BE2200034.

VERSLAG ONDERZOEK

Beschrijving van het bedrijf

Het betreft hier een inrichting voor de productie van fase I champignoncompost. Het bedrijf is hoofdzakelijk vergund voor de opslag van maximaal 600 m³ (300 ton) slachtkuikenmest en 5.500 m³ (1.800 ton) paardenmest, het jaarlijks verwerken van 99.500 ton mest bestaande uit max. 77.400 ton paardenmest en max. 22.100 ton slachtkuikenmest tot verse champignoncompost, en een grondwaterwinning met een debiet van 390 m³/dag – 100.000 m³/jaar. De huidige milieuvergunning van Prime Champ Compost eindigt op 7 september 2011.

Prime Champ Compost Belgium nv beschikt over drie hallen (P, M, C) voor de compostering en alle nodige bewerkingen voor de productie van fase I compost, een hal voor het verladen van de fase I – compost (V-hal), een weeggebouw met weegbrug, 2 luchtzuiveringsinstallaties, een onderhoudswerkplaats, een kantoorgebouw met burelen, sanitaire installaties en een laboratorium.

De aangevoerde grondstoffen (paardenmest, slachtkuikenmest, stro en gips) worden geleverd met vrachtwagens die zijn afgedekt met een zeil. De grondstoffen voor Prime Champ Compost in Maaseik komen uit de naburige Duitse grensregio, Noord-Frankrijk en België. Bij aankomst worden de vrachten gewogen op de weegbrug. Vervolgens worden de grondstoffen afgeladen op de daarvoor bestemde opslagplaatsen, ofwel in de P-hal (slachtkuikenmest, paardenmest, gips) ofwel buiten (stro). De ontvangen grondstoffen worden zo snel mogelijk verwerkt. De maximale opslagduur vóór verwerking bedraagt 3 dagen.

In hal M (Mix) staat een vulcassette en mengmachine en liggen veertien composteringstunnels. De composteringstunnels van deze hal M dienen voor de voorcompostering van stro en de eerste compostering van de mix. De stobalen worden buiten met een kraan op een transportband geplaatst en gaan naar de menginstallatie. Hier wordt het stro intensief besproeid met percolaatwater en wordt een hoeveelheid slachtkuikenmest toegevoegd. De slachtkuikenmest wordt met een wiellader via een stortbak in de menginstallatie toegevoegd. Het slachtkuikenmest dient hoofdzakelijk als stikstofbron. Vervolgens wordt dit mengsel met een vulcassette in de voorcomposteringstunnels gebracht. Na 1 á 2 dagen opslag van het stromengsel in de voorcomposteringstunnels wordt het voor-gecomposteerd stromengsel en paardenmest met elkaar gemengd, waarbij tevens slachtkuikenmest, ammoniumsulfaat en percolaatwater (en eventueel ureum) worden toegevoegd. Vervolgens wordt deze mix terug naar de tunnels getransporteerd met behulp van een vulcassette. Deze tunnels worden hierna hermetisch gesloten en belucht waardoor het composteringsproces start.

Na 2 dagen wordt deze mix weer door wielladers naar de menginstallatie getransporteerd waar dan eventueel nog ureum en water worden toegevoegd. Vanuit de menginstallatie wordt het product via transportbanden getransporteerd en met behulp van een vulcassette worden de 6 composteringstunnels van hal C gevuld. Net als hal M wordt hal C volledig gesloten en staat ze in onderdruk. Na het vullen worden de tunnels hermetisch afgesloten en wordt het product belucht, waardoor het composteringsproces wordt verder gezet. Het volledige composteringsproces wordt constant bewaakt en gestuurd op 80 °C door een procescomputer. Na 5 dagen is het compost voldoende gerijpt en kan deze door wielladers uit de composteringstunnels gehaald worden. Vanuit de hal C wordt de compost over een transportband naar Hal V, het verlaadstation, gebracht. In het verlaadstation zorgt een hangende transportband, die beweegbaar is boven de vrachtwagens, voor een gelaagde vulling van de vrachtwagens met fase I compost. De hal V is tijdens de verlading van een vrachtwagen net als

de andere hallen volledig gesloten en in onderdruk. Vrachtwagens vervoeren de fase I compost naar de andere vestigingen van de groep in Nederlands Limburg (omgeving Venlo). Het buurbedrijf Maaseik Champ neemt geen compost meer af van Prime Champ Compost, en voert enkel nog fase III compost in als substraat voor de kweek van champignons.

De verschillende hallen waar de compost wordt behandeld of verlaad, de P, M, V en C-hal, staan onder onderdruk. De afgezogen hallucht, deze is in mindere mate verontreinigd, dan de proceslucht uit de tunnels, passeert langs de bioscrubber waar een biologische zuivering plaatsvindt. De gezuiverde lucht gaat langs een 60 m hoge schoorsteen naar de atmosfeer. De proceslucht, verontreinigd, die vrijkomt in de composteringstunnels M en C, wordt continu afgezogen en door een zure gaswassen met nageschakeld biobed geleid. Na deze laatste stap gaat de lucht terug de atmosfeer in.

Beschrijving van het voorwerp van de aanvraag

Met deze aanvraag beoogt men in hoofdzaak de hernieuwing van de vergunning voor de productie van fase I champignoncompost, waarvan de beperkte termijn eindigde op 2011-09-07.

Daarnaast wordt tevens de wijziging en uitbreiding van de vergunning gevraagd, waarbij voornamelijk de uitbreiding van de hoeveelheid dierlijk mest dat per jaar verwerkt zal worden van belang is. Jaarlijks wenst men 130.000 ton dierlijk mest te verwerken tot 180.000 ton fase I champignoncompost. Het dierlijk mest betreft enerzijds 110.000 ton paardenmest, bestaande uit 75-85% stro en 12-25% mest, en anderzijds 20.000 ton slachtkuikenmest. Een productiecapaciteit van 180.000 ton fase I compost per jaar betekent een beperkte stijging van 11 % t.o.v. de productie in het referentiejaar 2009. Deze uitbreiding resulteert niet in fundamentele wijzigingen aan de werking van het bedrijf. Gezien men de verwerking beoogt van 100.000 ton dierlijke mest of meer, maakt een goedgekeurde project-MER deel uit van de aanvraag. Op deze manier komt de aanvraag ook tegemoet aan de bijzondere voorwaarde tot het opstellen van een geurstudie, opgelegd in het besluit van de bestendige deputatie d.d. 25.06.2009.

Naast de bovenvermelde uitbreiding, wenst men met deze aanvraag enerzijds de wijziging van de opslagplaats voor gasflessen, en anderzijds de vermindering van respectievelijk de opslaghoeveelheid van gevaarlijke stoffen, het warmtevermogen van de stookinstallaties, en het jaarlijks opgepompt grondwaterdebiet. Tenslotte worden de labo's geschrapt uit de milieuvergunning.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de inrichtingen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, met het leefmilieu

Aspect bescherming van de oppervlaktewateren

Behoudens sanitair afvalwater dat op de openbare riolering is aangesloten (niet ingedeelde lozing), kent het bedrijf een nul-lozing van bedrijfsafvalwater. Het bedrijf heeft water nodig voor het bevochtigen van mest en stro, en recupereert alle waterstromen. Het hemelwater dat op de daken valt (ca. 1.500 m³/jaar) wordt opgevangen in een regenwaterbassin van 1.100 m³. Dit water kan ofwel in het productieproces ofwel voor de gaswassers gebruikt worden. Het hemelwater dat op de betonverharding rondom de bedrijfsgebouwen valt (14.500 m³/jaar), inclusief hemelwater afkomstig van de tankplaats en de wasplaats voor voertuigen, is te beschouwen als "potentieel verontreinigd". Het potentieel verontreinigd hemelwater en ook het afvalwater van het composteringsproces, namelijk het percolaatwater, wordt door een intern rioleringssysteem via een zeefbocht gerecupereerd in een percolaattank van 1.300 m³. Vanuit de percolaattank wordt alle opgevangen water rechtstreeks gebruikt in het productieproces (bevochtigen droge grondstoffen, bevochtigen compost). Gezien alle vloeistoffen op het terrein uiteindelijk in het proceswater en daardoor ook het eindproduct terecht kunnen komen, is het belangrijk vervuiling van de percolaattank met olie en andere ongewenste vloeistoffen tot een minimum te beperken. Door een goed onderhoud van machines en transformatoren, een overvulbeveiliging op de opslagtanks voor diesel en zwavelzuur, en de aanwezigheid van een KWS-afscheider voor de behandeling van afvalwater afkomstig van de tankplaats en de wasplaats, worden eventuele ongewenste vloeistoffen verwijderd vooraleer het drainagewater de percolaattank bereikt.

Schadelijke effecten voor het oppervlaktewater worden bijgevolg niet verwacht ten gevolge van deze exploitatie.

Aspect bescherming bodem en grondwater

Mogelijke schadelijke effecten voor de bodem of het grondwater kunnen optreden ten gevolge van het lekken van gevaarlijke vloeistoffen en meststoffen. De grondwaterwinning kan resulteren in verdroging van de omgeving. De uitstoot van gezuiverde afgassen kan resulteren in verzuring en vermesting van de bodem ten gevolge van de depositie van ammoniak. De verzuring en bemesting zal verder besproken worden in het kader van de EG-beschermingszones.

Lekken van gevaarlijke vloeistoffen en meststoffen

Alle vloeren, zowel binnen als buiten zijn vloeistofdicht uitgevoerd, met inbegrip van de tankplaats en wasplaats voor voertuigen. De opslag van 10.200 liter diesel gebeurt in een bovengrondse dubbelwandige houder. Voor de opslag van 10.000 l zwavelzuur maakt men gebruik van een dubbelwandige, bovengrondse kunststofhouder (HDPE) met overvulbeveiliging. De opslag van andere chemicaliën in kleine hoeveelheden gebeurt op een vloeistofdichte vloer. Tijdens het plaatsbezoek d.d. 28.10.2011 kon worden vastgesteld dat de houder voor 1.000 l olie en andere vaten voor olie en koelvloeistof in de loods zich boven een lekbak bevonden. Eveneens waren absorberende korrels aanwezig om mogelijke lekvloeistoffen op te kuisen.

Potentieel verontreinigd hemelwater en percolaatwater wordt door een intern rioleringsstelsel gerecupereerd.

Lopende bodemonderzoeken vonden enkele nieuwe grondwaterverontreinigingen die wezen op een verontreiniging met mest en met zware metalen. Eén van de verontreinigingen bleek het gevolg van een lekkage in de interne riolering van het bedrijf. De leiding op zich bleek wel dicht te zijn, maar de leiding werd onderbroken door een controleput waarvan het beton helemaal verweerd bleek te zijn. Via deze weg kon mest infiltreren naar het grondwater. De controleput werd ondertussen hersteld waardoor verdere verontreiniging vermeden wordt.

Om toekomstige bodemverontreinigingen tijdig te detecteren en zo belangrijke nieuwe bodemverontreinigingen te voorkomen, zal het bedrijf regelmatig, eens in 3 à 5 jaar, de interne riolering controleren op lekken. Samen met het periodieke bodemonderzoek dat verplicht is volgens het bodemdecreet worden belangrijke effecten op de bodem en het grondwater vermeden.

Grondwaterwinning

Prime Champ Compost beschikt over een grondwaterwinning met een vergunde capaciteit van in totaal 100.000 m³/jaar en 390 m³/dag. Bij de huidige vergunningsaanvraag wordt toelating gevraagd voor het oppompen van een lager jaardebiet, namelijk 70.000 m³. Het aangevraagde dagdebiet blijft 390 m³/dag. Het opgepompte grondwater wordt gebruikt voor het bevochtigen van grondstoffen en compost. Het bedrijf gebruikt hiervoor zoveel mogelijk regenwater, maar in droge periodes wordt de waterbehoefte aangevuld met grondwater.

Volgens een grondwatermodellering van het Vito blijkt dat de impact van de grondwaterwinning op de grondwaterstand in de omgeving van het bedrijf beperkt is. Bij deze maximale exploitatie bedraagt de straal van de afpompingskegel 600 m. De contouren van de afpomping worden in noordelijke richting in belangrijke mate ingesnoerd door de Kleine Beek. Aan de rand van het natuurgebied Jagersborg bedraagt de gemodelleerde verlaging ca. 5 tot max. 10 cm. Dit is bij een winning van 390 m³/dag. Deze situatie doet zich niet continu voor. Gemiddeld bedraagt de winning 192 m³ per dag – 70.000 m³/jaar, zodat de verdrogingscontouren met de helft inkrimpen. Metingen in een peilput ten oosten van de pompput bevestigen het vermoeden dat de modellering het werkelijke effect overschat, en dat de verlaging van het grondwaterpeil in werkelijkheid slechts de helft bedraagt van het gemodelleerd scenario (= worst case).

Conclusie

Indien de voorgestelde maatregelen worden uitgevoerd, worden schadelijke effecten voor de bodem of het grondwater niet verwacht ten gevolge van deze exploitatie.

Aspect afvalstoffen

Ten gevolge van de natte gaswassing ontstaat ammoniumsulfaat als eindproduct. Deze stof kan direct worden ingezet in het grondstoffenmengsel waar het een gedeeltelijke vervanger is voor slachtkuikenmest. De oplossing van ammoniumsulfaat wordt opgevangen in een tank in de ventilatieruimte en wordt vandaar rechtstreeks verpompt naar de menginstallatie.

De zeefbocht zeef zwevende delen uit het water en vangt deze delen op in een container. Deze vaste stof wordt weer onder de grondstoffen gemengd en hergebruikt.

Ander bedrijfsafvalwater, zoals afvalolie en restafval zal afgevoerd worden naar een erkend verwerker.

Aspect externe veiligheid

De aanvraag geeft aan dat 200 liter butaan (F+ zeer ontvlambaar, groep art.5.16.1.1.§4.1°a), 200 liter zuurstof (O oxiderend, groep art.5.16.1.1.§4.3°a), en 200 liter arcal (inert, groep art.5.16.1.1.§4.4°) opgeslagen worden naast de loods (onderhouds- en herstellwerkplaats). De exploitant wordt erop gewezen dat een minimumafstand tussen zuurstofflessen en butaanflessen dient aanwezig te zijn van 2 m conform art. 5.16.5.4. van titel II van het VLAREM in het geval van een open opslagplaats, en 5 m conform art. 5.16.5.5. van titel II van het VLAREM in het geval van een gesloten opslagplaats.

Tijdens het plaatsbezoek d.d. 2011-10-28 kon worden vastgesteld dat naast de zwavelzuurtank een douche en oogspoeling voorzien is.

Bij werken op het bedrijfsterrein is het gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen vereist. Bedrijfsvoertuigen zijn uitgerust met een signalisatiegeluid dat wordt ingeschakeld bij het achteruitrijden.

Aspect luchtemissies

Tijdens de compostering van paarden- en slachtkuikenmest, stro en gips tot fase I champignoncompost ontstaan ammoniak en sterk geurende componenten in de gasfase. De geëmitteerde lucht heeft een effect op de luchtkwaliteit voor de parameter NH₃ (ammoniak) in de omgeving. Ze beïnvloedt ook de verzurende en vermestende deposities in de omgeving. De verzuring en bemesting ten gevolge van de ammoniakemissies zal verder besproken worden in het kader van de EG-beschermingszones. Daarnaast bestaat een risico op geurwaarneming. Dit is het geval indien geurcomponenten onvoldoende worden afgebroken. Verder kunnen het vrachtverkeer van en naar het bedrijf en de verwarmingsinstallaties aanleiding geven tot emissies van NOX en stof.

Het bedrijf heeft twee relevante geleide bronnen, namelijk enerzijds een schouw van 60 m hoog waarlangs de afgezogen hallucht, na behandeling in een bioscrubber wordt geloosd, en anderzijds het biobed (biofilter)

waarlangs de lucht, afgezogen uit de composteringstunnels, na voorbehandeling in een zure gaswasser, wordt geloosd. Daarnaast is er een centrale verwarmingsketel voor de verwarming van de burelen en het labo.

De afgasbehandelingen (bioscrubber en zure gaswasser met nageschakeld biobed) zijn gedimensioneerd voor de historisch maximale vergunde capaciteit van 260.000 ton fase I compost per jaar. Bij een goede werking van deze eenheden dient derhalve niet met een stijging van de emissies van ammoniak of geur rekening gehouden te worden wanneer de geplande te vergunnen capaciteit van 180.000 ton fase I compost per jaar volledig zou worden ingevuld. Een te vergunnen capaciteit van 180.000 ton fase I compost per jaar betekent een beperkte stijging met 11% t.o.v. de productie in het referentiejaar 2009. In het kader van de MER werden door PRG Odournet de NH₃- en geuremissies van de schouw en het biobed opnieuw gemeten. Voor de combinatie zure gaswasser + biobed werd tevens een meting uitgevoerd van de NH₃- en geurvracht voor de zure gaswasser. Uit deze meting volgt een verwijderingsrendement van 87% voor NH₃ en van 45% voor geur. Het

verwijderingsrendement voor geur is volgens de MER laag. Een typisch rendement van een biofilter voor geur bedraagt 75 - 95%. Door de biologische activiteit en de blootstelling aan de weersomstandigheden vergaat het dragermateriaal van de biomassa in het biobed. Door verstopping kunnen preferentiële wegen in het biobed ontstaan, met een verminderde contacttijd en een verlaagde efficiëntie tot gevolg. Het biobed dient op regelmatige tijdstippen gereconditioneerd te worden. Dit houdt in dat het dragermateriaal wordt verwijderd en uitgezeefd, wordt aangevuld met nieuw dragermateriaal en terug in het biobed wordt geladen. De frequentie van reconconditioneren hangt af van een heleboel factoren, en een duidelijk kader hiervoor ontbreekt.

Geur

In het verleden zijn klachten m.b.t. geurhinder veroorzaakt door het bedrijf geregistreerd. De hoeveelheid geurstoffen afkomstig van het bedrijf werden in de MER bepaald via enerzijds berekeningen met een verspreidingsmodel (IFDM) na analyse van de geuremissie door het biobed en de schouw, en anderzijds via

sensorische omgevingsanalyses die plaatsvonden in de periode september 2009 –september 2010. Zowel het biobed als de schouw werden als een continue bron in IFDM ingebracht. Voor de emissies van de schouw betekent dit echter een overschatting.

Uit de analyse van de bijdrage van de bronnen afzonderlijk kan afgeleid worden dat in de onmiddellijke omgeving voornamelijk de bijdrage van het biobed relevant is. De bijdrage van het biobed wordt op grotere afstand van het bedrijf nog versterkt door de bijdrage via de schouw. De emissies geven aanleiding tot een overschrijding van het ernstige hinderniveau (3 OU/m^3) over een blootgestelde oppervlakte van $3,3 \text{ km}^2$, en een overschrijding van het nuleffectniveau over een totaal blootgestelde oppervlakte van $15,2 \text{ km}^2$. Bijna het volledige het bedrijventerrein Jagersborg valt binnen de 3 OUe/m^3 contour, de grens voor het ernstig hinderniveau. De 1 geureenheid per m^3 contour, deze contour bakent de grens af tussen de zone met en zonder geurhinder, reikt tot maximaal 4 km ver.

De geurconcentraties veroorzaken een ernstige hinder bij de circa 50 inwoners van het bedrijventerrein en bij nog eens circa 10 bewoners van enkele landbouwwoningen ten noorden van het bedrijventerrein. De geurconcentraties veroorzaken eveneens (aanvaardbare) geurhinder voor circa 2.380 personen.

Ammoniak

Volgens metingen en berekeningen in de MER bedraagt de NH_3 concentratie in de buitenlucht ten gevolge van de compostering maximaal $5 \text{ } \mu\text{g/m}^3$, terwijl gezondheidseffecten pas kunnen optreden bij concentraties hoger dan 20 mg/m^3 . Ammoniakemissies zullen wel aanleiding geven tot vermestende en verzurende deposities, die besproken worden in relatie tot de EG-beschermingszones.

Emissies van NOX en stof

De jaargrenswaarden voor NO_2 en PM_{10} worden ruim gerespecteerd. De bijdrage van het verkeer van en naar het bedrijf op verschillende afstanden van de weg is minder dan $1 \text{ } \mu\text{g/m}^3$ op alle locaties en dit zowel voor NO_2 als voor PM_{10} in de referentie- en de geplande situatie. De verwarmingsinstallaties worden gestookt met gas.

Milderende maatregelen

Het bedrijf heeft over het laatste jaar een aantal bijkomende maatregelen genomen om het risico op emissie van geur en ammoniak verder te beperken. Om calamiteiten snel te kunnen verhelpen heeft het bedrijf gezorgd voor een voorraad wisselstukken. Acute herstellingen kunnen op deze manier onmiddellijk uitgevoerd worden. Verder werden alle poorten van het gebouw, met uitzondering van 1 poort, systematisch vervangen door automatisch sluitende poorten, waardoor het risico op emissies via de poorten gereduceerd is. Ook deze laatste poort zal vervangen worden door een automatische poort. Het biobed is eveneens in verschillende compartimenten uitgevoerd en zodanig ontworpen dat tijdens onderhoudswerkzaamheden (d.w.z. het omwoelen van het filtermateriaal) en tijdens het vervangen van het filtermateriaal elk afzonderlijk compartiment kan worden afgesloten en de afgasstromen via de overige compartimenten kan verdeeld worden (conform bijzondere voorwaarde in de vorige vergunning).

Op basis van de resultaten van de MER heeft het bedrijf besloten twee maatregelen uit te voeren, namelijk het reconditioneren van het biobed en het omschakelen van 'cross-flow' naar tegenstroom in de bioscrubber met een nieuwe pakking.

In de periode juli – augustus – september 2010 werd het volledige biobed in verschillende stappen gereconditioneerd. In oktober 2010 werd het rendement van de combinatie zure gaswasser + biobed opnieuw bepaald (PRG Odournet) waarbij een rendement van 100% voor NH_3 en 98% voor geur werd bekomen. Dit betekent een verhoging van de respectievelijke rendementen met 13% en 53% ten opzichte van de bestaande situatie. Over de tijd zal de verwijderingsefficiëntie van het biobed opnieuw gradueel afnemen. Volgens de exploitant (plaatsbezoek d.d. 28.10.2011) wordt volgens de richtlijnen van de fabrikant, het biobed nu jaarlijks bijgevuld en de bovenlaag opnieuw gemengd. Rekening houdend met de gegevens voor een optimaal functionerend en een minder goed functionerend biobed zou een geurconcentratie van 5000 OU/m^3 en een

NH₃-concentratie van 5 mg/Nm³ volgens de deskundigen van de MER toch op ieder ogenblik haalbaar moeten zijn. Eens deze concentraties dreigen overschreden te worden, wordt aanbevolen om het biobed opnieuw te reconditioneren. Bijgevolg is het aangewezen het voorgestelde kader voor de reconditionering van het biobed op te nemen als een bijzondere voorwaarde in de milieuvergunning, waarbij 1 keer per jaar NH₃- en geurmetingen worden uitgevoerd door een erkend deskundige. Door het opleggen van deze bijzondere voorwaarde wordt een duidelijk kader gecreëerd, waarbij de bijzondere voorwaarde opgenomen in de vorige vergunning betreffende de biofilter kan worden aangevuld of gedeeltelijk kan worden vervangen.

Naast de reconditionering van het biobed, plant men om het inwendige van de bioscrubber op korte termijn om te bouwen, waarbij een groter lamellenpakket (drager voor bio-organismen) horizontaal in de bioscrubber zou geplaatst worden in tegenstelling tot de 3 bestaande verticaal opgestelde lamellenpakketten. Zodoende zal de te behandelen lucht van onder naar boven doorheen het pakket stromen en het pakket van bovenaf continu met vloeistof bevochtigd worden. Door de aanpassing van de bioscrubber zal de belasting dalen van 8300 m³ lucht per m² pakket en uur tot 2500 m³ lucht per m² pakket en uur en garandeert de leverancier een stijging van het verwijderingsrendement voor geur en ammoniak van ongeveer 60% tot 90%. Aangezien deze aanpassing nog niet is uitgevoerd, wordt voorgesteld de aanpassing van de bioscrubber als bijzondere voorwaarde op te nemen in de milieuvergunning.

Met IFDM berekende de deskundige vervolgens de concentratie aan geurstoffen na het nemen van deze milderende maatregelen. De geuremissies van een goed werkend biobed en een aangepaste bioscrubber geven aanleiding tot een overschrijding van het ernstige hinderniveau (3 O_{Ue}/m³) in een zone van 0,64 km², en een overschrijding van het nuleffectniveau in een zone van 3,84 km². De zone waarbij het ernstig hinderniveau overschreden werd verkleint bijgevolg met 2,66 km², de zone waarbij het nuleffectniveau wordt overschreden verkleint met 11,36 km².

Binnen de contour van 3 geureenheden per m³ ligt nog maar een klein deel van het industrieterrein Jagersborg. Binnen deze contour wonen en leven nog maar twee gezinnen of 6 personen (1 conciërgewoning en 1 woning buiten de industriezone). Vergeleken met de situatie vóór het nemen van de milderende maatregelen betekent dit een reductie met een factor 10. Binnen de 1 O_{Ue}/m³-contour valt 80% van het industrieterrein en daarbuiten nog ca. 25 woningen in het landbouwgebied ten noordoosten van Prime Champ. Het aantal bewoners bedraagt ca. 115 (3 bewoners per woning + 80% van 52 inwoners in Jagersborg). Dit betekent een reductie met een factor 15 ten opzichte van de oorspronkelijke effecten.

Bijkomend aan de voorgestelde milderende maatregelen, zal volgens de exploitant (plaatsbezoek d.d. 2011-10-28) eveneens de zeefbocht verplaatst en overkapt worden.

Conclusie

De voorgestelde milderende maatregelen reduceren de geurhinder en de ammoniakemissies tot het maximale haalbare niveau. Het bedrijf past de bestaande BBT-maatregelen voor composteer- en vergistingsinstallaties toe. Bovendien wordt door de aanvraag aangegeven dat men meldingen van hinder goed zal opvolgen, om mogelijke hinder zo snel mogelijk te kunnen verhelpen. Een register voor o.a. ontvangen geurklachten werd reeds als bijzondere voorwaarde opgenomen in de vorige milieuvergunning, en kan opnieuw opgenomen worden in de gevraagde vergunning.

Aspect geluidshinder

De belangrijkste geluidsbronnen van het bedrijf staan voornamelijk overdekt opgesteld, namelijk wielladers, menginstallatie, vulcassettes, lopende banden, ventilatoren voor aanvoer verse lucht en afvoer proceslucht of hallucht. In de open lucht zijn de geluidsbronnen voornamelijk aan- en afrijdende vrachtwagens, een wiellader en een kraan, ventilatoren van de luchtzuiveringsinstallatie, en de zeefbocht.

Het merendeel van de activiteiten van Prime Champ Compost Belgium nv vindt ook plaats in afgesloten ruimtes. Geluidsbronnen in de buitenlucht zijn zeer goed afgeschermd van woningen in het industrieterrein en het landbouwgebied ten oosten en noordoosten door het bedrijfsgebouw of buurtbedrijven. Alleen aan de noordzijde is er nauwelijks afscherming ten opzichte van landbouwgebied en op grotere afstand natuurgebied.

Het waarschuwingssignaal van achteruitrijdende wielladers op het terrein is waarneembaar in richtingen gelegen tussen noordwest en noordoost van het bedrijf. In de andere richtingen is dit geluid nauwelijks waarneembaar vanwege op de afscherpende werking van de bedrijfsgebouwen. Omwille van veiligheidsredenen is het bedrijf verplicht echter haar machines hiermee uit te rusten. Ook de sterkte van het geluidssignaal is volgens de aanvraag geregeld in het ARAB.

Gezien deze geluidsbronnen allen goed zijn afgeschermd van de omgeving en het bedrijf in industriegebied ligt, is overdreven geluidshinder voor de omgeving niet waarschijnlijk. Dit blijkt ook uit het register van meldingen waarin geen meldingen van geluidshinder voorkwamen tot mei 2010. In het voorjaar van 2010 werd één klacht met betrekking tot geluidshinder gemeld. Na inspectie bleek de oorzaak een defecte ventilator te zijn. Deze ventilator werd volgens de aanvraag meteen vervangen.

Aspect EG-beschermingszones: Habitatrichtlijngebied of Vogelrichtlijngebied

De exploitatie is (deels) gelegen in het Vogelrichtlijngebied BE2221314 en op ca. 95 m van het Habitatrichtlijngebied H27 of BE2200034 (Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven). Prime Champ Compost ligt op het industriegebied, en grenst in het westen en noorden aan het natuurgebied. De ammoniakemissies die vrijkomen bij de compostering, kunnen resulteren in verzurende en vermestende deposities in het natuurgebied, waardoor de vegetatie kan wijzigen. De grondwaterwinning kan eveneens verdroging veroorzaken in het natuurgebied.

Vermestende deposities

De vermestende depositie van het bedrijf bedraagt maximaal 5 kg N per ha per jaar. De zone waarbinnen de deskundige lucht deze depositie berekend ligt volledig in landbouwgebied. Een ruimere zone met een depositie van 2 tot 5 kg N per ha per jaar valt ook nog hoofdzakelijk samen met het landbouwgebied. Ook de strook bos langs de Witbeek en drie percelen van het bosreservaat Jagersborg vallen binnen deze contour. De rest van het domeinbos kent een depositie tussen 0,5 en 2 kg N per ha per jaar. In de andere richting liggen binnen de contour van 0,5 kg N per ha per jaar enkele bospercelen, maar hoofdzakelijk betreft het landbouwgebied of industriegebied.

De invloed van het bedrijf is als beperkt tot verwaarloosbaar te beschouwen wanneer de bijdrage in de vermestende depositie op een locatie lager is dan 0,5 kg N per ha per jaar. Maar bijna het volledige domeinbos ligt binnen deze contour of verstoringsdrempel. Het volledige bos, opgenomen in habitatrichtlijn- en vogelrichtlijngebied, ondervindt dus een vermestende invloed van Prime Champ. De bijdrage van het bedrijf in de stikstofdepositie in het domeinbos Jagersborg varieert van beperkt tot belangrijk.

Maaseik valt deels binnen de zone met een depositie van 30-40 kg N per ha per jaar en deels binnen de zone met een depositie van 40-50 kg N per ha per jaar. Aangenomen wordt dat deze ter hoogte van Jagersborg circa 40 kg N per ha per jaar bedroeg in 2006, wat een overschrijding van de kritische last betekent.

Verzurende deposities

De verzurende depositie veroorzaakt door Prime Champ bedraagt maximaal 200 Zeq/ha.jaar. Deze zone ligt hoofdzakelijk in het landbouwgebied, maar een klein deel ligt in het bosgebied Jagersborg. Een groter deel van Jagersborg kent een verzurende depositie tussen 100 en 200 Zeq/ha.jaar. Het merendeel ligt in de zone met een depositie van 50 - 100 Zeq/ha.jaar.

Buiten de contour met een depositie van 50 Zeq/ha.jaar wordt de bijdrage van het bedrijf verwaarloosbaar tot beperkt. Ten opzichte van de vermestende deposities is dit in een iets kleiner gebied. De meest westelijk gelegen percelen van het domeinbos Jagersborg bijvoorbeeld vallen buiten deze contour. De berekende droge depositie is gebaseerd op de gemeten jaargemiddelde concentratie van de belangrijkste verzurende stoffen (SO₂, NO₂ en NH₃) voor de VMM-meetpost in Maasmechelen. In de periode 2006-2008 schommelde de zo gevonden depositie rond 1.900 Zeq/ha.jaar voor grasland en tussen 2.850 en 3.080 Zeq/ha.jaar in naaldbossen. Volgens het achtergronddocument verzuring, waarin interpolatiekaarten van verzurende depositie

zijn opgenomen, is de totale verzurende depositie in Maaseik hoger, namelijk 3.530 tot 4.620 Zeq/ha.jaar. In Maaseik overschrijdt de depositie van verzurende stoffen dus de kritische last voor zowel loofbos als cultuurgrasland.

Verdroging

Prime Champ Compost beschikt momenteel over een vergunning voor grondwaterwinning met een maximum oppompdebiet van 390 m³/dag en 100.000 m³/jaar. Bij de nieuwe vergunning zal een lager debiet aangevraagd worden namelijk 70.000 m³/jaar. Het aangevraagde dagdebiet blijft wel 390 m³/dag. Door VITO werd a.d.h.v. een rekenmodel voor een dagdebiet van 390 m³ en voor een jaardebiet van 142.500 m³ een invloedstraal van 600 m berekend. Aan de rand van het natuurgebied Jagersbos werd een grondwatertafelverlaging berekend van ca. 5 tot maximaal 10 cm. Ter hoogte van die grondwaterstands daling groeit een ruig elzenbos. Deze vegetatie is kwetsbaar voor verdroging. Maar omdat de nabije Witbeek een laag waterpeil heeft, 50 cm onder het maaiveld, wordt verwacht dat dit peil bepalend is voor het grondwaterpeil in de bospercelen en niet de grondwaterwinning van Prime Champ Compost Belgium. Zeer belangrijk is te vermelden dat de berekende situatie een overschatting betreft. Gemiddeld bedraagt de winning 192 m³ per dag en 70.000 m³ per jaar, zodat de verdrogingscontouren met de helft inkrimpen. Metingen in een peilput ten oosten van de pompput bevestigen het vermoeden dat de verlaging van het grondwaterpeil in werkelijkheid slechts de helft bedraagt van het gemodelleerd scenario. In werkelijkheid wordt verwacht dat de 5 cm verlagingcontour beperkt blijft tot de waterloop en zich niet aan de overzijde ervan manifesteert. Volgens de deskundige kunnen effecten op organismen die in het oppervlaktewater leven zoals beekprik, drijvende waterweegbree en bosbeekjuffer op voorhand uitgesloten worden.

Milderende maatregelen

Het bedrijf heeft belangrijke en relevante effecten op de verzurende en vermestende depositie van stikstofverbindingen (ammoniak) in het natuurgebied Jagersborg. Bovendien overschrijdt de totale vermestende en verzurende depositie in de referentie bijna alle kritische lasten. Deze overschrijding betekent dat op lange termijn negatieve effecten op de vegetatiesamenstelling zullen plaatsgrijpen. Milderende maatregelen dienen genomen te worden.

Gezien de directe koppeling met de ammoniakuitstoot van de schouw en het biobed worden de belangrijkste te treffen milderende maatregelen voorgesteld in de discipline lucht. De deskundige lucht berekende de depositie van vermestende en verzurende stoffen na het nemen van de voorgestelde aanpassingen aan de bioscrubber en verbeteringen aan het biobed. De grens van het natuurgebied en bosgebied Jagersborg valt daarin samen met de contour van 1 kg N per ha en 100 Zeq/ha. Dit is telkens een reductie met 50% t.o.v. de bestaande situatie. Een klein deel van het bosgebied (10% oppervlakte) kent een depositie van 50-100 Zeq/ha. jaar en 0,5 - 1 kg N/ha.jaar. Circa 50% ervan kent een depositie van 20-50 Zeq/ha.jaar en 0,2 - 0,5 kg N /ha.jaar. De effectbeoordeling wijzigt daardoor.

De verspreiding van de ammoniak die dan nog wordt uitgestoten kan via een dicht vegetatiescherm in belangrijke mate beperkt worden. Op de westelijke en zuidelijke perceelsgrens, nabij het biobed, ontbreekt momenteel een dergelijk scherm. Ten westen staat een populierenaanplant met een zeer ijle struiklaag. Ten zuiden ligt een bufferberm (begroeid met hoge grassen en ruigtekruiden). De uitgestoten ammoniak (en geurstoffen) van het biobed worden daardoor nauwelijks uit de lucht gefilterd en kunnen zich over grotere afstand verspreiden.

Bijgevolg worden volgende milderende maatregelen voorgesteld.

- Een dichte struiklaag van vlier, veldesdoorn, hazelaar, meidoorn aanplanten onder het populierenbos, dit is toegelaten (bestemming natuurgebied op PRUP).
- Een dichte haag van haagbeuk, beuk of meidoorn op de zuidgrens en westgrens van het terrein, bij keuze voor beuk of haagbeuk bij voorkeur een variëteit waarvan de dorre bladeren gedurende de winter aan de twijgen blijven hangen.

De aanplant van een dichte struiklaag en haag in de onmiddellijke omgeving van het biobed zal de bepaalde stoffen aanwezig in de door het biobed uitgestoten lucht filteren waardoor de immissie veroorzaakt door het biobed zal dalen. Aangezien het biobed de belangrijkste bron van geuren bleek te zijn, zal dit niet alleen de

verspreiding van ammoniak naar de omgeving beperken maar ook die van geurende stoffen. Deze maatregel zal de deposities verder doen dalen en het effect verder milderen. Volgens het model zal de zone met een belangrijke bijdrage in de vermestende en/of verzurende depositie (respectievelijk 1 kg N/ha.jaar en 100 Zeq/ha. jaar) na het nemen van milderende maatregelen buiten het domeinbos Jagersborg zal vallen. Bijgevolg kan de aanleg van het voorgesteld groenscherm als bijzondere voorwaarde opgenomen worden in de milieuvergunning

Na het nemen van milderende maatregelen is er geen belangrijke bijdrage meer van het bedrijf inzake de depositie van vermestende en verzurende stoffen. De bijdrage is gedaald tot

- beperkt tot relevant in de bossen van voedselrijke ruigten naast de Witbeek (vermestende depositie van 1 – 2 kg N per ha per jaar);
- beperkt tot relevant in bepaalde naaldbos en loofbospercelen;
- beperkt ter hoogte van de visvijvers (die beschouwd kunnen worden als eutrofe plassen);
- niet tot beperkt inzake de verzurende depositie.

De totale vermestende depositie overschrijdt de kritische last ter hoogte van de bossen van ruigten niet. Samen met de beoordeling van de bijdrage als beperkt tot hoogstens relevant (3–5% van de kritische last), kan worden besloten dat het effect van Prime Champ Compost Belgium inzake de vermestende depositie in de bossen naast de Witbeek niet significant is.

Voor eutrofe plassen wordt de kritische last juist overschreden. De bijdrage van Prime Champ Compost Belgium in de vermestende depositie ter hoogte van eutrofe plasjes (vijvers) is te beschouwen als beperkt. Dit effect kunnen we als beperkt maar niet als significant beschouwen.

Voor de naaldbossen en loofbossen (eikenbeukenbossen) wordt de kritische last in belangrijke mate overschreden. Door de milderende maatregelen zal de bijdrage van Prime Champ Compost Belgium iets meer dan gehalveerd zal worden. Omdat ook maar een deel van het bos een relevante bijdrage van Prime Champ zal blijven ondervinden, kan het effect van Prime Champ Compost Belgium op het habitatrichtlijngebied na mildering als een niet significant effect beschouwen. Bovendien zullen milderende maatregelen genomen worden waarvan het effect niet gemodelleerd is, namelijk het aanbrengen van bufferbeplanting rondom het biobed.

Advies ANB

Gezien de ligging binnen 700 van een richtlijngebied werd ingevolge artikel 20§3 van titel I van het VLAREM op 2011-09-20 advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB), om te beoordelen of de voorgenomen activiteit al of niet significante gevolgen voor de natuurwaarden van het gebied kan hebben. Het Agentschap voor Natuur en Bos geeft d.d. 2011-10-06 een positief advies.

Conclusie

Rekening houdend met de voorgestelde milderende maatregelen, worden geen significante negatieve effecten verwacht voor de speciale te beschermen gebieden ten gevolge van deze exploitatie.

Aspect bijzondere voorwaarden uit de lopende vergunning

In de vorige tijdelijke vergunning werden een acht bijzondere voorwaarden opgenomen.

1) Er moet een studie worden uitgevoerd door een erkende deskundige in de discipline 'lucht' naar de huidige werking van het biobed en de biowasser, gebaseerd op meetresultaten tijdens de zomermaanden en deze studie moet binnen de twee jaar ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan AMV als coördinerende dienst en ter kennisgeving moet worden voorgelegd aan de provincie Limburg en aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik. Deze studie dient ook voorstellen te bevatten ter verbetering van de geurhinder.

Met de uitvoering van de MER en de voorgestelde milderende maatregelen werd aan bovenstaande bijzondere voorwaarde voldaan.

2) De dimensionering en samenstelling van de biofilter moet zodanig zijn dat geurhinder voor de omgeving wordt voorkomen. De biofilter moet in verschillende compartimenten worden uitgevoerd en zodanig ontworpen dat tijdens onderhoudswerkzaamheden (d.w.z. het omwoelen van het filtermateriaal) en tijdens het vervangen van

het filtermateriaal elk afzonderlijk compartiment kan worden afgesloten en de afgasstromen via de overige compartimenten kan verdeeld worden. De capaciteit van de resterende compartimenten moet steeds voldoende groot zijn opdat, ook tijdens onderhouds- en vervangingswerkzaamheden, geurhinder voor de omgeving voorkomen wordt. Het vervangen en omwoelen van het filtermateriaal moet zo vaak gebeuren als voor de goede werking van de filter vereist is. De exploitant noteert datum, duur en omschrijving van de werkzaamheden aan de biofilter in een register dat steeds ter inzage moet zijn van de toezichthoudende ambtenaren;

Ondanks bovenstaande bijzondere voorwaarde bleek het biobed niet optimaal te werken. Uit een meting volgt een verwijderingsrendement van 87% voor NH₃ en van 45% voor geur. Na de reconditionering van het biobed werd een rendement van 100% voor NH₃ en 98% voor geur bekomen. Bijgevolg werd door de MER-deskundige een duidelijk meetbaar kader voorgesteld. Het biobed dient minimaal aan volgende vereisten (= rendementen) te voldoen: een geurconcentratie van 5.000 OU/m³, en een NH₃ concentratie van 5 mg/ Nm³. Deze metingen dienen een keer per jaar te worden uitgevoerd door een erkend deskundige. Eens deze concentraties dreigen overschreden te worden moet het biobed opnieuw worden geconditioneerd. Bijgevolg wordt aangeraden het bovenstaand meetbaar kader in de bestaande bijzondere voorwaarde te integreren ter vervanging van “Het vervangen en omwoelen van het filtermateriaal moet zo vaak gebeuren als voor de goede werking van de filter vereist is”. Volgens de exploitant (plaatsbezoek d.d. 28.10.2011) wordt volgens de richtlijnen van de fabrikant, het biobed nu jaarlijks bijgevuld en de bovenlaag opnieuw gemengd. Deze maatregel kan eveneens toegevoegd worden aan de bestaande bijzondere voorwaarde.

3) Een register met de volgende minimale aanduidingen:

- productiegegevens: normale werking of vastgestelde calamiteiten in werking,
- vastgestelde geurhinder in de omgeving en/of ontvangen geurklachten van de omgeving,
- genomen maatregelen terzake,
- windrichting,

moet door de exploitant steeds ter inzage van de toezichthoudende ambtenaren worden bijgehouden;

Deze bijzondere voorwaarde kan best behouden worden in de aangevraagde vergunning.

4) In aanvulling van artikel 5.28.3.2.3 van Vlarem II wordt het in artikel 5.28.3.2.3.§1 bedoelde register in principe bijgehouden voor het onderdeel “substraatbereiding” van deze inrichting; het register mag echter ook bijgehouden worden voor de gehele inrichting; in dit geval worden de in artikel 5.28.3.2.4 vastgelegde aanvaardbare verliezen toegepast op de gehele inrichting;

De bijzondere voorwaarden “4” en “5” zijn tegenstrijdig met de bijzondere voorwaarden “7” en “8”, zodat deze bijzondere voorwaarde geschrapt kan worden.

5) Indien de gehalten aan N en P₂O₅ bedoeld in artikel 5.28.3.2.3.§1.1°-4°.f gebaseerd zijn op standaard-samenstellingen moeten minstens maandelijks van de opgeslagen kippen- en paardenmest mengstalen worden genomen die worden geanalyseerd naar de parameters N_{totaal} en P_{totaal};

Omdat de bijzondere voorwaarden “4” en “5” tegenstrijdig zijn met de bijzondere voorwaarden “7” en “8”, wordt voorgesteld deze bijzondere voorwaarde te schrappen.

6) Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.1.§3 van titel II van Vlarem wordt toegestaan dat de normale aanvoer van dierlijke mest niet mag plaatsvinden vóór 5 uur en na 22 uur;

Teneinde de aanvoer van grondstoffen zo maximaal mogelijk te spreiden, dienen de transporten over een langere periode plaats te kunnen vinden. Op deze manier worden de aangevoerde grondstoffen sneller verwerkt en kan de opslagcapaciteit beperkt blijven. Deze voorwaarde kan behouden worden in de aangevraagde vergunning.

7.) Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§2 van titel II van Vlarem wordt toegestaan dat de analyse van het N-gehalte en het P₂O₅-gehalte op paardenmest zesmaandelijks dient te gebeuren (in de herfst en het voorjaar) en van het P₂O₅-gehalte op slachtkuikenmest zesmaandelijks;

De aanvrager wenst bovenstaande bijzondere voorwaarde te vervangen door: “Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§2 van titel II van Vlarem wordt toegestaan dat voor de aangevoerde slachtkuikenmest de analyse

van het N-gehalte wekelijks (mengmonster) en van P₂O₅ zesmaandelijks dient te gebeuren, en voor de aangevoerde paardenmest de analyse van het N-gehalte en van P₂O₅ zesmaandelijks (in de herfst en het voorjaar).”

De motivering is dat de kwaliteit van het slachtkuikenmest in het bedrijfseigen laboratorium wekelijks gecontroleerd wordt op basis van een mengmonster. Kjeldahl-stikstof, as- en watergehalte worden regelmatig bepaald vanwege hun belang voor het composteringsproces. De P₂O₅-gehalten zijn voor het composteringsproces eerder onbelangrijk. Men kan veronderstellen dat de hoeveelheid fosfor aanwezig in de grondstoffen gelijk is aan de hoeveelheid fosfor in de uitgaande compost. Fosforverbindingen zullen volgens de aanvraag niet verdampen, en de proceswatercyclus is gesloten. Uit ervaring blijkt volgens de aanvraag dat de samenstelling van mest kan variëren tussen de zomerperiode en de winterperiode, maar dat de samenstelling gedurende welbepalende periodes constant blijft. Bijgevolg kan bovenstaande aangepaste bijzondere voorwaarde opgenomen worden in de aangevraagde vergunning.

8)Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§3 van titel II van Vlarem wordt toegestaan dat de analyses van P₂O₅ en N op de andere grondstoffen (ureum, ammoniumsulfaat, stro en kalk) éénmaal per jaar dienen te gebeuren.

De afgevoerde compost wordt batchgewijs (inhoud tunnel) gecontroleerd op N en zesmaandelijks op P₂O₅. De aanvrager wenst bovenstaande bijzondere voorwaarde te behouden. De bovenstaande motivering geldt ook voor deze voorwaarde.

Aspect verzoek tot afwijking van voorwaarden

De exploitant vraagt een afwijking aan van volgende artikels van titel II van het VLAREM:

- art. 5.28.3.2.1.§3 inzake de aanvoer van dierlijke mest tussen 7 en 19 uur;
- art. 5.28.3.2.2.§2 inzake de controle op de aangevoerde mest;
- art. 5.28.3.2.2.§3 inzake de analysefrequentie van de andere grondstoffen en van de afgevoerde compost.

Voor deze afwijkingsaanvragen verwijzen we naar het aspect bijzondere voorwaarden uit de lopende vergunning.

VOORSTEL

De gevraagde vergunning te verlenen voor een vergunningstermijn van 20 jaar onder de volgende vergunningsvoorwaarden:

- de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM;
- volgende bijzondere voorwaarden:
 - Binnen een termijn van 1 jaar zijn de hallen volledig uitgerust met automatisch sluitende poorten.
 - Om toekomstige bodemverontreinigingen tijdig te detecteren en zo belangrijke nieuwe bodemverontreinigingen te voorkomen, zal het bedrijf minimaal 1 keer in de 5 jaar, de interne riolering controleren op lekken;
 - De bioscrubber zal binnen een termijn van 2 jaar omgebouwd worden volgens de richtlijnen van de MER. Een groter lamellenpakket (drager voor bio-organismen) zal horizontaal in de bioscrubber geplaatst worden. Zodoende zal de te behandelen lucht van onder naar boven doorheen het pakket stromen en het pakket van bovenaf continu met vloeistof bevochtigd worden. Door de aanpassing van de bioscrubber zal de belasting dalen van 8300 m³ lucht per m² pakket en uur tot 2500 m³ lucht per m² pakket en uur;
 - Binnen een termijn van 1 jaar zal op de westelijke en zuidelijke perceelsgrens, nabij het biobed, een geschikt groenscherm aangelegd worden voor de reductie van ammoniak en geur. Enerzijds zal een dichte struiklaag van vlier, veldesdoorn, hazelaar, meidoorn aanplant worden onder het populierenbos. Anderzijds zal een dichte haag van haagbeuk, beuk of meidoorn op de zuidgrens en westgrens van het terrein voorzien worden;
 - De biofilter moet in verschillende compartimenten worden uitgevoerd en zodanig ontworpen dat tijdens onderhoudswerkzaamheden (d.w.z. het omwoelen van het filtermateriaal) en tijdens het vervangen van het filtermateriaal elk afzonderlijk compartiment kan worden afgesloten en de afgasstromen via de overige compartimenten kan verdeeld worden. De capaciteit van de resterende compartimenten moet steeds voldoende groot zijn opdat, ook tijdens onderhouds- en vervangingswerkzaamheden, geurhinder voor de omgeving voorkomen wordt. Het biobed dient minimaal aan volgende vereisten (= rendementen) te voldoen: een

geurconcentratie van 5.000 OU/m³, en een NH₃ concentratie van 5 mg/ Nm³. Deze metingen dienen een keer per jaar te worden uitgevoerd door een erkend deskundige. Eens deze concentraties dreigen overschreden te worden moet het biobed opnieuw worden geconditioneerd. Bovendien dient het biobed jaarlijks bijgevuld te worden, en de bovenlaag opnieuw gemengd volgens de richtlijnen van de fabricant. De exploitant noteert datum, duur en omschrijving van de werkzaamheden aan de biofilter in een register dat steeds ter inzage moet zijn van de toezichthoudende ambtenaren;

- Een register met de volgende minimale aanduidingen:
 - o productiegegevens: normale werking of vastgestelde calamiteiten in werking,
 - o vastgestelde geurhinder in de omgeving en/of ontvangen geurklachten van de omgeving,
 - o genomen maatregelen terzake,
 - o windrichting,moet door de exploitant steeds ter inzage van de toezichthoudende ambtenaren worden bijgehouden;
- Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.1.§3 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat de normale aanvoer van dierlijke mest niet mag plaatsvinden vóór 5 uur en na 22 uur;
- Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§2 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat voor de aangevoerde slachtkuikemest de analyse van het N-gehalte wekelijks (mengmonster) en van P₂O₅ zesmaandelijks dient te gebeuren, en voor de aangevoerde paardenmest de analyse van het N-gehalte en van P₂O₅ zesmaandelijks (in de herfst en het voorjaar);
- Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§3 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat de analyses van P₂O₅ en N op de andere grondstoffen (ureum, ammoniumsulfaat, stro en kalk) éénmaal per jaar dienen te gebeuren. De afgevoerde compost wordt batchgewijs (inhoud tunnel) gecontroleerd op N en zesmaandelijks op P₂O₅;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2011-10-27, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, omwille van volgende overwegingen:

De aanvraag betreft het hernieuwen van een vergunning voor een bestaande inrichting en een verandering door wijziging en uitbreiding.

Op 2009-06-25 verleende de deputatie van de provincie Limburg aan Prime Champ Compost Belgium een vergunning voor o.a. rubriek 53.8.3.: een grondwaterwinning bestaande uit één put met een diepte van 50 m voor het oppompen van 390 m³/dag en 100.000 m³/jaar. Deze vergunning was geldig tot 2011-09-07; In de huidige aanvraag tot hernieuwing van de grondwaterwinning wordt een debiet aangevraagd van 390 m³/dag en 70.000 m³/jaar;

Prime Champ Compost Belgium is een producent van champignons. In Maaseik heeft het bedrijf een installatie voor de productie van fase I champignoncompost.

De grondwaterwinning heeft een diepte van 50 m en onttrekt water uit de Zandige Eenheid boven de Brunssum I klei (HCOV 0211), grondwaterlichaam MS_0200GWL1 met ondiep een goede kwantitatieve toestand. Het opgepompte grondwater wordt gepompt naar het regenwaterbassin en vandaar naar de schoonwatertank of percolaattank. Het water in de schoonwatertank voedt de dagtank vanwaar het rechtstreeks of onrechtstreeks wordt ingezet in het productieproces. Niet verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in het regenwaterbassin en volgt dan in dezelfde weg als het opgepompte grondwater. Het potentieel verontreinigd hemelwater watert af naar een pompput van waaruit het naar de percolaattank wordt verpompt. Uiteindelijk wordt dit water ingezet in het productieproces.

De aanvraag bevat een goedgekeurd MER.

De aangevraagde hernieuwing van de grondwaterwinning met vermindering van de vergunde debieten wordt gunstig geadviseerd.

BESLUIT:

1 put met een diepte van 50 m in de Zandige Eenheid boven de Brunssum I Klei HCOV0211 met een debiet van 390 m³/dag en 70.000 m³/j wordt gunstig geadviseerd, mits naleving van de algemene (V01) en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen (V93) van Vlare II;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2011-10-21, waarbij het volgende werd gesteld:

- hervegunning en uitbreiding van een inrichting voor het verwerken van mest tot verse champignonmest. Het betreft een uitbreiding van 99.500 ton mest/jaar tot 130.000 ton mest per jaar (110.00 ton paardenmest en 20.000 ton slachtkuikenmest) tot ca. 180.000 ton verse champignoncompost met een grondwaterwinning van 70.000 m³/jaar; en er wordt afwijkingen gevraagd van sectorale Vlarevoorwaarden;
- de inrichting is hoofdzakelijk gelegen in een industriegebied en gedeeltelijk in natuurgebied en buffergebied (gewestplan + PRUP regionaal bedrijventerrein Jagersborg);
- het CBS heeft een ongunstig advies uitgebracht voor de hoofdruibrieken inzake mestopslag en mestverwerking en ongunstig voor de afwijking inzake de aanvoer van dierlijke mest tussen 5 en 22 uur en gunstig voor de overige rubrieken en gevraagde afwijkingen;
- Het advies van AMV en Operationeel Waterbeheer zijn gunstig waarbij AMV een voorstel doet van op te leggen bijzondere voorwaarden (milderende maatregelen mer);
- ToVo, Provincie Limburg (Ned) en het CBS van Echt-Susteren werden in kennis gesteld van de aanvraag maar reageerden tot op heden niet;
- het dossier bevat een goedgekeurd mer; de deskundige mens concludeert dat na de milderende maatregelen (recultivatatie biobed en wijziging configuratie bioscrubber) het aantal ernstig geurgehinderden daalt met een factor 10 (tot 5 personen) en dat het aantal mensen dat nog geurhinder ondervindt maar geen ernstige geurhinder daalt tot ca. 115 personen (reductie met een factor 15);
- de door AMV voorgestelde bijzondere voorwaarde kunnen opgelegd worden; er wordt een bijkomende voorwaarde voorgesteld mbt het verplaatsen en overkappen van de zeefbocht;
- de exploitant (exploitant + Rik Verstraten) worden gehoord:
 - men begrijpt het advies van het college van burgemeester en schepenen niet...
 - men gaat akkoord met de door AMV voorgestelde bijzondere voorwaarden;
 - de werken aan de zeefbocht zijn in uitvoering en zullen zeker binnen een termijn van 6 maanden beëindigd zijn;
 - er zijn wat klachten, voornamelijk als bij temperatuursinversie en wanneer het windstil is;
 - men heeft gekozen voor kwaliteit en niet voor kwantiteit; dit heeft ook positieve effecten voor de omgeving; de situatie is de afgelopen tijd sterk verbeterd;
- de door AMV voorgestelde bijzondere voorwaarden kunnen opgelegd worden en worden aangevuld: binnen een termijn van 6 maanden moet de zeefbocht verplaatst en overkapt worden;
- het advies van de PMVC is UNANIEM GUNSTIG voor de aanvraag en de gevraagde afwijkingen voor een nieuwe termijn van 20 jaar mits het opleggen van de voorgestelde voorwaarden (AMV + zeefbocht);

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2011-11-21 van de PMVC voor een nieuwe termijn van 20 jaar mits het opleggen van de door AMV voorgestelde voorwaarden en aangevuld met een voorwaarde ivm de verplaatsing en overkapping van de zeefbocht;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied volgens het bij koninklijk besluit van 1980-09-01 goedgekeurd gewestplan Limburgs-Maasland;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied volgens het gewestplan 'Limburgs Maasland' en gedeeltelijk in natuurgebied (biofilter) en buffergebied (schouw) volgens het PRUP (besluit van de Vlaamse Regering 2005-10-17);

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het ongunstig advies van college van burgemeester en schepenen van Maaseik niet in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning voor de productie van fase I champignoncompost; dat een uitbreiding wordt gevraagd van de vergunde mestverwerkingscapaciteit van 99.500 ton/jaar tot 130.000 ton/jaar; dat jaarlijks ca. 110.00 ton paardenmest en 20.000 ton slachtkuikenmest wordt verwerkt tot ca. 180.000 ton verse champignoncompost;

Overwegende dat de productie van fase I compost plaats vindt in drie hallen (P, M en C); dat het bedrijf 2 luchtwassers heeft: een zure gaswasser en een bioscrubber; dat de zure gaswasser instaat voor de behandeling van de proceslucht, de lucht afkomstig van de composteringstunnels; dat de bioscrubber de lucht behandelt van de hallen waar de grondstoffen worden bevochtigd, gemengd en verladen; dat het bedrijf voorts bestaat uit een grondwaterwinning, een onderhoudswerkplaats, opslag van diesel met brandstofpomp en een kantoorgebouw met burelen, sanitair en een laboratorium;

Overwegende dat de volledige productie van champignonsubstraat vijf processtappen doorloopt: de aanvoer van grondstoffen, voorbereiding, fase I compostering, fase II compostering (uitzweetfase) en fase III compostering (doorgroeifase); dat in haar vestiging in Maaseik Prime Champ Compost enkel fase I compost produceert en dat bijgevolg enkel de drie eerste processtappen plaatsvinden; dat de gebruikte grondstoffen (vnl. paardenmest, slachtkuikenmest, stro en gips) per vrachtwagen worden aangevoerd; dat de voorbereiding van de grondstoffen gebeurt in hallen en bestaat uit het intensief mengen in de juiste verhoudingen en het bevochtigen van de grondstoffen; dat deze mix in de gesloten composteringstunnels wordt geladen om gemiddeld gedurende 1 week te composteren; dat de tunnels belucht worden en dat de proceslucht wordt afgezogen; dat het eindproduct van de fase I compostering het 'verse champignonsubstraat' is; dat de geproduceerde fase I compost met een vrachtwagen naar de andere vestigingen van de groep vervoerd word voor de volgende processtappen;

Overwegende dat het bedrijf geen bedrijfsafval loost; dat het bedrijf alle waterstromen recupereert voor het bevochtigen van mest en stro;

Overwegende dat, overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, het project valt in categorie 11 I) uit de lijst van bijlage II nl. "installaties voor mestbewerking of -verwerking met een verwerkingscapaciteit van 100.000 ton of meer dierlijke mest per jaar"; dat bijgevolg een gemotiveerde aanvraag tot ontheffing van de MER-plicht kan ingediend worden; dat in eerste instantie in 2008 een ontheffing werd aangevraagd maar dat deze niet werd toegestaan in januari 2009 omwille van het aspect geur; dat daarop de exploitant een aanvraag indiende waarbij de mestverwerkingscapaciteit werd beperkt tot 99.500 ton/j en waarvoor de deputatie op 2009-06-25 een vergunning verleende voor een beperkte termijn (eindigend op 2011-09-07); dat bijgevolg een MER vereist is alvorens een hernieuwing en uitbreiding van de milieuvergunning kan aangevraagd worden; dat het aanvraagdossier

dan ook een goedgekeurd project-MER bevat (PRMER-0505-GK) voor het project: “hervergunning en uitbreiding van een inrichting voor het verwerken van mest tot verse champignoncompost”;

Overwegende dat in het MER wordt geconcludeerd dat de verdere exploitatie en uitbreiding van het bedrijf, zonder het nemen van milderende maatregelen, aanleiding geeft tot aanzienlijke milieueffecten; dat de verschillende erkend deskundigen volgende milderende maatregelen voorstellen:

vanuit de discipline lucht:

- installatie van automatische (snel)sluitende poorten;
- regelmatige recultivatatie van het biobed op basis van meting van ammoniakgehalte in de uitgestoten lucht;
- gewijzigde configuratie van de bioscrubber;
- eventueel de overkapping van de zeefbocht;

vanuit de discipline dieren en planten:

- een dichte struiklaag van vlier, veldesdoorn, hazelaar, meidoorn aanplanten onder het populierenbos;
- een dichte laag van haagbeuk, beuk of meidoorn op de zuidgrens en westgrens;

vanuit de discipline mens:

- goede opvolging van meldingen van hinder zodat deze snel verholpen kunnen worden;

vanuit de discipline bodem en grondwater:

- periodieke, eens in de 3 tot 5 jaar, controle van de interne riolering op het voorkomen van lekken;

dat voorts in het MER wordt geconcludeerd dat de voorgestelde milderende maatregelen, samen met de sectorale voorwaarden zoals het volgen van de beste beschikbare technieken, de opmaak van een periodiek bodemonderzoek, ervoor zorgen dat de milieueffecten niet meer significant zijn en te beschouwen zijn als beperkt tot verwaarloosbaar;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is dat alle door de erkend deskundige voorgestelde milderende maatregelen ook worden opgenomen als bijzondere voorwaarden in dit vergunningsbesluit (zie voorstel bijzondere voorwaarden zoals geformuleerd in het advies Afdeling Milieuvergunningen); dat bovendien de exploitant verklaarde dat de zeefbocht verplaatst en overkapt zal worden binnen een termijn van 6 maanden; dat dit ook werd voorgesteld in de milderende maatregelen van het MER maar niet werd overgenomen in het voorstel van op te leggen bijzondere voorwaarden door AMV; dat het overkappen van de zeefbocht bijgevolg eveneens als bijzondere voorwaarde moet opgelegd worden in een vergunningsbesluit;

Overwegende dat de belangrijkste en relevante afvalgassen die vrijkomen tijdens het composteringsproces ammoniak en geurcomponenten zijn; dat alle gassen die vrijkomen bij de compostering afgezogen worden en gezuiverd; dat de afvalgassen die aanwezig zijn in de hallen worden gezuiverd in een bioscrubber en dat de afvalgassen die vrijkomen in de gesloten composteringstunnels worden gezuiverd in een zure gaswasser met nageschakeld biobed; dat uit de modellering blijkt dat, zonder milderende maatregelen, de geurconcentraties van het bedrijf een significante impact hebben op de omgeving; dat daarom milderende maatregelen worden voorgesteld inzake de regelmatige recultivatatie van het biobed en de gewijzigde configuratie van de bioscrubber; dat door het nemen van de voorgestelde maatregelen het aantal ernstig geurgehinderden zal dalen tot ca. 5 personen (reductie met een factor 10) en dat het aantal mensen dat nog geurhinder, maar geen ernstige

geurhinder, zal ondervinden zal dalen tot ca. 115 personen (reductie met een factor 15); dat dit gaat over personen die wonen in landbouwgebied en industriegebied (zijnde bestemmingen waar geurhinder meer aanvaardbaar wordt geacht dan in woongebied); dat in de discipline Mens- gezondheidsaspecten wordt geconcludeerd dat na het treffen van de voorgestelde milderende maatregelen het effect van geurhinder op de mens niet meer significant is;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen een ongunstig advies geeft voor de mestopslag en mestverwerking zijnde de hoofdactiviteiten van het bedrijf; dat het aspect “geur” werd onderzocht in een MER en dat hieruit blijkt dat mits het nemen van de voorgestelde milderende maatregelen de effecten niet langer significant zijn; dat bijgevolg het deels ongunstig advies niet in aanmerking wordt genomen maar dat het belangrijk is dat de voorgestelde milderende maatregelen ook daadwerkelijk worden uitgevoerd,

Overwegende dat de exploitatie deels gelegen is in het Vogelrichtlijngebied en op ca. 95 m van het Habitatrichtlijngebied H27 “Itterbeek met Brand, Jagersborg en Schootsheide en Bergerven”; dat het Agentschap voor Natuur en Bos op 2011-10-06 een gunstig advies gaf voor de hernieuwing en uitbreiding van de inrichting; dat de in het MER voorgestelde milderende maatregelen ter beperking van de geurhinder en ammoniakemissies eveneens de verzurende en vermestende deposities zullen reduceren;

Overwegende dat de exploitant opnieuw een afwijking vraagt van art. 5.28.3.2.1.§3 van Vlare II inzake de aanvoer van dierlijke mest vóór 7 uur en na 19 uur; dat de exploitant vraagt om mest te mogen aanvoeren vanaf 5 uur tot 22 uur zodat de mest sneller verwerkt kan worden en de opslagcapaciteit beperkt kan blijven; dat uit het onderzoek blijkt dat deze afwijking kan hernomen worden in onderhavig besluit;

Overwegende dat de afwijking vraagt van art. 5.28.3.2.2.§2 van Vlare II inzake de controle van de dierlijke mest;

dat in de aanvraag gesteld wordt dat de kwaliteit van het slachtkuikmest in het bedrijfseigen laboratorium wekelijks gecontroleerd wordt op basis van een mengmonster; dat Kjeldahl-stikstof, as- en watergehalte regelmatig bepaald worden vanwege hun belang voor het composteringsproces; dat de P2O5-gehalten voor het composteringsproces eerder onbelangrijk zijn; dat veronderstelt wordt dat de hoeveelheid fosfor in de grondstoffen gelijk is aan de hoeveelheid fosfor in de uitgaande compost aangezien fosforverbindingen niet verdampen en aangezien de proceswatercyclus gesloten is; dat bovendien de exploitant heeft ervaren dat de samenstelling van mest kan variëren afhankelijk van de zomer- of winterperiode maar dat de samenstelling gedurende deze twee periodes wel quasi constant is; dat de door de exploitant aangevraagde afwijking aanvaardbaar wordt geacht;

Overwegende dat eveneens een afwijking wordt gevraagd van art. 5.28.3.2.2.§3 van Vlare II inzake de analysefrequentie van P2O5 en N op de andere (grond)stoffen en afgevoerde eindproducten; dat analyses batchgewijs gebeuren: per afgewerkte tunnel worden er telkens een zestal stalen geanalyseerd; dat de P2O5-gehalten voor het composteringsproces eerder onbelangrijk zijn; dat bovendien geen enkele van de aanwezige fosforverbindingen tijdens het composteringsproces kan vervluchtigen en dat ook het proceswatercyclus gesloten is; dat er bijgevolg van wordt uitgegaan dat de hoeveelheid fosfor, aanwezig in de samenstellende grondstoffen gelijk is aan de hoeveelheid fosfor die zich in de uitgaande compost bevindt; dat uit het onderzoek blijkt dat de voorgestelde afwijking aanvaardbaar is;

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 50 meter; dat er water onttrokken wordt uit de Zandige Eenheid boven de Brunssum I klei (HCOV 0211), grondwaterlichaam MS-_0200GWL1 met ondiep een goede kwantitatieve toestand; dat het beoogde maximaal debiet 390 m³/d en 70.000 m³/j bedraagt; dat dit een vermindering is ten opzichte van het reeds vergunde debiet van 100.000 m³/j; dat deze

watervoerende laag in staat is het gevraagde debiet te leveren; dat het opgepompte water naar het regenwaterbassin wordt gepompt en vandaar naar de schoonwatertank of percolaattank; dat het water in de schoonwatertank de dagtank voedt vanwaar het rechtstreeks of onrechtstreeks wordt ingezet in het productieproces; dat niet-verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in het regenwaterbassin en dan dezelfde weg volgt als het opgepompte grondwater; dat het potentieel verontreinigd hemelwater afwatert naar een pompput van waaruit het naar de percolaattank wordt verpompt; dat uiteindelijk dit water wordt ingezet in het productieproces;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd:

de bemerking i.v.m. geurhinder en gezondheidsklachten door de geurhinder zijn gedeeltelijk gegrond; uit het modellering in het mer blijkt immers dat de uitstoot van geur in de huidige situatie aanzienlijke effecten heeft voor de ruime omgeving en bijgevolg gemilderd moet worden; dat het bijgevolg aangewezen is om de in het MER voorgestelde milderende maatregelen op te leggen als te respecteren bijzondere voorwaarden in dit vergunningsbesluit; dat uit de modellering blijkt dat verwacht wordt dat hierdoor het aantal ernstig geurgehinderden zal dalen tot ca. 5 personen (reductie met een factor 10) en dat het aantal mensen dat nog geurhinder, maar geen ernstige geurhinder, zal ondervinden zal dalen tot ca. 115 personen (reductie met een factor 15); dat dit gaat over personen die wonen in landbouwgebied en industriegebied (zijnde bestemmingen waar geurhinder meer aanvaardbaar wordt geacht dan in woongebied); dat in het MER in de discipline Mens- gezondheidsaspecten wordt geconcludeerd dat na het treffen van de voorgestelde milderende maatregelen het effect van geurhinder op de mens niet meer significant is; dat bijgevolg de aangevraagde vergunning toch verleend kan worden;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er op grond van de bovenvermelde beschouwingen aanleiding bestaat het unaniem gunstig standpunt van de PMVC bij te treden; dat de gevraagde vergunning verleend wordt voor een nieuwe termijn van twintig jaar mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Aan de nv PRIME CHAMP COMPOST BELGIUM, I.T. Jagersborg 1608 te 3680 MAASEIK, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning VERLEEND voor het hernieuwen en uitbreiden van de vergunde inrichting voor de verwerking van dierlijke mest tot champignoncompost, waarvoor volgende rubrieken van toepassing zijn:

- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
transformator van 750 kVA en transformator van 1 000 kVA (klasse 3);
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
stalplaats voor 4 voertuigen (klasse 3);
- (rubriek 15.2.) : werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen, met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3. en 15.5.

- een onderhouds- en herstellwerkplaats voor bedrijfseigen voertuigen en werktuigen – geen hefbrug of smeerput (klasse 3);
- (rubriek 15.4.1°) : niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5., volledig gelegen in een industriegebied
een wasplaats voor het reinigen van bedrijfsvoertuigen (wielladers) waar wekelijks maximaal 3 voertuigen worden gereinigd (klasse 3);
 - (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
een compressor met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW (klasse 3);
 - (rubriek 16.7.1.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gasen in verplaatsbare recipiënten
een opslagplaats voor maximaal 600 liter gasen in verplaatsbare recipiënten, nl. 200 liter zuurstof, 200 liter arcal (mengsel argon en CO₂) en 200 liter butaan (klasse 3);
 - (rubriek 17.3.3.2.a.) : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied
de totale opslag van 17.005 kg waarvan 16.560 kg technisch zwavelzuur (96–98 %) in een houder met een nuttige inhoud van 8.675 liter en 445 kg (416 liter) koelvloeistof in vaten (klasse 2);
 - (rubriek 17.3.6.1°b) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
een opslagplaats voor 10.200 liter gasolie in een bovengrondse houder (klasse 3);
 - (rubriek 17.3.7.1°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
de opslag van in totaal 1.150 liter nl. 1.000 liter hydraulische olie in bovengrondse dubbelwandig houder en 150 liter smeervet in vaten (klasse 3);
 - (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
een brandstofverdeelininstallatie voor bedrijfseigen voertuigen gebruikmakend van 1 verdeelslang (klasse 3);
 - (rubriek 28.2.a.3°) : opslagplaats van dierlijke mest in een gebied ander dan woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden
een opslagplaats voor maximaal 600 m³ (300 ton) slachtkuikenmest en 5.500 m³ (1.800 ton) paardenmest in industriegebied (klasse 1);
 - (rubriek 28.3.c.) : inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, met uitzondering van de installaties voor de bewerking en/of verwerking van dierlijke mest zoals bedoeld in de rubrieken 9.3. tot en met 9.8.
een inrichting voor het jaarlijks verwerken van in totaal 130.000 ton mest/jaar bestaande uit max. 110.000 ton paardenmest en max. 20.000 ton slachtkuikenmest tot ca. 180.000 ton/jaar verse champignoncompost (klasse 1);
 - (rubriek 29.5.2.1.a.) : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
een werkplaats voor metaalbehandeling met een geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW
 - (rubriek 43.1.1.a.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., volledig gelegen in een industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas
de exploitatie van 2 verwarmingsinstallaties met elk een warmtevermogen van 498 kW (klasse 3);
 - (rubriek 53.8.3°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.

een grondwaterwinning bestaande uit 1 put met een diepte van 50 m voor het oppompen van grondwater uit de freatische watervoerende laag met een debiet van 390 m³/d en 70.000 m³/jaar (klasse 1); op de kadastrale percelen van en te 3680 MAASEIK, Afdeling 1, Sectie A, perceelsnummers 2023/P en 2023/S, ter plaatse I.T. Jagersborg 1608.

§2. De plannen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 2032-01-05.

Artikel 4 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectoriële bepalingen uit Vlarem II:

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen (Hfdst. 4.1, 4.7, 4.9 en bijl. 4.1.9.1.6, 4.1.9.2.3.1, 4.1.9.2.3.2, 4.1.9.2.3.4 en 4.8)
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid (Hfdst. 4.5 en bijl. 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6)
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater (Hfdst. 4.2 en bijl. 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4)
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht (Hfdst. 4.4 en bijl. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.10)
- V.109 : Algemene milieuvoorwaarden – licht (Hfdst. 4.6)
- V.35 : Elektriciteit (Hfdst. 5.12)
- V.37 : Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (Hfdst. 5.15)
- V.38 : Gassen – gemeenschappelijke bepalingen (Afd. 5.16.1 en bijl. 5.16.5)
- V.44 : Gassen – opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten (Afd. 5.16.5 en bijl. 5.16.1 en 5.16.2)
- V.46A : Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen (Afd. 5.17.1 en bijl. 5.17.1)
- V.46C : Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (Afd. 5.17.3 en bijl. 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7)
- V.57 : Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen (Afd. 5.17.5)
- V.66A : Bewerking en verwerking van dierlijke mest (Afd. 5.28.3)
- V.66B : Dierlijke mest (Afd. 5.28.2)
- V.107A : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1 en 5.43.4)

Kenmerk

124.04.20/V2011N093593

Dossier

750.71/A/11.154

Bijlagen

...

25/29

- V.107D : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine installaties (Subafd. 5.43.2.3)
- V.93 : Winning van grondwater (Hfdst. 5.53)

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

1. Binnen een termijn van 1 jaar zijn de hallen volledig uitgerust met automatisch sluitende poorten.
2. Minimaal om de 5 jaar moet de interne riolering gecontroleerd worden op lekken.
3. De bioscrubber zal binnen een termijn van 2 jaar na datum onderhavig vergunningsbesluit omgebouwd worden volgens de richtlijnen van de MER. Een groter lamellenpakket (drager voor bio-organismen) zal horizontaal in de bioscrubber geplaatst worden. Zodoende zal de te behandelen lucht van onder naar boven doorheen het pakket stromen en het pakket van bovenaf continu met vloeistof bevochtigd worden. Door de aanpassing van de bioscrubber zal de belasting dalen van 8300 m³ lucht per m² pakket en uur tot 2500 m³ lucht per m² pakket en uur;
4. Binnen een termijn van 1 jaar na datum onderhavig vergunningsbesluit zal op de westelijke en zuidelijke perceelsgrens, nabij het biobed, een geschikt groenscherm aangelegd worden voor de reductie van ammoniak en geur . Enerzijds zal een dichte struiklaag van vlier, veldesdoorn, hazelaar, meidoorn aanplant worden onder het populierenbos. Anderzijds zal een dichte haag van haagbeuk, beuk of meidoorn op de zuidgrens en westgrens van het terrein voorzien worden;
5. De biofilter moet in verschillende compartimenten worden uitgevoerd en zodanig ontworpen dat tijdens onderhoudswerkzaamheden (d.w.z. het omwoelen van het filtermateriaal) en tijdens het vervangen van het filtermateriaal elk afzonderlijk compartiment kan worden afgesloten en de afgasstromen via de overige compartimenten kan verdeeld worden. De capaciteit van de resterende compartimenten moet steeds voldoende groot zijn opdat, ook tijdens onderhouds- en vervangingswerkzaamheden, geurhinder voor de omgeving voorkomen wordt. Het biobed dient minimaal aan volgende vereisten (= rendementen) te voldoen: een geurconcentratie van 5.000 OU/m³, en een NH₃ concentratie van 5 mg/ Nm³. Deze metingen dienen een keer per jaar te worden uitgevoerd door een erkend deskundige. Eens deze concentraties dreigen overschreden te worden moet het biobed opnieuw worden geconditioneerd. Bovendien dient het biobed jaarlijks bijgevuld te worden, en de bovenlaag opnieuw gemengd volgens de richtlijnen van de fabricant. De exploitant noteert datum, duur en omschrijving van de werkzaamheden aan de biofilter in een register dat steeds ter inzage moet zijn van de toezichthoudende ambtenaren;
6. Binnen een termijn van 6 maanden na het verlenen van onderhavige vergunning moet de zeefbocht verplaatst en overkapt worden.
7. Een register met de volgende minimale aanduidingen:
 - productiegegevens: normale werking of vastgestelde calamiteiten in werking,
 - vastgestelde geurhinder in de omgeving en/of ontvangen geurklachten van de omgeving,
 - genomen maatregelen terzake,
 - windrichting,
 moet door de exploitant steeds ter inzage van de toezichthoudende ambtenaren worden bijgehouden;
8. Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.1.§3 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat de aanvoer van dierlijke mest mag plaatsvinden tussen 5 uur en 22 uur;
9. Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§2 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat voor de aangevoerde slachtkuikenmest de analyse van het N-gehalte wekelijks (mengmonster) en van P₂O₅ zesmaandelijks dient

- te gebeuren, en voor de aangevoerde paardenmest de analyse van het N-gehalte en van P_2O_5 zesmaandelijks (in de herfst en het voorjaar);
10. Overeenkomstig artikel 5.28.3.2.2.§3 van titel II van VLAREM wordt toegestaan dat de analyses van P_2O_5 en N op de andere grondstoffen (ureum, ammoniumsulfaat, stro en kalk) éénmaal per jaar dienen te gebeuren. De afgevoerde compost wordt batchgewijs (inhoud tunnel) gecontroleerd op N en zesmaandelijks op P_2O_5 ;

Artikel 5 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn.

Artikel 7 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3680 MAASEIK.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de aanvrager, met name de nv PRIME CHAMP COMPOST BELGIUM, I.T. Jagersborg 1608 te 3680 MAASEIK, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- b) de Afdeling Milieu-inspectie – Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3680 MAASEIK
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- e) de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- f) het departement RWO, Ruimtelijke Ordening Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR

- j) de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
- k) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk – Directie Limburg, Koning Albertstraat 16B te 3290 DIEST
- l) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 10 te 3500 HASSELT
- m) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- n) de Directie Ruimte – Dienst Landbouw en Platteland – van het provinciebestuur
- o) de Directie Financiën – Dienst Belastingen – van het provinciebestuur
- p) MENSURA EDPB – Afdeling Milieu, Taxandria Center, Gouverneur Roppesingel 25 te 3500 HASSELT
- q) provinciebestuur van Limburg, Limburglaan 10 te 6229 MAASTRICHT
- r) burgemeester en wethouders van Echt-Susteren, Postbus 450 te 6100 ECHT

Artikel 8 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Walter Cremers,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Jean-Paul Peuskens, Mieke Ramaekers, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2012-01-05

De verslaggever,
get. Frank Smeets

Kenmerk
124.04.20/V2011N093593
Dossier
750.71/A/11.154
Bijlagen
...

28/29

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Frank Vranken
bestuursdirecteur

Kenmerk
124.04.20/V2011N093593
Dossier
750.71/A/11.154
Bijlagen
...

29/29