

Deputatie

Besluit

Zitting van 24 november 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022049804_EA

25	2022_DEP_06168	Omgevingsvergunningsaanvraag - BVBA DLD - Sint-Gillis-Waas - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 24 november 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 15 april 2022 ingediend door BVBA DLD, Zijpstraat 6 te 9170 Sint-Gillis-Waas voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022049804.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

Bijkomende informatie gevraagd op 29 juni 2022 en ontvangen op 4 augustus 2022

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 17 augustus 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Zijpstraat 6, 9170 Sint-Gillis-Waas.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220406-0058 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: SINT-GILLIS-WAAS 5 AFD (DL VRAS), sectie D, nrs. 0493/L en 0493/K.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een veeteeltinrichting.

De lopende milieuvergunning dateert van 17 april 2003 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

De exploitatie is momenteel vergund voor het houden van 2.998 andere varkens, het houden van 50 honden, het lozen van 60 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater, één verdeelslang voor mazout, stalplaats voor maximum 10 landbouwvoertuigen, opslag van 16.000 liter mazout, opslag van 3.000 liter petroleum, opslag van 4.624 m³ dierlijke mest in agrarisch gebied en grondwaterwinning met een debiet van maximaal 16 m³/dag en 5.800 m³/jaar uit één put met een diepte van 64 m (Oligoceen, HCOV-code: 0400). De huidige milieuvergunning is lopende tot en met 16 april 2023.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Het bedrijf is te beschouwen als GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de Deputatie van 17 april 2003 (tot en met 16 april 2023) houdende het verlenen van de vergunning na uitbreiding voor: 1.800 varkens en een mobiele mestscheider; 50 volwassen honden; 10 voertuigen; 3.000 l petroleum, 16.000 l mazout; 1 verdeelslang; 3.913 m³ mestopslag; Weigering voor 2.100 varkens;
 - Besluit van de Deputatie van 11 december 2003 (tot en met 16 april 2023) houdende het verlenen van de vergunning voor 300 bijkomende varkens, uitbreiding mestopslag met 711 m³ en toevoeging van een perceel;
 - Besluit van de Deputatie van 4 oktober 2007 (tot en met 16 april 2023) houdende de verdere exploitatie en uitbreiding grondwaterwinning tot een totaal debiet van 16 m³/uur – 5.800 m²/jaar;
 - Besluit van de Deputatie van 5 februari 2009 (tot en met 16 april 2023) houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een varkenshouderij door volledige omvorming naar een intensieve varkenshouderij met uitsluitend vleesvarkens;
- *Meldingen van overname*
 - Besluit van de deputatie van 26 november 2009 houdende aktename van de melding van overname van de milieuvergunningen, vroeger vergund op naam van de heer De Smit André, door de bvba DLD.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

In het advies van het CBS staan de volgende stedenbouwkundige vergunningen vermeld:

 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 1973 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een woning.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 december 2002 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van loodsen.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 augustus 2003 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een mestzak.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning tot eind 2023 en verandering door wijziging.

De verandering betreft in hoofdzaak het schrappen van de IIOA die niet meer van toepassing zijn.

In afwachting van het definitief PAS-kader werd op 2 mei 2021 aan de vergunningverlenende instanties een ministeriële instructie ter beschikking gesteld. Die verduidelijkt een nieuwe tussentijdse aanpak van de beoordeling van stikstofdeposities in het kader van vergunningsaanvragen met mogelijke betekenisvolle effecten op de Habitatrictlijngebieden. Aansluitend hierop zijn er richtsnoeren gepubliceerd voor de toepassing van dit tussentijds kader voor ammoniakemissies veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties.

De richtsnoeren omvatten de principes die sterk aangeraden worden bij de beoordeling van vergunningsaanvragen. In kader van de richtsnoeren werd de bijdrage van het bedrijf op de actuele en toekomstige habitats in Habitatrictlijngebied bepaald a.d.h.v. de Impactscoretool. Hieruit blijkt dat de hoogste bijdrage aan de kritische depositiewaarde ter hoogte van actuele habitats in Habitatrictlijngebied 0,19 % bedraagt en ter hoogte van de zoekzones bedraagt de maximale bijdrage 0,24 %.

Gezien dit meer dan 0,1 % bedraagt zoals vooropgesteld de richtsnoeren, wenst de exploitant een loutere hernieuwing van de varkens te bekomen tot en met 31 december 2023 zoals wordt toegestaan in de actuele richtsnoeren:

Voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties zonder wijzigingen dienen dezelfde bovenvermelde principes toegepast te worden, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31 december 2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van 17 april 2003, en verdere;
- *de wijziging door:*
 - het niet langer van toepassing zijn van het lozen van 60 m³ huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater;
 - het niet langer van toepassing zijn van een inrichting met plaatsen voor 50 honden;
 - het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 3000 liter petroleum.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 26 augustus 2022 tot en met 25 september 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Adviezen

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 28 september 2022

onder de hierna vermelde voorwaarden. Indien u akkoord gaat met deze voorwaarden, vragen wij u deze over te nemen in het besluitgedeelte van de vergunning, en niet enkel te verwijzen naar ons advies.

Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:

- Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:
 - de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
 - er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake vermindering in rekening te brengen dakoppervlakte door hergebruik:

- De vermindering van de in rekening te brengen dakoppervlakte is enkel van toepassing bij een hergebruik dat jaarrond is en structureel. Van zodra aan deze voorwaarden niet meer is voldaan, dienen de nodige stappen te worden gezet om de infiltratievoorziening aan te passen rekening houdend met het verminderde hergebruik en de dimensioneringsvoorschriften die nodig zijn om het effect van verharding op het watersysteem voldoende te milderen.

College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Gillis-Waas

GUNSTIG op 6 oktober 2022

voor een termijn tot en met 31 december 2023 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- De exploitant dient bij een eerstvolgende aanvraag tot hernieuwing de nodige duidelijkheid te geven inzake flankerende maatregelen in kader van het stikstofdecreet.
- De bijzondere voorwaarden van de aflopende milieuvergunning blijven (voor zover nog van toepassing) van kracht.

Departement Landbouw en Visserij

GEEN ADVIES op 06 oktober 2022

Vlaamse Milieumaatschappij – Dienst advisering grondwater

GUNSTIG op 29 september 2022

voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.2° die gelegen is in de Zijpstraat 6 te Sint-Gillis-Waas met volgende kenmerken:

- Aard van de winning: 1 boorput met een diepte van 64 m
- Te vergunnen debieten: maximaal 16 m³ per dag en 5800 m³ per jaar
- Watervoerende laag: het Onder Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0450)
- Grondwaterlichaam: CVS_0400_GWL_1
- Bestemming van het grondwater: drinkwater vee en huishoudelijk gebruik
- Vergunningsduur: tot 31/12/2023

en dit mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 4.3), de sectorale milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 5.53) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarden.

- Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- Het grondwaterpeil in werking in de boorput wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
- Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de productieput(ten) na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
- De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de boorput. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de winningsput worden genomen.
- De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-

Kationen: Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

- Het maximaal afpompingsniveau is 61 meter onder maaiveld (overeenkomstig 54,3 mTAW) . De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp of het plaatsen van een afslagmechanisme.
- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 18 augustus 2022

Agentschap Natuur en Bos

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 09 september 2022

Voor een loutere verlenging van een bestaande bedrijfsexploitaties zonder wijzigingen is momenteel mogelijk tot maximaal 31 december 2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren. Voor dergelijke verlenging is geen passende beoordeling noodzakelijk gezien de beperkte bijkomende termijn.

Wijzigingen aan de bestaande vergunning kunnen dan ook niet aanvaard worden.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten - Natuurlijke Rijkdommen

GEEN ADVIES op 12 september 2022

Hulpverleningszone Waasland

(Brandpreventieverslag: PW14/40141-02)

GUNSTIG op 26 september 2022

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 22 augustus 2022

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 19 oktober 2022

Voor een loutere verlenging van een bestaande bedrijfsexploitatie zonder wijzigingen is het momenteel mogelijk om een verlenging tot maximaal 31 december 2023 aan te vragen om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

Gelet op bovenstaande en rekening houdende met Richtsnoeren bij ministeriële instructie stikstof (juli 2022)", wordt een gunstig advies verleend voor de loutere hernieuwing van volgende activiteiten voor een termijn tot 31/12/2023:

- *Rubriek 6.5.1°: één verdeelslang voor mazout*
- *Rubriek 9.4.1.c) 1.2°: het stallen met plaatsen voor 2.998 vleesvarkens in agrarisch gebied en een mobiele mestscheider*
- *Rubriek 9.4.1.d).1° : een intensieve varkenshouderij met 2.998 vleesvarkens*
- *Rubriek 15.1.1°: het stallen van 10 landbouwvoertuigen*
- *Rubriek 17.3.2.1.1.1° b): De opslag van 5 ton (6.000l) mazout*
- *rubriek 28.2.c)1°: de opslag van 4.624m³ dierlijke mest in agrarisch gebied*
- *rubriek 53.8.2°: Grondwaterwinning met een debiet van maximaal 16 m³/dag en 5.800 m³/jaar uit één put met een diepte van 64m (Oligoceen, HCOV-code: 0400).*

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG op 26 oktober 2022 voor een termijn tot en met 31 december 2023 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een veeteeltinrichting;
- de lopende vergunning dateert van 17 april 2003 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een hernieuwing van bepaalde duur tot eind 2023 in afwachting van het definitieve PAS-kader;
- De richtsnoeren van juli 2022 stellen het volgende omtrent hernieuwingen van bepaalde duur tot eind 2023:

Voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties zonder wijzigingen dienen dezelfde bovenvermelde principes toegepast te worden, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31 december 2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren;

- gelet op het bovenstaande kan een verlening van de bedrijfsactiviteiten tot 31 december 2023 toegestaan worden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden verder geen opmerkingen gemaakt.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en zich hierbij kan aansluiten.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 08 november 2022.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een beperkte termijn tot en met 31 december 2023, dit op vraag van de exploitant, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012). Meer bepaald op rubriek 1e en 10j.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubriek 9.4.1.d)1 het stallen van 2998 varkens, die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing:
BREF Intensieve Veeteelt van 2017”

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

Uit het advies van AGOP Milieu blijkt dat er geen GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aangezien het een loutere verlenging van de bestaande vergunning betreft tot eind 2023 in afwachting van het definitieve PAS-kader.

Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied. In de nabije omgeving zijn er verschillende andere landbouwbedrijven gelegen en een aantal zonevreemde woningen.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Overeenkomstig artikel 5.9.4.3. van Vlarem II is het verboden om varkenshouderijen te exploiteren, indien gelegen:

- geheel of gedeeltelijk in een waterwingebied en/of een beschermingszone type I, II of III;
- geheel of gedeeltelijk in een gebied ander dan agrarische gebieden.

De varkensstallen zijn niet gelegen in een waterwingebied en/of een beschermingszone type I, II of III.

Artikel 5.9.4.4. van Vlarem II bepaalt dat er tussen elke stal en/of opslag van vaste dierlijke mest of mengmest van de inrichting gelegen in agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreserveaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan een woongebied met een landelijk karakter en ten opzichte van elk in het bosdecreet van 13 juni 1990 aangegeven bosreserveaat anderzijds, in functie van het aantal varkens dat in de inrichting wordt gehouden, uitgedrukt in varkensseenheden, en van het overeenkomstig artikel 5.9.4.2 voor de inrichting berekend aantal waarderingspunten, een minimum afstand dient te worden gerespecteerd.

Voor de toepassing van voormelde bepalingen wordt:

- één zeug inclusief biggen gelijkgesteld aan 2,5 varkensseenheden;
- een ander varken > 10 weken gelijkgesteld aan 1 varkensseenheid.

Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 101 en 150 en op basis van 2998 varkensseenheden, dient een minimale afstand te worden gerespecteerd van 350 m t.o.v. hindergevoelige gebieden. De afstand tot het meest nabijgelegen hindergevoelige gebied bedraagt ca 1500 m.

Derhalve wordt er ruimschoots voldaan aan de verbods- en afstandsregels van afdeling 5.9.4. van Vlarem II.

Afvalstoffen

Kadavers moeten overeenkomstig artikel 5.9.8.4.§4 van Vlarem II op een daartoe ingerichte plaats worden gelegd.

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. De kadavers worden op regelmatige basis/op afroep opgehaald door een erkend en vergund destructiebedrijf.

Glas, ijzer, verpakkingsmaterialen, (occasioneel geproduceerde afvalstoffen) afkomstig van de diverse productiemiddelen: deze afvalstoffen worden afgevoerd naar het containerpark of erkende verwerkers of meegegeven met de leverancier van de producten.

De mest wordt afgezet overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Afvalwater

Zoneringsplannen

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een collectief geoptimaliseerd buitengebied.

Huishoudelijk afvalwater

Het betreft een niet ingedeelde lozing die dient te voldoen aan de bepalingen van afdeling 6.2.2. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

De ingestrooide stallen worden droog gereinigd; eventueel reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelder.

Het reinigingswater wordt uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

De exploitant geeft aan dat er jaarlijks ca. 360 m³ hemelwater gebruikt zal worden voor laagwaardige toepassingen.

Het is onduidelijk hoeveel hemelwateropvang er voorzien is op de inrichting gezien dit niet op de plannen werd opgenomen. De exploitant dient hier bij een volgende aanvraag verduidelijking te geven.

Bodem- en grondwater

Opslag gevaarlijke producten

Volgende opslag van brandstoffen is aanwezig (regularisatie bestaande toestand):

5 ton mazout in enkelwandige, ingekuipte houder van 6000 liter.

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in een enkelwandige ingekuipte houder van 6000 liter. Het tanken gebeurt in loods op een betonverharde ondergrond. Geschikte absorptiemiddelen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste vloeistoffen zorgvuldig te kunnen opruimen.

De houder werd voor het laatst en met goed gevolg gekeurd op 20 januari 2021 (beperkt onderzoek - groene attestering).

Stalplaats voertuigen

De landbouwvoertuigen worden opgesteld in de loods op een betonverharding.

Opslag dierlijke mest

Indien de mestopslagplaatsen conform de bepalingen van Vlarem II zijn, dient niet gevreesd voor bodem- of grondwaterverontreiniging.

Overeenkomstig afdeling 5.9.7. van Vlarem II dienen op kosten van de exploitant waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze aangebracht, dit omdat het een inrichting met mengmest betreft waarin **meer dan 2500 varkens** kunnen worden gehouden.

Er werden slechts twee metingen toegevoegd aan het dossier (gedateerd op 25 oktober 2016 en 5 mei 2021).

Uit de toegevoegde metingen blijkt dat er een overschrijding is van de milieukwaliteitsnorm voor nitraten (put 3) en ammonium (put 1).

De exploitant zal hieromtrent overleg moeten plegen met Handhaving om een oorzakelijk verband te vinden en hier remediërend naar te handelen.

Bij een eventueel hernieuwingsdossier in 2023 dient de exploitant een attestering te bezorgen van een ingenieur/architect omtrent de mestdichtheid van de kelders.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

Geluid

Mogelijke geluidsbronnen van een landbouwbedrijf zijn het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, de ventilatoren, de afvoer van kadavers, het gebruik van landbouwmachines, en de dieren zelf.

Dit betreffen allen incidentele geluiden.

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit aangaande geluidshinder, in het verleden werden evenmin klachten ontvangen bij het gemeentebestuur aangaande deze exploitatie; zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau thans binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

De aanvraag betreft een loutere verlenging van de bestaande exploitatie voor een beperkte termijn tot en met 31 december 2023, zoals omschreven in de richtsnoeren bij de ministeriële instructie stikstof (juli 2022).

Er zal dus geen bijkomende potentiële geluidshinder zal zijn.

Grondwaterwinning

Aanvraag

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van DLD bvba met eenzelfde jaardebiet van maximaal 5800 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 16 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31 december 2023.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 64 m. Op deze diepte wordt grondwater

gewonnen uit het Onder-Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0450) en uit het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 6896 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 6536 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 360 m³/j.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Daarnaast zal het water ook gebruikt worden voor huishoudelijke toepassingen. Leidingwater wordt eveneens gebruikt voor het drinken van de dieren. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01 juli 2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Onder-Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0450) en uit het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam wordt gekenmerkt door een regio met verlaagde peilen. Daarenboven worden nog steeds dalende trends in de grondwaterpeilen opgemeten in deze regio. Het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1 is door lage peilen en aanhoudende dalende trends in een ontoereikende kwantitatieve toestand.

Om tot een goede toestand te komen is een gebiedsgericht grondwaterbeheer nodig. In het stroomgebiedsbeheerplan werden daarom in de zone met sterk verlaagde peilen verschillende actiegebieden afgebakend. De aangevraagde winning is gelegen in zo'n actiegebied. Per actiegebied werden de doelstellingen en het noodzakelijke beleid om deze doelstellingen te behalen vastgelegd.

De actiegebieden werden afgebakend in functie van de aanwezigheid van een freatische aquifer waarin een bedrijfszekere grondwaterwinning kan geplaatst worden. De aangevraagde winning is gelegen in het actiegebied 1 dat gekenmerkt is door een relatief dunne freatische aquifer waaruit het niet zeker is dat een bedrijfszekere winning kan aangelegd worden. Nieuwe winningen kunnen enkel aanvaard worden voor een maximaal debiet van 2000 m³/jaar. Enkel gebruik van het grondwater voor hoogwaardige toepassingen kan worden aanvaard. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

Enkel door deze beperking op te leggen kan op termijn de goede kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam behaald worden. Rekening houdend met de aangevraagde

toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 5800 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. De grondwaterwinning kan tot 31 december 2023 verleend worden.

Ligging ten opzichte van speciale beschermingszones

Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij VMM zich voor dit aspect aansluit.

Toestand van de winning

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden maandelijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze metingen moeten via het IMJV aan de dienst van VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden.

Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen. Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van Vlarem II moet dit steeds vermeden worden. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in elke winningsput niet dalen tot onder een diepte van 61 m onder maaiveld. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, ...).

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 5800 m³/jaar voor aangepaste datum aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

Oppervlakenormen stallen

Artikel 5.9.8.4. § 2. van VLAREM II stelt dat het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd is door het type en de grootte van de stal.

In huidige aanvraag is het onduidelijk over hoeveel m² de varkens beschikken. Dit dient bij de volgende hernieuwingsaanvraag te worden verduidelijkt.

Lucht

De veranderingen betreffen het stopzetten van een aantal IIOA en hebben dus geen invloed op de luchtmissies in de omgeving.

Geur

Het verluchten van varkensstallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. Varkensstallen kunnen onderverdeeld worden in ammoniakemissiearme stallen en conventionele stallen. Het betreffen hier 3 traditionele stallen. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.

In de huidige toestand bedraagt de geuremissie van het bedrijf 93.549 OUE/s, deze blijft ongewijzigd ten gevolge van deze aanvraag.

Er werd geen geurstudie toegevoegd aan het dossier. Vermits het gaat om een hernieuwing voor een beperkte termijn tot en met 31 december 2023, in afwachting van een definitief PAS-kader, dient deze niet te worden toegevoegd aan het dossier.

Stof

Ook de stofemissie blijft tgv deze aanvraag ongewijzigd en bedraagt 280 kg PM10/jaar. Ook hier dient geen modellering van de immissie te gebeuren vermits het gaat om een hernieuwing voor een beperkte termijn tot en met 31 december 2023, in afwachting van een definitief PAS-kader.

Ammoniak

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 en latere aanvullingen.

Uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens. Derhalve is deze voorwaarde niet van toepassing.

Mestopslagcapaciteit

Mengmest

Landbouwbedrijven moeten een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor mengmest van dieren die permanent op stal staan en van ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop. Het nodige volume voor de opslag van de verschillende mestsoorten wordt berekend op basis van het aantal vergunde veestandplaatsen en het staltype. Een grotere mestopslagcapaciteit biedt meer mogelijkheden voor bemesting op het meest optimale tijdstip met een maximale nutriëntenopname door de gewassen. Voldoende mestopslag is daarom een belangrijke voorwaarde voor het efficiënt benutten van dierlijke mest. Hierdoor is er tevens minder uitspoeling van stikstof naar grond- en oppervlaktewater, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

Uitgaande van de stalstructuur en het aangevraagde dierenaantal bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit ongeveer 3598 m³ mengmest (9 maand).

De inrichting beschikt over een mengmestopslagcapaciteit van 4624 m³ (mestkelders onder de stallen en een externe mestopslagplaats van 711 m³); er wordt dus ruimschoots voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste mestopslag.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van VLAREM II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Visueel

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm. Gelet op de korte beoogde vergunningstermijn, dringt uitbreiding van de aanplant zich niet op ikv deze aanvraag.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Sint-Niklaas - Lokeren' in een agrarisch gebied, en is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen waardoor er geen direct ruimtebeslag is.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op 4200 m van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel'.

Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ruim 1.800 m van het GEN-gebied 'De Wase Scheldepolders'.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning tot eind 2023.

In afwachting van het definitief PAS-kader werd op 2 mei 2021 aan de vergunningverlenende instanties een ministeriële instructie ter beschikking gesteld. Die verduidelijkt een nieuwe tussentijdse aanpak van de beoordeling van stikstofdeposities in het kader van vergunningsaanvragen met mogelijke betekenisvolle effecten op de Habitatrichtlijngebieden. Aansluitend hierop zijn er richtsnoeren gepubliceerd voor de toepassing van dit tussentijds kader voor ammoniakemissies veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties.

De richtsnoeren van juli 2022 stellen het volgende omtrent hernieuwingen van bepaalde duur tot eind 2023:

Voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties zonder wijzigingen dienen dezelfde bovenvermelde principes toegepast te worden, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31 december 2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren;

Gelet dat voorliggende aanvraag hieraan voldoet kan de hernieuwing/verlenging tot eind 2023 toegestaan worden. De aftoetsing aan de PAS maatregelen zal gebeuren bij de eventuele hernieuwing in 2023.

Conclusie natuurtoets

Voorliggende aanvraag doorstaat de natuurtoets.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Op het bedrijf heeft men voornamelijk transport van dieren, voeder en mest. Deze transporten vinden niet dagelijks plaats. Tijdens de periode dat er mest uitgereden mag worden ligt het aantal vrachten iets hoger dan anders.

Het aantal transporten per jaar bedraagt 178 vrachten.

Gelet dat het om een loutere verlenging van de huidige bedrijfsactiviteiten gaat tot eind 2023 worden er geen bijkomende mobiliteitseffecten verwacht.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Termijn

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt, op vraag van de exploitant, de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van de inrichting beperkt tot en met 31 december 2023.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan BVBA DLD, Zijpstraat 6 te 9170 Sint-Gillis-Waas, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Zijpstraat 6, 9170 Sint-Gillis-Waas, op de percelen, kadastraal bekend onder SINT-GILLIS-WAAS 5 AFD (DL VRAS), sectie D, nrs. 0493/L en 0493/K., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van 17 april 2003, en verdere;
- *de wijziging door:*
 - het niet langer van toepassing zijn van het lozen van 60 m³ huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater;
 - het niet langer van toepassing zijn van een inrichting met plaatsen voor 50 honden;
 - het niet langer van toepassing zijn van de opslag van 3000 liter petroleum.

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

één verdeelslang.

9.4.1.c)1.2° (1)

Stallen met plaatsen voor 2.998 vleesvarkens in agrarisch gebied en een mobiele mestscheider.

9.4.1.d)1° (1,X)

Intensieve varkenshouderij met plaatsen voor 2.998 vleesvarkens in agrarisch gebied en een mobiele mestscheider.

15.1.1° (3)

Het stallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 5 ton mazout in een enkelwandige ingekuipte houder.

28.2.c)1° (3)

De opslag van 4.624 m³ dierlijke mest in agrarisch gebied.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning met een debiet van maximaal 16 m³/dag en 5.800 m³/jaar uit één put met een diepte van 64 m (Oligoceen, HCOV-code: 0400).

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 31 december 2023.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigators.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Grondwaterwinning

- a) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 32 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pomp, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3. – ook al is het debiet <30.000 m³/jaar- mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 43 m-mv (= 43 m onder het maaiveld of -37 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil "in werking" boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen:	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	

	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	
--	----------------	------------------	------------------	------------------	--

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterococci/100ml.

Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

2. Tankplaats

Het tanken van de bedrijfswagens dient te gebeuren binnen in de loods op een vloeistofdichte ondergrond. Absorptiemiddelen om gemorste vloeistoffen op te nemen dienen steeds voorradig te zijn.

3. Mestscheidingsinstallatie

- Enkel mest van vergunde dieren en/of niet vergunningsplichtige dieren van de eigen inrichting wordt afgevoerd.
- De scheiding (om de dikke en dunne fractie afzonderlijk te kunnen afvoeren) gebeurt in een afgesloten ruimte waarbij de emissies worden geleid naar een efficiënte luchtwasser. Hiervan kan worden afgeweken indien een emissierapport wordt voorgelegd, opgesteld door een erkend deskundige lucht, waaruit moet blijken dat de emissies milieukundig verantwoord zijn. Het rapport is opgesteld aan de hand van effectieve emissiemetingen. Het meetprotocol wordt desgevallend vooraf voorgelegd aan de adviesverlenende instanties. Deze metingen kunnen worden uitgevoerd op deze of een gelijkaardige installatie, waarbij duidelijk de randvoorwaarden worden vermeld waarvoor de meetresultaten representatief zijn.
- De exploitant laat tijdens elke periode waarin de installatie op het bedrijf actief is minstens 1 maal de nodige metingen en/of analyses op de in- en uitgaande stromen doen. Indien de draaicampagne langer duurt dan 1 maand worden de metingen maandelijks herhaald. Dit opdat er steeds een correcte kennis is van de nodige gegevens voor de opmaak van de nutriëntenbalans en eventueel de bepaling van het verwerkingsaandeel en de toetsing aan de verwerkingsplicht zoals bepaald in artikel 9 van het meststoffendecreet. Stikstof- en fosfaatanalyses worden uitgevoerd door een erkend laboratorium. Staalnamen van de ingaande stroom worden genomen uit de mestopslag voor scheiding conform het compendium 'bemonsterings-procedures voor mest, bodem en veevoeder in het kader van het mestdecreet'.
- De hoeveelheid ingaande mest wordt gemeten via een geijkte debietmeter. De vaste fractie wordt gewogen. De bepaling van de hoeveelheid geproduceerde dunne fractie gebeurt bij voorkeur via een debietmeter. Eventueel mag deze ook worden berekend op basis van de debiet - en dichtheidsbepaling van de ingaande stroom en weging van de vaste fractie, indien kan worden gemotiveerd dat dit een nauwkeuriger resultaat geeft dan het gebruik van een debietmeter.
- Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terechtkomt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.
- Door de exploitant wordt een werkingsboek bijgehouden, waarin tijdens de draaiperiode (minimum dagelijks) de volgende gegevens genoteerd worden: de uren van de werking,

de soort en hoeveelheid behandelde mest, en de ondervonden moeilijkheden en storingen. Deze gegevens worden gedateerd en ondertekend door de exploitant of zijn afgevaardigde. Bij storingen die van invloed kunnen zijn voor de opmaak van de nutriëntenbalans, dienen onmiddellijk de nodige gegevens verzameld zodat de nutriëntenbalans correct kan opgemaakt worden.

- g) De Vlaamse Landmaatschappij dient minstens 24 uur vooraf ingelicht te worden van de periodes tijdens dewelke de installatie in werking zal zijn.
- h) De geproduceerde dunne en dikke fractie dient te worden afgezet conform de afzet- en vervoersreglementering zoals bepaald in het mestdecreet.
- i) De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd in een gesloten container. Indien in geval van overmacht opslag op het bedrijf noodzakelijk blijkt, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vaste mest zoals beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de opslag gebeurt in een afgesloten ruimte.
- j) Er mag dierlijke mest behandeld worden tussen 7 u en 19 u.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter