

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer CASIER GEERT voor het veranderen van een inrichting gelegen te MIDDELKERKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 03/06/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1704 mestvarkens, 2820 m³ mest, 20 ton kunstmest, 2500 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 15 voertuigen, 1000 kg zwavelzuur, 1750 m³ opslag losse granen, grondwaterwinning 13 m³/d en 3800 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 21/09/2011, ingediend door De heer CASIER GEERT, wonende te Brouwerijhofstraat 2 8433 Slijpe, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Kalkaartweg 1 te Middelkerke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0185/K
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0186/E
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0188/

met als voorwerp : een varkensfokkerij te veranderen door het

- uitbreiden met 45.000 slachtkuikens (mits mestverwerking), 10 m³ mest, stalplaats 10 voertuigen, 7500 l mazout, noodstroomgroep 120 kW, stookketel 300 kW, 1000 m³ losse granen
- verminderen met grondwaterwinning 2,92 m³/d en 119 m³/j in het Quartair dek
- vervangen oude verdeelslang door nieuwe

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 7500 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 10 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 120 kilo watt)	3		0	N		N	
43.1.1.b	Verbrandingsinrichtingen: zonder elektriciteitsproductie, met een totaal warmtevermogen van: 300 kW tot en met 500 kW in de gevallen andere dan vermeld sub a) (Totale eenheden: 300 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 1000 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: -119 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	45000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	45000 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	10 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
17.3.6.1.b	mazout	-2500 liter
17.3.6.1.b	mazout	10000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	mestopslag	10 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	120 kilo watt
43.1.1.b	stookketels	300 kilo watt

Rubriek	Product	Hoeveelheid
45.14.3	groenvoeders	1000 kubieke meter
53.8.2	Niet verbuisde boorput op 8 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	-2,92 m ³ /dag, -119 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf

- 1704 mestvarkens
- 45.000 slachtkuikens
- bergplaats voor 15 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- 1000 kg zwavelzuuropslag
- 10.000 liter mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelslang
- 20 ton kunstmestopslag
- 2830 m³ dierlijke mestopslag (mengmest)
- Een noodstroomgenerator (120 kW)
- Een stookketel (300 kW)
- 1000 m³ opslag van losse granen
- grondwaterwinning max. 10,08 m³/dag en max. 3681 m³/jaar

kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte: 8m

watervoerende laag: quartair dek

HCOD – code: 0100

Gebruik: drinkwater voor de varkens

Gelet op het feit dat op datum van 5/10/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.17/11/2011 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 12/12/2011 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 12/12/2011 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/12/2011 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Oostende-Middenkust (d.d. 26/01/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische *gebieden* zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Er is een vergunning voor 1704 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 1704 mestvarkens, 45.000 slachtkuikens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 45.000 slachtkuikens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen). De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.). Het betreft de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.).

De inrichting omvat één pluimveestal en is gelegen geheel in het agrarisch gebied; In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (170) geldt voor inrichtingen met 40.001 tot 60.000 stuks gevogelte een afstand tot hindergevoelige gebieden van 200 m. De inrichting ligt op meer dan 1.000 m van hindergevoelig gebied. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 50 m van een bestaand luchtvaartterrein. In de nabije omgeving is er geen vreemde bewoning gelegen. Er is enkel een landbouwbedrijf op 530 m ten oosten en op 320 m ten zuiden van de inrichting en een loods op 300 m ten westen van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd.

- Het bedrijf ligt in een open landschap. De aangrenzende percelen zijn akkers. Aan de noordelijke zijde grenst het bedrijf aan de luchthaven van Oostende.
- De voorziene beplanting wordt gericht rond de bedrijfszetel. Bij de keuze van beplantingstypes richt men zich op hoogstambomen en streekeigen heesters beheerd als hakhout.
- Door de aangrenzende akkers wordt geopteerd voor beplanting langs de bedrijfsgebouwen en de verharding ipv verder in het landschap.
- Langs de noordelijke en zuidelijke zijde van het bedrijf worden streekeigen heesters aangeplant, aangevuld met hoogstamessen. De heesters zullen de gebouwen quasi volledig aan het zicht onttrekken terwijl de hoogstambomen voor accenten zorgen in de beplantingsstructuur en de dakoppervlakken van de achterliggende bedrijfsgebouwen breken. Daarnaast doorbreken de hoogstambomen de rechtlijnigheid van de stallen doordat de essen op onregelmatige afstand van elkaar geplant worden. Door deze wijze van aanplanten komt de beplanting enigszins natuurlijk over. Het aanplanten van de essen op regelmatige afstand van elkaar zou eerder het effect hebben dat de contouren van de stal extra worden geaccentueerd in het landschap, wat uiteraard niet gewenst is.
- Langs de oostelijke zijde van het bedrijf wordt geopteerd voor het aanplanten van hoogstammige essen. We kiezen enkel voor hoogstammen om zo de openheid van het landschap enigszins te behouden. Het is niet de bedoeling om het volledige bedrijf weg te stoppen achter een groenscherm maar wel om het te integreren in het omliggende landschap.
- Aan de kopgevels van de nieuwe loods en de bestaande mestvarkensstal wordt een losse heg van streekeigen heesters aangeplant. De beplanting wordt doorgetrokken langs de kop van de bestaande varkensstal. De heesters zorgen voor een goede integratie, gezien het grondgebruik van de aangrenzende percelen, doordat de muuroppervlakken gebroken worden.
- Het geheel van beplantingen zorgt voor enige breking van de bedrijfsgebouwen, binnen de mogelijkheden op vlak van de functionaliteit en het grondgebruik van de aangrenzende percelen.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingsysteem met warmteheater en ventilatoren) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Er kan verwacht worden dat dit systeem een zekere geurreductie met zich zal meebrengen (in een document wordt een geurreductie van 33 % aangegeven, maar deze cijfers worden nog niet gebruikt). Als er geen geurreductie gerekend wordt voor de systeem P-6.3 komt het bedrijf op een totaal van 53.198 OUE/m³. Gezien de ligging van het bedrijf met in een straal van 300 m geen enkele woning, geen hindergevoelige gebieden op een afstand van 1000 m, en in de overheersende windrichting geen woningen minder dan 500 m, wordt geen abnormale hinder voor de omgeving verwacht.

In de vorige vergunningsaanvraag werden de bergplaats voor voertuigen en granenopslag aangevraagd in een nieuw te bouwen loods. Doordat deze niet zal gebouwd worden, vervalt ook de bijhorende vergunning voor bergplaats van voertuigen en granenopslag.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag dubbelwandig (2 tanks van 5000 liter). De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiستofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

De inrichting is volgens een goedgekeurd zoneringsplan van *Middelkerke* gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering voorzien is of wordt. Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van woonactiviteiten van een woning die volledig losstaat van de uitbating en/of heeft een biologisch afbreekbare organische belasting van minder dan 20 inwonerequivalenten (IE). Het lozen van dit type huishoudelijk afvalwater is volgens een Vlaremwijziging d.d. 1/08/2008 niet langer indelingsplichtig en wordt dus niet meer verder beoordeeld. Exploitant wordt erop gewezen dat de lozing echter wel dient te voldoen aan de voorwaarden van Vlarem II, afdeling 6.2.2. voor niet ingedeelde inrichtingen.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en in de daartoe voorziene citernes.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik.

Het dakoppervlak van mestvarkensstal 2 wordt opgevangen in een ondergronds regenwaterreservoir met een inhoud van 95 m³. Het dakoppervlak van de nieuw te bouwen loods zal worden opgevangen in 4 citernes van 10 m³ en het dakoppervlak van de nieuw te bouwen pluimveestal wordt opgevangen in een ondergronds regenwaterreservoir van 148 m³. De overloop van deze reservoirs gaat naar de gracht. Het dakoppervlak van de berging en vleesvarkensstal 1 worden afgevoerd naar de gracht. Het hemelwater wordt hergebruikt als reinigingswater voor de pluimveestal (540 m³/j), de varkensstallen (204 m³/j), voor de chemische wasser (500 m³) en voor de reiniging van voertuigen, gebouwen en akkerbouw materiaal (15 m³/j).

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging tot maximaal 10,08 m³/dag en 3.681 m³/jaar. Het betreft dezelfde boorput (8 m-mv) als vroeger vergund.

De totale waterbehoefte op het bedrijf bedraagt op jaarbasis 8.240 m³, waarvan 6.981 m³ wordt ingezet voor hoogwaardige toepassingen. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren en voor reinigingsdoeleinden. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt als drinkwater voor het pluimvee en in het huishouden.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden, zeker voor laagwaardige toepassingen (reinigen van stallen en machines, sanitair), om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Regenwater wordt momenteel opgevangen in een ondergronds regenwaterreservoir van 95m³. Bij de bouw van de nieuwe loods en stal zal regenwater bijkomend opgevangen worden in een tweede ondergronds regenwaterreservoir van 148m³ en in 4 citernes van elk 10m³. Regenwater wordt aangewend voor de reiniging van de varkens en het pluimvee, voor allerlei andere reinigingsdoeleinden en voor de luchtwasser.

De inrichting ligt in verzilt gebied. Het grensvlak tussen zoet en zout water bevindt zich tussen de 10 en 15 m diepte. Bij overbemaling kan dit grensvlak echter stijgen. Dergelijke stijging dient vermeden.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

De boorput is niet uitgerust met een peilbuis en er is geen aftapkraantje na de debietmeter. Dit is verplicht conform artikel 5.53.2.2 van Vlare II. Exploitant dient zich in regel te stellen.

MER-screening

Overwegende dat een onderzoek naar het al of niet verplicht opmaken van een MER nodig is, daar de activiteit niet valt onder rubriek (hierna vermeld) van Bijlage II van het PROJECT- MER-BESLUIT van 10 december 2004,

Overwegende dat de vermelde drempelwaarde niet overschreden wordt;

Overwegende dat volgens de omzendbrief inzake MER-screening van 2011 gevraagd wordt hierover elementen aan te reiken.

Uit het onderzoek hiervoor vermeld blijkt dat het aangevraagde in het licht van zijn concrete kenmerken, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten hiervoor besproken, geen aanzienlijke milieueffecten zal hebben voor wat betreft de mogelijke impact van de veehouderij op de natuur, het leefmilieu en de bewoning in de nabije omgeving;

Er kan bijgevolg besloten worden dat er geen MER moet opgemaakt worden;

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het IJzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Albertusgeleed.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 2.759,13 m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 188 m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 3.810 m².

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat de aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Milieuvergunningscommissie maar zich heeft verontschuldigd;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer CASIER GEERT, wonende te Brouwerijhofstraat 2 8433 Slijpe wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Kalkaartweg 1 te Middelkerke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0185/K
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0186/E
MIDDELKERKE 5 AFD/LEFFINGE/	A	0188/

met als voorwerp : een varkensfokkerij te veranderen door het

- uitbreiden met 45.000 slachtkuikens (mits mestverwerking), 10 m³ mest, stalplaats 10 voertuigen, 7500 l mazout, noodstroomgroep 120 kW, stookketel 300 kW, 1000 m³ losse granen
- verminderen met grondwaterwinning 2,92 m³/d en 119 m³/j in het Quartair dek
- vervangen oude verdeelslang door nieuwe

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt $>55^{\circ}\text{C}$ en $<100^{\circ}\text{C}$, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 7500 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 10 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 120 kilo watt)	3		0	N		N	
43.1.1.b	Verbrandingsinrichtingen: zonder elektriciteitsproductie, met een totaal warmtevermogen van: 300 kW tot en met 500 kW in de gevallen andere dan vermeld sub a) (Totale eenheden: 300 kilo watt)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 1000 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: -119 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	45000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	45000 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	10 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen	5 Stuks (aantal)
17.3.6.1.b	mazout	-2500 liter
17.3.6.1.b	mazout	10000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	mestopslag	10 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	120 kilo watt
43.1.1.b	stookketels	300 kilo watt

Rubriek	Product	Hoeveelheid
45.14.3	groenvoeders	1000 kubieke meter
53.8.2	Niet verbuisde boorput op 8 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	-2,92 m ³ /dag, -119 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf

- 1704 mestvarkens
- 45.000 slachtkuikens
- bergplaats voor 15 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- 1000 kg zwavelzuuropslag
- 10.000 liter mazoutopslag
- 1 brandstofverdeelslang
- 20 ton kunstmestopslag
- 2830 m³ dierlijke mestopslag (mengmest)
- Een noodstroomgenerator (120 kW)
- Een stookketel (300 kW)
- 1000 m³ opslag van losse granen
- grondwaterwinning max. 10,08 m³/dag en max. 3681 m³/jaar

kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte: 8m

watervoerende laag: quartair dek

HCOD – code: 0100

Gebruik: drinkwater voor de varkens

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 26/01/2012

en **die eindigt op** 03/06/2030, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 03/06/2010, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. **Bouw nieuwe stal**
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - a) afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - b) een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
4. **Grondwaterwinning**
De bestaande boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een diameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
en Guido Decorte, leden
de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 26/01/2012

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.