

36008/149/2/A/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende inwilliging van vergunningsaanvraag van B.V.B.A. LAVAPIC voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te IZEGEM.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 04/08/2005 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van 2035 mestvarkens, 2096 m³ mest, 5000 l mazout, stalplaats 4 voertuigen, noodgroep 60 kW, kleinschalige waterzuiveringsinstallatie voor lozen HA 60 m³/j grondwaterwinning 10 m³/d en 3500 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar (op naam van De Clercq Luc);

Gelet op het MB. d.d. 08/02/2006 waarbij in beroep het besluit d.d. 04/08/2005 van de deputatie wordt bevestigd;

Gelet op de melding overname d.d. 24/11/2005 door BVBA Lavapic tov. De Clercq Luc;

Gelet op het besluit d.d. 31/08/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 2650 mestvarkens, 2580 m³ mest, 10.000 l mazout, stalplaats 4 voertuigen, noodgroep 60 kW, kleinschalige waterzuiveringsinstallatie voor lozen HA 60 m³/j, grondwaterwinning 12 m³/d en 4580 m³/j in het Quartair dek voor een termijn tot 04/08/2025;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 24/05/2011, ingediend door B.V.B.A. LAVAPIC, gevestigd te Hondekensmolenstraat 74 8870 Izegem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een * inrichting gelegen te Ondankstraat zn te Izegem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
IZEGEM 1 AFD	C	0320/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2650 mestvarkens, 2580 m³ mest, 10.000 l mazout, stalplaats 4 voertuigen, noodgroep 60 kW, grondwaterwinning 12 m³/d en 4580 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 2000 mestvarkens (mits mestverwerking), 2100 m³ mest, 1000 kg zwavelzuur, 80 ton kunstmest (spuiwater), grondwaterwinning 18 m³/d en 6264 m³/j in het Quartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 4650 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4650 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kilogram)	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 10000 liter)	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 80 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 4680 kubieke meter)							
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 10844 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	4650 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	4650 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	1000 kilogram
17.3.6.1.b	mazout	10000 liter
28.1.f.1	spuiwater	80 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	4680 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	60 kilo watt
53.8.2	Vijver op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden en luchtwasser	
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden en luchtwasser	

Zodat deze zou omvatten:

Een varkenshouderij met:

- Stallen voor het houden van 4 650 mestvarkens
- Stallen voor 2 voertuigen en 2 aanhangwagens
- 1000 kg zwavelzuur opslag
- 10 000 l mazoutopslag
- 80 ton opslag kunstmest (spuiwater chemische wasser)
- 4 680 m³ dierlijke mestopslag
- Noodgroep (60 kw)
- Grondwaterwinning: max 30 m³ per dag en max 10.844 m³ per jaar

Kenmerken

Aard: vijver

Aantal: 2

Diepte: 3 m – max. 6 m

Watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code 0100)

Gebruik: drinken dieren, luchtwasser

Gelet op het feit dat op datum van 31/05/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 8/07/2011 10/06/2011 waaruit blijkt dat 9 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : geurhinder; ontbreken groenscherm; waardevermindering van omliggende eigendommen; schade van grondwaterwinning;

Gelet op het gunstig advies dd. 12/07/2011 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 22/07/2011 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 6/07/2011 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 12/08/2011 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Er werd een informatievergadering georganiseerd d.d. 21/06/2011. Deze werd bijgewoond door 8 omwonenden en geïnteresseerden. Tijdens deze vergadering werd het aanvraagdossier inhoudelijk toegelicht. Er werden vragen gesteld m.b.t. de garantie tot effectieve uitvoering van het voorgestelde groenscherm, het verhogen van de stalwaarderingspunten, reukhinder.

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) agrarisch gebied is;

Izegem is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar : *"de aanvraag heeft betrekking op een niet aan de grond gebonden agrarisch bedrijf voor intensieve veeteelt. De uitbating is gelegen op meer dan 300 m van een woongebied en op meer dan 100 m van een woonuitbreidingsgebied. Er werd nog geen stedenbouwkundige vergunning aangevraagd voor de uitbreiding van het bedrijf. De aanvraag is in overeenstemming met het bestemmingsvoorschrift van het gewestplan"*

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van één nieuwe stal. Hiervoor wordt beroep gedaan op de bepalingen van art. 18 §3 van het milieuvergunningsdecreet.

Er is een vergunning voor 2650 mestvarkens.

De exploitant wenst een vergunning voor 4650 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 2000 mestvarkens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 2000 mestvarkens). De globale Vlaremaanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarema II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

De aanvraag betreft een installatie voor een intensieve varkenshouderij met meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens en is dus MER-plichtig. Er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag . Dit werd goedgekeurd d.d. 16/03/2011.

Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van het aantal dieren met meer dan 100% ten opzichte van datgene wat als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

In de inrichting zijn 4650 mestvarkens, wat neerkomt op 4650 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (161,4) geldt voor inrichtingen met meer dan 2.625 varkensseenheden een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m De inrichting ligt op meer dan 665 m van hindergevoelig gebied. De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

Door de Provinciale Milieuvergunningscommissie werd volgend advies uitgebracht :

" De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarema. Hierbij wordt ook vermeld "Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoon op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving bevindt zich 1 woning op 143 m ten noordoosten van het bedrijf.

Aan de overzijde van het bedrijf bevindt zich een elektriciteitsbedrijf van Elia en in de buurt bevinden er zich hoogspanningslijnen.

Er bevindt zich een woongebied met landelijk karakter op 405 m ten noordoosten van de inrichting.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-2. (chemische wasser) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

De bestaande stal is uitgevoerd conform het stalnummer V-4.7. (mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De aangevraagde uitbreiding met 2000 mestvarkens zorgt voor een toename van de geuremissie met 68%, zijnde van 60.155 naar 101.035 OUE/s. Via de geuremissie kan een geurverspreidingsmodel (IFDM) opgemaakt worden. Omdat het bedrijf zich in een bronnencluster bevindt, zijn er nog 12 bedrijven mee opgenomen in het cumulatieve geurmodel. Hieruit is gebleken dat

- in woonzone met aantal woningen met een negatief effect stijgt met 10, zijnde van 91 naar 101 woningen met een negatief effect.
- In woonzone met landelijk karakter het aantal woningen met een matig negatief effect stijgt met 42, zijnde van 37 naar 79 woningen. Daarnaast stijgt het aantal woningen met een negatief effect van 0 naar 11 woningen.
- In agrarisch gebied het aantal woningen met een matig negatief effect stijgt met 21, zijnde van 65 naar 86 woningen. Daarnaast stijgt het aantal woningen met een negatief effect van 12 naar 13 woningen.

Daarnaast is ook een detailonderzoek uitgevoerd van de geurconcentratie ter hoogte van gevoelige gebieden, zijnde 4 woongebieden, 1 woongebied met landelijk karakter en 13 woningen in agrarisch gebied.

Deze resultaten zijn voorgesteld in bijlage 12 (huidige situatie) en bijlage 27 (aangevraagde situatie) van het MER die als bijlage zijn toegevoegd.

code	Huidige situatie OUE/m ³	Aangevraagde situatie OUE/m ³
<u>Woongebied</u>		
W1	3.1	3.2
W2	4.8	4.8
W3	3.2	3.4
W4	3.0	3.2
<u>Woongebied met landelijk karakter</u>		
WLK1	3.0	5.2
<u>Woningen in agrarisch gebied*</u>		
1	14.2	14.2
2	12.7	12.7
3	20.1	20.1
4	8.1	14.6
5	11.7	11.7
6	15.9	15.9
7	12.4	12.4
8	12.7	12.7
9	12.7	12.7
10	13.3	13.4
	19.8	19.8

11	15.8	15.8
12	15.8	15.8
13		

* er zijn hierbij ook andere veeteeltbedrijven opgenomen

Uit deze informatie blijkt dat ter hoogte van de vreemde woning op 143 m ten noordoosten van het bedrijf, zijnde woning 4 in agrarisch gebied, de geurconcentratie stijgt van 8,1 naar 14,6 OUE/m³. Dit is een toename met 80% en is een duidelijke overschrijding van de streefwaarde in agrarisch gebied (10 OUE/m³).

Daarnaast zijn er in woongebied met landelijk karakter 11 extra woningen die een negatief effect ondervinden en dit blijkt ook uit de stijging van de gemiddelde geurconcentratie in dit gebied, zijnde van 3,0 naar 5,2 OUE/m³. Dit is een toename met 72% en is eveneens een overschrijding van de streefwaarde voor woongebied met landelijk karakter (5 OUE/m³).

De gevraagde uitbreiding zal resulteren in een belangrijke toename van de geurhinder zowel ter hoogte van de woonzone, de woonzone met landelijk karakter als de dichtstbijzijnde vreemde woning.

Dit wordt bovendien bevestigd door het MER-rapport, waarin wordt gesteld dat de maatregelen onvoldoende zijn om de geuremissies in die mate te reduceren zodat het bedrijf geen bijkomende negatieve effecten meer zal leveren op de omgeving.

Bijkomende milderende maatregelen werden onderzocht (biologisch luchtwassysteem en combiwater). Ter hoogte van woning 4 blijft er steeds een significante toename van de geurconcentratie waar te nemen.

Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat bij de vorige aanvraag 253 klachten werden geteld t.o.v. de slechts 9 bezwaren in voorliggende aanvraag. Ook het advies van het College van Burgemeester en Schepenen is gunstig. Volgens exploitant is dit een goede indicatie dat de omgeving geen problemen meer heeft met het bedrijf. Exploitant wijst op het feit dat er in het agrarisch gebied slechts voor 1 woning een significante toename van de geurhinder is (woning 4). De betrokken omwonende heeft officieel verklaard geen probleem te hebben met de gevraagde uitbreiding. Voor de overige woningen waarvoor de geurimpact werd geëvalueerd, zowel in woongebied als in woongebied met landelijk karakter is er volgens exploitant slechts een zeer geringe toename van de geurimmissie ter hoogte van de woningen vastgesteld.

Voor het woongebied met landelijk karakter werd een bijkomende detailberekening gemaakt: daarbij zou in de bestaande stal het aantal varkens verminderen, zodat voor het woongebied met landelijk karakter de grens van 5 ouE/m³ zal kunnen worden gerespecteerd.

Het plafond van de draagkracht van de omgeving is bereikt. Voorliggende aanvraag dient geweigerd te worden. Op die plaats is een uitbreiding van dieren nog bespreekbaar met bijkomende geurreducerende maatregelen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiendicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied, waar riolering voorzien is of wordt.

Er wordt bedrijfsafvalwater geproduceerd bij de reiniging van de stallen. Het reinigingswater komt terecht in de mestkelders en wordt bijgevolg niet geloosd.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik.

Momenteel beschikt het bedrijf over een regenwaterciterne van 120 m³ waarin het hemelwater van mestvarkensstal 1 yerechtkomt. Dit hemelwater wordt nuttig ingezet als reinigingswater

voor de stallen. De regenwaterciterne heeft ook een overloop naar de open vijver. In deze open vijver wordt ook het hemelwater van de loods opgevangen.

Het hemelwater van de nieuw te bouwen mestvarkensstal 2 zal ook in één van de 2 open vijvers worden opgevangen. Uit deze open vijvers wordt bijgevolg een mengsel van hemelwater en grondwater gepompt, maar vergunningstechnisch wordt dit allemaal als grondwater beschouwd. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging tot maximaal 30 m³/dag en 10.844 m³/jaar. Het betreft dezelfde vijver (3 m-mv) als vroeger vergund en een nieuw aan te leggen vijver (6 m-mv). De vroeger vergunde boorput (20 m-mv) werd niet aangelegd en wordt niet meer aangevraagd.

De totale waterbehoefte op het bedrijf bedraagt op jaarbasis 11.402 m³, waarvan 10.044 m³ wordt ingezet voor hoogwaardige toepassingen. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren en voor de luchtwasser.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden, zeker voor laagwaardige toepassingen (reinigen van stallen en machines, sanitair), om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Het bedrijf voorziet een regenwaterkelder om regenwater op te vangen.

Vermits op dit bedrijf het hemelwater opgevangen wordt in een open put die ook als grondwaterwinning wordt gebruikt, wordt geen beperking van het debiet tot hoogwaardige toepassingen opgelegd. Het water van een open put waarin ook hemelwater wordt opgevangen, kan ook voor laagwaardige toepassingen worden gebruikt.

Er is tijdens het openbaar onderzoek een klacht geformuleerd met betrekking tot eventuele overbemaling als gevolg van de sterke toename van het debiet. In het milieueffectenrapport wordt aangenomen dat er geen effectieve grondwatertafeldaling en spreidingskegel te verwachten is, vermits het grondwater opgepompt wordt uit een open vijver. De kans is vrijwel onbestaande dat er verdrogende effecten zullen optreden en dat omliggende winningen zullen beïnvloed worden. De dichtstbijzijnde quartaire winning bevindt zich op een afstand van 180 m van het bedrijf.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 2.048,3 m² bedragen. Er wordt een infiltratievoorziening voorzien met een oppervlakte van 405 m² en een buffervolume van 2.500 m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 20.300 m².

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is."

De deputatie heeft op 15/9/2011 kennis genomen van dit advies en op vraag van de exploitant de behandelingstermijn met 60 dagen verlengd.

De exploitant heeft op 4/11/2011 volgende aanvullende informatie bezorgd : er wordt er voor geopteerd om de nieuwe varkensstal te voorzien van een combiwater in plaats van een chemische luchtwasser. Tabel 38 uit het MER verduidelijkt dit scenario. Uit die resultaten kan worden afgeleid dat het effect van voorliggend bedrijf minimaal (een kleine of geen stijging van de geurconcentratie) zal zijn op de geurconcentratie ter hoogte van het woongebied. Hierbij moet tevens worden vermeld dat het dichtstbijzijnde woongebied op 650 m is gelegen. Bij het woongebied met landelijk karakter zien we terug dat voorliggend bedrijf weinig invloed heeft op de geurconcentratie. Maken we tevens de vergelijking van de gewenste situatie met de huidige situatie dan zien we een verwaarloosbare stijging waarbij de norm van 5 OU/e niet wordt overschreden. Ook hier dus een beperkte of geen hinder door deze aanvraag. Uit de resultaten

van de omliggende woningen in agrarisch gebied blijkt dat er geen stijging is van de geurconcentratie, met uitzondering van woning nr. 4. Ter hoogte van woning nr. 4 is er een kleine stijging van de geurconcentratie (van 8,1 naar 11,2 OU/e). De inwoners van deze woning werden hiervan op de hoogte gesteld. Deze inwoners hebben verklaard geen probleem te hebben met de voorziene uitbreiding (schriftelijk bevestigd).

De deputatie onderschrijft de conclusie dat de aangevraagde uitbreiding aldus geen significant negatief effect zal hebben op de omgeving. Op die manier wordt ook tegemoet gekomen aan de bezorgdheid op het vlak van geur zoals die naar voor komt uit een aantal bezwaren en adviezen. De positieve elementen uit het advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie worden zonder meer onderschreven.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: er wordt een nieuwe stal gebouwd voor 2000 mestvarkens; het is terug een stal in de kelder voorzien; er werd gekozen om een chemische wasser te plaatsen, geen combiwasser; er is 1 woning waarvoor de geur stijgt; deze persoon heeft verklaard geen problemen te hebben met de uitbreiding; voor de rest is er een minimale uitbreiding; voor het woongebied met landelijk karakter werd nog een detailberekening gemaakt; in de bestaande stal ouden we verminderen met enkele varkens zodat in het woongebied met landelijk karakter juist 50 uE/m³ zou bekomen; voor de woongebieden is er een heel minimale uitbreiding; bij het vorig dossier waren er 253 klachten, nu nog 9; toen was het advies van het Schepencollege ongunstig; dit is een hele goede indicatie dat er geen problemen meer zijn met bedrijf;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan B.V.B.A. LAVAPIC, gevestigd te Hondakensmolenstraat 74 8870 Izegem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Ondankstraat zn te Izegem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
IZEGEM 1 AFD	C	0320/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2650 mestvarkens, 2580 m³ mest, 10.000 l mazout, stalplaats 4 voertuigen, noodgroep 60 kW, grondwaterwinning 12 m³/d en 4580 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden met 2000 mestvarkens (mits mestverwerking), 2100 m³ mest, 1000 kg zwavelzuur, 80 ton kunstmest (spuiwater), grondwaterwinning 18 m³/d en 6264 m³/j in het Quartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 4650 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4650 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1000 kilogram)	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 10000 liter)	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 80 Ton)							
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 4680 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 10844 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	4650 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	4650 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	1000 kilogram
17.3.6.1.b	mazout	10000 liter
28.1.f.1	spuiwater	80 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	4680 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgeneratoren	60 kilo watt
53.8.2	Vijver op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden en luchtwasser	
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren, reinigingsdoeleinden en luchtwasser	

Zodat deze zou omvatten:

Een varkenshouderij met:

- Stallen voor het houden van 4 650 mestvarkens
- Stallen voor 2 voertuigen en 2 aanhangwagens
- 1000 kg zwavelzuur opslag
- 10 000 l mazoutopslag
- 80 ton opslag kunstmest (spuiwater chemische wasser)
- 4 680 m³ dierlijke mestopslag
- Noodgroep (60 kw)
- Grondwaterwinning: max 30 m³ per dag en max 10.844 m³ per jaar

Kenmerken

Aard: vijver

Aantal: 2

Diepte: 3 m – max. 6 m

Watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code 0100)

Gebruik: drinken dieren, luchtwasser

§ 2. Op het moment dat deze milieuvergunning definitief is geworden houden de vroeger verleende vergunningen (inzonderheid besluiten 4/8/2005 en 31/8/2006) op te bestaan.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 24/11/2011

en **die eindigt op 24/11/2031**

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:

Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8

V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:

Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:

Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:

Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1

- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
 2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
 - 3) Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
- De nieuwe stal dient uitgerust te worden met een combiwater (met geurrendement 85 %)

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 24/11/2011

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.