Besluit

Departement Leefmilieu
Dienst Milieuvergunningen

MLAV1/1100000316/vcsa-sb.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE LV VAN GORP MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN TE 2460 KASTERLEE, RETIESEBAAN ZN.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en hoofdstuk 3 van het decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 9 november 2011 ingediend door de lv Van Gorp, gevestigd Retiesebaan 250 te 2460 Kasterlee, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen te 2460 Kasterlee, Retiesebaan z/n, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-229k, te exploiteren, met als voorwerp:

- een stal met plaatsen voor 2.880 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 5.000 liter mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 380 ton spuiwater (28.1.f.2);
- de opslag van 4.500 m³ mengmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 140 m met een maximaal opgepompt debiet van 20 m³/dag en 6.741 m³/jaar (53.8.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.6.1.b – 28.1.f.2 – 28.2.c.1 – 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- geen, het betreft een nieuwe inrichting;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 12 juli 2011 en werd vervolledigd op 9 november 2011; op het feit dat op datum van 23 november 2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 3 januari 2012 waaruit blijkt dat er 1 schriftelijke bezwaar werd ingediend door een advocaat voor drie bezwaarindieners met betrekking tot volgende aspecten:
- de aanvraag doorstaat niet de vereiste stedenbouwkundige toetsing;
- de aangevraagde exploitatie veroorzaakt geuroverlast die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt;
- de aangevraagde exploitatie veroorzaakt geluidshinder en visuele hinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt;
- de aangevraagde exploitatie veroorzaakt verkeershinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt;

dat er 1 beleefdheidsreactie werd ingediend van Elia in verband met de uitvoering van werken en bij wijzigingen in het terreinprofiel in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 9 januari 2012 van het college van burgemeester en schepenen van Kasterlee; op volgende elementen uit dit advies:
1. Uit het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen d.d. 3 januari 2012 blijkt dat één bezwaar werd ingediend door een advocaat voor drie bezwaarindieners houdende:
   a) De aanvraag doorstaat niet de vereiste stedenbouwkundige toetsing.
   b) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geuroverlast die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
   c) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geluidshinder en visuele hinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
   d) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt verkeershinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
2. Het advies van Elia d.d. 7 december 2011, dat werd overgemaakt met de stukken van het openbaar onderzoek, is gunstig.
3. De inrichting is gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan.
4. De inrichting is niet gelegen in beschermingszone of waterwinningsgebied.
5. De tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen kunnen als volgt geëvalueerd worden:
   a) De aanvraag doorstaat niet de vereiste stedenbouwkundige toetsing.
      De inrichting is gesitueerd in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De gevraagde inrichting op zich is verenigbaar met de bestemming volgens het gewestplan.
      Er wordt in deze zone geen onredelijke, verdere afbreuk gedaan aan de esthetische waarde van het landschap, gezien het gebied reeds is ingenomen door verschillende (landbouw)bedrijven en zelfs door woningen (van ondermeer de bezwaarindieners). In een straal van ca. 500 meter rond het perceel staan een tiental bedrijven en daarnaast nog een aantal woningen. Op ca. 160 meter van het perceel staat reeds een varkensbedrijf vergund voor het houden van 2.778 varkens.
      In het Gemeentelijk Structuurplan van Kasterlee werd dit gebied aangeduid als "gebied binnen de agrarische structuur".
   b) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geuroverlast die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
      Volgens bijlage D6 van de aanvraag wordt het nieuwe stalcomplex ingericht volgens het ammoniakemissiearme type S-1 (BWL 2007.02).
      De ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkensstallen worden opgenomen in de V-lijst. Hieromtrent is geen informatie opgenomen in het dossier.
      De S-lijst omvat de nageschakelde technieken die uitgaande stallucht zuiveren en kunnen worden toegepast op mechanisch geventileerde varkens- en pluimveestallen.

Er werd een studie gevraagd en bijgevoegd in het aanvraagdossier, gelet op het feit dat het aantal plaatsen voor vleesvarkens de MER-drempel benadert enerzijds en het feit dat de inrichting gelegen is nabij de woonkern van Kasterlee en grenst aan habitatrichtlijngebied BE210026 anderzijds. In deze studie is opgenomen dat het gecombineerde luchtwassysteem met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02) een geurreductie van 75%, een stofreductie van 60% en een ammoniakreductie van 85% beoogt. Uit een vergelijking van de geurcontouren voor en na de gevraagde uitbreiding, volgens de gegevens van de studie, blijkt dat de geurcontouren slechts zeer gering verschuiven. Enkele huizen die in de huidige situatie op de rand van een geurcontour gelegen zijn, verschuiven naar een andere geurcontour. Voortgaande op de gegevens van de studie betreft het niet de woningen van de bezwaarindieners. De effecten voor stofuitstoot en het effect van de verzurende en vermestende depositie op de habitats worden in de studie verwaarloosbaar genoemd.
De ruimtelijke scheiding tussen het perceel waarop de inrichting wordt aangevraagd en de percelen van de bezwaarindieners is beperkt.
De bevoegde overheid kan een rendementsmeting van het luchtwassysteem opleggen in de milieuvergunning.
Door de bezwaarindieners wordt het opleggen van een jaarlijkse geurstudie gevraagd. De vraag stelt zich of dit zinvol is gelet op de reeds bestaande bedrijven in de nabije omgeving. Het is niet duidelijk of het technisch haalbaar en/of nuttig is om de mestkelders onder stalvloer uit te rusten met een geurafsluiter, zoals wordt gevraagd door de bezwaarindieners.
Uiteraard kan de locatie van de kadaveropslag worden bekeken, maar de vlotte bereikbaarheid voor de ophaalwagen om diens aanwezigheidsduur op het bedrijf te kunnen inperken, is een must. De kadaveropslag dient, gezien de omvang van het bedrijf, een gekoelde opslag te zijn, zodat er vanuit kan worden gegaan dat er enkel hinder optreedt telkens wanneer de krengen worden opgehaald (de hinder is dan wellicht eerder afkomstig van de ophaalwagen, gelet op de koeling van de kadavers op het bedrijf). Dit kan als bijzondere voorwaarde worden opgelegd.

c) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geluidshinder en visuele hinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
Het vullen van voedersilo's, het ophalen van krengen en de afvoer van mest zijn activiteiten die normaliter tijdens de normale werkuren gebeuren en zeker niet 's nachts zullen doorgaan. Deze activiteiten zijn sowieso inherent aan de exploitatie en geven geen langdurig geluid.
Volgens de gegevens van de aanvraag wordt gebruikgemaakt van (geluidsluwe) centrale afzuiging waardoor het geluid van de ventilatie minimaal is.
Het geluid afkomstig van de dieren zelf lijkt enkel relevant tijdens het laden en lossen van de dieren, gelet dat volgens de gegevens van het aanvraag zowel de muren als het dak worden geïsoleerd en de ramen dubbele beglazing hebben, wat tevens een effect zal hebben op het binnen houden van het geluid afkomstig van de dieren.
Volgens de gegevens van het aanvraagdossier gebeurt het laden en lossen van dieren op normale tijdstippen gedurende de dag.
Wat de visuele hinder betreft, stelt zich de vraag of een aarden wal, zoals gevraagd door de bezwaarindieners, niet storender is dan een standplaatsgeschikt groenscherm met streekeigen planten en bomen. Er kan een percentage groenblijvende struiken/bomen worden opgelegd voor de groenstrook aan de kant van het perceel waar de bezwaarindieners wonen. Er is zeker voldoende ruimte voor een breed groenscherm (bv. 10 meter).

d) De aangevraagde exploitatie veroorzaakt verkeershinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
De inrichting is gelegen aan de gewestweg N123 Retie-Kasterlee (Gewestweg). Deze weg is een interlokale verbindingsweg en voldoende uitgerust om gemiddeld 20 vrachten per maand bijkomend te dragen. De toegangsweg naar het bedrijf wordt aangelegd in beton volgens de gegevens op het plan, waardoor (zwaar) verkeer geen probleem mag zijn.

6. Het voorliggende project ligt niet in een recent overstroomd gebied of een van nature overstroombaar gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.
7. Overeenkomstig het definitieve zoneringsplan van de gemeente Kasterlee, vastgesteld bij ministerieel besluit van 9 juni 2008, is de inrichting niet ingedeeld (nieuw).
8. Volgens de gegevens van het aanvraagdossier is er geen lozing van afvalwaters (opvang in mestkelder).
   Gelet dat voor de opslag van dierlijke mest van 9 maanden 2.832 m³ opslagcapaciteit vereist is en dat 4.500 m³ opslagcapaciteit wordt aangevraagd, kan verondersteld worden dat de capaciteit nog ruim voldoende is indien het afvalwater hierin wordt opgeslagen.
9. Conform Vlarem II, onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:
   a) opvang voor hergebruik;
   b) infiltratie op eigen terrein;
   c) buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
   d) lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

   Volgens de gegevens in het aanvraagdossier wordt het hemelwater opgevangen en hergebruikt (luchtwasser, kuiswater).
10. De inrichting benadert de omvangsdrempel van bijlage II van het project-Mer.
11. De inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels van Vlarem II.
12. Gelet op de gegevens van de effectenstudie en de bijlage D6 GPBV die in het aanvraagdossier is opgenomen.
13. Het gebruik van grondwater wordt beperkt doordat tevens hemelwater wordt hergebruikt.
14. De inrichting is op voldoende grote afstand gelegen van een vogel- of habitatrichtlijngebied en van hindergevoelige gebieden.
15. De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Het project lijkt niet mer-plichtig.
16. Er kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.
17. Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de gevraagde vergunning toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het gunstig advies d.d. 18 januari 2012 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/11/7890); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een nieuw varkensbedrijf. De aangevraagde 2.880 plaatsen voor varkens komen in 1 nieuwe stal die zal voorzien worden van een gecombineerd luchtwassysteem met watergordijn en biologische wasser met een ammoniakreductie van 85% en een geurreductie van 75% (systeem S-1, Biologie combi: BWL 2007.02).
2. Volgens de berekeningen in het dossier komt het aantal waarderingspunten op 150, waardoor er een minimale afstand van 350 m moet zijn ten opzichte van hindergevoelige gebieden. Hieraan is voldaan.
3. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 6 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen worden gehouden.

Diersoort	# dierplaatsen	Opslagcapaciteit per dierplaats in m³	Totaal benodigde opslagcapaciteit in m³
Vleesvarkens	2.880	0,9	2.592
Biggen tot 10 weken	800	0,3	240
Totaal			2.832/ 9 maanden

Onder de stal is een opslag van 4.500 m³ mengmest. De mestkelders werden uitgevoerd conform Vlarem II. Het reinigingswater van de stallen wordt ook opgevangen in de mestkelders.

4. Het spuiwater van de luchtwasser wordt behandeld volgens het principe nitrificatie-denitrificatie, zodat er een minimale productie is van spuiwater. Er wordt een opslag voorzien in een waterdichte betonnen kelder onder de luchtwasser. Het spuiwater zal als kunstmeststof gebruikt worden op eigen landbouwgrond (na het verkrijgen van het certificaat volgens Vlarea).
5. De opslag van mazout zal gebeuren in een bovengrondse dubbelwandige houder.
6. De grondwaterwinning heeft als bestemming drinkwater voor dieren. De beoogde kwaliteit is drinkwater voor de dieren en er wordt een debiet van maximaal 20 m³/dag en 6.741 m³/jaar aangevraagd.
   Het grondwater wordt enkel gebruikt als hoogwaardige toepassing; voor het kuiswater van de stallen en voor de luchtwasser wordt hemelwater gebruikt (citerne van 750 m³).
   Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verder verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
7. In de buurt van de stal zijn 2 woningen gelegen. Voor de rest zijn in de omgeving vooral landbouwbedrijven gevestigd.
8. Bij het college van burgemeester en schepenen van Kasterlee zijn geen bezwaren ingediend. (sic)
9. Het nieuwe stalcomplex wordt ingericht volgens het ammoniakemissiearme type S-1 waardoor de emissie van ammoniak naar de omgeving voldoet aan de opgelegde emissienormen. De installatie van een biologische luchtwasser geeft ook maximale garantie om de geuremissie minimaal te houden voor de omgeving. De ventilatie van de stallen is zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht wordt voorkomen of beperkt tot de normale burenlast. De gebruikte ventilatoren zijn van het geluidsarme type en worden centraal achteraan opgesteld. De uitstoot van de luchtwasser is vertikaal naar boven.
10. Laden en lossen van de varkens gebeurt op normale tijdstippen gedurende de dag. Het stalgebouw zal rondom omheind worden met afsluiting, groenscherm en poort.
11. Volgens de effectenstudie die bij het dossier is gevoegd, blijkt uit een vergelijking voor en na de uitbreiding, dat de geurcontouren slechts zeer gering verschuiven. Enkele huizen (samen 10 woningen) die in de huidige situatie op de rand van een geurcontour gelegen zijn, verschuiven naar een andere geurcontour. Bvb. in vergelijking met de huidige situatie komen in de toekomstige situatie 3 bijkomende woningen (gelegen in agrarisch gebied en woongebied met landelijk karakter) te liggen binnen de geurcontour van 10 ou_E/m^3. Deze 3 woningen zijn echter op meer dan 800 m van Van Gorp verwijderd en waren in de huidige situatie op de grens van de theoretische geurcontour van 10 ou_E/m^3gelegen. De stijgingen voor de 3 woningen zijn respectievelijk van 9,92 naar 10,12 ou_E/m^3, van 9,78 naar 10,51 ou_E/m^3 en van 9,84 naar 10,01 ou_E/m^3. Deze verschillen zijn kleiner dan de foutenmarge van IFDM.
    Verder blijkt dat de effecten betreffende stofuitstoot verwaarloosbaar zijn.
    Tenslotte blijkt dat de ammoniakemissie van het nieuwe bedrijf 1.386 kg NH_3 /jaar zal bedragen. Op 450 m ten zuidoosten bevindt zich een habitatrichtlijngebied 'valleigebied van de Kleine Nete met aangrenzende brongebieden, moerassen en heiden'. Uit de effectenstudie blijkt dat de bijdrage van het project minder is dan 3% van de kritische last ter hoogte van de habitats, gezien de buitenste depositiecontouren op geruime afstand van deze habitats verwijderd zijn. De bijdrage van het project aan de verzurende en vermestende deposities aan deze habitats wordt dan ook als verwaarloosbaar beschouwd.
    Gelet op de vaststellingen van de effectenstudie kan gesteld worden dat het aangevraagde project niet onder de mer-regelgeving valt.
12. Door de exploitatie van 2.880 vleesvarkens is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.

Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt wordt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën, geluid en trillingen.

a) Afvalstoffen
   - In de BREF worden volgende BBT aangehaald: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
   - Bij de lv Van Gorp wordt de mest afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie. Er wordt geen zakgoed gebruikt, enkel bulkproducten, zodat geen lege verpakkingen dienen te worden verwijderd. Het spuiwater van de luchtwasser zal naar het akkerland gaan als kunstmeststof (na het verkrijgen van de Vlarea-erkenning).
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
     Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
     Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor de milieucompartimenten afvalstoffen en energie.

b) Lucht & geur
   - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: opstellen van een nutriëntenbalans, toepassen van precisievoeding, vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen, toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen, stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser,…
     De stal voor 2.880 mestvarkens (en 800 biggen) wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd met een biologische luchtwasser, gecombineerd met watergordijn: 75% geurreductie, 60% stofreductie en 85% ammoniakreductie.
     Volgens de effectenstudie die bij het dossier is gevoegd, blijkt uit een vergelijking voor en na de uitbreiding, dat de geurcontouren slechts zeer gering verschuiven. Enkele huizen (samen 10 woningen) die in de huidige situatie op de rand van een geurcontour gelegen zijn, verschuiven naar een andere geurcontour. Bvb. in vergelijking met de huidige situatie komen in de toekomstige situatie 3 bijkomende woningen (gelegen in agrarisch gebied en woongebied met landelijk karakter) te liggen binnen de geurcontour van 10 ou_E/m^3. Deze 3 woningen zijn echter op meer dan 800 m van Van Gorp verwijderd en waren in de huidige situatie op de grens van de theoretische geurcontour van 10 ou_E/m^3 gelegen. De stijgingen voor de 3 woningen zijn respectievelijk van 9,92 naar 10,12 ou_E/m^3, van 9,78 naar 10,51 ou_E/m^3 en van 9,84 naar 10,01 ou_E/m^3. Deze verschillen zijn kleiner dan de foutenmarge van IFDM.
   - Verder blijkt dat de effecten betreffende stofuitstoot verwaarloosbaar zijn. De lucht die naar de luchtwasser gaat, wordt eerst verneveld om een maximale stofvang te krijgen, zodat de luchtwasser minimaal wordt belast.
   - Tenslotte blijkt dat de ammoniakemissie van het nieuwe bedrijf 1.386 kg NH_3//jaar zal bedragen. Op 450 m ten zuidoosten bevindt zich een habitatrichtlijngebied 'valleigebied van de Kleine Nete met aangrenzende brongebieden, moerassen en heiden'. Uit de effectenstudie blijkt dat de bijdrage van het project minder is dan 3% van de kritische last ter hoogte van de habitats, gezien de buitenste depositiecontouren op geruime afstand van deze habitats verwijderd zijn. De bijdrage van het project aan de verzurende

en vermestende deposities aan deze habitats wordt dan ook als verwaarloosbaar beschouwd.

- Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie enkel Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Gelet op artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II dat aantoont dat "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm dienen te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu."
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen, met betrekking tot de ligging van stallen, met betrekking tot de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen) en met betrekking tot bestaande stallen en mestopslagplaatsen.
  Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen

- Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering [*o.b.v.*] metingen.
- Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
- Bij nv Van Gorp worden de varkens zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen en gelost en de afstand tussen de vrachtwagen en de stal wordt zo beperkt mogelijk gehouden. Alle varkens worden ad libitum gevoederd, waardoor deze ook minder lawaai maken om voeder. De gebruikte ventilatoren zijn allemaal van een geluidsarm type en worden centraal achteraan opgesteld voor centrale afzuiging van de stallucht.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch, elektrisch, beperking, …)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
  → gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
  → optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen;
  → regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.
- Bij de nv Van Gorp zal er enkel een mazoutbrander aanwezig zijn voor verwarming van de gebouwen die regelmatig zal gekuist en afgesteld worden door een erkende installateur. De ventilatoren zullen frequentiegestuurd zijn. De ramen van de stallen zullen dubbele beglazing krijgen.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie.

e) Water
- Verbruik
  Het meeste water wordt gebruikt voor drinkwater en voor reinigingswater van stallen en machines.
  In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
  → grof vuil verwijderen door droog reinigen;
  → goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
  → gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
  → gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
  → afvalwater dat mestdeeltjes bevat, opvangen en uitrijden op het land.
  Bij nv Van Gorp zal het opgevangen hemelwater hergebruikt worden voor de biologische luchtwasser en voor het reinigen van de stallen.
  Koeren en opritten in beton zullen steeds eerst worden schoongeveegd voor er gereinigd zal worden met hemelwater.
- Lozing
  Er komt geen lozing van afvalwater voor op het bedrijf. Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders.
  Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
  Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

f) Bodem
- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt verwezen naar het compartiment lucht en geur.
  De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige, bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. Hier wordt aan voldaan.
- Alle stallen en gebouwen worden gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer wordt in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen en zullen vervaardigd zijn uit vloeistofdichte materialen.
  De opslag van mazout zal gebeuren in een bovengrondse, dubbelwandige tank. De kadavers worden op regelmatige tijdstippen afgehaald, waardoor de sappen en percolatie met regenwater tot nihil beperkt wordt.
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

g) Preventie tegen ongevallen
- Naar externe veiligheid zal een omheining voorzien worden rondom de stalgebouwen, de deuren van de varkensstallen zullen voorzien zijn van sloten. Er is een sanitair lokaal voorzien vooraan in de vleesvarkensstal. De krengenplaats zal hygiënisch onderhouden worden met een opvangciterne voor reinigingswater en er zal een jaarlijks contract worden afgesloten met Rendac. Er wordt een ongediertebestrijdingsplan opgemaakt.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken."
  Artikel 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware

ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

h) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
   - Er wordt gebruikgemaakt van de Best Beschikbare Technieken door gebruik te maken van een luchtwasser. De mestkelders zijn zonder overstort en er is een minimale opslag voorzien voor 9 maanden. De opslag van de mazout wordt dubbelwandig voorzien, met regelmatige controle door een erkende organisatie. De geïnstalleerde ventilatoren zullen van die aard zijn dat er minimaal stalwarmte wordt afgezogen naar buiten en voorzien van een meetventilator en diafragma zodanig dat er een nauwkeurige temperatuurafstelling plaatsvindt en de temperatuurschommelingen binnenin de stal optimaal verloopt. De opslag van spuiwater gebeurt in een betonnen kelder.
   - Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
     De aanvraag voldoet aan alle verbods- en afstandsregels voor varkenshouderijen. Het bedrijf ligt volledig in agrarisch gebied, op ruime afstand van hindergevoelige gebieden.
   - Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".
   - Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

i) Maatregelen bij stopzetting
   - De inrichting is geconstrueerd voor minstens 30 jaar. Ingeval van afbraak zullen de nodige maatregelen genomen worden om de afbraakproducten maximaal aan te wenden als secundaire grondstoffen.
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
   - Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
   - Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (RWO) (kenmerk 8.00/13017/907.1); op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies d.d. 3 februari 2012:

1. De aanvraag heeft betrekking op een milieuvergunningsaanvraag voor de oprichting van nieuwe varkenshouderij.
2. De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout (KB 30 september 1977) gelegen in een agrarisch landschappelijk waardevol gebied. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling. Het blijft de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.
   De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan.
3. Op het perceel staan geen stedenbouwkundig vergunde constructies.
4. Voor het oprichten van een varkensstal is mij nog geen aanvraag om stedenbouwkundige vergunning bekend.
5. De ruimtelijke afweging, de toetsing aan de ruimtelijke draagkracht van het perceel en de beoordeling van de stedenbouwkundige verenigbaarheid van deze nieuwbouw zal gebeuren in het kader van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning.

6. Mijn advies is principieel gunstig mits rekening wordt gehouden met de afstand tot de perceelsgrenzen voor de aanplanting van een 6 meter breed groenscherm en de gebruikte materialen(baksteenmetselwerk en zwarte golfplaten);

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 december 2011 van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) (kenmerk WAT/A/GW1/2945/vl); op volgende elementen uit dit advies:
1. De aanvraag betreft de vergunning voor de aanleg van een nieuwe grondwaterwinning. De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningsput die op een diepte van 140 m grondwater onttrekt uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254).
2. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren en als reinigingswater voor de stallen. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 7.174 m³/jaar, waarvan 6.741 m³/jaar hoogwaardig. Het aangevraagde debiet is bijgevolg realistisch.
3. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning met een debiet van 6.741 m³/jaar op een niet-relevante afstand van speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden, vastgesteld dat er geen aanzienlijk effect op het grondwater te verwachten is zodat er geen MER vereist is.
4. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat gunstig kan worden geadviseerd;

Gelet op het gunstig advies d.d. 23 januari 2012 van de dienst Waterbeleid in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:
Mits rekening wordt gehouden met de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater: geen opmerkingen;

Gelet op het horen van de heer P. Thierens, adviseur namens de exploitant, door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 21 februari 2012;

Gelet op het gunstig advies d.d. 21 februari 2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:
1. Mer-screening
   - De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten. Volgende aangevraagde rubrieken geven aanleiding tot de mer-screening: 9.4.1.d.1 – 53.8.2. De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).
   - De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Uit het advies van de AMV blijkt dat zich op 450 m ten zuidoosten van de inrichting een habitatrichtlijngebied 'valleigebied van de Kleine Nete met aangrenzende brongebieden, moerassen en heiden' bevindt. Volgens de adviezen van het college van burgemeester en schepenen en van de AOW is de inrichting op voldoende grote afstand van een vogel- of habitatrichtlijngebied en van hindergevoelige gebieden gelegen. Volgens de AMV kan gelet op de vaststellingen van de effectenstudie gesteld worden dat het aangevraagde project niet onder de mer-regelgeving valt. Uit het advies van het college van burgemeester en schepenen blijkt eveneens dat de aangevraagde activiteiten van die aard zijn dat voor het project geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten zijn.

De AOW vermeldt in haar advies dat er geen aanzienlijk effect op het grondwater te verwachten is. Bijgevolg is het project niet mer-plichtig.

2. Horen van partijen
   - De heer P. Thierens, adviseur, wordt gehoord namens de exploitant.
   - De voorzitter deelt mee dat de adviezen gunstig zijn. Ze polst naar de stand van zake betreffende de stedenbouwkundige vergunning.
     - De heer Thierens antwoordt dat het bouwdossier in november voor advies werd overgemaakt aan de brandweer. Dit advies moet eerst uitgebracht worden vooraleer de verdere procedure kan doorlopen worden.
   - De voorzitter verwijst naar de mail van de gemeente betreffende de gekoelde kadaveropslag en het groenscherm.
     - De heer Thierens antwoordt dat de gekoelde kadaveropslag voorzien zal worden. Wat het groenscherm betreft, licht de heer Thierens toe dat hij samenwerkt met de Hooibeekhoeve die een aanplantingsplan opmaakt.
     - De AMV merkt op dat het op dit moment belangrijk is dat uit de plannen blijkt dat er voldoende ruimte zal overblijven voor de aanleg van het groenscherm.
     - De heer Thierens antwoordt dat deze ruimte voorzien is.
   - De voorzitter verwijst naar de bijzondere voorwaarde van de AMV.
     - De heer Thierens antwoordt dat dit geen probleem is, aangezien hij dit zelf heeft voorgesteld.
3. Omschrijving en rubrieken
   - De omschrijving en de rubrieken werden correct aangevraagd en kunnen bijgevolg behouden blijven.
4. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De inrichting is volgens het gewestplan Turnhout gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
   - Het advies van het departement RWO is gunstig, mits rekening wordt gehouden met de afstand tot de perceelsgrenzen voor de aanplanting van een 6 meter breed groenscherm en de gebruikte materialen(baksteenmetselwerk en zwarte golfplaten)
     - De PMVC stelt dat de stedenbouwkundige vergunning nog verleend moet worden en dat bovenstaande hierin geregeld dient te worden.
   - De PMVC stelt vast dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 schriftelijk bezwaar ingediend door een advocaat voor drie bezwaarindieners met betrekking tot volgende elementen, die als volgt geëvalueerd kunnen worden:
     - De aanvraag doorstaat niet de vereiste stedenbouwkundige toetsing.
       - Het college van burgemeester en schepenen zegt hierover het volgende:
         De inrichting is gesitueerd in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De gevraagde inrichting op zich is verenigbaar met de bestemming volgens het Gewestplan.
         Er wordt in deze zone geen onredelijke, verdere afbreuk gedaan aan de esthetische waarde van het landschap, gezien het gebied reeds is ingenomen door verschillende (landbouw)bedrijven en zelfs door woningen (van onder meer de bezwaarindieners).
         In een straal van ca. 500 meter rond het perceel staan een tiental bedrijven en daarnaast nog een aantal woningen. Op ca. 160 meter van het perceel staat reeds een varkensbedrijf vergund voor het houden van 2.778 varkens.
         In het Gemeentelijk Structuurplan van Kasterlee werd dit gebied aangeduid als "gebied binnen de agrarische structuur".
       - Het advies van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (RWO) is gunstig.
     - De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geuroverlast die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.

- Het college van burgemeester en schepenen zegt hierover het volgende:
  Volgens bijlage D6 van de aanvraag wordt het nieuwe stalcomplex ingericht volgens het ammoniakemissiearme type S-1 (BWL 2007.02).
  De ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkensstallen worden opgenomen in de V-lijst. Hieromtrent is geen informatie opgenomen in het dossier.
  De S-lijst omvat de nageschakelde technieken die uitgaande stallucht zuiveren en kunnen toegepast worden op mechanisch geventileerde varkens- en pluimveestallen.
  Er werd een studie gevraagd en bijgevoegd in het aanvraagdossier, gelet op het feit dat het aantal plaatsen voor vleesvarkens de MER-drempel benadert enerzijds en het feit dat de inrichting gelegen is nabij de woonkern van Kasterlee en grenst aan habitatrichtlijngebied BE210026 anderzijds. In deze studie is opgenomen dat het gecombineerde luchtwassysteem met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02) een geurreductie van 75%, een stofreductie van 60% en een ammoniakreductie van 85% beoogt. Uit een vergelijking van de geurcontouren voor en na de gevraagde uitbreiding, volgens de gegevens van de studie, blijkt dat de geurcontouren slechts zeer gering verschuiven. Enkele huizen die in de huidige situatie op de rand van een geurcontour gelegen zijn, verschuiven naar een andere geurcontour. Voortgaande op de gegevens van de studie betreft het niet de woningen van de bezwaarindieners. De effecten voor stofuitstoot en het effect van de verzurende en vermestende depositie op de habitats worden in de studie verwaarloosbaar genoemd.
  De ruimtelijke scheiding tussen het perceel waarop de inrichting wordt aangevraagd en de percelen van de bezwaarindieners is beperkt.
  De bevoegde overheid kan een rendementsmeting van het luchtwassysteem opleggen in de milieuvergunning.
  Door de bezwaarindieners wordt het opleggen van een jaarlijkse geurstudie gevraagd. De vraag stelt zich of dit zinvol is gelet op de reeds bestaande bedrijven in de nabije omgeving.
  Het is niet duidelijk of het technisch haalbaar en/of nuttig is om de mestkelders onder stalvloer uit te rusten met een geurafsluiter, zoals wordt gevraagd door de bezwaarindieners.
  Uiteraard kan de locatie van de kadaveropslag worden bekeken, maar de vlotte bereikbaarheid voor de ophaalwagen om diens aanwezigheidsduur op het bedrijf te kunnen inperken, is een must. De kadaveropslag dient, gezien de omvang van het bedrijf, een gekoelde opslag te zijn, zodat er vanuit kan worden gegaan dat er enkel hinder optreedt telkens wanneer de krengen worden opgehaald (de hinder is dan wellicht eerder afkomstig van de ophaalwagen, gelet op de koeling van de kadavers op het bedrijf). Dit kan als bijzonder voorwaarde worden opgelegd.

- De aangevraagde exploitatie veroorzaakt geluidshinder en visuele hinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
  - Het college van burgemeester en schepenen zegt hierover het volgende:
    Het vullen van voedersilo's, het ophalen van krengen en de afvoer van mest zijn activiteiten die normaliter tijdens de normale werkuren gebeuren en zeker niet 's nachts zullen doorgaan. Deze activiteiten zijn sowieso inherent aan de exploitatie en geven geen langdurig geluid.
    Volgens de gegevens van de aanvraag wordt gebruikgemaakt van (geluidsluwe) centrale afzuiging waardoor het geluid van de ventilatie minimaal is.
    Het geluid afkomstig van de dieren zelf lijkt enkel relevant tijdens het laden en lossen van de dieren, gelet dat volgens de gegevens van het aanvraag zowel de muren als het dak worden geïsoleerd en de ramen dubbele beglazing hebben, wat tevens een effect zal hebben op het binnen houden van het geluid afkomstig van de dieren.

Volgens de gegevens van het aanvraagdossier gebeurt het laden en lossen van dieren op normale tijdstippen gedurende de dag.
Wat de visuele hinder betreft, stelt zich de vraag of een aarden wal, zoals gevraagd door de bezwaarindieners, niet storender is dan een standplaatsgeschikt groenscherm met streekeigen planten en bomen. Er kan een percentage groenblijvende struiken/bomen worden opgelegd voor de groenstrook aan de kant van het perceel waar de bezwaarindieners wonen. Er is zeker voldoende ruimte voor een breed groenscherm (bv. 10 meter).

- De aangevraagde exploitatie veroorzaakt verkeershinder die niet tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.
  - Het college van burgemeester en schepenen zegt hierover het volgende:
    De inrichting is gelegen aan de gewestweg N123 Retie-Kasterlee (Gewestweg). Deze weg is een interlokale verbindingsweg en voldoende uitgerust om gemiddeld 20 vrachten per maand bijkomend te dragen. De toegangsweg naar het bedrijf wordt aangelegd in beton volgens de gegevens op het plan, waardoor (zwaar) verkeer geen probleem mag zijn.

– Er werd 1 beleefdheidsreactie ingediend van Elia i.v.m. de uitvoering van werken en bij wijzigingen in het terreinprofiel in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen.

6. Milieutechnische evaluatie
   – Het advies van het schepencollege is gunstig. Op 14 februari 2012 werd een mail ontvangen waarin benadrukt wordt dat de gemeente vragende partij is voor het opleggen van een gekoelde kadaverkoeling alsook de aanleg van een voldoende breed groenscherm.
     - De PMVC volgt het voorstel om in een bijzondere voorwaarde op te leggen dat er een gekoelde kadaveropslag voorzien dient te worden.
     - De PMVC oordeelt dat de aanleg van het groenscherm geregeld dient te worden in de stedenbouwkundige vergunning. Hiervoor dient geen bijzondere voorwaarde opgelegd te worden in de milieuvergunning. Uit het horen van de vertegenwoordiger van de exploitant (zie supra) blijkt dat de exploitant aandacht heeft voor het groenscherm.
   – De PMVC volgt de gunstige adviezen.
   – De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
7. Watertoets
   – Uit de toepassing van de beoordelingsschema's met betrekking tot de watertoets blijkt dat voor de aspecten met betrekking tot de grondwaterwinning naar het Vlarem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AOW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
   – Uit de toepassing van de beoordelingsschema's met betrekking tot watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat de wateradviezen van de dienst Waterbeleid en van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) vereist zijn.
     - Het advies van de dienst Waterbeleid is gunstig.
       De AOW spreekt zich in haar advies enkel uit over de grondwaterwinning. De overige aspecten in het kader van de watertoets worden hierin niet behandeld.
       Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is.
8. Termijn

- De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.

9. Voorwaarden
   a. Algemene voorwaarden
      - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
      - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
   b. Sectorale voorwaarden
      - Dieren: hoofdstuk 5.9
      - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
      - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
      - Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
      - Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
   c. Bijzondere voorwaarden
      - Volgende bijzondere voorwaarde, zoals voorgesteld door de AMV, kan opgelegd worden:
        - De nieuwe mestvarkensstal dient te worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem met een reductie van minimaal 75% geur, 60% stof en 85% ammoniak.
      - De PMVC stelt volgende bijzondere voorwaarde voor:
        - Er dient een gekoelde kadaveropslag voorzien te worden.

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Gelet op de ligging nabij het habitatrichtlijngebied 'valleigebied van de Kleine Nete met aangrenzende brongebieden, moerassen en heiden' is het noodzakelijk dat de exploitant bijzondere aandacht schenkt aan de integratie van de bedrijfsgebouwen in het omliggende landschap; dat een doordacht groenbuffer hiervoor een vereiste is; dat de exploitant verklaarde wat dit aspect betreft samen te werken met de Hooibeekhoeve die een aanplantingsplan opmaakt; dat de concrete uitwerking van de groenzone dient te worden opgenomen i.k.v. de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat de nieuwe stal zal uitgerust worden met een gecombineerd luchtwassysteem met watergordijn en een biologische luchtwasser (S-1 – biologie combi: BWL2007.02); dat hiermee een ammoniakreductie van minimaal 85%, een stofreductie van 60% en geurreductie van 75% kan behaald worden;

Overwegende dat het ministerieel besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het biologisch luchtwassysteem; dat dit onder meer inhoudt dat een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden; dat een watermeter de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monstername van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis § 2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de adviseur namens de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's met betrekking tot de watertoets blijkt dat voor de aspecten met betrekking tot de grondwaterwinning naar het Vlarem wordt verwezen; dat zoals vermeld in het advies van de AOW door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag werd onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt; dat er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is;

Overwegende dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's met betrekking tot de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat de wateradviezen van de dienst Waterbeleid en van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW) vereist zijn; dat het advies van de dienst Waterbeleid gunstig is; dat de AOW zich in haar advies enkel uitspreekt over de grondwaterwinning; dat de overige aspecten in het kader van de watertoets hierin niet behandeld worden; dat Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan; dat hieruit– mits geen tegenindicaties – kan geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten; dat de aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011);

Overwegende dat de aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage 2 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat hiervoor kan verwezen worden naar het advies van de PMVC; dat werd vastgesteld dat voor het project geen aanzienlijke milieugevolgen te verwachten zijn; dat bijgevolg het project niet mer-plichtig is;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T:

ARTIKEL 0 – Mer-screening

Voor voorliggend project is geen MER vereist.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de lv Van Gorp, gevestigd Retiesebaan 250 te 2460 Kasterlee, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen te 2460 Kasterlee, Retiesebaan z/n, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-229k, te exploiteren, met als voorwerp:
- een stal met plaatsen voor 2.880 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 5.000 liter mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- de opslag van 380 ton spuiwater (28.1.f.2);
- de opslag van 4.500 m³ mengmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 140 m met een maximaal opgepompt debiet van 20 m³/dag en 6.741 m³/jaar (53.8.2).

Vlarem-rubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.6.1.b – 28.1.f.2 – 28.2.c.1 – 53.8.2.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de inrichting die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.
De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de inrichting die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere:
- De nieuwe mestvarkensstal dient te worden uitgerust met een gecombineerd luchtwassysteem met watergordijn en een biologische luchtwasser (S-1 – biologie combi: BWL2007.02) zoals beschreven in de aanvraag. De uitvoering en het gebruik van het de biologische wasser moet volledig conform het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met onder meer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
- Het luchtwassysteem dient een reductie te realiseren van minimaal 75% geur, 60% stof en 85% ammoniak.
- Het logboek en een beoordeling van het jaarlijkse technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
- Er dient een gekoelde kadaveropslag voorzien te worden.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link: http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

   a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
   b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 8 maart 2032 behoudens wanneer:
   de vergunningstermijn overeenkomstig het bepaalde in 1. a) later wordt gestart; in dat geval wordt de einddatum van deze milieuvergunning met een overeenstemmende termijn verdaagd.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 8 maart 2012.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren K. Helsen, P. Bellens, R. Röttger en B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier, De Voorzitter,

□□□□□ □□□□□

D. Toelen Cathy Berx

□□□□□