32006/126/1/A/4
Dossiernummer omgevingsloket : 2019080915
Inrichtingsnummer: 20190620-0037

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan B.V.B.A. HOUVARK voor een inrichting gelegen te HOUTHULST.

De aanvraag ingediend door B.V.B.A. HOUVARK, gevestigd te Steenstraat 20 8650 Houthulst , strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Schrevelstraat 5 te Houthulst,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 16/07/2019.

De aanvraag werd op datum van 19/08/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat
- stedenbouwkundige handelingen : het bouwen van een nieuwe zeugenstal
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" d.d. 18/10/2013 met bestemming : overdruk solitaire vakantiewoningen.

Verordeningen

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het landschappelijk ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken, vastgesteld door de Bestendige Deputatie van de provincie West-Vlaanderen in zitting van 19/03/2009;
- besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 07/10/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 553 zeugen, 2 beren, 4358 mestvarkens, 27.819 m3 mest, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 22.000 ton/jaar, transformator 300 kVA, 2 luchtturbines elk 30 kW, 10.000 l mazout, 200 l antischuimmiddel, mestscheider 17,2 kW voor een termijn van 20 jaar.
Gelet op het besluit d.d. 02/02/2017 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met mestverwerkingscapaciteit 8000 ton/jaar, het verminderen met 1040 l mazout, 870 m3 mest en aanpassing CLP-verordening voor een termijn tot 07/10/2030.

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 03/10/1990 : bouwen van een landbouwloods
CBS d.d. 28/07/1997 : bouwen van een zeugenstal
CBS d.d. 25/04/2007 : bouwen van een zeugenstal en aanleggen van een verharding tvv. Een vijver
CBS d.d. 06/06/2007 : bouwen van een loods, een mestverwerkingsinstallatie en een elektriciteitscabine en het aanleggen van een betonverharding
CBS d.d. 17/12/2008 : regulariseren van een elektriciteitscabine, een verharding en een open waterput, het aanleggen van een verharding
CBS d.d. 20/04/2011 : bouwen van een varkensstal en een loods, het aanleggen van een lagune, een infiltratiebekken een betonverharding

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied met verspreide bebouwing en gaat uit van een professionele varkenshouderij. Er is ook een mestverwerkingsinstallatie (capaciteit 30.000 ton per jaar) op de site aanwezig.

In gevraagde situatie wordt in de eerste fase een nieuwe zeugenstal V4 voorzien. Deze stal wordt voorzien ten zuiden van de mestverwerkingsinstallatie. In deze stal zullen 192 kraamzeugen, 404 guste en dragende zeugen (incl. jonge gedekte zeugen), 50 jonge niet-gedekte zeugen in boxen voor bronstsynchronisatie, en 5 beren komen. Er wordt een mestkelder voorzien van 4.500 m³. De nieuw te bouwen stal wordt ammoniakemissiearm voorzien door plaatsing van een biobed (systeem S-3). De ammoniakemissie wordt beperkt door de stalventilatielucht te behandelen in een biobed, een biologisch luchtzuiveringssysteem met hoge microbiële activiteit. Aan de bestaande stal V3 zal niets wijzigen. De bestaande stal V1 zal heringericht worden voor de huisvesting van 1.692 biggen < 10 weken en 32 andere varkens 20-110 kg (quarantaine). Het betreft hier enkel een herinrichting van de stallen, de verbouwingen zijn niet van die aard dat ze ammoniakemissiearm moeten uitgevoerd worden. In de bestaande stal V2 zullen de kraamhokken heringericht worden voor de huisvesting van biggen, zodat in totaal 3.000 biggen < 10 weken gehuisvest kunnen worden.

De drachtstal die ruimte biedt aan 300 dragende zeugen (incl. jonge gedekte zeugen) blijft (in de eerste fase) ongewijzigd. Deze veranderingen zullen ammoniakemissiearm uitgevoerd worden, deze stal is immers al grotendeels emissiearm.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag heeft betrekking op een varkensbedrijf met een mestverwerkingsinstallatie dat langs een landelijke gemeenteweg, ongeveer 700 m ten westen van de kern van Klerken gesitueerd is.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:
- 2 vreemde woningen op ca. 105 à 120 m ten noordwesten van de stallen. De nieuwe zeugenstal komt ten zuidoosten op de inrichting terecht en dus verder van de zonevreemde woningen.

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Bouwen of herbouwen	Gebouw of Constructie	Bouwen zeugenstal	Bouwen zeugenstal

Het ontwerp voorziet in de oprichting van een bijkomende varkensstal. Deze stal zal achter bestaande bedrijfsgebouwen, 4 m van de zuidelijke eigendomsgrens en op ruime afstanden van de overige eigendomsgrenzen ingeplant worden. De oppervlakte van de ontworpen stal bedraagt 3.917 m². De nokhoogte bedraagt 8,15 m. De kroonlijsthoogte ervan bedraagt 3 m.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het onderwerp van deze aanvraag betreft de uitbreiding van de varkenshouderij met de bouw van een nieuwe zeugenstal, alsook de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning omwille van de belangrijke investering.

De nieuwe zeugenstal V4 zal plaats bieden aan voor 596 zeugen, 5 beren en 50 andere varkens. Een deel van de bestaande zeugenstal V2 wordt heringericht voor de huisvesting van biggen. Er wordt een uitbreiding gevraagd met 370 varkens tot een totaal van 5.283 varkens (896 zeugen (incl. 4.692 biggen), 5 beren en 4.382 andere varkens). De nieuwe stal zal AEA uitgerust worden met een biobed (S-3). Er wordt een mestkelder voorzien van 4.500 m³.

Naast de varkenshouderij beschikt het bedrijf ook over een mestverwerkingsinstallatie van het type Bio Armor voor de verwerking van 30.000 ton/jaar dierlijke mest. De verwerkingscapaciteit wijzigt niet.

Gezien het hier geen "loutere" hernieuwing betreft, maar een hernieuwing met uitbreiding van varkens, valt deze aanvraag onder de MER-plicht.

Aan de bestaande stal V3 wijzigt niets. De bestaande stal V1 wordt heringericht voor de huisvesting van 1.692 biggen en 32 andere varkens (quarantaine). Het betreft hier enkel een herinrichting van de stallen, de verbouwingen zijn niet van die aard dat ze AEA moeten uitgevoerd worden.

In de bestaande stal V2 zullen de kraamhokken heringericht worden voor de huisvesting van 3.000 biggen. De drachtstal die ruimte biedt aan 300 dragende zeugen blijft ongewijzigd. Deze veranderingen zullen AEA uitgevoerd worden, deze stal is al grotendeels emissiearm.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkensfokkerij
- verder exploiteren van 553 zeugen, 2 beren, 4358 mestvarkens, 24.684 m3 mest, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 30.000 ton/jaar, transformator 300 kVA, 2 luchtturbines elk 30 kW, 7464 kg mazout, 200 kg reinigingsmiddel,
- uitbreiden met 343 zeugen, 3 beren,24 mestvarkens, 4500 m3 mest, 4165 kg mazout, 200 kg ontsmettingsmiddelen, 1250 kg reinigingsmiddelen (OGPS6-7), 450 kg reinigingsmiddelen (OGPS7-9), grondwaterwinning 21 m3/d en 8000 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met mestscheider 17,2 kW
- de afwijking van artikelen 5.28.3.2.1.§2, 5.28.2.3.§2.b, 5.28.3.2.1.§3, 5.28.3.2.2.§2, 5.28.3.4.1.§1.1°, 5.28.3.4.1.§1.3° en 5.28.3.4.1.§1.4° van titel II van het VLAREM

tot een varkensfokkerij met 896 zeugen, 5 beren, 4382 mestvarkens, 29.634 m3 mest, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 30.000 ton/jaar, transformator 300 kVA, 2 luchtturbines elk 30 kW, 11.629 kg mazout, 200 kg ontsmettingsmiddelen, 1450 kg reinigingsmiddelen (OGPS6-7), 450 kg reinigingsmiddelen (OGPS7-9), grondwaterwinning 21 m3/d en 8000 m3/j in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 5283 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4382 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X

9.4.1.d)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen (Totale eenheden: 896 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 300 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 11,63 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 0,2 Ton)	3		0				
17.3.6.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,45 Ton)	3		0				

17.3.7.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 0,2 Ton)	3		0				
17.3.8.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 2 ton (Totale eenheden: 0,45 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 29184 kubieke meter)	2		0	N			
28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25.000 ton mest (Totale eenheden: 30000 Ton per Jaar)	1	A R	0	B	P		

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	4382 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	896 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	5 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	4382 Stuks (aantal)
9.4.1.d)2°	zeugen	896 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	300 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	11,63 Ton
17.3.2.1.2.1°	ontsmettingsmiddelen	0,2 Ton
17.3.6.1°b)	reinigingsmiddelen	1,45 Ton
17.3.7.1°b)	ontsmettingsmiddelen	0,2 Ton
17.3.8.1°	reinigingsmiddelen	0,45 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	29184 kubieke meter
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	30000 Ton per Jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 07/09/2019 tot en met 06/10/2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 bezwaren ontvangen : 1 anoniem en 1 gezamenlijk bewaarschrift met 83 handtekeningen , die betrekking hebben op : leefbaarheid voor de omgeving waarbij verwezen wordt naar een andere mestverwerking, de reeds aanwezige geurhinder, het gebruik van foutieve geuremissiecijfers, de controle bij overschrijding van toelaatbare waarden, de industriële vorm van de inrichting.

Tijdens het openbaar onderzoek, meer bepaald op 26-09-2019 , werd een informatievergadering georganiseerd.

5. Adviezen

Het Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op volgend advies uitgebracht: Geen advies

Het Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 29 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: Ongunstig

Na het bezorgen van een aangepaste geurstudie via een wijzigingsverzoek werd aanvullend gunstig advies verleend.

Het College van Burgemeester en Schepenen Houthulst heeft op 3 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Het Departement Landbouw en Visserij heeft op 8 oktober 2019 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Het Agentschap Natuur en Bos heeft op 20/09/2019 volgend advies uitgebracht : gunstig

De Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 4 november 2019 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig

De Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 30 september 2019 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 08 november 2019 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig.

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgeefster.

6. Project-Mer of OVR

Het dossier werd ter goedkeuring voorgelegd aan het departement Omgeving dienst MER.

Het MER dossier omvat meer dan voorliggende omgevingsaanvraag.

Er wordt een uitbreiding voorzien in het MER-rapport in 2 fasen (alternatief scenario). Het onderwerp van deze aanvraag is enkel de 1e fase van dit alternatief scenario. Concreet betekent dit dat de bestaande drachtstal voor 300 guste en dragende zeugen (280 zeugen en 20 gedekte jonge zeugen) verder in gebruik blijft, en nu een nieuwe zeugenstal gevraagd wordt waar in totaal 651 dieren kunnen in gehuisvest worden (560 zeugen, 36 gedekte jonge zeugen, 50 niet-gedekte jonge zeugen en 5 beren).
Pas in een latere fase (fase 2 van het alternatief scenario in de MER, nu geen onderwerp van de aanvraag) zou de zeugenstal nog verder uitgebreid worden voor het huisvesten van de zeugen die nu nog in de bestaande stal zitten.

Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 18/10/2019 een goedkeuring van een project-MER.

De verhouding van het aantal plaatsen voor zeugen t.o.v. de drempel van 900 + het aantal plaatsen voor varkens andere dan zeugen t.o.v. de drempel van 3.000 is gelijk aan 2,46
Het bedrijf is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag, waarbij het voorwerp van de aanvraag deel uitmaakt van de MER-plicht. Er werd voor gekozen de goedkeuring van het MER tijdens de vergunningsprocedure te laten gebeuren. Er is een beslissing scopingadvies PR-MER3166-SA, d.d. 29/04/2019.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Schrevelstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) **Goede ruimtelijke ordening**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten van een bijkomende varkensstal bij een actief landbouwbedrijf dat in een agrarische zone gesitueerd is.

Het oprichten van een nieuwe zeugenstal past in de verdere uitbouw van dit landbouwbedrijf. Het terrein waarop de nieuwe stal opgericht wordt, is vooraan lager gelegen dan achteraan. Daarom wordt het terrein vooraan de stal opgehoogd met ongeveer 1 m. De nieuwe stal komt op zo'n 50 m van de bestaande loods te staan. Allicht is de voorziene ophoging de reden waarom de stal niet dichter bij de bestaande gebouwen opgericht wordt / kan worden. De bestaande sleufsilo's (te zien op luchtfoto's, niet op de plannen) zullen allicht verwijderd worden om de nieuwe stal bereikbaar te maken.

Alle constructies zullen op gebruikelijke afstanden van de eigendomsgrenzen ingeplant worden. Inzake mobiliteit zal de toename van het aantal vervoersbewegingen onbestaande of verwaarloosbaar zijn.
D.m.v. streekeigen aanplantingen zal het bedrijf en de stal in de omgeving geïntegreerd worden. Op basis van het voorgaande wordt geoordeeld dat voldaan wordt aan de principes van ruimtelijke inpasbaarheid en dat de ruimtelijke draagkracht niet overschreden wordt.

d) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.
De aanvraag is gelegen in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

De aanvraag wordt ingediend voor bouwen van een varkensstal.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak nieuwe varkensstal	3.917,18 m² (1)
Nieuwe betonverharding	??? m² (2)

(1) wordt aangesloten op een ondergrondse regenwaterkelder met een inhoud van ca. 344 m³waarvan de overloop wordt aangesloten op een bestaand foliebassin met een oppervlakte van 2.162 m² en een effectief buffervolume van 432 m³ (leegloop 20 cm onder bovenkant talud). De overloop wordt aangesloten op de gracht.
(2) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.

Er is een groot hergebruik (24 m³/dag) van hemelwater voor drinkwater dieren in bestaande en nieuwe stallen, voor reiniging van de stallen en voor het biobed.

De aanvraag omvat geen aanzienlijke reliëfwijziging

Aangezien het project gelegen is in een gebied met een niet-infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (B.S. 08.10.2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer.

Er moet een buffervoorziening met een capaciteit van minstens 250 m³/ha verharde oppervlakte. Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 98 m³ (3.917,18 m² dakoppervlakte). Het buffervolume wordt gecreëerd in een bestaand foliebassin met een oppervlakte van 2.162 m² en een effectief buffervolume van 432 m³ (leegloop 20 cm onder bovenkant talud). De leegloop (Ø 110 mm) wordt aangesloten op de gracht.

Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:
- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 98 m³ worden voorzien. Hieraan wordt ruimschoots voldaan.
- De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

e) natuurtoets

<u>beschermingsstatus</u>
Het bedrijf ligt in de ruime omgeving van een speciale beschermingszone zoals aangewezen door de Vlaamse Regering door middel van het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2014. Het betreft een deelgebied van de speciale beschermingszone (Vogelrichtlijn) 'IJzervallei'.
Het bedrijf ligt in de ruime omgeving van een zone die aangeduid werd als VEN-gebied 'IJzervallei' volgens het Besluit van de Vlaamse regering houdende definitieve vaststelling van het afbakeningsplan voor de Grote Eenheden Natuur en Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling van 18 juli 2003. De projectzone grenst aan natuurverwevingsgebied (IVON).
Het bedrijf ligt in de ruime omgeving van Ramsargebied.

<u>Bespreking passende beoordeling</u>
Het bedrijf ligt in de ruime omgeving (op 1,4 km) van een vogelrichtlijngebied.
Het Agentschap voor Natuur en Bos heeft het ontwerp-mer-rapport niet gunstig geadviseerd omwille van onvoldoende informatie (datum 01/04/2019). Voorliggend dossier bevat een aangevuld mer-rapport. Het ANB geeft hierop advies.

T.o.v. vorige mer-versie wordt een alternatief scenario uitgewerkt, met een grotere uitbreiding dan in de oorspronkelijke mer, die in 2 fases zal aangepakt worden. In de mer wordt het eindresultaat na 2e fase bekeken. In de huidige situatie is het bedrijf vergund voor 553 zeugen, 2 beren en 4.358 andere varkens ; ook is er een mestverwerkingsinstallatie (30.000 ton/jaar) en een grondwaterwinning van 5000 m³/jaar.

Na de 2e fase zal het bedrijf 840 zeugen, 5 beren, 32 jonge gedekte zeugen, 50 jonge niet-gedekte zeugen en 4.932 vleesvarkens hebben, of een totale uitbreiding met 946 varkens tot 5859 varkens. De capaciteit van de mestverwerking en de waterwinning blijft dezelfde.

In het mer-rapport komen volgende aspecten aan bod: ecotoopverlies, verzuring en vermesting via de lucht, verdroging en verstoring.

Aspect verzuring en vermesting via de lucht: In de gewenste situatie (na 2e fase) zal het bedrijf volgens de gegevens in het mer-rapport 7171 kg NH3/jaar uitstoten. Dit is een vermindering t.o.v. de vergunde situatie (7615 kg NH3/j); traditionele stallen worden vervangen door AEA-stallen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos wenst te herhalen dat niet de totale NH3-emissie van de mestverwerking is opgenomen. Enkel de biologie werd in rekening gebracht, maar er treedt ook emissie op bij de mestscheiding en mestopslag in de loods. Tevens is er opslag van mest in bassins. Het is niet duidelijk of deze open of gesloten zijn; bij open bassins zal emissie optreden. In voorliggende dossier, waar uit de gegevens blijkt dat de verzurende en vermestende impact thv de habitats beperkt is, heeft dit weinig gevolg, maar voor toekomstige dossiers met mestverwerking dient dit correct begroot te worden.

Het Agentschap voor Natuur en Bos gaat akkoord met het besluit dat het bedrijf via de emissies slechts een beperkte bijdrage (<3%) levert aan de verzuring en vermesting van gevoelige vegetaties in het vogelrichtlijngebied.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling.

De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

<u>Bespreking verscherpte natuurtoets</u>
Het VEN-gebied overlapt met het vogelrichtlijngebied.
Het Agentschap voor Natuur en Bos gaat akkoord met het besluit dat het bedrijf via de emissies slechts een beperkte bijdrage (<3%) levert aan de verzuring en vermesting van gevoelige vegetaties in het VEN-gebied. Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

f) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

g) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

Het aantal transporten met vrachtwagens wordt ingeschat op 8 à 9 transporten per week en dit zowel voor de huidige als voor de nieuwe situatie.

Het grootste deel van de transporten voor de mestverwerking gebeurt door tractoren, de transporten voor de varkenshouderij gebeuren met vrachtwagens en/of bestelwagens, en ook deels met tractoren (biggentransporten).

Het bedrijf is gelegen langs de Schrevelstraat, dit is een lokale weg. De transportafwikkeling vindt plaats via de Schrevelstraat doorheen de Steenstraat naar de N301 (Esenstraat), waarna het transport verder verloopt over grote gewestwegen (N-wegen). De transporten doorlopen geen hindergevoelige gebieden.

Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

h) Milieutechnische aspecten

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.
Hierop kan ingegaan worden.

Er is een vergunning voor 553 zeugen, 2 beren, 4358 mestvarkens.
De exploitant wenst een vergunning voor 896 zeugen, 5 beren, 4382 mestvarkens.
De exploitant wenst dus uit te breiden 343 zeugen, 3 beren,24 mestvarkens.

GPBV-installatie (dieren)
☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd (enkel wijzigingen tov eerder uitgevoerd evaluatieverslag met ref. V1G40627 dd. 26/06/2018

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.
Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd.

Stal 1 wijzigt als volgt:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	Trad. max 0,35m²	1692	0,7	1184,40	0,6	1015,20	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad. max 0,8m²/pl	32	3,5	112,00	2,5	80,00	
TOTAAL				1296,40		1095,20	201,20

Stal 2 wijzigt als volgt:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	V-1.5	3000	0,7	2100,00	0,2	600,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen	V-3.5	300	4,0	1200,00	2,6	780,00	
Vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				3300,00		1380,00	1920,00

Stal 3 wijzig niet:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	S-1	4300	3,5	15050,00	0,75	3225,00	
TOTAAL				15050,00		3225,00	11825,00

Stal 4 (nieuwe stal):

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,26	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	S-3	192	4,0	768,00	2,49	478,08	
guste en drachtige zeugen	S-3	404	2,6	1050,40	1,26	509,04	
Vleesvarkens	S-3	50	1,4	70,00	0,75	37,50	
TOTAAL				1888,40		1024,62	863,78

Opmerking: In stal 4 komen 50 niet gedekte jonge zeugen terecht. Voor de berekening van de ammoniakemissiereductie, nemen we de emissiefactoren voor vleesvarkens. Stal 4 is tevens vergund voor het houden van 5 beren. Voor beren werden echter geen emissiegrenswaarden opgenomen in BREF, zodat deze niet mee opgenomen werden in bovenstaande berekening.

Voor de stallen gelden volgende maximale emissiegrenswaarden:

Diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)
gespeende biggen → bestaande stallen 1,2 en 3	0,7
gespeende biggen → nieuwe stal 4	0,26
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen → bestaande stallen 1,2 en 3	7,5
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen → nieuwe stal 4	4,0
guste en drachtige zeugen → bestaande stallen 1, 2 en 3	4,0
guste en drachtige zeugen → nieuwe stal 4	2,6
vleesvarkens → bestaande stallen 1, 2 en 3	3,5
vleesvarkens → nieuwe stal 4	1,4

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 14.810 kg.

Verder kunnen de conclusies van de GPBV-toetsing V1G40627 van 26/06/2018 behouden blijven.

GPBV-installatie (afvalverwerking)
De totale verwerkingscapaciteit van de aangevraagde biologische mestverwerkingsinstallatie bedraagt 30.000 ton/jaar.

Uit navraag bij het studiebureau blijkt dat de biologische verwerking plaatsvindt in de 2e stap van het verwerkingsproces, na de fysische scheiding van dunne en dikke fractie. De dikke fractie wordt afgevoerd. Het bedrijf verwerkt 30.000 ton/jaar. Bij een 80/20-verdeling van dunne en dikke fractie komt dit overeen met een jaarcapaciteit van 24.000 ton/jaar of 65 ton/dag. De vergunde capaciteit bedraagt minder dan 75 ton/dag. Het betreft geen GPBV-bedrijf, voor wat afvalverwerking betreft.

GPBV-installatie (dieren)
☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd (enkel wijzigingen tov eerder uitgevoerd evaluatieverslag met ref. V1G40627 dd. 26/06/2018

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.
Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd.

Stal 1 wijzigt als volgt:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	Trad. max 0,35m²	1692	0,7	1184,40	0,6	1015,20	

kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad. max 0,8m²/ pl	32	3,5	112,00	2,5	80,00	
TOTAAL				1296,40		1095,20	201,20

Stal 2 wijzigt als volgt:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen	V-1.5	3000	0,7	2100,00	0,2	600,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen	V-3.5	300	4,0	1200,00	2,6	780,00	
Vleesvarkens		0	3,5	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL				3300,00		1380,00	1920,00

Stal 3 wijzig niet:

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
Vleesvarkens	S-1	4300	3,5	15050,00	0,75	3225,00	
TOTAAL				15050,00		3225,00	11825,00

Stal 4 (nieuwe stal):

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,26	0,00	0,00	0,00	

kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	S-3	192	4,0	768,00	2,49	478,08	
guste en drachtige zeugen	S-3	404	2,6	1050,40	1,26	509,04	
Vleesvarkens	S-3	50	1,4	70,00	0,75	37,50	
TOTAAL				1888,40		1024,62	863,78

Opmerking: In stal 4 komen 50 niet gedekte jonge zeugen terecht. Voor de berekening van de ammoniakemissiereductie, nemen we de emissiefactoren voor vleesvarkens. Stal 4 is tevens vergund voor het houden van 5 beren. Voor beren werden echter geen emissiegrenswaarden opgenomen in BREF, zodat deze niet mee opgenomen werden in bovenstaande berekening.

Voor de stallen gelden volgende maximale emissiegrenswaarden:

Diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)
gespeende biggen → bestaande stallen 1,2 en 3	0,7
gespeende biggen → nieuwe stal 4	0,26
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen → bestaande stallen 1,2 en 3	7,5
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen → nieuwe stal 4	4,0
guste en drachtige zeugen → bestaande stallen 1, 2 en 3	4,0
guste en drachtige zeugen → nieuwe stal 4	2,6
vleesvarkens → bestaaande stallen 1, 2 en 3	3,5
vleesvarkens → nieuwe stal 4	1,4

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 14.810 kg.

Verder kunnen de conclusies van de GPBV-toetsing V1G40627 van 26/06/2018 behouden blijven.

Inplantingsregels
Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).
Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.
In de inrichting zijn 5283 varkens (896 zeugen, 5 beren, 4382 mestvarkens), wat neerkomt op 6627 varkenseenheden.
In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m.
De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*
Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er wordt een nieuwe zeugenstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-3 van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

<u>Luchtemissies - geur</u>
Naar aanleiding van een ongunstig advies van GOP milieu werd een aangepast geurstudie bezorgd.

Uit de tabel met de vergunde toestand bleek dat voor de bestaande vleesvarkensstal V3 voor de volledige stal gewerkt werd met een AEA S-1 systeem (biologische luchtwasser). Voor de staldelen V3B, V3C en V3D werd gewerkt met een geurreductie van 70%.
Uit de tabel met de gewenste toestand bleek dat stal V3A uitgerust is met een AEA S-1 systeem en de staldelen V3B, V3C en V3D uitgerust zijn met een AEA S-1-combi systeem (gecombineerd biologisch luchtwassysteem).
Uit het plan met de nieuwe toestand (C 8) bleek dat de volledige stal V3 uitgerust is met een AEA S-1 systeem.

→Voor een gecombineerd biologisch luchtwassysteem kunnen volgens het Richtlijnenboek Landbouwdieren (versie 2019) volgende reductiepercentages worden aangenomen: 70% ammoniak, 80% fijn stof en 40% geur.

In de vergunningsaanvraag werd voor wat betreft de geurstudie verwezen naar het MER, partim lucht. In deze studie werd gerekend met een geurreductierendement van 70% voor een gecombineerd biologisch luchtwassysteem. In de periode tussen indienen van het MER en indienen van de vergunningsaanvraag werd het bedrijf per mail (dd. 25/06/2019) op de hoogte gebracht van het feit dat het belangrijk is dat op het ogenblik van de beslissing over de vergunningsaanvraag wordt geoordeeld o.b.v. gegevens die een voldoende hoge graad van zekerheid vertonen.

Om die reden werd er vanuit de administratie sterk op aangedrongen de geurmodellering uit te voeren met de cijfers zoals deze zijn opgenomen in de meest recente Bijlage bij het Richtlijnenboek Landbouwdieren (versie 2019). Dit was echter niet gebeurd in de vergunningsaanvraag.

Bijgevolg kon GOP Milieu de aanvraag niet gunstig adviseren en vroeg om in een nieuwe geurstudie rekening te houden met een geurreductiepercentage van 40% voor een gecombineerd biologisch luchtwassysteem, zoals vermeld in het Richtlijnenboek Landbouwdieren (versie 2019).

De exploitant heeft een gewijzigde aanvraag bezorgd waarbij rekening wordt gehouden met een geurreductiepercentage van 40% voor de combiwassers, zoals vermeld in het Richtlijnenboek Landbouwdieren.

Er werd een aanvullend gunstig advies bezorgd.
Het aangepast voorstel wordt hier beoordeeld.

In onderstaande tabellen wordt de geuremissie weergegeven in de vergunde en de nieuwe situatie, rekening houdend met een geurreductie van 40% i.p.v. 70% voor de reeds aanwezige combiwassers van de bestaande vleesvarkensstal V3. In de vergunde situatie bedraagt de geuremissie dan 126676 OUe/s, en in de nieuwe situatie wordt dit 134619 OUe/s.

Tabel 1: Geuremissie bedrijf HOUVARK BVBA in de vergunde situatie

		Vergunde situatie		Geuremissie		
Stalnr	**Dierplaats**	**Stalsysteem**	**# dieren**	**Geur (OU_E/s/dier)**	**Totaal (OU_E/s)**	**Totaal stal (OU_E/s)**
Stal V1						16068
V1A	Guste en dragende zeugen	Traditioneel	140	18,6	2604	
	Beer	Traditioneel	2	18,6	37	
V1B	Kraamzeugen	Traditioneel	50	50,6	2530	
V1C	Jonge zeugen	Traditioneel	55	18,6	1023	
	Biggen < 10 weken	Traditioneel	240	12,1	2904	
V1D	Biggen < 10 weken	Traditioneel	576	12,1	6970	
Stal V2						33652
V2A	Guste en dragende zeugen	AEA V-3.5.	297	18,6	5524	
	Jonge zeugen	AEA V-3.5.	3	18,6	56	
V2B	Kraamzeugen	Traditioneel	66	50,6	3340	
					0	
V2C	Biggen < 10 weken	Traditioneel	2044	12,1	24732	
Stal V3						75336
V3A	Vleesvarkens	AEA S-1	1368	17,52	23967	
V3B	Vleesvarkens	AEA S-1	1368	17,52	23967	
V3C	Vleesvarkens	AEA S-1	1368	17,52	23967	
V3C	Andere varkens	AEA S-1	196	17,52	3434	
Mestverwerkingsinstallatie						1620
	Biologie				1620	
Totaal					**126676**	**126676**

Tabel 2: Geuremissie bedrijf HOUVARK BVBA in de nieuwe situatie

		Nieuwe situatie		Geuremissie		
Stalnr	Dierplaats	Stalsysteem	# dieren	Geur ($OU_E/s/dier$)	Totaal (OU_E/s)	Totaal stal (OU_E/s)
Stal V1						21408
V1A	Biggen < 10 weken	Traditioneel	1692	12,1	20473	
	Andere varkens	Traditioneel	32	29,2	934	
Stal V2						30780
	Biggen < 10 weken	AEA V-1.2.	3000	8,4	25200	
	Guste en dragende zeugen	AEA V-3.5.	280	18,6	5208	
	Jonge gedekte zeugen	AEA V-3.5.	20	18,6	372	
Stal V3						75336
V3A	Vleesvarkens	AEA S-1	1368	17,52	23967	
V3B	Vleesvarkens	AEA S-1 combi	1368	17,52	23967	
V3C	Vleesvarkens	AEA S-1 combi	1368	17,52	23967	
V3C	Andere varkens	AEA S-1 combi	196	17,52	3434	
Stal V4						5476
V4A	Kraamzeugen	AEA S-3	108	15,18	1639	
	Jonge niet-gedekte zeugen	AEA S-3	50	5,58	279	
	Guste en dragende zeugen	AEA S-3	164	5,58	915	
	Beren	AEA S-3	2	5,58	11	
	Jonge gedekte zeugen	AEA S-3	16	5,58	89	
V4B	Kraamzeugen	AEA S-3	84	15,18	1275	
	Guste en dragende zeugen	AEA S-3	204	5,58	1138	
	Beren	AEA S-3	3	5,58	17	
	Jonge gedekte zeugen	AEA S-3	20	5,58	112	
Mestverwerkingsinstallatie						1620
	Biologie				1620	
Totaal					**134619**	**134619**

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevinden zich diverse vreemde woningen.

Tabel 3: Gedetailleerd overzicht van de geurconcentraties in de cluster (OUe/m^3) als 98P voor de huidige en de geplande situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen (overeenkomstig de "nieuwe" geuremissiecijfers sinds 5/2/2019)

		Geurconcentratie (OUe/m^3) als 98P op clusterniveau				
			Geurreductie combiwassers 70%		Geurreductie combiwassers 40%	
Woning	Ligging	Cluster zonder bedrijf Houvark	Vergunde toestand	Alternatief scenario fase 1	Vergunde toestand	Alternatief scenario fase 1
Schrevelstraat 1	AG	0,7	6,0	6,1	**7,4**	**7,6**
Schrevelstraat 2	AG	0,6	9,9	10,0	**11,9**	**12,2**
Schrevelstraat 3	AG	0,7	15,4	14,8	**16,7**	**16,5**
Scrhevelstraat 4 (bedrijf)	AG	0,7	12,7	12,9	**15,1**	**15,4**
Schrevelstraat 5	AG	0,7	15,0	14,3	**16,7**	**16,1**
Schrevelstraat 6	AG	0,9	4,1	4,2	**4,9**	**5,1**
Goedevrijdagstraat 2	AG	0,6	3,2	3,3	**3,9**	**4,0**
Goedevrijdagstraat 4	AG	0,7	2,9	3,1	**3,6**	**3,7**
Goedevrijdagstraat 6	AG	0,7	2,8	3,0	**3,5**	**3,6**
Schrevelstraat 8	AG	1,2	2,6	2,8	**3,1**	**3,3**
Schrevelstraat 9	AG*	1,7	3,0	3,0	**3,4**	**3,4**

Uit de tabel met de resultaten van de cumulatieve geurmodellering, rekening houdend met een geurreductie van 40% i.p.v. 70% voor de reeds aanwezige combiwassers van de bestaande vleesvarkensstal V3, blijkt het volgende.

Alle woningen bevinden zich in agrarisch gebied en de geurconcentraties in de toekomstige situatie nemen licht toe, licht af of blijven gelijk t.o.v. de vergunde situatie.

Voor 8 van de 11 indicatorwoningen stijgen de geurconcentraties beperkt:

- voor 6 van de 8 referentiewoningen (Schrevelstraat 1, 6 en 8, Goedevrijdagstraat 2, 4 en 6) blijven de geurconcentraties beneden de grenswaarde voor geurimmissies in agrarisch gebied (10 ou_E/m^3) en kunnen als aanvaardbaar beschouwd worden.
- voor 1 van de 8 referentiewoningen (Schrevelstraat 2) ligt de geurconcentratie boven de grenswaarde voor geurimmissies in agrarisch gebied, maar stijgt de geurconcentratie in de toekomstige situatie beperkt wat als aanvaardbaar kan beschouwd worden.
- 1 van de 8 referentiewoningen (Schrevelstraat 4) is een bedrijfswoning.

Voor 2 referentiewoningen (Schrevelstraat 3 en 5) liggen de geurconcentraties boven de grenswaarde voor geurimmissies in agrarisch gebied, maar dalen in de toekomstige situatie en kunnen als aanvaardbaar beschouwd worden.

Voor referentiewoning Schrevelstraat 9 ligt de geurconcentratie benden de grenswaarde voor geurimmissies in agrarisch gebied en blijft de geurconcentratie in de toekomstige situatie constant wat als aanvaardbaar kan beschouwd worden.

Ten gevolge van de nieuwe geurstudie waarin rekening gehouden wordt met een geurreductiepercentatie van 40% voor de combiwassers van vleesvarkensstal V3, is de gevraagde verandering aanvaardbaar.

De jaarlijkse PM10-emissie uit de stallen van het bedrijf bedraagt 423 kg in de huidige situatie en 619 kg in de toekomstige situatie. Voor PM2,5 bedraagt de jaarlijkse emissie uit de stallen 27 kg in de huidige situatie en 35 kg in de toekomstige situatie.

Zowel voor PM10 als voor PM2,5 worden geen of verwaarloosbare effecten verwacht. Conform het MER zijn er geen milderende maatregelen noodzakelijk.

<u>Bodem</u>
Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m^3 mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de bovengrondse mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

De exploitant vraagt een uitbreiding van de dierlijke mestopslag met 4.500 m³. De uitbreiding gebeurt in de mestkelder onder de nieuwe zeugenstal. De vloer en de wanden van de mestkelders dienen mest- en waterdicht afgewerkt te worden volgens de code van goede praktijk, zoals beschreven in Vlarem II bijlage 5.9.

Geluid en trillingen
Continue geluidsbronnen in de gevraagde situatie:
De nieuwe zeugenstal zal voorzien zijn van 6 ventilatoren, die de lucht afleiden naar het biobed. Het aantal ventilatoren in de bestaande stallen V1 en V3 blijft identiek aan de huidige situatie, in stal V2 vermindert het aantal ventilatoren naar 12 ventilatoren.

In totaal zullen er in de gevraagde situatie 51 ventilatoren zijn (waarvan 33 in de nok en 18 in de centrale luchtkanalen voor de luchtwassers of het biobed). Al deze ventilatoren zijn te beschouwen als nieuwe geluidsbronnen, aangezien deze vergund of vernieuwd zijn na 1993.

In de geplande situatie geldt voor alle nieuwe continue bronnen volgens het significantiekader dat er een aanzienlijk negatief effect is ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning tijdens alle periodes. Op 200 m van de perceelsgrens is een beperkt negatief effect overdag en 's avonds, en een aanzienlijk negatief effect 's nachts.

Zowel in de huidige toestand als in de nieuwe wordt er voor de continue geluidsbronnen niet altijd voldaan aan de grenswaarde voor een nieuwe inrichting. Bijgevolg dient gezocht te worden naar milderende maatregelen op korte termijn.

Incidentele bronnen in de gevraagde situatie:
Er zijn geen nieuwe incidentele bronnen. De transporten die voorkomen zijn reeds bestaande activiteiten. Er is wel een daling van het aantal transporten van 1732 transporten per jaar in de huidige situatie naar 1650 transporten per jaar in de nieuwe situatie. Het gaat hier voornamelijk om een daling van het aantal biggentransporten door de aanschaf van een grotere trekker, en een daling van het aantal mesttransporten van en naar de mestverwerkingsinstallatie.

De incidentele bronnen worden vergeleken met de richtwaarde voor een incidenteel geluid van een bestaande inrichting. Ter hoogte van de verschillende beoordelingspunten wordt er voldaan aan de richtwaarde voor een bestaande inrichting tijdens de dag. Het laden van de dieren gebeurt 's nachts. 's Nachts wordt er niet voldaan aan de richtwaarde. Tijdens de nacht is er een overschrijding van de grenswaarde van 18,5 dB(A) t.h.v. de meest nabijgelegen woning, of 9 dB(A) op 200 m van de perceelsgrens.

Conform het MER zijn volgende milderende maatregelen noodzakelijk:
- De ventilatoren op alle stallen worden computer- en frequentie-gestuurd. Nieuwe ventilatoren worden geluidsarm voorzien.
- Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen zoveel mogelijk stilgelegd.
- De activiteiten gebeuren zoveel mogelijk centraal op het bedrijf en tussen de gebouwen.
- De stallen blijven in de mate van het mogelijke afgesloten.

- Er wordt een daling voorzien van het aantal transporten door de aanschaf van een grotere trekker voor de afvoer van biggen en een daling van het aantal mesttransporten van en naar de mestverwerking door meer eigen mest in de mestverwerking te verwerken.
- Tijdens de werkzaamheden let de initiatiefnemer erop dat de aannemer de geluidshinder t.g.v. de werken zo goed mogelijk beperkt en het onnodig draaien van machines en motoren voorkomen wordt. Er wordt rekening gehouden met een schappelijk start- en einduur van de bouwwerken, zodat hinder naar omwonenden zoveel mogelijk beperkt wordt.
- De exploitant maakt goede afspraken met leveranciers en transporteurs om de motor zo snel mogelijk stil te leggen en onnodige piekgeluiden (vb. het dichtslaan van een laadklep) te vermijden.
- De transporten gebeuren zoveel mogelijk overdag. Enkel het laden van slachtrijpe dieren gebeurt 's nachts op vraag van de slachthuizen.

Deze maatregelen worden als bijzondere voorwaarden opgelegd.

Waterverbruik

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 24.447 m³/jaar, waarvan 17.380 m³ voor hoogwaardige behoeften en 7.067 m³ voor laagwaardige behoeften.

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

	huishoudelijke toepassingen (m³/j)	proceswater (m³/j)	koelwater (m³/j)	beregening (m³/j)	drinkwater vee (m³/j)	drinkwater-productie (m³/j)	andere doeleinden (m³/j)	totaal (m³/j)
waterleiding					7915			7915
grondwater					5644* (max. 8000)			5644 (max 8000)
oppervlakte-waterwinning								
hemelwater					3821		4966	8787
Andere (bv. bluswater)							2100	2100
totaal					17380		7066	24447

*: er wordt een vergunning gevraagd voor 8000 m³/j, cfr. de beschikbaarheid van regenwater zou er zo'n 5644 m³/j water tekortt zijn, wat dan kan ingevuld worden met grondwater.

Hemelwater

Hemelwater op het bedrijf wordt maximaal ingezet voor reinigingswater, werking biobed en drinkwater voor de dieren (vleesvarkens). Alle hemelwater van de daken (12.717 m²) wordt opgevangen voor hergebruik op het bedrijf. Er is hemelwateropslag voorzien in foliebassin 1 (6.486 m³) en foliebassin 2 (1.068 m³). Onder de nieuwe stal komt nog een hemelwateropslag (343 m³). Er wordt overloop voorzien op de gracht. Enkel hemelwater van de verharding infiltreert rechtstreeks in de gronden naast de verharding.

Bijgevolg kan worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II.

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een nieuwe grondwaterwinning op naam van Houvark bvba met een jaardebiet van maximaal 8000 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 21 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

De aangevraagde winning bestaat uit een drainage onder de nieuwe stal met een diepte van 2,5 m. Op deze diepte zal grondwater gewonnen worden uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van de varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren en het reinigen van de stallen. Naast de varkenshouderij beschikt het bedrijf ook over een mestverwerkingsinstallatie.
Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 18746 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 17380 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 1366 m³/j.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater. Het grondwater zal gebruikt worden als drinkwater voor de dieren bij een tekort aan regenwater. De exploitant vraagt een maximaal debiet van 8000 m³/j. Voor de reinigingsactiviteiten wordt uitsluitend hemelwater en ander water als bron gebruikt. De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 8000 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De put voor de opslag van het grondwater heeft een grote diameter zodat het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur kan gemeten worden zonder dat dit de aanleg van een peilbuis vereist. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II kan in de omgevingsvergunning daarom een vrijstelling worden verleend van de aanleg van een peilbuis.
Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Conclusie
Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 8000 m³/jaar voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van onderstaande artikels van titel II van het VLAREM:

Art. 5.28.3.2.1 van Vlarem II:
§2. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens en/of tractoren en aanhangwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.

Motivering:
Er wordt een afwijking gevraagd voor het gebruik van de weegbrug. In afwijking hiervan wordt gewerkt met het massaprotocol, goedgekeurd door de VLM. Het massaprotocol vervangt de weging van elke vracht, debietmeters worden gebruikt om de aan- en afvoer te staven.
Deze afwijking is aanvaardbaar.

Art. 5.28.2.3 van Vlarem II:
§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:
b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:
i) een betonnen, stalen of houten afdekking;
ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof;
iii) een drijvende afdekking;
iv) een afdekking uit kunststofzeilen.
De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluenten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Motivering:
Er wordt een afwijking aangevraagd voor het overkappen van de biologie daar de emissie van ammoniak of andere componenten die aanleiding kunnen geven tot geurhinder, tot een minimum worden beperkt dankzij de beluchting.
Deze afwijking werd al toegekend in de vergunning van 12/07/2007.
Het behoud van deze afwijking is aanvaardbaar.

Art. 5.28.3.2.1 van Vlarem II:
§3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Motivering:
Er wordt ook een afwijking gevraagd op de aanvoer van dierlijke mest tussen 7 uur en 19 uur. De aanvoer van mest, en vooral de afvoer van effluent hangt nauw samen met de uitrijregeling van de Mestbank. Volgens de uitrijregeling van de VLM is het verboden om dierlijke mest uit te spreiden vóór zonsopgang en na zonsondergang. Vooral in de zomermaanden kan bijgevolg vroeger dan 7u, en later dan 19u mest uitgespreid worden. Om het aantal transporten te beperken, wordt immers zo veel mogelijk gewerkt met retourvrachten. In de zomermaanden kan dus na 19u nog effluent uitgespreid worden, maar mag er na 19u geen mest meer aangevoerd worden. Gezien zonsopgang en zonsondergang tijdens de zomermaanden ongeveer overeenkomt met respectievelijk 6u 's morgens en 22u 's avonds, wordt een afwijking gevraagd voor deze uren.

Beoordeling:
Bij de bespreking van de mobiliteitseffecten wordt gesteld dat het aantal transporten met vrachtwagens wordt ingeschat op 8 à 9 transporten per week en dit zowel voor de huidige als voor de nieuwe situatie. Het aantal transporten neemt niet toe en blijft beperkt.

De raadgeefster van de exploitant verklaart op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat zij vragen om te mogen werken conform de mestwetgeving. De loonwerkers werken in de zomer van zonsopgang tot zonsondergang. Wij vragen om dit te mogen volgen. De afwijking kan toegestaan worden voor de periode maart-oktober.

Art. 5.28.3.2.2 van Vlarem II:
§2. De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.

Motivering:
Er wordt ook een afwijking gevraagd op de visuele controle van elke vracht. Het is praktisch niet haalbaar voor de exploitant om elke vracht visueel te controleren.
Deze afwijking is aanvaardbaar.

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:
§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:
1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten;

Motivering:
Er wordt een afwijking gevraagd met betrekking tot het lossen van de mest. Het lossen van de mest zal niet gebeuren in een afgesloten loods doch zou gebeuren met een gesloten tankwagen en met een losdarm voorzien van vloeistofdichte snelkoppelingen. De losplaats wordt verhard met een ondoordringbare betonlaag en zal worden voorzien van een aflooop naar een morsput. De ontvangstput en opslag ruwe mest zijn tevens afgesloten van de omgevingslucht. Via een vaste leiding wordt de mest vanuit de silo voor opslag ruwe mest opgepompt, zonder overflow, naar de centrifuge. De centrifuge is een gesloten machine waarna de dunne fractie wordt verpompt naar de afgesloten silo voor opslag dunne fractie.
Deze afwijking werd al toegekend in de vergunning van 12/07/2007
Het behoud van deze afwijking is aanvaardbaar.

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:
§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:
3° De mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtemissies te komen. Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie – en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is;

Motivering:
Er wordt een afwijking aangevraagd voor het overkappen van de biologie daar de emissie van ammoniak of andere componenten die aanleiding kunnen geven tot geurhinder, tot een minimum worden beperkt dankzij de beluchting.
Deze afwijking werd al toegekend in de vergunning van 12/07/2007
Het behoud van deze afwijking is aanvaardbaar.

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:
§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:
4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door:

a) *Een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternameprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2 en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit;*
b) *Een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°,d) van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3,b) en c), van de indelingslijst;*
c) *De onderhoudshandelingen en de controles bij te houden.*

4°De scheidingsloods wordt niet in onderdruk gebracht. Gezien de lage ammoniakconcentratie wordt de lucht niet afgezogen en dus ook niet door een chemische wasser en biofilter gestuurd.

Motivering:
Er wordt een afwijking gevraagd met betrekking tot het afzuigen van de loods.
Alternatieve maatregel is de afvoer van de dikke fractie om de twee à drie weken.
Tijdens het scheiden van de mest en tijdens het laden/lossen van de dikke fractie, wordt de loods volledig afgesloten.
Deze afwijking kan toegestaan worden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Naar aanleiding van de aanvraag werd een gezamenlijk bewaarschrift namens de buurtbewoners van Klerken en Houthulst ingediend.

Er wordt verwezen naar een andere mestverwerking met problemen. Met deze aanvraag wordt geen wijziging of uitbreiding van de mestverwerking gevraagd.

De exploitant heeft een aangepaste geurstudie bezorgd rekening houdende met de nieuwe strengere cijfers uit het richtlijnenboek. Ook met deze cijfers, blijkt uit aanvullend advies van GOP milieu, is de geurimpact voor de omgeving aanvaardbaar.

De omwonenden vrezen dat de geurbehandelingsinstallaties niet steeds in werking zal zijn.

Na een ongunstig advies van GOP milieu werd via een wijzigingsverzoek een aangepaste geurstudie bezorgd. Er werd hierna een gunstig advies bezorgd door GOP milieu, ook met de strengere cijfers is de geurimpact aanvaardbaar.

De milderende maatregelen uit het MER inzonderheid deze voor geluid worden opgenomen in de bijzondere voorwaarden. De wetgeving voorziet dat er een onderhoudscontract wordt afgesloten met de leverancier, ook moet er een logboek bijgehouden worden met betrekking tot de controles (wekelijks en jaarlijks).

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : "Alle adviezen zijn gunstig.
Afwijking uren mestaanvoer
Er verandert niks aan de mestverwerking, er zal zelf meer mest van eigen dieren verwerkt worden. De vrachten worden uitgevoerd door loonwerkers. In de zomer werken zij van zonsopgang tot zonsondergang. Exploitant wenst toch een afwijking. De transporten zullen niet anders toegepast worden dan dit op vandaag gebeurt.
In het bezwaarschrift wordt verwezen naar een mestverwerking in Diksmuide, maar dit is een compostering, kan niet vergeleken worden.
De klagers hebben twijfel over de werking van het biobed, ventilatoren zullen niet afgelegd worden want anders hebben varkens geen zuurstof meer. De stal die nu aangevraagd wordt is 111m, 2de fase is uitbreiding van deze stal met 25m. Er zijn reeds bestaande lagunes aanwezig. Er komt een nieuwe hemelwateropvang met overloop naar lagunes. In principe moeten die lagunes zelfs bij hevige regenval alle hemelwater kunnen opvangen. Er zou eventueel in de toekomst nog een nieuwe loods aan de onderzijde van het bedrijf gebouwd worden.
Nieuwe ventilatoren zijn geluidsarm en computergestuurd. De milderende maatregelen mbt geluid, zoals voorgesteld in het MER, kunnen nageleefd worden. Er zullen meer biggen per keer afgevoerd worden.
Sleufilo's : Er zal nog een loods geplaatst worden maar dit is niet voor de nabije toekomst."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. HOUVARK, gevestigd te Steenstraat 20 8650 Houthulst wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Schrevelstraat 5 te Houthulst,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0241/H
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0241/M
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0241/N
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0243/S
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0246/B
HOUTHULST 3 AFD/DL WOUMEN	B	0250/G

met als voorwerp :
Bouw : het bouwen van een nieuwe zeugenstal

Milieu
- verder exploiteren van 553 zeugen, 2 beren, 4358 mestvarkens, 24.684 m3 mest, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 30.000 ton/jaar, transformator 300 kVA, 2 luchtturbines elk 30 kW, 7464 kg mazout, 200 kg reinigingsmiddel,
- uitbreiden met 343 zeugen, 3 beren,24 mestvarkens, 4500 m3 mest, 4165 kg mazout, 200 kg ontsmettingsmiddelen, 1250 kg reinigingsmiddelen (OGPS6-7), 450 kg reinigingsmiddelen (OGPS7-9), grondwaterwinning 21 m3/d en 8000 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met mestscheider 17,2 kW
- de afwijking van artikelen 5.28.3.2.1.§2, 5.28.2.3.§2.b, 5.28.3.2.1.§3, 5.28.3.2.2.§2, 5.28.3.4.1.§1.1°, 5.28.3.4.1.§1.3° en 5.28.3.4.1.§1.4° van titel II van het VLAREM

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 5283 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4382 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
9.4.1.d)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 750 plaatsen voor zeugen en gedekte jonge zeugen (Totale eenheden: 896 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 300 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 11,63 Ton)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 0,2 Ton)	3		0				
17.3.6.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,45 Ton)	3		0				
17.3.7.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 0,2 Ton)	3		0				
17.3.8.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 2 ton (Totale eenheden: 0,45 Ton)	3		0				

28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 29184 kubieke meter)	2		0	N			
28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25.000 ton mest (Totale eenheden: 30000 Ton per Jaar)	1	A R	0	B	P		
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c)2°	mestvarkens	4382 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	896 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	5 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	4382 Stuks (aantal)
9.4.1.d)2°	zeugen	896 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	300 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	11,63 Ton
17.3.2.1.2.1°	ontsmettingsmiddelen	0,2 Ton
17.3.6.1°b)	reinigingsmiddelen	1,45 Ton
17.3.7.1°b)	ontsmettingsmiddelen	0,2 Ton
17.3.8.1°	reinigingsmiddelen	0,45 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	29184 kubieke meter
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	30000 Ton per Jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkensfokkerij met biologische mestverwerking :

Rubriek	Omschrijving rubriek	gewenste situatie
9.4.1.c)2° 9.4.1.d)1° 9.4.1.d)2°	Varkens	5.283 varkens (896 zeugen (incl. 4.692 biggen), 5 beren en 4.382 andere varkens)
12.2.1°	transformatoren	transformator (300 kVA)
17.3.2.1.1.1°b)	opslag mazout of gelijkaardig	11,629 ton mazoutopslag
17.3.2.1.2.1°	ontvlambare vloeistoffen (gevarencategorie 3)	0,2 ton ontsmettingsmiddel
17.3.6.1°b)	bijtende (vloei-)stoffen	1,45 ton reinigingsmiddel
17.3.7.1°b)	gevaarlijke (vloei-)stoffen voor de gezondheid	0,2 ton ontsmettingsmiddel
17.3.8.1°	gevaarlijke (vloei-)stoffen voor het aquatisch milieu	1,45 ton reinigingsmiddel
28.2.c)2°	opslag dierlijke mest	29.184 m³ dierlijke mestopslag (waarvan 14.836 m³ horende bij de varkenshouderij en 14.348 m³ horende bij de mestverwerking)
28.3.c)	mestverwerkingsinstallaties	mestverwerkingsinstallatie (30.000 ton/jaar)
53.8.2°	Grondwaterwinning	8.000 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning via dieptedrainage (diepte = 2,5 m) uit kwartair dek

Grondwaterwinning max. 21 m³/dag en 8000 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: een drainage onder de nieuwe stal
Aantal: 1
Diepte van de winning: 2,5 m
Watervoerende laag: de Quartaire Aquifersystemen
HCOV-code: 0100
Gebruik: drinkwater voor de dieren

de besluiten van de deputatie d.d. 07/10/2010 en 02/02/2017 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw
watertoets

1. Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
2. Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 98 m^3 worden voorzien. Hieraan wordt ruimschoots voldaan.
3. De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Inkleding

4. Het bij het aanvraagdossier gevoegde beplantingsplan moet ten laatste in het eerstvolgende plantseizoen na het oprichten van de stal aangeplant worden.
5. Tot zekerheid van de aanplanting van dit groen moet de bouwheer zich binnen de maand na het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een bedrag van 3.917€ garant stellen. Dit kan b.v. door storting van dit bedrag op de rekening van de gemeente (BE11 001-3472960-48).

Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/.

Bijzondere voorwaarden

1. Ammoniakemissiearm stalsysteem met zuivering stallucht:
   De nieuwe zeugenstal 4 dient ammoniakemissiearm gebouwd met het stalsysteem S-3 Biobed dat de uitgaande stallucht zuivert. Het betreft een luchtbehandelingssysteem met 70% of hogere emissiereductie (S-lijst van het M.B. van 19/03/2004, bijlage 1 - Lijst van stalsystemen voor ammoniakemissiereductie).

2. Onderhoud biobed
   De exploitant sluit een onderhoudscontract af voor het biobed. De werking van het biobed wordt jaarlijks gecontroleerd en geëvalueerd. De resultaten van deze controles/evaluaties worden bijgehouden op de inrichting zelf.

3. Milderende maatregelen geluid:
   - De ventilatoren op alle stallen worden computer- en frequentie-gestuurd. Nieuwe ventilatoren worden geluidsarm voorzien.
   - Tijdens het laden en lossen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen zoveel mogelijk stilgelegd.
   - De activiteiten gebeuren zoveel mogelijk centraal op het bedrijf en tussen de gebouwen. - De stallen blijven in de mate van het mogelijke afgesloten.

- Er wordt een daling voorzien van het aantal transporten door de aanschaf van een grotere trekker voor de afvoer van biggen en een daling van het aantal mesttransporten van en naar de mestverwerking door meer eigen mest in de mestverwerking te verwerken.
- Tijdens de werkzaamheden let de initiatiefnemer erop dat de aannemer de geluidshinder t.g.v. de werken zo goed mogelijk beperkt en het onnodig draaien van machines en motoren voorkomen wordt. Er wordt rekening gehouden met een schappelijk start- en einduur van de bouwwerken, zodat hinder naar omwonenden zoveel mogelijk beperkt wordt.
- De exploitant maakt goede afspraken met leveranciers en transporteurs om de motor zo snel mogelijk stil te leggen en onnodige piekgeluiden (vb. het dichtslaan van een laadklep) te vermijden.
- De transporten gebeuren zoveel mogelijk overdag. Enkel het laden van slachtrijpe dieren gebeurt 's nachts op vraag van de slachthuizen.

4. Mestverwerkingsinstallatie:
   In toepassing van artikel 5.28.3.2.1 §2 van titel II van het Vlarem is het gebruik van een weegbrug niet noodzakelijk, mits gebruik wordt gemaakt van geijkte debietmeters.

5. In toepassing van artikel 5.28.2.3 §2 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH4-N per 1000 liter effluent.

6. In toepassing van artikel 5.28.3.2.2 §2 van titel II van het Vlarem kan, gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht.

7. In toepassing van art. 5.28.3.4.1 §1.1° van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de verplichting tot het lossen in een gesloten loods mits volgende voorwaarden: o De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten. op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past; o Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten los systeem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); o na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen; o Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd; o Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven. o Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terechtkomt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.

8. Conform artikel 5.28.3.4.1 §1.3° van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om het nitrificatiebekken, het denitrificatiebekken, de nabezinker en de effluentbekkens af te dekken en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1 kg NH4-N/ per 1000 liter effluent.

9. In toepassing van artikel 5.28.3.4.1 §1, 4° van titel II van het Vlarem dient de mestscheidingsloods niet te worden voorzien van een zure wasser en biobed voor zover er in de loods steeds met gesloten poorten wordt gewerkt en het aantal laadacties van dikke fractie beperkt is

10. In toepassing van art. 5.28.3.2.1§3 van Vlarem II mogen transporten ten behoeve van de mestverwerking uitgevoerd worden van maandag tot en met zaterdag, uitgezonderd op zon- en feestdagen, en dit volgens volgende regeling:
    - Van 5 u tot 22 u van 1 maart tot en met 31 oktober
    - Van 7u tot 19 u van 1 november tot en met 28/29 februari

<u>grondwater</u>

11. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
12. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij de winning.

<u>Artikel 3</u>

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 12/12/2019

Waren aanwezig: de heer Bart Naeyaert, voorzitter;

de heer Jean De Bethune, de heer Jurgen Vanlerberghe, mevrouw Sabien Lahaye-Battheu gedeputeerden;

de heer Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 12 DEC. 2019

De provinciegriffier,
Geert Anthierens

De voorzitter,
Bart Naeyaert

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.
Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.
De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
   a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
   b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.