

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 05/11/2020

Aanwezig: NAEYAERT Bart, voorzitter;
DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 16.

OMV_2020095071 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw met een vereenvoudigde aanvraag bij een kippenfokkerij, gelegen te Oostkamp

O 2020/940

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020095071

Inrichtingsnummer:

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door

Aanvrager: de heer Verstraete Noël,

Voor een inrichting gelegen te Proosdijstraat 34, 8020 Oostkamp

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

OOSTKAMP 4 AFD (HERTSBERGE), sectie A, nrs. 0238C/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 24 augustus 2020.

Bijkomende informatie gevraagd op 01-09-2020 en ontvangen op 04-09-2020

De aanvraag werd op datum van 09-09-2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: bouw: vereenvoudigde aanvraag bij een kippenfokkerij (gevelrenovatie)

De aanvraag omvat
- stedenbouwkundige handelingen

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied
van het gewestplan Brugge-Oostkust (d.d. 07/04/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op het PRUP Solitaire vakantiewoningen – Brugge - Oostende

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 09/03/2017 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 59.500 slachtkuikens, 3000 l propaangas, 2000 l/1700 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 12 m3/d en 2000 m3/j in het kwartair dek, uitbreiden met 40 m3 mest, 200 l olie, stalplaats 12 voertuigen, noodstroomgroepen 112 kW, koelinstallaties 8 kW, 3000 l/2550 kg mazout, 230 kg perazijnzuur, 220 kg waterstofperoxide, 300 kg/l reinigingsproducten, noodgeneratoren 140 kW, 1650 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 2284 m3/j in het kwartair dek, verminderen met 150 runderen, 500 l propaangas, grondwaterwinning 38 m3/d in het kwartair dek voor een termijn van onbepaalde duur;

Stedenbouwkundige vergunningen

*Op 27/04/1982 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een rundveestal.

*Op 1 4/02/1983 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het aanleggen van sleuvsilo's.

*Op 1 6/01 / 1989 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een stal voor scharrelkippen.

*Op 01 / 1 0/1990 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het overdekken bestaande sleuvsilo.

*Op 20/02/1995 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het regulariseren aarden berm en bijgebouwen bureau en living. *Op 25/03/1996 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een stal voor mestkippen en voederlokaal.

*Op 1 2/1 1/1996 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het wijzigen van een verbouwd woongedeelte en bureau.

*Op 06/10/1997 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het oprichten van een stal voor mestkuikens na afbraak deel bestaande stal. *Op 29/12/1988 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een

stedenbouwkundige vergunning verleend voor het ombouwen van een bergplaats tot een voorlopige woonst.

*Op 22/05/2000 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een garage en muur (deels regularisatie).

*Op 22/05/2000 werd door het College van Burgemeester en Schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen van een landbouwbedrijfswoning (regularisatie).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het landbouwbedrijf is gelegen op de hoek van de Proosdijstraat en de Sterrendreef ten oosten van het centrum van Hertsberge. De Proosdijstraat is de verbindingsweg tussen Ruddervoorde en Hertsberge.

Het omgevend agrarisch gebied bevat een verspreide bebouwing van zowel hoeven als woningen. Tegenover het bedrijf ligt een parkgebied. Ten zuiden van het perceel ligt een onbevaarbare waterloop Hertsbergebeek van 2^{de} categorie. De betrokken percelen omvatten een bedrijfswoning en verscheidene landbouwbedrijfsgebouwen/kippenstallen. De bedrijfswoning is aangebouwd aan de voorzijde van het meest oostelijke stalgebouw.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
kippenstal 1	Gebouw of Constructie	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden

Met deze aanvraag wenst de bouwheer de voorgevel van de kippenstal te renoveren. Door de renovatie ontstaat een betere interactie met de bedrijfswoning die opgetrokken is uit twee bouwlagen afgedekt met een noordboomdak. De horizontale belijning van de woning wordt geaccentueerd door een band in blauwe hardsteen. Op termijn is het de bedoeling de woning wit te schilderen. De nieuwe voorgevel van de kippenstal krijgt eveneens een horizontale belijning door het voorplaatsen van een muur in kleinschalig baksteenmetselwerk met horizontale afdekking in blauwe hardsteen. Deze muur maakt een knik in grondplan zodat het zicht vanuit de woning naar de straat wordt gevrijwaard. De muur heeft een hoogte van 4.15 m. Tevens wordt tegelijkertijd de voorgevel van de kippenstal geïsoleerd. Bij het dossier werd ook een beplantingsplan bijgevoegd.

4. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Agentschap Wegen en Verkeer (Brugge) heeft op 15-09-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft op 07-10-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij - watertoets heeft op 22-09-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Gemeentebestuur OOSTKAMP heeft op 21-09-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 09-09-2020 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Met deze aanvraag wenst de bouwheer enkel een fraaiere voorgevel te maken, die beter past bij de volumewerking van de naastgelegen woning. De site van het landbouwbedrijf is gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied en voldoet aan de voorschriften ervan. Door het plaatsen van de muur wenst de aanvrager de gevel van een bestaande kippenstal te integreren in het totaalbeeld met de woning. De grootte van de stal wordt hierdoor visueel gebroken en door een knik in de muur te leggen blijft er vanuit de woning toch een ruimtelijk zicht naar de straat. Tegelijkertijd wordt isolatie voorzien in de stal wat positief is voor de werking van het bedrijf. Door de nieuwe beplanting wordt de site van het bedrijf toch meer geïntegreerd in het totale landschap en in het bijzonder in de directe omgeving.

Concreet wenst de aanvrager de bestaande voorgevel van een kippenstal te renoveren d.m.v. het plaatsen van een nieuwe muur. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex. De gevraagde renovatie van de bedrijfsinfrastructuur zal leiden tot een fraaiere gevel.

c) Watertoets

De locatie te Oostkamp, Afd. 4, Sectie A, nr(s) 238C is gelegen langs en stroomt af naar de Hertsbergebeek, een onbevaarbare waterloop van eerste categorie die beheerd wordt door de VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer. Het gebied is volgens de watertoetskaarten gelegen langs effectief overstromingsgevoelig gebied.

De aanvraag omvat de gevelrenovatie van een bestaande kippenstal. Met deze aanvraag wenst de bouwheer een fraaiere voorgevel te maken, die beter past bij de volumewerking van de naastgelegen woning. De muur zal geïsoleerd worden en er zal een muur in kleinschalig baksteenmetselwerk voor geplaatst worden met horizontale afdekking in blauwe hardsteen.

Gezien de beperkte oppervlakte die wordt ingenomen door het voorplaatsen van een gevel is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (GSV) hier niet van toepassing. Met betrekking tot de aspecten grondwaterstroming en -kwaliteit worden geen significant negatieve effecten verwacht. Er worden ook geen werken voorzien in de nabije omgeving van de Hertsbergebeek.

Als gevolg van de werken worden geen significant schadelijke effecten op het watersysteem verwacht.

De aanvrager dient de buitendienst van VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer minstens 10 dagen voor de aanvang van de werken op de hoogte te stellen.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

d) Bespreking adviezen

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van het Departement Landbouw en Visserij wordt gevolgd.

Het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer wordt gevolgd.

Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij – Watertoets wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Aanvrager: de heer Verstraete Noël,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Proosdijstraat 34, 8020 Oostkamp

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

OOSTKAMP 4 AFD (HERTSBERGE), sectie A, nrs. 0238C/

met als voorwerp :

stedenbouwkundig:

planaanduiding	Planelement type	Handeling
kippenstal 1	Gebouw of Constructie	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden

- Voorgevel kippenstal renoveren

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

- de aanvrager dient de VMM minstens 10 dagen voor de aanvang van de werken op de hoogte te stellen.

Bijzondere voorwaarden

Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N3680002 van 12.8 +40 tot 12.9 +80):

- de grens van het openbaar domein is geschat op 11.00 meter.
- de rooilijn nr.12 ligt op 11.00 meter volgens plan AL 3/68/57 WA1551.
- de zone van achteruitbouw bedraagt 8.00 meter.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op $11.00 + 8.00 = 19.00$ meter uit de as van de rijweg.

Aangezien het gaat over de gevelrenovatie van een bestaande kippenstal gelegen achter de bouwlijn.

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn

gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaxe;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)