



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2009-08-31 (laatst vervolledigd op 2009-10-06) ingediende melding van overname door COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv, Walenweg 20, 3770 Riemst (ondernemingsnr. 0455.959.980) van de milieuvergunning, verleend bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1996-10-14 op naam van GEBROEDERS COENEGRACHTS nv, Walenweg 22, 3770 Riemst (ondernemingsnr. 0442.004.254) en dit voor een termijn van 20 jaar voor het exploiteren van een grondwaterwinning (= 1 put met een diepte van 85 meter – maximum op te pompen debiet 12 m³/dag en 3.500 m³/jaar) als onderdeel van de hierna vermelde inrichting + aanvraag van COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv voor het verkrijgen van een “vroegtijdige” hernieuwing en verandering van de milieuvergunning voor het exploiteren van een inrichting voor de teelt van champignonsubstraat en van champignons (vervaldata 2013-12-16, 2015-04-20 en 2016-10-14) en dit ingevolge:

- de toevoeging aan de exploitatie van het kadastraal perceel nr. 532/a,
- diverse uitbreidingen en/of wijzigingen van de exploitatie (ondermeer de bouw van bijkomende loodsen),
- de stopzetting van de opslag van 12 liter dichloorvos (= rubriek 17.3.2.1°/klasse 3),
- het niet hernieuwen van de vergunning voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering (= huidige rubriek 3.2.2°a./klasse 3), vermits het jaarlijks lozingsdebiet daarvan minder bedraagt dan 20 inwonersequivalenten en dit in dat geval een niet langer als hinderlijk ingedeelde activiteit betreft,

zodanig dat de beoogde inrichting alsdan in totaliteit de volgende als hinderlijk ingedeelde rubrieken van bijlage 1 van Vlarem I zal omvatten met opgave van het voorwerp:

- (rubriek 3.4.1°a.: het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van bedrijfsafvalwater dat geen van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet tot en met 2 m³/uur):
 - het lozen in de openbare riolering en via een koolwaterstoffenafscheider van maximaal 0,5 m³/uur – 2 m³/dag – 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats voor voertuigen (= lozingspunt 2 = zonder gevaarlijke stoffen);
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
- (rubriek 3.4.2°: het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet van meer dan 2 m³/uur tot en met 100 m³/uur):
 - het lozen in de openbare riolering en via enkele zeefbochten van maximaal 34,5 m³/uur – 103,5 m³/dag – 5.025 m³/jaar bedrijfsafvalwater waarvan:
 - * 25,5 m³/uur – 76,5 m³/dag – 1.450 m³/jaar afkomstig is van de substraatteelt (= lozingspunt 1 = met gevaarlijke stoffen) + waarbij lozingsnormen aangevraagd worden voor de parameters N(stikstof): 25 mg/liter + P(fosfor): 3 mg/liter;

- * 9 m³/uur – 27 m³/dag – 3.575 m³/jaar afkomstig is van de champignonteelt (= lozingspunt 5 = met gevaarlijke stoffen) + waarbij lozingsnormen aangevraagd worden voor de parameters N(stikstof): 100 mg/liter + P(fosfor): 150 mg/liter;
- d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor het lozen van 200 m³/jaar bedrijfsafvalwater;
- (klasse 2);
- (rubriek 12.1.2°b.: elektriciteitsproductie / niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie – uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus – met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 100 kW tot en met 10.000 kW wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een mobiele noodgenerator met een elektrisch vermogen van 237 kW;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 2);
- (rubriek 12.2.1°: transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA):
 - een transformator met een individueel nominaal vermogen van 900 kVA;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 3);
- (rubriek 15.1.1°: al dan niet overdekte ruimte – andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8. – voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens):
 - het stallen van een 20-tal voertuigen (loaders, heftrucks, tractoren, camionetten, e.d.);
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 3);
- (rubriek 15.4.2°a.: niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens – andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. – wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied en er minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen):
 - een wasplaats voor het wassen van een 8-tal voertuigen per dag;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.2°: inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen / koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW):
 - 9 van dergelijke installaties met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 311 kW waarvan 1 luchtcompressor van 8 kW, 1 koelcircuit van 80 kW, 1 koelgroep van 100 kW en 6 koelcompressoren van respectievelijk 4 x 25 kW, 1 x 15 kW en 1 x 8 kW;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.3.2°b.: opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - de opslag van 9.200 kg H₂SO₄ (= zwavelzuur = corrosief) in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter;
 - d.i. hernieuwing + verandering door wijziging en uitbreiding / thans vergund voor de opslag van 1.200 liter natriumhypochlorietoplossing en de opslag van 350 liter formaline-oplossing – totaal 1.550 liter;
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.6.2°: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 liter tot en met 500.000 liter):
 - de opslag van 55.400 liter van dergelijke vloeistoffen waarvan 200 liter afvalolie in vaten + 55.200 liter mazout in 6 ondergrondse houders van respectievelijk 2 x 9.900 liter (= dubbelwandig), 3 x 9.800 liter (= enkelwandig) en 1 x 6.000 liter (= enkelwandig);
 - d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor de opslag van 30.000 liter mazout (4 ondergrondse houders van respectievelijk 2 x 10.000 liter + 2 x 5.000 liter);
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.7.1°: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C met een totaal inhoudsvermogen van 200 liter tot en met 50.000 liter):
 - de opslag van 400 liter oliën in vaten waarvan 200 liter hydraulische olie + 200 liter motorolie;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
- (klasse 3);
- (rubriek 17.3.9.2°: brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motoren / inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.4, in rubriek 17.3.5 en/of in

- rubriek 17.3.6. bedoelde vloeistoffen met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad):
- 2 brandstofverdeelsinstallaties met elk 1 verdeelslang mazout (= bevoorradings bedrijfseigen voertuigen);
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 2);
 - (rubriek 17.4.: opslagplaatsen en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlare bedoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 25 liter of 25 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter):
 - de opslag – in kleinverpakking tot maximaal 25 liter/kg – van 5.000 liter/kg gevaarlijke producten (sproeistoffen) in een speciaal daarvoor voorziene kast;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 19.6.3°b.: opslagplaatsen voor hout e.d. – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 19.8. – met een capaciteit van meer dan 100 ton of 200 m³ in een lokaal of 400 ton of 800 m³ in open lucht wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - de opslag van 500 ton stro (indoor op verharde ondergrond);
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 2);
 - (rubriek 23.2.1°b.: inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 – met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - het verpakken van producten in kunststof bij middel van 2 verpakkingsmachines met een geïnstalleerde drijfkracht van elk 40 kW – totaal 80 kW;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 23.3.1°b.: opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 – met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 20 ton in een lokaal of meer dan 100 ton tot en met 200 ton in open lucht wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - de opslag van 20 ton kunststoffen (indoor en bestaande uit fust, bakjes, folie, emmers, e.d.);
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 24.4.: laboratoria andere dan bedoeld in rubriek 24.1.):
 - een labo voor kwaliteitsonderzoek;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 28.1.f.1°: opslagplaatsen van kunstmest – andere dan deze bedoeld in rubriek 17 – met een opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton):
 - de opslag van 50 ton spui van de zuurwasser in een bovengrondse dubbelwandige houder;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 28.2.c.2°: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van meer dan 5.000 m³):
 - de opslag van 14.276,4 m³ (= circa 5.930 ton) dierlijke mest (indoor op verharde ondergrond);
 - d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor de opslag van 1.550 ton champignoncompost;
 - (klasse 2);
 - (rubriek 28.3.c.: inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt – met uitzondering van de installaties voor de bewerking en/of verwerking van dierlijke mest zoals bedoeld in de rubrieken 9.3. tot en met 9.8. – met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van meer dan 25.000 ton mest):
 - het bewerken op jaarbasis van 60.000 ton dierlijke mest tot champignonsubstraat;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 1);
 - (rubriek 29.5.2.1°b.: smederijen – andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. – en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een werkplaats met diverse metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 20 kW;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 - (klasse 3);

- (rubriek 39.1.2°: stoomgeneratoren – andere dan lagedruk stoomgeneratoren – met een waterinhoud van meer dan 500 liter tot en met 5.000 liter):
 - 4 stoomgeneratoren met een waterinhoud van in totaal 1.600 liter waarvan 3 stoomketels van elk 500 liter + 1 stoom-hogedrukreiniger van 100 liter;
 - d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor enkel 2 stoomketels van elk 500 liter;
 – (klasse 2);
- (rubriek 43.1.2°b.: verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., met een totaal warmtevermogen van meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied en gestookt wordt met vloeibare brandstoffen, aardgas en/of vloeibaar gemaakt gas):
 - 5 stookketels met een warmtevermogen van respectievelijk 3 x 788 kW, 1 x 1.000 kW en 1 x 100 kW – totaal 3.464 kW;
 - d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor 1 stookketel van 788 kW;
 – (klasse 2);
- (rubriek 45.13.d.1°b.: inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken – uitgezonderd transportbanden en handelingen nodig voor het stockeren en bewaren van producten waarbij het product fysisch niet gewijzigd wordt – van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een inmaak- en conserveringslijn voor de champignons met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 40 kW;
 - d.i. verandering door uitbreiding (= nieuwe rubriek);
 – (klasse 3);
- (rubriek 53.8.2°: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning – andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. – met een opgepompt debiet van 500 m³/jaar tot 30.000 m³/jaar):
 - een grondwaterwinning bestaande uit 2 putten met een diepte van 85 meter (= put 1 – bestaand) + 75 meter (= put 2 – nieuw) waaruit gezamenlijk 170 m³/dag en 29.900 m³/jaar grondwater onttrokken wordt (12 m³/dag en 3.500 m³/jaar uit de bestaande put 1 + 158 m³/dag en 26.400 m³/jaar uit de nieuwe put 2) met als bestemming de bevochtiging van het fase 1-product + kuiswater;
 - d.i. hernieuwing + verandering door uitbreiding / thans vergund voor de bestaande put van 85 meter met een opgepompt debiet van 12 m³/dag en 3.500 m³/jaar;
 – (klasse 2);

en de exploitatie daarvan alsdan voortaan zal plaatsvinden op de kadastrale percelen van en te 3770 Riemst, Afdeling 6, Sectie A, nrs. 532/a, 683/b, 684/g, 684/k en 692/s, ter plaatse Walenweg 20;

Gelet op de volgende vergunningen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden verleend en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- aktename door het gemeentebestuur van Riemst op 1993-06-29 van de door GEBROEDERS COENEGRACHTS nv gemelde opslag van mazout;
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1993-12-16 waarbij aan GEBROEDERS COENEGRACHTS nv een milieuvergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar voor het exploiteren van een champignonbedrijf met aanhorigheden te 3770 Riemst, ter plaatse Walenweg 20;
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1995-04-20 waarbij aan GEBROEDERS COENEGRACHTS nv een milieuvergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar voor de uitbreiding van voormelde milieuvergunning met het bereiden van doorgroeide compost in tunnels;
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1996-10-14 waarbij aan COENEGRACHTS nv een vergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar voor de exploitatie van een grondwaterwinning (1 verbuiste boorput met een diepte van 85 meter en een maximum debiet van 12 m³/dag en 3.500 m³/jaar) te 3770 Riemst, ter plaatse Walenweg 20;
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 2005-12-08 waarbij akte werd genomen van de overname door COENEGRACHTS COMPOST nv van voormelde milieuvergunningsbesluiten van 1993-06-29, 1993-12-16 en 1995-04-20);
- N.B.: de benaming COENEGRACHTS COMPOST nv werd nadien gewijzigd in COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv (Belgisch Staatsblad 2008-05-14);

Gelet op het schrijven d.d. 2009-10-19, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2009-10-19, waarbij aan de burgemeester van de gemeente Riemst werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven d.d. 2009-10-19, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Riemst;

Gelet op de brieven d.d. 2009-10-19, waarbij:

- conform artikel 42 §3-lid 2 van Vlarem I, advies werd ingewonnen van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg wat betreft de melding van overname;
- conform artikel 23 §1 van Vlarem I, door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het P.V. d.d. 2009-11-27, van sluiting van het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2009-12-10, van het college van burgemeester en schepenen van Riemst;

Gelet op het advies, d.d. 2009-12-16, van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg waarin het volgende wordt gesteld en/of waaruit het volgende blijkt:

- ligging:
 - * de inrichting is volgens het gewestplan gelegen in een agrarisch gebied op een afstand van:
 - circa 200 meter van een woongebied met landelijk karakter;
 - circa 250 meter van een woonuitbreidingsgebied;
 - circa 250 meter van de grens met Wallonië (het dorp Eben-Emael);
 - * het bedrijf is niet gelegen in een beschermingszone van een grondwaterwinning;
 - * het bedrijf is gelegen aansluitend aan een overstromingsgebied;
 - * het bedrijf is gelegen op een afstand van 12.680 meter van het Vogelrichtlijngebied V7 en op een afstand van 130 meter van het Habitatrichtlijngebied H29 ("Plateau van Caestert met hellingbossen en mergelgrotten"):
 - op 2009-10-22 werd het Agentschap voor Natuur en Bos om subadvies gevraagd;
 - het Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 2009-11-05 een gunstig advies uitgebracht betreffende de milieuvergunningsaanvraag voor de verandering en hernieuwing van de milieuvergunning;
 - het Agentschap verwacht geen significante negatieve effecten op de omliggende beschermingszones indien er voldaan wordt aan de bepalingen van Vlarem II;
 - * in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf bevinden zich een drietal woningen;
- er kan akkoord gegaan worden met de gevraagde lozingsnormen;
- de milieuhinderaspecten vanwege de gevraagde exploitatie kunnen, mits naleving van aangepaste milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt;
- omwille van de zware investeringen in de bouw van 2 bijkomende loodsen, kan ook de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning worden toegestaan;
- het advies van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg is gunstig voor een (nieuwe) termijn van 20 jaar mits de volgende bijzondere voorwaarden:
 - * de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem en de biofilter (de biologische luchtbehandeling) moet gebeuren zoals beschreven in de aanvullende nota van de exploitant + de dimensionering en samenstelling van de zuurwasser en biofilter moet zodanig zijn dat geurhinder voor de omgeving wordt voorkomen;
 - * de aangevraagde lozingsnormen voor de lozingspunten 1 + 5;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimte en Erfgoed – Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2009-12-11, van de Vlaamse Milieumaatschappij en dit voor de lozing van de bedrijfsafvalwaters mits als bijzondere voorwaarde de lozingsnormen worden opgelegd die werden aangevraagd voor de lozingspunten 1 + 5;

Gelet op het advies, d.d. 2009-12-08, van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) – Afdeling Operationeel Waterbeheer – Buitendienst Hasselt waarin het volgende wordt gesteld en/of waaruit het volgende blijkt:

- diepte van de putten:

- * P1: 85 meter + watervoerende laag: Krijt (hcoV 1100 – freatisch) + grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1m (goede kwantitatieve toestand) + debiet: 12 m³/dag en 3.500 m³/jaar (= aangelegd in 1996);
- * P2: 75 meter + watervoerende laag: Krijt (hcoV 1100 – freatisch) + grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_1m (goede kwantitatieve toestand) + debiet: 158 m³/dag en 26.400 m³/jaar (= nog te boren);
- het hemelwater opgevangen van de verschillende daken (ook de reeds bestaande gebouwen) zal afgevoerd worden naar een nieuwbouw opvangbekken van 1.000 m³ + dit hemelwater zal hoofdzakelijk gebruikt worden voor het wassen van de verschillende voertuigen en als kuiswater van het tunnelbedrijf;
- het opgepompte grondwater wordt grotendeels aangewend voor de bevochtiging van het fase 1-product;
- 25 tot 30% van het gebruikte bevochtigingswater kan worden opgevangen en opnieuw worden hergebruikt;
- rekening houdend met het voorgaande adviseert de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) – Afdeling Operationeel Waterbeheer – Buitendienst Hasselt gunstig voor het verlenen van de vergunning voor de waterwinning;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2009-12-21 waarbij het volgende blijkt:

- het studiebureau verkreeg op verzoek enerzijds inzage van de uitgebrachte adviezen en wordt anderzijds gehoord, waarbij akkoord wordt gegaan met de uitgebrachte adviezen + met de door de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg voorgestelde voorwaarde met betrekking tot de werking van het luchtzuiveringssysteem;

Gelet op het vervolgens unaniem gunstig advies, d.d. 2009-12-21 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie en dit voor zowel de overname als voor het verlenen van de milieuvergunning voor een (nieuwe) termijn van 20 jaar, met oplegging van de gevraagde lozingsnormen en de aanvullende voorwaarde die werd voorgesteld door de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg;

Overwegende dat enerzijds gemeld wordt dat COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv (= naamswijziging van COENEGRACHTS COMPOST nv) de milieuvergunning overneemt die op 1996-10-14 voor een termijn van 20 jaar werd verleend aan COENEGRACHTS GEBROEDERS nv voor het exploiteren van een grondwaterwinning op kadastraal perceel van en te 3770 Riemst, Afdeling 6, Sectie A, nr. 692/s (dit perceel was voorheen evenwel kadastraal gekend onder een ander nummer), ter plaatse Walenweg 20 en dit als onderdeel van de navolgend vermelde inrichting (zie het hogergeciteerd milieuvergunningsbesluit);

Overwegende dat geen opmerkingen of bezwaren werden ingediend die wijzen op wettelijke voorschriften die de overdracht zouden kunnen in de weg staan;
dat het wenselijk is, ter bevestiging van de overname van de milieuvergunning, hiervan akte te nemen door het besluit dat voor kennisneming aan alle belanghebbenden kan worden gestuurd;
dat de akteneming in artikel 1 §1 (zie hierna) zal gelden als “schriftelijke ontvangstmelding”, zoals bedoeld in artikel 42 §4 van Vlare I;

Overwegende dat COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv alzo over een milieuvergunning beschikt met respectievelijke vervaldata 2013-12-16 + 2015-04-20 + 2016-10-14 en dit voor het exploiteren van een champignonbedrijf met aanhorigheden (onder meer een grondwaterwinning) op de kadastrale percelen van en te 3770 Riemst, Afdeling 6, Sectie A, nrs. 532/a, 683/b, 684/g, 684/k en 692/s (deze percelen waren voorheen evenwel eveneens kadastraal gekend onder andere nummers), ter plaatse Walenweg 20 (zie tevens de hogergeciteerde milieuvergunningsbesluiten);

Overwegende dat het hier een familiebedrijf betreft dat haar kernactiviteit in de champignonenteelt ruim 30 jaar geleden heeft opgestart;
dat vanwege de grote behoefte aan eigen compost voor de champignonenteelt, de bedrijfsactiviteit in 1996 is uitgebreid met een composteringsbedrijf (productie van fase 2- en fase 3-compost);
dat de compost – die aanvankelijk voor eigen gebruik werd geproduceerd – van dusdanige goede kwaliteit bleek dat in de nabije omgeving van het bedrijf de vraag naar deze lokaal vervaardigde compost groeide;
dat het bedrijf – omwille van de steeds hoger wordende kosten voor de aanvoer van grondstoffen – heeft beslist om ook de productie van de grondstoffen voor het compostbedrijf (de zogenaamde fase 1-compost) in eigen handen te nemen;
dat ook een aparte loods voor de conservering van de champignons zal worden gebouwd;

Overwegende dat COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv ingevolge die intentie dan ook anderzijds verzoekt om een “vroegtijdige” hernieuwing van die hogervermelde milieuvergunning en dit omwille van de actualisering en de uitbreiding met een aantal activiteiten die nodig zijn voor het uitbaten van een dergelijk bedrijf (inzonderheid de teelt van fase 1-compost + de conservering van de champignons) en omwille van zware investeringen voor de bouw van de nieuwe loodsen;

Overwegende dat het productieproces verloopt als volgt:

- a) teelt champignonsubstraat: het bedrijf produceert champignonsubstraat, uitgaande van paardenmest, kippenmest, stro, gips, entmateriaal (mycelium) en water (pluimveemest wordt toegediend met het oog op de stikstofvoorziening en de organische stoffen die een gunstig effect hebben op het composteringsproces en de gips geeft een betere structuur omdat colloïdale stoffen worden uitgevlakt waardoor de lucht gemakkelijker aan het compost kan) + de bereiding van champignonsubstraat bestaat uit 4 stappen:
- 1) aanvoer en voorbereiding:
 - de benodigde grondstoffen worden aangevoerd met de vrachtwagen en worden opgeslagen in de loods;
 - de voorbereiding bestaat erin dat de grondstoffen volgens een vast recept worden gemengd + deze menging gebeurt in de menghal;
 - de grondstoffen worden hier intensief gemengd met het percolaatwater afkomstig van het composteringsproces;
 - alvorens de paardenmest bij te mengen, zullen het stro, de gips en het pluimveemest enkele dagen voorcomposteren in een hal;
 - het verse stro heeft nog een voorbehandeling nodig om tot dezelfde verteringsgraad te komen als het stro in de paardenmest;
 - nadien wordt er gestart met de eigenlijke compostering;
 - 2) fase 1-compostering:
 - de grondstoffen worden grondig gemengd en bij hoge temperaturen aëroob gecomposteerd zodat de champignon de voedingsstoffen die erin zitten later kan benutten;
 - dit proces is de eerste stap en duurt 1 week;
 - het composteringsproces is een gestuurd proces waarbij gedurende 6 dagen op hoge temperatuur in een aantal composteringsruimtes, voorzien van een actieve vloerbeluchting de compostering plaatsvindt (het substraat wordt in horizontale lagen gevuld door een bovenliggende vulunit om zo een homogene menging te bekomen);
 - de composteringsruimte is een gesloten ruimte waarin het te composteren substraat op een betonvloer met een ingewerkt buizenstelsel wordt gelegd:
 - * via kleine openingen in dit buizenstelsel wordt lucht doorheen de compost geblazen;
 - * dit beluchtingsstelsel wordt “spigotvloer” genoemd;
 - * in de beluchte vloer wordt een zekere voordruk gecreëerd waarbij de lucht al een zekere weerstand moet overwinnen om doorheen de vloer te passeren;
 - * de lucht wordt zo gelijkmatig verdeeld doorheen het substraat;
 - * tijdens deze gestuurde compostering zal het substraat in de ruimte 80°C bereiken voor een volledige ontsluiting van het stro;
 - het proces verloopt aëroob met het oog op de kwaliteit van het product en het verhinderen van geurhinder + het proces is volledig computergestuurd:
 - * de ruimtes zijn voorzien van extra ventilatoren om de proceslucht continu af te zuigen;
 - * via een geleide emissie langs een zuurwasser en een biofilter wordt de lucht door een schoorsteen op 15 meter hoogte gebracht + op die manier wordt geurhinder vermeden;
 - * de lucht die uit de composteringsinstallatie komt, is heel warm en vochtig, dus heel energierijk;
 - * de energie uit deze lucht wordt zoveel mogelijk teruggewonnen via warmtewisselaars;
 - * de warmtewisselaars leiden de warme lucht in de loodsen en voorzien de vloerverwarming;
 - * de bereiding van vers substraat wordt afgesloten met een narijplingsfase waarbij de compost terug volledig gekoloniseerd wordt met nuttige micro-organismen;
 - het fase 1-compost zal deels op het bedrijf verwerkt worden in de tunnelinstallatie en de verdere champignonenteelt;
 - ongeveer 55% van het geproduceerde fase 1-compost zal verder worden gebruikt voor het afrijpen van fase 2- en fase 3-compost in de tunnelcompostering + de overige 45% zal worden afgevoerd naar derden;
 - 3) fase 2-compostering:
 - de tweede fase levert het entbaar champignonsubstraat:
 - * deze fase bestaat uit twee delen, namelijk de pasteurisatiefase en het conditioneringsproces;

- * fase 2 gebeurt in gesloten en geïsoleerde tunnels;
- * na het composteren in fase 1 en de narijpsfase wordt het materiaal naar de pasteurisatietunnels gebracht voor pasteurisatie en conditionering;
- het pasteurisatieproces heeft als doel alle schadelijke organismen te doden en duurt 8 uur bij een composttemperatuur van 60°C:
 - * deze temperatuur wordt bereikt door de natuurlijke activiteit in het substraat;
 - * doorheen het substraat wordt een mengsel van verse buitenlucht en retourlucht geblazen;
 - * doordat de aanvoerlucht met een continue zuurstofmeting via de computer geregeld wordt, kan het zuurstofgehalte in het substraat boven de 10% worden gehouden zodat anaërobie en bijgevolg geurontwikkeling kan voorkomen worden;
- tijdens de conditionering wordt de compost selectief gemaakt:
 - * het substraat is dan enkel en alleen nog geschikt voor de groei van champignonmycelium;
 - * de conditionering duurt 4 à 5 dagen bij een composttemperatuur van 40 à 50°C;
- 4) fase 3-compostering:
 - in fase 3 (de doorgroeifase) wordt het entbaar substraat in steriele omstandigheden geënt met de champignonschimmel:
 - * dit enten gebeurt met gesteriliseerde graankorrels waarop men het mycelium (mycelium = witte schimmeldraden = zwamvlok) heeft laten ontwikkelen (er wordt dus niet geënt met champignonsporen gezien de ontwikkeling ervan te traag en te risicovol is);
 - daarna volgt de doorgroeifase in tunnels waarbij de compost gedurende 16 dagen op 25°C wordt gehouden:
 - * tijdens deze periode gaat de champignonschimmel de compost volledig koloniseren (men spreekt van myceliumgroei);
 - * de computergestuurde klimaatinstallatie is voorzien van koeling om ook op een warme zomerdag de juiste temperaturen aan te houden en om het substraat voor levering af te koelen;
 - * de compost is na deze vegetatieve groeifase klaar om afgeleverd te worden op de teeltbedrijven als doorgroeid champignonsubstraat;
 - ongeveer 90% van het geproduceerde fase 3-compost zal worden afgevoerd naar derden, de overige 10% zal worden afgevoerd voor de verdere teelt van champignons;
- b) teelt champignons:
 - de kweek van de champignons gebeurt in gesloten en geconditioneerde cellen:
 - * de cellen worden vanaf de werkvloer naast de gebouwen machinaal gevuld;
 - * de vrachtwagens lossen de compost rechtstreeks op de transportband waarna de compost en de dekaarde via een aanvoerband op de bedden worden gebracht;
 - een teeltcyclus duurt 6 weken:
 - * tijdens de teeltcyclus worden de champignons besproeid (gehydrateerd);
 - * dit water wordt voor het grootste gedeelte opgenomen (80%);
 - * de eerste week doorgroeit de compost en de dekaarde volledig met mycelium;
 - * daarna komen de champignonknoppen boven en groeien de champignons uit;
 - * vervolgens worden 3 vluchten geplukt in de drie laatste weken;
 - wanneer de bedden afgeplukt zijn wordt de compost terug uit de cellen getrokken en opgehaald door een handelaar in bodemverbeterende middelen;
 - na elke kweekronde moeten de cellen met de daarin aanwezige champost gestoomd worden (12 uur op 65°C) om alle kiemen te doden:
 - * nadien worden de cellen zuiver gemaakt door een spoelbeurt met water;
 - * vervolgens vindt er een ruimtebehandeling en een vloerbehandeling plaats;
 - dan wordt terug doorgroeide compost aangevoerd en wordt een nieuwe teeltcyclus gestart;
 - de champignons zullen worden verdeeld in bakjes en nadien worden verpakt in kisten;
 - 85% van de geproduceerde champignons zal worden afgevoerd naar derden, de overige 15% zal worden afgevoerd naar de conserveringshal;
- c) conservering:
 - 15% van de geproduceerde champignons zullen op het bedrijf verder worden verwerkt (kleinschalig);
 - in de conserveringshal zullen de champignons worden verduurzaamd waardoor aantasting door micro-organismen wordt voorkomen;
 - de geproduceerde champignons worden opgeslagen in kisten op paletten en worden gestockeerd in een koelcel;
 - vervolgens worden ze naar de vacuümmachine vervoerd + hier worden de champignons door toevoeging van water en sulfiet vacuümgetrokken;

- vervolgens gaan de producten naar de sorteerlijn en de stoombuis waar de aanwezige micro-organismen zullen verwijderd worden door middel van pasteurisatie (verwarmen tot 60-70°C);
- nadien worden de champignons afgekoeld in de koelbuis;
- in de snijmachine worden de champignons versneden waarna ze in de afvulmachine in bakjes zullen worden gezet;
- de bakjes zullen worden afgesloten en op paletten worden opgeslagen in de koelcel;
- de champignons zijn klaar voor verkoop en kunnen worden afgevoerd;

Overwegende dat het bedrijf tot op heden enkel vergund is voor de opslag van 1.550 ton champignoncompost; dat er thans de opslag wordt aangevraagd van 4.580 ton compost, 1.000 ton paardenmest en 350 ton kippenmest; dat de totale verwerking maximaal 60.000 ton paardenmest, 12.000 ton kippenmest, 3.000 ton gips en 15.000 ton stro per jaar zou bedragen; dat de totale productie van verse champignonmest ongeveer 40.000 ton op jaarbasis bedraagt;

Overwegende dat het beschouwde bedrijf is gelegen in een agrarisch gebied volgens het bij koninklijk besluit van 1977-04-05 goedgekeurd gewestplan Sint-Truiden – Tongeren;

Overwegende dat vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten bijgevolg gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag, verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het beschouwde bedrijf daarnaast tevens is gelegen op meer dan 12.000 meter van het EG-Vogelrichtlijngebied V7 maar op circa 130 meter van het EG-Habitatrichtlijngebied H29 ("Plateau van Caestert met hellingbossen en mergelgrotten"); dat gezien deze laatste nabije ligging, de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg dan ook overeenkomstig artikel 20 §3 van Vlarem I het subadvies inwon van het Agentschap voor Natuur en Bos; dat uit het advies van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg (zie hogergeciteerd) blijkt dat het subadvies van het Agentschap voor Natuur en Bos gunstig is, zodat mag worden verwacht dat de gevraagde exploitatie geen significante negatieve effecten heeft of zal veroorzaken in die (speciale) beschermingsgebieden;

Overwegende dat het beschouwde bedrijf ook niet in strijd is met de verbods- en afstandsregels van Vlarem II;

Overwegende dat processen die geurhinder kunnen meebrengen, allen binnen zijn opgesteld; dat in de geplande toestand alle installatie-onderdelen waar geur- en ammoniakconcentraties kunnen ontstaan, worden afgedekt en/of onder afzuiging staan; dat de afvalgassen van de composteringstunnels zullen worden behandeld in een zuurwasser voor de verwijdering van de ammoniak gevolgd door een biofilter (afbraak geurcomponenten door micro-organismen); dat daarna de lucht door een schoorsteen met een hoogte van 15 meter zal worden geleid; dat om een afdoende luchtzuivering en afzuiging te verkrijgen (voldoende onderdruk), een afzuiging van 2 maal per uur volstaat volgens de erkend deskundige lucht van PRG OdourNet; dat bij het hier beschouwde bedrijf de installatie wordt gedimensioneerd op een afzuiging van 3 maal per uur (er wordt op die manier steeds overal een luchtverversing gegarandeerd van minimaal 3 maal per uur); dat vanaf de ventilatoren de lucht door de zure luchtwater wordt gestuurd, waar hoofdzakelijk ammoniak uitgewassen wordt met een 98% zwavelzuuroplossing;

Overwegende dat in het aanvraagdossier geen informatie wordt verstrekt betreffende de beschrijving en de werking van het luchtzuiveringssysteem; dat uit aanvullende gegevens van de exploitant evenwel blijkt dat het luchtzuiveringssysteem zal bestaan uit een combinatie van een chemische luchtwater en een biologische zuivering;

dat dit proces de volgende eigenschappen heeft:

- 1) de chemische luchtwater:
 - de chemische luchtwater heeft een minimale reductiecapaciteit op ammoniakemissies van 95-98%;
 - de werking van een chemische luchtwater is gebaseerd op een fysisch en een chemisch proces;
 - het eerstgenoemde proces wordt gekenmerkt door stofoverdracht (evenwichtsproces) als gevolg van een concentratieverschil tussen de te verwijderen stof (ammoniak) in de lucht en het water in de water (waswater);
 - * de drijvende kracht achter dit proces is groter naarmate het concentratieverschil groter is en/of de pH van het wasmedium lager is;

- * door het laag houden van de ammoniumconcentratie en de pH in het waswater wordt het proces draaiende gehouden:
 - in de chemische wasser wordt zwavelzuur aan het waswater toegevoegd;
 - het in het waswater opgevangen ammonium reageert met dit zuur;
 - het reactieproduct is een zout (ammoniumsulfaat);
 - * een te hoge zoutconcentratie verstoort het chemisch proces door uitkristallisatie van het zout op ongewenste plaatsen:
 - het waswater moet daarom regelmatig worden ververs (spuien);
 - een grens die in ieder geval niet mag worden overschreden is de oplosbaarheid van het gevormde zout;
 - de oplosbaarheid van het zout is bepalend voor de maximaal toelaatbare zoutconcentratie en het debiet van de spui;
 - de werking van de luchtwasser is volledig geautomatiseerd:
 - * de sturing is gebaseerd op de zuurgraad van de wasvloeistof (pH), welke continu wordt gemeten met behulp van een pH-sensor + deze pH bedraagt bij het begin van iedere cyclus 0,5 - 1 en loopt op tot circa 4;
 - * wanneer deze laatste waarde wordt bereikt, wordt automatisch 50% van de in de tank aanwezige wasvloeistof gespuid;
 - * hierna vindt een automatische aanvulling van de wasvloeistof met water en zuur plaats, waarbij de pH weer een waarde van 0,5 - 1 bereikt;
 - * daarna begint de cyclus opnieuw.
 - de luchtwasser zou ontwikkeld zijn op basis van een geheel nieuwe technologie:
 - * er wordt gebruik gemaakt van speciaal gefabriceerde lamellen van synthetische carbonaat-vezels;
 - * deze binden ammoniak welke in de drooglucht aanwezig is;
 - * de zeer fijne structuur van de vezels levert 5 tot 20 keer zo hoog absorptievermogen als de gangbare granulaat ion-exchangers;
- 2) de biologische zuivering:
- de door de zuurwassers gezuiverde lucht uit de bestaande hallen wordt opnieuw opgemengd en vervolgens verdeeld over verschillende biofiltercompartimenten:
 - in deze biofilter gebeurt er nog een verdere biologische luchtreiniging, voornamelijk gericht op het verwijderen van de resterende geurcomponenten in de lucht;
 - na zuivering wordt de lucht uitgestoten via de schoorstenen die zich bovenop de filter bevinden;

Overwegende dat volgens de BBT(best beschikbare technieken)-studie voor composteer- en vergistingsinstallaties (2005), de hier toegepaste technieken de heden best beschikbare technieken (BBT) zijn; dat bij een correcte werking van de installaties, verwacht wordt dat (geur)hinder voor de omgeving binnen aanvaardbare grenzen kan blijven;

Overwegende dat de aan- en afvoer gebeurt met vrachtwagens;
 dat de activiteiten voor het merendeel gebeuren binnen in de hallen en van die aard zijn dat er geen hoge geluidsproductie te verwachten is;
 dat installaties of apparatuur die hinderlijk geluid kunnen voortbrengen (zoals compressoren + koelgroepen) in afgesloten lokalen worden geplaatst zodat lawaai-overdracht naar de directe omgeving wordt beperkt;
 dat bovendien het dichtstbijgelegen woongebied met landelijk karakter is gelegen op 200 meter van de exploitatie;

Overwegende dat de opslag van de mest, gips en stro gebeurt op een waterdichte betonvloer;
 dat alle bestrijdingsmiddelen zijn verpakt in flessen of in pakken en binnen worden opgeslagen in een speciaal daarvoor voorziene kast;
 dat de mazout wordt opgeslagen in dubbelwandige en enkelwandige houders;
 dat in de aanvraag de nodige keuringsattesten zijn gevoegd voor de enkelwandige houders;
 dat de opslag van olie zal plaatsvinden boven een lekopvang;
 dat zwavelzuur en spui zal worden opgeslagen in bovengrondse dubbelwandige tanks;
 dat de tankplaats afwatert naar een koolwaterstoffenafscheider;
 dat alle processen plaatsvinden op een vloeistofdichte ondergrond;
 dat het terrein rond het bedrijf zal verhard worden;
 dat risico's voor bodem- en grondwaterverontreiniging dan ook beperkt zijn;

Overwegende dat er 5 lozingspunten op de riolering zijn:
 - lozingspunt 1 (met gevaarlijke stoffen): bedrijfsafvalwater van de substraatteelt (= rubriek 3.4.2°);

Kenmerk
 124.04.20/V2009N079218
 Dossier
 750.71/A/09.297
 Bijlagen
 ///

- lozingspunt 2: bedrijfsafvalwater van het wassen van de voertuigen;
- lozingspunt 3: huishoudelijk afvalwater;
- lozingspunt 4: huishoudelijk afvalwater;
- lozingspunt 5 (met gevaarlijke stoffen): bedrijfsafvalwater van de champignonenteelt (= rubriek 3.4.2°);

dat er hier wel bij dient opgemerkt te worden dat bij lozingspunt 5 ook het potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste (via een koolwaterstoffenafscheider) wordt geloosd, vooraleer het afvalwater langs een zeefbocht en venturi-meetgoot terecht komt in de riolering;

dat lozingspunt 2 daarentegen geen echt lozingspunt op de riolering is, vermits het afvalwater van het wassen van de voertuigen eerst een koolwaterstoffenafscheider passeert om zich daarna te voegen bij het afvalwater van de substraatenteelt nadat dit geloosd werd via een zeefbocht en venturi-meetgoot;

Overwegende dat het hemelwater van de verschillende daken (ook de reeds bestaande gebouwen) zal worden opgevangen in een nieuwbouw-opvangbekken met een opslagcapaciteit van 1.000 m³;

dat dit hemelwater hoofdzakelijk zal gebruikt worden voor het wassen van de voertuigen en voor het kuisen van het tunnelbedrijf;

dat er niet alleen hemelwater (11.000 m³/jaar) wordt herbruikt maar ook 25-30% van het gebruikte bevochtigingswater van de fase 1-compostering (10.000 m³/jaar) kan worden opgevangen en opnieuw herbruikt; dat tenslotte ook het spuiwater (250 m³/jaar) zal worden opgevangen en opnieuw hergebruikt voor de bevochtiging van het fase 1-materiaal;

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater (250 m³/jaar) afkomstig is van de sanitaire installaties van de werkplaatsen en kantoren;

dat dit huishoudelijk afvalwater via de lozingspunten 3 + 4 wordt geloosd in de openbare riolering die aansluit op de rioolwaterzuiveringsinstallatie van Riemst;

Overwegende dat lozingspunt 2 het bedrijfsafvalwater omvat dat afkomstig is van de tankplaats en het wassen van de verschillende voertuigen + via een koolwaterstoffenafscheider zal worden geloosd in de openbare riolering;

Overwegende dat lozingspunt 1 het bedrijfsafvalwater omvat dat afkomstig is van de loods voor de productie van het champignonsubstraat en lozingspunt 5 het bedrijfsafvalwater omvat dat afkomstig is van de loods voor de teelt van champignons en de conserveringsloods;

dat voor deze lozingspunten 1 + 5 gevraagd wordt om niet enkel te kijken naar de maximale lozingsnormen, maar ook naar de gemiddelde vuilvrachten (N1, N2 en N3) van het geloosde afvalwater en deze te toetsen aan de ministeriële omzendbrief LNW 2005/01 van 2005-09-23 met betrekking tot de verwerking van bedrijfsafvalwater via de openbare zuiveringsinfrastructuur;

dat de beide lozingspunten in dat geval de volgende karakteristieken hebben:

1) lozingspunt 1:

- het bedrijfsafvalwater afkomstig van het kuisen van het tunnelbedrijf en het percolaatwater van het composteringsproces (bevochtiging tijdens fase 1) zal worden opgevangen in verschillende citernes:
 - * vanuit deze citernes zal het water via een zeefbocht worden afgevoerd naar een percolaatopslagtank met een inhoud van 1.000 m³;
 - * het gerecupereerde water zal hergebruikt worden in de voorbehandeling van het stro en voor de bevochtiging van het fase 1-compost;
 - * ook het spuiwater van de zuurwasser zal worden opgevangen en opnieuw worden hergebruikt;
 - * enkel wanneer de opslagtank van 1.000 m³ vol is, zal het bedrijfsafvalwater worden afgevoerd naar de openbare riolering;
 - * na de zeefbocht is een klep voorzien die kan geswitcht worden naar ofwel lozing in riolering ofwel afvoer naar de percolaatopslagtank;
 - * in normale bedrijfsomstandigheden zal er steeds een tekort aan percolaatwater zijn waardoor er geen lozing van dit bedrijfsafvalwater zal zijn;
- uit de bijgevoegde analyseresultaten van een afvalwaterstaal in lozingspunt 1 (25,5 m³/uur – 76,5 m³/dag – 1.450 m³/jaar) blijkt dat het afvalwater in wezen voldoet aan de basismilieukwaliteitsnorm voor totaal N(stikstof) en P(fosfor);
 - * aangezien deze maar net onder de norm zitten, er een norm wordt aangevraagd van 25 mg/liter N en 3 mg/liter P;
 - * wanneer die gevraagde lozingsnormen met een jaarlijks geloosd afvalwaterdebiet van 1.450 m³ worden getoetst aan de bovenvermelde omzendbrief, stelt men vast dat dit voor N3 een vuilvracht oplevert van 4,06 + dit is ver onder de drempel van 400 zoals die is vastgelegd voor de kleine bedrijven;

- * de N1-vuilvracht dient ook lager te zijn dan 600 en op basis van de analyseresultaten wordt vastgesteld dat de N1-vuilvracht zich rond de 200 zal situeren;
- * het halen van de drempel van 200 voor N2 is ook geen enkel probleem voor het bedrijf vermits de vuilvracht N2 representatief is voor het gehalte aan zware metalen in het afvalwater + dit vormt geen probleem omdat in deze sector een verontreiniging van het afvalwater met zware metalen niet voorkomt;
- * op basis van de N1-, N2- en N3-vuilvracht is het duidelijk dat lozingspunt 1 binnen de definitie van een klein bedrijf op het vlak van afvalwaterlozing valt, wat inhoudt dat het (beperkte) geloosde bedrijfsafvalwater van lozingspunt 1 in dat geval dan ook goed verwerkbaar is op de rioolwaterzuiveringsinstallatie;

2) lozingspunt 5:

- het bedrijfsafvalwater afkomstig van de loods voor de teelt van champignons + de conserveringsloods zal via een zeefbocht en een venturi-meetgoot worden geloosd in de openbare riolering;
- uit de bijgevoegde analyseresultaten van een afvalwaterstaal in lozingspunt 5 (9 m³/uur – 27 m³/dag – 3.575 m³/jaar) blijkt dat het afvalwater een verhoogde norm voor totaal N(stikstof) en P(fosfor) heeft;
- * er wordt voor deze de norm aangevraagd van 100 mg/liter N en 150 mg/liter P;
- * wanneer die gevraagde lozingsnormen met een jaarlijks geloosd afvalwaterdebiet van 3.575 m³ worden getoetst aan de bovenvermelde omzendbrief, stelt men vast dat dit voor N3 een vuilvracht oplevert van 89,38 + dit is ver onder de drempel van 400 zoals die is vastgelegd voor de kleine bedrijven;
- * de N1-vuilvracht dient ook lager te zijn dan 600 en op basis van de analyseresultaten wordt vastgesteld dat de N1-vuilvracht zich rond de 228 zal situeren;
- * het halen van de drempel van 200 voor N2 is ook geen enkel probleem voor het bedrijf vermits de vuilvracht N2 representatief is voor het gehalte aan zware metalen in het afvalwater + dit vormt geen probleem omdat in deze sector een verontreiniging van het afvalwater met zware metalen niet voorkomt;
- * op basis van de N1-, N2- en N3-vuilvracht is het duidelijk dat lozingspunt 5 eveneens binnen de definitie van een klein bedrijf op het vlak van afvalwaterlozing valt, wat inhoudt dat het geloosde bedrijfsafvalwater van lozingspunt 5 in dat geval dan ook goed verwerkbaar is op de rioolwaterzuiveringsinstallatie;

dat voor lozingspunt 1 en lozingspunt 5 eveneens blijkt dat bij een gecumuleerd lozingsdebiet nog steeds aan de N-drempels voor klein bedrijf wordt voldaan (N1=215, N2=0 en N3=69,85);

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 2 putten met een diepte van respectievelijk 85 meter (= put 1 – bestaand) en 75 meter (= put 2 – nieuw);

dat er grondwater onttrokken wordt (beide putten) uit de freatische watervoerende laag van het Krijt (hcov-code 1100);

dat het beoogde maximaal debiet 12 m³/dag + 3.500 m³/jaar bedraagt voor put 1 en 158 m³/dag + 26.400 m³/jaar voor put 2;

dat deze watervoerende laag in staat is het gevraagde debiet te leveren;

dat de huidige aanvraag een vroegtijdige hernieuwing betreft van de vergunning voor de grondwaterwinning met een uitbreiding van het huidig vergund debiet, waarbij er 1 bijkomende put zal worden aangelegd (= put 2);

dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting wordt gebruikt voor de volgende doeleinden: de bevochtiging van het fase 1-product + kuiswater;

Overwegende dat er tenslotte enkele inrichtingen/activiteiten worden aangevraagd die zijn ingedeeld in de voor mens en leefmilieu minst belastende klasse (klasse 3), doch deze zijn niet van die aard dat ze een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhouden noch dat ze de eventueel reeds bestaande hinder zouden vergroten;

Overwegende dat, gelet op voorgaande beschouwingen en op de uitgebrachte adviezen, bijgevolg vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de exploitant tevens verzoekt om een “vroegtijdige” hernieuwing van de pas 2013-12-16, 2015-04-20 en 2016-10-14 vervallende milieuvergunningen;

dat overeenkomstig artikel 18 §3, 1^{ste} en 2^{de} lid van het decreet van 1985-06-28 betreffende de milieuvergunning, een nieuwe milieuvergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken ervan behoudens wanneer de exploitant een belangrijke verandering van de inrichting beoogt in welk geval het mogelijk is de hernieuwingsaanvraag vroeger in te dienen;

Overwegende dat enkele bijkomende loods en loodsen zullen worden gebouwd (een loods voor de productie van fase 1-compost en een loods voor de conservering van champignons);
dat dit een niet geringe investering met zich zal meebrengen die als dusdanig zal resulteren in een verandering van het bedrijf die als "belangrijk" kan worden beschouwd, waardoor het verzoek van de exploitant kan worden bijgetreden;

Overwegende dat er in de gegeven omstandigheden dan ook aanleiding bestaat de gevraagde milieuvergunning te verlenen voor een (nieuwe) termijn van 20 jaar;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Hierbij wordt AKTE GENOMEN van de melding van overname door COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv, Walenweg 20, 3770 Riemst van de milieuvergunning, verleend bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1996-10-14 op naam van GEBROEDERS COENEGRACHTS nv, Walenweg 22, 3770 Riemst en dit voor een termijn van 20 jaar voor het exploiteren van een grondwaterwinning (1 put met een diepte van 85 meter – maximum op te pompen debiet 12 m³/dag en 3.500 m³/jaar) op het kadastraal perceel van en te 3770 Riemst, Afdeling 6, Sectie A, nr. 692/s, ter plaatse Walenweg 20 en dit als onderdeel van de navolgende in §2 vermelde inrichting.

§2. Aan COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv, Walenweg 20, 3770 Riemst wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde milieuvergunning VERLEEND voor het exploiteren van een inrichting voor de teelt van champignonsubstraat en van champignons, omvattende de volgende als hinderlijk ingedeelde rubrieken van bijlage 1 van Vlare I met opgave van het voorwerp:

- (rubriek 3.4.1^a: het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van bedrijfsafvalwater dat geen van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlare bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet tot en met 2 m³/uur):
 - het lozen in de openbare riolering en via een koolwaterstoffenafscheider van maximaal 0,5 m³/uur – 2 m³/dag – 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats voor voertuigen (= lozingspunt 2 = zonder gevaarlijke stoffen);
 - (klasse 3);
- (rubriek 3.4.2^o: het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlare bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet van meer dan 2 m³/uur tot en met 100 m³/uur):
 - het lozen in de openbare riolering en via enkele zeefbochten van maximaal 34,5 m³/uur – 103,5 m³/dag – 5.025 m³/jaar bedrijfsafvalwater waarvan:
 - * 25,5 m³/uur – 76,5 m³/dag – 1.450 m³/jaar afkomstig is van de substraatteelt (= lozingspunt 1 = met gevaarlijke stoffen);
 - * 9 m³/uur – 27 m³/dag – 3.575 m³/jaar afkomstig is van de champignonteelt (= lozingspunt 5 = met gevaarlijke stoffen);
 - (klasse 2);
- (rubriek 12.1.2^b: elektriciteitsproductie / niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie – uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus – met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 100 kW tot en met 10.000 kW wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een mobiele noodgenerator met een elektrisch vermogen van 237 kW;
 - (klasse 2);
- (rubriek 12.2.1^o: transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA):
 - een transformator met een individueel nominaal vermogen van 900 kVA;

- (klasse 3);
- (rubriek 15.1.1°: al dan niet overdekte ruimte – andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8. – voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens):
 - het stallen van een 20-tal voertuigen (loaders, heftrucks, tractoren, camionetten, e.d.);
- (klasse 3);
- (rubriek 15.4.2°a.: niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens – andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. – wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied en er minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen):
 - een wasplaats voor het wassen van een 8-tal voertuigen per dag;
- (klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.2°: inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen / koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW):
 - 9 van dergelijke installaties met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 311 kW waarvan 1 luchtcompressor van 8 kW, 1 koelcircuit van 80 kW, 1 koelgroep van 100 kW en 6 koelcompressoren van respectievelijk 4 x 25 kW, 1 x 15 kW en 1 x 8 kW;
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.3.2°b.: opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - de opslag van 9.200 kg H₂SO₄ (= zwavelzuur = corrosief) in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter;
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.6.2°: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met een totaal inhoudsvermogen van meer dan 20.000 liter tot en met 500.000 liter):
 - de opslag van 55.400 liter van dergelijke vloeistoffen waarvan 200 liter afvalolie in vaten + 55.200 liter mazout in 6 ondergrondse houders van respectievelijk 2 x 9.900 liter (= dubbelwandig), 3 x 9.800 liter (= enkelwandig) en 1 x 6.000 liter (= enkelwandig);
- (klasse 2);
- (rubriek 17.3.7.1°: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C met een totaal inhoudsvermogen van 200 liter tot en met 50.000 liter):
 - de opslag van 400 liter oliën in vaten waarvan 200 liter hydraulische olie + 200 liter motorolie;
- (klasse 3);
- (rubriek 17.3.9.2°: brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motoren / inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.4, in rubriek 17.3.5 en/of in rubriek 17.3.6. bedoelde vloeistoffen met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorrad):
 - 2 brandstofverdeelininstallaties met elk 1 verdeelslang mazout (= bevoorrading bedrijfseigen voertuigen);
- (klasse 2);
- (rubriek 17.4.: opslagplaatsen en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlareem bedoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 25 liter of 25 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter):
 - de opslag – in kleinverpakking tot maximaal 25 liter/kg – van 5.000 liter/kg gevaarlijke producten (sproeistoffen) in een speciaal daarvoor voorziene kast;
- (klasse 3);
- (rubriek 19.6.3°b.: opslagplaatsen voor hout e.d. – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 19.8. – met een capaciteit van meer dan 100 ton of 200 m³ in een lokaal of 400 ton of 800 m³ in open lucht wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - de opslag van 500 ton stro (indoor op verharde ondergrond);
- (klasse 2);
- (rubriek 23.2.1°b.: inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 – met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - het verpakken van producten in kunststof bij middel van 2 verpakkingsmachines met een geïnstalleerde drijfkracht van elk 40 kW – totaal 80 kW;
- (klasse 3);
- (rubriek 23.3.1°b.: opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen – met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 – met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 20 ton in een lokaal of meer

- dan 100 ton tot en met 200 ton in open lucht wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
- de opslag van 20 ton kunststoffen (indoor en bestaande uit fust, bakjes, folie, emmers, e.d.);
 - (klasse 3);
 - (rubriek 24.4.: laboratoria andere dan bedoeld in rubriek 24.1.):
 - een labo voor kwaliteitsonderzoek;
 - (klasse 3);
 - (rubriek 28.1.f.1°: opslagplaatsen van kunstmest – andere dan deze bedoeld in rubriek 17 – met een opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton):
 - de opslag van 50 ton spui van de zuurwasser in een bovengrondse dubbelwandige houder;
 - (klasse 3);
 - (rubriek 28.2.c.2°: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van meer dan 5.000 m³):
 - de opslag van 14.276,4 m³ (= circa 5.930 ton) dierlijke mest (indoor op verharde ondergrond);
 - (klasse 2);
 - (rubriek 28.3.c.: inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt – met uitzondering van de installaties voor de bewerking en/of verwerking van dierlijke mest zoals bedoeld in de rubrieken 9.3. tot en met 9.8. – met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van meer dan 25.000 ton mest):
 - het bewerken op jaarbasis van 60.000 ton dierlijke mest tot champignonsubstraat;
 - (klasse 1);
 - (rubriek 29.5.2.1°b.: smederijen – andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. – en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een werkplaats met diverse metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 20 kW;
 - (klasse 3);
 - (rubriek 39.1.2°: stoomgeneratoren – andere dan lagedruk stoomgeneratoren – met een waterinhoud van meer dan 500 liter tot en met 5.000 liter):
 - 4 stoomgeneratoren met een waterinhoud van in totaal 1.600 liter waarvan 3 stoomketels van elk 500 liter + 1 stoom-hogedrukreiniger van 100 liter;
 - (klasse 2);
 - (rubriek 43.1.2°b.: verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., met een totaal warmtevermogen van meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied en gestookt wordt met vloeibare brandstoffen, aardgas en/of vloeibaar gemaakt gas):
 - 5 stookketels met een warmtevermogen van respectievelijk 3 x 788 kW, 1 x 1.000 kW en 1 x 100 kW – totaal 3.464 kW;
 - (klasse 2);
 - (rubriek 45.13.d.1°b.: inrichtingen voor het behandelen, bewerken of verwerken – uitgezonderd transportbanden en handelingen nodig voor het stockeren en bewaren van producten waarbij het product fysisch niet gewijzigd wordt – van groenten en andere voedingsplanten, vruchten, granen, zaden of andere producten van plantaardige oorsprong met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied):
 - een inmaak- en conserveringslijn voor de champignons met een geïnstalleerde drijfkracht van in totaal 40 kW;
 - (klasse 3);
 - (rubriek 53.8.2°: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning – andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. – met een opgepompt debiet van 500 m³/jaar tot 30.000 m³/jaar):
 - een grondwaterwinning bestaande uit 2 putten met een diepte van 85 meter (= put 1 – bestaand) + 75 meter (= put 2 – nieuw) waaruit gezamenlijk 170 m³/dag en 29.900 m³/jaar grondwater onttrokken wordt uit de freatische watervoerende laag van het Krijt (12 m³/dag en 3.500 m³/jaar uit de bestaande put 1 + 158 m³/dag en 26.400 m³/jaar uit de nieuwe put 2) met als bestemming de bevochtiging van het fase 1-product + kuiswater;
 - (klasse 2);
- en dit op de kadastrale percelen van en te 3770 Riemst, Afdeling 6, Sectie A, nrs. 532/a, 683/b, 684/g, 684/k en 692/s, ter plaatse Walenweg 20.

§3. De plannen en bijlagen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 §2 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 §2 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 §2 bedoelde milieuvergunning van rechtswege.

Artikel 3 §1. De in artikel 1 §2 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar te rekenen vanaf de datum van ondertekening van dit besluit.

§2. De navolgende milieuvergunningsbesluiten voor het champignonbedrijf gelegen Walenweg 20 te 3770 Riemst:

- aktename door het gemeentebestuur van Riemst op 1993-06-29 (= op naam van GEBROEDERS COENEGRACHTS nv),
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1993-12-16 (= op naam van GEBROEDERS COENEGRACHTS nv),
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1995-04-20 (= op naam van GEROEDERS COENEGRACHTS nv),
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 1996-10-14 (= op naam van COENEGRACHTS nv),
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van Riemst van 2005-12-08 (= overname door COENEGRACHTS COMPOST nv van de voormelde besluiten van 1993-06-29, 1993-12-16 en 1995-04-20),
- WORDEN OPGEHEVEN** vanaf het ogenblik dat de in artikel 1 §2 bedoelde vergunning in gebruik wordt genomen.

Artikel 4 De in artikel 1 §2 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit Vlarem II:

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen (Hfdst. 4.1, 4.7, 4.9 en bijl. 4.1.9.1.6, 4.1.9.2.3.1, 4.1.9.2.3.2, 4.1.9.2.3.4 en 4.8)
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid (Hfdst. 4.5 en bijl. 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6)
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater (Hfdst. 4.2 en bijl. 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4)
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht (Hfdst. 4.4 en bijl. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.10)
- V.109 : Algemene milieuvoorwaarden – licht (Hfdst. 4.6)
- V.26 : Bedrijfsafvalwaters (Afd. 5.3.2 en bijl. 5.3.2)
- V.35 : Elektriciteit (Hfdst. 5.12)
- V.37 : Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (Hfdst. 5.15)
- V.38 : Gassen – gemeenschappelijke bepalingen (Afd. 5.16.1 en bijl. 5.16.5)
- V.40 : Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren (Afd. 5.16.3)
- V.46A : Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen (Afd. 5.17.1 en bijl. 5.17.1)
- V.46B : Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders (Afd. 5.17.2 en bijl. 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7)
- V.46C : Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (Afd. 5.17.3 en bijl. 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7)
- V.57 : Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen (Afd. 5.17.5)
- V.59 : Hout – algemene bepalingen (Afd. 5.19.1)
- V.63 : Kunststoffen (Hfdst. 5.23)
- V.66A : Bewerking en verwerking van dierlijke mest (Afd. 5.28.3)
- V.66B : Dierlijke mest (Afd. 5.28.2)

- V.66C : Minerale meststoffen (Afd. 5.28.1)
- V.67 : Metalen (Hfdst. 5.29)
- V.81 : Stoomtoestellen (Hfdst. 5.39)
- V.107A : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1 en 5.43.4)
- V.107D : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine installaties (Subafd. 5.43.2.3)
- V.83 : Voedingsnijverheid en –handel – Algemene bepalingen (Afd. 5.45.1)
- V.93 : Winning van grondwater (Hfdst. 5.53).

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

- 1) De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem en de biofilter (de biologische luchtbehandeling) moet gebeuren overeenkomstig de bijgevoegde aanvullende verklaring van de exploitant en de daaraan gehechte nota.
De dimensionering en samenstelling van de zuurwasser en biofilter moet zodanig zijn dat geurhinder voor de omgeving wordt voorkomen.
- 2) In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden van Vlare II, zijn voor de lozing van bedrijfsafvalwater via lozingspunt 1 (= afkomstig van de loods voor de productie van champignonsubstraat) de volgende maximale emissiegrenswaarden toegestaan:

<u>parameter</u>	<u>norm</u>
totaal N (stikstof)	25 mg/liter
totaal P (fosfor)	3 mg/liter

- 3) In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden van Vlare II, zijn voor de lozing van bedrijfsafvalwater via lozingspunt 5 (= afkomstig van de loods voor de teelt van champignons en de conserveringsloods) de volgende maximale emissiegrenswaarden toegestaan:

<u>parameter</u>	<u>norm</u>
totaal N (stikstof)	100 mg/liter
totaal P (fosfor)	150 mg/liter

Artikel 5 De in artikel 1 §2 bedoelde vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlare I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontplofing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlare I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn. Indien het een vergunning betreft waarvan de eindtermijn afloopt ten laatste op 1 september 2011, kan de hernieuwing vanaf 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd.

Artikel 7 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3770 RIEMST.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlare I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de overnemer en aanvrager van de vergunning, met name COENEGRACHTS SUBSTRAAT nv, Walenweg 20 te 3770 RIEMST, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- b) de overdrager van de vergunning, met name GEBROEDERS COENEGRACHTS nv, Walenweg 22 te 3770 RIEMST
- c) de Afdeling Milieu-inspectie – Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- d) het college van Burgemeester en schepenen van en te 3770 RIEMST
- e) de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Kenmerk

124.04.20/V2009N079218

Dossier

750.71/A/09.297

Bijlagen

///

- f) de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- g) het Agentschap Ruimte en Erfgoed – Ruimtelijke Ordening, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- h) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- i) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
- j) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- k) de VMM – Afdeling Operationeel Waterbeheer – Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
- l) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk – Directie Limburg, TT 14, Sint-Jozefstraat 10.10 te 3500 HASSELT
- m) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 10 te 3500 HASSELT
- n) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- o) de Directie Ruimte – Dienst Landbouw en Platteland – van het provinciebestuur
- p) de Directie Financiën – Dienst Belastingen – van het provinciebestuur
- q) het studiebureau dat het dossier namens de exploitant samenstelde, met name DLV BELGIUM cvba, Rijkkelstraat 28 te 3550 HEUSDEN-ZOLDER
- r) het Waalse Gewest, Avenue Prince de Liège 51 te 5100 NAMUR
- s) het provinciebestuur van Luik, Place Saint-Lambert 18A à 4000 LIÈGE
- t) l'administration communale de Bassenge, Rue Royale 4 à 4690 BASSENAGE
- u) de gedeputeerde staten van Limburg, Postbus 5700 te NL-6202 MA MAASTRICHT (Nederland)
- v) de burgemeester en wethouders van Eijsden, Postbus 39 te 6245 ZG EIJSDEN (Nederland)
- w) de burgemeester en wethouders van Maastricht, Postbus 1992 te 6201 BZ MAASTRICHT (Nederland).

Artikel 8 §1. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend (zie echter ook §2) bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

§2. Tegen de beslissing waarbij akte wordt genomen van de melding van overname is geen georganiseerd hoger beroep mogelijk.

In dat geval kan enkel bij aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan door of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapstraat 33 te 1040 BRUSSEL. Het beroep tot nietigverklaring en eventueel het beroep tot schorsing moeten ingesteld worden binnen een termijn van 60 dagen vanaf de datum van bekendmaking/betekening van dit besluit

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Sylvain Sleypen, Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Walter Cremers, Erika Thijs, leden; Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2010-02-04

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Kenmerk
124.04.20/V2009N079218
Dossier
750.71/A/09.297
Bijlagen
///

18/19

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Frank Vranken
bestuursdirecteur