

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/45057/30/1/A/6/SQ/KVDS
**ZINGEM - D'HONDT NV - HOUTBEWERKINGSBEDRIJF
GESPECIALISEERD IN DE PRODUCTIE VAN DEUREN,
TRAPPEN EN PARKET**

Alexander Vercamer
~~Geert Versnick~~
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

Aanvraag voor het veranderen van de inrichting (K1)
Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Albert De Smet,
provinciegriffier

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

dossiernummer:
1406621

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:

14 februari 2015

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunning:

- Besluit van de deputatie van 4 februari 2010 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een houtbewerkingsbedrijf, voor een termijn van 2 jaar op proef (tot en met 3 februari 2012); de vraag om over geen werkplan te moeten beschikken, wordt geweigerd omdat artikel 5.2.1.3. van Vlarem II geen afwijking voorziet (een individuele afwijking kan enkel bij de minister bekomen worden).

./...

- Besluit van de deputatie van 6 januari 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het verbranden van verontreinigd, behandeld houtafval in plaats van niet-verontreinigd houtafval in een houtverbrandingsinstallatie, voor een termijn tot en met 3 februari 2012.
- Besluit van de deputatie van 2 februari 2012 houdende het verlenen van de vergunning na evaluatie van de proefvergunning; de vergunning voor het verder exploiteren en verandering van een houtbewerkingsbedrijf wordt toegestaan voor een termijn van 20 jaar vanaf de vergunning op proef, namelijk tot en met 3 februari 2030.
- Besluit van de deputatie van 2 februari 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor een houtverbrandingsinstallatie, na evaluatie van de vergunning op proef, voor een termijn tot en met 3 februari 2030.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 16 april 2014 ingediend door de nv D'Hondt, Leenstraat 2 te 9750 Zingem, voor het veranderen van een houtbewerkingsbedrijf, gespecialiseerd in de productie van deuren, trappen en parket, gelegen aan de Leenstraat 2 te 9750 Zingem (Ouwegem), op de percelen, kadastraal bekend onder Zingem (Ouwegem), afdeling 2, sectie A, perceelnummers 205/b/2, 205/c/2, met als voorwerp: 4.3.a.2.1, 4.3.c.1.1, 12.3.2, 16.3.1.1, 17.3.3.1.a, 17.3.4.1.a, 17.3.5.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 17.4, 19.3.3.a, 19.6.3.a, 23.2.1.a, 29.5.2.1.a, 43.1.3.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 14 augustus 2014 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 16 oktober 2014 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 24 september 2014, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 1 mondeling bezwaar werd geuit door een bewoner/exploitant uit de Steenweg Deinze, met volgende argument:

- geurhinder (verbranding, solventen,...?) waardoor het vaak niet mogelijk is buiten te zitten met mooi weer.

Adviezen

GUNSTIG advies van 8 oktober 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Zingem. De provinciale milieudeskundige, de provinciale milieuvergunningscommissie en de deputatie wordt verzocht volgende elementen mee te nemen in de verdere behandeling van het dossier en zo nodig de exploitant bijkomende duiding te vragen of voorwaarden op te leggen:

./...

- *Nieuwe melding klasse 3*
Betreft de geplande nieuwe exploitatiezetel voor de behandeling en opslag van parket – gelegen te Zingem, Leenstraat 10, kadastraal bekend onder 2e Afd. A 205 L – een afsplitsing in relatie tot de actuele klasse 1? (cfr. Mailverkeer ESQ Solutions en milieudienst Zingem).
- *Emissie spuitcabines*
Hoe wordt het afval(water) van de nieuwe spuitlijn gecollecteerd? Wordt dit afgevoerd?
- *Intake en emissie houtverbrandingsinstallatie*
Is er een organisatorische borg (volledig gescheiden productielijnen) of kwaliteitswaarborg zodat enkel houtafval (en geen folieresten cfr. Productieschema blz. 16) in de intake voor de verbrandingsinstallatie terecht komen?
- *Bodemonderzoeksplicht*
Aandachtspunt: in relatie tot de rubriek 2.4.2.b) en 2.4.5. is er een nieuw oriënterend bodemonderzoek verplicht vóór 7 juli 2015.

GUNSTIG advies van 20 oktober 2014 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE), voor een termijn eindigend op 7 februari 2030, onder de toepasselijke algemene en sectorale en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- *Lozen van bedrijfsafvalwater*
De bijzondere voorwaarden m.b.t. lozen van bedrijfsafvalwaters vervallen.
- *Brandveiligheid*
Een update van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen (afgekort RO).

GUNSTIG advies van 10 oktober 2014 van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.), voor een termijn tot het einde van de basisvergunning.

GUNSTIG advies van 16 oktober 2014 van de Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM).

GUNSTIG advies van 27 oktober 2014 van de provinciale milieudeskundige. De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn tot en met 3 februari 2030, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunningen, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- het betreft de exploitatie van een houtbewerkingsbedrijf;
- met voorliggend dossier wenst het bedrijf in hoofdzaak over te schakelen van het gebruik van solventgedragen naar watergedragen producten;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;

./...

- tijdens het openbaar onderzoek werd een mondeling bezwaar geuit over geurhinder; het is niet duidelijk of de hinder afkomstig is van de houtverbranding, dan wel van de spuitinstallatie; gelet op de overschakeling op watergedragen producten is de kans op hinder minimaal; de houtverbrandingsinstallatie en de bijhorende actiefkoolstoffilter worden regelmatig onderhouden en goed afgesteld, wat ook blijkt uit de emissiemetingen; de bezwaren kunnen worden ondervangen door de voorgestelde milieuvergunningvoorwaarden;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Er werd tijdens het openbaar onderzoek 1 bezwaar ingediend in verband met geurhinder.

De deskundige stelt dat het niet duidelijk is vanwaar de geurhinder afkomstig is. Dit kan van andere bedrijven in de omgeving afkomstig zijn.

De voorzitter stelt dat het college een aantal vragen had geformuleerd en vraagt of deze voldoende zijn beantwoord.

De deskundige stelt dat de vragen zijn beantwoord in het advies:

- Het college vraagt zich af of de nieuwe melding klasse 3 geen afsplitsing is van de klasse 1 vergunning. De deskundige stelt dat het niet om een milieutechnische eenheid gaat; er bevinden zich immers nog andere gebouwen tussen het klasse 1- bedrijf en de klasse 3-activiteit.
- Wat de emissie van de spuitcabines betreft, wordt er niets geloozd.
- Wat de emissie van de houtverbrandingsinstallatie betreft, vraagt het college zich af of er een kwaliteitswaarborg is zodat enkel houtafval in de verbrandingsinstallatie wordt verbrand. De deskundige stelt dat het niet goed is voor de installatie om er andere zaken in te verbranden. Op vraag van de deskundige heeft de exploitant attesten van afvoer van ander afval getoond. De emissiemetingen voldoen bovendien aan de normen (in tegenstelling tot vroeger).
- Het college vermeldde als aandachtspunt dat er binnenkort een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

De deskundige stelt dat het bedrijf nu werkt met watergedragen verven. Dit was duidelijk merkbaar bij het plaatsbezoek waar men nu enkel het hout ruikt, in tegenstelling tot vroeger waar de solventgedragen verven voor geurhinder zorgden.

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van het bedrijf die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt: *Het bedrijf heeft geen verdere vragen of opmerkingen.*"

GUNSTIG advies van 4 november 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC). De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn tot en met 3 februari 2030, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunningen, onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden.

./...

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een houtbewerkingsbedrijf, gespecialiseerd in de productie van deuren, trappen en sinds 2008 ook parket. De deuren zijn hoofdzakelijk in hout en spaanplaat, maar voor sommige modellen wordt er eveneens kunststof, glas en metaal gebruikt.

Volgende activiteiten worden uitgevoerd: lijmen, verven, oliën, lakken, vernissen, persen, zagen, frezen, monteren, glassnijden en lassen van ijzeren smeedwerk voor trappen.

De lopende vergunning van het bedrijf dateert van 4 februari 2010 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden maximaal 100 werknemers tewerkgesteld. Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Te bemerken is dat het college van burgemeester en schepenen van Zingem zich vragen stelt bij een nieuwe klasse 3-inrichting op het perceel kadastraal bekend onder 2^e Afd. sectie A, 205/I (Leenstraat 10, Zingem). Volgens de vertegenwoordiger van het bedrijf nv D'Hondt betreft het de ingebruikname van een gebouw voor enkel en alleen de opslag van hout en dit op naam van Matrex. Dit gebouw is van de andere bedrijfsgebouwen van de nv D'Hondt gescheiden door het bedrijf Domino.

Voorwerp van de aanvraag

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de milieuvergunning door wijziging en uitbreiding.

Het bedrijf gebruikt sinds enige tijd watergedragen beitsen, vernis, kleuren en grondlagen (primers). Volgens het aanvraagdossier zijn enkel de eindafwerkingskleuren nog niet watergedragen, maar tijdens het plaatsbezoek deelde de exploitant mee dat ondertussen ook deze eindafwerking watergedragen is. Enkel extra grote stukken die niet in de (watergedragen) spuitlijn kunnen, worden in de spuitcabine (solventhoudend) behandeld. Daarnaast kunnen ook voor kleine herstellingen solventgedragen producten gebruikt worden. Volgens de vertegenwoordiger van de exploitant worden voor ca. 98 % aan watergedragen producten aangewend.

Voor de watergedragen producten beschikt het bedrijf over 1 spuitlijn met verschillende spuitautomaten en drogers.

Om het kleine percentage solventgedragen producten aan te brengen is er de spuitcabine.

De opslag van hout (stock) is aanzienlijk toegenomen door de ingebruikname van een nieuw gebouw sinds 2011/2012.

Voorts betreft de aanvraag een actualisering en regularisatie van de reële toestand ten opzichte van de vergunde rubrieken.

2. Motivering

Planologische aspecten

Het bedrijf ligt volgens het gewestplan 'Oudenaarde' in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's langs de Leenstraat te Zingem. In de directe omgeving zijn naast een aantal andere industriële vestigingen ook

J...

onbebouwde percelen gelegen. De nv D'Hondt paalt gedeeltelijk aan het bedrijf nv Domino dat jaren terug volledig werd afgesplitst.

Ten noorden van de KMO-zone is een agrarisch gebied gelegen, ten zuiden van het bedrijf een natuurgebied (op ca. 150 m) en ten westen een landschap-pelijk waardevol agrarisch gebied. Het dichtste woongebied en woonuitbrei-dingsgebied situeren zich langsheen de Veldstraat ten zuidoosten van het bedrijf op ca. 600 m van het bedrijf; ten noordwesten van het bedrijf situeert zich op ca. 450 m een woongebied met landelijk karakter (Oude Deinzebaan).

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan een 3-tal vreemde woningen. De dichtste woningen bevinden zich aan de overkant van de straat (Oude Deinzebaan).

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat niet gepaard met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Milieuhygiënische aspecten

** Afstands- en verbodsbepalingen*

De spuitinstallaties, ingedeeld onder rubriek 4, voldoen aan de bepalingen van artikel 5.4.1.2. van Vlarem II, gezien de inrichting gelegen is in een zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en op meer dan 50 m van een woon-, park- of recreatiegebied.

** Afvalstoffen*

Volgende afvalstoffen worden selectief ingezameld en afgevoerd naar erkende verwerkers: gemengd vlakglas en combinatieglas, papier en karton, B-hout-afval, kunststofafval, cartridges, metalen, reinigingswater van de laklijn, rest-afval,...

Het bedrijf heeft een eigen, vergunde houtverbrandingsinstallatie voor het verbranden van houtafval, afkomstig van de eigen productie.

** Afvalwater/hemelwater*

Volgens de informatie op "geoloket.vmm.be/zonering/" ligt het bedrijf in een collectief te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Het lozen van huishoudelijk afvalwater is reeds vergund en wijzigt met het voorliggend dossier niet. Een rioleringsplan, cfr. de bijzondere voorwaarde 21 van de milieuvergunning van 2 februari 2012, werd overgemaakt.

BEDRIJFSAFVALWATER

Er wordt geen bedrijfsafvalwater meer geloosd. Het bedrijfsafvalwater van de nieuwe spuitlijn en reinigingsactiviteiten wordt opgevangen in cubitainers en periodiek afgevoerd. In de verschillende afdelingen staan cubitainers opgesteld met vermelding van de afkomst van het bedrijfsafvalwater.

HEMELWATER

Naast de nieuwe bedrijfsgebouwen (houtopslag) zijn 5 ondergrondse cisternes voor de opvang van hemelwater geplaatst (5 x 20 m²). Het hemelwater wordt aangewend voor het sanitair in deze gebouwen en eventueel als bluswater-voorraad.

./...

** Bodem- en grondwater*

De productie gebeurt volledig binnen in de werkplaatsen. Het bedrijfsafvalwater staat binnen verspreid opgesteld in cubitainers.

Stookolie wordt opgeslagen in een bovengrondse, enkelwandige houder van 10.000 liter. Stookolie wordt enerzijds gebruikt als brandstof voor de stookinstallatie (3.000 kW_{th}) en anderzijds voor de bevoorrading van 1 heftruck. Het tanken gebeurt buiten boven een lekbak, op een verharde ondergrond. De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloestoffen op te ruimen.

De stookolietank is vergund, maar de inkuiping vertoont gebreken (ook vastgesteld door AMI) zodat de tank geen groen label kon krijgen. Dit dient zo vlug mogelijk hersteld te worden.

Voor de gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zijn de nodige lekbakken voorzien.

** Brandveiligheid*

Zoals de afdeling Milieuvergunningen van het Departement LNE opmerkt, is een update van de brandpreventie- en -bestrijdingsmiddelen aangewezen gelet op de aanzienlijke toename van de houtopslag.

** Geluid*

Het bedrijf is vlot bereikbaar via de N60 en de N35. Er moeten geen woonkernen gepasseerd worden om het bedrijf te bereiken.

De werkuren situeren zich van maandag tot vrijdag tussen 8.00 uur en 18.00 uur; in het weekend wordt er niet geproduceerd. Ook de leveringen van grond- en hulpstoffen en de transporten van de producten gebeuren tussen deze uren.

De houtbewerkingsmachines zijn voorzien van trillingsdempers en staan in een gesloten gebouw opgesteld. Ook de compressoren zijn binnen opgesteld.

De breker voor het verkleinen van het eigen houtafval staat buiten achteraan de productieruimte, het verst van de eerste woningen; deze breker produceert veel lawaai op de site zelf. Ter plaatse werd vastgesteld dat ook de afvoerlijn voor het houtafval (naar silo en naar verbrandingsinstallatie) een aanzienlijk geluidsvermogen produceert. Deze toestellen zijn enkel overdag in werking (8.00 uur – 16.30 uur) en worden van de dichtste woningen afgeschermd door de eigen bedrijfsgebouwen.

De houtverbrandingsinstallatie en toebehoren zijn reeds vergund en ondergaan geen wijzigingen met voorliggend dossier.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen geluidsklachten geuit, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde veranderingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

** Lucht*

Het bedrijf beschikt over een houtverbrandingsinstallatie voor het verbranden van houtafval afkomstig uit het eigen productieproces. Bij het schaven en zagen van het hout in de werkplaats komen er kleine schavelingen en stof vrij. Via een afzuiging wordt alles gestockeerd in een silo waaruit het tenslotte wordt getransporteerd naar de brander. Daarnaast wordt het stukhout dat niet via de stofafzuiging kan worden afgevoerd, door een houtbreker vernalen en zo ingezet in de brander. De houtverbrandingsinstallatie is voorzien van een multicycloon voor de ontstoffing van de rookgassen.

./...

Voor de dioxines, afkomstig van de houtafvalverbranding, werd een actiefkoolstoffilter bijgeplaatst. Dit gebeurde na ernstige overschrijdingen in het verleden en bestuurlijke maatregelen, genomen door de afdeling Milieu-inspectie. Een analyserapport van de metingen, uitgevoerd op 18 en 19 november 2013, werd op 22 oktober 2014 per e-mail overgemaakt. Er zijn geen overschrijdingen van de dioxinenorm meer vastgesteld. Volgende analyses zijn voorzien op 8 december 2014.

Deze houtverbrandingsinstallatie is reeds vergund voor de verbranding van verontreinigd, behandeld houtafval en wijzigt met voorliggend dossier niet. Deze stookketel verwarmt de burelen en de productiewerkplaats. Folies, verpakkingsmateriaal, ... worden niet mee verbrand; dit kan gestaafd worden aan de hand van de attesten van opalers/verwerkers van deze afvalstoffen.

Ingevolge de wijziging van de indelingslijst (bijlage I van Vlare I) zijn de rubrieken m.b.t. de tijdelijke opslag en de verbranding van verontreinigd behandeld houtafval nu ingedeeld onder de rubrieken 2.4.2.b) en 2.4.5. Dit zijn rubrieken die onder de GPBV-installaties vallen. De houtverbranding is een bestaande en vergunde installatie; de regelgeving voor GPBV-installaties wordt van toepassing op 7 juli 2015 (cfr. besluit Vlaamse Regering 7 juni 2013).

Alle houtbewerkingsmachines zijn voorzien van puntafzuigingen, die via flexibele leidingen verbonden zijn met de centrale stofafzuigkanalen. Het verzamelde stof wordt opgeslagen in een metalen en/of een gemetste silo. Beide silo's bevatten een stoffilterinstallatie met stofmouwen. De gezuiverde lucht wordt rechtstreeks in de atmosfeer uitgestoten.

Het bedrijf schakelde sinds 2012 over op watergedragen beitsen, vernis, keuren en grondlagen (primers).

De volledige spuitlijn is opgebouwd om deuren en onderdelen in doorloop met waterbeitsen en waterlakken te kunnen afwerken. Hiervoor is na elke spuitautomaat een droogzone voorzien om de aangebrachte producten volledig droog te krijgen alvorens een nieuwe laag aan te brengen.

Elke spuitautomaat is voorzien van een filter om de verse lucht zuiver in de cabine te krijgen. De afzuiging van de spuitnevel gebeurt langs beide kanten van de transportband. Iedere filterschacht is van een papierfilter voorzien. Verder wordt de afgezogen lucht in meerdere stappen gefilterd, waardoor de mogelijkheid ontstaat om bij watergedragen producten de gefilterde lucht voor een groot deel te hergebruiken.

Te bemerken is dat hier sowieso enkel watergedragen producten kunnen gebruikt worden omdat anders explosiegevaar kan ontstaan door de ophoping van schadelijke dampen. De lucht die niet hergebruikt wordt, komt in een centrale leiding die over een warmtewisselaar gaat om in de wintermaanden verse buitenlucht al voor te verwarmen.

De droogtunnel van de spuitlijn zal worden verwarmd via warmtewisselaars; er zijn ook nog IR-stralers en UV-lampen voorzien.

Uit het aanvraagdossier blijkt dat er op jaarbasis gebruikt wordt gemaakt van 8.275 liter vernis, 10.385 liter grondverf, 525 liter eindlak en 2.975 liter beitsen, alle op waterbasis. Dit komt neer op 22.160 liter watergedragen producten per jaar.

Volgens het aanvraagdossier worden nog 700 liter per jaar vernissen op solventbasis gebruikt, maar zoals eerder aangegeven is het gebruik van deze producten minimaal (ca. 2 %, enkel kleine herstellingen en zeer grote stukken).

./...

De VMM maakt de vergelijking: een 5-tal jaar terug werd voor het aanbrengen van een bedekkings- of vernislaag nog volledig gebruik gemaakt van solventhoudende producten: 22.168 liter verven (50 % solvent) op jaarbasis; de reinigingsproducten met een jaarverbruik van 11.850 liter waren ook solventhoudend.

De solventboekhouding van 2010 en 2011 werd overgemaakt. Zoals de afdeling Milieuvergunningen bemerkt, is hier niet veel uit op te maken gelet op twee onbekende parameters (*organische componenten in ingezameld afval en organische oplosmiddelen in preparaten die voor hergebruik worden teruggewonnen maar niet opnieuw in het proces worden ingebracht*).

In een e-mail van 22 oktober 2014 laat het bedrijf weten dat er vanaf 2012 geen solventboekhouding meer werd opgemaakt wegens te kleine hoeveelheden solventgedragen producten; de rubriek 59 voor het coaten van houten oppervlakken met solventgedragen producten werd als dusdanig geschrapt uit de milieuvergunning van 2012.

Natuurtoets

Ten zuiden van het bedrijf situeert zich een natuurgebied. Met voorliggend dossier vervangt het bedrijf de spuitcabine met solventgedragen producten door een spuitlijn op waterbasis. Enkel kleine herstellingen en extra grote stukken worden nog met solventgedragen producten uitgevoerd.

De activiteiten van het bedrijf en/of geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan op het natuurgebied.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen). Deze opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Het bedrijf ligt in het 'Boven-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

MER – screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (Belgisch Staatsblad van 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (Belgisch Staatsblad van 20 april 2012).

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Het bedrijf van de klager situeert zich op ca. 30 m van de nv D'Hondt.

Het is niet duidelijk of de geurhinder afkomstig is van de spuitactiviteiten of van de emissies van de houtverbrandingsinstallatie.

./...

De houtverbrandingsinstallatie wordt jaarlijks aan emissiemetingen onderworpen (volgende meting: begin december 2014). Uit deze metingen blijkt dat aan de normen voldaan wordt. De klager stelt bij mooi weer niet buiten te kunnen zitten. Deze installatie draait slechts een 5-tal maanden per jaar, nl. van november/december tot en met maart/april en dus enkel in de winterperiode. Tijdens het plaatsbezoek (23 oktober 2014) was de installatie in gebruik, maar kon geen geurhinder waargenomen worden, noch op het bedrijfsterrein zelf, noch in de omliggende straten. Dit is weliswaar een momentopname, maar kan een indicatie zijn bij eventuele hinder.

De spuitlijn met watergedragen producten draait op volle toeren. Volgens het bedrijf waren er oorspronkelijk kinderziektes met de eindlagen van voornamelijk donkere kleuren maar deze zijn opgelost. Enkel herstellingen of eventuele buitenmaten (exceptioneel) kunnen niet op deze spuitlijn en worden manueel gespoten in de spuitcabine. Het overschakelen naar verven op watergedragen basis heeft een positieve impact op de eventuele geuremissies. Het gebruik aan solventgedragen producten is dan ook tot een minimum beperkt. Ook hier werd geen geurhinder waargenomen tijdens het plaatsbezoek.

De kans op geurhinder is aldus tot een minimum beperkt door het overschakelen naar watergedragen producten.

Te bemerken is dat er andere bedrijven in de nabijheid van de klager en de nv D'Hondt wel met solventgedragen producten werken.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de nv D'hondt, Leenstraat 2 te 9750 Zingem, wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een houtbewerkingsbedrijf, gespecialiseerd in de productie van deuren, trappen en parket, gelegen aan de Leenstraat 2 te

./...

9750 Zingem (Ouwegem), op de percelen, kadastraal bekend onder Zingem (Ouwegem), afdeling 2, sectie A, perceelnummers 205/b/2, 205/c/2, met als voorwerp:

- *de wijziging door:*
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan diverse schadelijke, corrosieve, irriterende en oxiderende stoffen (6.000 kg) met 3.700 kg tot 2.300 kg;
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan P1-vloeistoffen (7.600 liter) met 7.050 liter tot 550 liter;
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan P2-vloeistoffen (460 liter) met 335 liter tot 125 liter;
 - het verwijderen van de totale vergunde opslagcapaciteit aan P4-vloeistoffen (2.142 liter oliën);
 - het reduceren van het vergund vermogen aan toestellen voor het mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen uit hout (1.637,67 kW) met 409,59 kW tot 1.228,08 kW;
 - het reduceren van het vergund vermogen aan toestellen voor het behandelen van kunststoffen (130,3 kW) met 27,13 kW tot 103,17 kW;
- *de uitbreiding met/van:*
 - een spuitlijn met spuitautomaten en toebehoren, voor het aanbrengen van watergedragen verven; totaal: 159,18 kW;
 - 1,5 kW bij de spuitcabine (solventgedragen);
 - 5 batterijladers met een totaal vermogen van 11,86 kW;
 - 95,49 kW aan compressoren en airconditioningsinstallatie's;
 - 1.275 liter P3-vloeistoffen;
 - 1 verdeelslang voor stookolie;
 - 4.500 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen;
 - 26.912,1 m³ hout;
 - 36,15 kW aan metaalbewerkingsmachines;
 - de reeds vergunde houtverbrandingsinstallatie (4 MW_{th}) in de rubriek 43, ten gevolge van wijzigingen in de indelingslijst; totaal: 7 MW_{th}.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

4.3.a) 2) i) (2)

Het uitbreiden met een nieuwe rubriek voor een spuitlijn (spuitautomaten & toebehoren) voor het aanbrengen van watergedragen verven, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 159,18 kW.

4.3.c) 1) i) (3)

Het uitbreiden van het vergund vermogen aan toestellen voor het aanbrengen van solventgedragen bedekkingsmiddelen (17,5 kW) met 1,5 kW tot 19 kW; hierbij werd de oude spuitcabine vervangen door een nieuwe installatie.

12.3.2° (3)

Het uitbreiden met een nieuwe rubriek voor 5 batterijladers met een totaal vermogen van 11,86 kW.

16.3.1.1° (3)

Het uitbreiden van het vergund vermogen aan compressoren en airco's (103,01 kW) met 95,49 kW tot een totaal van 198,5 kW.

17.3.3.1° a) (3)

Het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan diverse schadelijke, corrosieve, irriterende en oxiderende stoffen (6.000 kg) met 3.700 kg tot 2.300 kg.

J...

17.3.4.1° a) (3)

Het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan P1-vloeistoffen (7.600 liter) met 7.050 liter tot 550 liter.

17.3.5.1° (3)

Het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan P2-vloeistoffen (460 liter) met 335 liter tot 125 liter.

17.3.6.1° b) (3)

Het uitbreiden van de vergunde opslagcapaciteit aan P3-vloeistoffen (10.800 liter) met 1.275 liter tot 12.075 liter; de vergunde stookolietank van 10.000 liter wordt behouden.

17.3.9.1° (3)

Het uitbreiden met een nieuwe rubriek voor een verdeelslang.

17.4. (3)

Het uitbreiden met 4.500 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen tot in totaal 5.000 liter.

19.3.3° a) (1)

Het reduceren van het vergund vermogen aan toestellen voor het mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen uit hout (1.637,67 kW) met 409,59 kW tot 1.228,08 kW.

19.6.3° a) (2)

Het uitbreiden van de vergunde opslagcapaciteit aan hout (3.700 m³) met 26.912,1 m³ tot in totaal 30.612,1 m³.

23.2.1° a) (3)

Het reduceren van het vergund vermogen aan toestellen voor het behandelen van kunststoffen (130,3 kW) met 27,13 kW tot 103,17 kW.

29.5.2.1° a) (3)

Het uitbreiden van het vergund vermogen aan metaalbewerkingsmachines (36,15 kW) met 34,45 kW tot 70,6 kW.

43.1.3° (1)

Het uitbreiden van de vergunde stookinstallatie (3 MW_{th}) met de reeds vergunde houtverbrandingsinstallatie (4 MW_{th}) ten gevolge van wijzigingen in de indelingslijst; totaal: 7 MW_{th}.

Met deze verandering wordt de globaal vergunde toestand:

2.3.4.1.b) (1)

De opslag en verbranding van verontreinigd, behandeld houtafval in een houtverbrandingsinstallatie met een vermogen van 4 MW_{th}.

2.4.2. b) (1)

De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 20 ton per dag.

2.4.5. (1)

De tijdelijke opslag van gevaarlijke stoffen (vermeld in rubriek 2.4.2.), in afwachting van behandeling, met een totale capaciteit van 2.000 m³.

3.2.2° b) (3)

De lozing van maximum 2.790 m³/jaar huishoudelijk afvalwater op riolering.

/...

4.3.a) 2) i) 2)

Een spuitlijn (spuitautomaten & toebehoren) voor het aanbrengen van watergedragen verven, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 159,18 kW.

4.3.c) 1° i) (3)

1 spuitcabine en toebehoren, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 19 kW.

12.2.1° (3)

Een transformator met een vermogen van 1.000 kVA.

12.3.2° (3)

5 batterijladers met een totaal vermogen van 11,86 kW (3x 1,2 kW, 2,5 kW en 5,76 kW).

15.1.1° (3)

De stelplaats voor 18 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1.1° (3)

Diverse compressoren en airconditioningsinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 198,5 kW.

17.3.3.1° a) (3)

De maximale opslag van 2.300 kg diverse schadelijke, oxiderende, corrosieve en irriterende producten in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.1° a) (3)

De maximale opslag van 550 liter diverse P1-vloeistoffen (o.m. vernis, kleuren, lak en thinner) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.1° (3)

De maximale opslag van maximum 125 liter diverse P2-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1°b) (3)

De maximale opslag van 12.075 liter P3-vloeistoffen, zijnde:

- 250 liter diesel in bovengrondse houder, horende bij de sprinklerinstallatie;
- 10.000 liter stookolie in een bovengrondse, enkelwandige houder;
- 1.825 liter diverse P3-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.9.1° (3)

Een verdeelslang voor stookolie.

17.4. (3)

De maximale opslag van 5.000 liter diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

19.3.3° a) (1)

Diverse toestellen voor het mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen uit hout, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.228,08 kW.

19.6.3° a) (2)

De maximale opslag van 30.612,1 m³ hout (bomen, verzaagd hout, afgewerkte trappen en deuren, houtafval...).

23.2.1° a) (3)

Diverse toestellen voor het behandelen van kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 103,17 kW.

23.3.1° a) (3)

De maximale opslag van 20.475 kg diverse kunststoffen.

/...

29.5.2.1° a) (3)

Diverse metaalbewerkingsmachines, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 70,6 kW.

31.1.1° a) (3)

2 dieselmotoren van elk 76 kW voor de aandrijving van de sprinklerinstallatie (voor 50% in rekening te brengen).

43.1.3° (1)

Een stookinstallatie met een vermogen van 3 MW_{th} en een houtverbrandingsinstallatie met een vermogen van 4 MW_{th}; totaal: 7 MW_{th}.

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit en voor een termijn tot en met 3 februari 2030.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.4.1- Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inktten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - Algemene bepalingen
6. Afdeling 5.4.3 - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inktten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - Aanbrengen van bedekkingsmiddelen
7. Hoofdstuk 5.12. – Elektriciteit
8. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
9. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
10. Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
11. Afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
12. Afdeling 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
13. Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
14. Hoofdstuk 5.23 – Kunststoffen
15. Hoofdstuk 5.29 – Metalen
16. Afdeling 5.43.1 – Stookinstallaties - algemene bepalingen
17. Afdeling 5.43.2 – Kleine en middelgrote stookinstallaties

./...

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

18. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweer ingelicht en geraadpleegd worden met betrekking tot de uitgebreide houtopslag.

19. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

20. Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

/...

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Zingem;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

MINUUT	
AFD.	
DIR.	
GRIF.	

DEPUTATIE
genotuleerd

- 4 -12- 2014