

Deputatie

Besluit

Zitting van 2 februari 2023
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022104628_EA

29	2023_DEP_00622	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV GHENT RENEWABLES, NV GHENT TRANSPORT AND STORAGE - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 2 februari 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 25 augustus 2022 ingediend door nv GHENT RENEWABLES, Henri Farmanstraat 41 te 9000 Gent en nv GHENT TRANSPORT AND STORAGE, Christoffel Columbuslaan 17 te 9042 Gent voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022104628.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

Bijkomende informatie gevraagd op 12 september 2022 en ontvangen op 20 september 2022.

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 19 oktober 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: James Cookstraat z/n, 9042 Gent, .

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20201203-0095 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EVERGEM 4^{de} AFD (ERTVELDE), sectie G, nrs. 0022/2, 0042, 0043, 0044, 0046, 0047/A, 0048/B, 0049/B, 0050/D, 0050/E, 0050/F, 0051/B, 0057/B, 0058/B en 0101/A, en GENT 14^{de} AFD, sectie G, nrs. 0238/A, 0620/A en 0624/A.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een terminal voor niet-gevaarlijke vloeistoffen.

Meer concreet betreft het producten zonder vlampunt of met een vlampunt van meer dan 100°C, en zonder gevarenpictogrammen.

De opslag gebeurt in 2 tankenparken (tankenpark H en tankenpark I) omvattende elk 8 enkelwandige tanks met een waterinhoud van 3.079 m³. Aanvullend zijn er nog 12 dubbelwandige houders van elk 100 m³ en 4 dubbelwandige houders van elk 50 m³.

De inrichting omvat voorts nog een voorbehandelingsinstallatie (voorzuivering) voor oliën en vetten. Deze installatie (tricanter) is ondergebracht in het productiegebouw. Oliën en vetten worden naar een tricanter gebracht waar het aan een hoog toerental vermengd wordt met proceswater en fosforzuur. Door toevoeging van stoom worden de oliën en vetten op proces temperatuur gebracht om de viscositeit te verlagen en de reactiesnelheid te verhogen. Door middel van een zure extractie en een fasescheiding worden vaste partikels en wateroplosbare onzuiverheden uit de oliën en vetten onttrokken.

De gezuiverde olie/vet-fase wordt vervolgens in een kolom (flash evaporator/droger) onder vacuümcondities gedroogd en vervolgens na afkoeling, overgebracht naar een opslagtank. De gezuiverde fractie kan vervolgens ingezet worden in de productie van biobrandstoffen.

De tankterminal is gelegen aan de kop van het Kluizendok (benoemd als Kluizendok Zuidwest).

Ter hoogte van het Kluizendok is een laadarm voorzien voor het laden en lossen van schepen.

Er is voorzien dat er op jaarbasis een doorvoer zal zijn 630.000 m³ product.

De lopende milieuvergunning dateert van 6 mei 2021 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunning*
 - Besluit van de deputatie van 6 mei 2021, houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het exploiteren van een op- en overslagbedrijf voor gevaarlijke producten, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2020176548)
- *Melding van overdracht*
 - Besluit van de deputatie van 6 januari 2022, houdende de melding van overdracht van een op- en overslagbedrijf voor gevaarlijke producten door de nv Ghent Transport and Storage en de nv Ghent Renewables. (OMV2021181396)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

Concreet betreft het een uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie voor oliën en vetten door het bijplaatsen van 2 bijkomende tricanter naast de reeds vergunde tricanter.

De tricanter zullen eerder productspecifiek gebruikt worden, waardoor ze afzonderlijk of opeenvolgend zullen ingezet worden. De mogelijkheid bestaat echter dat de 3 tricanter simultaan gebruikt worden.

Hierdoor neemt de verwerkingscapaciteit toe tot 350 ton/dag en 115.000 ton/jaar.

De inrichting is reeds vergund voor het opslaan en verwerken van categorie 3 dierlijke bijproducten. Via deze aanvraag wenst de exploitant bijkomend te voorzien in de verwerking van categorie 1 en 2 dierlijke bijproducten.

Verder omvat deze aanvraag nog een aantal actualisaties zoals de geïnstalleerde drijfkracht van de chiller, de waterinhoud en het thermisch ingangsvermogen van de stoomketel.

Op vraag van de aanvragers worden de ingedeelde inrichtingen en activiteiten per exploitant aangeduid.

Als gevolg van de aanvraag wordt de IIOA MER-plichtig en GPBV-inrichting.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een terminal voor niet-gevaarlijke vloeistoffen, omvattende:

- *de uitbreiding:*
 - van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandeling door het bijplaatsen van 2 tricanter;
 - met de opslag en voorbehandeling van categorie 1 en 2 (dierlijke bijproducten);
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren en koelinstallaties;
 - door vervanging van de stoomketel met waterinhoud van 1.500 l door een stoomketel met waterinhoud van 7.000 l;
 - van het thermisch ingangsvermogen van de brander van de stoomketel.

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

Blijkens het advies van de Afdeling GOP-Milieu van 11 januari 2023 is, gelet op de aangevraagde activiteiten ook de rubriek 2.4.7 – de verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van meer dan 10 ton per dag – van toepassing. Deze rubriek wordt ambtshalve aan het voorwerp van de aanvraag toegevoegd.

De transformatoren met een individueel nominaal vermogen ≤ 1.000 kVA zijn sinds het in voege treden van de VLAREM-trein 2019 niet langer ingedeeld. Rubrieken 12.2.1 werd ambtshalve uit het overzicht van de rubrieken geschrapt.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 31 oktober 2022 tot en met 29 november 2022.

Overeenkomstig artikel 25 van het omgevingsvergunningsbesluit moet de gemeente een informatievergadering organiseren binnen de procedure van het openbaar onderzoek van een omgevingsvergunningsaanvraag met een MER. De informatievergadering vond plaats op 8 november 2022.

Er waren geen derden aanwezig.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië, zodat in alle redelijkheid mag aangenomen worden dat er geen significante land- en gewestgrensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Evergem

GUNSTIG op 5 december 2022 mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Bij het laden en lossen van de schepen, de laad-/losaansluiting steeds aan een dampretour wordt aangesloten om de laaddampen op te vangen en richting de biofilter te brengen.
- De geuremissie van de droogkolom steeds wordt afgeleid naar de luchtbehandelingseenheid.

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 11 januari 2023 voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

Organisatorische maatregelen:

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport met referentie PR3417 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) Het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van dien aard is dat het risico voor milieuhinder en/of incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, afdeling GOP en afdeling Handhaving Omgevingsinspectie.
- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.

Departement Omgeving - Dienst MER

GOEDKEURING van het MER PR3417 op 21 december 2022

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 8 december 2022 voor:

- de op- en overslag van max. 50.314 ton afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, niet asbesthoudend, niet gemengd en niet gevaarlijk (rubriek 2.1.2.d)2°);
- de op- en overslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten cat. 1, 2 en 3 (rubriek 2.2.4.1);
- de opslag en activiteiten cat. 3 materiaal: voorbehandeling oliën en vetten met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag (rubriek 2.2.4.a)2°);
- de opslag en activiteiten cat. 2 materiaal: voorbehandeling oliën en vetten met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag (rubriek 2.2.4.b)2°);
- de opslag en activiteiten cat. 1 materiaal: voorbehandeling oliën en vetten met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag (rubriek 2.2.4.c)2°);

- de opslag van max. 50.314 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen en de fysisch-chemische behandeling (rubriek 2.2.5.e)^{3°}),

voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

Aandachtspunten:

- Dierlijk vet categorie 3 mag enkel worden voorbehandeld (inclusief mengen) voor biobrandstofproductie indien de exploitant via analyseresultaten van mogelijke stoorstoffen (asgehalte, zware metalen, dioxines, PCB's, minerale olie, PAK's, ...), EN op basis van een gemotiveerde schriftelijke verklaring van de leverancier van dierlijk vet, kan aantonen dat het dierlijk vet niet meer geschikt is voor veevoeding.'
- Voor de opslag en de voorbehandeling moet er een erkenning aangevraagd worden conform de verordening dierlijk bijproducten VO1069/2009, VO142/2011. De reeds bestaande erkenning moet aangepast worden aangezien er naast cat 3 vetten, nu ook cat 1 en 2 vetten worden opgeslagen en voorbehandeld.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

GUNSTIG op 8 december 2022 voor wat betreft het aspect 'lucht'.

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 9 november 2022

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 30 november 2022 mits naleving van de vermelde maatregelen.

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG, gelet op:

- het betreft de exploitatie van een terminal voor niet-gevaarlijke vloeistoffen;
- de lopende vergunning dateert van 6 mei 2021 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door uitbreiding;
- de verandering betreft in hoofdzaak bijkomende voorbehandelingsinstallaties waardoor de verwerkingscapaciteit dermate toeneemt dat het bedrijf MER-plichtig wordt en bijkomende opslag en verwerking van dierlijke bijproducten (categorie 1 en 2-materiaal);
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- het aan de aanvraag toegevoegde ontwerp-MER 'Ghent Renewables Kluizendok Zuidwest – Uitbreiding capaciteit voorbehandeling' werd op 21 december 2022 goedgekeurd;

mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

*De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

*De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hier niets aan toe te voegen heeft.*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 17 januari 2023.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De activiteiten van de nv Ghent Transport and Storage/nv Ghent Renewables zijn na de geplande verandering MER-plichtig onder de categorie 14 – afvalverwijderingsinstallaties voor de verbranding zoals gedefinieerd in punt D10 van art. 4.2.1 VLAREMA, de chemische behandeling zoals gedefinieerd in punt D9 van artikel 4.2.1 VLAREMA, van ongevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 100 ton per dag en categorie 28b) – wijziging of uitbreiding van de in bijlage I, II of III opgenomen projecten, waarvoor reeds een vergunning is afgegeven, die zijn of worden uitgevoerd, wanneer die wijziging of uitbreiding aanleiding geeft tot een overschrijding van de in bijlage I genoemde drempelwaarden.

In het kader van voorliggende aanvraag werd door de nv Antea Belgium de project-MER 'Ghent Renewables Kluizendok Zuidwest – Uitbreiding capaciteit voorbehandeling' opgesteld.

De conclusies van het MER luiden als volgt:

- *m.b.t. de discipline Lucht:*
Wat het effect op de luchtkwaliteit betreft, is de bijdrage van de geplande installatie aan de bestaande luchtkwaliteit op elk punt in de omgeving en voor elke pollutant < 1%. Deze bijdrage is dus verwaarloosbaar (score 0). In de cumulatieve toestand bedraagt de bijdrage aan de bestaande luchtkwaliteit van de vergunde en geplande installaties samen tussen 1% en 3% voor wat betreft NO₂ en SO₂. Deze bijdragen kunnen dus als beperkt negatief (-1) beschouwd worden. Geen enkele milieukwaliteitsnorm (en ook 80% van deze MKN) wordt overschreden, noch voor de bestaande installaties noch voor de uitbreiding, noch voor de cumulatieve installatie.
- *m.b.t. de discipline Geluid en trillingen:*
In de projecttoestand wordt de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallaties uitgebreid. Er zijn geen significante wijzigingen voorzien aan de vergunde installaties. Het project gaat eveneens niet gepaard met een afbraak- of aanlegfase. Er zullen bijgevolg geen nieuwe effecten op het vlak van geluid veroorzaakt worden door de projecttoestand (impactscore 0). Verdere maatregelen of aanbevelingen zijn bijgevolg niet noodzakelijk.
- *m.b.t. de discipline Bodem:*
In de projecttoestand wordt de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie uitgebreid. Er zijn geen werkzaamheden voorzien die een impact kunnen hebben op de bodem. Het productiegebouw is uitgerust met een vloestofdichte verharding, zodat de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging bij calamiteiten minimaal is. De voorzieningen in de vergunde toestand om verontreinigingen te vermijden, worden als voldoende beschouwd om het risico te beperken.

In de projecttoestand blijven deze voorzieningen van toepassing. Verder dient de geldende VLAREM-regelgeving strikt opgevolgd te worden. Er worden geen significante effecten verwacht op de bodemkwaliteit.

- *m.b.t. de discipline Water:*

In de projecttoestand wordt de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie uitgebreid. Er zijn geen werkzaamheden voorzien die een impact kunnen hebben op grondwater of oppervlaktewater. Het productiegebouw is uitgerust met een vloestofdichte verharding, zodat de kans op grondwaterverontreiniging bij calamiteiten minimaal is. Verder dient de geldende VLAREM-regelgeving strikt opgevolgd te worden, en zijn de nodige voorzieningen genomen in geval er zich toch calamiteiten voordoen. Er worden geen significante effecten verwacht op de grondkwaliteit.

De totale verharding zal niet wijzigen door de capaciteitsuitbreiding van de voorbehandelingsinstallatie. Bijgevolg wordt ook geen afname in infiltratiecapaciteit binnen het projectgebied verwacht. Bedrijfsafvalwater neemt toe indien de drie tricanter simultaan in werking zijn, 24h/24h, gedurende 330 werkende dagen. Het bedrijfsafvalwater wordt echter verzameld en afgevoerd in plaats van geloosd. Noch huishoudelijk afvalwater noch hemelwaterafvoer nemen toe. In geval er zich toch calamiteiten voordoen, zijn de nodige voorzieningen genomen. Bijgevolg treden er geen effecten op ten aanzien van oppervlaktekwantiteit of -kwaliteit.

De voorzieningen in de vergunde toestand om verontreinigingen te vermijden, worden als voldoende beschouwd om effecten te beperken. In de projecttoestand blijven deze voorzieningen van toepassing.

- *m.b.t. de discipline Mens – Mobiliteit, hinder en gezondheid:*

mobiliteit:

Inzake het functioneren van het verkeerssysteem kan geconcludeerd worden dat het voorgenomen project een verwaarloosbaar effect (score 0) heeft op het functioneren van het langzaam verkeer. Inzake openbaar vervoer is het projectgebied momenteel slechts beperkt bereikbaar. Het voorgenomen project zelf voorziet geen wijziging in het openbaar vervoeraanbod. Bijgevolg heeft het voorgenomen project geen significant effect (score 0) op de bereikbaarheid per openbaar vervoer. Het OV-potentieel van het projectgebied is, gezien de invulling van het projectgebied, ook eerder beperkt. Inzake gemotoriseerd verkeer is het projectgebied vlot bereikbaar. Het voorgenomen project zorgt voor een verwaarloosbare toename van de verkeersgeneratie. Bijgevolg is het effect van het voorgenomen project verwaarloosbaar (score 0). Met betrekking tot parkeren wordt geen bijkomende parkeerbehoefte geraamd ten opzichte van de vergunde situatie. Bijgevolg wordt verwacht dat de voorgenomen activiteit de eigen parkeerbehoefte dekt zonder (groot) overschot, wat neerkomt op geen significant effect (score 0). Met betrekking tot de veiligheid van de fietsinfrastructuur heeft het voorgenomen project geen impact (score 0) op de veiligheid van de fietsinfrastructuur.

Gezien het voorgenomen project niet tot significant bijkomend verkeer leidt en gezien de inrichting van het voorgenomen projectgebied is sluiptverkeer niet mogelijk ten gevolge van het project. Bijgevolg wordt er geen significant effect (0) verwacht op vlak van sluiptverkeer in de omgeving van het projectgebied.

gezondheid:

Er worden geen significante gezondheidseffecten verwacht voor de polluenten PM₁₀, PM_{2,5} en NO₂ als gevolg van de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie. Gezien de immissie van deze polluenten in de bestaande toestand echter lokaal groter is dan de GAW, waardoor de immissie na het project boven de GAW ligt, worden de tussenscores (0) verstrengd tot een beperkt negatief effect (-1). De uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie veroorzaakt geen extra geurhinder. De luchtbehandelingseenheid en andere maatregelen genomen in de vergunde toestand wijzigen niet in de projecttoestand. Geurhinder wordt verwaarloosbaar ingeschat (0).

Gezien de nieuwe tankterminal met koeltoren nog gebouwd moet worden, is er nog geen legionellabeheersplan beschikbaar. Een legionellabeheersplan zal opgemaakt worden door een

legionella-bestrijdingsexpert volgens de richtlijnen van Agentschap Zorg en Gezondheid. Gezien het legionellabeheersplan van toepassing blijft in de projecttoestand, wordt infectiegevaar beperkt geacht.

Psychosomatische effecten:

Tenslotte wordt door de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandelingsinstallatie geen overlast voor de bevolking verwacht. Psychosomatische effecten en hinder worden niet significant beoordeeld.

- *m.b.t. de overige disciplines:*

discipline biodiversiteit:

De projecttoestand is vergelijkbaar met de referentietoestand. De impact op fauna en aquatische biota blijft hetzelfde als in de referentietoestand. Voor wat betreft de verzurende en eutrofiërende deposities wordt de impact van de capaciteitsuitbreiding van de voorbehandelingsinstallatie verwaarloosbaar verwacht.

discipline landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie:

Rekening houdend met de aanwezigheid in industriegebied en de uitbreiding zonder nieuwe constructies, zijn er geen effecten op het landschap te verwachten. De huidige afscherming is bijgevolg voldoende, rekening houdende met de ligging van het bedrijf en de dominerende landschapskennmerken van het industriegebied. In relatie tot archeologie zijn er geen effecten gezien er geen bouw- of graafwerken voorzien zijn.

discipline Mens – Ruimtelijke aspecten:

De uitbreiding in de projecttoestand geeft een verdere invulling van de geldende ruimtelijke bestemming. Er zijn geen effecten in relatie tot de discipline Mens – Ruimtelijke aspecten.

discipline Klimaat:

In de referentietoestand wordt de aandacht gevestigd op het stedelijk hitte-eiland effect dat ook aanwezig is ter hoogte van het projectgebied. Gezien de ligging van de tankterminal en het feit dat in de projecttoestand geen verharding bijkomt, wordt er geen effect verwacht op het hitte-eiland effect. Dit geldt ook voor droogte en wateroverlast. Verder zal de CO₂-uitstoot toenemen in de projecttoestand, zij het beperkt gezien het beperkte vermogen van de stookinstallatie en de toepassing van een economiser op de stoomketel.

Voorliggend project-MER werd door het Team Milieueffectenrapportage (Mer) van de Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) van het Departement Omgeving van Vlaamse Overheid goedgekeurd op 19 december 2022 (goedkeuringscode: PRMER-3417-GK).

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubrieken 2.4.3.b)2° - nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag en 2.4.7 – de destructie of verwerking van kadavers of dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van meer dan 10 ton per dag.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: BREF Waste Treatment.

Er bestaat een BREF SA (Slaughterhouses, Animal By-products and Edible Co-products Industries) van 2005. In deze BREF staat er momenteel niets over de gevraagde activiteiten. Deze BREF is momenteel in herziening.

De verwerking van zowel plantaardig als dierlijk afval dient bijgevolg getoetst aan de BREF Waste Treatment – BBT voor fysisch-chemisch behandelen van calorisch afval.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie. Gezien in de indelingslijst voor de voormelde GPBV-rubrieken in de 8^{ste} kolom een kenletter S opgenomen is, is aan het aanvraagdossier het verslag van het oriënterend bodemonderzoek toegevoegd, evenals het bodemattest afgeleverd door de OVAM.

In het advies van AGOP Milieu van 11 januari 2023 wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd. Deze luidt als volgt:

Er wordt een verwerkingscapaciteit van 350 ton per dag oliën en vetten en/of dierlijke bijproducten categorie 1-, 2-, 3-materiaal gevraagd waardoor de inrichting GPBV wordt.

BBT 1 Milieubeheersysteem/ BBT 2 Algehele milieuprestaties-technieken/ BBT 5 Hanterings- en Overbrengingsprocedures

De exploitatie is nog niet in gebruik genomen.

Ghent Renewables – GTS zal conform de bepalingen van 5.2.1.3. beschikken over een werkplan in het kader van de activiteiten van op- en overslag en de verwerking van afvalstoffen. Hierin zullen ook acceptatiecriteria opgenomen worden conform de omgevingsvergunning die bekomen wordt voor de activiteiten. Dit werkplan zal tevens voorgelegd worden aan de toezichthoudende overheid ter goedkeuring.

Verder is er ook een erkenningsaanvraag lopende voor de opslag en hantering van dierlijke bijproducten bij OVAM waarbij ook dient aangetoond te worden dat er geëxploiteerd zal worden volgens een managementsysteem.

Aanvullend is voorzien om een ISCC-certificaat (International Sustainability and Carbon Certification) te behalen o.a. in het kader van de traceability. Dit wordt opgelegd door Cargill als partner in het project. Dit is een internationaal, praktisch en transparant systeem voor de certificatie van biomassa en bio-energie.

In een volgende stap is aanvullend voorzien in het behalen van het ISO 14001-certificaat.

In de acceptatiecriteria zal als afvalverwerkend bedrijf vastgelegd worden aan welke criteria de afvalstoffen, die aangeleverd zullen worden, moeten voldoen.

BBT 3 Inventaris van afvalwater- en afgasstromen

Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater – deze afvalstroom zal in eerste instantie opgeslagen worden en regelmatig afgevoerd worden voor externe verwerking.

M.b.t. de afvoer van lucht wordt voorzien in een biofilter. Deze zal nauwgezet opgevolgd worden, dit alleen al in het voorkomen van mogelijke geuremissies naar de omgeving toe.

BBT 4 Milieurisico's verminderen - technieken

Het betreft een volledig nieuwe site waarvoor op 6/5/2021 een omgevingsvergunning bekomen werd voor de stedenbouwkundige handelingen alsook de ingedeelde inrichtingen en activiteiten. Bij het ontwerp en inrichten van de site is dan ook rekening gehouden met de actuele Vlaremvoorwaarden inzake opslag en risicobeheersing.

BBT 6 Monitoring water en BBT 7, BBT 19 en BBT 20

In eerste instantie zal het afvalwater verzameld en opgehaald worden voor externe verwerking. In het kader van de kostenbeheersing voor externe verwerking zal er uiteraard ook rekening gehouden worden met de verschillende procesparameters.

Niettemin wordt momenteel reeds naar mogelijkheden gezocht om het fosfor, dat aanwezig zal zijn in het afvalwater, te recupereren.

BBT 8 Monitoring Lucht – geleide emissies/ BBT 45

Er zal een emissiemeting inzake TOC uitgevoerd worden op de uitlaat van het biofilterbed. In geval van een massastroom vanaf 2 kg/h zal dit met een halfjaarlijkse frequentie uitgevoerd worden met toetsing aan de van toepassing zijnde emissiegrenswaarde.

BBT 9 Diffuse emissies/ BBT 10 Geuremissies monitoren/ BBT 12 en BBT 13 voorkomen geuremissies

De biofilter betreft een afgesloten installatie waarbij door de leverancier (BDI – Bioenergy International) garanties geboden worden inzake uiteindelijke uitstoot van lucht na doorgang door het biobed.

Het bedrijf BDI ontwikkelt reeds sinds de oprichting in 1996 grondstofbesparende technologieën voor het opwaarderen van rest- en afvalstromen uit de industrie en werd in die zin als uitermate geschikte partner geselecteerd voor de engineering van de installatie bij Ghent Renewables – GTS.

De nodige maatregelen zijn genomen om geurhinder te voorkomen door het voorzien in opvolgen van de goede werking van de biofilter.

Mochten er zich desondanks klachten voordoen (vb. geur) zal de nodige opvolging eraan gegeven worden en aanvullende maatregelen getroffen worden indien nodig.

Dit zal tevens geborgd worden door o.a. de implementatie van ISO 14001.

BBT 11 Monitoring verbruiken

Een afvalstoffenregister zal bijgehouden worden:

- Als verwerker van de verschillende afvalstromen
- Als producent van de verschillende afvalstromen (o.a. afvoer van bedrijfsafvalwaters)

Andere aspecten zullen eveneens gemonitord worden zoals de water-, energie- en grondstoffenverbruiken. Dit zal geborgd worden in het kader van de diverse certificaten en erkenningen zoals omschreven in BBT 1.

BBT 14 diffuse emissies – technieken

De installatie met een biofilterbed is state of art (techniek a).

Door te kiezen voor BDI als leverancier kan gesteld worden dat de technieken b. en c. zullen toegepast worden.

Techniek d: Er wordt gebruik gemaakt van gesloten apparatuur. Alle opslag van potentiële geurhoudende stoffen en verwerking is steeds gesloten. In geval van ventilatie, wordt de ventilatielucht naar de luchtbehandelingseenheid gestuurd (zie hierna).

De verwerkingsinstallatie zelf is opgesteld in een afgesloten productieruimte (ook geventileerd).

Dit maakt dat de eventuele diffuse emissies, die aanwezig zouden zijn in de productieruimte ondanks de nodige voorzorgen, mee afgezogen en behandeld worden in de luchtbehandelingseenheid.

Het verwerkingsproces van de aangevoerde stoffen is volledig gesloten. De meeste geur wordt verwacht van de droogkolom. Deze geuremissie wordt afgeleid naar de luchtbehandelingseenheid.

De opslagtanks (elks een waterinhoud van 3.079 m³) worden via een centrale 'gaslijn' per 4 tanks met elkaar verbonden. Deze centrale gaslijn zal verbonden worden met de biofilter. Ook bij het laden van een schip ontstaan er laaddampen t.h.v. laad-/losaansluiting. Door een dampretour aan te sluiten, worden deze laaddampen opgevangen en richting de biofilter gebracht.

Onderhoud (techniek f) en reiniging van afvalverwerkings- en opslagruimten (techniek g) zullen toegepast worden.

BBT 17 en BBT 18 Geluid

Zelfs door de toekomstige situatie waarbij van 1 naar 3 tricanter wordt overgegaan, zal het te verwachten geluidsdrukniveau in de grootteorde van 30 dB(A) gelegen zijn op 200 meter van de installaties. Dit is nog steeds 10 dB(A) onder de strengste geluidsvoorwaarde.

Mochten er zich desondanks klachten voordoen (vb. geluid en trillingen) zal de nodige opvolging eraan gegeven worden en aanvullende maatregelen getroffen worden indien nodig. Dit zal tevens geborgd worden door o.a. de implementatie van ISO 14001.

BBT 21 ongevallen-incidenten

De tanks in het tankpark worden voorzien van een automatisch koelsysteem (dak en mantel) met manuele en automatische activatie.

In het productiegebouw worden sprinklers voorzien.

Bij de bouw van de exploitatie wordt rekening gehouden met het advies van de brandweer.

Er wordt voorzien in een registratie en beoordeling van incidenten/ongevallen. Dit zal mede geborgd worden door het bekomen van de certificaten en erkenning zoals omschreven in BBT 1.

BBT 22 Materiaalefficiëntie

Indien de opportuniteit zich voordoet, zal er nagegaan worden of bepaalde materialen of afval dat vrij komt bij de exploitatie opnieuw kan ingezet worden. Er wordt momenteel nagegaan of het fosfor kan teruggewonnen worden in het afvalwater.

BBT 23 Energie

Huidige maatregelen:

- *de stoomketel is voorzien van een economizer, hierdoor wordt het rendement van de stoomketel verhoogd;*
- *warmte vanuit het proces zal, door gebruik te maken van een warmtewisselaar, ingezet worden om tanks te verwarmen door middel van warm water. Dit is mogelijk voor de tanks met beperktere inhoud.*

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting situeert zich in het havengebied, ter hoogte van het Kluizendok. De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door havenactiviteiten en is niet bewoond. Het meest nabije woongebied, zijnde het woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter langsheen Pelikaanstraat, Evergem situeert zich op ca. 850 m van de inrichting.

De inrichting situeert zich op ruime afstand van speciale beschermingszones.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

De bedrijfsactiviteiten van de tankterminal geven aanleiding tot een aantal afvalstromen. Het afval dat vrijkomt bij de kantooractiviteiten is beperkt tot restafval, PMD, papier en karton. Deze fracties worden selectief ingezameld in de daartoe voorziene afvalrecipiënten en worden afgevoerd door daartoe erkende inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of – makelaars (IHM) naar ter zake vergunde verwerkingscentra.

De op- en overslagactiviteiten genereren geen afvalstoffen. Er is voldoende productrotatie. Voor de eventuele verwarming van de tanks zal gebruik worden gemaakt van de warmte van de stoomketel.

De afvalstromen die ontstaan ten gevolge van de voorbehandelingsactiviteiten zijn afvalwater en afgescheiden onzuiverheden.

Het afvalwater zal in eerste instantie worden afgevoerd naar een daartoe erkend verwerker, gezien het economisch niet haalbaar is om hiervoor een eigen waterzuivering te voorzien. Bij uitbreiding met 2 tricanter zal deze afvalstroom toenemen tot 52.284 ton/jaar.

De afgescheiden onzuiverheden (7.500 ton/jaar) worden opgehaald door een daartoe erkend verwerker.

Voor de voorbehandeling zal eveneens een stoomketel en een koeltoren geïnstalleerd worden. Het water dat hierbij ingezet wordt, wordt maximaal herbruikt. Niettemin zal een hoeveelheid spui ontstaan, resp. 1.000 ton/jaar afkomstig van de stoomketel en 3.723 ton/jaar afkomstig van de koeltoren. Dit water wordt opgevangen in de afvalwatertanks om vervolgens afgevoerd te worden naar de erkende verwerker.

*

* *

De inrichting wordt voorzien van een geijkte weegbrug. Deze is bestemd voor de aanvoer van afvalstoffen via vrachtwagens.

Bij besluit van de deputatie van 6 mei 2021 werd m.b.t. de toevoer van afvalstoffen per schip

als voorwaarde opgelegd dat voor het bepalen van de hoeveelheden gebruik kan worden gemaakt van de geëigende methodieken die hiervoor bestaan in de scheepvaart. Deze bepaling kan ook van toepassing gesteld worden op de bijkomende dierlijke bijproducten (categorie 1- en 2- materiaal).

Afvalwater

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de stad Gent ligt het bedrijf in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag genereert geen bijkomende afvalwaters die geloosd zullen worden.

De lozing van het huishoudelijk afvalwater (max. 210 m³/jaar) betreft een niet-ingedeelde lozing.

Het huishoudelijk afvalwater doorloopt een septische put en een IBA (10 IE) alvorens volgens het uitvoeringsplan, geloosd te worden in de voorziene infiltratiegracht langsheen de toegangsweg (ca. 230 m).

Naar aanleiding van de vergunningsaanvraag van 2020/2021 is reeds opgemerkt dat dient onderzocht te worden in hoeverre het gezuiverde huishoudelijke afvalwater kan geloosd worden op het Kluizendok i.p.v. te infiltreren.

In het besluit van 6 mei 2021 werd als aandachtspunt opgenomen dat het gezuiverde huishoudelijke afvalwater bij voorkeur rechtstreeks geloosd wordt op oppervlaktewater (Kluizendok) i.p.v. te infiltreren.

Huidig aanvraagdossier bevat geen bijkomende argumentatie.

Opgemerkt wordt dat in het MER gesteld wordt (pg. 42 en 87) *dat het sanitair afvalwater zal gezuiverd worden in een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) alvorens te lozen in het Kluizendok*. Dit stemt aldus niet overeen met het plan toegevoegd aan voorliggend aanvraagdossier.

Hierover dient nog duidelijkheid verschaft te worden.

Alle bedrijfsafvalwaters (afvalwater voorbehandeling, spui koeltoren en spui stoomketel) worden gestockeerd in de voorziene bovengrondse, dubbelwandige houders in afwachting van ophaling door een geregistreerd inzamelaar voor afvoer naar een daartoe erkend verwerker.

Bij de uitvoering van de op- en overslagactiviteiten komt er geen afvalwater als dusdanig vrij. Het regenwater dat neervalt in de vloeiستofdichte inkuipingen watert af naar de rand van de inkuiping en komt terecht in een verzamelput. Hierna is een afsluiter geplaatst die in normale omstandigheden dicht is. Na controle kan de afsluiter geopend worden, waarna het water via een bezinkput en KWS-afscheider met coalescentiefilter in een infiltratieveld terechtkomt (met overloop naar de gracht langs de James Cookstraat).

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

In eerste instantie zal binnen GTS/Ghent Renewables maximaal gebruik worden gemaakt van het opgevangen hemelwater afkomstig van het dak van het productiegebouw. Hiertoe is een hemelwatertank voorzien met een waterinhoud van 300 m³. Dit water wordt gebruikt in de sanitaire installaties en voor de aanmaak van RO-water voor de voorbehandelingsunit. Verder wordt ook hemelwater gebruikt voor de aanvulling van de koelwatertank. Bij onvoldoende beschikbaarheid van hemelwater, wordt overgeschakeld op leidingwater. Voor de werking van de stoomketel wordt uitsluitend leidingwater gebruikt.

Bodem- en grondwater

De bijkomende tricanter worden in het productiegebouw ondergebracht, dat uitgerust is moet een vloeistofdichte verharding.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het jaarlijks primair energieverbruik wordt na de voorziene veranderingen geraamd op 0,0343 PJ_{prim}.

Het betreft een volledig nieuwe terminal waarbij ook de installaties voor de voorbehandeling nieuw aangekocht worden. De voornaamste energieverbruikers zijn de voorbehandelingsunit, stoomketel en koeltoren. Gezien de aankoop van nieuwe installaties zullen deze performant zijn en zal het energieverbruik ook danig beperkt zijn volgens de huidige stand der techniek.

De verwarming/koeling van de kantoorruimte zal gebeuren door middel van een warmtepomp. Een warmtepomp is aanzienlijk zuiniger in verbruik dan een verwarmingsinstallatie al dan niet in combinatie met een airco. Door het gebruik van warmtepompen kan men quasi onderhoudsvrij verwarmen. Verder zijn er ook geen emissiepunten naar buiten toe bij dergelijke installatie.

Verder is de stoomketel voorzien van een economizer, waardoor het rendement van de stoomketel verhoogd wordt.

De warmte die vrijkomt uit het proces zal via een warmtewisselaar worden ingezet om de tanks met beperkte inhoud te verwarmen (door middel van warm water).

Geluid

De inrichting situeert zich in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven op meer dan 500 m van de dichtste woningen.

De tricanter zijn de dominante geluidsbronnen binnen deze inrichting. Voorliggende aanvraag beoogt een uitbreiding van het aantal tricanter met 2 stuks. Aan de overige vergunde installaties zijn er geen significante wijzigingen voorzien.

In het lastenboek is opgenomen dat het geluidsdrukniveau van de tricanter op 1 meter afstand maximaal 85 dB(A) mag bedragen.

Dit zijn vrij lage geluidsdrukniveaus (in vergelijking met een bulldozer of breekinstallatie). Op een afstand van 200 m tot de geluidsbron wordt een geluidsdrukniveau in de grootteorde van 25 dB(A) berekend.

Zelfs door de toekomstige situatie zal het te verwachten geluidsdrukniveau in de grootteorde van 30 dB(A) gelegen zijn op 200 m van de installaties.

Bovendien worden de tricanter ondergebracht in het productiegebouw.

De inrichting zal volgens een volcontinu regime worden geëxploiteerd.

Bij besluit van de deputatie van 6 mei 2021 werd eerder toegestaan dat de op- en overslag inclusief laad- en losoperatie en de voorbehandeling 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden.

Gelet op richtwaarden voor nieuwe inrichtingen voor de nachtperiode, resp. 50 dB(A) in industriegebied en 40 dB(A) voor woongebied op minder dan 500 m van industriegebied dient, na realisatie van de gevraagde uitbreiding niet gevreesd voor een overschrijding van de geldende geluidsnormen.

In het goedgekeurde MER wordt voorgesteld om binnen de 6 maanden na ingebruikname van de installatie een controlegeluidsmeting uit te voeren teneinde aan te tonen dat de geluidsvoorwaarden van VLAREM II voldaan wordt.

Lucht

Alle opslag van potentiële geurhoudende stoffen en de verwerking is steeds gesloten. De verwerkingsinstallaties zijn opgesteld in een geventileerde, afgesloten productieruimte. De meeste geur wordt verwacht ter hoogte van de droogkolom. Deze geuremissies worden afgeleid naar de luchtbehandelingsseenheid, evenals alle ventilatielucht.

De opslagtanks (3.079 m³) worden via een centrale 'gaslijn' per 4 tanks met elkaar verbonden. De gasfase die zich tussen de vloeistof en het dak van de tank bevindt, verspreid zich via deze lijn eerst over de 3 andere tanks vooraleer ze over een afsluiter weggedrukt wordt richting biofilter.

Bij laadoperaties van schepen ontstaan er laaddampen t.h.v. de laad- en losaansluiting. Door een dampretour aan te sluiten, worden deze laaddampen opgevangen en afgeleid naar de biofilter.

De te behandelen luchtstroom wordt aangezogen door een frequentiegestuurde procesventilator en vervolgens doorheen een luchtbevochtiger (wasser/scrubber) en een biofilter geleid. In de luchtbevochtiger wordt de luchtstroom waterverzadigd en gekoeld tot 35°C, waarna de lucht door de biofilter geblazen wordt.

Het biofiltermateriaal is samengesteld uit organisch materiaal waarop bacteriën groeien, die de eventuele geurcomponenten afbreken. De behandelde luchtstroom wordt uiteindelijk bovenaan de luchtbehandelingsinstallatie in de atmosfeer geëmitteerd.

Het biofiltermateriaal wordt continu vochtig gehouden. De kwaliteit wordt jaarlijks opgevolgd en vervangen indien nodig.

Bij de aankoop van de stoomketel is aan de leverancier opgelegd dat de emissies dienen te voldoen aan de emissiegrenswaarden zoals opgenomen in art. 5.43.2.11 van VLAREM II. Als brandstof zal aardgas gebruikt worden.

Deze installatie zal 2-jaarlijks onderworpen worden aan emissiemetingen.

Uit de MER-conclusies blijkt dat de bijdrage van de geplande installatie aan de bestaande luchtkwaliteit op elk punt in de omgeving en voor elk pollutant minder dan 1% bedraagt. Deze bijdrage is dus verwaarloosbaar (score 0). In de cumulatieve toestand bedraagt de bijdrage aan de bestaande luchtkwaliteit van de vergunde en geplande installaties samen tussen 1% en 3% voor wat betreft NO₂ en SO₂. Deze bijdragen kunnen dus als beperkt negatief (-1) beschouwd worden. Geen enkele milieukwaliteitsnorm (en ook 80% van deze MKN) wordt overschreden, noch voor de bestaande installatie noch voor de uitbreiding noch voor de cumulatieve installatie. Wat geur betreft van de volledige installatie van Ghent Renewables, ook na de geplande uitbreidingswerken, worden de genomen maatregelen als voldoende beschouwd om de kans op geurhinder te minimaliseren.

Er worden dan ook geen bijkomende milderende maatregelen voorgesteld.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energiedeskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

De exploitatie zal na de uitbreiding van de productiecapaciteit geen Seveso-inrichting betreffen.

Er is algemeen voorzien in:

- Het opstellen en inoefenen van een noodplan
- Aanwezigheid van voldoende snelblussers
- Jaarlijks nazicht van de brandbestrijdingsmiddelen
- Periodieke keuring van de hoog- en laagspanningsinstallatie

Er is eveneens voorzien in een bluswatervoorraad van 750 m³ en 2 bluswaterpompen met dieselmotoren.

Bij besluit van de deputatie van 6 mei 2021 werd een afwijking toegestaan op de aanleg van een 2 m-hoge afsluiting langsheen de randen van de inrichting.

Visueel

Het bedrijf is gelegen in zeehavengebied en zal op termijn enkel omgeven worden door andere bedrijven.

Bij besluit van de deputatie van 6 mei 2021 werd een afwijking toegestaan op de bepalingen van VLAREM II m.b.t. de aanleg van een 5 m-breed groenscherm. Er diende geen groenscherm gerealiseerd te worden.

Bespreking planologische aspecten

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Het terrein is tevens gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald en gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Zeehavengebied Gent -fase 2' (definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 20 juli 2012).

De aangevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de planologische bestemming.

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

De inrichting bevindt zich op meer dan 5 km van natura 2000-gebieden en VEN-gebieden. Het dichtstbijzijnde natura 2000-gebied is 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' op ca. 7 km ten oosten van het projectgebied. Het meest nabijgelegen VEN-gebied, zijnde de 'Moervaartvallei fase 1' valt samen met dit natura 2000-gebied.

In het kader van de opmaak van het MER werd een nota 'Voortoets passende beoordeling en verscherpte natuurtoets' opgesteld.

Uit deze nota blijkt dat ter hoogte van het meest nabijgelegen deelgebied van het SBZ-H 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' ten gevolge van de uitvoering van het project een bijdrage verwacht worden van max. 0,009 kg N/(ha.jaar).

Het meest kwetsbare habitat in Vlaanderen heeft een KDW (kritische depositiewaarde) van 6 kg N/ha/jaar. De stikstofdepositie ten gevolge van voorliggend project overschrijdt aldus binnen het nabijgelegen habitatrichtlijngebied de 1% drempel van dit meest gevoelige habitatgebied in Vlaanderen niet.

Voor wat betreft de beperkte toename van verkeersgeneratie (met name 77 voertuigbewegingen per dag), wordt op basis van expert judgement geoordeeld dat de stikstofdeposities ter hoogte van het Habitatrichtlijngebied kleiner is dan 1 % van de KDW van het meest gevoelig habitat.

Er wordt gesteld dat gezien de beperkte toename en de afstand van het projectgebied tot het Habitatrichtlijngebied meer dan 200 m bedraagt, er kan worden aangenomen dat de stikstofdepositie binnen het Habitatrichtlijngebied kleiner zal zijn dan 0,02 kg N/ha/jaar en dus minder dan 1% van de KDW van het meest kwetsbare habitat in Vlaanderen zal bedragen.

Zowel op vlak van proces- als verkeersemisies zijn de bijdrages ter hoogte van het dichtste Habitatrichtlijngebied kleiner dan 1% van de KDW van het meest kritische habitat in Vlaanderen. Er dient bijgevolg niet overgegaan te worden tot de opmaak van een volwaardige passende beoordeling. Er wordt dan ook besloten dat er geen betekenisvolle negatieve effecten verwachten worden ter hoogte van de aangewezen (actueel voorkomende en tot doel gestelde) habitats binnen SBZ-H en dat milderende maatregelen ten aanzien van het Habitatrichtlijngebied niet noodzakelijk zijn.

Voor wat betreft de impact op het meest nabijgelegen VEN-gebied wordt in de voormelde nota gesteld dat er geen overlap tussen het projectgebied en het VEN-gebied. Er is geen sprake van directe biotoopinname.

Het projectgebied en de directe omgeving vormt geen waardevol jacht- of migratiegebied voor de eventueel voorkomende vleermuissoorten binnen het VEN-gebied. Momenteel kent het projectgebied reeds een zekere vorm van lichtverstoring. Indien er binnen het projectgebied bijkomende verlichting zou worden voorzien, worden geen significante effecten verwacht voor de eventuele voorkomende vleermuizen binnen de VEN-gebieden.

Het projectgebied is niet gelegen ter hoogte van een waardevolle migratieroute tussen twee VEN-gebieden. Er worden bijgevolg geen significant negatieve effecten verwacht inzake versnippering en barrièrewerking door uitvoering van het projectvoornemen.

Door uitvoering van het projectvoornemen kunnen bijkomende stikstofdeposities in de omgeving verwacht worden. De toename aan N-deposities ter hoogte van nabijgelegen VEN-gebieden bedraagt maximaal 0,009 kg N/ha/jaar. De bijdrage van het project binnen VEN-gebied is dus zeer beperkt en herstelbaar.

Daarnaast wordt ook verwezen naar de dalende trend in NO_x-emissies binnen Vlaanderen. Deze is het gevolg van reeds beslist beleid en van technologische en maatschappelijke evoluties en zal zich nog doorzetten in de toekomst door recente beleidsbeslissingen van de Vlaamse Regering. Er kan dus verwacht worden dat de achtergrondconcentratie wat betreft NO_x in de toekomst nog zal dalen, waardoor de eventuele heel beperkte (tot verwaarloosbare) schade ten gevolge van het projectvoornemen zich zal herstellen door een daling van de achtergrondconcentratie.

In de nota wordt besloten dat er geen nadelige veranderingen ten aanzien van de natuur te verwachten zijn.

Deze nota maakt deel uit van het goedgekeurde project-MER 'Ghent Renewables Kluizendok Zuidwest – Uitbreiding capaciteit voorbehandeling'.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een recent overstroomd gebied of in een (mogelijks) overstromingsgevoelig gebied.

De vergunningsaanvraag heeft o.a. betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Het projectgebied wordt ontsloten vanuit de Ferdinand Magellaanstraat naar den N474 Vasco Da Gamalaan. Van hieruit kan er via 2 routes ontsloten worden naar het hoger gelegen wegennet, met name de R4. De eerste rechtstreekse aansluiting op de R4 gebeurt via het Ovaal van Wippelgem. Daarnaast is er een tweede mogelijke ontsluiting naar de R4 via het nieuwe op- en afrittencomplex W2 Rieme-Noord.

In de reeds vergunde toestand werd er een tewerkstelling van 7 personen voorzien op de exploitatie. Deze werknemers draaien in een volcontinu ploegensysteem (7 dagen op 7, 24u/24u).

Het voorgenomen project voorziet niet in een toename van het werknemersbestand. Deze werknemers komen voornamelijk met de auto.

M.b.t. het goederentransport werd in 2021 uitgegaan van 630.000 m³ in en 630.000 m³ uit op jaarbasis. Hierin zijn de hoeveelheden die een voorbehandeling kunnen ondergaan inbegrepen.

97% van de transporten gebeurt per schip of 306 vrachten per schip per jaar (6 per week); 3% per tankwagen of 1.260 tankwagens per jaar.

Het voorgenomen project voorziet geen uitbreiding van het goederenverkeer t.o.v. de vergunde situatie, al zal de hoeveelheid afvalwater toenemen naar 52.284 ton/jaar, i.p.v. 1.110 ton/jaar afvalwater in de huidige vergunde situatie. Al dit afvalwater wordt afgevoerd per vrachtwagen voor externe verwerking. Dit resulteert in 1.706 bijkomende vrachtwagens per jaar, wat neerkomt op 8 vrachtwagens per dag of ca. 1 vrachtwagen per uur.

Verder blijkt uit voortschrijdend inzicht dat de verhouding schip/tankwagens eerder zal neigen naar 90%/10% i.p.v. 97%/3%. Bijgevolg wordt eerder uitgegaan van 284 vrachten per schip per jaar (5 vrachten per week) en 4.200 vrachten per tankwagens per jaar of 81 vrachten per tankwagens per week.

In het MER wordt afgeleid dat het voorgenomen project in een effectief te verwachten verkeersgeneratie zal resulteren van 77 bijkomende voertuigbewegingen (pae) per representatieve werkdag tot een totaal van 155 voertuigbewegingen (pae).

In het project MER 'Aanleg infrastructuur – industrieontwikkeling Kluizendok te Gent' (PR3043; goedgekeurd 8 november 2018) is er uitgaande van ca. 8,4 ha voor de voorgenomen activiteit rekening gehouden met een verkeersgeneratie tussen de 646 en 949 pae per etmaal. In dit MER werd in de discipline Mens-Mobiliteit geconcludeerd dat er geen aanzienlijke effecten zullen optreden bij een volledige invulling van het bedrijventerrein Kluizendok.

De voormelde effectieve verkeersgeneratie van voorliggend project wordt aldus aanzienlijk lager ingeschat dat meegenomen in de project-MER 'Aanleg infrastructuur – industrieontwikkeling Kluizendok Gent' zodat kan besloten worden dat de totale verkeersgeneratie volledig past binnen de globale ontwikkeling en het voorgenomen project een verwaarloosbaar effect (score 0) heeft op de verkeersafwikkeling.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In kader van voorliggende aanvraag werd advies gevraagd aan de Hulpverleningszone Centrum.

Op 30 november 2022 werd een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan nv GHENT RENEWABLES, Henri Farmanstraat 41 te 9000 Gent, nv GHENT TRANSPORT AND STORAGE, Christoffel Columbuslaan 17 te 9042 Gent, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de James Cookstraat z/n, 9042 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder EVERGEM 4^{de} AFD (ERTVELDE), sectie G, nrs. 0022/2, 0042, 0043, 0044, 0046, 0047/A, 0048/B, 0049/B, 0050/D, 0050/E, 0050/F, 0051/B, 0057/B, 0058/B en 0101/A, en GENT 14^{de} AFD, sectie G, nrs. 0238/A, 0620/A en 0624/A, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een terminal voor niet-gevaarlijke vloeistoffen, omvattende:

- *de uitbreiding:*
 - van de verwerkingscapaciteit van de voorbehandeling door het bijplaatsen van 2 tricanter;
 - met de opslag en voorbehandeling van categorie 1 en 2- materiaal (dierlijke bijproducten);
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren en koelinstallaties;
 - door vervanging van de stoomketel met waterinhoud van 1.500 l door een stoomketel met waterinhoud van 7.000 l;
 - van het thermisch ingangsvermogen van de brander van de stoomketel;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.2.4.2°a) (2)

De uitbreiding van de voorbehandelingsinstallatie met 2 tricanter met pompen en filters met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 320 kW.

2.2.4.2°b) (1)

De opslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten (categorie 2-materiaal) in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport en Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³;
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³;
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³, en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.2.4.2°c) (1)

De opslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten (categorie 1-materiaal) in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport en Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³;
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³;
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³, en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.2.5.e)3° (1)

De uitbreiding van de voorbehandelingsinstallatie met 2 tricanter met pompen en filters met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 320 kW.

2.4.3.b)2° (1)

De voorbehandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag.

2.4.7 (1)

De verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag.

16.3.2°b) (2)

De uitbreiding van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren en koelinstallaties met 229 kW.

39.1.3° (2)

De vervanging van de stoomketel met waterinhoud van 1.500 l door een stoomketel met waterinhoud van 7.000 l.

43.1.2°a) (2)

De toename van het thermisch ingangsvermogen van de brander stoomketel met 183 kW.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.2.d)2° (1)

De op- en overslag van max. 50.314 ton niet-asbesthoudende, niet-gemengde en niet gevaarlijke afvalstoffen in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

2.2.4.1° (2)

De op- en overslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

2.2.4.2°a) (2)

De opslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten (categorie 3-materiaal) in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.2.4.2°b) (1)

De opslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten (categorie 2-materiaal) in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.2.4.2°c) (1)

De opslag van max. 50.314 ton dierlijke bijproducten (categorie 1-materiaal) in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.2.5.e)3° (1)

De opslag van max. 50.314 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

en de behandeling ervan (*Ghent Renewables*) in 3 voorbehandelingsinstallaties (3 tricanter met pompen en filters) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 480 kW.

2.4.3.b)2° (1)

De voorbehandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen voor verbranding of meeverbranding met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag.

2.4.7 (1)

De verwerking van dierlijk afval met een verwerkingscapaciteit van max. 350 ton/dag.

6.4.3° (1)

De opslag van max. 50.314.000 l brandbare vloeistoffen in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632.000 l);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632.000 l);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050.000 l).

16.3.2°b) (2)

1 chiller (430 kW), 1 compressor met droger (18 kW), airco's (4 kW) en 1 warmtepomp (57 kW) (totaal rubriek: 509 kW - *Ghent Renewables*).

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van max. 2,55 ton diesel in 2 bovengrondse, dubbelwandige houders met een waterinhoud van 1.500 l elk (*Ghent Transport and Storage*).

17.3.4.2°a) (2)

De opslag van max. 85,8 ton fosforzuur (GHS05) in een bovengrondse, dubbelwandige houder met een waterinhoud van 50.000 l (*Ghent Renewables*).

17.4. (3)

De opslag van max. 1.000 l diverse gevaarlijke producten (o.a. gebruik in labo, kuisproduct, ...) in kleine recipiënten (*Ghent Renewables*).

24.4. (3)

1 labo (analyses untreated and treated feedstock) (*Ghent Renewables*).

39.1.3° (2)

Een stoomketel met een waterinhoud van 7.000 l (*Ghent Renewables*).

43.1.2°a) (2)

Een stookinstallatie t.b.v. de stoomketel met een thermisch ingangsvermogen van 2.083 kW (*Ghent Renewables*).

44.3. (2)

De opslag van max. 50.314 ton vetten, wassen, oliën of andere niet voor voeding bestemde soortgelijke producten in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

48.1.2. (3)

De opslag van max. 50.314 ton niet-IMDG goederen in resp.:

- tankenpark H (*Ghent Transport and Storage*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark I: (*Ghent Renewables*): 8 tanks met een individuele inhoud van 3.079 m³ (max. 24.632 ton);
- tankenpark productiegebouw (*Ghent Renewables*): 9 tanks met een individuele inhoud van 100 m³ en 3 tanks met een individuele inhoud van 50 m³ (max. 1.050 ton).

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport met referentie PR3417 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) Het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van dien aard is dat het risico voor milieuhinder en/of incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de afdelingen GOP en Handhaving Omgevingsinspectie van het departement Omgeving.
- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatieprocedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2.§2 van VLAREM II dient de volume- en gewichtsbepaling van de afvalstoffen die per schip aan- en afgevoerd worden, te gebeuren via tankradarmeting en densiteitsbepaling.
2. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5.§2 van VLAREM II wordt de omheining gerealiseerd zoals aangegeven op het uitvoeringsplan toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020176548.
3. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm aangeplant te worden.
4. Bij de aanvoer van de afvalstoffen dient steeds iemand aanwezig te zijn om de afvalstoffen in ontvangst te nemen.
5. **Werktijden**
In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting (op- en overslag inclusief laad- en losoperaties en de voorbehandeling) 24 uren op 24 en 7 dagen op 7 geëxploiteerd worden.
6. **Stationair draaien van motoren**
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de

vrachtwagens tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

7. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het MER-rapport met referentie PR3417 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) Het MER-rapport wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van dien aard is dat het risico voor milieuhinder en/of incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de afdelingen GOP en Handhaving Omgevingsinspectie van het departement Omgeving.
- c) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatieprocedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Dierlijk vet categorie 3 mag enkel worden voorbehandeld (inclusief mengen) voor biobrandstofproductie indien de exploitant via analyseresultaten van mogelijke stoorstoffen (asgehalte, zware metalen, dioxines, PCB's, minerale olie, PAK's, ...), EN op basis van een gemotiveerde schriftelijke verklaring van de leverancier van dierlijk vet, kan aantonen dat het dierlijk vet niet meer geschikt is voor veevoeding.'
- Voor de opslag en de voorbehandeling moet er een erkenning aangevraagd worden conform de verordening dierlijk bijproducten VO1069/2009, VO142/2011. De reeds bestaande erkenning moet aangepast worden aangezien er naast cat 3 vetten, nu ook cat 1 en 2 vetten worden opgeslagen en voorbehandeld.
- Het gezuiverde huishoudelijke afvalwater wordt bij voorkeur rechtstreeks geloosd op oppervlaktewater (Kluizendok) i.p.v. de infiltreren.
- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- De KWS-afscheider dient conform Vlare II afdeling 4.2.3bis. onderhouden en geëxploiteerd te worden. Dit betekent onder meer dat bij lozing op oppervlaktewater de koolwaterstofafscheider wordt uitgerust met een coalescentiefilter of een gelijkwaardig systeem.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervooraardingen opgenomen in het advies van 30 november 2022, met referentie 064662-003/MN/2022, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter