

MLAV1/1100000384/kadc.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE NV ALVEE MET BETREKKING TOT EEN
VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN TE 2910 ESSEN, VISSENHEUVEL 10.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en hoofdstuk 3 van het decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 27 oktober 2011 ingediend door de nv Alvee, gevestigd Vissenheuvel 10 te 2910 Essen strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een varkenhouderij, gelegen te 2910 Essen, Vissenheuvel 10, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-788/C2, verder te exploiteren na verandering door uitbreiding en wijziging, zodat ze thans zou omvatten:

- stalplaatsen voor 2.762 varkens > 10 weken, waarvan 2.347 varkens > 30 kg, met inbegrip van een mobiele mestscheider voor het scheiden van maximaal 1.500 m³ varkensmengmest afkomstig van het eigen bedrijf (interne reorganisatie stalplaatsen en uitbreiding met 298 stalplaatsen) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 8.320 liter P3-producten, waarvan 8.200 liter mazout (in twee bovengrondse houders van respectievelijk 1.200 liter en 2.000 liter en een ondergrondse houder van 5.000 liter) en 120 liter afvalolie in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 200 liter olie (17.3.7.1);
- een verdeelslang bij de tank van 2.000 liter (17.3.9.1);
- de opslag van 50 ton stro (19.6.2.a),
- de opslag van 3.834 m³ mest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 153 m met een maximaal opgepompt debiet van 16,71 m³/dag en 6.100 m³/jaar (53.8.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1 - 17.3.9.1 - 19.6.2.a - 28.2.c.1 - 53.8.2.

Gelet op het feit dat in afwijking van de bepalingen van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II wordt gevraagd om geen peilbuis aan te leggen;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/09-301 d.d. 22 oktober 2009 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering door uitbreiding van een varkensbedrijf voor een termijn verstrijkend op 22 oktober 2029;
- Besluit nr. MLVER-2010-0020 d.d. 13 januari 2011 van de deputatie, houdende niet-aktenaam van de melding van verandering door wijziging en uitbreiding van een varkenshouderij;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 1 september 2011 en werd vervolledigd op 27 oktober 2011; op het feit dat op datum van 3 november 2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard of geacht;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 17 december 2011 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 21 december 2011 van het college van burgemeester en schepenen van Essen (kenmerk 477/I); op volgende elementen uit dit advies :

1. Aangezien het aantal varkensseenheden van de beoogde inrichting 2.762 bedraagt en het aantal waarderingspunten 75 dient de varkenshouderij overeenkomstig artikel 5.9.4.4. Vlarem II op minstens 400 m afstand gelegen te zijn van de in voormeld artikel opgenomen gebieden. Zoals blijkt uit het gewestplan en het liggingsplan in bijlage bij de milieuvergunningsaanvraag wordt ruimschoots voldaan aan voormelde afstandregels.
2. Overeenkomstig bijlage 5.9 Hoofdstuk 7 Vlarem II dient voor de gevraagde inrichting een minimale opslagcapaciteit aanwezig te zijn van 2.485,8 m³ mengmest (9 maanden). Aangezien deze aanvraag een opslag beoogt van 3.834 m³ mengmest is ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.3.§1 van Vlarem II.
3. De exploitant vraagt in afwijking van artikel 5.53.2.2 Vlarem II geen peilbuis te moeten plaatsen. Het grondwaterpeil kan gemeten worden zonder de aanleg van een peilbuis. Het peil kan rechtstreeks door de exploitant gemeten worden in de put. Wij verlenen enkel gunstig advies m.b.t. de aangevraagde afwijking indien de VMM -Afdeling Water gunstig advies verleent.
4. MER-screening
 - a) De provincie merkt in haar schrijven van 3 november 2011 aan het college van burgemeester en schepenen te Essen op dat de in deze milieuvergunningsaanvraag opgenomen activiteit een activiteit betreft die is opgenomen in de lijst van bijlage 2 bij de Europese richtlijn 85/337/EEG zodat voor deze activiteit een MER-screening dient te gebeuren. Uit voormelde bijlage 2 kan inderdaad geconcludeerd worden dat voor de rubriek 9.4.d.1 (intensieve varkenshouderij) een MER-screening dient te gebeuren. Zoals blijkt uit de milieuvergunningsaanvraag:
 - is de beoogde inrichting voor 2.762 mestvarkens volledig gelegen in agrarisch gebied;
 - liggen de varkensstallen op het gewestplan op ca. 800 m van woongebied met landelijk karakter, ca. 1.500 m van woongebied, ca. 1.800 m van natuurgebied en ca. 2.000 m van recreatiegebied;
 - is de inrichting niet gelegen in de buurt van een Vogelrichtlijngebied en/of Habitatrichtlijngebied;

- wordt de op het bedrijf geproduceerde mest op het bedrijf zelf verwerkt, waarbij de mestscheidingsinstallatie niet continu werkt doch slechts enkele dagen per jaar;
 - worden de kringen bewaard in een kringenhuisje en op regelmatige tijdstippen opgehaald door Rendac;
 - wordt gebruikgemaakt van een waterbesparend drinkstelsysteem voor de varkens en opvang en gebruik van regenwater voor het reinigen van de stallen;
 - worden NH₃-emissies en geuremissies beperkt door het proper houden van de stalvloeren en roosters en is op de meest recente varkensstal een biologische luchtwasser geïnstalleerd;
 - wordt er geen afvalwater geloosd;
 - wordt ter voorkoming en beperking van bodem-, grond- en oppervlaktewaterverontreiniging gebruikgemaakt van:
 - aangepaste voeders voor het terugdringen van de stikstof- en fosforemissies;
 - een waterdichte mestopslag;
 - eigen mestverwerking;
- en wordt de varkensmest aangewend conform de bepalingen van het mestdecreet
- b) Op basis van de ligging van het bedrijf en op basis van voormelde maatregelen vanwege de exploitant ter voorkoming en beperking van hinder voor de omgeving van de inrichting concluderen wij dat voor deze gevraagde varkenshouderij geen MER dient opgemaakt te worden;

Gelet op het ongunstig advies d.d. 3 januari 2012 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/11/7858); op volgende elementen uit dit advies :

1. Het voorwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak de vroegtijdige hernieuwing en verandering van de vergunning van een varkenshouderij.
2. De uitbater wenst de zeugenhouderij stop te zetten. In plaats daarvan worden dan de biggen aangekocht en afgemest tot ze slachtrijp zijn. De zeugenkraamhokken en ligboxen zouden worden uitgeklopt om er varkenshokken te plaatsen.
 Op 22 oktober 2009 verkreeg de uitbater een vergunning voor 20 jaar voor het uitbaten van 5 varkensstallen (2.762 varkensseenheden). Er werd toen 1 nieuwe stal (nr.5) voorzien voor 664 bijkomende varkens + biologische luchtwasser. Deze nieuwe stal werd aangebouwd aan stal 3: naar achter toe (104 plaatsen) en rechts (560 plaatsen). Volgens de waarderingstabel was de luchtwasser voorzien voor 664 varkens en beschikte de inrichting over 89 waarderingpunten.
3. De uitbater wenst nu te stoppen met de zeugenhouderij en de vergunde zeugen omvormen naar mestvarkens. Met deze aanvraag wordt een uitbreiding voorzien met 298 stalplaatsen in 4 stallen, het aantal varkensseenheden blijft hetzelfde namelijk 2.762. Stal 5 is nu een deel van stal 3a en volledig 3b. De bijkomende dieren en een deel van de reeds aanwezige dieren komen in stal 4.

Verdeling over de stallen:

Stal	Vergund	Aangevraagd
1	79	biggen
2	936	936
3/3a	520	624
4	265	882 (omzetting zeugenplaatsen)
5/3b	664	320
totaal	2.464	2.762

4. Op het plan 'vergunde situatie' bij de huidige aanvraag is de luchtwasser niet ingetekend. Op het plan 'gewenste situatie' is de luchtwasser ingetekend en ingezet op stal 3b (rechts aan stal 3): 320 dieren (zie ook bijlage F7b: verdeling over de stallen). Er blijkt bovendien dat het bovenste deel van stal 3 (zie boven: dus een deel van de nieuwe stal 5 in 2009) niet ammoniakemissiearm is uitgevoerd. In dit stalgedeelte zijn 104 stalplaatsen voorzien.

In het voorliggend dossier is geen tabel met waarderingspunten opgenomen. Er is bijkomende info gevraagd maar niet tijdig ontvangen.

5. Volgens onze berekeningen zou met de gevraagde uitbreiding het aantal waarderingspunten dalen gezien de bijkomende stalplaatsen in stal 4 komen en in de stal met luchtwasser 320 i.p.v. 664 plaatsen zijn voorzien. Bovendien is stal 4 een stal met natuurlijke verluchting die volgens een vorige aanvraagdossier over 50 punten beschikt (de andere stallen over 60, 60 en 130 punten). De hinder naar de omgeving toe zou dus kunnen vergroten. Er is een geurstudie gevraagd, maar deze werd niet tijdig ontvangen. Er dient ook op gewezen te worden dat met minder dan 50 waarderingspunten en vanaf 2.625 varkensseenheden er een verbod tot exploiteren geldt.
Tenslotte is volgens de bijgevoegde plannen stal 4 kleiner uitgevoerd dan vergund; het is dan ook onduidelijk hoe hier 617 bijkomende plaatsen kunnen worden voorzien, zelfs indien de 200 zeugenplaatsen worden omgezet naar mestvarkensplaatsen. Bijkomende info hieromtrent is opgevraagd maar niet tijdig ontvangen.
6. De zeer summiere en weinig met concrete cijfers en argumenten onderbouwde preventieve maatregelen die worden opgesomd in het dossier laten niet toe een grondige gefundeerde beoordeling van de milieu-impact van de gevraagde uitbreiding te maken en bieden zeker niet de mogelijkheid om correct op basis van feitenmateriaal de ammoniakemissies, geuremissies en stofemissies voor de omgeving te evalueren.
7. Gelet op de ligging van het bedrijf, de aanzienlijke uitbreiding en de uitvoering van de stallen kan echter niet uitgesloten worden dat er voor het project significante gevolgen voor milieu en mens kunnen optreden. Het is niet mogelijk om binnen het huidig voorgestelde concept voorwaarden op te leggen om deze impact voldoende te verminderen, zodat de vergunning dient te worden geweigerd;

Gelet op het aanvullend gunstig advies d.d. 11 januari 2012 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/11/7858); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak de vroegtijdige hernieuwing en verandering van de vergunning van een varkenshouderij. In de huidige situatie betreft het hier een zeugenhouderij met bijhorende vleesvarkenshouderij. De bedoeling van de exploitant is om de zeugenhouderij te stoppen omdat de binneninrichting van de zeugenstal niet voldoet aan de vereiste indeling voor loslopende zeugen (wetgeving van kracht op 1 januari 2013).
2. Met deze aanvraag wordt een uitbreiding voorzien met 298 stalplaatsen in 4 stallen, het aantal varkensseenheden blijft hetzelfde namelijk 2.762. Verdeling over de stallen:

Stal	Vergund	Aangevraagd
1	79	bergings
2	936	936
3a	520	520
4	265	882 (omzetting zeugenplaatsen)
3b	664	424
totaal	2.464	2.762

3. De bestaande zeugenstal (stal nr. 4) achteraan het bedrijf zal deels worden ingericht voor het houden van vleesvarkens (voormestfase: 0,35 m²/varken, afmestfase: 0,65 m²/varken). Deze stal is in de vergunde situatie uitgerust met een systeem van natuurlijke verluchting. Op 4 januari 2012 werd een geurstudie bezorgd (zie verder) waarin de exploitant voorstelt om op deze stal 6 ventilatoren te plaatsen in milieukokers die minstens 50 cm boven de nok uitsteken.
Stal 3b zal, zoals vergund, worden aangesloten op een biologische luchtwasser, ammoniakemissiearm systeem S-1. Uit de plannen die op 4 januari 2012 werden bezorgd, blijkt dat de luchtwasser zal worden ingezet op de nieuwe staldelen, voor 424 stalplaatsen. De wasser zal een capaciteit hebben van 40% geurreductie, de ammoniakreductie dient minimaal 70% te bedragen. Bij de gegevens d.d. 4 januari 2012 is eveneens een tabel met berekening van het

aantal waarderingspunten gevoegd. Hierbij, is echter geen rekening gehouden met de andere uitvoering van stal 4. Volgens onze berekeningen zal het aantal punten hoger zijn. In ieder geval is dan een afstand vereist van 400 m t.o.v. hindergevoelige gebieden (idem als huidige toestand), hieraan is voldaan.

4. Op het bedrijf zal 20 dagen per jaar mest gescheiden worden d.m.v. een mobiele mestscheider. De installatie (type Greenfield Electroflotatie) wordt tussen de stallen geplaatst op waterdicht gewapend beton. De stroomgroep is mobiel en kan tussen de stallen geplaatst worden, zodat deze een bijkomende geluidsafscherming bieden.
5. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 9 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen gehouden worden.

Diersoort	# dierplaatsen	Opslagcapaciteit per dierplaats in m ³	Totaal benodigde opslagcapaciteit in m ³
vleesvarkens	2.762	0,9	2.485,8
biggen	400	0,3	120
totaal			2.605,8/9 maanden

6. Er wordt een opslag van 3.834 m³ mengmest aangevraagd. Gelet op bovenstaande berekening kan gesteld worden dat er een voldoende opslag voor dierlijk mest in de inrichting voorzien wordt.
7. De grondwaterwinning situeert zich in een varkenshouderij en heeft als bestemming drinkwater en reinigingswater voor de dieren en voor huishoudelijk gebruik. De beoogde kwaliteit is drinkwater en er wordt een debiet van maximaal 16,71 m³/dag en 6.100 m³/jaar aangevraagd. Het betreft een verhuisde boorput met een diepte van 153 m en met een debietmeter. De berekening van het benodigde debiet kan op onderstaande manier gebeuren:

Bestemming	Drinkwater per dier	Reinigingswater per dier	Aantal dieren	Verbruik m ³ per jaar	
				Drink	Reiniging
Overige varkens	2,16 m ³ /jaar	0,12 m ³ /jaar	2.762	5.965,9	331,44
Huishoudelijk verbruik (4 personen)			30 m ³ /persoon/jaar		120
Totaal					6.417

8. Er wordt ook regenwater gebruikt, uit de regenwateropvang van 100 m³. Jaarlijks kan ca. 393 m³ regenwater gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.
 Gelet op bovenstaande berekening kan een gunstig advies verleend worden voor het gevraagde debiet.
 Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
 Er wordt een afwijking gevraagd van artikel 5.53.2.2 i.v.m. de aanleg van een peilbuis.
 Het grondwaterpeil kan gemeten worden in de put zelf.
9. De gevraagde afwijking kan toegestaan worden, het voorstel van de afdeling Water om een peillint ter beschikking te houden, wordt overgenomen.
10. Er zijn 3 mazouttanks. De tank van 1.200 liter is bovengronds, ingekuipt en heeft een overvulbeveiliging. De tank van 5.000 liter is enkelwandig, ondergronds en heeft een overvulbeveiliging. De tank van 2.000 liter is bovengronds en dubbelwandig. Deze tank dient nog te worden geplaatst. Bij de tank van 2.000 liter hoort een verdeelslang. Daarnaast is er ook een opslag van 120 liter afvalolie en 200 liter smeerolie in vaten op lekbakken. Er worden 5 landbouwvoertuigen in de loods gestald op een verharde vloer.
11. D.d. 4 januari 2012 is een geurstudie bezorgd.
 Hieruit blijkt o.a. dat de totale productie van geureenheden beperkt zal stijgen (van 80.388 OU_E/m³, naar 80.538 OU_E/m³). Verder blijkt dat ter hoogte van alle vreemde woningen in de toekomstige situatie de geur zal dalen of gelijk blijven. Enkel bij een woning (in agrarisch

gebied, kippenhouderij) op ca. 450 m van het bedrijf zien we een lichte stijging van 7 naar 8 geureenheden per m³.

De berekening is gebeurd met de volle bezetting, terwijl dit in de praktijk niet voorkomt: elke maand komt telkens één afdeling per leeftijdsgroep leeg te staan gedurende één week. De dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebieden liggen op meer dan 1 km, ten zuiden van het bedrijf.

12. Gelet op het feit dat door de omzetting van zeugen naar mestvarkens er geen uitbreiding van het aantal varkensseenheden is en gelet op de ligging en de geurstudie, kan gesteld worden dat de hinder en de risico's naar de omgeving beperkt zijn en niet onder de MER-regelgeving vallen.
13. N.a.v. de aanvullende gegevens wordt ons ongunstig advies gewijzigd in een gunstig. De exploitant vraagt een vroegtijdige hermachtiging aan omwille van de omvorming van de zeugenplaatsen naar mestvarkensplaatsen. Hierop kan ingegaan worden.
14. GPBV- evaluatie

Door de exploitatie van stalplaatsen voor 2.762 varkens onder rubriek 9.4.1.d is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf. Specifiek gaat het hier over 2.347 varkens > 30 kg (GPBV vanaf 2.352).

Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF 'Intensive Rearing of Poultry and Pigs' die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.

De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën, geluid en trillingen.

- a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)
 - In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
 - Bij de nv Alvee worden de krenge bewaard in een krenghuisje en op regelmatige tijdstippen opgehaald door Rendac. Er wordt zo weinig mogelijk voeder afgenomen in zakgoed. Krachtvoeder wordt opgeslagen in sleuvsilo's zodat er minder plasticzeilafval is. Er wordt meegedaan aan de actie teruggave leeggoed van sproeistoffen en landbouwfolie.
 - Er wordt jaarlijks een mestscheider ingezet op het bedrijf.
 - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen. Waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
 - Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
 - Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.
- b) Lucht & geur
 - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie; toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen; kooisystemen met geforceerde mestdroging of mestbanden; alternatieve scharreelsystemen en voliëresystemen (*sic*).
 - Bij de nv Alvee zullen de nieuwe stalgedeelten worden voorzien van een biologische luchtwasser (systeem S-1). Verder zal een bestaande stal met natuurlijke verluchting uitgerust worden met milieukokers die minstens 50 cm boven de nok uitsteken.
 - De luchtwasser zal een reductierendement hebben van 70% ammoniak en 40%, geur. De inrichting zal in de gevraagde situatie over minstens 75 waarderingspunten beschikken. Volgens Vlarem II wordt dan voldaan aan de afstandsregels.

- Volgens de geurstudie van 17 december 2011 blijkt o.a. dat de totale productie van geureenheden beperkt zal stijgen (van 80.388 OU_E/m³ naar 80.538 OU_E/m³). Verder blijkt dat ter hoogte van alle vreemde woningen in de toekomstige situatie de geur zal dalen of gelijk blijven. Enkel bij een woning (in agrarisch gebied, kippenhouderij) op ca. 450 m van het bedrijf zien we een lichte stijging van 7 naar 8 geureenheden per m³.
 - De berekening is gebeurd met de volle bezetting, terwijl dit in de praktijk niet voorkomt: elke maand komt telkens één afdeling per leeftijdsgroep leeg te staan gedurende één week.
 - Het bedrijf is gelegen op meer dan 1 km van natuureservaten, habitatrichtlijngebieden, e.d. Op 400 m is een gebied voor milieubelastende industrieën.
 - Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen, m.b.t. de ligging van pluimveestallen (*sic*), m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen.
 - Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat bijzondere voorwaarden, i.v.m. de uitvoering van de stallen, in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur.
- c) Geluid en trillingen
- Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten.
 - Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
 - Bij de nv Alvee worden werkzaamheden met machines zoveel mogelijk uitgevoerd binnen de normale werkuren.
 - Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.
 - Op het bedrijf zal 20 dagen per jaar mest gescheiden worden d.m.v. een mobiele mestscheider. De installatie (type Greenfield Electroflotatie) wordt tussen de stallen geplaatst. Volgens de toegevoegde technische fiche kan er geluidshinder zijn omwille van de externe stroomgroep. De stroomgroep heeft een brongeluidsniveau van ca. 92 dB(A). De dichtste woning staat op ongeveer 100 m afstand. Ervan uitgaande dat het geluid met ongeveer 6 dB(A) afneemt met een afstandsverdubbeling wordt er een geluidsniveau van ongeveer 50 dB(A) verwacht ter hoogte van de dichtste woning. De geldende geluidsnorm voor dit agrarisch gebied op minder dan 500 m van industriegebied bedraagt overdag 50 dB(A), verminderd met 5 dB(A) als nieuwe inrichting. Indien de stroomgroep tussen de stallen wordt geplaatst zodat deze een geluidsafscherming bieden of indien een andere stroomgroep wordt ingezet met minder geluidsproductie of meer geluidsisolatie wordt verwacht dat er kan voldaan worden aan de geluidsnorm van 45 dB(A).
- d) Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
 - opstellen van een energiebalans;
 - gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen;

- regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.
- Bij de nv Alvee zijn de daken van de stallen geïsoleerd. De landbouwvoertuigen staan in een loods zodat in de winter gemakkelijker gestart kan worden. Er wordt gebruikgemaakt van spaarlampen. De ventilatie van de stallen gebeurt via frequentiegestuurde, energiezuinige ventilatoren.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).
- e) Grondstoffenverbruik
 - Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niets vermeld. Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
 - Er wordt gebruikgemaakt van voeders arm aan ruw eiwit en arm aan fosfor om de uitscheiding van nutriënten in de mest te verminderen. De voederbakken hebben een morsrand om verspilling van voeder zoveel mogelijk te voorkomen.
 - Op het bedrijf wordt grondwater gebruikt als drinkwater voor de dieren en regenwater voor het kuisen van de stallen.
- f) Water
Verbruik
 - Het meeste water wordt gebruikt voor drinkwater.
In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
 - een waterbalans opmaken;
 - grof vuil verwijderen door droog reinigen;
 - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
 - gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
 - gebruikmaken van hogedrukreinigers;
 - na elke productie afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.
 - Op het bedrijf nv Alvee wordt er water van de eigen grondwaterwinning gebruikt. Het opgepompte grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk verbruik voor 3 personen. Er is ook opvang en hergebruik van regenwater voorzien. Het kuisen van de stallen gebeurt met een hogedruk reiniger. De varkens drinken aan waterbesparende drinkbakjes.
- Lozing
 - Het afvalwater dat afkomstig is van het reinigen van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders en mee uitgevoerd met de mest op het land.
 - Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
 - Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.
- g) Bodem
 - In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht.
 - Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur. De opslag van gevaarlijke producten moet voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals

dubbelwandige houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. Hier wordt aan voldaan.

- De mestkelders en stalvloeren zijn waterdicht uitgevoerd. De olievaten staan op lekbakken. De krenge worden bewaard in een krenghuisje.
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen

- Accidentele gebeurtenissen die een weerslag zouden kunnen hebben buiten het bedrijfsterrein zijn vrijwel uitgesloten. Er worden geen activiteiten ontwikkeld of producten opgeslagen in dermate grote hoeveelheden dat er een echt veiligheidsrisico bestaat voor de omwonenden. Het is dan ook niet verwonderlijk dat op het bedrijf enkel maatregelen zijn getroffen die de interne bedrijfszekerheid waarborgen. Gelet op het feit dat met levende dieren wordt gewerkt, kan een korte storing in de normale functies van de infrastructuur immers zeer zware gevolgen hebben.
- In Vlare I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
- Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- Het beheer van de inrichting gebeurt op een vakkundige en bedreven manier. Zo wordt er altijd voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de directe (eigen) omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden. Ongediertebestrijding gebeurt op een zeer intensieve wijze.
- De aanvraag voldoet aan alle verbods- en afstandsregels en het bedrijf ligt volledig in agrarisch gebied.
- Er is aandacht voor groenvoorziening en beplanting op de bedrijfsterreinen en er wordt zorg gedragen voor de natuurlijke omgeving.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlare opgelegd zijn, staat in Vlare I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

k) Maatregelen bij stopzetting

- Het bedrijf is nog vergund tot 20 oktober 2029 en vraagt nu een hervergunning, zodat van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake is.
- In Vlare 1 artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
- Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (RWO);

Gelet op het gunstig advies d.d. 14 december 2011 van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) (kenmerk WAT/A/GW1/2939/vl); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft de hernieuwing en verandering van een vergunde inrichting met o.a. de hernieuwing van een bestaande grondwaterwinning.
2. De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningsput die op een diepte van 153 m grondwater onttrekt uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254). De grondwaterwinning werd door de deputatie bij besluit MLAV1/09-301 d.d. 22 oktober 2009 vergund voor een maximaal debiet van 6.100 m³/jaar voor een termijn van 20 jaar.
3. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren en als reinigingswater voor de stallen. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 6.417 m³/jaar. Er wordt hemelwater opgevangen voor reinigen van de stallen. Het aangevraagde debiet is bijgevolg realistisch. Het dagdebiet wordt beperkt tot 20 m³/dag.
4. De exploitant vraagt een vrijstelling tot aanleg van een peilbuis. Deze vrijstelling kan gunstig geadviseerd worden op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft van toezichthoudende ambtenaren.
5. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning met een debiet van 6.100 m³/jaar op een niet-relevante afstand van speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden, vastgesteld dat er geen aanzienlijk effect op het grondwater te verwachten is zodat er geen MER vereist is.
6. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd.
7. Gelet op het voorgaande wordt er een gunstig advies gegeven voor de hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit een boorput met een diepte van 153 meter met het maximumdebiet van 20 m³/dag en 6.100 m³/jaar voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het horen van de heer L. De Rijck, exploitant, en de heer G. Geldof, adviseur door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 24 januari 2012;

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 januari 2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Mer-screening:

- De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten.
Volgende rubrieken geven aanleiding tot de mer-screening: 9.4.1.d.1 - 53.8.2
De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het

arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

Het schepencollege stelt dat op basis van de ligging van het bedrijf en op basis van voormelde maatregelen vanwege de exploitant ter voorkoming en beperking van hinder voor de omgeving van de inrichting voor deze gevraagde varkenshouderij geen MER dient opgemaakt te worden.

De AOW stelt dat de grondwaterwinning gelegen is op niet-relevante afstand van speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden. Er is geen aanzienlijk effect op het grondwater te verwachten zodat er geen MER vereist is.

2. Horen van partijen

- De heer L. De Rijck, exploitant, en de heer G. Geldof, adviseur, worden gehoord.
- De heer Geldof overhandigt aan de commissieleden een geurstudie en nieuwe uitvoeringsplannen. De heer Geldof licht, aan de hand van de nieuwe uitvoeringsplannen, het verschil toe tussen de vergunde situatie en de gewenste situatie:
 - Stal 1a is momenteel ingericht met kraamhokken. Dit wordt berging.
 - Stal 1b is nu een biggenstal voor 700 biggen. Dit wordt een biggenstal voor 400 biggen.
 - Stal 2 en stal 3a blijven ongewijzigd.
 - Stal 3b was in 2009 voorzien als voormest, maar werd niet gebouwd en wordt nu opnieuw aangevraagd. Deze stal wordt volledig aangesloten op een biologische wasser.
 - Stal 4 wordt omgevormd van zeugenstal naar vleesvarkensstal. Het achterste deel van deze stal wordt afgebroken. Op deze plek komt de opslag van CCM in betonnen sleufsilo's.
 - Tussen stal 3 en 4 kan een mobiele mestscheider geplaatst worden (is vergund).
- De heer Geldof licht vervolgens de geurstudie toe. In deze geurstudie werd de bestaande, vergunde situatie vergeleken met de gewenste situatie. Het aantal varkensseenheden blijft gelijk (in 2009 werden in stal 3b 400 biggen + voormest ingetekend, nu worden er meer biggen, maar geen voormest ingetekend). Het aantal geureenheden stijgt met 0,2%, wat verwaarloosbaar is. De heer Geldof verwijst naar bijlage 2 uit de geurstudie.
- Een deskundige merkt op dat men in de geurstudie de gewenste situatie vergeleken heeft met de vergunde situatie. De vergunde situatie komt echter niet overeen met de werkelijke situatie, aangezien stal 3b nog niet gebouwd werd. De omwonenden zullen de nieuwe situatie dus niet vergelijken met de vergunde situatie, maar met de werkelijke situatie.
 - De heer Geldof stelt dat
 - er in het verleden nooit klachten geweest zijn;
 - dit een kraaknet voorbeeldbedrijf is dat zeer goed onderhouden wordt;
 - de exploitant een mobiele mestscheider kan plaatsen, zodat er minder mest in de mestkelders dient opgeslagen te worden, wat geurhinder beperkt;
 - het gebruik van goede grondstoffen een geurvoordeel oplevert;
 - er in verschillende leeftijdscategorieën gewerkt wordt, waarbij de voeding wordt afgestemd op de leeftijd van de varkens;
 - het ventilatiesysteem van stal 4 gewijzigd zal worden, zodat er minder geuruitstoot zal zijn. In de toekomst zullen ook de ventilatoren van stal 1b die nu in de muur zitten in het dak geplaatst worden.
- Een deskundige vraagt naar het rendement van de biologische wasser.
 - De heer Geldof antwoordt dat dit systeem minstens een ammoniakverwijderingsrendement zal hebben van 70% en een geurverwijderingsrendement van 40%. Het is echter mogelijk dat de exploitant voor een systeem zal kiezen met hogere verwijderingspercentages (mits goede dimensionering en goed onderhoud).
- Een deskundige vraagt of de exploitant aan de installateur zal vragen om het rendement van het biologisch luchtwassysteem te bewijzen aan de hand van metingen.

- De heer Geldof antwoordt dat de installateur sowieso een aantal metingen moet laten uitvoeren vooraleer de installatie goedgekeurd wordt. Het is echter een veel te dure aangelegenheid om aan de installateur een individuele meting te vragen. In de praktijk is het, volgens de heer Geldof, veel belangrijker dat de exploitatie en opvolging van het biologisch luchtwassysteem goed gebeurt. Indien er vermoedens zijn dat het systeem niet goed werkt, zal de installateur hiervoor zijn verantwoordelijkheid moeten nemen. Er wordt ook een register bijgehouden van de werking van de luchtwasser.
 - Op vraag van een deskundige antwoordt de heer Geldof dat stal 3b aangesloten wordt op een biologische luchtwasser, maar dat het geen BBT is om bestaande stallen hierop aan te sluiten. Naast de bijkomende zeer grote investering zou het een zeer grote energie-input vragen om de bestaande stallen om te bouwen.
 - Een deskundige vraagt hoe vaak de mobiele mestscheider in werking zal zijn.
 - De heer De Rijck antwoordt dat de mobiele mestscheider in 2012 driemaal geplaatst zal worden en in totaal ongeveer 10 dagen per jaar in werking is. De dikke mest wordt meteen afgevoerd en de vloeibare mest wordt uitgereden op het land.
3. Omschrijving en rubrieken
- De omschrijving en rubrieken werden correct aangevraagd en kunnen behouden worden.
4. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- Het advies van het departement RWO werd nog niet ontvangen. Dit wordt stilzwijgend gunstig geacht.
 - De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften. Er werden in het verleden reeds meerdere stedenbouwkundige vergunningen verleend voor de inrichting. De PMVC is van oordeel dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend.
6. Milieutechnische evaluatie
- De adviezen van de AOW en het schepencollege zijn gunstig.
 - De AMV bracht eerst een ongunstig advies uit, maar wijzigde dit in een gunstig advies naar aanleiding van bijkomende gegevens.
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
 - De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
7. Watertoets
- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AOW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid.
8. Termijn
- De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar en met een termijn vóór ingebruikname van 3 jaar.
 - Vanaf de realisatie van de veranderingen kunnen de lopende vergunningen opgeheven worden.
9. Voorwaarden
- a. Algemene voorwaarden

- Algemeen: [hoofdstukken 4.1 \(algemene voorschriften\), 4.6 \(licht\), 4.7 \(beheersing van asbest\) en 4.9 \(energieplanning\)](#)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale voorwaarden
- Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
 - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
 - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
 - Hout – algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
 - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere voorwaarden
- Volgende bijzondere voorwaarden, zoals voorgesteld door de AMV, kunnen worden opgelegd:
- De nieuwe mestvarkensstal 3b dient te worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem met een geurreductie van minimaal 40% en een ammoniakreductie van minimaal 70%.
 - Stal 4 dient te worden uitgerust met 6 ventilatoren in milieukokers die minstens 50 cm boven de nok van het dak uitsteken.
 - In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende overheid.
- De brandweervoorwaarden, zoals voorgesteld door de gemeentelijke brandweerdienst, worden niet weerhouden als bijzondere voorwaarden maar dienen tot stand te komen in onderling overleg tussen de exploitant en de plaatselijke brandweer;

Gelet op de ligging van de inrichting in agrarisch gebied van het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat de omschrijving een maximaal dagdebiet van 16,71 m³/dag vermeldt; dat dit het jaardebiet gedeeld door 365 dagen is; dat er in de aanvraag echter geen dagdebiet vermeld wordt en de AOW een debiet van maximaal 20 m³/dag voorstelt; dat teneinde de exploitant een minimum aan flexibiliteit te geven, het door de AOW voorgestelde debiet van 20 m³/dag vergund wordt;

Overwegende dat de exploitant in zijn aanvraag opmerkt dat gemiddeld 15% van de vleesvarkens een gewicht heeft van minder dan 30 kg en dat er zodoende slechts 2.348 plaatsen zijn voor vleesvarkens van meer dan 30 kg; dat dit ook als dusdanig in de omschrijving opgenomen werd; dat de exploitant daarbij uitgaat van het aantal dieren, terwijl voor de klasse-indeling en rubricering het aantal dierplaatsen als waardemeter geldt; dat nagegaan werd of uit het dossier kan worden afgeleid waar deze plaatsen zich op de inrichting bevinden; dat de enige aanwijzing de markering van 4 afdelingen in stal 4 als 'voorafmest' is; dat die afdelingen volgens het plan echter plaats bieden aan telkens 118 varkens, m.a.w. 472 in totaal, terwijl de exploitant uitgaat van 415 plaatsen (2.762 – 2.347); dat daaruit dient geconcludeerd te worden dat de voorafmestafdelingen niet enkel zullen worden gebruikt voor biggen tot een maximaal gewicht van 30 kg en zodoende dienen beschouwd te worden als 'gewone' vleesvarkensplaatsen; dat in de omschrijving de passus 'waarvan

2.347 varkens > 30 kg' geschrapt wordt en 'varkens > 10 weken' vervangen wordt door 'vleesvarkens';

Overwegende dat het mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat de bijzondere voorwaarde m.b.t. de ammoniakemissiearme uitvoering van stal 3b wordt aangevuld; dat er een bijkomende bijzondere voorwaarde wordt opgelegd;

Overwegende dat de nieuwe stal (3b) zal worden uitgerust met een biologische luchtwasser (S-1); dat hiermee een ammoniakverwijderingsrendement van minstens 70% en een geurreductie van minimaal 40% kan behaald worden;

Overwegende dat het ministerieel besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van een biologisch luchtwassysteem; dat dit ondermeer inhoudt dat een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet worden geïnstalleerd; dat een watermeter de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monsternamen van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis § 2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat overeenkomstig de randvoorwaarden zoals beschreven in de geurstudie, stal 4 dient te worden uitgerust met 6 ventilatoren in milieukokers die minstens 50 cm boven de nok van het dak uitsteken;

Overwegende dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlarem verwezen wordt; dat zoals vermeld in het advies van de AOW door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht werd of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning veroorzaakt wordt; dat er vastgesteld werd dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is; dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten; dat de aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011);

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM) verwezen wordt naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 16 februari 2032;

B E S L U I T :

ARTIKEL 0 – Mer-screening

Voor voorliggend project is geen MER vereist.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de nv Alvee, gevestigd Vissenheuvel 10 te 2910 Essen wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen te 2910 Essen, Vissenheuvel 10, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-788/C2 verder te exploiteren na verandering door uitbreiding en wijziging, zodat ze voortaan omvat:

- stalplaatsen voor 2.762 vleesvarkens met inbegrip van een mobiele mestscheider voor het scheiden van maximaal 1.500 m³ varkensmengmest afkomstig van het eigen bedrijf (interne reorganisatie stalplaatsen en uitbreiding met 298 stalplaatsen) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 8.320 liter P3-producten, waarvan 8.200 liter mazout (in twee bovengrondse houders van respectievelijk 1.200 liter en 2.000 liter en een ondergrondse houder van 5.000 liter) en 120 liter afvalolie in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 200 liter olie (17.3.7.1);
- een verdeelslang bij de tank van 2.000 liter (17.3.9.1);
- de opslag van 50 ton stro (19.6.2.a);
- de opslag van 3.834 m³ mest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 153 m met een maximaal opgepompt debiet van 20 m³/dag en 6.100 m³/jaar (53.8.2);

Vlarem-rubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1 - 17.3.9.1 - 19.6.2.a - 28.2.c.1 - 53.8.2.

§2 Vanaf de realisatie van de verandering worden de lopende vergunningen opgeheven.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd

in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, §4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Hout – algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere:

- De nieuwe mestvarkensstal 3b dient te worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem met een geurreductie van minimaal 40% en een ammoniakreductie van minimaal 70%.
De nieuwe mestvarkensstal 3b dient te worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem met een geurreductie van minimaal 40% en een ammoniakreductie van minimaal 70%. De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet volledig gebeuren conform het ministerieel besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (met ondermeer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden).
- De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.

- Spuiwater afkomstig van het luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
- Stal 4 dient te worden uitgerust met 6 ventilatoren in milieukokers die minstens 50 cm boven de nok van het dak uitsteken.
- In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende overheid.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link :
http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege voor wat de verandering betreft.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 16 februari 2032 zijnde 20 jaar vanaf de datum van vergunningsbeslissing.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 16 februari 2012.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heer M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heren K. Helsen, P. Bellens, R. Röttger en B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx