



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van de BVBA HENDRIGO - NV NPG BOCHOLT, Tongersesteenweg 99, 3770 Riemst (stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten – inrichtingsnummer: 20171116-0021), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Hendrigo BVBA & NPG Bocholt NV - graansilo's', ter plaatse Kreyelerstraat 7 te 3950 Bocholt;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van de bvba Hendrigo en de nv NPG Bocholt voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Hendrigo BVBA & NPG Bocholt NV - graansilo's', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Regulariseren van 5 silo's.
- Regulariseren van een stortbunker.
- Aanleg van een transportband.
- Nieuwbouw van 2 graansilo's.
- Aanleg betonverharding.

gelegen aan de Kreyelerstraat 7, 3950 Bocholt, kadastraal gekend: 72003B0496/00Y002, 72003B0499/00M000, 72003B0496/00Z002, 72003B0496/00C003, 72003B0507/00L000, 72003B0507/00M000, 72003B0499/00N000, 72003B0507/00N000, 72003B0733/00G000, 72003B0507/00P000, 72003B0496/00R002, 72003B0496/00P002, 72003B0496/00T002, 72003B0496/00X002,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- (rubriek 45.14.3.) : opslagplaatsen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, voor losse granen en voor groenvoeders, met uitsluitel van groenvoeders zonder sapverliezen: in een agrarisch gebied
vergund: de opslag van in totaal 15.000 m³ energieteelten en maïs in sleufsilo's
verandering: uitbreiden met een opslag van 4.130 m³ granen in torensilo's;
totaal na verandering: de opslag van in totaal 19.130 m³ bestaande uit 15.000 m³ energieteelten en maïs in sleufsilo's en 4.130 m³ granen in torensilo's;
(klasse 2);

gelegen ter plaatse Kreyelerstraat 7, 3950 Bocholt, kadastraal gekend: 72003B0496/00R002, 72003B0733/00G000, 72003B0507/00P000, 72003B0507/00N000, 72003B0496/00Z002, 72003B0496/00Y002, 72003B0499/00M000, 72003B0496/00P002, 72003B0507/00L000, 72003B0496/00C003, 72003B0507/00M000, 72003B0499/00N000,

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:

- SV 1968/040: Mestvarkensstal vergund 27/06/1968
- SV 1970/052: Varkensstal vergund 18/08/1970
- SV 1977/108: Varkensstal vergund 24/11/1977
- SV 1983/023: Kweekvarkensstal vergund 01/03/1983
- SV 1985/038: Bedrijfswoning vergund 14/05/1985
- SV 1985/069: Regularisatie van een kweekvarkensstal vergund 27/08/1985
- SV 1987/007: Hangaar, biggen- en mestvarkensstal vergund 03/02/1987
- SV 1989/106: Biggenstal, kweek- en mestvarkensstal bij bedrijf vergund 13/10/1989
- SV 1992/010: Mestvarkensstal geweigerd 15/01/1992
- SV 2010/00139: nieuwbouw van een biogasinstallatie vergund in beroep 02/12/2010
- SV 2012/00172: Uitbreiding van een bestaand zeugenbedrijf en het herontwerp van een vergunde biogasinstallatie vergund 18 dec 2012.
- SV 2016/00014: nieuwbouw biofilter vergund 19/05/2016
- 2018/00125: het bouwen van een loods bij een bestaand bedrijf geweigerd 25/10/2018.

milieuvergunningen en meldingen:

- besluit van de deputatie d.d. 2012-11-08 waarbij aan Hendrigo een milieuvergunning werd verleend voor het exploiteren van een varkensbedrijf en een mestverwerkingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 60.000 ton/jaar en erratum d.d. 2012-11-14;
- besluit van de deputatie d.d. 2014-02-06 houdende de overname van de milieuvergunning door NPG Bocholt en Hendrigo;

Kenmerk
124.09.00/V2020N070841
Dossier
OMV_2020123730
Bijlage
/

- besluit van de deputatie d.d. 2015-04-16 waarbij akte werd genomen van de mededeling kleine verandering;

omgevingsvergunningen:

- besluit van de deputatie d.d. 2018-04-12 houdende het weigeren van een verandering van de vergunde vergistingsinstallatie en het varkensbedrijf;
- besluit van de minister d.d. 2018-09-11 houdende het verlenen van een verandering in beroep van de vergunde vergistingsinstallatie en het varkensbedrijf voor een termijn eindigend op 11 oktober 2032.

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 21 september 2020 bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 7 oktober 2020, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 7 oktober 2020, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde: het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 7 oktober 2020, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 7 oktober 2020, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 7 oktober 2020, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld: er werden geen bezwaren ingediend;

Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van de stad Bocholt, opgeladen in het omgevingsloket op 1 december 2020. *De gemeente vraagt om de volgende voorwaarden op te nemen:*

1. *Er mag geen nutriëntenrijk water afvloeien naar de Abeek, ook niet in geval van calamiteit of overschuiming van de vergister.*
2. *Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager. Alle kosten naar aanleiding van een heraanplanting en/ of herstelwerken op/ aan het openbaar domein, uitgevoerd naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag van een particulier, blijven ten laste van de aanvrager.*
3. *Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats.*
4. *De groenelementen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen dienen behouden te blijven.*
5. *Er dient voldaan te worden aan het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij.*

Gelet op het gunstig advies van het Departement Landbouw & Visserij, opgeladen in het omgevingsloket op 27 oktober 2020;

Gelet op het gunstig advies van het Agentschap voor Natuur & Bos, opgeladen in het omgevingsloket op 10 november 2020;

Gelet op het gunstig advies van de VMM – Team Watertoets, opgeladen in het omgevingsloket op 17 november 2020;

Gelet op het gunstig advies van het departement Omgeving, Afdeling GOP-Milieu, opgeladen in het omgevingsloket op 17 december 2020. *Het advies van de dienst was initieel ongunstig, zie advies opgeladen in het loket op 26 november 2020. Het aanvraagdossier is niet onderbouwd met mogelijke maatregelen om de woningen die gelegen zijn op minder dan 150 meter van de silo's te kunnen beschermen. Naar aanleiding van bijkomende informatie opgeladen in het loket door de exploitant geeft GOP-Milieu een gunstig advies;*

Gelet op het ongunstig advies van de deskundige RO van de provincie Limburg, opgeladen in het omgevingsloket op 10 december 2020. *Het groenplan dat opgelegd werd bij de vergunningen van 2010 en 2012 werd grotendeels nog niet uitgevoerd.*

- De aarden omwalling aan de zuidzijde werd niet aangelegd.

- Ook aan de oostzijde is deze anders uitgevoerd,

Door het niet uitvoeren van de opgelegde voorwaarden is het bedrijf niet meer behoorlijk vergund.

Vooraleer er nieuwe vergunningen kunnen verleend worden dient eerst het opgelegde beplantingsplan uitgevoerd te worden.

Daarnaast werd vastgesteld dat het (vergunde) beplantingsplan niet helemaal meer overeenstemt met de vergunde handelingen in 2012. Het is aangewezen dat een wijziging van het groenplan, dat opgelegd werd in 2012 en 2010, gevraagd wordt. Dit aangepast groenplan dient rekening te houden met de vergunde werken in 2012 (en later). Het groenplan dient ook rekening te houden met de correcte perceelsgrenzen.

Gelet op de kwetsbaarheid en de landschappelijke kwaliteit van de omgeving is de naleving van de voorwaarden in verband met het groenplan zeer belangrijk;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het departement Omgeving, Afdeling GOP-RO;

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 14 december 2020, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-Milieu en departement Landbouw & Visserij.
- De aanvraag gaat bouwtechnisch over het regulariseren van 5 silo's, het regulariseren van een stortbunker, de aanleg van een transportband, de nieuwbouw van 2 graansilo's en tenslotte de aanleg van een betonverharding.
- Milieutechnisch gaat de aanvraag over het uitbreiden van de opslag van granen in silo's. Concreet worden er twee nieuwe torensilo's van elk 1 750 m³ met stortput en transportsysteem geplaatst. Daarnaast is er ook een regularisatie van 5 torensilo's (3 x 160 m³ en 2 x 75 m³).
- Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.
- Het advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Bocholt is gunstig mits het opleggen van de volgende bijzondere voorwaarden:
 1. Er mag geen nutriëntenrijk water afvloeien naar de Abeek, ook niet in geval van calamiteit of overschuiming van de vergister.
 2. Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager. Alle kosten naar aanleiding van een heraanplanting en/ of herstelwerken op/ aan het openbaar domein, uitgevoerd naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag van een particulier, blijven ten laste van de aanvrager.
 3. Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats.
 4. De groenelementen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen dienen behouden te blijven.
 5. Er dient voldaan te worden aan het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij.

- Het advies van het departement Omgeving, afdeling GOP-Milieu is ongunstig. Het aanvraagdossier is niet onderbouwd met mogelijke maatregelen om de woningen die gelegen zijn op minder dan 150 meter van de silo's te kunnen beschermen.
- Het advies van de deskundige RO van de provincie Limburg is ongunstig. Het groenplan dat opgelegd werd bij de vergunningen van 2010 en 2012 werd grotendeels nog niet uitgevoerd.
 - De aarden omwalling aan de zuidzijde werd niet aangelegd.
 - Ook aan de oostzijde is deze anders uitgevoerd,
 Door het niet uitvoeren van de opgelegde voorwaarden is het bedrijf niet meer behoorlijk vergund. Vooraleer er nieuwe vergunningen kunnen verleend worden dient eerst het opgelegde beplantingsplan uitgevoerd te worden.
 Daarnaast werd vastgesteld dat het (vergunde) beplantingsplan niet helemaal meer overeenstemt met de vergunde handelingen in 2012. Het is aangewezen dat een wijziging van het groenplan, dat opgelegd werd in 2012 en 2010, gevraagd wordt. Dit aangepast groenplan dient rekening te houden met de vergunde werken in 2012 (en later). Het groenplan dient ook rekening te houden met de correcte perceelsgrenzen. Gelet op de kwetsbaarheid en de landschappelijke kwaliteit van de omgeving is de naleving van de voorwaarden in verband met het groenplan zeer belangrijk.
- De adviezen van het departement Landbouw & Visserij, De VMM team watertoets en het Agentschap voor Natuur & Bos zijn gunstig.
- Het advies van het departement Omgeving, afdeling GOP-RO is stilzwijgend gunstig.
- Het departement Omgeving, afdeling GOP-Milieu verduidelijkt dat ze een ongunstig advies hebben gegeven omwille van risico op stofexplosie. Er wordt een afstand van 150 meter gehanteerd naar nabijgelegen woningen die wordt gehanteerd in het addendum voor de mengvoederbedrijven. Dat is hier het geval, er is één woning gelegen net op de grens van deze 150 meter. Dit wil dan ook zeggen dat er een specifiek stofexplosie veiligheidsdossier moet worden opgemaakt. Een uitgebreide veiligheidsstudie van een VR-deskundige is voor alle duidelijkheid dus niet nodig. De dienst heeft op 9 december van het studiebureau maatregelen ontvangen die worden genomen om het risico op stofexplosie tot een minimum te beperken. Op basis van deze bijkomende informatie die gebaseerd is op de APEX regelgeving, kan de dienst meegaan om alsnog een gunstig advies te geven mits het opleggen van een aantal bijzondere voorwaarden. AGOP-milieu zal een aangepast, gunstig advies hierover uitbrengen.
- De deskundige RO van de provincie Limburg verduidelijkt dat zijn advies ongunstig is omdat het groenplan dat werd opgelegd in het vergunningsbesluit van 2010 van de deputatie, voor een groot deel niet is uitgevoerd. De uitvoering ervan is belangrijk omdat de omgeving kwetsbaar is met de Abeek (categorie 1) in de directe omgeving en gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In 2012 is een vergunning verleend voor uitbreidingen en aanpassingen van het bedrijf. De uitvoering van het groenscherm werd toen ook opnieuw als voorwaarde opgelegd.
- De groenbuffer is niet uitgevoerd conform de verleende vergunningen waardoor het bedrijf stedenbouwkundig niet meer behoorlijk vergund is. Een nieuwe vergunning kan pas worden afgeleverd als de voorwaarden uit vorige vergunningen zijn uitgevoerd. Het bedrijf gaat sowieso eerst een bijstelling voorwaarden moeten aanvragen alvorens een nieuwe vergunningsaanvraag kan worden ingediend omdat het vergunde groenplan niet meer helemaal kan uitgevoerd worden. Het groenplan dat in het huidige project wordt aangevraagd is trouwens weer verschillend van de voorgaande groenplannen.
- De exploitant had in de aanvraag aangegeven dat hij gehoord wenste te worden. Omwille van de Corona-crisis wordt de fysieke hoorzitting echter vervangen door een schriftelijke hoorzitting waarin de exploitant/studiebureau de gelegenheid krijgt om schriftelijk te reageren op de uitgebrachte adviezen en eventuele bezwaren. De exploitant heeft via verstuurd bericht in het loket op 9 december 2020 volgende documenten ter verweer opgeladen:
 - nota van een dierenarts met maatregelen die zijn genomen om een stofexplosie te voorkomen.
 - ATEX zoneringsverslag biogas installatie (Vinçotte). Indien noodzakelijk kan deze ATEX-keuring uitgebreid worden met de graansilo's. Deze procedure is echter tijdrovend en vrij duur. Indien geoordeeld wordt dat de graansilo's moeten opgenomen worden in de ATEX-keuring zouden wij willen verzoeken dit op te nemen in de bijzondere voorwaarden, zodat deze kosten voor de aanvrager enkel gemaakt moeten worden na het bekomen van de vergunning en bij daadwerkelijk realisatie van het project.
 - Werkplan
 - verweernota:
 1. Afvoer sappen sleufsilo's: de sappen afkomstig van de sleufsilo's worden opgevangen in een opvangput en vervolgens afgevoerd naar het verwerkingsproces. In het kader hiervan kan verwezen worden naar het in voege zijnde werkplan (zie bijlage).
 2. Stofexplosiegevaar: volgende maatregelen zullen genomen worden om explosies te vermijden of de impact ervan te beperken:

- a. Bepaalde daksegmenten van de silo's worden gemonteerd met speciale poly-amide schroeven die bij een explosie zullen afbreken zodat de luchtdruk in de silo beperkt blijft. Om te vermijden dat deze explosieluiken wegvliegen worden deze luiken bevestigd met kettingen aan de silo. M.a.w. de luiken vliegen open bij een explosie maar blijven aan de silo verankerd;
- b. De silo's worden voorzien van gasaansluitingen die toelaten stikstof te injecteren in de silo. Iedere startende brandhaard in de silo kan zo snel geblust worden;
- c. De silo's worden voorzien van een volautomatische temperatuurmeting. Bij een te hoge temperatuur wordt er koude buitenlucht in de silo geblazen om zo de temperatuur van het graan onder controle te houden;
- d. Bij het vullen van de silo's wordt het graan gezuiverd van stof zodat de stofconcentratie in de silo's zeer laag blijft. De maximale stofconcentratie in de silo's bedraagt hierdoor maximaal 20 mg/m³. Voor een stofexplosie is een minimale concentratie van 30 mg/m³ nodig. Door de stofconcentratie lager te houden dan 20 mg/m³ is het risico op een stofexplosie bijgevolg zeer klein;
- e. Bovenaan de silo zijn er voldoende ventilatieopeningen voorzien die ervoor zorgen dat er steeds frisse stofvrije lucht bovenaan in de silo aanwezig is, waardoor er geen explosief stofmengsel kan ontstaan;
- f. De KST-waarde van het gereinigd graan in de silo bedraagt 45 bar m/s. De maximale drukstijgnsnelheid of de Kst-waarde is een indicatie voor de hevigheid van de explosie en bepaalt eveneens de snelheid waarmee dient ingegrepen te worden om de explosie nog vroegtijdig te kunnen afvoeren (explosiedrukontlasting) of te kunnen blussen (explosieonderdrukking). Een KST-waarde van 45 bar m/s kan als zeer laag beschouwd worden.
- Het dossier wordt uitgesteld. Er zal aan de exploitant gevraagd worden om te reageren op het advies van de deskundige RO en de exploitant erop te wijzen dat er eerst een bijstelling voorwaarden voor het groenschermbesluit zal moeten aangevraagd worden.

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 21 december 2020, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-Milieu en departement Landbouw & Visserij.
- Het dossier werd uitgesteld. Er werd aan de exploitant gevraagd om te reageren op het advies van de deskundige RO en de exploitant erop te wijzen dat er eerst een bijstelling voorwaarden voor het groenschermbesluit zal moeten aangevraagd worden. Tenslotte kon hij ook reageren op het ongunstige advies van AGOP-Milieu.
- Het departement Omgeving, afdeling GOP-Milieu heeft de aanvullende informatie van de exploitant, in verband met de genomen maatregelen om een mogelijke stofexplosie in de silo's maximaal te vermijden, bekeken. Op basis van de voorgestelde maatregelen kan de dienst akkoord gaan en geeft bijgevolg een gunstig advies voor de aanvraag.
- Op 16 december 2020 heeft de exploitant in het omgevingsloket laten weten dat de landschapsarchitecte van de provincie Limburg (mevr. Nicole Vreys) is langs geweest op het bedrijf Hendrigo-NPG. Er wordt een aangepast landschapsintegratieplan opgemaakt. Van zodra ze dit ter beschikking hebben, wordt dit nagestuurd. Er zijn intussen ook contacten geweest met een tuinaanlegbedrijf om de afgestorven delen van het reeds bestaande groenschermbesluit te vervangen. Een ondertekende bestelbon volgt.
- Op 17 december heeft de exploitant een bewijs betaling groenschermbesluit en factuur groenschermbesluit toegevoegd aan het dossier.
- Op 18 december werd het landschapsintegratieplan, opgemaakt door Nicole Vreys, toegevoegd aan het project.
- De deskundige RO heeft telefonisch contact gehad met Nicole Vreys en de exploitant. De taluds zijn volgens Nicole Vreys grotendeels wel uitgevoerd achter de silo's, maar niet achter de varkensstallen. De deskundige stelt dat het wel belangrijk is dat deze zijn uitgevoerd want dit was niet zichtbaar op de luchtfoto's. De deskundige is bijgevolg bereid zijn standpunt te wijzigen in die zin dat zij een wijzigingsverzoek dienen in te dienen met een vraag tot bijstelling van de voorwaarden groenschermbesluit onder het luik stedenbouwkundige handelingen. Dit wijzigingsverzoek dient gebaseerd te zijn op het plan opgemaakt door Nicole Vreys. In het wijzigingsverzoek moet alle besluiten worden opgesomd waarvan een afwijking aangevraagd wordt, samen met het vergunde beplantingsplan en het toekomstige beplantingsplan.
- Er zal contact opgenomen worden met de exploitant om hem op de hoogte te stellen dat er een wijzigingsverzoek moet ingediend en welke informatie hierin moet zitten.
- De deskundige RO stelt tenslotte dat deze taluds minimum 5 meter breed en 2 meter hoog dienen te zijn.
- De POVC geeft bijgevolg voorlopig een ongunstig advies voor de huidige aanvraag.
- Voorgesteld wordt dat de exploitant een wijzigingsverzoek indient met bijstelling van de voorwaarden omtrent het groenschermbesluit.

Gelet op het unanieme ongunstige advies d.d. 21 december 2020 van de POVC;

Kenmerk
124.09.00/V2020N070841
Dossier
OMV_2020123730
Bijlage
/

Wijzigingen aan de vergunningsaanvraag

Gelet op volgende wijzigingen aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek, in toepassing van artikel 30 van het OVD:

- Voor de stedenbouwkundige handelingen wordt een bijstelling van de voorwaarden gevraagd inzake de aanleg van een groenscherm
- Er werd een gewijzigd inplantingsplan en een groenplan toegevoegd;

Gelet op het feit dat voldaan is aan de voorwaarden van artikel 30 derde lid van het OVD, heeft de deputatie op , beslist om, in toepassing van artikel 30 van het OVD,

- om een tweede openbaar onderzoek te organiseren
- het advies van de POVC een tweede keer in te winnen
- de beslissingstermijn eenmalig te verlengen met 60 dagen, conform artikel 32 §2 1° van het OVD;

Tweede openbaar onderzoek:

Gelet op de afsluiting door de gemeente van het tweede openbaar onderzoek, waarbij volgende gegevens werden bezorgd: er werden geen bezwaren ingediend;

Tweede adviesronde:

Gelet op het tweede advies, opgeladen in het omgevingsloket op 26 januari 2021 van het Agentschap voor Landbouw & Visserij. *Het ingediend wijzigingsverzoek omvat een bijstelling van de eerdere vergunningsvoorwaarden inzake de aanleg van het groenscherm. Ter hoogte van de nieuw te bouwen graansilo's wordt de aarden wal met beplanting vervangen door een groenzone en enkele hagen. Een gedeelte van de beplanting dat reeds is afgestorven door droogte of nalatig onderhoud wordt heraangeplant. De gewijzigde erfbeplanting sluit ruimtelijk voldoende aan bij de bestaande en nieuwe op te richten bouwwerken. Er ontstaat geen overdreven ruimtebeslag hetgeen vanuit een optimaal gewenst landbouwgebruik dient vermeden te worden bij landschappelijke inpassing van de bedrijven. Vanuit landbouwkundig oogpunt bestaan bijgevolg geen bezwaren tegen de wijzigingen en blijft het eerder uitgebracht gunstig advies met ref. 2020_005371_V1 dd. 27.10.2020 behouden;*

Gelet op het tweede advies, opgeladen in het omgevingsloket op 29 januari 2021, van het Departement Omgeving, Afdeling GOP-Milieu. *Het departement blijft bij zijn voorgaand, gunstig standpunt;*

Gelet op het tweede advies, opgeladen in het omgevingsloket op 10 februari 2021, van de Vlaamse Milieumaatschappij, Team Watertoets. *De dienst blijft bij zijn voorgaand, gunstig standpunt;*

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het departement Omgeving, Afdeling GOP-RO;

Gelet op het tweede advies d.d. 1 maart 2021 van de POVC:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-Milieu en departement Landbouw & Visserij.
- De POVC gaf op 21 december 2020 een ongunstig advies tenzij de exploitant een wijzigingsverzoek indient met betrekking tot de bijstelling van de voorwaarden van het groenscherm en meer informatie rond de externe veiligheid van de opslag van graan in de silo's.
- De exploitant heeft via een wijzigingsverzoek een bijstelling van de voorwaarden van het groenscherm aangevraagd. Bijkomende informatie werd bezorgd met betrekking tot het risico op stofexplosie in de graansilo.
- De wijzigingslus omvatte een nieuw openbaar onderzoek en adviesronde.
- Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.
- De adviezen zijn allen gunstig, inclusief het advies van de deskundige RO van de provincie Limburg. De deskundige stelt voor om de volgende bijzondere voorwaarden op te leggen in het besluit:
 - Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager.
 - Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats;
 - Al de hoogstammige bomen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen als te vellen, dienen behouden te blijven

- De groenbuffer dient uitgevoerd te worden overeenkomstig het gewijzigde beplantingsplan in het eerstvolgend plantseizoen na het bekomen van de vergunning.
- Deze voorwaarden komen overeen met de voorgestelde voorwaarden door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Bocholt.
- Daarnaast vraagt de gemeente om volgende twee bijzondere voorwaarden in het gedeelte IIOA op te leggen, zijnde:
 - Er mag geen nutriëntenrijk water afvloeien naar de Abeek, ook niet in geval van calamiteit of overschuiming van de vergister.
 - Er dient voldaan te worden aan het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij.
- De leden van de POVC zijn van oordeel dat deze twee milieu-voorwaarden niet kunnen opgelegd worden als bijzondere voorwaarden omdat het geen verstrenging is van de Vlarem-voorwaarden. In de consideransen van het besluit zal er echter wel naar verwezen worden als aandachtspunt naar de exploitant toe. AGOP-Milieu merkt op dat er best kan verwezen worden naar het Vlarem III, de sectorale voorwaarden voor afvalbehandeling. Daar staan specifieke omschrijving naar ongevallen en incidenten (procedures voorzien, technieken,...) die dienen opgevolgd te worden. Dit is specifiek voorzien in artikel 3.14.2.6.1.
- Omwille van de Corona-crisis werd de POVC-vergadering via video-conference georganiseerd; aan de aanvrager/exploitant die verzocht had om gehoord te worden, werd gevraagd om schriftelijk te reageren op de uitgebrachte adviezen en eventuele bezwaren. De exploitant heeft in een verweernota laten weten akkoord te gaan met de voorgestelde bijzondere voorwaarden.
- Het advies van de POVC is bijgevolg unaniem gunstig voor een termijn tot 11 oktober 2032 voor wat betreft de IIOA's, en een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.
De volgende stedenbouwkundige bijzondere voorwaarden dienen te worden nageleefd
 1. Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager.
 2. Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats;
 3. Al de hoogstammige bomen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen als te vellen, dienen behouden te blijven
 4. De groenbuffer dient uitgevoerd te worden overeenkomstig het gewijzigde beplantingsplan in het eerstvolgend plantseizoen na het bekomen van de vergunning.

Beoordeling

Stedenbouwkundige handelingen

Overwegende dat het project volgens het gewestplan Neerpelt-Bree gelegen is in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied; dat de agrarische gebieden bestemd zijn voor de landbouw in de ruime zin; dat behoudens bijzondere bepalingen de agrarische gebieden enkel mogen bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven;

dat de landschappelijke waardevolle gebieden zijn waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen; dat in deze gebieden alle handelingen en werken mogen worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen;

Overwegende dat de aanvraag niet gelegen is in een bijzonder plan van aanleg, noch in een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch in een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling;

Overwegende dat volgens het advies van het departement Landbouw en Visserij de aanvraag principieel in overeenstemming is met zijn agrarische gebiedsbestemming;

Overwegende dat het perceel gelegen is in een overstromingsgevoelig gebied; dat gelet op de ligging langs een waterloop van 1^e cat in kader van de watertoets het advies werd gevraagd van de VMM; dat de VMM een gunstig advies verleende; dat hieruit blijkt dat in kader van de watertoets in alle redelijkheid kan geoordeeld worden dat de voorziene werken geen negatieve impact zullen hebben op het watersysteem;

Archeologienota

Overwegende dat gelet op de beperkte omvang van de werken er geen archeologienota dient opgemaakt te worden;

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Beschrijving van de aanvraag

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de uitbreiding van een bestaande biogasinstallatie bij een varkensbedrijf, meer bepaald het oprichten van twee torensilo's (2x 1750 m³) met stortput en bijhorend transportsysteem en de regularisatie van reeds 5 aanwezige torensilo's (3 x 160 m³ en 2 x 75 m³), alsook de regularisatie van betonverharding;

dat voor het bestaande bedrijf vergunningen werden verleend in 2010 en 2012; dat de stedenbouwkundige vergunning in 2010 verleend werd in beroep door de deputatie onder volgende voorwaarden:

- dat het infiltratiebekken zodanig wordt geconstrueerd dat er minimaal 30 cm dekking behouden blijft boven de hoogste waterstand;
- dat het bekken vlak of in tegenhelling moet worden aangelegd; dat de bodem en wanden in waterdoorlatende materialen moeten worden uitgevoerd en bij voorkeur ingezaaid met gras;
- dat de groenbuffer wordt uitgevoerd volgens het beplantingsplan opgesteld door Nicole Vreys, binnen het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing der werken;
- verharde oppervlakten zoals voetpaden, parkings en inritten worden bij voorkeur aangelegd in waterdoorlatende materialen op een waterdoorlatende fundering of dienen af te wateren naar de onverharde randzones en niet naar de riolering;
- de hemelwaterputten dienen onderling onderaan verbonden te zijn, rechtstreeks of via hevels, zodat telkens het volledige volume voor recuperatie beschikbaar is;
- voor de bronbemalingen moet worden voldaan aan de Vlarem reglementering (melding of vergunningsplicht, naargelang de ligging en het debiet per dag);
- de lozing van het bemalingswater dient te gebeuren overeenkomstig artikel 6.2.2.1.2 § 5 van Vlarem II;

Beschrijving van de omgeving

Overwegende dat het project is gelegen in de vallei van de A-beek; dat het zich situeert tussen de A-beek en de Krellerrietbeek; dat de omgeving voornamelijk bestaat uit weilanden met verspreid liggende landbouwbedrijven;

Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

Overwegende dat Artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bepalen de beoordelingsgronden voor stedenbouwkundige aanvragen.

Probleem beplantingsplan

Overwegende dat het groenplan dat opgelegd werd bij de vergunningen van 2010 en 2012 werd grotendeels nog niet uitgevoerd.

Overwegende dat omwille van de kwetsbaarheid en de landschappelijke kwaliteit van de omgeving de naleving van de voorwaarden in verband met het groenplan zeer belangrijk is;

Overwegende dat via de wijzigingslus de bijstelling werd gevraagd van één van de voorwaarden uit de vroegere vergunningen, meer bepaald: de uitvoering van de groenbuffer volgens een gewijzigd beplantingsplan;

Dat deze voorwaarde was opgelegd in volgende vergunningen:

- 02/12/2010: nieuwbouw biogasinstallatie – voorwaarde; groenbuffer volgens beplantingsplan Nicole Vreys
- 19/12/2012: uitbreiding bestaand zeugenbedrijf en herontwerp vergunde biogasinstallatie – voorwaarde; groenbuffer volgens het inplantingsplan (gevoegd bij het advies van ANB)
- 22/08/2013: nieuwbouw elektriciteitscabine – voorwaarde; erfbosjes straatkant conform plan Nicole Vreys
- 19/05/2016: nieuwbouw biofilter – voorwaarde; verwijzing naar groenbuffer beslissing 19/12/12.
- 15/09/2016: droogloods met luchtwassers – voorwaarde; groenbuffer conform advies ANB.

Overwegende dat naar aanleiding van het tweede openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de adviezen na de wijzigingslus gunstig zijn;

Overwegende dat de aanvraag in overeenstemming is met de bestemmingsvoorschriften volgens het gewestplan;

Overwegende dat de nieuwbouwconstructies (silo's met betonverharding) aansluiten bij de bestaande bebouwing om een compact bedrijfserf na te streven; dat de transportband zich situeert naast de nieuwe betonverharding en sluit aan bij de te regulariseren stortbunker en silo's; dat de betonverharding met een oppervlakte van 914 m² zal bestaan uit een gewapende betonplaat met een dikte van ongeveer 20 cm; dat op deze betonplaat 2 nieuwe graansilo's zullen geïnstalleerd worden; dat deze silo's een totale hoogte hebben van 14,67 m ten opzichte van het maaiveld; dat de silo's bestaan uit een stalen draagstructuur met verzwaarde staalmatten en kunststoffolie; Dat er in totaal ook 5 silo's worden geregulariseerd, 2 silo's in polyester en 3 silo's in staal; dat de silo's in staal een totale hoogte hebben van 9,45 m ten opzichte van het maaiveld; dat de silo's in polyester 9,50 m hoog zijn; dat ook een stortbunker wordt geregulariseerd; dat alle silo's zich bevinden tussen de bestaande gebouwen (stallen) en qua grootte eerder beperkt zijn, zodat de visuele impact zeer beperkt is; dat de silo's aansluiten bij de andere silo's op het perceel; dat het aangevraagde inpasbaar is in de omgeving en op de site; dat de gevraagde handelingen geen verdere aantasting van de landschappelijke waarde van het gebied met zich meebrengen; Dat het gewijzigd beplantingsplan voorziet in een verdere landschappelijke inpassing van het bedrijf in zijn omgeving; dat de aanvraag voldoet aan het esthetisch criterium binnen het landschappelijk waardevol agrarisch gebied; dat de uitvoering van het beplantingsplan als voorwaarde bij de vergunning dient opgelegd te worden;

Milieu-aspecten

Overwegende dat de inrichting een varkenshouderij (2647 varkens) betreft in combinatie met een biogasinstallatie waarvan de vergunning verstrijkt op 11 oktober 2032;

Overwegende dat met de deze aanvraag de exploitant een vergunning beoogt te bekomen voor het oprichten van twee torensilo's (2x 1750 m³) met stortput en bijhorend transportsysteem. Daarnaast beoogt de aanvrager een regularisatie van reeds 5 aanwezige torensilo's (3 x 160 m³ en 2 x 75 m³). Door de beoogde realisatie zal de groenvoeropslag toenemen van 15 000 m³ tot 19130 m³. Hierdoor zal er op de ILOA een opslag van 15 000 m³ energieteelten in sleufsilo's én een opslag van 4130 m³ granen in torensilo's aanwezig zijn;

Overwegende dat de granen worden gelost op een stortbunker. Vervolgens worden de granen via een gesloten transportsysteem naar de graansilo's getransporteerd. Indien er torensilo's via een vrachtwagen worden gevuld, dan worden deze silo's voorzien van een stofzak aan de ontluchtingsbuis waardoor de stofproductie beperkt blijft. Uit het aanvraagdossier kan niet opgemaakt worden op welke wijze de afvoer van de groenvoersappen afkomstig van de sleufsilo's gebeurt. We merken hierbij op dat uit de vergunningenhistoriek blijkt dat de opslag in de sleufsilo's reeds een vergunde groenvoeropslag betreft van vóór 2006. Dit impliceert dat deze kuilen buiten het toepassingsgebied van artikel 5.9.8.5 §6 van titel II van het VLAREM vallen. Hieromtrent willen we de exploitant erop te wijzen dat hij alle nodige maatregelen dient te treffen opdat de kans op oppervlaktewater- en bodemverontreiniging geminimaliseerd wordt;

Overwegende dat naar externe veiligheid toe, de mogelijkheid tot stofexplosie de aandacht verdient. Uit onderzoek bleek in eerste instantie dat de opstelling van de torensilo's op minder dan 150 meter twee woningen bevinden. Het dossier was niet onderbouwd met mogelijke maatregelen om de woningen binnen bovenvermelde effectenzone te beschermen. Ook stellen we vast dat er door de exploitant geen stofexplosieonderzoek werd uitgevoerd. Hierdoor kan het risico op schade aan externe personen niet als aanvaardbaar worden ingeschat;

Overwegende dat de exploitant bijkomende informatie heeft opgeladen in het omgevingsloket. De sappen afkomstig van de sleufsilo's worden opgevangen in een opvangput en vervolgens afgevoerd naar het verwerkingsproces. In het kader hiervan kan verwezen worden naar het in voege zijnde werkplan;

Overwegende dat de exploitant met betrekking stofexplosiegevaar stelt dat de volgende maatregelen zullen genomen worden om explosies te vermijden of de impact ervan te beperken:

- a. Bepaalde daksegmenten van de silo's worden gemonteerd met speciale poly-amide schroeven die bij een explosie zullen afbreken zodat de luchtdruk in de silo beperkt blijft. Om te vermijden dat deze explosieluiken wegvliegen worden deze luiken bevestigd met kettingen aan de silo. M.a.w. de luiken vliegen open bij een explosie maar blijven aan de silo verankerd;
- b. De silo's worden voorzien van gasaansluitingen die toelaten stikstof te injecteren in de silo. Iedere startende brandhaard in de silo kan zo snel geblust worden;
- c. De silo's worden voorzien van een volautomatische temperatuurmeting. Bij een te hoge temperatuur wordt er koude buitenlucht in de silo geblazen om zo de temperatuur van het graan onder controle te houden;

- d. Bij het vullen van de silo's wordt het graan gezuiverd van stof zodat de stofconcentratie in de silo's zeer laag blijft. De maximale stofconcentratie in de silo's bedraagt hierdoor maximaal 20 mg/m³. Voor een stofexplosie is een minimale concentratie van 30 mg/m³ nodig. Door de stofconcentratie lager te houden dan 20 mg/m³ is het risico op een stofexplosie bijgevolg zeer klein;
- e. Bovenaan de silo zijn er voldoende ventilatieopeningen voorzien die ervoor zorgen dat er steeds frisse stofvrije lucht bovenaan in de silo aanwezig is, waardoor er geen explosief stofmengsel kan ontstaan;
- f. De KST-waarde van het gereinigd graan in de silo bedraagt 45 bar.m/s. De maximale drukstijg snelheid of de Kst-waarde is een indicatie voor de hevigheid van de explosie en bepaalt eveneens de snelheid waarmee dient ingegrepen te worden om de explosie nog vroegtijdig te kunnen afvoeren (explosiedrukontlasting) of te kunnen blussen (explosieonderdrukking). Een KST-waarde van 45 bar.m/s kan als zeer laag beschouwd worden

Overwegende dat op basis van de bovenvermelde elementen kan geconcludeerd worden dat zowel de kans op het ontstaan van een explosie atmosfeer als het effect, tot een aanvaardbaar niveau wordt gereduceerd;

Overwegende dat uit het werkplan blijkt dat er ter plaatse meerdere werknemers zijn. Bijgevolg is de exploitant gebonden aan de bepalingen van titel 4 van boek III van de Codex over het welzijn op het Werk: "Ruimten met risico's voor een explosieve atmosfeer". Vanuit deze federale regelgeving wordt onder andere het opstellen en bijhouden van een explosie veiligheidsdocument gevraagd en het nemen van maatregelen gevraagd. Verder wordt vanuit het Algemeen Reglement op de elektrische Installaties ook het nodige gevraagd, zie hiervoor hoofdstuk 7.102 van boek 1 van het AREI. De geschetste maatregelen beschouwen we als een concrete uitwerking van de bepalingen van art. 4.1.12.1 van titel II van het VLAREM. In het kader van de impact naar de omgeving (externe veiligheid) zijn bijgevolg geen bijzondere voorwaarden nodig;

Overwegende dat de volgende X-rubriek van toepassing is op de IIOA: - 2.4.3.b)1° (covergistingsinstallatie met een capaciteit van 60 000 ton per jaar, gemiddeld 165 ton per dag) waarvan max 40% OBA + secundaire grondstoffen, 20 tot 30% mest, 30 tot 40% energiegewassen en reststromen uit de landbouw) die de hoofdactiviteit omvat. Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installatie, noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.;

Overwegende dat gelet op het gunstig advies van de Vlaamse Milieumaatschappij, Team Watertoets kan besloten worden dat aan de bepalingen van het decreet op het integraal waterbeleid werd voldaan;

Overwegende dat de gemeente voorstelde om volgende twee bijzondere voorwaarden in het gedeelte IIOA op te leggen, zijnde:

- Er mag geen nutriëntenrijk water afvloeien naar de Abeek, ook niet in geval van calamiteit of overschuiming van de vergister.
- Er dient voldaan te worden aan het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat de POVC van oordeel is dat deze twee milieu-voorwaarden niet kunnen opgelegd worden als bijzondere voorwaarden omdat het geen verstrenging is van de VlareM-voorwaarden. De exploitant dient er in alle geval voor te zorgen dat er geen nutriëntrijk water afvloeit naar de Abeek, ook niet in het geval van een calamiteit;

Overwegende dat AGOP-Milieu tijdens de bespreking van het project in de POVC opmerkte dat er best kan verwezen worden naar het VlareM III, de sectorale voorwaarden voor afvalbehandeling. Daar staat een specifieke omschrijving naar ongevallen en incidenten (procedures voorzien, technieken,...) die dienen opgevolgd te worden. Dit is concreet voorzien in artikel 3.14.2.6.1;

Overwegende dat er geen bezwaren of opmerkingen werden ingediend bij het openbaar onderzoek;

Overwegende dat het unanieme gunstige advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie wordt bijgetreden;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de volgende voorwaarden:

1. Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager.

2. Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats;
3. Al de hoogstammige bomen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen als te vellen, dienen behouden te blijven;
4. De groenbuffer dient uitgevoerd te worden overeenkomstig het gewijzigde beplantingsplan in het eerstvolgend plantseizoen na het bekomen van de vergunning;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat de omgevingsvergunning kan worden verleend mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 a) Aan de bvba Hendrigo en de nv NPG Bocholt wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Hendrigo BVBA & NPG Bocholt NV - graansilo's' met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Regulariseren van 5 silo's.
- Regulariseren van een stortbunker.
- Aanleg van een transportband.
- Nieuwbouw van 2 graansilo's.
- Aanleg betonverharding.

gelegen ter plaatse Kreyelerstraat 7, 3950 Bocholt, kadastraal gekend: 72003B0496/00Y002, 72003B0499/00M000, 72003B0496/00Z002, 72003B0496/00C003, 72003B0507/00L000, 72003B0507/00M000, 72003B0499/00N000, 72003B0507/00N000, 72003B0733/00G000, 72003B0507/00P000, 72003B0496/00R002, 72003B0496/00P002, 72003B0496/00T002, 72003B0496/00X002,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- (rubriek 45.14.3.) : opslagplaatsen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, voor losse granen en voor groenvoeders, met uitsluitel van groenvoeders zonder sapverliezen: in een agrarisch gebied vergund: de opslag van in totaal 15.000 m³ energieteelten en maïs in sleufsilos; verandering: uitbreiden met een opslag van 4.130 m³ granen in torensilos; totaal na verandering: de opslag van in totaal 19.130 m³ bestaande uit 15.000 m³ energieteelten en maïs in sleufsilos en 4.130 m³ granen in torensilos; (klasse 2);

gelegen ter plaatse Kreyelerstraat 7, 3950 Bocholt, kadastraal gekend: 72003B0496/00R002, 72003B0733/00G000, 72003B0507/00P000, 72003B0507/00N000, 72003B0496/00Z002, 72003B0496/00Y002, 72003B0499/00M000, 72003B0496/00P002, 72003B0507/00L000, 72003B0496/00C003, 72003B0507/00M000, 72003B0499/00N000,

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 11 oktober 2032.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen onder volgende voorwaarden:

1. Aanpassingen aan inrichtingen, constructies of beplantingen op het openbaar domein zijn steeds ten laste van de aanvrager.
2. Aangezien er geen wijzigingen van het terreinniveau voorzien zijn in de aanvraag, dient het bestaande terreinniveau behouden te blijven. Alle overtollige grond die vrijkomt bij het graven van de funderingen, dient verwijderd te worden via een erkende grondwerker of naar een erkende grondreinigingsplaats;
3. Al de hoogstammige bomen die niet weergegeven werden op de ingediende plannen als te vellen, dienen behouden te blijven
4. De groenbuffer dient uitgevoerd te worden overeenkomstig het gewijzigde beplantingsplan in het eerstvolgend plantseizoen na het bekomen van de vergunning.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

/

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftientig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager, met name BVBA HENDRIGO - NV NPG BOCHOLT
- 2) de architect, met name Parallel Architecten
- 3) het college van burgemeester en schepenen van en te 3950 Bocholt
- 4) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 6) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 7) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 8) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 9) de Dienst Landbouw en Platteland – van de provincie Limburg
- 10) het studiebureau, m.n. United Experts

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.

Aanwezig: Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; Inge Moors, Bert Lambrechts, Igor Philtjens, Tom Vandeput, leden; Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2021-04-01

De verslaggever,
(2)

Inge Moors

De provinciegriffier,

Wim Schoepen

De gouverneur-voorzitter,

Jos Lantmeeters

Nota: 1

Minuut: 2

- besluit: 1
- plannen: 1 (plannenlijst)
- geactualiseerde vergunningssituatie: /

Zendbrieven: 2 minuten + 2 expedities

Expedities te maken:

- van besluit: 3
- van plannen: 1 x plannenlijst
- van geactualiseerde vergunningssituatie: /

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)

Kenmerk
124.09.00/V2020N070841
Dossier
OMV_2020123730
Bijlage
/

15/15