



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
27 juni 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Moens Kurt,
wnd. voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44029/36/3/A/1/WV/KS - OMV2019002817
AALTER - MOUTON L. - VEETEELTINRICHTING
Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder
exploiteren en veranderen van de inrichting +
stedenbouwkundige handelingen (K1)
Leentje Grillaert

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria
leden

verslaggever

1. Feitelijke en juridische gronden

De Smet Albert,
provinciegriffier

Wetgeving

dossiernummer:
1903163

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

zittingnummer:
28

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

termijn:

04 juli 2019

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een pluimveehouderij op naam van de heer Mouton
Lucas met inrichtingsnummer: 20180521-0019.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer: 2019002817.

Vergunningstoestand

Milieuvergunning

- Besluit van de deputatie van 22 mei 2003 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf (pluimvee en runderen), voor een termijn tot en met 21 mei 2023.

Melding

- Besluit van de deputatie van 14 juni 2018 houdende het akteren van de overname van een gemengd landbouwbedrijf (pluimvee en runderen), voorheen vergund op naam van Mouton Luc, en nu op naam van Mouton Lucas;

./...

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen:

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van:

- 16 april 1973 houdende het bouwen van een zeugenstal;
- 21 december 1987 houdende het bouwen van een stal voor mestkuikens;
- 11 september 1990 houdende voor het bouwen van 3 mestkuikenstallen en een loods;
- 15 maart 2018 houdende het weigeren van een stedenbouwkundige vergunning voor de verbouwing en uitbreiding van een bergplaats naar garage

Omgevingsvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 12 juli 2018 houdende de verbouwing en uitbreiding van een bergplaats naar garage/bergplaats (enkel SH, OMV 2018039793).

De aanvrager wenst af te zien van deze laatste omgevingsvergunning en voorziet middels de voorliggende aanvraag enkel de afbraak van het gebouw.

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 18 februari 2019 ingediend door de heer Mouton Lucas, Schapersbosstraat 17a, 9910 Aalter, voor een project, gelegen aan de Westvoordestraat 4a, 9910 Aalter, op de percelen kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 7, Aalter, sectie B, nrs. 228/c, 233/d, 236/g, 236/k, 236/l, 236/m en 237/f.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH"):

- Voor wat betreft de IIOA het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting. De verandering betreft in hoofdzaak het stopzetten van de rundveehouderij en het ammoniakemissiearm uitvoeren van 2 van de 3 pluimveestallen.
- Voor wat betreft de SH de afbraak van de berging.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 7 maart 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Adviezen

GUNSTIG advies van 23 april 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter, onder de volgende bijzondere voorwaarden:

- Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden

./...

bouwprojecten' goedgekeurd door het prefusiebestuur Aalter op 10 april 2017.

- Het reinigingswater dient periodisch afgevoerd te worden

GUNSTIG advies van 24 mei 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu), voor een termijn van onbepaalde duur onder de volgende bijzondere voorwaarden:

- Groenscherm
Het reeds aanwezige groenscherm wordt in standgehouden en uitgebreid met streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters en dit vooral aan west- en zuidzijde; hiertoe wordt door de exploitant binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning een aangepast beplantingsplan bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, AGOP Milieu en het College van Burgemeester en Schepenen.
- Ventilatie
De ventilatie van de stallen gebeurt d.m.v. milieukokers met een hoogte van minstens 0,5 m boven het dak.
- Pluimveestallen:
 - Stal 1 (30.000 slachtkippen) en stal 2 (20.000 slachtkippen) worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het stalsysteem P-6.4: 'Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.
 - Wanneer er aan de bestaande stal 3 (18.000 slachtkippen) die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm is uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de 'best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen'.
- Brandveiligheid
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

GUNSTIG advies van 22 mei 2019 Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Operationeel Waterbeheer -Dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer (VMM-AOW), voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.1°a) met volgende kenmerken:

- beschrijving winning: één boorput van 40 m diep
- geadviseerd debiet: maximum 4.895 m³/jaar en 18 m³/dag
- watervoerende laag: het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600)
- grondwaterlichaam: CVS_0600_GWL_1
- aanvaard gebruik: drinkwater voor de dieren

voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere voorwaarden:

- Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;

./...

- De eerder vergunde verlaten boorput moet conform de Code van Goede praktijk opgevuld worden. Het bewijs van opvulling moet aan de VMM (grondwater.ovl@vmm.be) opgestuurd worden.

GUNSTIG advies van 26 maart 2019 van het Agentschap voor Natuur & Bos (afgekort ANB). Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN en SBZ zal veroorzaken, mits naleving van volgende voorwaarden:

- Het rundveegedeelte wordt stopgezet
- Twee van de drie pluimveestallen worden uitgerust met het AEA stalsysteem P-6.4
- De grondwaterwinning bedraagt 5.000 m³/jaar

Onderstaande direct werkende normen zijn hierbij van toepassing:

- Artikel 26bis Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997
- Artikel 36ter §3 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

GEEN ADVIES van de waterbeheerder, namelijk het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen-dienst Integraal Waterbeleid.

GUNSTIG advies van 11 maart 2019 van het Departement Landbouw en Visserij - buitendienst Oost-Vlaanderen. Het betreft hier een gemengd landbouwbedrijf in uitbating waarbij men een verouderde en niet meer functionele berging wenst te slopen. Tegen de voorgestelde sloping en sanering is er uit landbouwkundig oogpunt geen bezwaar.

GUNSTIG advies van 8 maart 2019 van de Hulpverleningszone Meetjesland. De uitgebrachte adviezen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn. Tevens zijn zij uitsluitend opgesteld in functie van de meegedeelde inlichtingen. Bij eventuele wijzigingen, van welke aard ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de brandweer telkens opnieuw te worden geraadpleegd.

GUNSTIG advies van 24 mei 2019 van de provinciale deskundigen milieu en ruimte, voor een termijn van onbepaalde duur en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De deskundige licht toe dat de exploitant verkiest om de 2 kleinste stallen aan te passen in plaats van de grootste (zoals voorgesteld door AGOP).

AGOP milieu stelt dat er met de aanpassing van de 2 kleinste stallen wordt voldaan aan het PAS-kader. Maar toch is er nog een zeer relevante bijdrage en zijn er geen milderende maatregelen vooropgesteld. AGOP stelt daarom een maximale reductie voorop door sanering van de grootste stallen.

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt: *De exploitant legt ter zitting een nota voor waarin de vraag wordt geargumenteed om de 2 kleinste stallen te saneren. Hiermee kunnen we voldoen aan het PAS-kader.*

./...

AGOP milieu stelt dat het vanuit BBT aangewezen is de 2 grootste stallen aan te pakken voor de aanpak van stof- en ammoniakemissie.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat, indien de 2 grootste stallen worden aangepakt, dit voor een reductie van 2,9% zorgt, maar wel een meerkost van 20%. Bovendien leidt dit niet tot een verbetering voor de woningen. Voor één woning is er dan zelfs een verslechtering. Er is bovendien ook een gunstig advies van ANB voor ons voorstel.

AGOP milieu stelt dat de stofemissies hiermee niet worden opgelost. Je moet ook naar het fijn stof kijken, los van de woningen. De milieukwaliteitsnormen gelden ook voor de eigen woningen.

De vertegenwoordiging van de exploitant herhaalt dat de woning met huisnummer 2 erop achteruitgaat met het voorstel om de grootste stallen aan te pakken. Het is zinloos om 27.000 euro meer kosten te doen terwijl er geen winst is. Is dat nog BBT? De exploitant stelt dat men de studie heeft opgemaakt volgens het MER-richtlijnenboek. Voor de eigen woningen is er geen bezwaar (van de grootouders die er wonen). De opties voor stofreductie zijn toegepast. Een stofbak installeren bij een bestaande stal is niet evident. We hebben gewerkt volgens het MER-richtlijnenboek en de conclusie is dat er voldoende milderende maatregelen zijn genomen.

AGOP milieu stelt dat de watervernevelling niet wordt toegepast.

Na dit horen besluit de voorzitter dat er met het aanpakken van de grootste stallen wel een globale vermindering is maar een verslechtering voor één woning. Deze piste zorgt voor een grote meerkost zonder positief effect voor de woningen.

AGOP milieu stelt dat in het kader van BBT en MER-screening de impact op de omgeving maximaal beperkt moet worden. Het betreft bovendien een vergunning van onbepaalde duur. De globale impact is ook belangrijk, niet enkel de woningen.

De vertegenwoordiger van de gemeente stelt dat het een jonge exploitant betreft die het bedrijf heeft overgenomen. Het bedrijf wordt proper aangepakt en voldoet aan het kader.

De deskundige stelt dat het moeilijk te motiveren is om een investering van 27.000 euro te vragen voor dergelijke minimale effecten. Er is zelfs een verslechtering voor één woning. De deskundige heeft begrip voor de bezorgdheid en visie van AGOP.

AGOP stelt voor dat de exploitant in functie van de BBT nagaat welke BBT technieken mogelijk zijn voor de stofreductie van pluimveestallen. Als de exploitant uitbreidt, moet hij die technieken toch toepassen.

De voorzitter stelt voor om het voorstel van de exploitant om de kleinste stallen aan te pakken te aanvaarden en als voorwaarde op te nemen dat er een studie moet worden opgemaakt die de impact van de stofemissies moet beoordelen en beperken. De voorzitter vraagt dat AGOP een voorstel van voorwaarde doet."

./...

GUNSTIG advies van 28 mei 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC), voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Groenscherm
Het reeds aanwezige groenscherm wordt in standgehouden en uitgebreid met streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters en dit vooral aan west- en zuidzijde; hiertoe wordt door de exploitant binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning een aangepast beplantingsplan bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, AGOP Milieu en het College van Burgemeester en Schepenen.
- Ventilatie
De ventilatie van de stallen gebeurt d.m.v. milieukokers met een hoogte van minstens 0,5 m boven het dak.
- Ammoniakemissiearme stallen:
 - a) Stal 1 (30.000 slachtkippen) en stal 2 (20.000 slachtkippen) worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het stalsysteem P-6.4: 'Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.
 - b) Wanneer er aan de bestaande stal 3 (18.000 slachtkippen) die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm is uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de 'best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen'.
- Opvang en gebruik van hemelwater:
 - a) Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 60 m³.
 - b) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen, oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.
- Opslag en verwerking van afvalstoffen:
 - a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevoering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
 - b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- Stationair draaien van motoren
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
- Tankplaats
Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

./...

- Grondwaterwinning

- a) Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- b) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- c) De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
- d) De eerder vergunde verlaten boorput moet conform de Code van Goede praktijk opgevuld worden. Het bewijs van opvulling moet aan de VMM (grondwater.ovl@vmm.be) opgestuurd worden
- Studie fijn stof
- Binnen een termijn van 12 maanden na verlenen van de Omgevingsvergunning onderzoekt de exploitant i.s.m. met een erkend deskundige Lucht naar technische en organisatorische maatregelen om de impact van fijn stof (PM10) tot hoogstens een beperkt negatief effect te beperken. Hierbij worden minstens BBT-conclusies 11 zoals opgenomen in art. 3.11.7.1. van Vlarem III geëvalueerd, met motivatie van de economische/technische toepasbaarheid van elk van deze maatregelen. De

./...

impact (resterend effect) van de voorgestelde maatregelen op de omgeving dient te worden doorgerekend. Deze studie wordt overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, AGOP Milieu en het College van Burgemeester en Schepenen.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een gemengde veehouderij met slachtkippen en melkvee.

Het bedrijf werd vergund door de Deputatie van Oost-Vlaanderen voor het houden van 68.000 slachtkuikens en 60 runderen met bijhorende grondwaterwinning van 7.000 m³/jaar en aanhorigheden.

De lopende milieuvergunning werd verleend op 22 mei 2003 voor een termijn van 20 jaar.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Omschrijving project

Met betrekking tot de IIOA

De nieuwe exploitant wenst het bedrijf te moderniseren en de emissies te verlagen door twee pluimveestallen om te vormen naar ammoniakemissiearme stallen (stalsysteem P-6.4). Inzake aantal stuks pluimvee zijn er geen wijzigingen, het dierenaantal blijft ongewijzigd.

Daarnaast wordt nog een aantal veranderingen gevraagd.

- het rundvee wordt stopgezet, de onderliggende mestkelder blijft evenwel behouden;
- er gebeurt een actualisatie van de opslagcapaciteit aan mazout; er wordt geen petroleum meer gebruikt voor de verwarming;
- de mestopslagcapaciteit wordt gereduceerd voor de mestkelder die zich onder het te slopen stalgedeelte bevindt; bijkomend worden de cisternes voor opslag van reinigingswater uit de kippenstallen niet meer mee gerekend (niet meer als mestopslag ingedeeld);
- de opslag van gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (ontsmettings- en reinigingsmiddelen, en voedingszuren) wordt nieuw aangevraagd;
- vermindering van de grondwaterwinning als gevolg van stopzetting van de runderen. Er zijn twee boorputten vergund waarvan er reeds jarenlang slechts één in gebruik is. De vergunning voor de andere put wordt stopgezet.

De aanvraag heeft enkel betrekking op de reeds vergunde kadastrale percelen.

./...

Overzicht van de stallen:

	Vergund volgens de exploitant	Gewenste toestand
Stal 1	30.000 slachtkuikens	30.000 slachtkuikens
Stal 2	20.000 slachtkuikens	20.000 slachtkuikens
Stal 3	18.000 slachtkuikens	18.000 slachtkuikens
jongveestal	16 runderen 6 runderen < 1 j 10 runderen 1 – 2 j	te slopen
Melkveestal	44 runderen 728 m ³ mestopslag	Berging : stallen voertuigen en/of aanhangwagens. 728 m ³ mengmestkelder
Totaal	60 runderen, 68.000 slachtkippen en 728 m ³ mestopslag	68.000 slachtkippen en 728 m ³ mestopslag

De exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 21 mei 2023.

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

De exploitant heeft het bedrijf nog maar recent overgenomen en wenst het te moderniseren door de stalrichting te vernieuwen. Twee van de drie kippenstallen zouden worden omgevormd naar emissiearme stallen, hetgeen met een aanzienlijke investering gepaard gaat. Deze omvorming betreft echter ook een belangrijke verandering inzake emissiebeperking naar de omgeving. Er wordt een vroegtijdige hernieuwing gevraagd op basis van deze belangrijke verandering. Bovendien is voldoende rechtszekerheid vereist voor exploitant en kredietinstelling, daar de huidige vergunning slechts loopt tot 2023. De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Met betrekking tot de SH

Voorliggend project beoogt het slopen van een berging.

Volgens de voorgebrachte plannen wordt de verouderde stalling / berging, 15 m breed op 10 m diep, het dichtst bij de woning gesloopt.

Na afbraak wordt de afbraakzone verhard met steenslag.

./...

Een voorgaande aanvraag tot omgevingsvergunning voor de verbouwing en uitbreiding van bergplaats naar garage / bergplaats werd door deputatie verleend in zitting van 12 juli 2018 (ref omv 2018039793).

Appellant wenst af te zien van deze omgevingsvergunning en voorziet middels de aanvraag enkel de afbraak van het gebouw.

Aanpassing aan het voorwerp van de aanvraag dat geen gevolg heeft voor de procedure

De citernes voor opvang van het reinigingswater (40 m³) worden best reeds mee vergund, daar in de Vlarentrein 2017 (in werking 1 oktober 2019) dit reinigingswater (opnieuw) ingedeeld wordt, rubriek 28.2.c)1° werd in die zin aangepast.

2. Motivering

MER / MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Bij het aanvraagdossier werd een MER-screeningsnota gevoegd. Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

GPBV – bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 9.5.d)1° (1,X) omvat de hoofdactiviteit.

Voor deze IIOA is de volgende BREF van toepassing:
Intensive Rearing of Poultry and Pigs (2017).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREF.

./...

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt (2017);
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (2006).

Bedrijfsmanagement

- BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ...). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie

In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)/ grondstoffenverbruik/ materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat “conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen,” en in artikel 2.1.1.5° dat “als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo’n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt”.

./...

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

- BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,2-0,6

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

- BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Slachtkuikens	0,05-0,25

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

- BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)
- BBT 27 (monitoring stofemissies)

./...

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Op basis van de uitgevoerde IMPACT-berekeningen kan er niet gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Het bedrijf is een bestaande GPBV-installatie die uiterlijk tegen 21 februari 2021 dient te voldoen aan de BBT conclusies inzake de BRF IRPP. BBT 11 stelt verschillende technieken voor ter vermindering van stofemissies uit de stallen. De exploitant is ook vrij om andere technieken of maatregelen toe te passen met stofreductie tot gevolg.

AGOP Milieu stelt een bijzondere voorwaarde voor waarbij uiterlijk tegen deze datum de exploitant er voor zorgt dat de impact voor wat betreft fijn stof (PM10 en PM2,5) herleid wordt tot een beperkte bijdrage.

Volgens de algemene VlareM-voorwaarden van Afdeling 4.4.7. dienen silo's (de voedersilo's) voor de opslag van stuivende stoffen van stuifcategorie SC1 en SC2 worden uitgerust met een stofverwijderingsinstallatie. Er geldt een emissiegrenswaarde voor stof van 10 mg/Nm³.

- BBT 12 (geurbeheersplan)
- BBT 13 (voorkomen geuremissies)
- BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM. Er zijn ons geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving.

Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

Exploitant heeft een geurmodellering laten uitvoeren (zie onderdeel lucht) om de potentiële geurhinder voor de omgeving te kunnen inschatten. De impact is voor wat betreft woningen gelegen in matig en laag geurgevoelig gebied, hoogstens beperkt negatief.

Er zijn geen klachten over geurhinder gekend. Een periodieke monitoring (BBT26) is niet toepasselijk.

Andere maatregelen die in de aanvraag worden opgelegd:

- De hokken droog en net houden. Het strooiselmateriaal van de kippen moet eveneens droog worden gehouden. Natte plekken worden verwijderd en vervangen door nieuw strooiselmateriaal, tijdens de dagelijkse controlerondes.
- Directe afvoer van de mest bij uitladen van de kippen

./...

- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.
Op de inrichting wordt geen vaste kippenmest opgeslagen. De vaste kippenmest wordt na elke ronde onmiddellijk afgevoerd voor verwerking. De rundveehouderij wordt stopgezet; de exploitant wenst de vergunde mestkelder wel in de vergunning te behouden.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.
Op de inrichting wordt er geen mengmest van kippen opgeslagen.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Niet van toepassing, er vindt geen mestverwerking plaats op het bedrijf.
- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
De kippenmest wordt na elke ronde onmiddellijk afgevoerd voor externe verwerking.
Het reinigingswater van de stallen kan wel toegepast worden op cultuurgronden. Dit gebeurt emissiearm volgens de voorschriften van het mestdecreet.
- BBT 24 – Berekenen van de totale stikstof- en fosforuitstoot via mest
Via de jaarlijkse mestbankaangifte wordt een mestbalans opgemaakt voor het bedrijf waarbij de geproduceerde hoeveelheid stikstof en fosfor wordt berekend. Er dient door de landbouwer te worden aangetoond dat deze nutriënten correct werden afgezet op cultuurgrond of bij mestverwerking.
- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
Verplichte aanwezigheid stoffilter op voedersilo's, doeltreffende werking is dagelijks te controleren.
- BBT 23 (vermindering ammoniakemissies uit productieproces berekeningen)
- BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
- BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)
- BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	Emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend. De ammoniakuitstoot van de vergunde en gewenste situatie werden berekend

./...

in het kader van de mer-screening (zie onderdeel lucht en biodiversiteit). De slachtkuikens zullen worden gehouden in één traditionele stal en in twee ammoniakemissiearme stal. In de screeningsnota wordt de maximale toekomstige ammoniakemissie van het bedrijf berekend. Deze wordt geraamd op 3.198 kg NH₃/jaar.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Elke nieuwe stal op de inrichting, zijnde stallen vergund op of na 21 februari 2017, moet kunnen voldoen aan deze emissiegrenswaarden:

Elke bestaande stal op de inrichting, zijnde stallen vergund voor 21 februari 2017, moet kunnen voldoen aan deze emissiegrenswaarden:

diercategorie	maximale emissie (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
Vleeskuikens	0,08

Stal 1

	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ / dierplaats/ jaar	max. toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ / dierplaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
Slachtkui- kens	AEA 6.4	30.000	0,08	2400,00	0,021	630	
Totaal				2400,00		630	1.770

Stal 2

	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ / dierplaats/ jaar	max. toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ / dierplaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
Slachtkui- kens	AEA 6.4	20.000	0,08	1600,00	0,021	420	
totaal				1600,00		420	1.180

Stal 3

	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ / dierplaats/ jaar	max. toegestane NH ₃ - emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ / dierplaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
--	----------	--------	---	---	--	--	---

./...

Slachtkuikens	traditioneel	18.000	0,08	1440,00	0,08	1.440	
totaal				1440,00		1.440	0

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen minder is dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen, rekening houdend met aanpassing van de 2 grootste stallen, bedraagt 2.950 kg.

(Opm.: de rundveehouderij (408 kg NH₃ per jaar) wordt stopgezet.

Geluid en trillingen

- BBT 9 (geluidsbeheersplan)
- BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

- BBT9 het opzetten van een geluidsbeheersplan is dan ook niet van toepassing.

Tijdens meerdere controlerondes die per dag plaatsvinden in de stal, gebeurt een nazicht van o.m. de goede werking van de ventilatoren.

Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

- BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
- BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

De werking van de ventilatoren wordt geregeld nagezien, onder andere bij de dagelijkse controlerondes. De ventilatoren worden aangedreven door sensoren in de stal die op basis van de temperatuur en luchtvochtigheid het ventilatiedebiet aansturen. De stallen zijn voldoende geïsoleerd om onnodig warmteverlies te vermijden.

./...

(Grond)Water

- BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
- BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

De productie van afvalwater is op dit bedrijf beperkt tot het reinigingswater van de stallen dat wordt opgevangen in de aanpalende cisternes en afgevoerd conform het Mestdecreet. Er vindt eerst een droge reiniging plaats middels uitvegen alvorens nat te reinigen. Dit laatste gebeurt met een hogedrukreiniger om het waterverbruik en het volume afvalwater te beperken.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

- BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
- BBT 29 (monitoring procesparameters):

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus.

Het grondwaterverbruik wordt geregistreerd via een debietmeter en jaarlijks doorgegeven aan VMM. De exploitant doet dagelijks meerdere controlerondes door de stallen waarbij waterlekken kunnen worden gedetecteerd en snel hersteld. De slachtkippen zijn voorzien van drinknippels waarvan de druk op de leidingen en het daaruit volgende debiet geregeld wordt in functie van de leeftijd en waterbehoefte. Dit vermijdt het morsen van water en bevochtigen van het strooisel. Er is een regenwateropvang voor inzet als reinigingswater van de stallen en als vernevelingswater voor de ingaande stallucht.

Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozingen

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

Bodem

- BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Er is alleen mestopslag in de kippenstallen.
De rundveehouderij wordt stopgezet.

- BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaatsen voor mengmest zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

De rundveehouderij wordt stopgezet. De exploitant wenst de mestkelder in de vergunning te behouden.

./...

- BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
- BBT 22 (onderwerken van mest)

Er wordt geen kippenmest uitgereden op de inrichting.

Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat “de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken”.

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: “De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen.

Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt, met uitzondering van de stofemissies waarvoor bijkomende voorwaarden worden opgelegd.

Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat “alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen” en dat “de BBT worden toegepast”. De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

./...

Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

Stedenbouwkundige basisgegevens

De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 24 maart 1978 vastgesteld gewestplan Eeklo - Aalter, gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen - het inrichtingsbesluit - bepaalt in artikel 11.4.1. dat:

"De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para - agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden."

./...

Artikel 15.6.1. van het inrichtingsbesluit bepaalt dat:

"De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen.

In deze gebieden mogen alle handelingen worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen."

De aanvraag is niet gelegen binnen het bestemmingsgebied van een bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

De inrichting is gelegen op een afstand van:

- 0 m van natuurgebied, bosgebied;
- 100 m van een woongebied met landelijk karakter;
- meer dan 1.000 m van woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter;
- meer dan 1.000 m van een woonuitbreidingsgebied.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein is niet gelegen op minder dan 30 m van het domein van autosnelwegen, hoofdwegen of primaire wegen categorie I volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of langs gewest- of provinciewegen.
- De aanvraag heeft een verband met landbouw en ligt in een gebied met een agrarische bestemming.
- De aanvraag heeft geen betrekking op enig erfgoed, valt buiten een archeologische zone en komt niet voor op de kaart met archeologische waarden.
- Het terrein paalt achteraan aan waterloop nr. O.343, zijnde een onbevaarbare waterloop van 2° categorie onder beheer van de provincie Oost-Vlaanderen.
- Het terrein ligt in de relictzone "Open landschappen van het straatdorpengebied".

Beschrijving van de plaats

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat de bouwplaats deel uitmaakt van het open ruimtegebied dat zich uitstrekt tussen de gemeenten Aalter en Ursel. De directe omgeving omvat een homogeen landbouwgebied gelegen ten westen van het boscomplex Drongengoed. Dit nagenoeg vlakke gebied wordt gekenmerkt door een intensief agrarisch grondgebruik en bestaat hoofdzakelijk uit cultuurgronden en weiden, doorspekt met kleine landschapselementen zoals grachten en houtkanten als uitlopers van het boscomplex.

Deze landelijke omgeving wordt ontsloten door smalle lokale wegen en bredere verbindingswegen. Onderhavig perceel is gelegen langs één van deze lokale gemeentewegen nabij de aansluiting op de gewestelijke verbindingsweg N461 Gent – Knesselare. De bebouwing ter hoogte van de bouwplaats bestaat uit een lintbebouwing van hoofdzakelijk ééngezinswoningen langsheen de openbare weg, in beperkte mate aangevuld met landbouwbedrijven.

De onmiddellijke omgeving is matig bebouwd. Er liggen een tiental woningen (in agrarisch gebied) binnen de straal van 100 meter rond de perceelsgrenzen en verderop noordwaarts is de Westvoordestraat ook matig bebouwd (in agrarisch gebied). In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan een 15-tal

./...

woningen.

Er ligt ook een woongebied met landelijk karakter op ongeveer 100 m ten zuidwesten van de inrichting (woningen langs de Urselseweg N461).

De bouwplaats omvat de kadastrale percelen nrs. 236/K, 228/C, 237/F, 236/M, 236/L, 236/G en 233/D en is gelegen langs de oostzijde van de Westvoordestraat, zijnde een voldoende uitgeruste lokale gemeenteweg.

De aanvraag betreft een landbouwbedrijf dat zich gevormd heeft binnen en achter het bouwlint langs de Westvoordestraat. De aanvrager is uitbater van een volwaardig landbouwbedrijf met kippenhouderij en rundvee als voornaamste bedrijfstakken. Voor de uitvoering hiervan beschikt het bedrijf over verschillende en geclusterd opgerichte landbouwbedrijfsgebouwen zoals pluimveestallen, rundveestal en loodsen en aanhorigheden zoals silo's. Rond en tussen de gebouwen is een functionele steenslagverharding aangelegd. Vooraan langs de straat bestaat de exploitantenwoning met op korte afstand daarachter een verouderde stalling / berging.

Langs de linkerzijde van de bouwplaats bevindt zich een landbouwbedrijf, langs de rechterzijde van de bouwplaats bevindt zich langs de straatzijde een residentiële woning. De achterzijde van de bouwplaats wordt begrensd door de waterloop nr. O.343 met daarachter weilanden.

Historiek

De site betreft een in uitbating zijnd landbouwbedrijf. Het bedrijf beschikt hiervoor over de noodzakelijke bedrijfsgebouwen en wordt rekening houdende met de door de gemeente vermelde vergunningshistoriek in toepassing van artikel 4.1.1 ten 7° van de VCRO beschouwd als een op zijn minst hoofdzakelijk vergunde site.

De planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plannen.

Uit onderzoek ter plaatse en het dossier blijkt dat de aanvrager als landbouwer op die plek een volwaardig familiaal landbouwbedrijf uitbaat, met pluimvee en rundveehouderij als voornaamste bedrijfstakken.

Aanvrager wenst een verouderd bedrijfsgebouw te slopen en de afbraakzone te verharden met steenslag.

Gelet op de bestaande landbouwactiviteit en de bestendiging ervan en de hiervoor noodzakelijke gebouwen dient besloten dat de aanvraag de agrarische toets doorstaat.

Daarnaast dient vastgesteld of de voorgestelde werken landschappelijk inpasbaar zijn in de omgeving.

De directe omgeving omvat een homogeen landbouwgebied gelegen ten westen van het grootschalige boscomplex Drongengoed. Dit nagenoeg vlakke gebied wordt gekenmerkt door een intensief agrarisch grondgebruik en bestaat hoofdzakelijk uit cultuurgronden en weiden, doorspekt met kleine landschapselementen zoals grachten en houtkanten als uitlopers van het boscomplex. Verder dient vastgesteld dat de bouwplaats behoort tot een langgerekt bouwlint van landbouwbedrijven en zonevreemde woningen, geenszins is er sprake van een solitaire ligging.

Ter bevordering van de landschappelijke integratie is de bouwplaats reeds

./...

omgeven met een volwassen en voldoende dicht groenscherm.

De voorgestelde werken wijzigen de bestaande landschappelijke integratie niet en worden uitgevoerd centraal binnen de bestaande bedrijfssite, tussen woning en kippenstallen. Bijgevolg zal de aanwezige karakteristieke landschapsopbouw niet in gevaar worden gebracht of gewijzigd door het uitvoeren van de voorgestelde werken.

In toepassing van artikel 5.7.1 van de VCRO dient besloten dat de aanvraag de landschapstoets doorstaat.

Uit voorgaande dient besloten dat de aanvraag in overeenstemming is met de planologische bestemming van het gebied.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

De goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften opgelegd door een uitvoeringsplan, bijzonder plan van aanleg of een verkaveling zodat bij de beoordeling van onderhavige aanvraag tot omgevingsvergunning naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het gebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd.

Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het betrokken terrein doorslaggevend. Elke aanvraag tot omgevingsvergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggend project beoogt het slopen van een verouderde stal en het aanleggen van een steenslagverharding op deze plaats. Dergelijke werken geven geen aanleiding tot stedenbouwkundige bezwaren en hebben een beperkte ruimtelijke impact.

Centraal binnen de contouren van een bestaand landbouwbedrijf wordt een verouderd en minder functioneel bedrijfsgebouw afgebroken. Dit gebouw heeft slechts nog een beperkte waarde voor de ter plaatse gevestigde landbouwactiviteit. Bovendien betreft het een gebouw met een beperkte toegankelijkheid en gebruiksgemak waardoor het niet op een economisch verantwoorde manier kan ingeschakeld worden binnen een hedendaagse landbouwbedrijfsvoering. Een instandhouding van minder geschikte gebouwen weegt niet op tegen de sloop ervan. De voorgestelde sanering wijzigt nauwelijks het uitzicht van het landbouwerf en verbreekt de clustering van gebouwen niet. Het betekent een kwalitatief-esthetische verbetering van de site door de sloop van visueel minder aantrekkelijke aanbouwen. Daarnaast zal de sloop resulteren in een verbeterde toegankelijkheid van de aanliggende pluimveestallen.

Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening wordt de aanvraag gunstig geadviseerd.

./...

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De volgende verbods- en afstandsregels van afdeling 5.9.3. van VLAREM II zijn relevant voor de inrichting.

De IIOA is niet in een waterwingebied of een bijhorende beschermingszone type I, II of III gelegen. Bijgevolg wordt voldaan aan de verbodsregels van art. 5.9.5.3 §1.

De inrichting is volledig gelegen in waardevol agrarisch gebied. Bijgevolg wordt voldaan aan de verbodsregels van art. 5.9.5.3. §2 en 3.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een verhoging van max. 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd (vergund op 1 januari 1993). Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Hoewel dus niet van toepassing, leert de toetsing van de afstands- en verbodsregels voor pluimveehouderijen dat de vereiste afstanden voor nieuwe inrichtingen worden gerespecteerd. Het totaal aantal waarderingspunten voor de pluimveehouderij bedraagt nl. 178. De vereiste minimumafstand tot hindergevoelige gebieden (zijnde woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreserveaat, bosreserveaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter anderzijds) voor een pluimveehouderij met 68.000 dieren bedraagt dan 250 m.

Er is bijgevolg voldaan aan de verbods- en afstandsregels.

Afvalstoffen

De meeste relevante afvalstoffen, die ontstaan op het landbouwbedrijf zijn beperkt tot de productie van mest en kadavers.

Het reinigingswater wordt opgevangen in citernes en afgezet volgens de regels van het mestdecreet, net als de mest uit de stallen.

Kadavers van dieren worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. De kadavers worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats moet voorzien zijn van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaveropslagplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers. De kadavers worden afgedekt middels een kadaverschulp zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

Glas, ijzer, folie (o.a. landbouwfolie, ...), verpakkingsmaterialen,... (occasioneel geproduceerde afvalstoffen) afkomstig van de diverse productiemiddelen: deze afvalstoffen worden afgevoerd naar het containerpark of erkende verwerkers of meegegeven met de leverancier van de producten.

Afvalwater/hemelwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens de informatie op ["geoloket.vmm.be/zonering/"](http://geoloket.vmm.be/zonering/) is de inrichting gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringplan definitief is vastgesteld.

./...

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUELIJK AFVALWATER

Er zijn sanitaire voorzieningen (toilet, douche) aanwezig in de voorste gebouw/loods. Er is geen afwateringsplan aan de aanvraag toegevoegd. Aangezien er geen openbare riolering ligt; gebeurt de lozing vermoedelijk in de gracht.

In de vorige milieuvergunning was opgelegd dat een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie diende te worden geplaatst voor lozing in de gracht. Dit is niet gebeurd.

De voorwaarden van Vlarem II, Subafdeling 6.2.2.3. De lozing van huishoudelijk afvalwater in het collectief te optimaliseren buitengebied zijn van toepassing.

De woning op de site is momenteel ongebruikt.

BEDRIJFSAFVALWATER

Het reinigingswater wordt opgevangen in citernes en wordt afgezet volgens de regels van het Mestdecreet. Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater.

Het hemelwater dat op de verharde oppervlaktes van het erf valt, wordt beschouwd als niet-verontreinigd hemelwater. Door regelmatige reiniging van het erf wordt er immers voor gezorgd dat geen resten van mest of voeder aanwezig zijn op de erfverharding.

HEMELWATER

Het bedrijfsoppervlak bestaat uit beton (490 m²) ter hoogte van de laadplaatsen aan de stallen en voor de inrit van de voorste loods. Voor de rest betreft de verharding een steenslagverharding ten belope van 715 m². Het regenwater kan rechtstreeks infiltreren in de steenslagverharding en kan naastliggend infiltreren voor wat betreft de betonverharding.

Er is voorzien in een totale regenwateropvang van 60 m³ waarin het hemelwater van de loods vooraan, de volledige stal 1 en de helft van de voormalige rundveestal wordt opgevangen. Het betreft 2.032,5 m² dakoppervlakte. Het hemelwater wordt gebruikt bij de reiniging van de stallen. Er kan minimaal 820 m³ regenwater per jaar worden gebruikt. De overloop van de regenwaterputten gaat naar de beek achteraan het bedrijf.

Het hemelwater van de stallen 2 en 3 gaat naar de achtergelegen beek. Hetzelfde geldt voor de helft van de voormalige rundveestal.

Bodem- en grondwater

GEVAARLIJKE PRODUCTEN

De mazouttank met verdeelslang (2.000 liter) is bovengronds en dubbelwandig en beschikt over een positief keuringsverslag van 13 februari 2019. De mazouttanks (3 x 4.000 liter) voor de verwarming van de stallen zijn bovengronds, enkelwandig en ingekuipt en beschikken tevens over een positief keuringsverslag van 25 januari 2019.

Het tanken van voertuigen gebeurt overdekt en op een verharde ondergrond. Er is absorptiemateriaal aanwezig voor gebruik bij calamiteiten of accidenteel morsen.

De vaten met reinigings- en ontsmettingsproducten worden geplaatst op lekbakken, zodat geen risico op bodemverontreiniging ontstaat.

./...

STAANPLAATS VOERTUIGEN

De staanplaats voor de landbouwvoertuigen is verhard.

Het volledige bedrijf is voorzien van een degelijke verharding.

Voor zover de lekdictheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

Energie

Het betreft geen energie-intensieve inrichting. Het ventilatiesysteem wordt optimaal afgesteld en op regelmatige basis worden de leidingen en ventilatoren gecontroleerd en zo nodig gereinigd. Dit zorgt voor een beperking van het energieverbruik.

Geluid

Het bedrijf bevindt zich in agrarisch gebied. Er bevinden zich een 15-tal vreemde woningen in de omgeving.

De activiteiten op de hoeve gebeuren zoveel mogelijk tijdens de normale daguren. Leveringen gebeuren tijdens de dagperiode, net zoals het ophalen van de mest.

Het uitladen van de slachtrijpe kippen gebeurt buiten de dagperiode, doorgaans tussen 19 en 23 uur.

De stallen worden tegelijkertijd opgezet en dus ook tegelijkertijd uitgeladen, wat het aantal laadbeurten beperkt. De aanvraag stelt dat er ongeveer 7 rondes per jaar plaatsvinden.

Het aantal externe transporten van en naar dit bedrijf blijft beperkt tot gemiddeld 5 transporten per week. De leveringen gebeuren eveneens tijdens de dagperiode.

Het vullen van de silo's gebeurt tijdens de daguren op weekdays. De bulkwagens bevinden zich tussen de gebouwen hetgeen een beperking inzake geluidsverspreiding betekent.

De ventilatoren worden goed onderhoud i.f.v. goede klimatisatie maar ook naar geluidsproductie.

Het geluid beperkt zich dan ook tot het normale geluid eigen aan de agrarische activiteiten. Bij plaatsbezoek werd enkel het geluid van de dosering van de voederinstallatie waargenomen.

Er zijn geen klachten over geluidshinder gekend. Tijdens het plaatsbezoek op 17 mei 2019 werd er geen geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Onder normale omstandigheden en mits het naleven van de opgelegde voorwaarden, zal de hinder afkomstig van de inrichting beperkt blijven tot aanvaardbare burenhinder.

Grondwaterwinning

AANVRAAG

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning door een vermindering van het debiet van 7.000 m³/jaar naar 4.895 m³/jaar en 18 m³/dag uit een grondwaterwinning bestaande uit één boorput van 40 m diep.

./...

In de vorige vergunning werden twee putten vergund. Er wordt slechts 1 put meer gebruikt. De niet gebruikte put moet opgevuld worden.

In voorliggende aanvraag wordt rubriek 53.8.1°a) aangevraagd voor onbepaalde duur.

AANGEVRAAGD DEBIET GRONDWATERWINNING EN WATERAANWENDING

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een pluimveebedrijf. Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 5.832 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 4.896 m³/jaar en 120 m³ voor huishoudelijke toepassingen. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 816 m³/jaar.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is voor de aangevraagde toepassingen in overeenstemming met de bij VMM gehanteerde maximale verbruikscijfers. Het aangevraagde debiet kan aanvaard worden als een realistische inschatting van de maximale behoefte.

TOESTAND VAN DE AANGEVRAAGDE WATERVOERENDE LAAG

Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

Deze winning onttrekt water uit het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_1. Dit is op deze locatie een freatisch grondwaterlichaam.

De winning is niet gelegen in een actie- of waakgebied. Er is geen gebiedsgericht beleid vastgesteld voor deze winning.

TOESTAND VAN DE WINNING

De winningsputten moeten uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

CONCLUSIE

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 4.895 m³/jaar voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

./...

Licht

De werkzaamheden zullen tijdens de daguren plaatsvinden, waardoor het gebruik van kunstmatig licht zoveel mogelijk beperkt wordt.

Er is binnenverlichting voor het welzijn van de dieren en buitenverlichting om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken.

De verlichting van het bedrijf is functioneel voor het welzijn van de dieren en om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken. Er wordt over gewaakt dat de aangebrachte verlichting zo weinig mogelijk hinderlijk is voor derden.

Gezien de beperkte verlichting die er op de inrichting wordt gebruikt, is te verwachten dat de effecten van licht verwaarloosbaar zullen zijn.

Lucht

Woongebied en woonuitbreidingsgebied bevinden zich op minstens 1.000 m van de inrichting; in het agrarisch gebied is de omgeving rond de inrichting matig bewoond: in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan een tiental woningen; op 100 m ten zuidwesten ligt een woongebied met landelijk karakter en ook ten noorden langs de Westvoordestraat/Waterlopen liggen verscheidene woningen.

In de oostelijke en verder noordoostelijke richting van het bedrijf wordt de omgeving vnl. gekenmerkt door het Drongengoedbos (Habitatrichtlijngebied).

Aan de aanvraag is een MER-screening (Eco Scan) toegevoegd waarin de impact inzake geur-, stofemissie ter hoogte van omliggende woningen en inzake ammoniak, de verzurende en vermestende depositie ter hoogte van omliggende natuur wordt bekeken.

Tijdens het plaatsbezoek van AGOP Milieu op 16 mei 2019 werden plaatselijk zowel geur- als stofemissies waargenomen.

GEUR

Geuremissies zijn mogelijk afkomstig van de dieren, de opslag van mest en voeders, aanwezigheid van kadavers.

De kippenstallen worden mechanisch geventileerd. Er is voor alle drie de stallen voorzien in een verticale uitstoot via kokers op het dak. Bijkomend zijn er lengteventilatoren aanwezig in de achterste kopgevels die echter slechts zeer uitzonderlijk gebruikt worden.

Voor de berekening van de geuremissies van de pluimveestallen in de vergunde en toekomstige situatie, werden de cijfers uit het geactualiseerd richtlijnenboek MER 'Basisrichtlijnen per activiteitsgroep – landbouwdieren' (juli 2018, geactualiseerde lijst ILVO, versie 25 juli 2018) gebruikt. Hierbij is geen onderscheid tussen conventionele en ammoniakemissiearme stalsystemen. De totale geuremissie van het bedrijf is dus ongewijzigd t.o.v. de vergunde situatie, nl. 16.320 OUE/s. De rundveestallen worden kwantitatief niet meegerekend in de geurstudie zoals opgelegd in de richtlijnen.

In de geurstudie werd d.m.v. het IMPACT model het individueel effect van de inrichting (vergunde toestand = gewenste toestand) op geurimmissies in de omgeving berekend. Een cumulatieve geurmodellering is niet van toepassing aangezien er enkel rundveebedrijven gelegen zijn in de nabije omgeving van het bedrijf.

./...

De conclusies m.b.t. de geuremissies van de inrichting zijn de volgende:

- Er zijn geen hoog geurgevoelige gebieden (woongebied, woonuitbreidingsgebied) gelegen in de nabijheid van het bedrijf. Het dichtste woongebied, woonuitbreidingsgebied is gelegen op 1.000 m.
- Binnen matig geurgevoelig gebied (woongebied met landelijk karakter) zijn er geen woningen gelegen in de zone met een negatief effect ($> 3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) ; 5 woningen zijn gelegen in een zone met een matig negatief effect $1,5 - 3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ 98P) en 6 woningen zijn gelegen in de zone met een beperkt negatief ($1 - 1,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) effect.
- In laag geurgevoelig gebied (agrarisch gebied) zijn geen woningen gelegen in een zone met een negatief effect ($> 10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) ; 8 woningen zijn gelegen in de zone met een matig negatief effect ($3 - 10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ 98P) en 7 woningen in de zone met een beperkt negatief effect ($1,5 - 3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ 98P).
- Uit de contouren blijkt dat deze concentraties zich situeren binnen een straal van 300 m rond het bedrijf; op een afstand verder dan 300 m van het bedrijf zijn de geurimmissies lager zijn dan $1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98P.

De bijzondere voorwaarde zoals deze was opgelegd in de milieuvergunning van 2003 m.b.t. het plaatsen van milieukokers waardoor ventilatie minstens 0,5 m boven de nok van het dak uitkomt; wordt opnieuw opgelegd (in addendum R9 is dit bij het stalsysteem niet aangegeven als zijnde toegepast).

Tijdens de plaatsbezoeken van de deskundige van AGOP, milieu en de provinciale milieudeskundige kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt uitgebaat. Het bedrijf dient een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne na te streven in de stallen. Een degelijke bedrijfsvoering is reeds een eerste stap om geuremissie te beperken.

Er zijn geen geurklachten over geurhinder bekend.

Bij de vorige aanvragen werden nooit bezwaren ingediend. Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er ook nu geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder.

Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat. Na de geplande veranderingen zou de hinder nog moeten dalen aangezien de runderen verdwijnen en er een ammoniakemissiearm stalsysteem wordt toegepast.

STOF

Voor de berekening van de stofemissies (PM₁₀, PM_{2,5}) van de pluimvee- en rundveestallen in de vergunde en nieuwe situatie, worden de cijfers gehanteerd zoals ze staan voorgeschreven in het geactualiseerd richtlijnenboek MER 'Basisrichtlijnen per activiteitengroep – landbouwdieren' (juli 2018, geactualiseerde lijst ilvo, versie 25 juli 2018). (opm. de nieuwe emissiecijfers 2019 zijn hiervan ongewijzigd).

De berekende stofemissie voor de vergunde situatie bedraagt 1.501 kg PM₁₀ en 110 PM_{2,5} resp. 1.382 kg en 109 kg voor de nieuwe situatie.

In de MER screening werden d.m.v. het IMPACT model stofcontouren (jaargemiddelden) rond het bedrijf bepaald en deze werden getoetst aan 1%, 3% en 10% van de richtwaarden ($31,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ voor PM₁₀ en $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ voor PM_{2,5}) (zoals gesteld in het Richtlijnenboek).

Voor PM_{2,5} bedraagt de maximale concentratie veroorzaakt door het bedrijf $0,34 \mu\text{g}/\text{m}^3$ in de huidige situatie en $0,34 \mu\text{g}/\text{m}^3$ in de geplande situatie, dit is 1,36 % van de milieukwaliteitsnorm.

./...

Deze zorgen niet voor een cumulatieve overschrijding van de PM_{2,5}-norm van 25 µg/m³.

Er zijn geen woningen gelegen in een zone waar de bijdrage groter is dan 1%.

Voor PM₁₀ bedraagt de maximale concentratie veroorzaakt door het bedrijf 4,13 µg/m³ in de vergunde situatie en 4,11 µg/m³ in de geplande situatie. De PM₁₀-norm wordt cumulatief gezien (d.i. rekening houdende met de gemeentelijke achtergrondconcentratie) niet overschreden.

Rekening houdend met de maximale PM₁₀ stofconcentratie (4,11 µg/m³) is de bijdrage t.o.v. de milieukwaliteitsnorm 13%, dit is groter dan 10%, wat volgens het significantiekader Lucht een zeer belangrijke bijdrage, waarbij milderende maatregelen essentieel zijn. In deze zone zijn echter geen woningen gelegen.

Ook bij een bijdrage tussen 3% en 10% zijn volgens het significantiekader milderende maatregelen vereist, met zicht op implementatie ervan op korte termijn. In de zone met deze bijdrage voor PM₁₀ zijn 5 woningen gelegen.

Er zijn 9 woningen gelegen in een zone met beperkt negatief effect (1 – 3 % van de norm).

Het is dus vooral de bijdrage van PM₁₀ die zeer relevant is. Wanneer getoetst worden aan de GAW (gezondheidskundige referentiewaarden) die de referentie vormt voor de beoordeling van Mens – gezondheid voor receptoren in de omgeving voor fijn stof van resp. 20 µg/m³ geeft deze een maximale bijdrage van het bedrijf t.o.v. deze GAW waarde van 20,5 %. Volgens de informatie in de MER-screening bedraagt de huidige gemiddelde stofconcentratie in de omgeving van de inrichting voor PM₁₀ 16 - 20 µg/m³ en voor PM_{2,5} 11 - 12 µg/m³. De GAW- waarden worden dus benaderd.

In de BBT afweging voor de inrichting zijn enkel een aantal maatregelen besproken ter beperking van de stofemissie afkomstig van de op- en overslag van grondstoffen en toegepaste voedertechnieken.

De aanvraag stelt volgende:

“De opslag van droge voeders gebeurt in krachtvoersilo's. Op die manier wordt de productie van stof geminimaliseerd. Daarenboven zijn de krachtvoersilo's voorzien van een stofzak om de beperkte hoeveelheid stof die bij het vullen van de silo's vrijkomt, te kunnen opvangen en verspreiding naar de omgeving aldus te voorkomen.

Uit de MER-screening blijkt dat de norm voor PM₁₀ en PM_{2,5} niet wordt overschreden. De bijdrage van het bedrijf, rekening houdende met de aanwezige achtergrondconcentratie, is beperkt.

In het verleden werden geen klachten geuit inzake stofhinder.”

AGOP Milieu merkt op dat niet correct is te stellen dat de bijdrage van dit bedrijf beperkt is. Het gaat voor PM₁₀ om een (zeer) belangrijke bijdrage, de ligging van woningen in de nabije omgeving nog terzijde.

Op 21 mei 2019 werd door het studiebureau per mail een bijkomende nota bezorgd met volgende verduidelijkingen door een MER-deskundige:

“Uit detail onderzoek blijkt naast de eigen woningen, nog één woning te liggen in een zone met een concentratie groter dan 3 % van de toetsingswaarde (negatief effect); de overige woningen liggen op de “rand”.

./...

Bijkomend bespreekt deze nota nog een aantal milderende maatregelen m.b.t. stof afkomstig van de stalemissies:

<i>Discipline</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Wanneer bbt</i>	<i>Op bedrijf toegepast?</i>
<i>Algemeen</i>			
<i>Regelmatige reiniging en controle van ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen</i>		<i>Altijd</i>	<i>Ja</i>
<i>Grof vuil verwijderen door droog reinigen</i>		<i>Altijd</i>	<i>Ja</i>
<i>Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen bij nieuwbouwstallen</i>	<i>Bij nieuwbouwstallen</i>		<i>In principe niet van toepassing aangezien er niets wordt bijgebouwd, de exploitant heeft er echter toch voor geopteerd om twee van de drie pluimveestallen uit te rusten met het aea stalsysteem p-6.4 dat voor een reductie van de pm10-stof emissie zorgt</i>
<i>Optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie</i>	<i>Bbt voor nieuwe stallen en/of nieuwe opslagplaatsen</i>		<i>Niet van toepassing want er wordt niets bijgebouwd</i>
<i>Stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser</i>	<i>Bbt bij mechanisch geventileerde nieuwbouwstallen voor diercategorieën waarvoor nog geen aea-stalsystemen in bijlage i van het ministerieel besluit van 19/03/2004 zijn opgenomen en indien naast de emissie vanuit de stal nog bijkomende emissiebronnen aangepakt worden</i>		<i>Er wordt niets bijgebouwd, twee van de drie stallen zullen uitgerust worden met een warmtewisselaar (p-6.4), waardoor de pm10-stof emissie gereduceerd wordt.</i>
<i>Stofconcentratie binnen verminderen a.d.h.v. Waterverneveling, olieverneding of ionisatie</i>	<i>Toepasbaarheid is mogelijk beperkt</i>		<i>Neen</i>

Verdere aanpassingen van het ventilatiesysteem van de stallen, zoals het voorzien van een stofbak, zijn niet mogelijk aangezien het bestaande stallen betreffen en deze in hoofdzaak via de kokers in de nok verlucht worden. De ventilatoren in de achtergevel van de stallen zijn noodventilatoren, die zeer beperkt gebruikt worden. Het voorzien van een stofbak aan de achterzijde van de stallen is dus niet aangewezen wegens het beperkt gebruik van deze ventilatoren.

.I...

Het betreft de vraag tot hervergunning van de volledige inrichting, waarbij een vergunning voor onbepaalde duur wordt aangevraagd en waarbij het totale bedrijf dient beoordeeld te worden.

Er gebeurde in kader van de BREF IRPP op 13 januari 2019 een GPBV-evaluatie van de bestaande vergunning (schrijven naar exploitant op 14 januari 2019). Bij deze evaluatie werden geen impactberekeningen uitgevoerd en werd ook geen bijstelling nodig geacht. Volgens de bepalingen van het MER-besluit moet de hernieuwingsaanvraag een MER-screening bevatten waarin de effecten van de inrichting worden besproken. Hiertoe behoren ook de impactberekeningen.

De Richtlijn Industriële Emissies, zoals vertaald in art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM stelt uitdrukkelijk dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Er worden geen nieuwe stallen bijgebouwd en een aantal stofreducerende technieken (zoals ook vermeld in BBT11) hebben een beperkte toepasbaarheid. De exploitant voorziet echter wel aanpassing van 2 bestaande stallen om deze ammoniakemissiearm uit te voeren; dit i.f.v. het PAS-maatregelenkader. Het ombouwen van deze stallen heeft ook een gunstig effect op stofemissies."

Het is aangewezen om als voorwaarde op te nemen dat er een studie moet worden opgemaakt die de impact van de stofemissies moet beoordelen en beperken. AGOP deed een voorstel van voorwaarde.

AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

De inrichting omvat 3 pluimveestallen type volstrooiselstallen.

Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant stal 2 en 3 (in totaal 38.000 plaatsen voor pluimvee) ammoniakemissiearm uit te voeren volgens systeem P.6-4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag).

Als gevolg van de aanvraag blijven de dieraantallen per stal ongewijzigd.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12 %, het aantal ernstig geurgehinderden van 5,5 % tot 4,5 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden. In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

In het verleden zijn er nooit eerder klachten geweest m.b.t. geurhinder.

./...

Het is niet noodzakelijk om verder extra milderende maatregelen te treffen.

ROOKGASSEN

De kippenstallen worden verwarmd via de warmtewisselaars en mobiele branders.

Er dienen geen periodieke emissiemetingen te worden uitgevoerd (<300 kW) en gezien het beperkte vermogen zijn hiervan geen relevante emissies te verwachten.

Mestopslag

De rundveehouderij wordt stopgezet. De exploitant wenst de aanwezige mestkelder (728 m³) in de vergunning te behouden.

De slachtkippen worden allemaal gehuisvest op een strooiselvloer. Na elke ronde wordt de mest onmiddellijk afgevoerd van het bedrijf. Hierbij wordt een opslagberging van 40 m³ reinigingswater voorzien.

Oppervlaktenormen

Artikel 5.9.8.4. § 2. van VLAREM II stelt dat het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd is door het type en de grootte van de stal.

Het houden van vleeskippen wordt geregeld door het koninklijk besluit van 13 juni 2010 tot vaststelling van de minimumvoorschriften. Deze wetgeving is niet van toepassing op bedrijven met minder dan 500 dieren. Ze is niet van toepassing op extensieve scharrelbedrijven en biologische bedrijven.

De belangrijkste bepaling van dit koninklijk besluit is een beperking van de bezettingsdichtheid, d.w.z. het aantal vleeskippen dat per m² gehouden mag worden, uitgedrukt in kg/m². De maximale bezettingsdichtheid is in principe 33 kg/m². Mits het bedrijf aan bepaalde criteria voldoet, zoals een ventilatiesysteem waardoor de temperatuur, vochtigheidsgraad, NH₃ en CO₂-gehalten binnen strikte grenzen worden gehouden mogen meer kippen gehouden worden, tot 39 kg/m². Als de kippenhouder dan ook nog eens een gids van goede praktijken gebruikt en een voldoende laag sterftecijfer heeft, dan geldt als absolute maximum 42 kg/m².

Het koninklijk besluit bevat ook nog andere bepalingen die het welzijn van de vleeskippen moeten garanderen. Zo wordt ook de minimale lichtintensiteit vastgelegd en moeten de dieren iedere dag een aantal uren duisternis krijgen.

De slachtkippen zijn gehuisvest conform de dierenwelzijnsnormen zoals geformuleerd in de Braadkippenrichtlijn van de Europese Commissie (2007/43/EG).

De exploitant streeft de hoogste bezettingsgraad na (> 39 kg/m² en < 42 kg/m²) en dient hiertoe aan alle voorwaarden te voldoen. Er wordt een kwaliteitssysteem volgens Belplume toegepast.

Mobiliteit

Het aantal externe transporten van en naar dit bedrijf blijft beperkt tot gemiddeld 5 transporten per week.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied; weliswaar omgeven met een aantal woningen. Op ca. 100 m ten zuiden is er onmiddellijk ontsluiting via de Urselseweg (N461) naar de Expressweg N44.

./...

Er worden geen aanzienlijk effect op mobiliteit verwacht.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Visueel

Het aanwezige groenscherm bestaat uit een bomenrijen, en is niet van die aard dat het voldoende dicht en hoog is dat het bv. stof- of geuremissies kan beperken.

In de eerder verleende milieuvergunning van 2003 was n.a.v. de aanbeveling van het MER reeds opgelegd om het groenscherm uit te breiden.

Aan de noord- en oostzijde ligt de inrichting nagenoeg vrijwel tot aan de perceelsgrenzen of tot aan een gracht. Aan de westzijde (straatkant) en zuidzijde is er wel nog ruimte het groenscherm uit te breiden.

Als bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld het reeds aanwezige groenscherm uit te breiden, met streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters en dit vooral aan west- en zuidzijde.

Natuurtoets

Ligging

In de omgeving van het bedrijf (straal 1,5 km) zijn volgende Natura 2000-gebieden, VEN-gebieden, ramsargebieden of reservaten gelegen:

- palend aan VEN-gebied 'De Bosgebieden van de cuesta van Zomergem-Oedelem' (gebiedsnummer 205)
- op ca. 100 m meter van habitatrichtlijngebied 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' (BE2300005).

Effect emissies

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

./...

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en er zijn wijzigingen op het bedrijf wat betreft de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak:

- Er worden geen runderen meer gehouden.
- Pluimveestal 2 (20.000 dieren) en pluimveestal 3 (18.000 dieren) worden uitgerust met het ammoniakemissiearm stalsysteem P-6.4. (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag).

De ammoniakemissie voor de vergunde situatie bedraagt 5.848 kg NH₃/jaar, voor de gewenste situatie bedraagt de ammoniakemissie 3.198 kg NH₃/jaar. De ammoniakemissie in de gewenste situatie daalt met 45 % t.o.v. de vergunde situatie als gevolg van de stopzetting van de rundveehouderij en de omvorming van de twee stallen naar emissiearme stalsystemen.

Uit de toegevoegde voortoets/depositiescan blijkt dat er een risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in de speciale beschermingszones (SBZ). Er werd een MER-screening (Eco Scan) uitgevoerd, met berekening van de verzurende en vermestende deposities voor de aanwezige biotopen in deze speciale beschermingszone.

De aftoetsing ter hoogte van het habitatrichtlijngebied werd uitgevoerd met de IMPACTSCORE-tool.

De impactscore van de gewenste situatie komt op 13,85%.

Aangezien de impactscore tussen de 5-50% van de kritische last ligt én de emissies niet stijgen in de geplande situatie, wordt deze bijdrage volgen het huidige PAS-kader als niet significant aanschouwd.

Op 26 maart 2019 gaf het Agentschap Natuur en Bos een gunstig advies m.b.t. de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets. Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Effect grondwaterwinning

Wat betreft de grondwaterwinning wordt er een vermindering van het grondwaterdebiet aangevraagd van 7.000 m³/jaar naar 5.000 m³/jaar.

Het ANB stelt dat *“Aangezien de grondwaterwinning een winning uit een gespannen laag betreft, worden er geen verdrogende effecten ter hoogte van het maaiveld verwacht.”*

Uit het advies van de VMM-AOW blijkt evenwel dat het om een freatisch watervoerende laag gaat.

Nazicht door de provinciale grondwaterdeskundige wijst uit dat de invloedstraal voor een freatische winning van 4.895 m²/jaar ongeveer 88 m bedraagt.

De afstand tot de rand van de SBZ bedraagt 89 m, de afstand tot het habitatrichtlijngebied zelf bedraagt 189 m (SBZ neemt contour van 100 m rond habitatrichtlijngebied). Er is dus geen invloed te verwachten van de winning op het habitatrichtlijngebied.

Bovendien zit ook de Gottebeek er nog tussen, die kan ook nog een milderend effect hebben.

Er is dus geen gevaar op verdroging binnen de SBZ als gevolg van deze winning.

./...

Watertoets

Met betrekking tot de IIOA

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een grondwaterwinning.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Met betrekking tot de SH

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en er worden geen waterproblemen vermeld.

Het ontwerp voorziet in de afname van de bebouwde / verharde oppervlakte door de afbraak van gebouwen. De nieuw aan te leggen verharding wordt waterdoorlatend uitgevoerd en infiltreert op eigen terrein.

In alle redelijkheid dient geoordeeld dat er geen schadelijk effect voor de plaatselijke waterhuishouding te verwachten is en de doelstellingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad. Bijgevolg kan geconcludeerd worden dat voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning de watertoets doorstaat.

Om dezelfde reden is de aanvraag vrijgesteld van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de heer Mouton Lucas, Schapersbosstraat 17a, 9910 Aalter, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Westvoordestraat 4a, 9910 Aalter op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 7, sectie B, 228/c, 233/d, 236/g, 236/k, 236/l, 236/m en 237/f, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

./...

Het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, omvattende:

- de hernieuwing van:
 - de vergunning afgeleverd door de deputatie op 21 mei 2003;
- de wijziging door:
 - het stopzetten van de opslag van 200 liter olie;
 - het stopzetten van de stalplaatsen voor 60 runderen (12 runderen < 1 jaar, 17 runderen 1-2 jaar en 31 melkkoeien);
 - het omvormen van 2 pluimveestallen naar emissiearme stallen;
 - het stopzetten van de opslag van 6,4 ton petroleum;
 - de vermindering van de mestopslag met 2040 m³ (totaal wordt 768 m³ mestopslag);
 - de vermindering van het debiet van de grondwaterwinning met 2.105 m³/jaar uit de put van 40 m (totaal wordt 4.895 m³/jaar) en buiten gebruik stellen van een put met een diepte van 20 m;
- de uitbreiding met/van:
 - de opslagcapaciteit van mazout met 9,16 ton (totaal wordt 11,66 ton);
 - de opslag gevaarlijke stoffen in kleinverpakkingen met 10 kg/liter (totaal wordt 610 kg/liter).

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout (gekoppeld aan de houder van 2.000 liter).

9.3.1.c)2° (1)

Stallen met 68.000 plaatsen voor slachtkuikens.

9.3.1.d) (1,X)

Intensieve pluimveehouderij met 68.000 plaatsen voor slachtkuikens.

15.1.1° (3)

Stallen van 8 voertuigen en/of aanhangwagens.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 11,66 ton mazout in 3 enkelwandige ingekuipte houders van elk 4.000 liter en een dubbelwandige houder van 2.000 liter.

17.4. (3)

De opslag van 610 kg/liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (reinigings- en ontsmettingsmiddel, voedingszuren): 30 vaten x 22 kg + 25 vaten x 22 kg)

28.2.c)1° (3)

De opslag van 768 m³ dierlijke mest, waarvan 728 m³ mengmest en 40 m³ reinigingswater.

43.1.2°b) (2)

7 warmeluchtblazers met een totaal thermisch ingangsvermogen van 651 kW.

53.8.1°a)° (3)

Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 18 m³/dag en 4.895 m³/jaar uit 1 put met diepte van 40 m (Ledo-Paniseliaan Aquifer, HCOV-code 0600).

./...

§2 Aan de heer Mouton Lucas, Schapersbosstraat 17a, 9910 Aalter, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Westvoordestraat 4a, 9910 Aalter op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 7, sectie B, 228/c, 233/d, 236/g, 236/k, 236/l, 236/m en 237/f, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

De afbraak van een berging.

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
3. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
5. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
6. Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

7. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
8. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
9. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. - Dieren
10. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
11. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
12. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
13. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
14. Afdeling 5.43.1. – Stookinstallaties - Algemene bepalingen
15. Afdeling 5.43.2. – Kleine en middelgrote stookinstallaties
16. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

./...

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

- 17. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
- 18. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
- 19. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
- 20. Hoofdstuk 3.11 – Intensieve pluimvee- of varkenshouderij

§4. Bijzondere milieuvorwaarden**21. Groenscherm**

Het reeds aanwezige groenscherm wordt in standgehouden en uitgebreid met streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters en dit vooral aan west- en zuidzijde; hiertoe wordt door de exploitant binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning een aangepast beplantingsplan bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, AGOP Milieu en het College van Burgemeester en Schepenen.

22. Ventilatie

De ventilatie van de stallen gebeurt d.m.v. milieukokers met een hoogte van minstens 0,5 m boven het dak.

23. Ammoniakemissiearme stallen

- a) Stal 1 (30.000 slachtkippen) en stal 2 (20.000 slachtkippen) worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het stalsysteem P-6.4: 'Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.
- b) Wanneer er aan de bestaande stal 3 (18.000 slachtkippen) die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm is uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de 'best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen'.

24. Opvang en gebruik van hemelwater

- a) Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 60 m³.
- b) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen, oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

25. Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

26. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

./...

27. Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

28. Grondwaterwinning

- a) Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;

Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd; De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

- b) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is.

De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- c) De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
- d) De eerder vergunde verlaten boorput moet conform de Code van Goede praktijk opgevuld worden. Het bewijs van opvulling moet aan de VMM (grondwater.ovl@vmm.be) opgestuurd worden

./...

29. Studie fijn stof

Binnen een termijn van 12 maanden na verlenen van de Omgevingsvergunning onderzoekt de exploitant i.s.m. met een erkend deskundige Lucht naar technische en organisatorische maatregelen om de impact van fijn stof (PM10) tot hoogstens een beperkt negatief effect te beperken. Hierbij worden minstens BBT-conclusies 11 zoals opgenomen in art. 3.11.7.1. van Vlarem III geëvalueerd, met motivatie van de economische/technische toepasbaarheid van elk van deze maatregelen. De impact (resterend effect) van de voorgestelde maatregelen op de omgeving dient te worden doorerekend. Deze studie wordt overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, AGOP Milieu en het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 4

De aanvrager wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Artikel 5

De vergunning afgeleverd door de deputatie op 22 mei 2003, wordt opgeheven.

Artikel 6

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

./...

Artikel 9

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 27 juni 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;

2° het beroep is ingegeven door:

a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

./...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepsschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.