

33039/87/3/A/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan L.V. OLLIVIER voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te HEUVELLAND.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 04/02/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 510 runderen, 1938 m³ mest, 50 ton kunstmest, koelinstallatie 11 kW, 800 l olie, stalplaats 18 voertuigen, 22.000 l mazout + 1 verdeelslang, 1115 m³ groenvoederopslag, 400 kg gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 10,78 m³/d en 3936 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 4/05/2016, ingediend door L.V. OLLIVIER, gevestigd te Seulestraat 134 8950 Heuveland, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Seulestraat 134 te Nieuwkerke (Heuveland),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0428/T
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/L
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/P
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/S
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/V
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/W
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/X
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0432/H
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0434/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 466 runderen, 1938 m³ mest, 50 ton kunstmest, koelinstallatie 11 kW, 800 l olie, stalplaats 18 voertuigen, 17.000 l/14.450 kg mazout + 1 verdeelslang, 1115 m³ groenvoerderslag, 400 kg gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 10,78 m³/d en 3936 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 72 m³ mest, transfo 250 kVA, 1000 l propaangas, 1 verdeelslang, 1325 m³ groenvoerderslag, grondwaterwinning 389,22 m³/d en 4753 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 44 runderen
- verplaatsen stalplaats 8 voertuigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
6.5.2	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorrad (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0				
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 466 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 18 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 11 kilo watt)	3		0				
17.1.2.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen tot en met 3000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 14,45 Ton)	3		0				

17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 400 liter)	3		0				
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 50 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2010 kubieke meter)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenind ustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2440 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8689 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	oliën	800 liter
6.5.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	466 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	18 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	11 kilo watt
17.1.2.2.1	gassen	1000 liter
17.3.2.1.1.1.b	mazout	14,45 Ton
17.4	sproeistoffen	400 liter
28.1.f.1	kunstmest	50 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	2010 kubieke meter
45.14.3	groenvoeders	2440 kubieke meter
53.8.2	1 Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden, beregening	400 m ³ /dag, 8689 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een rundvee- en kippenfokkerij met :

- Stallen voor het houden van 466 runderen (153 runderen < 1 jaar, 192 runderen 1-2 jaar, 91 zoogkoeien en 30 andere runderen)
- 800 l olieopslag
- 2 brandstofverdeelslangen
- Een transformator van 250 KVA
- Stalplaats voor 18 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- Koelinstallatie (11 kW)
- 1.000 l gasopslag
- 14.450 kg mazoutopslag (10.000l EW, 5.000l EW en 2.000l EW)
- 400 kg opslag van gewasbeschermingsmiddelen
- 50 ton kunstmestopslag
- 2.010 m³ dierlijke mestopslag (2.000 m³ vaste mestopslag en 10 m³ mengmest)
- 2.440 m³ groenvoederopslag
- Grondwaterwinning max. 400m³ per dag en max. 8689m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 4m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren en beregenen

Gelet op het feit dat op datum van 2/06/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d.

1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.11/07/2016 waaruit blijkt dat 44 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : uitbreiding van kippenstallen op perceel van derden, lawaaihinder, geurhinder, verkeershinder, fijnstofgehalte, extra transport;

Gelet op het gunstig advies dd. 20/07/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen mits het intrekken van de rubrieken mbt de nieuwe pluimveestallen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 26/07/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 27/07/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies dd. 22/08/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 19/08/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Heuvelland is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 29/06/2016 : "de aanvraag is gelegen in het zuidelijk open ruimte gebied. Het betreft een leefbaar landbouwbedrijf. De aanvraag heeft ook betrekking op landbouwactiviteiten waardoor deze in overeenstemming is met de bestemming volgens het gewestplan. Uit de bijgevoegde plannen blijkt dat voor deze aanvraag ook nieuwe gebouwen noodzakelijk zijn. Uit het grondplan is duidelijk dat de aanvraag groot van omvang is en een belangrijke impact zal hebben op de bestaande bebouwde omgeving en het omgevende landschap. Voor een goede integratie zullen dan ook het materiaalgebruik, de bouwhoogtes, de landschappelijke inkleding met streekeigen groen belangrijke elementen zijn in de beoordeling. In het dossier zijn echter geen gedetailleerde plannen aanwezig zodat geen beoordeling kan gebeuren of deze aanvraag in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening."

Project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De inrichting valt onder de MER-screening omwille van de rubriek 10j 'werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater'.

De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op meer dan 1.000 m van hindergevoelige gebieden. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 1 km van de inrichting. Bij de aanvraag werd de voortoets uitgevoerd. Hieruit blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in speciale beschermingszones.

De aanvraag betreft een vermindering met 44 runderen tot een toaal van 466 runderen. Het rundvee bevindt zich tijdens het weideseizoen (april – oktober) hoofdzakelijk op de weiden.

De oorspronkelijke aanvraag betrof eveneens de uitbreiding met 2 nieuwe kippenstallen voor 80.000 slachtkuikens. In een bijkomend schrijven d.d. 18/07/2016 ziet de exploitant hiervan af.

De dichtstbijzijnde woningen bevinden zich op circa 90 m, 115 m en 216 m ten noordoosten van de inrichting en één woning op 84 m ten zuiden van de inrichting. Uit de geurstudie gevoegd bij de aanvraag kan nochtans geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn en dat de geuremissie ruim onder de streefwaarde van 10 OUE/m³ als 98-percentiel in agrarisch gebied blijft.

De aanvraag betreft het hernieuwen en uitbreiden van de ondiepe grondwaterwinning (400 m³/d – 8.689 m³/j) via een vijver (4 m-mv) in het Quartair dek. In deze vijver wordt eveneens hemelwater opgevangen. Het gewonnen grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren, beregening en reiniging van de stallen. Volgens de gegevens in het aanvraagdossier is er in de inrichting een waterbehoefte van maximum 3.809 m³/j, waarvan 3669 m³/j voor hoogwaardige toepassingen. Ook de waterbehoefte voor de beregening van gewassen (5.000 m³/j) dient hierbij te worden opgeteld.

Het is aangewezen dat het grondwater enkel wordt aangewend voor hoogwaardige toepassingen. Vermits op dit bedrijf het hemelwater opgevangen wordt in een open put die ook als grondwaterwinning wordt gebruikt, wordt geen beperking van het debiet tot hoogwaardige toepassingen opgelegd. Het water van een open put waarin ook hemelwater wordt opgevangen, kan ook voor laagwaardige toepassingen worden gebruikt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier afgewerkt is en geëxploiteerd wordt conform de opgelegde voorwaarden, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken.

Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van een aardappelloods. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 510 runderen (152 < 1j, 182 van 1-2j, 128 zoogkoeien, 48 andere).

De exploitant wenst een vergunning voor 466 runderen (153 < 1j, 192 van 1-2j, 91 zoogkoeien, 30 andere).

De exploitant wenst dus te verminderen met 44 runderen.

Oorspronkelijk wilde de exploitant ook uitbreiden met 80.000 slachtkuikens maar deze uitbreiding werd ingetrokken.

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat het oorspronkelijk de bedoeling van de exploitant was om eerst de vergunning voor de kippen te krijgen en daarna te onderhandelen over grondenruil. Van dit plan wordt op dit moment, gezien de talrijke klachten, afgezien. De 80.000 stuks pluimvee vormt geen voorwerp van de aanvraag meer; ook de gasbranders mogen worden geschrapt en het gevraagde debiet ondiep grondwater werd aangepast naar het correcte aantal runderen, zijnde 8.689 m³/j. Ze benadrukt dat het pluimvee werd aangevraagd surplus aan het rundvee. Het rundvee blijft sowieso behouden.

De schepen verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de klachten er gekomen zijn vanwege de ligging van het bedrijf, niet zo ver af van de dorpskern en vanwege de gekende problemen met een ander bedrijf in de buurt. Om die reden was de gemeente initieel kritisch. De gemeente is wel gunstig voor het verderzetten van het rundveebedrijf.

Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlareem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoon op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Gezien de ligging van de inrichting in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het bedrijf zal worden uitgebreid met een nieuw te bouwen loods.
- Langs de straatzijde (Seulestraat) zijn er drie toegangen tot het bedrijf. Bij de middelste toegang bij de bedrijfswoning is een aangelegde tuinzone aanwezig met bomen, heesters en hagen. De beplanting zorgt voor een goede integratie vanaf deze zijde van het bedrijf.
- Ten zuiden van het bedrijf staat langs de verharding een recent aangeplante hoogstambomenrij. Aangezien hier een duidelijk niveauverschil aanwezig is zullen de boomkruinen van deze bomenrij er voor zorgen dat achterliggende bouwvolumes gebroken worden.
- In de weide ten zuidwesten van het bedrijf bevindt zich een open waterput. Rondom de open waterput worden enkele nieuw aan te planten knotbomen (*Salix alba*) voorzien.
- In de weide werd langs de westelijke perceelgrens tevens een nieuwe hoogstambomenrij aangeplant. Deze bomenrij geeft het bedrijf een extra landschappelijk accent wanneer dit vanop grotere afstand wordt bekeken. Verder zijn er langs deze westelijke zijde nog struiken en bomen die zorgen voor een goede landschappelijke integratie van het bedrijf.
- Ten noordoosten komt naast de bestaande loods de nieuw te bouwen loods. Hier zullen de bestaande hoogstambomen zorgen voor een goede integratie van de noordelijk gevel van de loods. Langs de straatzijde komt een nieuw aan te planten heg (*Wilde Liguster*, *Haagbeuk*, *Rode Kornoelje*, *Gelderse Roos* en *Veldiep*) die het achterliggend muuroppervlak zal bufferen en zo zorgen voor een goede integratie.
- Vooraan de bestaande loodsen zorgt een bestaande bomenrij voor een goede integratie vanaf de Seulestraat.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 3 vreemde woningen op 90, 115 en op 216 m (horende bij een landbouwbedrijf) en één woning op 84 m ten zuiden van de inrichting.

Uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Geur

Het betreft hier een vermindering van de runderen. Momenteel worden de runderen gehuisvest in 5 traditionele stallen. Om de gewenste situatie te verwezenlijken zal een bestaande rundveestal gesloopt worden en opnieuw gebouwd worden. De stallen worden op natuurlijke wijze verlucht en bovendien vertoeft een groot deel van de runderen gedurende langere periodes op de weide.

Voor rundvee zijn er geen eenduidige geuremissiekentallen ter beschikking.

Bovendien bevinden de runderen zich een groot deel van het jaar op de weide (april tot oktober).

Er is een vermindering in aantal dieren.

Andere milieu-aspecten

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: *"De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)"*.

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Inzake de groenvoederopslag op het bedrijf dienen overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.9.8.5, §4 en §5 doeltreffende maatregelen genomen om de vervuiling te beperken van het hemelwater dat afvloeit van de kuilplaat en worden de sappen van de kuilplaat opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op een gelijkwaardige wijze. Ingeval van lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de kuilplaat dient dit als bedrijfsafvalwater te worden beschouwd en dient hiervoor voorafgaandelijk vergunning bekomen te worden. Daarbij dienen de noodzakelijke maatregelen te worden voorzien om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen en aan de algemene lozingsnormen te voldoen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag (10.000l, 5.000l en 2.000l) enkelwandig en ingekuipt. De mazoutopslag van de woning (2.000l) is dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering aanwezig is of voorzien wordt. Uit de aanvraaggegevens blijkt dat het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes van de bedrijfsgebouwen wordt opgevangen in een open waterput en in 3 citernes van respectievelijk 2 x 10m³ en 15 m³. Het opgevangen regenwater zal (samen met water uit de open vijver) ingezet worden als drinkwater voor de dieren, reinigingswater voor de stallen en als beregening.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging tot maximaal 8.689m³ per jaar en 400m³ per dag. Het betreft dezelfde vijver van 4m diep als vroeger vergund. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5.000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater uit de vijver zal aangewend worden als drink- en reinigingswater voor de dieren en voor beregeningsdoeleinden.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt in het huishouden (120m³/j). Regenwater wordt opgevangen in de vijver.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 8689m³ per jaar en 400m³ per dag aanvaard worden.

De grondwaterwinning (vijver) voor berekening dient voorzien te zijn van een debietmeter waarvan de tellerstanden worden genoteerd in een register op de laatste kalenderdag van elk maand waarin grondwater werd opgepompt. Deze gegevens dienen ter inzage van de toezichthoudende ambtenaar bijgehouden te worden;

Gelet op de schaarsheid van grondwater in de provincie West-Vlaanderen dient spaarzaam met grondwater omgegaan te worden. Zeker voor beregenings- en reinigingsdoeleinden is het dus evident dat in de eerste plaats maximaal en efficiënt gebruik moet worden gemaakt van regenwater en het drainwater.

Gelet op de aard van de winning en de nabijheid van andere winningen in dezelfde watervoerende laag, wordt echter aangeraden om het oppompen van dergelijke hoge dagdebieten te vermijden en best te spreiden over de tijd.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Westhoekbeek.

Uit bijlage E8 blijkt dat de totale verharde oppervlakte 10.843 m² bedraagt bestaande uit :

- Verharde grondoppervlakte : 2700 m²
- Horizontale dakoppervlakte : 8143 m².

Van het hemelwater dat op de oppervlakten terecht komt wordt ongeveer 8143 m³ opgevangen in een open vijver. De grootte van de hemelwaterput bedraagt 540,04 m³. De overloop is aangesloten op de gracht.

Het hemelwater dat terecht komt op de verharde grondoppervlakte kan op natuurlijke wijze infiltreren.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken. Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de exploitant wou eerst een vergunning verkrijgen en daarna onderhandelen over gronden; als de situatie gunstig is voor wat betreft de grondenruil, zou de exploitant dit plan toch nog willen uitvoeren; de kippen werden aangevraagd in surplus van het rundvee; het rundvee blijft sowieso; de oude schuur wordt vervangen door een nieuwe jongveeststal en een nieuwe aardappelloods; er wordt een investering gedaan; de gasbranders mogen geschrapt worden: er is een aanpassing van het grondwaterdebiet;

Overwegende dat de elementen aangebracht door het Schepencollege als volgt kunnen weergegeven worden: de klachten komen er omdat het bedrijf dicht ligt bij de dorpskern en door de historiek van een ander bedrijf; de gemeente geeft een gunstig advies voor het verder zetten van het rundveebedrijf;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan L.V. OLLIVIER, gevestigd te Seulestraat 134 8950 Heuvelland wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Seulestraat 134 te Nieuwkerke (Heuvelland),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0428/T
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/L
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/P
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/S
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/V
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/W
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0429/X
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0432/H
HEUVELLAND 3 AFD/NIEUWKERKE/	D	0434/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 466 runderen, 1938 m³ mest, 50 ton kunstmest, koelinstallatie 11 kW, 800 l olie, stalplaats 18 voertuigen, 17.000 l/14.450 kg mazout + 1 verdeelslang, 1115 m³ groenvoederopslag, 400 kg gewasbeschermingsmiddelen, grondwaterwinning 10,78 m³/d en 3936 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 72 m³ mest, transfo 250 kVA, 1000 l propaangas, 1 verdeelslang, 1325 m³ groenvoederopslag, grondwaterwinning 389,22 m³/d en 4753 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 44 runderen
- verplaatsen stalplaats 8 voertuigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
6.5.2	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1., 17.3.2.2. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorrad (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0				
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 466 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 18 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 11 kilo watt)	3		0				
17.1.2.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen tot en met 3000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 14,45 Ton)	3		0				

17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 400 liter)	3		0				
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 50 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2010 kubieke meter)	3		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenind ustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m3 (Totale eenheden: 2440 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8689 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	oliën	800 liter
6.5.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	466 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	18 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	11 kilo watt
17.1.2.2.1	gassen	1000 liter
17.3.2.1.1.1.b	mazout	14,45 Ton
17.4	sproelstoffen	400 liter
28.1.f.1	kunstmest	50 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	2010 kubieke meter
45.14.3	groenvoeders	2440 kubieke meter
53.8.2	1 Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden, berekening	400 m ³ /dag, 8689 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een rundvee- en kippenfokkerij met :

- Stallen voor het houden van 466 runderen (153 runderen < 1 jaar, 192 runderen 1-2 jaar, 91 zoogkoeien en 30 andere runderen)
- 800 l olieopslag
- 2 brandstofverdeelslangen
- Een transformator van 250 KVA
- Stalplaats voor 18 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- Koelinstallatie (11 kW)
- 1.000 l gasopslag
- 14.450 kg mazoutopslag (10.000l EW, 5.000l EW en 2.000l EW)
- 400 kg opslag van gewasbeschermingsmiddelen
- 50 ton kunstmestopslag
- 2.010 m³ dierlijke mestopslag (2.000 m³ vaste mestopslag en 10 m³ mengmest)
- 2.440 m³ groenvoederopslag
- Grondwaterwinning max. 400m³ per dag en max. 8689m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 4m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren en beregenen

Het besluit van de deputatie d.d. 04/02/2010 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, §4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 22/09/2016

en die eindigt op 22/09/2036

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
brandbare vloeistoffen	afdeling 5.6.1.
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen	afdeling 5.6.2.
dieren	hoofdstuk 5.9.

garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen	hoofdstuk 5.15.
behandelen van gassen - algemeen	afdeling 5.16.1.
fysisch behandelen van gassen (koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's)	afdeling 5.16.3.
opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
minerale meststoffen	afdeling 5.28.1.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden

1. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
2. De grondwaterwinning (vijver) voor beregening dient voorzien te zijn van een debietmeter waarvan de tellerstand wordt genoteerd in een register op de laatste kalenderdag van elk maand waarin grondwater werd opgepompt. Deze gegevens dienen ter inzage van de toezichthoudende ambtenaar bijgehouden te worden;
3. Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregening in open lucht in de maanden juli, augustus en september, dan is dit slechts toegelaten van 17u 's avonds tot 10u 's morgens.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaem (met uitzondering van de implantatieregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Jean de Bethune en
mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 22 SEP. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.