

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
29 april 2021

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Van Cauter Carina,
gouverneur-voorzitter

kenmerk

OMV_2020074218/KS/HV

betreft

**GENT - NV OOSTVLAAMS MILIEUBEHEER –
STORTPLAATS**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet
Vervliet An

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder
exploiteren en veranderen van de inrichting (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Ghysens Steven,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
2102015

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
144

Procedure

termijn:
06 mei 2021

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 18 december 2020 ingediend
door nv OOSTVLAAMS MILIEUBEHEER, John Kennedylaan 50, 9042
Mendonk (Gent).

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020074218.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 13 januari 2021
ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: John Kennedylaan 50 te 9042 Mendonk (Gent)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het
inrichtingsnummer 20200608-0019 en heeft betrekking op een terrein
kadastraal gekend als: GENT 13^{de} AFD, sectie C, nrs. 0017/2, 0044/D, 0042/2,
0042/B, GENT 13^{de} AFD, sectie E, nrs. 0249/B, 0216/C en GENT 14^{de} AFD,
sectie F, nr. 0536/B.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13^{de} AFD, sectie C, nrs. 0044D/, 0042/2, 0017/2, 0042B/, GENT 13^{de} AFD, sectie E, nrs. 0216/C, 0249/B en GENT 14^{de} AFD, sectie F, nr. 0536/B.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een stortplaats voor bedrijfsafvalstoffen met solidificatie-installatie en een behandelingsinstallatie (lagunering) voor bagger- en ruimingsspecie.

De deponie is in gebruik genomen in 1993, de solidificatie is in exploitatie sedert 1998 en de lagunering van bagger- en ruimingsspecie sedert 2008.

De lopende milieuvergunning dateert van 21 december 2006 en werd verleend voor een termijn van 15 jaar.

De inrichting is thans vergund voor o.a. de exploitatie van een categorie 1- en 2-stortplaats voor de berging van gevaarlijke en niet-gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen. Het grootste gedeelte van de afvalstoffen betreffen reststoffen van verbranding en/of behandeling van afvalstoffen (o.a. fysicochemisch behandelde afvalstoffen, industrieel waterzuiveringsslib, verbrandingsresiduen, niet reinigbare grond, asbestcement, shredderafval). Het zijn ultieme afvalstoffen die niet meer in aanmerking komen voor recyclage of voor andere verwerkingsmethodes. Voorbeelden van gestorte afvalstoffen zijn: fysicochemisch behandelde afvalstoffen, industrieel waterzuiveringsslib, verbrandingsresiduen, niet reinigbare grond, asbestcement, shredderafval enz. De gemiddelde stortcapaciteit bedraagt ca. 1.000 ton/dag (220.000 ton/jaar).

Omdat bepaalde gevaarlijke afvalstoffen eerst moeten behandeld worden voordat ze kunnen gestort worden, worden deze gesolidificeerd of gestabiliseerd. Solidificatie betreft het toevoegen van toeslagstoffen waardoor het uitlooggedrag wordt gereduceerd. Bij stabilisatie worden toeslagstoffen toegevoegd die de mechanische stabiliteit (of steekvastheid) van de afvalstoffen verbeteren. Deze behandelingen worden uitgevoerd met het oog op minder belasting van het percolaat, maximale benutting van de beschikbare stortruimte, preventie van stofhinder en vermijden van onnodig transport.

Het vergunde terrein van OVMB beslaat ca. 31 ha, waarvan 25 ha beschikbaar is voor de stortplaats. De beschikbare oppervlakte wordt ingedeeld in deeldeponieën van 2 tot 6 ha.

De stortplaats wordt gerealiseerd in ophoging tot een maximumhoogte van 38 m TAW. De stortplaats wordt gefaseerd ingericht, naarmate bijkomende stortcapaciteit nodig is. De deponieën 1 t.e.m. 5 zijn momenteel volledig afgewerkt; deponie 6 is in exploitatie en deponie 7 is nog aan te leggen. Vooraleer een deeldeponie kan worden ingericht, moet een bronbemaling worden geplaatst om uitgraving 'in den droge' toe te laten. De lozing van het bemalingswater gebeurt via een gracht die uitmondt in de Moervaart.

In de deponie is per stortplaatsgedeelte een zoutcel ingericht. Het betreft een aparte cel die volledig met 1,5 mm dikke HDPE-folie wordt afgeschermd. In deze zoutcel kunnen afvalstoffen gestort worden met een verhoogd gehalte aan totaal opgeloste stoffen ten gevolge van de aanwezigheid van oplosbare zouten.

Daarnaast beschikt het bedrijf over 2 laguneringsvelden voor de verwerking van bagger- en ruimingsspecie.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig en GPBV-inrichting.

*

* *

Bergen van industriële afvalstoffen op de categorie 1- en 2-deponie:

De deponie is opgesplitst in een categorie 1-stortplaats voor gevaarlijke anorganische afvalstoffen en een categorie 2-stortplaats voor niet-gevaarlijke, niet biologische afbreekbare bedrijfsafvalstoffen.

Het grootste gedeelte van de bedrijfsafvalstoffen betreffen reststoffen van verbranding en/of behandeling van afvalstoffen. Het zijn ultieme afvalstoffen die niet meer in aanmerking komen voor recyclage of voor andere verwerkingsmethodes. Voorbeelden van gestorte afvalstoffen zijn: fysicochemisch behandelde afvalstoffen, industrieel waterzuiveringsslib, verbrandingsresiduen, niet-reinigbare grond, asbestcement, shredderafval enz.

De deponie wordt in delen gefaseerd ingericht, naarmate bijkomende stortcapaciteit nodig is.

De deponie is met de meest recente technologie van de omgeving geïsoleerd. Onderaan schermt een 3 mm dikke HDPE-folie de deponie volledig af van de bodem en de grondwaterlaag. De folie is met de grootste zorg aangebracht. Alle lasnaden zijn uitvoerig getest en gecontroleerd.

Regenwater dat tijdens het opvullen van de deponie door de afvalstoffen sijpelt (percolaat), wordt boven de HDPE-folie opgevangen in een drainagenetwerk dat het naar een bufferbekken brengt. Het percolaat wordt opgehaald en gezuiverd door een vergunde verwerker.

Voor een permanente bewaking tegen eventuele lekken bevindt zich onder de folie een tweede netwerk van draineerbuizen.

Onder de deponie is een elektronisch lekdetectiesysteem aanwezig. Sluitstuk is onderaan een minimum 1 meter dikke kleilaag die zeer slecht waterdoorlatend is. Het betreft klei uit de Formatie van Ieper (Lid van Kortemark), afkomstig uit de kleigroeve van OB&D te Meulebeke.

Tussen de categorie 1- en 2-stortplaats is er een fysische scheiding met een HDPE-folie (van minimum 1mm dikte) of een kleiwal, die als talud wordt meegetrokken terwijl de deponie verder wordt opgevuld.

De afvalstoffen worden gestort in vakken met een maximum laagdikte van 2,5 m en een breedte van 10 m. Tussen iedere laag wordt een tussenafdeklaag aangebracht. Alle gestorte afvalstoffen worden geregistreerd volgens stortvak. Zowel tijdens als na de stortactiviteiten wordt de deponie permanent bewaakt om de invloed op de nabije omgeving op te volgen. Een erkend laboratorium bemonstert twee maal per jaar het grondwater uit de peilputten op en rond de site, conform de vergunningsvoorwaarden en het VLAREM II. Het percolaat uit de deponie en het drainagewater worden wekelijks door het eigen laboratorium gecontroleerd. Percolaat en drainagewater worden tevens regelmatig door het erkend laboratorium gecontroleerd.

Op regelmatige basis worden er delen van de deponie definitief afgedekt, conform de VLAREM II-bepalingen, door:

- het aanbrengen van een afdichtlaag evenwaardig aan een kleilaag met een dikte van 0,5 m met een doorlaatbaarheidsfactor $< 10^{-9}$ m/s eventueel opgebouwd uit bagger- en/of ruimingspecie die aan deze eisen voldoet;
- het aanbrengen van een kunstmatige afdichting bestaande uit een HDPE-folie met een dikte van 2,5 mm;
- het aanbrengen van de eindafdek met een minimale dikte van 1,5 m, bestaande uit een drainagelaag met daarboven een bewortelingslaag. De bewortelingslaag kan eventueel bestaan uit bagger- en/of ruimingspecie die voldoet aan de normen voor hergebruik conform het VLAREBO.

De eindafdek inbegrepen, heeft de deponie een hoogte van 38 m TAW met een dakhelling van 4 %. Onmiddellijk na de afwerking van een deeldeponie wordt de eindafdek ingezaaid of wordt er laag wortelende beplanting aangelegd zoals beschreven in de milieuvergunningvoorwaarden.

Zodra mogelijk is er eveneens een groenaanleg rondom de site onder de vorm van een dubbele rij loofbomen, op 30 m en op 50 m afstand.

Bergen van industriële afvalstoffen in de zoutcel:

Een aantal afvalstoffen die worden aangeboden om te storten voldoen niet wat het gehalte totaal opgeloste stoffen (TDS) betreft. Indien de afvalstof na behandeling via solidificatie niet voldoet aan het gehalte TDS, kan deze afvalstof, die volgens BBT niet op een andere manier verwerkt kan worden, gestort worden in de zoutcel waar een hogere emissiegrenswaard geldt. In de deponie wordt per stortplaatsgedeelte een zoutcel ingericht. Het betreft een aparte cel volledig met 1,5 mm dikke HDPE-folie afgeschermd.

Solidificatie en stabilisatie van afvalstoffen:

Bepaalde gevaarlijke afvalstoffen moeten eerst behandeld worden voordat ze kunnen gestort worden. Op deze afvalstoffen wordt, hetzij solidificatie – het toevoegen van toeslagstoffen die resulteren in een reductie van het uitlooggedrag (zware metalen en TDS), hetzij stabilisatie – toevoegen van toeslagstoffen die de mechanische stabiliteit van de afvalstoffen verbeteren. Dit wordt toegepast op o.m. poedervormige afvalstoffen zoals vliegassen van verbrandingsinstallaties (huishoudelijk afval, ziekenhuisafval, hout) met hoog uitloogbaar metaal- of TDS-gehalte, afvalwaterzuiveringsslibs met hoog uitloogbaar metaal- of TDS-gehalte, pasteuze afvalwaterzuiveringsslibs, afvalstoffen afkomstig van saneringsoperaties die niet voldoen aan de uitloogcriteria of niet steekvast zijn of andere afvalstoffen die niet voldoen aan de uitloogcriteria of niet steekvast zijn.

Deze afvalstoffen worden behandeld hetzij in de continu-menger, hetzij in een batch-menger.

In de continu-menger worden ca. 95 % van de te behandelen afvalstoffen verwerkt. In deze installatie worden o.a. vliegassen en rookgasreinigingsresidu behandeld met toeslagstoffen en water.

De batch-menger dient als back-up voor de continue installatie voor de behandeling van poedervormige afvalstoffen en voor de behandeling van slibs en niet-poedervormige afvalstoffen. Maximum 5 % van de afvalstoffen op jaarbasis wordt met deze installaties verwerkt.

Bij solidificatie wordt gebruik gemaakt van opgevangen hemelwater en het water afkomstig van de laguneringsvelden.

De solidificatie, ingeplant ter hoogte van de stortplaats, blijft op zijn actuele locatie.

Laguneren van baggerspecie:

De aanvoer van bagger- en ruimingsspecie gebeurt uitsluitend op mechanische wijze zonder toevoeging van transportwater. De specie wordt aangevoerd in duwbakken of beunschepen tot tegen de loskaai, die op ca. 250 m ten zuiden van het projectgebied is gelegen. Vervolgens wordt de specie met behulp van een aangepaste loskraan geladen in dumpers, voorzien voor het vervoer van vloeibare producten. Uiteindelijk wordt de specie met de dumpers tot in de laguneringsvelden gevoerd.

Nadat de bagger- of ruimingsspecie in een laguneringsveld is gebracht, vindt een verwerking plaats in verschillende fases. Ten 1ste is er als het waren een bezinkingsfase waarin het vast gedeelte van de aangevoerde specie bezinkt en een vloeibare massa wordt afgescheiden. Vervolgens vindt een consolidatiefase plaats waarbij de natuurlijke ontwatering van de specie maximaal wordt gestimuleerd. Om de evaporatie-effecten onder invloed van zon en wind te maximaliseren wordt de harde en relatief droge korst, gevormd aan de boven- en onderzijde van de specielaag, voortdurend doorbroken. De sedimentlaag wordt omgewoeld en op ruggen gezet. Hierdoor komt natter sediment aan de oppervlakte en wordt zo maximaal blootgesteld aan de lucht. Dit procedé wordt voortgezet tot de ganse massa voldoende draagkrachtig en steekvast is om uit het laguneringsveld verwijderd te worden. In de praktijk neemt het gehele proces 1 tot 2 jaar in beslag. Enkel machines met brede rupsbanden worden ingezet en op regelmatige basis gebeuren opmetingen waarbij de minimale dikte van 50 cm van de zandlaag wordt gecontroleerd. Wanneer een te geringe marge van de zanddikte wordt vastgesteld, wordt ze weer aangevuld.

Neerslag en vrijgekomen proceswater in de laguneringsvelden wordt via de onderdrainage en een collectorleiding afgevoerd en vervolgens naar een waterzuiveringsinstallatie gestuurd. Er is een modulair opgebouwde waterzuiveringsinstallatie voorzien waarbij deze indien nodig probleemloos kan worden uitgebreid of aangepast na monitoring van in- en effluent. Standaard bestaat ze uit een zandfilter en twee actiefkoolfilters.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de deputatie van 21 december 2006 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor de verdere exploitatie van een categorie 1-deponie en de uitbreiding met een behandelingsinstallatie voor bagger- en ruimingsspecie en een monodeponie voor baggerslib, voor een termijn tot en met 20 december 2021.
- Besluit van de deputatie van 31 juli 2008 houdende gedeeltelijke inwilliging van het verzoek tot wijziging van de geldende exploitatievoorwaarden o.a. m.b.t. de uitloogcriteria.
- Besluit van de deputatie van 5 maart 2009 houdende de inwilliging van het verzoek tot wijziging van de bijzondere voorwaarde 40 opgelegd bij besluit van de deputatie van 21 december 2006 (storten in brij- of pasteuze vorm).
- Besluit van de deputatie van 1 juli 2010 houdende de inwilliging van het verzoek tot wijziging van de geldende exploitatievoorwaarden m.b.t. een afwijking op het criterium van TOC-gehalte.

- Besluit van de deputatie van 1 augustus 2013 houdende de inwilliging van het verzoek tot wijziging van de bijzondere voorwaarde m.b.t. de lozing van bedrijfsafvalwater.

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 29 oktober 2009 houdende de aktename van de mededeling kleine verandering inzake de uitbreiding van de opslagcapaciteit van diesel, het aantal verdeelslangen en bijkomende bronbemalingen, voor een termijn tot en met 20 december 2021.
- Besluit van de deputatie van 24 februari 2011 houdende de aktename van de melding van klasse III-inrichting m.b.t. een grondwaterwinning t.b.v. de wielwasinstallatie, voor een termijn tot en met 20 december 2021.
- Besluit van de deputatie van 19 januari 2012 houdende de aktename van de mededeling kleine verandering inzake de uitbreiding met een bijkomende solidificatie-eenheid, voor een termijn tot en met 20 december 2021.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 mei 1993 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een deponie en gebouwen.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 februari 1995 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een dienstgebouw.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 februari 1997 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een solidificatie-installatie.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 juli 2000 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van de categorie 1-deponie (hoogte 38 m).
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen 31 juni 2000 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van het opslagterrein secundaire grondstoffen.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 november 2002 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van het opslagterrein secundaire grondstoffen.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2002 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van een deponie categorie 1, klasse 1 en de aanleg van een tunnel.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 mei 2006 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een monodeponie met verwerkingsveld en uitbreiding van een bestaande deponie.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2006 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van een deponie categorie 1, klasse 1 met deponie 1,4.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2006 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de tijdelijke stockage van afdekgronden op een bestaande deponie.

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 mei 2007 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bijplaatsen van een portaal 2,70 m².
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 oktober 2007 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bijplaatsen van bijkomende silo.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni 2008 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een lagunering en monodeponie.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 februari 2009 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een kleine waterzuiveringsinstallatie met biorotor.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 augustus 2009 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van een deponie (deponie 5).
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 juni 2010 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de uitbreiding van een groep van 5 silo's met één extra silo.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 januari 2011 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een bijkomende loods.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 september 2011 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van silo's naast en het plaatsen van een weeginstallatie in een vergunde opslagloods.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 februari 2013 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het aanleggen van verharding.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend project betreft de verdere exploitatie van de reeds vergunde en aanwezige activiteiten: stortplaats (sinds 1994), solidificatie (sinds 1998), lagunering van bagger- en ruimingsspecie (sinds 2008) en het periodiek plaatsen van een bronbemaling voor het aanleggen van de toekomstige deeldeponieën. De bestaande vergunning vervalt eind 2021.

Voor het stortplaatsenbeleid geldt in principe nog steeds dat er per provincie één stortplaats van anorganische (gevaarlijke) bedrijfsafvalstoffen dient te bestaan.

De verderzetting van de stortplaats past ook binnen de visie van de OVAM. Immers er is nog stortcapaciteit noodzakelijk en de bestaande site heeft nog ruimte om in deze stortcapaciteit te voorzien.

Tevens is er de verdere exploitatie van de bij aktename van 24 februari 2011 vergunde grondwaterwinning met een maximum van 250 m³ per jaar freatisch water uit de Pleistocene afzettingen van de Vlaamse Vallei, op een diepte van 10 m. Dit water wordt uitsluitend gebruikt in de wielwasinstallatie. De vroegere vergunde winning in het Ledo-Paniseliaan op 58 m diepte is sinds 2010 niet

meer in gebruik. Ze werd op 18 maart 2016 conform de regelgeving buiten gebruik gesteld door Servaco nv, d.m.v. opvulling met een cementbentoniet slurry. Ook de toezichtput werd lek dicht met beton afgewerkt tot het maaiveldniveau.

De verleende vergunning voor de monodeponie is van rechtswege vervallen gezien deze niet in exploitatie is genomen.

Een aantal randactiviteiten, zoals transformatoren, dieselaggregaten, een herstelwerk- en wasplaats voor voertuigen, een onderhoudswerkplaats, e.d.m. zijn niet meer in exploitatie en dienen niet langer in de vergunning opgenomen te worden.

De aangevraagde verandering betreffen in hoofdzaak de uitbreiding van de deponie, richting J.F. Kennedylaan (deponieën 6 en 7) en de verplaatsing van de laguneringsactiviteiten m.i.v. het bufferbekken en de loods waarin de waterzuivering wordt ondergebracht.

Om de uitgraving en inrichting van de toekomstige deeldeponieën mogelijk te maken is een bronbemaling noodzakelijk.

De laguneringsvelden zullen daarom aangelegd worden op een reeds afgewerkt deel van de stortplaatsen deponie 1, 2 en een deel van 3.

De nuttige laguneringsoppervlakte zal in totaal ca. 2 ha bedragen en enkel niet gevaarlijke bagger- en ruimingspecie zal verwerkt worden (idem huidige situatie). De laguneringsactiviteiten betreffen hoofdzakelijk de verwerking van lagunerings-slib afkomstig van kleinschalige projecten uit de eigen bedrijfsgroep.

In de huidige situatie werden tijdelijk gronden gestapeld bovenop de 1,5 m eindafwerking van de deponieën. In een 1ste fase zal het terrein afgegraven worden tot op 1,50 m boven het niveau van de bestaande folie van de afgewerkte deponie. Het niveau van de afdekking van de deponie heeft als basis +38 mTAW, te vermeerderen met een helling van 4 %.

Om de laguneringsbekkens te creëren worden dijken opgetrokken met een hoogte van 3 m, te meten vanaf het hoogste peil van de afdek van de deponie. De dijken zullen aldus aangelegd worden tot een maximum hoogte van 46,5 mTAW.

Op de beschermende grondlaag boven de bestaande folie, wordt een nieuwe HDPE-folie aangebracht die opgetrokken wordt tot bovenop de dijken en die daar verankerd wordt. Op de nieuwe folie wordt een drainagemat gelegd, die afgedekt wordt met een laag draineerzand met een dikte van 80 cm. De bodem van de lagunering wordt in helling van 4 % uitgevoerd.

In de laguneringsvelden wordt tijdelijk niet-gevaarlijk bagger- en ruimingspecie gestapeld. De stapelhoogte wordt uit veiligheidsoverwegingen beperkt tot 1 m onder het dijkniveau, m.n. tot +45,5 mTAW.

Op het laagste punt van de bekkens, worden per bekken 2 pompputten voorzien om het water afkomstig van de baggerspecie naar de bufferbekkens af te voeren. Na ontwatering wordt de baggerspecie weggevoerd om verwerkt of hergebruikt te worden. Via een uitgebreide preacceptatie-procedure wordt enkel te ontwateren specie aanvaard die na de verwerking volledig voldoet aan de acceptatiecriteria voor nuttige toepassing.

De laguneringsvelden hebben een capaciteit van respectievelijk 59.634 m³ en 31.024 m³. Op de dijken wordt een toegangsweg voor vrachtwagens aangelegd met steenslag.

Het bufferbekken voor het drainagewater van de lagunering, zal naast de bestaande bufferbekkens voor percolaat en controledrainagewater van de deponie worden ingericht. Het drainagewater van de lagunering wordt maximaal aangewend in de solidificatie. De overmaat aan drainagewater wordt behandeld in waterzuiveringsinstallatie. De inplanting van de waterzuiveringsinstallatie zal gebeuren nabij de huidige bufferbekkens, in een nieuw op te trekken loods. Na zuivering wordt het effluent geloosd in de Moervaart. Hiervoor zal een nieuw lozingspunt ingericht worden.

Onder de aangevraagde veranderingen ressorteren ook de actualisatie en regularisatie van de opslag van gevaarlijke stoffen, incl. de CLP-omzetting, de regularisatie van het vermogen van de transformator en de compressoren. Voorts beoogt het project nog de uitbreiding van het aantal stelplaatsen van voertuigen andere dan personenwagens (bedrijfsvoertuigen).

Een aantal activiteiten worden niet meer aangevraagd, waaronder de dieselaggregaten, de transformator van 1.600 kVA, de was- en onderhoudswerkplaats voor voertuigen, m.i.v. de inwendige reiniging van de transportvoertuigen voor baggerspecie, de opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten, de opslag van diverse oliën en de metaalbewerkingsactiviteiten. De lozing van het huishoudelijk afvalwater via een KWZI is gelet op het geloosde debiet, niet langer ingedeeld.

De vergunning voor de IIOA's wordt gevraagd voor een termijn van 15 jaar. Dit is de verwachte termijn nodig voor het volstorten van de stortplaats.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een stortplaats voor bedrijfsafvalstoffen met solidificatie-installatie en een behandelingsinstallatie (lagunering) voor bagger- en ruimingsspecie:

- de hernieuwing van de vergunning van 21 december 2006 en volgende;
- de wijziging door:
 - verplaatsing van de laguneringsvelden;
 - verplaatsing van de waterzuiveringsinstallatie en vermindering van het jaardebiet;
 - vermindering van de opslagcapaciteit van de brandbare vloeistoffen;
 - aanpassing van het nominaal vermogen van de transformator;
 - vermindering van het aantal stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens;
 - vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren, airco's en koeltoestellen;
 - vermindering van de opslagcapaciteit van de gassen in vaste houders;
 - actualisatie van de opslagcapaciteiten van de bijtende, schadelijke en op lange termijn gevaarlijk voor de gezondheid stoffen;
- de uitbreiding:
 - met één bijkomende verdeelslang;
 - van het aantal stelplaatsen voor bedrijfsvoertuigen;
 - met bijkomende tijdelijke bronbemalingen;

- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Bijstellingen

Middels voorliggende aanvraag wordt afwijking gevraagd van de bepalingen van art. 5.2.1.2§2 en 5.63.2.2 van VLAREM II inzake de plaatsing en het gebruik van een weegbrug en van art. 5.2.1.5§5 inzake de aanleg van een groenscherm.

Stedenbouwkundige handelingen

De stedenbouwkundige handelingen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Infrastructuur: Aanleg van een nieuw bufferbekken tbv lagunering
- Infrastructuur: Aanleg van 2 nieuwe laguneringsvelden
- Infrastructuur: Aanleg toegangswegen en dijkwegen tbv lagunering
- Gebouw: Nieuwbouw loods voor waterzuivering

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

De rubrieken en hun omschrijvingen werden aangepast conform de projectversie van 2 april 2021.

De opslagcapaciteit van de rubriek 2.3.2°b) dient gelet op opgegeven tussenopslag afvalstoffen en de toeslagstoffen opgetrokken naar 3.560 ton.

Gezien de solidificatie-installaties uitsluitend gebruikt worden bij de verwerking van afvalstoffen is de indeling onder de rubriek 30.1.1°c) niet noodzakelijk waardoor rubriek 30.1.1°c) uit het voorwerp van de aanvraag kan geschrapt worden.

De formulering van rubriek 2.4.5, zijnde de tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van behandelingen vermeld onder de rubriek 2.4.1, vereist een opslagcapaciteit i.p.v. een verwerkingscapaciteit. Op basis van de rubriekenlijst kan afgeleid worden dat het maximaal 1.000 gevaarlijke slibs betreft en maximaal 2.600 ton andere gevaarlijke afvalstoffen, of in totaal 3.600 ton.

Rubriek 2.4.5 wordt in die zin ambtshalve aangepast.

In de rubriek 3.4.2 werd het maximale uurdebiet van de bemaling opgenomen i.p.v. een gemiddeld uurdebiet.

Uit het addendum B3 blijkt dat onder het totale aantal voertuigen van 26 stuks ook 6 personenwagens opgenomen zijn. Deze zijn evenwel niet ingedeeld. Hiermee rekening houdende wordt de aangevraagde rubriek 15.1.2 ambtshalve aangepast tot 15.1.1 voor een totaal van 20 voertuigen.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 25 januari 2021 tot en met 23 februari 2021.

Overeenkomstig artikel 25 van het omgevingsvergunningsbesluit moet de gemeente een informatievergadering organiseren binnen de procedure van het openbaar onderzoek van een omgevingsvergunningsaanvraag met een MER.

De digitale informatievergadering vond plaats op 1 februari 2021. Vanuit het publiek kwam een vraag naar toelichting omtrent de gevraagde lozingsnormen voor barium, arseen en nitriet.

Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend. Bij nader onderzoek blijkt dat het hier niet gaat om een effectief bezwaarschrift, maar om een schrijven van de nv Fluxys Belgium waarin vermeld staat dat Fluxys Belgium een voorwaardelijk gunstig advies kan geven voor deze aanvraag en hierbij vraagt om een aantal wettelijke bepalingen, voorschriften en veiligheidsmaatregelen te respecteren gezien de ligging van leidingen van Fluxys in de omgeving van de projectzone. Deze voorschriften en veiligheidsmaatregelen worden mee opgenomen in de stedenbouwkundige voorwaarden.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Wijzigingsverzoek dd. 2 april 2021

Op 2 april 2021 werden, middels een gewijzigde projectversie op het omgevingsloket, aanvullende gegevens verstrekt, dit in antwoord op vragen van adviesverlenende instanties en het team MER. Hierbij werd ook de rubriekentabel aangepast.

Deze wijzigingen zijn niet van die aard dat ze rechten van derden kunnen schenden en dienen bijgevolg niet te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 25 februari 2021,

mits volgende bijzondere voorwaarden worden opgelegd:

Hemelwater:

De grondverharding (wegenis) wordt aangelegd als waterdoorlatend. Het geheel van waterdoorlatende verharding en fundering dient blijvend een even goede doorlatendheid te hebben als een reguliere infiltratievoorziening. Er mag geen enkele vorm van versnelde waterafvoer aanwezig zijn (geen drainageleidingen, goten, afvoerkolken (andere dan noodafvoer-/overstortkolken), hellingen, ...).

Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuw te bouwen loods (78 m²) moet afvloeien naar een voldoende grote onverharde oppervlakte (op eigen terrein) waar natuurlijk infiltratie kan plaatsgrijpen. De onverharde oppervlakte moet minimaal 1/3 van de oppervlakte van de constructie zijn. De constructie mag niet voorzien worden van goten. Natuurlijke infiltratie mag niet leiden tot wateroverlast bij derden.

Fietsenstalling:

Voor de werknemers die met de fiets komen, moet een comfortabele,

overdekte en afsluitbare fietsenstalling voorzien worden, conform de richtlijnen van de stad.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 9 april 2021 voor:

- een termijn van één jaar voor de bemaling en de lozing van het bemalingswater, die aanvangt na melding van de opstart ervan;
- een termijn van 15 jaar, die aanvangt op 20 december 2021, einddatum van de huidige vergunning voor het overige,

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

MER-rapport

De gegevens van het op 8 april 2021 goedgekeurde MER-rapport PR 3236 en de maatregelen uit het aanvraagdossier worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer, de milderende en de interventie maatregelen.

Werk- en aan- en afvoertijden:

De werktijden die bij OVMB worden toegepast zijn weekdays van maandag tot vrijdag van 07.00 uur tot 17.00 uur, incl. aan- en afvoer.

Groenscherm:

In afwijking van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm aangelegd te worden langs de grens met het naburige bedrijf Renewi.

Stof, geur en zwerfvuil

- Het gebruik van de wielwasinstallatie voor alle voertuigen van de deponie en solidificatie is verplicht. De verversing van het water van de wielwasinstallatie wordt geregistreerd als onderdeel van de stofbeheersingsmaatregelen.
- Alle wegenis, waaronder de transportroutes bij aan- en afvoercampagnes van bagger- en ruimingsspecie, worden maximaal geveegd en bevochtigd om stofemissies te voorkomen.
- Het vochtig houden van de wegen en het stortfront voor stofbestrijding gebeurt enkel met niet-verontreinigd hemelwater
- Periodiek, met een minimum van éénmaal per jaar, wordt een omgevingsmeting asbest uitgevoerd volgens werkwijze en afspraken met Handhaving en FOD,
- Bij verandering van de inrichting, die leidt tot een toename van de opslagcapaciteit of de overslaghoeveelheden met 50 % of meer ten opzichte van de toestand in het meest recente Jaarrapport diffuse emissies 2018- 2019, wordt bij de aanvraag van die verandering een aangepast stofrapport bijgevoegd volgens bijlage E4 van de Addendabibliotheek.
- De vierjaarlijkse uitvoering van de stofdepositiemetingen wordt verder gezet, de eerstvolgende meting in 2022. De meetpunten worden bijgesteld in functie van de verplaatsing van het actieve deel van de deponie en de laguneringsvelden en het beoordelen van bijdragen van naburige activiteiten.

- Op de site worden de meteo-omstandigheden (wind, neerslag) d.m.v. meteorologische instrumenten opgevolgd zodat stofgevoelige aanlegwerken, overslag- en keeractiviteiten optimaal kunnen worden ingepland of uitgesteld. Een procedure hiervoor, bijvoorbeeld gebaseerd op techniek 4.4.3.1. van de BREF Storage, wordt toegevoegd aan het Milieubeheerssysteem.
- De exploitant houdt een register geur/stof/zwerfvuil bij. Relevante waarnemingen worden genoteerd samen met een indicatie van de aard, de heersende windrichting en windsnelheid
- Op regelmatige tijdstippen dient eventueel zwerfvuil aanwezig op het terrein opgeruimd te worden.

Communicatie – ontvangst klachten:

De exploitant zorgt voor een communicatiekanaal met de omwonenden voor o.m. het informeren over de aanlegfase van de laguneringsvelden of andere belangrijke fases. Hiervoor kan bv. gebruik gemaakt van de beschikbare kanalen van Stad Gent waaronder gentsekanaalzone.be

In de inrichting worden een of meerdere personen belast met het in ontvangst nemen van klachten aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht. Een register wordt bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.

Stortplaats categorie 1 en 2:

- Het onderscheid tussen categorie 1 en categorie 2 wordt weergegeven via het goed te keuren werkplan per deeldeponie en wordt indien nodig aangepast volgende de werkelijke aanvoer/evolutie van categorie 1 en 2-afval.
- Het storten in zoutcelcondities volgens VLAREM II, artikel 5.2.4.1.8. § 7 gebeurt in apart(e) cel(len) volledig afgeschermd met 1,5 mm dikke HDPE-folie afscherming. De inrichting van een nieuwe zoutcel wordt steeds doorgegeven aan de Afdeling Handhaving van het departement Omgeving onder de vorm van een aanpassing aan het werkplan.
- Het percolaat van de zoutcel wordt afzonderlijk verzameld in de cel zodat het na het bereiken van een bepaalde hoeveelheid kan worden afgevoerd d.m.v. een zuigwagen naar een vergund verwerker
- De voorgestelde maatregelen, zoals opgenomen in het aanpassingsplan, vergund tot voortzetting van de exploitant van stortplaats categorie 1, bij Besluit van de Deputatie d.d. 16/01/2003 (ref. 082/44021/523/1/aanp/LDR/EDL) blijven onveranderd van toepassing tenzij anders bepaald in VLAREM II.

M.b.t. de solidificatie-installaties

De batch installatie wordt louter aangewend voor niet poedervormige afvalstoffen en slibs. Het gebruik van de batch installatie wordt geregistreerd en is beperkt tot maximaal 5 % van de totale verwerking van de solidificatie. Continuumenger en batch installatie zijn nooit gelijktijdig in werking.

M.b.t. de laguneringsvelden:

Aanlegfase

- De aanlegfase wordt uitgevoerd met maximaal 2 à 3 machinisten en in een regime met minimale impact.

- Tijdens en na aanleg van de laguneringsvelden gebeurt door de bouwheer bijgestaan door stortplaatsdeskundige en beëdigd landmeter, toezicht en controle op:
- het behoud van de eindafwerking van de stortplaats;
- de maximale dijkhoogte van 46,5 TAW, met respecteren van de stabiliteitseis nl. een maximale stapelhoogte in de laguneringsvelden van 5 m, met talud 8/4 en taludteen op 18 m van de deponiekrui.

Deze informatie en gegevens worden bijgehouden en op de inrichting ter inzage gehouden.

Exploitatie

- Enkel verontreinigde bagger- en ruimingsspecie die als niet-gevaarlijke afvalstof zijn ingedeeld/voldoen aan Vlarebo, mogen worden aanvaard op de inrichting.
- De maximale jaarhoeveelheid aan te voeren bagger- en ruimingsspecie bedraagt 30.000 ton.
- Bagger- en ruimingsspecie met potentiële geuremissies worden maximaal geweerd bij pré-acceptatie. Opslag van bagger- en ruimingsspecie waarvan toch geuremissie te verwachten is, moet steeds onmiddellijk afgedekt worden met een zeil. De duur van de opslag dient tot een strikt minimum beperkt te worden. De aanwezigheid van deze partij wordt geregistreerd in het geurregister.
- In afwijking van art. 5.2.1.2.§2 van VLAREM II dient geen weegbrug geplaatst te worden voor het wegen van de bagger- en ruimingsspecie, op voorwaarde dat:
 - bij de aanvoer over het water voor de bepaling van het gewicht gebruik gemaakt wordt van een attest afgeleverd door een beëdigd ijkmeester
 - bij aan- of afvoer per vrachtwagen gebruik wordt gemaakt van een openbare of private geijkte weegbrug.
- Het gebruik van dumpers op het bovenvlak van de dijken is beperkt tot de toegang naar beide laguneringsvelden. De buitendijken worden niet gebruikt om dumpers te laten rondrijden.

Ontmanteling:

Na beëindigen van de exploitatie van de stortplaats worden ook de laguneringsvelden ontmanteld, zodat het herstel tot de oorspronkelijke afwerking van de stortplaats wordt bekomen. De stopzetting en ontmanteling wordt gemeld aan de vergunningverlenende overheid.

M.b.t. de bronbemaling

- Opstart en einde van de bemaling worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid en VMM.
- Bijzondere lozingsnorm: cyaniden totaal: 100 µg/l
- De exploitant voorziet in de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen. I.p.v. een meetgoot mag ook voorzien in een controleput en debietsmeter, gelet op het tijdelijk karakter van de lozing.
- Bij aanvang gebeurt controle van: debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink, cyaniden totaal en PAK's.

De verdere monitoringsfrequentie en de op te volgen parameters vanaf de start van de bemaling gebeurt volgens een monitoringsplan opgesteld door een erkend bodemsaneringsdeskundige conform de geldende codes van goede praktijk Pump en Treat, die toelaat tijdig mogelijke problemen, en noodzaak tot bijplaatsen waterzuivering te detecteren.

Departement Omgeving - Dienst MER

GUNSTIG op 8 april 2021.

Het MER 'Verder exploiteren van een categorie 1- en 2-stortplaats met solidificatie, behandelingsinstallatie en lagunering voor bagger- en ruimingsspecie te Gent' wordt goedgekeurd (PRMER-3236-GK).

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 22 februari 2021 voor het hernieuwen van een vergunning voor een categorie 1-stortplaats en een categorie 2-stortplaats met een solidificatie-inrichting en een lagunering voor bagger- en ruimingsspecie gelegen te Gent, voor een termijn van 15 jaar, onder de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en volgen de bijzondere milieuvoorwaarden:

De gevraagde afwijkingen inzake weegbrug voor baggerspecie en het groenscherm kunnen worden toegestaan.

Afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 en 6.63.2.2 (weegbrug voor baggerspecie): Er dient geen weegbrug geplaatst te worden voor het wegen van baggerspecie. Bij aanvoer van baggerspecie over water wordt van elke vracht het volume (of het tonnage) en de densiteit van de aangevoerde specie vermeld. De aan- en afvoer van baggerspecie per vrachtwagen wordt gewogen op de geijkte weegbrug dienstig voor de stortplaats of op een openbare of private geijkte weegbrug in de omgeving.

Afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 (groenscherm): er dient geen groenscherm aangelegd te worden langsheen de grens met het naburige bedrijf Shanks.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 18 januari 2021

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 5 maart 2021

ONGUNSTIG voor:

- het lozen van maximaal 50 m³/uur – 2.400 m³/dag – 262.800 m³/jaar verontreinigd bemalingswater (rubriek 3.6) in de Moervaart;
- de gevraagde lozingsnormen m.b.t. de lozing van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering;

GUNSTIG voor:

- het lozen van maximaal 50 m³/uur – 2.400 m³/dag – 262.800 m³/jaar verontreinigd bemalingswater (rubriek 3.4.2) in de Moervaart, voor een beperkte termijn van 1 jaar na opstart van de bemaling. Hierbij dient gehouden te worden aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing in oppervlaktewater en volgende bijzondere voorwaarden:
 - Bijzondere lozingsnorm voor cyaniden van 100 µg/l;

- Het bedrijf deelt de datum van opstart en einde van de bemaling mee aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be;
- Het bedrijfsafvalwater moet apart controleerbaar zijn van het hemelwater, huishoudelijk afvalwater en overig bedrijfsafvalwater. Volgens art. 4.2.5.1.1 van VLAREM II dient het bedrijf te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit (meetgoot) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water. Het bedrijf mag i.p.v. een meetgoot ook opteren voor een controleput en debietmeter, gelet op het tijdelijk karakter van de lozing.
- Conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden waarbij tenminste éénmaal per kalenderjaar volgende metingen worden uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Dit dient aangevuld te worden met de parameters cyaniden totaal en PAK's. De resultaten van de analyse dienen bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be.
- het lozen van maximaal 18 m³/uur – 360 m³/dag - 25.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen afkomstig van de lagunering, geloosd via bufferbekken, zandfilter en 2 actief koolfilters, in de Moervaart, mits gehouden wordt aan de algemene en sectorale (39a) voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater;

Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld:

- Bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Bijzondere norm (mg/l)
ZS	60
BZV	25
CZV	125
P t	1
Geleidingsvermogen	6000 µS/cm
Cl-	1000
SO ₄	1000
F t	2
Nitriet N	0,4
N t	15
Mn t	4,5
Ba t	0,1
Fe t	0,5
TI t	0,002
U t	0,006

Co t	0,006
AOX	0,1
EOX	0,03
Organochloorpesticiden	0,00012
Gechloreerde fenolen	0,0003
Fenolen totaal	0,24
Gechloreerde bifenylen	0,000024
VOX	0,030
Bisfenol A	0,0015

- Conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden. Hierbij moeten tenminste twee maal per kalenderjaar volgende metingen worden uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Dit dient aangevuld te worden met de parameters geleidingsvermogen, chloriden, sulfaten, fluoride, nitriet, mangaan, barium, ijzer, thalium, uranium, kobalt, AOX, EOX, organochloorpesticiden, fenolen, bifenylen, VOX, PFOS en bisfenol A. De resultaten van de analyse dienen jaarlijks bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be.
- Enkel het afvalwater van de lagunering mag geloosd worden. Deze dient via een waterzuivering bestaande uit minstens een bufferbekken, zandfilter en 2 actief koolfilters geloosd te worden. Er mag geen afvalwater afkomstig van de stortplaats geloosd worden.
- Binnen de 6 maanden dient het bedrijf een aangepast rioleringsplan te bezorgen met hierop alle stromen en aspecten met betrekking tot het lozen van (afval)water (afvalwater lagunering, stortplaats, drainagewater, hemelwater, huishoudelijk afvalwater, lozingspunten, waterzuivering, wielwasinstallatie, tankplaatsen).
- Het water van de controledrainage van de stortplaats moet 4x per jaar geanalyseerd worden door een erkend labo en wekelijks door het eigen labo. Het oppervlaktewater wordt tevens stroomop- en stroomafwaarts bemonsterd en getoetst.

Aandachtspunt:

VMM vraagt om de mogelijkheid te bekijken om ook voor de resterende waterbronnen verontreinigd/niet-verontreinigd hemelwater te gebruiken. VMM denkt hierbij aan de wielwasinstallatie en sanitaire voorzieningen die respectievelijk grondwater en leidingwater gebruiken.

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Operationeel Waterbeheer -Dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 8 april 2021.

ONGUNSTIG voor de aangevraagde termijn van 15 jaar voor de grondwaterwinning en de bemaling;

GUNSTIG voor:

- de hernieuwing van rubrieken 2.3.6b3, 2.3.6b5, 2.3.6b6 en 2.3.6c1 m.b.t. het stort voor een termijn van 15 jaar;
- de bemaling voor de aanleg van deeldeponie 7 aan een debiet van maximaal 2.400 m³/dag en 262.800 voor een termijn van maximaal 1 jaar vanaf de start van de aanleg van deeldeponie 7 (rubriek 53.5.2);
- de grondwaterwinning uit een boorput met een diepte van 10 m aan een debiet van maximaal 1 m³ per dag en 250 m³/jaar voor een termijn van maximaal 2 jaar (rubriek 53.8.1°a),

mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden en volgende bijzondere voorwaarden:

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2020074218).

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Watertoets

GEEN ADVIES op 21 januari 2021

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GUNSTIG op 8 april 2021 onder volgende voorwaarden:

- Voor de bouw van de nieuwe lozingspunten naar de Moervaart met inbegrip van domeininname (aanleg leidingen in berm, oever, onder het jaagpad en bouw uitwateringsconstructie) moet in het kader van het retributiebesluit een aparte vergunning aangevraagd en verkregen worden bij de Vlaamse Waterweg. Een eventueel lozingspunt mag pas gebouwd worden als hiervoor een vergunning van De Vlaamse Waterweg bekomen is. Uit het volledig dossier kan op heden niet duidelijk worden afgeleid of er slechts 1 nieuw lozingspunt wordt voorzien en het reeds bestaande lozingspunt (dat in 2019 werd stopgezet) opnieuw in gebruik wordt genomen, of er zoals op het plan staat getekend 2 nieuwe lozingspunten naast het derde (bestaande) lozingspunt worden voorzien. Dit dient uitgeklaard te worden alvorens De Vlaamse Waterweg nv voor deze inname van openbaar domein een afzonderlijke vergunning kan verlenen;
- Er dient een goede opvolging en postmonitoring te worden uitgevoerd van de nieuwe waterzuiveringsinstallatie en de lozingsnormen van het afvalwater;
- Het totaal arseen en totaal barium dient blijvend te worden gemonitord, zodat later een aangepast normenkader kan voorgesteld en toegepast worden. Het strekt hierbij tot aanbeveling om de lozingsnorm voor barium en arseen te verlagen tot het indelingscriterium;
- Gezien de overschrijdingen van nitriet in de huidige situatie dient een bijzondere lozingsnorm 0,4 mg/l voor nitriet te worden opgenomen in de vergunning;
- De vergunde normen voor totaal stikstof, totaal fosfor, chloriden en sulfaten dienen afgestemd te worden op de gemeten waarden;
- Voor de parameter totaal cyanide wordt een bijzondere lozingsnorm van 100 µg/l opgelegd. Omdat er door de tijdelijke bemaling een risico bestaat

op het oppompen van met cyanide verontreinigd grondwater en dit water geloosd wordt op de Moervaart, dient gedurende de volledige duur van de bemaling een periodieke controle te gebeuren van het cyanidegehalte in het opgepompte grondwater. Indien verontreiniging met cyanide wordt vastgesteld (boven de geldende lozingsnorm) dient het water eerst gezuiverd te worden alvorens het in de Moervaart mag worden geloosd.

- Het via een zuiveringsinstallatie te lozen bemalingswater dient hierbij nauwkeurig en frequent gemonitord te worden opdat mogelijke restverontreiniging boven te toegelaten normen tijdig opgespoord zou worden en er geen verontreiniging van het oppervlaktewater optreedt.
- De voorziene infiltratievoorziening (grindbakken) langs de nieuwe loods mag niet onder de gemiddelde hoogste grondwaterstand voorzien worden;
- De opslag van gevaarlijke stoffen dient conform de bepalingen van VLAREM II te gebeuren.

Polder van Moervaart en Zuidlede

GUNSTIG op 30 maart 2021 mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- 5 m-voorwaarden:
 - Geen enkele bebouwing, beplanting en/of constructie zoals omheiningen, tuinhuisjes e.d. zal gedoogd worden binnen een zone van 5 m vanaf de uiterste rand van de waterloop zonder machtiging van het bestuur van de Polder van Moervaart en Zuidlede;
 - De zone van 5 m naast de uiterste rand van de waterloop dient steeds vrij te blijven om het onderhoud van de waterloop te verzekeren. De ruim- en maaispecie wordt binnen deze zone gedeponeed (art. 17 wet op de onbevaarbare waterlopen);
 - Bij de inplanting van een buffer of infiltratievoorziening dient er voldoende afstand te worden voorzien ten overstaande van de waterloop. De plaatsing is verboden in de zone van 5 m langs de kruin van een onbevaarbare waterloop of polderwaterloop.
- Watertoets:
 - Dit perceel is niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied;
 - Er dient voldaan aan de gewestelijke hemelwaterverordening: 78 m² horizontale dakoppervlakte water rechtstreeks af in een omliggende grindbak als infiltratievoorziening. Deze voorziening wordt uitgevoerd met een infiltratieoppervlakte van 20 m² en een buffervolume van 12.000 l. De plaatsing van een hemelwaterput is niet vereist. Dit voldoet.
 - Het hemelwater dat op de laguneringsvelden moet beschouwd worden als (potentieel verontreinigd) afvalwater en wordt afgeleid naar een nieuw bufferbekken van 5.000 m³ van waaruit vertraagd geloosd wordt naar een waterzuiveringsinstallatie ter plaatse. Het effluent wordt geloosd op de Moervaart. Er mogen geen (schadelijke) stoffen, sedimentdeeltjes of materie in het watersysteem terechtkomen die niet voldoen aan het VLAREM, VLAREBO en VLAREMA.

- De buffer- en infiltratievereisten dienen voorzien boven het grondwaterpeil (drainageklasse niet bekend).

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 1 februari 2021

Agentschap Wegen en Verkeer - District Gent Gewestwegen

GUNSTIG op 25 januari 2021 mits rekening wordt gehouden met de vermelde aandachtspunten.

ASTRID-veiligheidscommissie

GUNSTIG op 26 januari 2021. Gezien dit infrastructuurwerk zich in open lucht bevindt, kan er geen sprake zijn van indoordekking.

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 27 januari 2021 mits naleving van de vermelde maatregelen.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 9 april 2021.

ONGUNSTIG voor:

- de aangevraagde lozingsnormen voor de parameters cyaniden, F, As, Cd, Cr, Cu, Hg, Pb, Ni, Zn, Se, Ag, Ba, Be, AOX en PCB's;
- de gevraagde vergunningstermijnen van de grondwaterwinning en de bemaling;

GUNSTIG voor het overige;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden en voor de volgende termijnen:

- een termijn van onbepaalde duur voor de aangevraagde SH's;
- een termijn van 15 jaar voor de aangevraagde IIOA's, behoudens voor wat betreft de
 - rubrieken **3.4.2** en **53.5.2** waarvoor een termijn van **1 jaar** voorgesteld wordt te rekenen vanaf de datum van melding opstart bemalingsactiviteiten;
 - rubriek **53.8.1** waarvoor een termijn van **2 jaar** voorgesteld wordt.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een categorie 1- en 2-stortplaats met solidificatie en laguneringsvelden voor bagger- en ruimingsspecie;
- de lopende vergunning dateert van 21 december 2006 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van 15 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf de hernieuwing van de vergunning van de stortplaats en een verplaatsing van de laguneringsvelden; er wordt een termijn gevraagd van 15 jaar;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan gelegen in industriegebied, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

- de goedkeuring van het project-MER, waaruit blijkt dat er geen noemenswaardige hinder te verwachten is voorzover de opgelegde voorwaarden en de mitigerende maatregelen strikt gerespecteerd en opgevolgd worden;
- De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse Zeehaven.
- de gevraagde bijstellingen van de sectorale voorwaarden inzake het gebruik van een weegbrug i.k.v. de laguneringsactiviteiten en het groenscherm kunnen terug in overweging worden genomen;
- de bemaling met in begrip van de lozing van het bemalingswater dient beperkt te worden tot de effectieve termijn van de bemalingsactiviteiten;
- het gebruik van grondwater in de wielwasinstallatie betreft een laagwaardige toepassing, waarvoor slechts een beperkte termijn in functie van overschakeling naar een ander waterbron kan in overweging worden genomen;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. Hij stelt vast dat er in dit dossier een gewijzigde projectinhoud werd ingediend.

De **provinciale deskundige milieu** stelt dat hiermee reeds rekening werd gehouden in het advies.

De **VMM** merkt op dat zij een aangepast rioleringsplan hadden gevraagd.

De **provinciale deskundige milieu** stelt dat dit bij de gewijzigde projectinhoud was gevoegd. Indien dit niet voldoende zou blijken, kan dit nog mee opgenomen worden in de voorwaarden.

AGOP-milieu maakt volgende opmerkingen:

De voorwaarde ivm de solidificatie-installaties zou nog moeten aangepast worden. De batch installatie dient immers als back-upinstallatie voor de continuumenger in geval van panne en onderhoud van deze installatie. De voorwaarde ivm het transport via de bovendijken dient nog toegevoegd. Het bedrijf stelt dat ze voor de weegbrug zullen werken met een geattesteerde ijkmeester: moet dit ook niet als voorwaarde opgenomen worden?

OVAM stelt dat zij nog niet in contact zijn geweest met ijkmeesters.

De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

De meeste voorwaarden lijken evident maar men heeft wel een opmerking mbt de voorwaarde inzake de zoutcellen. Er wordt gesteld dat het percolaat dient te worden gecapteerd en apart dient afgevoerd. Dit is echter moeilijk en bovendien niet nodig. Het percolaat wordt beheerst binnen de zoutcellen zelf. Men wil dan ook voorstellen om op te leggen dat indien de microhoeveelheden toch uit de zoutcel zou verdwijnen, dit toch gecapteerd wordt en via de normale afvoer van percolaat wordt meegenomen. Dan doet men eigenlijk gewoon verder zoals men nu al bezig is.

AGOP-milieu vraagt hoe dit gebeurt op andere stortplaatsen.

De **vertegenwoordiging van de exploitant** antwoordt dat *het percolaat daar ook wordt opgevangen en samen met het op andere plaatsen opgevangen percolaat wordt afgevoerd. Er wordt ook voor gezorgd dat er zo weinig mogelijk percolaat ontstaat door de zoutcellen maximaal af te dekken.*

Na dit horen vraagt de **voorzitter** of de leden van de povc akkoord zijn om deze voorwaarde mbt de zoutcellen te schrappen.

AGOP-milieu stelt voor om te kijken hoe het in andere vergunningen is geregeld.

De **provinciale deskundige milieu** merkt op dat het voorstel van de exploitant zeer logisch lijkt en dat de voorwaarde dus kan geschrapt worden.

De **VMM** stelt dat indien het apart zou kunnen verwerkt worden, men het wel zou doen.

AGOP-milieu stelt voor om in de voorwaarde dan op te nemen dat door maximale afdekking van de zoutcellen, de ontwikkeling van percolaat zoveel mogelijk dient beperkt te worden.

De povc adviseert **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** op 13 april 2021, nl.:

ONGUNSTIG voor:

- de aangevraagde lozingsnormen voor de parameters cyaniden, F, As, Cd, Cr, Cu, Hg, Pb, Ni, Zn, Se, Ag, Ba, Be, AOX en PCB's;
- de gevraagde vergunningstermijnen van de grondwaterwinning en de bemaling;

GUNSTIG voor het overige.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- een termijn van onbepaalde duur voor de aangevraagde SH's;
- een termijn van 15 jaar voor de aangevraagde ILOA's, behoudens voor wat betreft:
 - rubrieken 3.4.2 en 53.5.2 waarvoor een termijn van 1 jaar voorgesteld wordt te rekenen vanaf de datum van melding opstart bemalingsactiviteiten;
 - rubriek 53.8.1 waarvoor een termijn van 2 jaar voorgesteld wordt,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder categorie 13 – afvalverwijderingsinstallaties voor de verbranding, zoals gedefinieerd in punt D10 van artikel 4.2.1. VLAREMA, de chemische behandeling zoals gedefinieerd in punt D9 van artikel 4.2.1. VLAREMA of *het storten van gevaarlijke afvalstoffen*.

Het huidige project voorziet immers in een verdere exploitatie van een categorie 1- en 2-stortplaats met solidificatie. De inplantingsplaats van de lagunering zal verplaatst worden naar het bovensvlak van de afgewerkte stortplaats.

Het aanvraagdossier bevat het ontwerp project-MER 'Verder exploiteren van een categorie 1- en 2-stortplaats met solidificatie, behandelingsinstallatie en lagunering voor bagger- en ruimingsspecie', versie 19 december 2020, en opgemaakt door het adviesbureau 'BovaEnviro+'.

Het project-MER werd goedgekeurd op 8 april 2021 (PRMER-3236-GK).

De conclusies van het ontwerp-MER luiden als volgt:

- m.b.t. de discipline bodem:

Effectgroep aantasting bodem- en grondwaterhygiëne:

Indien de VLAREM II voorschriften inzake de afdichtingen nageleefd worden en de aanleg van de **deponie** op een degelijke en gecontroleerde manier gebeurt, zijn er geen effecten van de stortplaats te verwachten op de bodem- en grondwaterhygiëne. Mochten er zich lekken voordoen, zullen deze vanuit de deponie naar de omgeving bewegen. Halfjaarlijkse bemonstering en analyse van het grondwater in 22 monitoringsputten op en rond de site, laten toe eventuele wijzigingen in grondwaterkwaliteit tijdig te detecteren, waardoor een snelle gerichte ingreep mogelijk wordt en risico's op verdere verspreiding of door gebruik van grondwater kunnen vermeden worden (score 0).

Bij het uitgraven van de bouwput voor de deeldeponieën is telkens de grondverzetregelgeving van toepassing. Uit de technische verslagen blijkt dat het zand steeds vrij gebruikt mag worden (code 211) maar het slib verhoogde concentraties aan niet-chlooroxideerbare cyaniden bevat. Alle uitgegraven bodem wordt steeds op de deponie zelf hergebruikt (in drainage- of afdekklagen), na opmaak van een technisch verslag, zodat het grondverzet geen impact kan hebben op de bodem- en grondwaterhygiëne van de site en omgeving (score 0).

Ter hoogte van de **solidificatie** is een ondoorlatende verharding aanwezig (asfalt). Het water dat op deze verharde oppervlakte terechtkomt, watert af via een centraal collectorsysteem, zodat vermeden wordt dat er (verontreinigd) water op de bodem kan terecht komen. Het gecollecteerde water wordt afgeleid naar een bufferbekken. Supplementair werd onder de loodsen van beide solidificatieinstallaties een gelaste HPDE-afdichting aangebracht. Er wordt aangenomen dat deze voorzieningen door een regelmatige controle en goed onderhoud van de goten voldoende garantie bieden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen (score 0).

De **laguneringsvelden** zijn onderaan afgedicht met een HDPE-folie van 1,5 mm dik. Daarboven bevindt zich een drainagelaag van minimaal 50 cm dikte (in de praktijk 60 à 70 cm, op regelmatige basis gecontroleerd). Op de laguneringsvelden worden enkel machines met brede rupsbanden ingezet om drukverschillen (en risico's op rek of scheuren in de folie) te vermijden. Controle op eventuele lekken of scheuren van de folie gebeurt enerzijds via peilputten die rondom de gehele OVMB site aangelegd zijn en anderzijds worden rechtstreekse aantastingen van de folie niet verwacht zonder dat dit onmiddellijk visueel zou vastgesteld worden. Indien via één van deze wegen lekken zouden vastgesteld worden, kunnen deze in principe op

relatief eenvoudige wijze hersteld worden vanaf de oppervlakte (lassen van de folie). Wanneer de exploitatie gebeurt volgens hogervermelde principes wordt verwacht dat de onderliggende bodem en grondwater voldoende beschermd zijn en dat er geen risico is op bodem- en grondwaterverontreiniging (score 0).

Effectgroep wijziging bodemstabiliteit:

In de diverse deeldeponieën van OVMB nv deden zich vanaf het begin van de exploitatie geen afschuivingen van de stortmassa voor met enige impact tot buiten de perceelsgrenzen. Hetzelfde geldt voor de afdekgronden na afwerking, met uitzondering van twee heel lokale en beperkte afschuivingen op 26 jaar tijd, die heel snel konden geremedieerd worden (score 0). Wat betreft de impact van de inrichting van laguneringsvelden bovenop de afgewerkte stortplaats op de stabiliteit van de stortplaats wordt gebruik gemaakt van een stabiliteitsstudie die in 2005 door bouwkundig adviesbureau VECA werd uitgevoerd. Het is een onderzoek naar de haalbaarheid om de afgewerkte deponie 1 te gebruiken als langdurig opslagterrein voor grond. Hieruit bleek een stapelhoogte van 5 m, met talud 8/4 en taludteen op 18 m van de deponiekruin mogelijk. Deze conclusie kan doorgetrokken worden naar de inrichting en exploitatie van laguneringsvelden bovenop de afgewerkte stortplaats met een maximale hoogte van 3 meter. Dergelijke belasting is mogelijk zonder stabiliteitsproblemen van de deponie indien een afstand van 18 m van de deponiekruin gehouden wordt (score 0).

Effectgroep wijziging in bodemgebruik en bodemgeschiktheid:

Door de uitbreiding van de deponie zal uiteindelijk een oppervlakte van ca. 5 ha bijkomend worden volgestort en afgedicht met folie. Het bodemgebruik verandert naar een stortplaats, met als gevolg een sterke beperking van de bodemgeschiktheid. Enkel de aanplanting van groen en de inplanting van kleine constructies zoals zonnepanelen is nog mogelijk. In geen geval kan er nog een uitbreiding komen met bedrijfsgebouwen. Dit effect moet als negatief worden beoordeeld, met nuancering omdat er nog voldoende ruimte voor zeehavenondersteunende regionale bedrijvigheid mogelijk is in de noordelijk aangrenzende zone volgens het GRUP Afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4- oost en R4-west (score -1).

Effectgroep wijziging bodemstructuur (van de afdeklaag) na afwerking:

De eindafdek bestaat uit een drainerende laag van minstens 0,5 m dikte met een bewortelingslaag van minstens 1 m dikte. Reeds afgewerkte taluds werden grof ingezaaid of werden aangeplant met weinig wortelende struiken. Op de afgewerkte taluds is een weelderige vegetatie ontstaan wat er op wijst dat de bodemstructuur goed is. In de toekomst zal de gehele deponie op deze manier worden afgewerkt en ingezaaid, zodat de bodemstructuur minstens deze van de oorspronkelijke bodem zal evenaren (score 0).

Als milderende maatregel wordt vooropgesteld dat een afstand van 18 m vanaf de deponiekruin dient te worden behouden voor het aanleggen van de laguneringsvelden, wat reeds in het ontwerp voorzien is.

- m.b.t. de discipline water:

GRONDWATER:

Effectgroep aantasting grondwaterhygiëne:

Het risico op verspreiding van bodemverontreinigingen naar het grondwater ter hoogte van de stortplaats, de solidificatie en de lagunering wordt beschreven onder de discipline Bodem (score 0). Voor de bemaling die uitgevoerd wordt tijdens de aanlegfase, wordt nagegaan of bodemverontreinigingen mogelijk kunnen verplaatst worden t.g.v. de bemaling. De indicatieve invloedstraal van de bemaling bedraagt 680 m. In zuidelijke en zuidoostelijke richting is er buffering van de Moervaart, waardoor de invloed niet verder dan de Moervaart zal reiken. Binnen de invloedstraal zijn er in het grondwater enkel bodemverontreinigingen met arseen (natuurlijke oorsprong) en niet-chlooroxideerbare cyaniden. Door de tijdelijke bemaling bestaat een risico op het oppompen van met cyaniden verontreinigd grondwater, hetgeen wordt geloosd wordt op de Moervaart (score -1). De invloedstraal van het lage debiet van de grondwaterwinning voor de wielwas is verwaarloosbaar (score 0) en wordt hier dan ook verder niet in beschouwing genomen.

Wijziging grondwaterregime:

Er worden geen wijzigingen verwacht in het grondwaterregime van de geplande toestand ten opzichte van de bestaande toestand. Uit de tweejaarlijkse opmetingen van de grondwaterstanden en bepaling van de stromingen op en rond de site, blijkt dat het grondwaterregime nog gelijkaardig is als voor de aanleg van het ondoorlatend stortmassief (score 0).

Als milderende maatregel wordt gesteld dat gedurende de volledige duur van de bemaling een periodieke controle dient te gebeuren van het cyanidegehalte in het opgepompte grondwater. Indien concentraties boven de geldende lozingsnorm worden vastgesteld, dient het water gezuiverd te worden vooraleer het in de Moervaart geloosd wordt.

OPPERVLAKTE- EN AFVALWATER:

Met betrekking tot de structuurkwaliteit van de waterlichamen

Gezien een nieuw lozingspunt in gebruik zal genomen worden ter vervanging van het bestaande lozingspunt van OVMB NV, gezien er geen toename zal zijn in het afvoerdebiet en gezien de rechte oevers ter hoogte van het bedrijf reeds voor een zeer zwakke structuurkwaliteit zorgen, zal de bestaande structuurkwaliteit van de Moervaart niet beïnvloed worden en kan dit globaal als neutraal beoordeeld worden (score 0).

Wijziging oppervlaktewaterkwaliteit:

Uit de discipline grondwater en de berekeningen van de bemalingsstraal blijkt dat door de tijdelijke bemaling mogelijk niet-chlooroxideerbare cyaniden in het grondwater kunnen aangetrokken worden. De lozing van het bemalingswater kan dus beschouwd worden als een lozing van afvalwater. Bij aftoetsing van de kwaliteit van het bemalingswater (grondwaterkwaliteit) aan de kwaliteitsdoelstellingen voor oppervlaktewater (totaal cyanide = 50 µg/l) blijkt dat dit mogelijk een tijdelijk probleem zou kunnen vormen (score -1). Aangezien deze cyanideconcentraties boven het indelingscriterium gevaarlijke stof liggen, zal bij het uitvoeren van de

bemalingswerken een lozing van bedrijfsafvalwater moeten worden aangevraagd waarbij een bijzondere lozingsnorm zal moeten worden voorgesteld voor deze parameter. Op basis van een analyseresultaat van het bemalingswater van augustus 2020 en rekening houdend met een zekere marge, lijkt een bijzondere lozingsnorm voor totaal cyanide van 100 µg/l aangewezen.

Wijziging afvoergedrag hemel- en oppervlaktewater:

De bemalingsstraal van de bemaling reikt tot aan het Rodenhuizedok en de Moervaart, maar de afstand bedraagt reeds 2/3 van de invloedstraal, waardoor de invloed beperkt zal zijn. Bovendien is in beide oppervlaktewateren een aanzienlijke sliblaag te verwachten, die het doorstromen van oppervlaktewater naar het grondwater eveneens zal beperken. Daarom wordt het effect als beperkt negatief inschat (score -1). Het bemalingsdebiet bedraagt ca. 0,6 % ten opzichte van het gemiddeld afvoerdebiet van de Moervaart. De lozing van het bemalingswater zal bijgevolg een verwaarloosbare (tijdelijke) invloed hebben op het afvoergedrag van het oppervlaktewater en geen aanleiding geven tot een wijziging in het overstromingsregime (score 0).

Met betrekking tot het rationeel watergebruik:

Bij OVMB wordt er hoofdzakelijk gebruik gemaakt van hemelwater (solidificatie, bevochtigen stortplaats en werfwegen). Daarnaast wordt ook nog in beperkte mate gebruik gemaakt van leidingwater (sanitair, labo) en grondwater (wielwasinstallatie). Het grondwater in de wielwasinstallatie wordt zoveel mogelijk gerecirculeerd. Een toename in personeel wordt niet verwacht, waardoor ook geen stijging in het leidingwaterverbruik wordt verwacht. De laboactiviteiten blijven ook onveranderd in de toekomst. Gezien het beperkte waterverbruik in de installaties van OVMB en het feit dat reeds maximaal ingezet wordt op hemelwater, kan dit als beperkt positief worden beoordeeld (score +1).

Met betrekking tot de waterhuishouding:

In de toekomst wenst OVMB haar vergunning te hernieuwen en de vergunde lozingsdebieten te behouden. Dit lijkt op basis van de beschikbare debietsgegevens aanvaardbaar voor wat betreft de dag- en uurdebieten, zeker gezien dit een discontinue lozing betreft. Op basis van de geregistreerde gegevens de voorbije jaren blijkt echter dat het vergunde jaardebiet ver boven de werkelijk geloosde jaardebieten ligt. Het wordt bijgevolg aangeraden om voor de nieuwe waterzuiveringsinstallatie een meer realistisch jaardebiet aan te vragen. Op basis van bovenstaande gegevens kan geoordeeld worden dat de afwateringssituatie globaal als neutraal te beoordelen is (score 0).

Als gevolg van de verderzetting van de bestaande vergunde activiteiten en het verplaatsen van de laguneringsvelden naar het bovenvlak van de huidige afgewerkte deponie, zullen geen bijkomende dakoppervlaktes of verhardingen worden aangelegd. De nieuwe waterzuiveringsinstallatie zal in een koepelloods worden geplaatst op reeds bestaande verharding. Het hemelwater wordt ofwel afgevoerd naar en gebufferd in het opvangbekken controledrainage (1.000 m³) of het bufferbekken STW (400 m³). Vanuit het bufferbekken STW wordt hemelwater hergebruikt in de continu menger, de batchmenger en in de bevochtigingsinstallatie van de vliegassen. Dit kan

bijgevolg als positief worden beoordeeld (score +1). Er wordt geen hemelwater rechtstreeks afgevoerd naar oppervlaktewater. De voorziene buffers voldoen ruimschoots aan de minimale vereisten inzake buffering. Bovendien wordt maximaal ingezet op hergebruik van hemelwater. Er zijn bijgevolg geen effecten te verwachten inzake overstromingsgevoeligheid (score 0).

Het maximale lozingsdebiet van het bedrijfsafvalwater bij hernieuwing bedraagt 18 m³/uur, zijnde een aandeel van ca. 0,22 % ten opzichte van het gemiddeld afvoerdebiet van de Moervaart. De lozing zal bijgevolg nauwelijks invloed hebben op het afvoergedrag van het oppervlaktewater (verhouding <1 %), waardoor er geen (relevante) impact te verwachten valt die aanleiding kan geven tot overstromingen (score 0).

Met betrekking tot de verwijderingsrendementen en lozingsnormen:

De lozingsnormen waaraan het bedrijf in de toekomstige situatie dient te voldoen zijn dezelfde als in de referentiesituatie. In de huidige situatie (2019) werden overschrijdingen van nitriet waargenomen voor het effluent van de lagunering. De bestaande waterzuiveringsinstallatie zal ontmanteld worden en op een nieuwe locatie op het terrein opgebouwd worden. De waterzuiveringsinstallatie zal van hetzelfde modulaire type zijn dan deze die in de huidige situatie aanwezig is. Gezien de overschrijdingen voor nitriet in de huidige situatie enerzijds en het feit dat de toekomstige te verwachten lozingsconcentraties en de werking van de nieuwe waterzuiveringsinstallatie in lijn liggen met de resultaten van de bestaande waterzuivering anderzijds, wordt dit als beperkt negatief beoordeeld (score -1).

Met betrekking tot de waterkwaliteit van de ontvangende waterlopen:

Uit de impactberekening volgt dat er in de geplande gemiddelde situatie voor geen enkele onderzochte parameter een verandering in de impactbeoordeling op te merken is t.o.v. de referentiesituatie (huidig gemiddelde lozingssituatie). De totale concentratieverhoging ligt iets hoger maar is voor alle parameters nog steeds <1 % t.o.v. de toetsingswaarde van de Moervaart/het kanaal Gent-Terneuzen. De geplande tijdelijke worst-case impact kan gelijk gesteld worden aan die van de vergunde situatie bij behoud van de huidige lozingsnormen. Zowel op de Moervaart als het kanaal Gent-Terneuzen worden de niet-gevaarlijke parameters allemaal met een verwaarloosbaar tijdelijk effect beoordeeld (score 0) en de meest gevaarlijke parameters met een beperkt tijdelijk effect (score -1) met uitzondering van totaal arseen en barium (score -2).

Als milderende maatregel wordt voorgesteld om gedurende de volledige duur van de bemaling een periodieke controle te laten gebeuren van het totale cyanidegehalte in het opgepompte grondwater. Indien concentraties boven de geldende lozingsnorm worden vastgesteld, dient het water gezuiverd te worden vooraleer het in de Moervaart geloosd wordt. Er wordt tevens voorgesteld om de parameters totaal stikstof, totaal fosfor, chloriden en sulfaten blijvend te monitoren. Er wordt voorgesteld om een lagere bijzondere lozingsnorm aan te vragen voor barium en arseen en zelfs terug te vallen op het indelingscriterium gevaarlijk stof. Gezien er in de huidige situatie toch een aantal overschrijdingen waren van nitriet, wordt voorgesteld om hier ook een bijzondere lozingsnorm voor op te nemen in

de vergunning. Er wordt voorgesteld een bijzondere lozingsnorm van 0,4 mg/l te laten opnemen in de vergunning.

- m.b.t. de discipline Lucht en Geur

Stofemissies:

Tussentijds gestockeerde grondhopen op de terreinen van OVMB nv, welke afkomstig zijn van het grondverzet voor de aanleg van de deeldeponieën, zijn initieel vrij vochtig. Ze blijven bovendien besproeid totdat ze door voldoende verwerking/begroeiing geen stofhinder meer kunnen geven. Deze grondhopen kunnen opnieuw stuifgevoelig worden bij hermanipulatie voor de aanleg en/of afdek van de stortplaats. Vanwege de begroeide toestand zal de stuifgevoeligheid echter beperkt blijven, en worden de gerelateerde stofemissies als verwaarloosbaar ingeschat (score 0).

Gezien de solidificatie-installaties uitgerust zijn met verscheidene stof-reducerende elementen (e.g. afzuigsysteem, silo's met filters,...) en de afvalstoffen na aanvaarding worden bevochtigd in de hydrocycloon, zal de stofproductie en -verspreiding t.g.v. de solidificatie ook in de geplande situatie beperkt zijn tot eventuele calamiteiten.

Tijdens het ontwateringproces van de bagger- en ruimingsspecie in de lagunering wordt de anaërobe specie gedroogd en geoxideerd, waardoor de specie verandert van een vloeibare massa in een steekvast kleiachtig materiaal. Dit gaat niet gepaard met stofopwaai, omdat de bagger- en ruimingsspecie tijdens het rijpingsproces verkleeft. Gezien de specie ook nat wordt aangevoerd, zijn potentiële luchtmissies (m.u.v. geur) tijdens het laguneren ook als minimaal te beschouwen.

De grootste bron van stofvorming en stofverspreiding tijdens de verdere exploitatie te OVMB nv zal gevormd worden door het wegtransport. Voornamelijk het intern transport op de terreinen van OVMB nv zal hierbij stofhinder creëren. In de toekomstige situatie kan het transport van en naar de lagunering ook niet via de wielwasinstallatie verlopen, omdat de dumpers te breed zijn en de installatie de constante passages tijdens een campagne ook niet aan zou kunnen. Tijdens een campagne is steeds een veegwagen actief op het traject en er wordt ook niet op de openbare weg gereden. Door het extra bevochtigen van de transportroute (zeker bij droog weer), zullen de stofemissies op de verharding en nadien op de openbare weg aldus te verwaarlozen zijn (0). Tevens zal het intern transport grotendeels georganiseerd worden via verharde wegen en terreinen. Enkel op de actieve en reeds afgewerkte deeldeponieën zijn dit onverharde werfwegen van steenslag. Ter hoogte van deeldeponieën 6b en 7 is de onverharde transportroute beperkt en zorgt de reeds afgewerkte deponie voor extra buffering tegen stofverspreiding. De veroorzaakte stofhinder zal hierbij te verwaarlozen zijn (score 0). De toekomstige jaaremmissies voor het onverhard transport i.k.v. de laguneringsactiviteiten bedragen 2,02 % en 0,4 % van de drempelwaarde voor respectievelijk fijn stof en zeer fijn stof. Uit deze resultaten kunnen we concluderen dat de stofvorming- en verspreiding ten gevolge van het toekomstige transport over onverharde wegen te verwaarlozen valt (score 0).

Ondanks de reeds voorziene maatregelen inzake stofbeheersing, kunnen accidentele stofemissies (inclusief asbestvezels) nooit uitgesloten worden.

Daarom wordt het effect van het risico op slecht functioneren als beperkt negatief (score -1) beoordeeld.

Verkeersemissies:

In de geplande situatie zullen de aanvoerroutes ongewijzigd blijven en geen woongebieden doorkruisen. In de geplande situatie zal de verkeersgeneratie voor de verschillende deelactiviteiten ook niet toenemen t.o.v. de huidige situatie. De bijdrage van OVMB nv tot de NO₂-emissies in de omgeving zal bijgevolg te verwaarlozen zijn (score 0).

Voor de aanvoer van bagger- en ruimingsspecie blijft eveneens ongewijzigd. Rekening houdend met het feit dat de aanvoer van bagger- en ruimingsspecie hoofdzakelijk (voor 95 %) via de waterweg zal blijven verlopen, waardoor de vrachtemissies zowel in de ruimte als tijd worden beperkt, en het feit dat de Gentse kanaalzone bekend staat als een hotspot voor fijn stof, zal de verkeersbijdrage van OVMB nv tot de PM_{2,5} en PM₁₀ immissieconcentraties eveneens verwaarloosbaar zijn (score 0).

Geur:

Gezien OVMB nv sterk geurende specie weigert en het laguneringsveld zich in de geplande toestand na de locatiewijziging nog steeds zal situeren op een afstand van meer dan 100 m tot de dichtstbijzijnde woning, wordt het risico op geuroverlast bij de aanvoer van specie als verwaarloosbaar ingeschat. Op OVMB nv wordt enkel baggerslib verwerkt, wat beduidend minder risico inhoudt op het ontstaan van stankstoffen in vergelijking met de verwerking van waterzuiveringsslib. Bovendien voert OVMB nv een streng acceptatiebeleid waarbij baggerspecie met een hoog gehalte aan organisch materiaal steevast wordt geweigerd. Hierdoor zal de verwachte geurhinder tijdens de ontwateringsactiviteiten eerder beperkt zijn.

De locatie van het percolaatbekken wijzigt niet en dit bekken zal ook in de geplande situatie frequent worden geledigd door een erkend verwerker. Het bufferbekken voor de opvang van het afvalwater afkomstig van de lagunering van baggerspecie wordt verplaatst en is voorzien naast het percolaatbekken. Dit wil zeggen op meer dan 100 m afstand van de dichtste bewoning, zodat er geen geurhinder wordt verwacht.

Het strenge acceptatiebeleid voor de stort- en solidificatieactiviteiten zal tevens aangehouden blijven in de geplande situatie. Gezien de situering van het projectgebied (i.e. Gentse kanaalzone) en de reeds voorziene maatregelen, wordt het effect van de toekomstige activiteiten te OVMB nv voor het aspect geur als verwaarloosbaar ingeschat (score 0).

M.b.t. milderende maatregelen wordt gesteld dat gezien er in de geplande situatie blijvend gewerkt zal worden volgens de BBT en het VLAREM II, er reeds verschillende stof- en geurbeperkende maatregelen door de exploitant voorzien zijn, en de impact van de locatiewijzigingen in de geplande situatie als verwaarloosbaar worden ingeschat, zijn er geen specifieke milderende maatregelen noodzakelijk.

- m.b.t. de discipline Geluid en Trillingen:

Door de verschuiving van de deponie en het verplaatsen van de lagunering naar het bovenvlak van de afgewerkte deponie worden de geluidsbronnen en de interne transportroutes verplaatst. Voor de geplande situatie is er voor de totale inrichting steeds conformiteit aan de toepasselijke

grenswaarde ter hoogte van alle evaluatiepunten. Het specifieke geluid van alle als nieuw te evalueren geluidsbronnen is eveneens conform de toepasselijk grenswaarde voor dezelfde beoordelingsperiode. Uit de vergelijking van de huidige en de geplande situatie ter hoogte van de evaluatiepunten blijkt dat er in de geplande situatie een decibelstijging/-daling van 2 dB tot -4 dB wordt verwacht. De beoordeling van het effect varieert hierdoor tussen -1 en 2.

De transporten in de geplande situatie zullen gelijkaardig zijn aan de huidige. Er worden geen pieken of een duidelijke toename verwacht. Bijgevolg wordt er geen geluidseffect van wegverkeer verwacht door de geplande verschuivingen van activiteiten.

M.b.t. milderende maatregelen wordt gesteld dat uit de evaluatie is gebleken dat er steeds conformiteit is, zowel voor de huidige als de geplande situatie. Bijgevolg zijn milderende maatregelen niet aan de orde. De exploitant van de site zal zoals in het verleden de jaarlijkse eigen geluidsmetingen aan de terreingrens verderzetten.

- m.b.t. de discipline Mens – Gezondheid:

Luchtkwaliteit:

Uit de discipline lucht blijkt dat NO₂ enkel relevant is inzake verkeersemisies. Wat de verkeersemisies betreft, is de projectbijdrage van het verkeer op de luchtkwaliteit in de omgeving verwaarloosbaar gezien het relatief beperkte aantal extra transportbewegingen. De immissietoename door het project zal bijgevolg verwaarloosbaar zijn, maar omwille van de overschrijding van de gezondheidkundige advieswaarde toch als beperkt negatief (score -1) worden beoordeeld.

Uit de discipline lucht blijkt dat de hinder die kan voorkomen vooral diffuse stofemissies door intern transport van vrachtwagens over onverharde wegen zijn. Aangezien de stofemissies relatief beperkt zijn, kan de immissiebijdrage ook als verwaarloosbaar worden beschouwd. Wat de verkeersemisies betreft, is bijdrage van het verkeer op de luchtkwaliteit in de omgeving ook verwaarloosbaar gezien het relatief beperkte aantal transportbewegingen. De totale immissie wordt bijgevolg als verwaarloosbaar (score 0) beschouwd voor zeer fijn stof, aangezien deze 80-100 % van de gezondheidkundige advieswaarde bedraagt. Voor fijn stof zal de immissietoename door het project verwaarloosbaar zijn, maar omwille van de overschrijding van de gezondheidkundige advieswaarde toch als beperkt negatief (score -1) worden beoordeeld.

Uit de discipline lucht blijkt dat van de aanvoer en opslag van asbesthoudende afvalstoffen geen risico op verspreiding wordt verwacht onder normale omstandigheden. Gezien accidentele emissies nooit uit te sluiten vallen, werd het effect van het risico op slecht functioneren in de discipline lucht als beperkt negatief beoordeeld. Door het nemen van de nodige preventieve maatregelen wordt verwacht dat de blootstelling naar de omgeving nooit boven de gezondheidkundige advieswaarden zal liggen. Gezien de aard van het project en de genomen beschermingsmaatregelen bij OVMB kunnen we stellen dat dit project geen bijkomende gezondheidseffecten zal teweegbrengen (score 0).

Geurhinder:

Uit de discipline lucht blijkt dat door de verderzetting van de activiteiten op de deponie, solidificatie en na verplaatsing van de lagunering geen belangrijke geurhinder wordt verwacht, gezien de reeds voorziene maatregelen en het strenge acceptatiebeleid van OVMB. Vanuit de discipline mensgezondheid wordt de geurhinder bijgevolg ook als verwaarloosbaar beschouwd (score 0).

Geluidshinder:

Gezien er geen activiteiten plaatsvinden tijdens de avond en nacht en de toename tijdens de dagperiode maximaal 2 dB bedraagt, wordt de impact maximaal beperkt negatief gescoord (score -1). Overige kwetsbare functies bevinden zich verder dan deze beoordelingspunten. Ter hoogte van deze kwetsbare functies wordt maximaal een beperkt negatief effect (score -1) verwacht.

Gevaar van blootstelling aan radioactieve straling:

Gezien de genomen preventieve maatregelen en strikte opvolging bij OVMB, de samenwerking met de stralingsdeskundige van UGent en de controle door het FANC, worden de risico's op blootstelling aan radioactieve straling als verwaarloosbaar beschouwd (score 0).

Veiligheid:

Aangezien OVMB geen Seveso-bedrijf is, zijn er geen effecten te verwachten van de exploitatie naar de omliggende Seveso-bedrijven. Er zijn geen risico's voor ongevallen met externe gevolgen te verwachten (score 0).

Inzake milderende maatregelen binnen de discipline mens-gezondheid worden de milderende maatregelen overgenomen die worden opgenomen in de discipline lucht.

- m.b.t. de overige disciplines:

Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie:

De enige wijzing met mogelijk landschappelijke impact is de verplaatsing van de laguneringsvelden naar boven, op een deel van de afgewerkte deponie. Ca. 2 ha wordt hierdoor opgehoogd met 1 m (drainagezand) en omgeven door een talud van 3 m hoogte. Op een massief van 38 m is dit verwaarloosbaar. Er wordt ook een vrije ruimte van 18 m aangehouden vanaf de kruin van de stortplaats, wat de visuele impact vanop de begane grond nog verder minimaliseert (score 0). De laguneringsvelden zijn ook slechts tijdelijk en zullen worden ontmanteld als de stortplaats volledig benut is. In de finale toestand ontstaat een groene heuvel tot 38 m hoogte die landschappelijk geïntegreerd is in de omgeving.

Wat de cultuurhistorische ontwikkeling van het studiegebied betreft, kan vermeld worden dat er zich geen landschapsatlasrelicten en bouwkundig erfgoed ter hoogte van de projectsite situeren. Het is tevens gelegen in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt, omdat de terreinen ca. 5 m zijn opgespoten in de periode 1975-1979. Op basis van bovenstaande kan er gesteld worden dat de voorziene werken geen invloed zullen hebben op de landschappelijke, bouwkundige of archeologische erfgoedwaarden (score 0).

Mens – mobiliteit en ruimtelijke aspecten

De verkeersgeneratie zal in de toekomst voor de verschillende deelactiviteiten gelijkaardig zijn als in de huidige situatie. Inzake mobiliteit zijn er niet onmiddellijk significante effecten te verwachten ten gevolge van voorliggend project. De aanvoer van bagger- en ruimingsspecie zal gebeuren via het water. Er wordt gebruik gemaakt van de loskade aan de kaaimuur van de Moervaart t.h.v. het bedrijf Renewi, waarna enkel intern wegtransport gebeurt. Gezien de kaaimuur zich op hoogte bevindt, is er ook geen hinder voor de fietsers en wandelaars want deze verplaatsen zich onder de kaaimuur. Concluderend kan worden gesteld dat de activiteiten kwantitatief nauwelijks een impact hebben op het bestaande wegennet langs en in de omgeving van de site (score 0).

Op het vlak van verkeersveiligheid dient wel te worden gesteld dat de Moervaartkai niet echt een veilige straat is voor de fietsers. De activiteiten van OVMB hebben geen bijkomende invloed op deze bestaande onveilige situatie (score 0).

Gezien de installatie zich tussen andere industriële installaties bevindt en gezien de ligging in havengebied, wordt geen significante impact op de visuele beleving verwacht. De afgewerkte delen van de deponie worden beplant zodat een groene heuvel wordt gecreëerd. De verplaatsing van de lagunering naar het bovenvlak van de deponie zal geen bijkomende visuele impact geven omdat een talud wordt aangelegd rond de laguneringsvelden, waardoor de kranen in de laguneringsbekkens nauwelijks zichtbaar zullen zijn vanuit de omgeving (score 0)

Er worden geen milderende maatregelen noodzakelijke geacht.

Biodiversiteit:

Effecten door vernatting zijn niet te verwachten (score 0) omdat de nieuw aan te leggen ondoorlatende zones nu ook al ondoorlatend zijn (huidige lagunering en bovenzijde stortplaats) of beperkt zijn in oppervlakte (bufferbekken lagunering en nieuw gebouw waterzuivering). Verdroging zou kunnen optreden door de bemaling voor de aanleg van de deeldeponieën, maar de invloedstraal bedraagt slechts 30 à 50 m. Binnen deze afstand van de toekomstige deeldeponieën is geen droogtegevoelige of vochtafhankelijke vegetatie aanwezig. Bovendien is het effect slechts tijdelijk (zestal maanden) (score 0).

Ook effecten van verontreiniging zijn verwaarloosbaar (zie discipline bodem en grondwater en oppervlakte- en afvalwater), uitgezonderd de lozing van mogelijk cyanidehoudend bemalingswater op de Moervaart (niet-chlooroxideerbare cyanides) (score: -1). Periodieke controle en behandeling in een zuiveringsinstallatie bij overschrijding van de lozingsnorm, wordt noodzakelijk geacht.

Inzake rustverstoring zou het transport en de exploitatie van de site een impact kunnen hebben op de aanwezige fauna. De transporten wijzigen echter niet t.o.v. de huidige situatie, ook de exploitatie blijft grotendeels ongewijzigd. Uit de discipline Geluid blijkt dat het huidige geluidsklimaat voldoet aan de normen en dat de toekomstige activiteiten slechts een minimale stijging zullen veroorzaken, die nog steeds voldoet aan de normen. Door de lange periode van exploitatie (25 jaar), is er voor de aanwezige fauna in de randzones van de site en nabije omgeving ook

reeds een vorm van gewenning opgetreden tegenover rustverstoring veroorzaakt door de exploitatie. Deze randzones trekken nu eerder fauna aan omwille van de dichte begroeiing en de weinige directe verstoring door passage. Gezien bovenstaande, kan besloten worden dat er t.g.v. het project een verwaarloosbaar effect inzake rustverstoring optreedt (0).

Op basis van de discipline lucht worden geen significante effecten verwacht op de kwaliteit van de omgevingslucht t.g.v. de activiteiten. Er wordt geen verhoogde blootstelling van de fauna via de voeding verwacht t.o.v. de blootstelling aan de achtergrondconcentraties in Vlaanderen.

Inzake milderende maatregelen binnen de discipline biodiversiteit worden de milderende maatregelen overgenomen die werden opgenomen in de discipline grondwater.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubrieken:

- **2.4.1°b)** – de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag door fysisch-chemische behandeling; m.n. de exploitatie van een solidificatie-eenheid (2 lijnen: lijn 1: batch-installatie en lijn 2: continu-menger met een totale verwerkingscapaciteit van maximaal 80 ton/uur en 640 ton/dag;
- **2.4.3°a)2°** – de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door fysisch-chemische behandeling; m.n. de exploitatie van een solidificatie-eenheid (2 lijnen: lijn 1: batch-installatie en lijn 2: continu-menger met een totale verwerkingscapaciteit van maximaal 80 ton/uur en 640 ton/dag;
- **2.4.4.a) - 2.4.4.b)** – een stortplaats met een ontvangstcapaciteit van gemiddeld 1.000 ton/dag en een resterende stortcapaciteit van 1.595.215 ton.
- **2.4.5.** - een solidificatie-eenheid met een capaciteit van 640 ton/dag (80 ton/uur),

die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

De BREF Waste Treatment is van toepassing.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

De aangevraagde GPBV-rubrieken hebben in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S. Aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Het laatste oriënterend bodemonderzoek dateert van 16 december 2019.

In het advies van AGOP Milieu van 9 april 2021 inzake de GPBV-evaluatie het volgende vermeld:

- *m.b.t. de stortplaats categorie 1 en 2:*

Voor stortplaatsen is er geen BREF-document, maar aangezien deze installaties potentieel hinderlijke effecten kunnen veroorzaken vallen ze onder het toepassingsgebied van de RIE en moeten ze voldoen aan de bepalingen van de RIE.

Voor stortplaatsen geldt de Richtlijn 1999/31/EG van de Raad van 26 april 1999 betreffende het storten van afvalstoffen. In Vlaanderen zijn de bepalingen van deze omgezet in VLAREM II, Afdeling 5.2.4. (sinds 16 juli 2001). De bepalingen kunnen beschouwd worden als Algemeen Bindende Voorschriften (ABV) conform artikel 17 van de RIE.

Conform artikel 21 van de RIE moeten alle vergunningsvoorwaarden regelmatig getoetst worden.

- *m.b.t. solidificatie-installatie: fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afstoffen:*

Deze installatie werd in 2020 onderworpen aan een algemene evaluatie.

In navolging van de uitgevoerde evaluatie (cfr. het GOVC-verslag van 3 juni 2020) stelt AGOP Milieu volgende bijzondere voorwaarde voor:

De batch installatie wordt louter aangewend voor niet poedervormige afvalstoffen en slibs. Het gebruik van de batch installatie wordt geregistreerd en is beperkt tot maximaal 5 % van de totale verwerking van de solidificatie. Continuumenger en batch installatie zijn nooit gelijktijdig in werking.

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

In de nabije omgeving van het projectgebied is de bebouwing beperkt tot enkele woningen langsheen de Spanjeveerstraat en de Keurestraat (overzijde Moervaart). De meest nabije woning bevindt zich op ca. 250 m.

De dichtstbijzijnde dorpskernen bevinden zich in Doornzele Dries (ca. 1,5 km ten noordwesten van het projectgebied), Mendonk (1 km ten noordoosten), Sint-Kruis-Winkel (1,5 km ten noordoosten) en Desteldonk (1,6 km ten zuiden).

In de buurt van het projectgebied bevindt zich geen habitatrictlijngebied, noch een vogelrichtlijngebied. Het projectgebied maakt geen deel uit van VEN-gebied.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

De aanvraag voor de verlenging van de stortplaats wordt getoetst aan de toekomstvisie voor de stortplaatsen vastgelegd in het document 'De rol van de stortplaatsen binnen het materialenbeleid' en dat door de OVAM werd opgemaakt in de periode 2011-2012 na overleg met de stortsector.

Op 19 oktober 2012 stelt de minister dat de toekomstvisie van OVAM inzake stortplaatsen kader binnen het Vlaamse materialenbeleid.

De aanvraag tot hernieuwing van de vergunning van de categorie 1- en 2-stortplaats te Gent interfereert niet met de toekomstvisie aangezien het hier louter een verlenging betreft van de reeds vergunde en (deels) ingerichte reststortcapaciteit. Deze vergunde categorie 1- en 2-stortplaats is in het

verleden reeds opgenomen in de capaciteitsplanning van de vergunde categorie 1- en 2-stortplaatsen.

Het verder vergunnen van de aangevraagde categorie 1- en categorie 2-stortcapaciteit is vanuit het oogpunt afval- en materialenbeleid aanvaardbaar.

De categorie 1- en 2- stortplaats zijn volledig ingericht conform de sectorale VLAREM II-voorwaarden voor categorie 1- en 2-stortplaatsen.

Bij besluit van de deputatie van 16 januari 2003 werd de goedkeuring van het aanpassingsplan vergund tot voortzetting van de exploitatie van stortplaats categorie 1 waarbij de toestemming werd gegeven voor de realisatie van de noodzakelijke aanpassingswerkzaamheden zoals opgenomen in het aanpassingsplan. Enkel deponie 1 en 2 werden aangelegd voor het aanpassingsplan werd opgesteld. De aanleg en uitbating van deeldeponie 1 en 2 waren echter ook al conform alle voorwaarden van VLAREM II Artikel 5.2.4.0.3.

OVMB blijft de bepalingen van het aanpassingsplan uitvoeren en opvolgen voor alle deeldeponieën. De verslaggeving van deze acties wordt elk jaar weergegeven in het jaarrapport exploitatie. Het aanpassingsplan bevat o.m. een aantal voorwaarden zoals de interventiepunten inzake de opvolging van de grondwaterkwaliteit. De bepalingen van het aanpassingsplan van 16 januari 2003 dienen verder opgevolgd te worden inclusief de jaarlijkse rapportage.

*

* *

De activiteiten m.b.t. de lagunering en fysisch-chemische verwerking van niet-gevaarlijke bagger- en ruimingsspecie zijn volledig gericht op nuttige toepassing. Er vindt enkel ontwatering plaats van de geaccepteerde ontwateringsspecie. Via een uitgebreide preacceptatie-procedure wordt enkel te ontwateren specie aanvaard die na de verwerking volledig voldoet aan de acceptatiecriteria voor nuttige toepassing.

*

* *

Middels voorliggende aanvraag wordt afwijking gevraagd van de bepalingen van art. 5.2.1.2.§2 en art. 5.63.2.2 van VLAREM II.

Art. 5.2.1.2.§2 van VLAREM II stelt dat, tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit, de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht is. De installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug is in ieder geval verplicht voor inrichtingen waar bedrijfs- of huishoudelijke afvalstoffen afkomstig van derden worden verwijderd. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.

Art. 5.63.2.2 van VLAREM II bepaalt dat, tenzij anders bepaald is in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht zijn. De ijking wordt uitgevoerd overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde geijkte weegbrug.

De aanvrager stelt als alternatief volgende bepaling voor:

In afwijking van art. 5.2.1.2.§2 en 5.63.2.2 dient geen weegbrug geplaatst te worden voor het wegen van de baggerspecie.

Wel dient het volgende te gebeuren:

- *de aan- en afvoer van de baggerspecie per vrachtwagen wordt gewogen op een openbare of private geijkte weegbrug;*
- *bij aanvoer over het water wordt van elke vracht het volume (of de tonnage) en de densiteit van de aangevoerde specie vermeld.*

Dit verzoek wordt als volgt gemotiveerd:

De baggerspecie zal hoofdzakelijk via het water aangevoerd worden. De aangeleverde hoeveelheden specie worden bepaald door een in- en uitpeiling van de inzinking en vulling van de bakken of schepen. Voor en na het lossen van de bakken of schepen worden zowel de tonnage, als het volume in de beun, conform de ijkbrief, opgemeten. Per baggerzone wordt de densiteit van het slib bepaald. Uit het gewicht, het volume en de korreldensiteit van de aangeleverde specie kan het gewicht van de droge stof berekend worden welke naar de laguneringsvelden gaat. Het is dus perfect mogelijk om de hoeveelheid DS die wordt aangeleverd te bepalen. Bij eventuele aan- en afvoer over de weg kunnen de vrachtwagens gewogen worden op de geijkte weegbrug dienstig voor de stortplaats of een openbare of private weegbrug in de omgeving.

In de lopende vergunning is deze afwijking reeds opgenomen.

De gevraagde bijstelling kan in overweging worden genomen.

Afvalwater

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de stad Gent ligt het bedrijf in een niet-aangeduid gebied, wat overeenstemt met individueel te optimaliseren buitengebied.

De site van OVMB grenst in zuidoosten aan de Moervaart. De Moervaart mondt uit in het kanaal Gent-Terneuzen op ca. 2 km stroomafwaarts van de site van OVMB. Verder bevinden zich in nabijheid van de site nog het Rodenhuizedok en de polderwaterloop Hoofdgeleed.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Er wordt geen huishoudelijk afvalwater geloosd.

Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire installaties, de refter en de reinigingsactiviteiten van het bureelgebouw wordt gezuiverd via een kleine waterzuiveringsinstallatie (biorotor), waarna het integraal gebruikt wordt in de solidificatie.

Er zijn geen sanitaire installaties meer voorzien in de werfketen ter hoogte van de slibbehandeling en de lagunering.

BEDRIJFSAFVALWATER

Voorliggend dossier beoogt de verplaatsing van de laguneringsvelden inclusief het bufferbekken, de waterzuiveringsinstallatie en het lozingspunt.

Het bedrijfsafvalwater omvat het drainagewater afkomstig van de laguneringsvelden en het hemelwater dat op de bekkens valt.

Dit afvalwater wordt verzameld in een bufferbekken (5.000 m³) en zoveel mogelijk gebruikt in de solidificatie-inrichting.

Vanuit het bufferbekken wordt het teveel over een waterzuiveringsinstallatie gestuurd. Deze is modulair opgebouwd en bestaat uit een zandfilter en een 2

actief koolfilters. Het gezuiverde afvalwater wordt vervolgens via een meetgoot geloosd in de Moervaart. De afvoerpomp heeft een maximale capaciteit van 20 m³/uur.

Voor de lozing van het gezuiverde water zal gebruik worden gemaakt van bestaande lozingspunt van de vergunde lagunering. Dit lozingspunt werd eind 2019 buiten gebruik gesteld. Het is de bedoeling om dit lozingspunt opnieuw te openen. Indien openen niet zou lukken zal een nieuw lozingspunt gecreëerd worden via een ondergrondse boring.

Verder omvat het bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering nog het hemelwater afkomstig van de tankpiste voor de machines van de lagunering, dewelke op een aangepaste plaats zal voorzien worden in de buurt van het laguneringsveld, zodat eventuele lekvloeistoffen en verontreinigd hemelwater in bufferbekken lagunering terechtkomt.

Standaard worden de werfwagens ten behoeve van de lagunering niet gereinigd, enkel de achterkant van het voertuig kan gebeurlijk afgespoten worden. Dit gebeurt onmiddellijk na het lossen in het laguneringsbekken, zodat het water via het laguneringsbekken ook in het bufferbekken lagunering terechtkomt.

OVMB nv is thans vergund voor de lozing van maximaal 18 m³/uur – 360 m³/dag en 100.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de laguneringsactiviteiten.

De laguneringsvelden worden even groot voorzien, waardoor in principe geen wijziging in lozingsdebiet zal optreden. Uit de beschikbare debietgegevens blijkt evenwel dat het vergunde jaardebiet overschat is. Uit de debietsgegevens vermeld in het MER blijkt voor de periode 2015-2019 een maximum jaardebiet van 11.831 m³.

Met voorliggende aanvraag wordt het jaardebiet beperkt tot maximaal 25.000 m³; het vergunde uur- en dagdebiet blijven behouden.

Deze lozing dient te voldoen aan de sectorale lozingsvoorwaarden van bijlage 5.3.2 van VLAREM II, sector: 39°a) – Steengroeven, cementbedrijven, zandgroeven en ondernemingen van baggerwerken die het afvalwater in bezinkingsvijvers behandelen voor lozing in oppervlaktewater. Daarnaast zijn in de bestaande vergunning nog een aantal bijzondere lozingsnormen opgenomen.

Bij verplaatsing van de laguneringsactiviteiten kan in se dezelfde impact verwacht worden als de thans vergunde situatie. In het MER wordt deze impact per parameter (werkelijk geloosde concentratie) beoordeeld en vergeleken met de vergunde norm. Hieruit blijken sommige normen te hoog en/of aanleiding te geven tot een negatieve beoordeling bij impactbepaling. Het is dan ook wenselijk om deze normen te beperken en aan te passen tot de werkelijk geloosde waarden. Hiertoe is reeds een aanzet gedaan in het MER.

Volgende normen worden door het bedrijf aangevraagd.

parameter	gevraagde norm
ZS	60 mg/l
CZV	125 mg/l
N _{tot}	15 mg/l
P _{tot}	1 mg/l
geleidingsvermogen	6000 µS/cm
Cl ⁻	1.000 mg/l

SO ₄	1.000 mg/l
Cd	0,006 mg/l
Hg	0,003 mg/l
Cu	0,3 mg/l
Pb	0,3 mg/l
Zn	1,2 mg l
Cr	0,3 mg/l
Ni	0,3 mg/l
As	0,05 mg/l
Ag	0,006 mg/l
Fe	1,2 mg/l
Mn	4,5 mg/l
Se	0,06 mg/l
Ba	0,7 mg/l
MAK's	0,012 mg/l
PAK's	0,0006 mg/l
organochloorpesticiden	0,00012 mg/l
gechloreerde bifenylen	0,000042 mg/l
gechloreerde fenolen	0,0003 mg/l
VOX	0,03 mg/l
EOX	0,03 mg/l
AOX	0,240 mg/l
Fenolen totaal	0,24 mg/l
fluoriden	9 mg/l
CN _{totl}	0,3 mg/l
Be	0,5 µg/l
Co	6 µg/l
Tl	2 µg/l
U	10µg/l
V	5 µg/l
nitriet	0,4 mg/l

In haar advies van 5 maart 2021 stelt de VMM-AET dat met de voorgestelde normen een beperkte gemiddelde/worst case (-1) wordt berekend, behalve voor de parameters N_{tot}, P_{tot} en SO₄ waar een relevante impact blijkt. De normen worden wel verlaagd t.o.v. de huidige vergunde normen, waardoor de potentiële impact ook daalt.

De VMM stelt verder vast dat basis van de beschikbare analyseresultaten nog meer normen kunnen verlaagd worden.

Waar het indelingscriterium gevaarlijke stoffen (IC) steeds gehaald wordt, dient dit van toepassing gesteld te worden en kan de huidige bijzondere lozingsnorm geschrapt worden. Bij overschrijding van IC, wordt uitgegaan van een norm o.b.v. 1,5 x de maximale gemeten concentratie.

Verder zijn voor sommige parameters nu normen van toepassing, maar gebeurden geen analyses. Waar een IC bepaald werd, geldt het IC in dit geval. Waar geen IC bepaald is, wordt de huidige norm behouden.

Bij soortgelijke bedrijven worden soms concentraties aan PFOS en bisfenol A gemeten. Het bedrijf dient hierop bijkomend te analyseren. Voor PFOS geldt het indelingscriterium, deze stof mag in niet waarneembare concentraties aanwezig zijn. Voor bisfenol A is geen indelingscriterium vastgesteld, hierbij dient de PNEC van 1,5 µg/l als bijkomende norm te worden opgelegd.

Dit leidt ertoe dat de gevraagde lozingsnormen voor de parameters cyaniden, F, As, Cd, Cr, Cu, Hg, Fe, Pb, Ni, Zn, Se, Ag, U, Ba, Be, AOX en PCB's, hetzij aangepast, hetzij geschrapt moeten worden.

Samengevat worden door de VMM volgende lozingsnormen voorgesteld:

Parameter	Bijzondere norm (mg/l)
ZS	60
BZV	25
CZV	125
P _{tot}	1
Geleidingsvermogen	6000 μ S/cm
Cl ⁻	1000
SO ₄	1000
F	2
Nitriet N	0,4
N _{tot}	15
Mn	4,5
Ba	0,1
Fe	0,5
Tl	0,002
U	0,006
Co	0,006
AOX	0,1
EOX	0,03
Organochloorpesticiden	0,00012
Gechloreerde fenolen	0,0003
Fenolen totaal	0,24
Gechloreerde bifenylen	0,000024
VOX	0,030
Bisfenol A	0,0015

In een repliek van het begeleidende studiebureau per mail van woensdag 7 april 2021 wordt alsnog gevraagd de voorgestelde normen aan te passen, o.a. voor wat betreft de parameters F en U. Er wordt verder gevraagd om de opgelegd norm voor Fe te schrappen, evenals de norm voor de gechloreerde bifenylen. De VMM verklaarde zich akkoord met de vermelde opmerkingen. De aandacht wordt erop gevestigd dat de norm voor PCB's bepaald wordt door het indelingscriterium.

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit (meetgoot) van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II. Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering moet apart bemonsterbaar zijn van het bemalingswater.

Volgens art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient bij een lozing van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen aan een debiet hoger dan 15 m³/u, 300 m³/dag of 7.500 m³/maand, een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden waarbij tenminste éénmaal per kalenderjaar volgende metingen worden uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom,

totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Voor de lozing afkomstig van de laguneringsvelden dient het zelfcontroleprogramma verder uitgebreid te worden met de huidig vergunde normen, gezien voor sommige geen analyses gebeurden, en de nieuw vergunde parameters. Doorgedreven opvolging en monitoring is ook een milderende maatregel uit het MER en dient bijgevolg over genomen te worden als bijzondere voorwaarde in de vergunning.

*

* *

Naast het bedrijfsafvalwater afkomstig van de lagunering wordt de tijdelijke lozing van verontreinigd bemalingswater aangevraagd.

De aanleg van de bouwput voor de nieuwe deeldeponieën zal immers een bemaling vereisen.

Het debiet van de bemaling is begroot op gemiddeld 50 m³/uur en maximaal 2.400 m³/dag en 262.800 m³/jaar.

De duur van de bemaling wordt geraamd op 6 maanden.

Uit de berekening van de bemalingsstraal en op basis van de uitgevoerde analyses van het grondwater blijkt dat niet-chlooroxideerbare cyaniden in het grondwater kunnen aangetrokken worden. Gezien de vastgestelde concentraties hoger zijn dan het indelingscriterium gevaarlijke stoffen, dient de lozing van het bemalingswater vergund als een lozing van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen.

In de oorspronkelijke aanvraag werd deze lozing aangevraagd onder de rubriek 3.6, zijnde een lozing na zuivering. Het bemalingswater dient evenwel niet gezuiverd te worden, zodat voor de gevraagde lozing rubriek 3.4 van toepassing is.

Bij middel van de gewijzigde projectversie van 2 april 2021 werd de rubriekentabel in die zin aangepast en werd deze lozing onder de correcte rubriek aangevraagd.

De lozing dient te voldoen aan de algemene en sectorale (bijlage 5.3.2, sector 61° - overige bedrijvigheden) lozingsvoorwaarden van VLAREM II voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater.

Er wordt een norm voor cyaniden aangevraagd van 100 µg/l wat overeenstemt met 2 x het indelingscriterium gevaarlijke stoffen.

Volgens de impactberekening in het MER komt dit overeen met een concentratieverhoging van 1,2 % t.o.v. de milieukwaliteitsnorm voor cyanide in de Moervaart.

In haar advies van 5 maart 2021 stelt de VMM akkoord te kunnen gaan met de gevraagde lozingsnorm, gelet op de beperkt impact en het tijdelijk karakter van de bemaling. De termijn van deze lozing dient gekoppeld aan de termijn van de bemaling.

Ook voor deze lozing geldt dat een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit (meetgoot) van het werkelijk geloosde te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water overeenkomstig art. 4.2.5.1.1 van VLAREM II, aanwezig te zijn. Gelet op het tijdelijk karakter van deze lozing, laat de VMM ook de mogelijkheid toe om i.p.v. een meetgoot, een controleput en een debietsmeter te installeren.

Het zelfcontroleprogramma volgens de bepalingen van art. 4.2.5.3.1 dient

minstens 1 x kalenderjaar uitgevoerd. Dit dient te worden aangevuld met analyses op de parameters cyaniden en PAK's.

In het MER wordt als milderende maatregel voorgesteld om gedurende de volledige duur van de bemaling een periodieke controle van het totale cyanidegehalte in het opgepompte water. In het MER wordt geen periodiciteit voorgesteld.

Het is aangewezen bij aanvang van de bemaling een 1ste analyse conform het meetprogramma zoals opgelegd door VMM, uit te voeren. De verdere monitoringsfrequentie en de te op te volgen parameters gebeurt volgens een monitoringsplan opgesteld door een erkend bodemsaneringsdeskundige conform de geldende codes van goede praktijk 'Pump en Treat' die toelaat tijdig mogelijke problemen en overschrijdingen van lozingsnormen vast te stellen.

*

* *

Het percolaatwater van de stortplaats wordt opgevangen en afgevoerd voor externe verwerking. Het afloopwater van de tussentijdse opslag bij de solidificatie wordt opgevangen en gerecupereerd in de solidificatie-inrichting. Er gebeurt regelmatige controle en goed onderhoud van de goten rond de solidificatie.

Voor het tanken van de machines ter hoogte van de stortplaats is er een procedure 'tankpiste deponie'. De tank zelf bevindt zich in een zeecontainer op de stortplaats. Voor het vermijden van calamiteiten/lekken is er een lekbak voorzien en zijn ook absorptiekorrels aanwezig. Mogelijks verontreinigd hemelwater van deze tankplaats wordt via de stortplaats zelf, samen met het percolaat afgevoerd naar het percolaatbekken, waarna het afgevoerd wordt voor verdere verwerking.

De tankpiste voor de machines van de solidificatie bevindt zich in de solidificatieloods. Alle waters van de solidificatie komen in het STW-bufferbekken, waarna het gebruikt wordt in het solidificatie-proces als aanmaakwater/toeslagstof. Indien het STW-water te hoog komt, dan wordt het afgevoerd naar het percolaatbekken voor externe zuivering.

Voor het reinigen van de banden van de voertuigen wordt de wielwassing gebruikt. Het betreft een gesloten systeem waarbij het water niet geloosd wordt. Ook daar kan de achterkant van de voertuigen beperkt afgespoten worden, maar het water blijft dan in de wielwassing. Staat het water van de wielwassing (dit is uitzonderlijk) te hoog, dan wordt het afgevoerd naar het percolaatbekken voor externe zuivering.

Het water van de controledrainage wordt geloosd op de Moervaart. Het betreft grondwater, geklasseerd als niet-verontreinigd hemelwater. Het wordt 4x per jaar geanalyseerd door een erkend labo en wekelijks door het eigen labo. Hoewel niet van toepassing voor OVMB, wordt het oppervlaktewater (stroomop- en stroomafwaarts) bemonsterd en getoetst.

In het advies van de VMM van 5 maart 2021 wordt opgemerkt dat het MER niet duidelijk is voor wat betreft de inplanting van de lozingspunten in de Moervaart. Het nieuwe uitvoeringsplan van 2 april 2021, toegevoegd aan de projectversie 2, geeft een duidelijker weergave van alle lozingspunten, m.n. het bestaande lozingspunt niet-verontreinigd hemelwater en de nieuwe lozingspunten bemalingswater en effluent lagunering.

Waterbalans

De waterbalans wijzigt niet met deze aanvraag.

Het niet-verontreinigd hemelwater van de gebouwen en verharde oppervlaktes wordt maximaal gebruikt in de solidificatie. Dit hemelwater wordt samen met het gezuiverde huishoudelijk afvalwater van de burelen via bezinkput (50 m³) in het bufferbekken van de solidificatie opslagen.

Indien er bij regenweerafvoer te veel water in de bezinkput terechtkomt, wordt dit automatisch overgepompt naar het percolaatbekken van de stortplaats (en afgevoerd). Het percolaatbekken heeft voor noodweerafvoer/calamiteit een overloop naar het bekken van de controledrainage. Indien dit gebeurt, wordt het bekken voor controledrainage extern afgevoerd voor zuivering.

Uit het advies van de VMM-OAW van 8 april 2021 blijkt dat het regenwater van de dakoppervlakten van gebouwen 1 en 2 (samen 305 m²) wordt afgeleid wordt naar het opvangbekken van de controledrainage met overloop naar de Moervaart.

Hemelwater wordt tevens gebruikt voor het spoelen van het toilet en de wasmachine in gebouw 3.

Er wordt daarnaast nog een beperkte hoeveelheid leidingwater (gemiddeld 314 m³/j) gebruikt voor de sanitaire installaties en het labo in gebouw 1, leidingwater voor de werfketen aan de lagunering (maximaal 834 m³/j) en grondwater voor de wielwasinstallatie (maximaal 250 m³/jaar).

Het controledrainagewater (grondwater, geklasseerd als niet-verontreinigd hemelwater) van de cat. 1 en 2- stortplaats wordt geloosd op de Moervaart. Dit wordt beschouwd als niet-verontreinigd maar wordt wel periodiek gecontroleerd om incidenten tijdig te kunnen detecteren. Dit water wordt niet gebruikt.

Daarnaast wordt maximaal het verontreinigd hemelwater en sanitair afvalwater (beide na voorafgaande zuivering) gebruikt bij de solidificatie.

Het bedrijf zet maximaal in op hergebruik/gebruik van (niet-)verontreinigd hemelwater. Het hemelwater, afkomstig van het dakoppervlak van gebouwen 1 en 2 kan, blijkens het advies van VMM-AOW nog bijkomend opgevangen en aangewend worden ten behoeve van de wielwasinstallatie.

Bodem- en grondwater

Indien de VLAREM II voorschriften inzake de afdichtingen nageleefd worden en de aanleg van de deponie op een degelijke en gecontroleerde manier gebeurt, zijn er geen effecten van de stortplaats te verwachten op de bodem- en grondwaterhygiëne. Halfjaarlijkse bemonstering en analyse van het grondwater in 22 monitoringsputten op en rond de site, laten toe eventuele wijzigingen in grondwaterkwaliteit tijdig te detecteren, waardoor een snelle gerichte ingreep mogelijk wordt en risico's op verdere verspreiding of door gebruik van grondwater kunnen vermeden worden.

Ter hoogte van de solidificatie is een ondoorlatende verharding aanwezig (asfalt). Het water dat op deze verharde oppervlakte terechtkomt, watert af via een centraal collectorsysteem, zodat vermeden wordt dat er (verontreinigd) water op de bodem kan terecht komen. Het gecollecteerde water wordt afgeleid naar een bufferbekken. Supplementair werd onder de loodsen van beide solidificatie-installaties een gelaste HPDE-afdichting aangebracht. Er wordt aangenomen dat deze voorzieningen door een regelmatige controle en

goed onderhoud van de goten voldoende garantie bieden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen.

De laguneringsvelden zijn onderaan afgedicht met een HDPE-folie van 1,5 mm dik. Daarboven bevindt zich een drainagelaag van minimaal 50 cm dikte (in de praktijk 60 à 70 cm, op regelmatige basis gecontroleerd). Op de laguneringsvelden worden enkel machines met brede rupsbanden ingezet om drukverschillen (en risico's op rek of scheuren in de folie) te vermijden. Controle op eventuele lekken of scheuren van de folie gebeurt enerzijds via peilputten die rondom de gehele OVMB site aangelegd zijn en anderzijds worden rechtstreekse aantastingen van de folie niet verwacht zonder dat dit onmiddellijk visueel zou vastgesteld worden. Indien via één van deze wegen lekken zouden vastgesteld worden, kunnen deze in principe op relatief eenvoudige wijze hersteld worden vanaf de oppervlakte (lassen van de folie). Wanneer de exploitatie gebeurt volgens hogervermelde principes wordt verwacht dat de onderliggende bodem en grondwater voldoende beschermd zijn en dat er geen risico is op bodem- en grondwaterverontreiniging.

Het voorwerp van de aanvraag omvat 6 houders voor de opslag van gasolie/diesel ten behoeve van het rollend materieel en machines op de site. Het betreft alle bovengrondse tanks die hetzij dubbelwandig, hetzij enkelwandig, hetzij enkelwandig/ingekuipt zijn. Alle houders zijn voorzien van automatische pistolen die overvullen voorkomen en beschikken over een lekdetectiesysteem en overvulwaarschuwingssysteem.

De tank ten behoeve van de machines van de stortplaats staat in een zeecontainer op de stortplaats. Wat betreft calamiteiten/lekken is er een lekbak en absorptiekorrels voorzien.

De tankpiste voor de machines van de solidificatie is ondergebracht in de solidificatieloods.

De keuringsattesten van de desbetreffende houders zijn aan het aanvraagdossier toegevoegd. Hieruit blijkt dat alle houders voldoen aan de VLAREM II-bepalingen dienaangaande.

De opslag van de overige gevaarlijke vloeistoffen is beperkt tot koelvloeistof en afvalolie. Deze opslag gebeurt in vaten. De nodige inkuipingen dienen voorzien te worden.

De transformator is van het droge type.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

Het bedrijf probeert zo optimaal mogelijk om te gaan met energie. Periodiek wordt een energieaudit uitgevoerd.

Op de taluds van de deponie is een zonnepark met een vermogen van 1 MW gerealiseerd.

Geluid

De inrichting situeert zich in industriegebied, in de onmiddellijke nabijheid van de R4. De meest nabije woning bevindt zich op ca. 250 m van de site.

De deponie is in gebruik genomen in 1993, de solidificatie is in exploitatie sedert 1998 en de lagunering van bagger- en ruimingsspecie sedert 2008.

De werk- en aan- en afvoertijden voor de volledige site zijn beperkt van 7 uur tot 17 uur.

In het kader van de opmaak van het project-MER werden nieuwe geluidsmetingen uitgevoerd gedurende een week. Op basis van deze metingen kan besloten worden dat het geluidsdrukniveau voldoet aan de richtwaarden of geldende milieukwaliteitsdoelstellingen. Het specifiek geluid van de inrichting is zeker lager dan het omgevingsgeluid.

Het MER bevat een inventarisatie van de vaste en mobiele bronnen.

De huidige en geplande toestand werd op basis van de kennis van de huidige geluidsbronnen geëvalueerd met het computersimulatiemodel IMMI.

Door de verschuiving van de deponie en het verplaatsen van de lagunering naar het bovenvlak van de afgewerkte deponie, worden de geluidsbronnen en de interne transportroutes verplaatst. Er komen in principe geen geluidsbronnen bij. De geluidsbronnen van de huidige situatie worden in de modellering van de geplande situatie op een andere locatie ingezet.

Op vraag van AGOP-Milieu werd een bijkomende berekening uitgevoerd, waarbij ook de dumper naar de lagunering in rekening gebracht wordt. Deze informatie werd gevraagd om zeker rekening te houden met de aan- en afvoercampagnes van specie met dumpers. Deze situatie wordt beschouwd als worst-case.

Uit alle berekeningen blijkt dat in alle evaluatiepunten er steeds conformiteit is voor de beoordelingsperiode van de dag. In het MER worden daarom geen milderende maatregelen voorgesteld.

Niettemin zijn instructies tot voorzichtig handelen bij de aan- en afvoercampagnes aangewezen. Een verbod op het gebruik van de buitendijken als transportroute is aangewezen. Ook de aanlegfase dient maximaal uitgevoerd met 2 à 3 machinisten en in een regime met minimale impact.

In eerdere vergunning was een voorwaarde m.b.t. het geluidssignaal bij het achteruitrijden van de vrachtwagens opgenomen. Niet alle bedrijfsvoertuigen zijn hiermee uitgerust. Indien wel, is het gebruik ervan bepaald door veiligheidsredenen. De eventuele hinder hiervan is evenwel beperkt tot de dagperiode.

Het aantal transporten voor de toekomstige situatie zal voor de verschillende deelactiviteiten quasi gelijkaardig zijn als de huidige. Er worden geen pieken of een significante toename verwacht. Er wordt geen bijkomend geluidseffect ten gevolge van het wegverkeer verwacht door de geplande verschuivingen van de activiteiten.

Sinds 2015 doet OVMB langs de perceelsgrenzen van het eigen terrein zelf geluidsmetingen. Deze metingen worden minimaal jaarlijks uitgevoerd. Er wordt op een 15-tal posities gemeten.

De inrichting is reeds geruime tijd in exploitatie. Uit het resultaat van het openbaar onderzoek mag worden afgeleid dat de huidige exploitatie geen aanleiding geeft tot onaanvaardbare geluidshinder.

Grondwaterwinning:

Voorliggende aanvraag beoogt de hernieuwing van de bij aktename van 24 februari 2011 vergunde grondwaterwinning ten behoeve van de wielwasinstallatie.

Er wordt een debiet gevraagd van maximaal 1 m³/dag en 250 m³/jaar.

Uit het MER blijkt dat grondwaterverbruik op jaarbasis voor de jaren 2016 t.e.m. 2019 resp. 132 m³, 66 m³, 196 m³ en 87 m³ bedroeg.

Het betreft een winning uit een boorput met een diepte van 10 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Op deze locatie is het een freatisch watervoerende laag. Uit het advies van de VMM_AOW van 8 april 2021 blijkt dat het beschouwde grondwaterlichaam zich in een goede kwantitatieve toestand bevindt.

Het gebruik van het opgepompte grondwater in de wielwasinstallatie betreft een laagwaardige toepassing.

Uit voormeld advies blijkt dat het regenwater van de dakoppervlakten van gebouwen 1 en 2 (samen 305 m²) wordt afgeleid wordt naar het opvangbekken van de controledrainage met overloop naar de Moervaart. Dit water zou kunnen opgevangen worden om te gebruiken bij de wielwas.

Rekening houdende met deze mogelijke waterbevoorradingsbron is een verdere vergunning van de grondwaterwinningen voor een termijn van 2 jaar te overwegen. Nadien dient een alternatieve waterbron zoals hemelwater, ingezet te worden in de wielwasinstallatie.

Bronbemaling

De deponie wordt in delen gefaseerd ingericht, naarmate bijkomende stortcapaciteit nodig is. Vooraleer de inrichting van de stortplaats kan aangevat worden, moet een bronbemaling worden geplaatst om het grondwaterpeil te verlagen en uitgraving 'in den droge' mogelijk te maken, alsook voor het uitvoeren van toezichtputten en aansluiting op de tunnel.

De bemaling dient te gebeuren telkens er een nieuwe deeldeponie wordt aangelegd en duurt telkens ca. 6 maanden. Deeldeponieën 1 tot 6 zijn reeds opgestart; enkel deeldeponie 7 werd nog niet ingericht.

De bemaling wordt uitgevoerd door middel van horizontale drains geplaatst langs de omtrek van de te bemalen zone, met extra drains om de overspanning te beperken.

Het grondwaterpeil in rust staat op ca. 4,5 à 5 m-mv. Tijdens de bemaling wordt het ca. 1,5 m verlaagd.

De indicatieve invloedstraal van de bemaling bedraagt volgens het MER, 680 m.

Het bemalingswater wordt geloosd in de Moervaart via een nieuw te realiseren lozingspunt. Het debiet is begroot op maximaal 2.400 m³/dag en 262.800 m³/jaar.

Lucht

De projectzone is gelegen in de speciale beschermingszone 'Gent' waarin de te verwachten toename van de verontreiniging ten gevolge van stedelijke en industriële ontwikkelingen moet worden beperkt of voorkomen. Het projectgebied is eveneens gelegen in de industriële hotspotzone fijn stof 'Gentse Kanaalzone'.

De huidige activiteiten omvatten het uitbaten van een categorie 1- en 2-deponie, twee solidificatie-installaties en een laguneringsveld voor bagger- en ruimingsspecie. De luchtemissies die hierbij optreden betreffen voornamelijk

niet-geleide emissies. De geleide emissies zijn beperkt en verwaarloosbaar. In de toekomstige situatie wordt de lagunering verplaatst naar het bovenvlak van de afgewerkte deponie.

STOF

Er worden stofemissies veroorzaakt door de activiteiten op de deponie, de activiteiten op de lagunering, de aanvoer van de afvalstoffen, de transportbewegingen over terrein en verladen en doseren van toeslagstoffen ter hoogte van solidificatie-unit.

De stofemissies die bij deze activiteiten vrijkomen, ontstaan door het opwaaien van stof door de wind of het bewegen van machines. Ook de opvulling met verschillende types materialen (deponie) kan stofhinder veroorzaken.

Afhankelijk van de windsterkte en de korrelgrootte kan opwaaiend stof tot ca. 500m van het projectgebied hinder veroorzaken. Vooral de fijne fractie is windgevoelig en wordt gemakkelijk met de wind meegevoerd. Stofoverlast komt vooral voor bij droge (uitdrogende) winden (vooral NO-winden).

Ter hoogte van de lagunering komt geen belangrijke stofopwaai voor, aangezien de baggerspecie steeds in natte tot vochtige toestand aanwezig is.

De belangrijkste maatregel om stof te voorkomen is een doorgedreven preacceptatie van de afvalstoffen, waarbij nagegaan wordt of de afvalstoffen al dan niet kunnen aanvaard worden, en indien aanvaardbaar, hoe deze afvalstoffen (vervoersmiddel, verpakking) moeten aangeleverd worden.

Ter preventie van stofhinder zijn in de huidige situatie reeds volgende maatregelen voorzien:

- In de solidificatie worden afvalstoffen die stofvormig zijn, enkel aanvaard in een gesloten silo of bij aanvaarding bevochtigd in de daartoe voorziene bevochtigingsinstallatie (hydrocycloon).
- Poedervormige afvalstoffen worden zo snel mogelijk omgezet tot vaste afvalstoffen in de solidificatie-installaties. Vliegassen en rookgasreinigingsresidu's worden hier (onder afzuiging) gemengd met toeslagstoffen en water vooraleer ze in de stortplaats worden verwerkt. De toeslagstoffen, zijnde cement of gelijkaardige stoffen met een vochtgehalte van 0,3 %, worden gestockeerd in silo's met een afzuigstelsel, filterpatronen en overdrukventiel. In afwachting van de solidificatie kunnen de afvalstoffen ook tijdelijk gestockeerd worden in silo's, eveneens voorzien van een afzuigstelsel, ontstoffingsfilter en overdrukbeveiliging, of in bevochtigde toestand opgeslagen worden in een afgesloten loods waar een gesloten transportsysteem voor een rechtstreeks aansluiting zorgt op de menger.
- Op de deponie worden er geen stofvormige afvalstoffen aanvaard, tenzij deze vooraf behandeld zijn (en dus resulteren in een niet-stuivende afvalstof) of verpakt zijn in kwalitatieve bigbags.
- Op de deponie is tevens een mistkanon aanwezig, dat gebruikt wordt bij het lossen van bigbags (asbest bigbags en bigbags voor stofvormige afvalstoffen) en bij kans op stofhinder. Voor de bigbags is er een aangepaste losmethode voorzien.
- Om verspreiding van stof en/of vezels te voorkomen, wordt het stortgebied ook minimum dagelijks en voorafgaand aan elke verdichtingsbewerking met daartoe geëigend materiaal afgedekt en wordt het, als het afval niet is verpakt, regelmatig bevochtigd. Ter hoogte van de tijdelijke grondopslag

wordt natuurlijke begroeiing gestimuleerd, zodat de grondhopen voor de aanleg en dagelijkse afdek van de deponie weinig tot geen stofhinder kunnen veroorzaken.

- De aanvoerroutes zijn verhard. De werfwegen worden regelmatig bevochtigd en geveegd met een eigen sproei/veegwagen en minstens 2 maal per week grondig geveegd met een externe veegwagen. Bij droog of winderig weer worden de wegen extra besproeid en geveegd. Daarnaast voorkomt het gebruik van de wielwasinstallatie na het lossen op de deponie of solidificatie de bevuilding van de wegen.
- Chauffeurs dienen op het terrein de maximumsnelheid van 10 km/uur te respecteren, alsook transportbewegingen te beperken en ladingen voorzichtig te lossen.
- De site beschikt bovendien over een groenscherm om stofverspreiding naar de omgeving te voorkomen.

Het voorkomen en de beheersing van stof is vastgelegd in verschillende procedures, instructies en andere (klanten)documenten. De algemene preventieve maatregelen werden opgenomen in de procedure 'Beheersing niet-geleide stofemissies' en de instructiekaart m.b.t. milieu en veiligheid voor chauffeurs. Het goed onderhouden van installaties en tijdig vervangen van filters conform artikel 4.4.7.1.1. van VLAREM II, werden opgenomen in de specifieke onderhoudsprocedure en bijhorende instructiekaarten. Periodiek worden alle KMVD-documenten met betrekking tot de beheersing van emissies overlopen met de betrokken personeelsleden. De opvolging ervan wordt gewaarborgd via het geïntegreerd KMVD (kwaliteit-, milieu-, veiligheid, en duurzaamheidsprestaties)-systeem, waarvan een gecertificeerd ISO14001-milieuzorgsysteem onderdeel uitmaakt.

OVMB nv laat op regelmatige basis (1x per 4 jaar) stofdepositiemetingen uitvoeren. De 1ste meetcampagne werd uitgevoerd in april 2012, waarna een vervolgstudie werd uitgevoerd eind 2013. De laatste meetcampagne gebeurde in 2018. Dit op 8 verschillende locaties rondom het terrein van OVMB NV, zodoende de algehele impact van de bedrijfsactiviteiten in kaart te kunnen brengen.

Voor de toekomstige exploitatiefase blijven de bestaande maatregelen ter beperking van stofhinder behouden.

De toekomstige stortactiviteiten zullen dicht bij de R4 plaatsvinden. Door deze locatiewijziging zal de afgewerkte deponie als bijkomend bufferscherm optreden voor de dichtstbijzijnde woning ter hoogte van de Spanjeveerstraat. In het MER wordt m.b.t. de lagunering gesteld dat het ontwateringsproces van bagger- en ruimingsspecie niet gepaard gaat met stofopwaai, gezien de specie nat wordt aangevoerd en tijdens het rijpingsproces gaat verkleven.

Door AGOP-Milieu wordt opgemerkt dat de gedroogde specie op het einde van het proces moet ontgraven worden en dat er ook omkeeractiviteiten zijn.

Uit de gevoerde stofmetingen blijkt dat het intern vrachtwagentransport over de onverharde wegen veruit de belangrijkste bijdrage aan de stofemissies levert. Het intern transport wordt grotendeels georganiseerd via verharde wegen en terreinen. Enkel op de actieve en reeds afgewerkte deeldeponieën zijn dit onverharde werfwegen van steenslag. Ter hoogte van deeldeponieën 6b en 7 is de onverharde transportroute beperkt en zorgt de reeds afgewerkte deponie voor extra buffering tegen stofverspreiding.

Stofhinder bij transportbewegingen zal beperkt worden door het verder

toepassen van de reeds bestaande maatregelen, zoals de beperking van het aantal verplaatsingen, een snelheidsbeperking, het vegen en bevochtigen van de wegen, het schoonhouden van voertuigen en machines en de verplichte passage van de vrachtwagens van en naar de deeldeponieën en de solidificatie-installaties via een wielwasinstallatie.

Dit wordt in toepassing van de bepalingen van art. 5.2.4.4.1§1 van VLAREM II als bijzondere voorwaarde opgelegd. De verversing van het water van de wielwasinstallatie wordt geregistreerd als onderdeel van de stofbeheersingsmaatregelen.

In de toekomstige situatie kan het transport van en naar de lagunering (ook) niet via de wielwasinstallatie verlopen, omdat de dumpers te breed zijn en de installatie de constante passages tijdens een campagne ook niet aan zou kunnen.

Tijdens een campagne is steeds een veegwagen actief op het traject en er wordt ook niet op de openbare weg gereden. De nieuwe toegangsweg heeft hetzelfde begintraject als in de bestaande situatie, waarvan de verderop gelegen wielwas ook geen deel uitmaakt. In het MER wordt gesteld dat door het extra bevochtigen van deze transportroute (zeker bij droog weer) en de bovenstaande maatregelen, de stofemissies op deze verharding en nadien op de openbare weg te verwaarlozen zullen zijn.

Voorts wordt in het MER de totale jaarlijkse stofemissie door het onverhard wegtransport van en naar de lagunering begroot.

In haar advies van 9 april 2021 stelt AGOP-Milieu akkoord te kunnen gaan met de bekomen resultaten, voor zover de jaarcapaciteit van de lagunering beperkt blijft tot maximaal 30.000 ton/jaar.

De mogelijke emissies van asbestvezels ten gevolge van het storten van asbesthoudend afval worden in het MER als nihil beschouwd. Asbestvezels kunnen enkel bij eventuele calamiteiten (scheuren van geleverde bigbags) of noodsituaties als relevante parameter beschouwd worden. Bestaande maatregelen om dit te voorkomen zijn o.a. strenge acceptatievoorwaarden voor bigbags, waarbij er wordt toegezien op de sterkte van het weefsel en de ondoorlatendheid voor water. Daarnaast omschrijft de instructiekaart m.b.t. milieu en veiligheid voor chauffeurs nauwkeurig hoe de bigbags gelost moeten worden, met een focus op het beperken van de loshoogte. De instructiekaart voor de machinist deponie beschrijft ook het inzetten van het mistkanon bij de aanlevering van asbesthoudende afvalstoffen. Dergelijke instructiekaarten zijn niet alleen beschikbaar voor het personeel, maar ook voor externe partijen die activiteiten op de site uitvoeren. Indien chauffeurs de instructies negeren, kan hen de toekomstige toegang tot het terrein ontzegd worden. De effecten hiervan wijzigen niet in de geplande situatie.

GEUR

De afvalstoffen die geborgen worden op de deponie, en opgeslagen/verwerkt worden in de solidificatie-installaties worden onderworpen aan strenge pre-acceptatieregels. De exploitant aanvaardt geen afvalstoffen met hoge gehalten aan organische/oxiderende of H₂S-houdende stoffen, zouten of andere geurende verbindingen.

De afvalstoffen die wel aanvaard worden, betreffen, anorganische afvalstoffen, afvalstoffen van minerale oorsprong, niet-biologisch afbreekbaar afval en niet-reinigbare verontreinigde gronden met laag organische gehalte. Deze -geuremissies ten gevolge van de stort- en solidificatie-activiteiten eerder

beperkt zijn. Ter hoogte van de solidificatie-eenheid worden extra maatregelen genomen om accumulatie van afval te voorkomen. De verschillende afvalstromen worden zo snel mogelijk verwerkt. De maximale verblijftijd in de silo's en loodsen is beperkt tot 1 maand.

Het percolaatbufferbekken situeert zich op meer dan 100 m van de dichtste bewoning en meer dan 1 km van de dichtste woonkern. Daarnaast wordt het percolaat frequent (gemiddeld 4 keer per week) opgehaald door een erkend verwerker inzake waterzuivering.

Geurende emissies kunnen optreden tijdens de laguneringsactiviteiten en het al dan niet voorkomen is afhankelijk van de samenstelling van de aangevoerde bagger- en ruimingsspecie.

De exploitant voert hiertoe een streng acceptatiebeleid, waarbij de fysische en chemische kwaliteit van de aangeboden specie vóór de aanvoer en tijdens de verwerking steeds nauwgezet geanalyseerd wordt. Op basis van deze analyses wordt beslist over de eventuele weigering van de aangeboden specie, alsook over de mogelijke verwerkingswijze en finale bestemming (hergebruik of berging) ervan.

In theorie zou bij de aanvoer en vulling van de laguneringsbekkens geurhinder kunnen optreden. De emissie van geur komt bijvoorbeeld voor bij de aanvoer van anaërobe, organische stofrijke bagger- en ruimingsspecie waarin H_2S -vorming kan optreden. Dergelijke geuremissies nemen na het storten snel af en zijn meestal beperkt tot de contouren van het laguneringsveld.

Gezien de exploitant sterk geurende specie weigert en het laguneringsveld zich in de geplande toestand na de locatiewijziging nog steeds zal situeren op een afstand van meer dan 100 m tot de dichtstbijzijnde woning, wordt het risico op geuroverlast bij de aanvoer van specie als verwaarloosbaar ingeschat.

Ook tijdens het eigenlijke ontwateringsproces zijn potentieel geurende emissies niet uitgesloten. Door specie te laguneren wordt vooral een structuurverbetering beoogd, maar kan een (beperkte) kwaliteitsverbetering optreden ten gevolge van de biologische afbraak van een aantal gemakkelijk afbreekbare organische contaminanten. Het zijn deze biologische oxidatieprocessen die aanleiding kunnen geven tot geurhinder.

Door de aanvrager wordt enkel baggerslib verwerkt, wat beduidend minder risico inhoudt op het ontstaan van stankstoffen in vergelijking met de verwerking van waterzuiveringsslib. De fractie aan organisch materiaal in baggerspecie bedraagt immers maximaal 10-15 %. Bovendien voert de exploitant een streng acceptatiebeleid waarbij baggerspecie met een hoog gehalte aan organisch materiaal stevast wordt geweigerd. Hierdoor zal de verwachte geurhinder tijdens de ontwateringsactiviteiten eerder beperkt zijn.

Als bijzondere voorwaarde werd in milieuvergunning van 21 december 2006 opgelegd dat de opslag van slib met potentiële geuremissies onder een zeil dient te verlopen en tot een strikt minimum beperkt moet worden.

VERKEERSEMISSIES (NO_x EN FIJN STOF)

De verschillende activiteiten te OVMB NV gaan ook gepaard met verkeersemisies (NO_2 en fijn stof). In de huidige situatie zijn er dagelijks gemiddeld 56 transportbewegingen voor de deponie en 18 transportbewegingen voor de solidificatie. Het huidige preventiebeleid is er hoofdzakelijk op gericht om onnodig transport te vermijden en zo verkeersemisies te beperken. Vandaar de keuze voor de inplanting van de bestaande solidificatie-installaties (i.e. 2 loodsen) ter hoogte van de stortplaats,

zodat transportafstanden van het afval tot een minimum worden beperkt. In de geplande situatie zal de verkeersgeneratie voor de verschillende deelactiviteiten ook niet toenemen t.o.v. de huidige situatie. De aanvoerroutes zullen ongewijzigd blijven en geen woongebieden doorkruisen.

De aanvoer van bagger- en ruimingspecie gebeurt hoofdzakelijk per schip ($\pm 95\%$). In het MER wordt aangehaald dat er jaarlijks 60.000 ton specie aangevoerd wordt d.m.v. 60 schepen, waarbij de vracht van elk schip wordt verdeeld over een 20 à 30 dumpers die gedurende 2 dagen heen en weer rijden. Hierdoor worden de verbrandingsemissies van de vrachtwagens zowel in de tijd als in de ruimte beperkt.

Door de beperking van de aanvoer tot 30.000 ton/jaar kunnen de transportcijfers in het MER gehanteerd worden voor zowel de aanvoer van de specie als de afvoer van de ontwaterde specie.

Het MER stelt verder een verwaarloosbare verkeersbijdrage voor NO_2 , $\text{PM}_{2,5}$ en PM_{10} vast. Ook het aanmeren van een 30-tal kleine schepen is beperkt t.o.v. de totale scheepvaart op het traject.

*

* *

Algemeen wordt de discipline Lucht in het MER als volgt geëvalueerd:

‘Gezien er in de geplande situatie blijvend gewerkt zal worden volgens de BBT en het VLAREM II, er reeds verschillende stof- en geurbeperkende maatregelen door de exploitant voorzien zijn, en de impact van de locatiewijzigingen in de geplande situatie als verwaarloosbaar worden ingeschat, zijn er geen specifieke milderende maatregelen noodzakelijk.’

Naast de reeds eerder vermelde maatregelen om stof- en geurhinder maximaal te beperken worden in deze eindconclusie nog volgende bijkomende en meer algemene maatregelen om geur- en stofhinder te beperken, voorgesteld:

- vermijden van te veel grondverzet door een goed uitgewerkte planning;
- vermijden van aanlegwerken (van bijv. lagunering) in droge periodes, indien mogelijk;
- vermijden van het omwerken van gedroogde baggerspecie in periodes met hoge windsnelheden;
- afdekken van stofferig materiaal bij droog en winderig weer;
- streng opvolgen van de snelheidsbeperking op de werfwegen;
- verharderen van wegen waar mogelijk.
- onverharde wegen worden extra bevochtigd bij droog en warm weer;
- regelmatig verversen van het water in de wielwasinstallatie. Indien het water te lang recirculeert, zal het na verloop van tijd veel zwevende stof bevatten. Dit stof kan uiteindelijk met het spoor van de vrachtwagens verspreid worden, en zo op de verharde werfweg of openbare weg terechtkomen. In dat geval dient het verwijderd te worden met een borstelveegmachine;
- algemeen toepassen van goed vakmanschap.

Verder wordt voorgesteld om op de terreinen, tijdens de exploitatie van deponie 6c een nieuwe meetcampagne voor atmosferische stofuitval uit te voeren. Hierbij dienen de meetpunten te worden bijgesteld, zodoende het actieve deel van de deponie te kunnen blijven monitoren. Ook de impact van

de beoogde locatiewijzigingen (lagunering in ophoging en dicht bij bewoning) dient verder bestudeerd te worden ter hoogte van meetpunt 1 en/of een bijkomend meetpunt.

Veiligheid

Voor de verwarming van de gebouwen is er een bovengrondse propaangas tank met een waterinhoud van 1.750 l. Deze houder maakt het voorwerp uit van periodieke keuring.

Visueel

De enige wijziging met mogelijk landschappelijke impact is de verplaatsing van de laguneringsvelden naar boven, op een deel van de afgewerkte deponie. Ca. 2 ha wordt hierdoor opgehoogd met 1 m (drainagezand) en omgeven door een talud van 3 m hoogte. Op een massief van 38 m is dit verwaarloosbaar. Er wordt ook een vrije ruimte van 18 m aangehouden vanaf de kruin van de stortplaats, wat de visuele impact vanop de begane grond nog verder minimaliseert. De laguneringsvelden zijn slechts tijdelijk en zullen worden ontmanteld als de stortplaats volledig benut is. In de finale toestand ontstaat een groene heuvel tot 38 m hoogte die landschappelijk geïntegreerd is in de omgeving.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II *dient, tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd te worden.*

De aanvrager stelt als alternatief volgende bepaling voor:

In afwijking van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient geen groenscherm aangelegd te worden langsheen de grens met het naburige bedrijf Shanks.

Dit verzoek wordt als volgt gemotiveerd:

De exploitatie van OVMB paalt aan het terrein van Shanks nv, bedrijf dat eveneens vergund is voor de verwerking van afvalstoffen. Visuele afscherming heeft derhalve weinig zin tussen deze bedrijven.

In de lopende vergunningen is deze afwijking reeds opgenomen.

Opgemerkt wordt dat de aanpalende vestiging van Shanks nv thans behoort tot Renewi nv. De gevraagde bijstelling wordt in die zin aangepast.

Bespreking bijstellingen

Hiervoor wordt verwezen naar de punten 'afvalstoffen' en 'visueel' in de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

A. Planologisch kader

Volgende plannen zijn van toepassing:

- Het project ligt in industriegebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

- Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4-oost en R4-west van kracht.
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

B. Verordeningen

Volgende stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing:

- Algemeen Bouwreglement van de stad Gent
- Gewestelijke verordening hemelwater (incl. artikels 13 en 14 ABR)

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt niet aan een (oud-)geklasseerde waterloop.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.
- Over het terrein bevindt zich een hoogspanningslijn 150 kV, beheerder is Elia.

Beschrijving aanvraag en omgeving

De aanvraag betreft in essentie de inrichting van laguneringsvelden boven op de afgewerkte stortplaatsen deponie 1, 2 en een deel van 3 op de bedrijfssite van het Oostvlaams milieubeheer (OVMB) op het bedrijventerrein Moervaart – Noord in het Gentse havengebied.

De aanvraag betreft concreet de hernieuwing van de bestaande milieuvergunning, de aanleg van een laguneringsbekken voor baggerspecie, de aanleg van een bijkomend bufferbekken en de oprichting van een nieuwbouw loods voor waterzuivering. Voor de aanleg van het bijkomende bufferbekken wordt een beperkte oppervlakte (1500 m²) ingenomen binnen deze industriële site.

Het projectgebied wordt ontsloten door de John Kennedylaan (R4 - Ring rond Gent), een uitgeruste gewestweg. Het projectgebied wordt aan die zijde afgebakend door een 30 m breed groenscherm. Aan de noordoost zijde wordt het projectgebied begrensd door landbouwgebieden.

Ten oosten en ten zuidoosten wordt het projectgebied begrensd door de Moervaart en een 30 m breed groenscherm. Ten zuiden bevindt zich het recyclagebedrijf Renewi.

De site ligt ten oosten van de John Kennedylaan (R4-Oost) en ten noorden van de Moervaart. Ten noorden grenst de site deels aan het reservegebied voor industriële ontwikkeling 'Moervaart – noord' en deels aan het open landbouwgebied rond Mendonk.

Over het terrein bevindt zich een hoogspanningslijn 150 kV, beheerder is Elia.

De bodem van de lagunering wordt in helling van 4 % uitgevoerd. In de laguneringsvelden wordt tijdelijk nietgevaarlijk bagger- en ruimspecie

gestapeld. Op het laagste punt van de bekkens, worden per bekken 2 pompputten voorzien om het water afkomstig van de baggerspecie naar de bufferbekkens af te voeren. Na ontwatering wordt de baggerspecie weggevoerd om verwerkt of hergebruikt te worden.

De laguneringsvelden hebben elk een capaciteit van respectievelijk 59 634 m³ en 31 024 m³. Op de dijken wordt een toegangsweg voor vrachtwagens aangelegd met steenslag.

Ten behoeve van de opvang van het hemelwater van de laguneringsvelden, wordt een extra bufferbekken (5 000 m³) aangelegd en een nieuwe waterzuiveringsinstallatie ondergebracht in een nieuw te bouwen loods (82 m²) met plat dak (kroonlijsthoogte 6,05 m). Het gestockeerde water uit het bufferbekken wordt via een nieuwe waterzuiveringsinstallatie gezuiverd om daarna hergebruikt te worden in het solidificatieproces, ofwel om geloosd te worden in de Moervaart. Hiervoor zal een nieuw lozingspunt ingericht worden.

Hoogte van de lagune en dijken

In een 1ste fase worden de laguneringsvelden gecreëerd door het terrein af te graven tot 1,50 m boven het niveau van de bestaande folie, gemiddeld niveau + 38.00 m TAW. Rondom worden dijken aangebracht tot een hoogte van + 46.50 m TAW. Op de beschermende grondlaag boven de bestaande folie, wordt een nieuwe HDPE-folie aangebracht die opgetrokken wordt tot bovenop de dijken en die daar verankerd wordt. Op de nieuwe folie wordt een drainagemat gelegd, die afgedekt wordt met een laag draineerzand met een dikte van 80 cm.

De stapelhoogte wordt uit veiligheidsoverwegingen beperkt tot 1 m onder het dijkniveau, m.n. tot +45,5 mTAW.

Archeologietoets

Het terrein is niet gelegen in een beschermde archeologische site, noch in een vastgestelde archeologische zone.

Volgens de beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij een aanvraag tot omgevingsvergunning is een archeologienota niet verplicht, zo blijkt uit de paragraaf m.b.t. dit aspect in de nota bij de aanvraag en uit onderzoek van het project.

Juridische toets

De toetsing aan verordeningen zoals deze inzake waterhuishouding, toegankelijkheid of grond- en pandenbeleid gebeurt in aparte specifieke delen, voor zoverre van toepassing.

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet lokale besturen van 22 december 2017, artikel 56.
- Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15

De beslissing wordt genomen op grond van het Omgevingsdecreet (decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6).

A. Planologisch kader

Het project ligt in industriegebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Een verwaarloosbaar deel van het perceel (dat geen constructies bevat nu aangevraagd) is gelegen in een reservegebied voor industriële uitbreiding (industriële + uitbreiding havenactiviteiten); grondkleur agrarisch gebied,

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Moervaartvallei fase 1' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 13 juli 2018), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

B. Verordeningen

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zevende wijziging van kracht op 20 december 2020.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (zie waterparagraaf).

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Ingevolge artikel 4.3.1§2 VCRO dient de vergunningverlenende overheid bij de beoordeling van de aanvraag rekening te houden met o.a. de “in de omgeving bestaande toestand” en dient er –“voor zover noodzakelijk of relevant”– rekening gehouden te worden met een aantal aspecten zoals “functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen”.

Sinds 30.12.2017 werd dit verruimd m.b.t. ruimtelijk rendement:

Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch het kan ook de volgende aspecten in rekening brengen:

- a) beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°
- b) de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover:
 - 1) de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving;
 - 2) de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is;

De voorgestelde activiteiten zijn verenigbaar met de industriële bestemming van de site. De vormtaal en materialisatie van de nieuwe loods sluit aan bij het industriële karakter van de site. De aanleg van dergelijke lagune is een vorm van hedendaagse afvalverwerking, en dan ook aanvaardbaar. De in deze voorgestelde afmetingen, inplanting en organisatie van de mobiliteit zijn doordacht en passend.

De aanvraag wordt, rekening houdend met de bijzondere voorwaarden, dan ook positief beoordeeld in het kader van een goede plaatselijke aanleg binnen het havengebied en de principes van een goede ruimtelijke ordening.

De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse Zeehaven.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

In de buurt van het projectgebied bevindt zich geen habitatrictlijngebied, noch een vogelrichtlijngebied.

Het projectgebied maakt geen deel uit van VEN-gebied.

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart niet aangeduid als biologisch waardevol. Enkel de noordelijke en oostelijke rand zijn als biologisch waardevol aangeduid en de westelijke rand (wegberm) als een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen. Het betreft telkens verruigd grasland met opslag van allerlei aard. Deze biotopen

zijn volgens de ecotoopkwetsbaarheid van het INBO weinig kwetsbaar voor verzuring en verdroging en nauwelijks kwetsbaar voor eutrofiëring. De Oude Moervaart die in het noorden aan het projectgebied grenst, wordt aangeduid als biologisch zeer waardevol (vochtig wilgenstruweel op voedselrijke bodem). Het Rodenhuizedok, gelegen op ca. 150 m ten noordwesten van het projectgebied, wordt aangeduid als faunistisch belangrijk gebied.

De effecten worden in het MER als volgt ingeschat:

'Effecten door vernatting zijn niet te verwachten omdat de nieuw aan te leggen ondoorlatende zones nu ook al ondoorlatend zijn (huidige lagunering en bovenzijde stortplaats) of beperkt zijn in oppervlakte (bufferbekken lagunering en nieuw gebouw waterzuivering).

Verdroging zou kunnen optreden door de bemaling voor de aanleg van de deeldeponieën, maar de invloedstraal bedraagt slechts 30 à 50 m. Binnen deze afstand van de toekomstige deeldeponieën is geen droogtegevoelige of vochtafhankelijke vegetatie aanwezig. Bovendien is het effect slechts tijdelijk (zestal maanden).

Ook effecten van verontreiniging zijn verwaarloosbaar (zie discipline bodem en grondwater en oppervlakte- en afvalwater), uitgezonderd de lozing van mogelijk cyanidehoudend bemalingswater op de Moervaart (niet-chlooroxideerbare cyanides). Periodieke controle en behandeling in een zuiveringsinstallatie bij overschrijding van de lozingsnorm, wordt noodzakelijk geacht.

Inzake rustverstoring zou het transport en de exploitatie van de site een impact kunnen hebben op de aanwezige fauna. De transporten wijzigen echter niet t.o.v. de huidige situatie, ook de exploitatie blijft grotendeels ongewijzigd. Uit de discipline Geluid blijkt dat het huidige geluidsklimaat voldoet aan de normen en dat de toekomstige activiteiten slechts een minimale stijging zullen veroorzaken, die nog steeds voldoet aan de normen. Door de lange periode van exploitatie (25 jaar), is er voor de aanwezige fauna in de randzones van de site en nabije omgeving ook reeds een vorm van gewinning opgetreden tegenover rustverstoring veroorzaakt door de exploitatie. Deze randzones trekken nu eerder fauna aan omwille van de dichte begroeiing en de weinige directe verstoring door passage.

Gezien bovenstaande, kan besloten worden dat er t.g.v. het project een verwaarloosbaar effect inzake rustverstoring optreedt.

Op basis van de discipline lucht worden geen significante effecten verwacht op de kwaliteit van de omgevingslucht t.g.v. de activiteiten. Er wordt geen verhoogde blootstelling van de fauna via de voeding verwacht t.o.v. de blootstelling aan de achtergrondconcentraties in Vlaanderen.'

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Dit perceel is niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied. De aanvraag paalt aan de onbevaarbare waterloop 03CENTMEN (polderwaterloop/publieke gracht). Deze openbare waterloop wordt beheerd door de Polder van Moervaart en Zuidlede en is bezwaard met een wettelijke erfdiensbaarheid- en onderhoudsstrook van 5 m ernaast langs beide zijden, te rekenen van de uiterste rand van de waterloop. De aanvraag wordt eveneens doorkruist door de bedding van de oud-geklasseerde waterloop 3 te Mendonk.

Op 28/02/2020 werd door Mevr. Nadia Casier, afgevaardigd bestuurder van OVMB NV, de aankoopverklaring ondertekend voor de aankoop van deze bedding. Per besluit van het bestuur van de Polder van Moervaart en Zuidlede dd. 26/03/2020 werd deze waterloop administratief afgeschaft over een lengte van 500 m. Dit wordt zo aangegeven in het advies van de waterloopbeheerder.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten..

Het is noodzakelijk dat de exploitant noodprocedures voorziet waarin duidelijk wordt beschreven welke handelingen door wie dienen te gebeuren indien zich terug een overstroming zou voordoen. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

Het hemelwater dat op het dak van de nieuw te bouwen loods (78 m²) terecht komt, wordt ter plaatse geïnfiltreerd in de bodem. Daarvoor wordt aan weerszijden van het gebouw een infiltratiestrook aangelegd.

Alle nieuw aan te leggen wegenis wordt uitgevoerd in waterdoorlatende steenslag.

Het hemelwater, gemengd met het water afkomstig van de baggerspecie is vervuild en wordt gestockeerd in een nieuw te construeren bufferbekken.

-De totale afwaterende oppervlakte bedraagt 20.097 m².

-De buffer heeft een capaciteit van 5.000 m³.

De buffer is ruim voldoende om de uitloging van de baggerspecie en het hemelwater in op te vangen. Na zuivering wordt een deel van het water hergebruikt voor het solidificatieproces. Het overtollige water wordt vertraagd afgevoerd naar de Moervaart. Een bestaand lozingspunt naar de Moervaart, wordt daarvoor terug in gebruik genomen.

De waterloopbeheerder van deze Moervaart, de Polder van Moervaart en Zuidlede, gaf een voorwaardelijk gunstig advies, waarbij een voorwaarde m.b.t. de vijfmeterzone voorzien werd:

“Geen enkele bebouwing, beplanting en/of constructie zoals omheiningen, tuinhuisjes e.d. zal gedoogd worden binnen een zone van 5 m vanaf de uiterste rand van de waterloop zonder machtiging van het bestuur van de Polder van Moervaart en Zuidlede;

de zone van 5 m naast de uiterste rand van de waterloop dient steeds vrij te blijven om het onderhoud van de waterloop te verzekeren. De ruim- en maaispecie wordt binnen deze zone gedeponereerd (art. 17 wet op de onbevaarbare waterlopen);

bij de inplanting van een buffer of infiltratievoorziening dient er voldoende afstand te worden voorzien ten overstaande van de waterloop. De plaatsing is verboden in de zone van 5 m langs de kruin van een onbevaarbare waterloop of polderwaterloop.”

M.b.t. de hemelwaterverordening werd door de waterloopbeheerder het volgende gesteld:

“Er dient voldaan aan de gewestelijke hemelwaterverordening: 78 m² horizontale dakoppervlakte watert rechtstreeks af in een omliggende

grindbak als infiltratievoorziening, Deze voorziening wordt uitgevoerd met een infiltratieoppervlakte van 20 m² en een buffervolume van 12000l. De plaatsing van een hemelwaterput is niet vereist. Dit voldoet.

Het hemelwater dat op de laguneringsvelden valt moet beschouwd worden als (potentieel verontreinigd) afvalwater en wordt afgeleid naar een nieuw bufferbekken van 5.000 m² van waaruit vertraagd geloosd wordt naar een waterzuiveringsinstallatie ter plaatse. Het effluent wordt geloosd op de Moervaart, Er mogen geen (schadelijke) stoffen, sedimentdeeltjes of materie in het watersysteem terechtkomen die niet voldoen aan het VLAREM, VLAREBO en VLAREMA.

De buffer- en infiltratievereisten dienen voorzien boven het grondwaterpeil (drainageklasse niet bekend)."

Conform artikel 12 van het ABR moet het verharden van oppervlaktes tot een minimum beperkt worden. De strikt noodzakelijke verhardingen moeten waar mogelijk als verharding met natuurlijke infiltratie of als waterdoorlatende verharding aangelegd worden.

De grondverharding (wegenis) wordt aangelegd als waterdoorlatend. Het geheel van waterdoorlatende verharding en fundering dient blijvend een even goede doorlatendheid te hebben als een reguliere infiltratievoorziening. Er mag geen enkele vorm van versnelde waterafvoer aanwezig zijn (geen drainageleidingen, goten, afvoerkolken (andere dan noodafvoer-/overstortkolken), hellingen, ...).

Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuw te bouwen loods (78 m²) moet afvloeien naar een voldoende grote onverharde oppervlakte (op eigen terrein) waar natuurlijke infiltratie kan plaatsgrijpen. De onverharde oppervlakte moet minimaal 1/3 van de oppervlakte van de constructie zijn. De constructie mag niet voorzien worden van goten. Natuurlijke infiltratie mag niet leiden tot wateroverlast bij derden.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad. Het is aangewezen de voorwaarden uit de adviezen m.b.t. de watertoets op te leggen bij een eventuele vergunning.

Mobiliteit

In het MER worden de transporten ingeschat op basis van de huidige aanvoer. De transporten zullen voor de verschillende deelactiviteiten gelijkaardig zijn als de huidige. Er worden enkel pieken verwacht in de transporten verwacht bij aanvoer van bagger- en ruimingsspecie per schip.

Het aantal vrachten ten behoeve van de deponie bedraagt gemiddeld 28 (of 56 transportbewegingen per dag). Het betreft gemiddeld 21 ton per vracht. De transporten ten behoeve van de solidificatie worden begroot op 9 vrachten per dag of 18 transportbewegingen per dag. Het betreft gemiddeld 20 ton per vracht.

De aanvoer van bagger- en ruimingsspecie gebeurt hoofdzakelijk per schip (ca. 95 %). De inhoud van een schip is gemiddeld 750 à 1.000 ton, met een maximum van 2.500 ton.

Om de specie aan land te brengen en naar OVMB wordt gebruik gemaakt van

de nabijgelegen loskade van Renewi en dumpers.

Vanuit het schip worden de dumpers rechtstreeks geladen (geen opslag op de loskade). Het transport gebeurt vanaf de loskade over het terrein van Renewi naar de toegangsweg van OVMB (niet over de openbare weg). De inhoud van een dumper bedraagt 18 ton; per boot zijn 40 à 56 dumpers nodig. Het leegmaken van een schip duurt ca. 2 dagen.

Enkel als het om een laag tonnage gaat of de baggerplaats/werf ligt in de nabijheid van OVMB, wordt de specie aangeleverd via de weg.

Het aantal vrachten via dumpers bedraagt gemiddeld 2.662 stuks, of gemiddeld 10 dumpers/dag of 20 transportbewegingen per dag via de private weg tussen OVMB en Renewi.

In de aanvullende toelichting verstrekt bij de gewijzigde projectversie wordt aangegeven dat de transporten i.k.v. de lagunering te ruim berekend zijn. In realiteit betreft het maximum 120 aanvoerdagen en afvoerdagen/jaar (samen) waarbij 2 dumpers maximum elk 10 vrachten per dag verwerken of 2.400 vrachten/jaar.

De aanvoer, zijnde de transporten tussen de kade en het laguneringsveld bedraagt maximaal 30.000 ton/jaar.

De afvoer, zijnde het ontwaterde en uitgekeurde specie bedraagt 12.500 ton/jaar. Rekening houdende met een gemiddelde vracht van 18 ton betekent dit ca. 2.361 vrachten.

Binnen de inrichting zijn een 14-tal personen tewerkgesteld. Deze komen naar het bedrijf hetzij per fiets, hetzij met de wagen. Deze verkeersbewegingen zijn verwaarloosbaar in vergelijking met de aanvoer van de afvalstoffen.

De aanvraag betreft in feite de hernieuwing van de bestaande milieuvergunning. Het aantal transportbewegingen blijft gelijk: gemiddeld 74 aan- en afvoerbewegingen per dag ofwel 7 à 8 vrachtwagenbewegingen per uur. Het aandeel t.o.v. het totale vrachtverkeer op dit segment van de R4 (3000 vrachtwagens per dag) is beperkt (ca. 1,2 %). De aanvoer van bagger- en ruimingsspecie zal gebeuren via het water. OVMB beschikt niet over een eigen loskade ter hoogte van de site. Er wordt gebruik gemaakt van de loskade aan de kaaimuur van de Moervaart t.h.v. het bedrijf Renewi, waarna enkel intern wegtransport gebeurt. Hierdoor kan gesteld worden dat de impact van de mobiliteit op de omgeving zeer beperkt blijft, en zeker over de weg niet toeneemt.

Voor de gehele site zijn er 14 personeelsleden, waarvan 5 à 6 personen met de fiets komen. De impact van de werken op de mobiliteit is beperkt.

Er wordt wel opgemerkt dat de Moervaartkaai geen veilige straat is voor de fietsers. Er zijn vandaag geen fietsvoorzieningen aanwezig op deze weg (gemengd verkeer), ondanks de aanwezigheid van vrachtverkeer. In het R4WO-project zal de onveilige situatie ter hoogte van dit knooppunt 'Moervaart' weggewerkt worden. Voor de personeelsleden die met de fiets komen, moet een comfortabele, overdekte en afsluitbare fietsenstalling voorzien worden, conform de richtlijnen van de stad. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

De aanvraag is onder deze voorwaarde m.b.t. het fietsverkeer aanvaardbaar inzake mobiliteit, zo dient besloten. Ook de (voornamelijk praktische) voorwaarden in het advies van Administratie van Wegen en Verkeer dienen stipt opgevolgd.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. Het advies van de Hulpverleningszone Centrum - brandpreventie dd 27 januari 2021 was gunstig mits naleving van de vermelde maatregelen.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot een termijn van 15 jaar, behoudens voor wat betreft de rubrieken 3.4.2 en 53.5.2 waarvoor de termijn beperkt wordt tot 1 jaar en rubriek 53.8.1 waarvoor de termijn beperkt wordt tot 2 jaar.

Conclusie

Het gevraagde project is, behoudens de beperking van de vergunningstermijn voor de rubrieken 3.4.2, 53.5.2 en 53.8.1, milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Het hogervermelde wijzigingsverzoek wordt **aanvaard**.

§2. Aan nv OOSTVLAAMS MILIEUBEHEER, John Kennedylaan 50, 9042 Mendonk (Gent), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 50 te 9042 Mendonk (Gent) op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13^{de} AFD, sectie C, nrs. 0017/2, 0044/D, 0042/2, . 0042/B, GENT 13^{de} AFD, sectie E, nrs. 0249/B, 0216/C en GENT 14^{de} AFD, sectie F, nr. 0536/B, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een stortplaats voor bedrijfsafvalstoffen met solidificatie-installatie en een behandelingsinstallatie (lagunerig) voor bagger- en ruimingsspecie:

- de hernieuwing van de vergunning van 21 december 2006 en volgende;
- de wijziging door:
 - verplaatsing van de laguneringsvelden;
 - verplaatsing van de waterzuiveringsinstallatie en vermindering van het jaardebiet;
 - vermindering van de opslagcapaciteit van de brandbare vloeistoffen;

- aanpassing van het nominaal vermogen van de transformator;
- vermindering van het aantal stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens;
- vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren, airco's en koeltoestellen;
- vermindering van de opslagcapaciteit van de gassen in vaste houders;
- actualisatie van de opslagcapaciteiten van de bijtende, schadelijke en op lange termijn gevaarlijk voor de gezondheid stoffen;
- de uitbreiding:
 - met één bijkomende verdeelslang;
 - van het aantal stelplaatsen voor bedrijfsvoertuigen;
 - met bijkomende tijdelijke bronbemalingen;
- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

2.2.8.b) (3)

De opslag en behandeling van bagger- en ruimingsspecie door lagunering in 2 velden met een oppervlakte van resp. 1,1 en 0,9 ha (totaal rubriek: 2,0 ha).

2.3.2.a)2° (1)

De opslag van maximaal 200 ton niet-gevaarlijke slibs en de fysisch-chemische behandeling ervan, al of niet combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijke slibs, zijnde het mengen, neutraliseren, solidifiëren in een batch-menger met een maximale capaciteit van 40 ton/uur en een geïnstalleerd vermogen van 112 kW.

2.3.2.b) (1)

De (tussen)opslag van maximaal 3.560 ton afvalstoffen, waarvan 1.000 ton gevaarlijke slibs, 2.200 ton afvalstoffen tussenopslag en 360 ton toeslagstoffen in silo's en de fysisch-chemische behandeling ervan, al of niet combinatie met mechanische behandeling, zijnde het mengen, neutraliseren, solidifiëren in een batch-menger met een maximale capaciteit van 40 ton/uur en een geïnstalleerd vermogen van 112 kW.

2.3.2.e)2° (1)

De opslag van maximaal 1.000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen en fysisch-chemische behandeling ervan, al of niet combinatie met mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, zijnde het mengen, neutraliseren, solidifiëren in een continue menger met een maximale capaciteit van 80 ton/uur en een geïnstalleerd vermogen van 331 kW of een batchmenger met een maximale capaciteit van 40 ton/uur en een geïnstalleerd vermogen van 112 kW.

2.3.2.g) (1)

De opslag van maximaal 4.800 ton andere gevaarlijke afvalstoffen, waarvan 2.600 ton afvalstoffen in en 2.200 ton afvalstoffen uit (tussenopslag), en de fysisch-chemische behandeling ervan, al of niet combinatie met mechanische behandeling, zijnde het mengen, neutraliseren en solidifiëren in een continue menger met een maximale capaciteit van 80 ton/uur en een geïnstalleerd

vermogen van 331 kW of een batchmenger met een maximale capaciteit van 40 ton/uur en een geïnstalleerd vermogen van 112 kW.

2.3.6.b)3° (1)

Een stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/bio-afbreekbaar gehalte.

2.3.6.b)5° (1)

Een stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen van iedere andere oorsprong die voldoen aan de criteria voor de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen voor niet-gevaarlijke afval.

2.3.6.b)6° (1)

Een stortplaats voor stabiele, niet-reactieve gevaarlijke afvalstoffen (bijvoorbeeld verharde of verglaasde afvalstoffen) met een uitlooggedrag dat gelijkwaardig is aan dat van de onder 5) vermelde niet-gevaarlijke afvalstoffen, en die voldoen aan de relevante aanvaardingscriteria; die gevaarlijke afvalstoffen worden niet gestort in cellen die voor biologisch afbreekbare niet-gevaarlijke afvalstoffen bestemd zijn.

2.3.6.c)1° (1)

Een stortplaats voor gevaarlijke afvalstoffen die voldoen aan de criteria voor de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen voor gevaarlijke afvalstoffen.

2.3.7.d) (2)

De opslag en behandeling van bagger- en ruimingsspecie door lagunering in 2 velden met een oppervlakte van resp. 1,1 en 0,9 ha (totaal rubriek: 2,0 ha).

2.4.1.b) (1, X)

Een solidificatie-eenheid met capaciteit van 640 ton/dag (80 ton/uur)

2.4.3.a)2° (1, X)

Een solidificatie-eenheid met een capaciteit van 640 ton/dag (80 ton/uur).

2.4.4.a) (1, X)

Een stortplaats met een ontvangstcapaciteit van gemiddeld 1.000 ton/dag.

2.4.4.b) (1, X)

Een stortplaats met een totale capaciteit van 6,14 miljoen ton en met een resterende stortcapaciteit van 1.595.215 ton.

2.4.5. (1, X)

De tijdelijke opslag van maximaal 3.600 ton gevaarlijke afvalstoffen, waarvan maximaal 1.000 ton gevaarlijke slibs en maximaal 2.600 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van behandeling in de solidificatie-eenheid.

3.4.2 (2)

De lozing van bemalingswater (maximaal 100 m³/uur - 2.400 m³/dag - 262.88 m³/jaar) tijdens de aanleg van de deponieën, via lozingspunt 2 in de Moervaart.

3.6.3.2° (2)

De lozing van bedrijfsafvalwater (maximaal 18 m³/uur – 360 m³/dag en 25.000 m³/jaar) via een waterzuiveringsinstallatie (bufferbekken, zandfilter, en 2 actiefkoolfilters) en het lozingspunt 1 in de Moervaart.

6.4.1° (3)

De opslag van maximaal 416 l afvalolie in 2 vaten van 208 l.

6.5.2° (2)

6 verdeelslangen.

12.2.1° (3)

Een droge transformator met een individueel nominaal vermogen van 315 kVA.

15.1.1° (3)

Het stallen van maximaal 20 voertuigen andere dan personenwagen.

16.3.2°a) (3)

3 persluchtcompressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 0,7 kW, 2,2 kW en 17 kW en airco's en koeltoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 14,2 kW (totaal rubriek: 34,1 kW).

17.1.2.2.1° (3)

De opslag van maximaal 1.750 l propaan in een vaste bovengrondse houder en 200 l argon in een argon-ranger (totaal rubriek: 1.950 l).

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van maximaal 12,637 ton gasolie (GHS02) in 6 bovengrondse houders met een waterinhoud van resp. 1.500 l, 1.920 l, 2 x 2.900 l, 2.950 l en 3.000 l.

17.3.4.3° (1)

De opslag van maximaal 360 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) waarvan 200 ton cement en 160 ton papieras in silo's.

17.3.6.3° (1)

De opslag van maximaal 200,44 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) waarvan 200 ton cement in silo's en 0,437 ton koelvloeistof in 2 vaten van 208 l.

17.3.7.1°a) (3)

De opslag van maximaal 0,437 ton gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08), zijnde koelvloeistof in 2 vaten van 208 l.

17.4. (3)

De opslag van maximaal 600 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen in het labo en de werkplaats.

24.4. (3)

1 controlelabo

53.5.2° (2)

Een bronbemaling i.k.v. de aanleg van nieuwe deeldeponieën, telkens gedurende gemiddeld 6 maanden, aan een gemiddeld uurdebiet van 50 m³, een maximaal uurdebiet van 100 m³ en een jaardebiet van 262.800 m³.

53.8.1°a) (3)

Een grondwaterwinning uit een put met een diepte van 10 m aan een debiet van maximaal 250 m³/jaar (HCOV 0100 – Kwartair).

63.2° (2)

De opslag en ontwatering van bagger- of ruimingsspecie in 2 laguneringstvelden met een oppervlakte van resp. 1,1 en 0,9 ha (totaal rubriek: 2,0 ha).

§3. Aan nv OOSTVLAAMS MILIEUBEHEER? John Kennedylaan 50, 9042 Mendonk (Gent), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de John Kennedylaan 50 te 9042 Mendonk (Gent), op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13^{de} AFD, sectie C, nrs. 0044D/, 0042/2, 0017/2, 0042B/, GENT 13^{de} AFD, sectie E, nrs. 0216/C, 0249/B en GENT 14^{de} AFD, sectie F, nr. 0536/B, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Infrastructuur: Aanleg van een nieuw bufferbekken tbv lagunering
- Infrastructuur: Aanleg van 2 nieuwe laguneringsvelden
- Infrastructuur: Aanleg toegangswegen en dijkwegen tbv lagunering
- Gebouw: Nieuwbouw loods voor waterzuivering.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor een termijn van 15 jaar vanaf de datum van dit besluit, behoudens voor wat betreft de rubrieken:

- 3.4.2 en 53.5.2 waarvoor de termijn beperkt wordt tot 1 jaar vanaf de datum van melding van opstart van de bemalingsactiviteiten;
- 53.8.1 waarvoor de termijn beperkt wordt tot 2 jaar vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §3. wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.2.1. - Verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen
6. Subafdeling 5.2.2.4. - inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
7. Subafdeling 5.2.2.5. - Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld
8. Afdeling 5.2.4. en bijlage 5.2.4.1 - Stortplaatsen van afvalstoffen in of op de bodem

9. Afdeling 5.3.2 – Bedrijfsafvalwater met:
 - bijlage 5.3.2, sector 39° - steengroeven, cementbedrijven, zandgroeven en ondernemingen van baggerwerken die het afvalwater in bezinkingsvijvers behandelen, met uitzondering van de bedrijven die op rivieren werken
 - a) lozing in oppervlaktewater;
 - bijlage 5.3.2, sector 61° - overige bedrijvigheden
10. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
11. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
12. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
13. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
14. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
15. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
16. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
17. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
18. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
19. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
20. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
21. Hoofdstuk 5.24 - Laboratoria
22. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater
23. Hoofdstuk 5.63 – Opslag en ontwatering van bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen over het gebruik van bodemmaterialen, vermeld in het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en het VLAREBO-besluit van 14 december 2007.

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

24. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
25. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
26. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
27. Hoofdstuk 3.14 - Afvalbehandeling

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden

28. Organisatorische maatregelen

De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder deze vermeld in het op 8 april 2021 goedgekeurde MER-rapport worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.

29. De opstart en beëindiging van de bemalingsactiviteiten worden gemeld aan de VMM-AET (via vergunningen.ge@vmm.be), de VMM-AOW (via grondwater.ovl@vmm.be met vermelding van het projectnummer OMV_2020074218) en de vergunningverlenende overheid.
30. Binnen de 6 maanden dient het bedrijf een aangepast rioleringsplan te bezorgen met hierop alle stromen en aspecten met betrekking tot het lozen van (afval)water (afvalwater lagunering, stortplaats, drainagewater, hemelwater, huishoudelijk afvalwater, lozingspunten, waterzuivering, wielwasinstallatie, tankplaatsen, meetputten).
31. Het afvalwater (percolaat) afkomstig van de stortplaats mag niet geloosd worden. Het water van de controledrainage van de stortplaats moet minstens 4 per jaar geanalyseerd worden door een erkend labo en wekelijks door het eigen labo. Het oppervlaktewater wordt tevens stroomop- en stroomafwaarts bemonsterd en getoetst.

32. Lozen van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de laguneringsactiviteiten

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

ZS: 60 mg/l

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

P_{tot}: 1 mg/l

Geleidingsvermogen: 6000 µS/cm

Cl⁻: 1.000 mg/l

SO₄: 1.000 mg/l

F: 3 mg/l

Nitriet N: 0,4 mg/l

N_{tot}: 15 mg/l

Mn: 4,5 mg/l

Ba: 0,1 mg/l

TI: 0,002 mg/l

U: 0,010 mg/l

Co: 0,006 mg/l

AOX: 0,1 mg/l

EOX: 0,03 mg/l

Organochloorpesticiden: 0,00012 mg/l

Gechloreerde fenolen: 0,0003 mg/l

Fenolen totaal: 0,24 mg/l

VOX: 0,030 mg/l

Bisfenol A: 0,0015 mg/l

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden. Hierbij moeten tenminste twee maal per kalenderjaar volgende metingen worden uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Dit dient aangevuld te worden met de parameters geleidingsvermogen, chloriden, sulfaten, fluoride, nitriet, mangaan, barium, ijzer, thalium, uranium, kobalt, AOX, EOX, organochloorpesticiden, fenolen, bifenylen, VOX, PFOS en bisfenol A. De resultaten van de analyse dienen jaarlijks bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be

33. Lozen van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de bemalingsactiviteiten

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden:
Cyaniden: 100 µg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VLAREM II gegeven omschrijving en gestelde eisen. Het bedrijf mag i.p.v. een meetgoot ook opteren voor een controleput en debietmeter, gelet op het tijdelijk karakter van de lozing. Langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Bij aanvang van de bemaling en conform art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient een zelfcontroleprogramma uitgevoerd te worden waarbij tenminste volgende metingen worden uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Dit

dient aangevuld te worden met de parameters cyaniden totaal en PAK's. De resultaten van de analyse dienen bezorgd te worden aan VMM via vergunningen.ge@vmm.be

- e) De verdere opvolging van de bemaling (op te volgen parameters en monitoringsfrequentie) vanaf de start van de bemaling gebeurt volgens een monitoringsplan opgesteld door een erkend bodemsaneringsdeskundige conform de geldende codes van goede praktijk 'Pump en Treat'.

34. M.b.t. een grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het 1ste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pomp, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

35. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

36. Stortplaats categorie 1 en 2:

- a) Het onderscheid tussen categorie 1 en categorie 2 wordt weergegeven via het goed te keuren werkplan per deeldeponie en wordt indien nodig aangepast volgende de werkelijke aanvoer/evolutie van categorie 1 en 2-afval.
- b) Het storten in zoutcelcondities volgens VLAREM II, artikel 5.2.4.1.8. § 7 gebeurt in apart(e) cel(len) volledig afgeschermd met 1,5 mm dikke HDPE-folie afscherming. De inrichting van een nieuwe zoutcel wordt steeds doorgegeven aan de Afdeling Handhaving van het departement Omgeving onder de vorm van een aanpassing aan het werkplan.
D.m.v. frequente (tussen)afdek van de gestorte afvalstoffen wordt de vorming van percolaat van de zoutcel maximaal voorkomen.
- c) De voorgestelde maatregelen, zoals opgenomen in het aanpassingsplan, vergund tot voortzetting van de exploitant van stortplaats categorie 1, bij Besluit van de Deputatie d.d. 16/01/2003 (ref. 082/44021/523/1/aanp/LDR/EDL) blijven onveranderd van toepassing tenzij anders bepaald in VLAREM II.

37. De solidificatie-installaties

De batch installatie wordt louter aangewend voor niet poedervormige afvalstoffen en slib en als back-upinstallatie voor de continuumenger in geval van panne en onderhoud van deze installatie. Het gebruik van de batch installatie wordt geregistreerd en is beperkt tot maximaal 5 % van de totale verwerking van de solidificatie. Continuumenger en batch installatie zijn nooit gelijktijdig in werking.

38. De laguneringsvelden

Aanlegfase

- De aanlegfase wordt uitgevoerd met maximaal 2 à 3 machinisten en in een regime met minimale impact.
- Tijdens en na aanleg van de laguneringsvelden gebeurt door de bouwheer bijgestaan door stortplaatsdeskundige en beëdigd landmeter, toezicht en controle op:
 - het behoud van de eindafwerking van de stortplaats;
 - de maximale dijkhoogte van 46,5 mTAW, met respecteren van de stabiliteitseis nl. een maximale stapelhoogte in de laguneringsvelden van 5 m, met talud 8/4 en taludteen op 18 m van de deponiekuin.
- Deze informatie en gegevens worden bijgehouden en op de inrichting ter inzage gehouden.

Exploitatie

- Enkel verontreinigde bagger- en ruimingsspecie die als niet-gevaarlijke afvalstof zijn ingedeeld/voldoen aan VLarebo, mogen worden aanvaard op de inrichting.
- De maximale jaarhoeveelheid aan te voeren bagger- en ruimingsspecie bedraagt 30.000 ton.
- Bagger- en ruimingsspecie met potentiële geuremissies worden maximaal geweerd bij pré-acceptatie. Opslag van bagger- en ruimingsspecie waarvan toch geuremissie te verwachten is, moet steeds onmiddellijk afgedekt worden met een zeil. De duur van de opslag dient tot een strikt minimum beperkt te worden. De aanwezigheid van deze partij wordt geregistreerd in het geurregister.
- In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2.§2 van VLAREM II dient geen weegbrug geplaatst te worden voor het wegen van de baggerspecie. Wel dient het volgende te gebeuren:
 - de aan-en afvoer van baggerspecie per vrachtwagen wordt gewogen op een openbare of private geijkte weegbrug.
 - In geval van aanvoer (of afvoer) van bagger- en ruimingsspecie over het water, wordt het gewicht van de bagger-en ruimingsspecie bepaald via de in-en uitpeiling van de beunbakken of schepen, die hiervoor beschikken over een officiële ijkbrief. De tonnages worden geregistreerd in het aan- of afvoerregister.
- Het gebruik van dumpers op het bovenvlak van de dijken is beperkt tot de toegang naar beide laguneringsvelden. De buitendijken worden niet gebruikt om dumpers te laten rondrijden.

Ontmanteling:

Na beëindigen van de exploitatie van de stortplaats worden ook de laguneringsvelden ontmanteld, zodat het herstel tot de oorspronkelijke afwerking van de stortplaats wordt bekomen. De stopzetting en ontmanteling wordt gemeld aan de vergunningverlenende overheid.

39. Stof, geur en zwerfvuil

- a) Het gebruik van de wielwasinstallatie voor alle voertuigen van en naar de deponie en solidificatie is verplicht. De verversing van het water van de wielwasinstallatie wordt geregistreerd als onderdeel van de stofbeheersingsmaatregelen.

- b) Alle wegenis, waaronder de transportroutes bij aan- en afvoercampagnes van bagger- en ruimingsspecie, worden maximaal geveegd en bevochtigd om stofemissies te voorkomen.
- c) Het vochtig houden van de wegen en het stortfront voor stofbestrijding gebeurt enkel met niet-verontreinigd hemelwater
- d) Periodiek, met een minimum van éénmaal per jaar, wordt een omgevingsmeting asbest uitgevoerd volgens werkwijze en afspraken met Handhaving en FOD,
- e) Bij verandering van de inrichting, die leidt tot een toename van de opslagcapaciteit of de overslaghoeveelheden met 50 % of meer ten opzichte van de toestand in het meest recente Jaarrapport diffuse emissies 2018- 2019, wordt bij de aanvraag van die verandering een aangepast stofrapport bijgevoegd volgens bijlage E4 van de Addendabibliotheek.
- f) De vierjaarlijkse uitvoering van de stofdepositiemetingen wordt verder gezet, de eerstvolgende meting in 2022. De meetpunten worden bijgesteld in functie van de verplaatsing van het actieve deel van de deponie en de laguneringsvelden en het beoordelen van bijdragen van naburige activiteiten.
- g) Op de site worden de meteo-omstandigheden (wind, neerslag) d.m.v. meteorologische instrumenten opgevolgd zodat stofgevoelige aanlegwerken, overslag- en keeractiviteiten optimaal kunnen worden ingepland of uitgesteld. Een procedure hiervoor, bijvoorbeeld gebaseerd op techniek 4.4.3.1. van de BREF Storage, wordt toegevoegd aan het Milieubeheerssysteem.
- h) De exploitant houdt een register geur/stof/zwerfvuil bij. Relevante waarnemingen worden genoteerd samen met een indicatie van de aard, de heersende windrichting en windsnelheid
- i) Op regelmatige tijdstippen dient eventueel zwerfvuil aanwezig op het terrein opgeruimd te worden.

40. Communicatie – ontvangst klachten:

De exploitant zorgt voor een communicatiekanaal met de omwonenden voor o.m. het informeren over de aanlegfase van de laguneringsvelden of andere belangrijke fases. Hiervoor kan bv. gebruik gemaakt van de beschikbare kanalen van Stad Gent waaronder gentsekanaalzone.be

In de inrichting worden een of meerdere personen belast met het in ontvangst nemen van klachten aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht. Een register wordt bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.

41. Groenscherm:

In afwijking van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II moet geen groenscherm aangelegd worden langsheen de grens met het naburige bedrijf Renewi.

42. Werk- en aan- en afvoertijden:

De werktijden die bij OVMB worden toegepast zijn weekdays van maandag tot vrijdag van 07.00 uur tot 17.00 uur, incl. aan- en afvoer.

43. Stationair draaien van motoren:

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

§5. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. De voorwaarden zoals vermeld in het schrijven van de nv Fluxys Belgium van 15 februari 2021 met referentie TPW-OL-2021433567.
2. Voor de bouw van de nieuwe lozingspunten naar de Moervaart met inbegrip van domeininname (aanleg leidingen in berm, oever, onder het jaagpad en bouw uitwateringsconstructie) moet in het kader van het retributiebesluit een aparte vergunning aangevraagd en verkregen worden bij de Vlaamse Waterweg. Een eventueel lozingspunt mag pas gebouwd worden als hiervoor een vergunning van De Vlaamse Waterweg bekomen is. Uit het volledig dossier kan op heden niet duidelijk worden afgeleid of er slechts 1 nieuw lozingspunt wordt voorzien en het reeds bestaande lozingspunt (dat in 2019 werd stopgezet) opnieuw in gebruik wordt genomen, of er zoals op het plan staat getekend 2 nieuwe lozingen naast het derde (bestaande) lozingspunt worden voorzien. Dit dient uitgeklaard te worden alvorens De Vlaamse Waterweg nv voor deze inname van openbaar domein een afzonderlijke vergunning kan verlenen;
3. De voorziene infiltratievoorziening (grindbakken) langs de nieuwe loods mag niet onder de gemiddelde hoogste grondwaterstand voorzien worden.
4. **Hemelwater**
De grondverharding (wegenis) wordt aangelegd als waterdoorlatend. Het geheel van waterdoorlatende verharding en fundering dient blijvend een even goede doorlatendheid te hebben als een reguliere infiltratievoorziening. Er mag geen enkele vorm van versnelde waterafvoer aanwezig zijn (geen drainageleidingen, goten, afvoerkolken (andere dan noodafvoer-/overstortkolken), hellingen, ...).
Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuw te bouwen loods (78 m²) moet afvloeien naar een voldoende grote onverharde oppervlakte (op eigen terrein) waar natuurlijk infiltratie kan plaatsgrijpen. De onverharde oppervlakte moet minimaal 1/3 van de oppervlakte van de constructie zijn. De constructie mag niet voorzien worden van goten. Natuurlijke infiltratie mag niet leiden tot wateroverlast bij derden.
5. **Fietsenstalling**
Voor de werknemers die met de fiets komen, moet een comfortabele, overdekte en afsluitbare fietsenstalling voorzien worden, conform de richtlijnen van de stad.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

1. De aandachtspunten zoals vermeld in het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer van 25 januari 2021.
2. Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van

goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.

3. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 27 januari 2021, met referentie 035092-035/JT, nageleefd worden.
4. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Artikel 5.

De besluiten van de deputatie van de deputatie van 21 december 2006, 31 juli 2008, 5 maart 2009, 1 juli 2010, 1 augustus 2013 (milieuvergunningen) en de besluiten van de deputatie van 29 oktober 2009, 24 februari 2011 en 19 januari 2012 (meldingen) worden opgeheven.

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 10.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 29 april 2021

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn

gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de

gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft

genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.