



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlare I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlare II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen (hierna Mestdecreet genoemd) en de daarbij behorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de op 2006-06-30 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 2006-09-05 – van de heer SLENDERS Jacobus, Oeleinderheide 7, 3665 As (btw-nr. 773.000.720) voor het verkrijgen van een hernieuwing van de milieuvergunning (waarvan vervaldata 2007-11-03, 2012-09-30 en 2019-06-09) en dit voor :

- a) de verdere exploitatie van een veeteeltbedrijf gelegen op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 172/e, 173/f en 173/h, ter plaats Oeleinderheide 7,
- b) de verandering van voormeld bedrijf door enerzijds de toevoeging van de kadastrale percelen 470/h en 470/k aan die exploitatie alsmede anderzijds door een aantal wijzigingen en/of uitbreidingen van die exploitatie,

zodanig dat het betreffende bedrijf alsdan in totaliteit de volgende als hinderlijk ingedeelde rubrieken van bijlage I van Vlare I zal omvatten met opgave van het voorwerp :

- (rubriek 3.2. : het lozen van niet in de rubrieken 3.3. en 3.6. begrepen huishoudelijk afvalwater) :
 - het lozen van maximum 0,5 m³/uur, respectievelijk 1 m³/dag en 200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire installaties van de woning, via een septische put in een gracht;
 - d.i. verandering door uitbreiding / thans nog niet vergund onder deze rubriek;— (klasse 3);
- (rubriek 9.3.1.d. : intensieve pluimveehouderij bestaande uit stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee, met inbegrip van de installaties voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest zonder bijmenging van afval alsmede met inbegrip van de installaties voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden) :
 - stallen met plaatsen voor in totaal 59.999 legkippen;
 - d.i. verdere exploitatie en verandering door wijziging (vermindering) / thans vergund onder deze rubriek voor stallen met plaatsen voor in totaal 65.000 legkippen;— (klasse I);
- (rubriek 9.5.c.2^o : gemengd bedrijf bestaande uit stallen met plaatsen voor dieren zoals bedoeld in rubrieken 9.3.1. en 9.4. en dit in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest zonder bijmenging van afval alsmede met inbegrip van de installaties voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden) :
 - stallen met plaatsen voor in totaal 59.999 legkippen en 53 paarden;

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

- d.i. verdere exploitatie en verandering door wijziging (omvorming) / thans vergund onder de toen daarvoor geldende rubriek 9.3.1.c.2^o/klasse I voor stallen met plaatsen voor in totaal 65.000 legkippen (het aantal legkippen wordt verminderd in functie van hoofdzakelijk de omvorming ervan naar paarden);
- (klasse 1);
- (rubriek 15.1.1^o : al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens) :
 - het stallen van een 10-tal landbouwvoertuigen;
 - d.i. verandering door uitbreiding / thans nog niet vergund onder deze rubriek;
- (klasse 3);
- (rubriek 17.3.6.1^ob. : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met een totaal inhoudsvermogen van 100 liter tot en met 20.000 liter) :
 - de opslag van 10.000 liter mazout in een bovengrondse houder;
 - d.i. verdere exploitatie / thans reeds zo vergund onder deze rubriek / onveranderd;
- (klasse 3);
- (rubriek 28.2.c.1^o : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³) :
 - de opslag van 2.103 m³ dierlijke mest in de mestloods;
 - d.i. verdere exploitatie / thans reeds zo vergund onder deze rubriek / onveranderd;
- (klasse 3);
- (rubriek 45.4.e.1^o : opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong van 1 ton tot en met 50 ton) :
 - de opslag van 18 ton eieren in het eierlokaal;
 - d.i. verandering door uitbreiding / thans nog niet vergund onder deze rubriek;
- (klasse 3);
- (rubriek 53.8.2^o : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7., met een opgepompt debiet van 500 m³/jaar tot 30.000 m³/jaar) :
 - een grondwaterwinning bestaande uit één put met een diepte van 13 meter waaruit maximaal 43 m³/dag en 13.000 m³/jaar grondwater onttrokken wordt met als bestemming : drinkwater voor de dieren, huishoudelijk gebruik en reinigingswater voor de stallen;
 - d.i. verdere exploitatie en verandering door uitbreiding / thans vergund onder deze rubriek voor een opgepompt debiet uit die put van 25 m³/dag en 7.500 m³/jaar;
- (klasse 2);

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn :

- besluit van de deputatie van 1977-II-03 waarbij aan SCHALBROEK nv een vergunning werd verleend voor een termijn van 30 jaar voor het exploiteren van 5 leghennenstallen voor 65.000 stuks op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 173/e/f en 175/b/c (deze perceelnummers zijn thans kadastraal gekend onder de nummers 173/f en 173/h), ter plaatse Oeleinderheide I (thans nr. 7);
- besluit van de deputatie van 1994-02-03 waarbij akte werd genomen van de (op 1992-07-29 ingediende) melding van overname door de heer SLENDERS Jacobus van voormelde op naam van SCHALBROEK nv verleende vergunning;
- besluit van de deputatie van 1992-09-30 houdende visering (+ geldend als exploitatievergunning voor een termijn van 20 jaar) voor wat betreft de exploitatie door de heer SLENDERS Jacobus van mestopslagplaatsen voor 2.103 m³ behorende bij het bestaand vergund pluimveebedrijf voor 65.000 dieren op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 172/g, 173/h en 173/f (deze perceelsnummers zijn thans kadastraal gekend onder de nummers 172/e, 173/f en 173/h), ter plaatse Oeleinderheide I (thans nr. 7);
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van As van 1993-07-10 waarbij akte werd genomen van de melding van de heer SLENDERS Jacobus van de opslag van 10.000 liter mazout in een bovengrondse opslagtank horende bij het bovenvermeld pluimveebedrijf;
- besluit van de deputatie van 1993-08-19 waarbij akte werd genomen van de melding van de heer SLENDERS Jacobus tot verandering van voormeld vergund legkippenbedrijf door enerzijds het wijzigen van het aantal stallen van 5 naar 3 (wegens sloping van 2 verouderde stallen en modernisering van de andere stallen met behoud van 65.000 dieren) alsmede anderzijds door de uitbreiding met de opslag van 10.000 liter gasolie (+ geldend als exploitatievergunning voor een termijn eindigend op 2007-II-03);
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van As van 1999-06-09 waarbij aan de heer SLENDERS Jacobus een vergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar voor het exploiteren van een grondwaterwinning (1 put van 13 meter diepte en een maximum opgevangen debiet van 25 m³/dag + 7.500 m³/jaar) en dit te 3665 As, ter plaatse Oeleinderheide 7;

Gelet op het schrijven d.d. 2006-09-18, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Kenmerk
023.03.10V2006N037766
Dossier
750.71/A/06.226
Bijlagen
///

Gelet op de brief d.d. 2006-09-18, waarbij aan de burgemeester van de gemeente As werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 2006-09-18, waarbij conform artikel 35, 3^o van Vlare I door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan :

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te As;

Gelet op de brieven d.d. 2006-09-18, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlare I;

Gelet op het P.V. d.d. 2006-11-02, van sluiting van het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2006-11-17, van het college van burgemeester en schepenen van As en dit mits :

- de aanleg van een installatie voor zuivering van het huishoudelijk afvalwater (verder gaande zuivering dan een septische put) zodat deze lozing voldoet aan de voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater conform Vlare II;
- regularisatie van de inplanting van één kippenstal indien na onderzoek mocht blijken dat deze gelegen is binnen het natuurgebied (immers in een intern advies van de dienst ruimtelijke ordening naar aanleiding van de aanvraag voor het ter plaatse oprichten van een 2^{de} woning, wordt gesteld dat : "de stallingen op de bedrijfskavel werden qua inplanting afwijkend van de goedgekeurde bouwplannen opgericht waardoor één kippenstal gelegen is binnen het natuurgebied zodat zich hier een regularisatie van inplanting opdringt");

Gelet op het advies, d.d. 2006-10-24, van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg – waarin het volgende wordt gesteld en/of waaruit het volgende blijkt :

- ligging :
 - * de inrichting is volgens het gewestplan gelegen in een agrarisch gebied op een afstand van :
 - 650 meter van een woonuitbreidingsgebied;
 - 0 meter van een bosgebied;
 - 0 meter van een gewoon natuurgebied;
 - 1.000 meter van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter;
 - * de inrichting is tevens gelegen op een afstand van circa 370 meter van het vogelrichtlijngebied V7 en op een afstand van circa 830 meter van het habitatrictlijngebied H28, zodat dienaangaande op 2006-09-22 het subadvies werd gevraagd aan het Agentschap Natuur en Bos en dit op 2006-10-17 verkregen subadvies is gunstig mits er een individuele behandelingsinstallatie afwater (I.B.A.) voorzien wordt om het huishoudelijk afvalwater te zuiveren alvorens te lozen in de gracht;
- evaluatie (sub)advies Agentschap Natuur en Bos :
 - * de betreffende lozing is een 3^{de}-klasse-inrichting en het te lozen huishoudelijk afvalwater dient zodanig behandeld te worden dat voldaan wordt aan al de voorwaarden van artikel 4.2.7.1.1 van Vlare II;
 - * derhalve kunnen geen bijzondere voorwaarden (zoals de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie afvalwater (I.B.A.) opgelegd worden;
- verbods- en afstandsregels + waarderingspunten voor de stallen :
 - * volgens artikel 3.2.2.2 §2 van Vlare II gelden die inplantingsregels niet voor onderdelen van bestaande inrichtingen die na 1993-01-01 worden vervangen zonder dat de vergroting meer dan 100% bedraagt en dit is hier het geval vermits het aantal legkippen verminderd van de vergunde 65.000 dieren naar 59.999 dieren waardoor ook de mestproductie afkomstig van de legkippen zal verminderen (zie verder);
 - * ter info de berekening van het aantal waarderingspunten (= volgens artikel 5.9.5.1 van Vlare II) :

batterij met geforceerde mestdroging	110 punten
natuurlijke verluchting, open nok	20 punten
gesloten mestopslag (mestloads)	40 punten
totaal	170 punten
 - * de minimum afstand tot milieugevoelige gebieden dient minstens 200 meter te zijn en hieraan is in ruime mate voldaan (een afstand van circa 650 meter van een woonuitbreidingsgebied);
- dieren en mestproductie :
 - * de inrichting is vergund voor 65.000 legkippen of voor een productie van $65.000 \times 0,49 = \text{circa } 31.850 \text{ kg P}_2\text{O}_5$ (difosforpentoxyde) en van $65.000 \times 0,69 = \text{circa } 44.850 \text{ kg N}$ (stikstof);

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

- * na omvorming zou de mestproductie bedragen :
 - 59.999 legkippen of een productie van $59.999 \times 0,49 = \text{circa } 29.400 \text{ kg } P_2O_5(\text{difosforpentoxyde})$ en van $59.999 \times 0,69 = \text{circa } 41.399 \text{ kg N(stikstof)}$ + 53 paarden of een productie van $53 \times 30 = \text{circa } 1.590 \text{ kg } P_2O_5(\text{difosforpentoxyde})$ en van $53 \times 65 = 3.445 \text{ kg N(stikstof)}$ of een totale productie van circa 30.990 kg $P_2O_5(\text{difosforpentoxyde})$ en van circa 44.844 kg N(stikstof), dus een iets lagere mestproductie;
- mestopslagcapaciteit :
 - * legkippen :
 - volgens bijlage 5.9, hoofdstuk VII §1 van Vlare II, dient er voor de opslag van mengmest (wordt gedroogd) een capaciteit voor 6 maanden van 59.999 legkippen $\times 30 \text{ m}^3/1.000$ plaatsen of 1.800 m^3 (natte mest) aanwezig te zijn;
 - er is een mestloos van 2.103 m^3 aanwezig of voldoende voor een periode van circa 7 maanden (zonder rekening te houden met de droging, waardoor het mestvolume zal afnemen);
 - * paarden :
 - voor de paarden worden er in bijlage 5.9 – hoofdstuk VII van Vlare II geen gegevens terzake verstrekt;
 - vermits de dierlijke mest hiervan afkomstig samen met het gedroogde kippenmest in de mestloos tijdelijk gestockeerd wordt en ervan uit gegaan kan worden dat de mestproductie overeen komt met jongvee 1 & 2 jaar en de paarden opgesteld staan in een volledig ingestrooide stal (potstal), is volgens bijlage 5.9 – hoofdstuk VII §4 van Vlare II een dierlijke mestopslag voor 4 maanden nodig van 53 paarden $\times 4,7 \text{ m}^3$ of van circa 250 m^3 ;
 - volgens artikel 5.9.2.2 §5 van Vlare II dient de inrichting, tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, te beschikken over één of meer mestopslagplaatsen voor vaste dierlijke mest met een totale capaciteit die voldoende is om tenminste de hoeveelheid vaste dierlijke mest te stockeren die gedurende een periode van 6 maanden wordt geproduceerd door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stal(len) kunnen worden gehouden + in afwijking hiervan bedraagt voor stalrest de periode tenminste 3 maanden;
 - derhalve dient voor stalrest buiten de stallen een opslagcapaciteit van 3 maanden voorzien te worden en dit geeft voor 3 maanden een stalrestopslag van $(250 \text{ m}^3 \times 3\%) = \text{circa } 188 \text{ m}^3$;
 - in het slechtste geval is er dus een minimum opslagcapaciteit nodig van 1.800 m^3 en 188 m^3 of 1.988 m^3 of nog steeds voldoende vermits de mestloos een inhoud heeft van 2.103 m^3 ;
- de milieuhinderaspecten vanwege de overige aangevraagde inrichtingen/activiteiten kunnen, mits naleving van de geldende milieuvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt;
- de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg – stelt tot slot voor de gevraagde vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het advies, d.d. 2006-11-09, van het Agentschap R-O Vlaanderen – Ruimtelijke Ordening – waarin het volgende wordt gesteld :

- het perceel is niet gelegen binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling;
- de inrichting is gelegen binnen een agrarisch gebied en natuurgebied volgens het bij koninklijk besluit van 1979-04-03 goedgekeurd gewestplan Hasselt – Genk en het gebruik van deze gebieden wordt geregeld in artikel 11.4.1 en 13.4.3.1 van het koninklijk besluit van 1972-12-28 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- de inrichting is verenigbaar met de geldende stedenbouwkundige voorschriften voor het gedeelte gelegen in het agrarisch gebied;
- overeenkomstig artikel 43 §6 van het decreet op de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 1996-10-22 en artikel 196 §2 van het decreet van 1999-05-18 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en gewijzigd bij latere decreten, kan de gemachtigde ambtenaar in een gunstig advies verleend overeenkomstig het decreet van 1985-06-28 betreffende de milieuvergunning afwijken van de bepalingen van een ontwerp-gewestplan of een gewestplan op voorwaarde dat de ruimtelijke ordening niet wordt geschaad :
 - * dit betekent onder meer dat de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet wordt overschreden en dat de voorziene verweving van functies de aanwezige of te realiseren bestemmingen in de onmiddellijke omgeving niet in het gedrang brengt of verstoort;
 - * wanneer de ruimtelijke ordening wordt geschaad kan de gemachtigde ambtenaar in zijn advies rekening houden met de termijn die er nodig is om de betrokken inrichting te herlocaliseren met een maximum van 5 jaar;
- de ruimtelijke draagkracht wordt niet overschreden en de voorziene verwevenheid van functies van de aanwezige of te realiseren bestemmingen in de onmiddellijke omgeving worden niet in het gedrang gebracht of verstoort;
- het besluit van de Vlaamse regering van 2000-04-28 tot bepaling van de categorieën van bedrijven waarvoor en de gebieden waarbinnen de bepalingen van artikel 43 (§6-1° lid, §7-1° lid en §8) van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 1996-10-22 niet kunnen worden toegepast, is niet van toepassing op deze inrichting vermits de hierin opgenomen verbodsbepalingen niet gelden voor het houden van dieren, overeenkomstig de indelingsrubrieken 9.3 tot en met 9.6 van bijlage I bij het besluit van de Vlaamse regering van 1991-02-06 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (Vlare I), met de bijhorende installaties en opslagplaatsen;
- voor de betreffende inrichting werden de nodige stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd, de laatste op 2004-11-18 in beroep door de deputatie voor het oprichten van een trainingshal met stallen voor paarden;
- om voormelde redenen brengt het Agentschap R-O Vlaanderen – Ruimtelijke Ordening – tot slot een gunstig advies uit aangezien er vanuit stedenbouwkundig oogpunt geen bezwaren zijn tegen de inrichting;

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

Gelet op het advies, d.d. 2006-10-17, van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) waarin het volgende wordt gesteld en/of waaruit het volgende blijkt :

- om te kunnen bepalen wat de vergunde mestproductie van een inrichting is, dient eerst uitgemaakt te worden in hoeverre de verleende vergunningen nog geldig zijn :

- * uitgaande van de aangifte bij de Mestbank (bezetting en standplaatsen), de gekende vergunningsbeslissingen, de diercategorieën, dierenaantallen en mestopslagcapaciteit opgegeven in de aanvraag, kan gesteld worden dat de gekende milieuvergunningen nog volledig geldig zijn;
- * op basis van het besluit tot uitvoering van artikel 33ter van het Mestdecreet en rekening houdend met de in de aanvraag opgegeven dierenaantallen die bevestigd worden door de mestbankaangifte van deze inrichting, bedraagt de vergunde mestproductie 31.850 kg P₂O₅(difosforpentoxyde) en 44.850 kg N(stikstof) overeenkomstig 65.000 legkippen;
- * de vergunde mestopslagcapaciteit bedraagt 2.103 m³, overeenkomstig 2.103 m³ vaste mest;

- de aanvraag :

- * de exploitant wenst de volgende situatie te realiseren :

	vergund	aanvraag	verschil
legkippen	65.000	59.999	-5.001
paarden	0	53	+53
vaste mestopslag (m ³)	2.103	2.103	0
vergunde mestproductie (kg P ₂ O ₅)	31.850	30.990	-860
vergunde mestproductie (kg N)	44.850	44.844	-6

- * bovendien wenst de exploitant de hernieuwing van de vergunning van de uit te breiden inrichting;

- de aanvraag is verenigbaar met het Mestdecreet en met het besluit tot uitvoering van artikel 33ter van het Mestdecreet als voldaan is aan een aantal criteria (bestaande veeteeltinrichting, aangifteplicht, mestafzet, aanvrager = producent en maximaal vergunbare mestproductie) + aan die criteria wordt voldaan;

- mestopslagcapaciteit :

- * in de artikels 5.9.2.2 §5 en 5.9.2.3 van Vlarem II wordt gesteld dat elke inrichting waar dierlijke mengmest en/of vaste geproduceerd wordt, over een mestopslagcapaciteit van minimaal 6 maanden dient te beschikken (in afwijking hiervan bedraagt voor stalmest de periode minimaal 3 maanden) + in bijlage 5.9, hoofdstuk 7 van Vlarem II wordt bepaald hoe deze benodigde opslagcapaciteit dient berekend te worden;
- * uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, wordt met de volgende dierenaantallen en staltypes rekening gehouden voor de berekening van de benodigde mestopslagcapaciteit :

diersoort	staltype	aantal
paarden	potstal	53
legkippen	droge stal	59.999

- * rekening houdend met de hogervermelde gegevens, dient er een opslagcapaciteit van minimaal 685 m³ stalmest en 0 m³ mengmest voorzien te worden;

- * aangezien 2.103 m³ opslagcapaciteit voor stalmest is voorzien, is voldaan aan die betreffende bepalingen van Vlarem II;

- ammoniakemissie :

- * in artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens – hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd – de nieuwe stallen emissie-arm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de bij ministerieel besluit van 2004-03-19 (Belgisch Staatsblad 2004-10-14) vastgestelde lijst;
- * uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens, zodat voormelde voorwaarde derhalve niet van toepassing is;

- om voormelde redenen verleent de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) tot slot een gunstig advies voor de exploitatie van :

- * stallen voor pluimvee met 59.999 plaatsen waarvan 59.999 legkippen
- * stallen voor inheemse grote zoogdieren met 53 plaatsen waarvan 53 paarden
- * opslagplaatsen voor dierlijke mest met 2.103 m³ capaciteit waarvan 2.103 m³ vaste mest

en dit voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het advies, d.d. 2006-11-09, van de Afdeling Water waarin het volgende wordt gesteld en/of waaruit het volgende blijkt :

- de grondwaterwinning bestaat uit 1 put die op een diepte van 13 meter water onttrekt uit de freatische laag in de Pleistocene afzettingen van de Maas en deze watervoerende laag is in staat om het gevraagde debiet te leveren (43 m³/dag en 13.000 m³/jaar);

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

- het opgepompte grondwater van deze winning wordt gebruikt voor huishoudelijk en sanitair gebruik (150 m³/jaar), de drinkwatervoorziening van de dieren (17 m³/dag en 6.100 m³/jaar) en voor de reiniging van de stallen (40 m³/dag en 500 m³/jaar);
- de winning gebeurt door middel van een pomp met een capaciteit van 5 m³/uur;
- het aangevraagde jaardebiet is veel te hoog geraamd vermits het reeds vergunde jaardebiet (7.500 m³) ruim voldoende is voor dit bedrijf met dergelijke stalbezetting;
- het vroeger vergunde dagdebiet wordt enkel overschreden tijdens de jaarlijkse reiniging van de stallen gedurende 10 à 12 dagen, zodat het aangevraagde dagdebiet daarom gunstig kan worden geadviseerd;
- de aanvrager is aangesloten op het openbaar drinkwaternet, enkel voor noodgevallen;
- er is een regenwateropvang met 40 m³ inhoud aanwezig en dit regenwater wordt gebruikt voor de besproeiing van de paddock;
- de Afdeling Water stelt besluitend het volgende :
 - * vanuit het algemeen standpunt van de bescherming van de natuurlijke grondwatervoorraden kan deze aanvraag, na vermindering van het jaardebiet tot 7.500 m³, gunstig geadviseerd worden aangezien noch de invloedsstraal noch de stabiliteit van de grond in het gedrang komen en het schadelijk effect van de winning op het milieu beperkt is;
 - * er bestaat geen bezwaar tegen een vergunning voor de winning van 43 m³/dag en 7.500 m³/jaar uit 1 put met 13 meter diepte voor een termijn van 20 jaar;

Gelet dat het studiebureau (dat het dossier namens de exploitant samenstelde) op haar verzoek enerzijds inzage verkreeg van de uitgebrachte adviezen en anderzijds werd gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie op 2006-11-20, waarbij dit bureau verklaart akkoord te gaan met het advies van de Afdeling Water voor het beperken van het oppompingsdebiet aan grondwater tot maximum 43 m³/dag en 7.500 m³/jaar (= op jaarbasis is 5.500 m³ minder dan aangevraagd);

Gelet op het vervolgens unaniem gunstig advies, d.d. 2006-11-20, van de Provinciale Milieuvergunningscommissie en dit voor een vergunningstermijn van 20 jaar maar :

- het aangevraagd grondwaterwinningsdebiet dient beperkt te worden conform het advies van de Afdeling Water;
- er dient geen bijzondere voorwaarde met betrekking tot de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie afvalwater (IBA) opgelegd te worden (= Vlare II);

Overwegende dat de heer SLENDERS Jacobus over een milieuvergunning beschikt (met respectievelijke einddata 2007-11-03, 2012-09-30 en 2019-06-09) en dit voor het exploiteren van een legkippenbedrijf (3 stallen met plaatsen voor 65.000 legkippen) met aanhorigheden op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 172/e, 173/f en 173/h, ter plaatse Oeleinderheide 7 (zie de in aanhef geciteerde milieuvergunningbeslissingen);

Overwegende dat de heer SLENDERS Jacobus middels deze aanvraag beoogt een hernieuwing te bekomen van voormelde milieuvergunning en dit voor een nieuwe termijn van 20 jaar voor de verdere exploitatie en de verandering van dat betreffende veeteeltbedrijf;

Overwegende dat de geplande verandering in hoofdzaak neerkomt op de omvorming van het vergunde legkippenbedrijf tot een gemengd veeteeltbedrijf (legkippen en paarden);

dat alzo enerzijds van de op het perceel nr. 173/h gelegen 3 legkippenstallen, de achterste stal zal heringericht worden tot deels een mestloods voor de gedroogde mest en het andere gedeelte tot een stalling voor 35 paarden;

dat anderzijds 2 kadastrale percelen (= nrs. 470/h en 470/k) zullen toegevoegd worden aan de exploitatie alwaar een stoeterij met stalplaatsen voor 18 paarden, een paddock, een overdekte stapmolen en een materiaalloods zullen opgericht worden;

Overwegende dat de legkippen voortaan zullen verdeeld zitten over 2 stallen (= de 2 eerste stallen op het perceel nr. 173/h) en het totaal aantal vergunde legkippen (65.000) zal gereduceerd worden tot tenslotte nog maximum 59.999 stuks en dit als volgt :

- er zullen voortaan 4 legkippen per hok geplaatst worden (thans 5 per hok) om alzo te kunnen voldoen aan de welzijnsnormen voor dieren waardoor theoretisch het aantal dieren zou verminderen tot 61.248 legkippen;
- vervolgens zal het aantal legkippen verder worden verlaagd tot 59.999 stuks zodat voor de resterende legkippen geen milieu-effectenrapport (MER) hoeft te worden opgesteld;
- de "ingeleverde" kippen worden tenslotte omgevormd tot 53 paarden;

Overwegende dat naast de voorheen reeds vergunde inrichtingen/activiteiten waarvoor een hernieuwing van de milieuvergunning wordt gevraagd (opslag mazout en mest), er ook nog de volgende veranderingen zijn gepland :

- uitbreiding met de lozing van huishoudelijk afvalwater afkomstig van de woning (op perceel nr. 172/e), hetgeen via een septische put geloosd wordt in een gracht;

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

- uitbreiding met een stalplaats (loods) voor landbouwvoertuigen (op perceel nr. 173/f);
- uitbreiding met een eierlokaal (op perceel nr. 173/h);
- uitbreiding van het heden vergunde oppompsdebiet uit de grondwaterwinning;

Overwegende dat volgens het bij koninklijk besluit van 1979-04-03 goedgekeurd gewestplan Hasselt – Genk, de stoeterij met aanhorigheden op de percelen nrs. 470/h en 470/k alsmede de stalplaats voor landbouwvoertuigen op perceel nr. 173/f en de eerste 2 legkippenstallen gelegen op het perceel nr. 173/h allen zijn gelegen in een agrarisch gebied;

dat in dat opzicht en terzake steunend op het advies van het Agentschap R-O Vlaanderen – Ruimtelijke Ordening, bijgevolg vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten gesteld kan worden dat de aldaar geplande inrichtingen/activiteiten verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant er daarnaast wel op gewezen wordt dat tijdens deze vergunningsprocedure werd vastgesteld dat de 3 legkippenstallen op het perceel nr. 173/h qua inplanting afwijkend van de goedgekeurde bouwplannen werden opgericht waardoor de 3^{de} op dat perceel gelegen stal (= achterste stal die zal worden heringericht tot paardenstal/mestloods) volgens datzelfde gewestplan (deels) is komen te liggen in natuurgebied;

Overwegende dat volgens artikel 3.2.2.2 §2 van Vlare II voor onderdelen van bestaande inrichtingen die na 1993-01-01 worden vervangen zonder dat de vergroting meer dan 100% bedraagt, de inplantingsregels van artikel 5.9.5.3 van Vlare II (= verbods- en afstandsregels met betrekking tot de ligging van pluimveestallen) niet gelden;

dat dit hier het geval is aangezien het aantal legkippen zal verminderen van 65.000 stuks naar 59.999 stuks, waardoor ook de vergunde mestproductie van legkippen vermindert;

dat hoewel er niet dient voldaan te worden aan die voormelde verbods- en afstandsregels, het bedrijf volgens de informatief door de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg in haar advies gemaakte berekening niettemin toch (ruimschoots) voldoet aan de volgens dat voormeld artikel vastgestelde afstand van 200 meter tot milieuhindergevoelige gebieden (woonuitbreidingsgebieden, natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuureservaten, bosreservaten, gebieden voor verblijfsrecreatie en woongebieden met landelijk karakter);

dat terzake het dichtstbijzijnde woonuitbreidingsgebied gelegen is op circa 650 meter;

Overwegende dat het beschouwde bedrijf daarnaast tevens gelegen is op circa 370 meter van het EG-Vogelrichtlijngebied V7 en op circa 830 meter van het EG-Habitatrichtlijngebied H28;

dat gezien deze ligging, de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg overeenkomstig artikel 20 §3 van Vlare I dan ook het subadvies inwon van de Afdeling Natuur en Bos;

dat uit het advies van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg (zie hogergeciteerd) blijkt dat dit subadvies van de Afdeling Natuur en Bos gunstig is mits de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie afvalwater om het huishoudelijk afvalwater te zuiveren alvorens de lozen in de gracht;

Overwegende dat Vlare II – hoofdstuk 5.9 (dieren), afdeling 5.9.3, artikel 5.9.3.1 §1 – met betrekking tot de rubrieken 9.3 tot en met 9.8 en de rubriek 28.2 van de indelingslijst van bijlage I van Vlare I bepaalt dat : Onverminderd de bijkomende voorwaarden van de afdelingen 5.9.4, 5.9.5 en 5.9.6 is het verder exploiteren, het exploiteren en/of veranderen van een veeteeltinrichting uitsluitend toegelaten onder de voorwaarden bepaald in het decreet van 1991-01-23 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen (= Mestdecreet) en de daarbij behorende uitvoeringsbesluiten; dat §2 van voormeld artikel verder bepaalt dat het voldoen aan die voorwaarden moet blijken uit het advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) verstrekt in het kader van de desbetreffende milieuvergunningsprocedure;

Overwegende dat uit het hogervermelde terzake bepalende advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) blijkt dat er voldaan wordt aan die betreffende voorwaarden;

Overwegende dat de verenigbaarheid van de aangevraagde exploitatie met het leefmilieu kan geëvalueerd worden aan de hand van de navolgende relevante milieuhinderaspecten :

* aspect luchtverontreiniging :

- de mest van de legkippen wordt gedroogd en (tijdelijk) samen met het paardenmest opgeslagen in de afgesloten mestloods, zodat de ammoniakemissie beperkt kan blijven;
- gezien de ligging van het bedrijf op een afstand van circa 650 meter van een woonuitbreidingsgebied, zal de geurhinder in de omgeving beperkt blijven;

* aspect afvalwater :

- het huishoudelijk afvalwater (maximum 200 m³/jaar) wordt via een septische put geloosd in de gracht;
- dat de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie voor huishoudelijk afvalwater (IBA) niet als aanvullende bijzondere voorwaarde moet

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

worden opgelegd (= confer het advies van de Afdeling Natuur en Bos en het college van burgemeester en schepenen), vermits het van rechtswege van toepassing zijnde artikel 4.2.7.1.1 van Vlare II immers reeds bepaalt dat het te lozen huishoudelijk afvalwater zodanig moet behandeld worden dat voldaan wordt aan al de voorwaarden van dat artikel;

- het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in mestputten;
- het niet verontreinigd hemelwater wordt deels onmiddellijk afgevoerd naar de gracht en deels opgevangen voor gebruik bij het reinigen van de stallen (inclusief het besproeien van de paddock);

* aspect bodem- en grondwaterverontreiniging :

- de mest wordt gedroogd en nadien afgezet volgens de regels van het Mestdecreet;
- de opslag van mazout gebeurt in een bovengrondse houder;
- risico's voor bodem- en grondwaterverontreiniging zullen in die gegeven omstandigheden minimaal zijn;

* aspect grondwaterwinning :

- de grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 13 meter;
- het grondwater wordt onttrokken uit de freatische laag in de Pleistocene afzettingen van de Maas en het beoogde maximaal debiet bedraagt 43 m³/dag en 13.000 m³/jaar;
- deze watervoerende laag is in staat het gevraagde debiet te leveren;
- de huidige aanvraag betreft een verandering van de bestaande grondwaterwinning door uitbreiding van het heden vergunde debiet (= 25 m³/dag en 7.500 m³/jaar);
- volgens het advies van de Afdeling Water wordt het onttrokken grondwater binnen de inrichting gebruikt voor de volgende doeleinden :
 - * drinkwatervoorziening van de dieren (circa 17 m³/dag en 6.100 m³/jaar);
 - * huishoudelijk en sanitair gebruik (circa 150 m³/jaar);
 - * de reiniging van de stallen (circa 40 m³/dag en 500 m³/jaar);
- uit het advies van de Afdeling Water blijkt tevens dat er een overdreven jaardebiet (13.000 m³) werd aangevraagd en dat voor een bedrijf met die stalbezetting het heden vergunde jaardebiet (7.500 m³) meer dan voldoende is;
dat uit datzelfde advies ook blijkt dat het heden vergunde dagdebiet enkel overschreden wordt bij de jaarlijkse reiniging van de stallen, zodat het aangevraagde dagdebiet dan ook kan worden behouden;
- bovendien wordt regenwater opgevangen in reservoirs met een gezamenlijke inhoud van 40 m³, hetgeen aangewend wordt bij het reinigen van de stallen (inclusief voor het besproeien van de paddock);
- het studiebureau (dat het dossier namens de exploitant samenstelde) bevestigde bij de hoorzitting door de Provinciale Milieuvergunningscommissie op 2006-II-20 dat in dat opzicht akkoord gegaan wordt met het advies van de Afdeling Water om het aangevraagd grondwaterwinningsdebiet te beperken tot maximum 43 m³/dag en 7.500 m³/jaar;

* aspect maatregelen inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging :

- volgens de indelingslijst van bijlage I van Vlare I is het bedrijf voor de indelingsrubriek 9.3.1.d. ("intensieve pluimveehouderij bestaande uit 2 stallen met een totaal 59.999 legkippen") in de 4^{de} kolom aangeduid met de letter X (= een inrichting die onder toepassing valt van de bepalingen van Vlare I en II inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) en is bij de aanvraag een niet-technische samenvatting gevoegd om te voldoen aan de algemene beginselen van de fundamentele verplichtingen zoals bedoeld in artikel 43ter van Vlare I (best beschikbare technieken, ongevallenvoorkoming, maatregelen bij stopzetting,...);
- in deze niet-technische samenvatting zijn de volgende preventieve voorzieningen opgenomen :
 - * het water- en voederconsumptie;
 - * bij leegstand grondig reiniging door externe firma's en tijdens de cyclus wordt de stalvloer regelmatig droog gereinigd + daarnaast wordt er ook aan ongediertebestrijding gedaan;
 - * opslag van reinigingswater (bedrijfsafvalwater) gebeurt in mestputten, met regelmatige afvoer als mest op het land volgens de regels van het Mestdecreet;
- volgens die niet-technische samenvatting blijkt dat het bedrijf steeds zorgt om de emissies naar natuur en omgeving zoveel mogelijk te beperken;
- bijgevolg kan gesteld worden dat de exploitatie van de inrichting voldoet aan de voorwaarden van de best beschikbare technieken (BBT) en aan de Vlare-voorwaarden terzake;

Overwegende dat, gelet op voorgaande beschouwingen en op de uitgebrachte adviezen, bijgevolg vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er in de gegeven omstandigheden dan ook aanleiding toe bestaat de aangevraagde milieuvergunning te verlenen voor een (nieuwe) termijn van 20 jaar;

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het College:

BESLUIT

Artikel 1 Sl. Aan de heer SLENDERS Jacobus, Oeleinderheide 7, 3665 As wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde milieuvergunning VERLEEND voor :

- a) de verdere exploitatie van een veeteeltbedrijf gelegen op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 172/e, 173/f en 173/h, ter plaatse Oeleinderheide 7,
- b) de verandering van voormeld bedrijf door enerzijds de toevoeging van de kadastrale percelen 470/h en 470/k aan die exploitatie alsmede anderzijds door een aantal wijzigingen en/of uitbreidingen van die exploitatie,

zodanig dat het betreffende bedrijf bijgevolg voortaan in totaliteit de volgende als hinderlijk ingedeelde rubrieken van bijlage I van Vlareem I omvat met opgave van het voorwerp :

- (rubriek 3.2. : het lozen van niet in de rubrieken 3.3. en 3.6. begrepen huishoudelijk afvalwater) :
 - het lozen van maximum 0,5 m³/uur, respectievelijk 1 m³/dag en 200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire installaties van de woning, via een septische put in een gracht;
 - (klasse 3);
- (rubriek 9.3.1.d. : intensieve pluimveehouderij bestaande uit stallen voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f. en 9.3.2. begrepen gevogelte met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee, met inbegrip van de installaties voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest zonder bijmenging van afval alsmede met inbegrip van de installaties voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden) :
 - stallen voor pluimvee met 59.999 plaatsen waarvan 59.999 legkippen;
 - (klasse 1);
- (rubriek 9.5.c.2^o : gemengd bedrijf bestaande uit stallen met plaatsen voor dieren zoals bedoeld in rubrieken 9.3.1. en 9.4. en dit in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest zonder bijmenging van afval alsmede met inbegrip van de installaties voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden) :
 - stallen voor pluimvee met 59.999 plaatsen waarvan 59.999 legkippen + stallen voor inheemse grote zoogdieren met 53 plaatsen waarvan 53 paarden;
 - (klasse 1);
- (rubriek 15.1.1^o : al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens) :
 - het stallen van een 10-tal landbouwvoertuigen;
 - (klasse 3);
- (rubriek 17.3.6.1^ob. : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met een totaal inhoudsvermogen van 100 liter tot en met 20.000 liter) :
 - de opslag van 10.000 liter mazout in een bovengrondse houder;
 - (klasse 3);
- (rubriek 28.2.c.1^o : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³) :
 - opslagplaatsen van dierlijke met 2.103 m³ capaciteit waarvan 2.103 m³ vaste mest (mestloods);
 - (klasse 3);
- (rubriek 45.4.e.1^o : opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong van 1 ton tot en met 50 ton) :
 - de opslag van 18 ton eieren in het eierlokaal;
 - (klasse 3);
- (rubriek 53.8.2^o : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7., met een opgepompt debiet van 500 m³/jaar tot 30.000 m³/jaar) :
 - een grondwaterwinning bestaande uit één put met een diepte van 13 meter waaruit maximaal 43 m³/dag en 7.500 m³/jaar grondwater onttrokken wordt uit de freatische laag in de Pleistocene afzettingen van de Maas met als bestemming : drinkwater voor de dieren, huishoudelijk gebruik en reinigingswater voor de stallen;
 - (klasse 2),

en waarvan de exploitatie bijgevolg voortaan plaatsvindt op de kadastrale percelen van en te 3665 As, Afdeling I, Sectie B, nrs. 172/e, 173/f, 173/h, 470/h en 470/k, ter plaatse Oeleinderheide 7.

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

§2. De plannen en voorwaarden gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 een bouwvergunning of krachtens artikel 99, §1, 1^o, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend.

§3. Wordt de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning evenwel geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 3 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar te rekenen vanaf de datum van ondertekening van dit besluit.

§2. De milieuvergunningsbesluiten van respectievelijk :

- de deputatie van 1977-II-03 (= vergunning voor een termijn van 30 jaar op naam van SCHALBROEK nv voor het exploiteren van 5 leghennenstallen voor 65.000 stuks te 3665 As, ter plaatse thans Oeleinderheide 7),
- de deputatie van 1994-02-03 (= aktename van de melding van 1992-07-29 van overname door de heer SLENDERS Jacobus van voormelde op naam van SCHALBROEK nv verleende vergunning),
- de deputatie van 1992-09-30 (= visering van de exploitatie door de heer SLENDERS Jacobus van mestopslagplaatsen voor 2.103 m³ behorende bij voormeld vergund bedrijf + geldend als exploitatievergunning voor een termijn van 20 jaar),
- het college van burgemeester en schepenen van As van 1993-07-10 (= aktename van de opslag door de heer SLENDERS Jacobus van 10.000 liter mazout in een bovengrondse opslagtank horende bij het voormeld vergund bedrijf),
- de deputatie van 1993-08-19 (= aktename van de verandering van voormeld vergund bedrijf door de heer SLENDERS Jacobus, meer bepaald door enerzijds het wijzigen van het aantal stallen van 5 naar 3 wegens sloping van 2 verouderde stallen en modernisering van de andere stallen met behoud van 65.000 dieren alsmede anderzijds door de uitbreiding met de opslag van 10.000 liter gasolie + geldend als exploitatievergunning voor een termijn eindigend op 2007-II-03),
- het college van burgemeester en schepenen van As van 1999-06-09 (= vergunning voor een termijn van 20 jaar op naam van de heer SLENDERS Jacobus en dit voor het exploiteren te Oeleinderheide 7 te 3665 As van een grondwaterwinning bestaande uit 1 put van 13 meter diepte en een maximum opgevangen debiet van 25 m³/dag + 7.500 m³/jaar),

WORDEN OPGEHEVEN vanaf het ogenblik dat de in artikel 1 bedoelde vergunning in gebruik wordt genomen.

Artikel 4 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit Vlare II :

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- V.04 : Algemene milieuvoorwaarden – grond en bodemwater
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht
- V.32 : Dieren
- V.37 : Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- V.46 : Opslag van gevaarlijke stoffen – ondergrondse en bovengrondse houders
- V.66 : Minerale meststoffen en dierlijk mest
- V.83 : Voedingsnijverheid en –handel – algemeen
- V.93 : Winning van grondwater

Artikel 5 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn. Indien het een vergunning betreft waarvan de eindtermijn afloopt ten laatste op 1 september 2011, kan de hernieuwing vanaf 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd.

Artikel 7 Inbreuken op bovenvermelde voorschriften en opgelegde exploitatievoorwaarden zullen vastgesteld, vervolgd en bestraft worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en het besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari 1991 houdende het Vlarem.

De vergunning kan worden opgeheven of geschorst indien de exploitant bovenvermelde voorschriften en/of voorwaarden niet naleeft of wanneer hij weigert zich te onderwerpen aan de nieuwe of aanvullende voorwaarden die hem worden betekend.

Artikel 8 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan :

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3665 As, samen met een exemplaar van de voorwaarden.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de aanvrager, met name heer SLENDERS Jacobus, Oeleinderheide 7 te 3665 AS (OP ZEGEL), samen met een exemplaar van de aangehechte plannen en de hierbij gevoegde exploitatievoorwaarden
- b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3665 AS
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- e) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- f) het Agentschap R-D Vlaanderen - Ruimtelijke Ordening, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- j) de Afdeling Water, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- k) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 10 te 3500 HASSELT
- l) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk - Directie Limburg, TT 14, Sint-Jozefstraat 10.10 te 3500 HASSELT
- m) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- n) de 4^{de} Directie -Sectie 4.1.2. Landbouw - van het provinciebestuur
- o) de 7^{de} Directie - Financiën en Automatisering - van het provinciebestuur
- p) de milieuconsulent die het dossier namens de exploitant samenstelde, met name BE-CONSULT, Cijpalstraat 3 te 2440 GEEL.

Artikel 9 §1. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1^o, 2^o en 3^o van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

§2. Ingevolge de koppeling van de bouwvergunning/stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de bouwvergunning of stedenbouwkundige vergunning, als bedoeld in artikel 99, §1, 1^o, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, van rechtswege op de dag van de weigering in laatste aanleg van de milieuvergunning.

Kenmerk

023.03.10V2006N037766

Dossier

750.71/A/06.226

Bijlagen

///

Aanwezig: Steve Stevaert, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Sylvain Sleypen,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Hilde Claes, Erika Thijs, leden;
Marc Martens, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2007-01-11

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Marc Martens

De gouverneur-voorzitter,
get. Steve Stevaert

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

ir. Valère Cornelis
inspecteur-generaal

Kenmerk
023.03.10V2006N037766
Dossier
750.71/A/06.226
Bijlagen
///