



Provincie
Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2015-0332/HS/vcsa/erca

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER JAN LEENAERTS MET BETREKKING TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2321 HOOGSTRATEN (MEER), TERBEEKSESTRAAT 44.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet);

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet);

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 13 oktober 2015 ingediend door de heer Jan Leenaerts, wonend Katelijnestraat 50 te 2320 Hoogstraten, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een kippenbedrijf, gelegen Terbeeksestraat 44 te 2321 Hoogstraten (Meer), kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-E-166A2, 3-E-166B2, 3-E-166C2, 3-E-167L, 3-E-167M en 3-E-167N, te veranderen door wijziging en toevoeging en omzetting naar de indeling volgens de CLP-verordening, als volgt:

- toevoeging van het kadastrale perceel 3-E-167N,
- wijziging door omzetting naar de indeling volgens de CLP-verordening (6.4.1 – 6.5.2 – 17.3.2.1.1.1.b);
- wijziging door heropbouw na een brand van een stal waarin 19.200 slachtkuikens werden gehuisvest, op een gewijzigde locatie en gepaard gaand met interne reorganisatie van de stalplaatsen in de verschillende stallen voor in totaal 82.000 slachtkuikens (9.3.1.c.2 -9.3.1.d);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 6.4.1 – 6.5.2 – 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d – 17.3.2.1.1.1.b;

Gelet op het feit dat het kippenbedrijf voortaan zou omvatten:

- 2 brandstofverdeelslangen horend bij de bovengrondse, gecompartmenteerde tank van 15.500 liter (6.5.2);
- stallen met plaatsen voor 82.000 slachtkuikens (9.3.1.c.2 -9.3.1.d);
- het stallen van 25 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van volgende brandstoffen en gevaarlijke producten:

MLAV1-2015-0332
Jan Leenaerts

product	kg	liter	opslagwijze	6.4.1 liter	17.3.2.1.1.1.b kg
lamppetroleum		2.500	compartiment van een bovengrondse gecompartmenteerde tank van 15.500 liter	x	
mazout	2.550	3.000	compartiment van een bovengrondse gecompartmenteerde tank van 15.500 liter		x
mazout	8.500	10.000	compartiment van een bovengrondse gecompartmenteerde tank van 15.500 liter		x
totaal				2.500	11.050

- een noodstroomgenerator van 30 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per jaar in gebruik) gevoed met mazout (31.1.1.b);
- 2 stookinstallaties gevoed met mazout van respectievelijk 200 kW en 250 kW, samen 450 kW (43.1.1.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 184 m met een maximaal opgepompt debiet van 40 m³/dag en 14.000 m³/jaar (53.8.2);

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- besluit nr. MLAV1/05-114 d.d. 11 augustus 2005 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2025;
- besluit nr. MLVER/07-56 d.d. 12 juli 2007 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door wijziging van een gemengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2025;
- besluit nr. MLAV1/07-509 d.d. 21 februari 2008 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2025;
- ontvangstmelding d.d. 23 oktober 2008 door de deputatie, kenmerk MLOV/08-94, van de melding van gedeeltelijke overname van een gemengd veebedrijf, vergund op naam van Leenaerts Jan, door de bvba Bio-Agro;
- besluit nr. MLVER-2011-23 d.d. 11 augustus 2011 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen van een gemengd veebedrijf door uitbreiding en opsplitsing van de vergunning zodat er voortaan een vergunning is voor het exploiteren van een varkenshouderij door de bvba Bio-Agro enerzijds, en een vergunning voor het exploiteren van een slachtkuikenbedrijf door Jan Leenaerts anderzijds, beide voor een termijn tot 11 augustus 2025;
- besluit nr. MLVER-2013-0063 d.d. 22 augustus 2013 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een slachtkuikenbedrijf voor een termijn tot 11 augustus 2025;
- besluit nr. MLAV1-2014-331 d.d. 19 februari 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een pluimveebedrijf voor een termijn tot 11 augustus 2025;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 13 oktober 2015; op het feit dat op datum van 30 oktober 2015 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Hoogstraten d.d. 13 december 2015 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 28 december 2015 met een bijzondere voorwaarde van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten (kenmerk: 2015107); op volgende elementen uit dit advies:

1. In het kader van het openbaar onderzoek werden geen schriftelijke bezwaren of mondelinge opmerkingen ingediend.
2. Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van 9 november 2015 is voorwaardelijk gunstig.
3. Gelet op volgende elementen uit het gunstige advies van de milieudienst:
 - a. Op 19 februari 2015 verleende de deputatie vergunning om het bestaande pluimveebedrijf uit te breiden en te wijzigen. Vergunning werd verleend voor uitbreiding van het aantal standplaatsen voor braadkippen binnen de bestaande stallen en verandering van een aantal aanhorigheden.
 - b. In juni 2015 ontstond brand in vleeskuikenstal 1. De exploitant wenst nu deze stal terug op te bouwen. Om meer ruimte te creëren aan de voorzijde wordt stal de gebouwd op dezelfde lijn als de naastliggende stal, achteraan zal de stal 6 m langer zijn dan de oorspronkelijke stal. De stal zal worden uitgevoerd volgens ammoniakemissiearm systeem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). Er wordt geen uitbreiding van de standplaatsen gevraagd, wel worden de slachtkuikens herverdeeld over de stallen. Daarnaast wordt gevraagd de vergunning aan te passen conform de CLP-verordening (herrubricering).
 - c. Door de gevraagde verandering zal de ammoniakemissie afnemen van 6.560 kg tot 5.380 kg NH₃ per jaar (18%). De geuremissie blijft in de gewenste situatie theoretisch gelijk. De stofemissie zal met circa 3,7% afnemen. De dierlijke mest wordt na elke ronde onmiddellijk afgevoerd, er wordt geen afzonderlijke mestopslagruimte voorzien.
 - d. De hinder naar de omgeving toe tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden mits naleving van de voorwaarden van Vlarem II.
4. Het college van burgemeester en schepenen beslist om gunstig advies te verlenen aangaande hogervermelde milieuvergunningsaanvraag. Het groenscherm zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunningen moet aangelegd worden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 9 november 2015 met bijzondere voorwaarden van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt in het gewestplan Turnhout vastgesteld bij koninklijk besluit van 30 september 1977, meer bepaald in een agrarisch gebied. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de grenzen van een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling. Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende de goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
2. De volgende stedenbouwkundige beslissingen zijn mij bekend:
 - a. 24 mei 1988: het bouwen van een pluimveestall bij een landbouwbedrijf;
 - b. 26 juni 1989: het bouwen van een fokvarkensstal bij een agrarisch bedrijf;
 - c. 6 november 1989: het bouwen van een mestkuikenstal bij een agrarisch bedrijf;
 - d. 15 juli 1991: het bouwen van een loods bij een landbouwbedrijf;

- e. 23 december 1991: het bouwen van een mestkuikenstal bij een bedrijf;
 - f. 13 mei 2005: het bouwen van een zeugenstal, een mestsilo en een infiltratievoorziening regenwater;
 - g. 3 oktober 2005: het bouwen van een graansilo en het regulariseren van een vleesvarkensstal en sleufsilo's en het vergroten van een infiltratiebekken;
 - h. 15 mei 2006: het plaatsen van een elektriciteitscabine;
 - i. 27 augustus 2007: herbouwen van een quarantainestal en het regulariseren van het bouwen van een mestopslag;
 - j. 3 december 2007: het herbouwen van een quarantainestal en nieuw te plaatsen, ondergrondse, betonnen regenwaterciterne;
 - k. 24 augustus 2009: het bouwen van een landbouwloods en het vergroten en verplaatsen van een infiltratievoorziening;
 - l. 18 juli 2011: het regulariseren van het heropbouwen en gewijzigde uitvoering van een varkensstal en een berging;
 - m. 22 oktober 2012: het uitbreiden van een varkensstal;
 - n. 22 juli 2013: het regulariseren van 3 warmtewisselaars;
 - o. 19 augustus 2013: het uitbreiden van een loods, het bouwen van opslagbassins, het aanleggen van een weegbrug en het regulariseren van een bassin;
 - p. 27 oktober 2014: het regulariseren van mestopslagbassins en verhardingen.
3. De groenaanplantingen, zoals opgelegd in bepaalde stedenbouwkundige vergunningen werden niet uitgevoerd zoals vergund. De vergunde en voorziene groenaanplantingen dienen effectief uitgevoerd te worden.
Stal 1 werd door brand vernield en wordt heropgebouwd met een gewijzigde inplanting. Hiervoor is nog geen aanvraag ingediend.
4. De aangevraagde activiteiten worden gunstig geadviseerd onder uitdrukkelijke voorwaarde dat de vergunde groenschermen effectief worden uitgevoerd, en een stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd en bekomen voor het heropbouwen van de door brand vernielde stal 1 op een gewijzigde plaats;

Gelet op het gunstig advies d.d. 15 december 2015 van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de verandering van een kippenbedrijf.
Met het besluit van de deputatie van 19 februari 2015 is de exploitant vergund voor de exploitatie van 82.000 slachtkippen in 3 bestaande stallen.
In juni van dit jaar ontstond er een brand in vleeskuikenstal 1. De inrichting en het dak van de stal werden hierdoor beschadigd. Overeenkomstig artikel 46 van Vlarem II vervalt de milieuvergunning van rechtswege voor de inrichting die of voor het gedeelte van de inrichting dat vernield is wegens brand. Bijgevolg zijn de dieren in vleeskuikenstal 1 niet langer meer vergund.
2. De exploitant wenst deze stal opnieuw op te bouwen en vraagt bijgevolg de verandering van de milieuvergunning aan. De exploitant vraagt louter de heropbouw van de afgebrande stal. Er wordt geen uitbreiding van de slachtkippen gevraagd. Wel gebeurt er een herindeling van de slachtkippen over de drie stallen. De vergunning wordt ook aangepast overeenkomstig de CLP-verordening.
- a. De nieuwe stal zal ammoniakemissiearm gebouwd worden volgens het stalsysteem P-6.4. De nieuwe stal zal wel iets langer zijn dan de vorige. Zo wenst men de voorgevel van de nieuwe stal gelijk te plaatsen met deze van de stal ernaast, en zal de nieuwe stal ook 6 meter langer gebouwd worden.
 - b. De 82.000 slachtkippen zullen als volgt herverdeeld worden over de 3 stallen van het kippenbedrijf:

Stalnummer:	Vergunde toestand	Nieuwe toestand
	dierplaatsen	dierplaatsen
Stal 1	19.200 slachtkippen	20.000 slachtkippen
Stal 2	28.800 slachtkippen	27.710 slachtkippen
Stal 3	34.000 slachtkippen	34.290 slachtkippen

- c. In de huidige toestand werden alle slachtkippen gehouden in 3 traditionele stallen. Nu wordt stal 1 uitgerust met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 'Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.
 - d. De slachtkuikens worden gehouden volgens het all-in/all-out-systeem. Elke teeltronde worden eendagskuikens aangekocht en verdeeld in de stallen. De slachtkuikens gaan na 6 weken met een eindgewicht van circa 1,8-2 kg naar het slachthuis.
3. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied, niet in waterwingebied of beschermingszone, waardoor voldaan wordt aan de verbodsbepalingen van artikel 5.9.5.3 van Vlare II. Voor de slachtkippenstal 2 en 3 wordt als stalsysteem 'strooiselvloer' gebruikt en voor de slachtkippenstal 1 wordt een ammoniakemissiearm stalsysteem gebruikt. Bij de drie stallen gebeurt de stalverluchting door een mechanische verluchtingssysteem met verticale uitstoot 0,5 m of meer boven nok zonder pet. Er is geen opslag van mengmest, deze wordt na iedere ronde afgevoerd conform de regels van het Mestdecreet. De inrichting beschikt volgens de gegevens over 172 waarderingspunten en 82.000 slachtkuikens. Conform artikel 5.9.5.3§5 van Vlare II moet de inrichting op minimaal 300 m liggen van hinder-/risicogevoelige gebieden zoals gedefinieerd in dit artikel. Aan de hierboven vernoemde afstandsregel wordt voldaan.
 4. Door het intern verplaatsen van de dieren en door stal 1 te voorzien van het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 zal de ammoniakemissie dalen van 6.560 kg NH₃/jaar naar 5.380 kg NH₃/jaar. De inrichting ligt op meer dan 1 km van Natura 2000-gebieden. In het dossier bevindt zich een kopie van de voortoets. Uit de voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in habitatrictlijngebied. Bijgevolg is de uitwerking van een passende beoordeling niet nodig.
 5. Ondanks dat stal 1 ammoniakemissiearm uitgevoerd zal worden, heeft dit geen effect op de geuremissie van het bedrijf. Deze blijft behouden op 19.680 oe_E/s. Het dichtstbijzijnde woongebied ligt op meer dan 1 km van het bedrijf en de meest nabijgelegen bedrijfsvreemde woningen liggen ten oosten van de stallen. De ventilatoren staan bij alle 3 de stallen achteraan op het dak, verder weg van de woningen. De stallen staan in onderdruk door middel van het afstellen van de ventilatoren. Zo doen de luiken in de zijgevel van de traditionele stallen enkel dienst als luchtinlaat en niet als luchtuitlaat. Er zijn geen klachten bekend over de inrichting. Tot op heden werden er geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.
 6. De exploitant wenst de vergunde brandbare en gevaarlijke stoffen om te zetten conform de CLP-verordening. Bijgevolg zijn deze als volgt ingedeeld:
 - a. 2.500 liter lamppetroleum in een gecompartmenteerde, bovengrondse, dubbelwandige houder van 15.500 liter (omzetting naar CLP 6.5.2);
 - b. 2 verdeelslangen (omzetting naar CLP 6.5.2);
 - c. opslag van 11,05 ton (13.000 liter) mazout in een gecompartmenteerde, bovengrondse, dubbelwandige houder van 15.500 liter (omzetting naar CLP 17.3.2.1.1.1.b).
 7. GPBV-evaluatie
 Door de exploitatie van 82.000 slachtkuikens in de zin van rubriek 9.3.1.d is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
 Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
 De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën en, geluid en trillingen.
 - a. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)
 - In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.

- Door een efficiënte opvolging van de verschillende productieprocessen en –stromen op het bedrijf, wordt er steeds naar gestreefd om de productie van afval en afvalstoffen tot een minimum te beperken. De geproduceerde afvalstoffen bepreken zich tot glas, ijzer, landbouwfolie, verpakkingsmaterialen, Deze afvalstoffen worden ofwel terug meegenomen door de leveranciers ofwel afgevoerd naar het containerpark of naar erkende verwerkers.
Sterfte wordt zoveel mogelijk vermeden door een goed management. Tijdens de dagelijkse inspectierondes worden de kadavers onmiddellijk uit de stallen verwijderd en opgeslagen in de gekoelde kadaverhut. De kadavers worden opgehaald door Rendac.
- In Vlarem III artikel 2.1.1 wordt vermeld dat overeenkomstig het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen en het VLAREMA, het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en overeenkomstig het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen en het VLAREMA, dienen te worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd te worden dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt.
Naast artikel 2.1.1 in Vlarem III zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.
- b. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)
 - Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH_3 , N_2O , CH_4) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
 - opstellen van een nutriëntenbalans;
 - toepassen van precisievoeding;
 - vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen,
 - optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie,
 - toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee.
 - De belangrijkste emissies die vrijkomen tijdens het productieproces zijn geur, ammoniak en stof. De emissies zijn sterk afhankelijk van het stalconcept, de ventilatie, het management door de exploitant,... . De verwarming, ventilatie en voeding worden op elkaar afgestemd en geregeld door een computer. Zo kan de productie geoptimaliseerd worden. De dieren worden gevoederd volgens de behoefte van het dier (groefase, productie). De ammoniakemissie wordt eveneens beperkt door het gebruik van voldoende strooisel (houtkrullen en stro), zodat urine en mest onmiddellijk door het strooisel geabsorbeerd worden. Door gebruik van voldoende strooisel krijgt de mest een hoog drogestofgehalte, waardoor de productie van ammoniak en daarmee samenhangend geur beperkt blijft. Tijdens de dagelijkse controle verwijdert men samengeklit strooisel om de kwaliteit van het strooisel te allen tijde te kunnen garanderen.
De slachtkuikens worden gevoederd met laagfosforvoeder en laageiwitvoeder.
 - Op de inrichting bevinden zich drie kippenstallen, waarvan twee traditionele en één ammoniakemissiearme, volgens het systeem P-6.4. De ammoniakemissie wordt beperkt door het drogen en verwarmen van de mest-strooisellaag door middel van een warmtewisselaar en continu draaiende circulatieventilatoren. De warmtewisselaar zorgt ervoor dat warme ventilatielucht vanuit de stal verse lucht opwarmt. Door het mengen van de stallucht wordt een gelijkmatige temperatuur in de gehele stal bereikt. De mest-strooisellaag wordt gedroogd en de zware CO_2 wordt bij de dieren verdreven. Bij de gevraagde stalbezetting dient een afstand van 300 m gerespecteerd te worden ten opzichte van hindergevoelige gebieden. Hieraan kan worden voldaan
 - De ventilatie is zodanig gestuurd dat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt. De stallen staan in onderdruk. Zo doen de luiken in de

zijgevel van de traditionele stallen enkel dienst als luchtinlaat en niet als luchtuitlaat. De ventilatoren bevinden zich bij alle drie de stallen achteraan op het dak. Hierdoor staan ze verder weg van de dichtstbijzijnde woningen.

- De dode kippen worden dagelijks verwijderd en opgeslagen in een gekoelde en volledig afgesloten kadaverhut.
- De stofemissie die aanwezig is in de pluimveestallen, wordt veroorzaakt door het dier zelf en het voeder. Het droogvoeder, dat aanleiding kan geven tot stofhinder, wordt opgeslagen in torensilo's. De voedersilo's worden voorzien van een degelijke ontluchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt.

Alle mest afkomstig van de slachtkuikens wordt tijdens de teeltronde in de stal gehouden en wordt na elke teeltronde onmiddellijk afgevoerd. De stallen worden grondig gereinigd. De exploitant tracht de mest in de stal zo droog mogelijk te houden door het drinkwaterverbruik in de hand te houden, door het vermorsen van water te beperken, door voldoende strooisel te voorzien en door de stallen en de installaties grondig te reinigen tussen iedere teeltronde.

- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), met betrekking tot de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4) en pluimveestallen (afdeling 5.9.5), met betrekking tot de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1. & 2. & 3 & 4) en met betrekking tot bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).

c. Geluid en trillingen

- Over geluid wordt in de BREF onder andere het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruik maken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
- Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
- Laden en lossen van dieren komt periodiek voor. Het bedrijf wordt gerund volgens het all-in/all-out-principe. De aanvoer van de ééndagskuikens gebeurt meestal tijdens de kantooruren. De afvoer van de braadkippen kan in de vroege morgen of 's avonds laat gebeuren. De braadkippen worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen. Het vullen van de voedersilo's vindt overdag plaats. De slachtkuikens worden continu gevoederd. De stallen zijn goed geïsoleerd en blijven afgesloten. De ventilatoren zijn axiaalventilatoren, die een licht zoemend geluid produceren. De ventilatoren worden regelmatig gecontroleerd en onderhouden om de goede werking te garanderen. Er zijn geen trillingen aanwezig op de inrichting.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.

d. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
 - opstellen van een energiebalans;
 - gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen;
 - regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen;

- isoleren van pluimveestallen in gebieden met een lage omgevingstemperatuur.
- Op het bedrijf wordt er energie gebruikt voor verwarming, ventilatie en verlichting van de stallen en voor de voerinstallatie.
De stallen worden verwarmd met stookinstallaties die gevoed worden met mazout. Door de plaatsing van een warmtewisselaar kan men warmte terugwinnen waardoor er minder energie verbruikt zal worden voor de verwarming van de stallen.
- In de traditionele stallen wordt de ventilatielucht in de stallen gezogen via een luchtinlaat in de zijwanden en verlaat de stal via verticale kokers met ingebouwde ventilator. Zowel de inlaat als de uitlaat worden gestuurd door een klimaatcomputer. De gevelventilatoren worden enkel ingezet bij extreme warmte. De leidingen en ventilatoren worden regelmatig gecontroleerd en gereinigd.
- In Vlarem III artikel 2.1.1 staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 2.1.1 in Vlarem III zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.
- e. Grondstoffenverbruik
 - Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niets vermeld.
 - Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
 - Het water wordt tot bij de dieren gebracht door middel van drinklijnen voorzien van nippels, waaraan de dieren moeten pikken om te kunnen drinken. De samenstelling van het voer wordt afgesteld op de behoeften van de dieren.
 - De mazout dient voor de verwarming van de stallen. De houtkrullen en het stro worden gebruikt als strooiselmateriaal in de stallen. Door selectie, een aangepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie, water, grondstoffen en hulpstoffen tot een minimum te beperken.
- f. Water
 - Verbruik
 - Het meeste water wordt gebruikt als drinkwater en als reinigingswater voor stallen en machines.
 - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
 - een waterbalans opmaken;
 - grof vuil verwijderen door droog reinigen;
 - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
 - gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
 - gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
 - afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.
 - Het water is afkomstig van de vergunde grondwaterwinning. Het water wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren, voor het huishouden en voor het reinigen van de stallen. Er wordt gewerkt met nippels zodat verspilling wordt beperkt. De druk van het water wordt optimaal ingesteld zodat de waterafgiftesnelheid juist geregeld is en lekken vermeden worden.
Na elke teeltronde worden de stallen uitgemest en grondig gereinigd. Eerst worden de stallen ontdaan van alle mest en worden ze droog gereinigd. Na de droge reiniging worden de stallen nat gereinigd met een hogedrukreiniger. Na het reinigen worden ze ontsmet. Het reinigingswater wordt opgevangen in de daarvoor voorziene opvangput en wordt samen met de mest als meststof op het land gebracht.
Er gebeurt tevens een dagelijkse inspectieronde door de exploitant waarbij het drinkwatersysteem gecontroleerd wordt op lekken. Eventuele lekken worden zo vlug mogelijk hersteld. Het waterverbruik wordt bijgehouden aan de hand van de debietmeter.
 - Lozing

- Al het reinigingswater wordt opgevangen in citernes. Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment water.

g. Bodem

- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige, bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige ingekuipte houders. Hier wordt aan voldaan.
De verharde oppervlakten worden gereinigd en onderhouden.
De krenge worden bewaard in een gekoelde kadaveropslag.
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h. Preventie tegen ongevallen

- Het contact met derden wordt zoveel mogelijk vermeden. De toegang tot de inrichting blijft eveneens afgesloten. De stallen zijn enkel toegankelijk voor personen die noodzakelijk aanwezig moeten zijn in de stallen. Derden worden vermeden. Besmettelijke ziektes worden voorkomen door de krenge onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren. De exploitant neemt alle maatregelen om schade en hinder te voorkomen.
- In Vlarem III artikel 2.1.1 staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
Artikel 22 van het Milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- De inrichting, de dieren en de naaste eigen omgeving worden in een goede hygiënisch verantwoorde toestand gehouden. Contacten met derden worden zoveel mogelijk vermeden. De ventilatie is computergestuurd zodat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt. Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten. Besmettelijke ziektes worden voorkomen.
De tanks worden dubbelwandig of enkelwandig met inkuiping uitgevoerd, zodat de kans op doorlekken naar de bodem of oppervlaktewater wordt verhinderd.
Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem III artikel 2.1.1 vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".
Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd
- k. Maatregelen bij stopzetting
 - Aangezien de eindtermijn van de lopende vergunningen 11 augustus 2025 bedraagt, is van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake.
 - In Vlarem III artikel 2.1.1 staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om elk risico van verontreiniging te voorkomen en om het bedrijfsterrein weer in de bevredigende toestand te brengen die in artikel 2.2.3 van titel III van het Vlarem wordt omschreven".
Naast artikel 2.1.1 in Vlarem III zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
 - Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het aspect "maatregelen bij stopzetting";

Gelet op het gunstig advies d.d. 5 november 2015 mits bijzondere voorwaarden van de Watering De Beneden Mark in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het perceel 166A2 paalt met een hoek aan rechteroever van de waterloop nr. 4.11.2, Speekloop (2^e categorie).
De overige percelen palen niet rechtstreeks aan de waterloop, de percelen wateren er naar af. Het betrokken waterloopvak is gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de watering De Beneden Mark.
2. De percelen zijn niet gelegen in een effectief overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied, noch in de beekvallei, een nat of een laaggelegen of overstroombaar gebied volgens de watertoetskaart – de overstromingskaarten.
De percelen zijn wel gelegen in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
3. De verenigbaarheid met de doelstellingen uit artikel 5 van het Decreet Integraal Waterbeleid komt in het gedrang doordat er geen infiltratie/bufferbekken is voorzien.
Hierdoor is bijzondere aandacht vereist voor het gescheiden houden van mest, afvalwater met het grond- en oppervlaktewater.
4. Teneinde het schadelijke effect te voorkomen/beperken/herstellen/compenseren dienen naast de algemene wettelijke voorwaarden volgende specifieke voorwaarden opgelegd te worden:
 - a. Er dient voldoende infiltratie- en/of buffervoorziening aangelegd te worden, voorzien van een veiligheidsoverloop.
Vóór de infiltratie- en/of buffervoorziening en de lozing dient het hemelwater te worden voorgezuiverd. Dit kan onder de vorm van bv. een smart-drain, een slibvang met olieafscheider en/of coalescentiefilter (hoge debieten mogen via een bypass rechtstreeks naar de infiltratie- en/of buffervoorziening), en andere.
Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe te worden aangelegd.
 - b. Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden;
 - c. Alle nodige voorzorgsmaatregelen moeten worden genomen om waterschade te voorkomen of om te voorkomen dat er vermenging ontstaat van mest, afvalwater met het oppervlakte- en grondwater (bv. verhoogde instapdrempels, geen ondergrondse brandstoftanks en verwarmingsketels, ...);

Gelet op het feit dat het Agentschap Onroerend Erfgoed in het kader van de erfgoedtoets op 26 januari 2016 laat weten dat hun advies niet vereist is;

Gelet op het feit dat in het kader van eventuele grensoverschrijdende hinder aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland) een aanvraagdossier werd bezorgd; dat de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant met brief van 30 november 2015 (kenmerk: 00.255.688 15110106) het volgende meedeelt: De aanvraag geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 26 januari 2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) (onder voorbehoud van een gunstig advies van het AOE); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- De exploitant had gevraagd om gehoord te worden, maar liet met mail d.d. 25 januari 2016 weten daarvan af te zien.

2. Omschrijving en rubrieken

- De omschrijving en rubrieken werden correct aangevraagd en kunnen worden behouden.
- De AMV neemt de totaaltoestand na verandering niet mee op in haar omschrijving.
 - De PMVC is van oordeel dat de totaaltoestand na verandering niet mee opgenomen dient te worden in het voorwerp. De aanvraag betreft immers het veranderen van de inrichting en niet het verder exploiteren ervan. De omzetting volgens CLP werd opgenomen in het voorwerp van de aanvraag.
- AMV heeft naast de rubrieken die voorwerp zijn van de omzetting naar aanleiding van de CLP-verordening wel de omschrijving hiervan opgenomen. De omschrijving wordt het best aangevuld met de vermelding van de exacte inhoud van de diverse compartimenten van de gecompartmenteerde tank.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de bepalingen van het geldende gewestplan. De PMVC stelt dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
- Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar is voorwaardelijk gunstig. Gelet op dit advies adviseert de PMVC om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat de exploitant wordt geacht om volgende stedenbouwkundige aspecten in acht te nemen:
 - de vergunde groenschermen dienen effectief aangelegd te worden en moeten vakkundig onderhouden en in stand gehouden worden;
 - voor het heropbouwen van de door brand vernielde stal 1 op een gewijzigde plaats dient een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd en bekomen worden.
- Op de aangevraagde percelen is het beschermde erfgoed 'hoeve Masthoeve' gelegen. Hiervoor werd op 21 januari 2016 een laattijdig advies aan het Agentschap Onroerend Erfgoed gevraagd. Er werd nog geen advies van AOE ontvangen. De PMVC stelt voor een advies te verlenen onder voorbehoud van het advies van het AOE.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden in het kader van het openbaar onderzoek geen schriftelijke of mondelinge bezwaren en/of opmerkingen ingediend.

5. Milieutechnische evaluatie

- De PMVC volgt de gunstige adviezen onder voorbehoud van een gunstig advies van het AOE.
- De PMVC adviseert om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.

6. Toepasselijke BREF's

- Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006.

7. Natuurtoets

- De milieuvergunningaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is op voldoende grote afstand gelegen van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Uit de depositiescan blijkt dat er zich binnen de nul-effectlijn geen actueel habitat bevindt binnen een speciale beschermingszone (SBZ), doelhabitat of zoekzone. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen is in het kader van de milieuvergunning de natuurtoets niet relevant.

8. Watertoets

- Gelet op het feit dat de inrichting gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied werd advies gevraagd aan Watering De Beneden Mark
- Uit het gunstige advies blijkt dat geconcludeerd kan worden dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en) verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.

9. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn eindigend op 11 augustus 2025 en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.

10. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- AMV stelt ook volgende algemene voorwaarden voor die evenwel voor de thans aangevraagde rubrieken niet moeten worden opgelegd:
 - Bodem en grondwater: hoofdstuk 4.3 (beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging)
 - Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)

b. Sectorale voorwaarden:

- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1 (deze voorwaarde werd niet voorgesteld door AMV maar moet wel opgelegd worden)
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

c. Algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem III

d. Bijzondere voorwaarden:

- De PMVC stelt voor om de implementatie van het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 op de herop te bouwen stal als volgt in een bijzondere voorwaarde te verankeren:
 1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de heropbouw van de afgebrande stal waarin plaatsen zullen zijn voor 20.000 slachtkippen. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

In het afzonderlijke besluit van de deputatie dienen hieromtrent volgende overwegingen opgenomen te worden:

"Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) zal worden geïmplementeerd bij de heropbouw van de afgebrande stal waarin plaatsen zullen zijn voor 20.000 slachtkippen; dat het

ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniak-emissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de heropgebouwde stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;”

- Watering De Beneden Mark stelt naast de algemene, wettelijke voorwaarden ook een aantal bijzondere voorwaarden voor gelet op de ligging van de inrichting in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en het feit dat er geen infiltratie-/bufferbekken voorzien is.
 - De PMVC is van oordeel dat de bijzondere voorwaarden die de watering De Beneden Mark voorstelt, niet in het kader van de milieuvergunning moeten worden opgelegd. Zij dienen overeenkomstig de geëigende regelgeving opgelegd te worden in de stedenbouwkundige vergunning.
- Het volstaat om dit aspect in een aparte overweging in het afzonderlijke besluit van de deputatie te vermelden;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat de exploitant wordt geacht om volgende stedenbouwkundige aspecten in acht te nemen:

- de vergunde groenschermen dienen effectief aangelegd te worden en moeten vakkundig onderhouden en in stand gehouden worden;
- voor het heropbouwen van de door brand vernielde stal 1 op een gewijzigde plaats dient een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd en bekomen worden;

Overwegende dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) zal worden geïmplementeerd bij de heropbouw van de afgebrande stal waarin plaatsen zullen zijn voor 20.000 slachtkippen; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniak-emissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de heropgebouwde stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat de Watering De Beneden Mark naast de algemene, wettelijke voorwaarden ook een aantal bijzondere voorwaarden voorstelt gelet op de ligging van de inrichting in mogelijk

overstromingsgevoelig gebied en het feit dat er geen infiltratie-/bufferbekken voorzien is; dat de bijzondere voorwaarden die de watering De Beneden Mark voorstelt, niet in het kader van de milieuvergunning moeten worden opgelegd; dat zij overeenkomstig de geëigende regelgeving dienen opgelegd te worden in de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat het advies van de PMVC gunstig was onder voorbehoud van een gunstig advies van het AOE; dat aangezien het AOE liet weten dat hun advies in dit dossier niet vereist is het advies van de PMVC bijgevolg als gunstig kan beschouwd worden;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 11 augustus 2025;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de heer Jan Leenaerts, wonend Katelijnestraat 50 te 2320 Hoogstraten, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een kippenbedrijf, gelegen Terbeeksestraat 44 te 2321 Hoogstraten (Meer), kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-E-166A2, 3-E-166B2, 3-E-166C2, 3-E-167L, 3-E-167M en 3-E-167N, te veranderen door wijziging en toevoeging en omzetting naar de indeling volgens de CLP-verordening, als volgt:

- toevoeging van het kadastrale perceel 3-E-167N,
- wijziging door omzetting naar de indeling volgens de CLP-verordening:
 - de opslag van 2.500 liter lamppetroleum in een gecompartmenteerde, bovengrondse, dubbelwandige houder van 15.500 liter (6.4.1);
 - 2 verdeelslangen (6.5.2);
 - de opslag van 11,05 ton (13.000 liter) mazout in 2 compartimenten van respectievelijk 3.000 liter en 10.000 liter van een gecompartmenteerde, bovengrondse, dubbelwandige houder van 15.500 liter (17.3.2.1.1.b);
- wijziging door:
 - heropbouw na een brand van een stal waarin 19.200 slachtkuikens werden gehuisvest, op een gewijzigde locatie en gepaard gaand met interne reorganisatie van de stalplaatsen in de verschillende stallen voor in totaal 82.000 slachtkuikens (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d)

Vlarem-rubricering: 6.4.1 – 6.5.2 – 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d – 17.3.2.1.1.b

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

- a. Algemene voorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- b. Sectorale voorwaarden:
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1 (deze voorwaarde werd niet voorgesteld door AMV maar moet wel opgelegd worden)
 - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- c. Algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem III
- d. Bijzondere voorwaarden:
- Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de heropbouw van de afgebrande stal waarin plaatsen zullen zijn voor 20.000 slachtkippen. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 11 augustus 2025, samenvallend met de einddatum van de termijn van de eerder verleende lopende vergunning d.d. 11 augustus 2005.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 11 februari 2016.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Rik Röttger

In opdracht:

De Provinciegriffier,

(w.g.)

Danny Toelen

De Voorzitter,

(w.g.)

Cathy Berx

Voor eensluidende kopie

Voor de provinciegriffier
De dossierbehandelaar

Sandy Van Cleemput