

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan Mevrouw COCQUYT ANNICK voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te WIELSBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 24/03/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 48.600 slachtkippen, 25 m³ mest, stalplaats 15 voertuigen, 4000 l petroleum, 7280 l mazout + 1 verdeelslang, 260 l olie, 400 kg fytoproducten, grondwaterwinning 20 m³/d en 5600 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

gelet op het besluit d.d. 13/09/2012 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het wijzigen van het stalsysteem, het uitbreiden met 3000 l gas, het verminderen met 5000 l mazout voor een termijn tot 24/03/2031;

gelet op het besluit d.d. 18/12/2014 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor uitbreiden met noodstroomgenerator 40 kW, verplaatsen gastank, vervangen petroleumtank door dubbelwandige tank, het verminderen met grondwaterwinning 6 m³/d en 1500 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 24/03/2031;

gelet op de melding overname d.d. 14/04/2016 door Cocquyt Annick tov Vanderstraeten Filip;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 16/08/2016, ingediend door Mevrouw COCQUYT ANNICK, wonende te Breestraat 1 8710 Wielsbeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Breestraat 1 te Wielsbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/D
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/P
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/V

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 48.600 slachtkippen, 25 m³ mest, stalplaats 15 voertuigen, 3000 l gasopslag, 4000 l/3200 kg petroleum, 2280 l/1910 kg mazout + 1 verdeelslang, noodstroomgroep 40 kW, grondwaterwinning 14 m³/d en 4100 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 35.900 slachtkippen, 30 m³ mest, 6900 l gasopslag, 520 l/422 kg mazout, noodstroomgroep 60 kW, grondwaterwinning 11 m³/d en 1575 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 260 l olie, 400 kg fytoproducten

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. ge vogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of ge vogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 84500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 84500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))							
17.1.2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 9900 liter)	2		1				
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,33 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 3,2 Ton)	3		0				

28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 55 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 100 kilo watt)	3		0				
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 5675 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.3.1.c.2	kippen	84500 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	84500 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	9900 liter
17.3.2.1.1.1.b	mazout	2,33 Ton
17.3.2.1.2.1	petroleum	3,2 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	55 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	100 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 15 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippenfokkerij met :

- 1 brandstofverdeelslang
- Stallen voor het houden van 84.500 slachtkippen
- Stallen van 15 voertuigen/aanhangwagens
- 9.900 l gasopslag (2 x 4.950l)
- 2.332 kg mazoutopslag (dubbelwandige tank van 2.800l)
- 3.200 kg (4.000l) petroleumopslag
- 55 m³ gieropslag
- Noodstroomgroep 100 kW
- Grondwaterwinning max. 25m³ per dag en max. 5675m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: boorput

Aantal: 2

Diepte van de winning: 12m en 15m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 5/09/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d.

1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.16/10/2016 waaruit blijkt dat 3 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend (1 persoon die in drie verschillende hoedanigheden bezwaar heeft ingediend), die betrekking hebben op : geurhinder, irritatie van de luchtwegen, verminderd wooncomfort;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/10/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen op voorwaarde dat er voldoende garanties kunnen gegeven worden dat er een mogelijkheid bestaat om de bestaande en toekomstige geurhinder te beperken tot een aanvaardbaar niveau;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/10/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/11/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 27/10/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 25/11/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/11/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De inrichting ligt tevens in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ridder de Gellinckstraat' (d.d. 09/07/2016) in een bouwvrij agrarisch gebied.
Dit betekent dat het gebied bestemd is voor de beroepslandbouw. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de landbouwbedrijfsvoering van landbouwbedrijven zijn toegelaten, met uitzondering van het oprichten van gebouwen en vergelijkbare constructies.

De op het ogenblik van de opmaak van het plan bestaande vergunde of vergund geachte landbouwbedrijven werden echter op het grafisch plan aangeduid met een stersymbool, zoals ook de inrichting uit voorliggende aanvraag.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan specificeert dat het verbod op oprichten van gebouwen en constructies niet geldt voor de met stersymbool aangeduide landbouwbedrijfszetels. Een landbouwbedrijfszetel mag alleen de noodzakelijke bedrijfsgebouwen en de woning van de exploitanten bevatten, alsook verblijfgelegenheid, verwerkende en dienstverlenende activiteiten voor zover die een integrerend deel van het bedrijf uitmaken. Ten aanzien van de uitbreiding van landbouwbedrijfszetels gelden volgende bijkomende specifieke bepalingen:

- Het omvormen van bestaande landbouwbedrijven naar glastuinbouwbedrijven is niet toegelaten. Serres oprichten kan enkel bij bestaande glastuinbouwbedrijven.

- Per landbouwbedrijf is maximaal één bedrijfswoning toegelaten. Het oprichten van bijkomende bedrijfswoningen is niet toegelaten.

Het aanbrengen van windturbines en windturbineparken zijn niet toegelaten. Ook andere installaties voor de productie van (hernieuwbare) energie of energierecuperatie met een visueel storende impact zijn niet toegelaten.

Voorliggende aanvraag is aldus conform het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De exploitant heeft ook nog een inplantingsplan bezorgd, waaruit blijkt dat extra aandacht wordt besteed aan de landschappelijke impact.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De inrichting valt onder de MER-screening omwille van de rubriek 1e 'intensieve veehouderij' en rubriek 10j 'werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater'.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied op meer dan 480 m van hindergevoelige gebieden. Het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 8 km van de inrichting. Er werd een voortoets uitgevoerd, waaruit bleek dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in speciale beschermingszones.

Er wordt een uitbreiding met 35.900 slachtkippen gevraagd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme pluimveestallen (P-6.3, warmteheater)

Er zijn een aantal woningen in de omgeving van de inrichting gelegen, met name 2 woningen op 116 m en 140 m ten noorden van de inrichting en 1 woning op circa 65 m ten zuiden van de inrichting. Het bedrijf vormt bovendien een cluster met 2 andere veeteeltbedrijven, rundveebedrijven niet meegerekend.

Uit de geurstudie gevoegd bij de aanvraag kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn: de berekende geurconcentraties zijn eerder laag voor agrarisch gebied en stijgen slechts beperkt ten gevolge van de gevraagde uitbreiding.

De berekende waarden blijven dus ruimschoots onder de streefwaarde van 10 OUE/m³ als 98-percentiel in agrarisch gebied.

De aanvraag betreft het uitbreiden van de ondiepe grondwaterwinning (25 m³/d – 5.675 m³/j) via 2 bestaand vergunde boorputten (12 m-mv en 15 m-v) in het Quartair dek. Volgens de gegevens in het aanvraagdossier is er in de inrichting een waterbehoefte van maximum 7.188 m³/j, waarvan 6.174 m³/j voor hoogwaardige toepassingen.

Het gewonnen grondwater wordt aangewend als drinkwater voor het pluimvee.

Er is leidingwater in de inrichting aanwezig en wordt gebruikt in het huishouden.

Regenwater wordt grotendeels opgevangen in verschillende citernes met een gezamenlijke opvangcapaciteit van 37 m³ en hergebruikt als reinigingswater.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winningen op een correcte manier zijn afgewerkt en worden geëxploiteerd conform de opgelegde voorwaarden, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken.

Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

Milieutechnische overweging

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van één nieuwe pluimveestal. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 48.600 slachtkippen.

De exploitant wenst een vergunning voor 84.500 slachtkippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 35.900 slachtkippen.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF *"Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs"* (juli 2003) en de VITO BBT-studie *"Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector"* (2006). Indien MER-screening werd opgemaakt of een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.). Het betreft de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.).

De inrichting omvat meerdere pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied;

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (164) geldt voor inrichtingen met meer dan 80.000 stuks pluimvee een afstand tot hindergevoelige gebieden van minstens 300 m. De inrichting ligt op meer dan 480 m van hindergevoelig gebied.

Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel;

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlaream. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 2 woningen ten noorden op 116 en 140 m en 1 woning ten zuiden op circa 65 m van de bestaande stal.

Aan de overkant van de straat ligt een industriegebied met ten noordoosten bedrijfsgebouwen van de firma Unilin.

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat er nog een landschapsintegratieplan zal worden opgemaakt.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er gebeurt een interne herplaatsing binnen de bestaande- en nieuwe stallen. Het bedrijf zal na de uitbreiding beschikken over 2 ammoniakemissiearme stallen en één kleinere traditionele stal. De inplanting van de nieuwe stal zou gebeuren centraal op het bedrijf, dit tot beperking van de mogelijke hinder naar de omgeving toe.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Geur

De raadgeefster van de exploitante verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de drie bezwaarschriften die werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek afkomstig zijn van een natuurlijke persoon en 2 vennootschappen, waarvan de natuurlijke persoon de zaakvoerder is. Ze overhandigt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie een bijkomende nota waarin de geformuleerde bezwaren en andere opmerkingen worden geëvalueerd.

De raadgeefster van de exploitante stipt aan dat de bezwaarindiener geurhinder meent te ondervinden, maar zelf in Waregem woont. De kantoorgebouwen van de vennootschappen waarvan de bezwaarindiener zaakvoerder is, liggen op meer dan 150 m van de nieuw te bouwen kippenstal.

Ten zuiden van de inrichting zijn 2 zonevrije woningen gelegen, waarvan 1 in eigendom van de exploitante.

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 11.664 OUE/s in de vergunde situatie en 20.280 OUE/s in de gewenste situatie. Dit is een stijging met 74 %.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf wordt opgemerkt dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 2 andere veeteeltbedrijven, rundveebedrijven niet meegerekend.

De meest precair gelegen woningen zijn deze die in de geurstudie zijn aangeduid met de nummers 4, 5 en 7.

De raadgeefster van exploitante wijst erop dat ook het eigendom (de kantoren) van de bezwaarindiener in de geursimulatie werden opgenomen, met name onder nummer 4. Deze kantoren bevinden zich in agrarisch gebied.

Ze geeft mee dat ter hoogte van de kantoren een cumulatieve geurimpact van slechts 6,27 OUE/m³ is. Dit is nog ver beneden de grenswaarde van 10 OUE/m³ die geldt in agrarisch gebied.

Verder stipt de raadgeefster van exploitante aan dat er reeds een aantal milderende geurmaatregelen in de inrichting worden toegepast. Na elke ronde vindt een grondige reiniging plaats van de stallen, leidingen en ventilatoren. Tevens wordt er tijdens de dagelijkse inspectierondes nat strooisel verwijderd en vervangen door vers strooisel. Drinknippels worden gecontroleerd op waterverlies.

De berekende geurconcentraties zijn aan de lage kant voor het agrarisch gebied en die stijgen beperkt ten gevolge van de gevraagde uitbreiding:

woning 4 (cumulatieve geurconcentratie): van 5,69 OUE/m³ naar 6,27 OUE/m³,

woning 5 (cumulatieve geurconcentratie): van 5,58 OUE/m³ naar 6,39 OUE/m³,

woning 7 (cumulatieve geurconcentratie): van 3,48 OUE/m³ naar 4,09 OUE/m³.

De berekende waarden blijven ruim beneden de 10 OUE/m³ (grenswaarde voor woningen in het agrarisch gebied).

Er kan worden aangenomen dat, ondanks de toename in aantal dieren, ook in de toekomst de inrichting zonder abnormale bijkomende hinder zal worden uitgebaut.

De provincie stelt vast dat er regelmatig aanvragen voor vrij grote kippenhouderijen worden ingediend. Die horen uiteraard stedenbouwkundig thuis in het agrarisch gebied. Wat betreft de milieutechnische afweging dient in de eerste plaats gekeken worden naar de verbods- en afstandsregels van Vlare II. Daarnaast dient de specifieke impact op de omgeving onderzocht te worden. Hiervoor wordt onder meer gekeken naar de relevante informatie die door de aanvrager wordt verstrekt. Bij grootschalige bedrijven is dit aan de hand van een Project Mer waarin alle milieu-compartimenten grondig worden bestudeerd. Dit omvat onder meer het geuraspect. Bij de overige grote bedrijven omvat de aanvraag een grondige mer-screening met inbegrip van een theoretisch geuronderzoek.

De deputatie is niet op de hoogte van een concrete evaluatie van de theoretische berekeningen uit dit geuronderzoek. Er werden tot op heden nog geen snuffelmetingen uitgevoerd bij deze grotere bedrijven. De deputatie stelt vast dat een aantal van die dossiers toch wel aanleiding geven tot grote bezorgdheid bij de omgeving en de betrokken gemeenten.

De deputatie wil op dit vlak haar verantwoordelijkheid nemen en heeft de intentie om dit geuraspect verder te onderzoeken. De deputatie is van oordeel dat dit ook mee de verantwoordelijkheid is van de sector zelf. Het is daarom aangewezen dat voor deze grotere bedrijven ook deze evaluatie wordt uitgevoerd.

Er wordt momenteel onderzocht hoe dit in de praktijk zou kunnen lopen. Het is de bedoeling om in de toekomst meer nadruk te leggen op monitoring en evaluatie van het Mer, in bijzonder aftoetsing van de theoretische berekeningen aan de vaststellingen op het terrein. In afwachting van dergelijke aftoetsing voor het geuraspect dienen de betrokken vergunninghouders (en bij uitbreiding de volledige sector) zich bewust te zijn

van deze intentie. Daarom wordt in de bijzondere voorwaarde hieromtrent de medewerking van de exploitant voorzien. De provincie zal hieromtrent weldra een methodiek uitgewerken. Concreet betekent dit dat de provincie op een aantal bedrijven snuffelmetingen zou kunnen uitvoeren, zij het niet noodzakelijk op het bedrijf van de aanvrager zelf.

Risico voor de natuurwaarden

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak. de ammoniakemissie vergunde situatie bedraagt 2.463 kg NH₃/jaar. de ammoniakemissie vergunde situatie bedraagt 3.930 kg NH₃/jaar. Dit is een stijging met 59 %.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op > 8 km van het bedrijf. Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: *"De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)"*.

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag (2.800 l) dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied, waar riolering voorzien is of wordt.

Uit de aanvraaggegevens blijkt dat het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes van de bedrijfsgebouwen wordt opgevangen in 4 citernes van respectievelijk 15 m³ en 2 x 10 m³ en 2 m³. Jaarlijks zal naar schatting 515 m³ regenwater hergebruikt worden als reinigingswater voor de stallen.

Jaarlijks wordt ook regenwater afkomstig van 1.950 m² dak geloosd.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging tot maximum 25 m³/d - 5.675 m³/jaar uit 2 verbuisde boorputten van respectievelijk 12 m-mv en 15 m-mv, dezelfde als vroeger vergund.

Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt in het huishouden en als drinkwater voor de dieren.

Regenwater afkomstig van 3.499 m² dakoppervlakte wordt opgevangen in verschillende citernes met een totale capaciteit van 37m³. Jaarlijks wordt 515m³ regenwater gebruikt voor het reinigen van de stallen.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 5675m³ per jaar en 25m³ per dag aanvaard worden.

Volgens het aanvraagdossier zijn de putten niet uitgerust met een **aftapkraantje** na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Gaverbeek. (waterloop van 2^{de} cat. met nr. WL. 7.9.1. De Gaverbeek stroomt naar het centrum van Oostrozebeke en heeft een verstoorde afwatering die leidt tot lokale wateroverlast. Het landbouwbedrijf is gelegen in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

Er wordt een nieuwe stal aangevraagd met een dakoppervlakte van 2.005 m². Het regenwater wordt opgevangen in regenwaterputten met een capaciteit van 20 m³. De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat er oorspronkelijk een overloop voorzien was naar een infiltratiebekken van 80 m² en bufferende capaciteit van 50 m³. Uiteindelijk werd geopteerd om de overloop van de regenwaterputten af te voeren naar een nieuw te graven vijver met een bufferende capaciteit van 218 m³. Deze vijver heeft een overloop met vertraagde afvoer naar de Gaverbeek.

De raadgeefster van exploitante overhandigt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie hieromtrent een plan waarbij de afwatering verduidelijkt wordt.

De nieuwe stal wordt op een bestaande vijver geplaatst. Deze wordt gedempt. Er wordt een nieuwe betonverharding aangelegd met een oppervlakte van 415 m². Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.

De bestaande dakoppervlakte bedraagt 3.444 m². Hiervan wateren de woning (150 m²), stal 1 (1.334 m²), stal 2 (1.040 m²) en de loods (625 m²) af naar de te dempen waterput. In de aanvraag wordt deze afwateringsstructuur gewijzigd en worden alle dakoppervlakken afgeleid naar de nieuwe vijver. De kleinere loods (270 m²) wordt gedeeltelijk afgeleid naar de wegracht. De bestaande verhardingen bedragen 2.069 m². Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.

Er is een aangegeven hergebruik van 1,4 m³/dag.

De Gaverbeek is niet aangegeven op de aanvraag waardoor niet kan ingeschat worden of gebouwd wordt binnen de 5m brede erfdienstbaarheidsstrook die op beide oeverranden ligt.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft een voorwaardelijk gunstig advies.

Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- De bestaande erfdienstbaarheidstrook van 5m langs de beide oevers (randen van de overwelling) van de waterloop blijft behouden en moet vrij blijven van alle aanplanting, bebouwing en reliëfwijzigingen.
- Afrasteringen langs de beek mogen max. 1,5m hoog zijn en moeten op min. 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop geplaatst worden. Er moet een (afsluitbare) doorgang zijn van minstens 4m t.h.v. de perceelsgrenzen.
- Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: het bezwaar is 3 maal ingediend door dezelfde persoon: 1 keer op persoonlijke naam en de rest op de vennootschap; de geursimulatie geeft maximum 6,27 Oue/m³ aan ter hoogte van de woning/kantoren; er zijn nog andere veeteeltbedrijven; we zitten op 23 m van de Gaverbeek; het infiltratiebekken was te klein volgens het advies van de dienst Waterlopen; er zal een bijkomende vijver met vertraagde afvoer geplaatst worden; de bouwaanvraag moet nog ingediend worden; het opsommen van de milderende maatregelen gebeurt in het afgegeven document; ten zuiden van de inrichting liggen 2 vreemde woningen waarvan 1 eigendom is van de oom van de exploitante; Inagro zal een beplantingsplan opmaken; de kantoorgebouwen van de vennootschappen van de bezwaarindieners liggen op meer dan 150 m van de nieuwe kippenstal;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan Mevrouw COCQUYT ANNICK, wonende te Breestraat 1 8710 Wielsbeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Breestraat 1 te Wielsbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/D
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/P
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE	A	0614/V

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 48.600 slachtkippen, 25 m³ mest, stalplaats 15 voertuigen, 3000 l gasopslag, 4000 l/3200 kg petroleum, 2280 l/1910 kg mazout + 1 verdeelslang, noodstroomgroep 40 kW, grondwaterwinning 14 m³/d en 4100 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 35.900 slachtkippen, 30 m³ mest, 6900 l gasopslag, 520 l/422 kg mazout, noodstroomgroep 60 kW, grondwaterwinning 11 m³/d en 1575 m³/j in het Quartair dek
- verminderen met 260 l olie, 400 kg fytoproducten

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. geogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of geogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 84500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 84500 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

17.1.2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 9900 liter)	2		1				
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,33 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 3,2 Ton)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 55 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 100 kilo watt)	3		0				
53.8.2	Andere	2	W	0	N		N	

	grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 5675 kubieke meter per jaar)							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.3.1.c.2	kippen	84500 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	84500 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	9900 liter
17.3.2.1.1.1.b	mazout	2,33 Ton
17.3.2.1.2.1	petroleum	3,2 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	55 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	100 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 15 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippenfokkerij met :

- 1 brandstofverdeelslang
- Stallen voor het houden van 84.500 slachtkippen
- Stallen van 15 voertuigen/aanhangwagens
- 9.900 l gasopslag (2 x 4.950l)
- 2.332 kg mazoutopslag (dubbelwandige tank van 2.800l)
- 3.200 kg (4.000l) petroleumopslag
- 55 m³ gieropslag
- Noodstroomgroep 100 kW
- Grondwaterwinning max. 25m³ per dag en max. 5675m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: boorput

Aantal: 2

Diepte van de winning: 12m en 15m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drinkwater voor de dieren

de besluiten van de deputatie d.d. 24/03/2011, 13/09/2012, 18/12/2014 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 05/01/2017

en **die eindigt op 05/01/2037**

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen	afdeling 5.6.2.
dieren	hoofdstuk 5.9.
garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen	hoofdstuk 5.15.
behandelen van gassen - algemeen	afdeling 5.16.1.
opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines)	hoofdstuk 5.31
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties	VLAREM III

Bijzondere voorwaarden

1. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
2. De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen, (zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger,) te implementeren in de bedrijfsvoering.
3. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II minimaal 25 millimeter bedragen.
4. Het geuraspect van de gerealiseerde vergunning dient afgetoetst en geëvalueerd aan de bevindingen op het terrein. Daartoe dient de exploitant zich aan te sluiten bij de methodiek die uitgewerkt wordt door de provincie.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; . In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart
 Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe,
 leden;
 de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 05/01/2017

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.