

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 09/01/2020

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
NAEYAERT Bart, DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 22.

OMV 2019100087 (32011/152/1/A/2) - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een varkenshouderij, gelegen te Zarren (Kortemark)

32011/152/1/A/2

Dossiernummer omgevingsloket : 2019100087

Inrichtingsnummer: 20180508-0100

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan COMM. V. JUDALO voor een inrichting gelegen te KORTEMARK.

De aanvraag ingediend door COMM. V. JUDALO, gevestigd te Kruisstraat 10 8610 Kortemark, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Vlaestraat 1 te Zarren (Kortemark),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 27/08/2019.

De aanvraag werd op datum van 12/09/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen :

- het bouwen van een vleesvarkensstal
- slopen van een varkensstal
- plaatsen van een elektriciteitscabine en weegbrug
- aanleg van een open vijver en dempen van een oude vijver
- aanleg van betonverharding, het plaatsen van voerdersilo's en het rooien van bomen

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP 'Solitaire vakantiewoningen Westhoek'.

Verordeningen

- B.V.R d.d. 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.
- B.V.R d.d. 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- B.V.R. van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid, gewijzigd bij B.V.R. d.d. 10 juni 2011
- Provinciale stedenbouwkundige verordening d.d. 24 april 2008 m.b.t. het overwelden van baangrachten
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening d.d. 29 juni 2009 m.b.t. parkeerplaatsen bij meergezinswoningen, goedgekeurd door de deputatie op 19 november 2009
- De gemeentelijke verordening inzake rioolaansluiting en hemelwaterputten, goedgekeurd door de deputatie op 28 juni 2001, en gewijzigd op 5 september 2005
- Het gemeentelijk kapreglement m.b.t. de beplantingen, goedgekeurd door de minister op 10 maart 1987, en gewijzigd op 15 mei 1974

2. Historiek

Relevante stedenbouwkundige vergunningen

- CBS. d.d. 18/03/1969 - bouwen van een kippenhok met stepkooien
- CBS. d.d. 28/01/1977 - bouwen van een kweekvarkensstal
- CBS. d.d. 03/11/1989 - bouwen van een zeugen- en biggenstal
- CBS. d.d. 12/08/1996 - bouwen van een loods voor berging van landbouwmateriaal
- CBS. d.d. 17/03/1997 - bouwen van een loods voor de berging van landbouwmateriaal

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 25/10/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw: het slopen van 4 varkensstallen, 2 bergingen, de bouw van een varkensstal en aanleg verharding

milieu: het verder exploiteren en veranderen tot 2550 mestvarkens, 3450 m3 mest, stalplaats 7 voertuigen, 8500 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 15,17 m3/d en 5538 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvrager baat ter plekke een professioneel landbouwbedrijf uit (varkenshouderij).

Beschrijving van de plaats

Het terrein bevindt zich in de open ruimte ten zuiden van Zarren.

De omgeving wordt gekenmerkt door een open landschap met enkele landbouwbedrijven,

zonevreemde woningen, akkers, weilanden en de als monument beschermde Couchezmolen.

Ten noordwesten van de ingedeelde inrichting bevindt zich (op relatief korte afstand) de Couchezmolen.

Beschermde stads- en dorpsgezichten:

- Couchezmolen (URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/13222>)

Vastgesteld bouwkundig erfgoed:

- Couchezmolen, bakstenen stellingmolen van ca. 1870 (URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/79232>)

Beheersplannen:

- Kortemark - Couchezmolen (URI: <https://id.erfgoed.net/plannen/459>)

Bouwkundig erfgoed - elementen:

- Couchezmolen, bakstenen stellingmolen van ca. 1870 (URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/91467>)

In de nabije omgeving bevindt zich één niet veeteelt-gerelateerde woning op 80 m ten westen van de dichtstbijzijnde stal. Op ca. 90 m ten noordwesten een woning horende bij een veeteeltbedrijf. Op ca. 320 m ten noordoosten bevindt zich een woongebied met landelijk karakter.

De ingedeelde inrichting is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	nieuwe betonverharding	
Hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos	Landschapselement	rooien van knotwilgen	
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	nieuwe weegbrug	
Nieuwbouw of aanleggen	Infrastructuur	nieuwe elektriciteitsverharding	
Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen	Terrein, stuk grond	te dempen open vijver	
Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen	Terrein, stuk grond	aan te leggen open vijver	nieuwe open vijver met zeil
Verwijderen van vrijstaande gebouwen	Gebouw of Constructie	te slopen stal	
Bouwen of herbouwen	Gebouw of Constructie	nieuw te bouwen stal	

De werken omvatten:

- a) Het slopen van een (eerder kleine) bestaande varkensstal met een oppervlakte van 261 m².
- b) Het bouwen van een nieuwe vleesvarkensstal. Deze heeft een oppervlakte van 2490 m², een lengte van 84,0 m langs de noordwestelijke perceelsgrens en een nokhoogte van 7,22 m. De gevels worden uitgevoerd in grijze silex betonpanelen en het dak in zwarte golfplaten. Achteraan deze stal zijn een luchtwasser, bacteriekelder en opslag van effluent voorzien, en vooraan aan de straatzijde een technisch lokaal.
- c) Het plaatsen van een elektriciteitscabine en weegbrug (54 m²) ten zuidoosten van de bestaande loods.
- d) Het dempen van een bestaande vijver (250 m²).
- e) De aanleg van een nieuwe open vijver. Deze heeft een oppervlakte van 20,5 m x 34,5 m, en wordt opgevat als een lagune met een talud, bekleed met onkruidwerend doek, die 1,0 m boven het maaiveld uitsteekt.

- f) De aanleg van betonverharding, ten zuidwesten en zuidoosten van de nieuw te bouwen varkensstal, en een regenwateropvang van 555 m³ ten zuidoosten van deze stal.
- g) Het plaatsen van 6 nieuwe voedersilo's, met een hoogte van 9,0 m.
- h) Het rooien van een rij knotbomen (23 bomen) langs de noordwestelijke perceelsgrens.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat het inplantingsplan een later te bouwen woning voorziet, maar deze maakt geen voorwerp uit van de huidige vergunningsaanvraag en wordt in dit kader dan ook niet beoordeeld.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant een bestaande verouderde varkensstal (stal 3) te slopen en wordt er een nieuwe AEA varkensstal (stal 2) aangevraagd die nagenoeg identiek is als de recent (in 2018) vergunde AEA stal (stal 1).

De exploitant wenst in totaliteit 2.996 andere varkens aan te houden op zijn bedrijf. Om te voldoen aan de hedendaagse normen, wenst de exploitant voor ieder mestvarken een oppervlakte van ongeveer 1 m³ te voorzien. Om dit ook in stal 1 mogelijk te maken, zullen er 702 andere varkens uit deze stal naar stal 2 worden verplaatst. Ook de 350 andere varkens uit de af te breken stal (stal 3) worden naar stal 2 verplaatst. Tot slot wordt nog een uitbreiding met 446 andere varkens gevraagd.

In de gewenste situatie zullen alle mestvarkens gehuisvest worden in twee AEA varkensstallen, elk met plaatsen voor 1.498 andere varkens. Beide stallen worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1).

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkenshouderij

- uitbreiden met 446 mestvarkens, 2650 m³ mest, transformator 160 kVA,
- verplaatsen van 1052 mestvarkens, grondwaterwinning 2,83 m³/d en 963 m³/j in het Ieperiaan zand

tot een varkensfokkerij met 2996 mestvarkens, 6100 m³ mest, stalplaats 7 voertuigen, 8500 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 18 m³/d en 6501 m³/j in het Ieperiaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 446 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 446 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 2650 kubieke meter)	2		0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 963 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	446 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	446 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
28.2.c)2°	dierlijke mest	2650 kubieke meter
53.8.2°	1 Steenput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	963 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 20/09/2019 tot en met 19/10/2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Het Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft gemeld geen advies uit te brengen.

Het Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 31 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Het College van Burgemeester en Schepenen van Kortemark heeft op 25 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: ongunstig

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft op 27 december 2019 volgend bijkomend advies uitgebracht : gunstig.

Het Departement Landbouw en Visserij heeft op 5 november 2019 volgend advies uitgebracht: gunstig

De Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 29 november 2019 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig.

De Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 25 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 6 december 2019 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgever

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 12-09-2019 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Vlaestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Conform art. 4.3.1 §2, 1° van de VCRO wordt de overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening beoordeeld met inachtneming van volgende beginselen :

Het aangevraagde wordt, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op onderstaande elementen in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO;

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in een halfopen landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers
- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het bedrijf zal worden uitgebreid met een nieuw te bouwen varkensstal. In volgende beschrijving wordt de volledige bedrijfssite overlopen met de aanwezige en aanvullende beplanting en hun integratiewaarde.
- Er wordt gestart langs de Vlaestraat, daar bevindt zich tevens de toegangsweg tot het bedrijf. Langs de straatzijde zorgt de reeds aanwezige beplanting voor een goede integratie. Bestaande heesters en bomen zorgen voor een breking van de achterliggende bouwvolumes.
- Ten noordwesten van de site zorgt de bestaande haag langs de tuinzone voor een breking vanaf deze zijde. Verder zorgt een bestaande knotbomenrij voor een goede landschappelijke integratie.
- De nieuw te bouwen varkensstal komt naast een reeds vergunde varkensstal.
- Langs de noordwestelijke zijgevel van het nieuw te bouwen stal wordt een nieuw aan te planten haag met hoogstambomen voorzien. Deze haag zal zorgen voor een breking van achterliggend muuroppervlak, terwijl de hoogstambomen het dakoppervlak voor hun rekening zullen nemen.
- Aan achterzijde van de nieuw te bouwen varkensstal worden langs de aan te leggen lagune enkele nieuw aan te planten knotbomen voorzien. Deze zullen samen met de bestaande knotbomenrij achteraan het bedrijf, bijdragen tot een goede landschappelijke integratie gezien vanaf deze zijde. Verder achteraan de reeds vergunde mestvarkensstal wordt nieuw aan te planten losse heg voorzien. Deze zal zorgen voor een buffering van achterliggend muuroppervlak.
- Langs de zuidoostelijke zijgevel van de reeds vergunde varkensstal wordt een nieuw aan te planten losse heg met hoogstambomen voorzien. Deze losse heg zal zorgen voor een breking van achterliggende muuroppervlakken terwijl de hoogstambomen het dakoppervlak voor hun rekening zullen nemen.
- Ten slotte wordt aan de voorzijde van de reeds vergunde stal een nieuw aan te planten losse heg met hoogstambomen voorzien. De losse heg zorgt ook hier voor een breking van het achterliggend muuroppervlak terwijl de bomen het dakoppervlak voor hun rekening nemen. Deze beplanting zal zorgen voor een goede integratie gezien vanaf de Vlaestraat.

functionele inpasbaarheid:

Het betreft de uitbreiding van een landbouwbedrijf. Op zich past dit binnen deze agrarische omgeving.

mobiliteitsimpact:

In de mer-screening wordt enkel het volgende vermeld: 'Het bedrijf is goed bereikbaar met een vlotte aan- en afvoerroute. De transporten zullen zoveel mogelijk worden geoptimaliseerd om de hinder zoveel mogelijk te beperken en zodat er zo weinig mogelijk bijkomende transporten zijn door deze aanvraag.'

Het is echter, gezien de aanvraag een verdubbeling van de oppervlakte aan stallingen, betreft, weinig aannemelijk dat er 'weinig' bijkomende transporten zouden zijn. De aanvrager geeft ook op geen enkele concrete wijze aan hoe dit zou kunnen worden bewerkstelligd.

Uit de bijkomende toelichting in het dossier blijkt dat er door het aangevraagde project voornamelijk een toename zal zijn in de afvoer van de vleesvarkens, maar dat dit beperkt is tot 2 bijkomende vrachten per jaar.

de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid:

De grootschaligheid en het uitzicht van het gebouw maken dat dit gebouw een zeer grote visuele impact heeft naar de omgeving toe. De inplanting voorziet bovendien dat de (zeer grote!) stal en de (9 m hoge!) voedersilo's worden teruggedrongen naar de noordwestzijde van het terrein, tot op ongeveer 4,0 m (het inplantingsplan voorziet geen exacte maat) van de noordwestelijke perceelsgrens. Door dit ruimtegebruik ontstaat een zeer grote impact naar de omgeving. In een strook van amper 4,0 m breed kan bovendien geen adequaat groenscherm worden aangeplant. Een inplanting van dergelijke grootschalige gebouwen en constructies op dergelijke afstand van de perceelsgrens, overschrijdt de ruimtelijke draagkracht van de omgeving.

Mits effectieve aanplant en degelijk onderhoud van het groenscherm, ontstaat een landschappelijke integratie die de aangevraagde gebouwen ruimtelijk aanvaardbaar maakt in deze omgeving.

visueel-vormelijke elementen:

De grootschaligheid en het uitzicht van de stal en de voedersilo's maken dat deze een zeer grote visuele impact hebben, vergelijkbaar met die van een bedrijventerrein. Er is dan ook om die reden een landschappelijke inkleding vereist van de aard en grootteorde die bij bedrijventerreinen gebruikelijk zijn, in het bijzonder gelet op de onmiddellijke nabijheid van een beschermd monument. Een groenscherm van slechts 4,0 m breed – bovendien aan de noordwestzijde van de site, waar weinig licht is en het groen in de schaduw van de stal zal staan en mogelijks moeilijk zal gedijen – is hiervoor geenszins toereikend. Een groenzone van minstens 10,0 m breed is vereist.

Mits effectieve aanplant en degelijk onderhoud van het groenscherm, ontstaat een landschappelijke integratie die de aangevraagde gebouwen ruimtelijk aanvaardbaar maakt in deze omgeving.

cultuurhistorische aspecten:

De gevraagde stal en de silo's liggen in de onmiddellijke omgeving van de Couchezmolen, een bakstenen stellingmolen gebouwd rond 1870, die wegens zijn historische en esthetische waarde sinds 14 april 1944 is beschermd als monument. De esthetische waarde van de molen wordt mee bepaald door het omliggende landschap. De combinatie van de grote schaal van de stal en de silo's, het ontbreken aan voldoende ruimte voor een degelijke landschappelijke integratie o.b.v. groenaanplant, en de geringe afstand tot dit monument maakt dat een negatieve impact naar dit monument toe ontstaat. Er wordt immers onaanvaardbare afbreuk gedaan aan de esthetische kwaliteit, en dus ook de erfgoedwaarde, van deze omgeving.

De raadgever van de exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat contact genomen is met het gemeentebestuur en dat na overleg met het gemeentebestuur beslist is om de stal 14m te verschuiven richting de bestaande stal zodat er een voldoende breed groenscherm (ondermeer tov de molen) kan aangelegd worden. De resultaten van de nieuwe geurmodellering geven geen significante verschillen met de bestaande geurstudie.

De gewijzigde inplanting, 6m meer zuidoostwaarts dan de aanvankelijke inplanting (dus verder van de molen weg) en de aanleg van een voldoende breed (10m) kwalitatief groenscherm zullen de aanvaardbaarheid van het nieuwe gegeven t.o.v. de cultuurhistorische context ten goede komen

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Beukelstraatbeek.

De aanvraag is deels gelegen in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak nieuwe vleesvarkensstal	2.060 m ² (1)
Foliebassin	707 m ²
Elektriciteitscabine	8 m ² (2)
Weegbrug	54 m ² (2)
Nieuwe betonverharding	813 m ² (2)

- (1) wordt aangesloten op een ondergrondse regenwaterkelder met een inhoud van 110 m³ die in verbinding staat met een bestaande ondergrondse regenwaterkelder met een inhoud van 555 m³. Hiervan wordt de overloop aangesloten op een nieuw foliebassin met een inhoud van 1.063 m³ waarvan 192 m³ effectief buffervolume. De overloop van de foliebassin wordt aangesloten op de gracht.
- (2) het hemelwater, welke hier op terecht komt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem. Er is een hergebruik op de site van 27 m³/dag.

De aanvraag omvat geen aanzienlijke reliëfwijziging.

De aanvraag wordt tevens ingediend voor het aanleggen van een foliebassin (deels in ophoging/deels in uitgraving), na het dempen van een bestaande waterput, met volgende kenmerken :

Oppervlakte foliebassin : 707 m²
Vast volume foliebassin : 1.063 m³ (hergebruik voor oa. drinkwater varkens, reinigingswater, luchtwassers,...)
Buffervolume foliebassin : 192 m³

Het foliebassin zal gevoed worden met hemelwater afkomstig van bestaande en nieuwe dakoppervlakte (= 4.157 m²).

Hoogte foliebassin tov huidig maaiveld : ca. 1 m (ophoging)
Diepte foliebassin tov huidig maaiveld : ca. 3 m (uitgraving)

Er wordt niet aangegeven wat er met de uitgegraven grond (regenwaterkelder en foliebassin) gebeurt. Vermoedelijk zal deze gebruikt worden voor het dempen van de bestaande waterput en het aanleggen van het talud rond de foliebassin.

Er is geen aanduiding van (diepte)drainages onder de foliebassin tegen opdrijving folie.

Er dient voldaan te worden aan volgende voorwaarden

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Voor deze aanvraag moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 69 m³ worden voorzien. Hieraan wordt ruimschoots voldaan.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewater-net worden voorzien die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 5,5 l/sec. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- De (resterende) vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.
- De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
- Om nadelige effecten als gevolg van de grondwaterverlaging (bemaling) voor de exploitatie van het foliebassin op het watersysteem te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren gelden de volgende voorwaarden:
 - o Het continu oppompen van grondwater is niet toegestaan. De sturing van het pompsysteem van het drainagenetwerk onder het foliebassin dient zo geregeld te zijn dat het continu werken van de pompen niet mogelijk is. Het aan- en afslaan van de pompen dient automatisch geregeld te worden zonder tussenkomst van een persoon.
 - o Het oppompen van grondwater wordt wel toegestaan tegen het opdrijven van de folie in de foliebassin of voor herbruik wanneer onvoldoende watervoorraad in de foliebassin aanwezig is. Het mag geenszins de bedoeling zijn dat de overloop van het foliebassin in werking treedt door het oppompen van grondwater.
 - o De overloop van de foliebassin dient aangesloten te worden op een infiltratievoorziening vooraleer er geloosd wordt op de gracht. De dimensionering van deze infiltratievoorziening dient bepaald te worden op basis van het bemalingsdebiet en de doorlatendheid van de bodem. Hierbij dient het buffervolume van de infiltratievoorziening voldoende groot te zijn, zodat de overloop van de infiltratievoorziening pas in werking treedt na 24 uur bemalen.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er van uit gegaan wordt dat er niet zal moeten bemaald worden voor het foliebassin. Indien dit wel zo is, zal dit aangevraagd worden.

De overtollige grond zal gebruikt worden om de mestkelders op te vullen.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

	<u>TRANSPORTBEWEGINGEN VÓÓR DE UITBREIDING</u>		<u>TRANSPORTBEWEGINGEN NA DE UITBREIDING</u>	
AANVOER VAN:	<u>AANVOER-FREQUENTIE</u>	<u>MAXIMALE TRANSPORT-HOEVEELHEID</u>	<u>AANVOER-FREQUENTIE</u>	<u>MAXIMALE TRANSPORT-HOEVEELHEID</u>
Mazout	1 x / jaar	10000 liter / transport	1 x / jaar	10000 liter / transport
Krachtvoeder varkens	1 à 2 x / week	26 ton / transport	1 à 2 x / week	26 ton / transport
Biggen	5 x / jaar	1450 biggen / keer	5 x / jaar	1500 biggen / keer

	<u>TRANSPORTBEWEGINGEN VÓÓR DE UITBREIDING</u>		<u>TRANSPORTBEWEGINGEN NA DE UITBREIDING</u>	
AFVOER VAN:	<u>AFVOER-FREQUENTIE</u>	<u>MAXIMALE TRANSPORTHOEVEELHEID</u>	<u>AFVOER-FREQUENTIE</u>	<u>MAXIMALE TRANSPORTHOEVEELHEID</u>
Mest varkens	Seizoensgebonden	30 ton / transport (ong. 85 transporten per jaar)	Seizoensgebonden	30 ton / transport (ong. 100 transporten per jaar)
Krengen	Wekelijks	Afhankelijk van de sterfte	Wekelijks	Afhankelijk van de sterfte
Mestvarkens	10 x / jaar	600 - 650 mestvarkens / transportbeweging (ong. 30 transporten per jaar)	12 x / jaar	600 - 650 mestvarkens / transportbeweging (ong. 36 transporten per jaar)

Er wordt in de gewenste situatie (op jaarbasis) een beperkte stijging verwacht van het aantal transporten, in hoofdzaak m.b.t. de afvoer van mest en de afvoer van mestvarkens (+17 bewegingen).

De transporten worden zoveel als mogelijk geoptimaliseerd (grote aantallen per transport). De ingedeelde inrichting is makkelijk toegankelijk en er kan op eigen terrein vlot gemanoeuvrerd worden.

Via de Zarren-Lindestraat en de Smissestraat kan onmiddellijk aangesloten worden op de N36 (goed uitgeruste gewestweg). Hierbij worden geen dorpskernen doorkruist.

Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht inzake mobiliteit.

g) Milieutechnische aspecten

Er is een vergunning voor 2550 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 2996 mestvarkens. De exploitant wenst dus uit te breiden met 446 mestvarkens.

GPBV-installatie

☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg. Voor deze ingedeelde inrichting is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRPP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies. Exploitant wordt er op gewezen dat onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is verder in dit verslag terug te vinden.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

In de inrichting zijn 2996 mestvarkens, wat neerkomt op 2996 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m.

De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 320 m van een woongebied met landelijk karakter.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-1. (biologisch luchtwassysteem) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Luchtemissies

Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant een bestaande verouderde varkensstal (stal 3) te slopen en wordt er een nieuwe AEA varkensstal (stal 2) aangevraagd die nagenoeg identiek is als de recent (in 2018) vergunde AEA stal (stal 1). In de gewenste situatie zullen alle mestvarkens gehuisvest worden in twee AEA varkensstallen, elk met plaatsen voor 1.498 andere varkens. Beide stallen worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1). Het emissiepunt van beide stallen (4 ventilatoren) bevindt zich achteraan, het verst van de dichtstbijgelegen vreemde woning.

geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 48.764 ou_E/s in de vergunde situatie en 52.490 ou_E/s in de gewenste situatie (stijging met 3.726 ou_E/s of 7,64%).

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering.

Als grenswaarde wordt 3 OU_E/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied, 5 OU_E/m³ ten opzichte van woongebied met landelijk karakter en 10 OU_E/m³ ten opzichte van verspreide woningen in agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

In de nabije omgeving van het bedrijf van Judalo C.V. zijn 7 landbouwbedrijven gelegen, waarvan 1 varkensbedrijf werd meegerekend in de cumulatieve geurstudie, gezien de overige bedrijven rundveebedrijven zijn.

In de nabije omgeving bevindt zich één niet veeteelt-gerelateerde woning op 80 m ten westen van de dichtstbijzijnde stal. Op ca. 90 m ten noordwesten een woning horende bij een veeteeltbedrijf. Op ca. 320 m ten noordoosten bevindt zich een woongebied met landelijk karakter.

De cumulatieve geurimpact op omliggende woningen wordt in de geurstudie als volgt weergegeven:

Referentie-woningen	Gewestplan	Vergunde situatie (OUe/m ³)	Nieuwe situatie (OUe/m ³)	Absoluut verschil (OUe/m ³)	Relatief aandeel eigen bedrijf (%)
W1 (eigen woning)	A	23.33	7.90	-15.42	66.67
W2	A	8.33	6.48	-1.84	61.21
W3 (lb)	A	5.65	5.43	-0.22	50.59
W4	A	1.60	1.65	0.05	27.66
W5	A	3.22	3.87	0.65	78.42
W6	A	3.37	3.94	0.58	91.80
W7	WLK	2.96	3.45	0.49	106.88
W8	A	3.46	3.89	0.43	125.93
W9	A	3.49	3.92	0.44	127.88
W10	WLK	3.45	3.65	0.20	186.05
W11	A	3.93	4.07	0.14	259.22
W12	A	4.33	4.46	0.13	324.28
W13	A	5.63	5.68	0.05	511.71
W14	WLK	3.56	3.67	0.11	278.93
W15	A	2.02	2.11	0.09	94.90
W16	A	2.06	2.03	-0.02	39.03
W17	A	2.19	2.25	0.06	36.91
W18	WLK	1.92	2.12	0.21	67.77

Door het slopen van een traditionele stal en het bouwen van een nieuwe stal met het stalsysteem S-1 (biologisch luchtwassysteem) stijgt de geuremissie van het bedrijf slechts beperkt met 3.726 ouE/s. Ook wordt het zwaartepunt van de geuremissie (uitstootpunt stallen) van het bedrijf verplaatst.

Door deze wijzigingen is er een daling van de cumulatieve geurconcentraties ter hoogte van de meest nabijgelegen vreemde woning W2. Ter hoogte van de andere omliggende vreemde woningen (in agrarisch gebied en woongebied met landelijk karakter) is de stijging beperkt en bedraagt deze max. 0,65 ouE/m³.

Alle geurconcentraties blijven in de cumulatieve geurmodellering ruim onder de vooropgestelde grenswaarden van 5 ouE/m³ voor woongebied met landelijk karakter (max. 3,67 ouE/m³ voor W14) en 10 ouE/m³ voor agrarisch gebied (max. 6,48 ouE/m³ voor W2).

Gezien de geurconcentraties in de toekomstige situatie beperkt genoeg blijven, zijn er dan ook voor het cumulatief IMPACT-model geen bijkomende negatieve effecten van geurhinder te verwachten door dit omgevingsdossier.

Tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaart de raadgever van de exploitant dat naar aanleiding van het ongunstig advies van het CBS, de exploitant bereid is om de stallen 14m richting vergunde stal te verplaatsen. Hierdoor zal het uitstootpunt van de nieuwe stal ook mee opschuiven. Uit een nieuwe geurmodellering blijkt dat de berekende concentraties geen significante verschillen vertonen met de initieel berekende geurconcentraties.

Uit de aanpassing en de verduidelijking van de geurstudie blijkt dat de geurconcentraties onder de norm zullen blijven voor de woningen in respectievelijk agrarisch gebied en woongebied met landelijk karakter

Kadavers

De opslag en afvoer van krenge is wettelijk bepaald via Vlarem II, artikel 5.9.8.4. Het bedrijf beschikt volgens het aanvraagdossier over een gekoeld krengehuisje. De kadavers zullen op regelmatige tijdstippen afgehaald worden (na afroeping). Het contact met hemelwater is nihil, door de kadavers afgesloten op te slaan.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

De mazouttank (10.000 l) wordt bovengronds opgesteld en zal dubbelwandig uitgevoerd worden (werd nog niet geplaatst). De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Geluid en trillingen

Op de ingedeelde inrichting zal een weegbrug in gebruik genomen worden. Na contact met de raadgeefster van de exploitant blijkt dat deze weegbrug enkel gebruikt zal worden voor bedrijfseigen transporten.

De transformator heeft een individueel nominaal vermogen van 160 kVA. Deze kan mogelijks een licht zoemend geluid (met een lage frequentie) produceren.

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten. Zie ook het toetsingsverslag voor de GPBV-installatie.

Waterverbruik

De exploitant wenst de waterbehoefte als volgt in te vullen:

	Steenput (ondiep grondwater)	Regenwater	Leidingwater
Drinkwater varkens	6471 m ³ /jaar		
Reinigingswater varkens		360m ³ /jaar	
Water luchtwassers		3000 m ³ /jaar	
Reiniging gebouwen en akkerbouwmateriaal		15 m ³ /jaar	
Gezin	30 m ³ /jaar		30 m ³ /jaar
TOTAAL	6501 m³/jaar	3375 m³/jaar	30 m³/jaar

Hemelwater

De totale opvangcapaciteit bedraagt 775 m³ (3 hemelwaterkelders van resp. 2 x 110³ en 555 m³).

Het regenwater dat terecht komt op varkensstal 1 (2.097 m² dakoppervlakte) wordt opgevangen in de onderliggende hemelwaterkelder van 110 m³ die in verbinding staat met de kelder van 555 m³, die vervolgens overloopt naar de open vijver waar het water gebufferd wordt.

Het hemelwater dat terecht komt op de nieuwe stal (2.060 m² dakoppervlakte) zal eveneens worden opgevangen in een onderliggende hemelwaterkelder van 110 m³ die in verbinding staat met de kelder van 555 m³, die vervolgens overloopt naar de open vijver waar het water gebufferd wordt.

De exploitant zal het opgevangen hemelwater hergebruiken als reinigingswater voor de varkens (360 m³/jaar), als waswater voor de luchtwasser (3.000 m³/jaar) en voor de reiniging van de gebouwen en het akkerbouw materiaal (15 m³/jaar).

Het hemelwater dat terecht komt op de overige gebouwen, namelijk van de woning (104 m²), de berging (100 m²) en de loods (328 m²) wordt niet opgevangen, maar rechtstreeks afgevoerd naar een oppervlaktewater.

het hemelwater dat terecht komt op de verhardingen, de weegbrug en de elektriciteitscabine, kan op natuurlijke wijze infiltreren in de omliggende bodem (op eigen terrein).

Grondwaterwinning

Voorliggende aanvraag betreft een verandering van een bestaande grondwaterwinning, namelijk een steenput van 5 m diep. Er wordt een uitbreiding van het debiet met 963 m³/j tot een maximaal en 6501 m³ per jaar aangevraagd. Het aangevraagde dagdebiet is 18 m³. De vergunning wordt gevraagd voor onbepaalde duur, de termijn van de basisvergunning. Op een diepte van 5m wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2°.

Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren en voor een deel van de huishoudelijke activiteiten. Leidingwater wordt gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in een regenwateropvang van 775 m³ en in de vijver. Het regenwater wordt aangewend als reinigingswater voor de varkens, voor de luchtwasser en voor reinigingsdoeleinden allerhande.

Op basis van de opgegeven motivatie en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 6501 m³ per jaar en 18 m³ per dag aanvaard worden.

Er wordt een afwijking aangevraagd i.v.m. het plaatsen van een peilbuis (VLAREM II art. 5.53.2.2). Gezien het een put met een grote diameter betreft kan er van uit gegaan worden dat het peil rechtstreeks in de put kan gemeten worden zonder risico op beschadiging. Daarom kan een afwijking voor het plaatsen van een peilbuis toegestaan worden (cf. VLAREM II art 5.53.2.2). De put moet wel nog uitgerust worden met een aftapkraantje en een debietmeter. De exploitant moet zich in regel stellen.

Alternatieven voor grondwater dienen maximaal benut te worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Door de gevraagde debieten komt de capaciteit van de Ieperiaan Aquifer niet in het gedrang; Gelet op de aangebrachte gegevens en mits een goed afgewerkte steenput, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

GPBV-evaluatie

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie (eerste vergunning voor de GPBV-installatie na 21/02/2017) en deze moet bijgevolg onmiddellijk voldoen aan de BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij (publ. 21/02/2017).

Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast is in het kader van deze vergunningsaanvraag een toetsing van de vergunningsvoorwaarden aan het BBT-principe vereist. Deze toetsing is hierna terug te vinden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve varkens- of pluimveehouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve varkens- of pluimveehouderij correct nageleefd en toegepast worden.

Voor wat betreft de ammoniakemissies schrijven de BBT-Conclusies BBT-geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's) voor.

De nieuw te bouwen stal dient ammoniakemissiearm uitgevoerd te worden en kan bijgevolg steeds aan de emissiegrenswaarden voor ammoniak voldoen.

De aanwezige traditionele stal op het bedrijf betreft een stal voor vleesvarkens, dewelke ook kunnen voldoen aan de EGW voor ammoniak uit de BBT-conclusies.

Deze evaluatie gebeurt i.h.k.v.:

- ☒ art. 41 bis, lid 2 van titel I van het VLAREM, meer bepaald binnen de vier jaar na de bekendmaking van de door de Europese Commissie aangenomen BBT-conclusies m.b.t. de hoofdactiviteit van de installatie, waarbij alle nieuwe of herziene BBT-conclusies in aanmerking worden genomen die voor de installatie gelden en die sinds de afgifte of de laatste toetsing van de vergunning door de Europese Commissie zijn aangenomen. Het betreft concreet de **BBT-conclusies voor de BREF Intensieve veeteelt die zijn gepubliceerd op 21/2/2017**.

Evaluatie vergunningsvoorwaarden:

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..).

Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie

In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming,...)/grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.

In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt". Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Vleesvarkens	7,0-13,0

De op de inrichting aanwezige vleesvarkens kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet. Alternatief kan er ook voldaan worden door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Vleesvarkens	3,5 – 5,4

De op de inrichting aanwezige vleesvarkens kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.

Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden. Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.

Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt

land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

De prestatie van het luchtzuiveringssysteem dient eenmalig gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.

De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleesvarkens (nieuwe stallen)	1,4

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	sta lty pe	aant al	max.emiss iefactor (kg NH ₃ /dierpl aats/jaar	max. toeges tane NH ₃ - emissi e (kg/ja ar)	emissiefac tor stal (kg NH ₃ /dierpl aats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	S- 1	1498	1,4	2097,2 0	1,05	1572,90	
TOTAAL				2097,2 0		1572,90	524,30

Stal 2

	sta lty pe	aant al	max.emiss iefactor (kg NH ₃ /dierpl aats/jaar	max. toeges tane NH ₃ - emissi e (kg/ja ar)	emissiefac tor stal (kg NH ₃ /dierpl aats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	S- 1	1498	1,4	2097,2 0	1,05	1572,90	
TOTAAL				2097,2 0		1572,90	524,30

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.048,6 kg.

4. Geluid en trillingen BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycli. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)

BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.

Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleesvarkens (nieuwe stal)	1,4

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.53.2.2 van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

“Het grondwaterpeil in de pompput, de boring of elke installatie voor het winnen van het grondwater, uitgezonderd bronbemalingen door middel van vacuümpompen, moet zowel met de winning in rust als in werking steeds gemeten kunnen worden. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt er daarom in elke boorgat een rechte onvervormbare peilbuis geplaatst met een binnendiameter van ten minste 18 mm. De peilbuis wordt geplaatst conform de voorschriften in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 bij dit besluit.”

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

“Gezien de buis van de steenput voldoende groot zal zijn om het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur te meten, wensen wij via deze weg een afwijking aan te vragen voor de plaatsing van een peilbuis.”

Deze afwijking kan aanvaard worden.

Actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur mits voor de beslissing van de deputatie een bijkomend gunstig advies verleend wordt op het wijzigingsverzoek door het CBS.

Het wijzigingsverzoek werd geëvalueerd door het CBS, dat op 27/12/2019 een aanvullend advies heeft uitgebracht, waarin volgende bijkomende overwegingen geformuleerd werden:

- Mobiliteit
Uit de bijkomende toelichting in het dossier blijkt dat er door het aangevraagde project voornamelijk een toename zal zijn in de afvoer van de vleesvarkens, maar dat dit beperkt is tot 2 bijkomende vrachten per jaar.
- Groeninkleding
Mits effectieve aanplant en degelijk onderhoud van het groenscherm, ontstaat een landschappelijke integratie die de aangevraagde gebouwen ruimtelijk aanvaardbaar maakt in deze omgeving.
- Cultuurhistorische aspecten

De gewijzigde inplanting, 6m meer zuidoostwaarts dan de aanvankelijke inplanting (dus verder van de molen weg) en de aanleg van een voldoende breed (10m) kwalitatief groenscherm zullen de aanvaardbaarheid van het nieuwe gegeven t.o.v. de cultuurhistorische context ten goede komen.

- Hinderaspecten

Uit de aanpassing en de verduidelijking van de geurstudie blijkt dat de geurconcentraties onder de norm zullen blijven voor de woningen in respectievelijk agrarisch gebied en woongebied met landelijk karakter.

Het wijzigingsverzoek kan aldus gunstig beoordeeld worden, mits de volledige groenaanplant, zoals voorzien in dit wijzigingsverzoek, uitgevoerd wordt ten laatste tegen 1 juni 2021 en daarna optimaal onderhouden wordt. Bij eventuele uitval dient het groen in het eerstvolgend plantseizoen heraangeplant te worden.

Error! Not a valid filename.

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Er is vooroverleg geweest met Kortemark. Er kan een breder groenscherm aangelegd worden, stal moet opgeschoven worden. De vergunde stal zou blijven staan. Brandweg zou naast vergunde stal aan westelijke zijde komen. Als stal naar rechts wordt opgeschoven kan er een breder groenscherm geplaatst worden. Er is terug overleg geweest met de gemeente. Stal wordt 14 meter opgeschoven. Stal blijft op dezelfde kadastrale percelen. Er zou geen bemaling noodzakelijk zijn voor de exploitatie van het foliebassin. Indien toch nodig zal dit nog aangevraagd worden. Mestkelders van oude gebouwen worden opgevuld met grond van de werken. Er zal een aftapkraantje en een debietmeter op de steenput geïnstalleerd worden.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan COMM. V. JUDALO, gevestigd te Kruisstraat 10 8610 Kortemark wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Vlaestraat 1 te Zarren (Kortemark),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	0708/M
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	0712/C
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	0713/B

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	0726/D
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	0727/E
KORTEMARK 4 AFD/ZARREN	A	1054/A

met als voorwerp :

bouw

- het bouwen van een vleesvarkensstal
- slopen van een varkensstal
- plaatsen van een elektriciteitscabine en weegbrug
- aanleg van een open vijver en dempen van een oude vijver
- aanleg van betonverharding, het plaatsen van voerdersilo's en het rooien van bomen

milieu :

- uitbreiden met 446 mestvarkens, 2650 m3 mest, transformator 160 kVA,
- verplaatsen van 1052 mestvarkens, grondwaterwinning 2,83 m3/d en 963 m3/j in het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 446 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 446 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X

12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 2650 kubieke meter)	2		0	N			
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m ³ /jaar én < of = 30.000 m ³ /jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 963 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	446 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	446 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
28.2.c)2°	dierlijke mest	2650 kubieke meter
53.8.2°	1 Steenput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	963 m ³ /jaar

Error! Not a valid filename.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw

1. Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
2. Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 69 m³ worden voorzien.
3. Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 5,5 l/sec. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
4. De (resterende) vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.

5. De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
6. Om nadelige effecten als gevolg van de grondwaterverlaging (bemaling) voor de exploitatie van het foliebassin op het watersysteem te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren gelden de volgende voorwaarden:
 - o Het continu oppompen van grondwater is niet toegestaan. De sturing van het pompsysteem van het drainagenetwerk onder het foliebassin dient zo geregeld te zijn dat het continu werken van de pompen niet mogelijk is. Het aan- en afslaan van de pompen dient automatisch geregeld te worden zonder tussenkomst van een persoon.
 - o Het oppompen van grondwater wordt wel toegestaan tegen het opdrijven van de folie in de foliebassin of voor herbruik wanneer onvoldoende watervoorraad in de foliebassin aanwezig is. Het mag geenszins de bedoeling zijn dat de overloop van het foliebassin in werking treedt door het oppompen van grondwater.
 - o De overloop van de foliebassin dient aangesloten te worden op een infiltratievoorziening vooraleer er geloosd wordt op de gracht. De dimensionering van deze infiltratievoorziening dient bepaald te worden op basis van het bemalingsdebiet en de doorlatendheid van de bodem. Hierbij dient het buffervolume van de infiltratievoorziening voldoende groot te zijn, zodat de overloop van de infiltratievoorziening pas in werking treedt na 24 uur bemalen.
7. De volledige groenaanplant, zoals voorzien in het wijzigingsverzoek d.d. 20 december 2019 rond deze omgevingsvergunningsaanvraag, dient uitgevoerd te worden ten laatste tegen 1 juni 2021 en daarna optimaal onderhouden te worden. Bij eventuele uitval dient het groen in het eerstvolgend plantseizoen heraangeplant te worden.

Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden :

Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag

Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. van VLAREM II voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.

Grondwaterwinning

1. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
2. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij een steenput.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 09/01/2020

Error! Not a valid filename.

Brugge, 09/01/2020

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)